

# Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

dle rozdělovníku

Spisová značka: KUUK/013218/2024/ZPZ/SEA  
Číslo jednací: KUUK/026268/2024/ZPZ/Sik  
UID: kuukes920881cd  
Počet listů/příloh: 7/0

Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová/652

Datum: 09.02.2024

## STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

<b>Název</b>	Územní plán Jetřichovice
<b>Umístění</b>	Ústecký kraj, obec Jetřichovice
<b>Předkladatel</b>	Obec Jetřichovice, Jetřichovice 24, Jetřichovice
<b>Pořizovatel</b>	Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV
<b>Zpracovatel koncepce</b>	RNDr. Milan Svoboda – Ateliér Cihlář – Svoboda s.r.o. (č. autorizace: ČKA 02463), Na Máčovně 1610, Beroun
<b>Zpracovatel posouzení</b>	Mgr. Alena Smrčková, Ph.D. – držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, č. osvědčení MZP/2021/710/5060 - Zhotovitelka části A: Vyhodnocení vlivů ÚP Jetřichovice na životní prostředí (SEA) RNDr. Marek Banaš, Ph.D. – osoba autorizovaná k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, č. j. 73458/ENV/14, 3891/630/14, rozhodnutí o prodloužení autorizace č. j. MZP/2019/630/2563, - Zhotovitel části B: Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

## **Průběh posuzování**

Návrh zadání územního plánu Jetřichovice byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 29.03.2018. Při projednávání návrhu zadání územního plánu Jetřichovice vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 20.04.2018, č. j. 1787/ZPZ/2018/SEA, JID: 68739/2018/KUUK, s výsledkem, že územní plán Jetřichovice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu Jetřichovice se týkal prověření a vymezení ploch bydlení, rekreace, občanského vybavení, smíšené obytné, dopravní infrastruktury a plochy smíšené nezastavěného území.

Orgán ochrany přírody a krajiny – Správa národního parku České Švýcarsko – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, konstatoval, že významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost ptačí oblasti Labské pískovce a na evropsky významnou lokalitu České Švýcarsko nelze dle § 45i odst. 1 zákona vyloučit, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 18.10.2023 oznámení Magistrátu města Děčín, odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování, o konání společného jednání o návrhu územního plánu Jetřichovice včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000, které se konalo dne 13.11.2023 v budově Magistrátu města Děčín, na odboru stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování, ul. 28. října 1155/2, Děčín I. Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle § 22 písm. d) zákona provedl věcnou kontrolu obsahové náplně jednotlivých kapitol vyhodnocení SEA dle přílohy stavebního zákona a přiměřeně dle dokumentu „Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP únor 2015.

Dne 22.01.2024 obdržel krajský úřad od předkladatele – Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů územního plánu Jetřichovice na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

## **Stručný popis posuzování:**

Vyhodnocení vlivů územního plánu Jetřichovice na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanovisku krajského úřadu, ve kterém bylo konstatováno, že územní plán Jetřichovice bude podroben procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je návrh územního plánu Jetřichovice (dále jen NÚP Jetřichovice), který zpracoval RNDr. Milan Svoboda – Ateliér Cihlář – Svoboda s.r.o., autorizovaný architekt pro obor územního plánování, v září 2023. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované Mgr. Alenou Smrčkovou, Ph.D. (září 2023) a Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 zpracované RNDr. Markem Banašem, Ph.D. (září 2023).

Dokumentace je zpracována pro území obce Jetřichovice, které zahrnuje katastrální území Jetřichovice u Děčína, Rynartice, Všemily, Vysoká Lípa, o celkové výměře 44,21 km<sup>2</sup>.

Návrh ÚP Jetřichovice definuje urbanistickou koncepci obce, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury, koncepci uspořádání krajiny, koncepci ochrany rozvoje přírodních hodnot území obce, koncepci ochrany a rozvoje kulturních hodnot území obce, koncepci ochrany a rozvoje civilizačních hodnot území a další náležitosti dané právními předpisy. Koncepce je založena na vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídku ploch pro novou obytnou výstavbu, pro podporu podnikatelských aktivit s rozvojem výroby a služeb, pro nové občanské vybavení obce a vymezení ploch zeleně. Přitom je uplatňována zásada ochrany architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území. Navržená urbanistická koncepce

navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, stávající strukturu osídlení doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. Návrh se soustředil především na nalezení nových ploch pro obytnou výstavbu, ploch smíšených venkovských, ploch veřejných prostranství, plochy výroby zemědělské a lesnické, ploch technické infrastruktury, ploch občanského vybavení (sport, komerční, veřejné), ploch vodního hospodářství, ploch specifických jiných (pro odchov lososovitých ryb), ploch rekreace individuální, ploch zeleně (zahrady a sady, zeleň sídelní). Součástí návrhu je upřesnění a vymezení územního systému ekologické stability. Návrh ÚP Jetřichovice zahrnuje celkem 63 rozvojových (zastavitelných) ploch a 43 ploch přestavby v zastavěném i nezastavěném území. Pořadí změn v území (etapizace) není navrženo.

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů NÚP Jetřichovice k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následné identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu s NÚP Jetřichovice. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním NÚP Jetřichovice významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů NÚP Jetřichovice pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

### **Závěry posuzování:**

Vlivy na ovzduší a klima – Naplňování koncepce ÚP Jetřichovice nebude spojeno s negativními vlivy na ovzduší v území. ÚP vymezuje plochy pro bydlení v rodinných domech. Využití těchto ploch nebude spojeno s významným nárůstem emisní zátěže přesto, že území obce není plynofikováno, a s plynofikací se v blízké budoucnosti nepočítá. Vzhledem k běžně využívaným technologiím topení není predikováno zásadní ovlivnění imisních koncentrací v řešeném území. Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na klima. Mírně negativně je z pohledu adaptace na klimatické změny hodnoceno zvýšení rozsahu zpevněných ploch v řešeném území.

Vlivy na podzemní a povrchové vody – Vliv koncepce ÚP Jetřichovice je hodnocen jako mírně negativní. V důsledku vymezení zastavitelných ploch dojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch, k omezení podmínek pro retenci vody v území. Vzhledem k charakteru zájmového území, které je tvořeno zejména přírodě blízkými plochami a rozsáhlými lesními porosty jsou tyto vlivy hodnoceny jako marginální. Kladně je hodnoceno vymezení ploch pro výstavbu ČOV (Z.32 (Rynartice) a Z.40 (Jetřichovice)). Realizace ČOV v řešeném území přispěje ke snížení zátěže povrchových vod, ke zvýšení ochrany jejich kvality. Toto je považováno za pozitivní krok

nejen vzhledem k vysoké ochraně přírodních hodnot v řešeném území. Plochy Z.14, Z.26, Z.27, Z.42, Z.44, Z.53, P.20, P.43 do záplavového území Q100 Chřibské Kamenice. Využití těchto ploch je podmíněno zajištěním zachování odtokových poměrů.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí – Využitím ploch vymezených ÚP Jetřichovice dojde k záboru ploch zařazených do ZPF. Celkový zábor ZPF, ke kterému dojde v důsledku uplatnění koncepce Jetřichovice, činí 12,418 ha. Přibližně 33 % z celkového rozsahu záboru představují půdy I. a II. třídy ochrany. Vlivy koncepce ÚP Jetřichovice na zemědělský půdní fond jsou hodnoceny jako mírně negativní. Naplnění koncepce ÚP Jetřichovice bude spojeno s nulovými až mírně negativními vlivy na les. Využití ploch si vyžádá minimální zábor ZPF v rozsahu 0,201 ha. Naplnění koncepce ÚP Jetřichovice nebude spojeno s vlivy na horninové prostředí. Některé vymezené plochy zasahují do vymezeného prognózního zdroje vyhrazených nerostů radioaktivní suroviny uran-kov – Z.26, Z.27, Z.28, Z.29, Z.31, Z.32, Z.33, Z.34, Z.35, Z.41, Z.42, Z.44, Z.51, Z.52, Z.53, Z.56, P.02, P.03, P.12, P.13, P.14, P.15, P.17, P.18, P.29, P.30, P.31, P.32, P.33, P.38, P.40 a P.41. Těžba těchto nerostů se i vzhledem k přírodním hodnotám řešeného území neplánuje, ani nijak nepředpokládá. Vlivy na horninové prostředí jsou proto hodnoceny jako nulové.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost – V důsledku naplnění koncepce ÚP Jetřichovice dojde k ovlivnění fauny, flóry a biologické rozmanitosti. To hodnocení je dáno skutečností, že v důsledku využití vymezených rozvojových ploch dojde k záboru ploch, které jsou v současné době stanovištěm rostlin a živočichů. Využitím ploch dojde k ovlivnění stanovištních podmínek rostlinných i živočišných druhů. Jako plochy s mírně až významně negativním vlivem jsou hodnoceny zastavitelné plochy, vymezené v lokalitách, na kterých byly (např. v rámci mapování biotopů) identifikovány přírodě blízké cenné biotopy. Všechny vymezené zastavitelné plochy a přestavbové plochy jsou s výjimkou plochy P.34 vymezeny na území II. zóny CHKO Labské Pískovce. Všechny vymezené zastavitelné plochy a přestavbové plochy jsou vymezeny a na území ptačí oblasti Labské Pískovce. Na území EVL České Švýcarsko jsou vymezeny zastavitelné plochy Z.01, Z.04, Z.06, Z.08, Z.10, Z.11, Z.12, Z.27, Z.28, Z.29, Z.31, Z.32, Z.33, Z.34, Z.35, Z.40, Z.41, Z.42, Z.44, Z.45, Z.48 a plochy přestavby P.02, P.04, P.05, P.06, P.07, P.08, P.17, P.18, P.21, P.33, P.34, P.35, P.36, P.39, P.40 a P.41. Využití všech vymezených ploch je podmíněnou souhlasem orgánu ochrany přírody. Využití všech vymezených zastavitelných a přestavbových ploch je podmíněno vyloučením negativních vlivů na předměty ochrany chráněné krajinné oblasti, ptačí oblasti a evropsky významné lokality. Hodnocením vymezené plochy změn v krajině (K.01) nebyly identifikovány negativní vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. ÚP Jetřichovice vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability lokálního, regionálního a nadregionálního významu. Naplněním této části koncepce ÚP dojde k závaznému vymezení skladebných částí ÚSES a vytvoření podmínek pro realizaci skladebných částí ÚSES. Realizace ÚSES je jedním ze základních předpokladů vedoucích ke zvýšení ekologické stability území, zvýšení podílu mimolesní zeleně, zvýšení migrační propustnosti území a zvýšení estetických hodnot území. Vymezení skladebných prvků ÚSES je hodnoceno jednoznačně kladně. Vyhodnocením návrhových ploch nebyly identifikovány významné negativní vlivy ve vztahu ke skladebným prvkům ÚSES, nebudou ovlivněny funkce biocenter a biokoridorů. U ploch, které sousedí se skladebnými částmi ÚSES, byla stanovena podmínka zajištění zachování funkcí ÚSES.

Ze závěru posouzení z hlediska významnosti vlivu na předměty ochrany anebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačí oblasti (RNDr. Marek Banaš, Ph.D., 2023) vyplývají tyto závěry: „Bylo zjištěno, že všechny vymezené zastavitelné plochy a plochy přestavby navrhované v rámci návrhu ÚP Jetřichovice se nacházejí na území PO Labské pískovce. Z celkového počtu 85 koncepcí navrhovaných ploch dochází k prostorové kolizi s evropsky významnou lokalitou České Švýcarsko v případě 44 z nich. V případě PO Labské pískovce byl u chřástala polního konstatován mírně negativní vliv realizací navržené koncepce z důvodu záboru části potenciálních hnízdních biotopů. U výra velkého byl stanoven nulový až mírně negativní vliv koncepce z důvodu možného, spíše hypotetického, rušení druhu na území PO. U ostatních předmětů ochrany PO byl stanoven nulový vliv koncepce. V případě EVL České Švýcarsko byl u přírodního stanoviště 6510 konstatován mírně negativní vliv z důvodu záboru

části plochy přírodního stanoviště. U lososa obecného byl stanoven nulový až mírně negativní vliv v důsledku realizace navržené koncepce. Důvodem je zejména riziko změny vodního režimu a možnost kontaminace vodního prostředí v blízkosti výskytu lososa obecného. Zde je však třeba dodat, že přijetím koncepce může na druhou stranu dojít k podpoře repatriačního programu pro lososa obecného na území ČR, a to v případě realizace lososí líhně (plocha Z.44) na území obce. Tento záměr může napomoci k navýšení populace druhu v území EVL České Švýcarsko a působit tak pozitivně na tento předmět ochrany EVL. U vydry říční bylo konstatováno nulové až mírně negativní ovlivnění v závislosti na míře dodržení navržených zmírňujících opatření. Důvodem je spíše hypotetické riziko možného znečištění vodního prostředí – potenciálního biotopu vydry říční. Pro ostatní předměty ochrany EVL byl negativní vliv koncepce vyloučen. Na základě vyhodnocení předloženého návrhu územního plánu v souladu s § 45h, i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění lze konstatovat, že uvedený návrh ÚP Jetřichovice nebude mít významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.“

Vlivy na krajinu – Uplatnění návrhu ÚP Jetřichovice bude spojeno s vlivy na krajinu a její ráz. ÚP Jetřichovice vymezuje rozvojové plochy zejména pro bydlení, ale také pro drobnou výrobu a výrobní služby, pro plochy technické infrastruktury (ČOV) a pro silniční dopravu (parkovací plochy). Jejich využitím dojde k zahuštění zástavby sídel, k rozšíření sídel do krajiny, k ovlivnění prvků zeleně pozitivně ovlivňujících krajinný ráz. Vliv zastavitelných ploch pro bydlení je hodnocen jako mírně negativní. Toto hodnocení se opírá o skutečnost, že se jedná se o plochy relativně menší výměry a vzhledem ke stanoveným minimálním velikostem nově vytyčených stavebních pozemků. Z hlediska vlivu na krajinu je jako plocha s potenciálně mírně negativním až významně negativním vlivem (-1/-2) je hodnocena plocha Z.23 vymezená pro technické zabezpečení obce pro kompostárnu. Důvodem toho hodnocení je vymezení plochy bez bližší vazby na stávající urbanizované území, rozšiřování antropogenních vlivů do krajiny.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Naplnění koncepce ÚP Jetřichovice nebude spojeno se vznikem vlivu na veřejné zdraví. Koncepce ÚP nevymezuje plochy, jejichž využití by bylo spojeno s vlivy na veřejné zdraví. Naplňování koncepčních principů územního plánu nebude spojeno se vznikem rizikových faktorů ovlivňujících veřejné zdraví. Naplňování koncepce ÚP Jetřichovice nebude spojeno s negativními vlivy na hygienické podmínky v území. Z hlediska vlivu na hlukovou zátěž jsou plochy bydlení hodnoceny jako bez vlivu. ÚP vymezuje plochy pro silniční dopravu, které budou sloužit jako záchytná parkoviště především pro návštěvníky národního parku České Švýcarsko a chráněné krajinné oblasti Labské Pískovce. Vybudování parkovišť je z hlediska vlivu na obyvatelstvo a zejména a hlukovou zátěž území hodnoceno kladně. Soustředěním parkování do parkovacích ploch dojde ke zklidnění dopravy v zastavěných obytných územích, omezení hlukové zátěže vyvolané automobilovou dopravou. Kvalita obytného prostředí může být potenciálně dotčena v důsledku využití plochy Z.06 pro zemědělskou a lesnickou výrobu ve Vysoké Lípě a využití ploch vymezených pro čistírny odpadních vod Z.32 a Z.40. Využití těchto ploch je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů, vyloučení negativních vlivů na kvalitu obytného prostředí. Plocha Z.23 TX – pro technické zabezpečení obce (pro provoz kompostárny) je vymezena bez vazby na obytné území. Vlivy jsou proto hodnoceny jako nulové.

