

Pichl Zdeněk, Ing.arch.
Zelená 943/87
160 00 Praha 6

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 438616/2017	Ing. Michael Macourek/4218	22.03.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 282795/2017		Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Bytový dům Pod Kaludiánkou, parc. č. 532, 533/1, 533/2, k. ú. Podolí“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 23. 2. 2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3662P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu včetně inženýrských sítí, terénních úprav a zpevněných ploch. Zastavěná plocha objektu je 557,3 m². Celkem je umístěno 20 bytových jednotek. Pro potřeby parkování je navrženo 30 parkovacích stání. Vytápění je řešeno dvojicí plynových kondenzačních kotlů o celkovém tepelném výkonu 95,8 kW. Dešťové vody z odvodňovaných střech budou odvedeny vnitřními svislými odpady do nové retenční nádrže na pozemku investora.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Podolí

Oznamovatel: STUDIO AM spol. s.r.o., Na Bojišti 1470/24, 120 00 Praha 2

Zpracovatel oznámení: RNDr. Zbyněk Alinče

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Pod Kaludiánkou, parc. č. 532, 533/1, 533/2, k. ú. Podolí“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-