Oznamovatel

OPAREAL S.R.O.
ARNOŠTOV 192, 747 33 OLDŘIŠOV

LOGISTICKÉ CENTRUM

parc. č. 675/1, 676, k.ú. CHLEBIČOV

oznámení
ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb.

zpracované v rozsahu přílohy č.3

Nositel odborné způsobilosti: **Ing. Pavla Žídková**
osvědčení č.j. 40285/ENV/06

Opava, březen 2010

Obsah

ČÁST A ÚDAJE O OZNAMOVATELI 4
ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU A ZAŘAZENÍ 4
B.I Základní údaje 4
B.I.1 Název záměru: 4
B.I.2 Kapacita záměru: 4
B.I.3 Umístění záměru: 4
B.I.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry: 5
B.I.5 Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. zamítnutí 5
B.I.6 stručný popis technického a technologického řešení záměru 6
B.I.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení 7
B.I.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků 8
B.I.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat 8
B.II Údaje o vstupech 9
B.II.1 Půda 9
B.II.2 Voda 9
B.II.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje 10
B.II.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu 10
B.III Údaje o výstupech 10
B.III.1 Ovzduší 10
B.III.2 Odpadní vody 11
B.III.3 Odpady 11
B.III.4 Ostatní výstupy 12
B.III.5 Doplňující údaje 13
B.III.6 Environmentální rizika při možných haváriích a nestandardních stavech 13
ČÁST C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ 15
C.I Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území 15
C.II Stručná charakteristika složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny 17
ČÁST D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 21
D.I Charakteristika možných vlivů a odhad jejich vlikosti a významnosti 21
D.I.1 Vlivy na obyvatelstvo 21
D.I.2 Vlivy na ovzduší a klima 22
D.I.3 Vlivy hluku a záření 22
D.I.4 Vlivy na vodu 25
D.I.5 Vlivy na půdu 25
D.I.6 Vlivy na horninové prostředí a nerostné zdroje 25
D.I.7 Vlivy na faunu, floru a ekosystémy 25
D.I.8 Vlivy na krajinu a architekturu v oblasti 26
D.I.9 Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky 27
D.II Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci 27
D.III Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice 29
D.IV Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů 29
D.IV.1 Územně plánovací opatření 29
D.IV.2 Technická a organizační opatření 29

D.V Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů 30
ČÁST E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU 30
ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE 31
ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU 32

ČÁST H PŘÍLOHY
Příloha č. 1: Vyjádření stavebního úřadu
Příloha č. 2: Výkresy
Příloha č. 3: Hluková studie

Použité zkratky:

ČIŽP	Česká inspekce životního prostředí
EVL	evropsky významná lokalita
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
k.ú.	Katastrální území
KÚ MSK	Krajský úřad Moravskoslezského kraje
NN	nízké napětí
NPP	národní přírodní památka
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
p.č.	parcelní číslo
SO	stavební objekt
ZCHÚ	zvláště chráněné území

ČÁST A ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1 Obchodní firma:	OPAREAL s.r.o.
A.2 IČ **DIČ**	27809358
A.3 Sídlo	Oldřišov, Arnoštov 192, PSČ 74733
A.4 Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:	Ing. Vladimír Šafarčík, CSc., jednatel Opava, Kateřinky, Za Humny 1005/4, PSČ 747 05 Ing. Vladan Šafarčík, jednatel Opava, Kateřinky, Za Humny 1659/4A, PSČ 747 05 Jednatelé jednají za společnost samostatně.
Zpracovatel projektové dokumentace:	Ing. Ladislav Honka tel. 777 8568868 e-mail: ladislav.honka@seznam.cz

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU A ZAŘAZENÍ

B.I ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1 NÁZEV ZÁMĚRU:	Logistické centrum parc.č. 675/1, 676, k.ú. Chlebičov
B.I.2 KAPACITA ZÁMĚRU:	• celková kapacita skladu 115 t hnojiv a chemických látek a přípravků • skladování vybraných nebezpečných látek a přípravků (nebezpečných pro životní prostředí) 60 t • zastavěné a zpevněné plochy celkem 3030 m2 Sumarizace plochy: • hala 63,0x30,6= 1928m2 • zpevněné plochy - dlažba/asfalt 750 m2 (vjezd a parkoviště) • štěrková zpevněná plocha lemována obrubníkem 350 m2 • celkem zpevněné plochy 750+350 = 1100 m2
B.I.3 UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU:	
Obec:	Oldřišov
Katastrální území:	Chlebičov
Okres:	Opava
Kraj:	Moravskoslezský

B.I.4 CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY:	Záměrem je výstavba objektů pro skladování vstupních surovin a hotových přípravků na ochranu rostlin a hnojiv. Významná kumulace vlivů s dalšími záměry v předmětné lokalitě není zpracovatelce oznámení známa. V území se nachází skládka nebezpečných odpadů, která je však od předmětné lokality značně vzdálená a její vlivy se od vlivů daného záměru liší. Ke kumulaci vlivů v území dojde jen v oblasti dopravy, avšak příjezdová trasa ke skládce a k logistickému centru vede mimo obytnou zástavbu.

Zařazení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.

Záměr je zařazen dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., do kategorie II, bodu 10.4 : **Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků** (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, **nebezpečných pro životní prostředí**) **a pesticidů v množství nad 1 t**; **kapalných hnojiv**, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.,

současně jsou také posouzeny vlivy záměru s ohledem na bod

10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m2 zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

B.I.5 ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY ZÁMĚRU A JEHO UMÍSTĚNÍ, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ PRO JEJICH VÝBĚR, RESP. ZAMÍTNUTÍ

Důvodem k realizaci záměru je potřeba zlepšení logistiky a uvolnění výrobních prostor ve stávajícím objektu oznamovatele v místní části Arnoštov přesunem skladování některých vstupních surovin a naopak hotových výrobků do logistického centra v Chlebičově.

Výběr umístění logicky vyplývá z dostupnosti vhodných pozemků v blízkosti stávajících aktivit oznamovatele, krátké dopravní trasy, dostupnost inženýrských sítí a pracovních sil.

Záměr je předkládán k posouzení v jedné variantě.

Umístění záměru je patrné z následujícího mapového zákresu.

Zákresy záměru jsou uvedeny v příloze č. 2 oznámení.

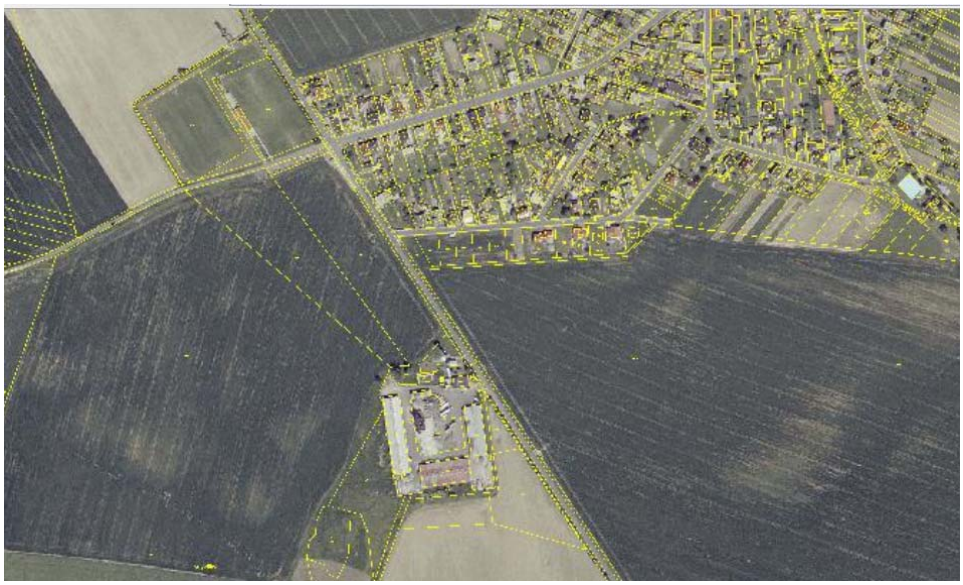
B.I.6 STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Oznamovatel hodlá v návaznosti na vývoj odbytu přípravků na ochranu rostlin a hnojiv upravit logistiku pohybu surovin a výrobků tak, aby uvolnil potřebné výrobní prostory uvnitř stávajících výrobních objektů ve středisku Arnoštov. Součástí této úpravy je realizace záměru, která by měla zajistit nové skladové prostory zčásti pro vstupní suroviny, zčásti pro hotové výrobky.

Obsahem záměru je výstavba nového distribučního skladu včetně příslušenství, který bude sloužit ke skladování palet.
Distribuční sklad bude obsahovat halu netemperovanou a halu temperovanou, dále zastřešenou rampu s expedicí, a sociální zázemí - šatnu, kancelář, WC se sprchou.
Skladování bude řešenou úschovou palet s přípravky na ochranu a výživu rostlin pro malospotřebitele.
Distribuční sklad bude napojen nově zřízenými přípojkami na veřejné rozvody inženýrských sítí. Součástí stavby distribučního skladu bude nová zpevněná příjezdová komunikace včetně manipulační plochy a parkovacích míst, oplocení a přeložka přívodního vodovodního řádu.

Přibližné půdorysné rozměry objektů:

- HALA 1 30,00 x 24,00m (osově)
- HALA 2 30,00 x 24,00m (osově)
- ZASTŘEŠENÁ EXPEDICE 30,00 x 13,00 (osově)



V objektech budou skladovány látky a přípravky:

Skupina	Klasifikace	Okamžitý stav max. v t
Kapalné vstupní suroviny	N	10
Sypké vstupní suroviny	N	10
Přípravky – kapalné v maloobjemovém balení	N	20
Přípravky – sypké v maloobjemovém balení	N	20
celkem vstupní suroviny		**60**
Hnojiva - vstupní suroviny	-	20
Hnojiva – maloobjemová balení	-	35
celkem skladované přípravky		**115**

N nebezpečný pro životní prostředí

Stavba distribučního skladu bude situována na pozemku parc.č. 675/1 orná půda, vjezd bude umístěn na pozemku p.č. 676 ostatní plocha-silnice, katastrální území Chlebičov. Vlastní objekt distribučního skladu bude ve vlastnictví investora. Pozemky jsou v současné době ve vlastnictví jiného vlastníka, majetkoprávní vztahy budou před zahájením stavebního řízení dořešeny.
Součástí stavby bude zřízení přípojek inženýrských sítí - vody, elektřiny a plynu včetně jejich napojení na veřejné rozvody. Splašková a dešťová kanalizace bude pravděpodobně napojena na stávající jednotnou síť, popřípadě bude zřízena žumpa pro splašky sociálního zařízení a proveden zásak dešťových vod, v závislosti na výsledku probíhajících jednání. Vlastní přeložka přívodního vodovodního řadu bude provedena jako samostatná stavba v předstihu před vlastní stavbou logistického centra. Dále bude součástí stavby oplocení pozemku se vstupní pojezdnou bránou, vjezd s napojením na veřejnou komunikaci a zpevněné plochy.

Distribuční sklad bude zahrnovat Halu 1, Halu 2, zastřešenou expediční rampu, šatnu, kancelář a sociální zařízení.
Hala 1 nebude temperovaná, je navržena s regálovým systémem ve třech úrovních s celkovým počtem palet 642ks.

Hala 2 bude temperovaná vytápěním na zemní plyn na 5- 8°C, část haly bude vybavena regálovým systémem ve třech úrovních s počtem palet 498ks, část haly pak s paletami na podlaze s počtem palet 48ks.
Zastřešená expedice a rampa budou sloužit k nakládce a vykládce zboží z kamionů. Kancelář se skladem a sociálním zařízením bude tvořit zázemí pro zaměstnance distribučního skladu.

Stavba bude konstrukčně uspořádána z prefabrikované betonové konstrukce - betonovými sloupy do betonových patek, betonové průvlaky, vazníky. Střešní plášť bude profilovaného nosného plechu, s tepelnou izolací a foliovou krytinou. Obvodový plášť bude z polyuretanových panelů – vodorovná orientace. Zázemí pro zaměstnance bude tvořeno vestavěnou kontejnerovou buňkou KOMA, standart typ C35 907 nebo C35 908.

Přípojky inženýrských sítí:

Voda – bude nutno zřídit přeložku stávajícího přívodního vodovodního řádu DN 100 PVC. Dále bude zřízena vlastní vodovodní přípojka k uvedenému potrubí.

Plyn – v lokalitě se nachází stávající rozvod plynu DN 90, ke kterému bude zřízena plynovodní přípojka

Elektro – po dohodě s provozovatelem distribuční soustavy bude vybudována elektrická přípojka s elm. rozvaděčem umístěným v pilíři oplocení. Objekt bude obsahovat běžné světelné a zásuvkové rozvody.

Splašková kanalizace – sociální zařízení bude napojeno buď na stávající jednotnou kanalizaci nebo na vlastní nově zřízenou žumpu.

Dešťová kanalizace – dešťové vody budou svedeny do veřejné jednotné kanalizace nebo bude zřízen zásak dešťových vod.

B.I.7 PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ

Termín zahájení a ukončení výstavby záměru v lokalitě: V závislosti na průběhu správních řízení – zahájení výstavby III.Q/2010, dokončení výstavby: za cca 9 měsíců.

Termín ukončení provozu v lokalitě není stanoven. Životnost objektů se počítá min. 30 let. Po skončení doby životnosti mohou být stavby demontovány nebo obnoveny.

B.I.8 VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNĚ SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ

OBEC DĚTŘICHOV NAD BYSTŘICÍ – MÍSTNÍ ČÁST KRAHULČÍ

S ohledem na umístění, rozsah a skladbu záměru, dopravní napojení lokality a minimální obslužnost záměru ovlivnění širšího území nenastane.

B.I.9 VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 10 ODST. 4 A SPRÁVNÍCH ÚŘADŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT

- odnětí pozemku ze ZPF do 1 ha – Magistrát města Opavy
- povolení k umístění stavby, stavební povolení a kolaudační rozhodnutí - stavební úřad (Magistrát města Opavy)

B.II ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1 PŮDA

Záměr bude realizován na pozemcích v k.ú. Chlebičov – z větší části na pozemku zařazeném jako orná půda. Pozemek 575/1 má BPEJ 51400, jedná se o pozemek I. třídy ochrany půd. Je však třeba říci, že tento pozemek je územním plánem obce určen k odnětí jako průmyslová zóna a že všechny pozemky v blízkém okolí jsou té nevyšší bonity. Zábor ZPF bude činit asi 0,3 ha.
Z pozemku určeného pro výstavbu bude nutno sejmout cca 0,3 m ornice a 0,2 m podornice, které budou využity pro rekultivaci blízkých zemědělských pozemků a pro terénní úpravy podle dohody s orgánem ochrany půdy. Celkový objem skrývaných zemin bude činit asi 1500 m3.

