

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

-/-

Č. j.:

MHMP 1507546/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 1136337/2021

Vyřizuje/tel.:

Ing. Michael Macourek

236 004 218

Počet listů/příloh: **8/0**

Datum:

30.09.2021

Rozhodnutí - Závěr zjišťovacího řízení

Výroková část:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále též „zákon“), po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:

Záměr „Revitalizace areálu Karlovarská Lindab, k. ú. Ruzyně“ nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona.

Identifikační údaje:

1. Název záměru

Revitalizace areálu Karlovarská Lindab, k. ú. Ruzyně

2. Oznamovatel:

LINDAB s.r.o., Na Hůrce 1081/6, 161 00 Praha 6-Ruzyně, IČO: 49613332

3. Oznámení:

Zpracovatel oznámení: Ing. Miroslav Vraný, Farm Projekt, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice, držitel platné autorizace pro oblast posuzování vlivů na životní prostředí (č. osvědčení 15650/4136/OEP/92), datum zpracování: 07/2021

4. Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to jako záměr ve vztahu k bodu 106 (Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – 10 tis. m²) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

5. Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je výstavba nové haly B, včetně propojení se stávající halou A a její přístavba západní části. Kapacity záměru jsou uvedeny v tabulkách níže.

Zastavěné plochy:

Hala B	13 174,8 m ²
Propojení stávající haly A a nové haly B	1 031,7 m ²
Přístavba stávající haly A	6 531,9 m ²
Sprinklerová stanice	161,1 m ²
Celkově nové zastavěné plochy	20 899,5 m ²

Zpevněné plochy:

Celkově nové zpevněné plochy	9 147,0 m ²
------------------------------	------------------------

Počet parkovacích stání:

	Stávající stav	Výhled
Parkovací stání pro osobní automobily	257	269
Parkovací stání pro nákladní automobily	0	8

6. Umístění:

kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Ruzyně

Řešené území se nachází v jižní části katastrálního území Ruzyně. Stavbou dotčené pozemky jsou sevřeny z východní strany dálnicí D0, ze západní strany dálnicí D6 a ze severní strany železniční vlečkou.

Areál je napojen v jižní části zájmového území na účelovou komunikaci, které se napojuje na ul. Na Hůrce. Lokalita je pro svoji snadnou dostupnost na kapacitní dopravní komunikace využívána zejména pro skladování, lehkou výrobu apod.

7. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je výstavba nové haly B, včetně propojení se stávající halou A a její přístavba západní části. Halové objekty jsou navrženy pro skladování, montáž a jednoduchou kovovýrobu.

Novostavba haly B je umístěna východně od stávající haly A. V rámci haly B je počítáno s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím.

V západní části zájmového území je navržena přístavba stávající haly A.

Součástí záměru je dále výstavba dalších venkovních stavebních objektů jako je sprinklerová stanice, retenční nádrž či výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání a inženýrských sítí včetně příslušných přípojných bodů.

Záměr je umístěn v rámci katastrálního území Ruzyně u křížení dvou klíčových dopravních uzlů na západě Prahy.

Dle oznámení nejsou v lokalitě uvažovány žádné jiné záměry, se kterými by záměr měl kumulativní povahu vlivu.

8. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry:

Výstavbě jednotlivých objektů bude předcházet demolice objektů, jako je objekt stávající haly B, stanových objektů, objektu trafostanice či demolice zpevněných ploch. Demolice všech objektů proběhne včetně základových konstrukcí tak, aby byla umožněna výstavba budoucího záměru v areálu. Při demolici bude upřednostňována recyklace. Odvoz nevhodného materiálu bude zajištěn oprávněnou osobou.

Novostavba haly B je obdélníkového půdorysu o rozměrech 133,26 x 97,26 m a celkové zastavěné ploše 13 109 m². Výška atiky haly B je 14,0 m. Objekt je koncipován jako nepodsklepený s plochou střechou. Mezi stávající halou A a nově navrhovanou halou B je navrženo propojení obou hal o celkové zastavěné ploše 1 032 m² s výškou atiky 11,46 m.

V rámci haly B je počítáno v jižní části s administrativní vestavbou. Administrativní vestavba je plánovaná jako dvoupodlažní o celkové zastavěné ploše 531,25 m².

