

**Odbor životního prostředí
a zemědělství**
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Městský úřad Kroměříž
Odbor investic
oddělení územního plánování
Velké náměstí 115/1
767 01 Kroměříž

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
10. října 2023	Ing. Renata Čablová	KUZL 87125/2023	KUSP 84383/2023

STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Bařice – Velké Těšany v uplynulém období 2019 – 2023**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí toto stanovisko:

**Změnu č. 2 ÚP Bařice – Velké Těšany
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

- změnu územního plánu zpracovat v souladu s PÚR ČR, zpracovat specifickou oblast SOB9,
- změnu územního plánu zpracovat v souladu s ZÚR ZK, zpracovat koridor E13,
- změnu územního plánu zpracovat v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., jednotný standard územně plánovací dokumentace.

Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

- stávající urbanistická koncepce zůstane zachována,
- přehodnotit podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití,
- doplnit pojmy, které nejsou definované stavebním zákonem a souvisejícími vyhláškami,
- zastavěné území bude aktualizováno v celém řešeném území v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy.
- v k. ú. Velké Těšany pozemek parc.č. 1865/5 změnit z plochy veřejných prostranství (P*) na plochu smíšenou obytnou vesnickou (SO.3),
- v k. ú. Velké Těšany pozemek parc.č. 33/2 změnit z plochy smíšené obytné vesnické (SO.3) na plochu veřejných prostranství (P*),
- v k. ú. Velké Těšany pozemek parc.č. 214 změnit část plochy zemědělské (Z) na plochu smíšenou specifickou (SX) pro zázemí větrného mlýnu (cca 410 m²),
- v k. ú. Velké Těšany pozemky parc. č. st.46, parc. č. st. 75/2 změnit plochy občanské vybavenosti (O) na plochy smíšené obytné vesnické (SV),
- v k. ú. Velké Těšany pozemky parc. č. st.45, parc. č. 1922 změnit plochy občanské vybavenosti (O) na plochy bydlení (BI).

Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury

- prověřit změnu koncepce odkanalizování a ČOV v obci, v souladu s PRVKZK,
- v k. ú. Velké Těšany pozemky parc.č. 1330/13, 1330/17 změnit z plochy pro tělovýchovu a sport (OS) na plochu pro vodní hospodářství (TV).

Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18, odst. 5 stavebního zákona

- respektovat přírodní a kulturní hodnoty území,
- respektovat současný krajinný ráz obce,
- prověřit možnost realizace vodních ploch v plochách krajinné zeleně a v plochách přírodních,
- prověřit možnost umístění krajinného inventáře v nezastavěném území.

Odůvodnění:

Předložený návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Bařice – Velké Těšany za období 2019 – 2023 včetně výše uvedených požadavků na změnu ÚP (dále jen koncepce) je posuzován na základě těchto kritérií:

Obsah koncepce, zejména s ohledem na:

- a) **účelnost stanovených variant řešení k dosažení sledovaných cílů koncepce** – předložená koncepce je předložena v jedné variantě.
- b) **míra, v jaké koncepci stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti, a to buď vzhledem k jejich umístění, povaze, velikosti a provozním podmínkám nebo z hlediska požadavků na přírodní zdroje** – v rámci výše uvedených konkrétních požadavků na změnu využití území tato míra nebyla nalezena.

V případě obecně formulovaného požadavku - *prověřit možnost realizace vodních ploch v plochách krajinné zeleně a v plochách přírodních*, pak nelze řádně vyhodnotit případné vlivy na životní prostředí, neboť nejsou konkrétněji uvedeny plochy a rozsahy navrhovaných vodních ploch.
- c) **míra, v jaké ovlivňuje jiné koncepce** – předložená koncepce neovlivňuje jiné koncepce.
- d) **význam koncepce pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje** – ÚP je významným nástrojem pro začlenění požadavků na ochranu ŽP a veřejného zdraví. **V rámci kompletního hodnocení předložené koncepce dle kritérií přílohy č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP nebyly shledány takové vlivy předložené koncepce, aby bylo nutné ji posoudit z hlediska vlivů na ŽP a veřejné zdraví.**
- e) **vliv koncepce na udržitelný rozvoj dotčeného území (včetně sociálně ekonomických aspektů)**. Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. U předložené koncepce není předpoklad vlivu na udržitelný rozvoj území.
- f) **problémy životního prostředí a veřejného zdraví, které jsou závažné pro koncepci** – zásadní problémy nebyly shledány.
- g) **význam koncepce pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného zdraví** – z tohoto pohledu nemá předložená koncepce takový charakter, který by měl významný dopad do oblasti uplatňování práva životního prostředí EU.

Charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na:

- a) **pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu koncepce** – lze předpokládat s trvalou změnou ÚP.
- b) **kumulativní a synergickou povahu vlivu** – strategické posouzení (tzv. SEA) poskytuje příležitost pro hodnocení všech ekologických aspektů v širších souvislostech a jejím účelem je zajištění posouzení především kumulativních vlivů. Takové vlivy nebyly shledány.
- c) **přeshraniční povahu vlivu** – lze vyloučit.
- d) **rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce (např. při přírodních katastrofách nebo haváriích)** – předložená koncepce nemá potenciál vzniku významných rizik např. při přírodních katastrofách nebo haváriích.
- e) **závažnost a rozsah vlivu (počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen)** – v rámci konkrétních výše uvedených požadavků na změnu ÚP nebyly shledány závažné vlivy na obyvatele obce Bařice – Velké Těšany.
- f) **důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, s ohledem na:**
 - i. **zvláštní přírodní charakteristiku nebo kulturní dědictví** – v rámci uvedených požadavků na změnu ÚP vlivy v této oblasti nebyly shledány. Stejně tak nebyly shledány vlivy na kulturní dědictví. Jiné zranitelné oblasti (ÚSES, lokality Natura nebo ZCHÚ) nejsou předloženou koncepcí dotčeny.
 - ii. **hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace** – navrhovaná koncepce jako taková nemá potenciál zásadněji ovlivnit hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace.
 - iii. **překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot** – navrhovanou koncepcí není předpokládáno významné překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot.
 - iv. **kvalitu půdy a intenzitu jejího využívání** – významné vlivy v této oblasti nebyly ve fázi návrhu Zprávy o uplatňování ÚP, shledány.
 - v. **dopady změny klimatu** – nebyly shledány zásadní vlivy na změnu klimatu.
- g) **dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany na národní, komunitární nebo mezinárodní úrovni** – příslušný orgán ochrany přírody Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku ze dne 5. října 2023 (č. j. KUZL 85904/2023) vyhodnotil, že předložená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou EVL nebo PO.

Na základě všech hodnocených kritérií přílohy č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP neshledal krajský úřad nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) předložené koncepce – tedy změny č. 2 ÚP Bařice – Velké Těšany. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních právních předpisů.

V rámci dalších navazujících fází změny dotčeného ÚP bude krajský úřad hodnotit další případné požadavky na změnu využití území z hlediska vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Ing. Pavel Kulička

Vedoucí oddělení hodnocení ekologických rizik

Na vědomí:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí
Obec Bařice – Velké Těšany