

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/ linka Datum
S-MHMP-491477/2010/OOP/VI/EIA/725-2/Be Ing. Beranová / 4443 6.8.2010

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

**podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní
prostředí), v platném znění (dále jen zákon)**

Identifikační údaje:

**Název: Příprava mycích prostředků, WashTec CZ spol. s r.o., ul. U Trati, Praha 10,
č. parc. 4341/1, k. ú. Strašnice**

Zařazení záměru dle zákona:

Bod 10.4, kategorie II, příloha č. 1 – Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

Charakter a kapacita záměru: Předmětem záměru je sklad surovin, sklad hotových mycích prostředků a instalace míchacího aparátu do stávající nevyužívané výrobní haly, která je umístěna v areálu firmy. Výrobní technologie slouží k přípravě jednotlivých mycích a konzervačních prostředků využívaných při provozu mycích linek na automobily a jiné dopravní prostředky. Vlastním základem technologie je ředění koncentrátů na požadovanou hodnotu. Kapacita skladování na příjmu surovin bude 10 800 až 14 400 l, kapacita hotových výrobků na výdeji bude 10 800 l. Kapacita technologie přípravy mycích prostředků bude 800 l/směnu v jednosměnném provozu. Roční spotřeba surovin (koncentrátů) je 76 453,8 l, roční produkce hotových výrobků 211 518 l. V objektu určeném pro přípravu mycích přípravků bude současně skladováno max. 21,6 m³.

Umístění:

kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Strašnice

Oznamovatel:

WashTec Cz, spol. s r.o., U Trati 1440/48, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ 45313962

Průběh zjišťovacího řízení:

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se při tom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k obdržným vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (květen 2010) bylo zpracováno Ing. Jiřím Blažkem, CSc., držitelem autorizace dle zákona, a kol. Oznámení obsahuje popis současného stavu dotčeného území a jsou identifikovány očekávané vlivy při realizaci i provozu záměru. V oznámení se uvádí, že záměr bude mít pouze minimální negativní vliv na své okolí, a to v důsledku emisí a hluku z technologie a obslužné dopravy. Přírodní prostředí ani zdraví obyvatel nebude výrazně negativně ovlivněno a stavba bude z ekologického hlediska přijatelná.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptáčí oblasti (SZn. S-MHMP-0426132/2010/1/OOP/VI ze dne 20. 5. 2010).

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- Hlavní město Praha
(vyjádření č.j. MHMP 570719/2010 ze dne 2.7. 2010),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Východ
(vyjádření č.j. Z.HK/1513/67928/10 ze dne 21.6. 2010),
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č.j. ČIŽP/41/IPP/1009585.001/10/PKJ ze dne 30. 6. 2010),
- odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hl. m. Prahy
(vyjádření č. j. MHMP 512356 ze dne 18.6. 2010),
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy
(vyjádření SZn. S-MHMP-0491477/2010/1/OOP/VI ze dne 29. 6. 2010).

Podstata jednotlivých vyjádření je shrnuta v následujícím textu.

Hlavní město Praha (HMP) uplatnilo k předloženému oznámení následující připomínky:

Z hlediska urbanistické koncepce a funkčních systémů se uvádí, že oznámený záměr neovlivní funkční využití území VN nerušící výroby a služeb. K posuzovanému záměru nejsou připomínky.

Z akustického hlediska se konstatuje, že nejsou k předloženému záměru připomínky. Pro přehledné zobrazení rozložení hluku v dotčeném území prostřednictvím izofon se doporučuje překreslit vypočtené izofony do reálného mapového podkladu, nebo v případě výpočtu s využitím digitální mapy nebo ortofotomapy vytisknout též vrstvu s objekty a

komunikační sítě. Vlastní pracovní grafické výstupy bez mapového podkladu nejsou pro celkové hodnocení situace dostatečně přehledné.

Z hlediska ochrany ovzduší HMP se konstatuje, že vzhledem k vypočteným koncentracím emisí z provozu zařízení nelze předpokládat, že by došlo k významnému ovlivnění celkové imisní situace.

Z hlediska městské zeleně se uvádí, že je podle platného ÚPn předložený záměr situován do funkční plochy VN bez stanovené míry využití území. Záměr se nedotýká problematiky zeleně. Z hlediska městské zeleně nejsou k posuzovanému oznámení připomínky.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny bez připomínek.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu leží lokalita uvnitř současně zastavěného území, v katastrálním území Strašnice. Dotčené pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako ostatní a zastavěné plochy a nejsou součástí ZPF. Nejedná se o novou stavbu, ale o stavební úpravu v současné době nevyužívané haly, nedojde k žádnému záboru pozemků.