Západní přístavba stávající haly A je navržena o rozměrech 102,3 x 53,95 m a celkové zastavěné ploše 6 532 m². Výška atiky přístavby je 12,5 m.

Součástí záměru je dále výstavba dalších venkovních stavebních objektů jako je sprinklerová stanice, retenční nádrž či výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání a inženýrských sítí včetně příslušných přípojných bodů.

Jako zdroj tepla pro vytápění administrativní vestavby se uvažuje plynová teplovodní nízkotlaká kotelná, která bude umístěna v samostatné místnosti. Otopná soustava bude teplovodní, s rozdělením na samostatné topné větve dle druhu spotřeby tepla.

Vytápění prostoru haly, resp. krytí tepelné ztráty prostoru haly v zimním období, bude zajištěno vzduchotechnickými jednotkami s plynovým ohřevem v kombinaci s plynovými infrazářiči. Budou instalovány teplovzdušné a tmavé plynové infrazářiče zavěšené pod stropem haly.

Technologická místnost sprinklerovny je umístěna v malém objektu, který sousedí se sprinklerovou nádrží. V těchto prostorech jsou umístěny příslušné technologie související s tímto stabilním hasicím zařízením.

Pro účely haly bude umístěn jeden záložní zdroj energie – motorový dieselaagregát. Jedná se o jednotku pro zajištění hašení a dalších nezbytných funkcí objektu a technologií.

Vodovod a splašková kanalizace budou napojeny na stávající rozvody uvnitř areálu.

Dešťové odpadní vody z ploch parkovišť v okolí haly jsou vyspádováním svedeny do uličních žlabů a vpustí a odkanalizovány chráněnými stokami do odlučovače ropných látek.

Pro odvod dešťových vod z nově budovaných střech objektů je navržena retenční nádrž RN1 o celkovém objemu 600 m³. Retenční nádrž je navržena jako sestava 3 kusů prefabrikovaných železobetonových nádrží.

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu:

Podle § 7 odst. 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy zda podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Zjišťovací řízení se zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a velikosti a prostorovému rozsahu záměru, k jeho umístění, k obdrženým vyjádřením, k okolnosti, zda záměr nebo změna záměru svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorie II a k případným výsledkům jiných environmentálních hodnocení podle příslušných právních předpisů.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených a podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

Předmětem záměru je výstavba nové haly B, včetně propojení se stávající halou A a její přístavba západní části. Halové objekty jsou navrženy pro skladování, montáž a jednoduchou kovovýrobu.

Dle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále též „ÚPn“) se řešené území nachází v plochách s rozdílným způsobem využití VS – výroby, skladování a distribuce a VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D. Součástí předloženého oznámení je vyjádření příslušného úřadu územního plánování k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace (viz č.j. MHMP 869568/2021 ze dne 21. 6. 2021). Dle tohoto vyjádření je předmětný záměr v souladu s ÚPn.

Zájmové území se nachází v jižní části katastrálního území Ruzyně. Předmětné pozemky záměru jsou sevřené z východní strany dálnicí D0, ze západní strany dálnicí D6 a ze severní strany železniční vlečkou. Lokalita je pro svoji snadnou dostupnost na kapacitní dopravní komunikace využívána zejména pro skladování, lehkou výrobu apod. Areál je dopravně napojen v jižní části

zájmového území na účelovou komunikaci, která se napojuje na stávající silniční síť. Záměr dopravní napojení na stávající cestní síť nemění.

Dominantním zdrojem zátěže v území ve stávajícím stavu jsou zejména dálnice D0 a D6, které jsou v těsné blízkosti záměru. Četnost dopravy spojená s provozem areálu vlivem záměru však zůstává stávající. Naopak vlivem snižování počtu zaměstnanců v nejméně kvalifikovaných pozicích lze očekávat postupný pokles osobní automobilové dopravy. Vlivem záměru se rovněž nemění rozklad dopravy.

V rámci výstavby záměru lze předpokládat nárazovou dopravu, a to s ohledem na druh pracovní operace. Dle odhadu z obdobných záměrů lze očekávat četnost dopravy ve špičkách přibližně 2-4 nákladní automobily za hodinu v denní době. Takto vysoká četnost dopravy však v rámci celé výstavby záměru bude omezená pouze na několik týdnů v denní době. Dle oznámení bude nákladní doprava vedena mimo obytnou zástavbu na hlavní komunikační síť v území.

