

# KRAJSKÝ ÚŘAD MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117  
702 18 OSTRAVA 2

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: ŽPZ/861/02

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Kulík

TEL.: 069/562 23 83

FAX: 069/562 23 96

E-MAIL:

DATUM: 2002-05-06

## Závěr zjišťovacího řízení

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

### Identifikační údaje:

Název: **Prodejna LIDL, ul. Lidická – areál stavebnin, k.ú. Třinec**

Kapacita (rozsah) záměru: Plocha objektu nákupního střediska 1 695 m<sup>2</sup>  
Plocha parkoviště 1 141 m<sup>2</sup>  
(105 stání pro osobní automobily)

Charakter záměru: Nová stavba nákupního centra se smíšeným sortimentem a návazným parkovištěm ( příloha č. 1, kategorie II, odst. 10.6, zákona)

Umístění: kraj: Moravskoslezský  
obec: Třinec  
kat. území: k.ú. Třinec (ul. Lidická, areál stavebnin)

Zahájení: 08/2002

Ukončení: 01/2003

Oznamovatel: PRO-SIN s.r.o.  
IČ 26433982

### Souhrnné vypořádání připomínek:

- Město Třinec nesouhlasí s navrženým způsobem vytápění objektu plynovou kotelnou a v souvislosti s plánovanými terénními úpravami požaduje hydrogeologické posouzení lokality vzhledem k dopadu záměru na odtokové poměry lokality. Požadavek napojení

prodejního objektu na CZT města Třince je nutno uplatnit jako podmínku v navazujících správních řízeních v souladu se schválenou energetickou koncepcí města. Navržené stavební úpravy nezasahují hladinu spodní vody a z předběžných informací vyplývá, že odtokové poměry nebudou zásadně ovlivněny. Konkrétní vliv je popsán ve zpracované hydrogeologické studii, kterou je třeba doložit ke stavebnímu řízení.

Další řadu připomínek Města Třinec, jako řešení napojení na el. energii, instalace vhodného odlučovače ropných látek, konstrukce vyústního objektu dešťových vod, způsob ochrany stávajících stromů po dobu výstavby, způsob komunikačního napojení stávajícího rodinného domku č.p. 595, řadových garáží a čerpací stanice ARAL, připomínky k výstavbě okružní křižovatky a časovému harmonogramu její výstavby nejsou předmětem zjišťovacího řízení, tyto připomínky je možno promítnout do návazných správních řízení. Stejně tak městem požadované architektonické úpravy prodejního objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu jsou podmínkou technického řešení stavby a nelze je uplatňovat ve zjišťovacím řízení.

- Okresní úřad Frýdek – Místek, referát životního prostředí nemá k předloženému záměru připomínek, pouze upozorňuje, že odpady jsou zařazeny podle starého katalogu odpadů č. 337/1997 Sb., který byl od 01.01.2002 nahrazen novým katalogem odpadů č. 381/2001 Sb. Okresní úřad následně připomíná, že odpady, které vzniknou při stavební činnosti, z demolic objektů je nutno nabízet k recyklaci.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát v Ostravě, k předloženému oznámení nemá podstatných připomínek.
- Okresní úřad Frýdek – Místek, Okresní hygienik, s předloženým záměrem souhlasí.
- Občanské sdružení „Přátelé životního prostředí v Třinci“ zaslalo své vyjádření prostřednictvím Města Třinec. Ve svém vyjádření požaduje, aby objekt prodejny byl napojen na CZT města. Problematika napojení obchodního objektu na CZT je zohledněna výše.
- Zdeněk a Iva Gašpárovi ve svém vyjádření, zasláném prostřednictvím Městského úřadu v Třinci, považují za nedostatečné vyhodnocení zásahů do stávající zeleně v této lokalitě. Stupeň hodnocení zásahu do zeleně odpovídá této fázi procesu - zjišťovacímu řízení. Konkrétní požadavky na hodnocení zásahů do zeleně je nutno uplatnit v navazujících správních řízeních. Také další připomínky, jako např. vypracovat výkresy pohledů terénních úprav, nedořešení vlastnických poměrů k zájmovým pozemkům je nutno řešit v navazujících správních řízeních, neboť nejsou předmětem zjišťovacího řízení.
- Připomínky „Sdružení Ekologie Beskydy“ byly zaslány prostřednictvím Města Třinec. Vedle připomínek, nesouvisejících s životním prostředím, se zde objevuje požadavek na řešení celé kanalizace města, která není předmětem tohoto zjišťovacího procesu uvedeného záměru. Sdružení vznáší protest proti jakémukoliv kácení stromů. Povolování kácení je předmětem specializované zákonné úpravy (viz zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění).

