



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o.  
Kubelíkova 604/73  
460 06 Liberec

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
14.07.2015

Naše značka (č. j.)  
20178/ZP/2015-Čr

Hradec Králové  
30.07.2015

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. David Černošek / 188  
[dcernosek@kr-kralovehradecky.cz](mailto:dcernosek@kr-kralovehradecky.cz)

### **Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Rozšíření stávajícího parkoviště na pozemku 613/3 a 1521/7 v k.ú. Libáň“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 17.07.2015 žádost společnosti Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o., Kubelíkova 604/73, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec (IČ 26195348) o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Rozšíření stávajícího parkoviště na pozemku 613/3 a 1521/7 v k.ú. Libáň“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o., Kubelíkova 604/73, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec (IČ 26195348). Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, městě Libáň, k.ú. Libáň, na pozemcích č. 613/3, 1521/7.

Předmětem záměru je přístavba stávajícího parkoviště společnosti. Stávající kapacita je 48 parkovacích stání. Přístavbou dojde k rozšíření o 69 parkovacích stání. Celková kapacita parkoviště bude 117 parkovacích stání. Celková plocha parkoviště po rozšíření bude cca 2892 m<sup>2</sup>.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 08.07.2015 Bc. Karel Kmínek ze společnosti Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o., Kubelíkova 604/73, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec (IČ 26195348), podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Rozšíření stávajícího parkoviště na pozemku 613/3 a 1521/7 v k.ú. Libáň“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup>*

*zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.)* kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že **záměr „Rozšíření stávajícího parkoviště na pozemku 613/3 a 1521/7 v k.ú. Libáň“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

### **Odůvodnění:**

#### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 17.07.2015 žádost společnosti Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o., Kubelíkova 604/73, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec (IČ 26195348) o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Rozšíření stávajícího parkoviště na pozemku 613/3 a 1521/7 v k.ú. Libáň“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru, které zpracoval dne 08.07.2015 Bc. Karel Kmínek ze společnosti Magna Exteriors & Interiors (Bohemia) s.r.o., Kubelíkova 604/73, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec (IČ 26195348), podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 13.05.2015 (čj. 13918/ZP/2015-NA) dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- stanovisko Městského úřadu Libáň, stavebního úřadu, ze dne 18.05.2015 (čj. SÚ 61/15) k záměru z hlediska územního plánu,
- zmocnění zpracovatele oznámení podlimitního záměru pro oblast EMS, BOZP, PO,
- mapové podklady,
- posouzení hlukové situace záměru zpracované Ing. Milanem Kábrtem v květnu 2015 pod zakázkovým číslem 53/2015.

### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Předmětem záměru je přístavba stávajícího parkoviště společnosti. Stávající kapacita je 48 parkovacích stání. Přístavbou dojde k rozšíření o 69 parkovacích stání. Celková kapacita parkoviště bude 117 parkovacích stání. Celková plocha parkoviště po rozšíření bude cca 2892 m<sup>2</sup>.

Záměrem nedojde k záboru zemědělské půdy. Záměrem nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha.

Při provozu záměru není předpokládána spotřeba pitné vody. Technologická voda nebude spotřebovávána.

Při realizaci záměru budou využity běžně dostupné stavební suroviny a materiály. Záměr bude napojen na rozvody elektrické energie.

Emise znečišťujících látek budou při přípravě záměru vznikat při provozu stavebního stroje a zařízení a při provádění stavebních prací. Při provozu záměru budou emise znečišťujících látek vznikat při příjezdech a odjezdech vozidel zaměstnanců a zákazníků. K navýšení emisí nedojde, neboť dojde pouze k přesunutí parkujících vozidel z přilehlých ulic na nově budované parkoviště.

Záměr bude napojen přes odlučovač ropných látek na dešťovou kanalizaci. Technologické a splaškové odpadní vody nebudou vznikat.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Při provozu záměru bude hluk vznikat při příjezdech a odjezdech vozidel. K záměru bylo zpracováno Ing. Milanem Kábrtem v květnu 2015 pod zakázkovým číslem 53/2015 posouzení hlukové situace. Ze zpracovaného posouzení je zřejmé, že provozem záměru nebudou překročeny platné hlukové limity.

Z běžného provozu záměru včetně jeho výstavby, při dodržování legislativních předpisů a navržených opatření, nevyplývají pro obyvatele a životní prostředí žádná významná rizika. Při případném úniku ropných látek či požáru bude postupováno v souladu s havarijním plánem a požární poplachovou směrnicí závodu.

Ve stanovisku Městského úřadu Libáň, stavebního úřadu, ze dne 18.05.2015 (čj. SÚ 61/15) k záměru z hlediska územního plánu je uvedeno, že záměr je umístěn dle územního plánu v ploše „podnikatelské aktivity (PA)“.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000. Plánovaný záměr svým charakterem neovlivní žádná zvláště chráněná území vymezená zákonem o ochraně přírody a krajiny.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí