



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

FID

Váš dopis zn.

SZn.

S-MHMP-0289555/2010/OOP/VI/EIA/712-2/Žá

Vyřizuje/linka

Ing. Žáková / 4425

Datum

13.10.2010

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Míchací centrum Letňany – dočasná stavba, Praha 18

Zařazení záměru dle zákona: Bod 6.2, kategorie II, příloha č. 1

Výroba stavebních hmot a výrobků neuvedených v kategorii I ani v předchozím bodě s kapacitou nad 25 000 t/rok.

Charakter záměru: Předmětem záměru je výstavba dočasného míchacího centra pro výrobu stavebních hmot. Záměr je umístěn ve východní části průmyslového areálu Avia, v současnosti plocha není využívána a jsou na ní umístěny 2 stavební objekty, které budou před výstavbou odstraněny.

Součástí areálu míchacího centra bude betonárna HBS 2D s cementovým hospodářstvím, zásobníkem kameniva a velínem, přípojky inženýrských sítí, technologie ohřevu, sklady materiálu, zařízení pro recyklaci zbytkového betonu, administrativní a sociální zázemí, zpevněné a parkovací plochy, zelené plochy a oplocení.

Celé mísící jádro bude opláštěno a zatepleno sendvičovými panely. Váhy vody, cementu a plastifikátorů budou osazeny na vážní plošině na rámu nad míchačkou, na vážní plošině bude instalováno odprašovací zařízení Airbeg, které bude sloužit k odvodušnění míchačky a k zachycení prachových částic při dávkování cementu a kameniva.

Doprava kameniva bude do míchačky zajišťována skipovým dopravníkem z pětifrakčního zásobníku kameniva. Dopravní cesty kameniva budou oplášťeny. K mísícímu jádru budou přiřazena 3 ocelová sila na uskladnění cementu (4. silo bude ponecháno jako rezervní prázdná pozice). Plnění sil bude zajištěno plnicím potrubím z autocisteren, doprava cementu do cementové váhy bude zajišťována samostatnými šnekovými dopravníky.

Obslužná doprava bude vedena stávající vnitroareálovou komunikací v areálu Avia na křižovatku ul. Beranových a Veselská, dále pak na křižovatku Kbelská/Cínovecká/Liberecká, tj. k rychlostní silnici R8.

Kapacita (rozsah) záměru:

Předpokládaná roční kapacita výroby činí 40 000 m³ (tj. cca 100 000 tun) stavebních hmot a výrobků.

Předpokládaná průměrná denní kapacita výroby činí 160 m³.

Záměr je navržen jako stavba dočasná na dobu 10 let (ukončení r. 2020 – 2021).

Provoz je navržen jednosměnný, pouze v pracovní dny od 7.00 hod. do 16.00 hod. V případě zájmu odběratelů jsou navrženy prodloužené směny do 20.00 hod., případně může být směna i o víkendu.

Noční provoz nelze zcela vyloučit, předpokládá se pouze výjimečně s tím, že nebude prováděn návoz surovin.

Umístění:

kraj: Praha
obec: Praha
městská část: Praha 18
katastrální území: Letňany

Oznamovatel:

Lubomír Haken
Ptácká 37
293 01 Mladá Boleslav
IČO: 470 28 815

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy tedy příslušný úřad přihlíží k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění, dále k obdržným vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru bylo zpracováno Ing. Danielem Bubákem, Ph.D. s týmem spolupracovníků (GET s.r.o., březen 2010), držitelem autorizace dle zákona.

Pro komplexní posouzení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví byly v rámci oznámení zpracovány akustická studie (posouzení vlivu hluku z dopravy a z provozu betonárny) a rozptylová studie (modelové hodnocení kvality ovzduší). Na základě vyhodnocení velikosti a významnosti potenciálních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví byla navržena opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů pro etapu přípravy, výstavby i provozu záměru.

Z předloženého oznámení vyplývá, že jako nepříznivý vliv byl z hlediska velikosti vlivů klasifikován vliv spojený se změnou dopravní obslužnosti. Vlivem provozu míchacího centra dojde v ul. Veselské k nárůstu intenzity nákladní dopravy o 5 – 7% a k nárůstu celkové intenzity dopravy o cca 1%. Z hlediska celkové významnosti lze však tento vliv hodnotit jako nevýznamný. Navýšení dopravy nebude zdrojem dopravních problémů a neovlivní významně akustickou ani imisní situaci v okolí komunikace. Na hodnocení vlivů se podílí i časový faktor vzhledem k dočasnému provozu záměru.

Vlivy na ovzduší a klima jsou z hlediska velikosti hodnoceny jako nepříznivé, zejména z důvodu obecně vyššího rizika ovlivnění kvality ovzduší (škodlivina PM₁₀) v případě technologické nekázně. Pro eliminaci tohoto vlivu je navržen soubor účinných opatření. Při splnění navrhovaných opatření je tento vliv z hlediska celkové významnosti hodnocen jako nevýznamný až nulový.

Dle závěrů akustické situace lze konstatovat, že provoz betonárny nebude znamenat významné zhoršení akustické situace v území, a to vzhledem k nízkému nárůstu akustické imise z dopravy i z provozu i vzhledem k omezenému rozsahu zasaženého území.

Další vlivy záměru, tj. vlivy na faunu, flóru a ekosystémy, krajinný ráz, vlivy na povrchové a podzemní vody, vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje, vlivy na hmotný majetek a kulturní památky jsou hodnoceny jako nevýznamné až nulové při realizaci opatření, uvedených v kapitole D.IV. oznámení.

Žádný z vlivů nebyl vyhodnocen jako významně nepříznivý.

Ze závěru oznámení vyplývá, že realizace záměru je vzhledem k významnosti a rozsahu souvisejících vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví možná.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha
(vyjádření č.j. MHMP 415482/2010 ze dne 11. 5. 2010),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č.j.S.HK/941/21877/2010 ze dne 28. 4. 2010),
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č.j.ČIŽP/41/PP/1006023.001/07/PKJ ze dne 16. 4. 2010),
- odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy
(vyjádření č.j. S-MHMP-323707/2010/Rad ze dne 20. 4. 2010),
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy
(vyjádření SZn. S-MHMP-0289555/2010/1/00P/VI ze dne 17. 6. 2010),
- Ing. Jan Dvořák a Pavel Váňa
(vyjádření ze dne 5. 5. 2010 a 18. 6. 2010).

Hlavní město Praha (dále jen HMP) uplatňuje k předloženému oznámení připomínky z hlediska dopravy. Z důvodu relativně velké vzdálenosti výrobní směsi od komunikační sítě celoměstského významu HMP nepovažuje navrženou lokalizaci míchacího centra za zcela vhodnou. Dále HMP uvádí připomínky z hlediska městské zeleně a akustiky.

HMP žádá, aby vznesené připomínky byly zařazeny do závěrů zjišťovacího řízení.

Z hlediska urbanistické koncepce a funkčních systémů je záměr v souladu s Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚPn) – funkční plocha VS – výroba, skladování a distribuce.

Z akustického hlediska HMP požaduje provést kalibrační měření stávající hlukové zátěže v řešeném území oprávněnou osobou a výsledky použít i pro kalibraci výpočtového programu.

Z hlediska ochrany ovzduší HMP uvádí závěry z rozptylové studie. HMP doporučuje požadovat zastřešení prostoru hal sypkých materiálů, skrápění skládky, důsledné čištění a kropení komunikací v areálu a očistu vozidel před vjezdem na veřejnou komunikaci.

Z hlediska městské zeleně HMP sděluje, že dle ÚPn se jedná o funkční plochu VS bez stanovené míry využití území. V místě záměru se nachází zeleň, která zřejmě bude odstraněna. V oznámení je pouze zmínka o cca 350 m² zeleně, která má vzniknout v rámci stavby. V oznámení chybí dendrologický průzkum a návrh vegetačních úprav. HMP požaduje výše uvedené doplnit při další projektové přípravě stavby.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny HMP nemá k posuzovanému záměru připomínky.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu je uvedený záměr v souladu s platným ÚPn a neznamena žádný negativní vliv.

Z geologického hlediska bez připomínek. V dalším stupni projektové přípravy záměru je třeba provést podrobný inženýrsko-geologický a radonový průzkum.

Z hlediska hospodaření s odpady bez připomínek.

Z dopravního hlediska HMP nepovažuje navrženou lokalizaci míchacího centra za zcela vhodnou, a to z důvodu relativně velké vzdálenosti výrobní směsi od komunikační sítě celoměstského významu.

HMP upozorňuje, že vzdálenost míchacího centra k ul. Veselské přes areál Avia je cca 700 m, ke křižovatce Veselská/Tupolevova cca 1,5 km a nejbližší křižovatce komunikací celoměstského významu – tj. křižovatce Cínovecká/Liberecká/Kbelská/Veselská cca 2,5 km. Je tedy zřejmé, že délka trasy k zákazníkům z navržené lokality i dovoz surovin na území hlavního města se navrženou lokalizací výrobní betonových směsí prodlouží v důsledku současného uspořádání komunikační sítě.

HMP upozorňuje, že v lokalitách těsně sousedících se železniční stanicí Praha-Čakovice by bylo žádoucí, aby záměry na novou výrobu sledovaly možnost alespoň částečného využití železniční dopravy.

Z hlediska zásobování vodou, odkanalizování a vodních toků, teplem, zemním plynem, elektrickou energií a nadřazených telekomunikačních sítí bez připomínek.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen HS HMP) sděluje, že oznámení se zmiňuje o budoucím rozptýlení dopravy obsluhující betonárnu na plánované úseky po prodloužené komunikaci Veselská, se kterou počítá platný ÚPn. Orgán ochrany veřejného zdraví považuje tuto variantu za nevhodnou. Tato komunikace bude vedena bytovou zástavbou a akustické studie dokumentací obytných souborů lokalizovaných východně ad areálu AVIA tuto těžkou nákladní dopravu nezohledňovaly, ostatně nezohledňuje ji na budoucích komunikacích ani oznámení k tomuto záměru. Plánování budoucího využití areálu Avia, které má být řešeno jako plnohodnotná městská čtvrť, musí v době existence míchacího centra vždy počítat a reagovat na to, že v blízkosti je situována výroba, která je zdrojem hluku. Dle názoru orgánu ochrany veřejného zdraví nejde o výrobu nerušící.

Z výsledků akustické studie vyplývá, že realizace záměru není spojena s významnou změnou (nárůstem) hladiny hluku z dopravy na pozemních komunikacích. Vypočtený příspěvek hluku v současné době i výhledových intenzitách pro rok 2014 je v denní době do 0,2 dB a v noční době do 0,6 dB. Dle interpretace národní referenční laboratoře nelze toto považovat za hodnotitelnou změnu. Akustický vliv provozu betonárny a dopravy po účelových komunikacích byl posouzen v bodech, které charakterizují chráněný venkovní prostor nebo chráněný venkovní prostor staveb. Ve všech výpočtových bodech byl hygienický limit splněn.

V závěru vyjádření orgán ochrany veřejného zdraví považuje oznámení za dostatečně doložené, k ověření předpokladů uvedených v hlukové studii v oznámení musí být před započítáním užívání stavby provedeno měření hluku z provozu.

Česká inspekce životního prostředí (dále jen ČIŽP) nemá k předloženému oznámení zásadní připomínky, pouze z *hlediska ochrany vod* požaduje, aby kvalita srážkových vod vypouštěných do dešťové kanalizace, která je zaústěna do Mratínského potoka, splňovala limity platného kanalizačního řádu pro povodí ČOV Miškovice.

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP nemá námitky proti umístění stavby.

Odbor ochrany prostředí MHMP (dále jen OOP MHMP) ve vyjádření k oznámení záměru uplatnil tyto připomínky:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska lesů a lesního hospodářství a myslivosti, z hlediska nakládání s odpady bez připomínek.

Z hlediska ochrany ovzduší OOP MHMP sděluje, že předmětem předloženého oznámení záměru je posouzení vlivu provozu nového míchacího centra – výroby betonových směsí. Betonárna má být umístěna v průmyslovém areálu Avia - v jihovýchodní části. V současné době se na pozemku nacházejí dva stavební objekty, které budou před zahájením výstavby betonárny odstraněny.

Jedná se o typovou betonárnu HBS 2D na bázi mísicího jádra s míchačkou ARCEN MDE 3000/2000 s max. výkonem 80 m³/hod betonové směsi. K mísicímu jádru mají být přiřazena 3 ocelová sila pro uskladnění cementu. Plnění sil bude zajištěno plnicím potrubím z autocisteren. Na střeších sil budou osazeny prachové filtry WAMECO FC2J13V.

Celé mísicí centrum bude oplášťeno a obloženo sendvičovými panely z důvodu omezení prašnosti a hlučnosti.

Výroba směsí probíhá v automatickém režimu mícháním jednotlivých surovin - kameniva, cementu, vody a speciálních přísad.

Kamenivo bude skladováno na venkovních skládkách, ve čtyřech boxech, které budou osazeny skrápěcím zařízením pro eliminaci prašnosti při manipulaci s kamenivem. Kamenivo ze skladovacích boxů bude kolovým nakladačem plněno do pěti frakčních zásobníků ZKL – 150 – 5k s uzavíratelnými poklopy.

Doprava kameniva z frakčních zásobníků do míchačky bude zajišťována skipovým dopravníkem. Všechny dopravní cesty kameniva budou oplášťeny.

Pro výrobu betonové směsi budou používány přísady (plastifikátory a urychlovače tuhnutí), které budou uskladněny v typových plastových nádobách o objemu 1 m³. Nádoby budou uloženy v samostatném kontejneru. Jako záměsová voda bude používána voda z vodovodního řádu a kalová (cementová) voda z recyklingu zbytků betonové směsi.

Horkovzdušný ohřev kameniva bude zajištěn pomocí dvou plynových generátorů CIKKI 70, každý o výkonu 80 kW. Odkouření generátorů má být provedeno přes obvodovou zeď.

Zařízení pro ohřev záměsové vody bude umístěno v tepelně izolovaném prostoru pod cementovými silami. Vlastní ohřev bude zajišťován pomocí čtyř plynových nástěnných turbokotlů THERMONA DUO 50 T, každý o výkonu 48 kW. Odtah spalin od kotlů má být vyveden do výšky 6,6 m nad terénem.

K likvidaci veškerých zbytků betonových směsí z bubnů autodomíchavačů, čerpadel a z oplachu míchačky a prostor pod míchačkou je navrženo bezodpadové recyklační zařízení typu RZM 12 výrobce MERKO CZ, a.s. Jde o mobilní šnekový separátor osazený na ocelovém rámu s přečerpávací jímkou kalové vody.

Administrativně sociální zázemí bude tvořeno soustavou vzájemně propojených mobilních kontejnerů.

Vjezd a výjezd z prostoru betonárny je situován do ulice Veselské a dále na křižovatku ulic KbelskáxCínoveckáxLiberecká.

Denní vyvolaná doprava má být při předpokládaném ročním objemu betonové směsi 40 000 m³ (100 000 t) 24 nákladních automobilů (autodomíchavače) zajišťujících expedici betonové směsi, 6 nákladních automobilů (autodomíchavače) zajišťujících expedici zavlhlé betonové směsi a 12 nákladních automobilů pro přísun surovin (kameniva a cementu). Průměrná denní výroba má činit 160 m³.

Předpokládaná doba provozu míchacího centra je 10 let.

Hodnocení záměr byl vypracován bez alternativních variant.

Dle modelu ATEM – Aktualizace 2008 dosahují průměrné roční koncentrace v zájmové oblasti hodnot pro NO₂ v rozmezí 17,2 – 26,4 µg/m³, pro PM₁₀ v rozmezí 21,8 – 26,4 µg/m³ a pro benzen 0,38 – 0,45 µg/m³.

K předloženému záměru byla vypracována Ateliérem ekologických modelů (ATEM) v březnu 2010 rozptylová studie, která hodnotí vliv provozu míchacího centra na kvalitu ovzduší v roce 2014 z hlediska imisní zátěže prachovými částicemi frakce

PM₁₀, oxidem dusičitým (NO₂), benzenem a benzo(a)pyrenem ve dvou variantách, bez existence míchacího centra a při provozu míchacího centra.

Vyhodnocení pro variantu – bez výstavby míchacího centra :

Modelovými výpočty v síti referenčních bodech byly zjištěny průměrné roční imisní koncentrace NO₂ v rozmezí od 19,5 do 20,5 µg/m³, benzenu v hodnotách do 0,45 µg/m³ a PM₁₀ v rozmezí od 24,5 do 25,5 µg/m³.

Vyhodnocení pro variantu – po uvedení do provozu míchacího centra:

Modelovými výpočty byly zjištěny imisní příspěvky k průměrné roční koncentraci NO₂ v hodnotách do 0,45 µg/m³, PM₁₀ v hodnotách do 0,75 µg/m³, benzenu a benzo(a)pyrenu v hodnotách blízcích se nule. Dále byly vyhodnoceny imisní příspěvky k maximální krátkodobé hodinové koncentraci NO₂ v hodnotách do 20 µg/m³ a k maximální denní koncentraci PM₁₀ v hodnotách do 25 µg/m³.

Na základě předložené rozptylové studie lze konstatovat, že vlivem provozu navrhovaného míchacího centra nedojde k překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace sledovaných znečišťujících látek. Pouze u denních koncentrací PM₁₀ by mohlo dojít k mírnému lokálnímu překročení imisního limitu. Z toho důvodu jsou v předloženém oznámení navržena celoroční opatření, skrápění skládky a násypky kameniva, důsledné čištění areálových komunikací, v době sucha kropení a očista vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci. Pro minimalizaci nárůstu koncentrací z provozu centra zpracovatel doporučuje zastřešení prostoru venkovních skládek kameniva.

Orgán ochrany ovzduší konstatuje, že imisní výpočty jednotlivých koncentrací nejzávažnějších škodlivin NO₂, PM₁₀, benzenu a benzo(a)pyrenu prokazují malý vliv provozu navrhovaného míchacího centra na kvalitu ovzduší. Imisní příspěvky z provozu navrhovaného míchacího centra budou nízké, přesto orgán ochrany ovzduší úřad doporučuje v dalším stupni projektové přípravy zapracovat všechna navrhovaná opatření k minimalizaci prašnosti.

Správní orgán upozorňuje, že v těsné blízkosti projednávaného záměru v současné době je projednávána změna ÚPn č. Z 0995/06, která se týká výstavby obytného charakteru.

Z hlediska zájmů ochrany ovzduší OOP MHMP konstatuje, že hodnocení bylo provedeno v dostatečném rozsahu a předložený záměr nevyžaduje komplexní posouzení v dalších stupních procesu EIA.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny OOP MHMP konstatuje, že dle ÚPn je předmětný pozemek součástí území náležícího do plochy VS (výroby, skladování a distribuce). Pro plochu VS nebyl stanoven kód míry využití území (území je součástí plochy bez zvýšené ochrany zeleně).

V současné době se na území nachází dva objekty, které budou odstraněny, dále zpevněné plochy a plochy zeleně. V oznámení (str. 64) je uveden seznam zeleně (keře a nízké stromy) na lokalitě. Vzrostlé dřeviny jsou mimo předmětný záměr. Jako opatření pro minimalizaci vlivů na zeď bylo navrženo opatření: „Zpracovat plán ozelenění (viz opatření č. 2 pro etapu přípravy a výstavby), bude dodržena min. plocha zeleně 350 m²“.

Součástí oznámení je hodnocení stavu areálu z hlediska fauny a flóry (str. 64 a 72). Byl proveden pochozí biologický průzkum lokality v březnu 2010. Termín není příliš vhodný pro biologický průzkum, proto oznámení hodnotí možnost výskytu zvláště chráněných druhů na základě biotopů, které by umožnily výskyt chráněných živočichů. Závěr tohoto zhodnocení zní, že charakter lokality, která je navíc oplocena

neprostupným oplocením výšky 2,5 m, neposkytuje vhodné biotopy, tedy neumožňuje výskyt zvláště chráněných druhů.

Oznámení obsahuje kapitolu (str. 74), která se zabývá vlivem záměru na krajinu a krajinný ráz. Součástí oznámení je vizualizace betonárny (ilustrativní obrázek) a fotografie stávajícího stavu. Pro minimalizaci vlivu stavby na krajinu bylo navrženo opatření s kterým orgán ochrany přírody souhlasí: „na opláštění konstrukce betonárny a povrch cementových sil budou použity tlumené antireflexní barvy“.

Oznámení postihuje všechny významné aspekty sledované z pohledu zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a k jeho zpracování nemá orgán ochrany přírody připomínky a nepožaduje další pokračování v procesu EIA.

Z hlediska ochrany vod OOP MHMP sděluje, že míchací centrum bude napojeno na stávající areálovou přípojku vodovodu. Jako technologická voda bude alternativně využita i podzemní voda ze stávajícího vrtu v areálu Avia a dále zachytávané srážkové vody. Splaškové vody z administrativního a sociálního objektu budou shromažďovány v nepropustné jímce a odváženy servisní službou k likvidaci. Srážkové vody budou částečně používány pro výrobu betonové směsi a částečně budou odváděny do stávající dešťové kanalizace v areálu. Na nezpevněné části areálu se budou srážkové vody volně vsakovat.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že pokud bude provozovatel zacházet se závadnými látkami (chemické přísady pro výrobu betonu, pohonné hmoty, mazadla a oleje) ve větším rozsahu, je povinen dodržovat požadavky uvedené v ust. § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků (vodní zákon). Mezi jeden z těchto požadavků patří povinnost vypracovat plán opatření pro případy havárie, který schvaluje příslušný vodoprávní úřad.

V závěru vyjádření vodoprávní úřad nemá k oznámení zásadní připomínky a projednávání záměru v dalších stupních procesu EIA nepožaduje.

Ing. Jan Dvořák a Pavel Váňa ve vyjádření ze dne 5. 5. 2010 vznášejí jako majitelé sousedního pozemku námitku proti výstavbě betonárny v Letňanech.

Plánovaná výstavba přímo sousedí se sadem a zahrádkami, které jsou využívány 200 členy zahrádkářské kolonie a jejich rodinnými příslušníky. Výstavbou betonárny by nebylo možno zahrádky a sad dále využívat z důvodu hluku a prachu.

V rozptylové a hlukové studii není správně zohledněno využití pozemku pro rekreaci a oddych. V oznámení záměru není ani zmínka o plánované výstavbě rodinných domků na pozemcích v přímém sousedství, přestože je majitel pozemků o výstavbě informován a souhlasí s ní.

V závěru vyjádření se konstatuje, že výstavba betonárny vedle zahrádek a budoucích rodinných domků je tak zřejmým nesmyslem, že by mělo dojít k zamítnutí záměru.

Ve vyjádření ze dne 18. 6. 2010 uvádí **Ing. Jan Dvořák a Pavel Váňa** další námitky k předloženému záměru:

- a) Je zpochybněno uvedení pana Lubomíra Hakena jako oznamovatele záměru, čímž dochází k porušení zákona.
- b) Záměr zcela opomíjí změnu ÚPn č. Z 0995/06, kterou schválilo ZHMP v červnu 2010. Tato změna (připravena a navržena v roce 2006) předpokládá bytovou výstavbu na sousedních pozemcích (lokalita „Veselská sever“). Při přípravě této

změny byla získána kladná stanoviska městské části Praha 18, všech dotčených orgánů státní správy a všech sousedů. Rovněž tak posouzení SEA dopadlo s kladným výsledkem. Vlastníkovi pozemku (Avia) i oznamovateli záměru je existence změny a připravované výstavby dobře známa. Záměr umísťuje míchací centrum (zdroj hluku 107 dB) do vzdálenosti cca 40 m od nejbližších rodinných domů, příjezd a odjezd těžké nákladní dopravy do vzdálenosti cca 25 m. Záměr vědomě opomíjí připravovanou bytovou výstavbu v těsné blízkosti a fakticky ji (vzhledem k umístění a emisím hluku a prachu) znemožňuje.

- c) Pro lokalitu „Veselská sever“ se nyní zpracovává žádost o územní rozhodnutí. Předpokládá se, že 1400 obyvatel této lokality a dalších 3 000 obyvatel lokality „Veselská jih“ budou využívat pro cestu do centra Prahy i železniční dopravu ze stanice Praha-Čakovice. Podle záměru Českých drah bude vlak zajišťovat dopravní obsluhu Čakovic a Letňan, spojuvat je s centrem Prahy a stanicí metra B Rajská zahrada. Proto je zástavba připravována tak, aby bylo možno projít novou komunikací přímo na nádraží. Záměr předpokládá umístění betonárky na hranu této komunikace a tím ztěžuje a komplikuje využití této budoucí pěší komunikace.
- d) Betonárna o kapacitě 100 000 tun/rok je vzdálena maximálně 160 m (oznámení uvádí 250 m) od stojících bytových domů v Litavské ul./ul. Ke Stadionu) a 190 m od sportoviště a bazénu v Čakovicích. Jedná se o zdroj hluku, prachu a vibrací v minimální vzdálenosti od obytných domů a sportovně-rekreačního areálu, jediného na území Čakovic a severních Letňan. Oznámení uvádí zátěž obou domů ve výši 47 dB, ale je to jen předpoklad. Počítá se s provozem betonárny do 20. hodiny a s provozem o víkendu. Není vyloučen ani noční provoz. V oznámení je opomíjen vliv hluku a prachu na sportovně-rekreační areál. Oznámení uvádí nepřesné údaje o vzdálenosti k stávajícím obytným objektům a opomíjí znehodnocení jediného rekreačního území v oblasti.
- e) Pro zavážení betonárny se dle oznámení počítá s jízdami těžkotonážních vozů (TNA) s kamenivem o nosnosti 30 tun od štěrkoven na severu po dálnici D8 přes Veselskou a Beranových do stávajícího areálu Avia. V roce 2012 ale dojde k dokončení stavby komunikace Nová Toužimská, která navazuje na Veselskou a spojuje ji s Mladoboleslavskou. Jejím cílem je odvést dopravu ze směru od Brandýsa nad Labem a Kbel mimo Prosek na tuto novou komunikaci. Jedná se o komunikaci II. třídy s dvěma jízdními pruhy v každém směru. Po roce 2012 to znamená výrazný nárůst dopravy v lokalitě a další zatížení (v podstatě kritické) kruhové křižovatky Veselská x Tupolevova. Jiný příjezd do lokality (ze severu) není k dispozici i kvůli již v současnosti přetížené Kostelecké ul. a křižovatek (křížení Cukrovarnická (zřejmě má být uvedeno Kostelecká) x Tupolevova a Cukrovarnická (zřejmě má být uvedeno Cukrovarská) x Za Avii). Návoz materiálu bude tedy možný jen po stávající Veselské. Záměr tak zbytečně přivádí pravidelnou těžkou nákladní dopravu kameniva do městské zástavby a zcela opomíjí budoucí nárůst dopravy ve Veselské ul. Zároveň opomíjí nevyřešenou otázku křížení Beranových x Veselská, kde se po roce 2012 podstatně zkomplikuje odbočování těžké nákladní dopravy do areálu Avia. Zároveň opomíjí budoucí přetíženost křížení Veselská x Tupolevova, kterou budou muset těžká vozidla s kamenivem projíždět.

- f) V současnosti dochází k výstavbě nových obytných domů přímo u Veselské v úseku mezi Tupolevovou a Beranových i v blízkosti nové komunikace Nová Toužimská (bytová výstavba Central Groupu a Ekospolu). Protože ul. Beranových na jih je pro nákladní vozy uzavřena, bude odvoz materiálu z betonárny možný pouze po Veselské (směr centrum) a Nové Toužimské (směr Kbely), tj. v těsné blízkosti obytných domů v Letňanech a kolem rodinných domů ve Kbelích a obyvatelé těchto lokalit budou ohroženi. Záměr přiváží zbytečně pravidelnou těžkou nákladní dopravu do blízkosti obytných domů.
- g) Oblast Avia je označena za transformační oblast: Letňany – Avia, Letov (T/1), kterou se má území změnit na plnohodnotnou městskou část. Transformační oblast zahrnuje dva původní areály na okrajích městské části Praha 18. Avia je prostor na severozápadním okraji Letňan mezi ul. Veselskou a železniční tratí Praha – Všetaty. Letov leží na jihovýchodním okraji mezi sportovním letištěm Letňany a sídlištěm Letňany. Území je dosud částečně využíváno pro lehkou strojírenskou výrobu a skladové hospodářství, částečně je již bez využití. Předpokládá se rozsáhlá přestavba území obou bývalých průmyslových areálů na plnohodnotnou městskou čtvrť včetně občanské vybavenosti a pracovních příležitostí a koordinace jednotlivých záměrů (viz návrh ÚPn r. 2012 – 2022, verze říjen 2009). Zahájení realizace přestavby se předpokládá v roce 2012. Záměr tak paradoxně předpokládá vybudování betonárny v plnohodnotném městském území a ignoruje koordinaci v rámci lokality. Záměr je v souladu se stávajícím ÚPn, nastává ale logický rozpor s budoucím charakterem území.
- h) Ve vzdálenosti 900 m od místa navržené betonárny je k dispozici stávající betonárna společnosti SKANSKA, která podle dostupných informací nyní pracuje na 50% kapacity. V oznámení není uvedeno (ani nemusí být uvedeno), kde na trhu hodlá oznamovatel umístit své výrobky, nicméně jde o naprosto zbytečné a nelogické provozování dvou míchacích center v městské zástavbě ve vzdálenosti 900 m od sebe.
- i) Přestože v oznámení je uvedeno vyjádření Úřadu MČ Praha 18 ze dne 19.2.2010 o souladu s ÚPn, Zastupitelstvo MČ Praha 18 se k oznámení nevyjádřilo. Vzhledem k tomu, že MČ Praha 18 preferuje Letňany jako příjemné místo k bydlení (např. vznik nového Lesoparku Letňany, přeměna „brownfields“ na plnohodnotné městské části) je žádoucí, aby se MČ Praha 18 k záměru a jeho souladu s charakterem území vyjádřila.

V závěru vyjádření se žádá, aby výše uvedené argumenty proti výstavbě záměru byly vzaty do úvahy a vzhledem k závažným nedostatkům a nepřesným údajům v oznámení byla přijata nulová varianta (tj. záměr byl zamítnut) nebo byla zpracována Studie vlivu na životní prostředí (EIA), která by zohlednila výše uvedené připomínky, blízkost bytové zástavby a budoucí změnu dopravní situace v lokalitě.

Příslušný úřad prostudoval obdržená vyjádření k oznámení záměru. Lze konstatovat, že v obdržených vyjádřeních jsou uplatněny jak připomínky k umístění záměru, tak k vlastnímu hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, prezentované v oznámení. Některé připomínky jsou nesouhlasného charakteru (případně s požadavky na další posuzování), především s ohledem na blízkost betonárny od stávající či proponované obytné zástavby a charakter území, které prochází a bude procházet významnými změnami. Jedná se o připomínky z hlediska vlivů vlastní

technologie provozu i dopravy (především vlivy na obyvatelstvo, ovzduší, hluk). Ve vyjádřeních k oznámení jsou dále uvedeny připomínky pro další projektovou přípravu stavby.

Příslušný úřad po prostudování oznámení a připomínek k němu uplatněných požádal zástupce oznamovatele a zpracovatele oznámení o poskytnutí doplňujících informací k jednotlivým vyjádřením ještě před vydáním závěru zjišťovacího řízení.

K jednotlivým připomínkám, které jsou shrnuty do tématických celků, uvádí příslušný úřad následující:

- **ochrana ovzduší**

Součástí předloženého oznámení je rozptylová studie (ATEM – březen 2010), která hodnotí vliv provozu betonárny na kvalitu ovzduší v roce 2014 z hlediska imisní zátěže prachovými částicemi frakce PM_{10} , oxidem dusičitým (NO_2), benzenem a benzo(a)pyrenem ve dvou variantách, bez existence míchacího centra a při provozu míchacího centra. Rozložení referenčních bodů a zdrojů znečišťování ovzduší je znázorněno na výkresu č.1 této studie. Z tohoto výkresu vyplývá, že referenční body zahrnují i pozemky parc. č. 766/1, k.ú. Letňany a parc. č. 760/1, k.ú. Letňany, umístěné východně od areálu. Pozemek parc. č. 766/1 je dle druhu pozemku veden jako ovocný sad s ochranou jako zemědělský půdní fond. Reálně je na tomto pozemku umístěn ovocný sad, který v pásu cca 60 m přiléhá k oplocení areálu Avia a ve větší vzdálenosti je na tomto pozemku umístěna zahrádkářská kolonie. Cca 200 m od hranice areálu leží za hranicí zahrádkářské kolonie polní cesta a za ní je umístěn pozemek parc. č. 760/1. Na obou pozemcích je v budoucnu plánována obytná zástavba Veselská "sever", dále Veselská "jih".

Modelové hodnocení kvality ovzduší v zájmovém území bylo provedeno v pravidelné trojúhelníkové síti referenčních bodů s krokem 100 m. Oblast pokrytá výpočtem tvoří obdélník o výměře $7,5 \text{ km}^2$ (cca $3 \times 2,5 \text{ km}$, západní strana obdélníku zahrnuje ul. Cínoveckou a východní strana území za stadionem v Čakovících), zahrnuje celkem 667 referenčních bodů. Je zde tedy zahrnuta stávající i proponovaná obytná zástavba podél všech komunikací v území, pozemky sadu i zahrádek na parc. č. 760/1, 766/1, k.ú. Letňany (viz výše) i sportovně-rekreační areál v Čakovících. Do modelových výpočtů je zahrnuto imisní pozadí, tj. vstupní údaje o emisích ostatních zdrojů znečištění působících v řešené oblasti (okolní doprava, stacionární bodové a plošné zdroje, dálkový přenos znečištění).

Modelovými výpočty rozptylové studie v síti referenčních bodech pro variantu bez výstavby míchacího centra byly zjištěny průměrné roční imisní koncentrace NO_2 v rozmezí od $19,5$ do $20,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (tj. na úrovni 50% imisního limitu), benzenu v hodnotách do $0,45 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (9% imisního limitu) a PM_{10} v rozmezí od $24,5$ do $25,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (62,5% imisního limitu). U maximálních hodinových koncentrací NO_2 dosahují hodnoty 65 – 80% imisního limitu, s výjimkou lokality západně od záměru (vliv teplárny Daewoo – Avia). U maximálních denních koncentrací PM_{10} byly limitní hodnoty překročeny na celém území, limitní počet překročení však nedosáhl hodnoty 35 případů (dosahoval 23 případů).

Modelovými výpočty pro variantu po uvedení míchacího centra do provozu byly zjištěny imisní příspěvky k průměrné roční koncentraci NO_2 v hodnotách do $0,45 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (tj. 1,1% imisního limitu), PM_{10} v hodnotách do $0,75 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (do 3% imisního limitu), benzenu a benzo(a)pyrenu v hodnotách blízkých se nule. Dále byly vyhodnoceny imisní příspěvky k maximální krátkodobé hodinové koncentraci NO_2

v hodnotách do $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (tj. do 10% imisního limitu) a k maximální denní koncentraci PM_{10} v hodnotách do $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (62,5% imisního limitu). V součtu s pozadím však limitní počet překročení nedosáhne hodnoty 35 případů.

Na základě předložené rozptylové studie orgán ochrany ovzduší konstatoval, že vlivem provozu navrhovaného míchacího centra nedojde k překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace sledovaných znečišťujících látek. Pouze u denních koncentrací PM_{10} by mohlo dojít k mírnému lokálnímu překročení imisního limitu. Z toho důvodu jsou v předložené RS navržena celoroční opatření pro omezení prašnosti, skrápění skládky a násypky kameniva, důsledné čištění areálových komunikací, v době sucha kropení a očista vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci. Pro minimalizaci nárůstu koncentrací z provozu centra zpracovatel oznámení doporučuje zastřešení prostoru venkovních skládek kameniva.

Orgán ochrany ovzduší dále konstatuje, že imisní výpočty jednotlivých koncentrací nejzávažnějších škodlivin NO_2 , PM_{10} , benzenu a benzo(a)pyrenu prokazují malý vliv provozu navrhovaného míchacího centra na kvalitu ovzduší. Imisní příspěvky z provozu navrhovaného míchacího centra budou nízké, přesto orgán ochrany ovzduší doporučuje v dalším stupni projektové přípravy zpracovat všechna navrhovaná opatření k minimalizaci prašnosti a upozorňuje, že v těsné blízkosti projednávaného záměru v současné době je projednávaná výstavba obytného charakteru (změna ÚPn č. Z 0995/06).

K připomínce nevyhodnocení stávajícího rekreačního využití území (a území budoucí obytné zástavby) – č. parc. 766/1, 760/1, k. ú. Letňany zpracovatel oznámení uvedl, že na základě požadavků vzešlých ve zjišťovacím řízení bylo provedeno upřesnění posouzení vlivů spojených s provozem betonárny i na plochu nově navrhovanou k funkci bydlení. Hranice této plochy je totožná v konceptu nového ÚPn i v navrhované změně ÚPn č. Z 0995/06. Bylo provedeno posouzení na imisní i akustickou situaci (viz dále).

V případě posouzení na kvalitu ovzduší je možno bez dalších upřesňujících výpočtů provést zhodnocení imisní situace přímo ze stávající rozptylové studie. Ze závěrů studie i z grafických příloh jednoznačně vyplývá, že i na hranici území nově navrhovaného pro funkci bydlení nedojde k překročení žádného imisního limitu dle nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocení kvality ovzduší, pro uvažované škodliviny NO_2 , benzen, benzo(a)pyren ani PM_{10} a nedojde k významnému zhoršení imisní situace při dodržení všech navržených protiprašných opatření.

V rozptylové studii byl rovněž vyhodnocen vliv na ovzduší na stávající obytné domy v ul. Litavské a Ke Stadionu i na sportovně rekreační areál v Čakovicích se závěry uvedenými v předchozích odstavcích. V oznámení záměru není uvedena vzdálenost 250 m od bytových domů v Litavské ul., je uvedeno, že ve vzdálenosti 250 m severovýchodně od záměru se nachází areál koupaliště (zpracovatel oznámení doplnil, že se jedná o vzdálenost míchačka betonové směsi – bazén). Modelové výpočty provedené v rozptylové studii jsou umístěny v reálných mapových podkladech, proto pracují se skutečnými vzdálenostmi i terénem. V textové části oznámení jsou dle zpracovatele oznámení uvedeny údaje přibližně a nemá to vliv na provedené hodnocení, které se řídí mapovými podklady.

Pro současné rekreační využití území (ovocný sad, zahrádka a sportovně-rekreační areál v Čakovicích) byl vliv na ovzduší vyhodnocen jako nevýznamný při dodržení všech navržených protiprašných opatření.

Z hlediska ochrany ovzduší je dočasnost stavby akceptovatelná vzhledem k potřebám blízkého rozvojové území.

Příslušný úřad konstatuje, že vyhodnocení vlivů na ovzduší provedené v oznámení záměru a upřesněné doplňujícími informacemi v rámci zjišťovacího řízení bylo provedeno dostatečně. Hodnocení v oznámení je založeno na standardizované metodice kvantifikace vlivů, které kromě velikosti vlivu zahrnuje i jeho pravděpodobnost, dále časové hledisko, reverzibilitu a zejména možnost ochrany.

Při další projektové přípravě stavby je bezpodmínečně nutné navrhnout dostatečná opatření pro minimalizaci prašnosti, vyžadovat jejich realizaci a zejména dodržovat provozní kázeň a neprodlužovat dočasnost stavby (dle oznámení dočasnost stavby 10 let, r. 2011-2021).

• problematika hluku

Součástí předloženého oznámení je akustická studie (Emil Moravec, Ing. Daniel Bubák, Ph.D., březen 2010). Předmětem této studie bylo vyhodnocení vlivu nákladní automobilové dopravy, obsluhující areál betonárny (dovoz vstupních surovin a expedice produktů) na akustickou situaci podél nejbližších komunikací (ul. Veselská). Hodnocení bylo provedeno pro současné intenzity dopravy a dále pro výhledový stav v roce 2014, kdy by měly být v provozu i další úseky navazující na Veselskou ul. Dále byl předmětem hodnocení vliv vlastního provozu – tzn. technologie betonárny a přepravních prostředků v areálu a na příjezdové účelové komunikaci – na akustickou situaci v nejbližší položeném chráněném venkovním prostoru staveb v souladu s požadavky nařízení vlády č.148/2006 Sb., v platném znění, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Z výsledku výpočtu vyplývá, že realizace záměru není spojena s významnou změnou (nárůstem) hladiny hluku z dopravy na pozemních komunikacích v chráněných venkovních prostorech staveb v okolí dotčené komunikace (ul. Veselská).

Expedice betonových směsí a dovoz vstupních surovin v areálu Avia se bude podílet na hlukové zátěži nevýznamným způsobem.

Při dopravních intenzitách v současné době i při výhledových intenzitách pro rok 2014 je vypočtený příspěvek hluku z dopravní obsluhy betonárny k celkovému hluku na ul. Veselská v denní době do 0,2 dB a v noční době do 0,6 dB. Dle zpracovatelů akustické studie se jedná o nerozpoznatelný a objektivně měřením neprokazatelný přírůstek.

Akustický vliv provozu betonárny a dopravy po účelové komunikaci v areálu byl posouzen u 4 nejbližších objektů nebo prostorů, které mají chráněný venkovní prostor nebo chráněný venkovní prostor staveb, a kde lze nebo by v budoucnu mohl být uplatňován hygienický limit pro hluk z provozu. Z výpočtů vyplývá, že v denní době bude hygienický limit splněn ve všech referenčních výpočtových bodech. U nejbližších v současnosti obydlených objektů se v denní době hluk z betonárny vůbec neprojeví, neboť bude maskován hlukem pozadí.

V noční době bude hygienický limit splněn také ve všech referenčních bodech, ale na hranici chráněného venkovního prostoru č. parc. 1201/1 (koupaliště) je vypočtena ekvivalentní hladina akustického tlaku A pro hluk z provozu betonárny pouze o 0,3 dB níže než hygienický limit. Noční provoz betonárny by měl být výjimečný a pozemek nebude pravděpodobně využíván k rekreačním účelům během nočních hodin.

Zpracovatelé akustické studie konstatovali, že provoz betonárny nebude znamenat významné zhoršení akustické situace v území a to vzhledem k nízkému nárůstu

akustické imise z dopravy i z provozu i vzhledem k omezenému rozsahu zasaženého území. Záměr lze z akustického hlediska realizovat.

Předloženou akustickou studii posoudil orgán ochrany veřejného zdraví a ve vyjádření k oznámení záměru sdělil, že považuje variantu vedení dopravy po prodloužené Veselské za nevhodnou vzhledem k tomu, že tato komunikace bude vedena obytnou zástavbou. V závěru vyjádření nicméně orgán ochrany veřejného zdraví považuje oznámení za dostatečně doložené, k ověření předpokladů uvedených v hlukové studii musí být před započítáním užívání provedeno měření hluku z provozu.

Na základě požadavků vzešlých ve zjišťovacím řízení bylo zpracovatelem oznámení provedeno upřesnění posouzení vlivů spojených s provozem betonárny i na plochu nově navrhovanou k funkci bydlení. Hranice této plochy je totožná v konceptu nového ÚPn i v navrhované změně ÚPn č. Z 0995/06. Bylo provedeno posouzení na imisní (viz výše) a akustickou situaci.

Původní digitální model a výpočet šíření hluku byl vytvořen s ohledem na známou vzdálenost nejbližších chráněných venkovních prostor, kdy výpočet jednoznačně prokázal splnění hygienických limitů. Pro výpočet akustické imise na hranici plochy pro změnu ÚPn č. Z 0995/06 bylo však nutno provést zpřesnění modelu se zahrnutím všech členů útlumu a s precizací tvaru a vlastností stávající akustické bariéry, tj. stávajícího betonového oplocení areálu Avia. Pro nový výpočet byly umístěny referenční výpočtové body přímo na hranici nově navrhované plochy pro bydlení. Novým výpočtem bylo zjištěno, že při stávající konfiguraci terénu, zdrojů hluku a uvažovaného přijímače bude hladina hluku na okraji pozemku dosahovat hodnoty $L_{Aeq,8} = 52$ dB v denní době a $L_{Aeq,1h} = 46$ dB v noční době, tj. hodnoty převyšující hygienický limit pro hluk z provozoven (hygienický limit $L_{Aeq,8} = 50$ dB v denní době a $L_{Aeq,1h} = 40$ dB v noční době). Ve výpočtu však nebyla uvažována zeleň navržená v mezilehlém území. Vhodně zvolená výsadba doplňující stávající ovocný sad by dle zpracovatele posudku mohla hlukovou zátěž dále snížit.

V této souvislosti zpracovatel oznámení připomíná text odůvodnění změny ÚPn č. Z 0995/06, kde je uvedeno: „Od průmyslového areálu bude obytné území odděleno protihlukovým valem, respektive stávající i nově navrženou funkční plochou zeleně městské a krajinné /ZMK/, na kterou navazuje pás parků, historických zahrad a hřbitovů /ZP/ prostupující obytným územím, v okrajové části přecházející opět v zeleň městskou a krajinnou /ZMK/“. Pro útlum hluku z areálu Avia je předpoklad existence tohoto valu důležitý. Val bude budován zřejmě až v době výstavby obytného souboru a mohou pro něj být použity výkopové a skrývkové zeminy z jednotlivých staveb. Zároveň musí mít val takové technické parametry, aby jednak vizuálně odstínil průmyslový areál a zároveň utlumil hluk.

Poloha valu ani jeho výška není ve fázi změn ÚPn známa, výpočtem proto byla provedena optimalizace valu. Z výpočtu vychází potřebná výška valu min. 4 m, pro splnění nočního hygienického limitu. Při této výšce valu pak bude denní hygienický limit splněn s velkou rezervou ($L_{Aeq,8h} = 45,8$ dB). Umístění valu je z akustického hlediska obecně vhodné buď co nejbližší zdroji hluku nebo naopak co nejbližší chráněných prostor. Doporučit lze vybudování valu zejména při východní hranici plochy ZMK (dle změny ÚPn č. Z 0995/06), v tom případě vychází potřebná výška valu nejnižší. Možná je však i varianta jeho výstavby při západní hranici pozemku parc. č. 766/1, k.ú. Letňany v souběhu s oplocením areálu Avia.

Dále byla výpočtem prověřena možnost navýšení stávajícího oplocení areálu. Z výpočtu vyplývá, že pokud bude stávající betonové oplocení navýšeno na výšku necelých 6 m, bude hygienický limit pro hluk bezpečně splněn i na okraji budoucí plochy pro bydlení, a to v noční i denní době (v denní době opět s rezervou 4 dB). Pokud by bylo zapotřebí dodržet pouze hygienický limit pro denní dobu, postačí navýšení oplocení na výšku 4 m (tj. o 1,5 m). Navýšení je možno provést např. z dřevěné konstrukce. Navýšení však bude účelné provést, až v případě pokud vzniknou v blízkosti záměru nové chráněné venkovní prostory staveb.

Na základě výše uvedeného posouzení je vliv na akustickou situaci na pozemku parc. č. 766/1, k.ú. Letňany z hlediska celkové významnosti hodnocen jako nevýznamný.

K doplněnému akustickému posouzení zpracovatel oznámení dále konstatoval, že se jedná pouze o modelové výpočty. Reálnou situaci bude nutno ověřit měření hluku ze skutečného provozu betonárny tak, jak požaduje i orgán ochrany veřejného zdraví. Na základě výsledků měření bude možno optimalizovat i případná doplňující protihluková opatření, pokud jejich potřeba vůbec nastane, tj. pokud dojde k souběhu provozu betonárny s existencí chráněných venkovních prostor staveb v řešeném území. Nicméně z výpočtu je zřejmé, že pomocí technických opatření bude možné hygienické limity splnit.

Jako podmínku v závěru zjišťovacího řízení doporučuje zpracovatel oznámení měření hluku po zahájení provozu a následně vypracování projektové dokumentace protihlukového opatření pro eventuální snížení akustické zátěže. Samotnou realizaci tohoto opatření je dle jeho názoru možno odložit až do doby skutečné potřeby, tj. do doby případné výstavby obytných domů.

K nezohlednění vlivu hluku na stávající obytné domy v ul. Litavské a Ke Stadionu a sportovně rekreační areál bylo zpracovatelem oznámení opětovně vysvětleno (viz výše), že v původní hlukové studii byl vyhodnocen vliv hluku jak na stávající obytné domy v ulici Ke Stadionu, tak na areál koupaliště. Na okraj pozemku koupaliště (parc. č. 1201/1, k. ú. Čakovice), jako nejbližší chráněný venkovní prostor – sportoviště a rekreační plocha dle katastru nemovitostí, byl v hlukové studii umístěn referenční výpočtový bod č. 3. V tomto bodě byl vypočten hluk z provozu záměru, přičemž hygienický limit je splněn v denní i noční době, v denní době přitom s rezervou 4,2 dB, v noční době o 0,3 dB. Na nejbližší obytné domy v ulici Ke Stadionu byly umístěny referenční body č. 1 a 2 a opět bylo prokázáno splnění hygienického limitu, v denní době o 5 – 6,5 dB, při mimořádném nočním provozu pak s rezervou 1 – 3 dB.

K variantě vedení obslužné dopravy po prodloužené ul. Veselské na východ směr Vinoř, Satalice, Kbely vysvětlil zpracovatel oznámení, že obslužná doprava bude trasována po ulici Veselské až na křižovatku s Kbelskou, Cínoveckou a Libereckou, tj. k dálnici R8. Po celou dobu trvání záměru budou z tohoto směru dováženy veškeré vstupní suroviny. V tomto směru se bude realizovat i expedice betonových směsí. Vliv na akustickou situaci v okolí Veselské je hodnocen jako nevýznamný, s čímž orgán ochrany veřejného zdraví ve svém vyjádření souhlasil.

Vzhledem k tomu, že je plánováno prodloužení ulice Veselské na východ směr Vinoř, Satalice a Kbely, byla v oznámení zmíněna i možnost expedice částí výrobků do tohoto směru. Jednalo by se však pouze o maximálně 20 % objemu expedice, tj. 6

nákladních automobilů (12 jízd denně) denně. S jistotou lze tvrdit, že 12 jízd nákladních automobilů na nové komunikaci s předpokládanou dopravní intenzitou 17 600 vozidel za den (z toho 1060 pomalých) se žádným způsobem na akustické situaci v okolí neprojeví. Údaje o dopravní intenzitě na budoucím prodloužení ulice Veselské (tzv. Nová Toužimská) jsou převzaty z oznámení záměru „Stavba č.3119 TV Makovice, Etapa 0018 – jižní obchvat (K+K, srpen 2009) a pocházejí z prognóz Útvaru rozvoje hlavního města Prahy.

Je nutno předpokládat, že nová komunikace bude vybudována a zkolaudována tak, aby v jejím okolí byly bezpečně splněny hygienické limity pro hluk. Pokud jsou v současnosti splněny hygienické limity pro hluk u stávajícího úseku Veselské, musí to být zajištěno i u budoucího úseku. Komunikace je ve stádiu přípravy a pokud budou do doby realizace podél její trasy vybudované obytné objekty, musí je zohledňovat především projektová dokumentace připravované komunikace.

Dále je třeba zohlednit u této připomínky časové hledisko. Provoz míchacího centra je předpokládán po dobu 10 let. Je možné, že prodloužení ulice Veselské v této lhůtě vůbec nenastane, případně bude realizováno až ke konci desetiletého provozního období. I z tohoto hlediska je případný vliv považován za nevýznamný.

Příslušný orgán konstatuje, že hodnocení vlivů na akustickou situaci je založeno na standardizované metodice kvantifikace vlivů, které kromě velikosti vlivu zahrnuje i jeho pravděpodobnost, dále časové hledisko, reverzibilitu a zejména možnost ochrany.

Pro další projektovou přípravu stavby je nutno realizovat opatření pro minimalizaci vlivů uvedená v rámci oznámení a vyplývající ze závěru zjišťovacího řízení. Především se jedná o měření hluku z provozu před započítáním užívání stavby a realizaci případných protihlukových opatření nejen ke stávajícím chráněným objektům, ale i k proponované obytné výstavbě.

• Doprava

V oznámení je popsána a vyhodnocena obslužná doprava, související s provozem betonárny. Obslužná doprava bude vedena od míchacího centra vnitroareálovou komunikací v areálu Avia přes hlavní bránu na křižovatku ulic Beranových x Veselská. Průjezd do Kbel po ul. Toužimské či do Letňan po ul. Beranových pro nákladní vozidla neumožňuje stávající dopravní značení. Doprava bude pokračovat po ul. Veselské až na křižovatku Kbelská x Činovecká x Liberecká, tj. k rychlostní silnici R8. Kamenivo bude dováženo ze štěrkopískoven severně od Prahy (Kralupy, Mělnicko). Umístění míchacího centra 2,5 km od dálnice D8 (z toho však 0,7 km v areálu Avia) se z tohoto pohledu jeví jako přijatelné.

Ulice Veselská je dostatečně kapacitní, čtyřpruhová, směrově rozdělená. Od jižně položené obytné zástavby ji odděluje zemní val a budovy garáží. Vliv provozu a její nárůst daný provozem míchacího centra byl vyhodnocen jak z hlediska dopravních intenzit, tak následně v rozptylové i hlukové studii (viz výše). Údaje o dopravních intenzitách byly poskytnuty Technickou správou komunikací hl. m. Prahy (dále jen TSK) pro současný stav i pro etapový rozvoj komunikační sítě v území – rok 2014. V datech pro rok 2014 je zahrnuto i nové propojení komunikace Veselské východním směrem s napojením směr Vinoř, Satalice a Kbely. Expedice po novém pokračování Veselské má tvořit cca 20% celkového objemu.

Dovoz kameniva kapacitními návěsovémi soupravami s nosností 30 tun bude činit 10 NA/den, dovoz cementu autocisternami o nosnosti 30 tun 2 NA/den, expedice betonové směsi 24 autodomíchávačů/den (průměrná vytíženost autodomíchávače 15 tun), expedice zavlhlé betonové směsi betonové směsi 6 NA/den (průměrná vytíženost 7,5 tuny). Celkem se tedy jedná o 42 NA/den, což činí cca do 7% celkové nákladní dopravy po ul. Veselské ve stávajícím stavu a 5% ve výhledovém stavu.

K připomínce nevhodnosti obslužné dopravy vzhledem k velké vzdálenosti k rychlostní komunikaci R 8 oznamovatel uvedl, že jedno z hlavních kritérií pro výběr lokality, byla právě dobrá dopravní dostupnost. Analýzou trhu bylo zjištěno větší množství budoucích staveb v severní části Prahy v okolí Čakovice a Letňan, a to v horizontu příštích 10 let. Proto je záměr koncipován také jako dočasný. Půjde o již plánované stavby v okolí (viz kapitola B.1.5 oznámení) a také o přestavbu celé západní poloviny areálu Avia na plnohodnotnou městskou čtvrť, což není v oznámení záměru dostatečně zdůrazněno. Z tohoto důvodu byla betonárna situována právě do plochy VS (výroba, sklady) do blízkosti potenciálních cílů dopravy. Východní část areálu bude dle konceptu ÚPn plochou produkce (funkční plocha PR).

Umístění míchacího centra 2,5 km od dálnice D8 (z toho však 0,7 km v areálu Avia) se z pohledu četnosti dopravní obsluhy a celkové dopravní zatíženosti území jeví jako přijatelné, nenavyšující významně kvalitu životního prostředí dané oblasti (viz výše).

K připomínce alespoň částečného využití železniční dopravy zpracovatel oznámení konstatoval, že tato možnost byla prověřena při zpracovávání oznámení. Od zástupců provozovatele areálu Avia bylo zjištěno, že vlečka ze železniční stanice Čakovice do areálu se nepoužívá. Využívat vlečku pro jediný záměr betonárny je přitom technicky a ekonomicky nereálné. I v případě, že by došlo k obnovení provozu na vlečce však neleží vlečková kolej v blízkosti plochy pro míchací centrum, což by nutně znamenalo potřebu překládky vstupních surovin a jejich dovoz nákladními automobily a s tím spojené negativní vlivy i zvýšené ekonomické náklady. Většina producentů štěrkopísku pro použití jako kamenivo do betonu v současnosti není vybavena vlečkou ani zařízením pro nakládku na železnici.

Vstupní suroviny pro výrobu betonu budou do provozovny dováženy moderními velkokapacitními návěsy v počtu 12 vozidel denně (10 kamenivo, 2 cement). Vlivy spojené s dovozem surovin byly vyhodnoceny jako nevýznamné. Pro expedici betonové směsi nelze železnici využít.

K připomínce ztížení využití budoucí komunikace pro pěší, navržené v rámci připravované dokumentace obytného souboru lokalita „Veselská sever“ (později i „Veselská jih“) bylo konstatováno, že žádná komunikace není v textové ani grafické části změny ÚPn uvedena. Pokud bude cesta umístěna v navrhovaném pásu zeleně a oddělena od průmyslového areálu Avia stávajícím betonovým plotem, nemůže záměr žádným způsobem ovlivnit transportní funkci této pěší komunikace. Pro cestu nelze uplatnit požadavek splnění žádných hygienických limitů pro hluk dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. V území nebudou při provozu záměru překračovány imisní limity znečišťujících látek.

• Ostatní

Námítce opomíjení změny ÚPn č. Z 0995/06 byla v rámci zjišťovacího řízení věnována patřičná pozornost (viz výše – oblast ovzduší a hluku). Na základě této

připomínky byly v rámci zjišťovacího řízení vyhodnoceny vlivy na ovzduší a hluk na okraj plochy, dotčené změnou ÚPn č. Z 0995/06 s tím, že provozem záměru nedojde k překročení imisních limitů pro znečištění ovzduší ani hygienických limitů pro hluk při dodržení navrhovaných ochranných opatření.

K připomínkám nevhodnosti umístění betonárny vzhledem k transformaci oblasti Letňany – Avia, Letov (T/1), která má být plnohodnotnou městskou částí bylo upřesněno, že část areálu Avia je skutečně určena dle konceptu ÚPn k přestavbě na plnohodnotnou městskou čtvrť. Jedná se však o západní polovinu pomyslně oddělenou spojnici ulic Za Avii – Beranových.

Dle konceptu ÚPn je ale část areálu Avia do budoucna plánována pro využití jako plochy produkce (PR). Jedná se o východní část plochy areálu, kde leží i záměr míchacího centra. Plnohodnotná městská čtvrť s plochami smíšenými a parkovými má vzniknout v západní části areálu. Provoz míchacího centra nebude mít žádný vliv na tuto západní část areálu, vzhledem k dostatečné vzdálenosti (cca 500 m). Naopak, pro přestavbu západní poloviny areálu bude v blízkosti umístěna výrobní betonových směsí. Doprava betonu na stavby tedy bude mít velmi krátkou trasu a nebude se odehrávat vůbec na veřejných komunikacích. Z tohoto pohledu se umístění míchacího centra jeví výhodně.

K připomínce zbytečného a nelogického provozování 2 betonáren v městské zástavbě ve vzdálenosti 900 m od sebe bylo sděleno, že vyhodnocení vlivů nového záměru uvažovalo i synergický účinek působení vlivů z obou záměrů s tím, že bylo zjištěno, že nedojde ke kumulaci vlivů ze samotného provozu obou záměrů. K problematice kumulace dopravy je třeba konstatovat, že poptávka po betonových směsích se netvoří na straně producentů, ale na straně trhu. Tj. i více provozoven bude stále v součtu generovat pouze tu dopravu, která uspokojí poptávku na daném segmentu trhu.

V oznámení jsou uvedeny některé konkrétní lokality odbytu i dopravní směry pro hotové výrobky. Analýzou trhu bylo zjištěno větší množství budoucích staveb v severní části Prahy v okolí Čakovic a Letňan, a to v horizontu příštích 10 let. Proto je záměr koncipován také jako dočasný. Půjde o již plánované stavby v okolí (viz kapitola B.1.5 oznámení) a také o přestavbu celé západní poloviny areálu Avia (viz výše) na plnohodnotnou městskou čtvrť, což není v oznámení záměru dostatečně zdůrazněno. Z tohoto důvodu byla betonárna situována právě do dané lokality do blízkosti potenciálních cílů dopravy.

Problematika uplatnění výrobků na trhu a existence jiného zařízení s nevyužitou kapacitou nemůže být použita jako argument pro povolování či nepovolování nových záměrů. Nový záměr bude konkurovat stávajícím provozovnám, což obecně vede k posílení tržního prostředí a v konečném důsledku i ke snížení výsledné ceny produktu a zkvalitnění služeb zákazníkům.

Stávající provozovna SKANSKA je umístěna dle platného ÚPn v ploše VN (nerušící výroba a služby) na rozdíl od navrženého záměru, který leží v ploše VS (výroba, skladování a distribuce). Dle konceptu ÚPn potom provozovna SKANSKA leží v ploše SM (území obytné – plochy smíšené), kde je možno umístit pouze nerušící výrobu, služby a provozy. Dopravní napojení u této provozovny je přitom obdobné jako u navrhovaného záměru, veškerá obslužná doprava bude v budoucnu používat

komunikaci Novou Toužimskou a bude procházet v blízkosti zmíněných obytných lokalit „Veselská jih“ a „Veselská sever“.

K námitkám ohledně osoby oznamovatele lze konstatovat, že předmětné zákonné ustanovení § 6 zákona jako oznamovatele označuje toho, kdo hodlá provést záměr, ale neznamená to, že oznamovatel je povinen mít v době podání oznámení veškerá příslušná oprávnění k realizaci záměru. Proces posuzování vlivů na životní prostředí probíhá v přípravné fázi záměru, nikoliv již ve fázi realizační. Tuto připomínku lze hodnotit jako připomínku, která není směřována k obsahu a rozsahu vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

K „povinnosti“ městské části Praha 18 vyjádřit se k oznámení záměru lze uvést, že ze zákona neplyne povinnost územním samosprávným celkům se k oznámení záměru vyjádřit.

Na základě obdržených podkladů a informací a s ohledem na zásady pro zjišťovací řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že jsou dostatečně zhodnoceny vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Připomínky uplatněné ve vyjádřeních k oznámení jsou řešitelné při další projektové přípravě stavby. Pokud budou realizována opatření pro minimalizaci a kompenzaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, obsažená v kapitole D. IV. oznámení a doplněná v rámci tohoto závěru zjišťovacího řízení, nedojde výstavbou a provozem posuzovaného záměru k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

Závěr:

Záměr „Míchací centrum Letňany – dočasná stavba, Praha 18“ naplňuje dikci bodu 6.2, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

Míchací centrum Letňany – dočasná stavba, Praha 18,

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona a je nezbytné v navazujících řízeních dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržená v oznámení záměru (Ing. Daniel Bubák, Ph.D., Ing. Mario Petrů, GET s.r.o., březen 2010) a zohlednit připomínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních, zejména:

- Betonárnu provozovat jako stavbu dočasnou (cca do r. 2021).
- Realizovat veškerá dostupná opatření pro minimalizaci prašnosti (viz bod 3 kapitoly D.IV oznámení):
 - pojižděné zpevněné plochy v areálu míchacího centra provést jako zpevněné s jednolitým povrchem (beton),

- cementová sila vybavit účinnými prachovými filtry (např. typ WAMECO FC2J13V nebo obdobný s minimálně stejnou účinností),
- celý prostor míchacího jádra i všechny dopravní cesty kameniva ze zásobníku kameniva a cementu z cementových sil zakrytovat,
- na vážní plošině instalovat odprašovací zařízení Airbag, které bude sloužit k odvodu odprášení míchačky a k zachycení prachových částic při dávkování cementu a kameniva,
- na zásobníku kameniva instalovat skrápěcí zařízení a uzavírací poklopy proti prašnosti,
- na skladovacích boxech instalovat skrápěcí zařízení,
- zastřešit prostor hal sypkých materiálů (venkovních skladovacích boxů).
- Dodržovat technologickou kázeň při provozu betonárny dle schváleného provozního řádu.
- Zajistit účinnou protihlukovou ochranu tak, aby v době výstavby i provozu betonárny byly splněny příslušné hygienické limity hluku dle požadavků orgánu ochrany veřejného zdraví s důrazem na protihlukovou ochranu stávajících i proponovaných obytných objektů. Podílet se aktivně především na protihlukové ochraně lokality Veselská „sever“.
- Před kolaudačním řízením zajistit měření hluku z provozu betonárny a předat je orgánu ochrany veřejného zdraví. Pokud by došlo u chráněných objektů k překročení hygienických limitů neprodleně přijmout technická a organizační opatření k odstranění tohoto nedostatku.
- Dořešit nakládání s dešťovými vodami ve smyslu připomínek ČIŽP a vodoprávního úřadu.
- Zabývat se dalšími připomínkami obsaženými v obdržených vyjádřeních k oznámení.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1