Z hlediska ochrany ZPF je uvedený záměr v souladu s platným ÚPn a neznamená žádný negativní vliv.

Z geologického hlediska bez připomínek.

Z hlediska hospodaření s odpady bez připomínek.

Z dopravního hlediska nejsou k předloženému oznámení připomínky vzhledem k tomu, že záměrem vyvolané zvýšení nároků na dopravu je minimální.

Z hlediska zásobování vodou, teplem, zemním plynem a elektrickou energií bez připomínek.

Z hlediska odkanalizování a vodních toků bez připomínek.

Z hlediska nadřazených telekomunikačních sítí bez připomínek.

Z hlediska integrace cyklistické dopravy bez připomínek.

Hygienická stanice hlavního města Prahy konstatuje, že záměr z hlediska ochrany veřejného zdraví dle předložené dokumentace k zjišťovacímu řízení není nutno dále rozpracovávat a posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb.

Česká inspekce životního prostředí nemá k předloženému oznámení připomínky, pouze upozornění ze strany odpadového hospodářství. Nepožaduje další posuzování.

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy (OKP MHMP) uvádí, že předložený záměr je akceptovatelný.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OOP MHMP) uplatnil k oznámení záměru následující připomínky:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu bez připomínek.

Z hlediska lesů a lesního hospodářství bez připomínek.

Z hlediska nakládání s odpady bez připomínek.

Z hlediska ochrany ovzduší se konstatuje, že předmětný záměr neznámá významný zdroj znečišťování ovzduší a oznámení je zpracováno v dostatečné podrobnosti a kvalitě. Záležitost nevyžaduje komplexní posouzení v dalších stupních procesu EIA.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se uvádí, že oznámení postihuje všechny významné aspekty sledované z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a k jeho zpracování nemáme připomínky. Nepožaduje se další pokračování v procesu EIA.

Z hlediska myslivosti bez připomínek.

Z hlediska ochrany vod se uvádí, že v oznámení je uvedeno, že v prostoru mytí vratných obalů bude proplachová voda zpětně používána jako ředící voda pro následující dávku příslušného výrobku. K tomu se požaduje, aby odpad z dřezu mytí vratných obalů nebyl napojen na kanalizaci a vody z oplachu povrchu kanystrů byly také zpětně používány v provozu.

V rámci provozu bude zacházeno se závadnými látkami. Uživatel závadných látek má povinnost podle ust. § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vypracovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán). Havarijní plán uživatel závadných látek vypracuje podle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, a zašle ke schválení zdejšímu vodoprávnímu úřadu OOP MHMP. Realizací záměru nedojde ke změně odtokových poměrů v území. Z hlediska zájmů chráněných zákonem o vodách oznámení lze považovat za postačující, a proto se nepožaduje dále pokračovat v procesu EIA.

Příslušný úřad konstatuje, že v průběhu zjišťovacího řízení byly identifikovány potenciálně významné vlivy záměru, které byly zváženy ve vztahu k charakteru záměru a jeho umístění s ohledem na jejich rozsah, velikost a složitost, pravděpodobnost, dobu trvání, frekvenci a vratnost. Rozbor jednotlivých vlivů je podrobně komentován v předloženém Oznámení, tento závěr obsahuje pouze stručné shrnutí.

Při aplikaci opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů, které jsou rozvedeny v Oznámení a které vyplývají z provedení zjišťovacího řízení, záměr představuje z hlediska životního prostředí přijatelnou investici v dané oblasti.

V průběhu zjišťovacího řízení byly uplatněny připomínky, které nezakládají důvod k tomu, aby bylo nutné přistoupit ke zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona. Vznesené připomínky jsou předmětem návazných správních řízení a měly by být posouzeny příslušnými dotčenými správními úřady. Z tohoto důvodu předal příslušný úřad kopie vyjádření oznamovateli záměru.

Závěr:

Záměr „Příprava mycích prostředků, WashTec CZ spol. s r.o., ul. U Trati, Praha 10, č. parc. 4341/1, k. ú. Strašnice“ naplňuje dikci bodu 10.4, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

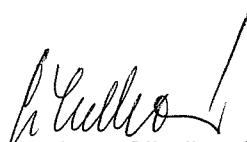
Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

**„Příprava mycích prostředků, WashTec CZ spol. s r.o., ul. U Trati,
Praha 10, č. parc. 4341/1, k. ú. Strašnice“**

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona. Je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení záměru (květen 2010) a zohlednit relevantní připomínky uplatněné ve vyjádřeních k oznámení záměru.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



v z. Ing. Jana Cibulková
Ing. Josef Pavlík
pověřený vedením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1