

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:  
JMK 113312/2016

Sp. zn.:  
S - JMK 96301/2016 OŽP/Sal

Vyřizuje/linka  
Bc. Salnek/2637

Brno  
21.07.2016

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle ust. § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

**„MOSS - Megahall“, k.ú. Hustopeče u Brna, okr. Břeclav**

**nemá významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

### Identifikační údaje:

**Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:**

**MOSS - Megahall**

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) – bod 10.6, sloupec B – Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Záměrem oznamovatele je výstavba nového areálu společnosti MOSS logistics s.r.o.

Zastavěná plocha (budovy) celkem ..... 12 760 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha komunikací a parkování ..... 27 643 m<sup>2</sup>

Počet podlaží:

- Skladovací hala ..... 1 nadzemní podlaží
- Administrativní objekt ..... 4 nadzemní podlaží
- Hygienické zázemí ..... 1 nadzemní podlaží
- Budova kontroly areálu ..... 1 nadzemní podlaží

Počet parkovacích míst:

- Nákladní automobily ..... 37
- Osobní automobily ..... 121

### **Umístění záměru:**

Kraj Jihomoravský

Okres Břeclav

Obec Hustopeče

K. ú. Hustopeče u Brna

Parc. č.: 4872/22, 4872/39, 4872/18, 4872/20, 4872/26, 4872/25, 4937/20,  
4937/12, 4937/3, 4937/15, 4937/16, 1252/68, 3175/3, 3175/1,  
3179/14, 3233/24, 3179/10

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Společnost MOSS logistics s.r.o. provozuje transportní a logistickou činnost. Záměr uvažuje s výstavbou samostatného provozního celku, který bude mít vlastní napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. V novém areálu je navržena jednopodlažní skladovací hala, čtyřpodlažní administrativní budova, jednopodlažní budova hygienického zázemí a související dopravní a technická infrastruktura.

Ve stávajícím areálu, který se nachází severně od záměru, se v současné době nachází servisní centrum, administrativní objekt, skladové haly sloužící pro skladování spotřebního zboží a zpevněné plochy (komunikace a parkovací plochy).

Jižně od plánovaného záměru se nachází plocha určená pro vybudování obchvatu města Hustopeče. V návrhu je tato skutečnost zohledněna, je zde ponechán dostatečně široký pás pro případnou budoucí realizaci obchvatu.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Záměrem oznamovatele je výstavba nového logistického areálu se skladovací halou a administrativní budovou. V novém areálu je tak navržena jednopodlažní skladovací hala, čtyřpodlažní administrativní budova, jednopodlažní budova hygienického zázemí a související dopravní a technická infrastruktura.

Skladovací hala bude používána ke skladování obchodního sortimentu firmy MOSS logistics s.r.o., tzn. bude zde uloženo přepravované zboží (elektrospotřebiče, tzv. bílé elektro apod.). Administrativní část zahrnuje kancelářské prostory, zasedací místnosti, spisovny, prezentační

prostory, prostory technického zázemí apod., vč. hygienického a sociálního zařízení pro zaměstnance. U vjezdu do areálu pro logistiku bude umístěna budova hygienického zázemí pro řidiče kamionů.

**Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:**

MOSS logistics s.r.o., Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, IČ 63481359.

**Zpracovatel oznámení:**

Ing. arch. Barbora Lišková, Ateliér Zlámal, Vídeňská 13, 639 00 Brno, IČ 18777538.

## Odůvodnění

### 1. Průběh řízení

Dne 27.06.2016 obdržel krajský úřad doplněné oznámení záměru „MOSS - Megahall“, k. ú. Hustopeče u Brna, okr. Břeclav. Oznamovatelem je společnost MOSS logistics s.r.o., se sídlem Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, s přiděleným IČ 63481359.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 99064/2016 ze dne 28.06.2016 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 7 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA pod kódem JHM1306 a na úřední desce města Hustopeče, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal město Hustopeče o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územními samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj - informaci obdržel dne 28.06.2016 a zveřejnil ji na úřední desce dne 29.06.2016.
- Město Hustopeče - informaci obdrželo dne 30.06.2016 a zveřejnilo ji na své úřední desce dne 30.06.2016.

Dotčenými orgány státní správy byly:

- Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, Dukelské nám. 22, 693 17 Hustopeče - informaci obdržel dne 29.06.2016.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje - informaci obdržela dne 29.06.2016.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno - informaci obdržela dne 29.06.2016.

## **2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:**

- Ústav archeologické památkové péče Brno, č. j. ÚAPP 256/2016, ze dne 08.07.2016, krajský úřad vyjádření obdržel dne 12.07.2016.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno (ČIŽP OI Brno), zn. ČIŽP/47/ŘI/1609216 002/16/BLV, ze dne 14.07.2016, krajský úřad vyjádření obdržel dne 15.07.2016.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č. j. KHSJM 37947/2016/BV/HOK, ze dne 11.07.2016, krajský úřad vyjádření obdržel 12.07.2016.
- Jihomoravský kraj, č. j. JMK 111329/2016, ze dne 18.07.2016, krajský úřad vyjádření obdržel dne 18.07.2016.

## **3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:**

- Ústav archeologické památkové péče Brno (ÚAPP Brno)

ÚAPP Brno upozorňuje, že se záměr nachází v území s archeologickými nálezy III. stupně, tedy bez dosavadního archeologického výzkumu, a s 50% pravděpodobností nálezu. V okolí se nachází několik archeologických lokalit.

Z hlediska archeologické památkové péče je realizace záměru přípustná. Vzhledem však k tomu, že při zemních pracích by mohlo dojít k narušení území s archeologickými nálezy, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a respektovat zákonné požadavky: „Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, a umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu, sjednaného v podmínkách zákona o státní památkové péči“.

*Vypořádání: Vzato na vědomí. Krajský úřad oznamovatele upozorňuje na povinnost postupovat dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.*

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno (ČIŽP OI Brno)

ČIŽP OI Brno sděluje, že po prověření předaného oznámení nemá k realizaci uvedeného záměru z hlediska ochrany životního prostředí připomínek.

*Vypořádání: Vzato na vědomí.*

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (KHS JmK)

KHS JmK z hlediska zájmů ochrany veřejného zdraví a možných zdravotních rizik pro dotčenou populaci nemá zásadních připomínek a se záměrem „MOSS - Megahall“, k. ú. Hustopeče u Brna, okr. Břeclav souhlasí.

Souhlas se váže na splnění níže uvedených podmínek:

- 1) V průběhu zkušebního provozu je nutné zajistit ověření hlukové zátěže z provozu zařízení (vzduchotechnika, doprava) ve výpočtových bodech, které byly předmětem hodnocení v Akustické studii (VB 1 RD, Herbenova farma 125/1; VB 2 RD, Herbenova farma 878/5; VB 3 RD Herbenova farma 972/8; VB 4 RD, Herbenova farma 973/9; VB 5 RD, Herbenova farma

1005/10), prokazující prokazatelné nepřekročení hygienických limitů hluku, upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory staveb a pro noční dobu. V případě zjištění překročení hygienických limitů hluku budou realizována navržená individuální protihluková opatření.

- 2) V souladu s § 32a zákona č. 258/200 Sb. může měření hluku v životním prostředí člověka podle tohoto zákona provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci nebo držitel autorizace podle § 83c tohoto zákona.
- 3) V případě realizace záměru se požaduje důsledné dodržování opatření, vyplývajících z dokumentace (Akustická studie).

Jelikož údaje obsažené v oznámení umožňují vyhodnocení předpokládaných vlivů záměru na zdraví lidí, netrvá KHS JmK na jeho dalším posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb.

*Vypořádání: Krajský úřad bere výše uvedené podmínky na vědomí a upozorňuje oznamovatele na nutnost ověření hlukové zátěže z provozu zařízení. V případě zjištění překročení hygienických limitů hluku oznamovatel provede individuální protihluková opatření.*

- Jihomoravský kraj

Jihomoravský kraj sděluje, že posoudil předložené oznámení záměru „MOSS - Megahall“, k. ú. Hustopeče u Brna, okr. Břeclav, a má následující připomínky:

1. Jihomoravský kraj považuje řešení dopravního napojení areálu na novou páteřní obslužnou komunikaci za nevhodné. Při předpokládané frekvenci těžkých nákladních vozidel (dále jen „TNV“) nelze vyloučit vjezd několika TNV současně. Vzhledem k neexistenci odstavných pruhů na komunikaci by tak mohly způsobit zablokování provozu až na okružní křižovatce, a tedy vzniku kongescí na silnicích s negativním vlivem na životní prostředí. Toto riziko je umocněno rozvojem jižní průmyslové zóny, protože je nutné v budoucnosti uvažovat s mnohonásobně vyšší frekvencí TNV na páteřní komunikaci rovněž z dalších areálů.
2. Jihomoravský kraj bude při umístování stavby trvat na oddálení napojení areálu na páteřní obslužnou komunikaci, a to ve vzdálenosti cca 100 m od silnice II/425.

*Vypořádání: Požadavek na oddálení napojení areálu na páteřní obslužnou komunikaci bere krajský úřad na vědomí a upozorňuje na něj oznamovatele.*

*Samotný požadavek na oddálení napojení areálu na páteřní obslužnou komunikaci musí být řešen v rámci navazujícího řízení. V rámci tohoto řízení musí příslušný správní orgán rovněž brát zřetel na ochranu životního prostředí a lidského zdraví.*

#### **4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

##### **I. Charakteristika záměru**

Záměrem oznamovatele je výstavba nového areálu společnosti MOSS logistics s.r.o.

Společnost MOSS logistics provozuje transportní a logistickou činnost. Záměr uvažuje s výstavbou samostatného provozního celku, který bude mít vlastní napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. V novém areálu je navržena jednopodlažní skladovací hala, čtyřpodlažní administrativní budova, jednopodlažní budova hygienického zázemí a související dopravní a technická infrastruktura.

Skladovací hala bude používána ke skladování obchodního sortimentu firmy MOSS logistics s.r.o., tzn. bude zde uloženo přepravované zboží (elektrospotřebiče, tzv. bílé elektro apod.). Administrativní část zahrnuje kancelářské prostory, zasedací místnosti, spisovny, prezentační prostory, prostory technického zázemí apod., vč. hygienického a sociálního zařízení pro zaměstnance. U vjezdu do areálu pro logistiku bude umístěna budova hygienického zázemí pro řidiče kamionů.

##### Kapacita záměru:

Zastavěná plocha (budovy) celkem ..... 12 760 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha komunikací a parkování ..... 27 643 m<sup>2</sup>

Počet podlaží:

- Skladovací hala ..... 1 nadzemní podlaží
- Administrativní objekt ..... 4 nadzemní podlaží
- Hygienické zázemí ..... 1 nadzemní podlaží
- Budova kontroly areálu ..... 1 nadzemní podlaží

Počet parkovacích míst

- Nákladní automobily ..... 37
- Osobní automobily ..... 121

##### **II. Umístění záměru**

Kraj: Jihomoravský

Okres: Břeclav

Obec: Hustopeče

K. ú.: Hustopeče u Brna

Parc. č.: 4872/22, 4872/39, 4872/18, 4872/20, 4872/26, 4872/25, 4937/20, 4937/12, 4937/3, 4937/15, 4937/16, 1252/68, 3175/3, 3175/1, 3179/14, 3233/24, 3179/10

##### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

- Vliv na ovzduší
- Stacionární zdroje znečišťování ovzduší

Za stacionární zdroje znečišťování ovzduší jsou považovány zdroje tepla pro vytápění a úpravu teplé vody. Pro vytápění administrativní části je navržen kondenzační plynový

kotel. Přívod větracího a spalovacího vzduchu bude řešen přirozeným způsobem, odtah spalin bude vyveden nad střechu objektu. Halová část bude vytápěna podstropními tmavými plynovými zářiči. Odvod spalin a přívod spalovacího vzduchu bude řešen koaxiálním potrubím nad střechu haly.

#### *Administrativní část*

- Max. hodinová spotřeba plynu ..... 27,3 m<sup>3</sup>
- Roční spotřeba ..... 60 670 m<sup>3</sup>/rok

#### *Skladová část*

- Max. hodinová spotřeba plynu ..... 78,0 m<sup>3</sup>
- Roční spotřeba ..... 98 330 m<sup>3</sup>/rok

#### - Plošné zdroje znečišťování ovzduší

Zdrojem plošného znečištění ovzduší v rámci záměru jsou nové odstavné plochy pro parkování na venkovní ploše. Areál se nachází v průmyslové zóně Hustopeče - jih podél komunikace II/425, dle sčítání výsledků dopravy měřeného v r. 2010 ŘSD na měřeném místě č. 6-0250 je průjezd vozidel v místě záměru 5 801. Důsledky záměru z možného znečištění vzhledem k vysoké intenzitě dopravy na přilehlé komunikaci jsou zanedbatelné.

#### - Liniové zdroje znečišťování ovzduší

Předpokládá se nárůst intenzity dopravy o cca 40 nákladních automobilů denně a cca 100 osobních automobilů v denní době (příjezd/odjezd).

Hala se nachází v blízkosti dálnice D2. Nákladní automobily budou přijíždět převážně od dálnice D2 přes Exit 25 a budou projíždět městem Hustopeče k areálu.

Nárůst intenzity dopravy na průtahu městem Hustopeče je vzhledem ke stávajícímu počtu projíždějících vozidel zanedbatelný. Zanedbatelný nárůst intenzity dopravy ovlivňuje i skutečnost, že dle platného územního plánu města Hustopeče (vydán dne 10.10.2013, který nabyl účinnosti dne 5.11.2013) je v plánu vybudovat obchvat města. Dále se uvažuje o vybudování nového sjezdu z dálnice D2 na Velké Pavlovice.

Z hlediska znečištění ovzduší tak nelze předpokládat významné navýšení stávající imisní zátěže v blízkém a širším okolí záměru. Nelze ani očekávat, že by v důsledku provozu záměru docházelo k překračování imisních limitů.

#### • Vliv na hlukové poměry

Součástí oznámení byla akustická studie zpracovaná Ing. Hanou Vojířovou, AKUSTING, spol. s r.o., Cejl 76, 602 00 Brno, IČ 27679748, ze dne 26.04.2016.

Dominantním zdrojem hluku v dané lokalitě je hluk pocházející z dálnice D2. Nejbližší chráněné objekty se nachází ve vzdálenosti cca 350 m.

Stacionárním zdrojem hluku bude vzduchotechnická jednotka umístěná na střeše administrativní budovy. Skladovací hala ovlivňuje své okolí nejvíce pohybem automobilů zajíždějících do areálu a pohybujících se po areálu. Vliv záměru na nejbližší chráněné objekty (ve vzdálenosti cca 350 m od záměru) a na jinou okolní zástavbu je vzhledem k hluku v lokalitě minimální.

Z akustické studie rovněž vyplývá, že hygienické limity pro hluk ze zdrojů souvisejících s provozem areálu budou v chráněném venkovním prostoru okolních staveb v denní i noční době prokazatelně nepřekročeny.

- Vliv na půdu

Záměrem jsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu, potřebná plocha pro realizaci záměru bude vyňata ze ZPF. Provozem záměru nebude docházet ke znečišťování půdy. Vliv na půdu při dodržení všech zákonných požadavcích nebude významný.

- Vliv na vodu

V oblasti navrhovaného záměru protékají potoky Pradlenka a Štinkovka, které se vlévají do vodní nádrže Nové Mlýny III. V současné době je daná lokalita nezastavěná, tvořená volným terénem. Splaškové vody budou svedeny do čistírny odpadních vod. Přečištěné vody budou zaústěny do revizní kanalizační šachty, z níž budou přečištěné splaškové vody vypouštěny přes výústní objekt do přilehlého vodního toku Štinkovka. Dešťové vody budou odváděny do otevřené retenční nádrže, která zajišťuje regulovaný odtok do přilehlého vodního toku (Štinkovka)

Zástavbou území dojde k navýšení rozlohy zpevněných ploch v území. Projekt aktuálně nepředpokládá využívání podzemní vody pro realizaci tepelných čerpadel, nebo zdrojů podzemní vody pro zásobování užitkovou vodou (areál je napojen na veřejný vodovod).

Realizací záměru nebudou vyvolány přeložky žádných vodních toků. Na zájmové území nezasahuje žádná z chráněných oblastí přirozené akumulace vod, ani se v okolí nenachází ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje, zdroje minerálních vod, přírodních léčivých lázní a lázeňských míst. V bezprostřední blízkosti nebyl zjištěn žádný zdroj pro zásobování pitnou, popř. užitkovou vodou.

Území záměru se nachází mimo zátopové území.

Záměr nebude mít významný negativní vliv na povrchové a podzemní vody.

- Vliv na flóru, faunu a ekosystémy

Plocha určená k výstavbě je v současnosti využívána k zemědělským účelům. Na daném území se nevyskytují žádné stromy. Pěstují se zde plodiny standardní pro české zemědělství (např. pšenice, ječmen, slunečnice, řepka, apod.). V lokalitě zamýšlené výstavby se nenacházejí žádné chráněné druhy rostlin.

Při zoologickém průzkumu lokality nebyly pozorovány žádné zvláště chráněné nebo významné druhy.

Podél areálu protéká vodní tok Štinkovka a Pradlenka. Na zájmové území nezasahuje žádná z chráněných oblastí přirozené akumulace vod podle platné legislativy.

V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území, ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky. Území není součástí přírodního parku ani lokalit soustavy NATURA 2000. Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného významného krajinného prvku. V dotčeném území ani v jeho bezprostředním okolí se nenachází prvky územního systému ekologické stability.



Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny, nachází se v průmyslové městské části.

Nelze tudíž předpokládat významný negativní vliv záměru na flóru, faunu a ekosystémy v dané lokalitě.

- Vliv na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z oznámení záměru vyplývá:

- Z hlediska znečištění ovzduší není předpokládáno významné navýšení stávající imisní zátěže v blízkém i širším okolí stavby. V okolí stavby není očekáváno překračování imisních limitů vlivem provozu posuzovaného záměru, významné zdravotní vlivy nejsou z tohoto titulu předpokládány.
- Postižitelné navýšení hlukové zátěže v důsledku realizace záměru v celém zájmovém území není očekáváno. Vlivem provozu záměru nedojde k překračování přípustných hodnot ekvivalentních hladin hluku u nejbližší chráněné zástavby.
- Záměr nebude zdrojem znečištění povrchových a podzemních vod, nebude rovněž zdrojem kontaminace zemědělské půdy. Zdravotní rizika spojená s kontaminací podzemních nebo povrchových vod nebo zemědělských plodin lze téměř vyloučit.
- Navýšení dopravy lze považovat za málo významné, v širším měřítku je pak zanedbatelné. Riziko úrazů spojené s provozem dopravních prostředků bude rovněž zanedbatelné.

Z výše uvedeného lze konstatovat, že vliv na obyvatelstvo a veřejné zdraví bude nevýznamný.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnocoval tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh
  - stanovisko orgánu ochrany přírody, krajského úřadu - č.j. JMK 163875/2015 ze dne 30.10.2015
  - vyjádření z hlediska územního plánu, Městský úřad Hustopeče, stavební úřad - č.j. MUH/29120/16/13 ze dne 17.04.2016.
2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, jeho příloh, písemných vyjádřeních dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad zasílá ve smyslu ust. § 7 odst. 6 zákona závěr zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dalším dotčeným subjektům.

**Dotčené město Hustopeče** žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 a 3 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně město Hustopeče žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s ust. § 7 odst. 6 zákona doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce orgánů Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_JHM1306](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1306).

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.



**Ing. František Havíř v. r.**  
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Bc. Jan Salnek

## **Rozdělovník:**

### Účastník řízení – oznamovatel vč. obdržených vyjádření:

- Ateliér Zlámal, Ing. arch. Barbora Lišková, Vídeňská 13, 639 00 Brno

### Dotčené územně samosprávné celky:

- Město Hustopeče, k rukám starosty, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

### Na vědomí:

- Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, Dukelské nám. 22, 693 17 Hustopeče – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Břeclav, Sovadinova 12, 690 85 Břeclav – **DS**
- ČiŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**
- Městský úřad Hustopeče, stavební úřad, Dukelské nám. 22, 693 17 Hustopeče – **DS**
- MŽP, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 – Vršovice – **DS**
- MŽP, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou pouze město Hustopeče a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis