



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-492319/2010/OOP/VI/EIA/726-2/Lin Bc. Linda/5911 24.09.2010

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Název: Čerpací stanice AS24 Praha - Řeporyje

Zařazení záměru dle zákona:

Bod 10.4, kategorie II, příloha č. 1

Umístění:

kraj:	Hlavní město Praha	městská část:	Praha - Řeporyje
obec:	hlavní město Praha	katastrální území:	Řeporyje

Oznamovatel:

OBERMEYER ALBIS – STAVOPLAN, spol. s r.o., IČ: 45787867, Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany

Charakter a kapacita záměru:

Záměrem je výstavba samoobslužné čerpací stanice pohonných hmot (ČSPH) společnosti AS24 Česká republika s.r.o. Řešené území leží na pozemku parc. č. 1780/2 v k. ú. Řeporyje. Výstavbou inženýrských sítí a komunikací budou dotčeny pozemky parc. č. 1532/3, 1532/5, 1713/1 a 1713/3 v k. ú. Řeporyje.

ČSPH je určena pouze pro nákladní automobilovou dopravu využívající distribuční síť firmy AS24. ČSPH je navržena s 4 tankovacími stáními vedle sebe. Plocha kolem stojanů bude zastřešena. Zpevněné plochy kolem čerpací stanice budou vyspádovány a odvedeny do lapolů a dále do vsakovací nádrže.

V areálu budou umístěny 3 samostatné podzemní dvouplošné nádrže - nádrž na naftu (80 m³), nádrž na AdBlue (10 m³) a jímka na úkapy (5 m³).

Oznamovatel předpokládá tankování 35 nákladních automobilů za den, což vyvolá celkem 70 pojezdů denně. Předpokládá se plnění nádrží 1 – 2x týdně.

Zjišťovací řízení:

Při zjišťovacím řízení u záměrů ve smyslu § 4 odst. 1 písm. b), c), d) a e) se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví a zda bude posuzován podle zákona. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k okolnostem, zda záměr svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu

kategorie II v příloze č. 1 k zákonu a dále k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (červen 2010) bylo zpracováno podle přílohy č. 3 zákona Bc. Janou Zubinovou a Ing. Janem Králem, držitelem autorizace dle zákona. Zpracovatelé oznámení, na základě provedeného hodnocení záměru konstatují, že záměr je při předpokladu splnění opatření navrhovaných k omezení a minimalizaci negativních důsledků na životní prostředí akceptovatelný a doporučují jej k realizaci.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha
(vyjádření č.j. MHMP 609871/2010 ze dne 29. 07. 2010),
- městská část Praha-Řeporyje
(vyjádření č.j. MČ P-ŘPRJ01016/2010/HI. ze dne 22. 06. 2010),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č.j. Z.HK/3192/83192/10 ze dne 30. 06. 2010),
- Česká inspekce životního prostředí
(vyjádření č.j. ČIŽP/41/IPP/1009578.001/10/PKJ ze dne 25. 06. 2010),
- Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP
(vyjádření č.j. S-MHMP 512371/2010/Rad ze dne 21. 06. 2010),
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy
(vyjádření SZn. S-MHMP-492319/2010/1/OOP/VI ze dne 30. 06. 2010).

Podstata jednotlivých vyjádření je shrnuta v následujícím textu.

Hlavní město Praha (HMP) má následující připomínky.

Z hlediska urbanistické koncepce a funkčních systémů HMP konstatuje, že záměr je podle platného ÚPn převážně situován do funkční plochy VS – výroby, skladování a distribuce, ve kterém jsou čerpací stanice pohonných hmot možné. Z hlediska funkčního využití ploch je tedy záměr v souladu s územním plánem.

HMP upozorňuje, že prostorové uspořádání a navržené dopravní napojení nepovažuje za vhodné. Protože navrhovaná ČSPH je určena pouze pro nákladní automobily, považuje HMP za nutné zamezit průjezdu těchto nákladních aut obytným územím východním směrem podél ulice Ořešské. Současné dopravní napojení je možné posuzovat pouze jako dočasné, výhledové řešení musí vycházet z celkového uspořádání a dopravní obsluhy přilehlé funkční plochy VN – nerušící výroby a služeb.

