

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Jan Meduna
inženýrská činnost
Přístavní 1100/42
170 00 Praha 7 - Holešovice

SZn.	Vyřizuje/ linka	Datum
S-MHMP-1517549/2012/1/OZP/VI/EIA/1860P-1/Vč	Mgr. Včislaková / 4490	18.1.2013

Věc: „Novostavba bytového domu Hlubočepy, mezi ul. Výhledová a Prosluněná, parc.č. 1562/35-38,40-42,44, k.ú. Hlubočepy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 26.11.2012 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu o 4 NP a 3 PP o zastavěné ploše 901 m². Vzhledem k umístění do svahu je 3. PP čistě garážové s technickým zázemím objektu, 2. PP z 1/3 obytné a ze 2/3 garážové a 1. PP je celé obytné. Celkem je navrženo 40 bytů a 43 parkovacích stání (33 krytých v objektu a 10 na povrchu). Vjezdy do podzemních garáží jsou uvažovány z ulice Výhledová. Vytápění je zajištěno 2 plynovými kondenzačními kotli, každý o výkonu 85 kW.

<u>Umístění:</u>	kraj:	Hlavní město Praha
	obec:	hlavní město Praha
	městská část:	Praha 5
	katastrální území:	Hlubočepy

Oznamovatel: Astralpol a.s.
Starokošířská 695/3
150 00 Praha 5
IČ: 27570827

Zpracovatel oznámení: Jan Meduna

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu Hlubočepy, mezi ul. Výhledová a Prosluněná, parc.č. 1562/35-38,40-42,44, k.ú. Hlubočepy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Josef Pavlík
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/