Vlivy na kulturní dědictví – Provedeným hodnocením nebyly identifikovány významně negativní vlivy na kulturní a historické hodnoty. Zastavitelné plochy Z.10, Z.11 a Z.12 a přestavbové plochy P.05, P.06, P.07, P.35, P.36 a P.39 jsou vymezeny na území vesnické památkové rezervace VPZ Vysoká Lípa. Vlivy těchto ploch jsou hodnoceny jako nulové (bez vlivu) až mírně negativní. Podmínkou využití těchto ploch je zajištění kvalitního architektonického řešení objektů. V sídlech řešeného území je vysoké soustředění kulturních hodnot, cenných staveb lidové architektury. Sídla jsou v harmonickém vztahu s okolní krajinou. Řešení všech objektů by mělo být provedeno s ohledem na tuto skutečnost.

Kumulativní, synergické a sekundární vlivy – Uplatněním ÚP Jetřichovice dojde ke vzniku mírně negativních vlivů až mírně pozitivních kumulativních a synergických vlivů ve vztahu k těmto složkám životního prostředí – podzemní a povrchové vody (+1 – mírně pozitivní vlivy), půda (-1

– mírně negativní vlivy), flóra, fauna a ekosystémy (-1 – mírně negativní vlivy) a krajina (-1 – mírně negativní vlivy). Riziko vzniku sekundárních vlivů nebylo identifikováno.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizujících zjištěné vlivy NÚP Jetřichovice na životní prostředí a veřejné zdraví.

## Stanovisko

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

### SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí  
k návrhu územního plánu Jetřichovice

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh ÚP Jetřichovice lze dle závěrů vyhodnocení SEA považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný.

Hodnocením koncepce ÚP Jetřichovice nebyly identifikovány takové vlivy, které by bylo možné vyloučit či minimalizovat formulováním a následným zajištěním koncepčních či prostorových opatření. Koncepční a prostorová opatření proto nejsou navrhována.

S cílem zajistit vyloučení či minimalizaci negativních vlivů na sledované složky životního prostředí byla formulována projektová opatření. Tato opatření však nelze zajistit nástroji územního plánování a jejich zajištění je nutné požadovat v navazující projektové přípravě využití vymezených ploch (opatření byla zpracována do Odůvodnění ÚP Jetřichovice).

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci územního plánu Jetřichovice z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- počet výjimek ze zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (zdroj: Správa národního parku České Švýcarsko, 1x ročně);
- změna koeficientu ekologické stability (KES) – bezrozměrný index (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);
- počet realizovaných záměrů negativně ovlivňujících charakteristiky a hodnoty krajinného rázu (zdroj: Správa národního parku České Švýcarsko, 1x ročně);
- podíl a rozsah nových záborů půdy, podíl plochy vyňaté ze ZPF/PUPFL v ha (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);
- jakost vody v tocích dle normy ČSN 75 7271 (BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, N-NH<sub>4</sub>, N-NO<sub>3</sub>, P<sub>Celk</sub> v mg/l (zdroj: VÚV T.G.M., v.v.i, 1x ročně).

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořizování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Irena Jeřábková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství