



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: KUJCK 66400/2013 OZZL
Sp. zn.: OZZL 60004/2013/pela

datum: 04.12.2013

vyřizuje: Ing. Petr Láznička

telefon: 386 720 770

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název: „Úprava autodílny Hebík“

I. Kapacita a charakter záměru:

Záměrem je úprava zpevněných ploch a stávajícího objektu tělocvičny se skladovacími prostory v průmyslovém areálu města v areálu bývalých kasáren v Týně nad Vltavou, zároveň s umístěním neveřejné čerpací stanice pohonných hmot pro potřeby investora. Přístavba na západní straně bude upravena na dvoupatrovou. Objekt bude sloužit jako autodílna, kanceláře, sociální zařízení, sklady náhradních dílů, pneumatik a olejů. Sklad pneumatik bude mít plochu 197 m², sklady náhradních dílů 563 m² a 99,6 m² a sklad olejů plochu 33,8 m². Zpevněné plochy budou určeny pro parkování kamionů, nákladních a osobních aut provozovatele. Velikost parkovací plochy včetně komunikačních prostorů bude 9 805,70 m². Předpokládá se stání pro 45 osobních aut a 35 kamionů. Dešťová voda z odstavňových ploch bude svedena přes ukliďující nádrž a přes dva odlučovače ropných látek do retenční 56 m³ nádrže s řízeným odtokem do stávající dešťové kanalizace zároveň s vodou ze střech. Vytápění bude napojeno na stávající teplovodní přípojku centrálního zdroje tepla. Pohonné hmoty budou skladovány v jedné nadzemní dvouplášťové nádrži o celkovém objemu 30 m³. Pro výdej bude nádrž osazena jedním výdejním stojanem. Na úkapy bude sloužit podzemní nádrž o objemu 6 m³.

Umístění: kraj: Jihočeský

obec: Týn nad Vltavou

kat. území: Týn nad Vltavou

Oznamovatel: HEBÍK TRANSPORT s. r. o., Neznašov 184, 373 02 Neznašov, IČ: 26065924

Zpracovatel oznámení: Ing. Olga Dlouhá, Přívozní 219, 375 01 Týn nad Vltavou, IČO: 695 51 031

II. Souhrnné vypořádání připomínek:

V rámci zjišťovacího řízení byly k záměru „Úprava autodílny Hebík“ doručeny celkem 2 vyjádření (Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje). Vyjádření veřejnosti nedošlo žádné.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice (ČIŽP) nepožaduje další posuzování záměru za předpokladu, že realizace záměru bude v souladu s ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny-Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci a ČSN 65 0202 Plnění a stáčení výdejní čerpací stanice. Pro uvedené objekty bude zpracován havarijní plán odsouhlasený vodoprávním úřadem.

Připomínka je zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení

ČIŽP upozorňuje, že provozem odlučovačů budou vznikat odpady skupiny 13 05 Odpady z odlučovačů oleje, neuvedené v přehledu odpadů. V tabulkách odpadů není uvedeno předpokládané množství odpadů. Dále upozorňuje na povinnost zajistit přednostní využití odpadu v souladu s § 9a zákona o odpadech.

Připomínka je zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje (KHS). V další fázi schvalování projektu požaduje vyhodnotit hlukovou zátěž z provozu parkoviště v areálu společnosti a hlukovou situaci v souvislosti s nárůstem dopravy po místní komunikaci – Havlíčkova ulice ve vztahu ke stávající chráněné zástavbě a ve vztahu k území určenému územním plánem města Týn nad Vltavou k výstavbě objektů vyžadujících ochranu před hlukem.

Připomínka je zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení

KHS dále upozorňuje, že bude požadovat v rámci zkušebního provozu, v souladu se zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, přímým měřením prokázat, že hluk šířící se ze souběhu všech zdrojů hluku souvisejících s provozem areálu firmy, nepřekračuje na hranici jednotlivých chráněných prostorů v denní i v noční době hygienické limity hluku stanovené v aktuálně platném nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Připomínka je zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení.

Hodnocení způsobu ovlivnění životního prostředí a obyvatelstva záměrem

Vzhledem k charakteru a umístění záměru v průmyslovém areálu města není pravděpodobné významné působení na okolní životní prostředí a veřejné zdraví. Realizací popsaného záměru nedochází k záboru zemědělské půdy. Záměr je součástí stávajícího průmyslového areálu vzniklého z bývalého vojenského areálu a nedojde k narušení krajinného rázu ani k negativnímu působení na faunu a flóru. Možné negativní působení může být v přiléhající chráněné zástavbě vlivem nárůstu jízd kamionů v Havlíčkově ulici, ale vzhledem k počtu provozovaných kamionů, by mohlo být významné pouze při hromadném ranním startování a vyjíždění vozidel. Záměrem dotčené území není součástí zvláště chráněného území ani přírodního parku.

III. Závěr:

Záměr „**Úprava autodílny Hebík**“ je podlimitním záměrem bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Vzhledem k charakteru záměru bylo stanoveno, že záměr bude podléhat zjišťovacímu řízení, které bylo provedeno dle § 7 zákona za účelem zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel Krajský úřad – Jihočeský kraj jako příslušný orgán podle § 22 zákona k závěru, že záměr

„Úprava autodílny Hebík“

n e m á významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a **n e b u d e** proto posuzován podle zákona **za následujících podmínek**, které by měly být rozpracovány pro další návazná řízení:

Před výstavbou:

Při přípravě stavby bude zpracován program organizace výstavby.

Vyhodnotit hlukovou situaci v souvislosti s nárůstem dopravy ve vztahu ke stávajícím i plánovaným objektům vyžadujícím ochranu před hlukem.

Při výstavbě:

Bude postupováno dle zpracovaného programu organizace výstavby.

Podlaha skladu olejů, kanály, jímký a nádrže budou provedeny nepropustné s hydroizolací.

Bude provedena zkouška těsnosti nově vybudovaných jímek před jejich uvedením do užívání.

Při provozu

Pro čerpací stanici bude zpracován a vodoprávním úřadem odsouhlasen havarijní plán.

Po zahájení provozu zajistit měření hluku za běžného provozu areálu.

Nakládání s nebezpečnými a ostatními odpady bude prováděno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

Zajistit řádný provoz ČS PHM – včetně kontroly hladiny v nádrži.

Provádět pravidelné čištění výdejní plochy a odtokového potrubí odvádějícího úkapy.

Provádět pravidelnou kontrolu a údržbu ORL.

Závadné látky, oleje a používané chemické látky a směsi budou skladovány zabezpečené dle platných předpisů.

Nakládání s nebezpečnými a ostatními odpady bude prováděno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

Odůvodnění:

Krajský úřad dospěl k výše uvedenému závěru zjišťovacího řízení na základě charakteristiky záměru, umístění záměru a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. Příslušný úřad obdržel k oznámení celkem 2 vyjádření (Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice,

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje). Veřejnost se k oznámení nevyjádřila. Z vyjádření dotčených správních úřadů vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by nebylo možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit a které by zásadním způsobem zpochybnilly nebo bránily případné realizaci záměru. Všechny oprávněné požadavky, vyplývající z došlých vyjádření, jsou ve formě podmínek uvedeny v závěru zjišťovacího řízení jak pro fázi před výstavbou, tak při výstavbě a při vlastním provozu.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Přílohy: Došlá vyjádření:

- 1) Vyjádření České inspekce životního prostředí, OI České Budějovice ze dne 19. 11. 2013
- 2) Vyjádření Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje ze dne 22. 11. 2013