

Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

MODERNIZACE FARMY PRO SKOT – VRACOV

VSV, a.s.



Březen 2023

**FARMTEC a.s.
Chýnovská 1098
390 02 Tábor**

OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
A. 1.	Obchodní firma	3
A. 2.	IČ	3
A. 3.	Sídlo.....	3
A. 4.	Oprávněný zástupce	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru.....	4
B. I. 3.	Umístění záměru	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry ...	4
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	5
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	9
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků.....	9
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat	9
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH	9
B. II. 1.	Zábor půdy	9
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody	10
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje.....	11
B. II. 4.	Doprava	13
B. II. 5.	Biologická rozmanitost	14
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	15
B. III. 1.	Emise do ovzduší	15
B. III. 2.	Odpadní vody	17
B. III. 3.	Odpady.....	18
B. III. 4.	Ostatní	20
B. III. 5.	Doplňující údaje	22
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	22
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST	23
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	24
C. II. 1.	Ovzduší a klima.....	24

C. II. 2.	Voda	25
C. II. 3.	Půda	25
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES.....	26
D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI	27
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo	27
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima	28
D. I. 3.	Vlivy na vodu	28
D. I. 4.	Vlivy na půdu.....	29
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES	30
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI 31	
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	31
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ 32	
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	34
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH	34
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	35
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	36
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 100 000	36
F. 2	Situace stavby	37
F. 3	Návrh ochranného pásma.....	39
F. 4	Ilustrační foto	46
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	47
H.	PŘÍLOHA	52
H. 1	Vyjádření příslušného úřadu územního plánování	52
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny	56

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A. 1. Obchodní firma

VSV, a.s.

A. 2. IČ

25331850

A. 3. Sídlo

Vlkošská 379
696 42 Vracov

A. 4. Oprávněný zástupce

Ing. Bořivoj Rektořík
předseda představenstva
Vlkošská 379
696 42 Vracov
Tel. 602 544 230

Ing. Josef Ležák
místopředseda představenstva
Vlkošská 379
696 42 Vracov
Tel. 724 929 402

Zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba):

Ing. Josef Ondra
vedoucí technického úseku
Vlkošská 379
696 42 Vracov
Tel. 602548248
Mail: josef.ondra@zeraratiskovice.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Modernizace farmy pro skot – Vracov

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu a je tedy záměrem, který bude posouzen ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál dle platného povolení provozu ze dne 16. 6. 2014, č.j. JMK 62402/2014 využíván společností VSV, a.s. k chovu zvířat s následující kapacitou:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ/ks)	DJ
Produkční stáj p.č. 364/1	dojnice	224	1,3	291,2
Porodna p.č. 365/6	krávy	50	1,3	65,0
	jalovice	50	0,94	47,0
	telata	125	0,23	28,8
Celkem		449		432,0

Tato kapacita se po modernizaci farmy změní následovně:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová produkční stáj	dojnice	220	1,3	286
Stáj p.č. 364/1	odchov jalovic 6-12 m.	80	0,53	42,4
Stáj p.č. 364/1	odchov jalovic 12-23 m.	144	0,94	135,4
Stáj p.č. 361/12	telata do 2 měs.	60	0,23	13,8
	krávy na sucho	42	1,3	54,6
	krávy v porodně	27	1,3	35,1
	vysokobřezí jalovice	17	0,94	16,0
Venkovní přístřešky pro telata	telata	60	0,23	13,8
Celkem		650		597

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 165,1 DJ. Přepočet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

B. I. 3. Umístění záměru

Kraj: Jihomoravský
Okres: Hodonín
Obec: Vracov
Katastrální území: Vracov

B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter stavby: novostavba, modernizace
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové produkční stáje, skladovací jímky na kejdu, skladu separátu a modernizace stáje pro krávy v reprodukčním období v areálu farmy. Nová stáj bude mít rozměry 96,44 x 40,6 m s kapacitou

220 ks dojnic s ustájením v lehacích boxech přistýlaných separátem s robotickým dojením. Původní produkční stáj bude využívána k odchovu 224 ks jalovic, původní stáj K 96 p.č. 361/12 bude využívána jako porodna 27 ks, pro ustájení 42 krav na sucho, 17 ks vysokobřezích jalovic a 60 telat v individuálních boudách do 2 měsíců. Na zpevněné ploše v jihozápadní části areálu budou zhotoveny lehké přístřešky pro ustájení 60 ks telat (2-6 měsíců). Ostatní stáje nebudou k chovu skotu využívány. Pro zajištění dostatečných skladovacích prostor bude v areálu na místě stáje p.č. 366/11 postaven nový tříkomorový silážní žlab, který je povolován v rámci samostatného řízení.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov jalovic v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě živočišné výroby Skoronice. Vzhledem k tomu, že stávající stáje již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení produkčních dojnic v jiné modernější stáji, což umožní ustájení všech kategorií jalovic na farmě Vracov a tím odpadne nutnost jejich převozu na farmu ŽV Skoronice a zpět. Cílem je chov s tzv. uzavřeným obratem stáda, zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léčiv a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové produkční stáje a pomocných provozních objektů ve stávajícím areálu.

B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Modernizace farmy pro skot - Vracov“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Uherské Hradiště. Je navrženo následující řešení objektů.

SO 01 A Produkční stáj pro dojnice

Na volné ploše v západní části areálu mezi objektem seníku p.č. st. 358/211, 214, 222 a stávající stáje K96 p.č. st. 361/12 bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 96,44 x 40,6 m s výškou hřebene

sedlové střechy 15 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem. Kapacita 220 ks dojnic s ustájením v lehacích boxech přistýlaných separátem s robotickým dojením.

U jižní stěny objektu v návaznosti na východní štít bude postaveno zázemí o rozměrech cca 13 x 15 m, kde bude sklad, WC – hygienické zázemí, technické zázemí robotického dojení - strojovna (kompresor pro stlačený vzduch, vývěvy, ...) a zázemí pro chlazení mléka, včetně kanceláře, mléko bude skladováno v chladícím tanku 19 000 l.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech přistýlaných separátem. Kejda z krmiště a kaliště bude vyhrnována automatickými lanovými lopatami, které budou kejdu vyhrnovat do příčných kanálů u západního štítu stáje. Stáj má od severu následující dispozici u podélné stěny stáje bude krmný stůl, navazuje krmiště, dvě řady lehacích boxů hlavami proti sobě, kaliště, dvě řady lehacích boxů hlavami proti sobě, kaliště, dvě řady lehacích boxů hlavami proti sobě, krmiště a krmný stůl podél vnější jižní stěny. U východního štítu stáje bude umístěno robotické dojení, 4 dojící stání, které budou v průběhu dne volně přístupná pro ustájené dojnice. Součástí části stáje s robotickým dojením je i 24 ks selekčních boxů, kam se krávy selektují v průběhu dojení pro případné veterinární či jiné zákroky a následně se vrací zpět do skupiny k ostatním zvířatům. Tato selekční místa se tedy nezapočítávají do celkové kapacity stáje.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Krávy budou ustájeny v separátem přistýlaných lehacích boxech. Stáj bude rozdělena na 2 skupiny po 110 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmným stolům, k napájecím žlabům a k dojícím robotům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmné stoly a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmišť.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení, zastýlání a manipulaci.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z vodostavebního železobetonu, zajišťujícího stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odklíz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami do kejdových kanálů, odkud bude gravitačně odtékat s kejdou z prostoru čekárny u dojících robotů a s vodou z oplachů a dezinfekce dojícího zařízení do nové betonové přečerpávací jímky o užitném objemu 100 m³, která bude umístěna jihozápadně od stáje v návaznosti na štítový kejdový kanál.

Prívod vody a elektřiny do stáje a zázemí bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny rozvody k osvětlovacím tělesům a vyhřívaným napájecím žlabům, dojícím robotům apod. Obdobně bude proveden i rozvod vody.

SO 01 B – Přečerpávací jímka

Jihozápadně od stáje je navržena nová kruhová, zapuštěná jímka (zastropená, pojezdná), zhotovená technologií monolitického železobetonu. Do jímky bude zaústěna nová gravitační kejďová kanalizace z trubky PVC-KG DN500 ze stáje a od dojících robotů. Vnitřní průměr jímky je 6 m; celková výška 5 m; vnitřní užitná výška pro nátok kejdy 3,6 m. Užitný objem pro kejdu je 100 m³. Zastavěná plocha jímky je cca 35,5 m².

SO 02 – Skladovací nádrž na kejdu 8000 m³

Nová skladovací jímka je umístěna na volné ploše jihozápadní části areálu. Jedná se o částečně zapuštěnou kruhovou betonovou monolitickou jímku. Kapacita jímky je 8 000 m³, průměr 33 m, výška 10 m, užitná výška 9,5 m. Jímka je navržena z vodotěsného betonu. Jedná se o jímky dodávané např. firmou Wolf s.r.o. Praha. U jímky bude umístěna výdejní plocha 13 x 4 m pro stání přepravních prostředků na odvoz skladovaného materiálu. Jedná se o izolovanou plochu. Na výdejní ploše budou zachyceny veškeré možné úkapy, ke kterým může dojít v době čerpání do dopravního prostředku. Výdejní plocha je vyspádována do jímky na úkapy, která bude vyvážena. Na výjezdu z výdejní plochy je provedeno spádové oddělení vlastního výdejního místa a přilehlých komunikací, které zamezí vytékání úkapů mimo toto výdejní místo a přítok povrchové vody z okolních ploch.

Jímka je určena ke skladování kejdy, technologických vod z procesu dojení, kontaminovaných vod z čerpací plochy a je vybavena ultrazvukovým čidlem pro snímání výšky hladiny. Jímka je doplněna o kontrolní systém

V prostoru stávajícího hnojiště bude jeho jihozápadní část oddělena novou železobetonovou stěnou. Vznikne tak prostor skladu separátu. U této nové stěny bude na betonové nepropustné ploše ohraničené ze třech stran železobetonovými stěnami osazen separátor na kejdu, který bude vynesena ocelovou konstrukcí. Separát bude vypadávat na plochu pod separátorem a bude převážen do skladu separátu, který vznikne oddělením části hnojiště. Separát se bude využívat k přistýlání lehacích boxů v produkční stáji, fugát bude čerpán do skladovací jímky na kejdu. Jímka bude osazena čerpadlem (ve dně je navrženo snížení pro jeho osazení) a dvěma míchadly pro rozmíchání kejdy před vyskladněním.

SO 03 Silážní žlab

Jedná se o samostatnou stavbu povolovanou v rámci samostatného řízení před realizací nové produkční stáje. Novostavba tříkomorového průjezdného silážního žlabu 70 x 25,4 m s výškou stěn 4 m. Silážní žlab bude sloužit k uložení kukuřičné siláže případně travní senáže jako krmiva pro skot všech kategorií. Komory mají shodnou šířku 8 m. Zastavěná plocha 1 778 m², obestavěný prostor 9 450 m³.

Obvodové konstrukce jsou uspořádány jako rovnoběžné podélné stěny, navrženy z vodostavebního železobetonu. Dno žlabu je izolováno asfaltovým pásem. Jako podkladní vrstva je navržen hutněný materiál kameniva a štěrkopísku, dále následuje vrstva podkladního betonu s asfaltovým pásem, finální pojezdovou vrstvu pak tvoří kyselinovzdorný železobeton.

Kolem silážního žlabu je navržen kontrolní systém pro kontrolu těsnosti. Bude vedena drenážní PVC trubka flexibilní DN 150 kolem obvodových stěn silážního žlabu. Ta bude uchycena pomocí plastových zakládacích lišt a hydroizolační folie. V místě kontroly bude vyvedena šachtička kontrolního systému KG-PVC 150.

Manipulační plocha před žlabem má skladbu obdobnou jako dno skladovací plochy žlabu. Část manipulační plochy v šířce cca 5 m (nečistá plocha) bude tvořena kyselinovzdorným betonem stejně jako dno žlabu. Část manipulační plochy před žlabem, navazující na komunikaci bude bez kyselinovzdorné odolnosti.

Manipulační plocha (nečistá část) je vyspádována do sběrného rigolu u vjezdu do žlabu, odtud se voda dostává do kanalizační vpusti svedené do jímky. Mezi manipulační plochou - její čistou a nečistou částí - je navrženo spádové rozhraní.

SO 04 Porodna

Stávající stáj p. č. st. 361/12 zůstane zachována, budou ubourány přístavky zázemí přípravný u severní i jižní stěny a po celé severní stěně bude provedena přístavba krmíště a krmného stolu v šířce 5 m, která bude nově přestřešena. Podél jižní stěny bude stávající přestřešení prodlouženo po celé délce stáje, bude provedena nová podlaha a tento prostor bude využíván pro ustájení telat v individuálních boudách do 2 měsíců v počtu 60 ks. Ve stávajícím půdoryse hlavní lodi objektu bude opravena podlaha a objekt bude využíván jako porodna a pro ustájení krav na sucho. Krávy na sucho budou ustájeny v jedné skupině v počtu 42 ks ve stlaných kotcích, dále zde bude umístěno 27 krav v porodních kotcích a sekce pro 17 ks vysoko březích jalovic. Hnůj bude ze stáje vyhrnován přes hnojnou koncovku přímo na stávající faremní hnojiště. Hnůj z krmíště a hnojné chodby bude vyhrnován denně, lehárny dle potřeby cca po 3 týdnech a odvážen na hnojiště v areálu.

Odchovna jalovic a telat

Stávající produkční stáj p.č. st. 364/1 pro 224 ks dojníc zůstane zachována ve stávajícím půdoryse. Změní se pouze kategorie ustájených zvířat na odchov jalovic ve věku 6-23 měsíců. Ustájení jalovic bude v lehacích boxech stlaných slámou. Hnůj z krmíště a hnojných chodeb bude vyhrnován denně. Hnůj bude ze stáje vyhrnován přes hnojnou koncovku, kde bude nakládán na vůz a převážen na faremní hnojiště stejně jako v současné době.

Ustájení telat – skupinové boudy pro telata

Na zpevněné ploše v jihozápadní části areálu budou zhotoveny lehké přístřešky pro ustájení 60 ks telat (2-6 měsíců). Bude se jednat o lehké polykarbonátové obloukové přístřešky, kde budou skupinově ustájená telata.

Navrhovaná novostavba stáje, jímek, žlabu a celková modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot (produkční dojnice krávy v reprodukci). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Pro provoz nových objektů budou provedeny nebo opraveny zpevněné plochy (komunikace) v celkové ploše cca 1 500 m². Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 600 mm z asfaltobetonu.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2024 a bude probíhat cca 10 měsíců.

B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

Kraj: Jihomoravský

Pověřený úřad s rozšířenou působností: Kyjov

Obec: Vracov

B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí stavebním úřadem ve Vracově.

Městský úřad Vracov, stavební úřad vydává dále dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad) – schválení aktualizovaného havarijního plánu.

Krajský úřad Jihomoravského kraje vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, následně bude schválen provozní řád tohoto zdroje znečišťování ovzduší.

B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu, kde hospodaří oznamovatel v katastrálním území Vracov.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

a) Vstupy v období výstavby – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

b) Vstupy v období provozu - pro provoz stáje bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, dojení, osvětlení, apod. Stáj bude na rozvodnou síť připojena prostřednictvím vlastních přípojek z areálu.

Pro provoz stájí bude dále potřebná voda k napájení. Areál je napojen na zdroje (studna, vrt), které budou nadále využívány i pro potřeby modernizovaného areálu. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

B. II. 1. Záběr půdy

Pozemky, na kterých bude prováděna výstavba novostavby stáje, jímky, separátoru se nachází v ploše stávajícího areálu. Pozemky jsou vedeny dle KN jako

ostatní plocha 358/80, 358/206. Dále bude stavebně upraven objekt stáje p.č. st. 361/12.

Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 01 A Produkční stáj pro dojnice	4 109 m ²
SO 01 B Přečerpávací jímka	36 m ²
SO 02 Skladovací jímka	855 m ²
SO 03 Silážní žlab	1 778 m ²
SO 04 Porodna (přístavby)	364 m ²
Komunikace a nové zpevněné plochy	1 500 m ²
Demolice p.č. 358/206 (žlab)	- 1 849 m ²
Demolice p.č. st. 366/11 (stáj)	- 936 m ²
<u>Demolice p.č. st. 365/6 (stáj)</u>	<u>- 1 187 m²</u>
Celkem	4 670 m ²

Pozemky pro výstavbu se nachází ve stávajícím areálu, nedojde tak k záboru zemědělské půdy. Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Chráněná území

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Lesní porosty (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) a území do 50 m od okraje lesa nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

Obecně chráněné přírodní prvky

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní nádrž Rašelina cca 600 m jihozápadně od areálu.

B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Stávající farma je zásobována z vodních zdrojů (kopaná studna, vrt) HV-1 a HV-2, odběr vody v celkovém množství 29 600 m³/rok je povolen rozhodnutím MěÚ Kyjov ze dne 11. 9. 2018, č.j. OŽPÚP70238/18/380. Vzhledem k navrhovaným úpravám areálu dojde ke zvýšení spotřeby vody pro napájení zvířat. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

Desinfekce stájí

Plocha	6892 m ²	
Hrubé mytí	1.00 l/m ²	
Dočištění WAP	0.50 l/m ²	
Celkem	1.50 l/m ²	2 x ročně
Rok	20,7 m³/rok	

Voda pro napájení:

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná		Spotřeba maximální		Denní průměrná		Denní maximální	
Dojnice	220	60,0	l/den	120,0	l/den	13200,0	l/den	26400,0	l/den
Porodna	27	50,0	l/den	70,0	l/den	1350,0	l/den	1890,0	l/den
Krávy na sucho	42	50,0	l/den	70,0	l/den	2100,0	l/den	2940,0	l/den
Telata	120	15,0	l/den	20,0	l/den	1800,0	l/den	2400,0	l/den
Jalovice	241	30,0	l/den	50,0	l/den	7230,0	l/den	12050,0	l/den
Celkem den						25680,0	l/den	45680	l/den

Celkem rok

9373,2 m³/rok 16673,2 m³/rok

Voda pro dojení:

Robot denně	380	l/den	4 ks	1520	l/den
Sanitace chladících tanků	260	l/den	1 ks	260	l/den
Celkem za rok				649,7	m³/rok

Voda pro sociální zázemí, počet pracovníků zůstává stejný:

Výpočet množství spotřebovaných vod z objektu je proveden dle vyhl.č. 120/2011 Sb., v platném znění na 3 ekvivalentní pracovníky ve 3 směnách za rok. Množství vody je určeno hodnotou 26 m³/osobu/rok.

průměrná roční spotřeba: $Q_r = 3 \times 3 \times 26 = \mathbf{234 \text{ m}^3/\text{rok}}$

průměrná denní spotřeba: $O_d = 104/365 = 0,64 \text{ m}^3/\text{den}$

Spotřeba vody pro potřeby zvířat, obsluhy apod. v areálu je řešena ze stávajících vodních zdrojů (studna, vrt), povolení k odběru vydal MěÚ Kyjov, vzhledem k tomu, že povolené množství bude dostačovat, nebude nutné zajistit nový zdroj vody. Vzhledem k navýšení počtu zvířat na farmě dojde ke zvýšení spotřeby pro napájení, ale naopak vzhledem k použití moderních dojících robotů dojde ke snížení spotřeby vody pro dojení, spotřeba bude nově cca 10 278 m³/rok.

B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Novostavby stáje, jímky, silážních žlabů si vyžádají relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážen z betonárek v okolí. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude potřebná pouze pro osvětlení, dojení, čerpání kejdy a temperování vyhřívaných napájecích žlabů.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

Krmivo

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice v laktaci	220	siláž	29	6380	2328,7
		senáž	14	3080	1124,2
		jádro	9	1980	722,7
Jalovice	224	siláž	8	1792	654,1
		senáž	8	1792	654,1
		jádro	2	448	163,5
Telata	60	startér	2	120	43,8
Krávy v porodně	27	siláž	24	648	236,5
		senáž	9	243	88,7
		jádro	9	243	88,7
Krávy na sucho	42	siláž	9	378	138,0
		senáž	9	378	138,0
		jádro	2,5	105	38,3
Jalovice VBJ	17	siláž	9	153	55,8
		senáž	9	153	55,8
		jádro	2,5	42,5	15,5
Telata 3-6 měs.	60	siláž	4,5	270	98,6
		senáž	3	180	65,7
		jádro	2	120	43,8
C e l k e m	650				6754,5

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 6 755 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě v nových žlebech. Vzhledem k tomu, že dojde k navýšení kapacity zvířat, dojde i k mírnému navýšení spotřeby krmiv (cca 1 408 t/rok) oproti spotřebě na farmě v současné době. Tato krmiva jsou dnes spotřebovávána na farmě Skoronice, v rámci spotřeby VSV, a.s. tak nedojde ke změně.

Stelivo (dle přílohy č. 1 k vyhl. č. 377/2013 Sb.)

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Denní spotřeba steliva/DJ		Roční spotřeba steliva	
Porodna	27	1,3	35,1	8,5	kg/den	298,4	t/rok
Krávy na sucho	42	1,3	54,6	8,5	kg/den	464,1	t/rok
Jalovice	80	0,53	42,4	6	kg/den	254,4	t/rok
Jalovice	161	0,94	151,3	6	kg/den	908,0	t/rok
Telata	120	0,23	27,6	8,5	kg/den	234,6	t/rok
Celkem rok			311 DJ			788,2 t/rok	

V porovnání se stávajícím stavem se jedná o snížení spotřeby steliva o cca 280 t slámy za rok vzhledem k přechodu na systém s přistýláním separátu, ustájení produkčních dojnic. Stelivo bude produkováno na obhospodařovaných plochách v majetku a nájmu oznamovatele, skladováno bude balíkované v areálu.

Ostatní:

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby v současné době.

Z těchto položek jsou nejvýznamnější prostředky pro dezinfekce dojícího zařízení, kterých bude potřeba cca 2 t.rok⁻¹. Množství použitých dezinfekčních prostředků se nemění. Běžné chemické prostředky na proplachy a dezinfekci dojícího zařízení (např. SAVAGRO A, SAVAGRO K a další) patří do skupiny chemických látek vykazujících nebezpečné vlastnosti (převážně žíraviny) ve smyslu nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008 ze dne 16. prosince 2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí.

B. II. 4. Doprava

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud hlavním vjezdem po místní účelové komunikaci navazující na silnici I. třídy č. 54 Kyjov - Bzenec. Obhospodařované pozemky odkud se bude dovážet krmivo, stelivo a kam se bude aplikovat kejda a hnůj, se nachází v okolí obce, doprava do areálu bude tak směřovat po této a dalších komunikacích všemi směry, stejně jako odvoz kejdy a hnoje. Částečně je využívána i síť polních cest navazujících na areál.

Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné, v rámci zpřístupnění nových staveb budou provedeny a doplněny komunikace a zpevněné manipulační plochy.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude přesahovat běžnou intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování stáří a odvoz kejdy a hnoje bude zajišťováno převážně traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě vyvolává naskladnění krmiva (jednorázově) do areálu k uskladnění (siláž, senáž 282 jízdy/rok), sláma 66 jízdy/rok). Za zásadní je z hlediska dopravy nutné považovat denní maxima, která jsou dosahována v průběhu naskladňování silážních žlabů, s maximem 35 souprav (70 jízdy obousměrně) během jednoho dne. Toto maximum dopravy se nemění a je shodné se současným stavem. Naskladňování senáže probíhá v průběhu max 4 dnů v roce, siláže max 6 dnů v roce. Průběžně budou dováženy šroty, minerální doplňky apod., nárazově bude odvážen hnůj, s maximem 20 souprav/den a kejda s maximem 25 souprav/den. Denně dochází k odvozu mléka z areálu. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (odvoz), cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde. Ostatní doprava bude obdobného charakteru,

z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. V průměru se doprava bude pohybovat na úrovni 6 souprav za den a bude obdobná jako v současné době.

Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikaci I/54, která dle ŘSD činila v roce 2020 průměrně 6 077 vozidel za 24 hodin (sčítací úsek č. 6-2600), se jedná o nevýznamný vliv.

B. II. 5. Biologická rozmanitost

Zájmové území (místo výstavby) se nachází severozápadně od města Vracov ve stávajícím zemědělském areálu. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem značně omezena, což je dáno jeho využitím. Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy, a sice doprovodná zeleň podél komunikací, potoků, rybníky, které do krajiny vnášejí vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno, nové stavby jsou navrženy mimo tyto plochy přímo v areálu.

Podle Nálezové databáze ochrany přírody vedené AOPK ČR byl v areálu zaznamenán výskyt následujících druhů: *Delichon urbicum*, jiříčka obecná, *Galerida cristata*, chocholouš obecný, *Accipiter nisus*, krahujec obecný, *Anthus pratensis*, linduška luční, dle terénního průzkumu se dá usuzovat, že z uvedených druhů v areálu přímo hnízdí jiříčka obecná.

Vzhledem k tomu, že stávající objekty, které budou modernizovány, demolovány jsou hnízdištěm sinantropně vázaných druhů ptáků (jiříčky obecné, vlaštovky obecné), byl v lednu 2023 Českou společností ornitologickou – Jihomoravská pobočka proveden jejich průzkum. Byla provedena vizuální prohlídka všech objektů zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů a hnízdišť synantropních druhů ptáků a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků (např. trusu, hnízdního materiálu, uhynulých jedinců apod.) se závěrem: V rámci realizace prací je nutné práce provádět v mimohnízdním období, nebo je nezbytné budovy včas zabezpečit před příletem a začátkem možného hnízdění (tj. do poloviny dubna) tak, aby k zahnízdění nedošlo. Z hlediska netopýrů a rorýsů může být stavba realizována bez omezení.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a provozem v areálu.

B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude nadále jednat o vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2022, částka 8, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	telata, jalovice, býci	dojnice
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH ₃ /ks.rok	21,3 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	11,9 kg NH ₃ /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH ₃ /ks.rok	2,5 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	6,9 kg NH ₃ /ks.rok

Emise amoniaku stávající stav:

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH ₃ /rok	Emisní faktor stáj kg NH ₃ /rok	Emisní faktor hnůj kg NH ₃ /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Produkční stáj	224	D	21,3	11,9	2,5	4771,2	2665,6	560,0
Porodna	50	D	21,3	11,9	2,5	1065	595,0	125,0
Jalovice	50	J	13,7	6	1,7	685	300,0	85,0
Telata	125	Tm	13,7	6	1,7	1712,5	750,0	212,5
Celkem	449					8233,7	4310,6	982,5

Emise amoniaku stav po modernizaci areálu:

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH ₃ /rok	Emisní faktor stáj kg NH ₃ /rok	Emisní faktor hnůj, kejda (hnůj) kg	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj, kejda (kg/rok)
Nová produkční stáj	220	D	21,3	11,9	2,5	4686	2618,0	550,0
Porodna	69	D	21,3	11,9	2,5	1469,7	821,1	172,5
	17	VBJ	13,7	6	1,7	232,9	102,0	28,9
Jalovice	224	J	13,7	6	1,7	3068,8	1344,0	380,8
Telata	60	Tr	13,7	6	1,7	822	360,0	102,0
Boudy	60	Tm	13,7	6	1,7	822	360,0	102,0
Celkem	609					11101,4	5605,1	1336,2

Emise ze stájí (ustájení) 5 605,1 kgNH₃.rok⁻¹. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i skladování hnoje (kejdy) a pozemky, na které bude hnůj (kejda) aplikován, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

Emise ze stájí, skladování a ploch rostlinné výroby bude: 11 101,4 kg NH₃.rok⁻¹.

Změnami v areálu dojde ke zvýšení produkce emisí amoniaku. Ve stájích chovu skotu budou využívány i snižující technologie emisí (pravidelný odklíz hnoje z krmíšť 2 x denně, přistýlání na hluboké podestýlce min. 5 kg slámy na ks/den, automatický odklíz kejdy několikrát denně, drážkovaná podlaha).

Pachové látky:

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje. Návrh ochranného pásma je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území, které může být potenciálně zasažené pachovými látkami, nezasahuje žádný z objektů hygienické ochrany (obytné objekty) v zastavěném území obce. Oproti současnému stavu se tedy situace ve vztahu k obci nezmění.

Prach:

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní slámou a krmení. V tomto případě se u nové haly jedná o provoz s přistýláním separátem v lehačích boxech s produkcí kejdy. Stelivová sláma bude používána v původním

stájovém objektu (krávy na sucho a v porodně) a v chovu telat. U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě steliva ve stájích na farmě 788,2 t. rok⁻¹ bude činit prašnost ze steliva 0,8 t.rok⁻¹. K víření prachových částic dochází při manipulaci se slámou, tedy nastýlání, které se provádí v objektech stájí, následně dochází k usazení prachových částic a zvlhčení slámy exkrementy a tudíž k víření a úletu prachových částic již nedochází. Prašnost ze steliva nebude tedy významná. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

Vlivy z dopravy:

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

B. III. 2. Odpadní vody

Odpadní vody charakteru močůvky v novostavbě stáje nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy. Dále vznikají technologické odpadní vody z dojení (proplachy technologie dojení), které jsou svedeny do kejdového kanálu u stáje a následně do přečerpávací jímky. V sociálním zázemí vznikají odpadní vody splaškové, jejich množství se nemění a jsou zaústěny do místní veřejné kanalizace, která je zaústěna na ČOV Bzenec. Kontaminované dešťové vody vznikají nově na ploše silážních žlabů, výdejní plochy. Bilance je podrobně provedena v dalším textu.

Dešťová voda ze střech nového objektu bude svedena do stávající jímky u administrativní budovy, která sloužila k zachycení kontaminovaných vod z původních silážních žlabů o objemu 54 m³ a nově bude sloužit jako retenční jímka. Zachytávané dešťové vody budou využívány pro potřeby farmy (zálivka v areálu, postřiky apod.), přebytek bude napojen do vsaku nebo stávající dešťové kanalizace přesné řešení a případná velikost vsakovacího objektu bude určeno na základě podrobného hydrogeologického průzkumu v další fázi projektu.

Přívalový déšť v trvání 15 minut na plochu střechy:

$$0,4109 \text{ ha} \times 160 \text{ l/s/ha} \times 15 \times 60 \text{ s} \times 0,9 \text{ (souč. odtoku)} = 53,2 \text{ m}^3$$

Dešťové vody z nekontaminovaných zpevněných ploch budou vsakovány v jejich okolí a částečně bude využito stávající areálové dešťové kanalizace. Plocha střech a čistých zpevněných ploch se navýší o cca 3 188 m², což činí navýšení 1 644 m³/rok čistých srážkových vod.

Bilance odpadních vod:

Stáje

Močůvka ze stlaných stájí neodtéká, je vsakována podestýlkou. Voda z dezinfekce stájí odtéká do stávajících jímek u novostavby bude odtékat přímo do kejdrového kanálu.

Množství vody pro jednu desinfekci činí 1,0 l/m² (hrubé mytí) a 0,5 l/m² (vysokotlaké mycí zařízení), tj. celkem 1,5 l/m². Desinfekce bude prováděna 2x za rok, tj. celkem 3,0 l/m²/rok.

roční potřeba vody pro desinfekci stájí 6 892 m² 3 l/(m².rok)
..... **20,7 m³/rok**

Odpadní voda vzniklá spotřebou vody pro dojení **650 m³/rok** (proplachy robotů, dojícího zařízení, tanku na mléjo) bude svedena do kejdrové kanalizace u stáje.

Výdejní plocha

Množství odpadních vod z výdejní plochy je určeno následovně. Výdejní plocha má celkovou plochu 52 m², srážky 573 mm/rok, koeficient pro započtení odparu 0,9.

$$52 \times 0,573 \times 0,9 = \mathbf{26,8 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Nové silážní žlaby

Nové silážní žlaby - plocha 1778 m², srážky 573 mm/rok, koeficient pro započtení odparu 0,9.

$$1\ 778 \times 0,573 \times 0,9 = \mathbf{916,9 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Vody ze žlabů, výdejní plochy, dojení, stájí (1 614 m³/rok) budou svedeny částečně do stávajících jímek a částečně do jímek nových. Objem stávajících jímek nadzemní typu Vítkovice 970 m³, jímka u stáje (porodny) 150 m³, jímka u hnojiště 60 m³, nová skladovací jímka 8 000 m³, což postačuje pro skladování min. na 7 měsíce, požadovaná kapacita vyhl. č. 377/2013 Sb. na 3 měsíce pro močůvku a hnojůvku, 12 měsíců pro kejdu.

Sociální zázemí

Odpadní voda ze stávajícího sociálního zařízení administrativní budovy, jejich likvidace a odvádění se nemění (jímka u administrativní budovy na vyvážení na ČOV). Odpadní voda ze sociálního zařízení v zázemí produkční stáje 234 m³/rok bude napojena na stávající kanalizaci a odváděna na ČOV.

B. III. 3. Odpady

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při demolici a výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi demolice původního objektu silážního žlabu bude vznikat odpad, jehož množství bylo odhadnuto následovně:

- cca 800 m³ betonové sutě (z bourání podlah a stěn žlabu),

Ve fázi výstavby bude vznikat odpad, jehož množství nelze přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, dřevo, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce prostřednictvím oprávněné osoby.

Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci). Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaných staveb v areálu chovu skotu hnůj, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude jeho produkce následující.

Produkce hnoje:

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Porodna	27	1,3	35,1	12,4	t/rok	435,2	t/rok
Krávy na sucho	42	1,3	54,6	12,4	t/rok	677,0	t/rok
Jalovice	80	0,53	42,4	11	t/rok	466,4	t/rok
Jalovice	161	0,94	151,34	11	t/rok	1664,7	t/rok
Telata	120	0,23	27,6	13,3	t/rok	367,1	t/rok
Celkem			311,04	DJ		3611	t/rok

Produkce kejdy:

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce kejdy/DJ		Roční produkce kejdy	
Dojnice produkční	220	1,3	286	20	kg/rok	5 720	t/rok
Celkem rok			286			5720	t/rok

Ve stájích v areálu bude nově vyprodukováno celkem 3 611 t hnoje za rok (tj. cca 4 248 m³/rok), snížení produkce hnoje oproti stávajícímu stavu o cca 1 500 t/rok, dále bude vyprodukováno 5 720 t kejdy. Ze zemědělského hlediska hnůj a kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Hnůj ze stávajících stájí bude vyhrnován přes hnojnou koncovku na vůz nebo přímo na areálové hnojiště a následně bude převážen k aplikaci na obhospodařované pozemky. Kejda bude vyhrnována automatickými lopatami do příčného kejdového kanálu ve stáji a následně gravitačně odtékat do přečerpávací jímky odkud bude přečerpávána do skladovací jímky.

Za provozu farmy budou produkovány stejně jako dosud obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným oprávněným subjektům k využití nebo odstranění.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	18 02 08	N
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno ve stávajícím kafilerním boxu.

