

Chelčického 4, 702 00 Ostrava, Česká republika, tel., fax: +420 596 114 440, tel.: 596 114 469
e-mail: rimmel@rceia.cz, <http://www.rceia.cz>

Název zakázky: Areál firmy WALMARK, a.s. divize potravin, závod Český Těšín,
sklad hotové výroby
Číslo zakázky: 24014
Objednatel: WALMARK a.s.

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

(podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí)

Sklad hotové výroby
WALMARK, a.s., Český Těšín

Zpracovala: Ing. Ivana Kotyzová

Schválil: **Ing. Vladimír Rimmel**
osvědčení odborné způsobilosti MŽP č.j. 3108/479/opv/93, vydáno dne 3.6.1993

OBSAH:

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	4
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	4
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	4
1. Název.....	4
2. Kapacita záměru.....	4
3. Umístění záměru.....	4
4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry.....	5
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění.....	5
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	5
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	6
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	6
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH.....	7
B.II.1. Půda.....	7
B.II.2. Voda.....	7
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	7
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	8
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	8
B.III.1. O vzduší.....	8
B.III.2. Odpadní vody.....	9
B.III.3. Odpady.....	9
KATALOGOVÉ ČÍSLO ODPADU.....	9
KATALOGOVÉ ČÍSLO ODPADU.....	10
B.III.4. Hluk.....	10
B.III.5. Záření radioaktivní a elektromagnetické.....	10
B.III.6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	10
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	11
C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ.....	11
C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.....	12
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	13
D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI.....	13
D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI.....	13
D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	13
D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	13
D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	14
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....	14
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	15
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	15
CHARAKTERISTIKA PODSTATNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	15
H. PŘÍLOHA.....	16

Seznam tabulek:

Seznam zkratk:

BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
CO	oxid uhelnatý
ČOV	čistírna odpadních vod
MZd	Ministerstvo zdravotnictví
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NO _x	oxidy dusíku
PHM	pohonné hmoty
ÚP	územní plán
VN	vysoké napětí
VZT	vzduchotechnika
ZPF	zemědělský půdní fond
ŽP	životní prostředí

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. Obchodní firma:	WALMARK, a.s.
A.2. IČ:	00 53 60 16
A.3. Sídlo:	Třinec, Oldřichovice 44, PSČ: 739 61
A.4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:	Ing. Michal Wygrys ředitel divize potravin a předseda představenstva Slezská 484/5 737 01 Český Těšín Tel.: 558 301 231

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

1. Název

Areál firmy WALMARK, a.s. divize potravin, závod Český Těšín, sklad hotové výroby.

2. Kapacita záměru

Skladová hala nepravidelného půdorysu ve tvaru „L“ bude představovat zastavěnou plochu o velikosti cca 5 300 m². Skladové hospodářství bude řešeno regálovým systémem s ukládáním europalet o rozměrech 800 x 1200 mm v osmi úrovních tj. do výšky 13,60 m, celkové množství palet je 12 000 kusů.

3. Umístění záměru

Kraj Moravskoslezský
okres Karviná
ul. Nová tovární 85, Český Těšín 737 01
par. čís. 2503/1, 12, 21, 23, 2499/2, 3, 4, 10, 12, 17, 20, 21, 22 a 23

Staveniště pro výstavbu skladové haly WALMARK se nachází v k.ú. Český Těšín mezi železniční tratí a silnicí Nová Tovární. Pro dané území obce je schválen územní plán, kde je tato plocha v celém svém rozsahu určena jako průmyslová zóna.

Výstavba bude probíhat na pozemcích investora s jedinou výjimkou - par. čís. 2499/23 je pozemek města. Výstavba nevyvolává žádné podmíněné související investice, kromě uzavření vztahu k tomuto pozemku.

4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry

Základním požadavkem firmy je dobudování areálu firmy Walmark v Českém Těšíně o chybějící skladovou kapacitu hotové výroby s obchodně-administrativní částí včetně obchodních a skladových ploch, sociálního zařízení zaměstnanců a šaten. Výstavba umožní další rozvoj aktivit investora.

Kumulace očekávaných vlivů s jinými záměry se nepředpokládá.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Projekt stavby Skladu hotových výrobků v areálu fy WALMARK vychází z požadavku investora – firmy WALMARK, a.s. Třinec rozšířit kapacitu skladu hotových výrobků. Základním požadavkem firmy je vybudování skladové haly pro prodávané vyrobené nealkoholické nápoje, čímž bude zajištěna dostatečná skladová kapacita pro stávající výrobu bez jejího navýšení.

Veškeré stavební a technické práce budou probíhat ve stávajících prostorách společnosti a na pozemcích investora s jedinou výjimkou (par. čís. 2499/23 je pozemek města). Pro dané území obce je zpracován územní plán a tato plocha je v celém svém rozsahu určena pro komerční využití.

Důvody umístění:

- příznivá dopravní poloha na okraji města Český Těšín ve stávající průmyslové zóně;
- pozemky s jednou výjimkou v majetku investora;
- dobrá komunikační napojení;
- připojení na stávající vnitřní inženýrské sítě, které není nutno kapacitně zvětšovat.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Základním požadavkem firmy je zvětšení kapacity skladovací haly. Výstavba proběhne mezi stávajícími skladovými a výrobními halami různého stáří, konstrukce a architektonického výrazu. Nová výstavba tak sjednotí vzhled areálu směrem ke komunikaci Nová Tovární. Je zde kladen důraz na vysokou úroveň urbanisticko - architektonického řešení. Čelní plocha haly má výšku cca 15,00 m u atiky, v nejnižším místě střechy je kóta cca 13,80 m. Střecha je s vnitřním sklonem do úžlabí u atiky a uprostřed haly. Výška komunikace v areálu je stanovena na úroveň -1,20 m od podlahy skladové haly s mírným sklonem pozemku k příjezdové komunikaci. Barevnost fasády skladové haly bude dle stávajícího stavu tj. panely z minerální vlny v stříbrošedivě hliníkovém odstínu barvy. Ocelová konstrukce krytého vstupu je v šedé barvě.

Stavba skladové haly bude dispozičně navazovat na stávající skladové a výrobní haly na jihovýchodní straně stávajících staveb a pozemku. Ke stávajícím objektům bude přistavěna jednopodlažní hala s částečným dvoupodlažním vestavkem - skladová hala nepravidelného půdorysu ve tvaru „L“ o velikosti zastavěné plochy cca 5 300 m². V hale bude vybudováno administrativně sociální zařízení pro zaměstnance skladu. Součástí výstavby haly je expediční prostor s nakládacími vyrovnávacími můstky a kapacitou pro pět nákladních aut. Uvnitř haly nad vnitřní expediční plochou bude ve vestavku v druhém nadzemním podlaží situována administrativní část a sociální zařízení zaměstnanců. Konstrukce vestavku bude jako celá hala železobetonová montovaná.

Skladové hospodářství bude řešeno regálovým systémem s ukládáním europalet o rozměrech 800 x 1200 mm v osmi úrovních tj. do výšky 13,60 m. Ukládání bude prováděno systémovými elektrickými akumulacími vysokozdvíhacími vozíky, celkové množství palet je 12 000 kusů. Ze skladu bude pět expedičních ramp.

Po odstranění nevyhovujících a vysloužilých živičných povrchů na dnešní manipulační ploše bude vytvořena nová niveleta komunikace pro příjezd a manipulaci kamiónů a prostor před expedičními rampami s povrchem z betonové zámkové dlažby o tloušťce 10 cm. Dešťové vody budou svedeny přes lapač ropných produktů. Nástup a příjezd do areálu je stávající příjezdovou komunikací ulicí Nová Tovární na vnitřní parkoviště osobních a nákladních vozů přes vrátnici. Pro příchod zaměstnanců do sociálně administrativní části bude od vrátnice a tím i od parkoviště osobních aut vytvořen chodník pro pěší mimo manipulační plochu pro kamiony.

Součástí oploceného areálu jsou již vybudované přípojky inženýrských sítí v dostatečné kapacitě a množství a uvnitř areálu budou dobudována požadovaná parkovací místa pro kamiony. Při výstavbě skladu je uvažováno s vyvolanou investicí – změnou sloupové trafostanice a volné přípojky VN na kioskovou s kabelovou přípojkou. Při stavbě vlastního skladu budou upraveny vnitřní trasy inženýrských sítí – kanalizace a vodovodu.

Po dokončení výstavby budou provedeny úpravy terénu v závislosti na výšce podlahy v hale, výšce rozšířených manipulačních ploch a stávající výšce okolního terénu. Volné plochy budou zatravněny a osázeny zelení.

V prostoru staveniště jsou umístěny objekty, které bude nutno před zahájením výstavby nebo v průběhu stavby odstranit. Jedná se o jednopodlažní cihelný objekt garáží, spojovací koridor mezi stávajícími halami a zrušení sloupové trafostanice. Během výstavby bude demontováno opláštění objektů stávajících hal směrem k nové skladové hale, upraveny dešťové svody a provedeno technologické propojení stávajících hal dopravníkem palet.

Vzhledem ke skutečnosti, že nebude zvyšována stávající výroba nápojů, je vybudování skladu hotové výroby jen zajištěním chybějící kapacity skladových ploch. Poněvadž dojde ke zjednodušení manipulace při skladování a hlavně k výraznému zkrácení doby nakládky na kamióny, bude zvýšený stávající počet zaměstnanců doplněním do původního stavu na které již bylo vybudováno stávající sociální zařízení včetně kapacity vnitřních přípojek k inženýrským sítím.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení: 10/2004

Předpokládaný termín dokončení: 03/2005

Zkušební provoz: 03/2005

Trvalý provoz: 09/2005

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Celý areál leží na území města Český Těšín v Moravskoslezském kraji. Příslušná obec se samostatnou a přenesenou působností (zákon č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších změn a předpisů) je město Český Těšín.

B.II. Údaje o vstupech

B.II.1. Půda

Staveniště pro výstavbu skladové haly se nachází uvnitř areálu WALMARK v Českém Těšíně. Jedná se o rovinatý pozemek a výstavba proběhne mezi stávajícími skladovými a výrobními halami. Skladová hala bude nepravidelného půdorysu ve tvaru „L“ o velikosti zastavěné plochy cca 5 300 m².

V rámci přípravy území bude provedena skrývka zatravnovací vrstvy. Tato zemina bude použita pro dokončení sadových úprav po dostavbě. Vzhledem ke skutečnosti, že hlavní stavební objekt není podsklepen, je bilance zeminy určena množstvím zeminy, kterou je nutné nahradit z hlediska vytvoření únosné pláně pro konstrukci komunikací a zeminové desky pro konstrukci podlahy haly skladu mírně přebytečná. Po dokončení hlavního stavebního objektu budou provedeny terénní úpravy vyrovnávající pozemek podél komunikací a u vstupu do budovy. Volné plochy budou zatravněny.

Jako projektové podklady pro zpracování projektu byl vypracován inženýrsko-geologický průzkum, geofyzikální průzkum a zaměření staveniště. Stavba se nachází v ochranném pásmu volného vedení 22 kV a železnice.

B.II.2. Voda

Areál firmy WALMARK je napojen na veřejný vodovodní řad v Českém Těšíně. Přístavbou skladové haly nedojde k nárůstu potřeby pitné vody a tak stávající systém nebude potřeba rozšiřovat. Pro provoz skladování není potřeba vody.

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Zásobování elektrickou energií

Přípojka slaboproudu je stávající a slouží k připojení telefonu do administrativní části a nebude kapacitně rozšiřována.

Stávající sloupové trafostanice budou nahrazeny kioskovou trafostanicí o požadovaném příkonu, ke které bude provedena nová kabelová přípojka VN 22 kV. Toto řešení umožní zmenšení ochranného pásma trafostanice a volného vedení stávající přípojky VN.

V současné době jsou na přední hranici areálu postaveny dvě stožárové trafostanice 22/0,4 kV, o celkovém výkonu 2 x 630 kVA. V rámci výstavby budou trafostanice změněny na jednu kioskovou trafostanici s novou kabelovou přípojkou 22 kV z volného vedení na hranici pozemku. Soupis požadavků vycházel z navržených spotřeb stavební části a předpokládaného nárůstu odběru i po rozšíření zařízení. Při dimenzování kabelových rozvodů byl brán ohled na budoucí dokončený areál areálu.

Napěťová soustava:	3x 400/230 V, 50 Hz, TNC-S
Základní ochrana:	Samočinným odpojením od zdroje
Stupeň zásobování:	3
Instalovaný/ současný výkon:	4 x 630 kW
Nárůst soudobého odběru:	235 kW

Zásobování teplem

Dnešní objekty jsou vytápěny centrální plynovou kotelnou. Navržené vytápění a větrání nového objektu skladové haly je řešeno v administrativně sociální části teplovodním systémem ze stávající kotelny a dále v hale skladu teplovzdušnými jednotkami Rheinland. Topným médiem je zemní plyn. Stavba bude vybavena jednou teplovzdušnou jednotkou

o výkonu 325 kW, která bude napojena na stávající vnitřní rozvod plynu. Jednotka je doplněna podstropními tlačnými ventilátory pro pravidelné rozložení teploty v hale.

Podle ČSN 730540-2 Výpočet tepelných ztrát budov při ústředním vytápění leží areál v oblasti nejnižších venkovních teplot -12°C , krajina s intenzivními větry, poloha nechráněná. Pro tyto charakteristické vlastnosti byly provedeny výpočty tepelných ztrát, které činí pro stavbu 354,6 kW včetně ohřevu větracího vzduchu a vytápění administrativně sociální části a přípravy TUV. Stavební konstrukce objektů vyhovují ČSN 73 05 40 Tepelná ochrana budov.

Nárůst roční spotřeby tepla 1 444 GJ/rok

Zásobování plynem

Na pozemku investora prochází přípojka středotlakého zemního plynu potrubím s přetlakem. Na tento vnitřní rozvod bude napojen samostatnou přípojkou objekt skladu, současně během výstavby haly bude upravena přípojka plynu pro stávající kotelnu. Vlastní napojení nové teplovzdušné jednotky bude již pouze z vnitřního rozvodu v hale.

