

**Q5 Waltrovka**  
**Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“**

**EKOLA group, spol. s r.o.**

**Oznámení záměru**  
**dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.,**  
**o posuzování vlivů na životní prostředí,**  
**v platném znění**

**EKOLA group, spol. s r.o.**

Mistrovská 4  
108 00 Praha 10  
IČO: 63981378  
DIČ: CZ 63981378

Telefon: 274 784 927  
Fax: 274 772 002  
E-mail: [ekola@ekolagroup.cz](mailto:ekola@ekolagroup.cz)

**červen 2010**



## Oznámení záměru

**o vlivu stavby na životní prostředí dle zákona  
č. 100/2001 Sb., v platném znění**

**\***

### **Q5 Waltrovka Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“**

**Oznamovatel: Pembroke Jinonice a. s.**

Lumírova 27  
128 00 Praha 2

**Zpracovatel oznámení:**

**E K O L A group, spol. s r. o.**  
Mistrovská 4  
108 00 Praha 10

**Zakázkové číslo: 09.0652-04**

© EKOLA group, spol. s r. o., Praha, červen 2010

## OBSAH

|                                                                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....</b>                                                                        | <b>11</b>  |
| <b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....</b>                                                                              | <b>12</b>  |
| B. I. Základní údaje.....                                                                                   | 12         |
| B. II. Údaje o vstupech.....                                                                                | 39         |
| B. III. Údaje o výstupech .....                                                                             | 64         |
| <b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....</b>                                           | <b>86</b>  |
| C. I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území .....                          | 86         |
| C. II. Charakteristika stavu složek ŽP v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny ..... | 93         |
| <b>D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ ....</b>                              | <b>109</b> |
| D. I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti .....                            | 109        |
| D. II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....                                            | 188        |
| D. III. Údaje o možných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice .....                             | 188        |
| D. IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů.....                | 188        |
| D. V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů ..... | 194        |
| <b>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....</b>                                                              | <b>196</b> |
| <b>F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....</b>                                                                            | <b>202</b> |
| F. 1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení.....                                           | 202        |
| F. 2. Další podstatné informace oznamovatele .....                                                          | 203        |
| <b>G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....</b>                                     | <b>204</b> |
| <b>H. PŘÍLOHY .....</b>                                                                                     | <b>212</b> |

## Přílohy oznámení

---

**Příloha č. 1** Dopravně-inženýrské podklady (European Transportation Consultancy, s. r. o.)

**Příloha č. 2** Akustická studie (EKOLA group, spol. s r. o.)

1. část – Hluk z výstavby

2. část – Hluk z provozu

**Příloha č. 3** Rozptylová studie (ECO-ENVI-CONSULT, s. r. o.)

**Příloha č. 4** Hodnocení zdravotních rizik (RNDr. Svatopluk Krýsl, CSc., RNDr. Libuše Bartošová)

**Příloha č. 5** Vliv na zastínění okolní zástavby (EKOLA group, spol. s r. o.)

**Příloha č. 6** Výkresová část

|              |                         |            |
|--------------|-------------------------|------------|
| Výkres č. 1  | Situace širších vztahů  | 1 : 10 000 |
| Výkres č. 2  | Architektonická situace | 1 : 1 000  |
| Výkres č. 3  | Katastrální situace     | 1 : 1 000  |
| Výkres č. 4  | Půdorys 1. NP           | 1 : 500    |
| Výkres č. 5  | Půdorys 2. NP           | 1 : 500    |
| Výkres č. 6  | Půdorys 3.-4. NP        | 1 : 500    |
| Výkres č. 7  | Půdorys 5. NP           | 1 : 500    |
| Výkres č. 8  | Půdorys 6. NP           | 1 : 500    |
| Výkres č. 9  | Půdorys 7. NP           | 1 : 500    |
| Výkres č. 10 | Půdorys 8. NP           | 1 : 500    |
| Výkres č. 11 | Půdorys 9. NP           | 1 : 500    |
| Výkres č. 12 | Půdorys 10. NP-12. NP   | 1 : 500    |
| Výkres č. 13 | Půdorys střechy         | 1 : 500    |
| Výkres č. 14 | Půdorys 1. PP           | 1 : 600    |
| Výkres č. 15 | Půdorys 2.-3. PP        | 1 : 600    |
| Výkres č. 16 | Řez A-A                 | 1 : 500    |
| Výkres č. 17 | Řez D-D                 | 1 : 500    |
| Výkres č. 18 | Pohled severní          | 1 : 500    |
| Výkres č. 19 | Pohled jižní            | 1 : 500    |
| Výkres č. 20 | Pohled východní         | 1 : 500    |
| Výkres č. 21 | Pohled západní          | 1 : 500    |
| Výkres č. 22 | Sadové úpravy - parter  | 1 : 1 000  |



|              |                                                  |            |
|--------------|--------------------------------------------------|------------|
| Výkres č. 23 | Sadové úpravy - střechy                          | 1 : 1 000  |
| Výkres č. 24 | Analýza zeleně                                   | 1 : 1 000  |
| Výkres č. 25 | Soulad s ÚPn HMP – platný                        | 1 : 10 000 |
| Výkres č. 26 | Soulad s ÚP HMP – změna č. Z 1898/07             | 1 : 10 000 |
| Výkres č. 27 | Situace – soutisk s 2. etapou sanačních prací    | 1 : 1 000  |
| Výkres č. 28 | Situace ZOV                                      | 1 : 1 000  |
| Výkres č. 29 | Situace okolních staveb v území                  |            |
| Výkres č. 30 | Soutisk hranic záměru a dendrologického průzkumu | 1 : 1 000  |

## **Přehled nejdůležitějších používaných zkratk**

|                  |                                              |        |                                     |
|------------------|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------|
| a. s.            | Akciová společnost                           | PP     | Podzemní podlaží                    |
| CO               | Oxid uhelnatý                                | PUPFL  | Pozemky určené k plnění funkce lesa |
| ČHMÚ             | Český hydrometeorologický ústav              | Sb.    | Sbírka                              |
| ČSN              | Česká státní norma                           | SOKP   | Silniční okruh kolem Prahy          |
| ČR               | Česká republika                              | STL    | Střednětlaký                        |
| EIA              | Hodnocení vlivů na životní prostředí         | ÚP     | Územní plán                         |
| EPS              | Elektronický požární systém                  | ÚPn SÚ | Územní plán sídelního útvaru        |
| hl. m.           | Hlavní město                                 | ÚRM    | Útvar rozvoje hl. m. Prahy          |
| HPP              | Hrubé podlažní plochy                        | ÚSES   | Územní systém ekologické stability  |
| CHÚC             | Chráněná úniková cesta                       | VZT    | Vzduchotechnika                     |
| k. ú.            | Katastrální území                            | TNA    | Těžké nákladní automobily           |
| KN               | Katastr nemovitostí                          | TOL    | Těžké organické látky               |
| KPP              | Koeficient podlažních ploch                  | TUV    | Teplá užitková voda                 |
| KZ               | Koeficient zeleně                            | VZT    | Vzduchotechnika                     |
| KZP              | Koeficient zastavěných ploch                 | ZOV    | Zásady organizace výstavby          |
| L <sub>Aeq</sub> | Ekvivalentní hladina akustického tlaku A     | ZPF    | Zemědělský půdní fond               |
| LNA              | Lehké nákladní automobily                    |        |                                     |
| MČ               | Městská část                                 |        |                                     |
| MO               | Městský okruh                                |        |                                     |
| N                | Odpady kategorie nebezpečné                  |        |                                     |
| NEL              | Nepolární extrahovatelné látky               |        |                                     |
| NL               | Nerozpuštěné látky                           |        |                                     |
| NN               | Nízké napětí                                 |        |                                     |
| NO               | Nebezpečné odpady                            |        |                                     |
| NO <sub>2</sub>  | Oxid dusičitý                                |        |                                     |
| NP               | Nadzemní podlaží                             |        |                                     |
| NRBK             | Nadregionální biokoridor                     |        |                                     |
| NV               | Nařízení vlády                               |        |                                     |
| O                | Odpady kategorie ostatní                     |        |                                     |
| OA               | Osobní automobily                            |        |                                     |
| PAS              | Počáteční akustická situace                  |        |                                     |
| PCB              | Polychlorované bifenylly                     |        |                                     |
| PM <sub>10</sub> | Suspendované částice frakce PM <sub>10</sub> |        |                                     |
| PP               | Přírodní památka                             |        |                                     |

## ÚVOD

Oznámení se zabývá vymezením a posouzením vlivů na životní prostředí, které mohou být způsobeny výstavbou a provozem administrativního centra „The Square“ umístěného v jihozápadní části bývalého průmyslového areálu Walter v Praze 5 – Jinonicích a na něj navazující komunikační propojení mezi ulicemi Na Hutmance a Klikatá, tzv. „Propojení Klikatá“.

### Předmět záměru

Záměrem investora je výstavba a provoz administrativního centra o celkové hrubé podlažní ploše nadzemní části 36 009 m<sup>2</sup> na pozemku o celkové výměře 2,1 ha. Doplnkovou funkci budou tvořit drobné obchodní jednotky (cca 3 000 m<sup>2</sup>). Součástí administrativního centra budou dále restaurace, recepce v 1. NP a parkovací stání, skladovací prostory a technologická zázemí budovy umístěná v suterénech. Součástí oznámení je i komunikační propojení mezi ulicemi Na Hutmance a Klikatá, které je dle změny č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy veřejně prospěšnou stavbou (komunikace přes areál Walter). Důležitým, nově umisťovaným, prvkem v území bude pěší lávka spojující zájmové území se stanicí metra Jinonická.

### Přehled posuzovaných variant

Záměr je z hlediska technického řešení a architektonicko-stavební koncepce posuzován v jedné variantě, která vychází z návrhu architektonické a projekční firmy Cigler Marani Architects.

V rámci oznámení jsou řešeny jednotlivé časové horizonty stavů v území, které nejsou v pravém smyslu variantami. Posouzení hlukové zátěže a znečištění ovzduší bylo provedeno pro následující stavy:

- |                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| • Stávající stav                           | 2010      |
| • Fáze výstavby                            | 2012-2014 |
| • Fáze provozu (stav bez Radlické radiály) | 2014      |
| • Fáze provozu (stav s Radlickou radiálou) | 2020*     |

\* Ve výhledovém roce 2020 bylo mimo jiné počítáno s celkovou zástavbou území areálu Walter Jinonice odpovídající řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Oznámení záměru tedy hodnotí synergický vliv posuzovaného záměru s dostavbou a využitím zbývajících částí areálu Walter Jinonice.

### Umístění záměru včetně širších územně-technických vazeb

Posuzovaný záměr je situován v intravilánu hl. m. Prahy, na území městské části Praha 5, v k. ú. Jinonice, v areálu Walter Jinonice.

Celkové řešení posuzovaného záměru odpovídá řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

V areálu Walter Jinonice jsou plánovány, či již probíhají, další aktivity související s postupnou přeměnou z území s výrobním charakterem na území se zastoupením administrativní funkce, obytné funkce a s dalšími aktivitami městského typu. Danými aktivitami jsou:

- „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“ – územní řízení (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09)
- „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“- územní řízení
- Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení Praha Smíchov – Hostivice – územní řízení
- „Q5 Waltrovka Offices“ – územní rozhodnutí (č. j. OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR)
- Demolice stávajících objektů v areálu:
  - I. fáze: odstranění objektů U2, U3, D8, M12, M2, C22, X4, C4, C12, C17, C11, C2, C3, C6, C20, U8, M7, C18, U23, Z2, U9a, U9, V1, U16, C19, M8, M8a, M8b, C16, Z1, X3, X2, D3, U6, U17, U18, M9, D5, U19, U22, X5, E4 (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R)
  - II. fáze: odstranění objektů X1, M5, M4, M6, M6a, M11, M3, U10, U5, V2, U13, AD Speed (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.967/1-4416/09-Še-R)
- „Sanace“ – Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.
- „Sanace“ – Nové řízení ve věci pravomocně ukončeného správního řízení – rozhodnutím OOP MHMP (č. j. S-MHMP 585828/2009/OOP-II/R-181/Sh ze dne 14. 9. 2009):

Část výroku B) odst. 1 rozhodnutí (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009): „Pro provedení sanačních prací se stanovují tyto podmínky:1) Do 3 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí budou zahájeny sanační práce.“ Se nahrazuje novým zněním: „Pro provedení sanačních prací se stanovují tyto podmínky: 1) Do 11 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí budou zahájeny sanační práce.“
- „166 – Waltrovka - přesun výdechu hlavního větrání metra“ – územní rozhodnutí (č. j. OUR.Jin.p.982/1-32385/09-Za-NPM)

Dle platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy se posuzovaný záměr nachází na funkční ploše VN – nerušící výroby a služeb, VS – výroby, skladování a distribuce, S – komunikační síť a IZ – izolační zeleň.

Dne 3. 6. 2010 byla pro dané území vydána změna č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy (součást změn Z 07) formou opatření obecné povahy č. 11/2010 (č. usnesení 38/51) s navrženým funkčním využitím SV – smíšené městského typu, S – komunikační síť a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení.

Na základě usnesení č. 827 Rady hl. m. Prahy ze dne 25. 5. 2010 byla pro stavbu Q5 Waltrovka povolena výjimka ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl. m. Prahy.

Funkční plocha SV je navržena s kódem míry využití území H (KPP = 2,2; KZ = 0,35).

Posuzovaný záměr koresponduje s funkčním využitím území vydané změny č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy.

## Příprava území pro stavbu

V současné době se v areálu Walter Jinonice nachází dožilé průmyslové objekty a haly, které sloužily k výrobě leteckých a automobilových motorů. V území dotčeném posuzovaným záměrem se nacházejí následující objekty: M1, M2, M7, M12, C4, C12, C22, X4 a E11.

Objekty M2, M7, M12, C4, C12, C22 a X4 budou před zahájením výstavby posuzovaného záměru odstraněny v rámci samostatného správního řízení (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R). Pozn.: U některých objektů již demolice probíhají či proběhly.

Objekt funkcionalistické výrobní a administrativní haly M1 je určen k zachování a rekonstrukci.

V objektu E11 je umístěno zařízení PRE (rozpínací stanice RS 4170). Přeložení rozpínací stanice je řešeno v návaznosti na územní řízení „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoprůd - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“. Demolice objektu E11 bude podléhat vlastnímu demoličnímu výměru.

V předložené dokumentaci EIA není podrobněji hodnocen vliv demolice na životní prostředí a obyvatelstvo. Je posuzován stav, kdy je území připraveno (vyčištěno, případně dekontaminováno) pro novou výstavbu.

Demolice jsou řešeny v rámci samostatných dokumentací pro povolení k odstranění staveb, včetně konkrétních opatření na ochranu ŽP a obyvatelstva v průběhu provádění demoličních prací.

V rámci přípravy území pro stavbu budou prováděny i sanační práce. Ty již na základě vydaných rozhodnutí MHMP, OOP o povinnosti provést opatření k nápravě spočívající k odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsoben v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s. probíhají.

Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) probíhá u objektů dotčených posuzovaným záměrem sanační doprůzkum. Od června do října 2010 bude následovat demolice spojené s odstraněním nadlimitně kontaminovaných stavebních konstrukcí a od listopadu 2010 do února 2011 selektivní odtěžba kontaminovaných zemin. Výstavba posuzovaného záměru bude tedy zahájena až po sanaci horninového prostředí a zemin. Po selektivní odtěžbě kontaminovaných zemin bude následovat, v souběhu s výstavbou a částečným provozem posuzovaného záměru, sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky.

## Posouzení EIA

Záměr je posouzen v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a jeho přílohou č. 3 a dalšími souvisejícími zákony a předpisy.

Navržený záměr spadá dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), sloupec B, pod pořadové číslo 10.6 **„Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.**

Oznámení bude sloužit jako podklad pro zjišťovací řízení. V průběhu zpracování byla ve spolupráci s oznamovatelem a projektantem stavby korigována technická stránka záměru z hlediska jeho vlivů na

životní prostředí a bylo hledáno řešení k minimalizaci jednotlivých vlivů výstavby a provozu na životní prostředí.

Jedná se o přehledné shrnutí zpracované na základě průzkumů, podkladů a jednotlivých podrobných expertních posouzení. Faktorům, které by mohly mít zásadní vliv z hlediska negativních dopadů záměru na okolí, byla věnována detailní pozornost v přílohách (Příloha č. 1-6), které jsou nedílnou součástí vlastního oznámení.

Text oznámení je pro snazší orientaci doplněn výkresovou částí, která poskytuje přehled o dané situaci a o místních podmínkách. Údaje z mapových podkladů byly doplněny o informace získané na příslušných veřejných institucích. Množství informací bylo získáno rovněž průzkumem terénu.

Seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení záměru, je uveden v úplném závěru Oznámení záměru.



## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

**A. I. Oznamovatel**                      **Pembroke Jinonice a. s.**

**A. II. IČO**                                      **27409619**

**A. III. Sídlo**                                  **Svobodova 1961/1**  
128 00 Praha 2

**A. IV**                      **Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele**

Ing. Yveta Nekvasilová  
Jinonická 329  
158 00 Praha 5 - Jinonice  
tel.: +420 261 009 680

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B. I. Základní údaje

#### B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

##### Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“

|               |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kategorie:    | kategorie II<br>sloupec B                                                                                                                                                                                               |
| Pořad. číslo: | 10.6 – „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m <sup>2</sup> zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ |

#### B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

Celkové řešení posuzovaného záměru odpovídá řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Záměrem investora je výstavba a provoz administrativního centra o celkové HPP 66 188 m<sup>2</sup>.

V rámci stavby dojde k rekonstrukci původního objektu M1 a výstavbě nových objektů S1, S2, S4 a M12. V rámci dopravního řešení stavby dojde i k výstavbě komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá, tzv. „Propojení Klikatá“, která ve výhledu převezme funkci stávajícího průjezdu areálem Walter Jinonice (ve střední části) propojující ulice Na Hutmance a Peroutkovu. Jedná se o výstavbu zcela nové komunikace navržené jako místní dvoukruhové III. tř., funkční skupiny C (obslužná komunikace). Vedení komunikace bude kopírovat tvar stávající železniční trati. „Propojení Klikatá“ bude navazovat na stavbu „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonická“ (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09)

Důležitým, nově umisťovaným, prvkem v území bude pěší lávka spojující zájmové území se stanicí metra Jinonická.

Podzemní podlaží budou sloužit jako garáže, technologické zázemí a skladovací prostory. V 1. NP budou situovány vstupní recepce, kancelářské plochy se zázemím, restaurace, drobné obchodní jednotky a bezpečnostní zázemí budovy. V dalších nadzemních podlažích budou umístěny kancelářské prostory, toalety + úklid a čajové kuchyňky. Na střeše objektu budou umístěny plochy pro jednotky vzduchotechniky a suché chladiče.

**Tabulka 1 Základní bilance ploch záměru „Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“**

|                                 |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| Plocha dotčených pozemků        | 2,1 ha                |
| Zastavěná plocha nadzemní části | 6 348 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha podzemní části | 10 881 m <sup>2</sup> |



|                                                    |                        |
|----------------------------------------------------|------------------------|
| Obestavěný prostor nadzemních podlaží              | 142 700 m <sup>3</sup> |
| Obestavěný prostor podzemních podlaží              | 109 430 m <sup>3</sup> |
|                                                    |                        |
| Celková hrubá podlažní plocha nadzemní části       | 36 009 m <sup>2</sup>  |
| Celková hrubá podlažní plocha podzemní části       | 30 179 m <sup>2</sup>  |
|                                                    |                        |
| Specifikace čistých ploch - administrativa         | 28 077 m <sup>2</sup>  |
| Specifikace čistých ploch – drobné obchodní plochy | 2 969 m <sup>2</sup>   |
|                                                    |                        |
| Celková kapacita parkovacích stání                 | 524 PS                 |
| Předpokládaný počet osob v objektu                 | 3 405                  |

**Tabulka 2 Hrubá podlažní plocha záměru dle jednotlivých podlaží (v m<sup>2</sup>)**

| Podlaží          | S4            | M1           | S1 + S2       | M12          |
|------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
| <b>1. PP</b>     | 3 276         |              | 4 599         | 1 857        |
| <b>2. PP</b>     | 3 276         |              | 4 599         | 1 857        |
| <b>3. PP</b>     | 4 259         |              | 4 599         | 1 857        |
| <b>celkem PP</b> | <b>10 811</b> |              | <b>13 797</b> | <b>5 571</b> |
| <b>1. NP</b>     | 769           | 1 018        | 2 561         | 1 221        |
| <b>2. NP</b>     | 813           | 956          | 2 205         | 1 279        |
| <b>3. NP</b>     | 895           | 959          | 2 205         | 1 279        |
| <b>4. NP</b>     | 895           | 957          | 2 205         | 1 279        |
| <b>5. NP</b>     | 895           | 957          | 2 205         | 533          |
| <b>6. NP</b>     | 895           | 725          | 2 205         | 553          |
| <b>7. NP</b>     | 842           |              | 1 595         |              |
| <b>8. NP</b>     | 444           |              | 1 171         |              |
| <b>9. NP</b>     | 444           |              | 698           |              |
| <b>10. NP</b>    |               |              | 117           |              |
| <b>11. NP</b>    |               |              | 117           |              |
| <b>12. NP</b>    |               |              | 117           |              |
| <b>střecha</b>   |               |              |               |              |
| <b>celkem NP</b> | <b>6 892</b>  | <b>5 572</b> | <b>17 401</b> | <b>6 144</b> |

**Tabulka 3 Čistá pronajímatelná plocha administrativního centra (v m<sup>2</sup>)**

| Podlaží      | S4     |           | M1     |           | S1 + S2 |           | M12    |           |
|--------------|--------|-----------|--------|-----------|---------|-----------|--------|-----------|
|              | obchod | kanceláře | obchod | kanceláře | obchod  | kanceláře | obchod | kanceláře |
| <b>1. NP</b> | 516    | 0         | 813    | 0         | 1 132   | 588       | 244    | 659       |
| <b>2. NP</b> | 264    | 439       |        | 871       |         | 1 970     |        | 1160      |
| <b>3. NP</b> |        | 766       |        | 871       |         | 1 970     |        | 1160      |
| <b>4. NP</b> |        | 785       |        | 871       |         | 1 970     |        | 1160      |

| Podlaží          | S4         |              | M1         |              | S1 + S2      |               | M12        |              |
|------------------|------------|--------------|------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|
|                  | obchod     | kanceláře    | obchod     | kanceláře    | obchod       | kanceláře     | obchod     | kanceláře    |
| 5. NP            |            | 785          |            | 871          |              | 1 970         |            | 468          |
| 6. NP            |            | 785          |            | 638          |              | 1 970         |            | 468          |
| 7. NP            |            | 751          |            |              |              | 1 392         |            |              |
| 8. NP            |            | 391          |            |              |              | 1 001         |            |              |
| 9. NP            |            | 391          |            |              |              | 614           |            |              |
| 10. NP           |            |              |            |              |              | 114           |            |              |
| 11. NP           |            |              |            |              |              | 114           |            |              |
| 12. NP           |            |              |            |              |              | 114           |            |              |
| střecha          |            |              |            |              |              |               |            |              |
| <b>celkem NP</b> | <b>780</b> | <b>5 093</b> | <b>813</b> | <b>4 122</b> | <b>1 132</b> | <b>13 787</b> | <b>244</b> | <b>5 075</b> |

Tabulka 4 Předpokládaný počet osob v objektu

| Převažující funkce | Počet osob |
|--------------------|------------|
| Administrativa     | 2 810      |
| Obchody            | 595        |

#### Soulad kapacit posuzovaného záměru s kapacitami deklarovanými v Dodatku úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009

Součástí Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice (CMA, 02/2009) byla bilance funkčních ploch pro jednotlivé navržené bloky/objekty.

V zájmovém území posuzovaného záměru se dle Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice (CMA, 02/2009) nacházejí objekty S (S1, S2), S4, M1 a M12.

Oproti Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice (CMA, 02/2009) došlo v rámci projekčních prací k upřesnění architektonického a technického řešení posuzovaného záměru, a tím i částečnému přeskupení celkové hmoty.

Obrázek 1 Porovnání návrhu zastavění území dle ÚS CMA s návrhem posuzovaného záměru



Zdroj: CMA, Pozn.: Hranice zájmového území jsou vyznačeny červenou sytou přerušovanou čarou (u návrhu ÚS CMA pouze schematicky)

Porovnání celkové HPP nadzemní části:

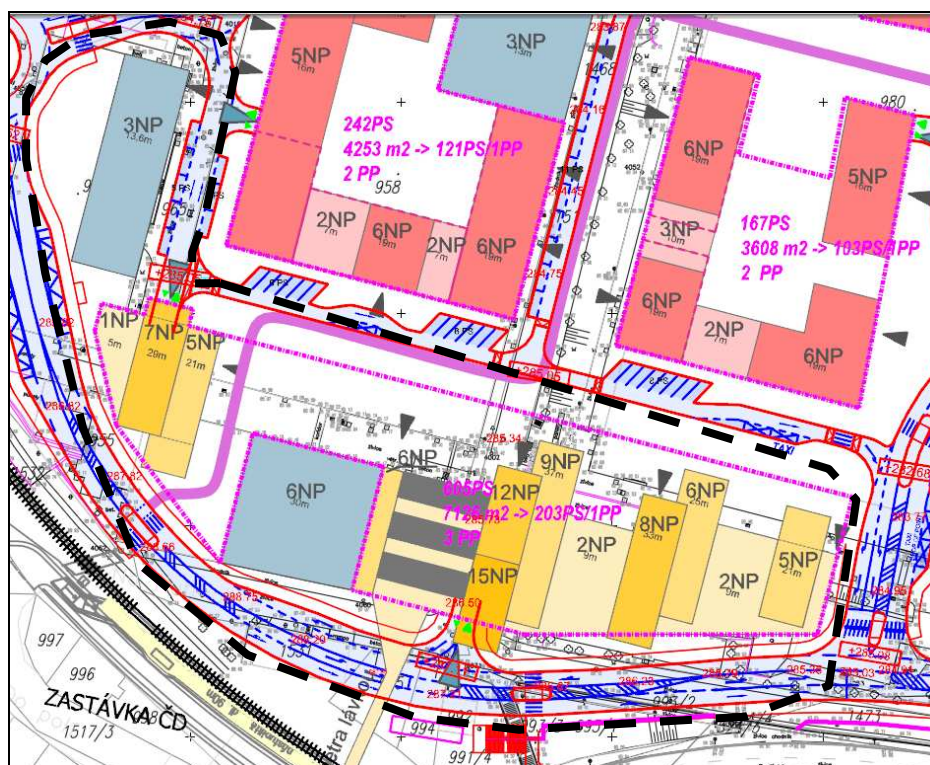
- Dle ÚS CMA 34 803 m<sup>2</sup>
- Dle aktuálního projektu posuzovaného záměru 36 009 m<sup>2</sup>

U posuzovaného záměru dochází oproti původnímu návrhu dle ÚS CMA (CMA, 02/2009) k navýšení celkové HPP nadzemní části o 3,3 %, což lze pokládat za nevýznamné navýšení. To dokládá i fakt, že k celkovému počtu PS, uvažovaných pro dané zájmové území, oproti ÚS CMA (CMA, 02/2009) nedojde.

Porovnání navrženého počtu PS:

- Dle ÚS CMA 605 PS
- Dle aktuálního projektu posuzovaného záměru 524 PS

**Obrázek 2 Návrh počtu PS pro zájmové území posuzovaného záměru dle ÚS CMA (CMA, 02/2009)**



**Zdroj: ÚS CMA (CMA, 02/2009)**

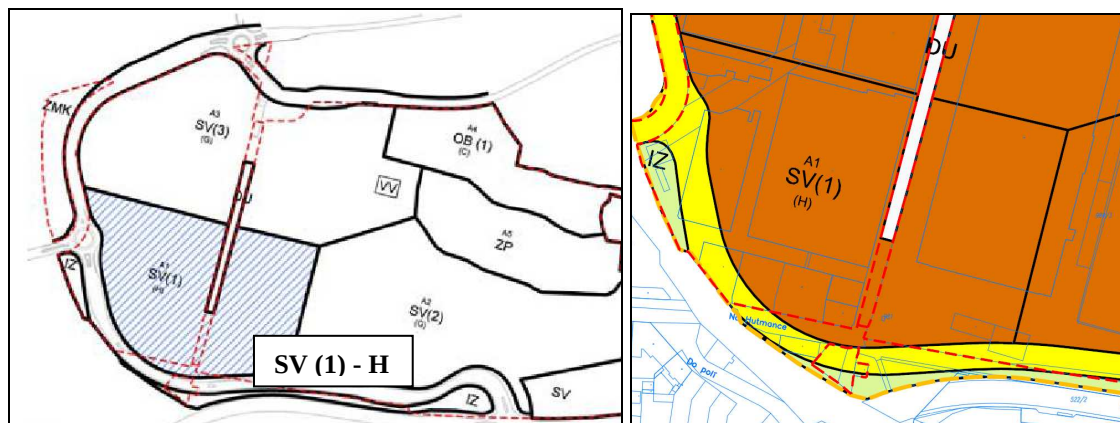
U posuzovaného záměru dochází oproti původnímu návrhu dle ÚS CMA (CMA, 02/2009) k poklesu navrženého počtu PS o 81. Navíc nejsou ve výše uvedeném návrhu ÚS CMA (CMA, 02/2009) do počtu PS započítány objekty M1 a M12, takže celkový počet PS původního návrhu posuzovaného záměru je vyšší než 605 (v rámci ÚS CMA je rovněž provedena bilance celkového počtu PS i se zahrnutím těchto dvou budov, údaje jsou však poskytovány pro mnohem větší bloky areálu Walter než je posuzované území).

Porovnání KZ

V rámci ÚS CMA (CMA, 02/2009) byl KZ dokladován pro jednotlivé funkční plochy. Posuzovaný záměr spadá do funkční plochy SV s kódem míry využití území H (dle ÚS CMA označené jako SV(1)).



Obrázek 3 Vymezení segmentu SV (1) dle ÚS CMA (CMA, 02/2009)



Zdroj: ÚS CMA (CMA, 02/2009)

Segmentu SV (1) zahrnuje, mimo posuzovaný záměr, i obytné domy L1, L2, L3, N1, N2, N3 a administrativní objekt K1. Zároveň dojde k zachování stávajícího objektu M2.

Obrázek 4 Vymezení segmentu SV (1) pro výpočet KZ



Zdroj: ÚS CMA (CMA, 02/2009), Pozn.: Hranice segmentu SV (1) je vyznačena zelenou přerušovanou čarou (pouze schematicky)

KZ posuzovaného záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je počítán pro celou funkční plochu SV – H (viz hranice posuzovaného záměru, obrázek 7). Ve výpočtu KZ je však již nyní uvažováno s budoucím umístěním budov L1, L2, L3, N1, N2, N3 a M2 a v rámci předkládaného oznámení je tedy prokázáno splnění KZ pro celou funkční plochu s její kompletní zastavěností.

- Výpočet KZ dle ÚS CMA

|                                             |                                                                     |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Plocha posuzovaného území – segmentu SV (1) | 31 024 m <sup>2</sup>                                               |
| Požadovaný koeficient zeleně                | 0,3*                                                                |
| Minimální požadované množství zeleně        | 9 223 m <sup>2</sup> (min. na rostlém terénu 6 917 m <sup>2</sup> ) |

- Výpočet KZ posuzovaného záměru (při započtení budoucí dostavby dané funkční plochy)

Podrobný výpočet KZ je proveden v kap. D. I. 8 vlivy na flóru, faunu, ekosystémy.

|                                              |                                                                      |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Plocha posuzovaného území – segmentu SV (1)  | 31 440 m <sup>2</sup>                                                |
| Požadovaný koeficient zeleně                 | 0,35*                                                                |
| Minimální požadované množství zeleně         | 11 004 m <sup>2</sup> (min. na rostlém terénu 8 253 m <sup>2</sup> ) |
| Skutečná započitatelná plocha zeleně v území | 11 030 m <sup>2</sup>                                                |

\* Požadovaný koeficient zeleně je závislý na průměrné podlažnosti všech objektů ve funkční ploše.

**Obrázek 5 Výpočet KZ posuzovaného záměru**



**Zdroj: CMA**

- Pozn.: 1) Plocha posuzovaného území - segmentu SV (1) dle ÚS CMA a posuzovaného záměru se liší o 338 m<sup>2</sup> (1 %), které je dáno díky přesnému geodetickému zaměření.
- 2) Požadovaný koeficient zeleně byl v ÚS CMA uvažován nižší (0,3 oproti nyní 0,35), neboť bylo uvažováno s nižší podlažností (5 oproti nyní 6). Na základě projekčních příprav je v současné době uvažováno, že nedojde k realizaci objektu K1. Celková HPP nadzemní části segmentu SV (1) zůstane však zachována (ÚS CMA – 67 262 m<sup>2</sup>, posuzovaný záměr s uvažovanou dostavbou objektů L, N a M2 – 68 955 m<sup>2</sup>; nárůst HPP 2,5 % lze pokládat za nevýznamné navýšení).

U posuzovaného záměru dochází oproti původnímu návrhu dle ÚS CMA (CMA, 02/2009) k navýšení celkovému množství zeleně o 1 807 m<sup>2</sup>, což lze vnímat jako pozitivní.

**Soulad s platným ÚPn SÚ hl. m. Prahy, resp. jeho změnou Z 1898/07**

Dle platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy se posuzovaný záměr nachází na funkční ploše VN – nerušící výroby a služeb, VS – výroby, skladování a distribuce, S – komunikační síť a IZ – izolační zeleň.

Dne 3. 6. 2010 byla pro dané území vydána změna č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy (součást změn Z 07) formou opatření obecné povahy č. 11/2010 (č. usnesení 38/51) s navrženým funkčním využitím SV – smíšené městského typu, S – komunikační síť a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení. „Propojení Klikatá“ je dle dané změny územního plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba (komunikace přes areál Walter).

Na základě usnesení č. 827 Rady hl. m. Prahy ze dne 25. 5. 2010 byla pro stavbu Q5 Waltrovka povolena výjimka ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl. m. Prahy.

Kód míry využití území pro funkční plochu SV je H (KPP = 2,2; KZ = 0,35).

Posuzovaný záměr „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“, předkládaný k posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, koresponduje s funkčním využitím území vydané změny č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy.

Kódy míry využití území a příslušné koeficienty stanovené územním plánem, včetně porovnání s předkládanou stavbou jsou provedeny v tabulce č. 5.

Splnění koeficientů stanovených územním plánem posuzovaného záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je počítán pro celou funkční plochu SV – H (viz hranice posuzovaného záměru, obrázek 7). Ve výpočtu je uvažováno s budoucím umístěním budov L1, L2, L3, N1, N2, N3 a M2 dle *Dodatku úpravy územní studie (CMA, únor 2009)* (Pozn.: Na základě projekčních příprav je v současné době uvažováno, že nedojde k realizaci objektu K1, namísto toho bude navýšena hmota objektů L a N. Celková HPP nadzemní části segmentu SV (1) však zůstane zachována (ÚS CMA – 67 262 m<sup>2</sup>, posuzovaný záměr – 68 955 m<sup>2</sup>; nárůst HPP 2,5 % lze pokládat za nevýznamné navýšení.)

V rámci předkládaného oznámení je prokázáno splnění koeficientů daných územním plánem pro celou funkční plochu s její kompletní zastavěností.

**Tabulka 5 Splnění koeficientů pro celou funkční plochu SV - H**

| Funkční plocha SV - H                           |                       | Požadované | Vypočtené  | Kód míry využití území H |
|-------------------------------------------------|-----------------------|------------|------------|--------------------------|
| Plocha území SV-H                               | 31 440 m <sup>2</sup> |            |            |                          |
| Zastavěná plocha celkové zastavěnosti SV-H      | 11 790 m <sup>2</sup> | KZP = 0,37 | KZP = 0,37 | Vyhovuje                 |
| Hrubá podlažní plocha celkové zastavěnosti SV-H | 68 955 m <sup>2</sup> | KPP = 2,2  | KPP = 2,19 | Vyhovuje                 |
| Průměrná podlažnost celkové zastavěnosti SV-H   | 5,85                  |            |            |                          |
| Celková plocha zeleně                           | 11 225 m <sup>2</sup> | KZ = 0,35  | KZ = 0,35  | Vyhovuje                 |

Pozn.: Splnění koeficientů daných ÚP je provedeno na základě vymezení funkční plochy SV – H dle návrhu zadání změny č. Z 1898/07 (součást změn Z 07) ÚPn SÚ hl. m. Prahy. HPP nadzemní části Administrativního centra „The Square“ je 36 009 m<sup>2</sup>. V případě schválení dané změny územního plánu bude max. využitelná HPP pro další dostavbu dané funkční plochy (SV (1) – H) 32 946 m<sup>2</sup>.

### **B. I. 3. Umístění záměru**

Kraj: Hl. město Praha                      Městská část: Praha 5  
Obec: Praha                                      Katastrální území: Jinonice

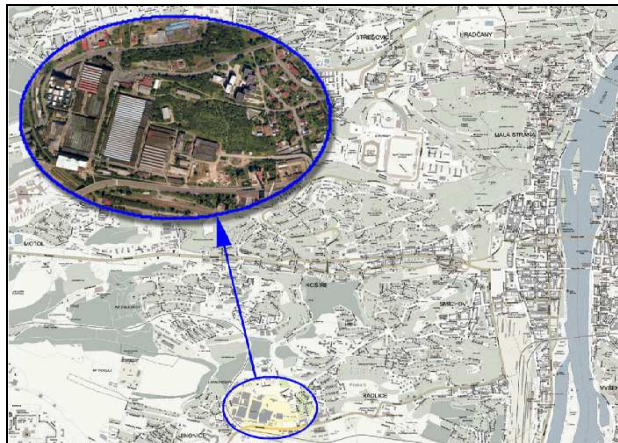
Území se nachází v Praze 5 na pomezí Radlic a Jinonic v areálu bývalé továrny Walter Jinonice a je vymezeno ulicemi Radlická, Na Hutmance a Klikatá. JZ a Z hranice je vymezena železniční tratí do



Hostivic, známé také jako Buštěhradská dráha či pražský Semmering. Z centra města je oblast přístupná ulicemi Radlická a Peroutkova.

Území se nachází v mírném dolíku mezi kopcem Vidoule a vrchem Na rovinách.

**Obrázek 6 Umístění záměru – celý areál Walter Jinonice v kontextu Prahy 5**



**Zdroj: CMA**

Zájmové území posuzovaného záměru je dle následujícího obrázku vymezeno:

- červenou hranicí Administrativního centra „The Square“, kde je plánována výstavba nových administrativních budov S1, S2, S4 a M12 a rekonstrukce objektu M1, jenž bude rovněž plnit administrativní funkci
- fialovou hranicí Nového komunikačního propojení mezi ulicemi Na Hutmance a Klikatá. Tzv. „Propojení Klikatá“. Tato stavba bude navazovat na stavbu „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“, na kterou probíhá územní řízení (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09)
- oranžovou hranicí Vymezující plochu, v rámci které bude vedena pěší lávka propojující prostor náměstí posuzovaného záměru se stanicí metra Jinonice.

Zelená hranice vymezuje funkční plochu SV – H o ploše 31 440 m<sup>2</sup>. Je vymezena z důvodu průkazu splnění koeficientů územního plánu, resp. změny č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy.

**Obrázek 7 Vymezení hranic posuzovaného záměru**



Podkladová mapa: [www.geoportal.cenia.cz](http://www.geoportal.cenia.cz)

**Obrázek 8 Vyznačené zájmové území Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“**



Zdroj: CMA

#### **B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

##### **Charakter záměru**

- rekonstrukce M1
- novostavba S1, S2, S4, M12, „Propojení Klikatá“

##### **Druh stavby**

- administrativní objekty, komunikace

Areál Walter má značné rezervy pro rozvoj a zhodnocení ploch, jejichž dnešní náplň již neodpovídá významu a kontextu místa. Potenciál plochy Walter je pro území klíčový vzhledem k velikosti areálu a jeho celistvosti dané jednoúčelovým funkčním využitím. Po ukončení výroby, respektive jejím převedení do nových vhodnějších kapacit v Letňanech a po odstranění stávajících výrobních hal a objektů vznikne plocha umožňující transformaci bez zásadních omezujících faktorů. Cílem je transformace území do podoby klasické městské struktury (se zastoupením funkce administrativní, obytné a dalších aktivit městského typu), která bude odpovídat poloze a celopražskému významu místa.

Celkové řešení posuzovaného záměru odpovídá řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Záměr Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“, umístěný v jihozápadní části areálu Walter Jinonice je koncipován jako administrativní s doplňkovou funkcí drobných obchodních ploch. Součástí stavby budou i vstupní recepce, restaurace a bezpečnostní zázemí budovy.



Urbanisticky bude administrativní komplex tvořit hlukovou a optickou bariéru mezi budoucí Radlickou radiálou a zbylou částí bývalého areálu Walter Jinonice, kde je do budoucna plánována mj. i obytná výstavba.

### **Možnost kumulace s jinými záměry**

V areálu Walter Jinonice jsou plánovány, či již probíhají, další aktivity související s postupnou přeměnou území výrobního charakteru na území se zastoupením administrativní funkce, obytné a dalších aktivit městského typu. Danými aktivitami jsou:

- Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické – územní řízení (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09)
- „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV“ – územní řízení
- „Q5 Waltrovka Offices“ – územní rozhodnutí (č. j. OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR)
- Demolice stávajících objektů v areálu:
  - I. fáze: odstranění objektů U2, U3, D8, M12, M2, C22, X4, C4, C12, C17, C11, C2, C3, C6, C20, U8, M7, C18, U23, Z2, U9a, U9, V1, U16, C19, M8, M8a, M8b, C16, Z1, X3, X2, D3, U6, U17, U18, M9, D5, U19, U22, X5, E4 (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R)
  - II. fáze: odstranění objektů X1, M5, M4, M6, M6a, M11, M3, U10, U5, V2, U13, AD Speed (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.967/1-4416/09-Še-R)
- „Sanace“ – Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně neléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.
- „Sanace“ – Nové řízení ve věci pravomocně ukončeného správního řízení – rozhodnutím OOP MHMP (č. j. S-MHMP 585828/2009/OOP-II/R-181/Sh ze dne 14. 9. 2009):

Část výroku B) odst. 1 rozhodnutí (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009): „Pro provedení sanačních prací se stanovují tyto podmínky: 1) Do 3 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí budou zahájeny sanační práce.“ Se nahrazuje novým zněním: „Pro provedení sanačních prací se stanovují tyto podmínky: 1) Do 11 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí budou zahájeny sanační práce.“
- „166 – Waltrovka - přesun výdechu hlavního větrání metra“ – územní rozhodnutí (č. j. OUR.Jin.p.982/1-32385/09-Za-NPM)

### **Fáze výstavby**

Ve fázi výstavby bylo provedeno synergické vyhodnocení vlivů na životní prostředí se stavbou „Q5 Waltrovka Offices“ a stavbou Radlické radiály.

Souběh výše uvedených staveb s výstavbou posuzovaného záměru je prakticky nereálný. Výstavba „Q5 Waltrovka Offices“ proběhne před zahájením výstavby posuzovaného záměru, maximálně dojde k souběhu s dokončovacím pracemi „Q5 Waltrovka Offices“. Výstavba Radlické radiály bude naopak dle aktuálních informací zahájena až po dostavbě posuzovaného záměru.

Přesto byl v Akustické i Rozptylové studii vyhodnocen nejhorší možný stav, a to současná výstavba posuzovaného záměru s 1. etapou výstavby „Q5 Waltrovka Offices“ (příprava území a zařízení staveniště, přípojky pro účely staveniště, přeložky IS, výkopy, zajištění jámy), která je jak z akustického hlediska, tak z hlediska znečištění vzduší nejnepříznivější a výstavbou Radlické radiály.

Vyhodnocení je součástí příslušných kapitol předkládaného oznámení záměru (kap. D. I. 3 Vlivy na akustickou situaci a D. I. 4 Vlivy na ovzduší a klima) a jeho samostatných příloh - Akustická a Rozptylová studie (Příloha č. 2 a 3 předkládané dokumentace).

V rámci přípravy území pro stavbu posuzovaného záměru budou dále prováděny sanační práce. Ty již na základě vydaných rozhodnutí MHMP, OOP o povinnosti provést opatření k nápravě spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsoben v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s. , a to následujícím způsobem.

Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) probíhá u objektů dotčených posuzovaným záměrem sanační doprůzkum. Od června do října 2010 bude následovat demolice spojená s odstraněním nadlimitně kontaminovaných stavebních konstrukcí a od listopadu 2010 do února 2011 selektivní odtěžba kontaminovaných zemin. Výstavba posuzovaného záměru bude tedy zahájena až po sanaci horninového prostředí a zemin. Po selektivní odtěžbě kontaminovaných zemin bude následovat, v souběhu s výstavbou a částečným provozem posuzovaného záměru sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky. Tyto práce však již nebudou z akustického hlediska ani znečištění ovzduší představovat prakticky žádnou zátěž. Z tohoto důvodu nebyly v Rozptylové ani Akustické studii vyhodnocovány.

Kumulace s jinými záměry se ve fázi výstavby nepředpokládají.

Případný souběh výstavby posuzovaného záměru s jinými záměry v okolí bude koordinován příslušným stavebním úřadem městské části Prahy 5.

### ***Fáze provozu***

Z hlediska rozvoje komunikační sítě zájmového území je v budoucnu plánována realizace významné pražské radiální komunikace – Radlické radiály. S touto stavbou je koordinováno komunikační napojení záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“.

Ve výhledových stavech je z hlediska akustické situace a znečištění ovzduší uvažován stav v roce 2014 bez Radlické radiály a v roce 2020 s Radlickou radiálou.

Ve výhledovém roce 2020 bylo provedeno synergické vyhodnocení vlivů celé dostavby území areálu Walter Jinonice odpovídající řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Akustická a Rozptylová studie (Příloha č. 2 a 3 předkládané dokumentace) vycházejí z dopravně-inženýrských podkladů zpracované firmou European Transportation Consultancy, s. r. o. Jako podklad pro stanovení výhledových intenzity dopravy byl využit modelový systém ÚRM hl. m. Prahy, který je v současné době jako jediný považován za věrohodný a je průběžně doplňován aktuálními daty z náplní územního plánu a dalšími rozvojovými akcemi. Zatížení vybraných komunikací automobilovou dopravou ve výhledovém roce 2014 i 2020 zahrnuje jak samotný investiční záměr, tak i případné jiné připravované

záměry v širším okolí. V případě, že nejsou konkrétní kapacitní údaje ostatních záměrů dosud známy, vychází intenzity dopravy z příslušných funkčních ploch platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy.

V kartogramech intenzit dopravy pro výhledový rok 2014 byly zahrnuty dokončené rozestavěné stavby nadřazené komunikační síti, tj. MO Malovanka – Pelc Tyrolka, SOKP 512, 513, 514, část Vysočanské radiály.

Ve výhledovém roce 2020 byly dále uvažovány stavby SOKP 510, 511, 518, 519, Radlická radiála, dokončená východní částí MO, Břevnovská radiála.

## **B. I. 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, vč. přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

### **Zdůvodnění potřeby záměru**

Dostatečná velikost, výhodná poloha, orientace ke světovým stranám a především význam v celoměstském měřítku, to vše předurčuje lokalitu k budoucímu využití území jako klasické městské struktury.

Celkové řešení areálu Walter Jinonice, jehož součástí je i posuzovaný záměr „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ odpovídá řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Daná územní studie navázala již na předchozí územní studii v území (Ian Brian Architects (dále jen IBA) 2008) a ještě více do hloubky zkoumala a ověřila celkový potenciál místa se zachováním historických stop v území. Návrh budoucího využití území respektuje obraz dané části Prahy 5, který je dán především spolupůsobením konfigurace terénu a stávající okolní zástavby. Po mnoho desetiletí vytvářel obraz Jinonického údolí výrobní areál továrny Walter. Z historického pohledu se jednalo o zasazení industriální výstavby na okraj Prahy. S postupným rozvojem metropole se však areál stává součástí tzv. kompaktního města a ocitá se pomalu uvnitř obytné zástavby. Díky terénním podmínkám je lokalita poměrně jasně vymezena, tvoří organickou část urbanistické struktury města na sever od Smíchova. Nejvýznamnější urbanistické vztahy důležité pro nový vývoj území lze nalézt zejména na západní straně a při severovýchodním okraji území. Zde se nachází původní, převážně obytná zástavba bývalého předměstí předválečné Prahy. Význam pak má především vilová zástavba Na Farkáně, která je organicky založena na profilu Radlického údolí. Uvolnění prostoru výrobního areálu Walter pro urbanistický rozvoj lokality je nesporným přínosem pro nové přirozenější začlenění Radlic a Jinonic do urbanistické struktury města. Celou oblast lze totiž vnímat jako urbanizační osu Smíchov–Radlice–Jinonice a dále Jihozápadní Město. Pevnou vazbou navazujících území je především Radlická ulice. Menší význam mají další tradiční trasy: Klikatá, Jinonická ulice a Peroutkova ulice navazující na vyšší partie Košíř a Smíchova.

Důraz je v případě řešeného záměru kladen na celkový rozsah a vhodný poměr zastavitelných a nezastavitelných ploch a z toho vyplývající významný podíl ploch zeleně, který napomůže k pozitivní transformaci průmyslového areálu na nové administrativně–obytné městské prostředí.

Kolmá kompozice parkových ploch v celém nově plánovaném areálu Walter ve směru východ–západ navíc umožní zřetelně definovat městské uspořádání území a umožní provozování ploch stávajícího celoměstského systému zeleně. V tomto území se jedná konkrétně o propojení oblastí Na Cibulce, Na

Vidouli a Šmukýřka, se začleněním paty návrší na severní straně řešeného území do systému celoměstské zeleně.

### Umístění záměru

Posuzovaný záměr se nachází v jihozápadní části bývalého průmyslového areálu Walter v Praze 5 – Jinonicích na pozemcích parc. č. 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 965, 966, 980, 981, 982/1, 982/5, 994, 995, 1468, 808/2, 1462/6, 1466/1, 1473, 1517/2, 1517/3, 1518, 1531, 1532, katastrální území Jinonice. Jedná se o zastavěné pozemky areálu Walter, které se nachází mezi ulicí Radlická a Peroutkova.

### Stručný přehled posuzovaných variant

Záměr je z hlediska technického řešení a architektonicko-stavební koncepce posuzován v jedné variantě, která vychází z návrhu architektonické a projekční firmy Cigler Marani Architects, a. s.

V rámci oznámení jsou řešeny jednotlivé časové horizonty stavů v území, které nejsou v pravém smyslu variantami. Posouzení hlukové zátěže a znečištění ovzduší bylo provedeno pro následující stavy:

- |                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| • Stávající stav                           | 2010*     |
| • Fáze výstavby                            | 2012-2014 |
| • Fáze provozu (stav bez Radlické radiály) | 2014      |
| • Fáze provozu (stav s Radlickou radiálou) | 2020**    |

Pozn.: \* Vyhodnocení stávajícího stavu bylo provedeno na základě sčítání dopravy TSK Praha 2008.

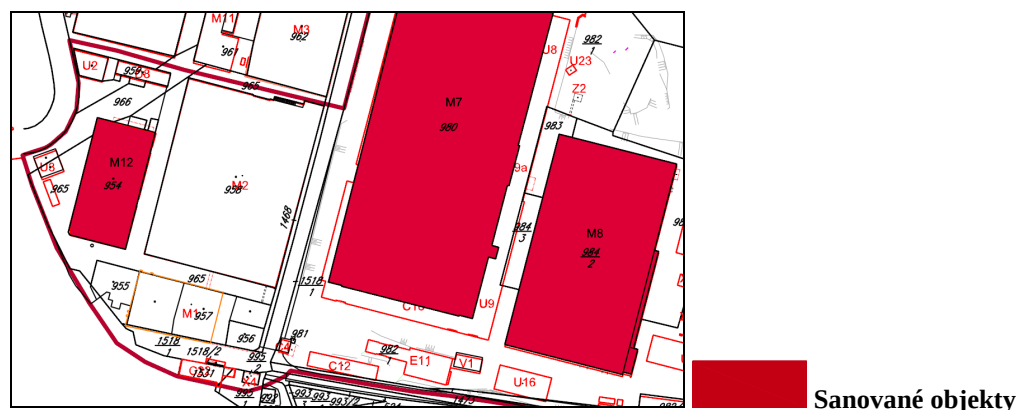
\*\* Ve výhledovém roce 2020 bylo mimo jiné počítáno s celkovou zástavbou území areálu Walter Jinonice odpovídající řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

### Fáze demolice

V předložené dokumentaci EIA není podrobněji hodnocen vliv demolice na životní prostředí a obyvatelstvo. Je posuzován stav, kdy je území připraveno (vyčištěno, případně dekontaminováno) pro novou výstavbu.

Demolice jsou řešeny v rámci samostatných dokumentací pro povolení k odstranění staveb, včetně konkrétních opatření na ochranu ŽP a obyvatelstva v průběhu provádění demoličních prací.

### Obrázek 9 Schéma stávajících objektů v areálu



Zdroj: Dekonta, Mapa sanované části areálu

V současné době se v areálu Walter Jinonice nachází dožilé průmyslové objekty a haly, které sloužily k výrobě leteckých a automobilových motorů. V území dotčeném posuzovaným záměrem se nacházejí následující objekty: M1, M2, M7, M12, C4, C12, C22, X4 a E11.

Objekty M2, M7, M12, C4, C12, C22 a X4 budou před zahájením výstavby posuzovaného záměru odstraněny v rámci samostatného správního řízení (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R). Pozn.: U některých objektů již demolice probíhají či proběhla.

Objekt funkcionalistické výrobní a administrativní haly M1 je určen k zachování a rekonstrukci.

V objektu E11 je umístěno zařízení PRE (rozpínací stanice RS 4170). Přeložení rozpínací stanice je řešeno v návaznosti na územní řízení „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“. Demolice objektu E11 bude podléhat vlastnímu demoličnímu výměru.

V rámci přípravy území pro stavbu budou prováděny i sanační práce. Ty již na základě vydaných rozhodnutí MHMP, OOP o povinnosti provést opatření k nápravě spočívající k odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsoben v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s. probíhají.

Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) probíhá u objektů dotčených posuzovaným záměrem sanační doprůzkum. Od června do října 2010 bude následovat demolice spojená s odstraněním nadlimitně kontaminovaných stavebních konstrukcí a od listopadu 2010 do února 2011 selektivní odtěžba kontaminovaných zemin. Výstavba posuzovaného záměru bude tedy zahájena až po sanaci horninového prostředí a zemin. Po selektivní odtěžbě kontaminovaných zemin bude následovat, v souběhu s výstavbou a částečným provozem posuzovaného záměru sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky.

### **Fáze výstavby/provozu**

Pro potřeby Akustické a Rozptylové studie byly jednotlivé časové horizonty a hodnocené náplně území označeny následujícím způsobem:

### **Akustická i Rozptylová studie**

**Varianta 1 - Počáteční akustická situace (PAS) – 2008, resp. Stávající stav znečištění ovzduší v zájmovém území - 2008**

### **Akustická studie**

**Varianta 2 - Fáze provozu – rok 2014 (bez Radlické radiály)**

Varianta 2A – Výhledová náplň území bez výstavby záměru (objektů M1, S1, S2, S4 a M12 a komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá) - tzv. „nulová varianta“

Předpokládaný vývoj dopravy v blízkosti areálu v roce 2014 v případě bez výstavby „Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ (objektů M1, S1, S2, S4 a M12 a komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá).

Zároveň je však počítáno s plným zprovozněním *rekonstrukce ulice Na Hutmance a připojení na ul. Radlická, vč. nové SSZ křižovatky, rekonstrukcí a zprovozněním stávajícího průjezdu areálem Walter jako veřejně přístupné komunikace a výstavby OK na křižovatce ul. Jinonická a Peroutkova* (Stavba A). Dále je počítáno s dokončením administrativního areálu Q5 WATROVKA OFFICES, vč. komunikačního napojení.

Variantu 2B – Výhledová náplň území s komunikačním propojením mezi ul. Na Hutmance a Klikatá, tzv. „Propojení Klikatá“

Předpokládaný vývoj dopravy v blízkosti areálu v roce 2014 v případě výstavby komunikace „Propojení Klikatá“ mezi ul. Na Hutmance a Klikatá. Zbylé objekty posuzovaného záměru (M1, S1, S2, S4 a M12) nejsou realizovány.

Model dopravy na síti komunikací zahrnuje jak plánovaný růst obecné dopravy, tak i růst způsobený dopravou generovanou areálem Q5 WATROVKA OFFICES.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o výstavbu nového komunikačního propojení a nahrazení stávajícího průjezdu střední částí areálu Walter, předpokládá se, že samotný provoz nového propojení Klikatá nevyvolá nárůst dopravy na síti. Dopad zprovoznění komunikace bude především ve změně směřování některých vozidel. Zejména se bude jednat o vozidla v současné době projíždějící po trase Jinonická–Klikatá–Puchmajerova–Radlická, která budou moci využít obnovený průjezd areálem Walter a rekonstruovanou ul. Na Hutmance. Tím by mělo dojít ke snížení dopravních zátěží v hustě obydlené části podél ul. Klikatá.

Variantu 2Ba – Porovnání stavu v roce 2014 s a bez zprovoznění komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá

Variantu 2C – Výhledová náplň území po dokončení záměru (objektů M1, S1, S2, S4 a M12), včetně komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá

Předpokládaný vývoj dopravy v blízkosti areálu v roce 2014 v případě výstavby „Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ (objektů M1, S1, S2, S4 a M12 a komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá).

Model dopravy na síti komunikací zahrnuje jak plánovaný růst obecné dopravy, tak i růst způsobený dopravou generovanou areálem Q5 WATROVKA OFFICES.

Hlavní těžiště dopravy se v tomto případě odehrává ve vztahu s ulicí Radlická, značnou část dopravy však v tomto případě již přejímá i nově budovaná spojka Radlická–Klikatá a návazně ulice Jinonická. Odtud doprava pokračuje směrem k ul. Plzeňské.

Variantu 2Ca – Porovnání stavu v roce 2014 „s“ a „bez“ posuzovaného záměru, tj. Administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“.

**Variantu 3 - Fáze provozu – rok 2020 (s Radlickou radiálou)**

Variantu 3 – Výhledová náplň území po zastavění celého areálu Walter Jinonice dle dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*

Tato varianta posuzuje kompletní zástavbu v rámci areálu WALTER dle dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*, vč. předmětné komunikační sítě – tj.



zejména nového propojení ul. Klikatá a Na Hutmance, které v budoucnu převezme funkci stávajícího průjezdu areálem Walter.

Ve výhledovém roce je uvažováno s dostavbou Radlické Radiály.

Model ukazuje významný vliv dostavby Radlické radiály na intenzity dopravy na ostatní síti komunikací, kde dochází k poklesu dopravy. Tento efekt pozitivně ovlivní fungování předmětné sítě komunikací i fungování všech křižovatek v oblasti.

Varianta 3a – Porovnání stavu v roce 2020 „s“ Administrativním centrem „The Square“ vůči obecné dopravě (bez dostavby areálu Walter Jinonice, dle ÚPn SÚ hl. m. Prahy (URM), tzv. samotný příspěvek posuzovaného záměru

### **Rozptylová studie**

#### **Fáze provozu – rok 2014 (bez Radlické radiály)**

Varianta 2Ca – Samotný příspěvek celého záměru (zprovoznění objektů M1, S1, S2, S4 a M12)

Varianta 2Cb – Náhradní zdroje energie

#### **Fáze provozu – rok 2020 (s Radlickou radiálou)**

Varianta 3a – Samotný příspěvek celého záměru - realizace objektů M1, S1, S2, S4 a M12, včetně zprovoznění komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá

Varianta 3b – Samotný příspěvek celé dostavby areálu Walter Jinonice dle dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*

Tato varianta uvažuje s kompletní zástavbou v rámci areálu WALTER dle dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*, vč. předmětné komunikační sítě – tj. zejména nového propojení ul. Klikatá a Na Hutmance, které v budoucnu převezme funkci stávajícího průjezdu areálem Walter.

## **B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

### **Architektonické a stavebně technické řešení**

#### **„The Square“**

Celkové řešení posuzovaného záměru odpovídá řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

**Obrázek 10 Návrh funkční využití urbanistických bloků dle Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice**



**Zdroj: ÚS CMA (CMA, 02/2009)**

Nové administrativní objekty se díky své poloze a hmotové skladbě stanou novou lokální dominantou celého území. Jižní fronta objektu podél ulice Radlická zajistí nepřehlédnutelnost z okolních komunikací, zejména z plánované Radlické radiály.

Prostor náměstí bude se stanicí metra Jinonice propojen subtilní pěší lávkou, která se stává novým výrazným orientačním bodem v území a spolu s nárožní věží administrativního objektu vytváří nový městský LAND MARK.

Výstavba bude rozdělena na 3 etapy. V rámci 1. etapy jsou navrženy objekty S4 a M1, v rámci 2. etapy pak objekty S1 a S2 a v rámci 3. etapy pak objekt M12.

Objekt M1 je po rekonstrukci navržen s 1 PP a 6 NP.

Nově vystavěné objekty – S1, S2, S4 a M12 jsou navržena o 3 společných PP a 6/7/8/9/13 NP.

Všechny části budou propojeny jedním až třemi jednotnými podzemními patry. Podzemní podlaží budou sloužit jako garáže, technologické zázemí a skladovací prostory. V 1. NP budou situovány vstupní recepce, kancelářské plochy se zázemím, restaurace, drobné obchodní jednotky a bezpečnostní zázemí budovy. V dalších nadzemních podlažích budou umístěny kancelářské prostory, toalety + úklid a čajové kuchyňky. Na střeše objektu budou umístěny plochy pro jednotky vzduchotechniky a suché chladiče. Střešní objekt M1 bude využita jen pro vzduchotechnické porubí jednak z důvodu zatížení, tak i pro pohledovou minimalizaci zásahů do M1. Geometrie objektů bude pravoúhlá. M1 čtvercového půdorysu, novostavby pak spíše obdélníkového.

Obecně budou všechny fasády řešeny jako celoprosklenný lehký obvodový plášť ze systémových hliníkových profilů. Moduly pevného zasklení jsou doplněny o otvíravé moduly, umožňující nájemcům také přirozené větrání.

Vstupní lobby do administrativních budov budou přístupná z náměstí, v přímé vazbě na pěší lávku. Z důvodu kontroly pohybu osob jsou výtahy z garáží řešeny jako přestupní ve vstupní lobby. Vjezdová rampa do podzemního parkingu bude situována z okružní komunikace Na Hutmance.

Rekonstrukce M1 a návrh nových objektů sleduje rovněž cíle trvale udržitelného rozvoje a zelené architektury. Snahou oznamovatele je získat certifikát LEED „silver“.

Jedním z postupů, jak dosáhnout tohoto cíle jsou následující strategie:

- nejedná se o projekt na zelené louce
- návrh řeší revitalizaci brownfieldu se starou ekologickou zátěží
- dochází k novému použití konstrukce M1
- projekt se snaží vytvořit nové městské centrum a komunitu s množstvím drobných služeb a funkcí
- lokalita je dobře dopravně dostupná (osobní doprava, cyklistika, MHD)
- návrh podporuje rozvoj dojíždění na kole (stojany v suterénu, sprchy a šatny)
- auta jsou umísťována pod povrch a jejich počet je minimalizován na nejnižší možnou míru
- heat-island efekt je minimalizován vhodným barevným řešením povrchů střechy a náměstí (světlé barvy)
- střechy novostaveb jsou řešeny jako zelené
- je navržena retence dešťových vod, které jsou využívány na závlahy
- vodovodní baterie minimalizují spotřebu vody sníženým průtokem za současného dodržení komfortu uživatelů
- centrální ventilační systém VAV je optimalizován tak, aby byl efektivnější o 30-40% než běžný systém kancelářských budov
- umělé osvětlení bude navrhováno vysoce účinné s moderními světelnými zdroji; budou instalovány senzory přítomnosti osob; je doporučeno instalovat světlovody denního světla do chodeb a schodišť
- všechna pracovní místa budou dostatečně osvětlena denním světlem a většina pracovišť bude mít přímý výhled ven
- při výběru materiálů a dodavatele bude kladen důraz na místní výrobky a bude omezen dovoz ze vzdálených destinací
- materiály použité v interiéru, zejména koberce, nátery, tmely a lepidla budou vybírána s ohledem na minimalizaci těkavých látek a škodlivých oděrů

### **„Propojení Klikatá“**

Návrh nově budované komunikace „Propojení Klikatá“ vychází z výhledového řešení celého areálu WALTER definovaného dokumentací *Úprava územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Daná komunikace je dle změny č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy veřejně prospěšnou stavbou (komunikace přes areál Walter).

„Propojení Klikatá“ ve výhledu převeze funkci stávajícího průjezdu areálem WALTER (ve střední části) propojující ul. Na Hutmance a Peroutkova. Jedná se o výstavbu zcela nové komunikace, která propojí ulici Na Hutmance v její přeložené stopě (jedná se o jinou stavbu) se stávající ulicí Klikatá. Tato

komunikace je navržena jako místní dvoupruhová komunikace III. tř., funkční skupiny C (obslužná komunikace) s předpokládanou šířkou mezi obrubami 7 m.

Délka navržené komunikace bude činit přibližně 190 m a téměř celý úsek se nachází v oblouku o poloměru 131 m. Podélný sklon komunikace se přizpůsobuje stávajícím inženýrským sítím, navrhovaným vjezdům do objektů a především pěším vazbám na okolí. Jeho max. hodnota činí 6,0 %. Protože se komunikace nachází v oblouku, je navržen jednostranný dostředný příčný sklon v hodnotě 2,5 %.

Na komunikaci jsou poblíž okružní křižovatky Waltrovka navrženy dvě autobusové zastávky MHD. Navrženy jsou rovněž dva nové dělené přechody pro pěší se středním ochranným ostrůvkem. První je navržen v návaznosti na novou polohu zastávky ČD Jinonice a druhý v návaznosti na nové zastávky MHD a novou MOK Klikatá.

Napojení na ul. Klikatá bude provedeno pomocí nové malé okružní křižovatky (dále jen MOK) o vnějším průměru 32 m. Křižovatka se bude nacházet v těsné blízkosti stávajícího podjezdu trati ČD v ulici Klikatá a bude mít čtyři ramena. Dvě bude tvořit stávající Klikatá, třetí vytvoří propojení ulic Na Hutmance - Klikatá a čtvrté napojení areálu Walter.

V rámci stavby bude provedeno i napojení areálu Walter na okružní křižovatku Klikatá. Jedná se o přípravu napojení pro výhledovou výstavbu. V této fázi bude dočasně zakončeno napojením na stávající stav.

Dále bude provedena rekonstrukce chodníku podél ul. Klikaté v úseku mezi dvěma novými okružními křižovatkami Klikatá a Peroutkova. Předpokládá se, že v tomto úseku bude vyměněn živičný kryt a chodník bude kompletně zrekonstruován vzhledem k jeho rozšíření a nutným přeložkám inženýrských sítí. Na komunikaci je zachována zastávka autobusu u severní vozovky. Délka předpokládané rekonstrukce bude činit přibližně 250 m.

## **Technika prostředí**

### Vytápění

Zdrojem tepla budou plynové kotelny na zemní plyn. Objekty budou vytápěny teplovodně.

Administrativní centrum bude disponovat celkem třemi kotelny. Dvě budou společné pro objekty M1 + S4 a S1 + S2. Objekt M12 bude mít samostatnou kotelnu.

|              |                 |                                        |
|--------------|-----------------|----------------------------------------|
| <b>M1+S4</b> | 2x kotel 780 kW | 2x komín Ø 300 mm, stavební výška 43 m |
| <b>S1+S2</b> | 3x kotel 500 kW | 3x komín Ø 250 mm, stavební výška 53 m |
| <b>M12</b>   | 2x kotel 390 kW | 2x komín Ø 250 mm, stavební výška 33 m |

Celkový výkon kotlů je **3 840 kW**. Předpokládaná doba provozu kotlů je 18 hodin denně, 4 050 hod ročně.

### Vzduchotechnika

Strojovny ventilace budou zčásti umístěny v podzemí (budou prostupovat přes dvě podzemní podlaží), zčásti na střeších objektů.

Přívod čerstvého vzduchu pro podzemní jednotky bude přes anglické dvorky pro každou strojovnu u fasády objektu.

Pro přívod čerstvého vzduchu pro jednotky na střechách objektů S1, S2, S4 a M12 bude v zimním období využíván meziprostor za předsazenými fasádami na jižní straně budov - konstrukce ohříván slunečním sáláním budou čerstvý vzduch předehřívat, čímž dojde ve slunečných dnech k úspoře tepla potřebného pro jeho ohřev. V létě bude proudící vzduch meziprostor ochlazovat, čímž se sníží tepelná zátěž místností při jižní fasádě; ohřátý vzduch bude v létě vyfukován do okolí.

**Objekt S1** jedna suterénní strojovna po dvou jednotkách a jedna nástřešní jednotka.

**Objekt S2** dvě suterénní strojovny po dvou jednotkách a jedna nástřešní jednotka.

**Objekt S4** jedna suterénní strojovna po dvou jednotkách a jedna nástřešní jednotka.

**Objekt M1** jedna suterénní strojovna po dvou jednotkách a dvě nástřešní jednotky.

**Objekt M12** jedna suterénní strojovna po dvou jednotkách a jedna nástřešní jednotka.

Jednotky budou zajišťovat filtraci, směšování, ohřev, chlazení a vlhčení vzduchu. Vzduch bude přiváděn k expanzním boxům pracujícím s proměnným množstvím vzduchu (VAV boxům), kde průtok bude řízen podle aktuální teploty vzduchu v klimatizovaném prostoru. V objektech S1, S2, S4 a M12 budou VAV boxy umístěny nad podhledy kanceláří, v objektu M1 pod zdvojenou podlahou.

Z VAV boxů bude vzduch přiváděn do distribučních štěrbin v podhledech (do podlahových vyústek v objektu M1).

Odpadní vzduch bude mřížkami odváděn do meziprostoru nad podhledy a odtud zpět do klimajednotky, kde je z části vyfukován do prostoru garáží a z části využíván k cirkulaci. Cirkulační vzduch bude ve ventilační jednotce smícháván s čerstvým vzduchem a znovu tepelně upravován.

V objektu M1 bude odpadní vzduch z klimatizovaného prostoru odváděn přes stěnové vyústky, další úpravy budou shodné jako v ostatních objektech.

Z garáží bude vzduch odsáván ventilátorem umístěným na střeše všech objektů.

Na střechách bude umístěno kromě odtahových ventilátorů z garáží ještě několik drobných odsávacích zařízení nebo kondenzačních jednotek split-systémů pro IT místnosti. Jejich hlučnost je však proti výše uvedeným hodnotám centrální ventilace nižší.

#### *Parametry použitých zařízení*

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ➤ Nástřešní jednotky pro nástavby | $S1/2 = 14\,100\text{ m}^3/\text{h}$ , $S2/3 = 11\,650\text{ m}^3/\text{h}$ , $S4/2 = 13\,400\text{ m}^3/\text{h}$ ,<br>$M1/2 = 8\,600\text{ m}^3/\text{h}$ , $M12/2 = 14\,150\text{ m}^3/\text{h}$                                                                                                  |
| ➤ Vnitřní jednotky                | $S1/1 = 2 \times 44\,175\text{ m}^3/\text{h}$ , $S2/1 = 2 \times 44\,800\text{ m}^3/\text{h}$ , $S2/2 = 2 \times 47\,425\text{ m}^3/\text{h}$ ,<br>$S4/1 = 2 \times 38\,175\text{ m}^3/\text{h}$ , $M1/1 = 2 \times 25\,900\text{ m}^3/\text{h}$ ,<br>$M12/1 = 2 \times 32\,575\text{ m}^3/\text{h}$ |
| Jednotka zvenčí                   | $L_w \text{ Okt} - 62\text{ dB (A)}$                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Na klapkách                       | $L_w \text{ Okt} - 77\text{ dB (A)}$                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Výstupní rychlost vzdušnin        | 1,8 m/s                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

#### *Provoz vzduchotechniky*

Vzduchotechnika bude provozována v přerušovaném provozu.

Den 6,00 až 18,00 hod **plný provoz**

Noc 18,00 až 6,00 hod **mimo provoz**

#### *Odvod škodlivin*

Parkinky budou odvětrávány nuceně nad střechu objektu celkem třemi výduchy, které budou umístěny vždy na střechách nástavby. Parametry zařízení jsou následující:

|                            |                                                               |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>S1</b>                  | 50 850 m <sup>3</sup> /h; plocha výduchu - 5,6 m <sup>2</sup> |
| <b>S4</b>                  | 61 500 m <sup>3</sup> /h; plocha výduchu - 6,8 m <sup>2</sup> |
| <b>M12</b>                 | 36 600 m <sup>3</sup> /h; plocha výduchu - 4,1 m <sup>2</sup> |
| Jednotka zvenčí            | Lw Okt – 66 dB (A)                                            |
| Na klapkách                | Lw Okt – 71 dB (A)                                            |
| Výstupní rychlost vzdušiny | 2,5 m/s                                                       |

#### Chlazení

Pro každou etapu výstavby bude zřízen centrální zdroj chladu. Strojovny chlazení budou vesměs umístěny v podzemí. Chladicí stroje budou vybaveny šroubovými kompresory.

Kondenzátory budou chlazeny cirkulační vodou z primárního okruhu se suchými chladiči. Suché chladiče budou umístěny na střechách objektů S2, S4 a M12, a to vždy na nižší z obou sekcí.

Pomocí sekundárních okruhů budou zásobovány chlazenou vodou klimajednotky centrální ventilace a klimajednotky pro retail a gastroprovozy. V prostorech pro retail a v gastroprovozech, které budou umístěny v některých objektech v přízemním podlaží, přichází v úvahu rovněž nasazení fan-coil jednotek.

V každém objektu bude zřízen jeden zálohovaný okruh chlazené vody, který bude k dispozici pro chlazení IT místností klientů. Na přání klientů mohou být rovněž zřizovány nezávislé okruhy pro přímé chlazení těchto místností (split-systémy).

#### **S4+M1**

Suché chladiče na střeše: 2 x 2 ks

Průtok vzduchu 1 suchého chladiče: 113 050 m<sup>3</sup>/h

Akustický tlak v 10 m: 46 dB (A)

#### **S1+S2**

Suché chladiče na střeše: 2 x 2 ks

Průtok vzduchu 1 suchého chladiče: 158 600 m<sup>3</sup>/h

Akustický tlak v 10 m: 51 dB (A)

#### **M12**

Suché chladiče na střeše: 2 ks

Průtok vzduchu 1 suchého chladiče: 107 850 m<sup>3</sup>/h

Akustický tlak v 10 m: 49 dB (A)



### Náhradní zdroj elektrické energie

Pro potřebu napájení technologických zařízení v případě výpadku (vypnutí) napájecí sítě NN bude administrativní centrum vybaveno dieselaagregáty.

**Objekty S1+S2, objekty M1 + S4 a objekt M12** budou mít každý jeden společný objektový dieselaagregát o výkonu 275 kVA (celkem budou tři), který bude primárně sloužit pro napájení požárně bezpečnostních zařízení v případě výpadku elektrické energie. Kapacita navrženého dieselaagregátu umožňuje v normálním provozu zálohovat menší nájemce objektu při výpadku elektrické energie. Pro potřeby zálohy větších klientů bude ve strojovně každého dieselaagregátu (S1+S2, M1+S4, M12) ponechána rezerva pro instalování dieselgenerátoru o výkonu 550 kVA.

Strojovny dieselaagregátů budou umístěny v suterénu.

### *Doba provozu*

Jedná se pouhou zálohu napájení budovy v případě výpadku napájení z distribuční sítě PRE a. s. v provozu budou pouze 1x měsíčně po dobu cca 30 minut při pravidelných funkčních zkouškách.

### **Zásady organizace výstavby**

#### Charakter staveniště

Umístění zařízení staveniště pro potřeby stavby bude možné pouze v omezeném rozsahu. Výrobní zařízení bude zřizováno v prostoru staveniště v omezeném rozsahu, budou využívány zejména centrální výrobny betonu, armovny apod.

#### Etapizace stavby

##### **0. etapa „Propojení Klikatá“**

Výstavba komunikace Klikatá, rozdělená dle technologie na tři fáze

**1. fáze** Příprava území, objekty zařízení staveniště, přípojky pro účely staveniště

**06/2012**

**1 měsíc**

**2. fáze** Komunikace, včetně zemních prací a sadových úprav - okružní křižovatka, inženýrské sítě v oblasti okružní křižovatky + vjezd na staveniště stavby „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“

**07-08/2012**

**2 měsíce**

**3. fáze** Komunikace, včetně zemních prací a sadových úprav – propojovací komunikace ulic Na Hutmance a Klikatá, opěrná zeď, inženýrské sítě

**09-11/2012**

**3 měsíce**

**Množství sejmuté ornice v 0. etapě 10 560 m<sup>3</sup>**

##### **„Administrativní centrum „The Square“**

**1. etapa** Příprava území a zařízení staveniště, přípojky pro účely staveniště, přeložky IS, zemní práce, zajištění stavební jámy, podchycení stávajícího objektu

**03-07/2012**

**5-6 měsíců**

- 2. etapa** Hrubá stavba HSV – nosné konstrukce  
**08/2012–07/2013** **12 měsíců**
- 3. etapa** Dokončení práce PSV, dokončení vnějších ploch  
**08/2013–10/2014** **15 měsíců**
- 4. etapa** Výstavba lávky  
**10/2014–01/2015** **4 měsíců**
- Množství sejmuté ornice v 1. – 4. etapě** **99 765 m<sup>3</sup>**

#### Předpokládaná pracovní doba

Stavební práce budou probíhat pouze v pracovních dnech v době od 7–21 hod. Denní časový rozvrh prací bude respektovat závěry Akustické studie (Příloha č. 2 předkládané dokumentace).

#### Nasazení a četnost stavebních mechanismů

Stavební a montážní práce budou prováděny běžnými technologiemi, za použití běžných stavebních strojů a zařízení (nákladní vozidla, automixy, čerpadlo na betonovou směs, autojeřáb, věžový jeřáb, kolový nakladač, kolové rypadlo, stavební výtah, elektrické pily, vrtačky, brusky, apod.).

Nasazení a četnost stavebních strojů je uvedeno v následujících tabulkách.

**Tabulka 6 0. etapa – 1. fáze**

| Označení | Název stroje, typ                                | Počet | Počet jízd/den | Skutečné využití |              |
|----------|--------------------------------------------------|-------|----------------|------------------|--------------|
|          |                                                  |       |                | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z101     | Nákladní automobil – sklápěčka LIAZ, TATRA       | 3     | 14/14          | 10               | -            |
| Z102     | Nákladní automobil - Tatra 815 plošina           | 1     | 5/5            | 15               | -            |
| Z103     | Rýpadlo kolové DH 112                            | 2     | 10             | 3                | 6            |
| Z104     | Multicar MC 25, 26                               | 2     | 10             | 25               | 6            |
| Z105     | Nakladač UNC 060, Bobcat                         | 2     | 2              | 20               | 4            |
| Z106     | Pěch vibrační benz. WACKER BS 60Y                | 2     | 1              | 10               | 4            |
| Z107     | Pila kotoučová na řezání vozovek Honda 5,5 GX160 | 1     | 2              | 2                | 0,5          |
| Z108     | Kolový nakladač CAT 924G                         | 2     | 10             | 3                | 4            |

**Tabulka 7 0. etapa – 2. fáze**

| Označení | Název stroje, typ                                | Počet | Počet jízd/den | Skutečné využití |              |
|----------|--------------------------------------------------|-------|----------------|------------------|--------------|
|          |                                                  |       |                | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z201     | Nákladní automobil – sklápěčka LIAZ, TATRA       | 4     | 20/20          | 16               | -            |
| Z202     | Nákladní automobil - Tatra 815 plošina           | 1     | 3/3            | 30               | -            |
| Z203     | Rýpadlo kolové DH 112                            | 2     | 10             | 8                | 6            |
| Z204     | Multicar MC 25, 26                               | 2     | 10             | 50               | 6            |
| Z205     | Nakladač UNC 060, Bobcat                         | 2     | 2              | 40               | 4            |
| Z206     | Pěch vibrační benz. WACKER BS 60Y                | 2     | 1              | 15               | 4            |
| Z207     | Pila kotoučová na řezání vozovek Honda 5,5 GX160 | 1     | 2              | 4                | 0,5          |

| Označení | Název stroje, typ                | Počet | Počet jízd/den | Skutečné využití |              |
|----------|----------------------------------|-------|----------------|------------------|--------------|
|          |                                  |       |                | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z208     | Kolový nakladač CAT 924G         | 2     | 10             | 8                | 4            |
| Z209     | Válec vibrační Strabag           | 1     | 20             | 2                | 8            |
| Z210     | Finišer Vögele super 2100        | 1     | 2              | 2                | 8            |
| Z211     | Frézka na asfalt Bitelli SS 200L | 1     | 3              | 2                | 2            |
| Z212     | Bourací kladivo BOSCH GSH 05 E   | 1     | 2              | 5                | 0,5          |
| Z213     | Jeřáb automobilní AD 28          | 1     | 1              | 20               | 1            |
| Z214     | Bourací kladivo BOSCH GSH 05 E   | 1     | 2              | 4                | 0,5          |

**Tabulka 8 0. etapa – 3. fáze**

| Označení | Název stroje, typ                                | Počet | Počet jízd/den | Skutečné využití |              |
|----------|--------------------------------------------------|-------|----------------|------------------|--------------|
|          |                                                  |       |                | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z301     | Nákladní automobil – sklápěčka LIAZ, TATRA       | 4     | 20/20          | 24               | -            |
| Z302     | Nákladní automobil - Tatra 815 plošina           | 1     | 5/5            | 50               | -            |
| Z303     | Rypadlo kolové DH 112                            | 2     | 10             | 12               | 6            |
| Z304     | Multicar MC 25, 26                               | 2     | 10             | 75               | 6            |
| Z305     | Nakladač UNC 060, Bobcat                         | 2     | 2              | 60               | 4            |
| Z306     | Pěch vibrační benz. WACKER BS 60Y                | 2     | 1              | 20               | 4            |
| Z307     | Pila kotoučová na řezání vozovek Honda 5,5 GX160 | 1     | 2              | 5                | 0,5          |
| Z308     | Kolový nakladač CAT 924G                         | 2     | 10             | 12               | 4            |
| Z309     | Válec vibrační Strabag                           | 1     | 20             | 3                | 8            |
| Z310     | Finišer Vögele super 2100                        | 1     | 2              | 3                | 8            |
| Z311     | Frézka na asfalt Bitelli SS 200L                 | 1     | 3              | 3                | 2            |
| Z312     | Bourací kladivo BOSCH GSH 05 E                   | 1     | 2              | 5                | 0,5          |
| Z313     | Jeřáb automobilní AD 28                          | 1     | 1              | 20               | 1            |
| Z314     | Bourací kladivo BOSCH GSH 05 E                   | 1     | 2              | 5                | 0,5          |

**Tabulka 9 1. etapa**

| Označení | Název stroje, typ                              | Umístění stroje | Počet (aut/den) | Skutečné využití |              |
|----------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|--------------|
|          |                                                |                 |                 | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z101     | Nákladní automobil MERCEDES-BENZ ACTOR + návěs | vně             | 50/50           | 150              | -            |
| Z102     | Nákladní automobil AVIA CANIN ISB150           | vně             | 20/20           | 150              | -            |
| Z103     | Autojeřáb AD20 na povozku MAN                  | vně             | 2               | 100              | 1            |
| Z104     | Kolový nakladač CAT 914G                       | vně             | 2               | 130              | 4            |
| Z105     | Smykem řízený nakladač CAT 232                 | vně             | 3               | 80               | 4            |
| Z106     | Pásové rypadlo CAT 312                         | vně             | 2               | 130              | 5            |
| Z107     | Autodomíhávač na podvozku DAF 85               | vně             | 15/15           | 60               | 0,5          |
| Z108     | Okružní pila SOP 350                           | uvnitř          | 2               | 60               | 4            |
| Z109     | Čerpadlo na betonovou směs WIRTH               | vně             | 1ks/1 hod       | 90               | 6            |
| Z110     | Bourací kladivo BOSCH GSH 05 E                 | vně             | 2               | 15               | 4            |
| Z111     | Dozer LIEBHERR 734 Litronic                    | vně             | 2               | 110              | 5            |
| Z112     | Vrtná souprava HBM                             | vně             | 1               | 50               | 5            |
| Z113     | Beranící zařízení - zápory                     | vně             | 1               | 20               | 5            |

**Tabulka 10 2. etapa**

| Označení | Název stroje, typ                      | Umístění stroje | Počet    | Skutečné využití |              |
|----------|----------------------------------------|-----------------|----------|------------------|--------------|
|          |                                        |                 |          | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z201     | Nákladní automobil MERCEDES-BENZ ACTOR | vně             | 30/30    | 250              | -            |
| Z202     | Řetězová pila HUSQVARNA 353            | uvnitř          | 2        | 180              | 1            |
| Z203     | Okružní pila SOP 350                   | uvnitř          | 2        | 180              | 6            |
| Z204     | Věžový jeřáb LIEBHERR                  | vně             | 5        | 240              | 7            |
| Z205     | Čerpadlo na betonovou směs WIRTH       | vně             | 1ks 2hod | 240              | 5            |
| Z206     | Autodomíhávač na podvozku DAF 85       | vně             | 20/20    | 240              | -            |
| Z207     | Ponorný vibrátor                       | vně             | 3        | 240              | 6            |
| Z208     | Kolový nakladač CAT 914G               | vně             | 1        | 150              | 3            |
| Z209     | Smykem řízený nakladač CAT 232         | vně             | 3        | 150              | 3            |
| Z210     | Pásový dopravník                       | vně             | 4        | 180              | 6            |
| Z211     | Svářečky polovodičové                  | vně             | 3        | 240              | 6            |
| Z212     | Malá mechanizace                       | vně, uvnitř     | -        | 250              | 8            |

**Tabulka 11 3. etapa**

| Označení | Název stroje, typ                              | Umístění stroje | Počet | Skutečné využití |              |
|----------|------------------------------------------------|-----------------|-------|------------------|--------------|
|          |                                                |                 |       | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z301     | Nákladní automobil MERCEDES-BENZ ACTOR + návěs | vně             | 30/30 | 300              | -            |
| Z302     | Stavební míchačka TOP 1402 HR                  | uvnitř          | 4     | 250              | 6            |
| Z303     | Řetězová pila HUSQVARNA 353                    | uvnitř          | 2     | 150              | 1            |
| Z304     | Okružní pila SOP 350                           | uvnitř          | 2     | 180              | 6            |
| Z305     | Stavební výtah NOV 1000                        | vně             | 7     | 250              | 6            |
| Z306     | Čerpadlo na betonovou směs WIRTH               | vně             | 4     | 220              | 5            |
| Z307     | Autodomíhávač na podvozku DAF 85               | vně             | 15/15 | 200              | -            |
| Z308     | Ponorný vibrátor                               | uvnitř          | 4     | 200              | 6            |
| Z309     | Nákladní automobil AVIA CANIN ISB150           | vně             | 20/20 | 300              | -            |
| Z310     | Smykem řízený nakladač CAT 232                 | vně             | 3     | 60               | 5            |
| Z311     | Válec CAT CS - 423E                            | vně             | 1     | 15               | 4            |
| Z312     | Vrtačka BOSCH GBM 23-2                         | uvnitř          | 4     | 240              | 6            |
| Z313     | Bourací kladivo BOSCH GSH 05 E                 | uvnitř          | 2     | 100              | 4            |
| Z314     | Autojeřáb AD20 na povozku MAN                  | vně             | 1     | 30               | 5            |
| Z315     | Malá mechanizace                               | vně, uvnitř     | -     | 250              | 8            |

**Tabulka 12 4. etapa**

| Označení | Název stroje, typ                              | Umístění stroje | Počet | Skutečné využití |              |
|----------|------------------------------------------------|-----------------|-------|------------------|--------------|
|          |                                                |                 |       | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z401     | Nákladní automobil MERCEDES-BENZ ACTOR + návěs | vně             | 8/8   | 120              | -            |
| Z402     | Čerpadlo na betonovou směs WIRTH               | vně             | 4     | 40               | 5            |
| Z403     | Autodomíhávač na podvozku DAF 85               | vně             | 4/4   | 40               | -            |
| Z404     | Ponorný vibrátor                               | uvnitř          | 4     | 40               | 6            |
| Z405     | Nákladní automobil AVIA CANIN ISB150           | vně             | 4/4   | 100              | -            |
| Z406     | Smykem řízený nakladač CAT 232                 | vně             | 3     | 60               | 5            |
| Z407     | Válec CAT CS - 423E                            | vně             | 1     | 15               | 4            |

| Označení | Název stroje, typ              | Umístění stroje | Počet | Skutečné využití |              |
|----------|--------------------------------|-----------------|-------|------------------|--------------|
|          |                                |                 |       | Počet dnů        | Hodin za den |
| Z408     | Vrtačka BOSCH GBM 23-2         | uvnitř          | 4     | 60               | 6            |
| Z409     | Bourací kladivo BOSCH GSH 05 E | uvnitř          | 2     | 50               | 4            |
| Z410     | Autojeřáb                      | vně             | 1     | 50               | 5            |
| Z411     | Malá mechanizace               | vně, uvnitř     | -     | 120              | 8            |

### Příjezdové a odjezdové trasy

Příjezdové a odjezdové trasy obslužné staveništní dopravy jsou uvedeny v kap. B. II. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.

### Zemní práce, stavební jáma

Zemní práce budou prováděny v zajištěné stavební jámě.

Před započítím výkopů budou vytyčeny inženýrské sítě s jejich ochrannými pásmy, bude ověřeno, že nejsou v kolizi s projektovanými konstrukcemi a že jsou práce realizovány se souhlasem správce sítí. Sítě, které budou určeny k demolici, budou před započítím prací odpojeny.

Výkop stavební jámy bude proveden dle návrhu technologie výkopu vybraným dodavatelem.

Bude zhodnocena mocnost humózní vrstvy a možnost použití na rekultivace. Tato zemina bude uložena na mezideponii s následným použitím pro rekultivace a parkové úpravy okolí realizovaného objektu. Nevyužitelná zemina bude následně odvážena na skládku odsouhlasenou příslušným úřadem.

### Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Staveniště je třeba zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavby mohly řádně a bezpečně provádět, upravovat nebo odstraňovat. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k zastávkám městských hromadných prostředků, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

Staveniště se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí, vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Oplocení nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích, jestliže oplocení zasahuje do veřejné komunikace, musí se označit také reflexními značkami a za snížené viditelnosti i osvětlit výstražnými světly.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště, zejména vozovek, dále musí být odvodněna stavební jáma.

Stavby, veřejná prostranství, komunikace a zeleň, které jsou v dosahu negativních účinků zařízení staveniště, se musí po dobu provádění nebo odstraňování stavby bezpečně chránit.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, kde bylo zachováno současné užívání veřejnosti (chodníky, podchody, přechody apod.), se musí po dobu společného užívání

bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Podle potřeby se oddělí vozovka od chodníků pevnými ochrany proti rozstříku vody a bláta.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště použijí jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu.

Staveniště a všechny dočasné stavby a zařízení na staveništi musí být upraveny a udržovány, aby nenarušovaly špatným vzhledem pracovní a životní prostředí.

Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou mírou danou příslušným právním předpisem.

### **B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Termín zahájení: 2012

Termín dokončení: 2014

Pozn.: Určení termínů projektové přípravy a realizace stavby je závislé na kladném projednání jednotlivých fází dokumentace k územnímu a ke stavebnímu řízení v rámci časových možností, které jsou dány zákonem a způsobem vlastního řízení. Stavba bude zahájena po obdržení právoplatného stavebního povolení a ukončení výběru zhotovitele stavby.

### **B. I. 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Kraj: Hl. m. Praha

Městská část: Praha 5

Katastrální území: Jinonice

### **B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí dle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

- Územní řízení – rozhodnutí o umístění stavby (dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění) vydává Úřad MČ Praha 5, Odbor územního rozhodování
- Stavební řízení – stavební povolení (dle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění) vydává Úřad MČ Praha 5, Odbor výstavby



## B. II. Údaje o vstupech

### B. II. 1. Půda

#### Trvalý zábor

Záměrem budou dotčeny tyto pozemky v katastrálním území Jinonice (k. ú. č. 728730) na území hl. m. Prahy:

**Tabulka 13 Přehled dotčených pozemků dle KN – trvalý zábor**

| List vlastnictví | Parcela | Druh pozemku               | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Zábor          | Posuzovaná část záměru |
|------------------|---------|----------------------------|--------------------------|----------------|------------------------|
| 2352             | 953     | zastavěná plocha a nádvoří | 4 379                    | trvalý         | „Propojení Klikatá“    |
|                  | 954     | zastavěná plocha a nádvoří | 2 469                    | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 955     | zastavěná plocha a nádvoří | 612                      | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 956     | zastavěná plocha a nádvoří | 273                      | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 957     | zastavěná plocha a nádvoří | 2 107                    | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 958     | zastavěná plocha a nádvoří | 8 255                    | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 959     | zastavěná plocha a nádvoří | 613                      | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 965     | zastavěná plocha a nádvoří | 4 352                    | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 966     | zastavěná plocha a nádvoří | 1 338                    | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 980     | zastavěná plocha a nádvoří | 15 769                   | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 981     | zastavěná plocha a nádvoří | 5                        | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 982/1   | zastavěná plocha a nádvoří | 27 272                   | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 982/5   | zastavěná plocha a nádvoří | 573                      | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 994     | ostatní plocha             | 197                      | trvalý/dočasný | Lávka                  |
|                  | 995     | ostatní plocha             | 302                      | trvalý         | „Propojení Klikatá“    |
|                  | 1468    | ostatní plocha             | 648                      | trvalý         | „The Square“           |
| 994              | 808/2   | ostatní plocha             | 473                      | trvalý         | Vyústění lávky         |
|                  | 1462/6  | ostatní plocha             | 38                       | trvalý         | „Propojení Klikatá“    |
|                  | 1466/1  | ostatní plocha             | 3 861                    | trvalý         | „Propojení Klikatá“    |
|                  | 1473    | ostatní plocha             | 1 609                    | trvalý         | „The Square“           |
|                  | 1517/2  | ostatní plocha             | 5 469                    | trvalý/dočasný | Vyústění lávky         |
|                  | 1517/3  | ostatní plocha             | 1 361                    | trvalý         | Na trase lávky         |
|                  | 1518    | ostatní plocha             | 3 313                    | trvalý         | „The Square“           |
| 332              | 1531    | zastavěná plocha a nádvoří | 261                      | trvalý         | „Propojení Klikatá“    |
|                  | 1532    | ostatní plocha             | 8 935                    | trvalý         | Na trase lávky         |

Velikost dotčených pozemků záměrem „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je cca 2,1 ha.

#### Dočasný zábor

Předmětem dočasného záboru z důvodu napojení záměru na stávající komunikační síť a přeložení, příp. rušení či budování nových inženýrských sítí, budou přilehlé komunikace.

## Bilance zeminy

Ve fázi výstavby dojde k odtěžení následujícího množství zeminy ze stavební jámy.

**Tabulka 14 Množství odtěžené zeminy ze stavební jámy**

|                     | Objem zeminy (m <sup>3</sup> ) |
|---------------------|--------------------------------|
| „The Square“        | 99 765                         |
| „Propojení Klikatá“ | 10 560                         |
| <b>Celkem</b>       | <b>110 325</b>                 |

Vytěžená zemina bude odvážena na deponii v obci Ořech.

V případě znečištění zeminy nebezpečnými látkami bude zemina klasifikována jako nebezpečný odpad a před případným dalším využitím musí být dekontaminována, jinak odvezena na skládku NO.

Kontaminovaná zemina o předpokládaném množství 400 m<sup>3</sup> bude odvezena v rámci přípravy území pro stavbu na základě Rozhodnutí MHMP, OOP (Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.). Není řešeno v rámci posuzovaného záměru.

## ZPF, PUPFL

Realizací záměru nedojde k záboru pozemků chráněných jako zemědělský půdní fond (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL). Záměr si nevyžádá vynětí z PUPFL ani ze ZPF.

## Chráněná území

Na území posuzovaného záměru se nenachází žádná chráněná území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Předmětné území leží v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, která byla v roce 1992 vyhlášena za světovou kulturní památku UNESCO.

## B. II. 2. Voda

### Fáze výstavby

Staveniště bude napojeno na definitivní vodovodní přípojku, vybudovanou v předstihu, zakončenou vodoměrnou provizorní šachtou. Kapacitně přípojka vyhoví potřebám stavby.

### Pitná voda

Pitná voda bude spotřebována v prostorech zařízení staveniště a její objem bude záviset na počtu pracovníků činných při výstavbě objektu, velikosti a vybavení sociálního zařízení.

### Technologická voda

Technologická voda ve fázi výstavby bude spotřebována především na výrobu betonových a maltových směsí a ošetřování betonu ve fázi tuhnutí. Směsi se budou dovážet na stavbu v automixech.

### **Množství odebírané vody po dobu výstavby**

Předpokládaný počet pracovníků pracujících na staveništi se v průběhu výstavby bude pohybovat kolem 200 pracovníků.

Voda pro prolévání 2 500 l

Koeficient nerovnoměrnosti

2 500 x 1,5 3 750 l

Počet pracovníků

200x100 20 000 l

**Celkem 23 750 l**

Maximální potřeba vody ve fázi výstavby je:

23 750 / 30 600 = **0,77 l/s**

### **Fáze provozu**

Páteční infrastruktura celého areálu Walter je řešena v rámci DÚR „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“ (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09-Za-UR) a „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV“.

Původní zástavba areálu Walter byla zásobována vodou z pražské vodárenské sítě z následujících vodovodních řadů: DN 300 (ul. Na Vysoké II, v Radlické), DN 150 (ul. Na Hutmance), DN 150 (ul. Peroutkova).

Posuzovaný záměr bude zásobován vodou z veřejné vodovodní sítě hl. m. Prahy.

Administrativní centrum bude napojeno na řad V3 – DN200 v ul. Jinonická pokračující jako V3-1 DN 150. Přípojky jsou navrženy a dimenzovány tak, aby vždy zásobovaly vodou jednotlivé objekty záměru.

Objekty budou vodovodními přípojkami napojeny v souladu s fázováním následovně:

- 1. fáze: S4 + M1 – přípojka D63
- 2. fáze: S2 + S1 – přípojka D63
- 3. fáze: M12 – přípojka DN63

Vodovodní přípojky budou zavedeny do 1. PP jednotlivých objektů, kde bude v místnosti určené pro měření vody osazena vodoměrná sestava.

### **Pitná voda**

Potřeba pitné vody pro jednotlivé objekty bude následující:

#### **Objekt S1 + S2**

Průměrná denní  $Q_p$  123 m<sup>3</sup>/den

Maximální denní  $Q_m$  198 m<sup>3</sup>/den

Maximální hodinová  $Q_h$  36 m<sup>3</sup>/hod

Roční  $Q_r$  **31 054 m<sup>3</sup>/rok**

### **Objekt M1 + S4**

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| Průměrná denní $Q_p$     | 98 m <sup>3</sup> /den          |
| Maximální denní $Q_m$    | 157 m <sup>3</sup> /den         |
| Maximální hodinová $Q_h$ | 29 m <sup>3</sup> /hod          |
| Roční $Q_r$              | <b>24 673 m<sup>3</sup>/rok</b> |

### **Objekt M12**

|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| Průměrná denní $Q_p$     | 38,7 m <sup>3</sup> /den       |
| Maximální denní $Q_m$    | 62 m <sup>3</sup> /den         |
| Maximální hodinová $Q_h$ | 10,8 m <sup>3</sup> /hod       |
| Roční $Q_r$              | <b>9 768 m<sup>3</sup>/rok</b> |

Celková potřeba pitné vody celkem pro všechny objekty je **259,7 m<sup>3</sup>/den**.

### **Teplá užitková voda**

Teplá užitková voda bude zajišťována lokálními zásobníkovými ohříváči v místech odběrů.

### **Požární voda**

V rámci posuzovaného záměru je navržen vodovodní řad s nadzemními (případně podzemními) hydranty o min. požadované dimenzi DN 125. U nejnepříznivěji položeného hydrantu bude zajištěn statický přetlak 0,2 MPa, minimální odběr vody bude 9,5 l/s. Hydrantový systém může být nahrazen nádrží o obsahu min. 35 m<sup>3</sup>.

Posuzovaný záměr bude komplexně chráněn sprinklerovým hasicím zařízením (SHZ). Zásobování požární vodou bude zabezpečeno z centrální strojovny SHZ, situované v podzemních prostorách první fáze výstavby (M1 + S4).

Technologickým zařízením bude nádrž požární vody (sprinklerová nádrž) se zásobou cca 150 m<sup>3</sup> umístěná v suterénu objektu.

### **Zálivka zeleně**

Pro možnost využití dešťových vod pro závlahy, budou dešťové vody ze střech objektů S4 + M1 svedeny do akumulární jímky o velikosti 100 m<sup>3</sup>. Přepad této jímky bude gravitačně napojen na přípojku dešťové kanalizace.

Stejným způsobem bude řešena akumulace dešťových vod pro objekty S2, S1.

Potřeba vody pro závlahy:

### **Objekt S1 + S2**

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Průměrná denní $Q_p$ | 12 m <sup>3</sup> /den         |
| Roční $Q_r$          | <b>2 880 m<sup>3</sup>/rok</b> |

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Průměrná denní $Q_p$ | 12 m <sup>3</sup> /den         |
| Roční $Q_r$          | <b>2 880 m<sup>3</sup>/rok</b> |

Energetická bilance objektů je následující:

| Název objektu         | P <sub>i</sub> (kW) | P <sub>s</sub> (kW) | Spotřeba el. energie |
|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Objekt S1 + S2</b> | 3 385               | 2 030               | 5 000 MWh/rok        |
| <b>Objekt M1 + S4</b> | 2 528               | 1 562               | 4 000 MWh/rok        |
| <b>Objekt M12</b>     | 1 276               | 774                 | 2 000 MWh/rok        |

Náhradním zdrojem elektrické energie budou dieselaagregáty umístěné v suterénních prostorech.

### **Vytápění**

Administrativní centrum bude vytápěno teplovodně. Zdrojem tepla budou plynové kotelny.

Přívod plynu bude zajištěn napojením na řady P3 D160 a P3-1 D90. Přípojky budou napojeny na stávající plynovodní řad v ul. Jinonické (D 160, do areálu Walter veden jako D 90 a ukončen jako D 50).

Posuzovaný záměr bude plynovodními přípojkami napojen v souladu s fázováním následovně:

- 1 fáze: S4 + M1 – přípojka D63
- 2 fáze: S2 + S1 – přípojka D63
- 3 fáze: M12 – přípojka D63

Výkon kotlen a bilance potřeby plynu a tepla pro jednotlivé objekty bude následující:

| Název objektu         | Výkon kotlen | Spotřeba plynu              | Potřeba tepla |
|-----------------------|--------------|-----------------------------|---------------|
| <b>Objekt S1 + S2</b> | 2x 780 kW    | 378 105 m <sup>3</sup> /rok | 3 326 MWh/rok |
| <b>Objekt M1 + S4</b> | 3x 500 kW    | 291 348 m <sup>3</sup> /rok | 2 564 MWh/rok |
| <b>Objekt M12</b>     | 2x 390 kW    | 143 008 m <sup>3</sup> /rok | 1 257 MWh/rok |

Celkový výkon kotlů je **3 840 kW**. Předpokládaná doba provozu kotlů je 18 hodin denně, 4 050 hod ročně.

## **B. II. 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

### **B. II. 4. 1 Nároky na dopravní infrastrukturu**

#### **Fáze výstavby**

#### **Příjezdové a odjezdové trasy**

Příjezdové a odjezdové trasy obslužné staveništní dopravy budou následující:

**Tabulka 15 Trasy staveništní dopravy**

| Trasa číslo | Příjezd ke staveništi                                                     | Odjezd ze staveniště | Procentuální rozpad |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 1.          | Novořeporyjská, Rozvadovská spojka, Jeremiášova, Radlická                 | dtto                 | 80 %                |
| 2.          | Klikatá, Peroutkova, areál investora („The Square“)                       | dtto                 | 10 %                |
| 3.          | Klikatá, kružní křižovatka Klikatá, areál investora („Propojení Klikatá“) | dtto                 | 10 %                |



Práce budou prováděny za provozu pouze s dopravním omezením. V dalším stupni plánovací dokumentace bude vypracováno podrobné Dopravně inženýrské opatření.

V době realizace lávky přes železnici je nutné pracovat v době mimo provoz, tj. využití časových proluk v dopravě.

#### **Intenzita obslužné staveništní dopravy**

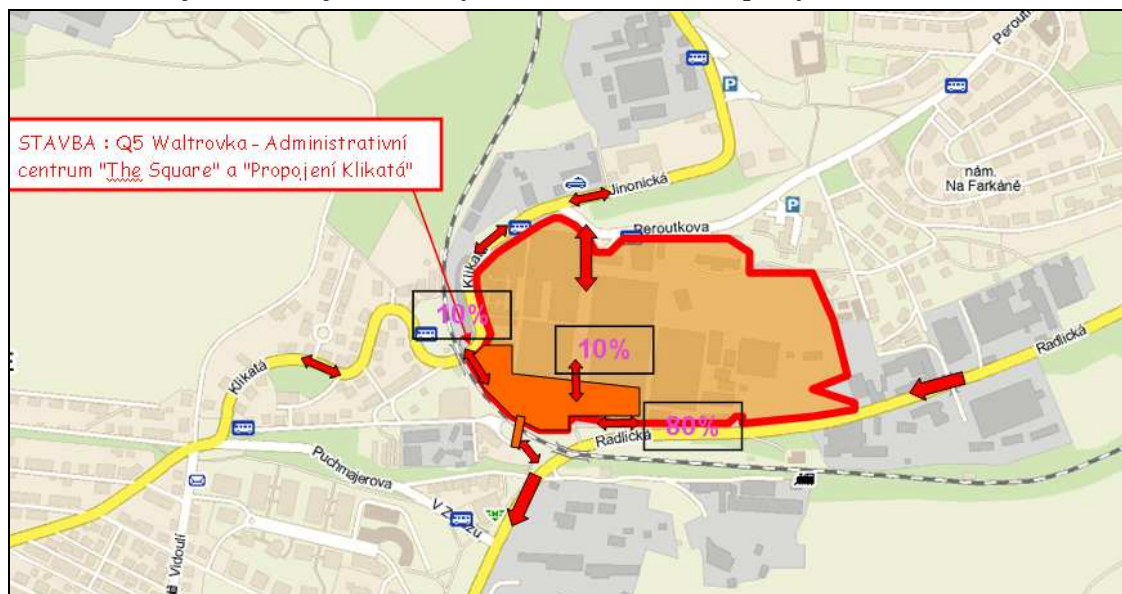
Maximální předpokládané dopravní zatížení během stavby se předpokládá při zemních pracích. Při předpokládané 10hodinové pracovní době bude průměrně dosahovat hodnot uvedených v následující tabulce.

**Tabulka 16 Maximální počet jednosměrných cest staveništní dopravy**

| Stavba              | Vozidlo > 12t             | Vozidlo < 12t             | CELKEM                    |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                     | jednosměrných cest /směnu | jednosměrných cest /směnu | jednosměrných cest /směnu |
| „The Square“        | 50                        | 20                        | 70                        |
| „Propojení Klikatá“ | 27                        | 0                         | 27                        |
| <b>Celkem</b>       | 77                        | 20                        | 97                        |

Umístění vjezdů na staveniště a směřování dopravy v nejbližším okolí stavby zobrazuje následující obrázek.

**Obrázek 11 Příjezdové a odjezdové trasy obslužné staveništní dopravy**



**Zdroj: (Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010)**

#### **Nasazení a četnost stavebních strojů**

Nasazení a četnost stavebních strojů je uvedeno v kap. B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

#### **Fáze provozu**

Dopravně-inženýrské podklady posuzovaného záměru tvoří Přílohu č. 1 předkládané dokumentace (ETC, s. r. o., květen 2010).

## Stávající stav širšího zájmového území

### Komunikace

Pro dopravní obsluhu území má hlavní význam ulice Radlická, která prochází jeho jižní částí (zhruba ve směru západ–východ). Jedná se o poměrně silně zatíženou radiální komunikaci, která přivádí do centra města dopravu ze sídlišť na jihozápadě města s vazbou na Rozvadovskou spojku. Zhruba dva kilometry východně je Radlická napojena na městský okruh mezi Zlíchovským tunelem a tunelem Mrázovka. V zájmové oblasti je Radlická vedena jako čtyřpruhová směrově nerozdělená komunikace.

Další významnou komunikací je ulice Klikatá a na ní navazující Jinonická. Jedná se o spojnici mezi souběžnými radiálními komunikacemi Radlickou a Plzeňskou, resp. Vrchlického. Tato komunikace ohraničuje širší zájmovou oblast ze severozápadu. Komunikace je v současnosti dvoupruhová, směrově nerozdělená. Jsou zde vedeny autobusové linky MHD.

Ze severu je celé území areálu Walter ohraničeno ulicí Peroutková. Tato ulice začíná stykovou křižovatkou s Jinonickou a Klikatou a pokračuje východním směrem do centra města. Slouží zejména pro obsluhu přilehlých obytných oblastí (Radlice a Smíchov) a částečně také jako alternativní příjezdová cesta do centra města. Jsou zde rovněž vedeny linky MHD.

### MHD

Z hlediska obsluhy území městskou hromadnou dopravou má hlavní úlohu metro. Jihozápadně od řešeného území se v docházkové vzdálenosti cca 350 m nachází stanice metra Jinonice (u křižovatky ulic Radlická a Puchmajerova).

Autobusové linky jsou významné z hlediska obsluhy severní části území. Zejména se jedná o konečnou stanici linky 137 „U Waltrovky“, která je umístěna přímo před bývalou hlavní vrátnicí v Peroutkově ulici, kde je zde zřízeno i malé obratiště. Tato linka dále obsluhuje navazující obytné části Radlic a Smíchova a je ukončena v obratišti Na Knížecí u stanice metra B Anděl.

Ulicemi Jinonická, Klikatá a Puchmajerova jsou vedeny linky 130 a 149. Obě linky jedou z jihozápadního města, linka 130 pokračuje dále ke stanici metra B Anděl (Na Knížecí), linka 149 pokračuje ke stanici metra A Dejvice. Obě linky mají poměrně dlouhé intervaly (20-30 minut), linka 149 je v provozu pouze v přepravních špičkách. V zastávce U Waltrovky je možný přestup na linku 137, v zastávce Jinonice na metro B.

Noční doprava je zabezpečena autobusovými linkami 501 a 508, které se spolu stýkají v zastávce Jinonice. Linka 508 je vedena po Radlické a kopíruje tak trasu metra, linka 501 kopíruje trasy linek 130 a 137 a slouží pro místní obsluhu.

Po jihozápadní hranici celého pozemku Walter je vedena jednokolejná neelektrizovaná železniční trať č. 122 Praha Hlavní nádraží – Hostivice. Jižně od ulice Radlická se nachází železniční stanice Praha–Jinonice, která ovšem nemá pro obsluhu území téměř žádný význam. Provoz na železniční trati je velmi slabý a chybí zde přestupní vazby.

### Veřejná parkovací stání

V území v současné době nejsou žádná velká parkoviště ani garáže. Menší parkoviště se nachází před bývalou vrátnicí v Peroutkově ulici, jinak je odstavování a parkování vozidel řešeno uvnitř areálu Walter Jinonice.

### Pěší a cyklistická doprava

Území je kvalitně napojeno na pěší trasy, chodníky se nachází podél většiny významných komunikací v území a umožňují pěší docházku jak k zastávkám MHD, tak i k centru města.

V rámci posuzovaného záměru se předpokládá i výstavba lávky pro pěší přímo propojující řešené objekty se stanicí metra Jinonická.

Územím v současné době neprochází žádné významné cyklistické trasy. Jedna z připravovaných městských cyklistických tras by měla vést podél ulic Klikatá a Peroutkova.

### Stávající areál

Většina území je využita pro průmyslovou výrobu. Jedná se areál bývalého Motorletu (Walter), který se zabýval zejména těžkým strojírenstvím. Část areálu se dnes pronajímá menším firmám.

Hlavní vjezd do stávajícího areálu se nachází v ulici Peroutkově nedaleko křižovatky s Klikatou a Jinonickou. Vjezdy do jižní části areálu jsou z ulice Radlické. Všechny vjezdy do areálu jsou značně nevhodně upraveny, jsou nepřehledné a neodpovídají dnešním požadavkům na dopravní napojení.

V území se v současné době nenachází žádná velká parkoviště ani garáže. Menší parkoviště se nachází před bývalou vrátnicí v Peroutkově, jinak je odstavování a parkování vozidel řešeno uvnitř areálu.

Je třeba upozornit, že přestože stávající areál v současné době nezatěžuje komunikační síť výrazným způsobem, mohou být dopravní dopady v případě opětovného zahájení průmyslové výroby ve stávajícím areálu poměrně značné.

### Stávající intenzity automobilové dopravy v roce 2010

Údaje o stávajících intenzitách průměrného pracovního dne ve sledovaných úsecích byly stanoveny na základě výsledků dopravního průzkumu provedeného na přilehlé síti v průměrný pracovní den společností TSK Praha pro rok 2008. Z výsledků bylo zjištěno, že špičková hodina nastává ráno a to mezi 8:00–9:00 hodinou. Odpolední špičková hodina nastává mezi 17:00–18:00 hodinou.

Údaje uvedené v kartogramu nezahrnují intenzity pravidelné autobusové dopravy osob. Ty jsou uvedeny v následujícím textu.

Vzhledem k tomu, že se nepředpokládá významný meziroční nárůst dopravy mezi lety 2008 a 2010, byly pro rok 2010 uvažovány intenzity dopravy stejné jako v roce 2008.

Tabulka 17 Intenzity dopravních proudů pro rok 2008 - stávající stav bez posuzovaného areálu

| Komunikace |                   |           | Intenzity automob. dopravy - 2008 |       |     |     |                          |       |     |     |                          |      |    |    |                                   |      |    |    |
|------------|-------------------|-----------|-----------------------------------|-------|-----|-----|--------------------------|-------|-----|-----|--------------------------|------|----|----|-----------------------------------|------|----|----|
| Č.         | Název             | Charakter | 24 hod                            |       |     |     | z toho denní 06:00-22:00 |       |     |     | z toho noční 22:00-06:00 |      |    |    | návrhová špič. hod. 17:00 - 18:00 |      |    |    |
| 1          | Jinonická         | M-A       | 10400                             | 10000 | 340 | 60  | 9472                     | 9100  | 316 | 56  | 928                      | 900  | 24 | 4  | 718                               | 690  | 24 | 4  |
| 2          | Klikatá 1         | M-A       | 13700                             | 13100 | 510 | 90  | 12479                    | 11921 | 474 | 84  | 1221                     | 1179 | 36 | 6  | 946                               | 904  | 36 | 6  |
| 3          | Klikatá 2         | M-A       | 13700                             | 13100 | 510 | 90  | 12479                    | 11921 | 474 | 84  | 1221                     | 1179 | 36 | 6  | 946                               | 904  | 36 | 6  |
| 4          | Puchmajerova 2    | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 5          | Puchmajerova 1    | M-A       | 2900                              | 2700  | 190 | 10  | 2643                     | 2457  | 176 | 10  | 257                      | 243  | 14 | 0  | 201                               | 187  | 14 | 0  |
| 6          | Radlická 1        | M-A       | 27200                             | 26000 | 900 | 300 | 24776                    | 23660 | 837 | 279 | 2424                     | 2340 | 63 | 21 | 1877                              | 1794 | 62 | 21 |
| 7          | Radlická 2        | M-A       | 23500                             | 22500 | 750 | 250 | 21405                    | 20475 | 698 | 232 | 2095                     | 2025 | 52 | 18 | 1622                              | 1552 | 52 | 18 |
| 8          | Radlická 3        | M-A       | 23500                             | 22500 | 750 | 250 | 21405                    | 20475 | 698 | 232 | 2095                     | 2025 | 52 | 18 | 1622                              | 1552 | 52 | 18 |
| 9          | Radlická 4        | M-A       | 23500                             | 22500 | 750 | 250 | 21405                    | 20475 | 698 | 232 | 2095                     | 2025 | 52 | 18 | 1622                              | 1552 | 52 | 18 |
| 10         | Na Vysoké         | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 11         | Peroutkova 1      | M-A       | 11100                             | 10800 | 270 | 30  | 10107                    | 9828  | 251 | 28  | 993                      | 972  | 19 | 2  | 766                               | 746  | 18 | 2  |
| 12         | Peroutkova 2      | M-A       | 11100                             | 10800 | 270 | 30  | 10107                    | 9828  | 251 | 28  | 993                      | 972  | 19 | 2  | 766                               | 746  | 18 | 2  |
| 13         | Peroutkova 3      | M-A       | 11100                             | 10800 | 270 | 30  | 10107                    | 9828  | 251 | 28  | 993                      | 972  | 19 | 2  | 766                               | 746  | 18 | 2  |
| 14         | Peroutkova 4      | M-A       | 11100                             | 10800 | 270 | 30  | 10107                    | 9828  | 251 | 28  | 993                      | 972  | 19 | 2  | 766                               | 746  | 18 | 2  |
| 15         | průjezd Walter    | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 16         | Na Hutmance       | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 17         | vjezd A           | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 18         | vjezd B           | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 19         | vjezd C           | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 20         | vjezd D           | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 21         | vjezd E           | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 22         | propojení Klikatá | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 23         | RR 1              | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 24         | RR 2              | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 25         | RR 3              | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |
| 26         | RR 4              | M-A       | 0                                 | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0     | 0   | 0   | 0                        | 0    | 0  | 0  | 0                                 | 0    | 0  | 0  |

VV OV LNV TNV

Zdroj: Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010

### Stávající intenzity MHD

V následující tabulce jsou uvedeny stávající počty autobusových spojů během průměrného pracovního dne (uváděny obousměrně). Schéma sledovaných úseků je uvedeno v Příloze č. 1 předkládané dokumentace (viz příloha 4.1).

**Tabulka 18 Počty spojů MHD v průběhu pracovního dne**

| Úsek |                   | Stav  |       |
|------|-------------------|-------|-------|
|      |                   | 6-22h | 22-6h |
| 1    | Jinonická         | 68    | 11    |
| 2    | Klikatá 1         | 36    | 8     |
| 3    | Klikatá 2         | 36    | 12    |
| 4    | Puchmajerova 1    | 0     | 0     |
| 5    | V Zářezu          | 52    | 14    |
| 6    | Radlická 1        | 53    | 17    |
| 7    | Radlická 2        | 0     | 9     |
| 8    | Radlická 3        | 0     | 9     |
| 9    | Radlická 4        | 0     | 9     |
| 10   | Na Vysoké         | 0     | 0     |
| 11   | Peroutkova 1      | 181   | 19    |
| 12   | Peroutkova 2      | 181   | 19    |
| 13   | Peroutkova 3      | 181   | 19    |
| 14   | Peroutkova 4      | 0     | 0     |
| 15   | průjezd Walter    | 0     | 0     |
| 16   | Na Hutmance       | 0     | 0     |
| 17   | vjezd A           | 0     | 0     |
| 18   | vjezd B           | 0     | 0     |
| 19   | vjezd C           | 0     | 0     |
| 20   | vjezd D           | 0     | 0     |
| 21   | vjezd E           | 0     | 0     |
| 22   | propojení Klikatá | 0     | 0     |
| 23   | RR 1              | 0     | 0     |
| 24   | RR 2              | 0     | 0     |
| 25   | RR 3              | 0     | 0     |
| 26   | RR 4              | 0     | 0     |
| 27   | Puchmajerova 2    | 52    | 14    |

**Zdroj: (Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010)**

### Výhledový stav širšího zájmového území

#### Komunikace

Důležitou dopravní tepnou zájmového území se má v budoucnu stát Radlická radiála. Výstavba této radiální komunikace je koordinována s posuzovaným záměrem tak, aby nedošlo ke kolizi obou projektů.

Před zahájením stavebních prací posuzovaného záměru se předpokládá dokončení stavby Rekonstrukce ul. Na Hutmance a Jinonická. Tato stavba je nutná z pohledu dopravního napojení plánovaného areálu.

V současné době je výše uvedená stavba v procesu územního řízení a s její realizací se počítá okolo roku 2012. Z tohoto důvodu je stavba zapracována do všech následujících jako předpokládaný „stávající stav“ v momentě zahájení výstavby.

## MHD

Ve výhledovém období se nepředpokládají výraznější změny v počtu spojů hromadné autobusové dopravy ani v linkovém vedení. Pouze dojde k prodloužení autobusové linky č. 137 až ke stanici metra Jinonice a přidání nových zastávek na Nové spojovací komunikaci a na Radlické ul. S tím souvisí i přeložení stávající konečné stanice a otočky autobusu z Peroutkovy ul. ke stanici metra Jinonická.

Součástí projektu „Rekonstrukce ul. Na Hutmance a Jinonická“ je také výstavba autobusových zastávek v Radlické v blízkosti nové křižovatky (nedaleko železniční stanice Praha–Jinonice) pro možnost obsluhy nové výstavby v bývalém areálu Walter.

V následující tabulce jsou uvedeny výhledové počty autobusových spojů během průměrného pracovního dne (uváděny obousměrně). Schéma sledovaných úseků je uvedeno v Příloze č. 1 předkládané dokumentace (viz příloha 4.1).

Ve výhledových letech 2014 i 2020 lze očekávat počet spojů obdobný jako ve stávajícím stavu.

**Tabulka 19 Počty spojů MHD v průběhu pracovního dne**

| Úsek |                   | Výhled (2014/2020) |       |
|------|-------------------|--------------------|-------|
|      |                   | 6-22h              | 22-6h |
| 1    | Jinonická         | 102                | 21    |
| 2    | Klikatá 1         | 70                 | 18    |
| 3    | Klikatá 2         | 36                 | 12    |
| 4    | Puchmajerova 1    | 0                  | 0     |
| 5    | V Zářezu          | 52                 | 14    |
| 6    | Radlická 1        | 87                 | 27    |
| 7    | Radlická 2        | 34                 | 19    |
| 8    | Radlická 3        | 0                  | 9     |
| 9    | Radlická 4        | 0                  | 9     |
| 10   | Na Vysoké         | 0                  | 0     |
| 11   | Peroutkova 1      | 181                | 19    |
| 12   | Peroutkova 2      | 181                | 19    |
| 13   | Peroutkova 3      | 181                | 19    |
| 14   | Peroutkova 4      | 0                  | 0     |
| 15   | průjezd Walter    | 0                  | 0     |
| 16   | Na Hutmance       | 34                 | 10    |
| 17   | vjezd A           | 0                  | 0     |
| 18   | vjezd B           | 0                  | 0     |
| 19   | vjezd C           | 0                  | 0     |
| 20   | vjezd D           | 0                  | 0     |
| 21   | vjezd E           | 0                  | 0     |
| 22   | propojení Klikatá | 34                 | 10    |
| 23   | RR 1              | 0                  | 0     |
| 24   | RR 2              | 0                  | 0     |
| 25   | RR 3              | 0                  | 0     |
| 26   | RR 4              | 0                  | 0     |
| 27   | Puchmajerova 2    | 52                 | 14    |

**Zdroj: (Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010)**



### Pěší a cyklistická doprava

V rámci přestavby areálu WALTER definované dokumentací *Úprava územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009* se počítá s výstavbou nových pěších i cyklistických tras a propojení.

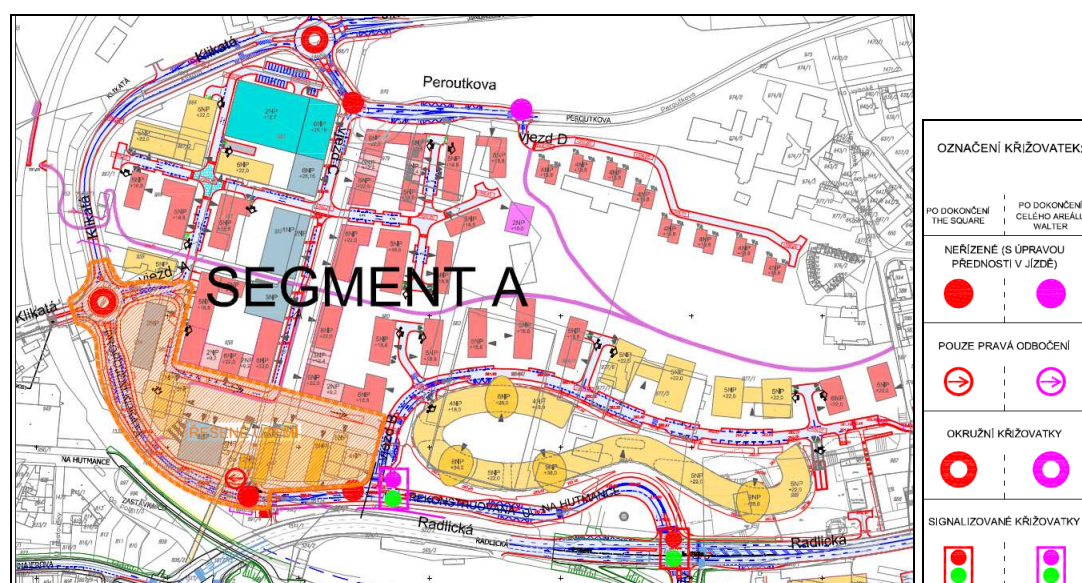
V rámci urbanistické studie se předpokládá i výstavba lávky pro pěší přímo propojující řešené objekty se stanicí metra Jinonická.

### Další plánovaná výstavba

Řešený areál je součástí komplexní přestavby území areálu WALTER na moderní obytné – administrativní centrum. Z tohoto důvodu je ve výhledových stavech zvažována buď částečná či plná (dle výhledového roku) zastavěnost areálu WALTER dle podmínek definovaných dokumentací *Úprava územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Koncept celkového řešení areálu Walter je uveden na následujícím obrázku.

**Obrázek 12 Schéma výhledové obsluhy území a uspořádání křižovatek (dle ÚS CMA, únor 2009)**



**Zdroj: (Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010)**

Zahájení prací na řešeném areálu se předpokládá až po dokončení stavby „Q5 WALTROVKA OFFICES“, která je v současné době v procesu územního rozhodnutí. Stavba přiléhá k východní hranici řešeného území a spolu s jejím dopravním řešením představuje 1. etapu celkového řešení areálu WALTER.

Zvýšení počtu obyvatel a uživatelů se projeví i nárůstem počtu cest ve výhledu na komunikační síti. Tento nárůst je ve výhledových stavech zapracován do modelu URM.

### Dopravní řešení: „Propojení Klikatá“

Návrh dopravního řešení vychází z výhledového řešení celého areálu WALTER definovaného dokumentací *Úprava územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

V rámci akce dojde k výstavbě nové propojovací komunikace Klikatá – Na Hutě (tzv. „Propojení Klikatá“), která ve výhledu převezme funkci stávajícího průjezdu areálem WALTER (ve střední části) propojující ul. Na Hutě a Peroutkova. Jedná se o výstavbu zcela nové komunikace, která propojí

ulici Na Hutmance v její přeložené stopě (jedná se o jinou stavbu řešenou v rámci samostatného územního řízení „Rekonstrukce ul. Na Hutmance a připojení na ul. Radlická“) se stávající ulicí Klikatá.

Napojení na ul. Klikatá bude provedeno pomocí nové malé okružní křižovatky. Křižovatka se bude nacházet v těsné blízkosti stávajícího podjezdu trati ČD v ulici Klikatá a bude mít čtyři ramena. Dvě bude tvořit stávající Klikatá, třetí vytvoří propojení ulic Na Hutmance - Klikatá a čtvrté napojení areálu Walter.

V rámci stavby bude provedeno i napojení areálu Walter na okružní křižovatku Klikatá. Jedná se o přípravu napojení pro výhledovou výstavbu. V této fázi bude dočasně zakončeno napojením na stávající stav.

### Dopravní řešení: „The Square“

Administrativní centrum bude napojeno na „Propojení Klikatá“. Zde bude vytvořen vjezd do garáží pod plánovanými objekty.

Pro zajištění kvalitního příjezdu a odjezdu do/z plánovaného areálu bude na nové propojovací komunikaci vytvořen samostatný odbočovací pruh vlevo. Výjezd z areálu bude však jak z důvodu nevýhodných rozhledových podmínek, tak i z kapacitních důvodů omezen pouze na pravé odbočení. Vozidla, která budou pokračovat směrem na Radlickou ul., se budou otáčet na nově vybudované okružní křižovatce v místě napojení na stávající Klikatou ul.

V souvislosti s plánovanou výstavbou dojde i k potlačení funkce stávajícího průjezdu areálem Walter (ve směru sever-jih). U této komunikace bude zrušeno přímé napojení na ul. Na Hutmance, a bude nahrazeno pouze omezeným průjezdem (pěší zóna) s napojením na komunikaci, která bude vybudována pro obsluhu areálu „Q5 WALTROVKA OFFICES“.

### **Řešení dopravy v klidu**

V souladu s vyhláškou hlavního města Prahy č. 26/1999 Sb. HMP, o obecně technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě, byl proveden výpočet potřeb objektu na zařízení dopravy v klidu (požadovaný počet parkovacích stání).

Plánovaný areál se nachází dle vyhláškou č. 26/1999 MHMP v zóně 4 ( $K_u = 1,0$ ) a spádovém území stanice metra Jinonická ( $K_d = 0,9$ ).

Parkovací stání budou umístěna v podzemních garážích pod plánovaným areálem. Garáže budou navrženy se třemi podzemními podlažími se společným vjezdem. Sklon ramp mezi jednotlivými podlažími je navržen jednotně 14 %.

**Obrázek 13** Balance dopravy v klidu dle Vyhlášky hl. m. Prahy č. 26/1999 Sb.

| POŽADOVANÝ POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ DLE Vyhl. 26/1999 MHMP |                                        |                          |                                     |                                  |                     |                     |                  |                |                |                 |              |        |                    |     |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|------------------|----------------|----------------|-----------------|--------------|--------|--------------------|-----|
| OZNAČENÍ<br>OBJEKTU                                       | FUNKCE                                 | JEDNOTKA                 | 1 STÁNÍ<br>PŘÍPADA NA<br>X JEDNOTEK | DOPORUČ.<br>PODÍL<br>NÁVŠTĚV. PS | HRUBÝCH<br>JEDNOTEK | ČISTÝCH<br>JEDNOTEK | PS -<br>ZÁKLADNÍ | K <sub>u</sub> | K <sub>d</sub> | PS - POŽADOVANÉ |              |        | PS -<br>POSKYTNUTÉ |     |
|                                                           |                                        |                          |                                     |                                  |                     |                     |                  |                |                | SOUKROMÁ        | NÁVŠTĚVNICKÁ | CELKEM |                    |     |
| S4                                                        | Administrativa s<br>malou návštěvností | m2 kancelářské<br>plochy | 35                                  | 20 %                             | 6111                | 3422                | 98               | 1,00           | 0,90           | 70,4            | 17,6         | 88     | 88                 |     |
| S4                                                        | Jednotlivá prodejna                    | m2 užitné plochy         | 50                                  | 100 %                            | 780                 | 624                 | 12               | 1,00           | 0,90           | 0,0             | 11,2         | 12     | 12                 |     |
| M1                                                        | Administrativa s<br>malou návštěvností | m2 kancelářské<br>plochy | 35                                  | 20 %                             | 4759                | 2665                | 76               | 1,00           | 0,90           | 54,8            | 13,7         | 69     | 69                 |     |
| M1                                                        | Jednotlivá prodejna                    | m2 užitné plochy         | 50                                  | 100 %                            | 813                 | 650                 | 13               | 1,00           | 0,90           | 0,0             | 11,7         | 12     | 12                 |     |
| CELKEM - FÁZE 1                                           |                                        |                          |                                     |                                  | 12463               |                     |                  |                |                |                 | 125,2        | 54,2   | 181                | 181 |
| S1+2                                                      | Administrativa s<br>malou návštěvností | m2 kancelářské<br>plochy | 35                                  | 20 %                             | 16269               | 9111                | 260              | 1,00           | 0,90           | 187,4           | 46,9         | 235    | 235                |     |
| S1+2                                                      | Jednotlivá prodejna                    | m2 užitné plochy         | 50                                  | 100 %                            | 1132                | 906                 | 18               | 1,00           | 0,90           | 0,0             | 16,3         | 17     | 17                 |     |
| CELKEM - FÁZE 2                                           |                                        |                          |                                     |                                  | 17401               |                     |                  |                |                |                 | 187,4        | 63,2   | 252                | 252 |
| M12                                                       | Administrativa s<br>malou návštěvností | m2 kancelářské<br>plochy | 35                                  | 20 %                             | 5900                | 3304                | 94               | 1,00           | 0,90           | 68,0            | 17,0         | 85     | 85                 |     |
| M12                                                       | Jednotlivá prodejna                    | m2 užitné plochy         | 50                                  | 100 %                            | 244                 | 195                 | 4                | 1,00           | 0,90           | 0,0             | 3,5          | 4      | 4                  |     |
| CELKEM - FÁZE 3                                           |                                        |                          |                                     |                                  | 6144                |                     |                  |                |                |                 | 68,0         | 20,5   | 89                 | 89  |
| CELKEM - FÁZE 1 + 2 + 3                                   |                                        |                          |                                     |                                  | 36008               |                     |                  |                |                |                 | 380,6        | 137,9  | 522                | 522 |

**Zdroj: (Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010)**

Navržený a požadovaný počet parkovacích stání se shoduje.

V souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace jsou rovněž zahrnuta parkovací stání pro vozidla invalidních osob.

**Tabulka 20 Odhad počtu vozidel, jejichž zdržení na parkovišti objektu bude do 1 hod, 3 hod, 5 hod a déle.**

| Funkce         | Denní (24 h) | Počty vozidel dle zdržení v parkovišti |         |         |          |
|----------------|--------------|----------------------------------------|---------|---------|----------|
|                | Příjezdů     | do 1 h.                                | do 3 h. | do 5 h. | nad 5 h. |
| Administrativa | 725          | 73                                     | 218     | 73      | 363      |
| Obchody        | 225          | 56                                     | 124     | 0       | 11       |
| Celkem         | 950          | 129                                    | 341     | 73      | 374      |

**Tabulka 21 Dopravní proběh v podzemních garážích (vozokilometry/24 hod)**

| Podlaží | Počet parkovacích stání | Počet příjezdů/den | Průměrná délka obslužné smyčky pro garáž (m) | Dopravní proběh v garážích (vozokm/24 hod) |
|---------|-------------------------|--------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. PP   | 155                     | 269                | 322                                          | 87                                         |
| 2. PP   | 165                     | 286                | 548                                          | 157                                        |
| 3. PP   | 200                     | 347                | 814                                          | 283                                        |
| Celkem  | 520                     | 902                | 585                                          | 527                                        |

### **Zdrojová a cílová doprava záměru**

Výpočet generované dopravy je založen na plánovaném počtu parkovacích stání a dále na předpokládaných koeficientech obrátkovosti vozidel na 1 parkovací stání za den ve vztahu k funkčnímu využití daného parkovacího stání. Tyto koeficienty jsou stanoveny na základě databáze dopravních průzkumů prováděných v obdobných areálech. Pro plánované funkční využití areálu se uvažuje následující obrátkovost:

- Administrativní funkce **1,4 obratu na PS a den**
- Občanská vybavenost (obchod) **4,5 obratu na PS a den**

Po dostavbě areálu je očekáváno celkem 1 900 cest z/do areálu denně (950 příjezdů, 950 odjezdů). Z hlediska typu vozidel se jedná převážně o vozidla osobní – více jak 95 %. V noci činí podíl 20 vozidel (10 příjezdů, 10 odjezdů) výhradně osobních vozidel a ve špičkové ranní hodině, pak 270 vozidel (220 příjezdů, 50 odjezdů).

Vzhledem k převážně administrativní funkci areálu se předpokládá minimální podíl zásobování areálu. To se bude skládat jednak z nepravidelných cest obsluhy území (např. svoz odpadu) a dále pravidelného zásobování objektů občanské vybavenosti. Z celkového množství cest je očekáváno celkem 100 jízd zásobování do areálu (50 příjezdů, 50 odjezdů), z nichž však pouze 20 jízd/den (10 příjezdů, 10 odjezdů) bude tvořeno zásobováním obchodní části, tj. lehkými a středně těžkými nákladními vozidly dodávkového typu. Největší předpokládaná vozidla jsou typu N2 do délky 10 m. Zbylá část bude tvořena zásobováním administrativní části, které bude tvořeno výhradně osobními vozidly (pick-up) či vozidly dodávkového typu.

Vzhledem k umístění areálu mimo centrum města je možné předpokládat, že špičková zatížení příjezdu a odjezdu do/z areálu budou mít opačné směřování, než špičková zatížení obecné dopravy. Tzn., že v ranní dopravní špičce bude doprava směřující do areálu přijíždět především ve směru z centra, zatímco obecná

doprava bude představovat především cesty do centra města. Tento efekt se projeví zejména na zatížení některých křižovatek blíže k centru města (např. Radlická x Dobříšská (MO)), kdy nebude docházet k dalšímu přitěžování v té době nejvytíženějších směrů. V době odpolední špičky bude efekt obdobný, pouze v opačném směru.

## Doprava vyvolaná dalšími záměry v území

### Q5 Waltrovka Offices

Plánovaný administrativní objekt bude dle dokumentace k ÚR navržen v následujících kapacitách: 49 450 m<sup>2</sup> HPP, 800 PS.

Dle záměrů investora se předpokládá, že k výstavbě dané budovy a přilehlých komunikací dojde v předstihu před zahájením stavby posuzovaného záměru. Z tohoto důvodu je ve všech modelech uvažovaná stavba zvažována jako „současný stav“.

Dle dokumentace areálu Q5 WALTROVKA OFFICES vyvolá daná stavba celkem 2240 jízd denně (1120 příjezdů, 1120 odjezdů). Z hlediska typu vozidel se jedná převážně o vozidla osobní – více jak 95%. V noci činí podíl 68 vozidel (34 do objektu, 34 ven) a ve špičkové hodině pak 303 vozidel (258 dovnitř a 45 ven).

### Celková zástavba areálu Walter

Ve výhledovém horizontu 2020 je současně počítáno i s pokračující výstavbou v rámci areálu WALTER, která by měla probíhat dle dokumentace *Úprava územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

Dle této studie dojde v areálu k výstavbě obytných domů, kancelářských budov, a obchodních jednotek. Předpokládaná hrubá plocha podlaží dle funkčního využití bude cca 260 000 m<sup>2</sup>. Podíl obytných ploch bude cca 30 %, kancelářských ploch cca 59 %, ploch univerzity cca 3 % a obchodní jednotky a občanská vybavenost budou tvořit zbylých 8 %. Celková situace po dostavbě areálu je znázorněna na obrázku 11. Dle územní studie bude ve výhledu vybudováno 4 407 parkovacích stání, z nichž se část převážná část bude nacházet v podzemních garážích. Plně dokončená výstavba na řešeném území bude dle funkčního využití ploch generovat novou dopravu 7057/7057 (příjezdy/odjezdy) vozidel za den (Pozn.: Obsahuje i budovu „Q5 Waltrovka Offices“ a „The Square“).

Po odečtení nároků uvedených staveb „Q5 Waltrovka Offices“ a „The Square“ bude tedy dle územní studie ve výhledu vybudováno dalších 3 085 parkovacích stání. Zbylá část území bude dle funkčního využití ploch generovat novou dopravu 5 100/5 100 (příjezdy/odjezdy) vozidel za den (Pozn.: Neobsahuje budovu „Q5 Waltrovka Offices“ a „The Square“).

**Tabulka 22 Odborný odhad dopravy vyvolané areálem Walter**

| OZNAČENÍ OBJEKTU          | FUNKCE                              | POČET PS | OBRAT/PS, DEN | DENNÍ INTENZITY (0:00-24:00) |           | INTENZITY RANNÍ ŠPIČKOVÉ (08:00-09:00) |         | INTENZITY ODPOLEDNÍ (17:00-18:00) |         | NOČNÍ INTENZITY (22:00-06:00) |         |
|---------------------------|-------------------------------------|----------|---------------|------------------------------|-----------|----------------------------------------|---------|-----------------------------------|---------|-------------------------------|---------|
|                           |                                     |          |               | PŘÍJEZDY                     | ODJEZDY   | PŘÍJEZDY                               | ODJEZDY | PŘÍJEZDY                          | ODJEZDY | PŘÍJEZDY                      | ODJEZDY |
|                           |                                     |          |               | [VOZ/24H]                    | [VOZ/24H] | [VOZ/H]                                | [VOZ/H] | [VOZ/H]                           | [VOZ/H] | [VOZ/H]                       | [VOZ/H] |
| SEGMENT A                 | Byt do 100 m <sup>2</sup>           | 1023     | 1,2           | 1230                         | 1230      | 48                                     | 151     | 130                               | 69      | 123                           | 87      |
| SEGMENT A                 | Administrativa s malou návštěvností | 1010     | 1,4           | 1415                         | 1415      | 390                                    | 42      | 23                                | 220     | 13                            | 13      |
| SEGMENT A                 | Jednotlivá prodejna                 | 118      | 4,5           | 535                          | 535       | 25                                     | 10      | 45                                | 49      | 0                             | 0       |
| SEGMENT A                 | Vysoká škola                        | 33       | 2,5           | 85                           | 85        | 10                                     | 10      | 10                                | 10      | 3                             | 3       |
| SEGMENT B                 | Administrativa s malou návštěvností | 724      | 1,4           | 1015                         | 1015      | 280                                    | 30      | 17                                | 158     | 10                            | 10      |
| SEGMENT B                 | Jednotlivá prodejna                 | 176      | 4,5           | 795                          | 795       | 37                                     | 15      | 66                                | 73      | 0                             | 0       |
| CELKEM - FÁZE 1 [Os. voz] |                                     | 3085     |               | 5100                         | 5100      | 790                                    | 260     | 300                               | 580     | 150                           | 120     |

**Zdroj: Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010**



## Další vlivy na vyvolanou dopravu

Je třeba upozornit, že stávající průmyslové využití lokality může zatěžovat komunikační síť výrazně nepříznivější skladbou dopravního proudu, kdy se většina přepravních vztahů odehrává lehkou či těžkou nákladní dopravou. V případě maximálního využití stávajícího areálu, v souladu s platným ÚP i aktuálním stavem, lze potenciálně generovanou dopravu odhadnout až na 6 500/6500 (příjezdy/odjezdy) vozidel za den, z čehož by min. 20 % tvořila lehká a 15 % těžká nákladní vozidla. Tyto hodnoty byly odhadnuty porovnáním s dopravními daty jiných podobně rozsáhlých areálů a předpokládají 100% vytíženost areálu.

Přestože reálná doprava generovaná stávajícím areálem je v současné době nižší, neboť již probíhá příprava na budoucí revitalizaci areálu, lze konstatovat, že dopravní dopad na komunikační síť bude v případě opětovného zahájení výroby ve stávajících budovách výrazně nepříznivější zejména vzhledem ke skladbě dopravního proudu.

V kombinaci s nevyhovujícími podmínkami na stávající komunikační síti (komunikace, křižovatky i napojení) v okolí, může stávající areál způsobit významně horší dopravní komplikace v dopravě, než nový areál s upravenou komunikační sítí.

Dále je třeba upozornit, že ve výpočtech také nebyl zohledněn ani efekt tzv. přetažené dopravy, tj. cest, které se na síti již nyní odehrávají, pouze se doplní o nový cíl, případně přesměrovány na nový cíl. Tento efekt ovlivňuje zejména generovanou dopravu u obchodů, typickým příkladem jsou například nákupy cestou na/z práce, na/z víkendu apod. Tento vliv může dle odhadů Ústavu pro dopravní inženýrství hl. m. Prahy činit až 30 % a týká se zejména přetížení v širším okolí lokality, kde jsou pak některé pohyby započteny dvakrát.

Dále není do výpočtu zahrnuta ani skutečnost, že vzhledem k multifunkčnímu využití areálu se bude část z predikovaných cest odehrávat pouze v rámci areálu – křížové interní dopravní vztahy mezi nově vybudovanými funkcemi bydlení <—> administrativa; bydlení <—> obchody; administrativa <—> obchody. Tyto cesty, které se ve výsledné podobě na síti neprojeví, mohou dle odhadů dosahovat 10 – 20 % z celkového predikovaného množství vyvolané dopravy.

Lze tedy konstatovat, že stanovená vyvolaná doprava představuje nejhorší předpokládaný stav dopravních dopadů vyvolaných provozem areálu. Ve skutečnosti bude dopad dopravy vyvolané provozem posuzovaného záměru vlivem běžných omezujících podmínek (dovolené, nemoci uživatelů, neúplná obsazenost areálu apod.) nižší, než vypočtených 2 000 jízd/den.

## Intenzity dopravy

S ohledem na harmonogram výstavby a zprovoznění komunikační sítě byly dopravně-inženýrské podklady zpracovány v několika horizontech. Konkrétně se jedná o tyto postupné horizonty:

- **Model 1** Stávající stav (rok 2008)
- **Model 2A** Výhled (rok 2014) - bez výstavby areálu
- **Model 2B** Výhled (rok 2014) - po dokončení „Propojení Klikatá“
- **Model 2C** Výhled (rok 2014) - po dokončení „The Square“
- **Model 3** Rámec návrhového období – s realizací zamýšlené komunikační sítě („Propojení Klikatá“, vč. nové okružní křižovatky), s úplným dokončením nové zástavby v rámci areálu Walter dle dokumentace *Úprava územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*, se započtením růstu objemů dopravy dle URM a výhledových modelů, **s dokončenou hlavní komunikační sítí (s Radlickou**

**radiálou).**

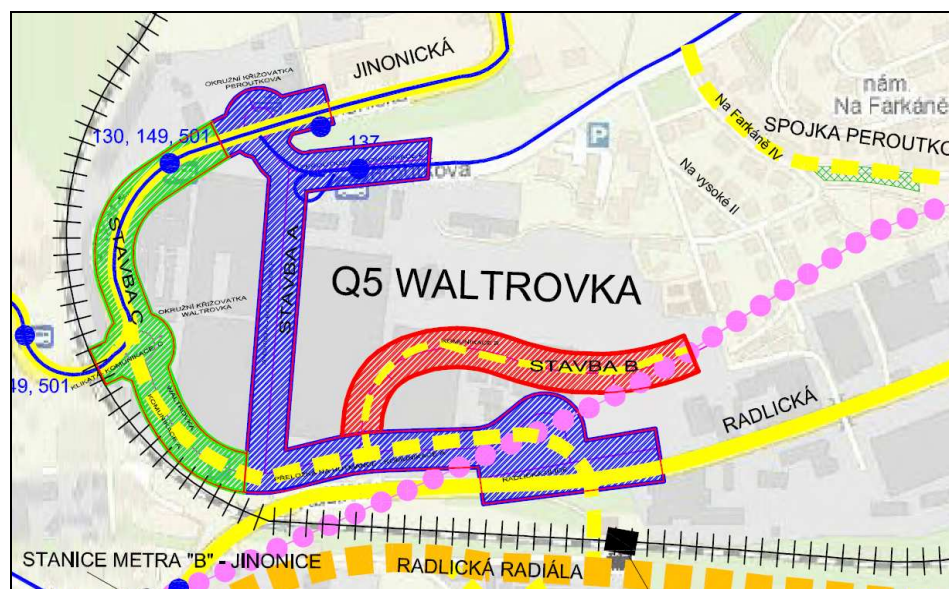
### **Model 2A Výhledový stav (rok 2014) – „Nulová varianta“**

Model 2A popisuje předpokládaný vývoj dopravy v blízkosti areálu v roce 2014 v případě bez výstavby posuzovaného záměru. Model představuje nulovou variantu rozvoje území, tzn. variantu, kdy je zachováno stávající využití území a jeho funkce. Model současně však předpokládá rozvoj komunikační sítě v rozsahu odpovídajícímu platné podobě územního plánu.

V modelu 2A - pro rok 2014 je počítáno s plným zprovozněním Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické, vč. nové SSZ křižovatky, rekonstrukcí a zprovozněním stávajícího průjezdu areálem Walter jako veřejně přístupné komunikace a výstavby OK na křižovatce ul. Jinonická a Peroutkova (Stavba A). Dále je počítáno s dokončením administrativního areálu Q5 WALTROVKA OFFICES, vč. komunikačního napojení (stavba B).

Situování jednotlivých staveb je patrné z následujícího obrázku.

**Obrázek 14 Situování jednotlivých staveb v okolí areálu Walter**



**Zdroj: Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010**

### **Model 2B Výhledový stav (rok 2014) – po dokončení „Propojení Klikatá“**

Model 2B popisuje předpokládaný vývoj intenzit na komunikační síti po dokončení „Propojení Klikatá“, avšak ještě ve stavu bez výstavby administrativního centra „The Square“.

Pro tyto účely byl vytvořen samostatný model dopravy na síti komunikací, který zahrnuje jak plánovaný růst obecné dopravy, tak i růst způsobený dopravou generovanou areálem „Q5 Waltrovka Offices“.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o výstavbu nového komunikačního propojení a nahrazení stávajícího průjezdu střední částí areálu Walter, předpokládá se, že samotný provoz „Propojení Klikatá“ nevyvolá nárůst dopravy na síti. Dopad zprovoznění komunikace je především ve změně směřování některých vozidel. Zejména se bude jednat o vozidla v současné době projíždějící po trase Jinonická–Klikatá–Puchmajerova–Radlická, která budou moci využít obnovený průjezd areálem Walter a rekonstruovanou ul. Na Hutmance. Tím by mělo dojít ke snížení dopravních zátěží v hustě obydlené části podél ul. Klikatá. Ve výhledu pak bude možné uvažovat i s dopravním zklidněním dané části



Klikatě, což může vést k dalšímu snižování dopravních zátěží na dané komunikaci (bez nového propojení by zklidnění nebylo vhodné).

### **Model 2B Výhledový stav (rok 2014) – po dokončení administrativního centra „The Square“**

Model 2C (2014) představuje stav intenzit na síti po dokončení areálu „The Square“.

Pro tyto účely byl vytvořen samostatný model dopravy na síti komunikací, který zahrnuje jak plánovaný růst obecné dopravy, tak i růst způsobený dopravou generovanou areálem „Q5 Waltrovka Offices“, a dopad výstavby „Propojení Klikatá“.

Procentuální rozdělení osobní i nákladní dopravy z areálu a její přidělení na síť bylo provedeno modelem zpracovaným ÚRM hl. m. Prahy. Směrování dopravy vychází především z rozložení cílů v rámci hl. m. Prahy a dále z vazby na nadřazenou komunikační síť.

Hlavní těžiště dopravy se v tomto případě odehrává ve vztahu s ulicí Radlická, značnou část dopravy však v tomto případě již přejímá i nově budovaná spojka Radlická–Klikatá a návazně ulice Jinonická. Odtud doprava pokračuje směrem k ul. Plzeňské.

### **Model 3 Výhledový stav (rok 2020) – po dokončení zástavby celého areálu Walter**

Model 3 (rok 2020) uvažuje již s kompletní zástavbou v rámci areálu WALTER dle dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*, vč. předmětné komunikační sítě – tj. zejména nového propojení „Propojení Klikatá“, které v budoucnu převezme funkci stávajícího průjezdu areálem Walter.

Model 3 (2020) zahrnuje oproti předchozímu modelu, navíc vliv dostavby Radlické Radiály. Množství generované dopravy areálem „The Square“ se mezi lety 2014 a 2020 nezmění.

Pro stanovení intenzit dopravy byl využit modelový systém ÚRM hl. m. Prahy, kterým byla zohledněna i doprava vyvolaná další plánovanou výstavbou v areálu Walter dle územní studie CMA (není předmětem předkládaného oznámení). V případě tohoto vývoje se generovaná doprava rozloží nejvíce na Radlickou radiálu, značnou část dopravy však odvádí i ul. Radlická a Jinonická.

Model ukazuje významný vliv dostavby Radlické radiály na intenzity dopravy na ostatní síti komunikací, kde dochází k poklesu dopravy. Tento efekt pozitivně ovlivní fungování předmětné sítě komunikací i fungování všech křižovatek v oblasti.

Tabulka 23 Intenzity dopravních proudů pro rok 2014 – model dopravy M2A (obecná doprava) – bez výstavby posuzovaného záměru, bez Radlické radiály

| Komunikace |                   |           | Intenzity automob. dopravy - 2014 |       |      |     |                          |       |      |     |                          |      |     |    |                                 |      |     |    |
|------------|-------------------|-----------|-----------------------------------|-------|------|-----|--------------------------|-------|------|-----|--------------------------|------|-----|----|---------------------------------|------|-----|----|
| Č.         | Jméno             | Charakter | 24 hod                            |       |      |     | z toho denní 06:00-22:00 |       |      |     | z toho noční 22:00-06:00 |      |     |    | návrhová špič. hod. 8:00 - 9:00 |      |     |    |
| 1          | Jinonická         | M-B       | 13800                             | 13400 | 339  | 61  | 12700                    | 12328 | 315  | 57  | 1100                     | 1072 | 24  | 4  | 952                             | 925  | 23  | 4  |
| 2          | Klikatá 1         | M-B       | 13000                             | 12300 | 595  | 105 | 11967                    | 11316 | 554  | 97  | 1033                     | 984  | 41  | 8  | 898                             | 849  | 41  | 8  |
| 3          | Klikatá 2         | M-B       | 12700                             | 12000 | 595  | 105 | 11691                    | 11040 | 554  | 97  | 1009                     | 960  | 41  | 8  | 877                             | 828  | 41  | 8  |
| 4          | Puchmajerova 1    | M-B       | 500                               | 420   | 76   | 4   | 461                      | 386   | 71   | 4   | 39                       | 34   | 5   | 0  | 34                              | 29   | 5   | 0  |
| 5          | V zářezu          | M-B       | 600                               | 530   | 66   | 4   | 553                      | 488   | 61   | 4   | 47                       | 42   | 5   | 0  | 41                              | 36   | 5   | 0  |
| 6          | Radlická 1        | M-A       | 25700                             | 23760 | 1454 | 486 | 23425                    | 21621 | 1352 | 452 | 2275                     | 2139 | 102 | 34 | 1772                            | 1639 | 100 | 33 |
| 7          | Radlická 2        | M-A       | 26700                             | 24520 | 1634 | 546 | 24341                    | 22313 | 1520 | 508 | 2359                     | 2207 | 114 | 38 | 1842                            | 1692 | 112 | 38 |
| 8          | Radlická 3        | M-A       | 26400                             | 24150 | 1687 | 563 | 24068                    | 21976 | 1569 | 523 | 2332                     | 2174 | 118 | 40 | 1822                            | 1666 | 117 | 39 |
| 9          | Radlická 4        | M-A       | 25600                             | 23360 | 1679 | 561 | 23340                    | 21257 | 1562 | 521 | 2260                     | 2103 | 117 | 40 | 1766                            | 1612 | 116 | 38 |
| 10         | Na Vysoké         | M-C       | 800                               | 780   | 20   | 0   | 754                      | 734   | 20   | 0   | 46                       | 46   | 0   | 0  | 56                              | 54   | 2   | 0  |
| 11         | Peroutkova 1      | M-B       | 6900                              | 6250  | 585  | 65  | 6354                     | 5750  | 544  | 60  | 546                      | 500  | 41  | 5  | 475                             | 431  | 40  | 4  |
| 12         | Peroutkova 2      | M-B       | 6800                              | 6150  | 585  | 65  | 6262                     | 5658  | 544  | 60  | 538                      | 492  | 41  | 5  | 468                             | 424  | 40  | 4  |
| 13         | Peroutkova 3      | M-B       | 6800                              | 6150  | 585  | 65  | 6262                     | 5658  | 544  | 60  | 538                      | 492  | 41  | 5  | 468                             | 424  | 40  | 4  |
| 14         | Peroutkova 4      | M-B       | 7700                              | 7000  | 630  | 70  | 7091                     | 6440  | 586  | 65  | 609                      | 560  | 44  | 5  | 532                             | 483  | 44  | 5  |
| 15         | Vjezd TS          | M-C       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 16         | Na Hutmance       | M-B       | 4400                              | 4280  | 102  | 18  | 4048                     | 3938  | 94   | 16  | 352                      | 342  | 8   | 2  | 306                             | 296  | 8   | 2  |
| 17         | vjezd A           | M-C       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 18         | vjezd B           | M-C       | 2200                              | 2180  | 20   | 0   | 2070                     | 2050  | 20   | 0   | 130                      | 130  | 0   | 0  | 152                             | 150  | 2   | 0  |
| 19         | vjezd C           | M-C       | 3500                              | 3380  | 114  | 6   | 3294                     | 3178  | 110  | 6   | 206                      | 202  | 4   | 0  | 241                             | 233  | 8   | 0  |
| 20         | vjezd D           | M-C       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 21         | vjezd E           | M-C       | 2400                              | 2360  | 38   | 2   | 2256                     | 2218  | 36   | 2   | 144                      | 142  | 2   | 0  | 164                             | 162  | 2   | 0  |
| 22         | propojení Klikatá | M-B       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 23         | RR 1              | M-A       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 24         | RR 2              | M-A       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 25         | RR 3              | M-A       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 26         | RR 4              | M-A       | 0                                 | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                        | 0    | 0   | 0  | 0                               | 0    | 0   | 0  |
| 27         | Puchmajerova 2    | M-B       | 1100                              | 980   | 108  | 12  | 1012                     | 901   | 100  | 11  | 88                       | 79   | 8   | 1  | 76                              | 68   | 7   | 1  |

Zdroj: (Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010)

Schéma sledovaných úseků je uvedeno v Příloze č. 1 předkládané dokumentace (příloha 5.1).

Tabulka 24 Intenzity dopravních proudů pro rok 2014 – model dopravy M2B – po dokončení „Propojení Klikatá“, bez Radlické radiály

| Komunikace |                   |           | 24 hod (00:00 - 24:00) |       |      |     |                                |       |     |    | Z toho denní 06:00-22:00 |       |      |     |                                |       |     |    | Z toho noční 22:00 - 6:00 |      |     |    |                                |      |    |   | Spíčková hodina 8:00 - 9:00 |      |     |    |                                |      |    |    |   |
|------------|-------------------|-----------|------------------------|-------|------|-----|--------------------------------|-------|-----|----|--------------------------|-------|------|-----|--------------------------------|-------|-----|----|---------------------------|------|-----|----|--------------------------------|------|----|---|-----------------------------|------|-----|----|--------------------------------|------|----|----|---|
| Č.         | Jméno             | Charakter | doprava na síti-celkem |       |      |     | změna vlivem Propojení Klikatá |       |     |    | doprava na síti-celkem   |       |      |     | změna vlivem Propojení Klikatá |       |     |    | doprava na síti-celkem    |      |     |    | změna vlivem Propojení Klikatá |      |    |   | doprava na síti-celkem      |      |     |    | změna vlivem Propojení Klikatá |      |    |    |   |
| 1          | Jinonická         | M-B       | 13994                  | 13643 | 290  | 61  | 194                            | 243   | -49 | 0  | 12879                    | 12552 | 270  | 57  | 179                            | 224   | -45 | 0  | 1115                      | 1091 | 20  | 4  | 15                             | 19   | -4 | 0 | 965                         | 941  | 20  | 4  | 13                             | 16   | -3 | 0  |   |
| 2          | Klikatá 1         | M-B       | 17253                  | 16494 | 637  | 122 | 4253                           | 4194  | 42  | 17 | 15881                    | 15175 | 592  | 114 | 3914                           | 3859  | 38  | 17 | 1372                      | 1319 | 45  | 8  | 339                            | 335  | 4  | 0 | 1190                        | 1138 | 44  | 8  | 292                            | 289  | 3  | 0  |   |
| 3          | Klikatá 2         | M-B       | 9951                   | 9275  | 572  | 104 | -2749                          | -2725 | -23 | -1 | 9160                     | 8533  | 531  | 96  | -2531                          | -2507 | -23 | -1 | 791                       | 742  | 41  | 8  | -218                           | -218 | 0  | 0 | 687                         | 640  | 39  | 8  | -190                           | -188 | -2 | 0  |   |
| 4          | Puchmajerova 1    | M-B       | 510                    | 420   | 85   | 5   | 10                             | 0     | 9   | 1  | 470                      | 396   | 79   | 5   | 9                              | 0     | 8   | 1  | 40                        | 34   | 6   | 0  | 1                              | 0    | 1  | 0 | 35                          | 29   | 6   | 0  | 1                              | 0    | 1  | 0  |   |
| 5          | V zářezu          | M-B       | 400                    | 330   | 66   | 4   | -200                           | -200  | 0   | 0  | 369                      | 304   | 61   | 4   | -184                           | -184  | 0   | 0  | 31                        | 26   | 5   | 0  | -16                            | -16  | 0  | 0 | 28                          | 23   | 5   | 0  | -13                            | -13  | 0  | 0  |   |
| 6          | Radlická 1        | M-A       | 28495                  | 26542 | 1460 | 493 | 2795                           | 2782  | 6   | 7  | 25969                    | 24153 | 1358 | 458 | 2544                           | 2532  | 6   | 6  | 2526                      | 2389 | 102 | 35 | 251                            | 250  | 0  | 1 | 1965                        | 1831 | 100 | 34 | 193                            | 192  | 0  | 1  |   |
| 7          | Radlická 2        | M-A       | 29595                  | 27402 | 1640 | 553 | 2895                           | 2882  | 6   | 7  | 26974                    | 24935 | 1525 | 514 | 2633                           | 2622  | 5   | 6  | 2621                      | 2467 | 115 | 39 | 262                            | 260  | 1  | 1 | 2043                        | 1891 | 114 | 38 | 201                            | 199  | 2  | 0  |   |
| 8          | Radlická 3        | M-A       | 26317                  | 24038 | 1703 | 576 | -83                            | -112  | 16  | 13 | 23995                    | 21875 | 1584 | 536 | -73                            | -101  | 15  | 13 | 2322                      | 2163 | 119 | 40 | -10                            | -11  | 1  | 0 | 1815                        | 1658 | 117 | 40 | -7                             | -8   | 0  | 1  |   |
| 9          | Radlická 4        | M-A       | 25217                  | 22948 | 1696 | 573 | -393                           | -412  | 17  | 12 | 22993                    | 20883 | 1577 | 533 | -347                           | -374  | 15  | 12 | 2224                      | 2065 | 119 | 40 | -36                            | -38  | 2  | 0 | 1740                        | 1583 | 117 | 40 | -26                            | -29  | 1  | 2  |   |
| 10         | Na Vysoké         | M-C       | 800                    | 780   | 20   | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 754                      | 734   | 20   | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 46                        | 46   | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 56                          | 54   | 2   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 11         | Peroutkova 1      | M-B       | 6161                   | 5514  | 582  | 65  | -739                           | -736  | -3  | 0  | 5674                     | 5073  | 541  | 60  | -680                           | -677  | -3  | 0  | 487                       | 441  | 41  | 5  | -59                            | -59  | 0  | 0 | 424                         | 380  | 40  | 4  | -51                            | -51  | 0  | 0  |   |
| 12         | Peroutkova 2      | M-B       | 6160                   | 5513  | 582  | 65  | -640                           | -637  | -3  | 0  | 5673                     | 5072  | 541  | 60  | -589                           | -586  | -3  | 0  | 487                       | 441  | 41  | 5  | -51                            | -51  | 0  | 0 | 424                         | 380  | 40  | 4  | -44                            | -44  | 0  | 0  |   |
| 13         | Peroutkova 3      | M-B       | 6160                   | 5513  | 582  | 65  | -640                           | -637  | -3  | 0  | 5673                     | 5072  | 541  | 60  | -589                           | -586  | -3  | 0  | 487                       | 441  | 41  | 5  | -51                            | -51  | 0  | 0 | 424                         | 380  | 40  | 4  | -44                            | -44  | 0  | 0  |   |
| 14         | Peroutkova 4      | M-B       | 6756                   | 6109  | 582  | 65  | -944                           | -891  | -48 | -5 | 6221                     | 5620  | 541  | 60  | -870                           | -820  | -45 | -5 | 535                       | 499  | 41  | 5  | -74                            | -71  | -3 | 0 | 466                         | 422  | 40  | 4  | -66                            | -61  | -4 | -1 |   |
| 15         | Vjezd TS          | M-C       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 16         | Na Hutmance       | M-B       | 8113                   | 8030  | 65   | 18  | 3713                           | 3750  | -37 | 0  | 7464                     | 7388  | 60   | 16  | 3416                           | 3450  | -34 | 0  | 649                       | 642  | 5   | 2  | 297                            | 300  | -3 | 0 | 562                         | 555  | 5   | 2  | 256                            | 259  | -3 | 0  |   |
| 17         | vjezd A           | M-C       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 18         | vjezd B           | M-C       | 2188                   | 2170  | 18   | 0   | -12                            | -10   | -2  | 0  | 2058                     | 2040  | 18   | 0   | -12                            | -10   | -2  | 0  | 130                       | 130  | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 152                         | 150  | 2   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  | 0 |
| 19         | vjezd C           | M-C       | 794                    | 756   | 36   | 2   | -2706                          | -2624 | -78 | -4 | 746                      | 710   | 34   | 2   | -2548                          | -2468 | -76 | -4 | 48                        | 46   | 2   | 0  | -158                           | -156 | -2 | 0 | 54                          | 52   | 2   | 0  | -187                           | -181 | -6 | 0  |   |
| 20         | vjezd D           | M-C       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 21         | vjezd E           | M-C       | 2400                   | 2360  | 38   | 2   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 2256                     | 2218  | 36   | 2   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 144                       | 142  | 2   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 164                         | 162  | 2   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  | 0 |
| 22         | propojení Klikatá | M-B       | 7696                   | 7636  | 38   | 22  | 7696                           | 7636  | 38  | 22 | 7080                     | 7025  | 35   | 20  | 7080                           | 7025  | 35  | 20 | 616                       | 611  | 3   | 2  | 616                            | 611  | 3  | 2 | 532                         | 527  | 3   | 2  | 532                            | 527  | 3  | 2  |   |
| 23         | RR 1              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 24         | RR 2              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 25         | RR 3              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 26         | RR 4              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                              | 0     | 0   | 0  | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                              | 0    | 0  | 0  |   |
| 27         | Puchmajerova 2    | M-B       | 900                    | 780   | 108  | 12  | -200                           | -200  | 0   | 0  | 828                      | 717   | 100  | 11  | -184                           | -184  | 0   | 0  | 72                        | 63   | 8   | 1  | -16                            | -16  | 0  | 0 | 62                          | 54   | 7   | 1  | -14                            | -14  | 0  | 0  |   |

Zdroj: Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010

Schéma sledovaných úseků je uvedeno v Příloze č. 1 předkládané dokumentace (příloha 6.1).

Tabulka 25 Intenzity dopravních proudů pro rok 2014 – model dopravy M2C – po dokončení „Propojení Klikatá“ a „The Square“, bez Radlické radiály

| Komunikace |                   |           | 24 hod (00:00 - 24:00) |       |      |     |                         |      |     |   | Z toho denní 06:00-22:00 |       |      |     |                         |      |     |   | Z toho noční 22:00 - 6:00 |      |     |    |                         |    |    |   | spíčková hodina 8:00 - 9:00 |      |     |    |                         |     |     |    |   |
|------------|-------------------|-----------|------------------------|-------|------|-----|-------------------------|------|-----|---|--------------------------|-------|------|-----|-------------------------|------|-----|---|---------------------------|------|-----|----|-------------------------|----|----|---|-----------------------------|------|-----|----|-------------------------|-----|-----|----|---|
| Č.         | Jméno             | Charakter | doprava na síti-celkem |       |      |     | změna vlivem THE SQUARE |      |     |   | doprava na síti-celkem   |       |      |     | změna vlivem THE SQUARE |      |     |   | doprava na síti-celkem    |      |     |    | změna vlivem THE SQUARE |    |    |   | doprava na síti-celkem      |      |     |    | změna vlivem THE SQUARE |     |     |    |   |
| 1          | Jinonická         | M-B       | 14900                  | 14500 | 339  | 61  | 906                     | 857  | 49  | 0 | 13774                    | 13398 | 319  | 57  | 895                     | 846  | 49  | 0 | 1126                      | 1102 | 20  | 4  | 11                      | 11 | 0  | 0 | 1061                        | 1026 | 31  | 4  | 96                      | 85  | 11  | 0  |   |
| 2          | Klíkatá 1         | M-B       | 18200                  | 17390 | 688  | 122 | 947                     | 896  | 51  | 0 | 16817                    | 16060 | 643  | 114 | 936                     | 885  | 51  | 0 | 1383                      | 1330 | 45  | 8  | 11                      | 11 | 0  | 0 | 1290                        | 1227 | 55  | 8  | 100                     | 89  | 11  | 0  |   |
| 3          | Klíkatá 2         | M-B       | 10200                  | 9510  | 586  | 104 | 249                     | 235  | 14  | 0 | 9406                     | 8765  | 545  | 96  | 246                     | 232  | 14  | 0 | 794                       | 745  | 41  | 8  | 3                       | 3  | 0  | 0 | 712                         | 662  | 42  | 8  | 25                      | 22  | 3   | 0  |   |
| 4          | Puchmajerova 1    | M-B       | 510                    | 420   | 85   | 5   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 470                      | 386   | 79   | 5   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 40                        | 34   | 6   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 35                          | 29   | 6   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 5          | V zářezu          | M-B       | 400                    | 330   | 66   | 4   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 369                      | 304   | 61   | 4   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 31                        | 26   | 5   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 28                          | 23   | 5   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 6          | Radlická 1        | M-A       | 28800                  | 26830 | 1477 | 493 | 305                     | 288  | 17  | 0 | 26270                    | 24437 | 1375 | 458 | 301                     | 284  | 17  | 0 | 2530                      | 2393 | 102 | 35 | 4                       | 4  | 0  | 0 | 2017                        | 1879 | 104 | 34 | 52                      | 48  | 4   | 0  |   |
| 7          | Radlická 2        | M-A       | 29900                  | 27690 | 1657 | 553 | 305                     | 288  | 17  | 0 | 27275                    | 25219 | 1542 | 514 | 301                     | 284  | 17  | 0 | 2625                      | 2471 | 115 | 39 | 4                       | 4  | 0  | 0 | 2095                        | 1939 | 118 | 38 | 52                      | 48  | 4   | 0  |   |
| 8          | Radlická 3        | M-A       | 26700                  | 24400 | 1724 | 576 | 383                     | 362  | 21  | 0 | 24373                    | 22232 | 1605 | 536 | 378                     | 357  | 21  | 0 | 2327                      | 2168 | 119 | 40 | 5                       | 5  | 0  | 0 | 1891                        | 1729 | 122 | 40 | 76                      | 71  | 5   | 0  |   |
| 9          | Radlická 4        | M-A       | 25600                  | 23310 | 1717 | 573 | 383                     | 362  | 21  | 0 | 23371                    | 21240 | 1598 | 533 | 378                     | 357  | 21  | 0 | 2229                      | 2070 | 119 | 40 | 5                       | 5  | 0  | 0 | 1816                        | 1654 | 122 | 40 | 76                      | 71  | 5   | 0  |   |
| 10         | Na Vysoké         | M-C       | 800                    | 780   | 20   | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 754                      | 734   | 20   | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 46                        | 46   | 0   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 56                          | 54   | 2   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 11         | Peroutkova 1      | M-B       | 6200                   | 5550  | 585  | 65  | 39                      | 36   | 3   | 0 | 5711                     | 5107  | 544  | 60  | 37                      | 34   | 3   | 0 | 489                       | 443  | 41  | 5  | 2                       | 2  | 0  | 0 | 430                         | 384  | 42  | 4  | 6                       | 4   | 2   | 0  |   |
| 12         | Peroutkova 2      | M-B       | 6200                   | 5550  | 585  | 65  | 40                      | 37   | 3   | 0 | 5711                     | 5107  | 544  | 60  | 38                      | 35   | 3   | 0 | 489                       | 443  | 41  | 5  | 2                       | 2  | 0  | 0 | 430                         | 384  | 42  | 4  | 6                       | 4   | 2   | 0  |   |
| 13         | Peroutkova 3      | M-B       | 6200                   | 5550  | 585  | 65  | 40                      | 37   | 3   | 0 | 5711                     | 5107  | 544  | 60  | 38                      | 35   | 3   | 0 | 489                       | 443  | 41  | 5  | 2                       | 2  | 0  | 0 | 430                         | 384  | 42  | 4  | 6                       | 4   | 2   | 0  |   |
| 14         | Peroutkova 4      | M-B       | 6800                   | 6150  | 585  | 65  | 44                      | 41   | 3   | 0 | 6263                     | 5659  | 544  | 60  | 42                      | 39   | 3   | 0 | 537                       | 491  | 41  | 5  | 2                       | 2  | 0  | 0 | 473                         | 427  | 42  | 4  | 7                       | 5   | 2   | 0  |   |
| 15         | Vjezd TS          | M-C       | 1900                   | 1800  | 100  | 0   | 1900                    | 1800 | 100 | 0 | 1880                     | 1780  | 100  | 0   | 1880                    | 1780 | 100 | 0 | 20                        | 20   | 0   | 0  | 0                       | 20 | 20 | 0 | 0                           | 250  | 230 | 20 | 0                       | 250 | 230 | 20 | 0 |
| 16         | Na Hutnance       | M-B       | 8800                   | 8680  | 102  | 18  | 687                     | 650  | 37  | 0 | 8143                     | 8030  | 97   | 16  | 679                     | 642  | 37  | 0 | 657                       | 650  | 5   | 2  | 8                       | 8  | 0  | 0 | 689                         | 674  | 13  | 2  | 127                     | 119 | 8   | 0  |   |
| 17         | vjezd A           | M-C       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 18         | vjezd B           | M-C       | 2200                   | 2180  | 20   | 0   | 12                      | 10   | 2   | 0 | 2068                     | 2048  | 20   | 0   | 10                      | 8    | 2   | 0 | 132                       | 132  | 0   | 0  | 2                       | 2  | 0  | 0 | 156                         | 152  | 4   | 0  | 4                       | 2   | 2   | 0  |   |
| 19         | vjezd C           | M-C       | 800                    | 760   | 38   | 2   | 6                       | 4    | 2   | 0 | 750                      | 712   | 36   | 2   | 4                       | 2    | 2   | 0 | 50                        | 48   | 2   | 0  | 2                       | 2  | 0  | 0 | 58                          | 54   | 4   | 0  | 4                       | 2   | 2   | 0  |   |
| 20         | vjezd D           | M-C       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 21         | vjezd E           | M-C       | 2400                   | 2360  | 38   | 2   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 2256                     | 2218  | 36   | 2   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 144                       | 142  | 2   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 164                         | 162  | 2   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  | 0 |
| 22         | propojení Klíkatá | M-B       | 9200                   | 9060  | 118  | 22  | 1504                    | 1424 | 80  | 0 | 8568                     | 8433  | 115  | 20  | 1488                    | 1408 | 80  | 0 | 632                       | 627  | 3   | 2  | 16                      | 16 | 0  | 0 | 696                         | 675  | 19  | 2  | 164                     | 148 | 16  | 0  |   |
| 23         | RR 1              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 24         | RR 2              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 25         | RR 3              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 26         | RR 4              | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                        | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                         | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 0                           | 0    | 0   | 0  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |
| 27         | Puchmajerova 2    | M-B       | 900                    | 780   | 108  | 12  | 0                       | 0    | 0   | 0 | 828                      | 717   | 100  | 11  | 0                       | 0    | 0   | 0 | 72                        | 63   | 8   | 1  | 0                       | 0  | 0  | 0 | 62                          | 54   | 7   | 1  | 0                       | 0   | 0   | 0  |   |



Tabulka 26 Intenzity dopravních proudů pro rok 2020 – model dopravy M3 (obecná doprava) – po dostavbě celého území areálu Walter, s Radlickou radiálou

| Komunikace |                   |           | 24 hod (00:00 - 24:00) |       |      |     |                         |      |     |   |                                    |      |     |   |
|------------|-------------------|-----------|------------------------|-------|------|-----|-------------------------|------|-----|---|------------------------------------|------|-----|---|
| Č.         | Název             | Charakter | doprava na síti-celkem |       |      |     | nárůst od areálu WALTER |      |     |   | z toho nárůst od areálu The Square |      |     |   |
| 1          | Jinonická         | M-A       | 6700                   | 6430  | 246  | 24  | 2646                    | 2536 | 110 | 0 | 414                                | 392  | 22  | 0 |
| 2          | Klikatá 1         | M-A       | 7900                   | 7580  | 281  | 39  | 1482                    | 1420 | 62  | 0 | 444                                | 420  | 24  | 0 |
| 3          | Klikatá 2         | M-A       | 600                    | 560   | 34   | 6   | 46                      | 42   | 4   | 0 | 6                                  | 4    | 2   | 0 |
| 4          | Puchmajerova 2    | M-A       | 5600                   | 5260  | 323  | 17  | 320                     | 306  | 14  | 0 | 10                                 | 6    | 4   | 0 |
| 5          | Puchmajerova 1    | M-A       | 1700                   | 1620  | 77   | 3   | 108                     | 102  | 6   | 0 | 28                                 | 24   | 4   | 0 |
| 6          | Radlická 1        | M-A       | 3500                   | 3330  | 130  | 40  | 278                     | 264  | 14  | 0 | 42                                 | 38   | 4   | 0 |
| 7          | Radlická 2        | M-A       | 17600                  | 16720 | 708  | 172 | 4812                    | 4616 | 196 | 0 | 636                                | 602  | 34  | 0 |
| 8          | Radlická 3        | M-A       | 16800                  | 16210 | 477  | 113 | 3336                    | 3198 | 138 | 0 | 272                                | 258  | 14  | 0 |
| 9          | Radlická 4        | M-A       | 12500                  | 12070 | 340  | 90  | 1692                    | 1622 | 70  | 0 | 260                                | 246  | 14  | 0 |
| 10         | Na Vysoké         | M-A       | 400                    | 380   | 20   | 0   | 174                     | 166  | 8   | 0 | 0                                  | 0    | 0   | 0 |
| 11         | Peroutkova 1      | M-A       | 6300                   | 6110  | 173  | 17  | 474                     | 452  | 22  | 0 | 34                                 | 30   | 4   | 0 |
| 12         | Peroutkova 2      | M-A       | 6300                   | 6110  | 172  | 18  | 300                     | 286  | 14  | 0 | 34                                 | 30   | 4   | 0 |
| 13         | Peroutkova 3      | M-A       | 6500                   | 6310  | 174  | 16  | 552                     | 526  | 26  | 0 | 34                                 | 30   | 4   | 0 |
| 14         | Peroutkova 4      | M-A       | 7800                   | 7570  | 213  | 17  | 1578                    | 1514 | 64  | 0 | 34                                 | 30   | 4   | 0 |
| 15         | průjezd Walter    | M-A       | 0                      | 0     | 0    | 0   | 0                       | 0    | 0   | 0 | 0                                  | 0    | 0   | 0 |
| 16         | Na Hutmance       | M-A       | 14700                  | 14210 | 471  | 19  | 8928                    | 8564 | 364 | 0 | 1542                               | 1464 | 78  | 0 |
| 17         | vjezd A           | M-A       | 3500                   | 3360  | 140  | 0   | 3318                    | 3180 | 125 | 0 | 14                                 | 10   | 4   | 0 |
| 18         | vjezd B           | M-A       | 6800                   | 6500  | 298  | 2   | 6382                    | 6122 | 260 | 0 | 12                                 | 8    | 4   | 0 |
| 19         | vjezd C           | M-A       | 3500                   | 3430  | 70   | 0   | 1526                    | 1464 | 62  | 0 | 8                                  | 4    | 4   | 0 |
| 20         | vjezd D           | M-A       | 340                    | 320   | 20   | 0   | 292                     | 280  | 12  | 0 | 0                                  | 0    | 0   | 0 |
| 21         | vjezd E           | M-A       | 6200                   | 6080  | 120  | 0   | 2940                    | 2820 | 120 | 0 | 16                                 | 12   | 4   | 0 |
| 22         | propojení Klikatá | M-A       | 12400                  | 11910 | 443  | 47  | 4370                    | 4192 | 178 | 0 | 1974                               | 1874 | 100 | 0 |
| 23         | RR 1              | M-A       | 76900                  | 69980 | 6586 | 334 | 5690                    | 5458 | 232 | 0 | 798                                | 756  | 42  | 0 |
| 24         | RR 2              | M-A       | 14300                  | 13150 | 1101 | 49  | 4116                    | 3948 | 168 | 0 | 568                                | 538  | 30  | 0 |
| 25         | RR 3              | M-A       | 72600                  | 65700 | 6561 | 339 | 3214                    | 3082 | 132 | 0 | 414                                | 392  | 22  | 0 |
| 26         | RR 4              | M-A       | 14300                  | 13740 | 542  | 18  | 4788                    | 4592 | 196 | 0 | 644                                | 610  | 34  | 0 |

VV OV LNV TNV

Zdroj: Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010

Schéma sledovaných úseků je uvedeno v Příloze č. 1 předkládané dokumentace (příloha 8.1).

## **Intenzity železniční dopravy**

Stávající a výhledové intenzity na železniční trati v zájmovém území (rozpad den/noc) budou ovlivněny zejména dvěma faktory.

Po dobu výstavby dráhy na letiště a Kladno, bude tato železniční trasa Praha Smíchov - Hostivice v blízkosti areálu sloužit jako náhradní doprava.

- termín realizace přestavby cca 2015
- doba trvání náhradní dopravy bude 36 měsíců (2015 - 2018)
- bude jezdit 30 párů vlaků (5 vlaků za hodinu ve špičce v jednom směru) počty vlaků jsou z podkladů Ministerstva dopravy a ROPID
- špička 5-8 hodin
- špička 15-17(18) hodin
- z celkového počtu v noci (22:00-6:00) - 5 vlaků/ na jeden směr
- zůstává jednokolejná trať, s výhybnami ve stanicích
- stavba je koordinována a bude postavena (dokončena) dříve než Radlická radiála
- podrobnosti viz. Hluková studie „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení Praha Smíchov – Hostivice“.

Dále je společností SUDOP Praha a.s. připravována výhledová rekonstrukce zabezpečovacího zařízení trati, která by ve výhledovém stavu měla vést k navýšení dopravy na trati. Rekonstrukce by měla předcházet navýšení dopravy vlivem stavby rychlodráhy (cca v roce 2014).

Dle aktuálních podkladů byla společností SUDOP zpracována následující tabulka (převzato z poskytnutého podkladu) stanovující výhledový provoz na trati.

**Tabulka 27 Rozsah železniční dopravy (převzato z materiálu SUDOP Praha,a.s)**

| Rok  | Počet vlaků za 24h, úsek Hostivice – Praha Smíchov |            |        |
|------|----------------------------------------------------|------------|--------|
|      | Dálková                                            | Regionální | Celkem |
| 2010 | 0                                                  | 8          | 8      |
| 2014 | 6                                                  | 32         | 38     |
| 2020 | 6                                                  | 32         | 38     |

**Zdroj: Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010**

## **Kapacitní posouzení křižovatek**

Kapacitní posouzení veškerých přilehlých křižovatek je podrobně provedeno v rámci Dopravně inženýrské studie, která tvoří Přílohu č. 1 Dopravně-inženýrské podkladů.

Z hlediska kapacit byly na základě vytvořeného dopravního modelu (generovaná doprava a obecná doprava dle ÚRM) posouzeny všechny přilehlé křižovatky, na kterých bude mít změna dopravy vlivem výstavby významný podíl na celkovém dopravním zatížení: OK Klikatá – Jinonická – Peroutkova, OK Klikatá – na Hutmance – vjezd A, Na Hutmance – vjezd areálu „The Square“, Na Hutmance – Komunikace B, SSZ křižovatka Radlické – Na Hutmance (Radlická Radiála), SSZ Radlická – vjezd E (areál FOJA), SSZ Radlická – Dobříšská, Peroutkova – komunikace F (vjezd sever).

Uvažován byl nejnepríznivější stav obecné dopravy (výhled 2014 bez zprovoznění radiály) i dopravy generované areálem (nebyly zohledněny výše popsané polehčující okolnosti – vnitřní doprava, přetažená doprava, dopravní obsluha stávajících objektů apod.). U křižovatek, které vykazují výraznější nárůsty či změny směřování dopravy i v dalším výhledu, byl posuzován i výsledný stav 2020. **Posuzované křižovatky** (jak neřízené, okružní, tak řízené světelně signalizačním zařízením) **kapacitně vyhovují s dostatečnou rezervou kapacity.**

Kapacitní posouzení prokázalo dostatečnou kapacitu přilehlé sítě při plném využití při nejnepríznivějším stavu, tj. bez Radlické radiály. Při zohlednění širších vztahů je možné konstatovat, že **dopad na dopravu nebude horší, než by mělo stávající využití území.**

Případný nárůst dopravy v dalších uzlech ve výhledovém období je pak možné považovat za nárůst obecné dopravy dle modelu ÚRM, protože nová doprava bude v síti již rozptýlena. Jedná se zejména o uzly, které jsou již dnes na hranici své kapacity. Tyto kapacitní problémy se částečně průběžně odstraňují novými metodami dopravní telematiky (dynamické řízení SSZ, dopravní ústředny, proměnné dopravní značení), částečně mohou vést v krátkých časových úsecích ke snížení úrovně nabízené kvality dopravy (prodloužení čekacích dob a délky kolon). Dále je důležité zopakovat, že ve výsledném dopravním stavu bude zprovozněná Radlická radiála, dojde k přesměrování části obecné i generované dopravy a dojde tak k poklesu intenzit.

Souhrn všech kapacitních posouzení je uveden v následující tabulce.

**Tabulka 28 Souhrn kapacitních posouzení**

| Posouzení příloha č.                    | Časový horizont | Varianta          | Uspořádání křižovatky | Suma vjezdů do křižovatky (špičková hodina)   | Min. rezerva kapacity vjezdu | Max. střední doba zdržení | Nejnižší úroveň kvality dopravy | Kapacitně vyhoví? |
|-----------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------------|
| [-]                                     | [-]             | [-]               | [-]                   | [voz/h]                                       | [voz/h] [%]                  | [s]                       | [-]                             | [-]               |
| KLIKATÁ - JINONICKÁ - PEROUTKOVA        |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| 7.4                                     | 2014            | THE SQUARE        | MOK                   | 1 455                                         | 628                          | 4                         | A                               | Ano               |
| 8.4                                     | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | MOK                   | 796                                           | 1007                         | 3                         | A                               | Ano               |
| KLIKATÁ - NA HUTMANCE - vjezd A         |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| 7.5                                     | 2014            | THE SQUARE        | MOK                   | 1 329                                         | 624                          | 4                         | A                               | Ano               |
| 8.5                                     | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | MOK                   | 882                                           | 983                          | 3                         | A                               | Ano               |
| NA HUTMANCE - THE SQUARE                |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| 7.6                                     | 2014            | THE SQUARE        | NEŘÍZENÁ STYKOVÁ      | 925                                           | 659                          | 5                         | A                               | Ano               |
| -                                       | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | NEŘÍZENÁ STYKOVÁ      | Neposuzováno, intenzity nižší než v roce 2014 |                              |                           |                                 | Ano               |
| NA HUTMANCE - KOMUNIKACE B              |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| 7.7                                     | 2014            | THE SQUARE        | NEŘÍZENÁ STYKOVÁ      | 1 140                                         | 175                          | 20                        | B                               | Ano               |
| 8.7                                     | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | SSZ                   | 1 096                                         | 32%                          | 24                        | B                               | Ano               |
| RADLICKÁ - NA HUTMANCE (- RR)           |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| 7.8                                     | 2014            | THE SQUARE        | SSZ STYKOVÁ           | 2 403                                         | 16%                          | 62                        | D                               | Ano               |
| 8.8                                     | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | SSZ PRŮSEČNÁ          | 2 266                                         | 32%                          | 42                        | C                               | Ano               |
| RADLICKÁ - VJEZD E (FOJA)               |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| 7.9                                     | 2014            | THE SQUARE        | SSZ PRŮSEČNÁ          | 2 083                                         | 62%                          | 32                        | B                               | Ano               |
| -                                       | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | SSZ PRŮSEČNÁ          | Neposuzováno, intenzity nižší než v roce 2014 |                              |                           |                                 | Ano               |
| RADLICKÁ - DOBŘÍŠSKÁ                    |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| 7.10A                                   | 2014 AM         | THE SQUARE        | SSZ STYKOVÁ           | 3 268                                         | 8%                           | 59                        | D                               | Ano               |
| 7.10B                                   | 2014 PM         | THE SQUARE        | SSZ STYKOVÁ           | 2 975                                         | 7%                           | 72                        | E                               | Ano               |
| -                                       | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | SSZ PRŮSEČNÁ          | Neposuzováno, intenzity nižší než v roce 2014 |                              |                           |                                 | Ano               |
| PEROUTKOVA - KOMUNIKACE F (VJEZD SEVER) |                 |                   |                       |                                               |                              |                           |                                 |                   |
| -                                       | 2014            | THE SQUARE        | NEŘÍZENÁ STYKOVÁ      | Neposuzováno, intenzity nižší než v roce 2020 |                              |                           |                                 | Ano               |
| 8.11                                    | 2020            | CELÝ AREÁL WALTER | NEŘÍZENÁ STYKOVÁ      | 633                                           | 462                          | 8                         | A                               | Ano               |

**Zdroj: Dopravně inženýrské podklady, ETC, květen 2010**



#### **B. II. 4. 1 Nároky na ostatní infrastrukturu**

Pátevní infrastruktura celého areálu Walter je řešena v rámci DÚR „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“ (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09-Za-UR) a „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoprůd - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV“.

#### **Ochranná pásma**

Stavba se nachází v ochranných pásmech místních komunikací, inženýrských sítí, pražské památkové rezervace a trasa navrhované lávky okrajově i v ochranném pásmu metra.

V zájmovém území se nenachází žádná chráněná území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Záměrem nebude dotčena ani chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV) či pásma hygienické ochrany vodního zdroje (PHO). Lokalita se nenachází v zátopovém území.

Veškeré stávající inženýrské sítě na staveništi budou vytyčeny před zahájením stavebních prací. Ponechané inženýrské sítě budou předepsaným způsobem chráněny před poškozením. Stavební práce a činnosti prováděné v ochranném pásmu inženýrských sítí budou prováděny po předchozím souhlasu správce sítí a podle jeho podmínek.

#### **Přeložky a rušení inženýrských sítí/zásah do hmotného majetku**

Záměr si vyžádá zásah do hmotného majetku.

V současné době se v areálu Walter Jinonice nachází dožilé průmyslové objekty a haly, které sloužily k výrobě leteckých a automobilových motorů. V území dotčeném posuzovaným záměrem se nacházejí následující objekty: M1, M2, M7, M12, C4, C12, C22, X4 a E11.

Objekty M2, M7, M12, C4, C12, C22 a X4 budou před zahájením výstavby posuzovaného záměru odstraněny v rámci samostatného správního řízení (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R).

Objekt funkcionalistické výrobní a administrativní haly M1 je určen k zachování a rekonstrukci.

Objekt E11 je rozpínací stanice řešená v návaznosti na územní řízení „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoprůd - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV“. Bude podléhat vlastnímu demoličnímu výměru.

Demolice stávajících objektů jsou řešeny v rámci samostatné dokumentace pro povolení k odstranění staveb, včetně konkrétních opatření na ochranu ŽP a obyvatelstva v průběhu provádění demoličních prací.

Z hlediska inženýrských sítí nedojde v rámci posuzovaného záměru k rušení žádných veřejných sítí, pouze areálových.

Bude nutné provést přeložky následujících sítí:

- Optické kabelové trasy ze současného východního a jižního chodníku ulice Klikatá
- Veřejného osvětlení mezi stožárem č. 505871 a 505875
- VN a optických kabelů v návaznosti na projekt „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonická“
- VN kabelů z důvodu připojení krytu civilní obrany

## B. III. Údaje o výstupech

### B. III. 1. Ovzduší

Pro zhodnocení stavu ovzduší byla zpracována Rozptylová studie, která tvoří samostatnou Přílohu č. 2 předkládané dokumentace.

V souvislosti s demolicí/výstavbou a provozem záměru je možné definovat následující bodové, liniové a plošné zdroje znečištění ovzduší:

#### Fáze výstavby

##### *Bodové zdroje*

Bodové zdroje znečištění ovzduší nejsou ve fázi výstavby záměru předpokládány.

##### *Liniové zdroje*

Stavba „Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“

Na uvažovaných trasách obslužné staveništní dopravy lze očekávat následující údaje o pohybech TNA:

Trasa 1: 155 pohybů TNA za 10 hodin

Trasa 2: 39 pohybů TNA za 10 hodin

Toto zatížení bude maximální pro celou výstavbu, po dokončení zemních prací bude nižší.

Stavba „Q5 Waltrovka Offices – administrativní objekt“

Stavba bude vyvolávat 60 pohybů TNA jak na příjezdu ze staveništi, tak na odjezdu ze staveniště. Příjezd ke staveništi bude po komunikacích Novořeporyjská – Rozvadovská spojka – Jeremiášova – Radlická a odjezd ze staveniště bude po Radlické, směr Jeremiášova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská. Z hlediska liniových zdrojů jsou uvažovány bilance emisí pro 120 pohybů/den.

Výsledná doprava při souběhu těchto dvou staveb (posuzovaný záměr a „Q5 Waltrovka Offices“) znamená:

Trasa 1: 215 pohybů TNA za 10 hodin

Trasa 2: 39 pohybů TNA za 10 hodin

Uvedené dopravě v etapě výstavby na uvedených úsecích odpovídají následující emise:

| úsek | NO <sub>x</sub> |           |           | PM <sub>10</sub> + sekundární prašnost |           |           |
|------|-----------------|-----------|-----------|----------------------------------------|-----------|-----------|
|      | g/m/s           | kg/km/den | t/km/rok  | g/m/s                                  | kg/km/den | t/km/rok  |
| 1    | 4,237E-05       | 0,635497  | 0,0953246 | 2,302E-06                              | 0,0345247 | 0,0051787 |
| 2    | 7,685E-06       | 0,1152762 | 0,0172914 | 4,175E-07                              | 0,0062626 | 0,0009394 |

##### *Plošné zdroje*

Emise frakce PM<sub>10</sub> – zemní práce, Stavba „Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“

Objem zemních prací je 147 695 t, se kterými bude manipulováno po dobu 150 dní po dobu 10 hodin v roce.

Pro výpočet je využit emisní faktor 1,5 g/t pro přesyp a skládkování při provozní době 150 dnů v roce a 10 hodinách provozu denně:

|            | <b>PM<sub>10</sub></b>  |                            |                            |
|------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
|            | <b>g.s<sup>-1</sup></b> | <b>kg.den<sup>-1</sup></b> | <b>t. rok<sup>-1</sup></b> |
| staveniště | 0,041026                | 1,476950                   | 0,221543                   |

#### Emise frakce PM<sub>10</sub> – zemní práce, Stavba „Q5 Waltrovka Offices – administrativní objekt“

Celkově se jedná o manipulaci s 174 070 tunami materiálů (pro zeminy uvedené v m<sup>3</sup> byl použit koeficient 1,3), se kterými bude manipulováno po dobu 150 dní po dobu 10 hodin v roce.

Pro výpočet je využit emisní faktor 1,5 g/t pro přesyp a skládkování při provozní době 150 dnů v roce a 10 hodinách provozu denně:

|            | <b>PM<sub>10</sub></b>  |                            |                            |
|------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
|            | <b>g.s<sup>-1</sup></b> | <b>kg.den<sup>-1</sup></b> | <b>t. rok<sup>-1</sup></b> |
| staveniště | 0,048353                | 1,7407                     | 0,261105                   |

Pozn.: z hlediska bilance emisí je oproti oznámení EIA na záměr „Q5 Waltrovka Offices – administrativní objekt“ použito materiálu „Stanovení emisních faktorů pro TZL u prašných plošných zdrojů a technologií a technologií, které emise TZL na plošných zdrojích snižují; DEAL, s.r.o.; Praha 2008; publikované na: [http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/stanoveni\\_emisnich\\_faktoru\\_pro\\_tzl/\\$FILE/OOOSTUDIE\\_emisni\\_faktory\\_TZL-20090114.pdf](http://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/stanoveni_emisnich_faktoru_pro_tzl/$FILE/OOOSTUDIE_emisni_faktory_TZL-20090114.pdf) „

#### Nákladní automobily v prostoru staveniště, Stavba „Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“

Vyvolané pohyby uvnitř staveniště představují 194 pohybů TNA během 150 dnů při 10 hodinách denně. Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje byl pro volnoběh použit předpoklad: 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km; při době volnoběhu 30 sekund a při použití výše uvedených emisních faktorů a celkových uvažovaných 194 pohybech lze sumarizovat následující hmotnostní toky znečišťujících látek:

|            | <b>NO<sub>x</sub></b>                        |                            |                            |
|------------|----------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|            | <b>g.s<sup>-1</sup></b>                      | <b>kg.den<sup>-1</sup></b> | <b>t. rok<sup>-1</sup></b> |
| staveniště | 0.0079642                                    | 0.2867126                  | 0.0430069                  |
|            | <b>PM<sub>10</sub> + sekundární prašnost</b> |                            |                            |
|            | <b>g.s<sup>-1</sup></b>                      | <b>kg.den<sup>-1</sup></b> | <b>t. rok<sup>-1</sup></b> |
| staveniště | 0.0004327                                    | 0.0155763                  | 0.0023364                  |

#### Nákladní automobily v prostoru staveniště, Stavba „Q5 Waltrovka Offices – administrativní objekt“

Jedná se o 120 pohybů NA (60 příjezd, 60 odjezd v denní době).

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje stání nákladních automobilů byl pro volnoběh použit předpoklad: 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu TNA za den a době volnoběhu 30 sekund lze při uvažovaném počtu směn v rámci zemních prací sumarizovat následující sumu emisí:

|  | <b>NO<sub>x</sub></b>   |                            |                            |
|--|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
|  | <b>g.s<sup>-1</sup></b> | <b>kg.den<sup>-1</sup></b> | <b>t. rok<sup>-1</sup></b> |

|                                              |                         |                            |                            |
|----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| staveniště                                   | 0.0024632               | 0.088674                   | 0.0133011                  |
| <b>PM<sub>10</sub> + sekundární prašnost</b> |                         |                            |                            |
|                                              | <b>g.s<sup>-1</sup></b> | <b>kg.den<sup>-1</sup></b> | <b>t. rok<sup>-1</sup></b> |
| staveniště                                   | 0.0001338               | 0.0048174                  | 0.0007226                  |

Stavební technika v prostoru staveniště, Stavba „Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“

Mezi plošné zdroje imisí patří pohyb kolového nakladače CAT 914G, pásového rypadla CAT 312, nakladače CAT 232 a dozeru LIEBHERR. Celkem se u všech uvažovaných mechanismů předpokládá dohromady 18hodinnový provoz denně při průměrném počtu 113 pracovních dní. To představuje průměrně 2 034 provozních hodin, což předpokládá spotřebu 30 510 l nafty za rok. Spálením tohoto množství nafty bude vyprodukováno následující množství emisí:

|            | NO <sub>x</sub>   |                      |                      | PM <sub>10</sub>  |                      |                      |
|------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
|            | g.s <sup>-1</sup> | kg.den <sup>-1</sup> | t. rok <sup>-1</sup> | g.s <sup>-1</sup> | kg.den <sup>-1</sup> | t. rok <sup>-1</sup> |
| Staveniště | 0.0843            | 3.0321               | 0.3427               | 0.007785          | 0.28026              | 0.031669             |

Stavební technika v prostoru staveniště, Stavba „Q5 Waltrovka Offices – administrativní objekt“

Mezi plošné zdroje imisí patří pohyb nakladače a rypadla v areálu staveniště. Dle předaných podkladů se předpokládá 9 hodin provozu denně. Při uvažovaných průměrných 120 dnech (130 dnů nakladač, 110 dnů dozer) se jedná o 1086 provozních hodin, což předpokládá spotřebu 16290 l nafty/stavba. Spálením tohoto množství nafty bude vyprodukováno následující množství emisí:

|            | NO <sub>x</sub>   |                      |                      | PM <sub>10</sub>  |                      |                      |
|------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
|            | g.s <sup>-1</sup> | kg.den <sup>-1</sup> | t. rok <sup>-1</sup> | g.s <sup>-1</sup> | kg.den <sup>-1</sup> | t. rok <sup>-1</sup> |
| Staveniště | 0.0471            | 1.5244               | 0.1830               | 0.004349          | 0.14091              | 0.01691              |

## Fáze provozu

Bilance emisí je v předkládaném textu uvedena pouze pro variantu 2Ca, tzn. samotný příspěvek celého posuzovaného záměru v roce 2014. Bilance emisí pro další varianty – variantu 3a (samotný příspěvek celého posuzovaného záměru v roce 2020) a variantu 3b (samotný příspěvek celé dostavby areálu Walter Jinonice v roce 2020) jsou provedeny v Rozptylové studii, která tvoří přílohu č. 3 předkládané dokumentace.

## Bodové zdroje

### Energetické zdroje

Zdrojem tepla budou plynové kotelny na zemní plyn.

### M1+S4

| Škodlivina       | Emisní faktor | Hmotnostní tok (t/rok) |
|------------------|---------------|------------------------|
| NO <sub>x</sub>  | 1300          | 0,3788                 |
| PM <sub>10</sub> | 20            | 0,0006                 |
| CO               | 320           | 0,0933                 |

### S1+S2

| Škodlivina       | Emisní faktor | Hmotnostní tok (t/rok) |
|------------------|---------------|------------------------|
| NO <sub>x</sub>  | 1300          | 0,4915                 |
| PM <sub>10</sub> | 20            | 0,0008                 |
| CO               | 320           | 0,1210                 |

### M12

| Škodlivina       | Emisní faktor | Hmotnostní tok (t/rok) |
|------------------|---------------|------------------------|
| NO <sub>x</sub>  | 1300          | 0,1859                 |
| PM <sub>10</sub> | 20            | 0,0003                 |
| CO               | 320           | 0,0458                 |

### Technologické zdroje

Technologickými zdroji znečišťování ovzduší budou výduchy z podzemních parkovišť. V následující tabulce jsou uvedeny dopravní proběhy v podzemních garážích (vozokilometry za 24 hod) – realizované vozokilometry za 24 h (počet parkovacích stání x obrátkovost dopravy x průměrná délka najetá od vjezdu do garáží k parkovacímu stání a znovu k výjezdu z garáží) při použití emisních faktorů pro rok 2014:

| Podlaží       | Počet parkovacích stání | Počet příjezdů/den | Průměrná délka obslužné smyčky pro garáž (m) | Dopravní proběh v garážích (vozokm/24 hod) |
|---------------|-------------------------|--------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. PP         | 155                     | 269                | 322                                          | 87                                         |
| 2. PP         | 165                     | 286                | 548                                          | 157                                        |
| 3. PP         | 200                     | 347                | 814                                          | 283                                        |
| <b>Celkem</b> | 520                     | 902                | 585                                          | 527                                        |

Ujetým vozokilometry v jednotlivých objektech odpovídají následující bilance emisí:

| úsek             | NO <sub>x</sub> |           |           | Benzen           |           |           |
|------------------|-----------------|-----------|-----------|------------------|-----------|-----------|
|                  | g/s             | kg/den    | t/rok     | g/m/s            | kg/km/den | t/km/rok  |
| Podzemní parking | 0.0078062       | 0.6744546 | 0.2461759 | 5.49E-05         | 0.004743  | 0.0017312 |
| úsek             | CO              |           |           | PM <sub>10</sub> |           |           |
|                  | g/s             | kg/den    | t/rok     | g/m/s            | kg/km/den | t/km/rok  |
| Podzemní parking | 0.0481782       | 4.1625973 | 1.519348  | 0.0004337        | 0.0374697 | 0.0136764 |

### Plošné zdroje

Plošné zdroje v rámci uvažovaného záměru nejsou uvažovány.

### Liniové zdroje

Obslužné dopravě záměru odpovídají následující bilance emisí:

| úsek | NO <sub>x</sub> |           |           | Benzen    |           |           |
|------|-----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|      | g/m/s           | kg/km/den | t/km/rok  | g/m/s     | kg/km/den | t/km/rok  |
| 1    | 4,509E-06       | 0,1623154 | 0,0592451 | 3,208E-08 | 0,001155  | 0,0004216 |
| 2    | 4,712E-06       | 0,1696201 | 0,0619113 | 3,353E-08 | 0,0012071 | 0,0004406 |
| 3    | 1,242E-06       | 0,0447096 | 0,016319  | 8,829E-09 | 0,0003178 | 0,000116  |
| 4    | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 5    | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |

| úsek | NO <sub>x</sub> |           |           | Benzen    |           |           |
|------|-----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|      | g/m/s           | kg/km/den | t/km/rok  | g/m/s     | kg/km/den | t/km/rok  |
| 6    | 1,52E-06        | 0,054737  | 0,019979  | 1,081E-08 | 0,0003892 | 0,0001421 |
| 7    | 1,52E-06        | 0,054737  | 0,019979  | 1,081E-08 | 0,0003892 | 0,0001421 |
| 8    | 1,908E-06       | 0,0686703 | 0,0250646 | 1,357E-08 | 0,0004885 | 0,0001783 |
| 9    | 1,908E-06       | 0,0686703 | 0,0250646 | 1,357E-08 | 0,0004885 | 0,0001783 |
| 10   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 11   | 1,987E-07       | 0,0071538 | 0,0026111 | 1,4E-09   | 0,0000504 | 1,84E-05  |
| 12   | 2,034E-07       | 0,0073228 | 0,0026728 | 1,434E-09 | 5,163E-05 | 1,885E-05 |
| 13   | 2,034E-07       | 0,0073228 | 0,0026728 | 1,434E-09 | 5,163E-05 | 1,885E-05 |
| 14   | 2,222E-07       | 0,007999  | 0,0029196 | 1,571E-09 | 5,657E-05 | 2,065E-05 |
| 15   | 9,441E-06       | 0,33988   | 0,1240562 | 6,722E-08 | 0,00242   | 0,0008833 |
| 16   | 3,418E-06       | 0,1230511 | 0,0449136 | 2,432E-08 | 0,0008757 | 0,0003196 |
| 17   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 18   | 6,674E-08       | 0,0024027 | 0,000877  | 4,537E-10 | 1,633E-05 | 5,962E-06 |
| 19   | 3,857E-08       | 0,0013885 | 0,0005068 | 2,481E-10 | 8,933E-06 | 3,261E-06 |
| 20   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 21   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 22   | 7,478E-06       | 0,2691995 | 0,0982578 | 5,323E-08 | 0,0019163 | 0,0006994 |
| 23   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 24   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 25   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 26   | 0               | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 27   | 9,894E-09       | 0,0003562 | 0,00013   | 5,556E-11 | 0,000002  | 7,3E-07   |

| úsek | CO        |           |           | PM <sub>10</sub> + sekundární prašnost |           |           |
|------|-----------|-----------|-----------|----------------------------------------|-----------|-----------|
|      | g/m/s     | kg/km/den | t/km/rok  | g/m/s                                  | kg/km/den | t/km/rok  |
| 1    | 1,04E-05  | 0,3745644 | 0,136716  | 8,431E-07                              | 0,030353  | 0,0110789 |
| 2    | 1,087E-05 | 0,3914731 | 0,1428877 | 8,81E-07                               | 0,0317154 | 0,0115761 |
| 3    | 2,862E-06 | 0,1030456 | 0,0376117 | 2,325E-07                              | 0,0083696 | 0,0030549 |
| 4    | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 5    | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 6    | 3,505E-06 | 0,126192  | 0,0460601 | 2,846E-07                              | 0,0102442 | 0,0037391 |
| 7    | 3,505E-06 | 0,126192  | 0,0460601 | 2,846E-07                              | 0,0102442 | 0,0037391 |
| 8    | 4,4E-06   | 0,1583973 | 0,057815  | 3,568E-07                              | 0,0128461 | 0,0046888 |
| 9    | 4,4E-06   | 0,1583973 | 0,057815  | 3,568E-07                              | 0,0128461 | 0,0046888 |
| 10   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 11   | 4,526E-07 | 0,0162948 | 0,0059476 | 3,757E-08                              | 0,0013525 | 0,0004937 |
| 12   | 4,638E-07 | 0,0166978 | 0,0060947 | 3,842E-08                              | 0,0013832 | 0,0005049 |
| 13   | 4,638E-07 | 0,0166978 | 0,0060947 | 3,842E-08                              | 0,0013832 | 0,0005049 |
| 14   | 5,086E-07 | 0,01831   | 0,0066831 | 4,184E-08                              | 0,0015061 | 0,0005497 |
| 15   | 2,181E-05 | 0,78498   | 0,2865177 | 1,764E-06                              | 0,063512  | 0,0231819 |
| 16   | 7,889E-06 | 0,2839941 | 0,1036578 | 6,391E-07                              | 0,023008  | 0,0083979 |
| 17   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 18   | 1,45E-07  | 0,0052207 | 0,0019056 | 1,31E-08                               | 0,0004717 | 0,0001722 |
| 19   | 7,785E-08 | 0,0028025 | 0,0010229 | 7,984E-09                              | 0,0002874 | 0,0001049 |
| 20   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 21   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 22   | 1,726E-05 | 0,6215355 | 0,2268604 | 1,398E-06                              | 0,0503182 | 0,0183661 |
| 23   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 24   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 25   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |
| 26   | 0         | 0         | 0         | 0                                      | 0         | 0         |



| úsek | CO        |           |           | PM <sub>10</sub> + sekundární prašnost |           |           |
|------|-----------|-----------|-----------|----------------------------------------|-----------|-----------|
|      | g/m/s     | kg/km/den | t/km/rok  | g/m/s                                  | kg/km/den | t/km/rok  |
| 27   | 1,653E-08 | 0,0005952 | 0,0002172 | 2,286E-09                              | 8,228E-05 | 3,003E-05 |

### **B. III. 2. Odpadní vody**

Odvodnění celého areálu Walter, jehož je posuzovaný záměr součástí, je komplexně řešeno v rámci *Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice* (CMA, Red Group, únor 2009).

Areál Waltrovky je ve stávajícím stavu vzhledem ke konfiguraci terénu odvodněn do dvou povodí. Severní a střední část území do povodí Jinonického sběrače, jižní část do povodí Radlického sběrače. Oba tyto sběrače jsou v současné době jednotné, avšak silně přetížené. V zájmovém území je tedy navržen oddílný kanalizační systém. Splaškové stoky budou odváděny pouze splaškové vody, dešťové vody budou samostatnými dešťovými stokami odváděny přes retence. Oba systémy budou zaústěny do stávající jednotné stoky.

Pro plánovaný rozvoj území, dostavbu dle „Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice“ (CMA, Red Group, únor 2009) jsou v celém území navrženy 3 retenční nádrže – RN1, RN2 a RN3.

Do RN1 budou odváděny dešťové vody z povodí u Jinonické ul. Jedná se o monolitickou železobetonovou nádrž vnitřních rozměrů 3,85 m x 3,5 m x 20,0 m. Povolený odtok 150 l/s.

Do RN2 budou odváděny dešťové vody z jihozápadní a jižní části území. Jedná se o monolitickou železobetonovou nádrž vnitřních rozměrů 1,85 m x 8,4 m x 19,0 m. Povolený odtok 50 l/s. Součást DÚR „Q5 Waltrovka Offices“ (územní rozhodnutí, č. j.OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR)

Do RN3 budou odváděny dešťové vody z jižní části území. Jedná se o monolitickou železobetonovou nádrž vnitřních rozměrů 1,85 m x 5,4 m x 9,0 m. Povolený odtok 20 l/s. Součást DÚR „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“ (územní řízení, č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09)

V území Walter byla již vydána následující vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací, a. s. a Pražské vodohospodářské společnosti, a. s.

- „Q5 Waltrovka Offices – novostavba administrativní budovy“, „Rekonstrukce ulice na Hutmance a Jinonické“ (PVK21786/OTPČ/09 ze dne 5. 10. 2009)
- „Rekonstrukce ulice na Hutmance a Jinonické“ (PVS, 5333/09/2/02 ze dne 22. 9. 2009)
- „Propojení Klikatá“ (PVS, 7820/09/2/02 ze dne 25. 1. 2010)

#### **Fáze výstavby**

Kanalizační napojení ve fázi výstavby bude zajištěno přes definitivní přípojku vybudovanou v předstihu.

Způsob nakládání s odpadními vodami ve fázi výstavby bude v souladu s platnou legislativou, konkrétně bude řešen dodavatelem stavby. Přesné množství produkovaných odpadních vod bude upřesněno nejpozději ve stupni DSP.

#### **Splaškové vody**

Vznik splaškových odpadních vod lze předpokládat v objektech sociálního zázemí v místě zařízení stavenišť. Splaškové vody budou odváděny přímo do kanalizační přípojky.

V současném stavu projektu není možné kvalifikovat množství splaškových vod ve fázi výstavby. Bude upřesněno na základě počtu pracovníků na stavbě v dalším stupni projektové dokumentace.

### ***Dešťové vody***

Dešťová voda ze stavební jámy bude odčerpávána přes vybudovanou definitivní kanalizační přípojku do stávající kanalizace. Vzhledem k tomu, že jakost těchto vod může být znečištěna zejména nerozpuštěnými látkami, případně nepolárními extrahovatelnými látkami z možných úkapů ze stavební mechanizace, budou odpadní vody před vypuštěním do kanalizace předčištěny pomocí usazovacích jímek, ve kterých bude zbavena nečistot způsobujících zanesení kanalizace. Kaly budou následně odváženy na skládku k tomu účelu určenou. Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace bude splňovat limity schválené dle kanalizačního řádu.

Přesné množství odpadních dešťových vod ve fázi výstavby není znám. Bude určeno v dalším stupni projektové dokumentace.

### ***Spodní vody***

V areálu Walter byla identifikována kontaminace podzemní vody (více viz kap. C. I. 3 Staré ekologické zátěže a extrémní poměry v dotčeném území).

V případě, že by v průběhu výstavby došlo k naražení podzemní vody, bude provedena její analýza a v případě kontaminace bude odčerpávána ze stavební jámy přes sanační stanici umístěnou v blízkosti posuzovaného záměru v rámci Sanací areálu Walter (Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.) Přecházející voda bude vypouštěna zpátky do podloží.

### ***Technologické odpadní vody***

V rámci zařízení staveniště je vymezen prostor na čištění vozidel, který bude osazen odlučovačem ropných látek.

### ***Fáze provozu***

Páteří infrastruktura celého areálu Walter je řešena v rámci DÚR „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“ (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09-Za-UR) a „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV“.

Řešení odvodnění areálu Walter vychází z požadavku PVS a. s. na maximální vypouštění dešťových vod v rozsahu 70 l/s z celého zastavovaného povodí do Radlického sběrače a 150 l/s do Jinonického sběrače.

Likvidace splaškových a dešťových vod posuzovaného záměru bude řešena oddílným systémem, který se vně posuzovaného záměru, 1m za obvodovou zdí napojí na přípojku splaškové, resp. dešťové kanalizace.

Splašková kanalizace: Administrativní centrum „The Square“ bude napojeno na nově vybudované stoky vedené podél severní strany posuzovaného záměru a napojené na stávající stoku DN 400 v ulici Jinonická.

Dešťová kanalizace: Administrativní centrum „The Square“ bude napojeno na nově vybudovanou dešťovou stoku, která odvede dešťové vody přes retenční nádrž RN2 budovanou v rámci projektu „Q5 Waltrovka Offices“ (č. j. OUR.Jin.9.953-43769/09-Za-UR).

Dešťová kanalizace: Nově budovaná komunikace „Propojení Klikatá“ využije částečně stávající Radlický sběrač D 600/1100 v místech, kde vede v trase komunikace. Stokový systém zde bude doplněn o novou stoku D3 napojenou do Radlického sběrače. Část bude odvodněna novou stokou D5 položenou v nově budované komunikaci do stávající stoky D 900/1600, která povede ve stávající ul. Klikaté a vyústí do Jinonického sběrače.

### ***Splaškové vody***

Bilance splaškových vod pro jednotlivé objekty je následující:

|                         |                                   |                                    |                                            |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| • <b>Objekt S1 + S2</b> | $Q_{pd} = 111\,920 \text{ l/den}$ | $Q_{hmax} = 31\,338 \text{ l/hod}$ | $Q_{rok} = 28\,204 \text{ m}^3/\text{rok}$ |
| • <b>Objekt M1 + S4</b> | $Q_{pd} = 86\,420 \text{ l/den}$  | $Q_{hmax} = 24\,198 \text{ l/hod}$ | $Q_{rok} = 21\,778 \text{ m}^3/\text{rok}$ |
| • <b>Objekt M12</b>     | $Q_{pd} = 38\,760 \text{ l/den}$  | $Q_{hmax} = 10\,853 \text{ l/hod}$ | $Q_{rok} = 9\,768 \text{ m}^3/\text{rok}$  |

### ***Dešťové vody***

Pro možnost využití dešťových vod pro závlahy, budou dešťové vody ze střech objektů S4 + M1 svedeny do akumulární jímky o velikosti 100 m<sup>3</sup>. Přepad této jímky bude gravitačně napojen na přípojku dešťové kanalizace.

Stejným způsobem bude řešena akumulace dešťových vod pro objekty S2 + S1.

Bilance dešťových vod pro jednotlivé stavby je následující:

|                                               |            |
|-----------------------------------------------|------------|
| • <b>Propojení Klikatá</b>                    | 41,44 l/s  |
| • <b>Administrativní centrum „The Square“</b> | 158,25 l/s |

| <u>Odtok do Jinonického sběrače</u> |                  | <u>Odtok do Radlického sběrače – „The Square“</u> |                  |
|-------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|------------------|
| odtok z „Propojení Klikatá“         | 41,44 l/s        | do ulice Na Hutmance                              | 25,14 l/s        |
| odtok z „The Square“                | 12,95 l/s        | přes retenční nádrž RN2                           | 93,16 l/s        |
| <b>Celkem</b>                       | <b>54,39 l/s</b> | <b>Celkem</b>                                     | <b>118,3 l/s</b> |

### Porovnání stávajícího a navrhovaného odtoku dešťových vod z území „The Square“

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Stávající odtok dešťových vod  | 217,5 l/s  |
| navrhovaný odtok dešťových vod | 158,25 l/s |

Stávající odtok dešťových vod z území „The Square“ je celkem 217,5 l/s. Ve stávajícím stavu není dešťová voda v území zadržována, veškerá voda odtéká do stávající veřejné kanalizační sítě.

Z provedeného porovnání je patrné, že zatížení kanalizační sítě dešťovými vodami odtékajícími z území se oproti stávajícímu stavu významně sníží.

### ***Odpadní vody z gastroprovozu***

Gastroprovozy budou odvodněny samostatným systémem tukové kanalizace, která bude zaústěna do odlučovače tuků. Ten bude osazen v samostatné větrané místnosti a vyčištěná voda bude vyvedena do systému splaškové kanalizace.

Výtlač tukového odpadu z odlučovače bude vyveden do místa přístupného pro techniku specializované firmy zajišťující odvoz tukového odpadu.

Maximální obsah tuků v předčištěné vodě na odtoku splní limity Kanalizačního řádu hl. m. Prahy.

### **Technologické odpadní vody**

Odlučovač ropných látek, pro likvidaci odpadních vod z čištění garáží, bude osazen v samostatné větrané místnosti v 2. PP prostorů 1.fáze (M1 + S4).

Místnost s odlučovačem ropných látek bude mít přímý přístup (příjezd) čisticí techniky pro potřeby čištění odlučovače.

Vyčištěná voda z odlučovače tuků a ropných látek bude přečerpávána do gravitační splaškové kanalizace.

Vody ze sociálních zařízení budou odpovídat svým složením běžným komunálním odpadním vodám a obsahovat především biologicky odbouratelné látky. Pro tento typ odpadních vod jsou typické zvýšené koncentrace  $BSK_5$ ,  $NH_4^+$ ,  $NO_3^-$ ,  $NO_2^-$ ,  $PO_4^{3-}$ . Následující tabulka ukazuje (pouze pro orientaci) koncentrace hlavních znečišťujících látek ve vodách komunálního charakteru.

**Tabulka 29 Průměrné složení komunálních vod z obytných čtvrtí**

| Ukazatel jakosti vody | Koncentrace    |
|-----------------------|----------------|
| pH                    | 6,5-8          |
| CHSK <sub>Cr</sub>    | 200-350 (mg/l) |
| BSK <sub>5</sub>      | 150-250 (mg/l) |
| NL                    | 1000 (mg/l)    |
| celkový N             | < 30 (mg/l)    |

## **B. III. 3. Odpady**

Nakládání s odpady se řídí zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění a navazujícími a upřesňujícími právními předpisy. Zařazování odpadu se provádí dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Seznam nebezpečných látek, v platném znění.

V následujících kapitolách jsou uvedeny předpokládané kategorie a druhy odpadů vznikající ve fázi výstavby a provozu záměru a způsob nakládání s jednotlivými druhy odpadů.

### **Odpady vznikající ve fázi výstavby**

**Podskupiny 08 01, 08 02 a 08 04:** Zbytky barev, lepidel a těsnících materiálů, které budou vznikat převážně v průběhu výstavby. V této skupině mohou vznikat jak nebezpečné, tak ostatní odpady podle použité technologie a materiálů. Pokud již nebudou použité materiály jinak využitelné, budou shromažďovány v uzavíratelných nádobách a podle potřeby a skutečných vlastností budou odváženy k odstranění.

**Skupina 12:** Při zpracování a použití kovových materiálů může vznikat odpad 12 01 01 Piliny a třísky železných kovů, 12 01 03 Piliny a třísky neželezných kovů, 12 01 13 Odpady ze svařování. Kovový materiál bude odvážen do sběrných surovin. Původce odpadů je povinen vznikající odpady třídit na jednotlivé druhy a kategorie odpadů a takto utříděné druhy odpadů předávat do vlastnictví pouze osobám k tomu oprávněným.

**Skupina 13:** Použitím stavebních strojů mohou vznikat „vyjeté“ a upotřebené oleje. Z provozu kompresorů mohou vznikat olejové chlorované nebo nechlorované emulze. Jedná se převážně o nebezpečné odpady podskupiny 13 01 – Odpadní hydraulické oleje a podskupiny 13 02 – Odpadní

motorové, převodové a mazací oleje. Konkrétní zařazení do druhu je závislé na výběru uživatele stavební techniky. Odpadní oleje patří podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění mezi „vybrané výrobky“, po využití se stávají odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Původci těchto odpadů jsou vázáni podmínkami uvedenými zejména v odst. 1, § 29 zákona o odpadech.

Upotřebené oleje budou shromažďovány ve speciálních kontejnerech na určeném místě a budou odevzdávány k recyklaci oprávněné osobě (specializované firmě), která se nakládáním s tímto odpadem zabývá. Pravděpodobně však bude údržba techniky prováděna u specializované firmy mimo staveniště.

Zařízení staveniště bude zajištěno proti úkapům ropných látek, které mohou vznikat při mytí staveništních vozidel. V rámci staveniště bude zřízen odlučovač ropných látek, bude tedy vznikat odpad patřící do podskupiny 13 05 Odpady odlučovačů oleje. Daný druh odpadu bude předán oprávněné osobě (specializované firmě), která se nakládáním s tímto odpadem zabývá.

**Podskupina 14 06:** Zbytky organických rozpouštědel a ředidel budou vznikat při ředění barev, popř. čištění materiálů. Může se jednat rovněž o pevné látky znečištěné rozpouštědly. Jde o odpad 14 06 02 N, 14 06 03 N. Nevyužitelné zbytky budou shromažďovány v uzavíratelné nádobě a následně odváženy k recyklaci či odstranění některé z oprávněných osob, popř. odstraněny ve spalovně nebezpečných odpadů.

**Podskupina 15 01:** Zahrnuje obaly, které mohou vznikat v souvislosti se zásobováním v průběhu výstavby. Jedná se o papírové a lepenkové obaly, plastové, dřevěné, kovové, kompozitní, směsné, skleněné a textilní obaly patřící do kategorie „ostatní“.

Kromě toho mohou vznikat obaly znečištěné nebezpečnými látkami, popř. prázdné kovové tlakové nádoby (15 01 10 N, 15 01 11 N), které patří do nebezpečných obalů. Kvalitativní i kvantitativní specifikace převažujících druhů odpadů této podskupiny je velmi obtížná, protože bude závislá na výběru konkrétního dodavatele. Po vyprázdnění budou nevratné obaly tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo odstranění. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami budou nebezpečné složky zbaveny, nebo s nimi bude podle jejich povahy nakládáno jako s nebezpečným odpadem.

**Podskupina 15 02:** Tyto odpady budou vznikat zejména v rámci realizace stavby a částečně při údržbě areálu za provozu. Jedná se o absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy, a to buď znečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 02 N nebo neznečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 03. Místem shromažďování tohoto nebezpečného odpadu budou sběrné nádoby, které budou současně transportním obalem. Odpad bude skladován na zabezpečeném místě, a dále bude podle potřeby odvážen k odstranění do spalovny nebezpečných odpadů. Ostatní odpad by měl být přednostně využíván jako vytríděný odpad textilního materiálu.

**Podskupina 16 01:** Tato podskupina zahrnuje opotřebované pneumatiky – druh 16 01 03. Ty mohou vznikat v souvislosti s provozem dopravních stavebních strojů. Odpad bude předáván oprávněné osobě. Kromě toho vhodné odstranění (recyklaci) tohoto odpadu musí zajistit podle § 38, zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění „povinná osoba“, která výrobek vyrábí, popř. dováží. Tato činnost bude zajišťována dodavateli, obměna pneumatik bude probíhat mimo staveniště.

**Podskupina 16 06:** V rámci provozu stavebních strojů mohou vznikat upotřebené nefunkční autobaterie (olověný akumulátor, 16 06 01 N). Původcem tohoto odpadu budou pravděpodobně převážně dodavatelské firmy. Přesto v případě vzniku tohoto odpadu na staveništi budou akumulátory shromažďovány v normalizované nádobě v místě určeném pro shromažďování odpadu. Povinností výrobce, popř. dovozce je podle § 38 zákona č. 185/2001 Sb. zpětný odběr použitých akumulátorů.

**Skupina 17:** Jedná se o stavební odpad, který bude v největší míře obsahovat zbytky poživ, stavebních prefabrikátů, kovů, izolačních materiálů, umělých hmot, apod. S veškerými stavebními odpady je nutno nakládat dle Metodického pokynu odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb.

Větší kusy využitelných materiálů by měly být vytríděny a zařazeny do jednotlivých druhů stavebního odpadu skupiny 17. Vytríděny by měly být rovněž možné nebezpečné odpady. Zbytková část za předpokladu, že neobsahuje nebezpečné látky, může být zařazena jako směsný stavební odpad (17 09 04), který bude shromažďován na staveništi, např. ve vanových kontejnerech a následně odvážen na skládky.

Ve fázi výstavby bude v omezené míře vznikat odpad podskupiny 17 01 – Beton, cihly, tašky a keramika.

Odpad kategorie 17 01 02 - cihly je rovněž možné nabídnout k recyklaci firmami zabývajícími se danou činností.

Naopak odpad kategorie 17 01 03 – tašky a keramické výrobky bude uložen na skládku.

Odpad 17 02 01 – jedná se o stavební dřevo používané jako bednění, např. při realizaci stavebních konstrukcí, apod. Dřevo se vytrídí, aby mohlo být opakovaně používáno. Případně bude nabídnuto k dalšímu využití, např. bude po štěpkování vstupovat do odpadu ze zeleně (kompost). Teprve v případě nezájmu bude dřevo tepelně využito ve spalovně.

Při realizaci obslužných komunikací bude vznikat kategorie odpadu 17 03 02 - asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (živičný kryt - asfalt bez dehtu). Je možné zajistit recyklaci daného odpadu a následně jej využít při dalších stavebních činnostech nebo jej uložit na skládku.

Zemina z výkopů a terénních úprav v průběhu výstavby je řazena v katalogu odpadů pod číslem 17 05 04.

V případě znečištění zeminy nebezpečnými látkami (např. vyteklý olej či palivo ze stavebních mechanismů) půjde o nebezpečný odpad 17 05 03, který by měl být přednostně dekontaminován v zařízeních k tomu určených, jinak bude uložen na skládku NO.

Část neznečištěné nebo dekontaminované zeminy bude možné využít pro zpětné zásypy stavební jámy a terénní úpravy. V případě, že zemina nenajde přímé uplatnění v místě, lze ji nabídnout dalším subjektům k využití. Zbylá výkopová zemina bude odvezena z místa výstavby a uložena na skládce odpadu.

V rámci realizace stavby bude vznikat směsný stavební odpad 17 09 04, který bude shromažďován na staveništi, např. ve vanových kontejnerech a následně recyklován či ukládán na skládku.

**Skupina 20:** Jedná se o komunální odpady, včetně složek z odděleného sběru.

Použité pracovní oděvy (20 01 10 - oděv, 20 01 11 – textilní materiál) budou využity jako čisticí hadry a zbytek bude nabídnut k recyklaci.

V rámci zahradních úprav v závěrečné fázi výstavby bude vznikat v její závěrečné fázi v rámci menší množství dalšího odpadu z podskupiny 20 02, a to 20 02 02 – zemina a kameny, který může být použit do zásypu, popř. bude využit jinde nebo bude uložen podobně jako výkopová zemina.

Z provozu zařízení staveniště bude vznikat drobný odpad s katalogovým číslem 20 03 01 - směsný komunální odpad. Jeho množství bude závislé především na počtu pracovníků činných na stavbě. Vzniklý směsný komunální odpad bude tříděn, zejména papír a lepenka (20 01 01), sklo (20 01 02), plasty (20 01 39).



Odpad z chemických toalet 20 03 04 bude smluvně odstraňován podle použité technologie. Kategorii odpadu musí podle § 3 vyhlášky č. 381/2001 Sb. v platném znění určit původce na základě vyloučení nebo potvrzení nebezpečných vlastností pověřenou osobou.

**Nebezpečné odpady** vznikající v souvislosti s výstavbou budou shromažďovány na vyhrazených místech odděleně, ve speciálních nepropustných kontejnerech a nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z uložených odpadů. Uvedené odpady budou předávány k externímu odstranění oprávněné osobě, která má oprávnění k nakládání s tímto druhem odpadů dle zákona č.185/2001 Sb., § 4 a 12.

**Tabulka 30 Seznam druhů odpadů vznikajících při výstavbě**

| Kód druhu odpadu | Název odpadu                                                                                                                        | Kategorie odpadu |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>08</b>        | <b>Odpady z výroby, ze zpracování, z distribuce a z používání nátěrových hmot, lepidel, těsnicích materiálů a tiskařských barev</b> |                  |
| 08 01            | Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků                                                      | O, N             |
| 08 02            | Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání ostatních nátěrových hmot (včetně keramických materiálů)                        | O                |
| 08 04            | Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnicích materiálů (včetně vodotěsnicích výrobků)                    | O, N             |
| <b>12</b>        | <b>Odpady ze svaření a z fyzikální a mechanické povrchové úpravy kovů a plastů</b>                                                  |                  |
| 12 01            | Odpady z tváření a z fyzikální a mechanické povrchové úpravy kovů a plastů                                                          |                  |
| 12 01 01         | Piliny a třísky železných kovů                                                                                                      | O                |
| 12 01 03         | Piliny a třísky neželezných kovů                                                                                                    | O                |
| 12 01 13         | Odpady ze svařování                                                                                                                 | O                |
| <b>13</b>        | <b>Odpady olejů a odpady kapalných paliv (kromě jedlých olejů a odpadů uvedených ve skupinách 05, 12 A 19)</b>                      |                  |
| 13 01            | Odpadní hydraulické oleje                                                                                                           | N                |
| 13 02            | Odpadní motorové, převodové a mazací oleje                                                                                          | N                |
| 13 05            | Odpady z odlučovačů oleje                                                                                                           | N                |
| <b>14</b>        | <b>Odpadní organická rozpouštědla, chladicí a hnací média (kromě odpadů uvedených ve skupinách 07 a 08)</b>                         |                  |
| 14 06            | Odpadní z organická rozpouštědla, chladicí média a hnací média rozprašovačů pěn a aerosolů                                          |                  |
| 14 06 02         | Jiná halogenovaná rozpouštědla a směsi rozpouštědel                                                                                 | N                |
| 14 06 03         | Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel                                                                                              | N                |
| <b>15</b>        | <b>Odpadní obaly; absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</b>                       |                  |
| 15 01            | Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)                                                                      |                  |
| 15 01 01         | Papírové a lepenkové obaly                                                                                                          | O                |
| 15 01 02         | Plastové obaly                                                                                                                      | O                |
| 15 01 03         | Dřevěné obaly                                                                                                                       | O                |
| 15 01 04         | Kovové obaly                                                                                                                        | O                |
| 15 01 05         | Kompozitní obaly                                                                                                                    | O                |
| 15 01 06         | Směsné obaly                                                                                                                        | O                |
| 15 01 07         | Skleněné obaly                                                                                                                      | O                |
| 15 01 09         | Textilní obaly                                                                                                                      | O                |
| 15 01 10         | Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné                                                     | N                |
| 15 01 11         | Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně                                                           | N                |

| Kód druhu odpadu | Název odpadu                                                                                                                                              | Kategorie odpadu |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                  | prázdných tlakových nádob                                                                                                                                 |                  |
| 15 02            | <i>Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy</i>                                                                           |                  |
| 15 02 02         | Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami | N                |
| 15 02 03         | Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02                                                    | O                |
| <b>16</b>        | <b>Odpady v tomto katalogu jinak neurčené</b>                                                                                                             |                  |
| 16 01            | <i>Vyřazená vozidla (autovraky) z různých druhů dopravy (včetně stavebních strojů) a odpady z demontáže těchto vozidel a z jejich údržby</i>              |                  |
| 16 01 03         | Pneumatiky                                                                                                                                                | O                |
| 16 06            | <i>Baterie a akumulátory</i>                                                                                                                              |                  |
| 16 06 01         | Olověné akumulátory                                                                                                                                       | N                |
| <b>17</b>        | <b>Stavební a demoliční odpady</b>                                                                                                                        |                  |
| 17 01            | <i>Beton, cihly, tašky a keramika</i>                                                                                                                     |                  |
| 17 01 01         | Beton                                                                                                                                                     | O                |
| 17 01 02         | Cihly                                                                                                                                                     | O                |
| 17 01 03         | Tašky a keramické výrobky                                                                                                                                 | O                |
| 17 01 06         | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky                                                         | N                |
| 17 01 07         | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06                                                       | O                |
| 17 02            | <i>Dřevo, sklo a plasty</i>                                                                                                                               |                  |
| 17 02 01         | Dřevo                                                                                                                                                     | O                |
| 17 02 02         | Sklo                                                                                                                                                      | O                |
| 17 02 03         | Plasty                                                                                                                                                    | O                |
| 17 02 04         | Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezp. látky nebo nebezp. látkami znečištěné                                                                             | N                |
| 17 04            | <i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>                                                                                                                        |                  |
| 17 04 01         | Měď, bronz, mosaz                                                                                                                                         | O                |
| 17 04 02         | Hliník                                                                                                                                                    | O                |
| 17 04 04         | Zinek                                                                                                                                                     | O                |
| 17 04 05         | Železo a ocel                                                                                                                                             | O                |
| 17 04 07         | Směsné kovy                                                                                                                                               | O                |
| 17 04 09         | Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami                                                                                                              | N                |
| 17 04 10         | Kabely                                                                                                                                                    | N                |
| 17 04 11         | Kabely neuvedené pod 17 04 10                                                                                                                             | O                |
| 17 05            | <i>Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina</i>                                                                |                  |
| 17 05 03         | Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky                                                                                                               | N                |
| 17 05 04         | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03                                                                                                             | O                |
| 17 09            | <i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>                                                                                                                   |                  |
| 17 09 03         | Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky                                            | N                |
| 17 09 04         | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03                                                                      | O                |
| <b>20</b>        | <b>Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru</b>                |                  |
| 20 02            | <i>Odpad ze zahrad a parků</i>                                                                                                                            |                  |
| 20 02 01         | Biologicky rozložitelný odpad                                                                                                                             | O                |
| 20 02 02         | Zemina a kameny                                                                                                                                           | O                |

| Kód druhu odpadu | Název odpadu                                       | Kategorie odpadu |
|------------------|----------------------------------------------------|------------------|
| 20 02 03         | Jiný biologicky nerozložitelný odpad               | O                |
| 20 03            | <i>Ostatní komunální odpady</i>                    |                  |
| 20 03 01         | Směsný komunální odpad                             |                  |
| 20 03 04         | Odpad ze septiků a žump, odpad z chemických toalet | O                |

N – nebezpečné odpady; O – ostatní odpady

### Množství vznikajícího odpadu

Přesné množství vznikajících druhů bude známo až po určení zhotovitele stavby a bude vycházet z konkrétně použitých technologií použitých při výstavbě.

V tomto stupni projektových příprav je specifikováno množství odtěžené zeminy.

**Tabulka 31 Množství odtěžené zeminy ze stavební jámy**

|                     | Objem zeminy (m <sup>3</sup> ) |
|---------------------|--------------------------------|
| „The Square“        | 99 765                         |
| „Propojení Klikatá“ | 10 560                         |
| <b>Celkem</b>       | <b>110 325</b>                 |

Vytěžená zemina bude odvážena na deponii v obci Ořech.

V případě znečištění zeminy nebezpečnými látkami bude zemina klasifikována jako nebezpečný odpad a před případným dalším využitím musí být dekontaminována, jinak odvezena na skládku NO.

Kontaminovaná zemina o předpokládaném množství 400 m<sup>3</sup> bude odvezena v rámci přípravy území pro stavbu na základě Rozhodnutí MHMP, OOP (Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.). Není řešeno v rámci posuzovaného záměru.

### Místa uložení odpadu

Finální místa odstranění odpadů (tj. skládka, spalovna) a místa, kam bude odpad odvážen za účelem využití (např. recyklace), budou určena až dodavatelem stavby.

Obecně lze konstatovat, že odpady ze stavební činnosti budou přímo na staveništi tříděny. Kovový materiál bude odvážen do sběrných surovin, beton a cihelné zdivo budou odvezeny k recyklaci, ostatní materiály budou (v případě, že je není možné jinak využít) odváženy na vhodné skládky, které určí dodavatel stavby.

### Obecné požadavky na nakládání s odpady ve fázi demolic a výstavby

*Povinnosti původců odpadů* jsou stanoveny v § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

Při stavební musí být používány postupy, které jsou plně v souladu zejména s požadavky § 10 a § 11 zákona č. 185/201 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, zaměřené na předcházení vzniku odpadů a přednostní využívání odpadů.

V rámci minimalizace stavebních odpadů bude plněn Metodický pokyn odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb (Věstník MŽP 9/2003) a zejména nařízení vlády 197/2003 Sb. - Plán odpadového hospodářství ČR, který stanoví pro rok 2010 dosažení 75% podílu využívání vzniklého stavebního odpadu. Tuto kvótu také předepisuje Plán odpadového hospodářství Hl. m. Prahy (prosinec 2004).

Odpad bude na staveništi tříděn. Dále bude ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady dále využity (stavební recyklát, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří dodavatel stavby potřebné podmínky. Nebezpečné odpady budou shromažďovány na vyhrazených místech odděleně, ve speciálních nepropustných kontejnerech a nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z uložených odpadů. Uvedené odpady budou předávány firmě, která má oprávnění k nakládání s tímto druhem odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., § 4 a 12.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

### **Odpady vznikající ve fázi provozu**

**Skupina 13:** Z obslužné dopravy záměru mohou vznikat „vyjeté“ a upotřebené oleje. Jedná se převážně o nebezpečné odpady podskupiny 13 01 – Odpadní hydraulické oleje a podskupiny 13 02 – Odpadní motorové, převodové a mazací oleje. Odpadní oleje patří podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění mezi „vybrané výrobky“, po využití se stávají odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Původci těchto odpadů jsou vázáni podmínkami uvedenými zejména v odst. 1, § 29 zákona o odpadech.

V prostoru podzemních garáží bude vznikat odpad patřící do podskupiny 13 05 Odpady z odlučovačů oleje. Daný odpad bude předán oprávněné osobě (specializované firmě), která se nakládáním s tímto odpadem zabývá.

**Skupina 15:** Při údržbě objektu budou vznikat znečištěné hadry (15 02 02 nebo 15 02 03), prázdné nádoby od barev, laků, čistících prostředků (15 01 10), resp. prázdné spreje (15 01 11).

**Skupina 20:** V rámci celého záměru bude vznikat převážně druh odpadu 20 03 01 – směsný komunální odpad. Množství vznikajícího směsného komunálního odpadu je nutné minimalizovat tříděním a odděleným sběrem. Vytříděny mohou být zejména papír a lepenka (20 01 01), sklo (20 01 02), plasty (20 01 39) a biologicky rozložitelný odpad (20 02 01). Tyto vytříděné složky lze umísťovat do barevně odlišených nádob umístěných v místě shromažďování dopadu. Směsný komunální odpad bude shromažďován v kontejnerech na směsný komunální odpad umístěných v rámci vyhrazených místností pro uložení odpadu.

Vzhledem k umístění restauračního provozu nakládajícího s potravinami lze očekávat vznik odpadu - zbytky po vydání teplého jídla a zbytky nechané na talířích (20 01 08 - biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven). Pro dočasné skladování zbytků potravin a jiných odpadků podléhajících v teple

hnilobným procesům bude v objektu vymezena chlazená místnost. Odpad je vhodné odstranit ve spalovně odpadů.

Za provozu administrativního centra bude v jednotlivých objektech vznikat upotřebené, nefunkční zářivky a výbojky (zářivky a jiný odpad s obsahem rtuti, 20 01 21 N). Nefunkční zářivky se budou skladovat v určené místnosti a odvoz k některé z firem zabývajících se odstraněním tohoto odpadu bude zajišťován dle potřeby. Podle § 38 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění se povinnost zpětného odběru vztahuje mj. i na výbojky a zářivky.

V lapači tuku bude zachycován tuk ze stravovacích zařízení (20 01 25). Odpad bude předáván oprávněné osobě k odstranění (nejlépe ve spalovně odpadů). Podrobné nakládání s odpady z restauračního provozu bude řešeno samostatně provozovatelem restaurace.

Upotřebený toner z tiskáren a kopírovacích zařízení doporučujeme zařadit do druhu 20 01 27 N, nebo 20 01 28 v případě, že nebezpečné látky neobsahuje. Toner bude částečně recyklován specializovanými firmami. Nakládání s použitými tonery budou zajišťovat oprávněné organizace, které vydají původci odpadu osvědčení o odstranění.

Vyřazené akumulátory a baterie mohou být původcem odpadu zařazovány rovněž do skupiny 20 – komunálních odpadů, a to do druhů 20 01 33 N, 20 01 34. Baterie a akumulátory patří podle zákona o odpadech mezi „vybrané výrobky“ a po využití mezi odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Pro sběr baterií bude na určeném místě umístěn kontejner pro jejich sběr (zdarma zajišťuje např. fa Ecobat).

Při provozu jednotlivých kanceláří budou v důsledku skončení životnosti elektrických a elektronických zařízení vznikat odpady 20 01 35 N nebo 20 01 36 v závislosti na přítomnosti nebezpečných látek. Jedná se zejména o upotřebenou výpočetní techniku a audiovizuální techniku. Dle odpadového zákona patří elektrická a elektronická zařízení mezi vybrané výrobky a po využití se stávají odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Taková zařízení budou v první fázi nabídnuta k odprodeji, poté budou zařazena do systému odděleného sběrem elektroodpadu (odebírání použitých elektrozařízení nepocházejících z domácností od konečných uživatelů na místě k tomu výrobcem určeném).

Při údržbě zeleně patřící k objektu bude za provozu vznikat biologicky rozložitelný odpad (20 02 01 – biologicky rozložitelný odpad). Předpokládá se prořez dřevin, opad listí, atd. Odpad by měl být předáván oprávněné osobě k biodegradaci (kompostování). Tento odpad je možno umísťovat do jednorázově umístěného velkoobjemového kontejneru.

Odpad z čištění a úklidu chodníků a komunikací v rámci areálu po uvedení stavby do provozu se obvykle řadí do druhu 20 03 03 – uliční smetky. Stanou se součástí směsného komunálního odpadu.

Odpady charakteru „N“ Nebezpečný se běžně v objektu nebudou vyskytovat, případný odpad tohoto charakteru (z údržby a servisu objektu) bude odstraněn smluvně, přímo firmou zajišťující servis a údržbu, která odpad okamžitě v rámci servisu odveze. Všechny odpady budou na základě smluv (budou předloženy při kolaudaci objektu) odstraněny organizacemi, které mají povolení k nakládání s odpady.

**Tabulka 32 Seznam předpokládaných druhů odpadů vznikajících ve fázi provozu**

| Kód druhu odpadu | Název odpadu                                                                                                   | Kategorie odpadu |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 13               | <b>Odpady olejů a odpady kapalných paliv (kromě jedlých olejů a odpadů uvedených ve skupinách 05, 12 A 19)</b> |                  |
| 13 05            | <i>Odpady z odlučovačů oleje</i>                                                                               | N                |

| Kód druhu odpadu | Název odpadu                                                                                                                                              | Kategorie odpadu |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>15</b>        | <b>Odpadní obaly; absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</b>                                             |                  |
| 15 01            | Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)                                                                                            |                  |
| 15 01 01         | Papírové a lepenkové obaly                                                                                                                                | O                |
| 15 01 02         | Plastové obaly                                                                                                                                            | O                |
| 15 01 03         | Dřevěné obaly                                                                                                                                             | O                |
| 15 01 04         | Kovové obaly                                                                                                                                              | O                |
| 15 01 06         | Směsné obaly                                                                                                                                              | O                |
| 15 01 07         | Skleněné obaly                                                                                                                                            | O                |
| 15 01 10         | Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné                                                                           | N                |
| 15 01 11         | Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob                                                       | N                |
| 15 02            | Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy                                                                                  | N, O             |
| 15 02 02         | Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami | N                |
| 15 02 03         | Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02                                                    | O                |
| <b>20</b>        | <b>Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru</b>                |                  |
| 20 01            | Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)                                                                                     |                  |
| 20 01 01         | Papír a lepenka                                                                                                                                           | O                |
| 20 01 02         | Sklo                                                                                                                                                      | O                |
| 20 01 08         | Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven                                                                                                       | O                |
| 20 01 10         | Oděvy                                                                                                                                                     | O                |
| 20 01 11         | Textilní materiály                                                                                                                                        | O                |
| 20 01 21         | Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť                                                                                                                      | N                |
| 20 01 25         | Jedlý olej a tuk                                                                                                                                          | O                |
| 20 01 29         | Detergenty obsahující nebezpečné látky                                                                                                                    | N                |
| 20 01 30         | Detergenty neuvedené pod číslem 20 01 29                                                                                                                  | O                |
| 20 01 33         | Baterie a akumulátory, zařazené pod čísla 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie           | N                |
| 20 01 34         | Baterie a akumulátory neuvedené pod číslem 20 01 33                                                                                                       | O                |
| 20 01 35         | Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23                                           | N                |
| 20 01 36         | Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35                                                             | O                |
| 20 01 39         | Plasty                                                                                                                                                    | O                |
| 20 01 40         | Kovy                                                                                                                                                      | O                |
| 20 02            | Odpad ze zahrad a parků                                                                                                                                   |                  |
| 20 02 01         | Biologicky rozložitelný odpad                                                                                                                             | O                |
| 20 03            | Ostatní komunální odpady                                                                                                                                  |                  |
| 20 03 01         | Směsný komunální odpad                                                                                                                                    | O                |

N – nebezpečné odpady; O – ostatní odpady

#### **Navržený systém odpadového hospodářství ve fázi provozu**

Při nakládání s odpady je nutné vycházet z obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou je stanoven systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy (vyhláška č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, o odpadech).



Nakládání s odpady ve fázi provozu bude probíhat klasickým způsobem. Tzn. shromažďování a odstraňování odpadů dle systému hl. m. Prahy - kontejnery na směsný odpad budou umístěny přímo v prostoru určeném pro odpadky v předem určených částech objektů a pro tříděný odpad (plast, sklo, papír, resp. potravinářský karton a biologicky rozložitelný odpad) budou v dané lokalitě využívána obecní sběrná místa s kontejnery na separovaný odpad. Pro nebezpečné složky odpadu nebo objemný odpad bude nájemníky objektu využíván systém sběrných dvorů hl. města Prahy.

Prostor pro kontejnery s odpadem je nutné umístit na přístupném místě v bezprostřední návaznosti na komunikaci. Směsný komunální odpad i jednotlivé základní vytríděné složky budou shromažďovány v kontejnerech o objemu 240-1 100 l.

Přeprava a odstraňování vznikajícího směsného komunálního a tříděného odpadu bude zajišťována nájemci objektů prostřednictvím smluvně zajištěné oprávněné osoby (firma) k nakládání s odpady.

Finální místa odstranění odpadů (tj. skládka, spalovna) a místa kam bude odpad odvážen za účelem využití (např. recyklace), budou určena až v následujících fázích projektových řízení.

### ***Obecné požadavky na nakládání s odpady***

Provozovatel stavby je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 39, odst. 1, z. 185/2001 Sb. a v případě produkce více než 100 kg nebezpečného nebo 100 t ostatního odpadu zasílat každoročně hlášení o produkci odpadů dle § 39, odst. 2. S nebezpečnými odpady může původce nakládat dle § 16, odst. 3 pouze na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy.

Provozovatel záměru bude nakládat se vznikajícím odpadem v souladu se schváleným Plánem odpadového hospodářství Hl. m. Prahy tak, aby splnil všechny relevantní cíle a opatření v dokumentu obsažené.

Při činnosti bude kladen především důraz na prevenci vzniku a využívání odpadů v souladu s § 10 a § 11 zákona o odpadech. Snahou musí být přednostní využití odpadů vhodných k úpravě (recyklaci).

Odvoz odpadu bude provádět smluvně zajištěná oprávněná osoba (resp. firma) k nakládání s odpady.

### ***Shrnutí***

Produkci odpadů lze očekávat jak ve fázi výstavby, tak i provozu.

Přesné množství některých druhů odpadů vznikajících při výstavbě není možné v současné fázi projektových příprav specifikovat. Většina těchto údajů bude známa až po určení zhotovitele stavby a po určení technologie výstavby.

Za provozu posuzovaného záměru nebude vznikat nadstandardní množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Odpady lze předat do vlastnictví pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení ke sběru nebo výkupu nebo využití nebo odstranění určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle § 14 odstavce 1 zákona o odpadech v platném znění.

**Lze konstatovat, že celý investiční záměr je spojen s produkcí odpadů, které by z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů neměly významně ohrozit životní prostředí.**

## B. III. 4. Hluk

Zdroje hluku lze v souvislosti s navrženým záměrem očekávat ve fázi výstavby i provozu.

### Fáze výstavby

Zdroji hluku při stavební činnosti budou jednotlivá strojní zařízení a dopravní obsluha stavenišť. Jde tedy o stacionární a mobilní zdroje hluku. Dopravní prostředky pro dovoz a odvoz materiálů vytvářejí pak svým provozem liniové typy zdrojů hluku. Ostatní zařízení rozmístěné po stavbě tvoří bodové zdroje hluku.

Vzhledem k tomu, že v současné době není znám dodavatel stavebních prací, nejsou k dispozici ani konkrétní znalosti o použitém strojním vybavení. To znamená, že v akustické studii se pracuje se vstupními akustickými veličinami, které se však mohou v závislosti na nasazení konkrétních strojů od sebe lišit. Z tohoto důvodu jsou výpočty stavu akustické situace v okolí stavby provedeny jako modelové výpočty pro hladinu akustického tlaku stavebních zařízení, která se v současnosti na stavbách běžně používají.

Tabulka 33 Akustické parametry navrhovaných strojů

| Druh stroje                      | L <sub>A</sub> ve vzdálenosti 10 m od stroje (dB) |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| Autojeřáb                        | 90                                                |
| Kolový nakladač                  | 76                                                |
| Smykem řízený nakladač           | 76                                                |
| Pásové rypadlo                   | 89                                                |
| Autodomíchávač                   | 75                                                |
| Okružní pila                     | 100                                               |
| Čerpadlo na betonovou směs       | 81                                                |
| Bourací kladivo                  | 98                                                |
| Dozer                            | 88                                                |
| Vrtná souprava                   | 80                                                |
| Beranící zařízení                | 108                                               |
| Řetězová pila                    | 84                                                |
| Ponorný vibrátor                 | 67                                                |
| Věžový jeřáb                     | 85                                                |
| Pásový dopravník                 | není dominantní zdroj                             |
| Svářečky polovodičové            | 65                                                |
| Malá mechanizace                 | není dominantní zdroj                             |
| Stavební míchačka                | 63                                                |
| Stavební výtah                   | 54                                                |
| Válec                            | 78                                                |
| Vrtačka                          | 74                                                |
| Kolové rypadlo                   | 81                                                |
| Nakladač Bobcat                  | 75                                                |
| Pěch vibrační                    | 79                                                |
| Pila kotoučová na řezání vozovek | 92                                                |
| Válec vibrační                   | 82                                                |
| Finišer                          | 81                                                |
| Frézka                           | 85                                                |

## Fáze provozu

### Liniové zdroje

Ve fázi provozu bude v území zdrojem hluku souvisejícím s provozem záměru jeho obslužná automobilová doprava na okolní komunikační síti.

### Stacionární zdroje

Stacionárními zdroji hluku ve venkovním prostředí budou suché chladiče, VZT jednotky, odsávání a dieselagregáty na střeše objektu. Situace umístění těchto stacionárních zdrojů je uvedena na ve výkrese č. 13 Půdorys střechy Přílohy č. 6 předkládané dokumentace.

## B. III. 5. Vibrace

K lokálnímu výskytu vibrací ve fázi výstavby záměru může dojít vlivem nasazení stavebních strojů (kompresory, sbíjecí kladiva apod.) nebo při průjezdu těžkých nákladních automobilů. Projevy vibrací z těchto zdrojů lze očekávat do vzdálenosti několika metrů od zdroje. Vzhledem ke vzdálenosti zdrojů od nejbližší zástavby se přenos vibrací do této zástavby nepředpokládá.

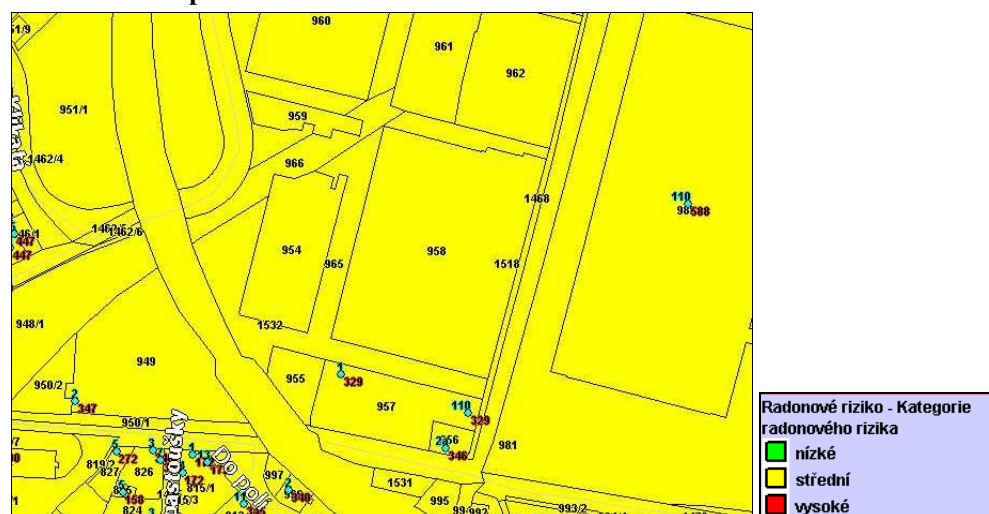
Vlastní provoz záměru nebude zdrojem vibrací, které by mohly mít nepříznivý vliv na okolí. Vliv vibrací z automobilové dopravy záměru či provozních zařízení (např. chladicích, vzduchotechnické jednotky) na okolní zástavbu se nepředpokládá.

Šířením chvění z objektu metra mohou být ovlivněny i samotné objekty administrativního centra „The Square“. Proto je třeba v dalších stupních projektové dokumentace řešit případné ovlivnění a technické založení objektů administrativního centra „The Square“ tak, aby nemohlo dojít k přenosu chvění do navrhovaných objektů.

## B. III. 6. Záření radioaktivní, elektromagnetické

Podle mapy radonového rizika znázorněné na následujícím obrázku leží zájmové území v oblasti středního radonového rizika.

Obrázek 15 Mapa radonového rizika



Zdroj: Mapový server Magistrátu hl. m. Prahy

Doporučená opatření proti pronikání radonu z podloží do stavby budou řešena v dalším stupni projektové dokumentace ve smyslu normy ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží.

Samotná stavba nebude zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření.

S ohledem na blízkost metra v tomto prostoru byly sledovány i bludné proudy. Všechny naměřené hodnoty byly nad  $100 \mu\text{A}/\text{m}^2$ .

### **B. III. 7. Charakteristika environmentálních rizik při možných haváriích a nestandardních stavech**

Potenciální rizika vzniku havárií či nestandardního stavu, která lze obecně identifikovat, jsou porucha technologického zařízení, požár, exploze, únik nebezpečných látek, úraz elektrickým proudem, vzduší hladin podzemní vody, povodeň či teroristický útok atd.

Největší nebezpečí pro širší okolí může nastat při vzniku většího požáru. Vzhledem k tomu, že budovy přímo nesousedí s dalšími objekty, je riziko přenosu požáru malé. Negativním projevem požáru pro širší okolí je vznik jedovatých a dráždivých plynů. Dále pak při hasičském zásahu vznikají odpadní vody kontaminované směsí hasebných látek a látek vyplavených při hašení.

Rozsáhlejší vliv může mít únik nebezpečných látek do podzemních a povrchových vod. Včasným zásahem lze rozsah havárie omezit pouze na vlastní areál. Tuto problematiku je třeba řešit v manipulačním řádu kanalizace. V objektech nebudou umístěny žádné nebezpečné provozy.

#### **Fáze výstavby**

Během stavby může být podzemní i povrchová voda kontaminována úniky pohonných hmot, olejů a mazadel z dopravních či stavebních mechanismů. Při případné havárii bude nutné zahájit sanační čerpání, výstavbu normních stěn a v dekontaminační jednotce odstranit ropné produkty z čerpané vody.

Horninové prostředí může být v havarijním případě během výstavby záměru kontaminováno úniky ropných produktů ze stavebních či dopravních mechanismů. V tomto případě bude nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a odvézt na zabezpečenou skládku.

#### **Fáze provozu**

##### ***Preventivní opatření***

Pro prevenci všech havarijních a nestandardních stavů je třeba dodržovat provozní a manipulační řády. Dodržováním těchto předpisů lze minimalizovat zejména úrazy. Poruchám technologických zařízení lze zabránit pravidelnou a důkladnou údržbou.

Prevenčí dopravních nehod v areálu je dodržování předpisů a dopravního značení.

Protipožární zabezpečení bude zajištěno požárním vodovodním potrubím vedeným do chráněných prostorů a k hydrantům dle podmínek spec. požární ochrany. Pro případ výpadku proudu budou instalovány záložní zdroje elektrické energie. V objektu bude použita běžná ochrana před bleskem a proti přepětí.

Provozovatel dieselagregátu je povinen dodržovat ustanovení § 39 odst. 2 vodního zákona, zejména zpracovat plán havarijních opatření, který schvaluje příslušný vodoprávní úřad. Uživatel závadných látek

je dále povinen při zacházení s nimi učinit odpovídající opatření, aby nevnikly do povrchových nebo podzemních vod či do kanalizace.

#### ***Následná opatření***

Při vypuknutí požáru je nezbytné dodržovat požární a evakuační řád. Při úniku nebezpečných látek je nutné co nejrychleji zabránit jejich dalšímu úniku, zejména do kanalizace, v opačném případě pak co nejrychleji odčerpát kontaminanty z kanalizace.

Veškeré havárie je nutné nahlásit příslušným orgánům (Policie ČR, Záchranný hasičský sbor apod.).

### **B. III. 8. Ostatní**

#### **Seismicita**

Z hlediska seismicity patří Praha do oblasti s intenzitou zemětřesení nižší 6° M.S.C. dle ČSN 73 0036, tzn. že v historické době se zde makroskopicky neprojevovalo vědecky prokázané zemětřesení. Intenzitě 6° M.S.C. se již přibližují běžné technické otřesy (např. stroje a doprava). V zájmovém území není známo poddolování, poklesy území ani sedání povrchu.



## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C. I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

V této podkapitole předkládané dokumentace je proveden výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik území dotčeného posuzovaným záměrem „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“.

Podkladem pro vytýčení nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území byly použity vypracované odborné studie a posouzení: Akustická studie (EKOLA group, spol. s r. o., 2010), Rozptylová studie (ECO-ENVI-CONSULT, s.r.o., 2010), Rozhodnutí MHMP, OOP – Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s., Dodatku úpravy územní studie areálu Walter – Jinonice, zpracované CMA v 02/2009.

Obecně, v souvislosti s dotčeným územím posuzovaného záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“, je možné vytýčit následující nejzávažnější environmentální charakteristiky dotčeného území:

- Akustická situace,
- znečištění ovzduší,
- staré ekologické zátěže a extrémní poměry v dotčeném území.

#### C. I. 1 Počáteční akustická situace

V zájmovém území byla provedena dvě měření počáteční akustické situace, jejichž výsledky byly použity pro ověření a kalibraci výpočtového modelu. V dané lokalitě byla vybrána dvě místa měření tak, aby měření maximálně charakterizovalo danou lokalitu. Dne 9. 10. 2008 byla provedena jednohodinová sonda v ulici Klikatá v denní době od 11:30 do 12:30 hodin. Dne 4. 11. 2008 byla provedena jednohodinová sonda v ulici Radlická v denní době od 11:00 do 12:00 hodin.

V následující tabulce je uveden popis vybraných měřicích bodů. Situace s vybranými měřicími body je znázorněna na obrázku č. 5 v Akustické studii (část 2 – Hluk z provozu záměru).

**Tabulka 34 Charakteristika měřicích bodů**

| č. bodu | Popis měřicího bodu              | Komunikace   | Výška bodu nad terén. |
|---------|----------------------------------|--------------|-----------------------|
| MM1     | Bod 3,9 m od krajnice komunikace | Ul. Klikatá  | 3,0 m                 |
| MM2     | Bod 3,6 m od krajnice komunikace | Ul. Radlická | 3,0 m                 |

Při měření byly sčítány intenzity dopravy v obou směrech. Tyto hodinové intenzity dopravy jsou uvedeny v tabulce 8 Akustické studie (část 2 – Hluk z provozu záměru).

V následující tabulce jsou uvedeny naměřené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A za 1 hodinu. Naměřená hodnota znázorňuje konkrétní ekvivalentní hladinu akustického tlaku A na daném místě, v danou dobu a za konkrétních podmínek. Zjištěná ekvivalentní hladina akustického tlaku A byla použita pro kontrolu a případnou kalibraci výpočtového modelu.



V tabulce je dále uvedeno porovnání naměřených hodnot ekvivalentní hladiny akustického tlaku A a vypočtených hodnot ekvivalentní hladiny akustického tlaku A v měřicích bodech. Rozdíl mezi výpočtem a měřením je v toleranci do 2,0 dB. To znamená, že výpočtový model je správně kalibrován.

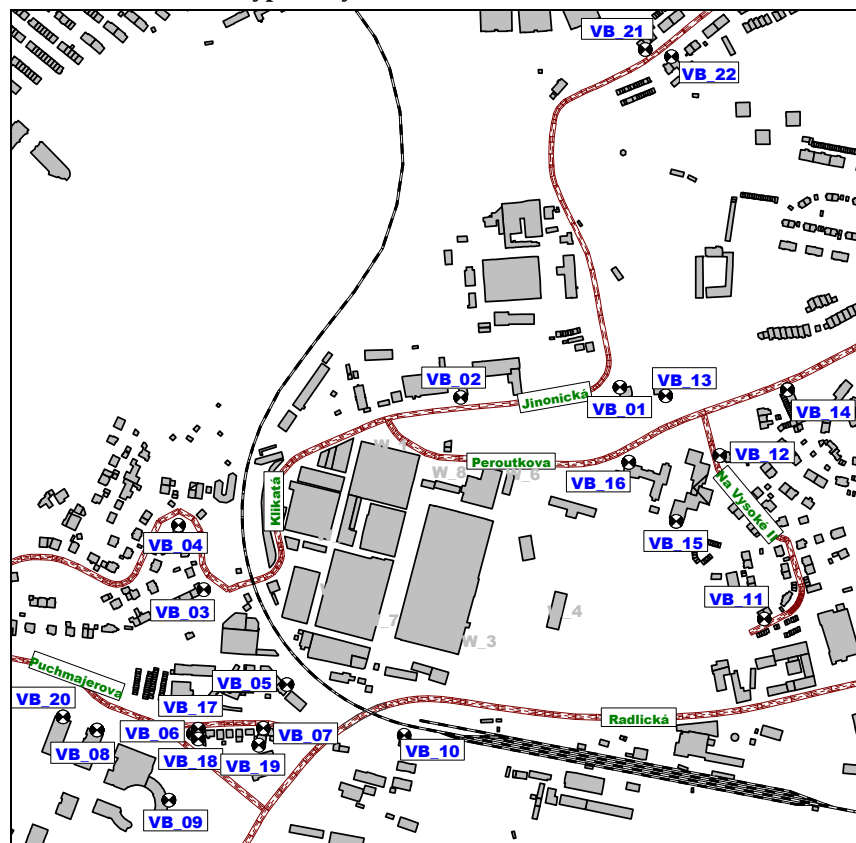
**Tabulka 35 Naměřené hladiny akustického tlaku A**

| č. bodu | Komunikace   | Měření                                 | Kalibrace                              | Rozdíl |
|---------|--------------|----------------------------------------|----------------------------------------|--------|
|         |              | $L_{Aeq,T=1 \text{ hod}} \text{ (dB)}$ | $L_{Aeq,T=1 \text{ hod}} \text{ (dB)}$ | (dB)   |
| MM1     | Ul. Klikatá  | 70,1                                   | 68,5                                   | -1,6   |
| MM2     | Ul. Radlická | 75,2                                   | 74,4                                   | -0,8   |

Pro posouzení počáteční akustické situace v roce 2008 byl vytvořen výpočtový model v programu CadnaA. Ve výpočtu jsou zahrnuty intenzity automobilové a železniční dopravy.

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční a železniční dopravy a celková vypočtená hodnota  $L_{Aeq,T}$  ze silniční a železniční dopravy. Výpočet byl proveden pro výpočtové body znázorněné na následujícím obrázku.

**Obrázek 16 Situace výpočtových bodů**



**Tabulka 36 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - PAS**

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |      |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_01    | 3                     | 59.4                               | 52.5 | 70 / 60          | 30.8                               | 28.7 | 70 / 65          | 59.4                               | 52.5 |
|          | 6                     | 60.4                               | 53.5 | 70 / 60          | 31.1                               | 29.0 | 70 / 65          | 60.4                               | 53.5 |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_02    | 9                     | 60.6                               | 53.7        | 70 / 60          | 31.3                               | 29.2 | 70 / 65          | 60.6                               | 53.7 |
|          | 3                     | 64.3                               | 57.3        | 70 / 60          | 32.0                               | 29.9 | 70 / 65          | 64.3                               | 57.3 |
|          | 6                     | 64.4                               | 57.5        | 70 / 60          | 33.7                               | 31.6 | 70 / 65          | 64.4                               | 57.5 |
| VB_03    | 3                     | 65.6                               | <b>58.4</b> | 70 / 60          | 43.1                               | 41.0 | 70 / 65          | 65.6                               | 58.5 |
|          | 6                     | 66.2                               | <b>59.1</b> | 70 / 60          | 44.1                               | 42.0 | 70 / 65          | 66.3                               | 59.2 |
| VB_04    | 3                     | <b>68.1</b>                        | <b>61.0</b> | 70 / 60          | 39.0                               | 36.9 | 70 / 65          | 68.1                               | 61.0 |
|          | 6                     | <b>68.2</b>                        | <b>61.0</b> | 70 / 60          | 40.1                               | 38.0 | 70 / 65          | 68.2                               | 61.0 |
| VB_05    | 3                     | 54.0                               | 47.7        | 70 / 60          | 47.7                               | 45.6 | 70 / 65          | 54.9                               | 49.8 |
|          | 6                     | 55.0                               | 48.7        | 70 / 60          | 49.9                               | 47.8 | 70 / 65          | 56.2                               | 51.3 |
|          | 9                     | 56.5                               | 50.1        | 70 / 60          | 50.8                               | 48.7 | 70 / 65          | 57.5                               | 52.5 |
| VB_06    | 3                     | 58.7                               | 52.1        | 70 / 60          | 27.2                               | 25.1 | 70 / 65          | 58.7                               | 52.1 |
|          | 6                     | 59.1                               | 52.5        | 70 / 60          | 28.2                               | 26.1 | 70 / 65          | 59.1                               | 52.5 |
| VB_07    | 3                     | 53.0                               | 46.5        | 70 / 60          | 36.2                               | 34.1 | 70 / 65          | 53.1                               | 46.8 |
|          | 6                     | 54.7                               | 48.3        | 70 / 60          | 37.3                               | 35.2 | 70 / 65          | 54.8                               | 48.5 |
| VB_08    | 3                     | 52.9                               | 46.2        | 70 / 60          | 31.2                               | 29.1 | 70 / 65          | 52.9                               | 46.2 |
|          | 6                     | 54.5                               | 47.8        | 70 / 60          | 31.5                               | 29.4 | 70 / 65          | 54.5                               | 47.9 |
|          | 12                    | 56.5                               | 49.9        | 70 / 60          | 32.1                               | 30.0 | 70 / 65          | 56.5                               | 49.9 |
|          | 15                    | 56.8                               | 50.1        | 70 / 60          | 32.4                               | 30.3 | 70 / 65          | 56.8                               | 50.1 |
| VB_09    | 3                     | 51.6                               | 45.3        | 70 / 60          | 28.7                               | 26.6 | 70 / 65          | 51.6                               | 45.3 |
|          | 6                     | 52.7                               | 46.4        | 70 / 60          | 29.4                               | 27.3 | 70 / 65          | 52.7                               | 46.4 |
|          | 12                    | 54.4                               | 48.1        | 70 / 60          | 30.5                               | 28.4 | 70 / 65          | 54.4                               | 48.1 |
|          | 18                    | 55.9                               | 49.5        | 70 / 60          | 31.3                               | 29.2 | 70 / 65          | 55.9                               | 49.6 |
| VB_10    | 3                     | 64.7                               | <b>58.6</b> | 70 / 60          | 53.5                               | 51.4 | 70 / 65          | 65.0                               | 59.3 |
|          | 6                     | 65.0                               | <b>58.8</b> | 70 / 60          | 54.0                               | 51.9 | 70 / 65          | 65.3                               | 59.6 |
| VB_11    | 3                     | 51.5                               | 45.3        | 70 / 60          | 35.6                               | 33.5 | 70 / 65          | 51.6                               | 45.6 |
|          | 6                     | 53.1                               | 47.0        | 70 / 60          | 36.4                               | 34.3 | 70 / 65          | 53.2                               | 47.2 |
| VB_12    | 3                     | 52.2                               | 45.3        | 70 / 60          | 29.5                               | 27.4 | 70 / 65          | 52.2                               | 45.4 |
|          | 6                     | 53.1                               | 46.2        | 70 / 60          | 30.5                               | 28.4 | 70 / 65          | 53.2                               | 46.3 |
| VB_13    | 3                     | 57.2                               | 50.3        | 70 / 60          | 26.6                               | 24.5 | 70 / 65          | 57.2                               | 50.3 |
|          | 6                     | 58.7                               | 51.8        | 70 / 60          | 27.6                               | 25.5 | 70 / 65          | 58.7                               | 51.8 |
|          | 9                     | 59.7                               | 52.8        | 70 / 60          | 30.1                               | 28.0 | 70 / 65          | 59.7                               | 52.8 |
| VB_14    | 3                     | 66.9                               | <b>59.9</b> | 70 / 60          | 29.1                               | 27.0 | 70 / 65          | 66.9                               | 59.9 |
|          | 6                     | 66.6                               | <b>59.7</b> | 70 / 60          | 29.2                               | 27.1 | 70 / 65          | 66.6                               | 59.7 |
|          | 12                    | 65.5                               | <b>58.6</b> | 70 / 60          | 29.4                               | 27.3 | 70 / 65          | 65.6                               | 58.6 |
|          | 18                    | 64.4                               | 57.5        | 70 / 60          | 31.4                               | 29.3 | 70 / 65          | 64.4                               | 57.5 |
| VB_15    | 3                     | 40.5                               | 33.9        | 70 / 60          | 27.7                               | 25.6 | 70 / 65          | 40.7                               | 34.5 |
|          | 6                     | 43.4                               | 36.9        | 70 / 60          | 31.6                               | 29.5 | 70 / 65          | 43.7                               | 37.6 |
|          | 12                    | 47.3                               | 40.9        | 70 / 60          | 34.6                               | 32.5 | 70 / 65          | 47.5                               | 41.5 |
|          | 18                    | 49.5                               | 43.1        | 70 / 60          | 35.2                               | 33.1 | 70 / 65          | 49.7                               | 43.5 |
| VB_16    | 3                     | 63.5                               | 56.6        | 70 / 60          | 31.0                               | 28.9 | 70 / 65          | 63.5                               | 56.6 |
|          | 6                     | 63.8                               | 56.9        | 70 / 60          | 31.2                               | 29.1 | 70 / 65          | 63.8                               | 56.9 |
|          | 12                    | 63.4                               | 56.5        | 70 / 60          | 31.5                               | 29.4 | 70 / 65          | 63.4                               | 56.5 |
|          | 18                    | 62.8                               | 55.9        | 70 / 60          | 32.0                               | 29.9 | 70 / 65          | 62.8                               | 55.9 |
| VB_17    | 3                     | 53.2                               | 46.5        | 70 / 60          | 31.9                               | 29.8 | 70 / 65          | 53.2                               | 46.6 |
|          | 6                     | 54.1                               | 47.4        | 70 / 60          | 32.7                               | 30.6 | 70 / 65          | 54.2                               | 47.5 |
| VB_18    | 3                     | 59.3                               | 52.7        | 70 / 60          | 20.5                               | 18.4 | 70 / 65          | 59.3                               | 52.7 |
|          | 6                     | 59.6                               | 53.1        | 70 / 60          | 23.7                               | 21.6 | 70 / 65          | 59.6                               | 53.1 |
| VB_20    | 3                     | 52.6                               | 45.8        | 70 / 60          | 30.9                               | 28.8 | 70 / 65          | 52.6                               | 45.9 |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
|          | 6                     | 53.8                               | 47.0        | 70 / 60          | 31.1                               | 29.0 | 70 / 65          | 53.8                               | 47.1 |
|          | 12                    | 55.3                               | 48.6        | 70 / 60          | 31.6                               | 29.5 | 70 / 65          | 55.3                               | 48.7 |
|          | 15                    | 55.8                               | 49.1        | 70 / 60          | 31.9                               | 29.8 | 70 / 65          | 55.8                               | 49.1 |
| VB_19    | 3                     | 55.5                               | 49.2        | 70 / 60          | 30.1                               | 28.0 | 70 / 65          | 55.5                               | 49.2 |
|          | 6                     | 56.6                               | 50.3        | 70 / 60          | 33.5                               | 31.4 | 70 / 65          | 56.7                               | 50.4 |
| VB_21    | 3                     | 66.1                               | <b>59.1</b> | 70 / 60          | 27.6                               | 25.5 | 70 / 65          | 66.1                               | 59.1 |
|          | 6                     | 66.1                               | <b>59.1</b> | 70 / 60          | 28.2                               | 26.1 | 70 / 65          | 66.1                               | 59.1 |
|          | 9                     | 65.8                               | <b>58.9</b> | 70 / 60          | 29.0                               | 26.9 | 70 / 65          | 65.8                               | 58.9 |
| VB_22    | 3                     | 64.7                               | 57.8        | 70 / 60          | 29.3                               | 27.2 | 70 / 65          | 64.7                               | 57.8 |
|          | 6                     | 65.0                               | <b>58.1</b> | 70 / 60          | 29.5                               | 27.4 | 70 / 65          | 65.0                               | 58.1 |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „**tučně**“ se pohybují na hranici hygienického limitu (- 2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

### Silniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **silniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 40,5$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,2$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 33,9$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,0$  dB.

Ve výpočtových bodech VB\_03, VB\_10, VB\_14, VB\_21 a VB\_22 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu pouze v noční době, hygienický limit zůstává nepřekročen. Ve výpočtovém bodě VB\_04 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu v denní i noční době, v noční době dochází k překročení hygienického limitu o 1 dB. V ostatních výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

### Železniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **železniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 20,6$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 54,0$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 18,5$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 51,9$  dB.

Ve všech výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

### Celková akustická situace

Celkové vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 40,7$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,2$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 34,3$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,0$  dB.

Dominantním zdrojem hluku v zájmovém území je silniční doprava.

Hlukové mapy tvoří přílohu Akustické studie (Příloha č. 2 předkládané dokumentace, část 2 – Hluk z provozu záměru).

## C. I. 2 Ovzduší

### Klimatické a rozptylové podmínky

Podnebí náleží dle Quitta do teplé oblasti T2 s průměrnou roční teplotou mezi 8 a 9 °C. Celá oblast je vystavena výraznému, převážně západnímu proudění a průměrné roční srážky se pohybují v rozmezí 450 - 500 mm.

V následující tabulce jsou pro orientaci uvedeny dlouhodobé charakteristiky klimatu za období 1961 – 1990 ze stanice Praha-Ruzyně (364 m n. m.) a Praha–Karlovy (261 m n. m.).

**Tabulka 37 Charakteristiky klimatu za období 1961 – 1990**

| Charakteristika                     | Karlovy | Ruzyně |
|-------------------------------------|---------|--------|
| Průměrná roční teplota vzduchu (°C) | 9,4     | 7,9    |
| Průměrný roční úhrn srážek (mm)     | 446,6   | 525,9  |
| Trvání slunečního svitu (hod)       | 1611,0  | 1668,3 |

Klasifikace meteorologických situací pro potřeby rozptylových studií se provádí podle stability mezní vrstvy atmosféry. Stabilitní klasifikace Českého hydrometeorologického ústavu rozeznává pět tříd stability. Tato větrná růžice je platná ve výšce 10 m nad zemí a četnosti jednotlivých směrů větrů jsou uvedeny v procentech.

**Tabulka 38 Větrná růžice zájmové lokality (ČHMÚ)**

| Směr:                                      | 0°   | 45°  | 90°  | 135° | 180° | 225°  | 270°  | 315° | CALM  | Součet |
|--------------------------------------------|------|------|------|------|------|-------|-------|------|-------|--------|
| <b>I. třída stability - velmi stabilní</b> |      |      |      |      |      |       |       |      |       |        |
| 1,70 m/s                                   | 0,60 | 0,54 | 0,89 | 0,68 | 0,41 | 0,74  | 0,62  | 0,48 | 7,63  | 12,59  |
| 5,00 m/s                                   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00  | 0,00   |
| 11,00 m/s                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00  | 0,00   |
| <b>II. třída stability - stabilní</b>      |      |      |      |      |      |       |       |      |       |        |
| 1,70 m/s                                   | 1,51 | 1,07 | 2,14 | 1,69 | 1,38 | 2,59  | 1,87  | 2,07 | 5,21  | 19,53  |
| 5,00 m/s                                   | 0,04 | 0,04 | 0,05 | 0,03 | 0,07 | 0,13  | 0,06  | 0,05 | 0,00  | 0,47   |
| 11,00 m/s                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00  | 0,00   |
| <b>III. třída stability - izotermní</b>    |      |      |      |      |      |       |       |      |       |        |
| 1,70 m/s                                   | 1,19 | 0,90 | 1,81 | 1,70 | 1,41 | 3,18  | 2,76  | 2,40 | 2,12  | 17,47  |
| 5,00 m/s                                   | 1,40 | 0,78 | 1,41 | 0,88 | 1,31 | 3,40  | 2,28  | 1,31 | 0,00  | 12,77  |
| 11,00 m/s                                  | 0,03 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,05  | 0,04  | 0,01 | 0,00  | 0,14   |
| <b>IV. třída stability - normální</b>      |      |      |      |      |      |       |       |      |       |        |
| 1,70 m/s                                   | 0,47 | 0,37 | 0,92 | 0,72 | 0,66 | 1,58  | 1,15  | 0,76 | 1,94  | 8,57   |
| 5,00 m/s                                   | 1,49 | 0,47 | 0,77 | 0,52 | 0,71 | 4,96  | 4,01  | 1,81 | 0,00  | 14,74  |
| 11,00 m/s                                  | 0,53 | 0,07 | 0,05 | 0,04 | 0,05 | 1,03  | 1,51  | 0,22 | 0,00  | 3,50   |
| <b>V. třída stability - konvektivní</b>    |      |      |      |      |      |       |       |      |       |        |
| 1,70 m/s                                   | 0,43 | 0,44 | 0,72 | 0,58 | 0,70 | 1,63  | 1,10  | 0,62 | 1,09  | 7,31   |
| 5,00 m/s                                   | 0,31 | 0,32 | 0,23 | 0,18 | 0,30 | 0,72  | 0,60  | 0,25 | 0,00  | 2,91   |
| 11,00 m/s                                  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00  | 0,00  | 0,00 | 0,00  | 0,00   |
| <b>Celková růžice</b>                      |      |      |      |      |      |       |       |      |       |        |
| 1,70 m/s                                   | 4,20 | 3,32 | 6,48 | 5,37 | 4,56 | 9,72  | 7,50  | 6,33 | 17,99 | 65,47  |
| 5,00 m/s                                   | 3,24 | 1,61 | 2,46 | 1,61 | 2,39 | 9,21  | 6,95  | 3,42 | 0,00  | 30,89  |
| 11,00 m/s                                  | 0,56 | 0,07 | 0,06 | 0,04 | 0,05 | 1,08  | 1,55  | 0,23 | 0,00  | 3,64   |
| součet                                     | 8,00 | 5,00 | 9,00 | 7,02 | 7,00 | 20,01 | 16,00 | 9,98 | 17,99 | 100,00 |

### Kvalita ovzduší

Stávající stav znečištění ovzduší byl vyhodnocen na základě měřicí stanice kvality ovzduší Praha 5 – Smíchov, Praha 5 – Stodůlky, Praha 5 – Svornosti, Praha 5 – Mlynářka a Praha 5 – Braník provozované ČHMÚ v automatizovaném měřícím programu.

Dalším podkladem bylo modelové hodnocení kvality ovzduší – model ATEM 2008 a vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat za rok 2008.

## ***NO<sub>2</sub>***

Pro NO<sub>2</sub> je stávající platnou legislativou stanoven imisní limit pro roční aritmetický průměr ve vztahu k ochraně zdraví lidí hodnotou 40 µg.m<sup>-3</sup> a 200 µg.m<sup>-3</sup> pro hodinový aritmetický průměr.

Nejbližší monitorovací stanice AIM č. 773 uvádí imisní pozadí této škodliviny z hlediska ročního aritmetického průměru do 34 µg.m<sup>-3</sup> pro rok 2008, pro hodinový aritmetický průměr do 140 µg.m<sup>-3</sup>.

Dle modelu ATEM pro rok 2008 je v zájmovém území průměrná roční koncentrace kolem 22 µg.m<sup>-3</sup>, maximální hodinové koncentrace potom do 136 µg.m<sup>-3</sup>.

## ***PM<sub>10</sub>***

Pro PM<sub>10</sub> je stávající platnou legislativou stanovena jako imisní limit pro roční aritmetický průměr hodnota 40 µg.m<sup>-3</sup>, pro 24hodinový aritmetický průměr potom 50 µg.m<sup>-3</sup>, (s možností překročení této limitní koncentrace 35krát za rok).

Nejbližší monitorovací stanice AIM č. 775 uvádí imisní pozadí této škodliviny pro roční aritmetický průměr do 32 µg.m<sup>-3</sup> pro rok 2008 a pro 24hodinový aritmetický průměr do 52 µg.m<sup>-3</sup>.

Dle modelu ATEM pro rok 2008 je v zájmovém území průměrná roční koncentrace kolem 23 µg.m<sup>-3</sup>.

## ***CO***

Stávající platnou legislativou v oblasti ochrany ovzduší je stanovena hodnota imisního limitu pro maximální denní klouzavý aritmetický průměr za 8 hod 10 000 µg.m<sup>-3</sup>.

Na nejbližší monitorovací stanici není signalizováno překračování hygienického limitu pro 8hodinový klouzavý aritmetický průměr.

Model ATEM specifikuje roční průměrné koncentrace, pro které není imisní limit stanoven, tudíž nelze ve vztahu k pozadí vztahovat vypočtené příspěvky dle platné legislativy (příspěvky k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují do 565 µg.m<sup>-3</sup>).

Maximální hodinové koncentrace CO dle modelu ATEM pro rok 2008 jsou udávány v průměru kolem 774 µg.m<sup>-3</sup>.

## ***Benzen***

Stávající platnou legislativou v oblasti ochrany ovzduší je stanovena hodnota imisního limitu pro roční aritmetický průměr benzenu 5 µg.m<sup>-3</sup>.

Nejbližší stanice AIM nesignalizuje překračování imisního limitu pro uvedenou škodlivinu.

Dle modelu ATEM pro rok 2008 je v zájmovém území průměrná roční koncentrace kolem 0,5 µg.m<sup>-3</sup>.

## ***Závěr***

Na základě uvedených hodnot je možné konstatovat, že koncentrace sledovaných polutantů se jak dle AIM, tak dle modelu ATEM 2008 pohybují pod imisními limity ročních průměrných i krátkodobých koncentrací.

### C. I. 3 Staré ekologické zátěže a extrémní poměry v dotčeném území

V Dodatku úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracované CMA v 02/2009 je stav kontaminace zájmového území v kontextu areálu Walter komentován následovně:

V minulosti bylo v areálu WALTER Jinonice prováděno několik průzkumných akcí se zaměřením na znečištění geologického prostředí a to jak saturované, tak nesaturované zóny a současně i podzemních vod. Převážná část prací byla prováděna v rámci řešení ekologických závazků státu a byla hrazena Fondem národního majetku a dále MF ČR.

Vzhledem k charakteru výroby a následnému využívání areálu společnosti WALTER byly s ohledem k předcházejícím průzkumům jako látky potenciálního zájmu vybrány:

- nepolární extrahovatelné látky (NEL) - používání leteckého benzínu a příměs používaných olejů
- monocyklické aromatické uhlovodíky (BTEX – benzen, toluen, ethylbenzen, xyleny) – součást benzinů a rozpouštědel
- chlorované alifatické uhlovodíky (CIU) – obsaženy v rozpouštědlech. V rámci AAR byly sledovány chloralkeny: dichlorethylen, trichlorethylen a tetrachlorethylen
- polycyklické aromatické uhlovodíky (PAU) – součástí olejů
- polychlorované bifenylly (PCB) – příměs transformátorových olejů.
- toxické kovy – Cd, Cr, CrVI, Ni, Pb, Zn – součást povrchových úprav výrobků
- kyanidy (CN) – součást povrchových úprav v galvanovně

Pro stanovení zvýšeného obsahu kontaminantů, v saturované i nesaturované zóně, byl jako hranice zvolen obsah převyšující limit A uváděný v Metodickém pokynu MŽP ČR z roku 1996, který přibližně odpovídá přirozeným obsahům sledované látky v přírodě.

Areál Walter byl pro přehlednější popis kontaminace saturované i nesaturované zóny rozdělen na několik oblastí zájmu. Posuzovaný záměr spadá do oblasti SV(1).

Jedná se o jižní oblast západní a centrální části areálu Walter, kde bylo v minulosti umístěno třískové hospodářství, bývalá karosárna, transformátorova a část obrobny – IRAN.

#### Kontaminace zemin v nesaturované zóně

V blízkosti třískového hospodářství byl překročen výrazně limit C metodického pokynu v případě  $Cr_{celk}$  a to cca 2x pro hodnotu kritéria  $C_{obyv}$  a Pb cca 10x vždy v povrchové vrstvě zemin do hloubky 1 m. Současně byl zjištěn i mírný nárůst obsahů Cu v této hloubkové úrovni, který však nepřesáhl hodnoty limitu B. V blízkosti bývalé karosárny byly zaznamenány v konstrukci podlah vysoké obsahy NEL, které dosáhly hodnot až 4 670 mg/kg sušiny.

#### Kontaminace podzemní vody

V podzemní vodě byla zjištěna nadlimitní koncentrace NEL (0,09 mg/l), mírně zvýšené obsahy BTEX: benzen 2,0 µg/l (limit B 15 µg/l, NMH Vyhlášky 1,0 µg/l), o-xylol 0,6 µg/l (limit B 250 µg/l) a toluen 1,5 µg/l (limit B 350 µg/l), přičemž limit A je shodně 0,2 µg/l. Ze skupiny CIU byly detekovány obsahy TCE (0,91 µg/l), DCE (4,60 µg/l), chlorbenzenu (0,92 µg/l) a vinylchloridu (0,50 µg/l při limitu B 10 µg/l), přičemž limit A je shodně 0,1 µg/l. Hodnota celkového organického uhlíku TOC 12 mg/l téměř 2,5 násobně překročila MH vyhlášky MZd č. 252/2004 Sb. Dále byla zjištěna přítomnost ukazatele celkového



chrómu ( $Cr_{celk}$ ) ve výši 4  $\mu g/l$  (limit A 3  $\mu g/l$ , limit B 150  $\mu g/l$ ). Lze konstatovat, že významnější znečištění podzemních vod nebylo v tomto prostoru prokázáno.

### **Doporučení nápravných opatření**

Sanace kontaminovaného území areálu Walter již probíhá na základě Rozhodnutí MHMP, OOP „Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.“ a Rozhodnutí MHMP, OOP „Nového řízení ve věci pravomocně ukončeného správního řízení – rozhodnutím OOP MHMP (č. j. S-MHMP 585828/2009/OOP-II/R-181/Sh ze dne 14. 9. 2009)“.

Sanační práce jsou prováděny na základě výše uvedených rozhodnutí MHMP, OOP následujícím způsobem:

- A) dle ust. § 115 odst. 16 vodního zákona zpracovat plán dokumentace sanace odstranění ohnisek znečištění 1) saturované zóny, 2) nesaturované zóny.
- B) dle ust. § 42 odst. 2 vodního zákona provést sanační práce na základě schválené plánovací dokumentace sanace.

Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) probíhá u objektů dotčených posuzovaným záměrem sanační doprůzkum. Od června do října 2010 bude následovat demolice spojená s odstraněním nadlimitně kontaminovaných stavebních konstrukcí a od listopadu 2010 do února 2011 selektivní odtěžba kontaminovaných zemin. Výstavba posuzovaného záměru bude tedy zahájena až po sanaci horninového prostředí a zemin. Po selektivní odtěžbě kontaminovaných zemin bude následovat, v souběhu s výstavbou a částečným provozem posuzovaného záměru sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky.

Detailní vyhodnocení sanačních prací je uvedeno v kap. D. I. 6 Vliv na povrchové a podzemní vody a D. I. 7 Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje.

### **Závěr**

V zájmovém území posuzovaného záměru byly identifikovány významné staré ekologické zátěže území. Jejich sanace již v současné době probíhá a částečně bude pokračovat i v souběhu s výstavbou posuzovaného záměru.

## **C. II. Charakteristika stavu složek ŽP v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny**

V této podkapitole předkládané dokumentace je provedena charakteristika stavu složek ŽP v dotčeném území posuzovaného záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“, které budou pravděpodobně významně ovlivněny.

Podkladem byl zejména Přírodovědný průzkum (RNDr. Honců, Mgr. Šulcová, 2010) a Dendrologický průzkum (Ing. Jan Hamerník PhD. – certifikovaný arboretista, 2009-2010).

Předpokládá se, že v souvislosti s výstavbou posuzovaného záměru dojde k ovlivnění následujících složek ŽP seřazených dle předpokládané významnosti ovlivnění:

- Charakter městské části
- Území hustě obydlená, obyvatelstvo
- Flóra
- Fauna

Lze však konstatovat, že výstavba posuzovaného záměru nebude představovat významné negativní ovlivnění výše uvedených složek. Významnost vlivu posuzovaného záměru na dané složky je možné hodnotit jako přijatelnou, nezhoršující zásadním způsobem environmentální charakteristiky dotčeného území a jeho širšího okolí.

Pro úplnost dokládáme charakteristiku ostatních složek ŽP, k jejichž významnému ovlivnění posuzovaným záměrem nedojde.

- Územní systém ekologické stability (ÚSES)
- Významné krajinné prvky
- Zvláště chráněná území, přírodní parky, památné stromy
- NATURA 2000
- Geomorfologické, geologické a hydrogeologické poměry
- Horninové prostředí a přírodní zdroje
- Půda
- Voda
- Území historického a archeologického významu
- Kulturní památky a hmotný majetek
- Soulad s ÚP

## **C. II. 1 Krajina/charakter městské části**

*Ochrana krajinného rázu* je v ČR zakotvena v § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, který vymezuje krajinný ráz jako zejména přírodní, kulturní a historickou charakteristiku určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Péče o ráz krajiny musí být věnována rovněž územím v městské struktuře, kde krajinný ráz představuje zřetelnou hodnotu. Jsou to nejenom zvláště chráněná území nebo přírodní parky, ale i další části systému přírodního prostředí města – přírodní celky koridorů vodotečí, nezastavěné náhorní polohy a enklávy lesních porostů, rozsáhlých lesoparků a zemědělské půdy. Jsou to též polohy v urbanizovaných územích, kde rysy krajinné struktury (např. terénní horizonty, výrazné porosty, ozeleněné svahy, terénní dominanty, skály) výrazně spoluurčují charakter prostorové scény.

Záměr je situován v intravilánu města, v prvorepublikovém průmyslovém areálu Walter Jinonice. V okolní zástavbě převažují rovněž průmyslové objekty (dle územního plánu plochy výroby a služeb),

v malé míře je nadále zastoupena rovněž čistě obytná zástavba, a to na východním okraji areálu v k. ú. Radlice.

Krajina je v zájmové lokalitě velmi silně antropogenně ovlivněna. Původní harmonické měřítko, geomorfologie terénu a prostorové vztahy byly v důsledku rozrůstání průmyslových staveb v průběhu 20. století zcela přeměněny. Nelze tedy v pravém slova smyslu hovořit o krajině, ale spíše o charakteru městské části.

Míra přirozenosti zastoupených ekosystémů a jejich shluků v zájmovém území je ve všech případech značně nízká. Ze souboru typických přírodních znaků krajinného rázu je v zájmovém území částečně zachován pouze původní reliéf se zmlazujícím se porostem v severovýchodní část území, tato plocha je však s ohledem na izolovanost nefunkční či funkční pouze v omezeném měřítku.

Z hlediska zásahu do krajinného rázu nelze v tomto případě hovořit o zásahu výrazném či negativním, snad právě naopak. Jak uvádí informační portál městské části Praha 5, měl by nevzhledný průmyslový areál Waltrovky vystřídat moderní komplex bytových domů, vil, obchodů, restaurací, dětských hřišť, kanceláří a parkových pěších zón. Významným prvkem by měl být právě park uprostřed zástavby areálu Waltrovka, který propojí blízký vrch Vidoule s dnes nevyužívaným pahorkem na severovýchodě areálu Waltrovky.

## C. II. 2 Území hustě obydlená, obyvatelstvo

Zájmové území se nachází na území městské části Praha 5, v k. ú. Jinonice. Na území hl. m. Prahy bylo k 31. 12. 2009 evidováno 1 249 026 obyvatel. Městská část Praha 5 se rozkládá na ploše 27,5 km<sup>2</sup> a má v současné době 84 303 obyvatel.

Obec Jinonice je považována za tranzitní území. V Jinonicích (6,17 km<sup>2</sup>) se nachází převážně vilová zástavba, neboť vzhledem k členitému terénu (vrch Vidoule, Děvín) zde nebylo v minulosti možné vybudovat komplex větších obytných celků. Tato situace se zřejmě s chystanou rekonstrukcí areálu Waltrovky částečně změní. Hustota zalidnění je v Jinonicích na Prahu dosti nízká – 639 obyvatel/km<sup>2</sup>, celkový počet obyvatel činí 3 940.

V okolí bývalého areálu Walter Jinonice se nacházejí čistě obytné plochy pouze na východě areálu v k. ú. Radlice (od ulice Na Vysoké I a II dále) a pak západně od areálu v jeho dostatečné vzdálenosti v k. ú. Jinonice za železniční tratí (ulice Do Polí, U Waltrovky a Mezná). Obytná výstavba zde má charakter solitérní zástavby tvořené převážně prvorepublikovými vilkami a viladomy o dvou až třech nadzemních podlažích.

## C. II. 3 Flóra

### Biogeografické a fyto geografické členění

Zájmové území se z hlediska biogeografického členění ČR nachází na jižním okraji **Řípského bioregionu 1.2** (Culek, 1996).

Z hlediska fyto geografického členění ČR se území nachází v **Českém termofytiku**, na rozhraní fyto geografického okresu 9 – Dolní Povltaví a podokresu 7d – Bělohorská tabule.

## Potenciální přirozená vegetace

Dle mapy potenciální přirozené vegetace ČR (Neuhäuslová, 1998) představují v zájmovém území potenciální přirozenou vegetaci **Černýšové dubohabřiny** (*Melampyro nemorosi* – *Carpinetum*).

Stromové patro dubohabřin tvoří dominantní dub zimní (*Quercus petraea*) a habr (*Carpinus betulus*), s častou příměsí lípy (*Tilia cordata*, na vlhčích stanovištích *T. platyphyllos*), dubu letního (*Quercus robur*) a stanoviště náročných listnáčů (jasan – *Fraxinus excelsior*, javor klen – *Acer pseudoplatanus*, javor mlč – *Acer platanoides*, třešeň – *Cerasus avium*). Dobře vyvinuté keřové patro nalezneme pouze v prosvětlených porostech. Charakter bylinného patra určují mezofilní druhy, především byliny (*Hepatica nobilis*, *Galium sylvaticum*, *Campanula persicifolia*, *Lathyrus vernus*, *L. niger*, *Asarum europaeum*, *Pyrethrum corymbosum*, *Viola reichenbachiana* aj.), méně často trávy (*Festuca heterophylla*, *Poa nemoralis*).

## Kategorizace území podle Katalogu biotopů ČR

Dle Katalogu biotopů ČR (editor Chytrý a kol., 2000) lze dotčené území zařadit do kategorie X1 – Urbanizovaná území definovaná jako zastavěné části měst a vesnic nebo průmyslových a zemědělských objektů.

## Aktuální vegetace zájmového území

### Byliny

Na lokalitě byl proveden orientační botanický průzkum se zaměřením na případný výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle Přílohy II vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění. Přírodovědný průzkum proběhl celkem 2x, a to v období zahrnující jarní aspekt (duben, květen 2010).

Zájmové území se nachází v průmyslovém areálu Walter, v prostředí člověkem zcela pozměněném s omezeným výskytem bylinné a dřevinné vegetace. V řešeném území se vyskytují převážně zpevněné plochy. Lokalita je charakteristická přítomností vegetace bez větší floristické hodnoty, především jde o ruderalní a nitrofilní druhy.

Tabulka 39 Přehled zjištěných druhů bylin v zájmovém území

| druh (latinsky/ česky)                      |                         |
|---------------------------------------------|-------------------------|
| <i>Achillea millefolium</i> L.              | řebříček obecný         |
| <i>Armoracia rusticana</i> Gaert., Meyer    | křen selský             |
| <i>Arrhenatherum elatius</i> (L.) J.Presl   | ovsík vyvýšený          |
| <i>Artemisia vulgaris</i> L.                | pelyněk černobýl        |
| <i>Brassica napus</i> L.                    | brukev řepka            |
| <i>Bromus tectorum</i> L.                   | sveřep střešní          |
| <i>Calamagrostis epigejos</i> (L.) Roth.sl. | třtina křovištní        |
| <i>Capsela bursa-pastoris</i> (L.) Medik    | kokoška pastuší tobolka |
| <i>Carduus acanthoides</i> L.               | bodlák obecný           |
| <i>Cirsium arvense</i> (L.) Scop.           | pcháč oset              |
| <i>Convolvulus arvensis</i> L.              | svlačec rolní           |
| <i>Dactylis glomerata</i> L.                | srha říznačka           |
| <i>Daucus carota</i> L.                     | mrkev obecná            |
| <i>Elytrigia repens</i> (L.) Desv.          | pýr plazivý             |

| druh (latinsky/ česky)                 |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| <i>Lotus corniculatus</i> L.           | štírovník růžkatý |
| <i>Medicago sativa</i> L.              | tolice vojtěška   |
| <i>Melilotus officinalis</i> (L.)Pall. | komonice lékařská |
| <i>Plantago lanceolata</i> L.          | jitrocel kopinatý |
| <i>Plantago major</i> L.               | jitrocel větší    |
| <i>Poa annua</i> L.                    | lipnice roční     |
| <i>Poa pratensis</i> L.                | lipnice luční     |

### Dřeviny

V řešeném území administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“ byl v letech 2009 a 2010 proveden Ing. Jan Hamerníkem PhD. podrobný dendrologický průzkum spolu s oceněním dřevin dle metodiky Českého ústavu ochrany přírody (1992).

V souvislosti s posuzováním záměrem bude vybudován i objekt lávky spojující zájmové území se stanicí metra Jinonická. Dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou lávky je nutné provést v rámci dalších fází projektových příprav v závislosti na jejím statickém řešení a jednání s vlastníkem pozemku - hl. m. Praha.

Podrobný zakres dřevin a vegetačních skupin je součástí Přílohy č. 6, výkres č. 30.

Celková hodnota dřevin a vegetačních skupin dotčených výstavbou administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je 600 467 Kč.

Inventarizace dotčených dřevin a vegetačních skupin a jejich finanční ohodnocení je uvedena v následujících tabulkách.

**Tabulka 40 Inventarizační tabulka vegetačních skupin**

| Taxon                                                            | Výška dřeviny (m) | Plocha (m <sup>2</sup> ) | Zastoupení (%) | Vitalita | Zdravotní stav | Cena (Kč) |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|----------|----------------|-----------|
| <b>Skupina E</b>                                                 |                   |                          |                |          |                |           |
| <i>Symphoricarpos albus</i> (L.) Blake - pámelník bílý           | 1                 | 56,01                    | 100            | 2        | 2              | 12 724    |
| <b>Skupina F</b>                                                 |                   |                          |                |          |                |           |
| <i>Forsythia</i> Vahl sp. - zlatice                              | 2                 | 75,49                    | 35             | 1        | 1              | 14 565    |
| <i>Symphoricarpos albus</i> (L.) Blake - pámelník bílý           | 1                 |                          | 20             |          |                |           |
| <i>Juniperus xmedia</i> Van Melle                                | 0,5               |                          | 10             |          |                |           |
| <i>Spiraea xvanhouttei</i> (Briot) Carr. - tavolník van Houtteův | 1                 |                          | 35             |          |                |           |

Tabulka 41 Inventarizační tabulka hodnocených dřevin

| Číslo dřeviny | Taxon                                               | Obvod kmene (d <sup>1,3</sup> ) | Výška dřeviny (m) | Výška nasazení koruny (m) | Poloměr koruny (m) | Vitalita | Zdravotní stav | Cena (Kč) | Poznámka                                                            |
|---------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------|--------------------|----------|----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|
| 1             | <i>Cerasus avium</i> (L.) Moench cv. - třešeň ptačí | 107                             | 15                | 4,0                       | 7                  | 1        | 1              | 37 829    |                                                                     |
| 2             | <i>Salix caprea</i> L. - vrba jíva                  | 148                             | 8                 | 2,0                       | 6                  | 3        | 4              | 43 373    | suché větve, dutina, řez                                            |
| 3             | <i>Salix caprea</i> L. - vrba jíva                  | 91                              | 10                | 1,5                       | 4                  | 1        | 1              | 27 521    | pata 10 cm od základu budovy                                        |
| 4             | <i>Cerasus avium</i> (L.) Moench cv. - třešeň ptačí | 88                              | 11                | 2,0                       | 5                  | 1        | 2              | 24 373    | v 0,5 m poranění kmene, hniloba                                     |
| 5             | <i>Tilia platyphyllos</i> Scop. - lípa velkolistá   | 69                              | 8                 | 1                         | 4                  | 2        | 2              | 14 000    | suchý vrchol, zlomy větví                                           |
| 6             | <i>Tilia platyphyllos</i> Scop. - lípa velkolistá   | 101                             | 9                 | 2                         | 5                  | 3        | 3              | 24 942    | suchý vrchol, obrost paty kmene                                     |
| 7             | <i>Tilia platyphyllos</i> Scop. - lípa velkolistá   | 91                              | 8                 | 3                         | 5                  | 2        | 2              | 24 327    | řez silných větví                                                   |
| 8             | <i>Tilia platyphyllos</i> Scop. - lípa velkolistá   | 126                             | 13                | 5                         | 3                  | 2        | 2              | 23 788    | řez silných větví                                                   |
| 9             | <i>Betula pendula</i> Roth - bříza bělokorá         | 107                             | 17                | 4,0                       | 6                  | 1        | 2              | 33 438    | těžiště, deformace kmene, suché větve                               |
| 10            | <i>Salix caprea</i> L. - vrba jíva                  | 182                             | 11                | 3,0                       | 6                  | 3        | 3              | 81 940    | redukce koruny                                                      |
| 11            | <i>Betula pendula</i> Roth - bříza bělokorá         | 104                             | 13                | 7,0                       | 3                  | 2        | 2              | 18 931    | těžiště, suché větve                                                |
| 12            | <i>Tilia platyphyllos</i> Scop. - lípa velkolistá   | 129                             | 11                | 5,0                       | 5                  | 1        | 1              | 51 182    | suché větve                                                         |
| 13            | <i>Betula pendula</i> Roth - bříza bělokorá         | 113                             | 12                | 7,0                       | 7                  | 1        | 2              | 37 487    | suché větve                                                         |
| 14            | <i>Betula pendula</i> Roth - bříza bělokorá         | 85                              | 8                 | 5,0                       | 4                  | 2        | 3              | 14 458    | těžiště, jednostranně nasazená koruna, suché větve, odlomený vrchol |
| 15            | <i>Betula pendula</i> Roth - bříza bělokorá         | 97                              | 11                | 5,0                       | 5                  | 2        | 3              | 26 335    | těžiště, poranění kmene, suché větve                                |
| 16            | <i>Betula pendula</i> Roth - bříza bělokorá         | 85                              | 9                 | 4,0                       | 3                  | 3        | 3              | 12 182    | suché větve, řez                                                    |
| 17            | <i>Betula pendula</i> Roth - bříza bělokorá         | 104                             | 16                | 5,0                       | 5                  | 2        | 2              | 31 500    | těžiště, suché větve                                                |
| 18            | <i>Taxus baccata</i> L. - tis červený               | 82                              | 7                 | 0,5                       | 4                  | 1        | 1              | 45 572    | těžiště, jednostranně nasazená koruna, suché větve                  |



## Shrnutí

V rámci provedených terénních průzkumů nebyl, mimo tisu červeného, zaznamenán výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle Přílohy II vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění. Základní podmínky ochrany zvláště chráněných rostlin dle § 49 zákona č. 114/1992 Sb. se však na daného jedince nevztahují, jelikož je dle odstavce 2b pěstován v kulturách získaných povoleným způsobem. Vzhledem k charakteru dané lokality se ani výskyt zvláště chráněných druhů rostlin neočekává. Z uvedeného výčtu zaznamenaných druhů je patrné, že se jedná o běžné druhy rostlin bez větší floristické hodnoty.

## C. II. 4 Fauna

### Biogeografické členění

Území je součástí Řipského bioregionu, který rovněž zabírá západní části Pražské plošiny. Podle Prunera & Míky (1996) patří do faunistického kvadrátu 5952.

Fauna bioregionu je původně čistě hercynská, se západoevropským vlivem (ježek západní, ropucha krátkonohá). Řeka Vltava patří v zásadě do cejnového pásma, doznívá však na ní vliv Vltavské kaskády, a tak má řeka částečně charakter sekundárního pstruhového pásma.

Navrhovaný záměr se nachází v intravilánu Jinonic na území hl. m. Prahy, v území člověkem zcela přeměněném, jehož charakter prakticky vylučuje možnost osídlení náročnějšími druhy živočichů.

Zoologický průzkum byl proveden v jarním aspektu (duben, květen 2008) v areálu strojírenského závodu Walter Jinonice, v místě plánované výstavby záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“. V území převládají zpevněné plochy.

### Metodika

Zoologický průzkum byl zaměřen na některé bioindikační skupiny hmyzu, zejména na střevlíkovité brouky (*Coleoptera*, *Carabidae*) a z obratlovců na ptáky (*Aves*). Entomologický průzkum byl prováděn individuální metodou sběru pod kameny a dřevem, resp. pozorováním, či sběrem na květech. Na lokalitě nebyla použita metoda zemních pastí, její použití by vzhledem k charakteru biotopu bylo nereálné, rozhodně by nepřinesla nové poznatky. Ptáci byli zjišťováni jak přímým pozorováním tak i podle zpěvu.

Charakter lokality je hodnocen pomocí bioindikačního rozdělení střevlíkovitých brouků podle Hůrky et al. (1996). Jednotlivé druhy jsou podle své schopnosti osídlování území zařazeny do tří bioindikačních skupin:

| Ekologická skupina           | Charakteristika                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>E – eurytopní druhy</b>   | Druhy, které nemají žádné zvláštní nároky na charakter a kvalitu prostředí, druhy původně vázané na přirozené nestabilní, měnící se stanoviště, stejně jako druhy, které obývají silně antropogenně ovlivněnou, tedy poškozenou krajinu.                                                                                                                               |
| <b>A – adaptibilní druhy</b> | Druhy osídlujících více nebo méně přirozená nebo přirozenému stavu blízká stanoviště. Vyskytují se i na druhotných, dobře regenerovaných biotopech, zvláště v blízkosti přirozených ploch. Tato nejpočetnější skupina zahrnuje především druhy lesních porostů, ale i umělých, pobřežní druhy stojatých i tekoucích vod, druhy luk, pastvin a jiných travních porostů. |
| <b>R – reliktní druhy</b>    | Druhy s nejužší ekologickou valencí, majících v současnosti často charakter reliktních. Jedná se vesměs o vzácné a ohrožené druhy přirozených, nepříliš poškozených ekosystémů.                                                                                                                                                                                        |

Druhy zvláště chráněné podle vyhlášky 395/1992 Sb. v platném znění v návaznosti na zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. v platném znění jsou označeny v následujícím textu následovně: §1 = druhy kriticky ohrožené, §2 = druhy silně ohrožené, §3 = druhy ohrožené.

## Aktuální fauna

### Červi (Vermes)

Žížala obecná (*Lumbricus terrestris*), 18.4.2010, více ex.

### Korýši (Crustacea)

#### Stejnonožci (Isopoda)

Stínka obecná (*Porcelio scaber*), 18.4.2010, více ex.; 25.4.2010, více ex.

### Měkkýši (Mollusca)

Hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*), 18.4.2010, 2 ex.

Páskovka zahradní (*Cepaea hortensis*), 18.4.2010, 1 ex.

### Vzdušnicovci (Tracheata)

#### Stonožky (Chilopoda)

Stonožka škvorová (*Lithobius forficatus*), 18.4.2010, 2 ex.

### Hmyz (Insecta)

#### Škvoři (Dermaptera)

Škvor obecný (*Forficula auricularia*), 18.4.2010, více ex.

#### Ploštice (Heteroptera)

Ruměnice bezkřídlá (*Pyrrhocoris apterus*), 25.4.2010, více ex.

#### Brouci (Coleoptera)

##### Střevlíkovití (Carabidae)

*E Harpalus rubripes*, 25.4.2010, 1 ex.

##### Coccinellidae

Slunéčko sedmitečné (*Coccinella septempunctata*), 25.4.2010, 1 ex.

##### Chrysomelidae

*Chrysolina limbata*, 18.4.2010, 1 ex.

#### Blanokřídlí (Hymenoptera)

*Lasius ferrugineus*, 18.4.2010, více ex.

### Obratlovci (Vertebrata)

#### Ptáci (Aves)

Bažant obecný (*Phasianus colchicus*), 18.4.2010, 1 ex.; 25.4.2010, 1 ex. (hlas v okolí)

Budníček menší (*Phylloscopus collybita*), 18.4.2010, 1 ex.

Holub domácí (*Columba livia domestica*), 18.4.2010, více ex.

Hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*) 25.4.2010, 1 ex.

Kos černý (*Turdus merula*), 25.4.2010, 2 páry.

Pěnice černohlavá (*Sylvia atricapilla*), 25.4.2010, 1 ex.

Pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*), 25.4.2010, 1 ex.

Poštolka obecná (*Falco tinunculus*), 25.4.2010, 1 ex.

Rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*), 18.4.2010, 2 ex.; 25.4.2010, 2 ex.

Sýkora koňadra (*Parus major*), 18.4.2010, 2 ex.; 25.4.2010, 1 ex.  
Sýkora modřinka (*Parus caeruleus*), 18.4.2010, 1 ex.; 25.4.2010, 1 ex.  
Zvonek zelený (*Carduelis chloris*), 18.4.2010, 2 ex.

### **Shrnutí**

Průzkumem provedeným v jarním aspektu roku 2010 bylo prokázáno celkem 23 druhů živočichů, z toho 11 druhů bezobratlých a 12 druhů obratlovců.

V území je obtížné najít zbytky přírodních biotopů, neboť je zastavěno továrními objekty které jsou v likvidaci. Z fauny převládají ty nejběžnější a nejodolnější druhy.

Zvláště chráněné druhy živočichů ve smyslu Vyhlášky č. 395/1992 Sb. na lokalitě zaznamenány nebyly.

Ze zoologického hlediska je možno provést stavební zásah v požadovaném rozsahu bez jakéhokoliv omezení, realizace záměru nebude mít na faunu významný negativní vliv.

### **C. II. 5 Územní systém ekologické stability (ÚSES)**

V území dotčeném záměrem, ani v jeho blízkém okolí, se nenacházejí žádné prvky ÚSES dle odst. 1a § 3 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, ať již na místní, regionální či nadregionální úrovni.

### **C. II. 6 Významné krajinné prvky (VKP)**

V zájmovém území posuzovaného záměru ani v jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dané § 3 písm. b) a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

### **C. II. 7 Zvláště chráněná území, přírodní parky, památné stromy**

Na území dotčeném stavbou se nenacházejí žádná zvláště chráněná území ani přírodní parky podle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Posuzovaná stavba nezasahuje ani do ochranného pásma zvláště chráněných území.

K dotčení památného stromu definovaného § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění rovněž nedojde.

### **C. II. 8 NATURA 2000**

Dle vyjádření Magistrátu hl. m. Prahy (Odboru ochrany prostředí) ze dne 31. 3. 2010 (č.j. S – MHMP – 0271322/2010/1/OOP/VI/) nemůže mít uvedený záměr významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

### **C. II. 9 Geomorfologické, geologické a hydrogeologické poměry**

#### **Geomorfologie území**

Zájmové území lze zařadit do těchto vyšších geomorfologických celků:

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Provincie               | Česká Vysočina           |
| Soustava (subprovincie) | Poberounská subprovincie |
| Oblast                  | Brdská oblast            |
| Celek                   | Pražská plošina          |
| Podcelek                | Říčanská plošina         |
| Okrsek                  | Třebotovská plošina      |

Geomorfologický podcelek Říčanská plošina zaujímá jižní a východní část Pražské plošiny o rozloze 572 km<sup>2</sup>. Střední výška povrchu je 295,2 m n. m., nejvyšším bodem je Hradinovský kopec (410 m) západně od Černošic. Reliéf Říčanské plošiny představuje z velké části odkryté podloží svrchnokřídových souvrství, tj. staropaleozoické a proterozoické horniny. Mladotřetihorní zarovnaný povrch leží na J a V ve výšce 300-350 m n. m. (ojediněle ve 370-380 m n. m.). Strukturními prvky reliéfu jsou v severovýchodní části území křemencové hřbety, na jihozápadě vápencové hřebítky.

Okrsek I-1a Třebotovská plošina, odpovídající geologicky centrální části Barrandienu (ordovik, silur, devon), se vyznačuje poměrně silně rozčleněným erozně denudačním reliéfem se zarovnanými povrchy, strukturními hřebítky a suky a hluboce zaříznutými údolími levostranných přítoků Vltavy a Berounky. Na denudačním zbytku svrchnokřídových hornin vznikla svědecká plošina Na Vidouli (371 m).

### **Geologické poměry**

Z regionálně geologického hlediska je širší zájmové území součástí severozápadního křídla barrandienského synklinoria ordovického stáří (paleozoikum). V období spodního ordoviku se v prostoru mezi Prahou a Plzní vytvořil tektonicky založený sedimentační prostor protažený ve směru JZ, SV, ve kterém se po mořské transgresi usazovaly na zvrásněné proterozoické horniny bazální ordovické vrstvy. V zájmovém území jsou v nadloží ordovických vrstev zastoupeny již kvartérní sedimenty.

Na geologické stavbě se podílejí především vinické a na jihu zahořanské souvrství, stáří ordovik - střední beroun, které jsou porušeny řadou dislokací a poruchovými zónami. V severní části, v prostoru výrazné elevace, se v této prostorově omezené oblasti nacházejí i relativně pevnější horniny letenských vrstev.

Vinické souvrství je tvořeno tmavošedými, černošedými až černými hojně slídnatými jílovitými břidlicemi se značnou příměsí netříděného detritu. Povrch břidlic zvětrává v jílovité eluvium s úlomky matečné horniny (mocnost zóny zvětrání je poměrně značná a může dosahovat lokálně i více než 10 m). Sklon vrstev je dle mapových podkladů generálně k jihu cca 10-20°. V prostoru vinického souvrství se nachází poloha letenského souvrství zastoupená charakteristickým flyšovým střídáním břidlic, drob a lokálně i křemenců. Vlivem tektonického porušení je v této části ordovických hornin dokumentován i odlišný sklon vrstev hornin až 30° k severovýchodu. Vlivem vyšší odolnosti těchto hornin oproti zvětrávacím procesům se v těchto horninách vytvořil výrazný morfologický hřbet, který byl částečně upraven v rámci výstavby areálu. Ve svazích a odřezových partiích jsou velmi dobře viditelné horniny letenských vrstev, zejména potom na jižních svazích, severně od budov M8 (kalárna a stará galvanovna) a M9 (nová galvanovna). Současně byla v tomto prostoru vrtnou sondáží ověřena i nejnižší mocnost kvartérního pokryvu.

V nadloží vinického souvrství leží zahořanské souvrství budované prachovci, lokálně s příměsí karbonátů, a tmavošedými prachovitými a jílovitými břidlicemi s nerovnými vrstevními plochami a s deskovitou až tence lavicovitou odlučností. Tyto horniny je možno v zájmovém území lokalizovat do

prostoru jižně od ulice Radlická. Sklon vrstev hornin je stejně jako u vrstev vinických generelně k jihu ve sklonu cca 10-20°.

Z pokryvných kvartérních sedimentů převažují deluviální a částečně deluvio-fluviální, příp. fluviální a lokálně i eolické uloženiny. Zastižené kvartérní sedimenty jsou vesměs charakteru jílu. Reliéf terénu je prokazatelně ovlivněn lidskou činností (např. deprese po těžbě surovin - cihlářské hlíny, a zejména odřezové partie a navážky pro vyrovnávání terénu pro výstavbu). Nejmladšími polohami jsou tedy antropogenní uloženiny (navážky), které jsou značně různorodého charakteru. Jsou převážně hlinité až hlinitopísčité tvořené místním výkopkem s hojnou příměsí cizorodého materiálu (beton, cihly, popel, škvára, dřevo apod.). Jejich mocnost dosahuje podle archivních údajů až 7 m, novou sondáží (2007) byly ověřeny maximálně v mocnosti cca 3,40 m vrtem HPW 606 v severovýchodní části území. Vyšší mocnost navážek byla dále ověřena i ve střední části areálu v prostoru skladu U17 a požární zbrojnice D3, kde docházelo k zarovnání terénu v rámci hrubých terénních úprav před výstavbou areálu.

Generelně je možno konstatovat, že v zájmovém území vzrůstá mocnost kvartérních sedimentů od západu k východu a od severu k jihu (tj. k Radlické ulici a ve směru jejího spádu). V severozápadní části zájmového území je naopak narůst mocnosti kvartérních sedimentů směrem k severu k údolí v Jinonické ulici (směr Motolské údolí).

### **Hydrogeologické poměry**

Areál závodu se nachází při jižním okraji hydrogeologického rajónu 625 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy (Olmer M., Kessler J. a kol., 1990), resp. v prostoru styku s hydrogeologickým rajónem 624 - Svrchní silur a devon barrandienu.

Zvolněná rozpukaná část horninového masivu, nacházející se pod pásmem podpovrchového rozpojení horniny, zasahuje obvykle do hloubek 30-60 metrů. Pukliny jsou většinou sepnuté či zatěsněné jílovitoprachovitými až písčito-jílovitými produkty zvětrávání. Zvolnění tohoto hlubšího oběhu je vázáno na poměrně řídkou síť rozevřených puklin, resp. na zlomy a doprovodná poruchová pásma (např. tektonicky podmíněné údolí Vltavy a jejich přítoků).

Zpevněné nenavětralé horniny jsou propustné výhradně puklinově. Z výsledků dřívějších hydrogeologických průzkumů lze předpokládat, že ve zkoumané lokalitě je vyvinutý jeden zvodněný systém, vázaný na dvě rozdílná kolektorská prostředí s rozdílnou intenzitou oběhu.

Mělký oběh podzemních vad je vázán na kvartérní sedimenty a na zónu připovrchového rozpojení ordovických břidlic. Kolektor je důsledkem jílovitého charakteru zvětrávání břidlic omezeně propustný. Hodnota koeficientu filtrace je lokálně značně proměnlivá, pohybuje se v řádech  $10^{-5}$  až  $10^{-8}$  m/s. Poměrně příznivé prostředí pro pohyb a tvorbu podzemní vody je vázáno na prostředí dnových sedimentů Radlického potoka (vrt HPW 604). Hladina podzemní vody je volná až mírně napjatá a vyskytuje se podle archivních údajů v hloubkách od 0,4 až po cca 13 m pod povrchem terénu (průměr je kolem 6,5 m). Nově provedenými hydrogeologickými vrti i v původních vystrojených sondách byla ustálená hladina podzemní vody ke dni 21. 5. 2007 naměřena v hloubkách od 1,79 m do 11,79 m resp. 13,00 m pod terénem. Dotace mělké zvodně se uskutečňuje především infiltrací atmosférických srážek spadlých na příslušné hydrogeologické povodí, tzn. že hladina podzemní vody v průběhu roku v závislosti na atmosférických srážkách kolísá. Zvodnění v zájmovém území není souvislé.

Zvodnění hlubšího oběhu je vázáno na puklinový kolektor, vyskytující se v předkvartérním paleozoickém podloží (puklinové systémy a tektonicky porušené zóny). Pukliny i tektonicky porušené zóny bývají velmi často vyplněny jílovitým tmelem, jako produktem jejich zvětrávání. V těchto horninách je tedy

poměrně malý oběh podzemní vody. Vydatnost studní je poměrně malá, většinou nepřesahuje setiny l/s. Velmi nepříznivé podmínky pro oběh a tvorbu podzemních vod byly ověřeny v centrální části areálu (vrty HPW 603 a HPW 605). V jihozápadní části areálu (HPW 607) jsou podmínky pro oběh již příznivější, prostředí pro tvorbu podzemních vod však nadále příznivé není.

Generelní směr podzemního odtoku je ovlivněn jak morfologií terénu (hladina podzemní vody je v zásadě konformní s terénem), tak i existencí podzemních děl (kanalizační systém areálu, tunel metra), které mohou mít lokální drenážní účinek. Areál závodu se nachází na hydrogeologické rozvodnici. Z převážné části areálu odtékají podzemní vody v generelu k východu, tj. do Radlického údolí. Severozápadní část je odvodňována k severu až severovýchodu.

## C. II. 10 Horninové prostředí a přírodní zdroje

Stavbou nebudou dotčena ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory.

V řešeném území ani v jeho blízkosti se nenacházejí ložiska vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území.

## C. II. 11 Půda

Dotčené pozemky nepatří ani do kategorie zemědělského půdního fondu, ani k pozemkům určeným k plnění funkce lesa. Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou pozemky zařazeny jako druh **zastavěná plocha a nádvoří, resp. ostatní plocha**.

Širší okolí záměru v současnosti tvoří především zpevněné plochy, silniční a železniční stavby a průmyslová, popř. obytná zástavba. Výjimkou jsou na severozápadě přírodní památka Vidoule a přírodní park Košíře – Motol. V důsledku v minulosti hojně probíhající stavební činnosti byl původní půdní pokryv téměř zcela zlikvidován a v území se dnes hojně nacházejí antropogenní navážky.

Kontaminace zemin, resp. horninového prostředí je blíže popsána v kap. C.I.3 Staré ekologické zátěže a extrémní poměry v území.

## C. II. 12 Voda

### Povrchová voda

#### *Hydrologické zařazení*

V zájmovém území záměru ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodoteče. Přirozený povrchový odtok srážkového rohu je antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, resp. kanalizací.

Areál Walter spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky pod Rokytku.

V užším členění se území nachází v prostoru styku okrajů 2 přímých dílčích povodí Vltavy: do dílčího povodí 1-12-01-013 Vltava od Dalejského potoka nad Botič (plocha dílčího povodí je 9,91 km<sup>2</sup>) a severní okraj areálu spadá do dílčího povodí 1-12-01-022 Motolský potok.

Téměř celé širší zájmové území (kromě severního okraje areálu Walter) je generelně odvodňováno směrem k východu, místní sezónní vodotečí (Radlickým potokem), nyní zatrubněným a popisovaným



jako kanalizační stoka, která je levobřežně zaústěna do Vltavy (říční km cca 55,75). Tok je pozorovatelný na povrchu v krátkém otevřeném úseku v blízkosti tramvajové točny v ulici Na Neklance. Severní část zkoumaného území je odvodňována k zatrubněnému Motolskému potoku.

### ***Záplavové území***

Záměr neleží v záplavovém území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.

### **Podzemní voda**

#### ***Hladina a vydatnost podzemní vody***

Posuzované území náleží do hydrogeologického rajónu 625 - *Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, tvořeného horninami krystalinika, proterozoika a paleozoika.*

Z hydrogeologického hlediska se jedná o území méně vhodné k jímání vyššího množství podzemní vody. Ordovické jílovité břidlice jsou prakticky nepropustné. O málo vyšší propustnost kvartérních sedimentů se však rovněž nemůže uplatnit. Rozsáhlá zástavba a kanalizační síť umožňují jen nepatrný vsak srážkových vod. Lze to dokladovat výsledky vrtných prací. Bylo prokázáno, že do hloubky 8–10 m nebyla na většině plochy zastižena podzemní voda. Nelze však vyloučit lokální zavěšené zvodně, které mohou být i v menších hloubkách. Z hlediska stavební činnosti však nepředstavují významný problém.

Proudění podzemních vod je přibližně konformní s terénem. Podle mapy hydroizohyps zpracované v rámci průzkumu znečištění areálu bývalé Waltrovky se zde projevuje vliv původního koryta potoka. Významný drenážní prvek zde představují tunely metra.

Původně bylo území, respektive potok, který jím protékal, dotován z přelivu podzemních vod z Vidoule, kde podzemní vody vytvářely vrstevní prameny při bázi cenomanských pískovců. Část těchto pramenů byla využívána pro vodovod, který zásoboval areál Waltrovky vodou. Z pramenů jsou zachovány dva, z nichž jeden odtéká z trubky a má vydatnost podle období 0,1–0,3 l/s, druhý pramen zachycený malou štolou přetéká do pokryvných útvarů a nemá v současné době patrný odtok.

Kontaminace podzemní vody je blíže popsána v kap. C.I.3 Staré ekologické zátěže a extrémní poměry v území.

#### ***Chemismus podzemní vody***

Podzemní vody v zájmovém prostoru lze charakterizovat jako vody typu Ca – Mg – SO<sub>4</sub> -HCO<sub>3</sub> s mineralizací okolo 1 g/l. Jejich pH bývá v rozsahu 6,0 až 7,7.

### **CHOPAV**

Zájmové území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

### **PHO**

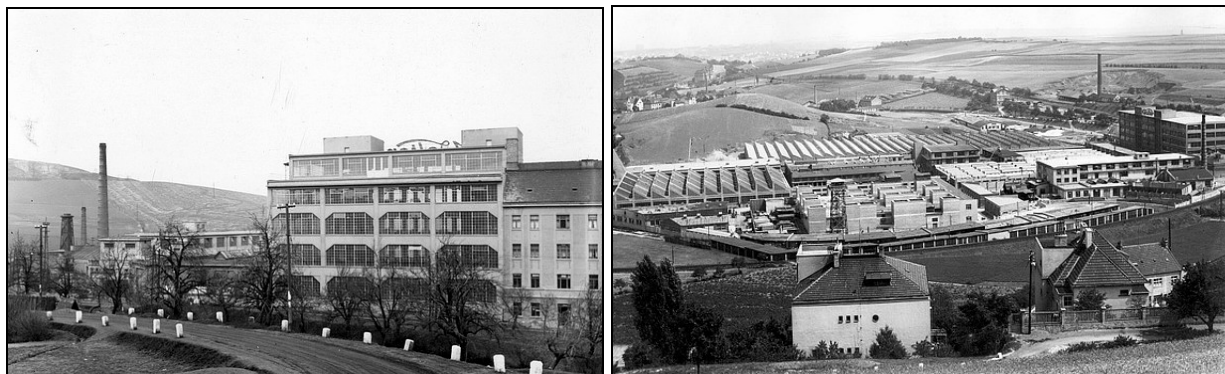
Záměrem nebude dotčeno PHO.

## C. II. 13 Území historického a archeologického významu

### Území historického významu

Historický vývoj území posuzovaného záměru a jeho okolí nastal postupnou urbanizací od počátku minulého století. Na utváření obrazu Radlického údolí měl od této doby velký vliv rozvoj výrobního areálu Walter. Firmu založil Josef Walter coby malou dílnu na výrobu bicyklů. Po úspěchu s motorovými tříkolkami zakládá roku 1912 společnost s ručením omezeným a staví továrnu v Jinonicích. Roku 1919 pak vzniká Akciová továrna automobilů Josef Walter a spol. Kromě automobilů vyrábí od roku 1923 také úspěšné letecké motory. V roce 1995 se společnost po letech existence pod jménem Motorlet vrátila k původnímu jménu WALTER a. s.

**Obrázek 17 Bývalá továrna J. Walter a spol.**



**Zdroj:** [www.fabriky.cz](http://www.fabriky.cz)

Jako první budovy byly postaveny objekty, které jsou dnes zahrnuty do objektů M2 a M12 (součást posuzovaného záměru).

Další významnou budovou je objekt M1 (součást posuzovaného záměru) postavená podle plánů Františka Bartoše, žáka Josefa Gočára. Tento objekt se vymyká z celkové úrovně ostatních budov areálu Walter svou architektonickou kvalitou. Celkový výraz architektury je estetizovaný a na poměry industriální architektury výrazově kultivovaný. Představuje jeden z hodnotnějších příkladů funkcionalistické industriální architektury.

### Území archeologického významu

Pravděpodobnost archeologických nálezů snižuje rozsah terénních narušení (po nedaleké stavbě metra, po výstavbě předchozích objektů areálu Walter Jinonice). Lze předpokládat, že nálezy v místě byly již dříve zničeny hloubením inženýrských sítí či jinými povrchovými úpravami.

V každém případě je nutno před zahájením stavby vycházet z podmínek určených příslušným odborem památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (např. provést zjišťovací archeologický výzkum).

## C. II. 14 Kulturní památky a hmotný majetek

### Kulturní památky

Posuzovaný záměr se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, která je od roku 1992 zapsána na seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

V zájmovém území posuzovaného záměru se nachází dle rozhodnutí Ministerstva kultury (č. j. MK 5319/2009 OPP ze dne 31. 7. 2009) kulturní památka. Jde o budovu bývalé továrny Walter v Jinonicích, č. p. 329/1 na pozemku parc. č. 957, k. ú. Jinonice. Daná stavba je funkcionalistická, postavená arch. Františkem Bartošem, žákem Josefa Gočára. Vyznačuje se charakteristickým užitím konstrukce tzv. hřibových sloupů s osmibokým dřikem. Nositelem památkové hodnoty budovy je pouze její nosný konstrukční systém.

Tento objekt, označován jako M1, bude v rámci posuzovaného záměru zachován. Rekonstrukcí dojde k jeho využití jako kancelářské budovy.

### **Hmotný majetek**

Záměr si vyžádá zásah do hmotného majetku.

V současné době se v areálu Walter Jinonice nachází dožilé průmyslové objekty a haly, které sloužily k výrobě leteckých a automobilových motorů. V území dotčeném posuzovaným záměrem se nacházejí následující objekty: M1, M2, M7, M12, C4, C12, C22, X4 a E11.

Objekty M2, M7, M12, C4, C12, C22 a X4 budou před zahájením výstavby posuzovaného záměru odstraněny v rámci samostatného správního řízení (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R).

Objekt funkcionalistické výrobní a administrativní haly M1 je určen k zachování a rekonstrukci.

V objektu E11 je umístěno zařízení PRE (rozpínací stanice RS 4170). Přeložení rozpínací stanice je řešeno v návaznosti na územní řízení „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“. Demolice objektu E11 bude podléhat vlastnímu demoličnímu výměru.

Demolice stávajících objektů jsou řešeny v rámci samostatné dokumentace pro povolení k odstranění staveb, včetně konkrétních opatření na ochranu ŽP a obyvatelstva v průběhu provádění demoličních prací.

Z hlediska inženýrských sítí nedojde v rámci posuzovaného záměru k rušení žádných veřejných sítí, pouze areálových.

Bude nutné provést přeložky následujících sítí:

- Optickou kabelovou trasu ze současného východního a jižního chodníku ulice Klikatá
- Veřejného osvětlení mezi stožárem č. 505871 a 505875
- VN a optických kabelů v návaznosti na projekt „Praha 5, Jinonice, Radlice, přeložky silnoproud – RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“
- VN kabelů z důvodu připojení krytu civilní obrany

### **C. II. 15 Soulad s územním plánem hl. m. Prahy**

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je součástí přílohy H oznámení.

Dle platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy se posuzovaný záměr nachází na funkční ploše VN – nerušící výroby a služeb, VS – výroby, skladování a distribuce, S – komunikační síť a IZ – izolační zeleň.

Dne 3. 6. 2010 byla pro dané území vydána změna č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy (součást změn Z 07) formou opatření obecné povahy č. 11/2010 (č. usnesení 38/51) s navrženým funkčním využitím SV – smíšené městského typu, S – komunikační síť a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení. „Propojení Klikatá“ je dle dané změny územního plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba (komunikace přes areál Walter).

Na základě usnesení č. 827 Rady hl. m. Prahy ze dne 25. 5. 2010 byla pro stavbu Q5 Waltrovka povolena výjimka ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl. m. Prahy.

Kód míry využití území pro funkční plochu SV je H (KPP = 2,2; KZ = 0,35).

Posuzovaný záměr „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“, předkládaný k posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, koresponduje s funkčním využitím území vydané změny č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy.

Splnění koeficientů stanovených územním plánem posuzovaného záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je počítán pro celou funkční plochu SV – H (viz hranice posuzovaného záměru, obrázek 7). Ve výpočtu je uvažováno s budoucím umístěním budov L1, L2, L3, N1, N2, N3 a M2 dle *Dodatku úpravy územní studie (CMA, únor 2009)* (Pozn.: Na základě projekčních příprav je v současné době uvažováno, že nedojde k realizaci objektu K1, namísto toho bude navýšena hmota objektů L a N. Celková HPP nadzemní části segmentu SV (1) však zůstane zachována (ÚS CMA – 67 262 m<sup>2</sup>, posuzovaný záměr – 68 955 m<sup>2</sup>; nárůst HPP 2,5 % lze pokládat za nevýznamné navýšení.)

V rámci předkládaného oznámení je prokázáno splnění koeficientů daných územním plánem pro celou funkční plochu s její kompletní zastavěností.

**Tabulka 42 Splnění koeficientů pro celou funkční plochu SV - H**

| Funkční plocha SV - H                           |                       | Požadované | Vypočtené  | Kód míry využití území H |
|-------------------------------------------------|-----------------------|------------|------------|--------------------------|
| Plocha území SV-H                               | 31 440 m <sup>2</sup> |            |            |                          |
| Zastavěná plocha celkové zastavěnosti SV-H      | 11 790 m <sup>2</sup> | KZP = 0,37 | KZP = 0,37 | Vyhovuje                 |
| Hrubá podlažní plocha celkové zastavěnosti SV-H | 68 955 m <sup>2</sup> | KPP = 2,2  | KPP = 2,19 | Vyhovuje                 |
| Průměrná podlažnost celkové zastavěnosti SV-H   | 5,85                  |            |            |                          |
| Celková plocha zeleně                           | 11 225 m <sup>2</sup> | KZ = 0,35  | KZ = 0,35  | Vyhovuje                 |

Pozn.: Splnění koeficientů daných ÚP je provedeno na základě vymezení funkční plochy SV – H dle návrhu zadání změny č. Z 1898/07 (součást změn Z 07) ÚPn SÚ hl. m. Prahy. V případě schválení změny dle tohoto návrhu bude max. využitelná HPP pro další dostavbu dané funkční plochy (SV (1) – H) 32 946 m<sup>2</sup>. HPP nadzemní části Administrativního centra „The Square“ je 36 009 m<sup>2</sup>.

## **D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D. I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti**

#### **D. I. 1. Sociální a ekonomické vlivy**

##### **Fáze výstavby**

Během výstavby záměru vznikne řada pracovních příležitostí.

Výstavba záměru bude zdrojem práce pro stavební, projekční a dopravní firmy. Počet volných pracovních míst bude záviset na dodavateli stavby, který bude určen ve výběrovém řízení.

##### **Fáze provozu**

Přínosem realizace posuzovaného záměru bude vytvoření pracovních podmínek pro cca 3 405 osob (zaměstnanců).

Z hlediska ekonomických důsledků bude mít provoz záměru kladný vliv. Je možné očekávat nepřímé ekonomické vlivy, a to platby do městské pokladny (např. daně), které mohou být zpětně použity na zlepšení životního prostředí. Přímý ekonomický přínos je možný očekávat např. v souvislosti se zvýšením obratu obchodních center a dalších subjektů v oblasti služeb, které budou zaměstnanci administrativních objektů využívat.

#### **D. I. 2. Vlivy na zdraví obyvatel**

Podrobné posouzení zdravotních rizik ve spojitosti s realizací posuzovaného záměru je provedeno ve Studii posouzení vlivů stavby na veřejné zdraví, která je Přílohou č. 4 předkládané dokumentace. Studie se sestává ze dvou částí:

Část A: Hodnocení zdravotních rizik chemických škodlivin

Část B : Hodnocení zdravotních rizik hluku

##### **Hodnocení zdravotních rizik chemických škodlivin**

Z hlediska vlivů na veřejné zdraví byl vybrán soubor typických škodlivin (suspendované částice frakce PM<sub>10</sub>, oxidy dusíku, benzen a oxid uhelnatý), které z hlediska potenciálních zdrojů přicházejí v úvahu. Podkladem pro hodnocení zdravotních rizik chemických škodlivin byla Rozptylová studie, která tvoří přílohu č. 2 předkládaného oznámení.

Celkově je při hodnocení expozice obyvatel obytné zástavby v zájmovém území použit maximálně konzervativní postup, kdy se vychází z hodnot imisní zátěže venkovního ovzduší u nejvíce exponované obytné zástavby a neuvažuje se pouze doba skutečně trávená ve venkovním prostoru. Vychází se tedy z představy nepřetržité expozice obyvatel nejvyšším vypočteným imisním koncentracím u nejbližší obytné zástavby.

Důvodem pro použití hodnot venkovních imisních koncentrací je kromě nejistoty spojené s odhadem imisního pozadí i skutečnost, že hodnocené složky imisí patří k častým a významným škodlivinám i ve vnitřním prostředí budov, kde dosahují hodnot srovnatelných s vnějším ovzduším. Dalším důvod je ten, že koncentrace ve vnějším ovzduší jsou podkladem vztahů získaných z epidemiologických studií, které jsou při hodnocení rizika používány.

#### Hodnocení expozice pro oxidy dusíku (NO<sub>x</sub>, resp. NO<sub>2</sub>)

V ČR platí pro NO<sub>2</sub> imisní limit 200 µg/m<sup>3</sup> jako 1hodinová průměrná koncentrace, která nesmí být překročena více než 18x za kalendářní rok. Imisní limity pro průměrné roční koncentrace NO<sub>2</sub> jsou stanoveny pro ochranu zdraví lidí na 40 µg/m<sup>3</sup>. Národní legislativou dané imisní limity jsou v souladu s doporučením WHO. Hygienický limit stanovený v platné legislativě není v uvedené lokalitě překračován, jak z hlediska průměrných ročních koncentrací, tak i pro maximální hodinové koncentrace. Uvažovanou lokalitu je nutné považovat z hlediska současné imisní situace jako středně zatíženou.

Z vyhodnocení současných i výhledových hodnot **průměrných ročních koncentrací NO<sub>2</sub>** je na základě predikčních vztahů, které v roce 1995 publikovala Aunanová, možné odhadnout zvýšení výskytu chronických respiračních a astmatických symptomů u dětí (katary horních cest dýchacích a související příznaky, jakými jsou kašel, zahlenění, snížení plicních funkcí apod.). Výpočet se provádí odhadem relativního rizika (OR – odds ratio), které představuje poměr pravděpodobnosti výskytu chronických respiračních a astmatických syndromů u exponované a neexponované populace. Dle epidemiologických studií se u neexponované dětské populace tyto chronické respirační syndromy vyskytují max. ve 3 %, výskyt astmatických respiračních symptomů je uváděn maximálně v 6 %. Pro výpočet je uvažována nejvyšší vypočtená hodnota ze všech referenčních bodů s vědomím, že u ostatních exponovaných objektů bude situace příznivější.

Relativní riziko chronických respiračních a astmatických syndromů je pak možné stanovit ze vztahu:

**OR = exp(β.C)**, kde

β - regresní koeficient, C - roční průměrná koncentrace NO<sub>2</sub> v µg/m<sup>3</sup>.

Pro chronické respirační syndromy má β hodnotu 0,0055 (95% interval spolehlivosti CI = 0,0026 - 0,0088), pro astmatické respirační syndromy má β hodnotu 0,016 (95% interval spolehlivosti CI = 0,002 - 0,030).

**Tabulka 43 Výskyt chronických respiračních symptomů u dětí v závislosti na průměrné roční koncentraci NO<sub>2</sub>**

| Stav                                               | C (µg. m <sup>-3</sup> ) |                  | OR                |                  | Prevalence (%)    |                  |
|----------------------------------------------------|--------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                    | maximální hodnota        | průměrná hodnota | maximální hodnota | průměrná hodnota | maximální hodnota | průměrná hodnota |
| Současný stav                                      | 30                       | 22               | 1,179             | 1,129            | 3,537             | 3,387            |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square              | 30,37                    | 22,17            | 1,182             | 1,130            | 3,546             | 3,39             |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square <sup>1</sup> | 31,37                    | 23,17            | 1,188             | 1,136            | 3,564             | 3,408            |
| Varianta – 2Ca                                     | 30,03                    | 22,02            | 1,180             | 1,129            | 3,54              | 3,387            |
| Varianta – 3a                                      | 30,03                    | 22,02            | 1,180             | 1,129            | 3,54              | 3,387            |
| Varianta – 3b                                      | 30,61                    | 30,19            | 1,183             | 1,181            | 3,549             | 3,543            |

<sup>1</sup> Předpoklad souběhu s imisním příspěvkem daným výstavbou Radlické radiály



Z výše uvedených tabulek je zřejmé, že prevalence chronických respiračních symptomů u dětí v hodnocené lokalitě při současné kvalitě ovzduší mírně v průměru převyšuje 3 %, tj. hodnotu odpovídající těmto symptomům u neexponované populace. Výpočet provedený pro současný stav se opírá o více reálné koncentrace, neboť vycházejí ze současných výsledků monitorovaného ovzduší v této lokalitě. Modelové koncentrace pro očekávané stavy ve všech variantách (kromě varianty 2Cb (provoz všech náhradních zdrojů energie) jsou zjišťovány pro nejméně příznivé podmínky a mohou být tedy spíše nadhodnocené. Nicméně z výsledků vyplývá, že *prevalence výskytu respiračních symptomů prakticky není ovlivňována realizací záměru*. Změny prevalence se odehrávají až na úrovni tisícín a maximálně setin procenta a jsou tedy pod úrovní statistické chyby modelových výpočtů.

**Tabulka 44 Výskyt chronických astmatických symptomů u dětí v závislosti na průměrné roční koncentraci NO<sub>2</sub>**

| Stav                                               | C (µg. m <sup>-3</sup> ) |                  | OR                |                  | Prevalence (%)    |                  |
|----------------------------------------------------|--------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                    | maximální hodnota        | průměrná hodnota | maximální hodnota | průměrná hodnota | maximální hodnota | průměrná hodnota |
| Současný stav                                      | 30                       | 22               | 1,616             | 1,422            | 4,848             | 4,266            |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square              | 30,37                    | 22,17            | 1,626             | 1,426            | 4,878             | 4,278            |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square <sup>1</sup> | 31,37                    | 23,17            | 1,652             | 1,449            | 4,956             | 4,347            |
| Varianta – 2Ca                                     | 30,03                    | 22,02            | 1,617             | 1,422            | 4,851             | 4,266            |
| Varianta – 3a                                      | 30,03                    | 22,02            | 1,617             | 1,422            | 4,851             | 4,266            |
| Varianta – 3b                                      | 30,61                    | 30,19            | 1,632             | 1,621            | 4,896             | 4,863            |

<sup>1</sup> Předpoklad souběhu s imisním příspěvkem daným výstavbou Radlické radiály

Astmatické projevy u dětské populace jsou opět v této lokalitě za současného stavu jen mírně vyšší než by odpovídalo neexponované populaci. *Nárůst prevalence chronických respiračních symptomů u dětí v případě realizace záměru však opět nepřináší významné změny.*

Zkoumáme-li výsledky z hlediska variantního řešení, je při podrobnější analýze výsledků zřejmé, že varianta 3b vykazuje jen mírné zhoršení oproti variantě 3a. Je nutné podotknout, že tyto změny jsou víceméně zanedbatelné z hlediska výsledků výskytu obou uvažovaných symptomatických zdravotních potíží.

Posouzení variantního řešení z hlediska provozu náhradního zdroje energie nebylo prováděno, jelikož se významně nepodílí na zvyšování průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého.

Při charakterizaci rizika vyčísleným expozičním NO<sub>2</sub> pomocí změny indexu nebezpečnosti ΔHI docházíme k následujícím výsledkům (pro referenční hodnotu je předpokládána koncentrace látky odpovídajícímu hygienickému limitu):

- ΔHI pro výstavbu záměru (1Ca) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru NO<sub>2</sub> = 0,37/40 (AQG dle WHO) = 0,009 ... změna v riziku se neprojeví
- ΔHI pro výstavbu záměru (1Ca) včetně imisního příspěvku daným výstavbou Radlické radiály NO<sub>2</sub> = 1,37/40 (AQG dle WHO) = 0,03 ... změna v riziku se prakticky neprojeví
- ΔHI pro stav v roce 2014 (2Ca) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru NO<sub>2</sub> = 0,03/ 40 (AQG dle WHO) ≤ 0,001 ... změna v riziku se neprojeví
- ΔHI pro stav v roce 2020 (3a) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru NO<sub>2</sub> = 0,03/ 40 (AQG dle WHO) ≤ 0,001 ... změna v riziku se neprojeví

- $\Delta HI$  pro stav v roce 2020 (3b) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru  $NO_2 = 0,61/40$  (AQG dle WHO) = 0,015 ... změna v riziku se prakticky neprojeví

Z uvedených hodnot **změn indexů nebezpečnosti** vyplývá, že jde o nevýznamný nárůst, nepřesahující statistickou chybu metody. Z tohoto hlediska se lze domnívat, že **realizace záměru s sebou nenese nárůst zdravotních rizik spojený s dlouhodobými expozicemi  $NO_2$** .

Ve vztahu k **hodinovému aritmetickému průměru** se ve variantě 3b příspěvky záměru pohybují ve výpočtové síti do  $6,60 \mu g \cdot m^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť dokonce do  $21,68 \mu g \cdot m^{-3}$ , což lze označit za příspěvky *středně velké* a významné ve vztahu k užívání samotného areálu. Proto bude nutné minimalizovat emise z provozovaných kotelen v areálu.

Na území areálu Walter bylo již vydáno územní rozhodnutí pro stavbu administrativního objektu „Q5 Waltrovka Offices“ (č. j. OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR). Pro tento objekt byly navrženy nízkoemisní hořáky typu Weishaupt WM G10 a Weishaupt WM G20. Rovněž v posuzovaném administrativním centru „The Square“ doporučujeme instalovat nízkoemisní hořáky. Podmínka instalace nízkoemisních hořáků pro celkovou dostavbu areálu Walter je tedy průběžně plněna.

Zároveň konstatujeme, že vstupní data (celkové roční spotřeby plynu) celkové dostavby areálu Walter Jinonice dle Dodatku úpravy územní studie Walter - Jinonice (CMA, únor 2009) byly na základě funkčního využití jednotlivých objektů a jejich hrubé podlažní plochy stanoveny s 50% rezervou. Příspěvky kompletní dostavby areálu Walter k hodinovému aritmetickému průměru  $NO_2$  budou tedy mnohem nižší než výše vypočtené.

#### Hodnocení expozice pro suspendované částice ( $PM_{10}$ )

Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že roční aritmetické průměry imisí  $PM_{10}$  nepřekračují na uvažovaném území průměrný celoroční imisní limit (průměrná hodnota  $22,5 \mu g \cdot m^{-3}$ ). Maximální denní koncentrace imisního pozadí, kterou uvádí ČHMÚ pro nejbližší monitorovací stanici AIM (č. 775) je z hlediska ročního aritmetického průměru do  $32 \mu g \cdot m^{-3}$  pro rok 2008, z hlediska 24 hodinového aritmetického průměru do  $52 \mu g \cdot m^{-3}$ .

Ze známých výsledků epidemiologických studií je možné, na základě daných expozic průměrným ročním koncentracím  $PM_{10}$ , odhadnout zvýšení prevalence chronických respiračních symptomů (bronchitida) u dětí a dospělé populace. Výpočet je proveden stejně jako u  $NO_2$  odhadem relativního rizika (OR – odds ratio) z již výše uvedeného vztahu:

**OR =  $\exp(\beta \cdot C)$** , kde

$\beta$  - regresní koeficient, C - roční průměrná koncentrace  $PM_{10}$  v  $\mu g \cdot m^{-3}$ .

Pro chronické respirační syndromy způsobené  $PM_{10}$  má  $\beta$  u dětí hodnotu 0,01445 (95% interval spolehlivosti C I = 0,0015 - 0,02851) a za nulovou prevalenci jsou považována 3 %. Pro chronické respirační syndromy způsobené  $PM_{10}$  má  $\beta$  u dospělé populace hodnotu 0,029 (95% interval spolehlivosti C I = 0,0015 – 0,054) a za nulovou prevalenci je považována hodnota 1,3 %.

**Tabulka 45 Výskyt chronických respiračních symptomů u dětí v závislosti na průměrné roční koncentraci  $PM_{10}$**

| Stav                          | C ( $\mu g \cdot m^{-3}$ )     |                               | OR                |                  | Prevalence (%)    |                  |
|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                               | maximální hodnota <sup>2</sup> | průměrná hodnota <sup>3</sup> | maximální hodnota | průměrná hodnota | maximální hodnota | průměrná hodnota |
| Současný stav imisního pozadí | 32                             | 22,5                          | 1,588             | 1,384            | 4,76              | 4,15             |

| Stav                                               | C ( $\mu\text{g. m}^{-3}$ )    |                               | OR                |                  | Prevalence (%)    |                  |
|----------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                    | maximální hodnota <sup>2</sup> | průměrná hodnota <sup>3</sup> | maximální hodnota | průměrná hodnota | maximální hodnota | průměrná hodnota |
| Stav pozadí v roce 2020                            | 35                             | 27                            | 1,658             | 1,477            | 4,97              | 4,43             |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square              | 34,8                           | 24,2                          | 1,653             | 1,419            | 4,96              | 4,26             |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square <sup>1</sup> | 35,84                          | 25,24                         | 1,678             | 1,44             | 5,03              | 4,32             |
| Varianta – 2Ca                                     | 32,035                         | 22,52                         | 1,589             | 1,385            | 4,77              | 4,16             |
| Varianta – 3a                                      | 35,04                          | 27,04                         | 1,659             | 1,478            | 4,98              | 4,43             |
| Varianta – 3b                                      | 35,27                          | 27,28                         | 1,665             | 1,483            | 5,00              | 4,45             |

<sup>1</sup> Předpoklad souběhu s imisním příspěvkem daným výstavbou Radlické radiály

<sup>2</sup> Maximální příspěvek z maximálních hodnot pro body výpočtové sítě

<sup>3</sup> Průměrný příspěvek z maximálních hodnot pro referenční body

**Tabulka 46 Výskyt chronických astmatických symptomů u dospělých v závislosti na průměrné roční koncentraci PM<sub>10</sub>**

| Stav                                               | C ( $\mu\text{g. m}^{-3}$ )    |                               | OR                |                  | Prevalence (%)    |                  |
|----------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                    | maximální hodnota <sup>2</sup> | průměrná hodnota <sup>3</sup> | maximální hodnota | průměrná hodnota | maximální hodnota | průměrná hodnota |
| Současný stav imisního pozadí                      | 32                             | 22,5                          | 2,529             | 1,92             | 3,29              | 2,50             |
| Stav pozadí v roce 2020                            | 35                             | 27                            | 2,759             | 2,188            | 3,59              | 2,84             |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square              | 34,8                           | 24,2                          | 2,743             | 2,017            | 3,57              | 2,62             |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square <sup>1</sup> | 35,84                          | 25,24                         | 2,827             | 2,079            | 3,68              | 2,70             |
| Varianta – 2Ca                                     | 32,035                         | 22,52                         | 2,532             | 1,921            | 3,29              | 2,50             |
| Varianta – 3a                                      | 35,04                          | 27,04                         | 2,763             | 2,191            | 3,59              | 2,85             |
| Varianta – 3b                                      | 35,27                          | 27,28                         | 2,781             | 2,206            | 3,62              | 2,87             |

<sup>1</sup> Předpoklad souběhu s imisním příspěvkem daným výstavbou Radlické radiály

<sup>2</sup> Maximální příspěvek z maximálních hodnot pro body výpočtové sítě

<sup>3</sup> Průměrný příspěvek z maximálních hodnot pro referenční body

Pokud 3 % dětí v neexponované populaci trpí chronickými respiračními symptomy, pak v současné době je v této lokalitě na většině jejího území prevalence chronických respiračních symptomů v průměru o 1,15 % vyšší, v nejvíce exponovaných místech o 1,8 %. Během výstavby dojde ke zvýšení prevalence o téměř 0,3 %. Po realizaci záměru, bude prevalence nižší, prakticky na úrovni současné (varianta 3a), v roce 2020, kdy předpokládáme vyšší pozadí podle modelu ATEM je příspěvek realizace záměru rovněž nevýznamný (v setinách procenta).

Prevalence chronických respiračních symptomů u dospělé populace činí v současné době v průměru 2,5 % pro většinu dotčeného obývaného území a v některých místech (pro body ve výpočtové síti) této lokality dosahuje 3,3 %. Po zahájení realizace posuzovaného záměru, tj. během výstavby, kdy budou přechodně zvýšené koncentrace PM<sub>10</sub>, se tato situace jen mírně zhorší, očekávaná změna bude cca 0,2 %. V ostatních uvažovaných variantách jsou změny v prevalenci opět na úrovni setin %.

Při charakterizaci rizika vyčísleným expozicím PM<sub>10</sub> pomocí změny indexu nebezpečnosti  $\Delta\text{HI}$  docházíme k následujícím výsledkům (pro referenční hodnotu je předpokládána koncentrace látky odpovídajícímu hygienickému limitu, resp. cíli WHO IT-2 : průměrná roční koncentrace znamenající mimo dalších prospěšných vlivů na zdraví i snížení rizika předčasné úmrtnosti o asi 6 % (2-11 %) ve srovnání s WHO IT – 1.):

- $\Delta HI$  pro výstavbu záměru (1Ca) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru  $PM_{10} = 1,76/40$  (pro cíl IT-2, AQG dle WHO, max.konc. v ref. bodě) = 0,04 ... změna v riziku se prakticky neprojeví
- $\Delta HI$  pro výstavbu záměru (1Ca) včetně imisního příspěvku daným výstavbou Radlické radiály  $PM_{10} = 2,76/40$  (pro cíl IT-2, AQG dle WHO, max.konc. v ref. bodě) = 0,07 ... změna v riziku se prakticky neprojeví
- $\Delta HI$  pro stav v roce 2014 (2Ca) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru  $PM_{10} = 0,013/40$  (pro cíl IT-2, AQG dle WHO, max. konc. v ref. bodě)  $\leq 0,001$  ... změna v riziku se neprojeví
- $HI$  pro stav v roce 2020 (3a) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru  $PM_{10} = 0,016/40$  (pro cíl IT-2, AQG dle WHO, max. konc. v ref. bodě)  $\leq 0,001$  ... změna v riziku se neprojeví
- $\Delta HI$  pro stav v roce 2020 (3b) pro maximální změnu koncentrace vyvolanou realizací záměru  $PM_{10} = 0,283/40$  (pro cíl IT-2, AQG dle WHO, max. konc. v ref. bodě) = 0,007 ... změna v riziku se prakticky neprojeví

*Poznámka 1:* Na tomto místě je nezbytné připomenout, že suspendované částice v ovzduší představují významný rizikový faktor s mnohočetným efektem na lidské zdraví, neboť na rozdíl od plynných látek nemají specifické složení, ale představují směs látek s různými účinky. Současně působí i jako vektor pro plynné škodliviny. Na vzniku suspendovaných částic tak např. participuje jak  $SO_2$ , tak i  $NO_2$ . Na jejich povrchu se koncentrují další negativně působící látky, např. těžké kovy či organické sloučeniny. Z tohoto hlediska je nutné si uvědomit i jejich předpokládaný podíl při vzniku fotochemického smogu. Dosud nezodpovězenou otázkou zůstává, jaké složky suspendovaných částic se na poškozování lidského zdraví uplatňují a jakým mechanismem působí. Proto je vždy nutné zaujmout velmi opatrný přístup k nalezeným hodnotám.

#### Hodnocení expozice pro Benzen ( $C_6H_6$ )

Benzen je bezprahovou škodlivinou, jejíž karcinogenní účinky se projevují na základě chronické expozice. Ve většině členských zemí EU a v USA je za akceptovatelnou míru karcinogenního rizika, tj. zvýšení pravděpodobnosti vzniku rakoviny v důsledku celoživotní expozice dané látce, považována hodnota  $1 \times 10^{-6}$ , tedy jeden případ na milion exponovaných.

Směrnice EU č. 2000/69/EC udává limitní úroveň roční průměrné koncentrace benzenu, která by v roce 2010 již neměla být překračována, ve výši  $5 \mu g/m^3$ . Stejná úroveň limitní koncentrace je zakotvena i v platné legislativě ČR, konkrétně v příloze č. 1 nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

Výpočet pravděpodobnosti zvýšení výskytu nádorových onemocnění nad běžný výskyt v populaci vlivem hodnocené škodliviny při celoživotní expozici (ILCR – Individual Lifetime Cancer Risk) se odvozuje ze vztahu:

**ILCR = C x UCR**, kde:

UCR - horní hranice zvýšení individuálního celoživotního rizika rakoviny při celoživotní expozici koncentrací  $1 \mu g/m^3$  (dle WHO  $6 \times 10^{-6}$ ),

C - roční průměrná koncentrace v  $\mu g/m^3$ .

**Tabulka 47 Kvantitativní odhad míry ILCR z expozice benzenu v ovzduší**

| Stav                                  | $C_{\max}$<br>(mg. m <sup>-3</sup> ) | $C_{\text{prům.}}$<br>(mg. m <sup>-3</sup> ) | ILCR <sub>max</sub> | ILCR <sub>prům</sub> |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| Současný stav imisního pozadí         | 0,6                                  | 0,5                                          | 3,60E-06            | 3,00E-06             |
| Stav pozadí v roce 2020               | 0,6                                  | 0,5                                          | 3,600E-06           | 3,000E-06            |
| Etapa výstavby Souběh Q5 a The Square | 0,6                                  | 0,5                                          | 3,600E-06           | 3,000E-06            |
| Varianta – 2ca <sup>1</sup>           | 0,6022                               | 0,5008                                       | 3,613E-06           | 3,005E-06            |
| Varianta – 3a <sup>1</sup>            | 0,6016                               | 0,50068                                      | 3,61E-06            | 3,00E-06             |
| Varianta – 3b <sup>1</sup>            | 0,6425                               | 0,5231                                       | 3,855E-06           | 3,139E-06            |

<sup>1</sup>  $C_{\max}$  odpovídá maximálním koncentracím ve výpočtové síti,  $C_{\text{prům.}}$  odpovídá maximálním koncentracím v nejbližší obytné zástavbě

Z výše uvedené tabulky vyplývá, že v hodnocené lokalitě může být při současném pozadí akceptovatelná míra zvýšení celoživotního karcinogenního rizika cca trojnásobně zvýšena. Během výstavby, resp. po zprovoznění investičního záměru se tato úroveň rizika prakticky nezmění. Pokud by měla být dosažena hodnota akceptovatelné úrovně karcinogenního rizika pro populaci 10<sup>-6</sup>, pak by za použití výše uvedené UCR musela průměrná roční koncentrace benzenu v ovzduší dosahovat maximálně 0,17 µg/m<sup>3</sup>. Tato hodnota je však zatím pro většinu území České republiky nedosažitelná.

V ČR je míra akceptovatelného rizika, vyjádřená násobkem UCR a legislativně přijatým limitem 5 µg/m<sup>3</sup>. Hodnota pravděpodobnosti zvýšení výskytu nádorových onemocnění nad běžný výskyt (ILCR) odpovídající této koncentraci je 3.10<sup>-5</sup>, což je hodnota téměř 10x vyšší než hodnoty ILCR pro maximálně zatížené území v posuzované lokalitě.

Hodnoty ročních aritmetických průměrů pro benzen v ovzduší zůstanou po realizaci záměru bezpečně pod hodnotou platného imisního limitu. Příspěvek realizace záměru znamená maximální změnu **ILCR = 1,4.10<sup>-7</sup>** (pro obytnou zástavbu).

Odhad celoživotního rizika vzniku rakoviny pro exponovanou populaci se počítá vynásobením hodnoty celoživotního rizika vzniku rakoviny pro jednotlivce velikostí populace.

$$\text{APCR} = \text{ILCR} \times \text{NP/AT}$$

kde:

APRC (annual population cancer risk) – riziko výskytu nových případů rakoviny v zasažené populaci

NP – počet exponovaných, uvažujeme počet 3000 obyvatel, údaj vyplývá z dat vydaných ČSÚ (2007) pro počet obyvatel Prahy 5 a odpovídající plochy tohoto pražského obvodu a z údajů o ploše uvažovaného záměru (125 ha – viz<sup>1</sup>, byl proveden aproximativní přepočten). Uvedený počet dotčených obyvatel je vzhledem k minimální zástavbě dotčeného území číslo dosti navýšené.

AT – doba průměrování, očekávaná střední délka života průměrné osoby v populaci (70 let).

Pro maximální roční koncentrace benzenu bez realizace záměru (současné imisní pozadí) je populační riziko  $\text{APCR} = 1,28.10^{-4}$ , v případě realizace záměru ve variantě 3b (stav 2020) bude toto riziko  $1,34.10^{-4}$ . Pro samotný příspěvek činí  $\Delta\text{APCR} = 6.10^{-6}$  nových případů ročně (tedy 6 nových případů na 10<sup>6</sup> obyvatel). **Vyčíslené zvýšení rizika je tedy nízké a s vědomím nadhodnocených vstupních dat do výpočtu (maximální koncentrace v obytné zástavbě) by nemělo být pro obyvatele místní zástavby významné.**

## Shrnutí

Realizací posuzovaného záměru nedojde k významnému zvýšení imisí pro oxid dusičitý  $\text{NO}_2$ , suspendované částice  $\text{PM}_{10}$ , benzen a oxid uhelnatý, které by mohlo ovlivnit zdravotní stav obyvatelstva v dotčené lokalitě.

Charakterizace rizika pro **nekarcinogenní látky** byla provedena metodou výpočtu relativního rizika, které představuje poměr pravděpodobnosti výskytu určitých syndromů u exponované a neexponované populace. Na základě takto provedeného kvantitativního výpočtu bylo zjištěno, že prevalence chronických respiračních a astmatických symptomů u dětí na základě expozice daným průměrným ročním koncentracím  $\text{NO}_2$  a prevalence chronických respiračních symptomů u dětí a dospělé populace na základě expozice daným průměrným ročním koncentracím  $\text{PM}_{10}$  se v důsledku působení **imisních příspěvků** daných realizací záměru výstavby takřka nezmění, posuny prevalencí se pohybují v úrovních setin procenta.

Problematická může být krátkodobá imisní situace během **zemních prací během výstavby** administrativního centra a přilehlých komunikací. Především jde o suspendované částice prachu  $\text{PM}_{10}$ , které se mohou v extrémních situacích podílet na zvýšení 24 hodinového aritmetického průměru. Maximální zvýšení pro body ve výpočtové síti je  $38 \mu\text{g.m}^{-3}$  a u bodů mimo výpočtovou síť do  $26 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což pro 24 hodinový aritmetický průměr  $52 \mu\text{g.m}^{-3}$  může být relativně významné. Nutno ale poznamenat, že toto navýšení je časově omezeno dobou výstavby. Navíc budou přijata taková ochranná opatření ve fázi výstavby, která dané riziko budou snižovat.

Zdravotní účinky zvýšených **krátkodobých koncentrací oxidů dusíku i částic prachu**, které se v této lokalitě s velkou četností vyskytují a které se neuplatňují v prováděných výpočtech prevalencí, nelze podceňovat: mohou negativně ovlivnit dýchací funkce, snižovat odolnost k onemocnění dýchacích cest a plic, zvyšovat riziko astmatických záchvatů. Citlivou skupinou jsou děti, starší osoby a osoby s chronickým onemocněním dýchacího a oběhového ústrojí. Jak již bylo dříve uvedeno, může být do jisté míry kritická ve vztahu k **hodinovému aritmetickému průměru pro oxidy dusíku** imisní situace v samotném administrativním areálu. Proto bude nutné minimalizovat emise zde provozovaných kotelen.

Na území areálu Walter bylo již vydáno územní rozhodnutí pro stavbu administrativního objektu „Q5 Waltrovka Offices“ (č. j. OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR). Pro tento objekt byly navrženy nízkoemisní hořáky typu Weishaupt WM G10 a Weishaupt WM G20. Rovněž v posuzovaném administrativním centru „The Square“ doporučujeme instalovat nízkoemisní hořáky. Podmínka instalace nízkoemisních hořáků pro celkovou dostavbu areálu Walter je tedy průběžně plněna.

Zároveň konstatujeme, že vstupní data (celkové roční spotřeby plynu) celkové dostavby areálu Walter Jinonice dle *Dodatku úpravy územní studie Walter - Jinonice (CMA, únor 2009)* byly na základě funkčního využití jednotlivých objektů a jejich hrubé podlažní plochy stanoveny s **50% rezervou**. **Příspěvky kompletní dostavby areálu Walter k hodinovému aritmetickému průměru  $\text{NO}_2$  budou tedy mnohem nižší než výše vypočtené.**

Charakterizace rizika pro **karcinogenní látky** byla provedena metodou výpočtu pravděpodobnosti zvýšení výskytu nádorových onemocnění nad běžný výskyt v populaci při celoživotní expozici hodnocené škodlivině benzenu. Z provedeného výpočtu vyplývá, že akceptovatelná míra zvýšení celoživotního karcinogenního rizika vyjádřená pro ČR přijatým imisním limitem, která má pro benzen hodnotu  $3 \cdot 10^{-5}$ , není v hodnocené lokalitě překračována a realizací posuzovaného záměru se tato situace nijak nezmění.



**Na základě provedeného vyhodnocení odhadu zdravotních rizik lze vyvodit závěr, že v souvislosti s realizací předkládaného záměru výstavby Q5 Waltrovka - Polyfunkční centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ nedojde k zvýšení zdravotních rizik pro obyvatele okolní zástavby.**

### Hodnocení zdravotních rizik hluku

Hlavním podkladem pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví – zdravotní rizika hluku byl Akustická studie, která tvoří Přílohu č. 2 předkládané dokumentace.

Hodnocení zdravotních rizik hluku je zpracováno ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů. Posouzení vlivu expozice hluku na veřejné zdraví je zpracováno dle autorizačního návodu AN 15/04, verze 2 „Hodnocení zdravotního rizika expozice hluku“, vydaného Státním zdravotním ústavem v r. 2007.

Obytná zástavba se nachází především na západní a severovýchodní straně zájmového území. Jedná se zejména o původní zástavbu bývalého předměstí předválečné Prahy. Chráněná obytná zástavba v okolí posuzovaného záměru je tvořená rodinnými domy a vícepodlažními bytovými domy nacházející se v ulicích Jinonická, Klikatá, Do Podolí, Puchmajerova, Na Vysoké II, Na Farkáně III a U Kříže. Přesný počet obyvatel v navrhované záměru a nejbližším dotčeném území nebyl k dispozici, bližší údaje nebyly vzhledem k účelu studie zjišťovány.

### Nepříznivé účinky hluku

Nepříznivé účinky hluku na lidské zdraví jsou obecně definovány jako morfologické nebo funkční změny organismu, které vedou ke zhoršení jeho funkcí, ke snížení kompenzační kapacity vůči stresu nebo zvýšení vnímavosti k jiným nepříznivým vlivům prostředí.

Za dostatečně prokázané nepříznivé zdravotní účinky hluku je v současné době považováno poškození sluchového aparátu v pracovním prostředí, vliv na kardiovaskulární systém, nepříznivé ovlivnění spánku a nepříznivé ovlivnění osvojování řeči a čtení u dětí. Omezené důkazy jsou např. u vlivů na hormonální a imunitní systém, vlivů na mentální zdraví a výkonnost člověka.

Působení hluku v životním prostředí je nutné posuzovat i z hlediska ztížené komunikace řeči a zejména pak z hlediska obtěžování, pocitů nespokojenosti, nepříznivého ovlivnění pohody lidí.

Při obecné kvalitativní charakterizaci zdravotních účinků hluku je možné orientačně vycházet z prahových hodnot hlukové expozice pro nepříznivé účinky hluku v denní a noční době ve venkovním prostředí.

V následující tabulce jsou znázorněny prahové hodnoty hlukové expozice pro nepříznivé účinky hluku ve venkovním prostředí v denní době, které se dnes považují za dostatečně prokázané. Tyto prahové hodnoty platí pro větší část populace s průměrnou citlivostí vůči účinkům hluku. S ohledem na individuální rozdíly citlivosti, je třeba předpokládat možnost těchto účinků u citlivější části populace i při hladinách hluku nižších.

**Tabulka 48 Prokázané nepříznivé účinky hlukové zátěže: den**

| Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové zátěže - denní doba: 6,00-22,00 h |                    |       |       |       |       |     |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-------|-------|-------|-----|
|                                                                              | $L_{Aeq,16h}$ (dB) |       |       |       |       |     |
| Nepříznivý účinek                                                            | 45-50              | 50-55 | 55-60 | 60-65 | 65-70 | 70+ |
| Sluchové postižení 1/                                                        |                    |       |       |       |       |     |
| Zhoršení osvojení řeči a čtení u dětí                                        |                    |       |       |       |       |     |
| Ischemická choroba srdeční                                                   |                    |       |       |       |       |     |

| Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové zátěže - denní doba: 6,00-22,00 h |                           |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|--|--|--|--|
|                                                                              | L <sub>Aeq,16h</sub> (dB) |  |  |  |  |  |
| Zhoršená komunikace řečí                                                     |                           |  |  |  |  |  |
| Silné obtěžování                                                             |                           |  |  |  |  |  |
| Mírné obtěžování                                                             |                           |  |  |  |  |  |

1/ přímá expozice hluku v interiéru

**Tabulka 49 Prokázané nepříznivé účinky hlukové zátěže: noc**

| Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové zátěže - noční doba: 22,00 – 6,00 h |                          |       |       |       |       |     |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|-------|-----|
|                                                                                | L <sub>Aeq,8h</sub> (dB) |       |       |       |       |     |
| Nepříznivý účinek                                                              | 35-40                    | 40-45 | 45-50 | 50-55 | 55-60 | 60+ |
| Zhoršená nálada a výkonnost následující den                                    |                          |       |       |       |       |     |
| Subjektivně vnímaná horší kvalita spánku                                       |                          |       |       |       |       |     |
| Zvýšené užívání sedativ                                                        |                          |       |       |       |       |     |
| Obtěžování hlukem                                                              |                          |       |       |       |       |     |

Z tabulek obecně vyplývá, že při dodržení hygienického limitu L<sub>Aeq</sub> 50 dB v denní době a 40 dB v noční době, se nepředpokládá existence zdravotních rizik hluku pro exponované osoby.

Nelze ovšem vyloučit možnost určité míry obtěžování i úrovní hluku podlimitní v případě osob se zvýšenou citlivostí vůči hluku nebo v případě hluku se zvýšeným rušivým vlivem, jako je hluk doprovázený vibracemi nebo hluk obsahující nízké frekvenční složky. Nepříjemný je také hluk s kolísavou intenzitou nebo obsahující výrazné tónové složky.

#### Charakterizace rizika – fáze provozu

V následujících tabulkách jsou k jednotlivým pásmům prokázaných účinků hlukové zátěže pro denní a noční dobu přiřazeny počty objektů (referenčních vytipovaných objektů v okolí záměru) ve sledované lokalitě – objekty jsou posuzovány vždy podle nejvyšší zjištěné hodnoty na fasádě.

**Tabulka 50 Prokázané nepříznivé účinky hlukové zátěže: den**

| Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové zátěže - denní doba: 6,00-22,00 h                                            |                           |       |       |       |       |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------|-------|-------|-----|
|                                                                                                                         | L <sub>Aeq,16h</sub> (dB) |       |       |       |       |     |
| Nepříznivý účinek                                                                                                       | 45-50                     | 50-55 | 55-60 | 60-65 | 65-70 | 70+ |
| Sluchové postižení 1/                                                                                                   |                           |       |       |       |       |     |
| Zhoršení osvojení řeči a čtení u dětí                                                                                   |                           |       |       |       |       |     |
| Ischemická choroba srdeční                                                                                              |                           |       |       |       |       |     |
| Zhoršená komunikace řečí                                                                                                |                           |       |       |       |       |     |
| Silné obtěžování                                                                                                        |                           |       |       |       |       |     |
| Mírné obtěžování                                                                                                        |                           |       |       |       |       |     |
| Varianta 1 – Stávající akustická situace v r. 2010                                                                      | 1                         | 4     | 8     | 5     | 4     |     |
| Varianta 2A – Stav v r. 2014- „nulová varianta“ bez záměru                                                              | 1                         |       | 11    | 3     | 7     |     |
| Varianta 2B - Stav v r. 2014 – fáze provozu (bez Radlické radiály, bez výstavby objektů M1, S1, S2, S4, M12)            | 1                         | 1     | 9     | 4     | 7     |     |
| Varianta 2C – Stav v r. 2014 – stav po dokončení záměru                                                                 | 1                         |       | 9     | 5     | 7     |     |
| Varianta 3 - Stav v r. 2020 – po dokončení záměru, kompletní zástavba v rámci areálu Walter                             |                           | 1     | 8     | 11    | 2     |     |
| Varianta 3A - Stav v r. 2020 – bez realizace záměru Administrativní centrum „The Square“ – pouze obecná doprava v území | 1                         |       | 9     | 10    | 2     |     |

|                                                                                                 |   |  |   |    |   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|----|---|--|
| Varianta 3A - Stav v r. 2020 – včetně realizovaného záměru Administrativní centrum „The Square“ | 1 |  | 9 | 10 | 2 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|----|---|--|

<sup>1/</sup> přímá expozice hluku v interiéru

*Hodnocení:*

Všechny sledované objekty jsou v pásmech nad prahovými hodnotami prokázaných účinků hluku v denní době.

#### Rok 2014

**Varianta 2A oproti variantě 1–** ve výchozí „nulové variantě“ bez realizace záměru dochází vlivem silniční dopravy v území k posunu 3 objektů do pásma nad 65 dB, tedy oblasti se zvýšeným rizikem ischemické choroby srdeční.

**Varianta 2B oproti variantě 2A** – realizací záměru v rozsahu stavu 2B nedochází k významné změně v oblasti přiřazení počtu objektů k jednotlivým pásmům prokázaných nepříznivých účinků hluku, 1 objekt se přesunul z oblasti silného obtěžování do pásma mírného obtěžování.

#### Rok 2020:

**Varianta 3 oproti variantě 2B** – v roce 2020 po dokončení záměru dochází k významnému poklesu počtu objektů v pásmu se zvýšeným rizikem ischemické choroby srdeční (ze 7 objektů na 2 zasažené objekty), většina objektů se nachází v pásmu zhoršené komunikace řeči a silného obtěžování hlukem, tj. v pásmech od 55 do 60 dB v denní době.

**Varianta 3A bez realizace záměru (pouze obecná doprava v r. 2020 v území) oproti variantě 3A včetně realizovaného záměru Administrativní centrum „The Square“** – z hlediska počtu objektů v pásmech prokázaných účinků hluku se jedná o rovnatelné varianty, v obou variantách je jeden objekt v pásmu pod prokázanými prahovými účinky hluku.

Varianty 3, 3A se záměrem i bez záměru představují oproti výchozímu stavu 1 (r. 2010) a zejména oproti stavu 2A („nulová varianta“ v r. 2014) významný posun počtu objektů do nižších pásem prahových hodnot prokázaných účinků hluku.

**Tabulka 51: Prokázané nepříznivé účinky hlukové zátěže: noc**

| Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové zátěže - noční doba: 22,00 – 6,00 h                                      |                           |       |       |       |       |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------|-------|-------|-----|
|                                                                                                                     | L <sub>Aeq,8h</sub> / dB/ |       |       |       |       |     |
| Nepříznivý účinek                                                                                                   | 35-40                     | 40-45 | 45-50 | 50-55 | 55-60 | 60+ |
| Zhoršená nálada a výkonnost následující den                                                                         |                           |       |       |       |       |     |
| Subjektivně vnímaná horší kvalita spánku                                                                            |                           |       |       |       |       |     |
| Zvýšené užívání sedativ                                                                                             |                           |       |       |       |       |     |
| Obtěžování hlukem                                                                                                   |                           |       |       |       |       |     |
| Stav 1 – Stávající akustická situace v r. 2010                                                                      | 0                         | 1     | 6     | 7     | 7     | 1   |
| Stav 2A – Stav v r. 2014- „nulová varianta“ bez záměru                                                              | 0                         | 1     | 5     | 8     | 6     | 2   |
| Stav 2B - Stav v r. 2014 – fáze provozu (bez Radlické radiály, bez výstavby objektů M1, S1, S2, S4, M12)            | 0                         | 1     | 4     | 9     | 6     | 2   |
| Stav 2C – Stav v r. 2014 – stav po dokončení záměru                                                                 | 0                         | 1     | 4     | 9     | 6     | 2   |
| Stav 3 - Stav v r. 2020 – po dokončení záměru, kompletní zástavba v rámci areálu Walter                             | 0                         | 1     | 3     | 11    | 7     | 0   |
| Stav 3A - Stav v r. 2020 – bez realizace záměru Administrativní centrum „The Square“ – pouze obecná doprava v území | 0                         | 1     | 3     | 12    | 6     | 0   |

|                                                                                             |   |   |   |    |   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|----|---|---|
| Stav 3A - Stav v r. 2020 – včetně realizovaného záměru Administrativní centrum „The Square“ | 0 | 1 | 3 | 12 | 6 | 0 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|----|---|---|

#### *Hodnocení:*

Všechny sledované objekty jsou v pásmech nad prahovými hodnotami prokázaných účinků hluku v noční době.

#### **Rok 2014**

**Stav 2A oproti variantě 1–** ve výchozí „nulové variantě“ bez realizace záměru dochází vlivem silniční dopravy v území k posunu 1 objektu do pásma nad 60 dB, tedy oblasti, kdy lidé pociťují zhoršenou náladu a výkonost následující den vlivem hluku v nočních hodinách.

**Stav 2B oproti stavu 2A** – realizací záměru v rozsahu stavu 2B nedochází k významné změně v oblasti přiřazení počtu objektů k jednotlivým pásmům prokázaných nepříznivých účinků hluku v nočních hodinách.

#### **Rok 2020**

**Stav 3 oproti stavu 2B** – v roce 2020 po dokončení záměru dochází k posunu objektů z nejvyššího pásma nad 60 do nižších pásem, většina objektů se nachází v pásmu subjektivně vnímané horší kvality spánku, je zde riziko zvýšeného užívání sedativ a zvýšené riziko obtěžování nočním hlukem.

**Stav 3A bez realizace záměru (pouze obecná doprava v r. 2020 v území) oproti stavu 3A včetně realizovaného záměru Administrativní centrum „The Square“** – z hlediska počtu objektů v pásmech prokázaných účinků hluku se jedná o srovnatelné varianty, v obou variantách se jeden objekt posouvá do nižšího hlukového pásma – z hlediska prokázaných prahových účinků hluku se jedná o srovnatelné varianty, tzn. realizace záměru nepředstavuje zvýšené zdravotní riziko pro exponovanou populaci.

Varianty 3, 3A se záměrem i bez záměru představují oproti výchozímu stavu 1 (r. 2010) a zejména oproti stavu 2A („nulová varianta“ v r. 2014) významný posunu počtu objektů do nižších pásem prahových hodnot prokázaných účinků hluku v nočních hod.

Kvantitativní charakterizace rizika hluku je omezena na procentuální vyjádření exponovaných osob obtěžovaných hlukem a pravděpodobně rušených ve spánku v pásmech vymezených nejvyššími hodnotami ekvivalentní hladiny akustického tlaku na fasádách vytípaných domů.

#### Vyhodnocení obtěžování hlukem:

Vztahy pro obtěžování hlukem jsou odvozené pro expozici vyjádřenou deskriptorem  $L_{dn}$  od 45 dB.

Lehce obtěžováno bude ve sledovaných objektech minimálně 27,7–27,9 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, 31 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2020. Lehké obtěžování lze očekávat až u 69,3 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, u 65,8 % exponovaných obyvatel v roce 2020.

Středně obtěžováno bude ve sledovaných objektech minimálně 11,7–12,0 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, 13,8 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2020. Střední obtěžování lze očekávat až u 45,3 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, u 41,5 % exponovaných obyvatel v roce 2020.

Pravděpodobně vysoce obtěžováno, tj. s výraznými pocity obtěžování (HA) bude minimálně 4,0–4,1 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, 4,9 % exponovaných obyvatel v roce 2020.

Výrazný pocit obtěžování lze očekávat až u 23,3 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, u 20,4 % exponovaných obyvatel v roce 2020.

**Jak ukazují výsledky, v jednotlivých stavech a variantách se výrazně neliší procento obtěžovaných exponovaných obyvatel. Tato skutečnost je významně ovlivněna běžnou obecnou dopravou v zájmovém území v posuzovaném roce.**

Z hlediska procenta obyvatel obtěžovaných hlukem není mezi jednotlivými stavy a variantami významný rozdíl. Při realizaci varianty 2B a 2C oproti „nulové variantě“ 2A nedochází ke změnám v procentuálním podílu obtěžovaných exponovaných osob.

V roce 2020 při realizaci varianty 3 mírně vzrůstá spodní hranice procentuálního podílu exponovaných obyvatel minimálně lehce obtěžovaných a středně obtěžovaných, u vysoce obtěžovaných se jedná o rozdíl v desetinách procenta. Naopak dochází k významnému poklesu maximálního procentuálního podílu exponovaných osob ve všech úrovních obtěžování.

Samostatně byl posouzen objekt definovaný výpočtovým bodem VB\_5, kde dochází k překračování hygienického limitu vlivem stavby nového komunikačního propojení a kde je navržena protihluková clona (PHC). I při realizaci PHC vlivem stávající dopravy v území je objekt zasažený hlukem, realizací PHC dochází ale při variantě 2C i variantě 3 k významnému poklesu procenta obtěžovaných (u lehce obtěžovaných z 39,8 na 37,8 % při variantě 2C, z 42,5 na 39,6 % při realizaci varianty 3, u vysoce obtěžovaných je pokles z 5,7 % na 5,1 % u varianty 2C a z 6,5 % na 5,6 % u varianty 3).

#### Vyhodnocení subjektivního rušení spánku:

Vztahy pro subjektivní rušení spánku jsou odvozené pro expozici vyjádřenou deskriptorem  $L_n$  v rozmezí 40 – 70 dB.

Lehce rušeno bude ve sledovaných objektech minimálně 4,1–4,2 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, 4,2 % exponovaných obyvatel v roce 2020. Lehké rušení lze v maximální stavu očekávat až u více než 21,6–22,0 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, u 21,6 % v roce 2020.

Středně rušeno bude ve sledovaných objektech minimálně 7,7 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014 i 2020. Střední rušení lze v maximální stavu očekávat až u 23,6–24,1 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, u 21,6 % v roce 2020.

Pravděpodobně vysoce rušeno, tj. s výraznými subjektivními pocit rušení bude minimálně 3,0 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014 i v roce 2020. Výrazný pocit rušení lze v maximální stavu očekávat až u 11,7–12,0 % exponovaných obyvatel v jednotlivých stavech v roce 2014, u 10,4 % v roce 2020.

**Jak ukazují výsledky, v jednotlivých stavech a variantách se výrazně neliší procento exponovaných obyvatel se subjektivním pocitem rušení spánku. K poklesu horní hranice procentuálního podílu exponované populace dochází ve všech úrovních rušení po dokončení záměru v roce 2020 – stav 3. Tato situace je ovlivněna celkovou dopravní situací v zájmovém území v posuzovaném roce.**

Z hlediska procenta obyvatel udávajících subjektivní rušení spánku hlukem není mezi jednotlivými stavy a variantami významný rozdíl.

Při realizaci varianty 2B a 2C oproti „nulové variantě“ 2A nedochází ke změnám v procentuálním podílu exponovaných osob udávajících subjektivní rušení spánku.

V roce 2020 při realizaci stavu 3 mírně dochází k významnému poklesu maximálního procentuálního podílu exponovaných osob ve všech úrovních rušení.

Samostatně byl posouzen objekt definovaný výpočtovým bodem VB\_5, kde dochází k překračování hygienického limitu vlivem stavby nového komunikačního propojení a kde je navržena protihluková clona (PHC). I při realizaci PHC vlivem stávající dopravy v území je objekt ovlivněn hlukem z dopravy, realizací PHC dochází ale při variantě 2C i variantě 3 k poklesu procenta rušených exponovaných obyvatel (u lehce rušených z 20,3 na 19,6 % při variantě 2C, z 21,4 na 20,3 při realizaci varianty 3, u vysoce rušených je pokles z 3,6 % na 3,4 % u varianty 2C, a z 3,9 % na 3,6 % u varianty 3). Pokles v desetinách procenta lze hodnotit jako nevýznamný, akustická situace v posuzovaném místě je ovlivněna zejména místní dopravou u objektu, přesto lze stavbu PHC jednoznačně doporučit.

#### Charakterizace rizika – fáze výstavby

Demoliční a stavební práce budou prováděny pouze v denní době – pro případy, kdy bylo zjištěno překračování hygienických limitů, byla v předložených akustických studiích navržena protihluková opatření. Při dodržení navrhovaných technologických postupů a stanovených časových režimů a navrhovaných protihlukových opatřeních nebude v průběhu demoličních prací a stavebních prací docházet k překračování hygienického limitu pro hluk ze stavební činnosti.

Akustické studie obsahují doporučení maximální intenzity nákladních automobilů pro všechny fáze a etapy výstavby záměru pro splnění hygienického limitu ze stavební činnosti. Stavební činnost bude prováděna pouze v denní době, hlučné práce je doporučeno provádět pouze v době od 8 do 18 hodin.

Z hlediska reakce obyvatel na tento vnesený hluk je žádoucí zajistit, aby obyvatelé z nejbližší situovaných domů byli seznámeni s délkou a charakterem jednotlivých fází výstavby. Jsou-li občané zasaženi hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se tímto riziko vznikajícího stresu a nepohody. Z tohoto důvodu je v akustické studii navrhováno jmenování konkrétního pracovníka odpovědného za jednání a informování okolních obyvatel.

Je velmi důležité optimalizovat nasazení jednotlivých strojů z hlediska doby jejich použití v průběhu dne, dodržovat přestávky při hlučných operacích. Tato skutečnost je velmi důležitá na stavbách u stávající zástavby, kde i krátkodobé navýšení hluku působí velmi rušivě, je proto velmi důležité dobře koordinovat hlučné práce, dodržovat stanovená pravidla výstavby.

**V případě stavební činnosti včetně demoliční činnosti se jedná o časově omezený zdroj hluku** po dobu trvání stavby. Vliv stavby se bude projevovat zejména v oblasti krátkodobého rušení a obtěžování obyvatel nejbližších stávajících obytných objektů. Tato krátkodobá expozice **nepředstavuje z hlediska hodnocení zdravotních rizik zásadní expozici.**

#### **Shrnutí**

Ve studii Hodnocení zdravotních rizik hluku je posouzen současný stav a výhledové stavy v roce 2014 a 2020 v okolí záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“. Posouzeny jsou varianty hodnotící předpokládaný vývoj dopravy v dotčeném území, vývoj dopravy v případě realizace výstavby nového komunikačního propojení mezi ulicemi Na Hutmance a Klikatá. Ve výhledovém stavu v roce 2020 se počítá s dostavbou Radlické Radiály.

Ve výhledovém roce 2014 je rozdíl hlukových imisí po realizaci záměru ve variantě 2B i 2C oproti „nulové variantě“ 2A v desetinách dB v nejexponovanějším místě fasády – **tento rozdíl je u hluku z dopravy subjektivně prakticky nerozlišitelný a není akusticky významný.**



Ve výhledovém roce 2020 je rozdíl hlukových imisí po kompletní realizaci záměru ve variantě 3 se záměrem oproti stavu bez záměru (varianta 3A) maximálně v desetinách dB (maximálně do 0,5 dB) v nejexponovanějším místě fasády – **tento rozdíl je u hluku z dopravy subjektivně prakticky nerozlišitelný a není akusticky významný.**

Při obecné kvalitativní charakterizaci zdravotních účinků hluku, kdy se vychází z prahových hodnot hlukové expozice pro nepříznivé účinky hluku v denní a noční době ve venkovním prostoru, nebyly mezi jednotlivými variantami v jednotlivých posuzovaných stavech zjištěny významné rozdíly.

Varianty 3, 3A se záměrem i bez záměru představují oproti výchozímu stavu 1 (rok 2010) a zejména oproti stavu 2A („nulová varianta“ v roce 2014) významný posunu počtu objektů do nižších pásem prahových hodnot prokázaných účinků hluku v denních i nočních hod.

**Jak ukazují výsledky, v jednotlivých stavech a variantách se výrazně neliší procento obtěžovaných exponovaných obyvatel. Ve variantě 3 dochází k poklesu maximálního procentuálního podílu exponovaných osob obtěžovaných hlukem. Situace ve sledovaném území je ovlivněná zejména běžnou dopravou.**

**V jednotlivých stavech a variantách se výrazně neliší rovněž procento exponovaných obyvatel se subjektivním pociťováním rušení ve spánku. Ve variantě 3 dochází k poklesu maximálního procentuálního podílu exponovaných osob rušených hlukem. Situace v sledovaném území je ovlivněná zejména běžnou dopravou.**

Pro hodnocení byl zvolen **konzervativní přístup**, tzn. posuzovány jsou vždy nejvyšší hodnoty na fasádě objektů. Tímto přístupem se zvažuje nejhorší varianta a je tedy svým odhadem na straně bezpečnosti. Ve skutečnosti bude počet obtěžovaných a rušených obyvatel menší.

Z výsledků uvedených v předchozích kapitolách vyplynulo, že provozem záměru nedojde k hodnotitelnému zhoršení akustické situace v chráněném venkovním prostoru staveb v okolí záměru, až na obytné objekty u výpočtového bodu VB\_05. U obytných objektů v okolí výpočtového bodu je proto navržena protihluková clona, čímž dojde k zajištění splnění hygienického limitu pro silniční dopravu na posuzované nové propojce.

Z hlediska hodnocení zdravotních rizik hluku nedojde realizací záměru včetně nového komunikačního propojení k významnému zvýšení rizika pro exponované obyvatele. Při realizaci varianty 3 dojde naopak vlivem vývoje celkové dopravy k poklesu procentuálního podílu osob obtěžovaných a rušených hlukem.

**Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik lze konstatovat, že realizací záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ včetně realizace komunikačního propojení „Propojení Klikatá“ nedojde k navýšení rizika negativního ovlivnění veřejného zdraví vlivem hluku pro obyvatele okolní zástavby.**

### D. I. 3. Vlivy na akustickou situaci

Pro vyhodnocení hluku ve fázi výstavby a provozu záměru byla zpracována samostatná Akustická studie, která tvoří Přílohu č. 2 předkládané dokumentace.

## Hygienické limity

Zjištěný stav akustické situace v zájmovém území (ať už na základě měření, výpočtů, či na základě obojího) se posuzuje dle platné legislativy:

- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Na základě nařízení vlády jsou stanoveny hygienické limity v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb, v chráněném venkovním prostoru a v chráněném vnitřním prostoru. Důsledky legislativy pro řešení záměr jsou uvedeny v následujícím přehledu.

## Fáze provozu

### Chráněný venkovní prostor

|                                                                        |                             |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| základní hladina akustického tlaku A                                   | $L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$ |
| korekce na hluk z veřejných komunikací (pro komunikaci III. třídy)     | $k = 5 \text{ dB}$          |
| korekce na hluk z veřejných komunikací (pro komunikaci I. a II. třídy) | $k = 10 \text{ dB}$         |
| korekce na starou hlukovou zátěž z dopravy na pozemních komunikacích   | $k = 20 \text{ dB}$         |
| korekce na noc                                                         | $k = -10 \text{ dB}$        |
| korekce pro noc pro dráhy                                              | $k = -5 \text{ dB}$         |

Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity:

### Pro chráněný venkovní prostor staveb v okolí komunikací III. třídy:

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| pro den: | $L_{Aeq,16h} = 55 \text{ dB}$ |
| pro noc: | $L_{Aeq,8h} = 45 \text{ dB}$  |

### Chráněný venkovní prostor staveb v okolí komunikací I. a II. třídy

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| pro den: | $L_{Aeq,16h} = 60 \text{ dB}$ |
| pro noc: | $L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$  |

### V případě staré hlukové zátěže pro chráněný venkovní prostor staveb

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| pro den: | $L_{Aeq,16h} = 70 \text{ dB}$ |
| pro noc: | $L_{Aeq,8h} = 60 \text{ dB}$  |

### Pro hluk z dopravy na drahách:

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| pro den: | $L_{Aeq,16h} = 55 \text{ dB}$ |
| pro noc: | $L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$  |

### Pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| pro den: | $L_{Aeq,16h} = 60 \text{ dB}$ |
| pro noc: | $L_{Aeq,8h} = 55 \text{ dB}$  |

### V případě staré hlukové zátěže na drahách

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| pro den: | $L_{Aeq,16h} = 70 \text{ dB}$ |
| pro noc: | $L_{Aeq,8h} = 65 \text{ dB}$  |

Pro účely hodnocení stavu akustické situace ve venkovním prostředí ovlivňovaném hlukem vozidel **na účelových komunikacích byly** uvažovány tyto nejvýše přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru:

základní hladina ak. tlaku A  $L_{Aeq,T} = 50$  dB

korekce na hluk z neveřejných komunikací  $k = 0$  dB

korekce na noc  $k = -10$  dB

**Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity:**

Pro chráněný venkovní prostor staveb v okolí účelových komunikací:

**pro den  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB (pro nejhluchnějších na sebe navazujících 8 hodin) pro noc  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB (pro nejhluchnější hodinu)**

Hluk ze stacionárních zdrojů pro chráněný venkovní prostor staveb:

**pro den  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB (pro nejhluchnějších na sebe navazujících 8 hodin) pro noc  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB (pro nejhluchnější hodinu)**

### ***Fáze výstavby***

Pro chráněné objekty zájmového území byly pro účely hodnocení stavu akustické situace ve venkovním prostředí ovlivňovaném hlukem ze stavební činnosti uvažovány tyto hygienické limity v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb:

**$L_{Aeq,S} = 60$  dB pro dobu 6 - 7 hod**

**$L_{Aeq,S} = 65$  dB pro dobu 7 - 21 hod**

**$L_{Aeq,S} = 60$  dB pro dobu 21 - 22 hod**

$L_{Aeq,S} = 45$  dB pro dobu 22 - 6 hod – noční práce se nepředpokládají

**$L_{Aeq,S} = 66$  dB pro 10hodinovou pracovní dobu (7 - 21 hod)**

**$L_{Aeq,S} = 67$  dB pro 8hodinovou pracovní dobu (7 - 21 hod)**

**$L_{Aeq,S} = 68$  dB pro 7hodinovou pracovní dobu (7 - 21 hod)**

**$L_{Aeq,S} = 69$  dB pro 6hodinovou pracovní dobu (7 - 21 hod)**

Hluk z obslužné dopravy staveniště:

**$L_{Aeq,S} = 65$  dB pro dobu 7 – 21 hod**

### **Použitý software**

Výpočet akustické situace byl proveden v programu Cadna/A verze 3.7.

Tento software je nejrozšířenějším výpočtovým programem v EU. V softwaru jsou implementovány všechny nejpoužívanější výpočtové metodiky a uživatel má možnost si vybrat pro své výpočty tu metodiku, která mu nejvíce vyhovuje. Výpočet byl proveden podle postupu „Metodického pokynu pro výpočet hladin akustického tlaku A z pozemní dopravy (VÚVA, Brno 1991)“ ve znění jeho novel (2004).

Stacionární zdroje byly počítány dle ČSN ISO 9613.

Výsledky výpočtu jsou prezentovány imisními hodnotami ve výpočtových bodech v tabulkové formě. Grafickým výstupem jsou hlukové mapy (v Akustické studii, Příloha č. 2 předkládané dokumentace).

## Přesnost výpočtu

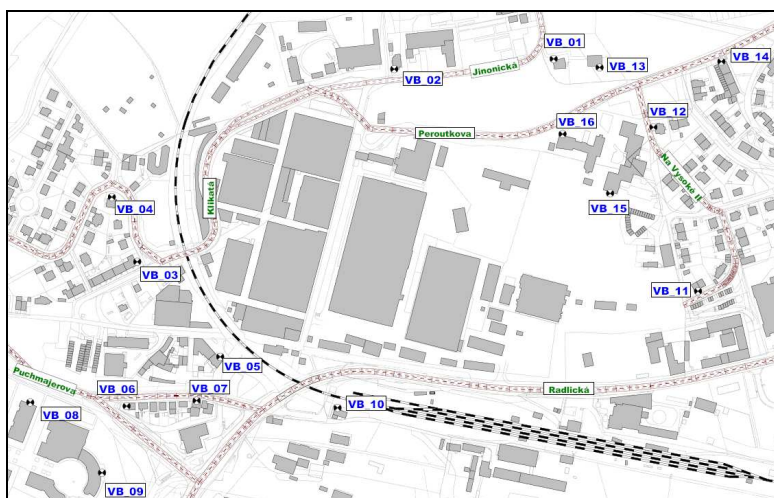
Výpočtový model je založen na metodice výpočtu hluku ze silniční dopravy, která byla novelizována v roce 2004.

Vypočtené hodnoty hladiny akustického tlaku  $A$  jsou uváděny s přesností výsledků výpočtu  $\pm 2$  dB.

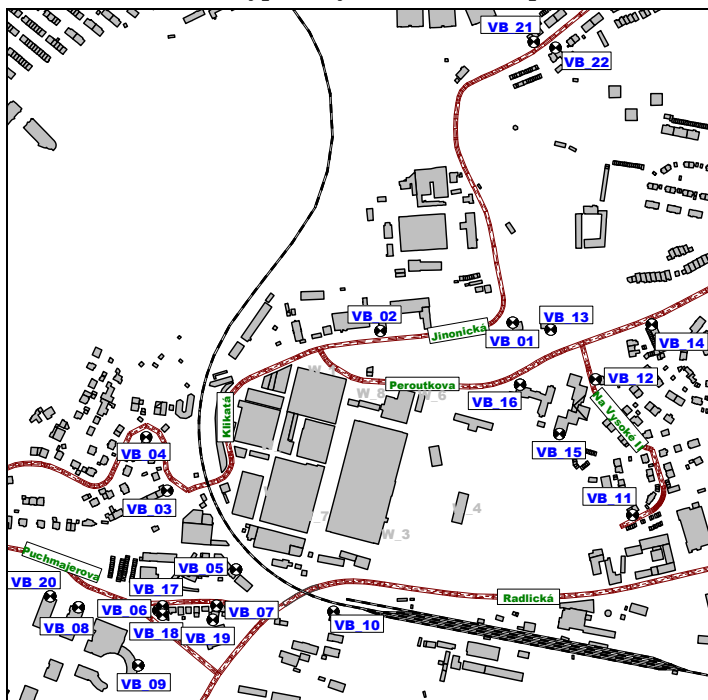
## Výpočtové body

Pro hodnocení hluku ve fázi výstavby i provozu byly v matematickém 3D modelu zájmového území stanoveny výpočtové body ve vzdálenosti 2 m před fasádou objektu. Situace výpočtových bodů je uvedena na následujícím obrázku. Popis výpočtových bodů je proveden v Příloze č. 2 Akustické studii.

**Obrázek 18 Situace výpočtových bodů ve fázi výstavby**



**Obrázek 19 Situace výpočtových bodů ve fázi provozu**



## Vyhodnocení – fáze výstavby – Hluk z liniových zdrojů

Hlukové mapy jsou součástí Akustické studie (Příloha č. 2, 1. část – Hluk z výstavby záměru)

Akustická situace z mimostaveništní dopravy byla modelována pro největší zátěž vozidly stavby „The Square“ a „Propojení Klikatá“. Výsledné vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ve vybraných výpočtových bodech jsou uvedeny v Tabulce 52.

Dále byl posuzován případný souběh výstavby s dalšími plánovanými stavbami v okolí posuzovaného záměru – „Q5 Waltrovka Offices“ a Radlická radiála. A to i přesto, že souběh výstavby posuzovaného záměru s výstavbou daných staveb je prakticky nereálný. Výstavba „Q5 Waltrovka Offices“ proběhne před zahájením výstavby posuzovaného záměru, maximálně dojde k souběhu s dokončovacími pracemi „Q5 Waltrovka Offices“. Výstavba Radlické radiály bude naopak dle aktuálních informací zahájena až po dostavbě posuzovaného záměru.

V případě souběhu s výstavbou Radlické radiály a jejího uzavření pro obslužnou staveništní dopravu posuzovaného záměru i záměru „Q5 Waltrovka Offices“ dojde ke změně odjezdových a příjezdových tras obslužné staveništní dopravy. Obslužná doprava stavenišť by byla vedena po trase Jinonická – Plzeňská – Bucharova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská.

**Tabulka 52 Vypočítané ekvivalentní hladiny akustického tlaku A v dB z liniových zdrojů pro největší zátěž výstavby záměru „The Square“ a „Propojení Klikatá“ – 20 NA/hod.**

| Výpočtový bod | Výška (m) | Ostatní doprava - PAS | Největší zátěž 20 NA/hod. |             |                             |
|---------------|-----------|-----------------------|---------------------------|-------------|-----------------------------|
|               |           |                       | Samotný záměr             | Záměr + PAS | Přírůstek v celkové dopravě |
| VB_01         | 3         | 59,4                  | 24,6                      | 59,4        | 0,0                         |
|               | 6         | 60,4                  | 26,0                      | 60,4        | 0,0                         |
| VB_01         | 9         | 60,6                  | 27,3                      | 60,6        | 0,0                         |
| VB_02         | 3         | 64,3                  | 36,4                      | 64,3        | 0,0                         |
|               | 6         | 64,4                  | 37,5                      | 64,4        | 0,0                         |
| VB_03         | 3         | 65,6                  | 49,3                      | 65,7        | 0,1                         |
|               | 6         | 66,2                  | 49,9                      | 66,3        | 0,1                         |
| VB_04         | 3         | 68,1                  | 52,2                      | 68,2        | 0,1                         |
|               | 6         | 68,2                  | 52,2                      | 68,3        | 0,1                         |
| VB_05         | 3         | 54,0                  | 44,6                      | 54,5        | 0,5                         |
| VB_05         | 6         | 55,0                  | 45,6                      | 55,5        | 0,5                         |
|               | 9         | 56,5                  | 46,8                      | 56,9        | 0,4                         |
| VB_06         | 3         | 58,7                  | 32,2                      | 58,7        | 0,0                         |
|               | 6         | 59,1                  | 33,6                      | 59,1        | 0,0                         |
| VB_07         | 3         | 53,0                  | 41,3                      | 53,3        | 0,3                         |
|               | 6         | 54,7                  | 43,0                      | 55,0        | 0,3                         |
| VB_08         | 3         | 52,9                  | 37,5                      | 53,0        | 0,1                         |
|               | 6         | 54,5                  | 37,8                      | 54,6        | 0,1                         |
|               | 12        | 56,5                  | 38,4                      | 56,6        | 0,1                         |
|               | 15        | 56,8                  | 38,7                      | 56,9        | 0,1                         |
| VB_09         | 3         | 51,6                  | 39,6                      | 51,9        | 0,3                         |
|               | 6         | 52,7                  | 40,7                      | 53,0        | 0,3                         |
|               | 12        | 54,4                  | 41,9                      | 54,6        | 0,2                         |
|               | 18        | 55,9                  | 43,0                      | 56,1        | 0,2                         |
| VB_10         | 3         | 64,7                  | 52,0                      | 64,9        | 0,2                         |
|               | 6         | 65,0                  | 52,3                      | 65,2        | 0,2                         |

| Výpočtový bod | Výška (m) | Ostatní doprava - PAS | Největší zátěž 20 NA/hod. |             |                             |
|---------------|-----------|-----------------------|---------------------------|-------------|-----------------------------|
|               |           |                       | Samotný záměr             | Záměr + PAS | Přírůstek v celkové dopravě |
| VB_11         | 3         | 51,5                  | 19,9                      | 51,5        | 0,0                         |
|               | 6         | 53,1                  | 21,2                      | 53,1        | 0,0                         |
| VB_12         | 3         | 52,2                  | 15,9                      | 52,2        | 0,0                         |
|               | 6         | 53,1                  | 17,0                      | 53,1        | 0,0                         |
| VB_13         | 3         | 57,2                  | 27,4                      | 57,2        | 0,0                         |
|               | 6         | 58,7                  | 28,3                      | 58,7        | 0,0                         |
|               | 9         | 59,7                  | 29,0                      | 59,7        | 0,0                         |
| VB_14         | 3         | 66,9                  | 20,2                      | 66,9        | 0,0                         |
|               | 6         | 66,6                  | 20,8                      | 66,6        | 0,0                         |
|               | 12        | 65,5                  | 21,9                      | 65,5        | 0,0                         |
|               | 18        | 64,4                  | 23,0                      | 64,4        | 0,0                         |
| VB_15         | 3         | 40,5                  | 23,0                      | 40,6        | 0,1                         |
|               | 6         | 43,4                  | 26,4                      | 43,5        | 0,1                         |
|               | 12        | 47,3                  | 30,1                      | 47,4        | 0,1                         |
|               | 18        | 49,5                  | 29,8                      | 49,5        | 0,0                         |
| VB_16         | 3         | 63,5                  | 24,6                      | 63,5        | 0,0                         |
|               | 6         | 63,8                  | 25,1                      | 63,8        | 0,0                         |
|               | 12        | 63,4                  | 25,7                      | 63,4        | 0,0                         |
|               | 18        | 62,8                  | 27,3                      | 62,8        | 0,0                         |

**Tabulka 53 Vypočítané ekvivalentní hladiny akustického tlaku A v dB z liniových zdrojů pro dvě varianty možné kumulace záměru s výstavbou „Q5 Waltrovka Office“ a Radlické radiály**

| Výpočtový bod | Výška (m) | Ostatní doprava - PAS | Radlická ulice průjezdná |                |                             | Radlická ulice uzavřená |                |                             |
|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------------|
|               |           |                       | Samotná kumulace         | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě | Samotná kumulace        | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě |
| VB_01         | 3         | 59,4                  | 26,1                     | 59,4           | 0,0                         | 55,5                    | 60,9           | 1,5                         |
|               | 6         | 60,4                  | 28,1                     | 60,4           | 0,0                         | 56,5                    | 61,9           | 1,5                         |
| VB_01         | 9         | 60,6                  | 29,8                     | 60,6           | 0,0                         | 56,6                    | 62,1           | 1,5                         |
| VB_02         | 3         | 64,3                  | 37,5                     | 64,3           | 0,0                         | 59,6                    | 65,6           | 1,3                         |
|               | 6         | 64,4                  | 38,8                     | 64,4           | 0,0                         | 59,7                    | 65,7           | 1,3                         |
| VB_03         | 3         | 65,6                  | 49,5                     | 65,7           | 0,1                         | 41,8                    | 65,6           | 0,0                         |
|               | 6         | 66,2                  | 50,1                     | 66,3           | 0,1                         | 42,7                    | 66,2           | 0,0                         |
| VB_04         | 3         | 68,1                  | 52,2                     | 68,2           | 0,1                         | 38,6                    | 68,1           | 0,0                         |
|               | 6         | 68,2                  | 52,3                     | 68,3           | 0,1                         | 40,1                    | 68,2           | 0,0                         |
| VB_05         | 3         | 54,0                  | 46,6                     | 54,7           | 0,7                         | 43,9                    | 54,4           | 0,4                         |
| VB_05         | 6         | 55,0                  | 47,6                     | 55,7           | 0,7                         | 44,6                    | 55,4           | 0,4                         |
|               | 9         | 56,5                  | 49,0                     | 57,2           | 0,7                         | 46,5                    | 56,9           | 0,4                         |
| VB_06         | 3         | 58,7                  | 50,0                     | 59,2           | 0,5                         | 50,1                    | 59,3           | 0,6                         |
|               | 6         | 59,1                  | 50,1                     | 59,6           | 0,5                         | 50,2                    | 59,6           | 0,5                         |
| VB_07         | 3         | 53,0                  | 52,5                     | 55,8           | 2,8                         | 52,2                    | 55,6           | 2,6                         |
|               | 6         | 54,7                  | 52,0                     | 56,6           | 1,9                         | 51,5                    | 56,4           | 1,7                         |
| VB_08         | 3         | 52,9                  | 40,5                     | 53,1           | 0,2                         | 41,8                    | 53,2           | 0,3                         |
|               | 6         | 54,5                  | 41,0                     | 54,7           | 0,2                         | 43,3                    | 54,8           | 0,3                         |
|               | 12        | 56,5                  | 41,7                     | 56,6           | 0,1                         | 45,2                    | 56,8           | 0,3                         |
|               | 15        | 56,8                  | 42,0                     | 56,9           | 0,1                         | 45,4                    | 57,1           | 0,3                         |
| VB_09         | 3         | 51,6                  | 42,7                     | 52,1           | 0,5                         | 44,2                    | 52,3           | 0,7                         |



| Výpočtový bod | Výška (m) | Ostatní doprava - PAS | Radlická ulice průjezdná |                |                             | Radlická ulice uzavřená |                |                             |
|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------------|
|               |           |                       | Samotná kumulace         | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě | Samotná kumulace        | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě |
|               | 6         | 52,7                  | 43,9                     | 53,2           | 0,5                         | 45,0                    | 53,4           | 0,7                         |
|               | 12        | 54,4                  | 45,3                     | 54,9           | 0,5                         | 46,1                    | 55,0           | 0,6                         |
|               | 18        | 55,9                  | 46,5                     | 56,4           | 0,5                         | 47,1                    | 56,4           | 0,5                         |
| VB_10         | 3         | 64,7                  | 54,6                     | 65,1           | 0,4                         | 43,7                    | 64,7           | 0,0                         |
|               | 6         | 65,0                  | 54,9                     | 65,4           | 0,4                         | 45,4                    | 65,0           | 0,0                         |
| VB_11         | 3         | 51,5                  | 24,8                     | 51,5           | 0,0                         | 25,1                    | 51,5           | 0,0                         |
|               | 6         | 53,1                  | 26,3                     | 53,1           | 0,0                         | 26,8                    | 53,1           | 0,0                         |
| VB_12         | 3         | 52,2                  | 17,8                     | 52,2           | 0,0                         | 37,4                    | 52,3           | 0,1                         |
|               | 6         | 53,1                  | 19,1                     | 53,1           | 0,0                         | 38,7                    | 53,3           | 0,2                         |
| VB_13         | 3         | 57,2                  | 30,2                     | 57,2           | 0,0                         | 37,6                    | 57,2           | 0,0                         |
|               | 6         | 58,7                  | 31,2                     | 58,7           | 0,0                         | 38,3                    | 58,7           | 0,0                         |
|               | 9         | 59,7                  | 32,0                     | 59,7           | 0,0                         | 39,8                    | 59,7           | 0,0                         |
| VB_14         | 3         | 66,9                  | 21,3                     | 66,9           | 0,0                         | 39,3                    | 66,9           | 0,0                         |
|               | 6         | 66,6                  | 22,1                     | 66,6           | 0,0                         | 39,5                    | 66,6           | 0,0                         |
|               | 12        | 65,5                  | 23,6                     | 65,5           | 0,0                         | 39,8                    | 65,5           | 0,0                         |
|               | 18        | 64,4                  | 25,2                     | 64,4           | 0,0                         | 39,1                    | 64,4           | 0,0                         |
| VB_15         | 3         | 40,5                  | 25,1                     | 40,6           | 0,1                         | 30,1                    | 40,9           | 0,4                         |
|               | 6         | 43,4                  | 28,9                     | 43,6           | 0,2                         | 33,7                    | 43,8           | 0,4                         |
|               | 12        | 47,3                  | 33,1                     | 47,5           | 0,2                         | 37,9                    | 47,8           | 0,5                         |
|               | 18        | 49,5                  | 32,6                     | 49,6           | 0,1                         | 38,9                    | 49,9           | 0,4                         |
| VB_16         | 3         | 63,5                  | 24,7                     | 63,5           | 0,0                         | 42,5                    | 63,5           | 0,0                         |
|               | 6         | 63,8                  | 25,1                     | 63,8           | 0,0                         | 43,9                    | 63,8           | 0,0                         |
|               | 12        | 63,4                  | 25,8                     | 63,4           | 0,0                         | 46,0                    | 63,5           | 0,1                         |
|               | 18        | 62,8                  | 28,0                     | 62,8           | 0,0                         | 47,2                    | 62,9           | 0,1                         |

#### Vyhodnocení hluku z liniových zdrojů posuzovaného záměru

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pro den (7-21 hod.) pohybují v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 15,9$  dB až  $L_{Aeq,s} = 52,3$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze stavební činnosti z působení liniových zdrojů se pohybují pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb. Přírůstek obslužné dopravy ze staveniště bude v celkovém objemu ostatní dopravy na okolních komunikacích do 0,5 dB.

Pozn.: Dle výkladu Ministerstva zdravotnictví České Republiky č.j.: 40874/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08 – bodu 9 při hodnocení změny hodnot hlukového ukazatele stanoveným výpočtem toutéž výpočtovou metodou, nelze považovat za hodnotitelnou změnu jejich rozdíl pohybující se v intervalu 0,1-0,9 dB.

#### Vyhodnocení hluku z liniových zdrojů v případě souběhu s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“ a Radlické radiály

Posuzována byla intenzita nákladní dopravy posuzovaného záměru v souběhu s nákladní obslužnou dopravou z výstavby „Q5 Waltrovka Offices“ a Radlické radiály pro dva případy.

#### *Varianta s průjezdnou ulicí Radlická*

V této variantě bylo uvažováno s průjezdnou Radlickou ulicí. V tomto případě byly uvažovány následující dopravní trasy a počty vozidel z daného záměru:

#### Záměr „The Square“ a „Propojení Klikatá“

- Trasa Radlická – Jeremiášova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská (80 % objemu staveništní dopravy – tedy 16 NA/hod.);
- Trasa Peroutkova – Klikatá (10 % objemu staveništní dopravy – tedy 2 NA/hod.);
- Trasa Propojení Klikatá – okružní křižovatka Klikatá – Klikatá (10 % objemu staveništní dopravy – tedy 2 NA/hod.).

#### Výstavba „Q5 Waltrovka Office“

Trasa Radlická – Jeremiášova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská (100 % objemu staveništní dopravy – tedy 11 NA/hod.).

#### Výstavba Radlické radiály

Trasa Radlická (od Puchmajerovy ulice) – Jeremiášova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská (14 NA/hod.).

#### Vyhodnocení

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku  $A$  se pro den (7-21 hod.) pohybují při souběhu výše uvedených staveb v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 17,7$  dB do  $L_{Aeq,s} = 54,9$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku  $A$  ze stavební činnosti liniových zdrojů se pohybují pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb.

Přírůstek ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  vlivem obslužné dopravy ze staveniště bude v celkovém objemu ostatní dopravy do 0,7 dB, s výjimkou výpočtového bodu VB\_07.

Pozn.: Dle výkladu Ministerstva zdravotnictví České Republiky č.j.: 40874/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08 – bodu 9 při hodnocení změny hodnot hlukového ukazatele stanoveným výpočtem toutéž výpočtovou metodou, nelze považovat za hodnotitelnou změnu jejich rozdíl pohybující se v intervalu 0,1-0,9 dB.

Ve výpočtovém bodě VB\_07 je přírůstek  $L_{Aeq,s}$  způsoben pouze obslužnou dopravou z výstavby Radlické radiály, obslužná doprava staveniště posuzovaného záměru nemá na daný výpočtový bod vliv. Dochází k dopravnímu zatížení ulice Puchmajerova, kterou budou projíždět nákladní automobily ze stavby Radlické radiály. Opatření k ochraně daného výpočtového bodu musí být přijata v rámci samostatných správních řízení stavby Radlické radiály. Na základě výpočtu akustické studie (Příloha č. 2 tohoto oznámení, 1. Část – Hluk z výstavby záměru) je doporučeno omezit průjezd obslužné dopravy stavby Radlické radiály ulicí Puchmajerovou v úseku mezi ulicemi Radlická a V Zářezu.

#### *Varianta s uzavřenou ulicí Radlická*

V druhém případě byla posuzována varianta, ve které bude Radlická ulice v době výstavby uzavřená. V tomto případě byly uvažovány následující dopravní trasy a počty vozidel:

#### Záměr „The Square“ a „Propojení Klikatá“

Trasa Jinonická – Plzeňská – Bucharova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská (100 % objemu staveništní dopravy – tedy 20 NA/hod.).

### Výstavba „Q5 Waltrovka Office“

Trasa Jinonická – Plzeňská – Bucharova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská (100 % objemu staveništní dopravy – tedy 11 NA/hod.).

### Výstavba Radlické radiály

Trasa Radlická (od Puchmajerovy ulice) – Jeremiášova – Rozvadovská spojka – Novořeporyjská (14 NA/hod.).

### Vyhodnocení

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pro den (7-21 hod.) pohybují v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 25,1$  dB do  $L_{Aeq,s} = 59,7$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze liniových zdrojů se pohybují pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb.

Přírůstek ekvivalentní hladiny akustického tlaku A vlivem obslužné dopravy staveniště bude v celkovém objemu ostatní dopravy do 0,7 dB, s výjimkou výpočtových bodů VB\_01, VB\_02 a VB\_07.

Pozn.: Dle výkladu Ministerstva zdravotnictví České Republiky č.j.: 40874/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08 – bodu 9 při hodnocení změny hodnot hlukového ukazatele stanoveným výpočtem toutéž výpočtovou metodou, nelze považovat za hodnotitelnou změnu jejich rozdíl pohybující se v intervalu 0,1-0,9 dB.

Ve výpočtovém bodě VB\_07 je přírůstek  $L_{Aeq,s}$  způsoben pouze obslužnou dopravou z výstavby Radlické radiály, obslužná doprava staveniště posuzovaného záměru nemá na daný výpočtový bod vliv. Dochází k dopravnímu zatížení ulice Puchmajerova, kterou budou projíždět nákladní automobily ze stavby Radlické radiály. Opatření k ochraně daného výpočtového bodu musí být přijata v rámci samostatných správních řízení stavby Radlické radiály. Na základě výpočtu akustické studie (Příloha č. 2 tohoto oznámení, 1. Část – Hluk z výstavby záměru) je doporučeno omezit průjezd obslužné dopravy stavby Radlické radiály ulicí Puchmajerovou v úseku mezi ulicemi Radlická a V Zářezu.

Ve výpočtových bodech VB\_01 a VB\_02 je přírůstek způsoben synergickým působením obslužné staveništní dopravy záměru Q5 Waltrovka Offices – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ a „Q5 Waltrovka Offices“.

Pokud by došlo ke kumulaci výstavby uvedených záměrů, je třeba dodržet maximální intenzitu obslužné dopravy staveb v ulici Jinonická 18 NA/hod obousměrně. V případě, že nastane tato situace, doporučujeme koordinovat staveništní dopravu jednotlivých záměrů tak, aby byla dodržena maximální intenzita staveništní dopravy 18 NA/hod obousměrně.

Výsledné vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ve výpočtových bodech VB\_01, VB\_02 a VB\_07 pro variantu kumulací po omezení počtu nákladních vozidel v ulici Puchmajerova v úseku Radlická – V Zářezu (0 NA/hod.) a na ulici Jinonická (max. 18 NA/hod.) jsou uvedeny v následující tabulce.

**Tabulka 54 Vypočítané ekvivalentní hladiny akustického tlaku A v dB z liniových zdrojů pro dvě varianty možné kumulace záměru s výstavbou „Q5 Waltrovka Office“ a Radlické radiály po omezení počtu NA/hod. v ulici Puchmajerova a Jinonická**

| Výpočtový bod | Výška (m) | Ostatní doprava - PAS | Radlická ulice průjezdná |                |                             | Radlická ulice uzavřená |                |                             |
|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------------|
|               |           |                       | Samotná kumulace         | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě | Samotná kumulace        | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě |
| VB_01         | 3         | 59,4                  | 26,1                     | 59,4           | 0,0                         | 53,1                    | 60,3           | 0,9                         |

| Výpočtový bod | Výška (m) | Ostatní doprava - PAS | Radlická ulice průjezdná |                |                             | Radlická ulice uzavřená |                |                             |
|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------------|
|               |           |                       | Samotná kumulace         | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě | Samotná kumulace        | Kumulace + PAS | Přírůstek v celkové dopravě |
|               | 6         | 60,4                  | 28,1                     | 60,4           | 0,0                         | 54,1                    | 61,3           | 0,9                         |
|               | 9         | 60,6                  | 29,8                     | 60,6           | 0,0                         | 54,2                    | 61,5           | 0,9                         |
| VB_02         | 3         | 64,3                  | 37,5                     | 64,3           | 0,0                         | 57,1                    | 65,1           | 0,8                         |
|               | 6         | 64,4                  | 38,8                     | 64,4           | 0,0                         | 57,2                    | 65,2           | 0,8                         |
| VB_07         | 3         | 53,0                  | 43,5                     | 53,5           | 0,5                         | 43,5                    | 53,5           | 0,5                         |
|               | 6         | 54,7                  | 45,4                     | 55,2           | 0,5                         | 45,4                    | 55,2           | 0,5                         |

Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,s}$  z liniových zdrojů ve fázi výstavby se ve vybraných výpočtových bodech v chráněných venkovních prostorech staveb v okolí staveniště pohybují jak v případě samotného posuzovaného záměru, tak v případě souběhu výstavby posuzovaného záměru s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“ a Radlické radiály pod hygienickým limitem hluku  $L_{Aeq,s} = 65$  dB pro stavební činnost v době od 7:00 do 21:00 hodin.

Příspěvek liniových zdrojů hluku z výstavby administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“ k akustické situaci v okolí dopravních tras mimostaveništní dopravy posuzovaného záměru, i v případě uvažování synergického vlivu s jinými stavbami, nelze při dodržení doporučeného maximálního počtu nákladních automobilů obslužné dopravy na ulici Jinonická (max. 18 NA/hod.) dle výkladu Ministerstva zdravotnictví ČR považovat za hodnotitelný.

Pozn.: Dle výkladu Ministerstva zdravotnictví České Republiky č.j.: 40874/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08 – bodu 9 při hodnocení změny hodnot hlukového ukazatele stanoveným výpočtem toutéž výpočtovou metodou, nelze považovat za hodnotitelnou změnu jejich rozdíl pohybující se v intervalu 0,1-0,9 dB.

### Vyhodnocení – fáze výstavby – Hluk ze stacionárních zdrojů

Vzhledem k neznalosti konkrétního nasazení typu strojů a časového souběhu jejich práce při stavebních pracích byl výpočet prováděn vždy pro nejnepříznivější případ a maximální nasazení strojů v jednotlivých modelových etapách výstavby. Výsledky výpočtů jsou tedy na straně bezpečnosti.

Akustická situace je modelována pro nejhorší etapy výstavby a nejhorší možný stav, tzn. souběh nejhluchnějších etap výstavby posuzovaného záměru.

Zároveň byl proveden výpočet hluku ze staveniště v případě souběhu s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“.

Varianta 1: Vyhodnocení hluku ze staveniště v etapě 0, fáze 2

Varianta 2: Vyhodnocení hluku ze staveniště v etapě 1

Varianta 3: Vyhodnocení hluku ze staveniště v etapě 4

Varianta 4: Vyhodnocení hluku ze staveniště v případě souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1

Varianta 5: Vyhodnocení hluku ze staveniště v případě souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1 s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“

V případě souběhu výstavby posuzovaného záměru s „Q5 Waltrovka Offices“ je uvažováno s její nejhluchnější etapou (etapa 1).

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  z bodových zdrojů (stavební mechanizace) pro jednotlivé hodnocené varianty.

Tabulka 55 Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stacionárních zdrojů pro jednotlivé varianty

| Výpočtový bod | Výška (m) | Hluk ze stavební činnosti – $L_{Aeq,s}$ (dB) |             |        |             |             | Hygienický limit |
|---------------|-----------|----------------------------------------------|-------------|--------|-------------|-------------|------------------|
|               |           | Var. 1                                       | Var. 2      | Var. 3 | Var. 4      | Var. 5      |                  |
| VB_01         | 3         | 35,1                                         | 37,7        | 24,2   | 38,4        | 40,7        | 65 dB            |
|               | 6         | 37,8                                         | 40,0        | 26,9   | 40,7        | 42,2        |                  |
|               | 9         | 39,6                                         | 42,9        | 31,7   | 43,1        | 44,0        |                  |
| VB_02         | 3         | 43,9                                         | 49,2        | 34,5   | 48,1        | 51,0        |                  |
|               | 6         | 44,4                                         | 51,5        | 35,4   | 49,0        | 53,8        |                  |
| VB_03         | 3         | 59,8                                         | 52,7        | 41,0   | 60,5        | 60,6        |                  |
|               | 6         | 60,5                                         | 53,2        | 42,0   | 61,2        | 61,3        |                  |
| VB_04         | 3         | 50,5                                         | 46,5        | 28,6   | 51,7        | 52,0        | 65 dB            |
|               | 6         | 51,2                                         | 46,9        | 34,6   | 52,3        | 53,2        |                  |
| VB_05         | 3         | 61,5                                         | 64,1        | 56,3   | 64,9        | <b>65,7</b> |                  |
|               | 6         | 64,0                                         | <b>65,0</b> | 57,2   | <b>66,7</b> | <b>67,3</b> |                  |
|               | 9         | 64,1                                         | <b>65,1</b> | 57,4   | <b>66,8</b> | <b>67,4</b> |                  |
| VB_06         | 3         | 32,7                                         | 42,8        | 29,7   | 42,7        | 43,6        |                  |
|               | 6         | 42,3                                         | 43,9        | 31,0   | 45,9        | 47,0        |                  |
| VB_07         | 3         | 49,8                                         | 58,5        | 51,2   | 55,5        | 59,2        |                  |
|               | 6         | 51,6                                         | 60,3        | 52,4   | 57,1        | 60,6        |                  |
| VB_08         | 3         | 48,2                                         | 52,5        | 42,6   | 51,6        | 54,3        |                  |
|               | 6         | 49,1                                         | 52,9        | 42,9   | 52,2        | 54,8        |                  |
|               | 12        | 50,1                                         | 52,9        | 43,2   | 52,7        | 55,2        |                  |
|               | 15        | 50,3                                         | 53,0        | 43,3   | 52,9        | 55,4        |                  |
| VB_09         | 3         | 42,7                                         | 49,7        | 39,2   | 48,5        | 51,8        |                  |
|               | 6         | 44,2                                         | 51,4        | 40,1   | 49,4        | 52,5        |                  |
|               | 12        | 46,3                                         | 53,6        | 40,7   | 51,1        | 54,3        |                  |
|               | 18        | 47,9                                         | 54,0        | 43,0   | 52,2        | 56,2        |                  |
| VB_10         | 3         | 47,8                                         | 57,9        | 53,2   | 55,4        | 59,6        |                  |
|               | 6         | 48,7                                         | 60,1        | 54,1   | 56,9        | 60,7        |                  |
| VB_11         | 3         | 28,3                                         | 38,5        | 18,5   | 37,9        | 60,0        |                  |
|               | 6         | 32,4                                         | 39,4        | 19,3   | 39,3        | 60,8        |                  |
| VB_12         | 3         | 26,3                                         | 37,1        | 17,3   | 36,9        | 42,3        |                  |
|               | 6         | 27,3                                         | 37,5        | 19,1   | 37,2        | 42,4        |                  |
| VB_13         | 3         | 40,5                                         | 42,4        | 31,3   | 43,5        | 44,6        |                  |
|               | 6         | 41,6                                         | 44,0        | 33,0   | 44,8        | 45,7        |                  |
|               | 9         | 41,8                                         | 45,2        | 34,0   | 45,4        | 46,3        |                  |
| VB_14         | 3         | 34,4                                         | 38,0        | 22,2   | 38,3        | 40,6        |                  |
|               | 6         | 34,3                                         | 39,2        | 21,0   | 38,9        | 41,0        |                  |
|               | 12        | 34,7                                         | 41,4        | 24,2   | 40,2        | 41,4        |                  |
|               | 18        | 35,0                                         | 43,5        | 26,2   | 41,2        | 48,1        |                  |
| VB_15         | 3         | 33,5                                         | 39,5        | 23,7   | 39,5        | 45,5        |                  |
|               | 6         | 37,6                                         | 42,0        | 28,7   | 42,2        | 47,5        |                  |
|               | 12        | 42,5                                         | 47,1        | 35,5   | 46,8        | 51,3        |                  |
|               | 18        | 42,6                                         | 48,3        | 34,3   | 46,9        | 56,4        |                  |
| VB_16         | 3         | 31,5                                         | 37,4        | 22,6   | 37,1        | 42,1        |                  |
|               | 6         | 35,0                                         | 39,2        | 26,0   | 39,3        | 43,0        |                  |
|               | 12        | 39,8                                         | 43,2        | 27,7   | 43,1        | 45,3        |                  |

| Výpočtový bod | Výška (m) | Hluk ze stavební činnosti – $L_{Aeq,s}$ (dB) |        |        |        |        | Hygienický limit |
|---------------|-----------|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
|               |           | Var. 1                                       | Var. 2 | Var. 3 | Var. 4 | Var. 5 |                  |
|               | 18        | 42,1                                         | 44,7   | 29,7   | 45,0   | 47,2   |                  |

Poznámka: Zvýrazněné hodnoty „tučně“ se nachází nad hygienickým limitem pro hluk ze stavební činnosti 65 dB v době mezi 7-21 hod.

Z výše uvedené tabulky je patrné, že u výpočtového bodu VB\_05 dochází ve variantě 2, 4 a 5 k překročení hygienického limitu pro hluk ze stavební činnosti.

Z tohoto důvodu bylo přistoupeno k návrhu protihlukového opatření.

#### Protihlukové opatření

Jihozápadní část staveniště přivrácenou k obytné zástavbě (VB\_05) ohradit plným oplocením výšky min. 2 m a délky cca 175 m. Výsledné vypočtené hodnoty ve vybraných výpočtových bodech při realizaci navrhovaného opatření jsou uvedené v následující tabulce.

**Tabulka 56 Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A v dB ze stacionárních zdrojů pro jednotlivé varianty v případě realizace plného oplocení na jihozápadní straně staveniště o délce 175 m a výšce min. 2 m**

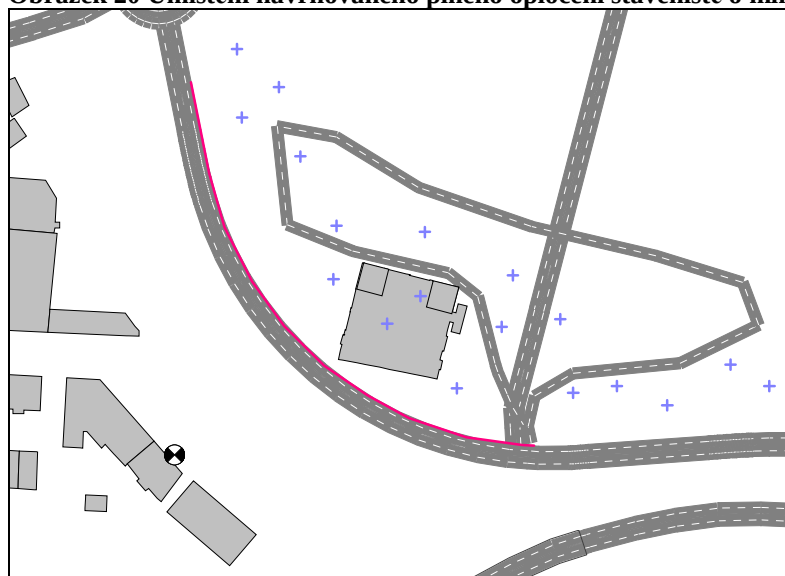
| Výpočtový bod | Výška (m) | Hluk ze stavební činnosti – $L_{Aeq,s}$ (dB) |        |        |             |             | Hygienický limit |
|---------------|-----------|----------------------------------------------|--------|--------|-------------|-------------|------------------|
|               |           | Var. 1                                       | Var. 2 | Var. 3 | Var. 4      | Var. 5      |                  |
| VB_01         | 3         | 34,8                                         | 37,7   | 23,6   | 38,2        | 40,6        | 65 dB            |
|               | 6         | 37,4                                         | 40,0   | 26,3   | 40,5        | 42,1        |                  |
|               | 9         | 39,1                                         | 42,9   | 30,9   | 42,8        | 43,8        |                  |
| VB_02         | 3         | 43,4                                         | 49,2   | 33,0   | 47,9        | 50,9        |                  |
|               | 6         | 43,9                                         | 51,5   | 33,7   | 48,8        | 53,8        |                  |
| VB_03         | 3         | 59,8                                         | 52,6   | 39,6   | 60,5        | 60,6        |                  |
|               | 6         | 60,5                                         | 53,2   | 40,4   | 61,1        | 61,2        |                  |
| VB_04         | 3         | 50,5                                         | 46,3   | 28,5   | 51,6        | 51,9        |                  |
|               | 6         | 51,1                                         | 46,8   | 34,6   | 52,2        | 53,2        |                  |
| VB_05         | 3         | 61,5                                         | 61,3   | 56,3   | 63,8        | 64,8        |                  |
|               | 6         | 64,0                                         | 62,8   | 57,2   | <b>65,7</b> | <b>66,4</b> |                  |
|               | 9         | 64,1                                         | 63,7   | 57,4   | <b>66,0</b> | <b>66,7</b> |                  |
| VB_06         | 3         | 32,7                                         | 42,8   | 29,7   | 42,7        | 43,6        |                  |
|               | 6         | 42,3                                         | 43,9   | 31,0   | 45,9        | 47,0        |                  |
| VB_07         | 3         | 49,8                                         | 58,3   | 51,2   | 55,3        | 59,1        |                  |
|               | 6         | 51,6                                         | 60,2   | 52,4   | 56,9        | 60,5        |                  |
| VB_08         | 3         | 48,2                                         | 51,9   | 42,6   | 51,6        | 54,3        |                  |
|               | 6         | 49,1                                         | 52,8   | 42,9   | 52,2        | 54,8        |                  |
|               | 12        | 50,1                                         | 52,9   | 43,2   | 52,7        | 55,2        |                  |
|               | 15        | 50,3                                         | 53,0   | 43,3   | 52,9        | 55,4        |                  |
| VB_09         | 3         | 42,7                                         | 49,7   | 39,2   | 48,6        | 51,8        |                  |
|               | 6         | 44,2                                         | 51,4   | 40,1   | 49,5        | 52,5        |                  |
|               | 12        | 46,3                                         | 53,5   | 40,7   | 51,0        | 54,2        |                  |
|               | 18        | 47,9                                         | 53,8   | 43,0   | 52,1        | 56,2        |                  |
| VB_10         | 3         | 47,7                                         | 57,9   | 53,2   | 55,4        | 59,6        |                  |
|               | 6         | 48,6                                         | 60,1   | 54,1   | 56,9        | 60,7        |                  |
| VB_11         | 3         | 26,2                                         | 38,5   | 18,5   | 37,7        | 60,0        |                  |
|               | 6         | 29,8                                         | 39,4   | 19,3   | 38,8        | 60,8        |                  |
| VB_12         | 3         | 25,9                                         | 37,1   | 16,9   | 36,8        | 42,3        |                  |



| Výpočtový bod | Výška (m) | Hluk ze stavební činnosti – $L_{Aeq,s}$ (dB) |        |        |        |        | Hygienický limit |
|---------------|-----------|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
|               |           | Var. 1                                       | Var. 2 | Var. 3 | Var. 4 | Var. 5 |                  |
| VB_13         | 6         | 26,9                                         | 37,5   | 18,4   | 37,1   | 42,4   |                  |
|               | 3         | 40,1                                         | 42,4   | 30,6   | 43,3   | 44,4   |                  |
|               | 6         | 41,0                                         | 44,0   | 32,2   | 44,4   | 45,4   |                  |
|               | 9         | 41,1                                         | 45,2   | 33,0   | 45,0   | 46,0   |                  |
| VB_14         | 3         | 33,7                                         | 38,0   | 11,3   | 38,0   | 40,4   |                  |
|               | 6         | 34,0                                         | 39,2   | 12,7   | 38,8   | 40,9   |                  |
|               | 12        | 34,0                                         | 41,4   | 15,2   | 40,0   | 41,3   |                  |
|               | 18        | 34,1                                         | 43,5   | 18,5   | 41,0   | 48,1   |                  |
| VB_15         | 3         | 33,3                                         | 39,5   | 23,2   | 39,5   | 45,5   |                  |
|               | 6         | 37,2                                         | 42,0   | 27,9   | 42,0   | 47,5   |                  |
| VB_15         | 12        | 41,8                                         | 47,1   | 34,4   | 46,5   | 51,2   | 65 dB            |
|               | 18        | 42,0                                         | 48,3   | 34,0   | 46,7   | 56,3   |                  |
| VB_16         | 3         | 31,1                                         | 37,4   | 21,5   | 37,0   | 42,0   |                  |
|               | 6         | 34,6                                         | 39,2   | 24,9   | 39,1   | 43,0   |                  |
|               | 12        | 39,3                                         | 43,2   | 25,5   | 42,8   | 45,1   |                  |
|               | 18        | 41,7                                         | 44,7   | 27,9   | 44,7   | 47,1   |                  |

Poznámka: Zvýrazněné hodnoty „tučně“ se nachází nad hygienickým limitem pro hluk ze stavební činnosti 65 dB v době mezi 7-21 hod.

**Obrázek 20 Umístění navrhovaného plného oplocení staveniště o min. výšce 2 m a délce 175 m**

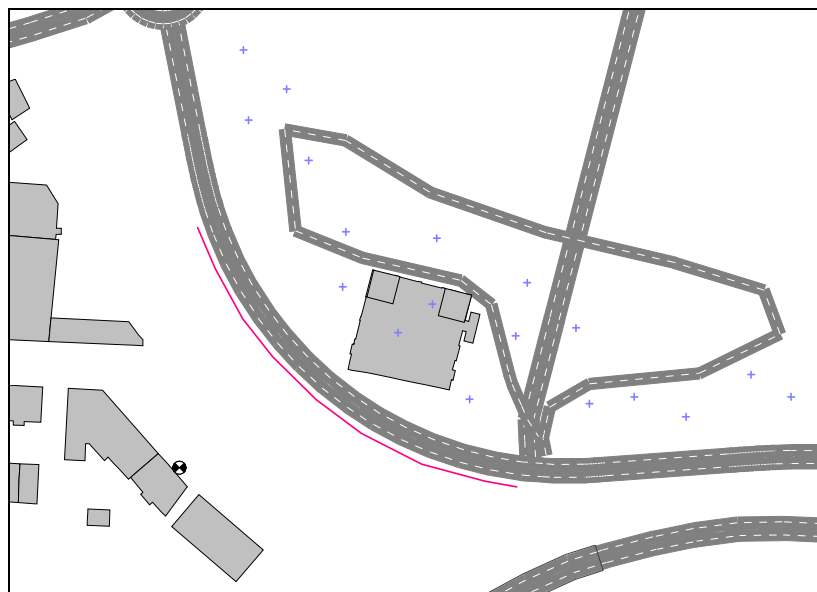


Ve variantě 4 a 5, kdy dochází ke kumulaci nejhluchnější etapy výstavby „The Square“ a nejhluchnější etapy výstavby „Propojení Klikatá“ (Varianta 4) s nejhluchnější etapou výstavby „Q5 Waltrovka“ (Varianta 5), budou po ohrazení jihozápadní části staveniště stále překročeny hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti 65 dB.

V případě kumulací hodnocených ve variantách 4 a 5 byl proveden návrh PHC o následujícím rozsahu a parametrech:

- Výška: 3,5 m
- Délka: 130 m
- Umístění: Mezi železniční tratí a „Propojkou Klikatou“

**Obrázek 21 Umístění navrhované protihlukové clony o výšce 3,5 m a délce 130 m**



Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z bodových zdrojů (stavební mechanizace) ve všech variantách v případě realizace plného oplocení v uvedené délce 175 m a výšce min. 2 m a protihlukové clony délky 130 m a výšky 3,5 m jsou uvedeny v následující tabulce.

**Tabulka 57 Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stacionárních zdrojů pro jednotlivé varianty v případě plného oplocení na jihozápadní straně staveniště o délce 175 m a výšce min. 2 m a PHC výšky 3,5 m podél propojky Klikatá**

| Výpočtový bod | Výška (m) | Hluk ze stavební činnosti – $L_{Aeq,s}$ (dB) |        |        |        |        | Hygienický limit |
|---------------|-----------|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
|               |           | Var. 1                                       | Var. 2 | Var. 3 | Var. 4 | Var. 5 |                  |
| VB_01         | 3         | 34,8                                         | 37,7   | 23,7   | 38,3   | 40,6   | 65 dB            |
|               | 6         | 37,5                                         | 40,0   | 26,4   | 40,5   | 42,1   |                  |
|               | 9         | 39,2                                         | 42,9   | 31,0   | 42,8   | 43,8   |                  |
| VB_02         | 3         | 43,5                                         | 49,2   | 33,1   | 48,0   | 50,9   |                  |
|               | 6         | 44,1                                         | 51,5   | 33,8   | 48,9   | 53,8   |                  |
| VB_03         | 3         | 59,7                                         | 52,6   | 39,6   | 60,4   | 60,5   |                  |
|               | 6         | 60,3                                         | 53,2   | 44,2   | 61,0   | 61,1   |                  |
| VB_04         | 3         | 50,5                                         | 46,6   | 28,5   | 51,7   | 52,0   |                  |
|               | 6         | 51,1                                         | 46,8   | 34,6   | 52,2   | 53,1   |                  |
| VB_05         | 3         | 58,8                                         | 60,6   | 55,5   | 62,1   | 63,4   |                  |
|               | 6         | 59,7                                         | 61,9   | 56,1   | 63,1   | 64,2   |                  |
|               | 9         | 60,1                                         | 63,5   | 56,5   | 63,8   | 64,9   |                  |
| VB_06         | 3         | 32,6                                         | 42,7   | 29,6   | 42,7   | 43,6   |                  |
|               | 6         | 42,2                                         | 43,9   | 30,9   | 45,9   | 47,0   |                  |
| VB_07         | 3         | 47,9                                         | 57,3   | 50,0   | 54,8   | 58,9   |                  |
| VB_07         | 6         | 49,8                                         | 59,2   | 50,8   | 56,5   | 60,3   | 65 dB            |
| VB_08         | 3         | 47,4                                         | 51,1   | 42,2   | 51,3   | 54,1   |                  |
|               | 6         | 48,4                                         | 52,0   | 42,5   | 51,9   | 54,6   |                  |
|               | 12        | 49,6                                         | 52,8   | 42,9   | 52,4   | 55,1   |                  |
|               | 15        | 49,8                                         | 53,0   | 43,0   | 52,6   | 55,2   |                  |
| VB_09         | 3         | 42,5                                         | 49,7   | 38,7   | 48,5   | 51,8   |                  |

| Výpočtový bod | Výška (m) | Hluk ze stavební činnosti – $L_{Aeq,s}$ (dB) |        |        |        |        | Hygienický limit |
|---------------|-----------|----------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|
|               |           | Var. 1                                       | Var. 2 | Var. 3 | Var. 4 | Var. 5 |                  |
|               | 6         | 43,9                                         | 51,4   | 39,6   | 49,4   | 52,5   |                  |
|               | 12        | 45,7                                         | 53,5   | 40,0   | 50,8   | 54,1   |                  |
|               | 18        | 47,0                                         | 53,8   | 42,3   | 51,8   | 56,1   |                  |
| VB_10         | 3         | 44,1                                         | 57,9   | 53,1   | 54,9   | 59,4   |                  |
|               | 6         | 46,3                                         | 60,1   | 54,0   | 56,7   | 60,6   |                  |
| VB_11         | 3         | 27,1                                         | 38,5   | 18,5   | 37,7   | 60,0   |                  |
|               | 6         | 30,3                                         | 39,4   | 19,3   | 38,9   | 60,8   |                  |
| VB_12         | 3         | 26,0                                         | 37,1   | 17,0   | 36,8   | 42,3   |                  |
|               | 6         | 27,0                                         | 37,5   | 18,5   | 37,2   | 42,4   |                  |
| VB_13         | 3         | 40,1                                         | 42,4   | 30,6   | 43,3   | 44,4   |                  |
|               | 6         | 41,0                                         | 44,0   | 32,2   | 44,4   | 45,4   |                  |
|               | 9         | 41,1                                         | 45,2   | 33,0   | 45,1   | 46,0   |                  |
| VB_14         | 3         | 33,8                                         | 38,0   | 13,0   | 38,0   | 40,4   |                  |
|               | 6         | 34,0                                         | 39,2   | 14,5   | 38,8   | 40,9   |                  |
|               | 12        | 34,1                                         | 41,4   | 17,2   | 40,0   | 41,3   |                  |
|               | 18        | 34,2                                         | 43,5   | 20,4   | 41,0   | 48,1   |                  |
| VB_15         | 3         | 33,3                                         | 39,5   | 23,3   | 39,5   | 45,5   |                  |
|               | 6         | 37,3                                         | 42,0   | 28,0   | 42,0   | 47,5   |                  |
|               | 12        | 41,8                                         | 47,1   | 34,6   | 46,5   | 51,2   |                  |
|               | 18        | 42,1                                         | 48,3   | 34,2   | 46,7   | 56,3   |                  |
| VB_16         | 3         | 31,1                                         | 37,4   | 21,5   | 37,0   | 42,0   |                  |
|               | 6         | 34,7                                         | 39,2   | 25,0   | 39,1   | 43,0   |                  |
|               | 12        | 39,3                                         | 43,2   | 25,5   | 42,8   | 45,1   |                  |
|               | 18        | 41,7                                         | 44,7   | 28,0   | 44,7   | 47,1   |                  |

### Vyhodnocení

#### Varianta 1: Vyhodnocení hluku ze staveniště v etapě 0, fáze 2

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A emitované stavebními zdroji se pro den (7-21 hod.) pohybují v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 26,3$  dB do  $L_{Aeq,s} = 64,1$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze stavební činnosti stacionárních zdrojů se pohybují pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb.

#### Varianta 2: Vyhodnocení hluku ze staveniště v etapě 1

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A emitované stavebními zdroji se pro den (7-21 hod.) pohybují v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 37,1$  dB do  $L_{Aeq,s} = 65,1$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze stavební činnosti stacionárních zdrojů se pohybují pouze ve výpočtovém bodě VB\_05 nad hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb. V případě oplocení jihozápadní strany staveniště plným oplocením min. výšky 2 m se pro den (7-21 hod.) pohybují vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 37,1$  dB do  $L_{Aeq,s} = 63,7$  dB, tedy pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb.

#### Varianta 3: Vyhodnocení hluku ze staveniště v etapě 4

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A emitované stavebními zdroji se pro den (7-21 hod.) pohybují v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 17,3$  dB do  $L_{Aeq,s} = 57,4$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních

hladin akustického tlaku A ze stavební činnosti stacionárních zdrojů se pohybují pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb.

**Varianta 4: Vyhodnocení hluku ze staveniště v případě souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1**

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A emitované stavebními zdroji se pro den (7-21 hod.) pohybují v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 36,9$  dB do  $L_{Aeq,s} = 66,8$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze stavební činnosti stacionárních zdrojů překračují hygienický limit dle NV č. 148/2006 Sb. pouze u výpočtového bodu VB\_05. Po realizaci navrhovaných protihlukových opatření ke snížení ekvivalentní hladiny akustického tlaku A (plné oplocení výšky min. 2 m a PHC výšky 3,5 m) se pro denní dobu (7-21 hod.) pohybují vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 36,8$  dB do  $L_{Aeq,s} = 63,8$  dB, tedy pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb. Realizaci protihlukové clony o výšce 3,5 m a délce 130 m je nezbytná pouze v případě souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1.

**Varianta 5: Vyhodnocení hluku ze staveniště v případě souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1 s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“**

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A emitované stavebními zdroji se pro den (7-21 hod.) pohybují v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 40,6$  dB do  $L_{Aeq,s} = 67,4$  dB. Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze stavební činnosti stacionárních zdrojů překračují hygienický limit dle NV č. 148/2006 Sb. pouze u výpočtového bodu VB\_05. Po realizaci navrhovaných protihlukových opatření ke snížení ekvivalentní hladiny akustického tlaku A (plné oplocení výšky min. 2 m a PHC výšky 3,5 m) se pro den (7-21 hod.) pohybují vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A v rozmezí od  $L_{Aeq,s} = 40,4$  dB do  $L_{Aeq,s} = 60,9$  dB, tedy pod hygienickým limitem 65 dB dle NV č. 148/2006 Sb. Realizaci protihlukové clony o výšce 3,5 m a délce 130 m je nezbytná pouze v případě souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1 a souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1 s výstavbou „Q5 waltrovka Offices“.

Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,s}$  ze stacionárních zdrojů se ve vybraných výpočtových bodech v chráněných venkovních prostorech staveb v okolí staveniště pohybují ve variantách bez souběhu několika etap současně (varianty 1-3) a po realizaci plného oplocení výšky min. 2 m podél jihozápadní části staveniště pod hygienickým limitem hluku  $L_{Aeq,s} = 65$  dB pro stavební činnost v době od 7:00 do 21:00 hodin.

V dalším stupni projektové dokumentace je třeba upřesnit postup stavebních prací, souběh stavebních prací, počet strojů a jejich umístění. Na základě těchto upřesněných vstupních údajů bude možné posoudit, zda je nezbytná realizace navrhované protihlukové clony o výšce 3,5 m mezi železniční tratí a „Propojením Klikatá“. Dále je třeba provést předběžné výpočtové ověření zajištění splnění hygienických limitů v chráněném vnitřním prostoru stavby plánovaného administrativního objektu na východní straně od staveniště („Q5 Waltrovka Offices“).

**Shrnutí – Hluk z výstavby záměru**

Vliv staveništní dopravy na akustickou situaci v okolí dopravních tras bude splňovat hygienické limity. Pokud by došlo ke kumulaci výstavby posuzovaného záměru s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“ a Radlickou radiálu, je třeba dodržet maximální intenzitu obslužné dopravy staveb v ulici Jinonická a dále po její trase 18 NA/hod obousměrně. V případě, že nastane tato situace doporučujeme koordinovat staveništní dopravu jednotlivých záměrů tak, aby byla dodržena maximální intenzita staveništní dopravy 18 NA/hod obousměrně.

Vliv stacionárních zdrojů (mechanizace) na staveništi během výstavby záměru bude splňovat hygienické limity za předpokladu, že staveniště bude podél jihozápadní strany ohrazeno plným oplocením výšky min.

2 m a délky minimálně 175 m. V případě kumulace stavební činnosti je nutné pro dodržení hygienického limitu uvažovat o realizaci PHC na jihozápadní straně staveniště, mezi železniční tratí a „Propojením Klikatá“, o výšce 3,5 m a délce 130 m, popřípadě zajistit, aby k souběhům prací nedošlo, čímž by realizace PHC nebyla nutná.

Při dodržení zdrojové a cílové dopravy staveniště a nasazení stavebních strojů a jejich akustických parametrů spolu s respektováním navržených omezení v dopravě a specifikace oplocení staveniště, popřípadě realizací protihlukových opatření ke snížení hladiny akustické energie v případě kumulací, budou dle výpočtů akustické studie hygienické limity z výstavby posuzovaného záměru dle NV č. 148/2006 Sb. splněny.

V dalším stupni projektové dokumentace je třeba upřesnit postup stavebních prací, souběh stavebních prací, počet strojů a jejich umístění. Na základě těchto upřesněných vstupních údajů bude možné posoudit, zda je nezbytná realizace navrhované protihlukové clony o výšce 3,5 m mezi železniční tratí a „Propojením Klikatá“. Dále je třeba provést předběžné výpočtové ověření zajištění splnění hygienických limitů v chráněném vnitřním prostoru stavby plánovaného administrativního centra na východní straně staveniště.

Přesnost vypočtených hodnot akustického zatížení okolní zástavby odpovídá poskytnutým vstupním údajům. Pokud dojde ke změnám v ZOV, bude nutné posouzení hluku ze stavební činnosti upravit vzhledem k upřesněným vstupním podkladům.

### Vyhodnocení – fáze provozu – Hluk z liniových zdrojů

Hlukové mapy jsou součástí Akustické studie (Příloha č. 2, 2. část – Hluk z provozu záměru)

Varianta 2A Výhledová náplň území v roce 2014 bez výstavby záměru (objektů M1, S1, S2, S4 a M12 a komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá) - tzv. „nulová varianta“

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční a železniční dopravy a celková vypočtená hodnota  $L_{Aeq,T}$  ze silniční a železniční dopravy.

**Tabulka 58 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2014 – Varianta 2A**

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_01    | 3                     | 60.8                               | 53.7        | 70 / 60          | 30.3                               | 28.3 | 70 / 65          | 60.8                               | 53.8 |
|          | 6                     | 61.8                               | 54.8        | 70 / 60          | 31.0                               | 29.0 | 70 / 65          | 61.8                               | 54.8 |
|          | 9                     | 61.9                               | 54.9        | 70 / 60          | 31.6                               | 29.6 | 70 / 65          | 61.9                               | 54.9 |
| VB_02    | 3                     | 65.2                               | <b>58.1</b> | 70 / 60          | 35.2                               | 33.2 | 70 / 65          | 65.2                               | 58.2 |
|          | 6                     | 65.3                               | <b>58.3</b> | 70 / 60          | 36.5                               | 34.5 | 70 / 65          | 65.3                               | 58.3 |
| VB_03    | 3                     | 65.9                               | <b>58.3</b> | 70 / 60          | 45.5                               | 43.5 | 70 / 65          | 65.9                               | 58.4 |
|          | 6                     | 66.6                               | <b>59.0</b> | 70 / 60          | 46.6                               | 44.6 | 70 / 65          | 66.6                               | 59.1 |
| VB_04    | 3                     | <b>68.5</b>                        | <b>60.8</b> | 70 / 60          | 41.7                               | 39.7 | 70 / 65          | 68.5                               | 60.9 |
|          | 6                     | <b>68.5</b>                        | <b>60.9</b> | 70 / 60          | 42.7                               | 40.7 | 70 / 65          | 68.5                               | 60.9 |
| VB_05    | 3                     | 55.5                               | 48.8        | 70 / 60          | 50.2                               | 48.2 | 70 / 65          | 56.6                               | 51.6 |
|          | 6                     | 56.4                               | 49.8        | 70 / 60          | 52.6                               | 50.6 | 70 / 65          | 57.9                               | 53.2 |
|          | 9                     | 57.9                               | 51.3        | 70 / 60          | 53.5                               | 51.5 | 70 / 65          | 59.3                               | 54.4 |
| VB_06    | 3                     | 57.5                               | 50.4        | 70 / 60          | 29.7                               | 27.7 | 70 / 65          | 57.5                               | 50.5 |
|          | 6                     | 57.7                               | 50.7        | 70 / 60          | 30.8                               | 28.8 | 70 / 65          | 57.7                               | 50.7 |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_07    | 3                     | 59.6                               | 51.4        | 70 / 60          | 38.9                               | 36.9 | 70 / 65          | 59.6                               | 51.5 |
|          | 6                     | 59.7                               | 51.8        | 70 / 60          | 39.9                               | 37.9 | 70 / 65          | 59.7                               | 52.0 |
| VB_08    | 3                     | 52.9                               | 46.0        | 70 / 60          | 33.8                               | 31.8 | 70 / 65          | 52.9                               | 46.1 |
|          | 6                     | 54.0                               | 47.2        | 70 / 60          | 34.1                               | 32.1 | 70 / 65          | 54.0                               | 47.3 |
|          | 12                    | 55.6                               | 48.9        | 70 / 60          | 34.8                               | 32.8 | 70 / 65          | 55.6                               | 49.0 |
|          | 15                    | 55.8                               | 49.2        | 70 / 60          | 35.1                               | 33.1 | 70 / 65          | 55.9                               | 49.3 |
| VB_09    | 3                     | 52.7                               | 46.2        | 70 / 60          | 31.4                               | 29.4 | 70 / 65          | 52.8                               | 46.3 |
|          | 6                     | 53.8                               | 47.2        | 70 / 60          | 32.0                               | 30.0 | 70 / 65          | 53.8                               | 47.3 |
|          | 12                    | 55.1                               | 48.6        | 70 / 60          | 33.0                               | 31.0 | 70 / 65          | 55.1                               | 48.7 |
|          | 18                    | 56.4                               | 49.9        | 70 / 60          | 33.8                               | 31.8 | 70 / 65          | 56.4                               | 49.9 |
| VB_10    | 3                     | 66.4                               | <b>59.9</b> | 70 / 60          | 56.3                               | 54.3 | 70 / 65          | 66.8                               | 61.0 |
|          | 6                     | 66.6                               | <b>60.2</b> | 70 / 60          | 56.8                               | 54.8 | 70 / 65          | 67.1                               | 61.3 |
| VB_11    | 3                     | 56.9                               | 47.5        | 70 / 60          | 38.2                               | 36.2 | 70 / 65          | 57.0                               | 47.8 |
|          | 6                     | 57.3                               | 48.6        | 70 / 60          | 39.0                               | 37.0 | 70 / 65          | 57.3                               | 48.9 |
| VB_12    | 3                     | 59.9                               | 49.0        | 70 / 60          | 30.3                               | 28.3 | 70 / 65          | 60.0                               | 49.1 |
|          | 6                     | 59.4                               | 48.9        | 70 / 60          | 31.7                               | 29.7 | 70 / 65          | 59.4                               | 49.0 |
| VB_13    | 3                     | 57.4                               | 49.7        | 70 / 60          | 30.0                               | 28.0 | 70 / 65          | 57.4                               | 49.8 |
|          | 6                     | 58.9                               | 51.2        | 70 / 60          | 31.1                               | 29.1 | 70 / 65          | 58.9                               | 51.2 |
|          | 9                     | 59.8                               | 52.1        | 70 / 60          | 32.6                               | 30.6 | 70 / 65          | 59.9                               | 52.2 |
| VB_14    | 3                     | 66.9                               | <b>59.2</b> | 70 / 60          | 29.7                               | 27.7 | 70 / 65          | 66.9                               | 59.2 |
|          | 6                     | 66.7                               | <b>59.0</b> | 70 / 60          | 29.8                               | 27.8 | 70 / 65          | 66.7                               | 59.0 |
|          | 12                    | 65.6                               | 57.9        | 70 / 60          | 29.9                               | 27.9 | 70 / 65          | 65.6                               | 57.9 |
|          | 18                    | 64.5                               | 56.8        | 70 / 60          | 33.0                               | 31.0 | 70 / 65          | 64.5                               | 56.8 |
| VB_15    | 3                     | 41.2                               | 34.2        | 70 / 60          | 30.6                               | 28.6 | 70 / 65          | 41.6                               | 35.2 |
|          | 6                     | 44.0                               | 36.9        | 70 / 60          | 34.2                               | 32.2 | 70 / 65          | 44.5                               | 38.2 |
|          | 12                    | 47.2                               | 40.3        | 70 / 60          | 35.9                               | 33.9 | 70 / 65          | 47.6                               | 41.2 |
|          | 18                    | 49.3                               | 42.2        | 70 / 60          | 36.3                               | 34.3 | 70 / 65          | 49.5                               | 42.9 |
| VB_16    | 3                     | 63.6                               | 55.9        | 70 / 60          | 31.9                               | 29.9 | 70 / 65          | 63.6                               | 55.9 |
|          | 6                     | 63.9                               | 56.2        | 70 / 60          | 32.0                               | 30.0 | 70 / 65          | 63.9                               | 56.2 |
|          | 12                    | 63.5                               | 55.9        | 70 / 60          | 32.5                               | 30.5 | 70 / 65          | 63.5                               | 55.9 |
|          | 18                    | 62.9                               | 55.3        | 70 / 60          | 33.4                               | 31.4 | 70 / 65          | 62.9                               | 55.3 |
| VB_17    | 3                     | 60.3                               | 51.8        | 70 / 60          | 34.5                               | 32.5 | 70 / 65          | 60.3                               | 51.8 |
|          | 6                     | 59.5                               | 51.2        | 70 / 60          | 35.3                               | 33.3 | 70 / 65          | 59.5                               | 51.2 |
| VB_18    | 3                     | 55.5                               | 49.7        | 70 / 60          | 23.3                               | 21.3 | 70 / 65          | 55.5                               | 49.7 |
|          | 6                     | 56.4                               | 50.5        | 70 / 60          | 26.7                               | 24.7 | 70 / 65          | 56.4                               | 50.5 |
| VB_20    | 3                     | 52.6                               | 45.6        | 70 / 60          | 33.4                               | 31.4 | 70 / 65          | 52.7                               | 45.8 |
|          | 6                     | 53.4                               | 46.5        | 70 / 60          | 33.7                               | 31.7 | 70 / 65          | 53.5                               | 46.7 |
|          | 12                    | 54.7                               | 47.8        | 70 / 60          | 34.2                               | 32.2 | 70 / 65          | 54.7                               | 48.0 |
|          | 15                    | 55.1                               | 48.3        | 70 / 60          | 34.5                               | 32.5 | 70 / 65          | 55.1                               | 48.4 |
| VB_19    | 3                     | 56.6                               | 50.1        | 70 / 60          | 32.7                               | 30.7 | 70 / 65          | 56.6                               | 50.2 |
|          | 6                     | 57.8                               | 51.3        | 70 / 60          | 35.8                               | 33.8 | 70 / 65          | 57.8                               | 51.3 |
| VB_21    | 3                     | 67.0                               | <b>60.0</b> | 70 / 60          | 20.7                               | 18.7 | 70 / 65          | 67.0                               | 60.0 |
|          | 6                     | 67.0                               | <b>60.0</b> | 70 / 60          | 21.5                               | 19.5 | 70 / 65          | 67.0                               | 60.0 |
|          | 9                     | 66.7                               | <b>59.7</b> | 70 / 60          | 22.5                               | 20.5 | 70 / 65          | 66.7                               | 59.7 |
| VB_22    | 3                     | 65.6                               | <b>58.6</b> | 70 / 60          | 18.6                               | 16.6 | 70 / 65          | 65.6                               | 58.6 |
|          | 6                     | 66.0                               | <b>58.9</b> | 70 / 60          | 19.1                               | 17.1 | 70 / 65          | 66.0                               | 58.9 |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „**tučně**“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.



### Silniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **silniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 41,2$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,5$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 34,2$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 60,9$  dB.

Ve výpočtových bodech VB\_03, VB\_10, VB\_14, VB\_21 a VB\_22 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu pouze v noční době, hygienický limit zůstává nepřekročen s výjimkou bodu VB\_10, kde dochází k překročení o 0,2 dB v noci. Ve výpočtovém bodě VB\_04 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu v denní i noční době, v noční době dochází k překročení hygienického limitu o 0,9 dB. V ostatních výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

### Železniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **železniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 18,6$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 56,8$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 16,6$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 54,8$  dB.

Ve všech výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

### Celková akustická situace

Celkové vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 41,6$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,5$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 35,2$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,3$  dB.

Dominantním zdrojem hluku v zájmovém území je silniční doprava.

Varianta 2B – Výhledová náplň území v roce 2014 s komunikačním propojením mezi ul. Na Hutmance a Klikatá, bez administrativního centra „The Square“

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční a železniční dopravy a celková vypočtená hodnota  $L_{Aeq,T}$  ze silniční a železniční dopravy.

**Tabulka 59 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2014 – Varianta 2B**

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_01    | 3                     | 60.2                               | 53.2        | 70 / 60          | 30.3                               | 28.3 | 70 / 65          | 60.2                               | 53.2 |
|          | 6                     | 61.2                               | 54.3        | 70 / 60          | 31.0                               | 29.0 | 70 / 65          | 61.2                               | 54.3 |
|          | 9                     | 61.4                               | 54.4        | 70 / 60          | 31.6                               | 29.6 | 70 / 65          | 61.4                               | 54.4 |
| VB_02    | 3                     | 65.0                               | 58.0        | 70 / 60          | 35.2                               | 33.2 | 70 / 65          | 65.0                               | 58.1 |
|          | 6                     | 65.2                               | <b>58.2</b> | 70 / 60          | 36.5                               | 34.5 | 70 / 65          | 65.2                               | 58.2 |
| VB_03    | 3                     | 65.6                               | 58.0        | 70 / 60          | 45.5                               | 43.5 | 70 / 65          | 65.6                               | 58.1 |
|          | 6                     | 66.2                               | <b>58.6</b> | 70 / 60          | 46.6                               | 44.6 | 70 / 65          | 66.3                               | 58.8 |
| VB_04    | 3                     | 68.0                               | <b>60.4</b> | 70 / 60          | 41.7                               | 39.7 | 70 / 65          | 68.0                               | 60.5 |
|          | 6                     | <b>68.1</b>                        | <b>60.5</b> | 70 / 60          | 42.7                               | 40.7 | 70 / 65          | 68.1                               | 60.5 |
| VB_05    | 3                     | <b>57.0</b>                        | <b>50.4</b> | 55 / 45          | 50.2                               | 48.2 | 70 / 65          | 57.8                               | 52.5 |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_06    | 6                     | <b>58.0</b>                        | <b>51.4</b> | 55 / 45          | 52.6                               | 50.6 | 70 / 65          | 59.1                               | 54.0 |
|          | 9                     | <b>59.3</b>                        | <b>52.7</b> | 55 / 45          | 53.5                               | 51.5 | 70 / 65          | 60.3                               | 55.2 |
|          | 3                     | 57.6                               | 50.6        | 70 / 60          | 29.7                               | 27.7 | 70 / 65          | 57.6                               | 50.6 |
| VB_07    | 6                     | 57.8                               | 50.8        | 70 / 60          | 30.8                               | 28.8 | 70 / 65          | 57.8                               | 50.9 |
|          | 3                     | 60.0                               | 51.9        | 70 / 60          | 38.9                               | 36.9 | 70 / 65          | 60.0                               | 52.0 |
| VB_08    | 6                     | 60.1                               | 52.3        | 70 / 60          | 39.9                               | 37.9 | 70 / 65          | 60.1                               | 52.5 |
|          | 3                     | 52.9                               | 46.0        | 70 / 60          | 33.8                               | 31.8 | 70 / 65          | 52.9                               | 46.1 |
|          | 6                     | 54.0                               | 47.2        | 70 / 60          | 34.1                               | 32.1 | 70 / 65          | 54.0                               | 47.3 |
|          | 12                    | 55.5                               | 48.8        | 70 / 60          | 34.8                               | 32.8 | 70 / 65          | 55.5                               | 48.9 |
| VB_09    | 15                    | 55.7                               | 49.1        | 70 / 60          | 35.1                               | 33.1 | 70 / 65          | 55.8                               | 49.2 |
|          | 3                     | 52.9                               | 46.4        | 70 / 60          | 31.4                               | 29.4 | 70 / 65          | 52.9                               | 46.5 |
|          | 6                     | 54.0                               | 47.5        | 70 / 60          | 32.0                               | 30.0 | 70 / 65          | 54.0                               | 47.5 |
|          | 12                    | 55.3                               | 48.8        | 70 / 60          | 33.0                               | 31.0 | 70 / 65          | 55.3                               | 48.9 |
| VB_10    | 18                    | 56.5                               | 50.1        | 70 / 60          | 33.8                               | 31.8 | 70 / 65          | 56.5                               | 50.1 |
|          | 3                     | 66.7                               | <b>60.3</b> | 70 / 60          | 56.3                               | 54.3 | 70 / 65          | 67.1                               | 61.3 |
|          | 6                     | 67.0                               | <b>60.6</b> | 70 / 60          | 56.8                               | 54.8 | 70 / 65          | 67.4                               | 61.6 |
| VB_11    | 3                     | 57.0                               | 47.6        | 70 / 60          | 38.2                               | 36.2 | 70 / 65          | 57.1                               | 47.9 |
|          | 6                     | 57.3                               | 48.7        | 70 / 60          | 39.0                               | 37.0 | 70 / 65          | 57.4                               | 49.0 |
| VB_12    | 3                     | 60.0                               | 49.0        | 70 / 60          | 30.3                               | 28.3 | 70 / 65          | 60.0                               | 49.0 |
|          | 6                     | 59.4                               | 48.8        | 70 / 60          | 31.7                               | 29.7 | 70 / 65          | 59.4                               | 48.9 |
| VB_13    | 3                     | 57.2                               | 49.5        | 70 / 60          | 30.0                               | 28.0 | 70 / 65          | 57.3                               | 49.6 |
|          | 6                     | 58.7                               | 51.0        | 70 / 60          | 31.1                               | 29.1 | 70 / 65          | 58.7                               | 51.0 |
|          | 9                     | 59.7                               | 51.9        | 70 / 60          | 32.6                               | 30.6 | 70 / 65          | 59.7                               | 52.0 |
| VB_14    | 3                     | 66.7                               | <b>59.0</b> | 70 / 60          | 29.7                               | 27.7 | 70 / 65          | 66.7                               | 59.0 |
|          | 6                     | 66.5                               | <b>58.8</b> | 70 / 60          | 29.8                               | 27.8 | 70 / 65          | 66.5                               | 58.8 |
|          | 12                    | 65.4                               | 57.7        | 70 / 60          | 29.9                               | 27.9 | 70 / 65          | 65.4                               | 57.7 |
|          | 18                    | 64.3                               | 56.5        | 70 / 60          | 33.0                               | 31.0 | 70 / 65          | 64.3                               | 56.6 |
| VB_15    | 3                     | 41.1                               | 34.1        | 70 / 60          | 30.6                               | 28.6 | 70 / 65          | 41.5                               | 35.2 |
|          | 6                     | 44.0                               | 36.9        | 70 / 60          | 34.2                               | 32.2 | 70 / 65          | 44.4                               | 38.2 |
|          | 12                    | 47.3                               | 40.4        | 70 / 60          | 35.9                               | 33.9 | 70 / 65          | 47.6                               | 41.2 |
|          | 18                    | 49.2                               | 42.2        | 70 / 60          | 36.3                               | 34.3 | 70 / 65          | 49.5                               | 42.9 |
| VB_16    | 3                     | 63.4                               | 55.7        | 70 / 60          | 31.9                               | 29.9 | 70 / 65          | 63.4                               | 55.7 |
|          | 6                     | 63.7                               | 56.0        | 70 / 60          | 32.0                               | 30.0 | 70 / 65          | 63.7                               | 56.0 |
|          | 12                    | 63.3                               | 55.6        | 70 / 60          | 32.5                               | 30.5 | 70 / 65          | 63.3                               | 55.6 |
|          | 18                    | 62.7                               | 55.0        | 70 / 60          | 33.4                               | 31.4 | 70 / 65          | 62.7                               | 55.1 |
| VB_17    | 3                     | 60.7                               | 52.2        | 70 / 60          | 34.5                               | 32.5 | 70 / 65          | 60.7                               | 52.3 |
|          | 6                     | 59.8                               | 51.6        | 70 / 60          | 35.3                               | 33.3 | 70 / 65          | 59.9                               | 51.7 |
| VB_18    | 3                     | 55.4                               | 49.7        | 70 / 60          | 23.3                               | 21.3 | 70 / 65          | 55.4                               | 49.7 |
|          | 6                     | 56.4                               | 50.5        | 70 / 60          | 26.7                               | 24.7 | 70 / 65          | 56.4                               | 50.6 |
| VB_20    | 3                     | 52.5                               | 45.6        | 70 / 60          | 33.4                               | 31.4 | 70 / 65          | 52.6                               | 45.7 |
|          | 6                     | 53.3                               | 46.5        | 70 / 60          | 33.7                               | 31.7 | 70 / 65          | 53.4                               | 46.6 |
|          | 12                    | 54.5                               | 47.7        | 70 / 60          | 34.2                               | 32.2 | 70 / 65          | 54.6                               | 47.8 |
|          | 15                    | 54.9                               | 48.2        | 70 / 60          | 34.5                               | 32.5 | 70 / 65          | 55.0                               | 48.3 |
| VB_19    | 3                     | 56.8                               | 50.4        | 70 / 60          | 32.7                               | 30.7 | 70 / 65          | 56.8                               | 50.4 |
|          | 6                     | 58.0                               | 51.5        | 70 / 60          | 35.8                               | 33.8 | 70 / 65          | 58.0                               | 51.6 |
| VB_21    | 3                     | 66.9                               | <b>59.9</b> | 70 / 60          | 20.7                               | 18.7 | 70 / 65          | 66.9                               | 59.9 |
|          | 6                     | 66.9                               | <b>59.9</b> | 70 / 60          | 21.5                               | 19.5 | 70 / 65          | 66.9                               | 59.9 |
|          | 9                     | 66.6                               | <b>59.6</b> | 70 / 60          | 22.5                               | 20.5 | 70 / 65          | 66.6                               | 59.6 |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_22    | 3                     | 65.5                               | <b>58.6</b> | 70 / 60          | 18.6                               | 16.6 | 70 / 65          | 65.5                               | 58.6 |
|          | 6                     | 65.8                               | <b>58.9</b> | 70 / 60          | 19.1                               | 17.1 | 70 / 65          | 65.8                               | 58.9 |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „**tučně**“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

### Silniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **silniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 41,1$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,1$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 34,1$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 60,6$  dB.

Ve výpočtových bodech VB\_02, VB\_03, VB\_10, VB\_14, VB\_21 a VB\_22 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu pouze v noční době, hygienický limit zůstává nepřekročen s výjimkou bodu VB\_10, kde dochází k překročení o 0,6 dB v noci. Ve výpočtovém bodě VB\_04 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu v denní i noční době, v noční době dochází k překročení hygienického limitu o 0,5 dB. V ostatních výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

Ve výpočtovém bodě VB\_05 působí jako dominantní zdroj hluku nová propojka (Klikatá – Na Hutmance). Vzhledem k uvedené skutečnosti byly výsledné hodnoty hluku v tomto bodě posuzovány vůči přísnějšímu hygienickému limitu 55/45 dB pro silnice III. třídy. K uvedenému hygienickému limitu jsou hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A překročeny, a tak bylo nutné přistoupit k návrhu protihlukových opatření mezi novou propojkou a obytnou zástavbou (VB\_05).

### Železniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **železniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 18,6$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 56,8$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 16,6$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 54,8$  dB.

Ve všech výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

### Celková akustická situace

Celkové vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 41,5$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,1$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 35,2$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,6$  dB.

Dominantním zdrojem hluku v zájmovém území je silniční doprava.

### Varianta 2Ba – Porovnání stavu v roce 2014 s a bez zprovoznění komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční dopravy. V tabulce je provedeno srovnání akustické situace ze silniční dopravy v roce 2014 pro Variantu 2A a Variantu 2B.

Tabulka 60 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2014 - srovnání pro Varianty 2A a Varianty 2B

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |             |                    |             |                  |            | Hygienický limit  |
|----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|-------------|------------------|------------|-------------------|
|          |                       | 2014 – Varianta 2A                                                          |             | 2014 – Varianta 2B |             | Srovnání 2B – 2A |            | DEN / NOC         |
|          |                       | DEN                                                                         | NOC         | DEN                | NOC         | DEN              | NOC        |                   |
| VB_01    | 3                     | 60.8                                                                        | 53.7        | 60.2               | 53.2        | -0.6             | -0.5       | 70 / 60           |
|          | 6                     | 61.8                                                                        | 54.8        | 61.2               | 54.3        | -0.6             | -0.5       | 70 / 60           |
|          | 9                     | 61.9                                                                        | 54.9        | 61.4               | 54.4        | -0.5             | -0.5       | 70 / 60           |
| VB_02    | 3                     | 65.2                                                                        | <b>58.1</b> | 65.0               | 58.0        | -0.2             | -0.1       | 70 / 60           |
|          | 6                     | 65.3                                                                        | <b>58.3</b> | 65.2               | <b>58.2</b> | -0.1             | -0.1       | 70 / 60           |
| VB_03    | 3                     | 65.9                                                                        | <b>58.3</b> | 65.6               | 58.0        | -0.3             | -0.3       | 70 / 60           |
|          | 6                     | 66.6                                                                        | <b>59.0</b> | 66.2               | <b>58.6</b> | -0.4             | -0.4       | 70 / 60           |
| VB_04    | 3                     | <b>68.5</b>                                                                 | <b>60.8</b> | 68.0               | <b>60.4</b> | -0.5             | -0.4       | 70 / 60           |
|          | 6                     | <b>68.5</b>                                                                 | <b>60.9</b> | <b>68.1</b>        | <b>60.5</b> | -0.4             | -0.4       | 70 / 60           |
| VB_05    | 3                     | 55.5                                                                        | 48.8        | <b>57.0</b>        | <b>50.4</b> | <b>1.5</b>       | <b>1.6</b> | 70 / 60 (55 / 45) |
|          | 6                     | 56.4                                                                        | 49.8        | <b>58.0</b>        | <b>51.4</b> | <b>1.6</b>       | <b>1.6</b> | 70 / 60 (55 / 45) |
|          | 9                     | 57.9                                                                        | 51.3        | <b>59.3</b>        | <b>52.7</b> | <b>1.4</b>       | <b>1.4</b> | 70 / 60 (55 / 45) |
| VB_06    | 3                     | 57.5                                                                        | 50.4        | 57.6               | 50.6        | 0.1              | 0.2        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 57.7                                                                        | 50.7        | 57.8               | 50.8        | 0.1              | 0.1        | 70 / 60           |
| VB_07    | 3                     | 59.6                                                                        | 51.4        | 60.0               | 51.9        | 0.4              | 0.5        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 59.7                                                                        | 51.8        | 60.1               | 52.3        | 0.4              | 0.5        | 70 / 60           |
| VB_08    | 3                     | 52.9                                                                        | 46.0        | 52.9               | 46.0        | 0.0              | 0.0        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 54.0                                                                        | 47.2        | 54.0               | 47.2        | 0.0              | 0.0        | 70 / 60           |
|          | 12                    | 55.6                                                                        | 48.9        | 55.5               | 48.8        | -0.1             | -0.1       | 70 / 60           |
|          | 15                    | 55.8                                                                        | 49.2        | 55.7               | 49.1        | -0.1             | -0.1       | 70 / 60           |
| VB_09    | 3                     | 52.7                                                                        | 46.2        | 52.9               | 46.4        | 0.2              | 0.2        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 53.8                                                                        | 47.2        | 54.0               | 47.5        | 0.2              | 0.3        | 70 / 60           |
|          | 12                    | 55.1                                                                        | 48.6        | 55.3               | 48.8        | 0.2              | 0.2        | 70 / 60           |
|          | 18                    | 56.4                                                                        | 49.9        | 56.5               | 50.1        | 0.1              | 0.2        | 70 / 60           |
| VB_10    | 3                     | 66.4                                                                        | <b>59.9</b> | 66.7               | <b>60.3</b> | 0.3              | 0.4        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 66.6                                                                        | <b>60.2</b> | 67.0               | <b>60.6</b> | 0.4              | 0.4        | 70 / 60           |
| VB_11    | 3                     | 56.9                                                                        | 47.5        | 57.0               | 47.6        | 0.1              | 0.1        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 57.3                                                                        | 48.6        | 57.3               | 48.7        | 0.0              | 0.1        | 70 / 60           |
| VB_12    | 3                     | 59.9                                                                        | 49.0        | 60.0               | 49.0        | 0.1              | 0.0        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 59.4                                                                        | 48.9        | 59.4               | 48.8        | 0.0              | -0.1       | 70 / 60           |
| VB_13    | 3                     | 57.4                                                                        | 49.7        | 57.2               | 49.5        | -0.2             | -0.2       | 70 / 60           |
|          | 6                     | 58.9                                                                        | 51.2        | 58.7               | 51.0        | -0.2             | -0.2       | 70 / 60           |
|          | 9                     | 59.8                                                                        | 52.1        | 59.7               | 51.9        | -0.1             | -0.2       | 70 / 60           |
| VB_14    | 3                     | 66.9                                                                        | <b>59.2</b> | 66.7               | <b>59.0</b> | -0.2             | -0.2       | 70 / 60           |
|          | 6                     | 66.7                                                                        | <b>59.0</b> | 66.5               | <b>58.8</b> | -0.2             | -0.2       | 70 / 60           |
|          | 12                    | 65.6                                                                        | 57.9        | 65.4               | 57.7        | -0.2             | -0.2       | 70 / 60           |
|          | 18                    | 64.5                                                                        | 56.8        | 64.3               | 56.5        | -0.2             | -0.3       | 70 / 60           |
| VB_15    | 3                     | 41.2                                                                        | 34.2        | 41.1               | 34.1        | -0.1             | -0.1       | 70 / 60           |
|          | 6                     | 44.0                                                                        | 36.9        | 44.0               | 36.9        | 0.0              | 0.0        | 70 / 60           |
|          | 12                    | 47.2                                                                        | 40.3        | 47.3               | 40.4        | 0.1              | 0.1        | 70 / 60           |
|          | 18                    | 49.3                                                                        | 42.2        | 49.2               | 42.2        | -0.1             | 0.0        | 70 / 60           |
| VB_16    | 3                     | 63.6                                                                        | 55.9        | 63.4               | 55.7        | -0.2             | -0.2       | 70 / 60           |
|          | 6                     | 63.9                                                                        | 56.2        | 63.7               | 56.0        | -0.2             | -0.2       | 70 / 60           |
|          | 12                    | 63.5                                                                        | 55.9        | 63.3               | 55.6        | -0.2             | -0.3       | 70 / 60           |
|          | 18                    | 62.9                                                                        | 55.3        | 62.7               | 55.0        | -0.2             | -0.3       | 70 / 60           |
| VB_17    | 3                     | 60.3                                                                        | 51.8        | 60.7               | 52.2        | 0.4              | 0.4        | 70 / 60           |
|          | 6                     | 59.5                                                                        | 51.2        | 59.8               | 51.6        | 0.3              | 0.4        | 70 / 60           |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |             |                    |             |                  |      | Hygienický limit |
|----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|-------------|------------------|------|------------------|
|          |                       | 2014 – Varianta 2A                                                          |             | 2014 – Varianta 2B |             | Srovnání 2B – 2A |      | DEN / NOC        |
|          |                       | DEN                                                                         | NOC         | DEN                | NOC         | DEN              | NOC  |                  |
| VB_18    | 3                     | 55.5                                                                        | 49.7        | 55.4               | 49.7        | -0.1             | 0.0  | 70 / 60          |
|          | 6                     | 56.4                                                                        | 50.5        | 56.4               | 50.5        | 0.0              | 0.0  | 70 / 60          |
| VB_20    | 3                     | 52.6                                                                        | 45.6        | 52.5               | 45.6        | -0.1             | 0.0  | 70 / 60          |
|          | 6                     | 53.4                                                                        | 46.5        | 53.3               | 46.5        | -0.1             | 0.0  | 70 / 60          |
|          | 12                    | 54.7                                                                        | 47.8        | 54.5               | 47.7        | -0.2             | -0.1 | 70 / 60          |
|          | 15                    | 55.1                                                                        | 48.3        | 54.9               | 48.2        | -0.2             | -0.1 | 70 / 60          |
| VB_19    | 3                     | 56.6                                                                        | 50.1        | 56.8               | 50.4        | 0.2              | 0.3  | 70 / 60          |
|          | 6                     | 57.8                                                                        | 51.3        | 58.0               | 51.5        | 0.2              | 0.2  | 70 / 60          |
| VB_21    | 3                     | 67.0                                                                        | <b>60.0</b> | 66.9               | <b>59.9</b> | -0.1             | -0.1 | 70 / 60          |
|          | 6                     | 67.0                                                                        | <b>60.0</b> | 66.9               | <b>59.9</b> | -0.1             | -0.1 | 70 / 60          |
|          | 9                     | 66.7                                                                        | <b>59.7</b> | 66.6               | <b>59.6</b> | -0.1             | -0.1 | 70 / 60          |
| VB_22    | 3                     | 65.6                                                                        | <b>58.6</b> | 65.5               | <b>58.6</b> | -0.1             | 0.0  | 70 / 60          |
|          | 6                     | 66.0                                                                        | <b>58.9</b> | 65.8               | <b>58.9</b> | -0.2             | 0.0  | 70 / 60          |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „tučně“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

#### Porovnání stavu v roce 2014 – rozdíl Varianty 2A a Varianty 2B

Porovnání vypočtených ekvivalentních hladin akustického tlaku A je uvedeno v předešlé tabulce. Z porovnání vypočtených hodnot pro stav v roce 2014 „s“ a „bez“ zprovoznění komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá je zřejmé, že přírůstek zprovoznění uvažovaného komunikačního propojení bude mít významnější vliv na akustickou situaci v zájmovém území pouze v bodě VB\_05. Dochází zde k přírůstku ekvivalentní hladiny akustického tlaku A o max. 1,5 dB. K ochraně chráněného venkovního prostoru obytných objektů u VB\_05 byla navržena protihluková clona.

V ostatních bodech dochází k přírůstku akustické energie max. do 0,9 dB. Na základě sdělení hlavního hygienika (Č.j.: 40874/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08) nelze, v případě stejné výpočtové metody, změnu v intervalu 0,1 – 0,9 dB považovat za hodnotitelnou. Lze tedy konstatovat, že zprovoznění komunikačního propojení ulice Klikatá s ulicí Na Hutmance nezpůsobí ve zvolených výpočtových bodech (kromě bodu VB\_05) prokazatelnou změnu akustické situace a vypočtené hodnoty hluku z dopravy splňují hygienický limit pro starou hlukovou zátěž z dopravy na pozemních komunikacích

#### Varianta 2C – Výhledová náplň území po dokončení záměru (objektů M1, S1, S2, S4 a M12), včetně komunikačního propojení mezi ul. Na Hutmance a Klikatá

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční a železniční dopravy a celková vypočtená hodnota  $L_{Aeq,T}$  ze silniční a železniční dopravy.

**Tabulka 61 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2014 – Varianta 2C**

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |      |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_01    | 3                     | 61.0                               | 53.7 | 70 / 60          | 30.0                               | 28.0 | 70 / 65          | 61.0                               | 53.7 |
|          | 6                     | 62.0                               | 54.7 | 70 / 60          | 30.6                               | 28.6 | 70 / 65          | 62.0                               | 54.7 |
|          | 9                     | 62.1                               | 54.8 | 70 / 60          | 31.0                               | 29.0 | 70 / 65          | 62.1                               | 54.9 |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_02    | 3                     | 65.4                               | <b>58.1</b> | 70 / 60          | 34.5                               | 32.5 | 70 / 65          | 65.4                               | 58.1 |
|          | 6                     | 65.5                               | <b>58.2</b> | 70 / 60          | 35.8                               | 33.8 | 70 / 65          | 65.5                               | 58.2 |
| VB_03    | 3                     | 65.6                               | 57.9        | 70 / 60          | 45.7                               | 43.7 | 70 / 65          | 65.7                               | 58.1 |
|          | 6                     | 66.3                               | <b>58.6</b> | 70 / 60          | 46.8                               | 44.8 | 70 / 65          | 66.4                               | 58.8 |
| VB_04    | 3                     | <b>68.1</b>                        | <b>60.4</b> | 70 / 60          | 41.7                               | 39.7 | 70 / 65          | 68.1                               | 60.5 |
|          | 6                     | <b>68.2</b>                        | <b>60.5</b> | 70 / 60          | 42.8                               | 40.8 | 70 / 65          | 68.2                               | 60.5 |
| VB_05    | 3                     | <b>58.2</b>                        | <b>51.3</b> | 55 / 45          | 50.4                               | 48.4 | 70 / 65          | 58.9                               | 53.1 |
|          | 6                     | <b>59.2</b>                        | <b>52.3</b> | 55 / 45          | 52.7                               | 50.7 | 70 / 65          | 60.0                               | 54.6 |
|          | 9                     | <b>60.4</b>                        | <b>53.5</b> | 55 / 45          | 53.6                               | 51.6 | 70 / 65          | 61.2                               | 55.7 |
| VB_06    | 3                     | 57.5                               | 50.5        | 70 / 60          | 29.7                               | 27.7 | 70 / 65          | 57.5                               | 50.5 |
|          | 6                     | 57.7                               | 50.7        | 70 / 60          | 30.8                               | 28.8 | 70 / 65          | 57.7                               | 50.7 |
| VB_07    | 3                     | 60.1                               | 52.1        | 70 / 60          | 39.5                               | 37.5 | 70 / 65          | 60.2                               | 52.2 |
|          | 6                     | 60.3                               | 52.6        | 70 / 60          | 40.5                               | 38.5 | 70 / 65          | 60.3                               | 52.7 |
| VB_08    | 3                     | 53.2                               | 46.2        | 70 / 60          | 33.9                               | 31.9 | 70 / 65          | 53.2                               | 46.4 |
|          | 6                     | 54.2                               | 47.4        | 70 / 60          | 34.2                               | 32.2 | 70 / 65          | 54.3                               | 47.5 |
|          | 12                    | 55.7                               | 49.0        | 70 / 60          | 34.8                               | 32.8 | 70 / 65          | 55.7                               | 49.1 |
|          | 15                    | 56.0                               | 49.3        | 70 / 60          | 35.1                               | 33.1 | 70 / 65          | 56.0                               | 49.4 |
| VB_09    | 3                     | 53.2                               | 46.7        | 70 / 60          | 32.1                               | 30.1 | 70 / 65          | 53.3                               | 46.8 |
|          | 6                     | 54.3                               | 47.7        | 70 / 60          | 32.7                               | 30.7 | 70 / 65          | 54.3                               | 47.8 |
|          | 12                    | 55.6                               | 49.1        | 70 / 60          | 33.7                               | 31.7 | 70 / 65          | 55.6                               | 49.1 |
|          | 18                    | 56.8                               | 50.3        | 70 / 60          | 34.5                               | 32.5 | 70 / 65          | 56.8                               | 50.4 |
| VB_10    | 3                     | 67.2                               | <b>60.7</b> | 70 / 60          | 56.3                               | 54.3 | 70 / 65          | 67.5                               | 61.6 |
|          | 6                     | 67.4                               | <b>61.0</b> | 70 / 60          | 56.8                               | 54.8 | 70 / 65          | 67.8                               | 62.0 |
| VB_11    | 3                     | 57.0                               | 47.6        | 70 / 60          | 38.2                               | 36.2 | 70 / 65          | 57.1                               | 47.9 |
|          | 6                     | 57.4                               | 48.7        | 70 / 60          | 39.0                               | 37.0 | 70 / 65          | 57.4                               | 49.0 |
| VB_12    | 3                     | 59.9                               | 49.0        | 70 / 60          | 30.3                               | 28.3 | 70 / 65          | 59.9                               | 49.0 |
|          | 6                     | 59.4                               | 48.8        | 70 / 60          | 31.7                               | 29.7 | 70 / 65          | 59.4                               | 48.9 |
| VB_13    | 3                     | 57.3                               | 49.5        | 70 / 60          | 28.6                               | 26.6 | 70 / 65          | 57.3                               | 49.5 |
|          | 6                     | 58.7                               | 51.0        | 70 / 60          | 29.8                               | 27.8 | 70 / 65          | 58.7                               | 51.0 |
|          | 9                     | 59.7                               | 51.9        | 70 / 60          | 31.6                               | 29.6 | 70 / 65          | 59.7                               | 51.9 |
| VB_14    | 3                     | 66.7                               | <b>59.0</b> | 70 / 60          | 29.3                               | 27.3 | 70 / 65          | 66.7                               | 59.0 |
|          | 6                     | 66.5                               | <b>58.8</b> | 70 / 60          | 29.4                               | 27.4 | 70 / 65          | 66.5                               | 58.8 |
|          | 12                    | 65.5                               | 57.7        | 70 / 60          | 29.3                               | 27.3 | 70 / 65          | 65.5                               | 57.7 |
|          | 18                    | 64.3                               | 56.6        | 70 / 60          | 32.6                               | 30.6 | 70 / 65          | 64.3                               | 56.6 |
| VB_15    | 3                     | 41.4                               | 34.3        | 70 / 60          | 30.3                               | 28.3 | 70 / 65          | 41.7                               | 35.3 |
|          | 6                     | 44.2                               | 37.1        | 70 / 60          | 33.8                               | 31.8 | 70 / 65          | 44.6                               | 38.2 |
|          | 12                    | 47.5                               | 40.5        | 70 / 60          | 35.2                               | 33.2 | 70 / 65          | 47.8                               | 41.2 |
|          | 18                    | 49.4                               | 42.3        | 70 / 60          | 35.7                               | 33.7 | 70 / 65          | 49.6                               | 42.9 |
| VB_16    | 3                     | 63.4                               | 55.7        | 70 / 60          | 31.8                               | 29.8 | 70 / 65          | 63.4                               | 55.7 |
|          | 6                     | 63.8                               | 56.0        | 70 / 60          | 32.0                               | 30.0 | 70 / 65          | 63.8                               | 56.0 |
|          | 12                    | 63.4                               | 55.7        | 70 / 60          | 32.5                               | 30.5 | 70 / 65          | 63.4                               | 55.7 |
|          | 18                    | 62.8                               | 55.1        | 70 / 60          | 33.2                               | 31.2 | 70 / 65          | 62.8                               | 55.1 |
| VB_17    | 3                     | 60.7                               | 52.3        | 70 / 60          | 34.7                               | 32.7 | 70 / 65          | 60.7                               | 52.4 |
|          | 6                     | 59.9                               | 51.7        | 70 / 60          | 35.5                               | 33.5 | 70 / 65          | 59.9                               | 51.8 |
| VB_18    | 3                     | 55.3                               | 49.5        | 70 / 60          | 23.5                               | 21.5 | 70 / 65          | 55.3                               | 49.5 |
|          | 6                     | 56.3                               | 50.4        | 70 / 60          | 27.0                               | 25.0 | 70 / 65          | 56.3                               | 50.4 |
| VB_20    | 3                     | 52.8                               | 45.7        | 70 / 60          | 33.5                               | 31.5 | 70 / 65          | 52.8                               | 45.9 |
|          | 6                     | 53.6                               | 46.6        | 70 / 60          | 33.8                               | 31.8 | 70 / 65          | 53.6                               | 46.8 |



| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
|          | 12                    | 54.7                               | 47.9        | 70 / 60          | 34.3                               | 32.3 | 70 / 65          | 54.8                               | 48.0 |
|          | 15                    | 55.2                               | 48.3        | 70 / 60          | 34.6                               | 32.6 | 70 / 65          | 55.2                               | 48.4 |
| VB_19    | 3                     | 56.9                               | 50.5        | 70 / 60          | 33.2                               | 31.2 | 70 / 65          | 57.0                               | 50.5 |
|          | 6                     | 58.3                               | 51.8        | 70 / 60          | 37.2                               | 35.2 | 70 / 65          | 58.4                               | 51.9 |
| VB_21    | 3                     | 67.2                               | <b>59.9</b> | 70 / 60          | 19.7                               | 17.7 | 70 / 65          | 67.2                               | 59.9 |
|          | 6                     | 67.2                               | <b>59.9</b> | 70 / 60          | 20.6                               | 18.6 | 70 / 65          | 67.2                               | 59.9 |
|          | 9                     | 66.9                               | <b>59.6</b> | 70 / 60          | 21.7                               | 19.7 | 70 / 65          | 66.9                               | 59.6 |
| VB_22    | 3                     | 65.9                               | <b>58.6</b> | 70 / 60          | 18.3                               | 16.3 | 70 / 65          | 65.9                               | 58.6 |
|          | 6                     | 66.2                               | <b>58.9</b> | 70 / 60          | 19.0                               | 17.0 | 70 / 65          | 66.2                               | 58.9 |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „**tučně**“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

### Silniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **silniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 41,4$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,2$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 34,3$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,0$  dB.

Ve výpočtových bodech VB\_02, VB\_03, VB\_10, VB\_14, VB\_21 a VB\_22 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu pouze v noční době. Hygienický limit zůstává nepřekročen s výjimkou bodu VB\_10, kde dochází k překročení o 1 dB v noci. Ve výpočtovém bodě VB\_04 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu v denní i noční době, v noční době dochází k překročení hygienického limitu o 0,5 dB. V ostatních výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

Ve výpočtovém bodě VB\_05 působí jako dominantní zdroj hluku nová propojka (Klikatá – Na Hutmance). Výsledné hodnoty hluku v tomto bodě byly posuzovány vůči přísnějšímu hygienickému limitu 55/45 dB. Vzhledem k tomuto hygienickému limitu jsou hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A překročeny, a tak bylo nutné navrhnout protihlukovou clonu mezi novou propojku a obytnou zástavbu (VB\_05).

### Železniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **železniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 18,3$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 56,8$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 16,3$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 54,8$  dB.

Ve všech výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

### Celková akustická situace

Celkové vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 41,7$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,2$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 35,3$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,9$  dB.

Dominantním zdrojem hluku v zájmovém území je silniční doprava.

Varianta 2Ca – Porovnání stavu v roce 2014 „s“ a „bez“ posuzovaného záměru, tj. Administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“.

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční dopravy. V tabulce je provedeno srovnání akustické situace ze silniční dopravy v roce 2014 pro Variantu 2A a Variantu 2C.

**Tabulka 62 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2014 - porovnání pro náplň území se záměrem a stav bez záměru**

| Výp. bod | Výška nad terénem | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku |      |                                          |      |                               |      | Hygienický limit  |
|----------|-------------------|--------------------------------------------------|------|------------------------------------------|------|-------------------------------|------|-------------------|
|          |                   | L <sub>Aeq,T</sub> (dB)                          |      |                                          |      |                               |      | DEN / NOC         |
|          |                   | 2014 – stav bez záměru<br>(Varianta 2 A)         |      | 2014 – stav se záměrem<br>(Varianta 2 C) |      | Příspěvek záměru<br>(2C – 2A) |      |                   |
|          |                   | DEN                                              | NOC  | DEN                                      | NOC  | DEN                           | NOC  |                   |
| VB_01    | 3                 | 60.8                                             | 53.7 | 61.0                                     | 53.7 | 0.2                           | 0.0  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 61.8                                             | 54.8 | 62.0                                     | 54.7 | 0.2                           | -0.1 | 70 / 60           |
|          | 9                 | 61.9                                             | 54.9 | 62.1                                     | 54.8 | 0.2                           | -0.1 | 70 / 60           |
| VB_02    | 3                 | 65.2                                             | 58.1 | 65.4                                     | 58.1 | 0.2                           | 0.0  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 65.3                                             | 58.3 | 65.5                                     | 58.2 | 0.2                           | -0.1 | 70 / 60           |
| VB_03    | 3                 | 65.9                                             | 58.3 | 65.6                                     | 57.9 | -0.3                          | -0.4 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 66.6                                             | 59.0 | 66.3                                     | 58.6 | -0.3                          | -0.4 | 70 / 60           |
| VB_04    | 3                 | 68.5                                             | 60.8 | 68.1                                     | 60.4 | -0.4                          | -0.4 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 68.5                                             | 60.9 | 68.2                                     | 60.5 | -0.3                          | -0.4 | 70 / 60           |
| VB_05    | 3                 | 55.5                                             | 48.8 | 58.2                                     | 51.3 | 2.7                           | 2.5  | 70 / 60 (55 / 45) |
|          | 6                 | 56.4                                             | 49.8 | 59.2                                     | 52.3 | 2.8                           | 2.5  | 70 / 60 (55 / 45) |
|          | 9                 | 57.9                                             | 51.3 | 60.4                                     | 53.5 | 2.5                           | 2.2  | 70 / 60 (55 / 45) |
| VB_06    | 3                 | 57.5                                             | 50.4 | 57.5                                     | 50.5 | 0.0                           | 0.1  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 57.7                                             | 50.7 | 57.7                                     | 50.7 | 0.0                           | 0.0  | 70 / 60           |
| VB_07    | 3                 | 59.6                                             | 51.4 | 60.1                                     | 52.1 | 0.5                           | 0.7  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 59.7                                             | 51.8 | 60.3                                     | 52.6 | 0.6                           | 0.8  | 70 / 60           |
| VB_08    | 3                 | 52.9                                             | 46.0 | 53.2                                     | 46.2 | 0.3                           | 0.2  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 54.0                                             | 47.2 | 54.2                                     | 47.4 | 0.2                           | 0.2  | 70 / 60           |
|          | 12                | 55.6                                             | 48.9 | 55.7                                     | 49.0 | 0.1                           | 0.1  | 70 / 60           |
|          | 15                | 55.8                                             | 49.2 | 56.0                                     | 49.3 | 0.2                           | 0.1  | 70 / 60           |
| VB_09    | 3                 | 52.7                                             | 46.2 | 53.2                                     | 46.7 | 0.5                           | 0.5  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 53.8                                             | 47.2 | 54.3                                     | 47.7 | 0.5                           | 0.5  | 70 / 60           |
|          | 12                | 55.1                                             | 48.6 | 55.6                                     | 49.1 | 0.5                           | 0.5  | 70 / 60           |
|          | 18                | 56.4                                             | 49.9 | 56.8                                     | 50.3 | 0.4                           | 0.4  | 70 / 60           |
| VB_10    | 3                 | 66.4                                             | 59.9 | 67.2                                     | 60.7 | 0.8                           | 0.8  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 66.6                                             | 60.2 | 67.4                                     | 61.0 | 0.8                           | 0.8  | 70 / 60           |
| VB_11    | 3                 | 56.9                                             | 47.5 | 57.0                                     | 47.6 | 0.1                           | 0.1  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 57.3                                             | 48.6 | 57.4                                     | 48.7 | 0.1                           | 0.1  | 70 / 60           |
| VB_12    | 3                 | 59.9                                             | 49.0 | 59.9                                     | 49.0 | 0.0                           | 0.0  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 59.4                                             | 48.9 | 59.4                                     | 48.8 | 0.0                           | -0.1 | 70 / 60           |
| VB_13    | 3                 | 57.4                                             | 49.7 | 57.3                                     | 49.5 | -0.1                          | -0.2 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 58.9                                             | 51.2 | 58.7                                     | 51.0 | -0.2                          | -0.2 | 70 / 60           |
|          | 9                 | 59.8                                             | 52.1 | 59.7                                     | 51.9 | -0.1                          | -0.2 | 70 / 60           |
| VB_14    | 3                 | 66.9                                             | 59.2 | 66.7                                     | 59.0 | -0.2                          | -0.2 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 66.7                                             | 59.0 | 66.5                                     | 58.8 | -0.2                          | -0.2 | 70 / 60           |
|          | 12                | 65.6                                             | 57.9 | 65.5                                     | 57.7 | -0.1                          | -0.2 | 70 / 60           |
|          | 18                | 64.5                                             | 56.8 | 64.3                                     | 56.6 | -0.2                          | -0.2 | 70 / 60           |
| VB_15    | 3                 | 41.2                                             | 34.2 | 41.4                                     | 34.3 | 0.2                           | 0.1  | 70 / 60           |
|          | 6                 | 44.0                                             | 36.9 | 44.2                                     | 37.1 | 0.2                           | 0.2  | 70 / 60           |

| Výp. bod | Výška nad terénem | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |             |                                          |             |                               |      | Hygienický limit |
|----------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------|-------------|-------------------------------|------|------------------|
|          |                   | 2014 – stav bez záměru<br>(Varianta 2 A)                                    |             | 2014 – stav se záměrem<br>(Varianta 2 C) |             | Příspěvek záměru<br>(2C – 2A) |      | DEN / NOC        |
|          |                   | DEN                                                                         | NOC         | DEN                                      | NOC         | DEN                           | NOC  |                  |
|          | 12                | 47.2                                                                        | 40.3        | 47.5                                     | 40.5        | 0.3                           | 0.2  | 70 / 60          |
|          | 18                | 49.3                                                                        | 42.2        | 49.4                                     | 42.3        | 0.1                           | 0.1  | 70 / 60          |
| VB_16    | 3                 | 63.6                                                                        | 55.9        | 63.4                                     | 55.7        | -0.2                          | -0.2 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 63.9                                                                        | 56.2        | 63.8                                     | 56.0        | -0.1                          | -0.2 | 70 / 60          |
|          | 12                | 63.5                                                                        | 55.9        | 63.4                                     | 55.7        | -0.1                          | -0.2 | 70 / 60          |
|          | 18                | 62.9                                                                        | 55.3        | 62.8                                     | 55.1        | -0.1                          | -0.2 | 70 / 60          |
| VB_17    | 3                 | 60.3                                                                        | 51.8        | 60.7                                     | 52.3        | 0.4                           | 0.5  | 70 / 60          |
|          | 6                 | 59.5                                                                        | 51.2        | 59.9                                     | 51.7        | 0.4                           | 0.5  | 70 / 60          |
| VB_18    | 3                 | 55.5                                                                        | 49.7        | 55.3                                     | 49.5        | -0.2                          | -0.2 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 56.4                                                                        | 50.5        | 56.3                                     | 50.4        | -0.1                          | -0.1 | 70 / 60          |
| VB_20    | 3                 | 52.6                                                                        | 45.6        | 52.8                                     | 45.7        | 0.2                           | 0.1  | 70 / 60          |
|          | 6                 | 53.4                                                                        | 46.5        | 53.6                                     | 46.6        | 0.2                           | 0.1  | 70 / 60          |
|          | 12                | 54.7                                                                        | 47.8        | 54.7                                     | 47.9        | 0.0                           | 0.1  | 70 / 60          |
|          | 15                | 55.1                                                                        | 48.3        | 55.2                                     | 48.3        | 0.1                           | 0.0  | 70 / 60          |
| VB_19    | 3                 | 56.6                                                                        | 50.1        | 56.9                                     | 50.5        | 0.3                           | 0.4  | 70 / 60          |
|          | 6                 | 57.8                                                                        | 51.3        | 58.3                                     | 51.8        | 0.5                           | 0.5  | 70 / 60          |
| VB_21    | 3                 | 67.0                                                                        | <b>60.0</b> | 67.2                                     | <b>59.9</b> | 0.2                           | -0.1 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 67.0                                                                        | <b>60.0</b> | 67.2                                     | <b>59.9</b> | 0.2                           | -0.1 | 70 / 60          |
|          | 9                 | 66.7                                                                        | <b>59.7</b> | 66.9                                     | <b>59.6</b> | 0.2                           | -0.1 | 70 / 60          |
| VB_22    | 3                 | 65.6                                                                        | <b>58.6</b> | 65.9                                     | <b>58.6</b> | 0.3                           | 0.0  | 70 / 60          |
|          | 6                 | 66.0                                                                        | <b>58.9</b> | 66.2                                     | <b>58.9</b> | 0.2                           | 0.0  | 70 / 60          |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „tučně“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

#### Porovnání stavu v roce 2014 – náplň území se záměrem a stav v roce 2014 bez záměru

Srovnání vypočtených ekvivalentních hladin akustického tlaku A je uvedeno v předešlé tabulce. Ze srovnání vypočtených hodnot pro stav v roce 2014 „s“ a „bez“ zprovoznění uvažovaného záměru je zřejmé, že přírůstek bude mít významnější vliv na akustickou situaci v zájmovém území pouze v bodě VB\_05. Dochází zde k přírůstku ekvivalentní hladiny akustického tlaku A o max. 2,8 dB. K ochraně chráněného venkovního prostoru obytných objektů u VB\_05 byla navržena protihluková clona.

V ostatních bodech dochází k přírůstku akustické energie max. do 0,9 dB. Na základě sdělení hlavního hygienika (Č.j.: 40874/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08) nelze, v případě stejné výpočtové metody, změnu v intervalu 0,1 – 0,9 dB považovat za hodnotitelnou. Lze tedy konstatovat, že zprovoznění komunikačního propojení ulice Klikatá s ulicí Na Hutmance nezpůsobí ve zvolených výpočtových bodech (kromě bodu VB\_05) prokazatelnou změnu akustické situace. Vypočtené hodnoty hluku z dopravy splňují hygienický limit pro starou hlukovou zátěž z dopravy na pozemních komunikacích.

#### Varianta 3 – Výhledová náplň území po zastavění celého areálu Walter Jinonice dle dokumentace Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční a železniční dopravy a celková vypočtená hodnota  $L_{Aeq,T}$  ze silniční a železniční dopravy.

Tabulka 63 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2020 – Varianta 3

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |             |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |             | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC         |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_01    | 3                     | 58.0                               | 50.1        | 70 / 60          | 29.1                               | 27.1 | 70 / 65          | 58.0                               | 50.2 |
|          | 6                     | 59.0                               | 51.2        | 70 / 60          | 29.6                               | 27.6 | 70 / 65          | 59.0                               | 51.2 |
|          | 9                     | 59.2                               | 51.3        | 70 / 60          | 29.9                               | 27.9 | 70 / 65          | 59.2                               | 51.3 |
| VB_02    | 3                     | 62.9                               | 55.1        | 70 / 60          | 31.9                               | 29.9 | 70 / 65          | 62.9                               | 55.1 |
|          | 6                     | 63.1                               | 55.2        | 70 / 60          | 33.9                               | 31.9 | 70 / 65          | 63.1                               | 55.3 |
| VB_03    | 3                     | 57.1                               | 51.3        | 70 / 60          | 45.7                               | 43.7 | 70 / 65          | 57.4                               | 52.0 |
|          | 6                     | 58.0                               | 52.1        | 70 / 60          | 46.8                               | 44.8 | 70 / 65          | 58.3                               | 52.9 |
| VB_04    | 3                     | 58.2                               | 52.9        | 70 / 60          | 41.9                               | 39.9 | 70 / 65          | 58.3                               | 53.1 |
|          | 6                     | 58.3                               | 53.0        | 70 / 60          | 42.9                               | 40.9 | 70 / 65          | 58.5                               | 53.3 |
| VB_05    | 3                     | <b>59.4</b>                        | <b>51.8</b> | 55 / 45          | 50.4                               | 48.4 | 70 / 65          | 59.9                               | 53.4 |
|          | 6                     | <b>60.3</b>                        | <b>52.7</b> | 55 / 45          | 52.7                               | 50.7 | 70 / 65          | 61.0                               | 54.8 |
|          | 9                     | <b>61.6</b>                        | <b>54.1</b> | 55 / 45          | 53.6                               | 51.6 | 70 / 65          | 62.3                               | 56.1 |
| VB_06    | 3                     | 62.3                               | 54.8        | 70 / 60          | 29.7                               | 27.7 | 70 / 65          | 62.3                               | 54.8 |
|          | 6                     | 62.3                               | 54.9        | 70 / 60          | 30.8                               | 28.8 | 70 / 65          | 62.3                               | 54.9 |
| VB_07    | 3                     | 65.5                               | 57.5        | 70 / 60          | 39.5                               | 37.5 | 70 / 65          | 65.5                               | 57.6 |
|          | 6                     | 64.8                               | 56.9        | 70 / 60          | 40.5                               | 38.5 | 70 / 65          | 64.8                               | 57.0 |
| VB_08    | 3                     | 54.8                               | 47.6        | 70 / 60          | 33.9                               | 31.9 | 70 / 65          | 54.8                               | 47.7 |
|          | 6                     | 56.4                               | 49.1        | 70 / 60          | 34.2                               | 32.2 | 70 / 65          | 56.4                               | 49.2 |
|          | 12                    | 58.4                               | 51.1        | 70 / 60          | 34.8                               | 32.8 | 70 / 65          | 58.4                               | 51.1 |
|          | 15                    | 58.6                               | 51.2        | 70 / 60          | 35.1                               | 33.1 | 70 / 65          | 58.6                               | 51.3 |
| VB_09    | 3                     | 58.4                               | 51.5        | 70 / 60          | 32.3                               | 30.3 | 70 / 65          | 58.4                               | 51.5 |
|          | 6                     | 59.0                               | 52.0        | 70 / 60          | 32.8                               | 30.8 | 70 / 65          | 59.0                               | 52.1 |
|          | 12                    | 59.8                               | 52.9        | 70 / 60          | 33.9                               | 31.9 | 70 / 65          | 59.8                               | 53.0 |
|          | 18                    | 60.6                               | 53.7        | 70 / 60          | 34.6                               | 32.6 | 70 / 65          | 60.6                               | 53.7 |
| VB_10    | 3                     | 64.8                               | 57.6        | 70 / 60          | 56.3                               | 54.3 | 70 / 65          | 65.4                               | 59.3 |
|          | 6                     | 65.3                               | <b>58.1</b> | 70 / 60          | 56.8                               | 54.8 | 70 / 65          | 65.8                               | 59.7 |
| VB_11    | 3                     | 56.9                               | 47.0        | 70 / 60          | 30.6                               | 28.6 | 70 / 65          | 56.9                               | 47.0 |
|          | 6                     | 57.2                               | 47.9        | 70 / 60          | 31.6                               | 29.6 | 70 / 65          | 57.2                               | 48.0 |
| VB_12    | 3                     | 59.1                               | 46.9        | 70 / 60          | 29.3                               | 27.3 | 70 / 65          | 59.1                               | 46.9 |
|          | 6                     | 58.5                               | 46.9        | 70 / 60          | 29.9                               | 27.9 | 70 / 65          | 58.5                               | 46.9 |
| VB_13    | 3                     | 55.5                               | 48.3        | 70 / 60          | 25.4                               | 23.4 | 70 / 65          | 55.5                               | 48.3 |
|          | 6                     | 56.9                               | 49.8        | 70 / 60          | 26.7                               | 24.7 | 70 / 65          | 57.0                               | 49.8 |
|          | 9                     | 57.9                               | 50.7        | 70 / 60          | 29.5                               | 27.5 | 70 / 65          | 57.9                               | 50.7 |
| VB_14    | 3                     | 65.0                               | 57.8        | 70 / 60          | 28.6                               | 26.6 | 70 / 65          | 65.0                               | 57.8 |
|          | 6                     | 64.8                               | 57.6        | 70 / 60          | 28.7                               | 26.7 | 70 / 65          | 64.8                               | 57.6 |
|          | 12                    | 63.7                               | 56.5        | 70 / 60          | 28.7                               | 26.7 | 70 / 65          | 63.7                               | 56.5 |
|          | 18                    | 62.6                               | 55.4        | 70 / 60          | 30.2                               | 28.2 | 70 / 65          | 62.6                               | 55.4 |
| VB_15    | 3                     | 48.5                               | 36.5        | 70 / 60          | 26.1                               | 24.1 | 70 / 65          | 48.5                               | 36.7 |
|          | 6                     | 50.4                               | 39.1        | 70 / 60          | 28.4                               | 26.4 | 70 / 65          | 50.4                               | 39.3 |
|          | 12                    | 51.5                               | 41.5        | 70 / 60          | 30.3                               | 28.3 | 70 / 65          | 51.5                               | 41.7 |
|          | 18                    | 51.8                               | 42.3        | 70 / 60          | 32.1                               | 30.1 | 70 / 65          | 51.9                               | 42.6 |
| VB_16    | 3                     | 61.6                               | 54.5        | 70 / 60          | 30.7                               | 28.7 | 70 / 65          | 61.6                               | 54.5 |
|          | 6                     | 61.9                               | 54.8        | 70 / 60          | 30.9                               | 28.9 | 70 / 65          | 61.9                               | 54.8 |
|          | 12                    | 61.6                               | 54.4        | 70 / 60          | 31.3                               | 29.3 | 70 / 65          | 61.6                               | 54.4 |
|          | 18                    | 61.0                               | 53.8        | 70 / 60          | 31.9                               | 29.9 | 70 / 65          | 61.0                               | 53.8 |
| VB_17    | 3                     | 66.7                               | <b>58.8</b> | 70 / 60          | 34.7                               | 32.7 | 70 / 65          | 66.7                               | 58.8 |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |      |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
|          | 6                     | 65.6                               | 57.7 | 70 / 60          | 35.5                               | 33.5 | 70 / 65          | 65.6                               | 57.7 |
| VB_18    | 3                     | 58.9                               | 52.6 | 70 / 60          | 24.0                               | 22.0 | 70 / 65          | 58.9                               | 52.6 |
|          | 6                     | 60.3                               | 53.7 | 70 / 60          | 27.3                               | 25.3 | 70 / 65          | 60.3                               | 53.8 |
| VB_20    | 3                     | 53.5                               | 46.3 | 70 / 60          | 33.6                               | 31.6 | 70 / 65          | 53.6                               | 46.4 |
|          | 6                     | 54.8                               | 47.5 | 70 / 60          | 33.8                               | 31.8 | 70 / 65          | 54.8                               | 47.6 |
|          | 12                    | 56.5                               | 49.2 | 70 / 60          | 34.3                               | 32.3 | 70 / 65          | 56.6                               | 49.3 |
|          | 15                    | 57.1                               | 49.7 | 70 / 60          | 34.6                               | 32.6 | 70 / 65          | 57.1                               | 49.8 |
| VB_19    | 3                     | 58.9                               | 51.9 | 70 / 60          | 33.4                               | 31.4 | 70 / 65          | 58.9                               | 52.0 |
|          | 6                     | 61.0                               | 54.1 | 70 / 60          | 37.2                               | 35.2 | 70 / 65          | 61.0                               | 54.1 |
| VB_21    | 3                     | 64.7                               | 56.8 | 70 / 60          | 19.2                               | 17.2 | 70 / 65          | 64.7                               | 56.8 |
|          | 6                     | 64.7                               | 56.8 | 70 / 60          | 19.9                               | 17.9 | 70 / 65          | 64.7                               | 56.8 |
|          | 9                     | 64.4                               | 56.5 | 70 / 60          | 20.8                               | 18.8 | 70 / 65          | 64.4                               | 56.5 |
| VB_22    | 3                     | 63.3                               | 55.5 | 70 / 60          | 17.8                               | 15.8 | 70 / 65          | 63.3                               | 55.5 |
|          | 6                     | 63.7                               | 55.8 | 70 / 60          | 18.1                               | 16.1 | 70 / 65          | 63.7                               | 55.8 |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „tučně“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

#### Silniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **silniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 48,5$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 66,7$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 36,5$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 58,8$  dB.

Ve výpočtových bodech VB\_10 a VB\_17 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu pouze v noční době, avšak hygienický limit zůstává nepřekročen. V ostatních výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

Ve výpočtovém bodě VB\_05 působí jako dominantní zdroj hluku nová propojka (Klikatá – Na Hutmance). Výsledné hodnoty hluku v tomto bodě byly posuzovány vůči přísnějšímu hygienickému limitu 55/45 dB. Vzhledem k tomuto hygienickému limitu jsou hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A překročeny, a tak bylo nutné navrhnout protihlukovou clonu mezi novou propojku a obytnou zástavbu (VB\_05).

#### Železniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **železniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 17,8$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 56,8$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 15,8$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 54,8$  dB.

Ve všech výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

#### Celková akustická situace

Celkové vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 48,5$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 66,7$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 36,7$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 59,7$  dB.

Dominantním zdrojem hluku v zájmovém území je silniční doprava.

Varianta 3a – Porovnání stavu v roce 2020 „s“ Administrativním centrem „The Square“ vůči obecné dopravě (bez dostavby areálu Walter Jinonice, dle ÚPn SÚ hl. m. Prahy (URM), tzv. příspěvek posuzovaného záměru

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční dopravy.

**Tabulka 64 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2020 - porovnání pro náplň území se záměrem (The Square) a stav bez záměru**

| Výp. bod | Výška nad terénem | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku |      |                                      |             |                  |     | Hygienický limit  |
|----------|-------------------|--------------------------------------------------|------|--------------------------------------|-------------|------------------|-----|-------------------|
|          |                   | L <sub>Aeq,T</sub> (dB)                          |      |                                      |             |                  |     | DEN / NOC         |
|          |                   | 2020 – stav bez záměru                           |      | 2020 – stav se záměrem<br>The Square |             | Příspěvek záměru |     |                   |
|          |                   | DEN                                              | NOC  | DEN                                  | NOC         | DEN              | NOC |                   |
| VB_01    | 3                 | 56.1                                             | 49.8 | 56.5                                 | 49.8        | 0.4              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 57.1                                             | 50.8 | 57.5                                 | 50.9        | 0.4              | 0.1 | 70 / 60           |
|          | 9                 | 57.3                                             | 51.0 | 57.7                                 | 51.0        | 0.4              | 0.0 | 70 / 60           |
| VB_02    | 3                 | 61.1                                             | 54.8 | 61.4                                 | 54.8        | 0.3              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 61.2                                             | 54.9 | 61.6                                 | 55.0        | 0.4              | 0.1 | 70 / 60           |
| VB_03    | 3                 | 56.7                                             | 51.2 | 56.8                                 | 51.3        | 0.1              | 0.1 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 57.5                                             | 52.0 | 57.7                                 | 52.1        | 0.2              | 0.1 | 70 / 60           |
| VB_04    | 3                 | 57.9                                             | 52.8 | 58.0                                 | 52.9        | 0.1              | 0.1 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 58.1                                             | 53.0 | 58.2                                 | 53.0        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
| VB_05    | 3                 | 58.1                                             | 51.6 | <b>58.6</b>                          | <b>51.6</b> | 0.5              | 0.0 | 70 / 60 (55 / 45) |
|          | 6                 | 59.0                                             | 52.5 | <b>59.5</b>                          | <b>52.5</b> | 0.5              | 0.0 | 70 / 60 (55 / 45) |
|          | 9                 | 60.4                                             | 53.9 | <b>60.9</b>                          | <b>53.9</b> | 0.5              | 0.0 | 70 / 60 (55 / 45) |
| VB_06    | 3                 | 62.0                                             | 54.8 | 62.1                                 | 54.8        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 62.0                                             | 54.8 | 62.1                                 | 54.9        | 0.1              | 0.1 | 70 / 60           |
| VB_07    | 3                 | 65.2                                             | 57.5 | 65.3                                 | 57.5        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 64.5                                             | 56.9 | 64.6                                 | 56.9        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
| VB_08    | 3                 | 54.3                                             | 47.5 | 54.4                                 | 47.5        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 55.9                                             | 49.0 | 56.0                                 | 49.0        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 12                | 58.0                                             | 51.0 | 58.1                                 | 51.0        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 15                | 58.2                                             | 51.1 | 58.3                                 | 51.2        | 0.1              | 0.1 | 70 / 60           |
| VB_09    | 3                 | 58.0                                             | 51.4 | 58.0                                 | 51.4        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 58.5                                             | 52.0 | 58.6                                 | 52.0        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 12                | 59.4                                             | 52.8 | 59.5                                 | 52.9        | 0.1              | 0.1 | 70 / 60           |
|          | 18                | 60.1                                             | 53.6 | 60.2                                 | 53.6        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
| VB_10    | 3                 | 63.5                                             | 57.4 | 63.7                                 | 57.4        | 0.2              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 63.9                                             | 57.8 | 64.1                                 | 57.8        | 0.2              | 0.0 | 70 / 60           |
| VB_11    | 3                 | 55.0                                             | 46.4 | 55.2                                 | 46.7        | 0.2              | 0.3 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 55.4                                             | 47.5 | 55.6                                 | 47.7        | 0.2              | 0.2 | 70 / 60           |
| VB_12    | 3                 | 57.2                                             | 46.4 | 57.2                                 | 46.4        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 56.7                                             | 46.5 | 56.7                                 | 46.5        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
| VB_13    | 3                 | 55.2                                             | 48.2 | 55.2                                 | 48.2        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 56.7                                             | 49.7 | 56.7                                 | 49.7        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 9                 | 57.6                                             | 50.7 | 57.7                                 | 50.7        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |
| VB_14    | 3                 | 64.7                                             | 57.7 | 64.7                                 | 57.7        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 6                 | 64.5                                             | 57.5 | 64.5                                 | 57.5        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 12                | 63.4                                             | 56.4 | 63.4                                 | 56.4        | 0.0              | 0.0 | 70 / 60           |
|          | 18                | 62.2                                             | 55.3 | 62.3                                 | 55.3        | 0.1              | 0.0 | 70 / 60           |



| Výp. bod | Výška nad terénem | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |      |                                      |      |                  |     | Hygienický limit |
|----------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------|------|------------------|-----|------------------|
|          |                   | 2020 – stav bez záměru                                                      |      | 2020 – stav se záměrem<br>The Square |      | Příspěvek záměru |     | DEN / NOC        |
|          |                   | DEN                                                                         | NOC  | DEN                                  | NOC  | DEN              | NOC |                  |
| VB_15    | 3                 | 44.8                                                                        | 35.0 | 44.8                                 | 35.1 | 0.0              | 0.1 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 47.0                                                                        | 38.0 | 47.1                                 | 38.0 | 0.1              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 12                | 48.9                                                                        | 40.8 | 49.0                                 | 40.9 | 0.1              | 0.1 | 70 / 60          |
|          | 18                | 49.4                                                                        | 41.7 | 49.6                                 | 41.8 | 0.2              | 0.1 | 70 / 60          |
| VB_16    | 3                 | 61.4                                                                        | 54.5 | 61.4                                 | 54.5 | 0.0              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 61.7                                                                        | 54.8 | 61.7                                 | 54.8 | 0.0              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 12                | 61.3                                                                        | 54.4 | 61.3                                 | 54.4 | 0.0              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 18                | 60.6                                                                        | 53.7 | 60.7                                 | 53.8 | 0.1              | 0.1 | 70 / 60          |
| VB_17    | 3                 | 66.5                                                                        | 58.7 | 66.5                                 | 58.7 | 0.0              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 65.4                                                                        | 57.6 | 65.4                                 | 57.7 | 0.0              | 0.1 | 70 / 60          |
| VB_18    | 3                 | 58.6                                                                        | 52.5 | 58.7                                 | 52.5 | 0.1              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 59.9                                                                        | 53.7 | 60.0                                 | 53.7 | 0.1              | 0.0 | 70 / 60          |
| VB_20    | 3                 | 53.0                                                                        | 46.2 | 53.1                                 | 46.2 | 0.1              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 54.4                                                                        | 47.4 | 54.4                                 | 47.4 | 0.0              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 12                | 56.1                                                                        | 49.1 | 56.2                                 | 49.1 | 0.1              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 15                | 56.7                                                                        | 49.6 | 56.7                                 | 49.6 | 0.0              | 0.0 | 70 / 60          |
| VB_19    | 3                 | 58.3                                                                        | 51.8 | 58.4                                 | 51.8 | 0.1              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 60.4                                                                        | 53.9 | 60.5                                 | 54.0 | 0.1              | 0.1 | 70 / 60          |
| VB_21    | 3                 | 62.7                                                                        | 56.5 | 63.1                                 | 56.5 | 0.4              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 62.8                                                                        | 56.5 | 63.2                                 | 56.5 | 0.4              | 0.0 | 70 / 60          |
|          | 9                 | 62.5                                                                        | 56.2 | 62.9                                 | 56.2 | 0.4              | 0.0 | 70 / 60          |
| VB_22    | 3                 | 61.4                                                                        | 55.1 | 61.8                                 | 55.2 | 0.4              | 0.1 | 70 / 60          |
|          | 6                 | 61.7                                                                        | 55.5 | 62.1                                 | 55.5 | 0.4              | 0.0 | 70 / 60          |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „**tučně**“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

#### Porovnání stavu v roce 2020 – náplň území se záměrem a stav v roce 2020 bez záměru

Ze srovnání vypočtených hodnot pro stav v roce 2020 „s“ a „bez“ zprovoznění uvažovaného záměru „The Square“ je zřejmé, že dochází k přírůstku akustické energie max. do 0,5 dB. Na základě sdělení hlavního hygienika (Č.j.: 40874/2008-Ovz-32.1.6-7.11.08) nelze, v případě stejné výpočtové metody, změnu v intervalu 0,1 – 0,9 dB považovat za hodnotitelnou. Lze tedy konstatovat, že zprovoznění areálu „The Square“ nezpůsobí ve zvolených výpočtových bodech prokazatelnou změnu akustické situace. Vypočtené hodnoty hluku z dopravy splňují hygienický limit pro starou hlukovou zátěž z dopravy na pozemních komunikacích.

K ochraně chráněného venkovního prostoru obytných objektů u VB\_05 byla navržena protihluková clona.

#### **Vyhodnocení – fáze provozu – Hluk na neveřejných komunikacích**

V této části oznámení záměru je zhodnocen provoz na neveřejných komunikacích. Jedná se o hluk z automobilové dopravy záměru na vjezdu a výjezdu do podzemních garáží posuzovaného záměru. V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z automobilové dopravy vyvolané záměrem na neveřejných komunikacích.

Tabulka 65 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  z provozu na neveřejných komunikacích záměru

| Výp. bod | Výška nad terénem | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |      | Hygienický limit |
|----------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
|          |                   | Samotný záměr – neveřejné komunikace                                        |      | DEN / NOC        |
|          |                   | DEN                                                                         | NOC  |                  |
| VB_01    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 9                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_02    | 3                 | 20.1                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | 21.8                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_03    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_04    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_05    | 3                 | 37.0                                                                        | 20.1 | 50 / 40          |
|          | 6                 | 37.6                                                                        | 20.6 | 50 / 40          |
|          | 9                 | 38.2                                                                        | 21.2 | 50 / 40          |
| VB_06    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_07    | 3                 | 23.0                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | 26.3                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_08    | 3                 | 22.7                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | 23.3                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                | 23.7                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 15                | 23.8                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_09    | 3                 | 19.4                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | 22.1                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                | 25.0                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 18                | 25.5                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_10    | 3                 | 27.4                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | 30.9                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_11    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_12    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_13    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 9                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_14    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 18                | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_15    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 18                | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_16    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 18                | ≤15                                                                         | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_17    | 3                 | 20.6                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                 | 22.4                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |

| Výp. bod | Výška nad terénem | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |     | Hygienický limit |
|----------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|
|          |                   | Samotný záměr – neveřejné komunikace                                        |     | DEN / NOC        |
|          |                   | DEN                                                                         | NOC |                  |
| VB_18    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 6                 | 22.8                                                                        | ≤15 | 50 / 40          |
| VB_20    | 3                 | 22.0                                                                        | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 6                 | 22.4                                                                        | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 12                | 22.8                                                                        | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 15                | 22.8                                                                        | ≤15 | 50 / 40          |
| VB_19    | 3                 | 18.5                                                                        | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 6                 | 23.8                                                                        | ≤15 | 50 / 40          |
| VB_21    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 9                 | ≤15                                                                         | ≤15 | 50 / 40          |
| VB_22    | 3                 | ≤15                                                                         | ≤15 | 50 / 40          |
|          | 6                 | ≤15                                                                         | ≤15 | 50 / 40          |

V denní době se vypočítané hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pro provoz na neveřejných komunikacích pohybují do  $L_{Aeq,8h} = 38,2$  dB, v noční době do  $L_{Aeq,1h} = 21,2$  dB. Ve výpočtu byla zahrnuta pouze automobilová doprava vyvolaná záměrem na neveřejných komunikacích. Výpočet byl proveden pro 8 po sobě jdoucích nejhluchnějších hodin ve dne a pro 1 nejhluchnější hodinu v noci.

Akustická situace v zájmové oblasti z provozu na neveřejných komunikacích vyhovuje hygienickým limitům dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. pro denní/noční dobu  $L_{Aeq,T} = 50/40$  dB. Vypočtené hodnoty se pohybují pod hygienickým limitem.

#### Vyhodnocení – fáze provozu – Hluk ze stacionárních zdrojů

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stacionárních zdrojů hluku umístěných na střeše záměru.

Tab. 1 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  ze stacionárních zdrojů hluku

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |      | Hygienický limit |
|----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
|          |                       | Samotný záměr                                                               |      | DEN / NOC        |
|          |                       | DEN                                                                         | NOC  |                  |
| VB_01    | 3                     | 22.3                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 23.5                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 9                     | 26.0                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_02    | 3                     | 27.1                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 29.0                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_03    | 3                     | 32.3                                                                        | 21.5 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 32.7                                                                        | 22.0 | 50 / 40          |
| VB_04    | 3                     | 22.8                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 24.5                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_05    | 3                     | 34.8                                                                        | 23.1 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 36.1                                                                        | 23.9 | 50 / 40          |
|          | 9                     | 37.0                                                                        | 23.7 | 50 / 40          |
| VB_06    | 3                     | 22.0                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 24.3                                                                        | ≤15  | 50 / 40          |

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>$L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|------|------------------|
|          |                       | Samotný záměr                                                        |      | DEN / NOC        |
|          |                       | DEN                                                                  | NOC  |                  |
| VB_07    | 3                     | 35.5                                                                 | 23.4 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 35.9                                                                 | 23.3 | 50 / 40          |
| VB_08    | 3                     | 29.8                                                                 | 17.2 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 30.1                                                                 | 17.4 | 50 / 40          |
|          | 12                    | 30.6                                                                 | 18.2 | 50 / 40          |
|          | 15                    | 30.8                                                                 | 18.7 | 50 / 40          |
| VB_09    | 3                     | 29.7                                                                 | 16.8 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 30.0                                                                 | 17.1 | 50 / 40          |
|          | 12                    | 30.5                                                                 | 17.8 | 50 / 40          |
|          | 18                    | 30.9                                                                 | 18.5 | 50 / 40          |
| VB_10    | 3                     | 38.0                                                                 | 23.2 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 38.5                                                                 | 23.8 | 50 / 40          |
| VB_11    | 3                     | 22.0                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 22.6                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_12    | 3                     | ≤15                                                                  | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | ≤15                                                                  | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_13    | 3                     | 25.0                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 26.0                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 9                     | 28.3                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_14    | 3                     | 19.4                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 20.0                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                    | 21.5                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 18                    | 24.9                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_15    | 3                     | 22.4                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 25.2                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                    | 29.5                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 18                    | 28.5                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_16    | 3                     | 17.5                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 18.0                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 12                    | 18.2                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 18                    | 21.8                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_17    | 3                     | 32.7                                                                 | 21.2 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 33.0                                                                 | 21.4 | 50 / 40          |
| VB_18    | 3                     | 19.6                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 23.7                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_20    | 3                     | 28.8                                                                 | 16.4 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 29.0                                                                 | 16.6 | 50 / 40          |
|          | 12                    | 29.5                                                                 | 17.3 | 50 / 40          |
|          | 15                    | 29.7                                                                 | 17.7 | 50 / 40          |
| VB_19    | 3                     | 31.1                                                                 | 20.4 | 50 / 40          |
|          | 6                     | 34.1                                                                 | 19.8 | 50 / 40          |
| VB_21    | 3                     | 16.5                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | 18.2                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 9                     | 19.0                                                                 | ≤15  | 50 / 40          |
| VB_22    | 3                     | ≤15                                                                  | ≤15  | 50 / 40          |
|          | 6                     | ≤15                                                                  | ≤15  | 50 / 40          |

V denní době se vypočítané hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku  $A$  z provozu stacionárních zdrojů pohybují do  $L_{Aeq,8h} = 38,5$  dB, v noční době do  $L_{Aeq,1h} = 23,9$  dB. Ve výpočtu byly zahrnuty stacionární zdroje umístěné na střeše objektu při započtení uvedeného zatlumení.

Akustická situace v zájmové oblasti z provozu stacionárních zdrojů na střeše objektu záměru vyhovuje hygienickým limitům dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., pro denní/noční dobu  $L_{Aeq,T} = 50/40$  dB při dodržení vstupních parametrů stacionárních zdrojů - jejich počet, umístění, akustické parametry, uvažovaná doba provozu.

V dalším stupni projektové dokumentace bude nutné provést přepočet vlivu stacionárních zdrojů na základě upřesněných vstupních parametrů.

#### Návrh zatlumení stacionárních zdrojů

- PHC o výšce 2,5 m okolo suchých chladičů
- Zatlumení kouřovodů od kotlů o 15 dB
- Zatlumení ax. ventilátorů (WC – zdv. fasády) o 20 dB (z 92 na 72 dB)
- Zatlumení komínů od dieselagregátů o 10 dB (ze 110 dB na 100 dB)
- Zatlumení suchých chladičů na objektu M12 o 5 dB

#### **Návrh zvukové izolace obvodového pláště záměru**

Podkladem pro stanovení požadované zvukové izolace obvodového pláště záměru „The Square“ dle ČSN 73 0532 byly vypočtené celkové hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku  $A$  zahrnující hodnoty  $L_{Aeq,T}$  jak z automobilové a železniční dopravy v zájmovém území, tak i ze stacionárních zdrojů hluku umístěných na objektu záměru. Výpočet byl proveden hodnocením fasád pomocí programu CadnaA, verze 4.0. Výpočet byl proveden pro nejnepříznivější výhledový stav v roce 2014 – varianta 2C včetně stacionárních zdrojů. Hodnocení fasád bylo vypočteno 2 m před fasádou budov záměru „The Square“.

Vzduchová neprůzvučnost obvodových plášťů budov musí vyhovovat minimálním požadavkům, které jsou stanoveny normou ČSN 73 0532 v závislosti na venkovním hluku. Pro návrh zvukové izolace obvodových plášťů budov byla zvolena nejvyšší celková hodnota  $L_{Aeq,T}$  pro denní dobu. Hodnocení fasád ve vzdálenosti 2 m od fasády objektů pro denní dobu je uvedeno na obrázku 14 Přílohy č. 2 Akustické studie (2. část – Hluk z provozu záměru).

Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  hodnocením fasád na objektech „The Square“ z dopravy a ze stacionárních zdrojů se pohybují max.  $L_{Aeq,T}=71/64$  dB v denní/noční době.

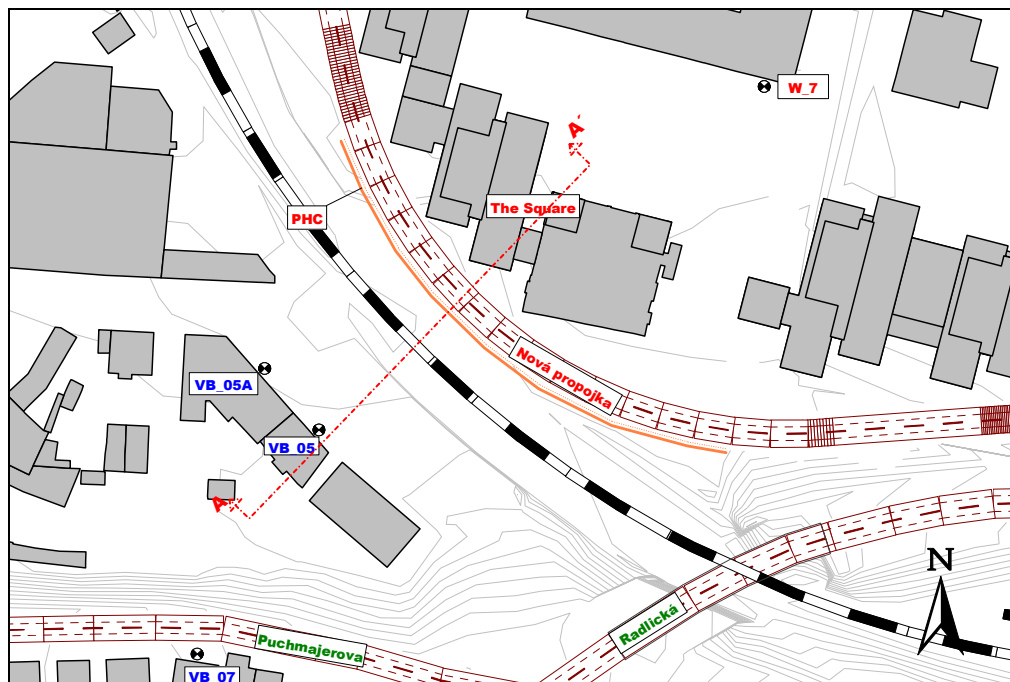
Pro hodnotu  $L_{Aeq,16h} = 71$  dB 2 m od fasády pro den představuje hodnota celkové zvukové izolace obvodového pláště pro společenské a jednacích místnosti, kanceláře a pracovny  **$R'_w = 33$  dB**.

V dalším stupni projektové dokumentace doporučujeme upřesnit minimální hodnotu zvukové izolace obvodového pláště pro jednotlivé objekty.

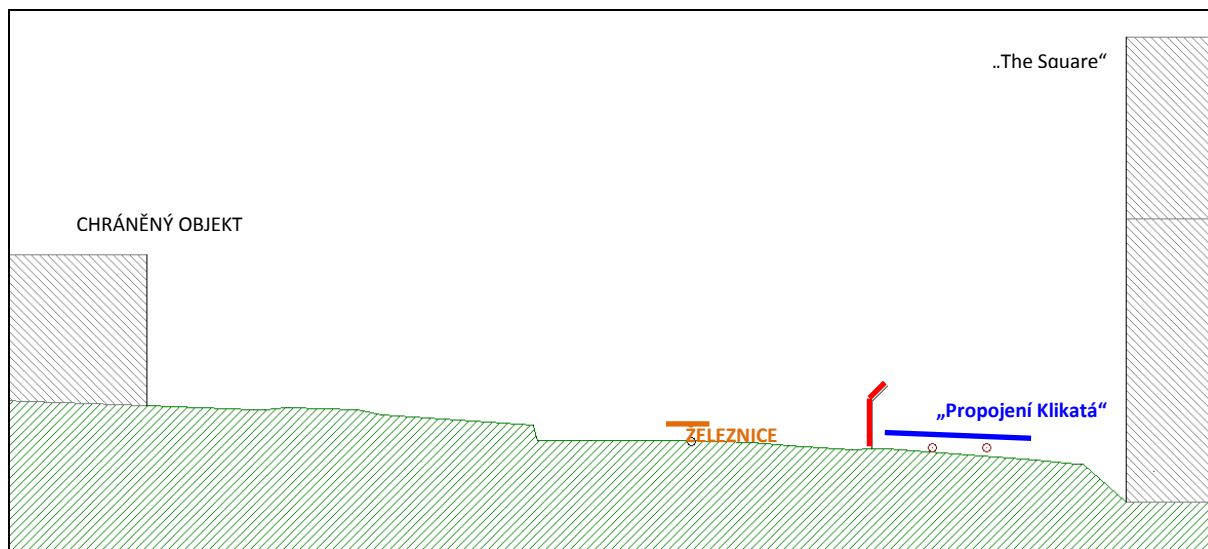
#### **Návrh protihlukové clony u nového komunikačního propojení „Propojení Klikatá“**

Ve výpočtovém bodě VB\_05 bylo při zprovoznění nového komunikačního propojení ulic Klikatá a Na Hutmance zjištěno překračování hygienického limitu (55/45 dB) pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích v chráněném venkovním prostoru obytného objektu. Na následujících obrázcích je zobrazena poloha a tvar navržené protihlukové clony.

Obrázek 22 Situace navržené protihlukové clony u nového komunikačního propojení ulic Na Hutmance a Klikatá



Obrázek 23 Řez územím A-A' v místě navržené protihlukové clony u nového komunikačního propojení ulic Na Hutmance a Klikatá



#### Technické parametry navržené protihlukové clony

Délka – cca 135 m

Výška – 4 m

Zvláštní tvar – převýšený konce PHC směrem k nové komunikaci (1 m / 1 m)

Absorbční koeficient  $\alpha$  na obou stranách PHC  $\alpha = 0,6$



### Posouzení PHC u nové propojky - 2014

Ve výpočtu hluku „s“ a „bez“ uvažované protihlukové clony ve výpočtovém bodě VB\_05 a VB\_05A bylo uvažováno s provozem pouze na nové propojce. Intenzita automobilové dopravy na propojce je shodná s intenzitou dopravy ve výhledové variantě 2C.

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční dopravy na nové propojce „s“ a „bez“ navržené protihlukové clony.

**Tabulka 66 Vypočtené  $L_{Aeq,T}$  - rok 2014, provoz samotné propojky (Na Hutmance – Klikatá)**

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Vypočtená ekvivalentní hladina akustického tlaku<br>L <sub>Aeq,T</sub> (dB) |      |              |      |                     |     | Hygienický limit |
|----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------|---------------------|-----|------------------|
|          |                       | 2014 – bez PHC                                                              |      | 2014 – s PHC |      | Zlepšení vlivem PHC |     | DEN / NOC        |
|          |                       | DEN                                                                         | NOC  | DEN          | NOC  | DEN                 | NOC |                  |
| VB_05    | 3                     | 53.1                                                                        | 45.4 | 46.6         | 38.9 | 6.5                 | 6.5 | 55 / 45          |
|          | 6                     | 54.0                                                                        | 46.4 | 48.2         | 40.5 | 5.8                 | 5.9 | 55 / 45          |
|          | 9                     | 54.9                                                                        | 47.3 | 49.5         | 41.8 | 5.4                 | 5.5 | 55 / 45          |
| VB_05A   | 3                     | 52.7                                                                        | 45.0 | 47.0         | 39.4 | 5.7                 | 5.6 | 55 / 45          |
|          | 6                     | 53.7                                                                        | 46.1 | 48.6         | 41.0 | 5.1                 | 5.1 | 55 / 45          |
|          | 9                     | 54.7                                                                        | 47.0 | 49.8         | 42.2 | 4.9                 | 4.8 | 55 / 45          |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „tučně“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

### Porovnání stavu v roce 2014 „s“ a „bez“ PHC – hluk z provozu nové propojky

Porovnání vypočtených ekvivalentních hladin akustického tlaku A je uvedeno v předešlé tabulce. Z porovnání vypočtených hodnot pro stav v roce 2014 „s“ a „bez“ uvažované protihlukové clony je zřejmé, že ve výpočtovém bodě VB\_05 dojde ke zlepšení akustické situace o 4,8–6,5 dB.

Hygienický limit pro hluk z dopravy na nové propojce je při uvažování navržené protihlukové clony výpočtově splněn.

### Celková akustická situace s PHC - 2014

Výpočet hluku s uvažovanou protihlukovou clonou ve výpočtovém bodě VB\_05 byl proveden v nejnepriznivější výhledové variantě v roce 2014 (varianta 2C).

V následující tabulce jsou uvedeny vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze silniční a železniční dopravy a celková vypočtená hodnota  $L_{Aeq,T}$  ze silniční a železniční dopravy.

**Tabulka 67 Vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  - rok 2014 – Varianta 2C – včetně navržené PHC**

| Výp. bod | Výška nad terénem [m] | Silniční doprava                   |      |                  | Železniční doprava                 |      |                  | Celkem                             |      |
|----------|-----------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|------------------|------------------------------------|------|
|          |                       | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      | Hygienický limit | Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ (dB) |      |
|          |                       | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |                  | DEN                                | NOC  |
| VB_05    | 3                     | 57.1                               | 50.4 | 70 / 60          | 50.7                               | 48.7 | 70 / 65          | 58.0                               | 52.6 |
|          | 6                     | 58.1                               | 51.4 | 70 / 60          | 52.8                               | 50.8 | 70 / 65          | 59.2                               | 54.1 |
|          | 9                     | 59.4                               | 52.7 | 70 / 60          | 53.8                               | 51.8 | 70 / 65          | 60.5                               | 55.3 |

Pozn.: Zvýrazněné hodnoty „tučně“ se pohybují na hranici hygienického limitu (-2,0 dB) nebo nad hygienickým limitem hluku.

## Vyhodnocení

### *Silniční doprava*

Dominantním zdrojem hluku ze silniční dopravy v bodě VB\_05 je po realizaci uvažované protihlukové clony provoz na komunikaci Radlická. Hodnotu ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  lze nyní posuzovat vůči hygienickému limitu pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

Ve výpočtovém bodě VB\_05 je po realizaci protihlukové clony výpočtově splněn uvedený hygienický limit.

### *Železniční doprava*

Ve výpočtovém bodě VB\_05 je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

### *Celková akustická situace*

Realizace navržené protihlukové clony zlepší celkovou akustickou situaci u výpočtového bodu VB\_05 přibližně o 1 dB. PHC způsobí útlum hluku z provozu nového komunikačního propojení (Na Hutmance a Klikatá). Příslušný hygienický limit bude splněn, avšak v území i nadále zůstávají další významné zdroje hluku, jimiž jsou železniční doprava a především silniční doprava na komunikaci Radlická.

Navržením protihlukové clony došlo ke změně ve významnosti jednotlivých zdrojů hluku. Hlavními zdroji hluku vůči VB\_05 se stala silniční doprava na komunikaci Radlická a železniční doprava (především v noční době). Uvedený aspekt umožnil přistoupit k posuzování vypočtených hodnot vůči hygienickému limitu pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

## **Shrnutí – Hluk z provozu záměru**

Akustická studie byla provedena v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb. Předmětem akustické studie bylo posouzení vlivu provozu záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ na akustickou situaci v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb.

Při dodržení vstupních parametrů liniových a stacionárních zdrojů hluku lze předpokládat splnění hygienických limitů v chráněném venkovním prostoru okolních staveb z liniových a stacionárních zdrojů hluku, které souvisí s provozem posuzovaného záměru.

Přesnost vypočtených hodnot akustického zatížení okolní zástavby odpovídá poskytnutým vstupním údajům.

**Liniové zdroje** - Pro stávající akustickou situaci v okolí záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ se nejvyšší vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  pohybují na hranici hygienického limitu pro pozemní komunikace dle NV č.148/2006 Sb. pro starou hlukovou zátěž v denní i noční době. V noční době se nejvyšší výsledné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  v místě výpočtového bodu VB\_04 pohybují nad hygienickým limitem pro starou hlukovou zátěž (překročení limitu max. o 1 dB). Ve všech výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

Provozem záměru ve výhledovém roce 2014 nedojde, kromě obytných objektů u výpočtového bodu VB\_05, k prokazatelnému zhoršení akustické situace v chráněném venkovním prostoru staveb v okolí

záměru. Přírůstky v hodnotě ekvivalentní hladiny akustického tlaku A se pohybují do 0,9 dB. Tuto změnu, dle vyjádření hlavního hygienika, nelze považovat za hodnotitelnou.

Ve výpočtovém bodě VB\_05 působí ve výhledovém období jako dominantní zdroj hluku provoz na nové propojce. Dochází zde k překračování hygienického limitu 55/45 dB. Kvůli uvedeným okolnostem byl u nové propojky učiněn návrh protihlukové clony. Při uvažovaném výhledovém provozu na samotné nové propojce byl hygienický limit ve výpočtovém bodě VB\_05 za předpokladu realizace navržené protihlukové clony dodržen.

Akustická situace vyvolaná pouze provozem nové propojky se s navrženou protihlukovou clonou zlepšila u výpočtového bodu VB\_05 přibližně o 6 dB. V okolí obytné zástavby u výpočtového bodu VB\_05 a nové propojky se nacházejí i další nezanedbatelné zdroje hluku (železniční doprava, provoz na komunikaci Radlické, popř. Radlická radiála). Navržená protihluková clona sice sníží hlukovou zátěž z provozu na nové propojce, na ostatní významné zdroje však nemá vliv. Při hodnocení celkové akustické situace dojde k tomu, že po navržení protihlukové clony se výsledný stav v bodě VB\_05lepší o 1 dB. Z uvedeného důvodu by bylo vhodné před realizací navržené protihlukové clony provést ověřovací měření hluku a zjistit tak skutečný stav akustické situace, na základě kterého by se rozhodlo, zda má být clona zhotovena, případně prověřit další možnosti realizace protihlukových opatření.

Akustická studie prokázala realizovatelnost posuzovaného záměru z akustického hlediska. V dalších stupních projektové dokumentace bude nutné upřesnit vstupní parametry stacionárních zdrojů a provést prověření nutnosti realizace navrhované protihlukové clony v okolí nové propojky v souvislosti s dalšími dominantními zdroji hluku v celkové akustické situaci a doporučeným měřením.

Akustická situace vyvolaná samotným provozem záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ na neveřejných komunikacích se pohybuje pod hygienickým limitem  $L_{Aeq,T} = 50/40$  dB pro den/noc dle NV č. 148/2006 Sb.

**Stacionární zdroje** - Akustická situace v zájmové oblasti z provozu stacionárních zdrojů na střeše objektu záměru vyhovuje hygienickým limitům dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. pro denní/noční dobu  $L_{Aeq,T} = 50/40$  dB při dodržení vstupních parametrů stacionárních zdrojů – jejich počet, umístění, akustické parametry, uvažovaná doba provozu a navrhovaný útlum.

**Ochrana vnitřního prostředí** - Z výpočtů akustické situace v roce 2014 – varianta 2C včetně stacionárních zdrojů vyplývá, že minimální hodnota celkové zvukové izolace obvodového pláště objektů Administrativního centra „The Square“ je pro společenské a jednací místnosti, kanceláře a pracovny  $R'w = 33$  dB. V dalším stupni projektové dokumentace doporučujeme navrhnout minimální zvukovou neprůzvučnost pro jednotlivé stavební objekty.

## **Závěr**

**V případě dodržení navržených ochranných opatření ve fázi demolice, výstavby i provozu lze daný záměr akceptovat.**

## **D. I. 4. Vlivy na ovzduší a klima**

Hodnocení vlivů na ovzduší bylo provedeno na základě vypracované Rozptylové studie, která tvoří samostatnou Přílohu č. 3 předkládané dokumentace.

## Imisní limity

Výsledky modelových výpočtů jsou vyhodnoceny ve vztahu k imisním limitům, které určují přípustnou úroveň znečištění ovzduší. Jejich hodnoty jsou pro jednotlivé znečišťující látky stanoveny Nařízením vlády č. 597/2006 Sb. V případě krátkodobých (hodinových či denních) koncentrací je vedle výše limitu stanoven i tolerovaný počet překročení limitní hodnoty v průběhu kalendářního roku.

**Tabulka 68 Limitní hodnoty pro ochranu zdraví**

| Látka                                 | Časový interval | Imisní limit                | Maximální tolerovaný počet překročení za rok |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|----------------------------------------------|
| oxid dusičitý                         | 1 rok           | 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$     | –                                            |
|                                       | 1 hod           | 200 $\mu\text{g.m}^{-3}$    | 18                                           |
| benzen                                | 1 rok           | 5 $\mu\text{g.m}^{-3}$      | –                                            |
| suspendované částice PM <sub>10</sub> | 1 rok           | 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$     | –                                            |
|                                       | 1 den           | 50 $\mu\text{g.m}^{-3}$     | 35                                           |
| oxid uhelnatý                         | 8 hod           | 10 000 $\mu\text{g.m}^{-3}$ | –                                            |

## Hodnocené polutanty

S ohledem na stanovené imisní limity dle zákona o ovzduší a charakter posuzovaného záměru byly v rámci této studie sledovány dlouhodobé i krátkodobé koncentrace oxidu dusičitého, benzenu, suspendovaných částic frakce PM<sub>10</sub> a oxid uhelnatý.

## Výpočtové body, výpočtový program

Výpočet imisní zátěže byl v jednotlivých variantách řešen ve výpočtové čtvercové síti o kroku 25 m, která představuje celkem 2 009 výpočtových bodů. Výpočet byl dále rozšířen o 6 výpočtových bodů (3000 –3 006) mimo výpočtovou síť a 22 výpočtových bodů převzatých z výpočtu ATEM 2008. Ve výpočtové síti byly použity hodnoty L rovné 1,6 m – dýchací zóna člověka.

Umístění výpočtových bodů je znázorněno v Příloze č. 3 předkládané dokumentace.

K výpočtu použitý produkt SYMOS 97 v 2006 je programový systém pro modelování znečištění ovzduší, který již zohledňuje platné imisní limity dané stávající legislativou v oblasti ochrany ovzduší.

## Vyhodnocení

V následující sumarizační tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtů, zohledňující ve výpočtové síti a u bodů mimo výpočtovou síť nejnižší a nejvyšší vypočtené koncentrace sledovaných znečišťujících látek v jednotlivých řešených variantách:

| Varianta                                 | Znečišťující látka                                                             | body sítě |           | body mimo síť |           |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------------|-----------|
|                                          |                                                                                | min       | max       | min           | max       |
| Etapu výstavby<br>Souběh Q5 a The Square | NO <sub>2</sub> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )           | 0,016105  | 0,528202  | 0,069733      | 0,371528  |
|                                          | NO <sub>2</sub> - Aritmetický průměr /1 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )           | 0,735744  | 9,264683  | 1,515674      | 6,628455  |
|                                          | PM <sub>10</sub> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )          | 0,041043  | 2,801028  | 0,237549      | 1,763534  |
|                                          | PM <sub>10</sub> - Aritmetický průměr /24 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )         | 2,212341  | 38,055690 | 4,193750      | 25,730349 |
| Varianta – 2Ca                           | NO <sub>2</sub> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )           | 0,003494  | 0,024733  | 0,007298      | 0,013969  |
|                                          | NO <sub>2</sub> - Aritmetický průměr /1 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )           | 0,064779  | 0,932199  | 0,203000      | 0,297811  |
|                                          | PM <sub>10</sub> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )          | 0,001080  | 0,035149  | 0,005442      | 0,012641  |
|                                          | PM <sub>10</sub> - Aritmetický průměr /24 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )         | 0,030821  | 0,510879  | 0,063047      | 0,328222  |
|                                          | CO - Maximální denní klouzavý aritmetický průměr/8hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ ) | 1,150137  | 8,478198  | 2,047284      | 6,281731  |

| Varianta              | Znečišťující látka                                                                    | body sítě |            | body mimo síť |           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|---------------|-----------|
|                       |                                                                                       | min       | max        | min           | max       |
|                       | <b>Benzen</b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )                    | 0,000077  | 0,002204   | 0,000357      | 0,000806  |
| <b>Varianta – 2Cb</b> | <b>NO<sub>2</sub></b> - Aritmetický průměr /1 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )            | 0,638875  | 50,570669  | 3,941287      | 9,232565  |
|                       | <b>PM<sub>10</sub></b> - Aritmetický průměr /1 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )           | 0,062805  | 4,810892   | 0,382014      | 0,578356  |
|                       | <b>PM<sub>10</sub></b> - Aritmetický průměr /24 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )          | 0,002617  | 0,200454   | 0,015917      | 0,024098  |
|                       | <b>CO</b> - Aritmetický průměr /1 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )                        | 1,119342  | 85,141227  | 6,799037      | 10,135858 |
|                       | <b>CO</b> - Maximální denní klouzavý aritmetický průměr/8hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ ) | 0,139918  | 10,642653  | 0,849880      | 1,266982  |
|                       | <b>Benzen</b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )                    | 0,003281  | 0,024326   | 0,006691      | 0,014788  |
| <b>Varianta – 3a</b>  | <b>NO<sub>2</sub></b> - Aritmetický průměr /1 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )            | 0,079743  | 0,931569   | 0,203695      | 0,316145  |
|                       | <b>PM<sub>10</sub></b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )           | 0,001166  | 0,043236   | 0,005410      | 0,016282  |
|                       | <b>PM<sub>10</sub></b> - Aritmetický průměr /24 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )          | 0,045324  | 0,654059   | 0,075192      | 0,433102  |
|                       | <b>CO</b> - Maximální denní klouzavý aritmetický průměr/8hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ ) | 1,020310  | 7,049682   | 1,840232      | 5,574658  |
|                       | <b>Benzen</b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )                    | 0,000057  | 0,001659   | 0,000232      | 0,000682  |
|                       | <b>NO<sub>2</sub></b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )            | 0,041966  | 0,192220   | 0,104744      | 0,609580  |
| <b>Varianta – 3b</b>  | <b>NO<sub>2</sub></b> - Aritmetický průměr /1 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )            | 0,975795  | 6,589847   | 1,474376      | 21,674983 |
|                       | <b>PM<sub>10</sub></b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )           | 0,015072  | 0,266538   | 0,055078      | 0,283729  |
|                       | <b>PM<sub>10</sub></b> - Aritmetický průměr /24 hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )          | 0,310616  | 3,520174   | 0,725760      | 3,108207  |
|                       | <b>CO</b> - Maximální denní klouzavý aritmetický průměr/8hod ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ ) | 13,502407 | 134,528438 | 30,78774      | 166,43348 |
|                       | <b>Benzen</b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )                    | 0,002085  | 0,042491   | 0,004941      | 0,023174  |
|                       | <b>NO<sub>2</sub></b> - Aritmetický průměr /1 rok ( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )            | 0,041966  | 0,192220   | 0,104744      | 0,609580  |

### Příspěvky k imisní zátěži NO<sub>2</sub>

Pro NO<sub>2</sub> je stávající platnou legislativou stanoven imisní limit pro roční aritmetický průměr ve vztahu k ochraně zdraví lidí hodnotou 40  $\mu\text{g.m}^{-3}$  a 200  $\mu\text{g.m}^{-3}$  pro hodinový aritmetický průměr.

Nejbližší monitorovací stanice AIM č. 773 uvádí imisní pozadí této škodliviny pro roční aritmetický průměr do 34  $\mu\text{g.m}^{-3}$  pro rok 2008, pro hodinový aritmetický průměr do 140  $\mu\text{g.m}^{-3}$ .

Dle modelu ATEM pro rok 2008 je v zájmovém území průměrná roční koncentrace kolem 22  $\mu\text{g.m}^{-3}$ , maximální hodinové koncentrace potom do 136  $\mu\text{g.m}^{-3}$ .

Dle modelu ATEM pro rok 2020 (Varianta 1 – Základní řešení konceptu ÚP hl.m. Prahy) se průměrná roční koncentrace pohybuje v rozpětí 20 až 30  $\mu\text{g.m}^{-3}$ , maximální hodinové koncentrace potom v rozpětí 100 až 300  $\mu\text{g.m}^{-3}$ .

Dle modelu ATEM pro rok 2020 (Varianta 2 – Variantní řešení konceptu ÚP hl.m. Prahy) se průměrná roční koncentrace pohybuje v rozpětí 20 až 30  $\mu\text{g.m}^{-3}$ , maximální hodinové koncentrace potom v rozpětí 100 až 300  $\mu\text{g.m}^{-3}$ .

Příspěvky záměru v etapě výstavby k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do 0,53  $\mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do 0,38  $\mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné vzhledem k dočasnosti etapy výstavby.

V příslušné části rozptylové studie pro etapu výstavby je doložen tabulkový a mapový podklad, zohledňující i případný souběh se stavbou Radlické radiály. Potom lze konstatovat, že navýšení příspěvků z této stavby k ročnímu aritmetickému průměru činí ve vztahu k vypočteným koncentracím ze souběhu staveb Q5 a ze The Square činí další 1  $\mu\text{g.m}^{-3}$ . I při zohlednění tohoto souběhu lze etapu výstavby označit za akceptovatelnou.

Příspěvky etapy výstavby k hodinovému aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $9,27 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $6,63 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky akceptovatelné ve vztahu k době trvání stavby.

Příspěvky samotného záměru k ročnímu aritmetickému průměru se ve variantě 2Ca (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2014) pohybují ve výpočtové síti do  $0,03 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,02 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k pozadí zájmového území.

Příspěvky k hodinovému aritmetickému průměru se ve variantě 2Ca záměru pohybují ve výpočtové síti do  $0,93 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,30 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k pozadí zájmového území.

Příspěvky samotného záměru k ročnímu aritmetickému průměru se ve variantě 3a (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2020) pohybují ve výpočtové síti do  $0,03 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,02 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

Příspěvky záměru k hodinovému aritmetickému průměru se ve variantě 3a pohybují ve výpočtové síti do  $0,93 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,32 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

Při souběžném provozu všech náhradních zdrojů energie (varianta 2Cb) se příspěvky k hodinovému aritmetickému průměru pohybují ve výpočtové síti do  $50,58 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $9,23 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze sice označit za významné příspěvky, avšak akceptovatelné vzhledem ke krátkodobosti provozu náhradních zdrojů energie.

Příspěvky celé dostavby areálu Walter Jinonice ve variantě 3b (rok 2020) k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $0,19 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,61 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

Příspěvky záměru k hodinovému aritmetickému průměru se ve variantě 3b pohybují ve výpočtové síti do  $6,60 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $21,68 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky středně velké a významné ve vztahu k samotnému areálu zájmového území, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu. Ve vztahu ke ostatním bodům mimo výpočtovou síť (3002 až 3006) lze příspěvky označit za malé a málo významné. Ve vztahu k uvedené skutečnosti lze doporučit, aby v rámci všech navrhovaných kotelen v rámci celkové dostavby bylo striktně vyžadováno použití nízkoemisních hořáků.

Na území areálu Walter bylo již vydáno územní rozhodnutí pro stavbu administrativního objektu „Q5 Waltrovka Offices“ (č. j. OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR). Pro tento objekt byly navrženy nízkoemisní hořáky typu Weishaupt WM G10 a Weishaupt WM G20. Rovněž v posuzovaném administrativním centru „The Square“ doporučujeme instalovat nízkoemisní hořáky. Podmínka instalace nízkoemisních hořáků pro celkovou dostavbu areálu Walter je tedy průběžně plněna.

Zároveň konstatujeme, že vstupní data (celkové roční spotřeby plynu) celkové dostavby areálu Walter Jinonice dle *Dodatku úpravy územní studie Walter - Jinonice (CMA, únor 2009)* byly na základě funkčního využití jednotlivých objektů a jejich hrubé podlažní plochy stanoveny s **50% rezervou**.



Příspěvky kompletní dostavby areálu Walter k hodinovému aritmetickému průměru NO<sub>2</sub> budou tedy mnohem nižší než výše vypočtené.

### **Vyhodnocení příspěvků PM<sub>10</sub> k imisní zátěži zájmového území**

Pro PM<sub>10</sub> je stávající platnou legislativou stanovena jako imisní limit pro roční aritmetický průměr hodnota 40 µg.m<sup>-3</sup>, pro 24hodinový aritmetický průměr potom 50 µg.m<sup>-3</sup>, (s možností překročení této limitní koncentrace 35krát za rok).

Nejbližší monitorovací stanice AIM č. 775 uvádí imisní pozadí této škodliviny z hlediska ročního aritmetického průměru do 32 µg.m<sup>-3</sup> pro rok 2008, pro 24hodinový aritmetický průměr do 52 µg.m<sup>-3</sup>.

Dle modelu ATEM pro rok 2008 je v zájmovém území průměrná roční koncentrace kolem 23 µg.m<sup>-3</sup>.

Dle modelu ATEM pro rok 2020 (Varianta 1 – Základní řešení konceptu ÚP hl.m. Prahy) se průměrná roční koncentrace pohybuje v rozpětí 20 až 35 µg.m<sup>-3</sup>, maximální 24hodinové koncentrace potom v rozpětí 100 až 200 µg.m<sup>-3</sup>.

Dle modelu ATEM pro rok 2020 (Varianta 2 – Variantní řešení konceptu ÚP hl.m. Prahy) se průměrná roční koncentrace pohybuje v rozpětí 20 až 35 µg.m<sup>-3</sup>, maximální 24hodinové koncentrace potom v rozpětí 100 až 200 µg.m<sup>-3</sup>.

Příspěvky záměru v etapě výstavby k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do 2,80 µg.m<sup>-3</sup>, u bodů mimo výpočtovou síť do 1,77 µg.m<sup>-3</sup>, což lze označit za příspěvky malé a málo významné vzhledem k dočasnosti etapy výstavby.

V příslušné části rozptylové studie pro etapu výstavby je doložen tabulkový a mapový podklad, zohledňující i případný souběh se stavbou Radlické radiály. Potom lze konstatovat, že navýšení příspěvků z této stavby k ročnímu aritmetickému průměru činí ve vztahu k vypočteným koncentracím ze souběhu staveb Q5 a ze The Square činí další 1,04 µg.m<sup>-3</sup>. I při zohlednění tohoto souběhu lze etapu výstavby označit za akceptovatelnou.

Příspěvky etapy výstavby k 24hodinovému aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do 38,06 µg.m<sup>-3</sup>, u bodů mimo výpočtovou síť do 25,74 µg.m<sup>-3</sup>, což lze označit za příspěvky akceptovatelné ve vztahu k době trvání stavby, za předpokladu dodržení všech opatření pro omezování sekundární prašnosti ze staveniště.

Příspěvky samotného záměru ve variantě 2Ca (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2014) k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do 0,035 µg.m<sup>-3</sup>, u bodů mimo výpočtovou síť do 0,02 µg.m<sup>-3</sup>, což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k pozadí zájmového území.

Příspěvky záměru k 24hodinovému aritmetickému průměru se ve variantě 2Ca pohybují ve výpočtové síti do 0,51 µg.m<sup>-3</sup>, u bodů mimo výpočtovou síť do 0,33 µg.m<sup>-3</sup>, což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k pozadí zájmového území.

Příspěvky samotného záměru ve variantě 3a (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2020) k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do 0,04 µg.m<sup>-3</sup>, u bodů mimo výpočtovou síť do 0,02 µg.m<sup>-3</sup>, což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

Příspěvky záměru k 24hodinovému aritmetickému průměru se ve variantě 3a pohybují ve výpočtové síti do 0,66 µg.m<sup>-3</sup>, u bodů mimo výpočtovou síť do 0,43 µg.m<sup>-3</sup>, což lze označit za příspěvky malé a málo

významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

Při souběžném provozu všech náhradních zdrojů energie (varianta 2Cb) se příspěvky k hodinovému aritmetickému průměru pohybují ve výpočtové síti do  $4,81 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,58 \mu\text{g.m}^{-3}$ . Příspěvky k 24hodinovému aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $0,20 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,03 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze sice označit za významné příspěvky, avšak akceptovatelné vzhledem ke krátkodobosti provozu náhradních zdrojů energie.

Příspěvky celé dostavby areálu Walter Jinonice ve variantě 3b (rok 2020) k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $0,27 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,28 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

Příspěvky záměru k 24hodinovému aritmetickému průměru se ve variantě 3b pohybují ve výpočtové síti do  $3,52 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $3,11 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

### **Příspěvky k imisní zátěži CO**

Stávající platnou legislativou v oblasti ochrany ovzduší je stanovena hodnota imisního limitu pro maximální denní klouzavý aritmetický průměr za 8 hod  $10\,000 \mu\text{g.m}^{-3}$ .

Na nejbližší monitorovací stanici není signalizováno překračování hygienického limitu pro 8hodinový klouzavý aritmetický průměr.

Model ATEM specifikuje roční průměrné koncentrace, pro které není imisní limit stanoven, tudíž nelze ve vztahu k pozadí vztahovat vypočtené příspěvky dle platné legislativy (příspěvky k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují do  $565 \mu\text{g.m}^{-3}$ ).

Maximální hodinové koncentrace CO dle modelu ATEM pro rok 2008 jsou udávány v průměru kolem  $774 \mu\text{g.m}^{-3}$ .

Příspěvky samotného záměru ve variantě 2Ca (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2014) k maximálnímu dennímu osmihodinovému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $9 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $7 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné.

Příspěvky samotného záměru ve variantě 3a (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2020) k maximálnímu dennímu osmihodinovému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $8 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $6 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné.

Při souběžném provozu všech náhradních zdrojů energie (varianta 2Cb) se příspěvky k maximálnímu dennímu osmihodinovému průměru pohybují ve výpočtové síti do  $11 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $2 \mu\text{g.m}^{-3}$ . Příspěvky k hodinovému aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $86 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $11 \mu\text{g.m}^{-3}$  což lze označit za málo významné a akceptovatelné příspěvky vzhledem ke krátkodobosti provozu náhradních zdrojů energie.

Příspěvky celé dostavby areálu Walter Jinonice ve variantě 3b (rok 2020) k maximálnímu dennímu osmihodinovému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $135 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $167 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné.

### **Příspěvky k imisní zátěži benzenu**

Stávající platnou legislativou v oblasti ochrany ovzduší je stanovena hodnota imisního limitu pro roční aritmetický průměr benzenu  $5 \mu\text{g.m}^{-3}$ .

Nejbližší stanice AIM nesignalizuje překračování imisního limitu pro uvedenou škodlivinu.

Dle modelu ATEM pro rok 2008 je v zájmovém území průměrná roční koncentrace kolem  $0,5 \mu\text{g.m}^{-3}$ .

Dle modelu ATEM pro rok 2020 (Varianta 1 – Základní řešení konceptu ÚP hl.m. Prahy) se průměrná roční koncentrace pohybuje v rozpětí  $0,4$  až  $0,6 \mu\text{g.m}^{-3}$ .

Dle modelu ATEM pro rok 2020 (Varianta 2 – Variantní řešení konceptu ÚP hl.m. Prahy) se průměrná roční koncentrace pohybuje v rozpětí  $0,4$  až  $0,6 \mu\text{g.m}^{-3}$ .

Příspěvky samotného záměru ve variantě 2Ca (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2014) k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $0,0022 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,0008 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k pozadí zájmového území.

Příspěvky samotného záměru ve variantě 3a (Samotný příspěvek celého záměru, rok 2020) k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $0,0017 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,0007 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

Příspěvky celé dostavby areálu Walter Jinonice ve variantě 3b (rok 2020) k ročnímu aritmetickému průměru se pohybují ve výpočtové síti do  $0,0425 \mu\text{g.m}^{-3}$ , u bodů mimo výpočtovou síť do  $0,0232 \mu\text{g.m}^{-3}$ , což lze označit za příspěvky malé a málo významné, a to i ve vztahu k očekávanému pozadí zájmového území pro rok 2020 dle obou variant pozadí dle územního plánu.

### **Závěr**

**Celkově lze vyslovit závěr, že samotný příspěvek celého záměru (zprovoznění objektů M1, S1, S2, S4 a M12), rok 2014 nepředstavuje výraznější příspěvky k imisní zátěži, která by mohla významněji ovlivnit stávající i budoucí pozadí zájmového území.**

### **D. I. 5. Vliv na oslunění a denní osvětlení**

Posouzení vlivu záměru Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ na zastínění okolní zástavby je zpracováno v rámci samostatné studie Vliv na zastínění okolní zástavby, která tvoří Přílohu č. 5 předkládané dokumentace.

### **Identifikace okolní zástavby**

Vzhledem k dostatečné vzdálenosti posuzovaného záměru od okolní stávající zástavby byl posouzen pouze vliv na denní osvětlení nejbližšího objektu, kterým je administrativní komplex „Q5 Waltrovka Offices - I. etapa“ (územní rozhodnutí, č. j. OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR). Ostatní stávající objekty v okolí záměru nebudou posuzovány záměrem z hlediska proslunění ani denního osvětlení ovlivněny.

První etapu objektu Q5 Waltrovka Offices tvoří tři funkční části (X1, X2 a X3). Část X1 objektu má hlavní horizontální hmotu o čtyřech nadzemních podlažích doplněnou o oválnou věž o dalších dvou podlažích (max. 6 NP). Na hlavní horizontální hmotu X1 navazuje část X2, která má hlavní horizontální

hmotu o čtyřech, resp. pěti nadzemních podlažích doplněnou o oválnou věž o dalších čtyřech podlažích (max. 8 NP). Na hlavní horizontální hmotu X2 navazuje část X3, která má hlavní horizontální hmotu o pěti nadzemních podlažích doplněnou o oválnou věž o dalších čtyřech podlažích (max. 9 NP). Na střeše objektu – hlavní hmoty i oválných věží se nachází plochy pro technologie.

### Legislativní požadavky

Požadavky na zastínění okolní zástavby vyplývají z následujících právních předpisů:

- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, v platném znění;
- ČSN 73 7301 – Obytné budovy;
- ČSN 73 0580-1 – Denní osvětlení budov. Základní požadavky;
- ČSN 36 0020 – 1 Sdružené osvětlení.

### Vstupní údaje pro výpočet

Pro výpočet denního a sdruženého osvětlení byl použit výpočtový program WDLS verze 4.1.

Vstupní údaje pro výpočet činitele denní osvětlenosti  $D$  byly použity v souladu s předchozí studií „Q5 Waltrovka Offices I. etapa - Sdružené osvětlení“ - dokumentace pro stavební povolení, EKOLA group, spol. s r. o.

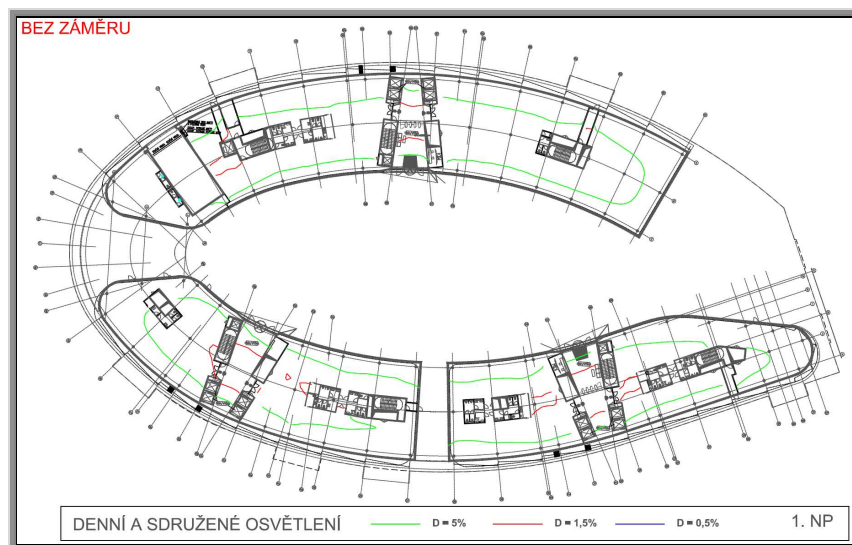
### Vyhodnocení

Denní osvětlení v objektu Q5 Waltrovka Offices - 1. etapa bylo posouzeno pro nejnižší podlaží s trvalým pobytem osob - 1. NP.

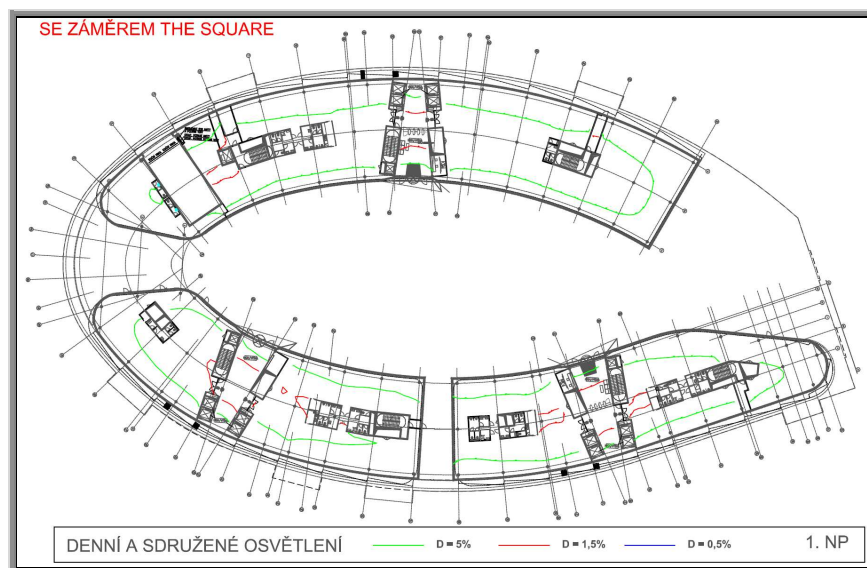
Výsledky výpočtu jsou uvedeny ve výkresech, kde je vyznačena izofota pro hranici sdruženého osvětlení  $D = 1,5 \%$  (červená barva) a izofota pro hranici umělého osvětlení  $D = 0,5 \%$  (modrá barva), dále je ve výkresech označena izofota  $D = 5,0 \%$  (zelená barva).

Výkresy 1. NP se znázorněním izofot pro stav bez záměru „The Square“ a se záměrem jsou uvedeny na následujících obrázcích.

**Obrázek 24 Izofoty v 1. NP objektu Q5 Waltrovka Offices bez záměru „The Square“**



**Obrázek 25 Izofoty v 1. NP objektu Q5 Waltrovka Offices se záměrem „The Square“**



Ze srovnání hranic pro využití denního osvětlení vyplývá, že izofoty denního osvětlení se pro stav bez záměru a se záměrem prakticky nezmění. Realizací záměru Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ nedojde k ovlivnění úrovně denního osvětlení v sousedním objektu Q5 Waltrovka Offices - 1. etapa. Důvodem je dostatečná odstupová vzdálenost obou objektů.

## **Závěr**

**Realizací záměru Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ nedojde k ovlivnění úrovně denního osvětlení v sousedním objektu Q5 Waltrovka Offices - 1. etapa.**

## **D. I. 6. Vliv na povrchové a podzemní vody**

Stavba záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ bude realizována v intravilánu města, tj. v území dotčeném antropogenní činností. Nelze tedy hovořit o vlivu záměru na přirozený vodní režim, ale o vlivu záměru na stávající vodní režim.

Odvodnění celého areálu Walter, jehož je posuzovaný záměr součástí, je komplexně řešeno v rámci „Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice“ (CMA, únor 2009).

Páteří infrastruktura celého areálu Walter je řešena v rámci DÚR „Rekonstrukce ulice Na Hutmance a Jinonické“ (č. j. OUR.Jin.p.956-43791/09-Za-UR) a „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV“.

V území Walter byla již vydána následující vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací, a. s. a Pražské vodohospodářské společnosti, a. s.

- „Q5 Waltrovka Offices – novostavba administrativní budovy“, „Rekonstrukce ulice na Hutmance a Jinonické“ (PVK21786/OTPČ/09 ze dne 5. 10. 2009)
- „Rekonstrukce ulice na Hutmance a Jinonické“ (PVS, 5333/09/2/02 ze dne 22. 9. 2009)
- „Propojení Klikatá“ (PVS, 7820/09/2/02 ze dne 25. 1. 2010)



## Fáze výstavby

### **Potřeba vody**

Staveniště bude napojeno na definitivní vodovodní přípojku vybudovanou v předstihu, zakončenou vodoměrnou provizorní šachtou. Přípojka kapacitně vyhoví potřebám stavby. Množství vod spotřebované při stavbě není možné v tomto stupni projektové dokumentace přesně kvantifikovat. Dle kvalifikovaného odhadu je však možné konstatovat, že celková potřeba vody ve fázi výstavby bude 0,77 l/s.

Pitná voda bude spotřebována v prostorech zařízení staveniště a objem bude záviset na počtu pracovníků činných při výstavbě objektu, velikosti a vybavení sociálního zázemí.

Ve fázi výstavby bude využívána rovněž technologická voda, a to především na výrobu betonových a maltových směsí a ošetřování betonu ve fázi tuhnutí. Směsi se budou dovážet na stavbu v automixech.

### **Odpadní vody**

Ve fázi výstavby budou veškeré vzniklé odpadní vody odváděny definitivní přípojkou vybudovanou v předstihu.

Vznik splaškových odpadních vod lze předpokládat v objektech sociálního zázemí v místě zařízení staveniště. V současném stavu projektu není možné kvalifikovat množství splaškových vod ve fázi výstavby. Bude upřesněno na základě počtu pracovníků na stavbě v dalším stupni projektové dokumentace.

Dešťové odpadní vody ze stavební jámy budou odčerpávány přes vybudovanou definitivní kanalizační přípojku do stávající kanalizace. Vzhledem k tomu, že jakost těchto vod může být znečištěna zejména nerozpuštěnými látkami, případně nepolárními extrahovatelnými látkami z možných úkapů ze stavební mechanizace, budou odpadní vody před vypuštěním do kanalizace předčištěny pomocí usazovacích jímek, ve kterých bude zbavena nečistot způsobujících zanesení kanalizace. Kaly budou následně odváženy na skládku k tomu účelu určenou. Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace bude splňovat limity schválené dle kanalizačního řádu.

Přesné množství odpadních dešťových vod ve fázi výstavby není znám. Bude určeno v dalším stupni projektové dokumentace.

### Spodní odpadní vody ze stavební jámy

V areálu Walter byla identifikována kontaminace spodní vody (více viz kap. C. I. 3 Staré ekologické zátěže a extrémní poměry v dotčeném území).

V případě, že by v průběhu výstavby došlo k naražení spodní vody, bude provedena její analýza a v případě kontaminace bude odčerpávána ze stavební jámy přes sanační stanici umístěnou v blízkosti posuzovaného záměru v rámci Sanací areálu Walter (Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.). Přechištěná voda bude vypouštěna zpátky do podloží.

Technologické odpadní vody budou vznikat v rámci zařízení staveniště, kde bude vymezen prostor na čištění vozidel, který bude osazen odlučovačem ropných látek.



Odvod vody ze staveniště musí být projednán a schválen příslušným správcem kanalizace a musí být v souladu s platnou legislativou.

Přesné množství produkovaných odpadních vod ve fázi výstavby bude upřesněno v dalších fázích projektové dokumentace po vybrání zhotovitele stavby.

### ***Vliv výstavby na povrchové a podzemní vody***

V souvislosti s výstavbou záměru nedojde k ovlivnění povrchových vod ani z hlediska kvality, ani z hlediska jejich kvantity.

Během stavby může být podzemní voda kontaminována zejména úniky pohonných hmot, olejů a mazadel z dopravních či stavebních mechanismů. Při případné havárii bude nutné zahájit sanační čerpání a kontaminovanou vodu příslušným způsobem sanovat.

V okolí stavby není podzemní voda využívána k zásobování obyvatel pitnou vodou (v okolí se nachází domy bez individuálního zásobování), nelze tedy v průběhu stavebních prací (ani ve fázi provozu) očekávat významnější konflikt zájmů z hlediska využívání podzemních vod.

Ovlivnění režimu proudění podzemních vod v zájmovém území se nepředpokládá.

Důležitou veličinou ve vztahu k vlivům vody na stavbu, která musí být sledována, je vztlak na konstrukce. Do doby, než tíha konstrukce bude větší než vztlak, musí být hladina vně konstrukce udržována čerpáním na vhodné bezpečné úrovni.

### **Fáze provozu**

#### ***Potřeba vody***

Administrativní centrum bude napojeno na řad V3 – DN200 v ul. Jinonická pokračující jako V3-1 DN 150. Přípojky jsou navrženy a dimenzovány tak, aby vždy zásobovaly vodou jednotlivé objekty záměru.

Potřeba vody pro administrativní centrum „The Square“ bude 259,7 m<sup>3</sup>/den.

Teplá voda bude zajišťována lokálními zásobníkovými ohřívači v místech odběrů. Objekt bude komplexně chráněn sprinklerovým hasicím zařízením, v suterénu objektu bude umístěna sprinklerová nádrž o kapacitě cca 150 m<sup>3</sup>.

Pro možnost využití dešťových vod pro závlahy, budou dešťové vody ze střech objektů S4 + M1 a S1 + S2 svedeny do akumulčních jímek. Přepad jímek bude gravitačně napojen na přípojku dešťové kanalizace.

#### ***Odpadní vody***

Provoz Q5 Waltrovka – Administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“ s sebou přinese produkci dešťových i splaškových odpadních vod.

V zájmové oblasti jsou vedeny kanalizační stoky jednotné městské kanalizační sítě pro odvod splaškových i dešťových vod. Na tuto veřejnou kanalizační síť budou napojeny kanalizační přípojky posuzovaného záměru.

Vnitřní kanalizace posuzovaného záměru bude dělena na splaškovou a dešťovou. Splaškové stoky budou odvádět pouze splaškové vody, dešťové vody budou samostatnými dešťovými stokami odváděny přes

retenční nádrž RN2 budovanou v rámci stavby „Q5 Waltrovka Offices“ (územní rozhodnutí, č. j.OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR). Oba systémy budou zaústěny do stávající jednotné stoky.

Množství splaškových odpadních vod bude ekvivalentní množství spotřebované vody. Roční množství odváděných splaškových vod bude činit cca 59 768 m<sup>3</sup>/rok. Jakost těchto vod bude odpovídat obdobným vodám z pražské aglomerace.

Dešťových odpadní vody z posuzovaného záměru budou odváděny do veřejné kanalizace. Dešťové vody z administrativního centra „The Square“ budou odváděny přes retenční nádrž RN2. Část dešťové vody bude využita k zálivce zeleně.

Do RN2 budou odváděny dešťové vody z jihozápadní a jižní části území areálu Walter, tedy i posuzovaného záměru. Povolený odtok je 50 l/s. Součást DÚR „Q5 Waltrovka Offices“ (územní rozhodnutí, č. j.OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR).

*Stávající odtok dešťových vod z území „The Square“ je celkem 217,5 l/s. Ve stávajícím stavu není dešťová voda v území retenována, veškerá voda odtéká do stávající veřejné kanalizační sítě.*

Navrhovaný odtok dešťových vod z území „The Square“ bude 158,25 l/s. Z provedeného porovnání je tedy patrné, že zatížení kanalizační sítě dešťovými vodami odtékajícími z území se oproti stávajícímu stavu sníží.

Jakost odpadních dešťových vod při provozu posuzovaného záměru bude odpovídat obdobným dešťovým vodám v pražské aglomeraci. Jakost vod ze zpevněných ploch, resp. vozidlových komunikací může vykazovat především zvýšené koncentrace ropných látek (NEL) a nerozpuštěných látek (NL). Vody ze sociálních zařízení budou odpovídat svým složením běžným komunálním odpadním vodám a obsahovat především biologicky odbouratelné látky. Pro tento typ odpadních vod jsou typické zvýšené koncentrace BSK<sub>5</sub>, NH<sub>4</sub><sup>+</sup>, NO<sub>3</sub><sup>-</sup>, NO<sub>2</sub><sup>-</sup>, PO<sub>4</sub><sup>3-</sup>.

V objektu budou umístěny rovněž gastroprovozy. Bude realizována tuková kanalizace a odlučovač tuků pro přečištění vod z restaurací. Ten bude osazen v samostatné větrané místnosti a vyčištěná voda bude vyvedena do systému splaškové kanalizace. Přečištěné vody budou dále sváděny do splaškové kanalizace. Snížením obsahu tuků v odlučovačích na hodnotu menší než 100 mg/l budou splněny limity kanalizačního řádu hl. m. Prahy.

Odlučovač ropných látek, pro likvidaci odpadních vod z čištění garáží, bude osazen v samostatné větrané místnosti v 2.PP prostorů 1. fáze (M1 + S4).

Vyčištěná voda z odlučovače ropných látek bude přečerpávána do gravitační splaškové kanalizace. Maximální obsah tuků v předčištěné vodě na odtoku bude do 100 mg/l, tj. splní limity Kanalizačního řádu hl. m. Prahy.

*Pozn. Povolené množství vypouštěných odpadních vod pro ÚČOV Praha je 189 216 000 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>, průměrný přítok v roce 2006 činil 3,79 m<sup>3</sup>.s<sup>-1</sup>.*

*Plánovaný průměrný odtok splaškových vod z posuzovaného záměru bude 59 768 m<sup>3</sup>/rok, tj. 0,031 % přítoku na ÚČOV. Vliv objektu sám o sobě tak bude velmi malý a nárůst na ÚČOV nebude rozeznatelný od běžného kolísání průtoku.*

Technické podmínky napojení objektů na veřejný vodovod a odvedení splaškových a dešťových vod je nezbytné odsouhlasit společností Pražské vodovody a kanalizace a. s. a se správcem Pražskou vodohospodářskou společností a. s.

### **Ovlivnění jakosti a množství vod**

Záměrem nedojde k výraznému ovlivnění odtokových poměrů zájmového území. Již ve stávajícím stavu je velká část zájmového území tvořena zpevněnými plochami.

Kvalitativní i kvantitativní ovlivnění povrchových vod bude nevýznamné.

Dle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních úprav nesmí být vnitřní kanalizace areálu odváděna na čistírnu odpadních vod osazena drtiči kuchyňských odpadů.

### **Ovlivnění hydrogeologických charakteristik a zdrojů vod**

Záměrem nebude dotčeno pásmo hygienické ochrany vod (PHO) ani chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Záměr neleží v záplavovém území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.

### **Stávající znečištění podzemních vod**

Na základě dlouhodobě probíhajících podrobných průzkumů znečištění bylo v areálu Walter, jehož součástí je posuzovaný záměr, identifikováno znečištění podzemní vody. Zpracování analýzy rizika, následné zpracování projektu sanací a vlastní sanace je však ve vztahu k zjišťovacímu řízení záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ zcela samostatný proces, který započal již v roce 2001. Zastřešující stranou smlouvy č. 211/01 o vypořádání ekologických závazků zůstává dle rozhodnutí Ministerstva financí ČR z 9/2006 v rámci skupiny Red Group společnost Walter a. s.

V současné době již probíhá sanace kontaminovaného území areálu Walter, a to na základě Rozhodnutí MHMP, OOP „Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závažného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.“, a Rozhodnutí MHMP, OOP „Nového řízení ve věci pravomocně ukončeného správního řízení – rozhodnutím OOP MHMP (č. j. S-MHMP 585828/2009/OOP-II/R-181/Sh ze dne 14. 9. 2009)“.

Účastník je povinen provést předmětné opatření následujícím způsobem:

A) dle ust. § 115 odst. 16 vodního zákona zpracovat plán dokumentace sanace odstranění ohnisek znečištění

1) saturované zóny: na lokalitě I, na lokalitě IV, na lokalitě VII, na lokalitě IX

2) nesaturované zóny: na lokalitě I, na lokalitě II, na lokalitě IV, na lokalitě VII, na lokalitě VIII, na lokalitě IX

B) dle ust. § 42 odst. 2 vodního zákona provést sanační práce na základě schválené plánovací dokumentace sanace.

Pro provedení sanačních prací jsou stanoveny tyto podmínky

1) Sanační práce zahájit do 11 měsíců od nabytí právní moci (nabytí právní moci rozhodnutí OOP, MHMP bylo 13. 10. 2009)

2) Sanační práce ukončit při dosažení a prokazatelné udržitelnosti těchto hodnot:

Cílové limity těkavých prioritních kontaminantů v podzemní vodě:

| Cílové limity těkavých prioritních kontaminantů v podzemní vodě: |          |              |
|------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| Kontaminant                                                      | Jednotka | Cílový limit |
| Benzen                                                           | µg/l     | 150          |
| cis 1,2-DCE                                                      | µg/l     | 300          |
| TCE                                                              | µg/l     | 150          |
| PCE                                                              | µg/l     | 150          |

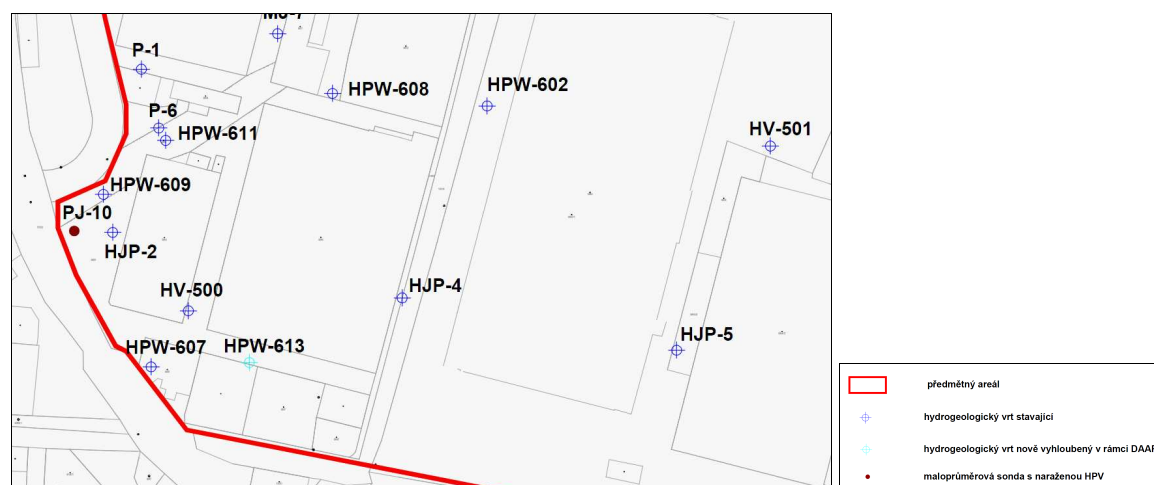
3) Do 3 let od zahájení sanačních prací bude zpracována aktualizace analýzy rizik, která bude obsahovat vyhodnocení účinnosti prováděné sanace a aktuálního rizika ohrožení tubusu metra a vodního zdroje Praha – Podolí případně Pivovarů Staropramen a aktuální rizika pro lidské zdraví a životní prostředí na dané lokalitě. Součástí aktualizace analýzy rizik musí být plošné posouzení atenuačních procesů a upřesněný návrh rozsahu a doby trvání postsanačního monitoringu.

4) Sanace včetně postsanačního monitoringu ukončit do 10 let od zahájení sanačních prací.

Na základě Doplnku aktualizované analýzy rizik areálu Walter a. s. bylo navrženo nápravné opatření spočívající ve sdruženém sanačním čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky, a v podpůrných selektivních odtěžbách zemin v ohniscích kontaminace podzemní vody a nesaturované zóny CIU, benzenem a NEL.

Na lokalitě IV, dotýkající se zájmového území, bude prováděna selektivní odtěžba, sdružené sanační čerpání a odsávání půdního vzduchu.

**Obrázek 26 Situace hydrogeologických objektů**



**Zdroj: Walter a. s.**

Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) bude sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou započato cca v únoru 2011a bude trvat cca 4 roky.

V souběhu s výstavbou posuzovaného záměru bude prováděno sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou v délce cca 4 roky.

Kontaminovaná podzemní voda ze stavebního čerpání při budování základů nové výstavby bude společně s podzemní vodou, která bude čerpána z hydrogeologických objektů, přečišťována na instalované sanační

technologii. Toto stavebně-sanační čerpání podzemní vody z výkopů bude zahrnuto do projektu sanace. Souběh obou realizovaných činností proces zintenzivní a tím pádem zkrátí proces sanace podzemní vody.

## **Závěr**

**Z hlediska problematiky vod by neměla výstavba ani provoz posuzovaného záměru představovat riziko pro životní prostředí v daném území. Je však nutné respektovat navržená ochranná opatření uvedená v kap. D.IV tohoto oznámení.**

## **D. I. 7. Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje**

### **Zábor půdy**

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou pozemky dotčené stavbou zařazeny jako druh **zastavěná plocha a nádvoří**, resp. **ostatní plocha**.

Realizací záměru dojde k trvalému záboru půdy v rozsahu 2,1ha.

Výstavba posuzovaného záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je podmíněna demolicí stávajících objektů (skladové, resp. průmyslové objekty se zázemím) včetně suterénů, základových konstrukcí a sítí. Veškeré demolice budou provedeny před započítáním výstavby posuzovaného záměru. Demolice jsou řešeny v rámci samostatné dokumentace pro povolení k odstranění staveb, včetně konkrétních opatření na ochranu ŽP a obyvatelstva v průběhu provádění demoličních prací. Pro demolici objektu M12 bylo spolu s dalšími objekty v území areálu Walter vydáno souhrnné rozhodnutí o odstranění stavby (č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R).

V předloženém oznámení záměru je posuzován stav, ve kterém je území připraveno pro novou výstavbu.

Při výkopových pracích dojde k sejmutí cca 110 325 m<sup>3</sup> zeminy.

Pokud to bude možné, bude část zeminy přednostně využita pro terénní úpravy v okolí realizovaného záměru. Zbylou nevyužitou zeminu je možné využít dalším vhodným způsobem, např. na rekultivaci, jinak bude odvezena na deponii v obci Ořech.

Při zahájení zemních prací bude třeba provést rozbor zemin a stanovit, zda nejsou kontaminovány (stará zátěž). V případě, že bude zemina znečištěna nebezpečnými látkami, bude přednostně dekontaminována, jinak uložena na skládku nebezpečných odpadů.

### **ZPF /PUPFL**

Realizací záměru nedojde k záboru pozemků chráněných jako zemědělský půdní fond (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL). Záměr si nevyžádá vynětí z PUPFL ani ze ZPF.

### **Znečištění půdy**

Na základě dlouhodobě probíhajících podrobných průzkumů znečištění bylo v areálu Walter, jehož součástí je posuzovaný záměr, identifikováno znečištění půdy a horninového prostředí. Zpracování analýzy rizika, následné zpracování projektu sanací a vlastní sanace je ve vztahu k zjišťovacímu řízení záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ zcela samostatný proces, který započal již v roce 2001. Zastřešující stranou smlouvy č. 211/01 o vypořádání ekologických závazků zůstává dle rozhodnutí Ministerstva financí ČR z 9/2006 v rámci skupiny Red Group společnost Walter a. s.



V současné době již probíhá sanace kontaminovaného území areálu Walter, a to na základě Rozhodnutí MHMP, OOP „Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.“ a Rozhodnutí MHMP, OOP „Nového řízení ve věci pravomocně ukončeného správního řízení – rozhodnutím OOP MHMP (č. j. S-MHMP 585828/2009/OOP-II/R-181/Sh ze dne 14. 9. 2009)“.

Účastník je povinen provést předmětné opatření následujícím způsobem:

A) dle ust. § 115 odst. 16 vodního zákona zpracovat plán dokumentace sanace odstranění ohnisek znečištění

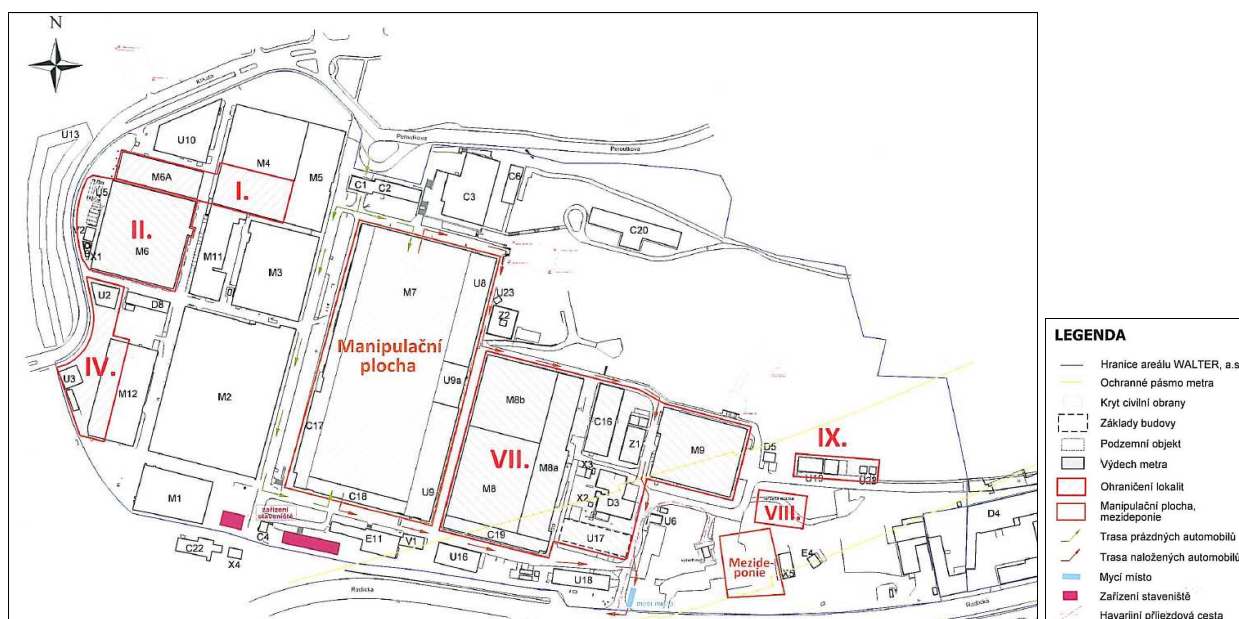
1) saturované zóny: na lokalitě I, na lokalitě IV, na lokalitě VII, na lokalitě IX

2) nesaturované zóny: na lokalitě I, na lokalitě II, na lokalitě IV, na lokalitě VII, na lokalitě VIII, na lokalitě IX

B) dle ust. § 42 odst. 2 vodního zákona provést sanační práce na základě schválené plánovací dokumentace sanace.

Posuzovaný záměr se dotýká lokality IV (bývalé třískové hospodářství). Viz následující obrázek (jedná se o přílohu Rozhodnutí MHMP, OOP (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009).

**Obrázek 27 Celková koordinační situace projektu sanace staré ekologické zátěže**



**Zdroj: Walter a. s.**

Pro provedení sanačních prací jsou stanoveny tyto podmínky

1) Sanační práce zahájit do 11 měsíců od nabytí právní moci (nabytí právní moci rozhodnutí OOP, MHMP bylo 13. 10. 2009)

2) Sanační práce ukončit při dosažení a prokazatelné udržitelnosti těchto hodnot:

Cílové limity prioritních kontaminantů v zeminách a stavebních konstrukcích:



| Kontaminant                       | Jednotka   | Cílový limit | Lokalita                                                                                          |
|-----------------------------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| C <sub>r</sub> <sup>VI</sup>      | mg/kg suš. | 150          | VII – objekt M8 (stavební konstrukce)<br>VIII – zeminy neřízené skládky s dosahem až k objektu M9 |
| NEL                               | mg/kg suš. | 3 500        |                                                                                                   |
| C <sub>10</sub> – C <sub>40</sub> | Mg/kg suš. | 3 000        |                                                                                                   |

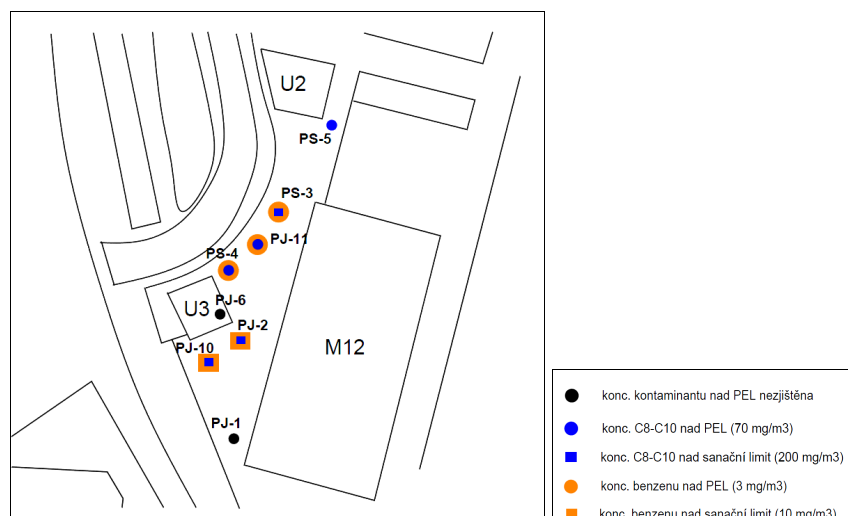
3) Do 3 let od zahájení sanačních prací bude zpracována aktualizace analýzy rizik, která bude obsahovat vyhodnocení účinnosti prováděné sanace a aktuálního rizika ohrožení tubusu metra a vodního zdroje Praha – Podolí případně Pivovarů Staropramen a aktuální rizika pro lidské zdraví a životní prostředí na dané lokalitě. Součástí aktualizace analýzy rizik musí být plošné posouzení atenuačních procesů a upřesněný návrh rozsahu a doby trvání postsanačního monitoringu.

4) Sanace včetně postsanačního monitoringu ukončit do 10 let od zahájení sanačních prací.

Na základě Doplnku aktualizované analýzy rizik areálu Walter a. s. bylo navrženo nápravné opatření spočívající ve sdruženém sanačním čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drenů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky, a v podpůrných selektivních odtěžbách zemin v ohniscích kontaminace podzemní vody a nenasaturované zóny CIU, benzenem a NEL.

Na lokalitě IV, dotýkající se zájmového území, bude prováděna selektivní odtěžba, sdružené sanační čerpání a odsávání půdního vzduchu.

**Obrázek 28 Znečištění půdního vzduchu benzenem a C8 – C10**



**Zdroj: Walter a. s.**

Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) probíhá u objektů dotčených posuzovaným záměrem sanační doprůzkum. Od června do října 2010 bude následovat demolice spojená s odstraněním nadlimitně kontaminovaných stavebních konstrukcí a od listopadu 2010 do února 2011 selektivní odtěžba kontaminovaných zemin. Následovat bude sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drenů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky.

Z harmonogramu sanačních prací je patrné, že výstavba posuzovaného záměru bude zahájena až po sanaci horninového prostředí a zemin.

Riziko vznikající v průběhu výstavby je soustředěno do prostoru staveniště (znečišťování půd povrchovými splachy z prostoru staveniště, uniklými oleji, ropnými produkty). Ke znečištění půdy může dojít při zemních pracích, popř. při další manipulaci únikem pohonných a mazacích látek. Toto nebezpečí lze minimalizovat zabezpečením strojů proti úniku ropných látek, preventivní a pravidelnou údržbou veškeré mechanizace, modernizací strojového parku a dodržováním bezpečnostních opatření při manipulaci s těmito látkami.

Obecně lze konstatovat, že při dodržení všech předpisů týkajících se ochrany životního prostředí je toto riziko minimální.

Kontaminace zemin ve fázi provozu záměru se nepředpokládá.

### **Změna místní topografie, vliv na stabilitu a erozi půdy**

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovaným záměrem nepředpokládají. Ke změně místní topografie nedojde.

Případné snížení rizika půdní eroze by mělo být zajištěno dodržováním pracovních postupů a navržených opatření (viz kap. D. IV).

### **Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

V důsledku hojně probíhající stavební činnosti v minulosti byl původní půdní pokryv téměř zcela zlikvidován a v území se dnes hojně nachází antropogenní navážky.

Posuzovaným záměrem nebudou dotčena ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory. Nedojde ani k vyvolání sesuvných pohybů. V zájmovém území se nenacházejí ložiska vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území.

Realizací záměru dojde k zásahu do horninového prostředí – základy nových budov, realizace zpevněných ploch, atd. Vliv lze označit za lokální a z hlediska ovlivnění životního prostředí nevýznamný.

Horninové prostředí může být v případě havárie během výstavby kontaminováno úniky ropných produktů ze stavebních či dopravních mechanismů. V tomto případě bude nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a odvézt na zabezpečenou skládku.

Negativní ovlivnění horninového prostředí ve fázi provozu záměru se nepředpokládá.

### **Závěr**

**Z hlediska problematiky půd by neměla výstavba ani provoz posuzovaného záměru představovat riziko pro životní prostředí v daném území. Je však nutné respektovat navržená ochranná opatření uvedená v kap. D.IV tohoto oznámení.**

## **D. I. 8. Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy**

### **Flóra**

#### **Byliny**

V řešeném území byl v jarním aspektu 2010 proveden botanický průzkum (duben, květen 2010).

Zájmové území je již v současné době ovlivněno lidskou činností, dotčené území je součástí bývalých strojůren Walter Jinonice. Ze zaznamenaného výčtu rostlin (viz kapitola C oznámení) v rámci provedeného botanického průzkumu je patrné, že se v zájmovém území vyskytují běžné druhy rostlin bez větší floristické hodnoty. Poměrně významné zastoupení mají ruderalní druhy rostlin, což odpovídá charakteru dané lokality. V zájmovém území nebyly nalezeny žádné zvláště chráněné druhy rostlin dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění.

### ***Dendrologický průzkum***

V řešeném území administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“ byl v letech 2009 a 2010 proveden Ing. Jan Hamerníkem PhD. podrobný dendrologický průzkum spolu s oceněním dřevin dle metodiky Českého ústavu ochrany přírody (1992).

V souvislosti s posuzováním záměrem bude vybudován i objekt lávky spojující zájmové území se stanicí metra Jinonická. Dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou lávky je nutné provést v rámci dalších fází projektových příprav v závislosti na jejím statickém řešení a jednání s vlastníkem pozemku - hl. m. Praha.

Podrobný zakres dřevin a vegetačních skupin je součástí Přílohy č. 6, výkres č. 30.

Celková hodnota dřevin a vegetačních skupin dotčených výstavbou administrativního centra „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je 600 467 Kč.

Ekologická újma vzniklá kácením bude kompenzována dostatečnými náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav. Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích.

V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a § 8 vyhlášky č. 395/1992 Sb.) bude příslušnému orgánu ochrany přírody (odbor Životního prostředí, Městská část Praha 5) uplatněna žádost o povolení ke kácení současně s doložením dendrologického průzkumu s ohodnocením dřevin, situací s vyznačením stromů, které se mají kácet a projektem sadových úprav.

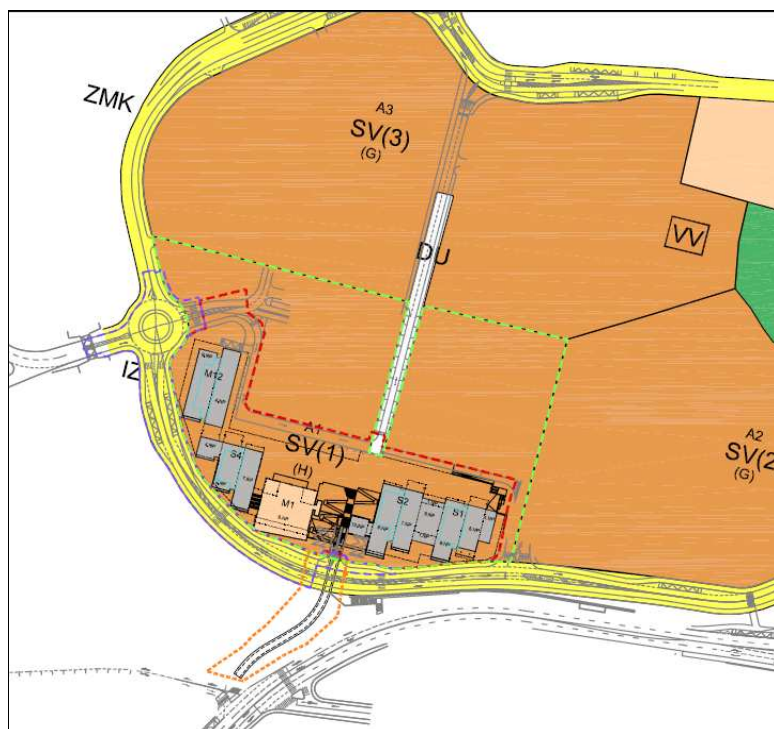
### ***Výpočet koeficientu zeleně***

Pro území areálu Walter byla podána žádost o změnu územního plánu č. Z 1898/07 (součást změn Z 07) s navrženým funkčním využitím SV – smíšené městského typu, S – komunikační síť a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení. Záměr Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“, předkládaný k posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, splňuje na funkční ploše SV, kód míry využití H.

Pro funkční plochu S a DU není stanoven koeficient zeleně. KZ je stanoven pouze pro funkční plochu SV (1) – H, a to pro umístění budov administrativního centra „The Square“ a plánovaného budoucího umístění budov L, N a M2 ve zbylém území funkční plochy dle *Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice (CMA, 02/2009)*. Splnění koeficientu zeleně je dokladováno v souladu s metodickým pokynem k ÚPn SÚ hl. m. Prahy pro celou funkční plochu SV (1) - H.

Stavba lávky bude zasahovat dle vydané změny Z-1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy do funkční plochy S – komunikační síť, pro kterou není stanoven koeficient zeleně a dle platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy do funkční plochy SV – C. Na základě stávajícího stavu projekčních příprav není přesná trasa a umístění lávky stanovena. Případný požadavek na splnění KZ umístěním objektu lávky bude doložen v dalších fázích projektových příprav.

Obrázek 29 Zákres hranic záměru do vydané změny Z-1898/07



Zdroj: CMA

KZ posuzovaného záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je počítán pro celou funkční plochu SV – H o rozloze 31 440 m<sup>2</sup> (viz hranice posuzovaného záměru, obrázek 7). Na této funkční ploše je mimo posuzovaného záměru dle *Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice* (CMA, 02/2009) v budoucnu počítáno i s výstavbou dalších objektů – konkrétně K1, L1, L2, L3, N1, N2, N3 a M2. Splnění KZ je tedy dokladováno pro celkovou dostavbu dané funkční plochy.

Pozn.: Na základě probíhajících projekčních příprav dochází k upuštění od realizace objektu K1. Namísto toho dojde k navýšení hmoty objektů L a N. Celková HPP nadzemní části segmentu SV - H zůstane však zachována (ÚS CMA – 67 262 m<sup>2</sup>, posuzovaný záměr s uvažovanou dostavbou objektů L, N a M2 – 68 955 m<sup>2</sup>; nárůst HPP 2,5 % lze pokládat za nevýznamné navýšení).

Tabulka 69 Výpočet koeficientu zeleně

| <b>TABULKA ZÁPOČTU PLOCH ZELENĚ</b><br>(dle Metodického pokynu z 1.11.02 k Územnímu plánu sídelního útvaru HMP<br>schváleného 9.9.1999, usnesením ZHMP č. 10/05) |                                               |                |                |                                          |                                                          |                                               |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|----------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|
|                                                                                                                                                                  | Typ plošných, liniových a solitérních výsadeb | Měrná jednotka | Zápočet plochy | Poznámka                                 | Plošné ukazatele zeleně funkční plochy (m <sup>2</sup> ) | Započítatelné plochy zeleně (m <sup>2</sup> ) | Koeficient zeleně KZ |
| KZ (min. 75% započítávané)                                                                                                                                       | Výsadby stromů a keřů v trávníku              | m <sup>2</sup> | 1,0            | Komplexní sadovnické úpravy              | 7540                                                     | 7540                                          | 1,0                  |
|                                                                                                                                                                  | Travnatá hřiště                               | m <sup>2</sup> | 0,2            | Součást sportovních a rekreačních areálů |                                                          |                                               |                      |
|                                                                                                                                                                  | Popínavá zeleň <sup>1</sup>                   | m <sup>2</sup> | 1,0            | Pás podél zdi o šíři max. 0,5 m          |                                                          |                                               |                      |

|                                              |                                               |                               |                |      |                                                       |       |      |                                                |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------|-------------------------------------------------------|-------|------|------------------------------------------------|
|                                              | Stromy ve zpevněných plochách <sup>2</sup>    | Strom s malou korunou         | ks             | 10,0 | Vegetační plocha min. 2 m <sup>2</sup> , <sup>3</sup> |       |      |                                                |
|                                              |                                               | Strom se střední korunou      | ks             | 25,0 | Vegetační plocha min. 4 m <sup>2</sup> , <sup>3</sup> | 50    | 50   |                                                |
|                                              |                                               | Strom s velkou korunou        | ks             | 50,0 | Vegetační plocha min. 9 m <sup>2</sup> , <sup>3</sup> | 1300  | 1300 |                                                |
| Ostatní zeleň (max. 25% započítávané plochy) | Mocnost vegetačního souvrství více než 0,15m  |                               | m2             | 0,1  | Trávník                                               |       |      |                                                |
|                                              | Mocnost vegetačního souvrství více než 0,3m   |                               | m2             | 0,2  | Trávník, keře                                         | 2925  | 585  |                                                |
|                                              | Mocnost vegetačního souvrství více než 0,9m   |                               | m <sup>2</sup> | 0,5  | Trávník, keře, stromy s malou korunou                 | 1732  | 866  |                                                |
|                                              | Mocnost vegetačního souvrství více než 1,5m   |                               | m <sup>2</sup> | 0,7  | Trávník, keře, stromy se střední korunou              |       |      |                                                |
|                                              | Mocnost vegetačního souvrství více než 2,0m   |                               | m <sup>2</sup> | 0,9  | Trávník, keře, stromy s velkou korunou                | 212,2 | 191  |                                                |
|                                              | Stromy ve zpevněných plochách <sup>2</sup>    | Malá koruna, v.s. nad 0,9m    | ks             | 5,0  | Vegetační plocha min. 2 m <sup>2</sup> , <sup>3</sup> |       |      | celková výměra funkční plochy dle Úp: 31 440m2 |
|                                              |                                               | Střední koruna, v.s. nad 1,5m | ks             | 17,5 | Vegetační plocha min. 4 m <sup>2</sup> , <sup>3</sup> |       |      |                                                |
|                                              |                                               | Velká koruna, v.s. nad 2,0m   | ks             | 40,0 | Vegetační plocha min. 9 m <sup>2</sup> , <sup>3</sup> |       |      |                                                |
|                                              | Popínavá zeleň na rostlém terénu <sup>1</sup> |                               | m <sup>2</sup> | 6,0  | Pás podél zdi o šíři max. 0,5 m                       | 83    | 498  |                                                |
|                                              | CELKOVÉ ZAPOČÍTELNÉ PLOCHY ZELENĚ             |                               |                |      |                                                       |       |      | 11 030                                         |

<sup>1</sup> Popínavá zeleň na rostlém terénu v pásu do 0,5 m od zdi může být započtena buď jako zeleň na rostlém terénu (započítává se 100 % plochy) nebo jako ostatní zeleň (započítává se 600 % plochy).

<sup>2</sup> Stromy ve zpevněných plochách jsou solitérní, skupinové a liniové výsadby stromů v otevřeném terénu ve zpevněných plochách (na pěších komunikacích, veřejných prostranstvích, náměstích a parkovištích) na rostlém terénu a umělém povrchu (stavební konstrukci). Pro výpočet koeficientu zeleně se jednotlivé stromy ve vazbě na vegetační plochu stromu přepočítávají na započítatelnou plochu zeleně. Započítatelná plocha zeleně (stromů) ve zpevněných plochách na rostlém terénu může činit nanejvýše 25 % celkové započítatelné plochy zeleně na rostlém terénu.

<sup>3</sup> Vegetační plocha stromu je vymezená plocha otevřeného terénu ve zpevněném povrchu s mříží či bez ní umožňující provzdušnění a přímou závlahu stromů.

<sup>4</sup> Ostatní zeleň zahrnuje zeleň rostoucí na umělém povrchu (stavební konstrukci) s příslušným vegetačním krytem a případně popínavou zeleň na rostlém terénu.

Výstavba administrativního centra „The Square“, spolu s uvažovanou plánovanou výstavbou objektů L, N a M2, tedy celkovou zastavěností funkční plochy SV – H dle *Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice (CMA, 02/2009)* předpokládá realizaci **11 030 m<sup>2</sup>** započítatelných ploch zeleně.

Požadovaný koeficient zeleně KZ na ploše SV - H bude splněn. V porovnání s minimálním množstvím požadované zeleně dokládáné v rámci *Dodatku úpravy územní studie Walter – Jinonice (CMA, 02/2009)* dojde dokonce k navýšení o **1 807 m<sup>2</sup>**

### Koncepce sadových úprav

Navrhované sadové úpravy budou spoluvytvářet kvalitu urbanistického prostoru v rámci řešeného území.

Výrazným prvkem bude pěší lávka spojující území se stanicí metra. Zeleň integrovaná do konstrukce lávky naváže na zelený svah se schodištěm a systémem ramp. Z ulice Radlická bude pod zeleným svahem vytvořen zásobovací prostor pro objekty M1 a S2.

Systém zeleně podél hlavní osy pohybu bude ohraničen zvýšenou obrubou v sedací výšce. Obruby vytvoří drobná zákoutí. Tvarovaný zvlněný terén za opěrkami, kde dojde ke střídání travnatých ploch s trvalkovými záhony a pásy stříhaných keřů ve stejném principu jako rytmus dlažby.

Výsadby budou respektovat provozní vztahy areálu a vedení inženýrských sítí.

Druhy stromů budou vybrány tak, aby snášely městské podmínky a respektovaly prostorové možnosti areálu. Stejná kritéria budou platit také při výběru keřů, trvalek a okrasných trav v další fázi projektové dokumentace.

Vodní prvky budou výraznou součástí sadových úprav. Dominantní vodní plocha náměstí bude pokračovat jako lineární prvek v hlavní ose pohybu na náměstí před objekty S1-S2. V místech frekventovaného pohybu jsou navrženy přechodové můstky. Vodní prvky s klidnou hladinou podél severní fasády objektů S1 a S2 budou doplněny o výsadbu trvalek. Při jižním schodišti objektů S1 a S2 bude umístěn kaskádovitý vodní prvek.

Části střech vybraných budov budou ozeleněny. Vegetace bude tvořená travinami, sukulenty a drobnými keři. Zeleň bude viditelná z ulice - vysoké traviny a nízké keře. Vrstva zeminy bude na střechách min. 30 cm pro vyšší okrasné trávy a trvalky. Pro keře a malé stromy bude mocnost zeminy 100 cm v podobě kopečků. U východů z kanceláří jsou navrženy pochozí a obytné dřevěné terasy, doplněné osvětlením.

## **Fauna**

Průzkumem provedeným v jarním aspektu roku 2010 bylo prokázáno celkem 23 druhů živočichů, z toho 11 druhů bezobratlých a 12 druhů obratlovců.

V území je obtížné najít zbytky přírodních biotopů, neboť je zastavěné továrními objekty které jsou v likvidaci. Z fauny převládají ty nejběžnější a nejodolnější druhy.

Zvláště chráněné druhy živočichů ve smyslu Vyhlášky č. 395/1992 Sb. na lokalitě zaznamenány nebyly.

Ze zoologického hlediska je možno provést stavební zásah v požadovaném rozsahu bez jakéhokoliv omezení, realizace záměru nebude mít na faunu významný negativní vliv.

## **Ekosystémy**

Dle Katalogu biotopů ČR (editor Chytrý a kol., 2000) lze dotčené území zařadit do kategorie X1 – Urbanizovaná území definovaná jako zastavěné části měst a vesnic nebo průmyslových a zemědělských objektů.

Navrhovaný záměr se nachází v centru hlavního města Prahy. Bude realizován na pozemcích, které vylučují existenci jakýchkoliv hodnotnějších ekosystémů. Zájmové území nelze považovat za prostředí přirozené ani přírodě blízké. Z tohoto důvodu není považován vliv záměru na ekosystémy za významný. Možné negativní vlivy na stávající faunu a flóru v území budou kompenzovány sadovými úpravami v okolí záměru. Cílem návrhu sadových úprav bude vytvořit v území zajímavou koncepci zelených ploch v harmonii s navrhovanými stavbami.



## Závěr

**V případě dodržení navržených ochranných opatření je posuzovaný záměr z hlediska vlivu na flóru, faunu a ekosystémy akceptovatelný.**

### D. I. 9. Vlivy na ÚSES, VKP, ZCHÚ a systém NATURA 2000

Realizací záměru nedojde k dotčení územního systému ekologické stability.

V zájmovém území ani v jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dané § 3 písm. b) a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Záměrem nebudou dotčeny žádná zvláště chráněná území ani přírodní parky podle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Posuzovaná stavba nezasahuje ani do ochranného pásma zvláště chráněných území.

K dotčení památného stromu definovaného § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění rovněž nedojde.

Dle vyjádření Magistrátu hl. m. Prahy (Odboru ochrany prostředí) ze dne 31. 3. 2010 (č.j. S – MHMP – 0271322/2010/1/OOP/VI/) nemůže mít uvedený záměr významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Vyjádření MHMP k vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti je součástí oznámení v kap. H tohoto oznámení.

### D. I. 10. Vliv na krajinu (charakter městské části)

Pro posouzení vlivu plánovaného záměru na krajinný ráz a estetické charakteristiky území je podstatné hodnotit stavbu dle určujících objektivních faktorů krajinného rázu území. Při hodnocení vlivů záměru na krajinný ráz byla vzata v úvahu následující hlediska:

- Vliv na estetické kvality území a krajinný ráz
- Vznik nové charakteristiky území
- Narušení stávajícího poměru krajinných složek
- Narušení vizuálních vjemů

#### Vliv na estetické kvality území a krajinný ráz

Areál Walter má značné rezervy pro rozvoj a zhodnocení ploch, jejichž dnešní náplň již neodpovídá významu a kontextu místa. Potenciál plochy Walter je pro území klíčový vzhledem k velikosti areálu a jeho celistvosti. Po ukončení výroby, respektive jejím převedení do nových vhodnějších kapacit v Letňanech a po odstranění stávajících výrobních hal a objektů vznikne plocha umožňující transformaci bez zásadních omezujících faktorů. Cílem je transformace území do podoby klasické městské struktury (se zastoupením funkce administrativní, obytné a dalších aktivit městského typu), která bude odpovídat poloze a celopražskému významu místa.

Objekty „The Square“ v jihozápadní části areálu Walter Jinonice, které jsou předmětem oznámení, jsou koncipovány jako administrativní s doplňkovými funkcemi typu restaurace (kantýna) a drobných obchodních ploch.

Přínosem na estetické kvality území bude zachování původní části objektu M1 z roku 1930. Bude tak naplněna idea ochrany nejhodnotnějších částí areálu firmy Walter.

Urbanisticky bude administrativní komplex tvořit hlukovou a optickou bariéru mezi budoucí Radlickou radiálou a zbylou částí bývalého areálu Walter, kde je do budoucna plánována mj. i obytná výstavba.

Nezbytnou součástí Oznámení záměru jsou pohledy na objekt z jednotlivých stran, které jsou součástí výkresové přílohy č. 6 předkládané dokumentace.

### **Vznik nové charakteristiky území**

Výstavba administrativního centra „The Square“ na místě bývalých strojírny zcela jistě vtiskne území nový charakter. Část objektů zchátralého areálu Walter tak bude nahrazena příjemným prostředím a přítomností objektů se zastoupením administrativní funkce.

Výstavba posuzovaného záměru bude navazovat na přecházející výstavbu objektu „Q5 Waltrovka Offices“, pro které již bylo vydáno územní rozhodnutí (č. j. OUR Jin.p.953-43769/09-Za-UR). Výstavba tohoto moderního administrativního objektu s doplňkovými funkcemi typu restaurace, cafeterie a případně dalšími službami navazujícími na administrativní funkci, bude posuzovanému záměru předcházet a umístění administrativního centra „The Square“ do území areálu Waltrovka nebude novým cizorodým prvkem.

Vizualizace záměru „Q5 Waltrovka Offices“ je patrná z následujícího obrázku.

**Obrázek 30 Q5 Waltrovka Offices**



**Zdroj: CMA**

### **Narušení stávajícího poměru krajinných složek**

Dotčenou část města lze charakterizovat jako intenzivně urbanizované území. Výstavbou posuzovaného záměru nedojde k narušení poměru krajinných složek. Objekt bude vystavěn v území bývalého areálu Walter, na kterém již v minulosti existovala zástavba.

### **Narušení vizuálních vjemů**

Snahou při architektonickém ztvárnění objektů „The Square“ bylo citlivé řešení vůči dotčenému území. Nově realizovaný objekt budou vytvářet nový prvek v blízkých, případně středně vzdálených pohledech (především ve směru od ulice Radlická).

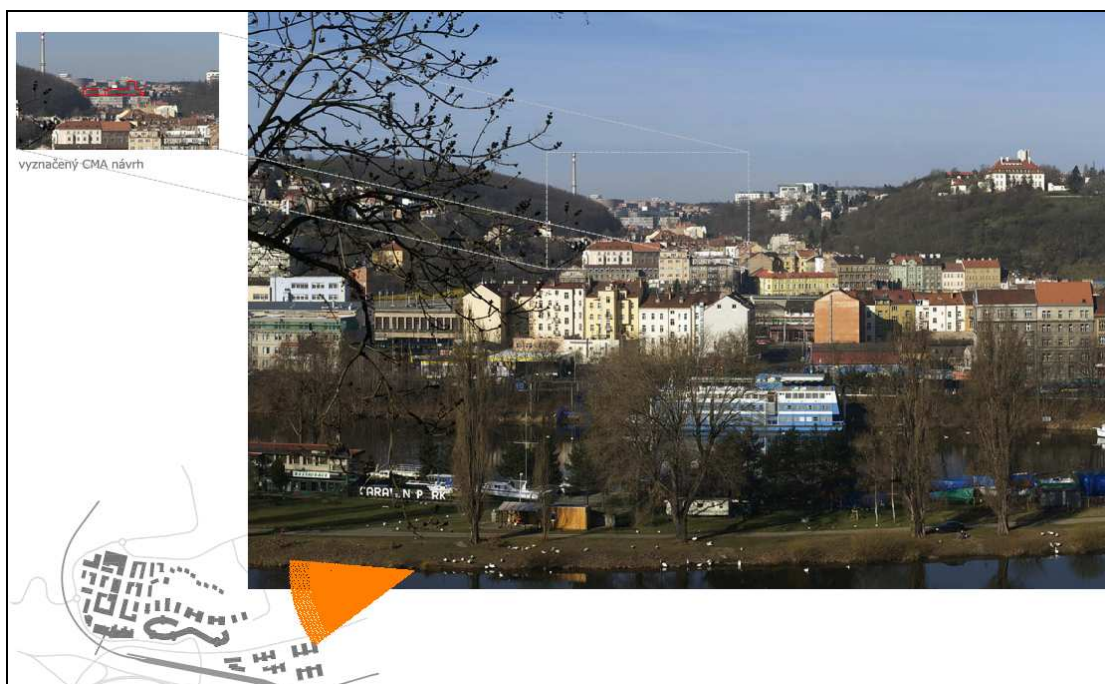
Dálkové pohledy - Vzhledem k morfologii terénu, hmotě a výšce navrhovaných objektů „The Square“ nejsou dálkové pohledy příliš aktuální. V dálkových pohledech se objekt nebude příliš uplatňovat. Negativní vliv na panorama města se nepředpokládá. To dokládají i následující pohledy na kompletní dostavbu areálu Walter zveřejněné v *Doplňku úpravy urbanistické studie areálu Walter – Jinonice (CMA, únor 2009)* z pohledových míst Vidoule, Dívčích hradů a Vyšehradu.

**Obrázek 31 Pohled z Dívčích hradů na kompletní zástavbu areálu Walter dle ÚS CMA (únor 2009)**



**Zdroj: Doplněk úpravy urbanistické studie areálu Walter – Jinonice (ÚS CMA, únor 2009)**

**Obrázek 32 Pohled z Vyšehradu na kompletní zástavbu areálu Walter dle ÚS CMA (únor 2009)**



**Zdroj: Doplněk úpravy urbanistické studie areálu Walter – Jinonice (ÚS CMA, únor 2009)**

**Obrázek 33 Pohled z Vidoule na kompletní zástavbu areálu Walter dle ÚS CMA (únor 2009)**



**Zdroj: Doplněk úpravy urbanistické studie areálu Walter – Jinonice (ÚS CMA, únor 2009)**

## **Závěr**

**Současná hodnota krajinného rázu nebude nijak snížena a záměr bude vhodně začleněn do stávající zástavby.**

## **D. I. 11. Vlivy na hmotný majetek, kulturní památky a archeologické památky**

### **Kulturní památky**

Posuzovaný záměr se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, která je od roku 1992 zapsána na seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

V zájmovém území posuzovaného záměru se nachází dle rozhodnutí Ministerstva kultury (č. j. MK 5319/2009 OPP ze dne 31. 7. 2009) kulturní památka. Jde o budovu bývalé továrny Walter v Jinonicích, č. p. 329/1 na pozemku parc. č. 957, k. ú. Jinonice. Daná stavba je funkcionalistická, postavená arch. Františkem Bartošem, žákem Josefa Gočára. Vyznačuje se charakteristickým užitím konstrukce tzv. hříbových sloupů s osmibokým dříkem. Nositelem památkové hodnoty budovy je pouze její nosný konstrukční systém.

Tento objekt, označován jako M1, bude v rámci posuzovaného záměru zachován. Rekonstrukcí dojde k jeho využití jako kancelářské budovy. Rozsah a způsob rekonstrukce daného objektu je nutné provést v souladu s platnými právními předpisy.

### **Hmotný majetek**

Záměr si vyžádá zásah do hmotného majetku.



V současné době se v areálu Walter Jinonice nachází dožilé průmyslové objekty a haly, které sloužily k výrobě leteckých a automobilových motorů. V území dotčeném posuzovaným záměrem se nacházejí následující objekty: M1, M2, M7, M12, C4, C12, C22, X4 a E11.

Objekty M2, M7, M12, C4, C12, C22 a X4 budou před zahájením výstavby posuzovaného záměru odstraněny v rámci samostatného správního řízení (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R).

Objekt funkcionalistické výrobní a administrativní haly M1 je určen k zachování a rekonstrukci.

V objektu E11 je umístěno zařízení PRE (rozpínací stanice RS 4170). Přeložení rozpínací stanice je řešeno v návaznosti na územní řízení „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“. Demolice objektu E11 bude podléhat vlastnímu demoličnímu výměru.

Demolice stávajících objektů jsou řešeny v rámci samostatné dokumentace pro povolení k odstranění staveb, včetně konkrétních opatření na ochranu ŽP a obyvatelstva v průběhu provádění demoličních prací.

Z hlediska inženýrských sítí nedojde v rámci posuzovaného záměru k rušení žádných veřejných sítí, pouze areálových.

Bude nutné provést přeložky následujících sítí:

- Optickou kabelovou trasu ze současného východního a jižního chodníku ulice Klikatá
- Veřejného osvětlení mezi stožárem č. 505871 a 505875
- VN a optických kabelů v návaznosti na projekt „Praha 5, Jinonice, Radlice, přeložky silnoproud – RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“
- VN kabelů z důvodu připojení krytu civilní obrany

### **Archeologické památky**

Pravděpodobnost archeologických nálezů snižuje rozsah terénních narušení (po nedaleké stavbě metra, po výstavbě předchozích objektů areálu Walter Jinonice). Lze předpokládat, že nálezy v místě byly již dříve zničeny hloubením inženýrských sítí či jinými povrchovými úpravami.

V každém případě je nutno před zahájením stavby vycházet z podmínek určených příslušným odborem památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (např. provést zjišťovací archeologický výzkum).

## **D. II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

---

Vliv záměru z hlediska velikosti ovlivněného území je lokální. Přímě dotčeno bude území bývalého areálu Walter, tj. území mezi ulicemi Radlická a Peroutkova, resp. Jinonická.

Hodnocené vlivy záměru **Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“** na životní prostředí a obyvatelstvo mají lokální charakter, jak z hlediska zasaženého území, tak i populace. Realizací záměru nedojde k zásadní negativní změně poměrů v území, které by výrazně ovlivnily míru jeho zatížení.

## **D. III. Údaje o možných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

---

Realizace záměru nebude představovat nepříznivý vliv přesahující státní hranice.

## **D. IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů**

---

### **Fáze projektových příprav**

- V dalším stupni projektové dokumentace zpracovat pro etapu výstavby podrobné zásady organizace výstavby (ZOV), a to především s ohledem na minimalizaci stavební dopravy a strojního nasazení na chráněnou obytnou výstavbu.
- Celý proces výstavby je nutno organizačně zajistit tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody obyvatelstva.
- Postup a organizaci výstavby připravit tak, aby byl maximálně omezen počet výjezdů ze stavby a pohyb vozidel a stavební techniky.
- Před uvedením záměru do provozu musí být zpracovány a předloženy ke schválení požární a havarijní řády jednotlivých provozů a zařízení.
- V dalším stupni projektové dokumentace řešit případné ovlivnění a technické založení objektů administrativního centra tak, aby nemohlo dojít k ovlivnění samotného záměru.
- Při výběru dodavatele strojního zařízení pro stavební práce je nutno řídit se požadavky na minimální hlučnost použitých mechanismů tak, aby jejich činnost při výstavbě nezpůsobila zhoršení akustické situace a překročení hygienických limitů.
- Zpracovatel oznámení doporučuje předem seznámit obyvatele dotčených obytných objektů s harmonogramem výstavby.
- Minimální hodnota celkové zvukové izolace obvodového pláště administrativního centra „The Square“ je pro společenské a jednací místnosti, kanceláře a pracovny v tomto stupni projektové dokumentace předběžně stanovena na  $R'w = 33$  dB. V dalším stupni projektové dokumentace je třeba prověřit tuto minimální požadovanou zvukovou neprůzvučnost.
- Při plánování stavby je třeba preferovat používání moderních stavebních mechanismů se sníženou emisí znečišťujících látek do ovzduší.



- V dalším stupni projektové dokumentace je třeba při změně, resp. upřesnění vstupních údajů akustické výpočty optimalizovat a upřesnit.
- Pro splnění hygienického limitu ve výpočtovém bodě VB\_05 realizovat protihlukovou clonu o následujících parametrech a v následujícím umístění:

Technické parametry navržené protihlukové clony

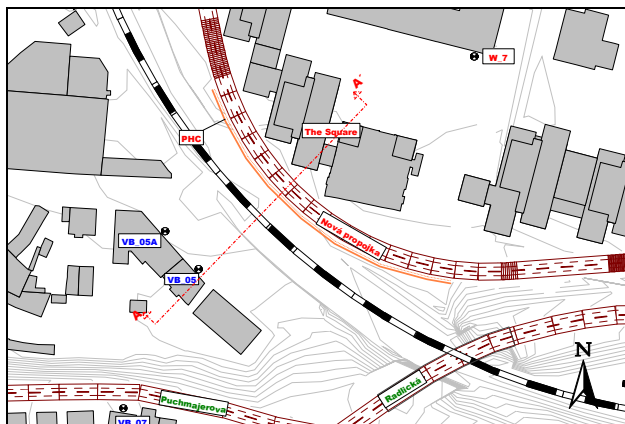
Délka – cca 135 m

Výška – 4 m

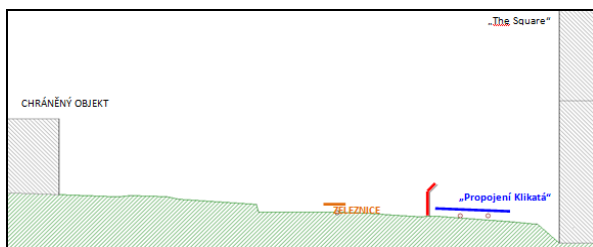
Zvláštní tvar – převislý konce PHC směrem k nové komunikaci (1 m / 1 m)

Absorbční koeficient  $\alpha$  – na obou stranách PHC  $\alpha = 0,6$

**Situace navržené protihlukové clony u nového komunikačního propojení ulic Na Hutmance a Klikatá**



**Řez územím A-A' v místě navržené protihlukové clony u nového komunikačního propojení ulic Na Hutmance a Klikatá**



Před realizací navržené protihlukové clony provést ověřovací měření hluku a zjistit tak skutečný stav akustické situace. Na základě tohoto měření rozhodnout, zda má být clona zhotovena, případně prověřit další možnosti realizace protihlukových opatření.

- Navržené zatlumení stacionárních zdrojů ve fázi provozu je následující:
  - PHC o výšce 2,5 m okolo suchých chladičů
  - Zatlumení kouřovodů od kotlů o 15 dB
  - Zatlumení ax. ventilátorů (WC – zdv. fasády) o 20 dB (z 92 na 72 dB)
  - Zatlumení komínů od dieselagregátů o 10 dB (ze 110 dB na 100 dB)
  - Zatlumení suchých chladičů na objektu M12 o 5 dB
- V administrativním centru „The Square“ je doporučeno instalovat nízkoemisní hořáky

- Konkrétní návrh stavby předložit MHMP – OKP k projednání ve správním řízení dle ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., § 14, odst. 7, o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.
- Před zahájením stavby je nutné vycházet z podmínek určených příslušným odborem památkové péče (podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči). V případě, že bude v průběhu zemních prací učiněn archeologický nález, je nutné jej ohlásit oprávněné organizaci a umožnit jí provést záchranný archeologický výzkum.
- V následujících stupních projektové dokumentace specifikovat množství, druhy vznikajících odpadů a prostory pro jejich shromažďování.
- Výstavbu i provoz posuzovaného záměru koordinovat se sanačními pracemi (dle rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009), konkrétně se sdruženým čerpáním podzemní vody ze sanačních vrtů plošných drenů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou.
- S provozovatelem veřejné kanalizace projednat technické podmínky napojení objektů na veřejný vodovod, odvedení splaškových a dešťových vod a místa napojení kanalizačních přípojek na veřejné kanalizační řady, včetně objemu odváděných odpadních vod do kanalizace a následně na ÚČOV.
- Kvalita vypouštěných odpadních vod musí být v souladu s platným kanalizačním řádem pro jednotnou kanalizaci v povodí ÚČOV Praha.
- Dle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních úprav nesmí být vnitřní kanalizace posuzovaného objektu odváděná na čistírnu odpadních vod osazena drtiči kuchyňských odpadů.
- V dalších fázích projektových příprav provést podrobný dendrologický průzkum spolu s finančním hodnocením vegetačních porostů dotčených stavbou lávky.
- Minimalizovat zásah do porostů dřevin a kácení omezit na skutečně odůvodněné.
- V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a § 8 vyhlášky č. 395/1992 Sb.) podat příslušnému orgánu ochrany přírody (odbor Životního prostředí, Městská část Praha 5) žádost o povolení ke kácení současně s doložením dendrologického průzkumu s ohodnocením dřevin, situací s vyznačením stromů, které se mají kácet a projektem sadových úprav.
- Vzniklou ekologickou újmu způsobenou kácením dřevin je nutné kompenzovat dostatečnými náhradními výsadbami na pozemku stavby v rámci plánovaných sadových úprav.
- Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích.
- Náhradní výsadbou dřevin přirozené druhové skladby zamezit ruderalizaci.
- V rámci plánovaných vegetačních úprav preferovat autochtonní druhy dřevin a rostlin.
- Vhodnou koordinací stavební činnosti záměru Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ a dalších plánovaných staveb v dotčeném území minimalizovat vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo.

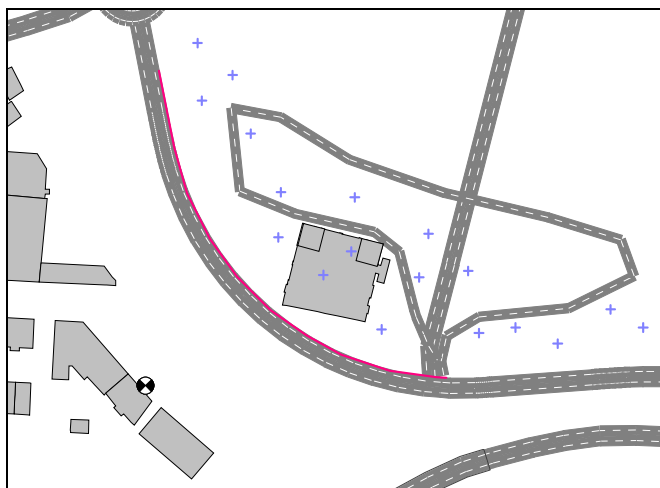
### **Fáze výstavby**

- Doporučení pro omezení narušení faktoru pohody obyvatel:

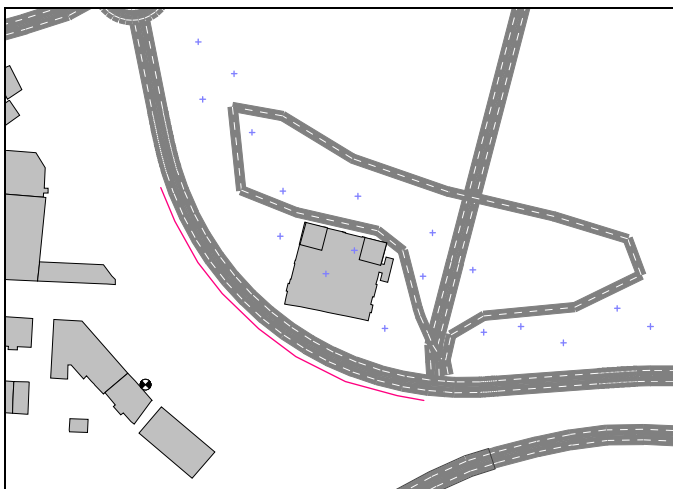
- při výběrovém řízení na dodavatele stavby stanovit jako jedno ze srovnávacích měřítek i specifikování garancí na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby,
- ve výběrovém řízení zohlednit požadavky na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií).
- Zajistit dopravní značení v prostoru výjezdů ze staveniště pro zajištění bezpečnosti provozu na stávajících komunikacích.
- Při stavebních pracích je nutno preferovat mechanismy s minimální hlučností tak, aby jejich činnost při výstavbě nezpůsobila zhoršení akustické situace a překročení hygienických limitů.
- Stavební činnost stacionárních zdrojů hluku se předpokládá v době od 7 do 21 hodin.
- V době od 21 do 7 hod je možné provádět pouze dokončovací práce uvnitř objektu - nehlučná stavební činnost.
- Během výstavby je třeba dodržovat dostatečně dlouhé přestávky během hlučných operací, aby obyvatelé nejbližších objektů měli možnost větrání vnitřních obytných prostor.
- Konkrétní řešení zařízení staveniště bude nutné řešit s dodavatelem stavby na základě plánu organizace výstavby a po konzultaci s příslušnou městskou částí.
- Celý proces výstavby je nutno organizačně zajistit tak, aby omezoval možnost narušení faktorů pohody obyvatelstva.
- Ve spolupráci s městskou částí Praha 5 bezodkladně řešit případné stížnosti obyvatelstva.
- V prostoru výjezdů ze staveniště musí být zajištěno dopravní značení.
- Na základě výsledků předložené akustické studie je doporučeno:
  - *v případě souběhu výstavby posuzovaného záměru s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“ a Radlické radiály je třeba dodržet maximální intenzitu obslužné dopravy staveb v ulici Jinonická 18 NA/hod obousměrně.*

*- omezení hlučnosti stavebních strojů*

Během 1. etapy stavebních prací ohradit jihozápadní část staveniště přivrácenou k obytné zástavbě plným oplocením výšky min. 2 m a délky cca 175 m (viz následující obrázek).



V případě souběhu etapy 0 (fáze 2) a etapy 1 stavebních prací nebo v případě souběhu těchto etap s výstavbou „Q5 Waltrovka Offices“ ohradit jihozápadní část staveniště přivrácenou k obytné zástavbě plným oplocením výšky min. 3,5 m a délky cca 130 m (viz následující obrázek).



- *další stupně projektové dokumentace* – V dalším stupni projektové dokumentace je třeba upřesnit postup stavebních prací, souběh stavebních prací, počet strojů a jejich umístění. Na základě těchto upřesněných vstupních údajů bude možné posoudit, zda je nezbytná realizace navrhované protihlukové clony o výšce 3,5 m mezi železniční tratí a „Propojením Klikatá“. Dále je třeba provést předběžné výpočtové ověření zajištění splnění hygienických limitů v chráněném vnitřním prostoru stavby plánovaného administrativního objektu na východní straně od staveniště („Q5 Waltrovka Offices“).

- V době výstavby je nutné z důvodu snížení prašnosti zajistit pravidelné skrápění staveniště, provádět důsledné čištění mechanismů vyjíždějících ze stavby, zamezit úniku přepravovaného materiálu jeho zakrytím na vozidlech, zajistit udržování pořádku na staveništi a jeho oplocení.
- Na staveništi nesmí být pálen odpad.
- Dodavatel stavby zajistí řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest k zařízením staveniště po celou dobu výstavby a po skončení výstavby uvede komunikace do původního stavu.
- Věnovat zvýšenou pozornost technickému stavu dopravních a stavebních mechanismů z hlediska jejich ekologické nezávadnosti a v tomto směru realizovat jejich periodické kontroly.
- Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.
- V prostoru stavby neskladovat pohonné hmoty a maziva. Nutnou manipulaci s nimi zde nutno omezit na minimum.
- Při výkopových pracích provést rozbor, zda mohou být zeminy dále používány jako inertní materiál, nebo zda s nimi má být nakládáno jako s nebezpečným odpadem. V případě kontaminace půdy či horninového podloží znečištěnou zeminu odtěžit a příslušným způsobem sanovat.
- V období výstavby záměru je třeba minimalizovat vznik odpadů.
- Musí být zpracován podrobný plán nakládání s odpady. Jde zejména o upřesnění množství a druhu odpadu vznikajícího při výstavbě, včetně navržení prostoru pro shromažďování odpadů. Je

třeba preferovat recyklaci a třídění odpadů, avšak za předpokladu minimalizace přímých (hluk, prach) i nepřímých (obslužná doprava) negativních vlivů spojených s touto činností.

- V případě znečištění zeminy je nutné s ní nakládat v souladu s příslušnou legislativou (Zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění a Vyhlášky č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky).
- V případě úniku ropných látek neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou a vodou zacházet podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.
- Zajistit vhodné sorpční prostředky k likvidaci eventuálních havarijních úniků ropných látek z dopravních prostředků.
- V případě nutnosti čerpání odpadní dešťové vody ze stavební jámy budou tyto vody před vypuštěním do kanalizace předčištěny pomocí usazovacích jímek, ve kterých bude zbavena nečistot způsobujících zanesení kanalizace.
- V případě, že by v průběhu výstavby došlo k naražení hladiny podzemní vody, je nutné provést její analýzu a v případě kontaminace provést její odčerpání ze stavební jámy přes sanační stanici umístěnou v blízkosti posuzovaného záměru v rámci Sanací areálu Walter. Přechištěnou vodu vypouštěna zpátky do podloží.
- Před zavážením stavební jámy je nutné ji vyklidit a odstranit odpady vzniklé stavební činností. Ty by totiž v budoucnu významně ovlivnily jakost podzemní vody v okolí stavby.
- Odvod vody ze staveniště musí být projednán a schválen příslušným správcem kanalizace.
- Při realizaci respektovat normy ČSN související s požární ochranou.
- Bude nutno účinně chránit dřeviny nacházející se v blízkosti staveniště a na staveništi před možným poškozením různými technickými opatřeními (oplocení, bednění atd.).
- Při stavební činnosti chránit stávající vegetační prvky. Stromy musí být před započítím stavby chráněny podle normy ČSN – DIN 839061 (Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech).

### **Fáze provozu**

- Dodržovat schválené havarijní a provozní řády.
- Před uvedením objektu do provozu doporučujeme provést detailní měření hluku ze stacionárních zdrojů a prokázat, že nedochází k překračování hygienických limitů.
- Zajistit vhodné sorpční prostředky k likvidaci eventuálních havarijních úniků ropných látek z dopravních prostředků.
- Pracoviště, kde bude umístěn dieselagregát, musí být vybaveno vhodnými sanačními prostředky a musí být zamezeno případnému úniku ropných látek do kanalizace.
- Veškeré dešťové vody odcházející z areálu musí splňovat podmínky předepsané zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách.
- V období provozu záměru je třeba minimalizovat vznik odpadů.
- Provozovatel stavby je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 39, odst. 1, z. 185/2001 Sb. a v případě produkce více než 100 kg nebezpečného nebo

100 t ostatního odpadu posílat každoročně hlášení o produkci odpadů příslušnému úřadu dle § 39, odst. 2.

- Je třeba preferovat recyklaci a třídění odpadů, avšak za předpokladu minimalizace přímých (hluk, prach) i nepřímých (obslužná doprava) negativních vlivů spojených s touto činností.

#### **D. V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Oznámení o vlivu záměru **Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“** na životní prostředí a veřejné zdraví bylo zpracováno na základě podkladů připravovaných pro dokumentaci pro územní řízení. Hodnocení vlivů tedy odpovídá stupni znalosti projektu.

##### **Fáze výstavby**

Vzhledem k tomu, že není znám dodavatel stavby a podrobný plán organizace výstavby, není možné přesně kvantifikovat vlivy vlastní výstavby na okolní prostředí. Detailní vyhodnocení vlivů výstavby bude možné až po upřesnění materiálových toků, plánu organizace výstavby a také na základě dispozic dodavatele stavby (strojové a materiálové vybavení). Akustická a rozptylová studie tedy hodnotí ty vlivy, které lze již v současné době a na základě stávajících předpokladů postihnout, a pro tyto skutečnosti uvádí ochranná opatření.

##### **Doprava (resp. hluk a znečištění ovzduší)**

Použité intenzity dopravy na posuzovaných komunikacích byly zpracovány firmou European Transportation Consultancy, s. r. o. ve spolupráci s Útvarem rozvoje hl. m. Prahy v rámci studie Dopravně-inženýrské podklady (viz Příloha č. 1 předkládané dokumentace). Studie vychází z dostupných informací o území. Výhledové intenzity dopravy na komunikační síti jsou odborným odhadem ÚRM hl. m. Prahy. Intenzity automobilové dopravy pro současný stav byly zjištěny z databáze sledované sítě TSK hl. m. Prahy.

Neurčitost plyne ze stanovení koeficientů pro výpočet intenzit a přerozdělení dopravy. Faktorem, který omezuje přesnost matematického modelování, je i výhled předpokládaného provozu na komunikační síti, kdy je obecně odhadována technologická úroveň vozového parku a jeho emisní parametry na základě znalostí současných technologií a trendů obměny vozového parku v ČR.

Předložené výsledky dále odpovídají stupni rozpracovanosti projektu a podrobnosti dalších poskytnutých vstupních údajů.

##### **Geologie, hydrogeologie**

Pro plánovanou stavbu posuzovaného záměru nebyl uskutečněn aktuální účelový geologický a hydrogeologický průzkum. Hodnocení vychází z archivních průzkumů a sond, které byly v zájmovém území realizovány. Pro tento stupeň jsou tyto podklady postačující.

##### **Fauna, flóra**

Provedené průzkumy poskytují dostatečný přehled o fauně a flóře daného území. Průzkumy potvrzují, že se v daném území nevyskytují cenné druhy rostlin a živočichů, které by vyžadovaly speciální pozornost či ochranu.

##### **Hodnocení zdravotních rizik**



Při interpretaci závěrů, tj. charakteristiky kvalitativních i kvantitativních rizik existují nejistoty, které byly použity v konkrétním systému odhadu zdravotních rizik. Tyto nejistoty vyplývají z použitých vstupních dat, tj. dat o složení dopravního proudu včetně intenzit na jednotlivých komunikacích, z použitých modelů výpočtu emisí a výpočtu rozptylu znečišťujících látek v atmosféře, z použitých dat o konfiguraci terénu a z použitých epidemiologických dat charakterizujících vztah dávky a účinku ze zahraničních studií publikovaných WHO a EC.

## E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Předkládaný záměr „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ je z hlediska technického řešení a architektonicko-stavební koncepce posuzován v jedné variantě, která vychází z návrhu architektonické a projekční firmy Cigler Marani Architects.

V rámci oznámení jsou řešeny jednotlivé časové horizonty stavů v území, které nejsou v pravém smyslu variantami. Základem pro posouzení jednotlivých stavů jsou intenzity dopravy v širším zájmovém území, které zahrnují stávající i plánované aktivity v území.

Posouzení hlukové zátěže a znečištění ovzduší bylo provedeno pro následující stavy:

- |                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| • Stávající stav                           | 2010*     |
| • Fáze výstavby                            | 2012-2014 |
| • Fáze provozu (stav bez Radlické radiály) | 2014      |
| • Fáze provozu (stav s Radlickou radiálou) | 2020**    |

Pozn.: \* Vyhodnocení stávajícího stavu bylo provedeno na základě sčítání dopravy TSK Praha 2008.

\*\* Ve výhledovém roce 2020 bylo mimo jiné počítáno s celkovou zástavbou území areálu Walter Jinonice odpovídající řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009. Oznámení záměru tedy hodnotí synergický vliv posuzovaného záměru s dostavbou a využitím zbývajících částí areálu Walter Jinonice.*

**Zpracování oznámení záměru pro jednotlivé, výše uvedené, hodnocené stavy umožnilo vytvořit si podrobnou představu o příspěvcích záměru k hlukové zátěži a znečištění ovzduší v daném území. Konkrétní vyhodnocení vlivů jednotlivých stavů na životní prostředí je předmětem předchozích kapitol.**

**Z provedených vyhodnocení a posouzení vyplývá, že realizace záměru nebude představovat významné zhoršení životního prostředí. U jednotlivých složek životního prostředí nedojde v důsledku výstavby a provozu záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ k výrazným negativním změnám ani k překročení únosné míry zatížení.**

## ZÁVĚR

---

Předkládané oznámení záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ bylo zpracováno dle Přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Oznámení se zabývá vymezením vlivů výstavby a provozu posuzovaného záměru na životní prostředí a hodnocením záměru z hlediska ekologické únosnosti prostředí.

Ze zpracovaného oznámení vlivu na životní prostředí posuzovaného záměru vyplynuly tyto závěry:

### Charakteristika záměru

- Záměr „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ spadá dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění do kategorie II (tj. záměry vyžadující zjišťovací řízení), pod pořadové číslo 10.6 – „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.
- Posuzovaný záměr „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ zahrnuje výstavbu administrativního centra s doplňujícími funkcemi navazující na administrativní (restaurace, drobné obchodní plochy). Součástí záměru je i realizace komunikačního propojení mezi ulicemi Na Hutmance a Klikatá, tzv „Propojení Klikatá“. Důležitým, nově umisťovaným, prvkem v území bude pěší lávka spojující zájmové území se stanicí metra Jinonická.
- Objekt je navržen na pozemcích v jihozápadní části bývalého průmyslového areálu Walter (katastrální území Jinonice, Praha 5). Pozemek se nachází poblíž stanice metra Jinonice.

### Půda

- V zájmovém území se nevyskytuje zemědělská (ZPF) ani lesní půda (PUPFL).
- Dotčené pozemky jsou zařazeny v KN jako *ostatní plocha* nebo *zastavěná plocha a nádvoří*.
- Při výkopových pracích dojde k sejmutí cca 110 325 m<sup>3</sup> zeminy.
- Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovaným záměrem nepředpokládají. Ke změně místní topografie nedojde.
- Posuzovaným záměrem nebudou dotčena ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory. Nedojde ani k vyvolání sesuvných pohybů. V zájmovém území se nenacházejí ložiska vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území.
- Realizací záměru dojde k zásahu do horninového prostředí – základy nových budov, realizace zpevněných ploch, atd. Vliv lze označit za lokální a z hlediska ovlivnění životního prostředí nevýznamný.

### Povrchové a podzemní vody

- Staveniště bude napojeno na definitivní vodovodní přípojku vybudovanou v předstihu, zakončenou vodoměrnou provizorní šachtou.
- Odpadní splaškové vody ze sociálních zařízení staveniště budou vypouštěny prostřednictvím staveništní přípojky kanalizace do stávající kanalizace.

- Dešťové odpadní vody ze stavební jámy budou odčerpávány přes vybudovanou definitivní kanalizační přípojku do stávající kanalizace. Vzhledem k tomu, že jakost těchto vod může být znečištěna zejména nerozpuštěnými látkami, případně nepolárními extrahovatelnými látkami z možných úkapů ze stavební mechanizace, budou odpadní vody před vypuštěním do kanalizace předčištěny pomocí usazovacích jímek, ve kterých bude zbavena nečistot způsobujících zanesení kanalizace. Kaly budou odváženy na skládku k tomu účelu určenou. Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace bude splňovat limity schválené dle kanalizačního řádu.
- V případě, že by v průběhu výstavby došlo k naražení spodní vody, bude provedena její analýza a v případě kontaminace bude odčerpávána ze stavební jámy přes sanační stanici umístěnou v blízkosti posuzovaného záměru v rámci Sanace areálu Walter (Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závažného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.). Přечиštěná voda bude vypouštěna zpátky do podloží.
- V souvislosti s výstavbou záměru nedojde k ovlivnění povrchových vod, a to jak z hlediska kvality, tak ani i z hlediska jejich kvantity.
- V okolí stavby není podzemní voda využívána k zásobování obyvatel pitnou vodou (v okolí se nachází domy bez individuálního zásobování), konflikt zájmů z hlediska využívání podzemních vod nelze tedy v průběhu stavebních prací (a ani ve fázi provozu) očekávat.
- Posuzovaný záměr bude napojen několika přípojkami na veřejný vodovodní řad. Kanalizační přípojky posuzovaného záměru budou napojeny na veřejnou kanalizační síť.
- Vliv posuzovaného záměru na kapacitu ÚČOV Praha bude velmi malý a nárůst na ÚČOV nebude rozeznatelný od běžného kolísání průtoku.
- Množství splaškových odpadních vod ve fázi provozu bude ekvivalentní množství spotřebované vody. Roční množství odváděných splaškových vod bude činit cca 59 768 m<sup>3</sup>/rok. Jakost těchto vod bude odpovídat obdobným vodám z pražské aglomerace.
- Celkové množství odváděných dešťových odpadních vod posuzovaného záměru bude 199,69 l/s. Zatížení kanalizační sítě dešťovými vodami odtékajícími z území se oproti stávajícímu stavu sníží.
- Dešťové vody z administrativního centra „The Square“ budou odváděny přes retenční nádrž RN2. Část dešťové vody bude využita k zálivce zeleně.
- V administrativním centru budou umístěny rovněž gastroprovozy. Bude vybudována tuková kanalizace a odlučovač tuků pro přечиštění vod z restaurací. Snížením obsahu tuků v odlučovačích na hodnotu menší než 100 mg/l budou splněny limity Kanalizačního řádu hl. m. Prahy.
- Vyčištěná voda z odlučovače ropných látek pro likvidaci odpadní vody z garáží bude přečerpávána do gravitační splaškové kanalizace. Maximální obsah tuků v předčištěné vodě na odtoku bude do 100 mg/l, tj. splní limity Kanalizačního řádu hl. m. Prahy.

#### **Staré ekologické zátěže**

- V zájmovém území posuzovaného záměru byly identifikovány významné staré ekologické zátěže území.

- Vzhledem k charakteru výroby a následnému využívání areálu společností WALTER bylo v rámci celého areálu identifikováno znečištění nepolárními extrahovatelnými látkami, monocyklickými aromatickými uhlovodíky, chlorovanými alifatickými uhlovodíky, polycyklickými aromatickými uhlovodíky, toxickými kovy a kyanidy.
- Zpracování analýzy rizika, následné zpracování projektu sanací a vlastní sanace je ve vztahu k zjišťovacímu řízení záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ zcela samostatný proces, který započal již v roce 2001. Zastřešující stranou smlouvy č. 211/01 o vypořádání ekologických závazků zůstává dle rozhodnutí Ministerstva financí ČR z 9/2006 v rámci skupiny Red Group společnost Walter a. s.
- V současné době již probíhá sanace kontaminovaného území areálu Walter, a to na základě Rozhodnutí MHMP, OOP „Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.“ a Rozhodnutí MHMP, OOP „Nového řízení ve věci pravomocně ukončeného správního řízení – rozhodnutím OOP MHMP (č. j. S-MHMP 585828/2009/OOP-II/R-181/Sh ze dne 14. 9. 2009)“.
- Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) probíhá u objektů dotčených posuzovaným záměrem sanační doprůzkum. Od června do října 2010 bude následovat demolice spojená s odstraněním nadlimitně kontaminovaných stavebních konstrukcí a od listopadu 2010 do února 2011 selektivní odtěžba kontaminovaných zemin. Výstavba posuzovaného záměru bude tedy zahájena až po sanaci horninového prostředí a zemin. Po selektivní odtěžbě kontaminovaných zemin bude následovat, v souběhu s výstavbou a částečným provozem posuzovaného záměru sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky.

## Ovzduší

- *Fáze výstavby záměru* - V etapě výstavby z hlediska plánovaných zemních prací se budou příspěvky k 24hodinovému aritmetickému průměru  $PM_{10}$  pohybovat u nejbližších objektů obytné zástavby do  $2,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , u  $\text{NO}_2$  do  $0,53 \mu\text{g}/\text{m}^3$ . Vzhledem k dočasnosti etapy zemních prací se jedná o akceptovatelný příspěvek, a to i v případě, že dojde ke kumulaci s výstavbou Q5 Waltrovka Offices a Radlické radiály.
- *Fáze provozu záměru* - Realizace záměru je ve vztahu k vlivům na ovzduší realizovatelná a nebude výrazněji ovlivňovat imisní pozadí v bezprostředním okolí, protože příspěvky vyvolané pouze samotným řešeným záměrem „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ lze označit za malé a málo významné.

## Hluk

- *Fáze výstavby záměru* – Hluk ze staveništní dopravy i v dopravně nejzatíženějších fázích výstavby se pro den pohybuje pod hranicí hygienického limitu dle platného nařízení vlády č. 148/2006 Sb. Při dodržení doporučených protihlukových opatření uvedených v akustické studii budou splněny hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

- *Počáteční akustická situace* - Pro stávající akustickou situaci v okolí záměru Q5 WALTROVKA OFFICES se vypočtené hodnoty  $L_{Aeq,T}$  v noční době pohybují nad hygienickým limitem dle NV č. 148/2006 Sb. pro starou hlukovou zátěž. V denní době se hodnoty pohybují pod hygienickým limitem pro starou hlukovou zátěž.
- *Fáze provozu záměru – Liniové zdroje* - Provozem záměru ve výhledovém stavu nedojde, mimo výpočtového bodu VB\_05 ke zhoršení akustické situace v chráněném venkovním prostoru staveb v okolí záměru. Přírůstky v hodnotě ekvivalentní hladiny akustického tlaku A se pohybují do 0,8 dB. Tuto změnu lze označit jako sluchem nepostřehnutelnou a měřením objektivně neprokazatelnou.

Ve výpočtovém bodě VB\_05 působí ve výhledovém období jako dominantní zdroj hluku provoz na nové propojovací komunikaci „Propojení Klikatá“. Dochází zde k překračování hygienického limitu 55/45 dB. Kvůli uvedeným okolnostem byl u nové propojky učiněn návrh protihlukové clony. Při uvažovaném výhledovém provozu na samotné nové propojce bude hygienický limit ve výpočtovém bodě VB\_05 za předpokladu realizace navržené protihlukové clony dodržen.

- *Fáze provozu záměru – Stacionární zdroje* - Akustická situace v zájmové oblasti z provozu stacionárních zdrojů na střeše objektu záměru vyhovuje hygienickým limitům dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., pro denní/noční dobu  $L_{Aeq,T} = 50/40$  dB.
- *Fáze provozu záměru – Hluk z dopravy na neveřejných komunikacích* - Hodnoty  $L_{Aeq}$  z neveřejných komunikací se pohybují pod hygienickým limitem dle NV č. 148/2006 Sb.
- *Fáze provozu záměru – Ochrana vnitřního prostředí* – V tomto stupni projektové dokumentace byla navržena minimální hodnota celkové zvukové izolace obvodového pláště objektů Administrativního centra „The Square“ pro společenské a jednací místnosti, kanceláře a pracovny  $R'_w = 33$  dB.

#### **ZCHÚ, ÚSES, VKP a systém NATURA 2000**

- Záměrem nebudou přímo dotčeny žádné prvky ÚSES, VKP ani ZCHÚ dle zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění.
- Záměr nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

#### **Fauna, flóra a ekosystémy**

- Ze zoologického hlediska je možno provést stavební zásah v požadovaném rozsahu bez jakéhokoliv omezení, realizace záměru nebude mít významný negativní vliv na faunu dotčeného území. V zájmovém území nebyly zaznamenány žádné zvláště chráněné druhy živočichů dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění.
- Z hlediska likvidace bylinné vegetace půjde o vliv nevýznamný, neboť v území jsou na dotčených plochách přítomny převážně ruderalní druhy rostlin a plevelná společenstva bez větší floristické hodnoty. V zájmovém území nebyly zaznamenány žádné zvláště chráněné druhy rostlin dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění.
- V rámci přípravy území pro výstavbu záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ dojde k likvidaci stávající stromové a keřové vegetace. Odstranění zeleně bude provedeno na základě vydaného povolení ke kácení příslušným orgánem ochrany přírody. Vzniklá ekologická újma bude kompenzována náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav.



## **Ostatní**

- Záměr je spojen s produkcí odpadů, které by z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů neměly významně ohrozit životní prostředí ani ve fázi demolice/výstavby, ani ve fázi provozu záměru.
- Před zahájením stavby je nutné vycházet z podmínek určených příslušným odborem památkové péče (podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči). V případě, že bude v průběhu zemních prací učiněn archeologický náález, je nutné jej ohlásit oprávněné organizaci a umožnit jí provést záchranný archeologický výzkum.
- Stavba „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ nepředstavuje z hlediska příspěvků záměru k znečištění ovzduší a k celkové akustické situaci významné riziko pro zdraví obyvatel.

## **Posuzovaný záměru**

**Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“  
lze při respektování navrhovaných opatření doporučit k realizaci.**

## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

### F. 1 Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

#### ➤ Fotodokumentace

Obrázek 34 Pohled na stávající objekty areálu Walter v Jinonicích



Obrázek 35 Pohled na objekt M1, který je určen k rekonstrukci





**Obrázek 36** Probíhající demolice objektů v areálu Walter v místech plánované Q5 Waltrovka Offices



**Obrázek 37** Pohled na budoucí umístění Propojení Klikatá v blízkosti stávající železniční trati



## **F. 2. Další podstatné informace oznamovatele**

Oznamovatel nemá další podstatné informace.

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznámení je zpracováno pro záměr **Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“**, který se nachází na území městské části Praha 5, v k. ú. Jinonice.

Navržený záměr spadá dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), sloupec B, pod pořadové číslo 10.6 – **„Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“**

Vlastní záměr je z hlediska technického řešení a architektonicko-stavební koncepce posuzován v jedné variantě, která vychází z návrhu architektonické a projekční firmy Cigler Marani Architects, a. s.

Ve fázi výstavby bylo provedeno synergické vyhodnocení vlivů na životní prostředí se stavbou „Q5 Waltrovka Offices“ a stavbou Radlické radiály.

Souběh výše uvedených staveb s výstavbou posuzovaného záměru je však prakticky nereálný. Výstavba „Q5 Waltrovka Offices“ proběhne před zahájením výstavby posuzovaného záměru, maximálně dojde k souběhu s dokončovacími pracemi „Q5 Waltrovka Offices“. Výstavba Radlické radiály bude naopak dle aktuálních informací zahájena až po dostavbě posuzovaného záměru.

Ve výhledových stavech je z hlediska akustické situace a znečištění ovzduší uvažován stav v roce 2014 bez Radlické radiály a v roce 2020 s Radlickou radiálou.

Ve výhledovém roce 2020 bylo provedeno synergické vyhodnocení vlivů celé dostavby území areálu Walter Jinonice odpovídající řešení a podmínkám, které byly definovány v rámci dokumentace *Dodatek úpravy územní studie Walter - Jinonice, zpracována CMA v 02/2009*.

### Doprava

Při zpracování oznámení byly jako základní vstupní informace použity údaje o intenzitách dopravy související nejen s posuzovaným záměrem, ale i ostatními stávajícím a připravovanými aktivitami v širším zájmovém území. Použité intenzity dopravy na posuzovaných komunikacích byly zpracovány firmou European Transportation Consultancy, s.r.o. Jako podklad pro stanovení výhledových intenzity dopravy byl využit modelový systém ÚRM hl. m. Prahy, který je v současné době jako jediný považován za věrohodný a je průběžně doplňován aktuálními daty z náplní územního plánu a dalšími rozvojovými akcemi. Zatížení vybraných komunikací automobilovou dopravou ve výhledovém roce 2014 i 2020 zahrnuje jak samotný investiční záměr, tak i případné jiné připravované záměry v širším okolí. V případě, že nejsou konkrétní kapacitní údaje ostatních záměrů dosud známy, vychází intenzity dopravy z příslušných funkčních ploch platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy.

V kartogramech intenzit dopravy pro výhledový rok 2014 byly zahrnuty dokončené rozestavěné stavby nadřazené komunikační síti, tj. MO Malovanka – Pelc Tyrolka, SOKP 512, 513, 514, část Vysočanské radiály.

Ve výhledovém roce 2020 bylo dále uvažováno se stavbami SOKP 510, 511, 518, 519, Radlickou radiálou, dokončenou východní částí MO, Břevnovskou radiálou.

Intenzity automobilové dopravy pro současný stav byly zjištěny z databáze sledované sítě TSK Praha.

Na základě údajů o intenzitách dopravy pro jednotlivé výhledové horizonty pak byla pomocí standardních matematických modelů predikována hluková zátěž a znečištění ovzduší, ze kterých se následně odvozovala zdravotní rizika.

Řešení problematiky dopravy (a z ní vyplývajícího hodnocení vlivů na životní prostředí) je v předloženém oznámení založeno na hodnocení celkových intenzit dopravy v zájmovém území v rámci hodnocených výhledových stavů. Samostatně je vyhodnocen i vlastní příspěvek záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ a příspěvek celé dostavby areálu Walter dle *Dodatku úpravy územní studie (CMA, únor 2009)*.

Posuzovaný záměr bude disponovat 524 parkovacími stáními, která budou umístěna v podzemních podlažích.

Nově vyvolaná doprava vychází z předpokládané funkční naplně a velikosti objektu, dopravního napojení a počtu parkovacích stání. Stanovené objemy zdrojové, respektive cílové dopravy odpovídají velikosti záměru a jeho konkrétnímu umístění v dané lokalitě.

Záměr bude generovat cca 1 900 pohybů za 24 hodin.

## **Ovzduší**

Pro zhodnocení stavu ovzduší byla zpracována Rozptylová studie, která tvoří Přílohu č. 3 tohoto oznámení. Byla vyhodnocena jak fáze výstavby, tak fáze provozu záměru.

### ***Fáze výstavby***

V etapě výstavby z hlediska plánovaných zemních prací se budou příspěvky k 24hodinovému aritmetickému průměru  $PM_{10}$  pohybovat u nejbližších objektů obytné zástavby do  $2,8 \mu g/m^3$ , u  $NO_2$  do  $0,53 \mu g/m^3$ . Vzhledem k dočasnosti etapy zemních prací se jedná o akceptovatelný příspěvek, a to i v případě, že dojde ke kumulaci s výstavbou Q5 Waltrovka Offices a Radlické radiály.

### ***Fáze provozu***

Realizace záměru je ve vztahu k vlivům na ovzduší realizovatelná a nebude výrazněji ovlivňovat imisní pozadí v bezprostředním okolí, protože příspěvky vyvolané pouze samotným řešeným záměrem „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ lze označit za malé a málo významné.

## **Závěr**

Na základě provedených výpočtů lze vyvodit závěr, že výstavba záměru je ve vztahu k vlivům na ovzduší možná a nebude výrazněji ovlivňovat imisní pozadí v bezprostředním okolí, protože příspěvky vyvolané pouze samotným řešeným záměrem lze označit za malé a málo významné.

## **Hluk**

Pro vyhodnocení akustické situace byla vypracována Akustická studie, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto oznámení.

### ***Počáteční akustická situace***

#### Silniční doprava



Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **silniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 40,5$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,2$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 33,9$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,0$  dB.

Ve výpočtových bodech VB\_03, VB\_10, VB\_14, VB\_21 a VB\_22 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu pouze v noční době, hygienický limit zůstává nepřekročen. Ve výpočtovém bodě VB\_04 se vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A pohybují na hranici hygienického limitu v denní i noční době, v noční době dochází k překročení hygienického limitu o 1 dB. V ostatních výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích s korekcí na starou hlukovou zátěž.

#### Železniční doprava

Vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A ze **železniční dopravy** se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 20,6$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 54,0$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 18,5$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 51,9$  dB.

Ve všech výpočtových bodech je výpočtově splněn hygienický limit pro hluk z dopravy na drahách s korekcí na starou hlukovou zátěž.

#### Celková akustická situace

Celkové vypočtené hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A se pohybují v denní době v rozmezí od  $L_{Aeq,16h} = 40,7$  dB do  $L_{Aeq,16h} = 68,2$  dB a v noční době od  $L_{Aeq,8h} = 34,3$  dB do  $L_{Aeq,8h} = 61,0$  dB. Dominantním zdrojem hluku v zájmovém území je silniční doprava.

#### **Fáze výstavby**

Předmětem akustické studie bylo posouzení vlivu výstavby komplexu „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ na akustickou situaci ve venkovním chráněném prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb.

Na základě výsledků akustické studie lze konstatovat, že staveništní doprava splňuje hygienický limit ze stavební činnosti dle platného nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

Při dodržení doporučených protihlukových opatření uvedených v akustické studii tohoto oznámení budou splněny hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. A to i v případě kumulace výstavby posuzovaného záměru s výstavbou Q5 Waltrovka Offices a Radlické radiály.

#### **Fáze provozu**

**Liniové zdroje** - Provozem záměru ve výhledovém stavu nedojde, mimo výpočtového bodu VB\_05 ke zhoršení akustické situace v chráněném venkovním prostoru staveb v okolí záměru. Přírůstky v hodnotě ekvivalentní hladiny akustického tlaku A se pohybují do 0,8 dB. Tuto změnu lze označit jako sluchem nepostřehnutelnou a měřením objektivně neprokazatelnou.

Ve výpočtovém bodě VB\_05 působí ve výhledovém období jako dominantní zdroj hluku provoz na nové propojovací komunikaci „Propojení Klikatá“. Dochází zde k překračování hygienického limitu 55/45 dB. Kvůli uvedeným okolnostem byl u nové propojky učiněn návrh protihlukové clony. Při uvažovaném výhledovém provozu na samotné nové propojce bude hygienický limit ve výpočtovém bodě VB\_05 za předpokladu realizace navržené protihlukové clony dodržen.



*Stacionární zdroje* - Akustická situace v zájmové oblasti z provozu stacionárních zdrojů na střeše objektu záměru vyhovuje hygienickým limitům dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., pro denní/noční dobu  $L_{Aeq,T} = 50/40$  dB.

*Fáze provozu záměru – Hluk z dopravy na neveřejných komunikacích* - Hodnoty  $L_{Aeq}$  z neveřejných komunikací se pohybují pod hygienickým limitem dle NV č. 148/2006 Sb.

*Fáze provozu záměru – Ochrana vnitřního prostředí* – V tomto stupni projektové dokumentace byla navržena minimální hodnota celkové zvukové izolace obvodového pláště objektů Administrativního centra „The Square“ pro společenské a jednací místnosti, kanceláře a pracovny  $R'_w = 33$  dB.

### **Závěr**

Na základě posouzení vlivu záměru na akustickou situaci lze konstatovat, že v případě dodržení navržených ochranných opatření je záměr akceptovatelný.

### **Oslunění a denní osvětlení**

Realizací záměru Q5 Waltrovka - Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ nedojde k ovlivnění úrovně denního osvětlení v sousedním objektu Q5 Waltrovka Offices - 1. etapa.

### **Půda, horninové prostředí a přírodní zdroje**

V zájmovém území se nevyskytuje zemědělská (ZPF) ani lesní půda (PUPFL). Dotčené pozemky jsou zařazeny jako druh **zastavěná plocha a nádvoří** nebo **ostatní plocha**.

Realizací záměru dojde k trvalému záboru půdy v rozsahu 2,1 ha. Při výkopových pracích dojde k sejmutí cca 110 325 m<sup>3</sup> zeminy. Pokud to bude možné, bude část zeminy přednostně využita pro terénní úpravy v okolí realizovaného záměru. Při zahájení zemních prací bude třeba provést rozbor zemin a stanovit, zda nejsou kontaminovány. V případě zjištění kontaminace snímaných zemin bude nutno se skrývanými zeminami nakládat jako s nebezpečným odpadem.

Stavbou nedojde k dotčení ložiska vyhrazených či nevyhrazených nerostů, ani k vyvolání sesuvných pohybů.

### **Voda**

V zájmovém území záměru ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodoteče.

Záměr neleží v záplavovém území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.

Posuzovaná lokalita se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod ani v ochranných pásmech zdrojů povrchových či podzemních vod.

Ve fázi výstavby budou vzniklé odpadní vody odváděny definitivní vodovodní přípojkou vybudovanou v předstihu, zakončenou vodoměrnou provizorní šachtou.

Dešťové odpadní vody ze stavební jámy budou odčerpávány přes vybudovanou definitivní kanalizační přípojku do stávající kanalizace. Vzhledem k tomu, že jakost těchto vod může být znečištěna zejména nerozpuštěnými látkami, případně nepolárními extrahovatelnými látkami z možných úkapů ze stavební mechanizace, budou odpadní vody před vypuštěním do kanalizace předčištěny pomocí usazovacích jímků, ve kterých bude zbavena nečistot způsobujících zanesení kanalizace. Kaly budou odváženy na

skládku k tomu účelu určenou. Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace bude splňovat limity schválené dle kanalizačního řádu.

V případě, že by v průběhu výstavby došlo k naražení spodní vody, bude provedena její analýza a v případě kontaminace bude odčerpávána ze stavební jámy přes sanační stanici umístěnou v blízkosti posuzovaného záměru v rámci Sanace areálu Walter (Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.). Přečištěná voda bude vypouštěna zpátky do podloží.

V souvislosti s výstavbou záměru nedojde k ovlivnění povrchových vod, a to jak z hlediska kvality, tak ani i z hlediska jejich kvantity.

V okolí stavby není podzemní voda využívána k zásobování obyvatel pitnou vodou (v okolí se nachází domy bez individuálního zásobování), konflikt zájmů z hlediska využívání podzemních vod nelze tedy v průběhu stavebních prací (a ani ve fázi provozu) očekávat.

Ve fázi provozu bude posuzovaný záměr napojen několika přípojkami na veřejný vodovodní řad. Kanalizační přípojky posuzovaného záměru budou napojeny na veřejnou kanalizační síť.

Množství splaškových odpadních vod ve fázi provozu bude odpovídat množství spotřebované vody. Roční množství odváděných splaškových vod bude činit cca 59 768 m<sup>3</sup>/rok.

Celkové množství odváděných dešťových odpadních vod posuzovaného záměru bude 199,69 l/s. Zatížení kanalizační sítě dešťovými vodami odtékajícími z území se oproti stávajícímu stavu sníží.

Vliv posuzovaného záměru na kapacitu ÚČOV Praha bude velmi malý a nárůst na ÚČOV nebude rozeznatelný od běžného kolísání průtoku.

Kvalitativní i kvantitativní ovlivnění povrchových vod bude nevýznamné (resp. nulové).

Jakost odpadních vod bude odpovídat obdobným vodám z pražské aglomerace.

V komplexu budou umístěny rovněž gastroprovozy. Budou instalovány odlučovače tuků pro přečištění vod. Likvidace odpadních vod z garáží bude probíhat přes odlučovače ropných látek.

### **Staré ekologické zátěže**

V zájmovém území posuzovaného záměru byly identifikovány významné staré ekologické zátěže území.

Vzhledem k charakteru výroby a následnému využívání areálu společností WALTER bylo v rámci celého areálu identifikováno znečištění nepolárními extrahovatelnými látkami, monocyklickými aromatickými uhlovodíky, chlorovanými alifatickými uhlovodíky, polycyklickými aromatickými uhlovodíky, toxickými kovy a kyanidy.

Zpracování analýzy rizika, následné zpracování projektu sanací a vlastní sanace je ve vztahu k zjišťovacímu řízení záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ zcela samostatný proces, který započal již v roce 2001. Zastřešující stranou smlouvy č. 211/01 o vypořádání ekologických závazků zůstává dle rozhodnutí Ministerstva financí ČR z 9/2006 v rámci skupiny Red Group společnost Walter a. s.

V současné době již probíhá sanace kontaminovaného území areálu Walter, a to na základě Rozhodnutí MHMP, OOP „Povinnost Walter a. s. provést opatření k nápravě (č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-

49/Sh ze dne 22. 4. 2009) spočívající v odstranění krajně naléhavého závadného stavu, který byl způsobem v minulosti nakládáním s nebezpečnými látkami v rozporu s ustanovením § 39 vodního zákona v areálu společnosti Walter a. s.“ a Rozhodnutí MHMP, OOP „Nového řízení ve věci pravomocně ukončeného správního řízení – rozhodnutím OOP MHMP (č. j. S-MHMP 585828/2009/OOP-II/R-181/Sh ze dne 14. 9. 2009)“.

Dle harmonogramu projektových prací (příloha Rozhodnutí MHMP, OOP, č. j. S-MHMP 210754/2009/OOP-II/R-49/Sh ze dne 22. 4. 2009) probíhá u objektů dotčených posuzovaným záměrem sanační doprůzkum. Od června do října 2010 bude následovat demolice spojená s odstraněním nadlimitně kontaminovaných stavebních konstrukcí a od listopadu 2010 do února 2011 selektivní odtěžba kontaminovaných zemin. Výstavba posuzovaného záměru bude tedy zahájena až po sanaci horninového prostředí a zemin. Po selektivní odtěžbě kontaminovaných zemin bude následovat, v souběhu s výstavbou a částečným provozem posuzovaného záměru sdružené sanační čerpání podzemní vody ze sanačních vrtů a plošných drénů a odsávání půdního vzduchu, promývání horninového prostředí přečištěnou podzemní vodou, to vše v délce cca 4 roky.

## **Ochrana přírody**

Realizací záměru nedojde k dotčení územního systému ekologické stability.

V zájmovém území ani v jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dané § 3 písm. b) a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Záměrem nebudou dotčeny žádná zvláště chráněná území ani přírodní parky podle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Posuzovaná stavba nezasahuje ani do ochranného pásma zvláště chráněných území.

K dotčení památného stromu definovaného § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění rovněž nedojde.

Dle vyjádření Magistrátu hl. m. Prahy (Odboru ochrany prostředí) ze dne 31. 03. 2010 (č.j. S – MHMP – 0271322/2010/1/OOP/VI) nemůže mít uvedený záměr významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Vyjádření MHMP k vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti je součástí oznámení v kap. H tohoto oznámení.

## **Fauna, Flóra**

V řešeném území je patrné značné ovlivnění antropogenní činností s vegetací bez větší floristické hodnoty. Na lokalitě nebyly nalezeny žádné chráněné a ohrožené druhy cévnatých rostlin ve smyslu vyhlášky č. 395/1992 Sb.

Ze zoologického hlediska je možno provést stavební zásah v požadovaném rozsahu bez jakéhokoliv omezení, realizace záměru nebude mít významný negativní vliv na faunu dotčeného území. V zájmovém území nebyly zaznamenány žádné zvláště chráněné druhy živočichů dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění.

V rámci přípravy území pro výstavbu záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ dojde k likvidaci stávající stromové a keřové vegetace. Odstranění zeleně bude provedeno na základě vydaného povolení ke kácení příslušným orgánem ochrany přírody. Vzniklá ekologická újma bude kompenzována náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav.

## Archeologie, kulturní a historické památky

Posuzovaný záměr se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, která je od roku 1992 zapsána na seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

V zájmovém území posuzovaného záměru se nachází dle rozhodnutí Ministerstva kultury (č. j. MK 5319/2009 OPP ze dne 31. 7. 2009) kulturní památka. Jde o budovu bývalé továrny Walter v Jinonicích, č. p. 329/1 na pozemku parc. č. 957, k. ú. Jinonice. Daná stavba je funkcionalistická, postavená arch. Františkem Bartošem, žákem Josefa Gočára. Vyznačuje se charakteristickým užitím konstrukce tzv. hřibových sloupů s osmibokým dříkem. Nositelem památkové hodnoty budovy je pouze její nosný konstrukční systém.

Tento objekt, označován jako M1, bude v rámci posuzovaného záměru zachován. Rekonstrukcí dojde k jeho využití jako kancelářské budovy.

Před zahájením stavby je nutné vycházet z podmínek určených příslušným odborem památkové péče (podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči). V případě, že bude v průběhu zemních prací učiněn archeologický nález, je nutné jej ohlásit oprávněné organizaci a umožnit jí provést záchranný archeologický výzkum.

## Hmotný majetek

Záměr si vyžádá zásah do hmotného majetku.

V současné době se v areálu Walter Jinonice nachází dožilé průmyslové objekty a haly, které sloužily k výrobě leteckých a automobilových motorů. V území dotčeném posuzovaným záměrem se nacházejí následující objekty: M1, M2, M7, M12, C4, C12, C22, X4 a E11.

Objekty M2, M7, M12, C4, C12, C22 a X4 budou před zahájením výstavby posuzovaného záměru odstraněny v rámci samostatného správního řízení (rozhodnutí o odstranění stavby č. j. Vys.Jin.p.977/1-4506/08-Še-R).

Objekt funkcionalistické výrobní a administrativní haly M1 je určen k zachování a rekonstrukci.

V objektu E11 je umístěno zařízení PRE (rozpínací stanice RS 4170). Přeložení rozpínací stanice je řešeno v návaznosti na územní řízení „Praha 5 ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická silnoproud - RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“. Demolice objektu E11 bude podléhat vlastnímu demoličnímu výměru.

Demolice stávajících objektů jsou řešeny v rámci samostatné dokumentace pro povolení k odstranění staveb, včetně konkrétních opatření na ochranu ŽP a obyvatelstva v průběhu provádění demoličních prací.

Z hlediska inženýrských sítí nedojde v rámci posuzovaného záměru k rušení žádných veřejných sítí, pouze areálových.

Bude nutné provést přeložky následujících sítí:

- Optickou kabelovou trasu ze současného východního a jižního chodníku ulice Klikatá
- Veřejného osvětlení mezi stožárem č. 505871 a 505875
- VN a optických kabelů v návaznosti na projekt „Praha 5, Jinonice, Radlice, přeložky silnoproud – RS4170, kabely NN, VN, SDK, OPTO a 110 kV, ul. Klikatá, Na Hutmance, Radlická“
- VN kabelů z důvodu připojení krytu civilní obrany

## **Odpady**

Celý investiční záměr je spojen s produkcí odpadů, které by z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů neměly významně ohrozit životní prostředí, a to jak ve fázi výstavby, tak ve fázi provozu záměru.

## **Zdravotní rizika**

Výstavba záměru nepředstavuje významný zásah do životního prostředí. Z hlediska ovlivnění zdraví obyvatelstva lze říci, že vliv záměru nebude představovat významnější riziko.

Z hlediska vlivů na obyvatelstvo lze považovat záměr za akceptovatelný.

## **Ekonomické důsledky**

Přínosem realizace administrativního centra bude vytvoření podmínek pro působení cca 3 405 zaměstnanců.

Z hlediska ekonomických důsledků bude mít provoz záměru „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“ kladný vliv. Je možné očekávat nepřímé ekonomické vlivy, a to platby do městské pokladny (např. daně), které mohou být zpětně použity na zlepšení životního prostředí.

## **Územní plán**

Dle platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy se posuzovaný záměr nachází na funkční ploše VN – nerušící výroby a služeb, VS – výroby, skladování a distribuce, S – komunikační síť a IZ – izolační zeleň.

Dne 3. 6. 2010 byla pro dané území vydána změna č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy (součást změn Z 07) formou opatření obecné povahy č. 11/2010 (č. usnesení 38/51) s navrženým funkčním využitím SV – smíšené městského typu, S – komunikační síť a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení. „Propojení Klikatá“ je dle dané změny územního plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba (komunikace přes areál Walter).

Na základě usnesení č. 827 Rady hl. m. Prahy ze dne 25. 5. 2010 byla pro stavbu Q5 Waltrovka povolena výjimka ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl. m. Prahy.

Kód míry využití území pro funkční plochu SV je H (KPP = 2,2; KZ = 0,35).

Posuzovaný záměr „Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“, předkládaný k posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, koresponduje s funkčním využitím území vydané změny č. Z 1898/07 ÚPn SÚ hl. m. Prahy.

## **H. PŘÍLOHY**

- Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
- Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění



## **LITERATURA**

---

### **Obecná**

1. Culek M. a kol., 1996: Biogeografické členění České republiky. ENIGMA, Praha.
2. Culek M., 1996: Biogeografické členění České republiky. Enigma Praha, pp.347.
3. Demek J. a kol., 1975: ČSSR – příroda, lidé a hospodářství. Studia geographica 48. Geografický ústav ČSAV, Brno.
4. Farkač J., Král D. a Škorpík M., eds. (2005): Červený seznam ohrožených druhů České republiky. Bezobratlí. List of threatened species in the Czech Republic. Invertebrates - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha, 760 pp.
5. Foltánová D. a kol., 1970: Regionálně - klimatologické studie ČSSR. Studia geographica 14. Geografický ústav ČSAV, Brno.
6. Met. pokyn odboru ekologických rizik a monitoringu MŽP ČR k hodnocení rizik č.j. 1138/OER/94
7. Neuhäuslová Z. a kol., 1998: Mapa potenciální přirozené vegetace ČR. Academia, Praha.
8. Nováková B. a kol., 1991: Zeměpisný lexikon ČR. Obce a sídla N – Ž. Academia, Praha.
9. Pflégr V., 1988: Měkkýši. Artia, Praha.
10. Pruner L. & Míka P., 1996: Seznam obcí a jejich částí v České republice s čísly mapových polí pro síťové mapování fauny. Klapalekiana, 1996, 32 (Suppl.): 1-175
11. Quitt E., 1971: Klimatické oblasti Československa. In: Studia Geographica 16. Geogr. úst. ČSAV, Brno.
12. WHO, 1999: Guidelines for Air Quality, Geneva.
13. WHO, 1999: Guidelines for Community Noise, Geneva.
14. WHO, 2000: Air Quality Guidelines for Europe, second edition, Copenhagen.

### **Související bezprostředně se záměrem**

15. Dokumentace schematic design (CMA, únor 2010)
16. Dodatek úpravy územní studie Walter – Jinonice (CMA, Red Group, únor 2009)
17. Q5 Waltrovka – Administrativní centrum „The Square“ a „Propojení Klikatá“: Dopravně-inženýrské podklady pro zjišťovací řízení a územní řízení (European Transportation Consultancy, s. r. o., květen 2010)

### **Legislativa**

18. Nařízení vlády č. 350/2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
19. Vyhláška č. 26/1999 Sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze
20. Vyhláška č. 381/2002 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Seznam nebezpečných látek, ve znění pozdějších předpisů

21. Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
22. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
23. Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
24. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP, ve znění pozdějších předpisů
25. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
26. Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
27. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Datum zpracování oznámení: 8. června 2010

Zpracovatel oznámení:

Ing. Libor Ládyš, EKOLA group, spol. s r. o., Praha  
(osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993  
prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 48068/ENV/06 ze dne 9. 8. 2006)

Osoby, které se podílely na zpracování oznámení:

Ing. Libuše Bartošová, EKOLA group, spol. s r. o., Praha  
Mgr. Pavel Dušek, EKOLA group, spol. s r. o., Praha  
Ing. Radek Kropelnický, EKOLA group, spol. s r. o., Praha  
Ing. Daniel Puš, EKOLA group, spol. s r. o., Praha  
Mgr. Kateřina Šulcová, EKOLA group, spol. s r. o., Praha

Sídlo a kontaktní adresa zpracovatelů oznámení:

EKOLA group, spol. s r. o.  
Mistrovská 4  
108 00 Praha 10

IČO: 63981378  
DIČ: CZ63981378

Tel.: + 420 274 784 927  
Fax: + 420 274 772 002  
E-mail: ekola@ekolagroup.cz

