

VYPRAVENO DNE:

- 7 -07- 2015

m4 architekti s.r.o.
Ing. Milan Jírovec
jednatel
Dejvická 306/9
160 00 Praha 6 - Dejvice

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová /	03.07.2015
0880051/2015/OCP/VI/EIA/2881P-1/Pos	236004439	

Věc: „Bytový dům Panna a Bába, ul. Žernovská, parc. č. 3220/40, 3220/41, 3214/1, 3372/1, k. ú. Strašnice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.05.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2881P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytové domu včetně připojení na místní komunikaci, přípojek technické infrastruktury, terénních úprav a oplocení. Bytový dům bude tvořen 2 hmotami o 4 nadzemních podlažích a společné podnoži o zastavěné ploše hlavním objektem 757,4 m². V objektu bude 13 bytových jednotek. Vytápění objektu bude řešeno 11 plynovými kotli o jmenovitém výkonu 24 kW. Doprava v klidu bude řešena 20 rezidentskými stánkami, která budou umístěna v mechanickém parkovacím zakladači a 2 návštěvnickými stánkami, která budou umístěna na pozemku investora.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Strašnice

Oznamovatel: Desátá projektová, s.r.o.
Sinkulová 78/33
147 00 Praha 4
IČ: 28930975

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

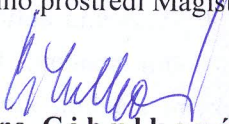
„Bytový dům Panna a Bába, ul. Žernovská, parc. č. 3220/40, 3220/41, 3214/1, 3372/1, k. ú. Strašnice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171