Krajský úřad Moravskoslezského kraje neobdržel žádné vyjádření s přímým požadavkem, aby na shora uvedený záměr byl dále aplikován posuzovací proces ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

### **Závěr:**

Záměr „**Prodejna LIDL, ul. Lidická – areál stavebnin, k.ú. Třinec**“ naplňuje dikci bodu 10.6, kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 citovaného zákona konstatuje příslušný orgán, že záměr

### **Prodejna LIDL, ul. Lidická – areál stavebnin, k.ú. Třinec**

nebude dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách apod.

### **Příloha:**

- Vyjádření k oznámení Města Třince, č.j. ŽPaZ/488-2/02/Chr ze dne 17.04.2002, které dále v příloze č.1 obsahuje vyjádření veřejnosti, která byla Městskému úřadu Třinec doručena na základě zveřejnění informace o oznámení (připomínky Zdeňka a Ivy Gašpárových a připomínky Občanského sdružení „Přátelé životního prostředí v Třinci“.
- Vyjádření „Sdružení Ekologie Beskydy“, zaslané prostřednictvím Města Třince č.j. ŽPaZ/488-3/02/Chr ze dne 18.04.2002.
- Vyjádření Okresního úřadu Frýdek – Místek, referátu životního prostředí, č.j. RŽ-926/02/U/246 ze dne 12.04.2002.
- Vyjádření České inspekce životního prostředí, oblastního inspektorátu Ostrava, č.j. 9/HII/2726/02/Dr ze dne 16.04.2002.
- Vyjádření Okresního úřadu Frýdek – Místek, Okresního hygienika, č.j. HK 215-3459/02 ze dne 08.04.2002.

Ing. Hynek Orság  
vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

### Rozdělovník:

#### **Dotčené územní samosprávné celky:**

- Moravskoslezský kraj, zástupce hejtmana Ing. Zdislav Wantula, zde
- Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec Staré Město

#### **Dotčené správní úřady:**

- Okresní úřad Frýdek Místek, Okresní hygienik, Palackého 121, 738 20 Frýdek Místek
- Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí, Palackého 115, 738 20 Frýdek Místek
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, Valchařská 1572, 702 00 Ostrava

#### **Oznamovatel:**

- PRO-SIN s.r.o., U Háje 1451, 252 63 Roztoky

#### **Dále obdrží :**

- Občanské sdružení „Přátelé životního prostředí v Třinci“, Ing. Lubomír Špiruta, Lidická 544, 739 61 Třinec
- Zdeněk a Iva Gašpárovi, Náměstí míru 559, 739 61 Třinec
- „Sdružení Ekologie Beskydy“, Erika Krpelová, Zelená 326, 739 61 Třinec

#### **Na vědomí:**

- LIDL Česká republika, v.o.s., K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5
- Ing. Jarmila Paciorková – EPRO, Selská 43, 736 01 Havířov
- Blažek engineering, Blažek Aleš, Kadláčkova 1021, 742 21 Kopřivnice
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, Prokešovo nám. 8, 702 00 Ostrava
- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na ŽP, Vršovická 65, 100 10 Praha 10