B. III. 4. Ostatní

Hluk v období výstavby:

V průběhu demolic a výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demoličních a zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nové stáje

vzdáleny min. 200 m a jsou odcloněné objekty hospodářského charakteru (stodoly) a zelení, neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty pro hluk ze stavební činnosti u nejbližších obytných objektů.

Hluk v období provozu:

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 200 m od nových staveb a odclonění bude hygienický limit dodržen. Pro navážení krmení do stáje 2 jízdy denně bude používán stejný přepravní prostředek jako pro navážení krmiva do stávajících stájí.

Výstavba stáje, jímky, žlabů nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území, který by mohl významným způsobem ovlivnit stávající situaci.

Za nejdůležitější je třeba považovat dovoz krmiva (siláž, senáž) 2x za rok v průběhu cca 10 dní s denním maximem 35 jízd. Dále bude značnou část dopravní zátěže představovat odvoz kejdy, který bude realizován traktory s kejdivým návěsem s denním maximem 25 jízd. Odvoz hnoje, který je v současné době realizován cca 1 x za 2 měsíce po naplnění hnojiště, nově se uvažuje s odvozem dle potřeby hnojení (jaro, podzim), tím dojde k omezení denního provozu do areálu. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, denní maxima jsou shodná se současným stavem.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebude v rámci nové stáje žádný zdroj hluku provozován, stáj má přirozenou ventilaci.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsání zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem modernizovaného areálu ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví.

Vibrace

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od nové stáje vzdáleny min. 200 m, nebudou tedy překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav nejbližších objektů.

Záření

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

B. III. 5. Doplnující údaje

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekt stáje, žlabu vznikne na volné ploše po stávajících stájích (žlabu), jímka a separátor je novou stavbou na volné ploše v areálu. Architektonické řešení objektů bude odpovídat jeho funkci – zemědělské objekty. Předložené řešení staveb hmotově odpovídá stávající zástavbě.

B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv (kejda, hnůj), toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST

Město Vracov se nachází cca 15 km severovýchodně od Hodonína a 8 km jihovýchodně od Kyjova, tedy ve střední části okresu Hodonín. Ve Vracové žije cca 4 553 obyvatel. Katastrální území Vracov má rozlohu cca 4 440 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Alpsko-himalájského, provincie Západopanonská pánev, subprovincie Vídeňská pánev, oblasti Jihomoravská pánev, celku Dolnomoravský úval, podcelku Dyjsko-moravská pahorkatina, okrsku Syrovinská niva. Severní část katastrálního území spadá pak do provincie Západní Karpaty, subprovincie Vnější Západní Karpaty, oblasti Středomoravské Karpaty, celku Kyjovská pahorkatina, podcelku Mutěnická pahorkatina, okrsku Žádovická pahorkatina. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 183 do 223 m n. m., území obce leží cca 195 m n.m. Území obce je odvodňováno Vracovickým potokem ČHP 4-13-02-0320-0-00, který se vlévá zprava do Syrovinky, ta je pravostranným přítokem Moravy. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je rybník Rašelina jihozápadně od areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území evropsky významná lokalita Ptačí oblast CZ0621025 Bzenecká Doubrava - Strážnické Pomoraví (1,2 km jihozápadně od záměru), přírodní rezervace Písečný rybník 4 km západně, přírodní památka Jezero 3 km jihozápadně.

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C. II. 1. Ovzduší a klima

Území obce Meziříčko lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do teplé oblasti, regionu T2. Město Vracov leží v nadmořské výšce cca 195 m.n.m.

Počet letních dnů	50 – 60 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	160 – 170 dnů
Počet mrazových dnů	100 – 110 dnů
Počet ledových dnů	30 – 40 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až - 3 °C
Průměrná teplota v červenci	18 až 19 °C
Průměrná teplota v dubnu	8 až 9 °C
Průměrná teplota v říjnu	7 až 9 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	90 – 100 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	350 – 400 mm
Srážkový úhrn v zimním období	200 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	40 – 50 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 140 dnů
Počet dnů jasných	40 - 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Bzenec 204 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-2,0	-0,5	4,2	9,3	14,6	17,1	19,1	18,4	14,8	9,3	3,9	-0,1	9,0

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Vracov je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ pro lokalitu Bzenec (okr. Hodonín):

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	9,2	14,3	14,4	12,4	3,6	5,2	16,6	16,1	8,2

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů Z, dále pak větry SZ. Především Z, JZ, J, JV, V a SV, větry jsou pro uvedenou lokalitu příznivé, neboť odvádějí škodliviny emitované z areálu mimo souvislou obytnou zástavbu nejbližší obce.

Průměrné srážky v mm ze stanice Vracov 195 m.n.m:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
30	26	29	37	58	65	78	72	49	48	45	36	573

Město Vracov leží jihovýchodně od Kyjova. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Průměrná koncentrace (pětiletý průměr 2017-2021) v území obce

se u ročních průměrných koncentrací NO₂ pohybuje v rozmezí 8,8 – 16,1 µg/m³, u ročních průměrných koncentrací PM₁₀ v rozmezí 20,2 – 21,2 µg/m³, u ročních průměrných koncentrací PM_{2,5} v rozmezí 14,7 – 15,5 µg/m³, u ročních průměrných koncentrací benzenu 0,9 – 1,3 µg/m³µg/m³, u ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,6 – 0,9 ng/m³. Je tedy zřejmé, že imisní limity výše uvedených znečišťujících látek jsou plněny.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a výrazně dopravou po silnici I/54. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný záměr přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem ze stávajících stájí a z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci.

C. II. 2. Voda

Posuzované území města Vracov (zemědělský areál) je odvodňováno Vracovickým potokem ČHP 4-13-02-0320-0-00, který se vlévá zprava do Syrovinky, ta je pravostranným přítokem Moravy. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Vracov je zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je napojen na stávající vodní zdroje (studna, vrt). Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost podlah ve stáji, hnojné koncovky, jímek a kanalizace.

C. II. 3. Půda

Výstavba stáje, jímky, silážního žlabu proběhne v ploše stávajícího areálu na místě původních stájí a na volných plochách. Nebudou tak dotčeny i pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v blízkém okolí farmy je zařazena do BPEJ 0.05.01 a 0.08.01

Popis BPEJ:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

0 - region VT velmi teplý, suchý; suma teplot nad + 10 °C 2 800 – 3 100; průměrná roční teplota 9 - 10 °C; průměrný roční úhrn srážek 500 - 600 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 30 - 50 %, vláhová jistota 0-3

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

05 - Černozemně vytvořené na středně mocné (0,3-0,7 m) vrstvě spraší uložené na píscích, popř. i nivní půdy na nivní uloženině s podloží písku; lehčí, středně výsušné půdy.

08 - Černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti; středně těžké.

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
0	0-3°, rovina	všesměrná

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
1	bezskeletovité až slabě skeletovité	půda středně hluboká až hluboká

Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES

Výstavba proběhne na pozemku, který je součástí areálu farmy, prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp., vodní plochy), které nebudou záměrem dotčeny.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, tento vliv je eliminován již samotnou volbou umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby obce, což je prokázáno zpracovaným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení,
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, hnůj bude dočasně skladován na zabezpečeném zpevněném hnojišti v areálu, kejdá v nové skladovací jínce, skladovací kapacita hnojišť a jímek na kejdě odpovídá požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 377/2012 Sb.,
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků vyprodukovaná kejdá a hnůj bude využívána na plochách v rozsahu 1 464 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 600 DJ chovaných společností VSV, a.s., což je zatížení cca 0,41 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzovaného záměru nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt v zastavěné části obce je od nové stavby stále vzdálen cca 200 m. Obsluha stájí mechanizací bude probíhat 2x denně krmení. Oproti současnému stavu se nejedná o navýšení, zdroje

hluku se nemění. Technika pro obsluhu stáje bude projíždět uvnitř nové stáje, což způsobí další útlum.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat. Vzhledem k aplikaci hnoje a kejdy po jeho vyvrání (dostatečně dlouhému skladování) jsou pachové emise již značně omezené. V rámci skladování hnoje bude zajištěno vytvoření přírodní krusty na skladovaném materiálu, která významně eliminuje emise pachových látek.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení (část F).

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s novou stájí v areálu budou obsluhu zajišťovat stávající pracovníci.

D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima

Během demolice a výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO₂ a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

D. I. 3. Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střechy nového objektu budou odváděny přes retenční jímku, částečně využívány a následně buď vsakovány nebo, přebytek odváděn stávající areálovou dešťovou kanalizací. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je

důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvážejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji, hnojná koncovka a jímky budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci kejdy a hnoje.

D. I. 4. Vlivy na půdu

Stavba je umísťována do stávajícího areálu, nebudou tak dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF). Svrchní vrstvy půdy budou skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů.

Kejda vyprodukovaná ve stáji bude po cca půlročním skladování aplikována na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek kejdy na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 1 464 ha zemědělské půdy. V okolí farmy Vracov obhospodařuje pozemky především v k.ú.: Vracov, Skoronice, Vlkoš u Kyjova, Kelčany, Bzenec, Ježov, Vacenovice u Kyjova, Svatobořice.

Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem.

Uvažujeme-li, že ročně je nutné dodat do půdy 70 – 230 kg N/ha v závislosti na plodině a jejím výnosu a hnůj skotu obsahuje 6,5 kg N/t, kejda dojnic obsahuje 3,8 kg N/t (příloha č. 3 vyhl. č. 377/2013 Sb.), pak je v hnoji vyprodukovaném v areálu obsaženo $3611 \text{ t} \times 6,5 = 23,5 \text{ t N}$. V kejdě pak bude obsaženo $5\,720 \text{ t} \times 3,8 = 21,7 \text{ t N}$. Tímto množstvím se při nejnižší dávce 70 kg N/ha vyhnojí maximálně 645 ha, při průměrné dávce 140 kg N/ha (cca 20 t hnoje/ha nebo 37 t kejdy/ha) bude toto množství postačovat k vyhnojení 323 ha.

Vyprodukovaný hnůj, kejda a kontaminované vody budou využívány na plochách ve zmíněných katastrálních územích, tj. 1464 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 600 DJ chovaných VSV, a.s., což je zatížení cca 0,41 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých z výše

uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu v platném znění.

Rozloha obhospodařovaných zemědělských pozemků je dostatečná a nebude tedy docházet k jejich přehnožování.

D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna v areálu. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení. Stávající zeleň podél hranic areálu zůstane zachována.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru.

Možná viditelnost tohoto typu záměru, kdy záměr může vizuálně působit je omezena maximálně na 1 km. Jedná se o modernizaci stávající farmy, výška nové stáje nebude převyšovat okolní stavby a vzhledem k umístění ve stávajícím areálu s dominantním seníkem nebude stavba působit dominantně a nebude vystupovat do viditelných horizontů. Podrobným terénním průzkumem bylo zjištěno, že viditelnost budoucího záměru je značně omezená (pro běžného člověka pohybujícího se v krajině bude záměr (stáj, jímka) viditelný především z komunikace vedoucí od Vracova na Vlkoš (silnici I/54) od jihozápadu. Z ostatních směrů je viditelnost omezená, případně jsou patrné jiné objekty v areálu. Stavby nebudou převyšovat stávající objekty, nebude tak narušen stávající viditelný horizont. Je třeba se vyvarovat reflexních ploch a volit přírodní odstín barev a např. dřevěné opláštění štítů.

Z uvedeného jednoznačně vyplývá, že stavby nebudou z pohledového hlediska významné. Objekty tak nebudou výraznou krajinnou dominantou, která by se uplatňovala v dálkových pohledech.

Z pohledu vizuální charakteristiky jsou zde rozhodující již existující objekty (stávající seník a stáje). K narušení krajinného rázu nedojde a vliv na krajinu lze považovat za málo významný a akceptovatelný.