Nárůst roční spotřeby zemního plynu 45 968 $\text{m}_{(a)}^3/\text{rok}$
Max. hodinová spotřeba plynu 39 m^3/hod

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Vlastní zásobování areálu fy WALMARK Český Těšín a expedice hotových výrobků nebude zvyšováno neboť není uvažováno s nárůstem výroby. Výstavbou nového skladu naopak dojde ke zklidnění pohybu vozidel při vjezdu do areálu a jejich pohybu uvnitř areálu. Budou vybudována nakládací místa v počtu pěti kusů s vyrovnávacími můstky a těsníci límci. Toto řešení výrazně zkrátí dobu nakládky expedice a těsníci límce ztlumí hluk ukládání hotové výroby na kamiony. Pro tyto vozidla bude uvnitř areálu zřízeno manipulační parkoviště, včetně parkoviště osobních aut návštěvníků a zaměstnanců.

B.III. Údaje o výstupech

B.III.1. Ovzduší

Bodové zdroje znečištění ovzduší

Vytápění objektů je řešeno dvěma způsoby. Administrativní provoz je topen teplovodními radiátory, zdrojem tohoto vytápění je plynový kotel v provedení turbo o výkonu 45 kW. Skladový prostor je vytápěn plynovým teplovzdušným agregátem Rheinland jednou jednotkou o výkonu 325 kW, zdrojem tepla je zemní plyn.

Plošné zdroje znečištění ovzduší

V období výstavby haly může být zdrojem plošného znečištění ovzduší celá plocha staveniště. Bude se jednat především o zvýšenou prašnost při demolicích objektů, prašnost z povrchu terénu (otevřené výkopy a okolní plochy bez vegetace) a přilehlých betonových nebo asfaltových ploch. Hlavním zdrojem znečištění ovzduší v době výstavby budou přejezdy nákladních automobilů během stavby prakticky na celé stavební ploše. Do prostředí budou emitovány tuhé znečišťující látky rozvířené z povrchu půdy zejména za nepříznivých klimatických podmínek. Nejvýznamněji se může tento účinek projevit při probíhajících skrývkách zemin, při převozech těchto zemin na příslušné místo uskladnění a při manipulaci se zeminami. V době výstavby je za zhoršených klimatických podmínek nutné zabezpečit zkrápění komunikací a čištění, zejména při převozech zemin a manipulaci s nimi.

Liniové zdroje znečištění ovzduší

Vzhledem ke krátkodobému charakteru stavebních prací považujeme případné plynné emise z mobilních zdrojů v průběhu stavby za málo významné.

Vlastní zásobování areálu fy WALMARK Český Těšín a expedice hotových výrobků nákladními automobily nebude zvyšováno neboť není uvažováno s nárůstem výroby. Výstavbou nového skladu naopak dojde ke zklidnění pohybu vozidel při vjezdu do areálu a jejich pohybu uvnitř areálu.

B.III.2. Odpadní vody

Stávající venkovní kanalizace je rozdělena na dešťovou a splaškovou část, tento systém bude zachován i po dokončení výstavby. Technologické vody se v nové skladové hale nebudou vyskytovat.

Splašková kanalizace

Výstavbou skladové haly nedojde k navýšení množství splaškových vod a bude ponechána stávající přípojka splaškové kanalizace. Splaškové vody ze sociálního zařízení zaměstnanců budou svedeny do areálové splaškové kanalizace, která je propojena na městskou stoku přes vypínací komory a měrné šachty. Stávající veřejná kanalizace vede na čerpací stanici v areálu parku A. Sikory, která je opatřena automatickým sledováním výšky hladiny v akumulární jímce. Následně jsou tyto vody odvedeny na ČOV Český Těšín.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody z areálu WALMARK jsou napojeny na venkovní kanalizaci DN 300. Do přípojky k této kanalizaci budou zaústěny dešťové vody ze střech, vody z komunikací, manipulačních a parkovacích ploch přes odlučovač ropných produktů.

Díky komunikacím bude plocha zmenšena o $1,280,0 \text{ m}^2 \times 120 \text{ l.s}^{-1} = -15,36 \text{ l.s}^{-1}$.

Plocha střech po odpočtu demolovaných objektů naroste o $4\,890,0 \text{ m}^2 \times 120 \text{ l.s}^{-1} = +58,32 \text{ l.s}^{-1}$.

Celkový nárůst množství dešťových vod je $+42,96 \text{ l.s}^{-1}$.