Z akustického hlediska bez připomínek.

Z hlediska ochrany ovzduší HMP uvádí, že se v předložené rozptylové studii předpokládá 70 jízď nákladních automobilů za den. Toto číslo se ve srovnání s počtem navrhovaných 4 stojanů jeví jako podhodnocené. Podle výsledků modelování SYMOS bude vliv provozu ČSPH na imisní situaci nízký.

Již v současnosti dochází v daném území vlivem provozu na Pražském okruhu k překračování ročního limitu pro koncentrace NO₂ a denního limitu pro PM₁₀.

Výstavba a provoz ČSPH nesmí dále zhoršovat současný stav kvality ovzduší v sousední obytné zástavbě. Proto je nutné kolem areálu ČSPH navrhnout nápravná opatření pro zlepšení kvality ovzduší, především opatření na snížení prašnosti, a to např. zavedením co nejširšího zastoupení plně zapojené výškově diverzifikované zeleně.

Z hlediska městské zeleně HMP uvádí, že se zamýšlená výstavba nachází na území s funkčním využitím VS - výroby, skladování a distribuce a IZ – izolační zeleň. Do plochy IZ lze uvedený záměr připustit pouze jako stavbu výjimečně přípustnou.

V současné době je pozemek využíván k zemědělským účelům, nenachází se na něm vzrostlá zeleň. Návrh sadových úprav v oznámení chybí, je třeba jej zpracovat v dalším stupni projektové přípravy záměru.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny bez připomínek.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu HMP konstatuje, že lokalita leží mimo současně zastavěné území, v katastrálním území Řeporyje, parc. č. 1780/2. Pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako orná půda, záměrem bude dotčeno cca 0,41 ha půdy, BPEJ 2.30.11 a 2.20.04 – IV. třída ochrany. Pozemek slouží zemědělskému využití.

Území bylo v rámci připomínkového řízení k ÚPn opatřeno předběžným souhlasem MŽP ČR s odnětím ze ZPF podle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF. Z hlediska ochrany ZPF je uvedený záměr v souladu s platným ÚPn a lze jej akceptovat.

Z geologického hlediska a z hlediska hospodaření s odpady bez připomínek.

Z dopravního hlediska HMP uvádí, že dopravní napojení ulice Pod Zbuzany na ulici Ořešskou v těsném sousedství stávající křižovatky Pražského okruhu s Ořešskou ulicí je dopravně závadové v důsledku velmi malé vzdálenosti obou křižovek. Zvyšování dopravní zátěže v ulici Pod Zbuzany novými záměry (včetně navrhované ČSPH napojené na ul. Pod Zbuzany) je proto zcela nežádoucí.

Současné dopravní napojení ulice Pod Zbuzany na ulici Ořešskou je nevyhovující i z hlediska koncepce budoucí obsluhy spádového území, je proto nutné chápat jej pouze jako dočasné řešení.

V rámci předloženého oznámení se předpokládá vyvolaná doprava 70 jízd/den (viz str. 15 oznámení) tzn., že denně bude v areálu navrhované ČSPH tankovat 35 nákladních vozidel. Pro 35 tankujících vozidel/den se považuje navržený počet tankovacích stání v areálu ČSPH za předimenzovaný.

Z hlediska odkanalizování HMP konstatuje, že v předloženém oznámení není dostatečně popsán způsob likvidace znečištěných dešťových vod z prostoru tankovacích stání. Jejich vsakování do podzemních vod přes vsakovací jímku je nepřijatelné. Dále není popsán způsob likvidace technologické vody, používané k oplachování znečištěných ploch čerpací stanice. Je třeba výše uvedené v dalším stupni projektové přípravy záměru doplnit.

Z hlediska zásobování vodou, zemním plynem a elektrickou energií, z hlediska zásobování teplem, a vodních toků, z hlediska nadřazených telekomunikačních sítí bez připomínek.

Městská část Praha-Řeporyje (MČŘ) uvádí, že území Městské části Řeporyje je zařazeno mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší zejména překročením imisních limitů suspendovaných částic PM₁₀ a oxidů dusíku NO₂. S provozem nového středního zdroje znečišťování ovzduší budou emitovány do ovzduší především těkavé organické látky včetně benzenu, oxid uhelnatý a již zmiňované částice PM₁₀ a oxidy dusíku. Vzhledem k tomu, že spolehlivost vypočtených imisních koncentrací použitým rozptylovým modelem je zatížena chybou, nedají se výsledky interpretovat správně. Model nemůže popsat všechny děje v atmosféře, které ovlivňují rozptyl znečišťujících látek. Přírůstek organických těkavých látek při provozu 70 kamionů denně bude tedy daleko vyšší než uvádějí výpočtové tabulky. Navíc by čerpací stanice měla být umístěna na návětrné straně území a veškeré znečištění v ovzduší z tohoto středního zdroje a jím vyvolaným provozem by bylo zanášeno k rodinným domům při ul. Ořešská a Ve Výhledu. Proto z hlediska vlivů na ovzduší MČŘ považuje záměr co do velikosti vlivů za nepřijatelný.

Při zpracování oznámení EIA nebyl brán zřetel na výstavbu rodinných domů, která probíhá v současné době od ulice Ve Výhledu a bude pokračovat dál kolem Zbuzanské cesty směrem k Srba servisu. Již nyní je v okolí ulic Ořešská a Novořeporyjská překračován hygienický limit pro hluk z provozu na veřejných komunikacích a dalším provozem kamionů v dané lokalitě má vzrůst

hluk o 0,5 dB a s výpočtovou nejistotou danou výpočtovým modelem o dalších 1,8 dB, což znamená, že jej lze považovat za hodnotitelný (dopis hl. hygienika ČR č.j 4074/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08 ze dne 7. 11. 2008).

MČŘ dále uvádí, že dopravní řešení má být předmětem samostatného projektu, ale již nastínění jízd kamionů po Zbuzanské cestě do ul. Ořešská je nepřijatelné, neboť lze s jistotou předpokládat, že kamiony po njetí do ul. Ořešská budou projíždět obcí a tím si zkracovat cestu do ulice Jeremiášova, což by znamenalo nárůst nežádoucí těžké nákladní dopravy zastavěnou částí obce.

MČŘ závěrem konstatuje, že nesouhlasí se záměrem investora vybudovat samoobslužnou čerpací stanici pro kamiony a nákladní vozidla v katastrálním území Řeporyje.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (HS HMP) uvádí, že záměrem je vybudování samoobslužné čerpací stanice pro kamiony. ČSPH je napojena na Pražský okruh při ul. Pod Zbuzany. V areálu bude umístěna technická místnost napojená na rozvod vody. Předpokládá se provoz 70 nákladních automobilů za 24 hodin. Hladina hluku z dopravy v dané lokalitě se pohybuje kolem $L_{Aeq,t}$ 67 dB. Nejbližší chráněná obytná zástavba je ve vzdálenosti 110 m, jižním směrem 315 m.

Podle hlukové studie nedochází k nárůstu hluku z provozu v chráněných venkovních prostorech. Provozem čerpací stanice nedojde k negativnímu ovlivnění obyvatel v okolí.

Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP) má k záměru následující připomínky:

Z hlediska odpadového hospodářství ČIŽP nemá k záměru připomínky, upozorňuje na zákonné požadavky týkající se dalších fází projektové přípravy.

Z hlediska ochrany vod a z hlediska ochrany přírody bez připomínky.

Z hlediska ochrany ovzduší ČIŽP uvádí, že z předloženého oznámení vyplývá, že v lokalitě dochází k překračování denního imisního limitu pro PM_{10} a ročního imisního limitu pro NO_2 již před realizací záměru. Příspěvek dopravy v případě realizace záměru bude mít na tento stav negativní vliv. Je preferována nulová varianta záměru.

ČIŽP nepožaduje další hodnocení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. Uvedené připomínky, zejména oddělení ochrany ovzduší, které upozorňují na zvýšenou imisní zátěž daného území, požaduje ČIŽP zohlednit v závěru zjišťovacího řízení.

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP nemá námítky k umístění záměru.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OOP MHMP) jako dotčený správní úřad má k záměru následující připomínky:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska lesů a lesního hospodářství bez připomínek.

Z hlediska nakládání s odpady se nepožaduje další pokračování v procesu EIA.

Z hlediska ochrany ovzduší se konstatuje, že předložené oznámení záměru hodnotí výstavbu čerpací stanice pohonných hmot (ČSPH) u sjezdu ze SOKP a při ul. Ořešská, Praha 13, Řeporyje. ČSPH bude sloužit pro výdej motorové nafty pro nákladní automobily. V rámci stavby dojde k rozšíření příjezdové komunikace a prostoru křižovatky ul. Pod Zbuzany a Ořešská. V areálu ČSPH vznikne technická místnost o rozměrech 2 x 3 m. ČSPH bude dopravně napojena na ul. Pod Zbuzany.

Jedná se o čerpací stanici společnosti AS24, sestávající ze 4 tankovacích stání a tří podzemních dvouplášťových nádrží o objemu 80 m³ (nafta), 10 m³ (AdBlue) a 5 m³ (úky). Prostor tankovacích stání bude zastřešen. Technologie počítá s rekuperací I. stupně, tj. se zachycením par organických látek při čerpání nafty do podzemní nádrže. Předpokládaná roční výtoč činí 4 200 m³. Denní intenzita vyvolané dopravy předpokládá 70 jízd NA.

Posuzovaná technologie – čerpací stanice pohonných hmot a zařízení na dopravu a skladování pohonných hmot s výjimkou nakládání s benzinem je podle bodu 4.8 přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 615/2006 Sb. kategorizována jako střední zdroj znečišťování ovzduší.

Záměr nevyžaduje řešení dopravy v klidu ani napojení na zdroj tepla.

Zahájení stavby se předpokládá 9/2011 a dokončení 12/2011.

Hodnocený záměr byl vypracován bez alternativních variant.

Pro potřeby hodnocení záměru byla vypracována rozptylová studie (RS) – květen 2010. RS hodnotí znečištění ovzduší vlivem vyvolané dopravy na okolních komunikacích a provozem vlastního záměru z hlediska imisních příspěvků.

Při hodnocení imisního pozadí byly použity výsledky modelu ATEM 2008 a výsledky měření na nejbližších měřicích stanicích ARERK Praha 5 Řeporyje a ASTOA Stodůlky. Při hodnocení imisního pozadí vycházel úřad z výsledků modelu ATEM 2008, neboť vybrané měřicí stanice nejsou vzhledem k jejich umístění a vzdálenosti od zájmového území dostatečně reprezentativní. Průměrné roční koncentrace znečišťujících látek se podle výsledků modelu ATEM 2008 v předemné lokalitě pohybují v hodnotách 24,9 – 26,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u NO_2 , 0,36 – 0,48 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u benzenu a 27,2 – 35,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u PM_{10} . Na základě zjištěných hodnot imisních koncentrací relevantních znečišťujících látek lze zájmovou oblast charakterizovat jako lokalitu, kde nejsou překračovány průměrné roční imisní koncentrace znečišťujících látek. U max. krátkodobých koncentrací sledovaných znečišťujících látek dochází k překračování imisních limitů v četnosti nad rámec legislativy u NO_2 a PM_{10} .

Vypočítané imisní příspěvky sledovaných znečišťujících látek k průměrným ročním imisním koncentracím budou velmi nízké. Lze očekávat řádově 10^{-3} – 10^{-2} $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u NO_2 a PM_{10} a 10^{-5} – 10^{-4} $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u benzenu. V součtu s pozadovými hodnotami nebude docházet k překračování ročních imisních limitů.

Vzhledem k parametrům záměru a na základě předpokládaných imisních příspěvků lze očekávat minimální vliv záměru na kvalitu ovzduší v zájmovém území. Umístění záměru je v daném území akceptovatelné.

Z hlediska zájmů ochrany ovzduší se konstatuje, že předložený záměr není nutno dále posuzovat v dalších stupních procesu ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se uvádí, že záměrem je výstavba samoobslužné čerpací stanice pohonných hmot s čtyřmi tankovacími stánkami v zájmovém území situovaném do území u sjezdu z Pražského okruhu na ul. Ořešská. Dle ÚP SÚ HMP se jedná o plochu VS (výroby, skladování a distribuce) bez regulativů daných mírou využití území. Čerpací stanice se skládá z podzemních zásobníků a jejich přidružené technologie (čerpadla, rozvody, stojany) a technické místnosti. Průzkum fauny a flóry nebyl v zájmovém území proveden, viz str. 60. V této souvislosti se upozorňuje, že se jedná o zemědělsky využívaný pozemek, že se zde mohou např. vyskytovat zvláště chráněné druhy vázané na tento biotop (koroptev polní, křeček polní) a např. termín zahájení přípravných prací v souvislosti se stavbou může mít na jejich výskyt vliv. Před započítáním přípravných prací ke stavbě se požaduje provést průzkum se zaměřením na faunu, aby byl zjištěn aktuální stav. Budou-li záměrem porušeny základní podmínky ochrany zvláště chráněných živočichů dle § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), je třeba požádat o výjimku ve smyslu § 56 zákona. Kapitola týkající se hodnocení krajiny je zpracována v dostatečné podrobnosti. Zájmové území leží v blízkosti tělesa rychlostní komunikace R1 a stavba nebude takových velikostních parametrů, aby měla vliv na krajinný ráz.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, se nepožaduje pokračovat v procesu EIA.

Z hlediska myslivosti bez připomínek.

Z hlediska ochrany vod se upozorňuje, že celý záměr podléhá projednání dle ust. § 17 odst. 1 písm. b) a písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků u příslušného vodoprávního úřadu.

Dále se upozorňuje, že je potřeba dodržet ustanovení české technické normy ČSN 73 6060.

Dále povolení stavby vodních děl (odlučovače lehkých kapalin, vodovodní řady a stavby sloužící k odvodňování pozemků, atd.) podléhají projednání dle ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb.,

o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků u příslušného vodoprávního úřadu.

Dále se upozorňuje, že vypouštění předčištěných dešťových vod podléhá vodoprávnímu projednání dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 vodního zákona u příslušného vodoprávního úřadu. Zasakování předčištěných dešťových vod musí být v dalším stupni projektové připravenosti doloženo hydrogeologickým posudkem.

Dále se upozorňuje, že každý, kdo zachází se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo je nakládání s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím, je povinen dodržovat ust. § 39 odst. 2 vodního zákona, zejména zpracovat plán havarijních opatření, který schvaluje příslušný vodoprávní úřad. Náležitosti havarijního plánu a nakládání se závadnými látkami stanoví vyhláška č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků. Uživatel závadných látek je dále povinen při zacházení s nimi učinit odpovídající opatření, aby neunikly do povrchových nebo podzemních vod či do kanalizace. Dále se upozorňuje, že dle ust. § 39 odst. 9 vodního zákona je zakázáno mytí motorových vozidel a provozních mechanismů ve vodních tocích nebo na místech, kde by mohlo dojít k ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod.

Další projednání v procesu EIA se nepožaduje.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených, doplňujících informací od oznamovatele záměru a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům, přičemž je věnována pozornost pouze těm připomínkám, které se dotýkají hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví nebo které mohou zpochybnit závěry oznámení. Ve vyjádřeních jsou však další připomínky, které nejsou předmětem posuzování vlivů na životní prostředí a které lze považovat za požadavky či doporučení pro následná správní řízení o povolení záměru.

Záměrem oznamovatele je umístění samoobslužné čerpací stanice pohonných hmot (ČSPH) společnosti AS24 Česká republika s.r.o. na pozemku parc. č. 1780/2 v k. ú. Řeporyje včetně potřebných inženýrských sítí. ČSPH je navržena s 4 tankovacími stánkami vedle sebe. V areálu budou umístěny 3 samostatné podzemní dvouploškové nádrže - nádrž na naftu (80 m³), nádrž na AdBlue (10 m³) a jímka na úkapy (5 m³).