Kromě dopravy z provozu areálu ovlivňuje akustickou situaci rovněž hluk ze stacionárních zdrojů (např. klimatizační jednotky). Předložená akustická studie (Ing. Martin Vraný; 07/2021) se zabývala posouzením hluku při plném provozu záměru. Zahrnutý byl hluk z provozu nejvýznamnějších stacionárních zdrojů podílejících se na jeho celkových emisích. Z výpočtů akustické studie plyne, že příspěvek záměru je u nejbližší obytné zástavby v denní i noční dobu zcela neměřitelný (v řádech setinách decibelu).

Hygienická stanice hlavního města Prahy ve svém vyjádření (viz č.j. HSHMP 50133/2021 ze dne 23. 8. 2021) uvádí, v rámci řešeného území nepředpokládá žádný výrazný negativní vliv záměru na veřejné zdraví.

Z výše uvedených skutečností je zřejmé, že navrhovaný záměr nebude mít významný negativní vliv na akustickou situaci v dotčeném území a je z hlediska hluku akceptovatelný.

Pro posouzení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v předmětném území měl příslušný úřad k dispozici rozptylovou studii (Ing. Martin Vraný, 07/2021).

Z hlediska kvality ovzduší je záměr umístěn do lokality, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, vyhodnocovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2015-2019) dosahují průměrné roční koncentrace NO₂ hodnoty 20,6 µg/m³, polétavého prachu frakce PM₁₀ hodnoty 23,9 µg/m³, polétavého prachu frakce PM_{2,5} hodnoty 17,7 µg/m³, benzenu hodnoty 1,2 µg/m³ a benzo[a]pyrenu (dále jen "B(a)P") hodnoty 1,1 ng/m³. U průměrných denních koncentrací PM₁₀ činí hodnota 36. nejvyšší koncentrace 41,5 µg/m³. Z výše uvedených skutečností vyplývá, že zájmové území lze charakterizovat jako oblast, kde nedochází k překračování imisních limitů znečišťujících látek, s výjimkou ročních koncentrací B(a)P.

Hlavním původcem emisí ze záměru je stávající doprava, která se záměrem nemění. Dokonce z dlouhodobého hlediska poklesne díky postupnému úbytku nároků na pracovní sílu. Dominantní zdroje z hlediska předmětného záměru tedy budou pouze stacionární zdroje ovzduší (zdroje vytápění).

Z výsledků modelových výpočtů rozptylové studie vyplývá, že vliv provozu záměru na okolí bude minimální (pouze emise z vytápění). Vlivem záměru nedojde ke změně dopravních intenzit.

Příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení vyjádření OCP MHMP z hlediska ochrany ovzduší (viz č. j. MHMP 1415386/2021 ze dne 9. 9. 2021). Orgán ochrany ovzduší má k rozptylové studii pouze jednu připomínku a to, že do modelových výpočtů nebyly zpracovány emise z provozu záložního zdroje elektrické energie. Vzhledem k předpokládané velmi krátké době provozu tohoto zdroje v rámci kalendářního roku i k poměrně nízkým výkonovým charakteristikám navrhovaného agregátu, orgán ochrany ovzduší však absenci tohoto zdroje v modelových výpočtech rozptylové studie nepovažuje za zásadní nedostatek, který by vyžadoval přepracování rozptylové studie. I přes citovanou výhradu považuje orgán ochrany ovzduší záměr v daném území za přijatelný.

Rovněž Hygienická stanice hlavního města Prahy ve svém vyjádření (viz č.j. HSHMP 50133/2021 ze dne 23. 8. 2021) uvádí, že v rámci řešeného území nepředpokládá žádný výrazný negativní vliv záměru na veřejné zdraví.

Z výše uvedených skutečností je zřejmé, že navrhovaný záměr nebude mít významný negativní vliv na kvalitu ovzduší v dotčeném území a je pohledu z ochrany ovzduší akceptovatelný.

V souvislosti s dalším snížením vlivu navrhovaného záměru a stávající nadlimitní imisní koncentraci B(a)P je uvažováno se sadovými úpravami. Dle předložených sadových úprav (RotaGroup, a.s., 09/2021) je počítáno s výsadbou 53 listnatých a jehličnatých stromů a 44 keřů. Takto navržený rozsah sadových úprav bude dostatečně kompenzovat zanedbatelný příspěvek záměru v již stávající nadlimitní koncentraci znečišťující látky B(a)P.

S ohledem na charakter záměru, navržené sadové úpravy a výhledově snížení dopravní zátěže nejsou také předpokládány významné negativní vlivy na klima.

Pozemky dotčené záměrem jsou v současnosti převážně zastavěné nebo tvořené zpevněnými plochami. Dle výpisu z katastru nemovitostí se jedná o pozemky vedené jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Jeden pozemek je veden jako zahrada.

Vlivem záměru dojde k dotčení jednoho pozemku (parc. č. 1291/1, k. ú. Ruzyně) v rozsahu 2 030 m² náležící do zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“). Dle kvality půdy pozemek náleží do I. třídy ochrany ZPF. Jedná se ovšem o úzký pozemek, který se nachází mezi halovými objekty a zpevněnými plochami a zemědělská využití tohoto pozemku je tedy vyloučené. Dle oznámení bude pozemek využit k sadovým úpravám.

Pozemky určené k plnění funkci lesa (dále jen „PUPFL“) nejsou záměrem dotčeny.

OCP MHMP z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, lesů a lesního hospodářství uvedl, že jeho chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Z výše uvedených skutečností je zřejmé, že vlivem záměru nedojde k významnému negativnímu ovlivnění ZPF a PUPFL.

Z předloženého oznámení plyne, že navržený záměr neovlivní negativním způsobem krajinný ráz území ani nezpůsobí změnu charakteru území. Záměr navazuje na stávající zástavbu v dotčeném území a nezpůsobí ovlivnění horizontu ani krajinného rázu ve vzdálenějších pohledech.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody záměr nebude mít významný vliv na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 806664/2021 ze dne 4. 6. 2021).

Pro posouzení možného vlivu záměru na organismy a přírodní hodnoty příslušný úřad vycházel z oznámení. Vzhledem k umístění (stávající průmyslový areál) nelze předpokládat významné vlivy na faunu a flóru v dotčeném území.

Rovněž není předpokládán významný negativní vliv na biologickou rozmanitost v dotčené lokalitě.

OCP MHMP z hlediska ochrany přírody a krajiny ve svém stanovisku (č.j. MHMP 1415386/2021 ze dne 9. 9. 2021) uvádí, že řešené území není součástí zvláště chráněných území, ani se jej nedotýkají kterékoliv z dalších faktorů chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž OCP MHMP sděluje, že v Nálezové databázi ochrany přírody zřízené Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky není pro tuto lokalitu zaznamenaný výskyt jedinců zvláště chráněných druhů. OCP MHMP vzhledem k charakteru lokality (stávající areál s halovými objekty) výskyt zvláště chráněných druhů ani nepředpokládá. Závěrem OCP MHMP z hlediska ochrany přírody a krajiny uvádí, že jeho chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Z výše uvedených skutečností plyne, že záměr nebude mít významný negativní vliv na faunu, flóru, ekosystémy, biologickou rozmanitost a krajinu v dotčeném území.

Z pohledu vodohospodářských charakteristik není záměr v ochranném pásmu zdrojů pitné vody. Posuzovaná lokalita a její okolí rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) a záplavového území.

Pro nakládání s dešťovými vodami je navržena retenční nádrž o celkovém objemu 600 m³. Do retenční nádrže budou svedeny dešťové vody ze střech nově vybudovaných objektů. Z retenční nádrže budou vody regulovaně vypouštěny do dešťové kanalizace. Koncovým recipientem srážkových vod bude retenční nádrž Jiviny. Srážkové vody s možností kontaminace ropnými látkami budou přečišťovány v odlučovači lehkých kapalin.

OCP MHMP z hlediska ochrany vod ve svém stanovisku (č.j. MHMP 1415386/2021 ze dne 9. 9. 2021) nemá k oznámení zásadní připomínky.

Příslušný úřad se rovněž zabýval možnými vlivy v souvislosti s produkcí odpadů během výstavby a provozu záměru. Při nakládání s odpady v obou fázích (výstavba i provoz) s nimi bude dále zacházeno podle jejich skutečných fyzikálně chemických vlastností a budou tříděny dle druhů a v zájmu jejich co nejvyššího využití pro recyklaci.

OCP MHMP z hlediska nakládání s odpady ve svém stanovisku (č.j. MHMP 1415386/2021 ze dne 9. 9. 2021) uvádí, že v předloženém oznámení je nakládání s odpady popsáno dostatečně. Sděluje, že s odpady bude ve všech fázích nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. OCP MHMP z hlediska nakládání s odpady nemá k předloženému záměru žádné připomínky.

Z výše uvedeného vyplývá, že z pohledu odpadového hospodářství nedojde k významnému negativnímu ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

V zájmovém území nejsou evidovány žádné nemovité kulturní památky. Záměr nebude mít významný negativní vliv na hmotný majetek ani kulturní dědictví.

Vzhledem k charakteru záměru se v běžném provozu neočekávají pro uživatele areálu a objektů v dotčením území žádná významná rizika.

Z výše uvedeného vyplývá, že předložený záměr nepředstavuje významný rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů a nedojde k významnému negativnímu vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Dle oznámení nejsou v lokalitě uvažovány žádné jiné záměry, se kterými by záměr měl kumulativní povahu vlivu.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci je zřejmé, že se záměrem nejsou spojeny vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky.

Dle oznámení navržené řešení vychází z předpokladu, aby bylo v maximální míře zabezpečeno proti nestandardním stavům a možným haváriím. Součástí technického a technologického řešení jsou i všechny opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí. Další opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí nejsou dále stanoveny.

Oznámení, které bylo zpracováno osobou s platnou autorizací v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, se dostatečně věnuje posouzení vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví a vlivů na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost, půdu, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví a na jejich vzájemné působení a souvislosti. Z oznámení vyplývá, že záměr lze akceptovat.

Z provedeného hodnocení vyplynulo, že vlivy předmětného záměru na jednotlivé složky životního prostředí budou nevýznamné, proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Oznámení záměru bylo OCP MHMP předloženo dne 26. 7. 2021.

Z obsahu oznámení vyplývá, že se jedná o záměr naplňující § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 106 (Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – 10 tis. m²) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Tyto záměry podléhají posouzení, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Magistrát hlavního města Prahy.

Zahájení zjišťovacího řízení oznámil příslušný úřad dne 16. 8. 2021. Dále podle § 16 zákona zajistil zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do něj nahlížet na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků (hlavní město Praha, Středočeský kraj, městská část Praha 6 a město Hostivice) a na internetu. Elektronická podoba oznámení byla zveřejněna v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1132. Současně příslušný úřad zaslal oznámení, popřípadě informaci o něm, spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům.

Informace o oznámení byla na úřední desce MHMP zveřejněna dne 16. 8. 2021. Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohly zaslat písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. Za den zveřejnění se přitom považuje ten den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení na úřední desce posledního dotčeného kraje. V daném případě tak bylo možné zasílat vyjádření příslušnému úřadu do 15. 9. 2021. Podle § 6 odst. 6 zákona k vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

Oznámení záměru podle přílohy č. 3 k zákonu bylo zpracováno v červenci roku 2021 panem Ing. Miroslavem Vraným, držitelem platné autorizace pro oblast posuzování vlivů na životní prostředí. Podkladem pro vydání rozhodnutí bylo rovněž vyjádření dotčených územních samosprávných celků a dotčených orgánů obdržených během zjišťovacího řízení. V průběhu zjišťovacího řízení byla příslušnému úřadu doručena 3 vyjádření dotčeného územního samosprávného celku a 6 vyjádření dotčených orgánů.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Hlavní město Praha
(vyjádření č. j. MHMP 1454312/2021 ze dne 16. 8. 2021),
- Středočeský kraj
(vyjádření č. j. 112227/2021/KUSK ze dne 9. 9. 2021),
- Městská část Praha 6
(vyjádření č. j. MCP6 360494/2021 ze dne 6. 9. 2021),
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/2021/7972 ze dne 6. 9. 2021),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. HSHMP 50133/2021 ze dne 23. 8. 2021),
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze
(vyjádření č. j. KHSSC 42571/2021 ze dne 14. 9. 2021),
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
(vyjádření č. j. 104120/2021/KUSK ze dne 9. 9. 2021),
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
(vyjádření č. j. MHMP 1415386/2021 ze dne 9. 9. 2021),
- Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí
(vyjádření č. j. MUCE 145970/2021 OŽP/L/Vys ze dne 10. 9. 2021).

5. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

Hlavní město Praha (dále též „HMP“) nepožaduje další posouzení záměru dle zákona. HMP však ve svém vyjádření upozorňuje na menší nedostatky, které bude kontrolovat v navazujících řízeních.

HMP ve svém vyjádření nepožaduje další posouzení záměru dle zákona. Uvedené drobné nedostatky směřují do dalších fází projektové přípravy.

Středočeský kraj s předloženým záměrem souhlasí, nemá připomínky a nepožaduje další posuzování dle zákona.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Městská část Praha 6 ve svém vyjádření souhlasí se záměrem a nepožaduje vypracování podrobnější dokumentace podle § 8 zákona.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha nemá k oznámení zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále též „HS HMP“) ve svém vyjádření sděluje, že dokumentace k oznámení je zpracována v dostatečném rozsahu pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí z hlediska ochrany veřejného zdraví. HS HMP uvádí, že v rámci řešeného území se nepředpokládá žádný výrazný negativní vliv záměru na veřejné zdraví.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále též „KHS STK“) uvádí, že záměr z aspektu ochrany veřejného zdraví dle předložené dokumentace k zjišťovacímu řízení není nutno dále rozpracovat a posuzovat dle zákona. KHS STK v závěru sděluje, že není námitek proti umístění záměru.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém vyjádření nemá k předloženému záměru zásadní připomínky.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy nemá připomínky z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, lesa a lesního hospodářství, nakládání s odpady, ochrany přírody a krajiny a myslivosti.

OCP MHMP z hlediska ochrany ovzduší sděluje, že má k rozptylové studii pouze jednu připomínku. OCP MHMP upozorňuje, že do modelových výpočtů nebyly zapracovány emise z provozu spalovacího zdroje – záložního zdroje elektrické energie (dieselagregátu). Uvádí, že vzhledem k předpokládané velmi krátké době provozu tohoto zdroje v rámci kalendářního roku i k poměrně nízkým výkonovým charakteristikám navrhovaného agregátu, OCP MHMP absenci tohoto zdroje v modelových výpočtech rozptylové studie nepovažuje za zásadní nedostatek, který by vyžadoval přepracování rozptylové studie.

OCP MHMP dále upozorňuje, že v rámci přípravy stavby záměru bude nezbytné provést vymezení a kategorizaci případných stacionárních zdrojů ovzduší v provozovně dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

OCP MHMP z hlediska ochrany ovzduší i přes uvedenou výhradu považuje záměr v daném území za přijatelný a nepovažuje projednání v následných fázích procesu EIA.

OCP MHMP z hlediska ochrany ovzduší považuje předložený záměr za přijatelný. Připomínka týkající se vymezení a kategorizace případných stacionárních zdrojů ovzduší vychází z právního předpisu. Dále vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

OCP MHMP z hlediska ochrany vod ve svém vyjádření upozornil na požadavky směřující do následné projektové přípravy a plynoucí z právních předpisů. Závěrem OCP MHMP uvedl, že z vodohospodářského hlediska nemá k oznámení připomínky a projednávání záměru v dalších stupních procesu EIA nepožaduje.

Uvedené upozornění směřuje do následných fází projektové přípravy nebo vychází z právních předpisů. OCP MHMP z hlediska ochrany vod uvedl, že nemá k oznámení připomínky. Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí nepožaduje zpracování dokumentace EIA a nemá k obdrženému záměru připomínky.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- Oznamovatel (oprávněný zástupce)
RotaGroup, a.s., IDDS: 78hx792
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou
První den zveřejnění:
Poslední den zveřejnění:
- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce pod dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
 - Středočeský kraj, Mgr. Petra Pecková – hejtmanka, IDDS: keebyyf
 - Městská část Praha 6, Mgr. Ondřej Kolář – starosta, IDDS: bmzbv7c
 - Město Hostivice, Ing. arch. Klára Čápková – starostka, IDDS: cdrb236
- Na vědomí
 - Hlavní město Praha, Ing. Petr Hlubuček - náměstek primátora, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
 - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
 - Ministerstvo zdravotnictví ČR, IDDS: pv8aaxd
 - Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdzty
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
 - Úřad městské části Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: bmzbv7c
 - Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4
 - Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
- Spis