B.III.3. Odpady

V průběhu výstavby budou vznikat odpady uvedené níže v tabulce. Místo a způsob uložení odpadu bude následně určeno dodavatelem stavby, doložením řádných řízených skládek (příp. určením likvidace odpadu) s ohledem na druh odpadu.

tabulka č. 1 Odpady vzniklé během výstavby

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie
170101	beton	O
170102	cihly	O
170103	tašky a keramické výrobky	O
170201	dřevo	O
170203	plasty	O
170302	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
170405	železo a ocel	O
170411	kabely neuvedené pod 170410	O
170504	zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	O
170604	izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O

Odpady vzniklé během provozu areálu tohoto skladu jsou popsány níže. Nebezpečné odpady – případné zadržené ropné produkty v odlučovači těchto látek budou likvidovány odbornou způsobilou firmou. Také odstraňování zářivek je prováděno firmou provádějící jejich výměnu.

tabulka č. 2 Odpady vzniklé během provozu skladu

Katalogové číslo odpadu	Druh odpadu	Kategorie
150101	papírové a lepenkové obaly	O
170203	plasty	O
170405	železo a ocel	O
200301	směsný komunální odpad	O
200399	komunální odpady jinak blíže neurčené	O

B.III.4. Hluk

Stroje umístěné ve skladové hale nejsou výrazným zdrojem hluku. Jedná se o provoz vzduchotechniky, vysokozdvíhých a systémových manipulačních vozíků, které jsou umístěné uvnitř dispozice skladové haly. Manipulační vysokozdvíhné vozíky nevyjíždějí na volné prostranství a nakládání vozidel je prováděno přes expediční vrata s těsnícím protihlukovým límcem kolem vozidla. Přesto jsou vrata umístěna směrem k fasádě, která je umístěna v uzavřeném provozu mezi stávajícími budovami, takže hluk pronikající do venkovního prostředí je utlumen obvodovými konstrukcemi. Vzhledem k dopravě na přilehlé silnici je hluk šířící se z vlastního prostoru zanedbatelný.

Nejbližší obytná zástavba je severním směrem. Jedná se o rodinné domky, které jsou však podstatně stíněné vysokými skladovými objekty. Severovýchodním směrem jsou dvoupodlažní rodinné domky za místní komunikací. Západním směrem se za tratí a hlavní silnicí nacházejí vícepodlažní činžovní domy.

V rámci stavebního řízení a pro posouzení vlivu nového modernizovaného provozu na okolní zástavbu byla v září 2003 zpracována hluková studie (Ing. Vrána Jaroslav – AVAP). Z jejích výpočtů vyplývá, že hluková situace u obytné zástavby nebude negativně ovlivňována výrobním procesem ani vzduchotechnickými zařízeními. Stupeň zvukové izolace hal a protihluková opatření u VZT agregátů zaručují u nejbližší obytné zástavby dodržení nejvyšších přípustných hodnot dle nařízení vlády č. 502/2000 Sb.

Dopravní situace zůstane stejná, tzn. hlukové zatížení se nezmění.

B.III.5. Záření radioaktivní a elektromagnetické

V posuzovaném areálu nebudou instalována žádná zařízení, která by mohla být zdrojem radioaktivního záření. Zařízení podobného charakteru nebudou užívána ani během výstavby. Použité stavební materiály musí mít měrnou hmotnostní aktivitu radonu nižší, než je limit stanovený vyhláškou MZd č. 76/1991 Sb. Bude proveden radonový průzkum staveniště a dle naměřených hodnot budou přijata ve stavebních konstrukcích požadovaná opatření zabráňující průniku radonu do stavebních objektů.

Zařízení emitující elektromagnetické záření musí být v souladu s technickými parametry stanovenými výrobcem.

B.III.6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Vzhledem k charakteru provozu – skladování nealkoholických nápojů umístěných ve spotřebitelských obalech na paletách, vzniká nebezpečí při manipulaci těchto palet. Snížení rizikovitosti bude řešeno řádným zaškolením pracovníků včetně seznámení s bezpečným používáním daných manipulačních strojů. Obsluha vysokozdvíhých vozíků bude proškolená v ovládání a používání.

Dalším ohrožením pro všechny objekty stavby je elektrická energie, která bude mít řádnou ochranu a budou prováděny předepsané revize. Rovněž pro plynové zařízení budou prováděny předepsané revize.

K možným rizikům havárie patří vznik požáru. K zajištění prevence a eliminace požáru budou v nové skladovací hale dodržovány stávající platné zásady protipožární ochrany a používány odpovídající protipožární prostředky, čímž budou požární rizika podstatně snížena. Samostatná zpráva „Požárně bezpečnostní řešení“ je přílohou k souhrnné technické zprávě projektové dokumentace.

Snížení rizikovosti provozu parkovišť je řešeno řádným dopravním značením při příjezdu a výjezdu vozidel a řádným značením pruhů a směrů uvnitř parkovacích ploch v areálu. V případě úniku pohonných hmot, olejů nebo jiných nebezpečných látek při havárii stavebních strojů či nákladních aut během výstavby je nutno provést sanační opatření s cílem zamezit průniku škodlivin do půdy a podzemních vod. Kontaminovaná zemina musí být neprodleně odtěžena a předána k odstranění osobě oprávněné k nakládání s nebezpečnými odpady.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Areál společnosti WALMARK a.s. není součástí žádného maloplošného zvláště chráněného území. Dotčené území není součástí územního systému ekologické stability a nenachází se v ochranném pásmu vodních zdrojů.

a) dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Hodnocené území je využíváno jako průmyslová zóna. Územní plán města Český Těšín nepředpokládá do budoucna s jiným prioritním využitím území.

b) relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Záměr bude realizován na parcelách, které jsou v současné době bez využití (zatravněná volná plocha v prostorách společnosti). Současný stav daného území lze hodnotit z hlediska biologické hodnoty jako devastovaný intenzivní průmyslovou činností a nesoucí značné stopy antropogenních zásahů do morfologie a celkového rázu krajiny. V zájmové lokalitě nejsou zastoupeny přirozené ekosystémy.

Lokalita se nenachází v oblasti surovinových zdrojů ani jiných přírodních bohatství.

c) schopnost přírodního prostředí snášet zátěž

Lokalita není součástí územního systému ekologické stability, nejbližším regionálně významným krajinným prvkem je č.13 – údolní niva Olše silně poznamenaná činností člověka s převážně regulovaným tokem doprovázeným břehovým porostem. Zvláště chráněná území, ochranná pásma vodních zdrojů ani kulturní památky zapsané v ústředním seznamu se v blízkosti posuzované lokality nenacházejí.

C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Zájmové území patří k mírně teplé klimatické oblasti MT10. Průměrná teplota vzduchu v měsíci lednu je -2 až -3°C , v měsíci červenci 17 až 18°C . Srážkový úhrn ve vegetačním období je $400 - 450$ mm, v zimním období $200 - 250$ mm. Průměrný počet dnů se srážkami většími než 10 mm je v této oblasti 110 až 120 dnů, roční průměr relativní vlhkosti vzduchu se pohybuje kolem 75% (Quitt in Mištera, 1985). Výrazněji se zde projevují cyklonální synoptické situace se severním prouděním, kdy dochází ke vpádu chladného, často arktického vzduchu s náhlým snížením teplot i o více než 10°C . V zájmové oblasti převládá směr větru od západojihozápadu (32%) a dále ze severoseverovýchodu ($20,6\%$).

Okres Karviná patří k nejvíce znečištěným oblastem s dlouhodobě nadměrnými koncentracemi většiny škodlivin v ovzduší. Nejvíce překročené bývají koncentrace tuhého aerosolu (polétavý prach), v Českém Těšíně jsou pravidelně zvýšené hodnoty fenolu, v celém okrese hodnoty benzo(a)pyrenu.

Lokalita se nachází v geomorfologickém celku Podbeskydská pahorkatina, podcelek Těšínská pahorkatina. Kvartérní pokryv je tvořen jednak fluviálními sedimenty – štěrky a písky svrchní akumulace hlavní terasy, sedimenty údolních niv a nižších údolních teras, náplavovými hlínami a štěrky würmského stáří a dále eolickými sedimenty – sprašovými hlínami. Předkvartérní podloží je tvořeno křídovými sedimenty ve flyšovém vývoji – těšínsko-hradištské souvrství (převažují jílovce nad pískovci, jílovce jsou ve svrchních polohách silně zvětralé až nabývají charakteru zemin).

Hydrogeologicky je lokalita součástí rajónu č. 153 Fluviální a glaciální sedimenty v povodí Olše. Průlinový kolektor s převážně volnou hladinou podzemní vody je mocný $2 - 3$ m, koeficient propustnosti je řádově $10^{-4} \text{ m}\cdot\text{s}^{-1}$ (dostí silná propustnost). Hladina podzemní vody kolísá dle množství srážek v přímé závislosti na stavu řeky Olše.

Z hydrologického hlediska patří lokalita do povodí Olše, tato řeka je zařazena mezi vodohospodářsky významné toky. V zájmovém území nedochází k významným odběrům povrchové vody, voda řeky Olše je dle čistoty řazena do skupiny IV. – voda silně znečištěná. Kvalitu vody nepříznivě ovlivňují průmyslové podniky, splachy z polí a komunální odpady z menších sídel. Podzemní voda v údolní nivě Olše je v hydraulické spojitosti s povrchovým tokem a v důsledku toho je ovlivňována i její kvalita.