Podle příslušného stavebního úřadu – odboru stavebního ÚMČ Praha 13 je záměr z hlediska funkčního využití území dle územního plánu v daném území možný. Záměr bude nutno koordinovat se záměry připravovanými v navazujícím území (viz stanovisko č.j. P13-25249/2010, zn. OUR 24344/2010/Hu ze dne 12. 05. 2010, které je přílohou oznámení záměru).

ČSPH má být v době provozu napojena na Pražský okruh nově vybudovanou asfaltovou komunikací s napojením na ulici Pod Zbuzany a Ořešskou ulicí. Dle oznámení se předpokládá, že denně přijede natankovat 35 nákladních automobilů tzn. záměr vyvolá 70 pojezdů nákladních automobilů. Zásobování ČSPH vyvolá maximální obsluhu cca 70 autocisteren ročně tj. 6 cisteren za měsíc.

Ve vyjádření hlavního města Prahy je vysloven požadavek na zamezení průjezdu nákladních automobilů obytným územím podél ulice Ořešská. MČ Praha-Řeporyje ve svém vyjádření předpokládá průjezd nákladních automobilů obcí. K tomu příslušný úřad uvádí, že v současné době je v ulici Ořešská směrem k Řeporyjím osazena svislá dopravní značka Zákaz vjezdu nákladních automobilů.

K urbanistickému hledisku, regulativům ÚPn, požadavkům na koordinaci staveb v území a dopravní řešení příslušný úřad konstatuje, že posouzení souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, koordinace změn v území, výstavby a jiných činností ovlivňujících rozvoj území, posouzení souladu s požadavky na veřejnou dopravu, technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů je předmětem řízení podle stavebního zákona, které provádí stavební úřad.

Součástí oznámení je rozptylová studie (RNDr. Marcela Zambojová, květen 2010). Rozptylová studie hodnotí znečištění ovzduší vlivem výstavby, vyvolané dopravy na okolních komunikacích a provozem vlastního záměru z hlediska imisních příspěvků.

Ze závěrů rozptylové studie vyplývá, že lze předpokládat, že příspěvky provozu čerpací stanice k imisním koncentracím těkavých organických látek a benzenu nezpůsobí překročení příslušných imisních limitů či doporučených referenčních koncentrací. Roční imisní limit pro suspendované částice PM₁₀ nebude realizací řešeného záměru překračován. U maximálních krátkodobých koncentrací sledovaných znečišťujících látek dochází k překračování imisních limitů v četnosti nad rámec legislativy u NO₂ a PM₁₀. Vlastní hodnoty imisních příspěvků jsou relativně velice nízké.

Na základě rozptylové studie a na základě vyjádření orgánu ochrany ovzduší příslušný úřad konstatuje, že záměr je v dané lokalitě akceptovatelný.

Součástí oznámení je hluková studie (Ing. Jana Barillová, květen 2010). Hluková studie hodnotí období výstavby a dále hodnotí stávající hlukovou situaci v zájmové lokalitě a období provozu záměru. Hodnocení je provedeno ve vztahu k nejbližší hlukově chráněné zástavbě tj. k nejbližším obytným objektům. Severovýchodním směrem ve vzdálenosti 110 metrů se jedná se o rodinný dům č. p. 738, severozápadním směrem ve vzdálenosti 390 metrů je osamocený rodinný dům č. p. 491 a jižním směrem ve vzdálenosti 315 metrů je severní okraj obce Ořech. Celkem bylo zvoleno 8 referenčních bodů (RB).

Z hlukové studie vyplývá následující:

Lze konstatovat, že na fasádách chráněných objektů situovaných v blízkosti ulice Ořešská, která dále přechází v ulici Karlštejnskou (RB 1-5, 7, 8) jsou v současné době překračovány hygienické limity pro hluk z provozu na veřejných komunikacích. Na fasádách zcela odkloněných od hlavních městských komunikací, popř. situovaných dále je hygienický limit pro hluk z provozu na veřejných komunikacích splněn.

Dle provedených výpočtů lze předpokládat, že celkové hodnoty hluku z výstavby včetně vyvolané dopravy na veřejných komunikacích nebudou hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A ze stavební činnosti překračovat.

Provoz čerpací stanice vyvolá u nejbližší zástavby popř. u zástavby situované v blízkosti dotčených komunikací nárůst hluku v řádech desetin decibelu (0 – 0,5 dB). V noční době je vypočtený teoretický nárůst způsoben spíše dopravou na příjezdových komunikacích, v denní době se přidává i mírný vliv případného procesu přečerpávání paliva z autocisterny do zásobních nádrží. Hlučnost čerpacích pistolí se prakticky neprojeví.

V závěru hlukové studie je konstatováno, že vzhledem k vysokému hluku pozadí se doprava vyvolaná provozem čerpací stanice a vlastní provoz prakticky neprojeví. Nárůsty hluku odpovídají běžnému výkyvu v intenzitě automobilové dopravy. Nárůsty hluku v řádech desetin decibelu jsou velmi nízké, měřením objektivně neprokazatelné.

Na základě hlukové studie a vyjádření orgánu ochrany veřejného zdraví, ve kterém je konstatováno, že provozem čerpací stanice nedojde k negativnímu ovlivnění obyvatel v okolí, konstatuje příslušný úřad, že záměr je v dané lokalitě akceptovatelný.

Realizací záměru nebudou vznikat splaškové vody.

Povrchová voda ze zpevněných ploch z prostoru tankovacích stání pod střechou bude odvedena pomocí příčných a podélných spádů do žlábků a do jímky na úkapy. Stejným způsobem budou, dle doplňující informace od zpracovatele oznámení, vedeny technologické vody, které budou využívány k oplachům znečištěných ploch. Voda z bezodtoké jímky bude odvážena na zneškodnění do odpovídající ČOV.

Ostatní voda bude odvedena stejným způsobem do lapolu a do vsakovací nádrže. Vsakovací nádrž bude o objemu 156 m³. V rámci další projektové přípravy je třeba zpracovat hydrogeologický posudek, kterým bude prokázána možnost zasakování předčištěných dešťových vod.

V rámci další projektové přípravy stavby je mj. potřeba zpracovat průzkum fauny v zájmovém území, aby byl zjištěn aktuální stav.

Podle příslušného úřadu byly v průběhu zjišťovacího řízení identifikovány potenciálně významné vlivy záměru, které byly zváženy ve vztahu k charakteru záměru a jeho umístění s ohledem na jejich rozsah, velikost a složitost, pravděpodobnost, dobu trvání, frekvenci a vratnost. Při aplikaci opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů, která jsou uvedena v oznámení a která vyplývají z provedení zjišťovacího řízení, nebude mít posuzovaný záměr negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

V průběhu zjišťovacího řízení byly uplatněny připomínky, které nezakládají důvod k tomu, aby bylo nutné přistoupit ke zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona. Vznesené připomínky jsou řešitelné v návazných správních řízeních a měly by být posouzeny příslušnými dotčenými správními úřady. Z tohoto důvodu předává příslušný úřad s tímto závěrem zjišťovacího řízení kopie vyjádření oznamovateli záměru.

Závěr:

Záměr „Čerpací stanice AS24 Praha - Řeporyje“ naplňuje dikci bodů 10.4, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

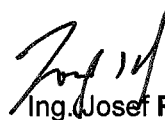
Na základě provedení zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Čerpací stanice AS24 Praha - Řeporyje“

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona s tím, že do projektu sadových úprav, který bude předložen příslušné městské části, je třeba v maximální možné míře začlenit vzrostlou zeleň. Přitom je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (Bc. Jana Zubinová, Ing. Jan Král, červen 2010) a zohlednit vyjádření k oznámení záměru.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



Ing. Josef Pavlík
pověřený vedením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1