

Praha: 10.04.2024  
Číslo jednací: 048801/2024/KUSK  
Spisová značka: SZ\_044089/2024/KUSK/4  
Vyřizuje: Ing. Tomáš Hvězda, I. 860  
Značka: OŽP/TH

**Dle rozdělovníku**

## **Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Základní škola Stará Boleslav“**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zaslal dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Základní škola Stará Boleslav“ v k.ú. Stará Boleslav (609170) podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je DSO Svazková škola Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1/6,  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Za oznamovatele jedná na základě plné moci Ing. Robert Höhn, obsideri et constructione s.r.o.,  
Malostranské náměstí 271/2, 118 00 Praha 1

Zpracovatelem oznámení je Mgr. Kateřina Šulcová, Dukelská 2541, 276 01 Mělník,  
držitel autorizace dle §19 zák. č. 100/2001 Sb. (MZP/2020/710/728)

Předmětem záměru je novostavba základní školy ve Staré Boleslavi o velikosti 4 x 9 tříd, I. a II. stupně. V areálu školy je navržena multifunkční tělocvična a sportovní hřiště. V rámci objektu základní školy bude umístěno 5 bytových jednotek pro učitele a správce školy. Součástí záměru je i navazující infrastruktura – přípojky inženýrských sítí, zpevněné i nezpevněné plochy, terénní, sadové a zahradní úpravy. Celkově je v navrhované škole předpokládáno umístění 1080 žáků a 82 vyučujících. Školní jídelna je navržena pro 250 osob a připravovaný počet jídel v kuchyni bude max. 2500 jídel/den.

Objekt školy je navržen o 3 NP a 1 PP. Realizace záměru nevyvolává potřebu demolic. Plocha trvalého záboru činí cca 35 132 m<sup>2</sup>. Součástí záměru bude i úprava části ulice Okružní, kde bude doplněna autobusová zastávka s přechodem pro chodce. Dále bude v SV části lokality vybudováno náměstíčko s okružní křižovatkou.

Navrhovaný záměr bude využíván pro provoz základní školy, školních i mimoškolních aktivit ve Staré Boleslavi. Předkládaný záměr je z hlediska vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel řešen v jedné variantě. Podle platného Územního plánu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav je posuzovaný záměr v souladu s ÚP.

**Středočeský kraj, město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav** (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá, ve smyslu § 16 odst. 2 zákona, město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

**Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj, město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav** (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu ode dne 10.04.2024 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje [www.stredoceskykraj.cz](http://www.stredoceskykraj.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) spolu s textem oznámení pod kódem STC2685.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

**S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení, tj. do 10.05.2024. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

**Ing. Simona Jandurová**

vedoucí odboru životního prostředí  
a zemědělství

**v z. Ing. Hana Švingrová**

vedoucí oddělení posuzování vlivů  
na životní prostředí

**Rozdělovník k č. j.: 048801/2024/KUSK**

**Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce)**

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

**Dotčené orgány:**

3. **Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta 59, 250 01 Brandýs nad Labem
4. **KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Praha – východ**, Dittrichova 17, 120 00 Praha 2
5. **Povodí Labe, státní podnik**, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
6. **Krajský úřad Středočeského kraje**, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**Oznamovatel:**

7. **DSO Svazková škola Stará Boleslav**, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

**Na vědomí:**

8. **Zpracovatel oznámení:** Mgr. Kateřina Šulcová, Dukelská 2541, 276 01 Mělník
9. **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
10. **Obsideri et constructione s.r.o.**, Malostranské náměstí 271/2, Malá Strana, 118 00 Praha 1