D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 1 464 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D. IV.CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ

Na základě zpracované studie „Modernizace farmy pro skot - Vracov“ s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci hnoje a kejdy za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,

- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Výpočtem je dokladován návrh ochranného pásma pro celou kapacitu areálu. Ten byl proveden podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA č. 8/1999. Dále bylo použito srovnávacích metod, využívajících poznatky z podobných provozů.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

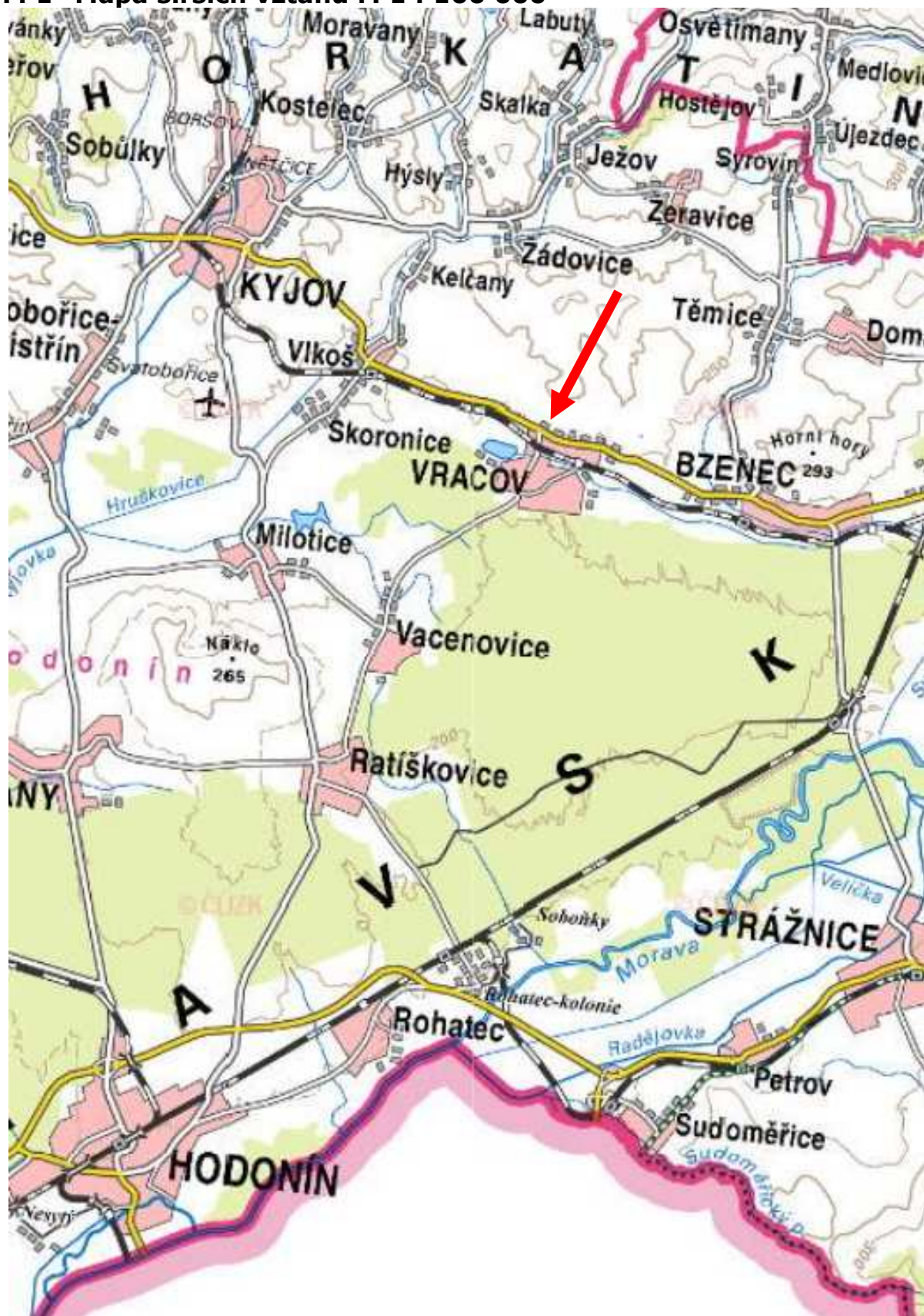
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje modernizace areálu a výstavba nové stáje pro dojnice, jímky, silážního žlabu. Investor v současné době provozuje chov dojnic v již ne zcela vyhovující stáji v areálu. Stávající stáje z hlediska technologie, stavebně technického stavu a nároků zvířat již nevyhovují podmínkám dnešní doby. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a stavba nové stáje s robotickým dojením, která přinese snížení potřeby lidské práce.

Předkládaná varianta vzhledem k možnosti využití ploch stávajícího areálu nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah, izolovaná jímka a silážní žlab). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

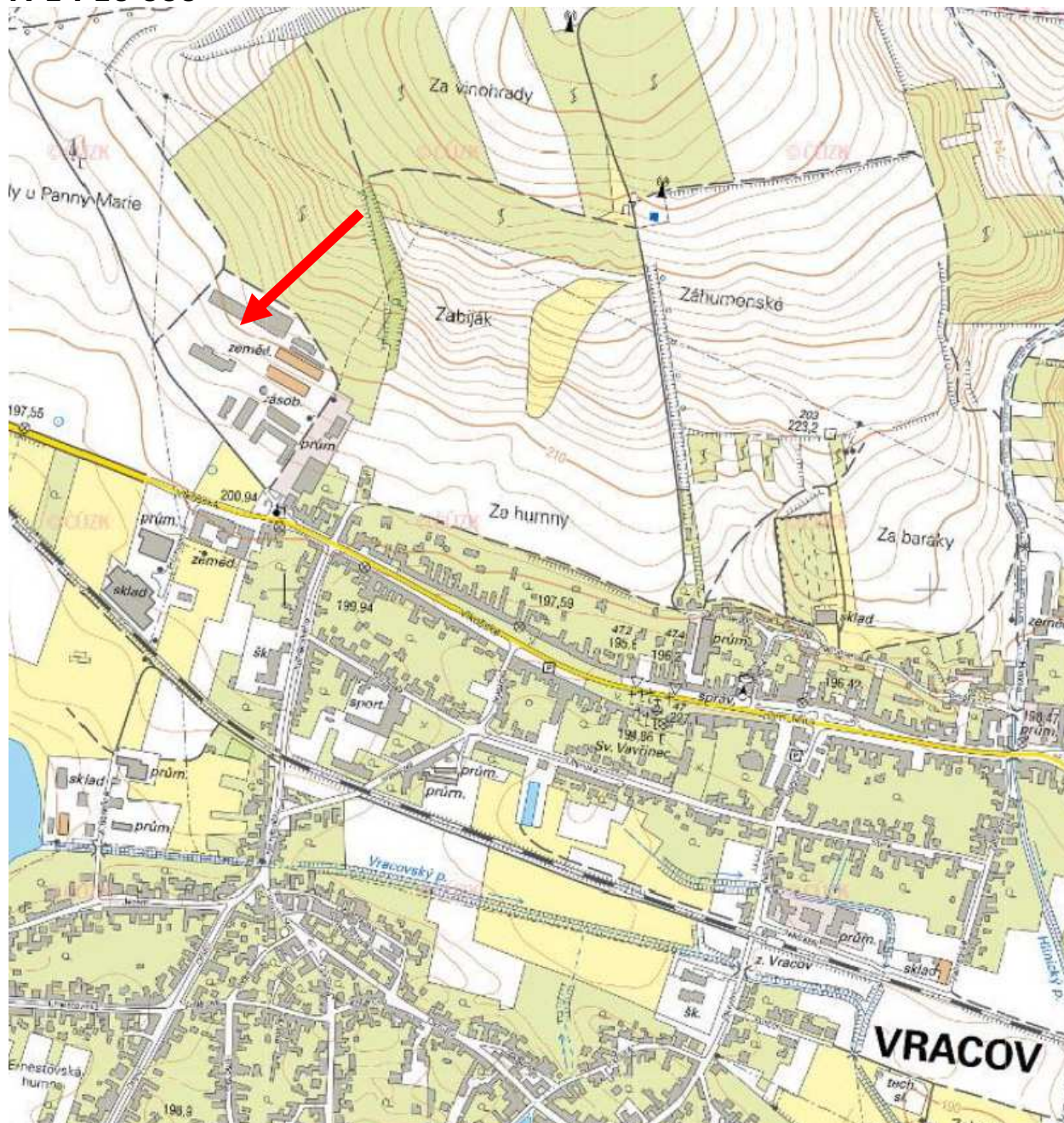
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

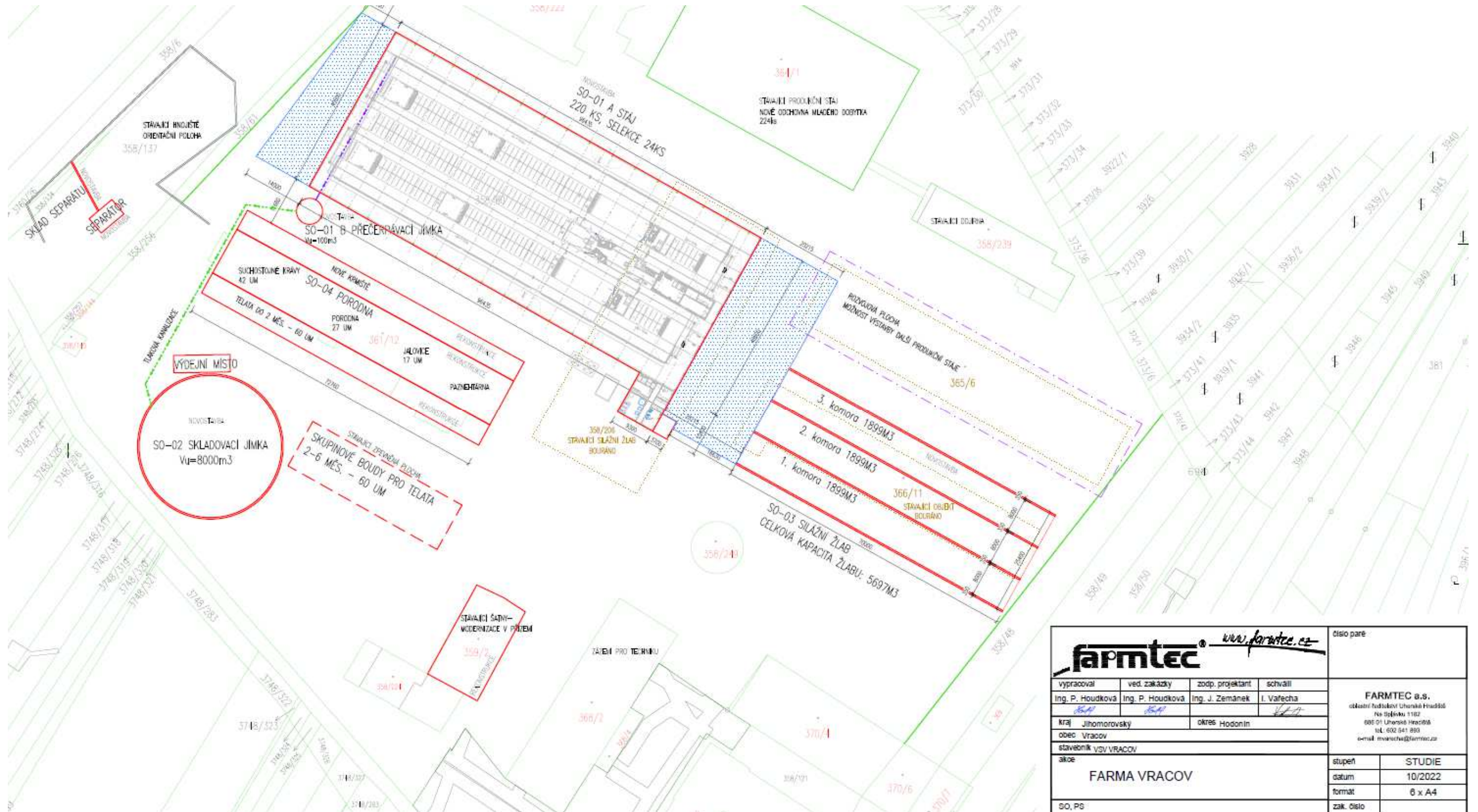
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000



F. 2 Situace stavby
M 1 : 10 000





F. 3 Návrh ochranného pásma



Oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor

tel.: 381 491 427

FARMA VRACOV

=====

INVESTOR:

VSV, a.s.

Návrh ochranného pásma chovu

Únor 2023

- OBSAH: 1) Technická zpráva
 2) Výpočetní listy návrhu OP
 3) Situace navrženého OP M 1 : 4000

1) Technická zpráva

Zemědělská farma chovu skotu se nachází severozápadně od města Vracov. Vzhledem k tomu, že se v současné době jedná o modernizaci farmy, rozhodl se investor v rámci posouzení vlivů stavby na životní prostředí předložit návrh ochranného pásma k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou a v ČR neexistuje žádný jiný legislativně ukotvený způsob, pomocí kterého se nechá hodnotit rozsah vlivů zemědělských staveb na okolí. Tato metodika dovede výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stájí, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stájí a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv ostatních pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné, tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázni překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektů negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

Podklady pro návrh OP:

a) Umístění záměru:

Vracov – severozápadně od města
k.ú.: Vracov
Provozovatel: VSV, a.s.

b) Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:

- 1) Produkční stáj 220 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
- 2) Porodna, suchařky 69 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
Vysokobřezí jalovice 17 ks, prům. hm. 470 kg
Telata v MV 60 ks telat, prům. hmotnost 115 kg
- 3) Jalovice do 1 roku 80 ks jalovic do 1 roku, prům. hm. 265 kg
Jalovice do 2 let 144 ks jalovic, prům. hm. 470 kg
- 4) Telata v RV 60 ks telat, prům. hm. 115 kg

c) Technologie chovu:

Všechny kategorie skotu s výjimkou produkčních dojnic v novostavbě budou ustájené stelivovým způsobem.

d) Způsob větrání stáje:

V chovu skotu bude používáno přirozené větrání (nasávání otevřené boční stěny, vrata, okna, výdouch větrací štěrbinou ve hřebeni apod.).

e) Izolační zeleň:

V současné době je v okolí areálu částečně funkční zeleň.

f) Clonící objekty:

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době vyskytují clonící objekty.

g) Ostatní opatření:

Nejsou navržena.

Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.

a) Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :

(článek h postupu)

Dojnice (D)	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Jalovice (J)	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Výkrm skotu (VS).....	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Telata v MV (Tm)	0,003 na kus o ŽH 100 kg
Telata v RV (Tr)	0,005 na kus o ŽH 500 kg
Dochov selat (OS)	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Porodna prasnic (PP).....	0,006 na kus o ŽH 200 kg
Prasnice jalové a březí (PJB)	0,006 na kus o ŽH 150 kg
Výkrm prasat (VP)	0,0033 na kus o ŽH 70 kg
Brojleři (B)	0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg

b) Korekce na technologii chovu (TECH):

(článek j postupu)

- ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV -10
- **ustájení stelivové, hnojiště** **0**
- **ustájení na hluboké podestýlce** **0**
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena +10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 - 4 měsíce 0
- **ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 - 5 a více měsíců ..** **-10**
- ustájení bezstelivové, kejda, nevyhovující zoohygiena +15

Produkční dojnice jsou ustájeny bezstelivově s produkcí kejdy, ostatní kategorie zvířat jsou ustájeny stelivovým způsobem s denním vyhrnováním krmišť na hnojnou koncovku (hnojiště) u stáje, krávy v porodně, telata jsou ustájené na hluboké podestýlce.
- korekce 0 %

Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu. Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO 100 - 200 m odečíst 1,5 %. Převýšení nebylo uvažováno.

Převýšení pro stáje bylo uvažováno - korekce 0 %

Převýšení dosahem vzdušného proudu:

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu $dH = (1,5 \times R) / (1,5 \times d) = R/d$, kde R je emise stájového vzduchu m^3/s a d je průměr výduchu v m.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno.

Celková korekce na převýšení 0 %

c) Korekce na zeleň (ZEL):

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany nachází zeleň, kterou lze považovat za částečně funkční.

Podle metodiky AHEM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

S korekcí na zeleň bylo uvažováno.

Použitá korekce na zeleň - -8 %

d) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Bzenec ČHMÚ Praha. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

e) Korekce ostatní (OST):

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu neuvažuje.

Navržená korekce na clonící objekty 0 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považují za objektivní v rozsahu do -30 %. s využitím se neuvažuje – použitá korekce 0 %.

Korekce ostatní - použijeme 0 %

Výpočtové tabulky:

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

Použité zkratky a značky:

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany, k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP pro navrhovaný stav nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

Závěr:

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stájí v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP nezasahuje objekty hygienické ochrany. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:4 000.

Tábor, únor 2023

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

Tabulka "A" k OHO-1

a CHZ	Farma Vracov							Suma
b OCHZ	1	2	2	2	3	3	4	x
c KAT	D	D	J	Tm	J	J	Tr	x
d STAV	220	69	17	60	80	144	60	x
e PŽH	650	650	470	75	265	470	115	x
f CŽN	143000	44850	7990	4500	21200	67680	6900	x
g T	286	89,7	15,98	45	42,4	135,36	13,8	x
h CN	0,005	0,005	0,005	0,003	0,005	0,005	0,005	x
i En	1,43	0,45	0,08	0,14	0,21	0,68	0,07	3,05
j TECH	-10	0	0	0	0	0	0	x
k PŘEV	0	0	0	0	0	0		x
l ZEL	-8	-8	-8	-8	-8	-8	-8	x
m ₁ -vítr	dle tabulky B							x
m ₂ - ost.	0	0	0	0	0	0	0	x
n CEL	-18	-8	-8	-8	-8	-8	-8	x
o Ekn	1,173	0,413	0,074	0,124	0,195	0,623	0,063	2,664
p Ln	253	245	245	245	272	272	210	x
r EKn.Ln	296,67	101,09	18,01	30,43	53,05	169,36	13,33	681,94
s Les	x	x	x	x	x	x	x	255,97
t n	14	25	25	25	0	0	29	x
u EKn. N	16,42	10,32	1,84	3,11	0,00	0,00	1,84	33,52
v ES	x	x	x	x	x	x	x	12,58
x r PHO	x	x	x	x	x	x	x	x
y +/-	x	x	x	x	x	x	x	x

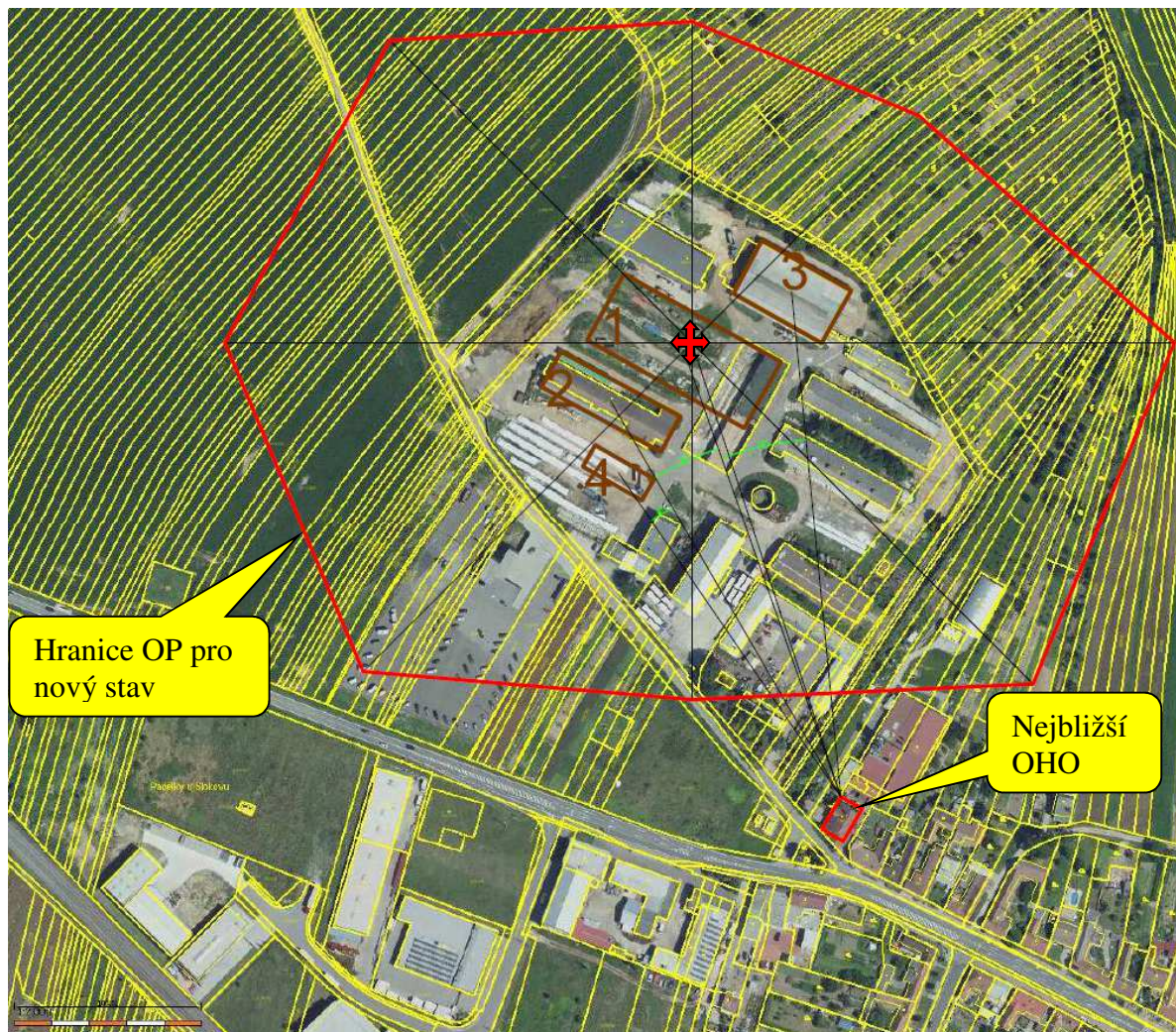
Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	10,23	15,33	15,43	13,43	4,63	6,23	17,63	17,13
VL kor	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69	-12,69
VTR kor.	-18,2	22,6	23,4	7,4	-30	-30	30	30
Suma kor.	-30,89	9,91	10,71	-5,29	-42,69	-42,69	17,31	17,31
E Kn	2,11	3,35	3,38	2,89	1,75	1,75	3,58	3,58
Vypočtené r OP (m)	191,2	249,1	250,1	228,8	171,9	171,9	258,5	258,5

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Bzenec a ve výpočtu byly využity korekce na vítr, zeleň.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu: $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

3) Situace navrženého OP M 1 : 4000



F. 4 Ilustrační foto



Pohled na prostor určený pro stavbu stáje



Pohled na stáj k modernizaci (porodna, krávy na sucho, telata)

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma VSV, a.s.
IČ 253 318 50
Sídlo Vlkošská 379
696 42 Vracov

Oprávněný zástupce

Ing. Bořivoj Rektořík
předseda představenstva
Vlkošská 379
696 42 Vracov
Tel. 602 544 230

Název záměru Modernizace farmy pro skot - Vracov

Kapacita (rozsah) záměru

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Nová produkční stáj	dojnice	220	1,3	286
Stáj p.č. 364/1	odchov jalovic 6-12 m.	80	0,53	42,4
Stáj p.č. 364/1	odchov jalovic 12-23 m.	144	0,94	135,4
Stáj p.č. 361/12	telata do 2 měs.	60	0,23	13,8
	krávy na sucho	42	1,3	54,6
	krávy v porodně	27	1,3	35,1
	vysokobřezí jalovice	17	0,94	16,0
Venkovní přístřešky pro telata	telata	60	0,23	13,8
Celkem		650		597

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 165,1 DJ.
Přepočet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

Umístění záměru

Kraj: Jihomoravský
Okres: Hodonín
Obec: Vracov
Katastrální území: Vracov

Charakter stavby: novostavba, modernizace
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je výstavba nové produkční stáje, skladovací jímky na kejdu, skladu separátu a modernizace stáje pro krávy v reprodukčním období v areálu farmy. Nová stáj bude mít rozměry 96,44 x 40,6 m s kapacitou 220 ks dojnic s ustájením v lehacích boxech přistýlaných separátem s robotickým dojením. Původní produkční stáj bude využívána k odchovu 224 ks jalovic, původní stáj K 96 p.č. 361/12 bude využívána jako porodna 27 ks, pro ustájení 42 krav na sucho, 17 ks vysokobřezích jalovic a 60 telat v individuálních boudách do 2 měsíců. Na zpevněné ploše v jihozápadní části areálu budou zhotoveny lehké přístřešky pro ustájení 60 ks telat (2-6 měsíců). Ostatní stáje nebudou k chovu skotu využívány. Pro zajištění dostatečných skladovacích prostor bude v areálu na místě stáje p.č. 366/11 postaven nový tříkomorový silážní žlab, který je povolován v rámci samostatného řízení.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov jalovic v již ne zcela vyhovujících podmínkách na farmě Skoronice. Vzhledem k tomu, že stávající stáje již z hlediska technologie a nároků zvířat nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení produkčních dojnic v jiné modernější stáji, což umožní ustájení všech kategorií jalovic na farmě Vracov a tím odpadne nutnost jejich převozu na farmu Skoronice a zpět. Cílem je chov s tzv. uzavřeným obratem stáda, zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu. Dojde ke snížení brakace zvířat, omezení spotřeby léčiv a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové produkční stáje a pomocných provozních objektů ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Modernizace farmy pro skot - Vracov“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Uherské Hradiště. Je navrženo následující řešení objektů.

SO 01 A Produkční stáj pro dojnice

Na volné ploše v západní části areálu mezi objektem seníku p.č. st. 358/211, 214, 222 a stávající stáje K96 p.č. st. 361/12 bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 96,44 x 40,6 m s výškou hřebene sedlové střechy 15 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem. Kapacita 220 ks dojnic s ustájením v lehacích boxech přistýlaných separátem s robotickým dojením.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové

materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Kejda z krmiště a kaliště bude vyhrnována automatickými lanovými lopatami, které budou kejdu vyhrnovat do příčných kanálů u západního štítu stáje. Stáj má od severu následující dispozici u podélné stěny stáje bude krmný stůl, navazuje krmiště, dvě řady lehacích boxů hlavami proti sobě, kaliště, dvě řady lehacích boxů hlavami proti sobě, kaliště, dvě řady lehacích boxů hlavami proti sobě, krmiště a krmný stůl podél vnější jižní stěny. U východního štítu stáje bude umístěno robotické dojení, 4 dojící stání, které budou v průběhu dne volně přístupná pro ustájené dojnice. Součástí části stáje s robotickým dojením je i 24 ks selekčních boxů, kam se krávy selektují v průběhu dojení pro případné veterinární či jiné zákroky a následně se vrací zpět do skupiny k ostatním zvířatům. Tato selekční místa se tedy nezapočítávají do celkové kapacity stáje.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení, zastýlání a manipulaci.

Prívod vody a elektřiny do stáje a zázemí bude řešen novými vnitřfiremními rozvody ze stávajících přípojných bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny rozvody k osvětlovacím tělesům a vyhřívaným napájecím žlabům, dojícím robotům apod. Obdobně bude proveden i rozvod vody.

SO 01 B – Přečerpávací jímka

Jihozápadně od stáje je navržena nová kruhová, zapuštěná jímka (zastropená, pojezdná), zhotovená technologií monolitického železobetonu. Do jímky bude zaústěna nová gravitační kejdová kanalizace z trubky PVC-KG DN500 ze stáje a od dojících robotů. Vnitřní průměr jímky je 6 m; celková výška 5 m; vnitřní užitná výška pro nátok kejdy 3,6 m. Užitný objem pro kejdu je 100 m³. Zastavěná plocha jímky je cca 35,5 m².

SO 02 – Skladovací nádrž na kejdu 8000 m³

Nová skladovací jímka je umístěna na volné ploše jihozápadní části areálu. Jedná se o částečně zapuštěnou kruhovou betonovou monolitickou jímku. Kapacita jímky je 8 000 m³, průměr 33 m, výška 10 m, užitná výška 9,5 m. Jímka je navržena z vodotěsného betonu. Jedná se o jímky dodávané např. firmou Wolf s.r.o. Praha. U jímky bude umístěna výdejní plocha 13 x 4 m pro stání přepravních prostředků na odvoz skladovaného materiálu.

Jímka je určena ke skladování kejdy, technologických vod z procesu dojení, kontaminovaných vod z čerpací plochy a je vybavena ultrazvukovým čidlem pro snímání výšky hladiny. Jímka je doplněna o kontrolní systém

V prostoru stávajícího hnojiště bude jeho jihozápadní část oddělena novou železobetonovou stěnou. Vznikne tak prostor skladu separátu. U této nové stěny bude na betonové nepropustné ploše ohraničené ze třech stran železobetonovými stěnami osazen separátor na kejdu, který bude vynesena ocelovou konstrukcí.

SO 03 Silážní žlab

Jedná se o samostatnou stavbu povolovanou v rámci samostatného řízení před realizací nové produkční stáje. Novostavba tříkomorového průjezdného silážního žlabu 70 x 25,4 m s výškou stěn 4 m. Silážní žlab bude sloužit k uložení kukuřičné siláže případně travní senáže jako krmiva pro skot všech kategorií.

Komory mají shodnou šířku 8 m. Zastavěná plocha 1 778 m², obestavěný prostor 9 450 m³.

SO 04 Porodna

Stávající stáj p. č. st. 361/12 zůstane zachována, budou ubourány přístavky zázemí přípravný u severní i jižní stěny a po celé severní stěně bude provedena přístavba krmiště a krmného stolu v šířce 5 m, která bude nově přestřešena. Podél jižní stěny bude stávající přestřešení prodlouženo po celé délce stáje, bude provedena nová podlaha a tento prostor bude využíván pro ustájení telat v individuálních boudách do 2 měsíců v počtu 60 ks. Ve stávajícím půdoryse hlavní lodi objektu bude opravena podlaha a objekt bude využíván jako porodna a pro ustájení krav na sucho. Krávy na sucho budou ustájeny v jedné skupině v počtu 42 ks ve stlaných kotcích, dále zde bude umístěno 27 krav v porodních kotcích a sekce pro 17 ks vysoko březích jalovic. Hnůj bude ze stáje vyhrnován přes hnojnou koncovku přímo na stávající faremní hnojiště.

Odchovna jalovic a telat

Stávající produkční stáj p.č. st. 364/1 pro 224 ks dojnic zůstane zachována ve stávajícím půdoryse. Změní se pouze kategorie ustájených zvířat na odchov jalovic ve věku 6-23 měsíců. Ustájení jalovic bude v lehacích boxech stlaných slámou. Hnůj z krmiště a hnojných chodeb bude vyhrnován denně. Hnůj bude ze stáje vyhrnován přes hnojnou koncovku, kde bude nakládán na vůz a převážen na faremní hnojiště stejně jako v současné době.

Ustájení telat – skupinové boudy pro telata

Na zpevněné ploše v jihozápadní části areálu budou zhotoveny lehké přístřešky pro ustájení 60 ks telat (2-6 měsíců). Bude se jednat o lehké polykarbonátové obloukové přístřešky, kde budou skupinově ustájená telata.

Navrhovaná novostavba stáje, jímek, žlabu a celková modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot (produkční dojnice krávy v reprodukci). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (komunikace) v celkové ploše cca 1 500 m². Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 600 mm z asfaltobetonu.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH₃ bude areál pro chov skotu nadále zařazen jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného návrhu

ochranného pásma, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami bude částečně dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

H. PŘÍLOHA

H. 1 Vyjádření příslušného úřadu územního plánování

VYPLAČENO DNE:

13. 03. 2023

Městský úřad Kyjov odbor životního prostředí a územního plánování

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1
tel:518 697 415, e-mail: h.chimiakova@mukyjov.cz, ID datové schránky: f28bdah

č.j.: OŽPÚP29694/23/286
spis. značka: OŽPÚP/6089/2023/286
Vyřizuje: Ing. Hana Chimiaková

Kyjov 8.3.2023

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE O PODMÍNKÁCH ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Odbor životního prostředí a územního plánování – oddělení územního plánování Městského úřadu v Kyjově, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 a § 21 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), přijal podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a § 21 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žádost o územně plánovací informaci (ÚPI) o podmínkách využívání území a změn jeho využití. Žádost podal dne 20.2.2023 podala společnost

VSV, a.s., IČ: 25331850, Vlkošská 379, 696 42 Vracov

Dotčené pozemky: parc. č. 358/80, 358/206, 366/11, 365/6, 358/249, 364/1, 361/12 a 358/137 v katastrálním území Vracov.

Popis záměru:

Jedná se o stávající zemědělský areál. Na parcele č. 361/12 se nachází stáj pro skot, která bude nově stavebně upravena. Dále budou nově zbourány následující objekty:

- silážní žlab na parcele č. 358/206;
- stáje pro skot na parcele č. 366/11 a 365/6.

Na parcele č. 364/1 je dnes produkční stáj skotu. Stávající uspořádání farmy je dnes nevyhovující.

Navrhovaný záměr se dělí na:

SO 01 A – Produkční stáj pro dojnice

SO-01 B – Přečerpávací jímka

SO-02 – Skladovací nádrž na kejdu 8000 m³

SO-04 – Porodna

Odchovna jalovic a telat

Ustájení telat – skupinové boudy pro telata

Navrhovaná novostavba stáje, jímek, žlabu a celková modernizace areálu umožní žadateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot.

I. K žádosti poskytujeme podle § 21 odst. 1 písm. a) stavebního zákona informace k funkčnímu využití dotčených pozemků dle platného Územního plánu Vracov (ÚP Vracov):

Pozemky p. č. parc. č. 358/80, 358/206, 366/11, 365/6, 358/249, 364/1, 361/12 a 358/137 v k. ú. Vracov leží v zastavěném území v ploše výroby a skladování VZ – zemědělská výroba.

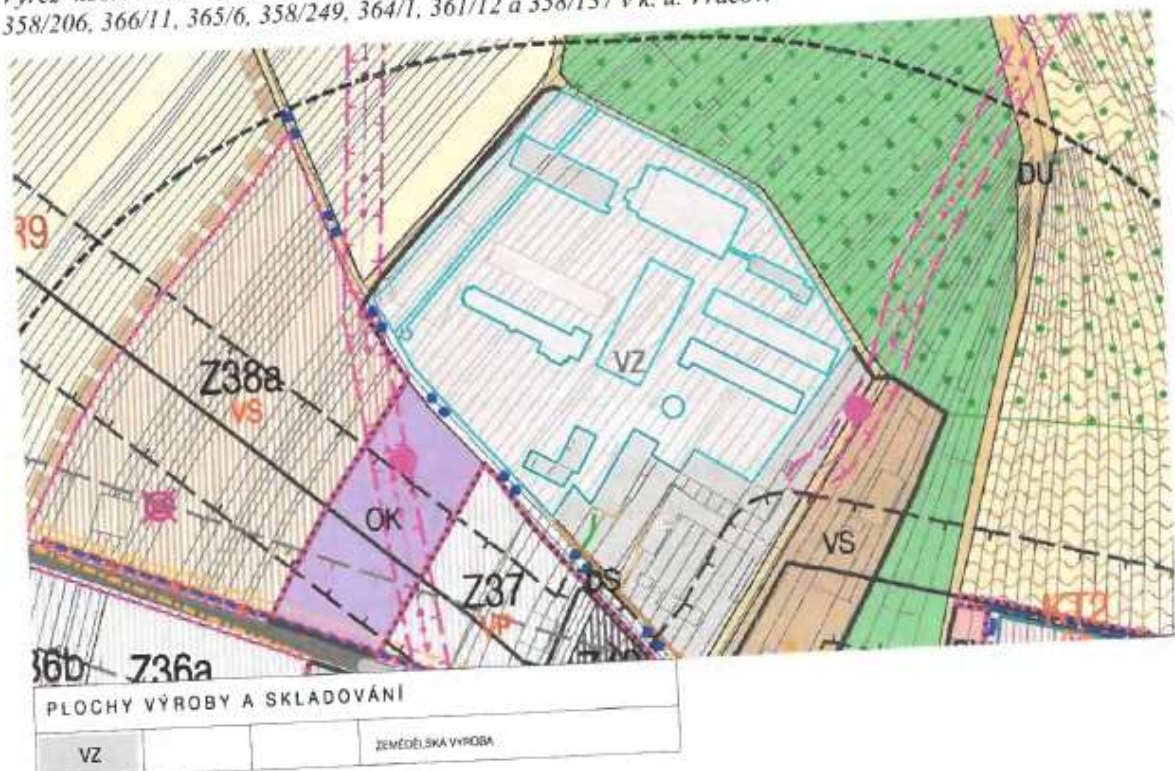
Č.j. OŽPÚP29694/23/286

str. 2

Pro tyto plochy platný územní plán stanovuje následující podmínky:

VZ	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
Hlavní využití	zemědělská výroba
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> - pozemky staveb pro výrobu netovárního charakteru (řemeslnou a jinou výrobu), služby a skladování - pozemky sběrných míst komunálního odpadu a sběren surovin - pozemky související dopravní a technické infrastruktury - pozemky sídlní zeleně, drobná architektura - garáže a dílny pro techniku
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení, které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím - nepřipustné je využití pro všechny druhy staveb, zařízení a činností, jejichž negativní účinky na veřejné zdraví v souhrnu kumulativních vlivů překračují hygienický limit stanovený v prováděcích právních předpisech pro stávající chráněné prostory definované právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví resp. ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a na hranici ploch s možností situovat chráněné prostory vymezené v územně plánovací dokumentaci, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné	<ul style="list-style-type: none"> - umístění bytu správce, majitele, ostrahy apod. je v odůvodněných případech a v omezeném rozsahu podmíněně přípustné s tím, že <ul style="list-style-type: none"> o v územním řízení, v odůvodněných případech v dalších řízeních dle stavebního zákona, musí být prokázáno, že v chráněných vnitřních prostorech staveb nebudou v souhrnu kumulativních vlivů překračovány hygienické limity hluku stanovené právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví. o hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavby se na takovou stavbu nevztahují
Podmínky prostorového uspořádání	<p><i>Stabilizované plochy:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> o výšková regulace zástavby: zachovat stávající hladinu zástavby o intenzita využití pozemku: není stanovena <p><i>Plochy změn:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> o nejsou vymezeny

Výřez koordinačního výkresu platného Územního plánu Vracov s vyznačením pozemků p.č. 358/80, 358/206, 366/11, 365/6, 358/249, 364/1, 361/12 a 358/137 v k. ú. Vracov.



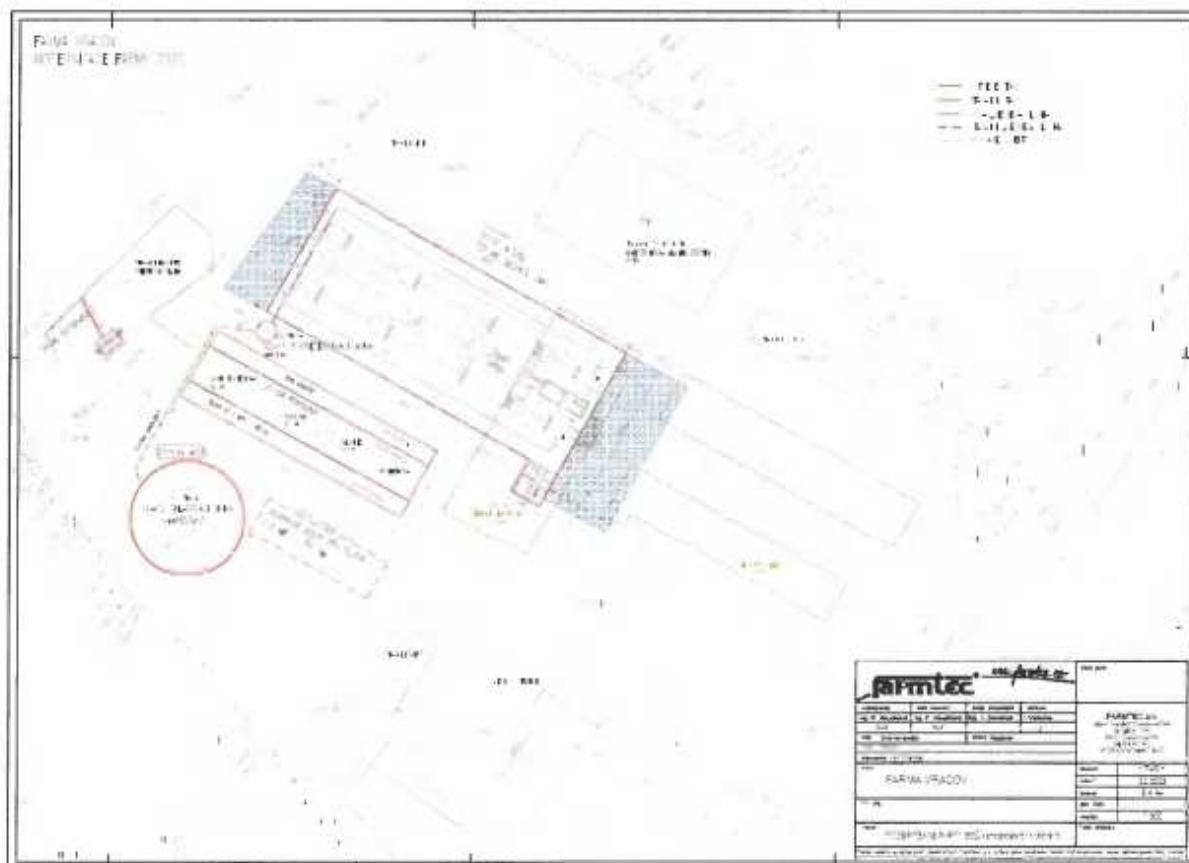
Č.j. OŽPÚP29694/23/286

str. 3

Vyznačení pozemků p.č. 358/80, 358/206, 366/11, 365/6, 358/249, 364/1, 361/12 a 358/137 v k. ú. Vracov v mapě katastru nemovitostí na podkladě leteckého snímku.



Doložený výkres – celková situace s vyznačením požadovaného záměru



Č.j. OŽPÚP29694/23/286

str. 4

II. Závěr:

Navrhovaný záměr na pozemcích parc. č. 358/80, 358/206, 366/11, 365/6, 358/249, 364/1, 361/12 a 358/137 v k. ú. Vracov je v souladu s ÚP Vracov. Všechny zmiňované parcely se nachází v plochách VZ – zemědělská výroba což je v souladu s hlavním využitím uvedené plochy.

Upozornění:

Konkrétní záměr žadatele bude řešit stavební úřad na podkladě závazného stanoviska orgánu územního plánování (Odbor životního prostředí a územního plánování, Městského úřadu v Kyjově). Záměr musí vyhovovat vydané územně plánovací dokumentaci, být v souladu cíli a úkoly územního plánování, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot, s požadavky stavebního zákona a prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky ochrany zdraví a s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů. Dále musí respektovat limity využití území.

Poučení:

Územně plánovací informace je podávána dle § 21 stavebního zákona. Platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.


III. Použité podklady:

Platný Územní plán Vracov ve znění po změně č. 1

Datum účinnosti: 18.6.2020

Zpracovatel: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.

Pořizovatel: Městský úřad Kyjov


Městský úřad Kyjov
Odbor životního prostředí
a územního plánování
- 5 -

Ing. Petr Pokorák

vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování

Obdrží:

-VSV, a.s., IDDS: 8f9gyuu, sídlo: Vikošská č.p. 379, 696 42 Vracov - DS

-Městský úřad Kyjov, OŽPÚP - územní plánování, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1 - spis

H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno



KUJMXOPUA6P4

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Datum:

JMK 24232/2023

S-JMK 22172/2023 OŽP/Nav

Navrátil

541654122

16.02.2023

FARMTEC a. s.

OBŘ Tábor

Chýnovská 1098

390 02 Tábor

(DS)

**Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru
"Modernizace farmy pro skot – Vracov", k. ú. Vracov, okres Hodonín, na lokality soustavy Natura
2000**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), vyhodnotil na základě žádosti společnosti FARMTEC a. s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice, IČ 63908522 (v záhlaví doručovací adresa), podané dne 09.02.2023, možnosti vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 a vydává

stanovisko

podle § 45i odst. 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr

nemůže mít významný vliv

na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti soustavy Natura 2000, které se nacházejí v působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Předmětem záměru je modernizace části areálu chovu skotu na pozemcích p. č. 358/80, 358/206, 358/137, 365/6, 366/11 a 361/12, k. ú. Vracov. Cílem je výstavba nové produkční stáje pro dojnice, skladovací jímky na kejdu, skladu separátu, lehkých přístřešků pro telata a úprava stáje pro krávy v reprodukčním období. Původní produkční stáj bude nově využívána k odchovu jalovic. Stávající silážní žlab bude zbourán, nový bude postaven na místě zbourané původní stáje. Navrhovaná kapacita farmy je 609 ks skotu. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a předmět ochrany.

V rámci zpracování oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. doporučujeme zaměřit pozornost na výskyt sov v areálu a v řešení zohlednit zjištěné skutečnosti. (Zejména se jedná o vyloučení možnosti hnízdění sovy pálené a sýčka obecného.)

Toto odůvodněné stanovisko se vydává postupem podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Nejedná se o rozhodnutí ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Za předpokladu zachování stávající právní úpravy a při dodržení parametrů a charakteristik záměru uvedených v podané žádosti má toto stanovisko neomezenou platnost. Tento správní akt

IČ

708 88 337

DIČ

CZ70888337

Telefon

541 654 122

DS

x2pbqzq

E-mail

navratil.marek@kr-jihomoravsky.cz

Internet

www.kr-jihomoravsky.cz

nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

Mgr. Petr Mach
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

Elektronický podpis - 16.3.2023
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Mgr. Petr Mach
Vydal : PostSignum Qualified CA s
Platnost do : 12.12.2023 11:04:10 AM

Datum zpracování oznámení: 22. 3. 2023

Jméno a příjmení: Ing. Radek Přílepek

Bydliště: Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

Telefon: 602 539 541

E-mail: rprilepek@farmtec.cz

Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č. j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15. 10. 2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č. j. MZP/2022/710/2303 ze dne 16. 6. 2022.

Ing. Radek Přílepek