Z charakteru stavby a stavebně-technického provedení jednotlivých objektů vyplývá, že za předpokladu respektování platných zákonů a předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí, k významným vlivům nedojde.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti

Přímé negativní vlivy na obyvatelstvo, způsobené provozem skladovací haly, ať již vliv hluku, případně vlivy způsobené znečištěním ovzduší nelze předpokládat, a to vzhledem k jejich nízké intenzitě a poměrně velké vzdálenosti nejbližších sídelních útvarů.

Vlivem vytápění nedojde k překročení limitů, určených zákonem č. 309/91 Sb. ve znění současných předpisů. Negativní vlivy na kvalitu ovzduší nelze předpokládat, klimatické podmínky se v dané lokalitě nezmění. Ke zvýšení hladiny dopravního hluku nedojde. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky se nepředpokládají.

Splašková i dešťová kanalizace budou napojeny na stávající systém, dešťové vody z komunikací a zpevněných ploch budou předčištěny na odlučovači ropných látek. Hodnocená stavba nepředstavuje významnější zásah do odtokových poměrů oblasti. Vzhledem k plánovaným zpevněným plochám dojde k částečnému omezení infiltrace srážek do podzemní vody a tím k určitému zmenšení její dotace. Podle našich zkušeností bude tato změna z hlediska vodní bilance zanedbatelná.

Pro navrhovanou stavbu není nutné vynětí pozemků ze ZPF, pozemky určené k plnění funkce lesa dotčeny nebudou. Dle výpisu z katastru nemovitostí se jedná o plochy ostatní. K výrazné změně místní topografie a k negativnímu vlivu stavby na stabilitu půdy nedojde. Provozem objektů nebude docházet k průniku škodlivých látek do půdy. Zájmové území má rovinný charakter a vzhledem k zástavbě a upraveným zpevněným manipulačním plochám lze erozní působení považovat za nevýznamné. Stavba je lokalizována na seismicky neaktivním území. Provoz skladu nebude mít na horninové prostředí ani využitelné zdroje negativní vliv.

Přirozené původní ekosystémy byly průmyslovou činností zatíženy natolik, že došlo k jejich zániku. Současné, nepůvodní ekosystémy jsou velmi nestabilní a jsou tvořeny antropogenními prvky – uměle zatravněnými plochami. V souvislosti s výstavbou haly dojde ke ztrátě 5 300 m² travního porostu. Výstavba nebude likvidovat vzrostlou zeleň.

D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Vzhledem k situování záměru ve stávajícím průmyslovém areálu je rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území zanedbatelný. V návaznosti na navržené umístění nové haly lze předpokládat, že životní podmínky a zdraví obyvatel v obci ovlivněny nebudou. Zaměstnanost v návaznosti na rozšíření skladovacích prostor se nezmění.

D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Vlivy přesahující státní hranice se nepředpokládají ani vzhledem k blízkosti hranic s Polskou republikou.

D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

1. Opatření v průběhu přípravy a výstavby záměru:

- při bouracích pracích bude postupováno co nejšetrněji a stavební suť bude kropena při rozebírání a nakládání k odvozu;
- k omezení emisí do ovzduší z mobilních zdrojů bude pro výstavbu haly používána pouze stavební mechanizace v perfektním technickém stavu;

- detailní řešení minimalizace ztráty travního porostu (volba co nejkratších přístupových cest, sklady materiálu přednostně zřizovat na zpevněných plochách) a rekultivace stavebního prostoru v rámci projektové dokumentace stavby;
- před výjezdem dopravních prostředků na veřejné komunikace bude zajištěn vhodný způsob jejich čištění pro zamezení znečištění komunikací zeminou;
- v době mimořádně zvýšené prašnosti zkrápět komunikace;
- zkrácení doby výstavby organizací práce a optimalizací jednotlivých kroků na nezbytné minimum;
- v rámci projektové dokumentace budou ošetřena minimalizace dopadů na ŽP při výstavbě záměru, zejména s ohledem na možné úniky PHM do ŽP v důsledku úkapů nebo havárií stavebních strojů.

2. Opatření při provozu:

- v návaznosti na platnou legislativu ochrany vod, ovzduší, BOZP a odpadovou legislativu budou dodržována stejná opatření, jaká platí pro provoz stávajících skladů;
- k řízení mimořádných událostí bude před zahájením provozu zpracován havarijní plán řešící zejména problematiku požárního nebezpečí a úniku látek do ŽP;
- na staveništi jsou vybudovány průzkumné vrty. Tyto vrty zůstanou funkční a v rámci stavby i provozu k nim bude zachován přístup s možností odebírání vzorků.

Obecná doporučení

Pro období výstavby doporučujeme zvážit provádění průběžného ekologického “monitoringu” na stavbě, který bude garantovat, že veškeré práce jsou prováděny v souladu s předpisy z oblasti ochrany ŽP, a že budou řádně realizována veškerá opatření v oblasti ŽP uvedená v územním rozhodnutí, stavebním povolení a dalších rozhodnutích vydaných pro realizaci navrhované stavby příslušnými orgány. Ekologický dozor by měl být v pravomoci investora stavby s tím, že se jménem investora zodpovídá příslušným orgánům státní správy (obdobně jako stavební dozor z hlediska stavebních předpisů).

D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Hlavní neurčitosti, použité odhady a předpoklady jsou uvedeny v jednotlivých kapitolách. Obecně platí, že při odborných odhadech byla vždy volena ta nejméně příznivá možnost. To znamená, že modelované, resp. odhadnuté vlivy na životní prostředí, jsou v tomto oznámení závažnější než budou ve skutečnosti.

Uvedené nejistoty a nedostatky nejsou takového charakteru, aby zásadně ovlivnily významnost hodnocených vlivů na složky životního prostředí.

Pro hodnocení podstatných vlivů navrhované stavby na životní prostředí měli zpracovatelé oznámení dostatek objektivních údajů a informací. Použité odhady, resp. neurčitosti ve znalostech neovlivnily kvalitu hodnocení a budou v průběhu další projektové přípravy postupně zpřesňovány.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Řešení výstavby nové skladovací haly včetně umístění obsahuje pouze jednu variantu projektového řešení. Jako srovnávací - referenční je použita nulová varianta – stávající stav.

Z hlediska dopadů na životní prostředí lze konstatovat, že se jedná o varianty se srovnatelným environmentálním vlivem, kdy varianta výstavby nových skladovacích prostor se od klidového stavu bez výstavby (nulová varianta) příliš neliší.

K realizaci doporučujeme variantu navrhovanou – výstavba nové skladovací haly.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Mapová příloha č. 1 Širší vztahy (M 1: 50 000)

Mapová příloha č. 2 Podrobná situace lokality s vyznačením místa výstavby nové skladovací haly (M 1:500)

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obsahem této kapitoly je stručné shrnutí informací uvedených v tomto oznámení, tzn. popis záměru, jeho hlavní očekávané vlivy na životní prostředí a případná opatření k jejich zmírnění.

Účel stavby a hlavní parametry

Investiční záměr „Areál firmy WALMARK, a.s. divize potravin, závod Český Těšín, sklad hotové výroby“ spočívá v rozšíření skladovací kapacity při zachování stávající výroby. Záměr představuje výstavbu nové skladovací haly v katastrálním území obce Český Těšín, na pozemcích investora ve stávajícím areálu fy WALMARK, a.s.

Skladová hala nepravidelného půdorysu ve tvaru „L“ bude představovat zastavěnou plochu o velikosti cca 5 300 m². Dále bude vystavěna nová komunikace pro příjezd a manipulaci kamiónů a prostor před expedičními rampami. Od vrátnice a tím i od parkoviště osobních aut bude vybudován chodník pro pěší mimo manipulační plochu pro kamiony. Po dokončení výstavby budou provedeny úpravy terénu v závislosti na výšce podlahy v hale, výšce rozšířených manipulačních ploch a stávající výšce okolního terénu. Volné plochy budou zatravněny a osázeny zelení.

Charakteristika podstatných vlivů na životní prostředí

Při výstavbě nové skladovací haly dojde k záboru 5 500 m² travnaté plochy v areálu společnosti. K záboru pozemku určeného k plnění funkce lesa ani zemědělského půdního fondu nedojde. Při realizaci budou v nezbytně nutném rozsahu provedeny terénní a stavební práce.

Dotčené území se nachází dle Územního plánu města Český Těšín v oblasti průmyslové zóny města, která vzhledem ke svému již dlouhodobému využívání není až na drobné výskyty některých živočišných druhů a umělé sadové úpravy územím přirozeného výskytu flóry a fauny, tím méně zvláště chráněných druhů.

Očekávané vlivy výstavby i provozu posuzovaného záměru na životní prostředí lze z hlediska jejich velikosti a významnosti souhrnně hodnotit jako nevýznamné.

Samozřejmě se předpokládá dodržování všech podmínek, zákazů a nařízení, které budou vydány v souvislosti s povolením k provozu zařízení.

H. PŘÍLOHA

Vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska souladu záměru s územně plánovací dokumentací dodá oznamovatel.

Datum zpracování oznámení: 17. 3. 2004

Oznámení zpracovala: Ing. Ivana Kotyzová, Havlíčkova 818, 742 83 Klimkovice,
tel.: 737 505 288

Oznámení schválil: Ing. Vladimír Rimmel, Chelčického 4, 702 00 Ostrava, tel. 596 114 440
osvědčení odborné způsobilosti MŽP ČR č.j. 3108/479/opv/93, vydáno
dne 3.6.1993