Chráněná území

Pozemek se nenachází v žádném zvláště chráněném území (ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb., v platném znění), ani v oblastech zařazených do soustavy NATURA 2000.
Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území nebo dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1988 v platném znění (horní zákon).
Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
Záměr se nenachází v CHOPAV.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou umístěním posuzovaného záměru dotčena.
Pro nově budované nebo překládané přípojky inženýrských sítí budou zřízena ochranná pásma v souladu s technickými obecně závaznými předpisy a normami.

B.II.2 VODA

Zásobování lokality pitnou a užitkovou vodou bude zajištěno z veřejného vodovodního řadu zásobovaného z místního zdroje podzemní vody.

Fáze výstavby

Celkové množství pitné vody bude záviset na počtu pracovníků na stavbě. V lokalitě bude umístěno chemické WC, předpokládá se využívání sociálního zařízení mimo předmětnou lokalitu v sídle stavební firmy nebo ve stávajícím zařízení oznamovatele. S ohledem na předpokládanou krátkou dobu výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná. Voda pro výrobu betonu pro základové práce bude odebírána v betonárnách.

Fáze provozu

Předpokládá se, že při zaměstnání cca 7 osob bude spotřeba vody pro zásobování sociálního zařízení činit asi 160 m3/rok.

Technologická voda nebude zapotřebí.

B.II.3 OSTATNÍ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická a tepelná energie

Fáze výstavby

Ve fázi výstavby (montáže) bude případně potřebná elektrická energie dodávána z místní sítě přes staveništní rozvaděč. Úhrnná spotřeba v této fázi bude v řádu jednotek MWh.

Fáze provozu

Ve fázi provozu se předpokládá spotřeba el. energie pro osvětlení a ohřev TUV. Celková spotřeba se předpokládá v řádu desítek MWh/rok.

Pro temperování jedné z hal na teplotu do 8 st. C bude zapotřebí přibližně 35000 m3 zemního plynu/rok.

B.II.4 NÁROKY NA DOPRAVNÍ A JINOU INFRASTRUKTURU

Lokalita bude napojena na veřejnou komunikaci I/46 a dále zpevněným sjezdem z komunikace III. třídy Pusté Jakartice – Velké Hoštice. Budování nových dopravních tras nebude potřebné.

Fáze výstavby

Ve fázi výstavby (montáže hal) se předpokládá souběžný krátkodobý pojezd mechanismů a vozidel při přípravě pozemku

Fáze provozu

Předpokládá se četnost dopravy: cca 10 průjezdů vozidel osobních, 1 těžké nákladní vozidlo a 2 dodávky za den.

B.III ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1 OVZDUŠÍ

Emise z fáze výstavby

Záměr si vyžádá před zahájením výstavby úpravu povrchu pozemku, na němž bude záměr vybudován (skrývky zemin).
Pokud bude probíhat příprava v suchém větrném počasí, může dojít po krátkou dobu ke sprašování povrchu pozemků. Následně bude celá plocha zastavěna objekty a budou zde zřízeny komunikace a manipulační plochy a zbytek pozemku bude ozeleněn, což sprašování pozemku omezí.

Liniový zdroj - doprava

Liniovým zdrojem znečišťování ovzduší v době provozu i v době výstavby (emisí ze spalování pohonných hmot) v předmětném území bude doprava po veřejné komunikaci

III. třídy k lokalitě výstavby logistického centra. Doprava montážních prvků a betonu bude probíhat po poměrně krátkou dobu a bude z hlediska emisního zanedbatelná. Po krátkou dobu bude probíhat přesun zemin.
V době provozu bude doprava velmi málo četná, neboť téměř všechny dodávky a odběr výrobků jsou distribuovány přes velkoobchod a tomu odpovídá i vytížení vozidel. Předpokládá se četnost dopravy: cca 10 průjezdů vozidel osobních, 1 těžké nákladní vozidlo a 2 dodávky za den.
Emise ze spalování pohonných hmot budou činit ročně řádově desítky až první stovky kilogramů zejména NOx a CO.

Emise z provozu záměru

Z hlediska technologického nebudou při provozu záměru produkovány žádné emise. V objektech nebude prováděno přeplňování nebo balení přípravků nebo přelévání kapalin. Jeden z objektů bude vytápěn (temperován) zemním plynem v množství cca 35000 m3/rok, spalovacím zdrojem budou plynové zářiče pod zastřešením haly s celkovým součtovým instalovaným výkonem do 200 kW. Emise ze spalování zemního plynu jsou v tomto případě zanedbatelné, v řádu jednotek až desítky kilogramů.

Při provozu objektů nebudou produkovány pachové látky.

B.III.2 ODPADNÍ VODY

a) splaškové vody

Při výstavbě nebudou produkovány splaškové vody. Lokalita bude ve fázi výstavby vybavena chemickým WC.
Ve fázi provozu se předpokládá alternativně napojení na veřejnou kanalizaci nebo vybudování sběrné jímky s odvozem splaškových vod na ČOV do Opavy.

b) technologické vody

Technologie skladování neprodukuje odpadní vody.

c) srážkové vody

Srážkové vody nejsou zahrnovány do vod odpadních. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch budou alternativně zasakovány na pozemku oznamovatele, nebo budou svedeny do veřejné kanalizace.
Na pozemku nebude zřizováno parkoviště, bude zde však vymezena plocha pro parkování cca 8 vozidel zaměstnanců nebo návštěv. Pohyb vozidel zde bude velmi málo četný a parkoviště malé, proto se nepředpokládá instalace odlučovače ropných látek. Voda z parkoviště bude stékat na terén.

B.III.3 ODPADY

Fáze výstavby

V období výstavby bude největší objem materiálů (využitelných) tvořit výkopová zemina z přípravných výkopových prací (ta bude zpětně využita na terénní úpravy v lokalitě stavby, přebytky budou využity pro terénní úpravy v blízkém okolí).

Při realizaci stavby budou produkovány dále uvedené druhy a množství odpadů zařazených dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb.). Tyto odpady budou v areálu shromažďovány do doby odvozu na místech zabezpečených proti odcizení, smíšení nebo úniku do životního prostředí. Původce, v tomto případě stavební firma provádějící výstavbu areálu, zajistí jejich další využití, příp. odstranění.

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
17 01 01	Beton	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
20 03 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Fáze provozu

Při provozu záměru se nepředpokládá významná produkce odpadů. Odpady budou pocházet z údržby objektů při jejich případném poškození (beton, cihly, dřevo), dále budou produkovány odpady 150103 Dřevěné obaly (palety), velmi omezeně odpady z poškozených balení výrobků nebo vstupních surovin.

Fáze ukončení provozu

Po ukončení životnosti objektů, která se předpokládá cca 30 let, mohou být objekty po vyprázdnění a vyčištění odstraněny a lokalita může být využívána pro jiné zemědělské nebo průmyslové účely. Návrat dotčených pozemků do orné půdy se nepředpokládá.

Při ukončení budou produkovány odpady:

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

B.III.4 OSTATNÍ VÝSTUPY

Hluk

Fáze výstavby

Předpokládá se výskyt následujících zdrojů hluku:

Stroje a zařízení používané během výstavby – odhad

Typ prací	Název stroje	Počet kusů	Akustické parametry
Zemní a stavební	**Nakladač**	**2**	**$L_{pA,10}$ = 80 dB**
	Buldozer	**2**	**$L_{pA,10}$ = 85 dB**
	Rypadlo	**1**	**$L_{pA,10}$ = 81 dB**

	Nákladní automobily	**8/hod**	**$L_{pA,10}$ = 89 dB**
	Domíchávače betonu	**1hod**	**$L_{pA,10}$ = 80 dB**
	Čerpadla betonu	**1**	**$L_{pA,10}$ = 81 dB**
	Kompresor	**2**	**$L_{pA,10}$ = 75 dB**

Fáze provozu

Předpokládá se četnost dopravy: cca 10 průjezdů vozidel osobních,, 1 těžké nákladní vozidlo a 2 dodávky za den.
Vozidla nákladní dojedou až ke spediční rampě a zde bude probíhat nakládka (vykládka).
Stávající doprava na silnici Hlavní byla zjištěna místním šetřením dne 17.3.2010, 14-15 hod. Zjištěna zde v této době byla hodnota 40 osobních vozidel a 3 nákladní vozidla.

Vibrace

Provoz záměru nebude zdrojem vibrací.

Záření radioaktivní a elektromagnetické

Záměr nebude zdrojem radioaktivního nebo elektromagnetického záření.

Radonové riziko

V rámci předmětného záměru budou budovány pobytové místnosti, proto bude na pozemku zjištěn radonový index. Předpokládá se zde radonový index nízký.

B.III.5 DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Jiné doplňující údaje nejsou uváděny.

B.III.6 ENVIRONMENTÁLNÍ RIZIKA PŘI MOŽNÝCH HAVÁRIÍCH A NESTANDARDNÍCH STAVECH

Největší rizika jsou spojená s fází výstavby a se zvýšeným pohybem techniky a vozidel, kdy existuje možnost úkapů závadných látek nebo jejich úniku při poškození kapalinových a hydraulických systémů. S ohledem na krátkou dobu výstavby a jednoduchost staveb je však toto riziko akceptovatelné a může být ošetřeno v rámci havarijní připravenosti firmy provádějící stavební práce (sanační sady v lokalitě výstavby, havarijní plán, poučení a výcvik obsluhy pro chování v případě havárie).

Ve fázi provozu se předpokládá možnost havárie:

a) požár: pro případ vzniku požáru budou v lokalitě dostupné ruční hasicí přístroje a hydranty. Skladované látky a přípravky nejsou až na malé výjimky hořlavé, jsou koncipovány na jiné než rozpouštědlové bázi. Riziko požáru zde proto není významné.
b) únik závadných látek z obalů: V objektech budou skladovány látky a přípravky převážně v maloobjemových obalech. Zhruba polovina skladovaných hnojiv a přípravků na ochranu rostlin nebo surovin na jejich výrobu má sypkou konzistenci, u nich je možnost úniku do vnějšího zanedbatelná.

Polovina ze zbývajícího množství skladovaných přípravků bude skladována v maloobjemových obalech (převažují plastové obaly), u nichž je možnost poškození s následkem úniku závadných látek mizivá.
Zbývající část zejména u vstupních surovin a hnojiv bude skladována ve velkoobjemových obalech, dostatečně odolných a atestovaných pro skladování daného druhu závadných látek.
Expedice a dovoz surovin a výrobků bude prováděna prostou nakládkou a vykládkou v expedičních místech přímo z objektu na ložnou plochu vozidel, ve venkovním prostranství nebude s látkami vůbec manipulováno. Nákladní vozidlo nacouvá přímo k expedičnímu místu a vysokozdvižným nebo paletovým vozíkem bude náklad vyložen přímo do objektu, bez meziskladování na venkovním nezabezpečeném prostranství.

Objekty budou mít podlahy zabezpečené konstrukčně proti působení skladovaných závadných látek, případně (podle povahy a objemu obalů) budou závadné látky uloženy v záchytných vanách.

Pro areál bude zpracován protokol o nezařazení objektu ve smyslu zákona č. 59/2006 Sb. V současném stadiu přípravy je zřejmé, že v objektu nebude přítomno množství nebezpečných látek, které by při stanovení čísla N překročilo limity kategorie A nebo B uvedené v příloze č. 1 zákona č. 59/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude zde však přítomno množství, které překročí 2% limitu, tedy protokol o nezařazení objektu bude předložen Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

Celkově lze konstatovat, že ačkoliv bude v objektu přítomno značné množství látek škodlivých vodám, z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod bude provoz v objektu bezproblémový a riziko úniku těchto látek ve větším množství bude zanedbatelné.

Lokalita výstavby se nenachází v záplavovém území nebo v území, kde by za přívalových srážek hrozilo vniknutí vody do objektu.

ČÁST C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

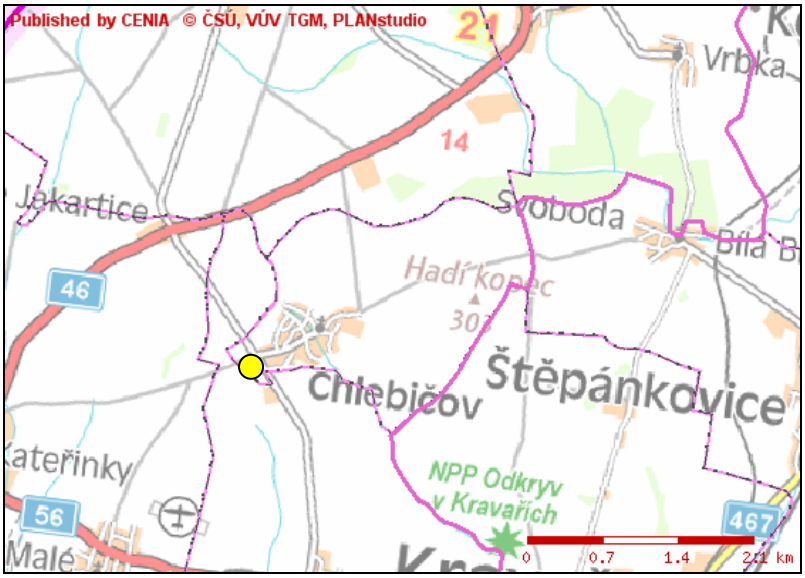
C.I VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Interakční prvky a významné krajinné prvky

V lokalitě výstavby se interakční prvky nenacházejí. V širším území se nacházejí některé VKP ze zákona, zejména lesní porosty a zbytky liniových společenstev podél komunikací, do nichž se však nebude v rámci realizace záměru zasahovat.

Maloplošná a velkoplošná chráněná území, NATURA 2000

Nejblíže dotčenému území se nachází maloplošné chráněné území NPP Odkryv v Kravařích, ve vzdálenosti asi 2,6 km od lokality záměru:



CHOPAV

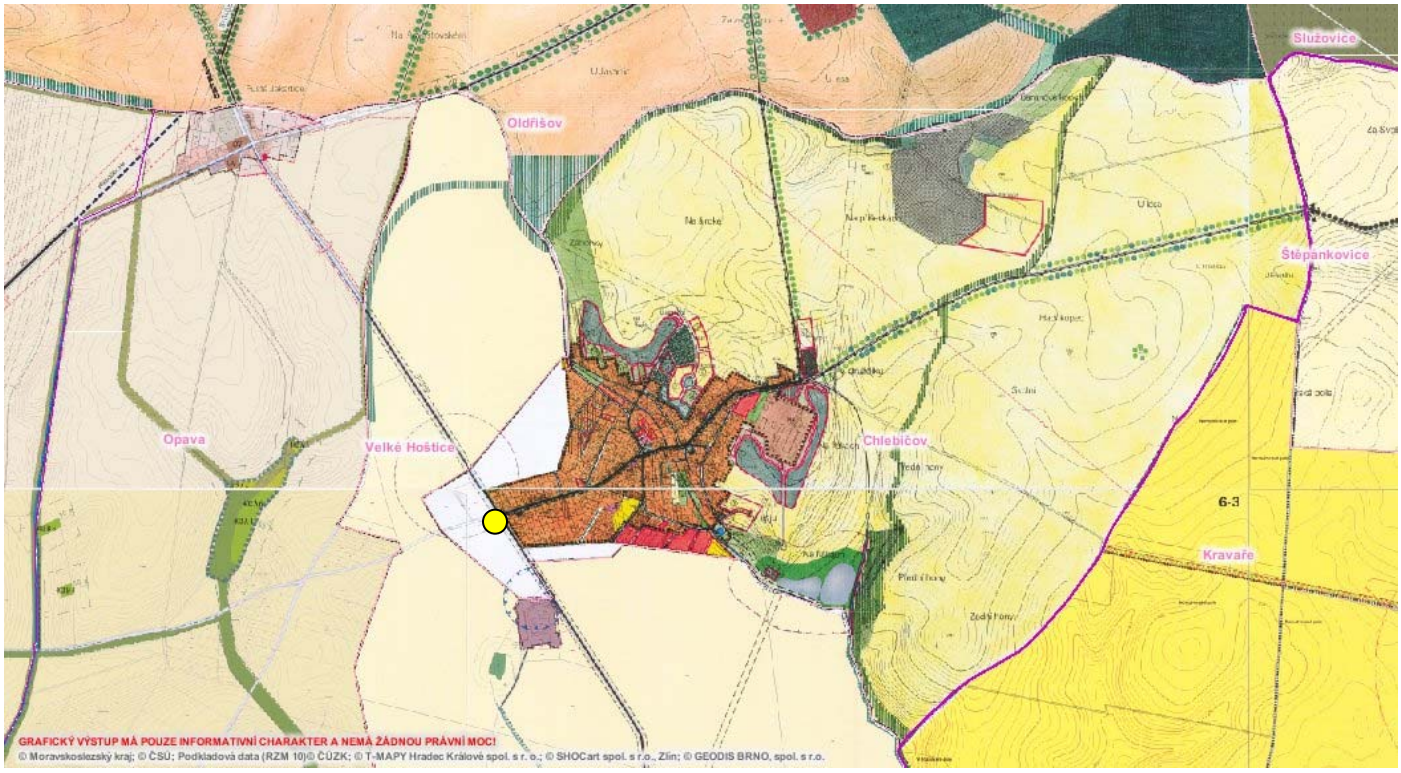
Záměr neleží v CHOPAV.

ÚSES

Územní systém ekologické stability krajiny (dále ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Systém biocenter, biokoridorů a interakčních prvků má rovněž význam pro zachování biodiverzity přírodních prvků (přírodní rozmanitosti). Územní systém ekologické stability je tvořen místní, regionální a nadregionální úrovní.

Situace ÚSES v lokalitě vyplývá z výseku územního plánu obce Chlebičov:

Zákres situace ve výřezu ÚP:



Dle zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje se jedná o území bez zvýšené ochrany pohledového obrazu významných krajinných horizontů a krajinných nebo kulturně historických dominant.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Lokalita neleží v území historického, kulturního nebo archeologického významu.

První písemná zmínka o Chlebičovu pochází z r. 1250 ze zápisu v listině papeže Inocence IV., ve kterém je osada "CLEBICZTOWE" uvedena jako majetek cisterciáckého kláštera na Velehradě. V listině olomouckého biskupa Bruna z r. 1265 je název obce zaznamenán jako "CHLEBEGOWE", na majestátě krále Přemysla Otakara II. z r. 1270 se objevuje jméno "CHLEBESCHAWE". Klášterní majetek se po vítězném postupu husitů postupně rozpadal a také Chlebičov cisterciáci neudrželi. Přešel do zeměpanského majetku a disponovali s ním opavští Přemyslovci jako s lénem.
V roce 1531 byl prodán klášteru sv. Kláry v Opavě.
Za klarisek se Chlebičov psal německy jako Klebsch/Klepsch a držely chlebičovské panství 252 let.
Historickým přelomem v životě obce byly události v pol. 18 stol., kdy po prohrané válce v r. 1742 postoupila Marie Terezie část Slezska Prusku a život obce se stal v dalších letech součástí jeho vývoje. Po zrušení řádu v r. 1783 připadlo vše pruské královské komoře.
Poté vlastnilo Chlebičov několik majitelů a to až do pozemní reformy na poč. 19. stol.
Rozvoj obce krutým způsobem přerušila 1. světová válka (1914 - 1918). Během ní padlo na různých frontách 27 vojáků z Chlebičova (rukovalo 114). Vznik Československa způsobil zásadní změnu v životě obyvatel Chlebičova. V únoru r. 1920 bylo Hlučínsko na základě versailleské mírové smlouvy postoupeno nově vzniklé Československé republice a Chlebičov tak spolu s dalšími obcemi spojil svůj osud s nově ustaveným státem. Od r. 1920 do r. 1928 patřila obec k okresu Hlučín, od r. 1928 se stala součástí okresu Opava.

zdroj: webové stránky obce Chlebičov

Území hustě zalidněná

Území nepatří mezi území hustě zalidněná. Obec Chlebičov má katastrální výměru **348 ha** a počet obyvatel **1070.**

Staré ekologické zátěže, extrémní poměry v území

V širším území nejsou registrovány staré ekologické zátěže.

C.II STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

V dalším textu jsou uvedeny základní charakteristiky širšího zájmového území v okolí navrhovaného záměru.

C.2.1. Základní charakteristiky ovzduší a klimatu

Klimatické poměry

Zájmové území je součástí mírné klimatické oblasti, mírně až středně vlhké, s průměrnými ročními teplotami 8.0 – 8,6 °C. Průměrný roční úhrn srážek ve stanici činí

650 mm, z toho cca 67 % spadne v době vegetační aktivity, zbytek 33 % připadá na období vegetačního klidu. Výpar činí cca 490 mm, t.j. 75 % srážek. V četnosti směrů větrů jasně dominují směr od JZ a od S. Výrazné severní a jihozápadní proudění napomáhá rozptýlení dálkově přenášeného znečištění z průmyslových částí kraje, zejména z Ostravska.

Území leží v klimatické oblasti mírně teplé, podoblast MT9 a MT 10. Počet letních dnů se zde pohybuje mezi 40-50, počet mrazových dnů mezi 110-130, průměrná teplota v lednu kolem -3°C, v červenci kolem 17-18°C. Srážkový úhrn v letním období dosahuje 400-450 mm, v zimním období 200-350 mm.

Větrná růžice oblasti

m.s^{-1}	**S**	**SV**	**V**	**JV**	**J**	**JZ**	**Z**	**SZ**	**Calm**	**Součet**
1,7	8,20	1,79	1,20	0,40	6,70	7,40	0,71	2,40	18,96	47,76
5,0	12,10	1,30	0,51	0,21	10,21	17,40	1,51	3,20		46,44
11,0	0,70	0,10	0,00	0,00	1,60	2,80	0,20	0,40		5,80
Součet	21,00	3,19	1,71	0,61	18,51	27,60	2,42	6,00	18,96	100,00

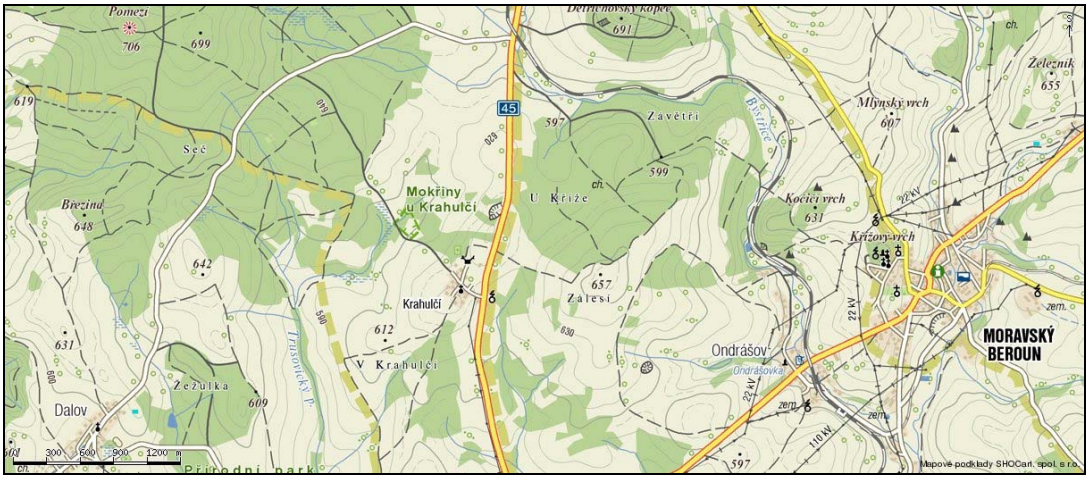
Hydrologie

Celé území patří do povodí řeky Odry, dílčího povodí Chlebičovského potoka (Oldřišovského potoka).

b) Základní charakteristiky životního prostředí v území

Povrchové vody

Posuzované území spadá do hydrologického povodí vodárenského toku Moravice (ČHP 2-02-02-022). Vodotečemi odvodňujícími území jsou Bystřice a Trusovický potok.



Podzemní voda

V oblasti je patrný jak oběh vody v průlinovém prostředí, tak oběh v puklinovém prostředí skalního podloží, který je převažující. Závisí na morfologii a petrografii vrstev, na jejich tektonickém vývoji, nadmořské výšce i srážkových poměrech. Přímo v areálu zimoviště se nachází zdroj podzemní vody, z dostupných podkladů puklinového charakteru.
Oblast náleží hydrogeologickému rajonu 661 – kulm Nízkého Jeseníku.

Geofaktory životního prostředí

Geologická a hydrogeologická stavba oblasti

V území se nachází souvrství šedých, většinou vápnitých jílů, místy s vložkami jemnozrnných písků, tvořících podloží kvartérním glaciálním sedimentům.
Příznivé podmínky pro akumulaci podzemních vod jsou v uložení glacilakustrinních a glacifluviálních písků a štěrkopísků. V území se nachází několik významných vodních zdrojů a zdroje pro individuální zásobování vodou (resp. v současné době již využívané spíše jako voda užitková).

Území patří k hydrogeologickému rajónu 152 Fluviální a glacigenní uloženiny povodí Opavy.
Hydrogeologické poměry v území jsou jednoduché, prostorově málo proměnlivé.

Geomorfologie

Podle geomorfologického členění je řešené území řazeno do celku Opavské pahorkatiny, podcelku Hlučínské pahorkatiny, okrsku Kobeřické pahorkatiny.
Hlavním modelačním činitelem v území byl kontinentální sálský ledovec, který tvořil morfologicky významné pásmo hlučínské čelní náporové morény.

Půda

Jednotky BPEJ jsou označeny pětimístným kódem (1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. číslo, t.j. dvojčíslí označuje příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici, 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu).

Pro dotčenou oblast platí charakteristiky:
Klimatický region zájmové oblasti 5
mírně teplý, mírně vlhký, průměrná roční teplota 7-8^{o}C, roční úhrn srážek 550-650 mm.

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek HPJ (dle vyhl.č. 546/2002 Sb)
(účelové seskupení půdních forem příbuzných vlastnostmi charakterizovanými genetickým půdním typem, půdotvorným substrátem, zrnitostí, skeletovitostí a stupněm hydromorfismu)

V katastru se vyskytují zejména půdy s HPJ:

08 Černozemě modální a černozemě pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50 %, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti

14 Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry

22 Půdy jako HPJ 21 (půdy arenického subtypu, regozemě, ararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína) s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející

58 Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé

59 Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu

67 Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné

Seizmicita
Pro daný účel je území z hlediska stability považováno za stabilní.

Poddolovaná území, sesuvná území
se v blízkosti posuzovaného záměru nenacházejí ani nebudou v důsledku realizace záměru vznikat. V okolí se nevyskytují svahy, které by mohly být příčinou ohrožení povrchového pokryvu sesuvem.

Přírodní zdroje
Z přírodních zdrojů se v okolí lokality záměru nevyskytují využívaná ložiska nerostných surovin. Realizací záměru nebudou ohroženy ani ovlivněny surovinové zdroje.

Krajina
Dotčené území náleží po stránce využití k lesozemědělské krajině, po stránce sídelní k krajinám pozdní středověké kolonizace, podle reliéfu ke krajinám vrchovin Hercynia.

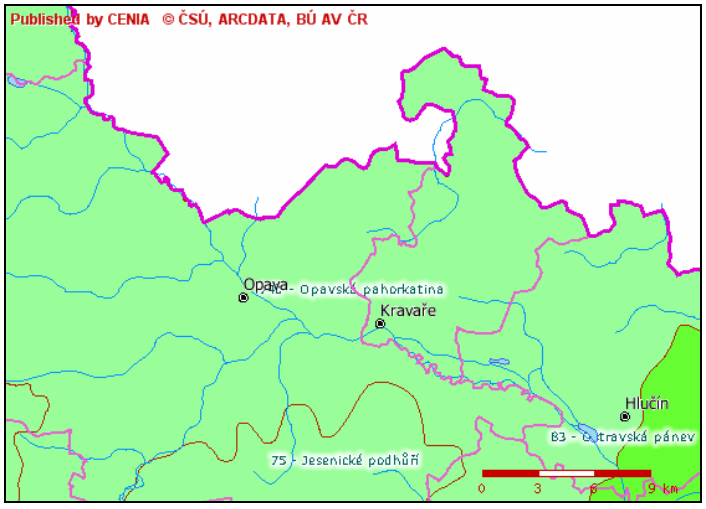
Význam jednotlivých výrazných krajinných složek širšího území je patrný z následující tabulky:

Krajinná složka	Projev	Význam v daném území
Plochy orné půdy	Negativní	velký
Lesní porosty	Pozitivní	malý
Trvalé travní porosty	Pozitivní	malý
Doprovodné kulisy a linie dřevin	Pozitivní	malý

Vodní toky	Pozitivní	malý
Vodní plochy	Pozitivní	nulový
Zástavba nejbližších sídelních útvarů	Neutrální	velký
Výškové objekty (bodové dominanty)	Negativní	nulový
Výškové objekty (prostorové dominanty)	Negativní	nulový
Komunikace, tratě	Negativní	střední

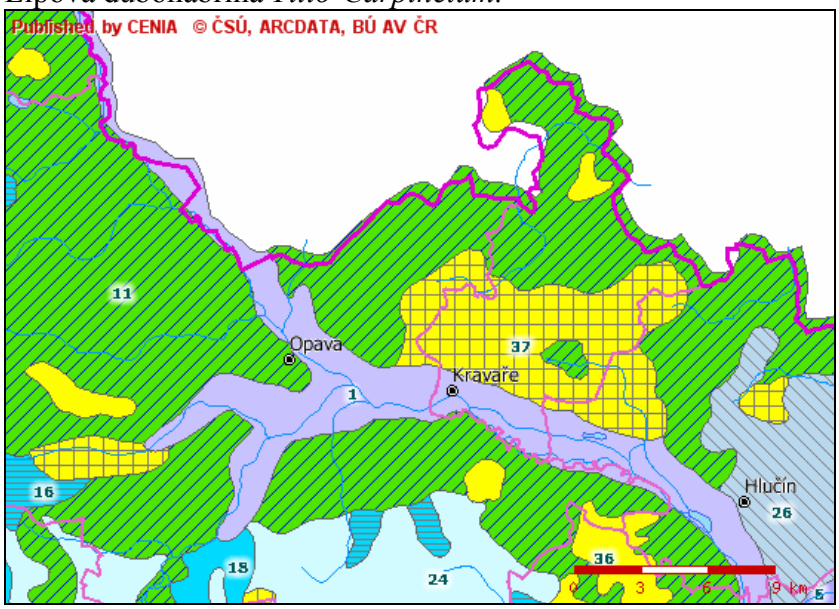
Fauna a flóra

Po stránce fytogeografické se území nachází v okrsku Opavská pahorkatina:.



V současné době se v lokalitě nacházejí pozemky intenzivně zemědělsky obhospodařované.

Potenciální přirozenou vegetací je 37 Bezkolencová doubrava *Molinio arundinaceae-Quercetu* a 11 Lipová dubohabřina *Tilio-Carpinetum*.



Území spadá do sosiekoregionu II.24 Opavská pahorkatina sousedícího na jihu se sosiekoregionem III.20 Nízký Jeseník. Širší oblast je málo lesnatá, v lesích jsou zastoupeny především smrk a borovice lesní, v cennějších lokalitách se nacházejí i zbytky přirozených lesních porostů.

U fauny lze s ohledem na zemědělsky obhospodařované pozemky očekávat občasný výskyt zejména obvyklých druhů:
Savci: ježek východní *(Erinaceus concolor),* plch lesní *(Dryomys nitedula),* myšice temnopásá *(Apodemus agrarius),* vrápenec malý *(Rhinolophus hipposideros),* netopýr brvitý *(Myolis emarginatus),* netopýr severní *(Eptesicus nilssoni).*
Avifauna: druhy uvyklé lidským sídlům.

Jiné charakteristiky životního prostředí

Nejsou uváděny.

Situování stavby ve vztahu k územně plánovací dokumentaci

Vyjádření příslušného stavebního úřadu je přílohou č.1 oznámení. Záměr je v souladu s územním plánem obce Chlebičov.

ČÁST D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VLIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1 VLIVY NA OBYVATELSTVO

Posuzovaný záměr je situován v blízkosti obytné zástavby, která se nachází přibližně 60 m od plánovaného objektu přes místní komunikaci.

Vlivy na obyvatelstvo

Vlivy záměru na obyvatelstvo, resp. na veřejné zdraví, se ve významné míře neprojeví. Záměr přes malé navýšení intenzity průjezdů vozidel nebude mít sledovatelný vliv ani na hlukovou a imisní situaci v území.
Závažnější vlivy se mohou projevit pouze v době výstavby, kdy lze očekávat zvýšený pohyb vozidel a techniky a s tím spojenou zvýšenou míru hluku v území. Ani v tomto období však nebudou negativní vlivy nebo narušení faktoru pohody významného rozsahu a nebudou dosahovat k obytným objektům.

Sociální a ekonomické důsledky

Realizace záměru bude mít neutrální sociální důsledky. Záměr vyvolá mírně vyšší zaměstnanost v území (předpoklad nároků na pracovní síly 5-7 osob).
Pozitivně se projeví posílení ekonomické stability oznamovatele a tedy vyšší jistota zachování pracovních míst.

Narušení faktoru pohody

Provoz záměru nebude zdrojem narušování faktoru pobytové pohody obyvatelstva. Doprava související s provozem záměru je velmi nízká, předpokládá se 1 nákladní vozidlo + 2 dodávky a cca 10 osobních vozidel/den.

Počet obyvatel ovlivněných účinky záměru

Obyvatelstvo nebude provozem záměru významně ovlivněno. Mírně negativní účinky v době výstavby postihnou řádově desítky osob v obytné zástavbě podél příjezdové komunikace.

D.I.2 VLIVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA

Vlivy na kvalitu ovzduší budou ovlivněny pouze ve fázi výstavby, kdy dojde k vyššímu, ale časově velmi omezenému navýšení dopravy a s tím souvisejícímu kvantitativně zanedbatelnému zvýšení imisních koncentrací škodlivin (NOx, CO, VOC, benzen, benzo(a)pyren) podél příjezdové komunikace a staveniště. Při urovnávání povrchu před zastavěním pozemku může přechodně dojít k vyšším emisím tuhých znečišťujících látek (prachu), což je srovnatelné např. s orbou nebo vláčením pozemků při běžném zemědělském obhospodařování. Po skončení fáze výstavby ustane i znečišťování ovzduší.

Vlivy ve fázi provozu jsou kromě málo četných průjezdů vozidel zanedbatelné. Celkové množství emisí ze spalování zemního plynu pro temperování objektu dosáhne řádově desítky kilogramů ročně. Jiné emise včetně emisí pachových látek nenastanou.

Záměr nebude mít vliv na klima v lokalitě.

D.I.3 VLIVY HLUKU A ZÁŘENÍ

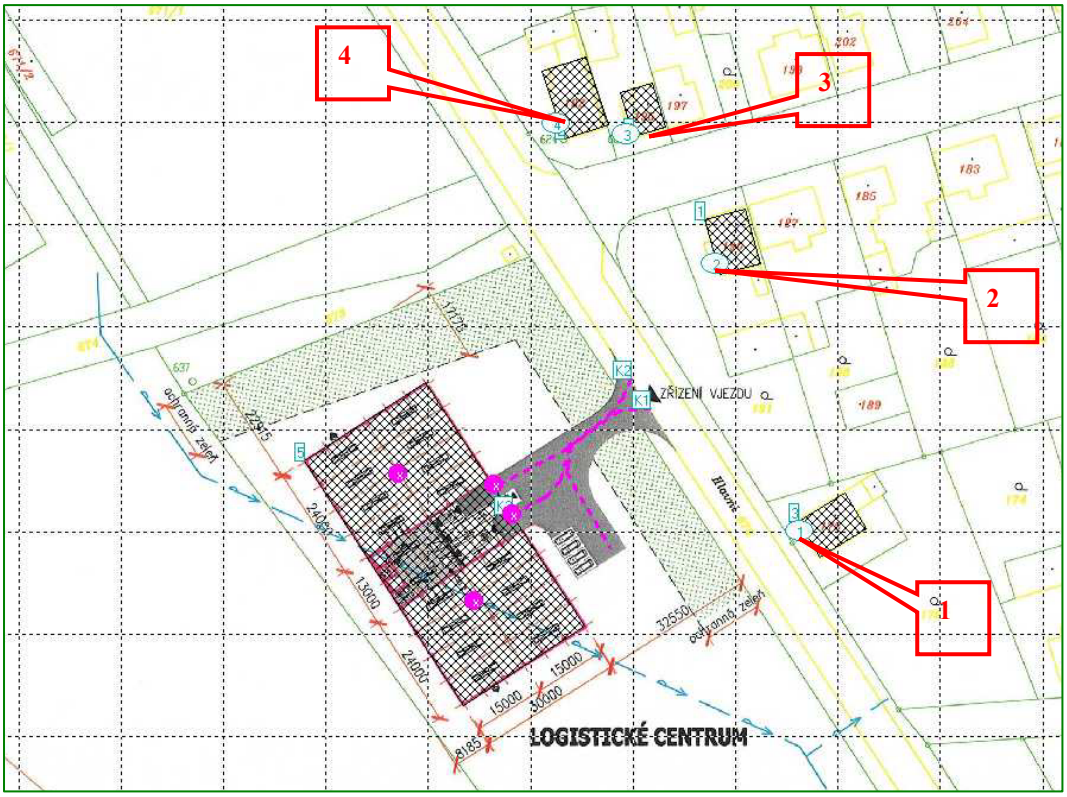
Záměr nebude ve fázi provozu vykazovat žádné nadlimitní vlivy na hlukovou situaci v území. Jediným zdrojem nespojitého proměnného hluku budou málo četné průjezdy vozidel. Trvání těchto hlukových vlivů bude krátkodobé, a bude probíhat jen v denních hodinách.

Ve fázi výstavby se hlukové vlivy zejména ve vztahu k liniovým zdrojům v území poněkud posílí, avšak s ohledem na lokalizaci záměru za veřejnou komunikací mimo obytnou zástavbu nebude mít toto zhoršení vliv na pohodu obyvatelstva.

Pro realizaci záměru byla zpracována hluková studie, která je přílohou č. 2 oznámení. Hluková studie řešila jak hluk z výstavby, tak hluk z provozu a dopravy spojené se záměrem.

V zájmové lokalitě byly vytipovány kontrolní (referenční) body (objekty ochrany a chráněný venkovní prostor). Výpočtové body jsou zvoleny u nejbližší obytné zástavby, tj severovýchodně a východně od zájmového území.

Vymezení referenčních bodů



Hluková studie řešila stav hlukové zátěž ze:

A. Stavebních prací
B. Provozu logistického centra
C. Provozu logistického centra včetně veřejné dopravy

A. Stavební práce

Bod	Výška (m)	Limit L_{Aeq} dB Den	Zjištěná hodnota L_{Aeq} Den
1	3	65	58,4
2	3	65	53,1
3	3	65	51,5
4	3	65	55,8

Nejistota výpočtu ± 1,2 dB

Přípustná hodnota stavební práce pro dobu denní (7-21 hod.) L_{Aeq} = 65 dB

Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a v chráněném prostoru chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty. Při stavebních pracích je možné vůči prostoru objektů bydlení použít protihlukové odclonění, vzhledem k umístění stavby, není předpoklad požadavku použití tohoto opatření.

B Provoz logistického centra

Bod	Výška (m)	Limit L_{Aeq} dB Den	Zjištěná hodnota L_{Aeq} Den
1	3	50	42,9
2	3	50	43,4
3	3	50	39,6
4	3	50	40,7

Nejistota výpočtu ± 1,2 dB

C Provoz dopravy logistického centra včetně veřejné dopravy

Bod	Výška (m)	Limit L_{Aeq} dB Den	Zjištěná hodnota L_{Aeq} Den
1	3	55	53,1
2	3	55	47,9
3	3	55	46,3
4	3	55	50,6

Nejistota výpočtu ± 1,2 dB

Přípustnou hodnotou pro hluk z provozu je pro den L_{Aeq} = 50 dB, pro noc 40 dB.

Přípustnou hodnotou pro hluk z provozu je pro den L_{Aeq} = 50 dB.

Pro referenční bod č.1 byl proveden kontrolní výpočet zahrnující souhrn hlukové situace pro výpočtový bod – 3 m:

Vliv dopravního hluku	L_{DOP5}-2 = 34,4 dB
Vliv vyzařování budovy	L_{PP} = 17,60 dB
Vliv provozu	L_{PT5} = 42,3 dB
Výsledná průměrná ekvivalentní hladina hluku 2 m před okny chráněného objektu	L_{Aeq},T1 = 42,9dB < 50 VYHOVUJE

Vibrace a záření

Pojezd a provoz stavebních mechanismů bude zdrojem vibrací, kterým je vystavena především obsluha stroje a jeho okolí do vzdálenosti řádově jednotek metrů, a dále jsou po několika metrech utlumeny podložím. Vibrace v žádném případě k obytné zástavbě nemohou dosáhnout.

Vlivy na obyvatelstvo způsobené zářením ve výši ovlivňující lidské zdraví u záměru nenastanou.

D.I.4 VLIVY NA VODU

Vlivy na vodu v době výstavby se podstatným způsobem neprojeví. Stavba bude realizována s pomocí hotových stavebních prvků vyrobených mimo předmětnou lokalitu. Beton pro základy bude míchán v betonárnách. V lokalitě bude v době stavby instalováno pouze chemické WC bez nároků na vodu.
Záměr nebude mít ve srovnání se současným stavem za provozu žádný sledovatelný vliv na kvalitu nebo kvantitu povrchových nebo podzemních vod. Vlivy na odvodňování území se budou odvíjet od způsobu, jakým budou v konečné verzi projektu řešeny dešťové vody – při jejich zasakování na pozemku oznamovatele budou minimální, při odvádění kanalizací mimo předmětnou lokalitu budou středně významné.
V lokalitě se nenacházejí žádné vodní zdroje, které by mohly být záměrem negativně ovlivněny z hlediska kvality nebo množství. V blízkosti nejsou ani vodoteče, které by mohly být ovlivněny znečištěním z případných úkapů nebo úniků závadných látek.
Stavba logistického centra bude z hlediska ochrany vod zabezpečena nepropustnými podlahami.
Odběry vody z veřejného vodovodu budou velmi nízké, předpoklad kolem 160 m3/rok. Voda pro technologii nebude potřebná.

D.I.5 VLIVY NA PŮDU

Vlivy na půdu je možno charakterizovat jako nejvýznamnější ze všech hodnocených vlivů, nicméně ani tento vliv není v absolutní hodnotě svým rozsahem významný. Záměr bude vyžadovat zábor orné půdy v k.ú. Chlebičov v I. bonitní třídě, tedy nejkvalitnějších půd, v rozsahu cca 0,25 ha.
Z pozemku určeného pro výstavbu bude nutno sejmout cca 0,3 m ornice a 0,2 m podornice, které budou využity pro rekultivaci zemědělských pozemků podle dohody s orgánem ochrany půdy. Celkový objem skrývaných zemin bude činit 1150 m3.

Vlivy na půdu lze charakterizovat jako středně významné a nevratné.

D.I.6 VLIVY NA HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A NEROSTNÉ ZDROJE

Záměr nebude mít svým umístěním ani provozem žádný negativní vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje a nebude bránit dobývání nerostů - na ploše dotčené záměrem se nenacházejí žádná ložiska surovin, která by mohla být využívána.

Vlivy v důsledku ukládání odpadů

Záměr nebude mít žádný vliv na množství ukládaných odpadů. Odpady ve smyslu zákona o odpadech budou vznikat ve významnějším množství pouze ve fázi výstavby, ve fázi provozu bude vznik odpadů sporadický, především z údržby objektů a z případně poškozených obalů se skladovanými přípravky. Z hlediska významnosti se jedná o vliv nevýznamný.

D.I.7 VLIVY NA FAUNU, FLORU A EKOSYSTÉMY

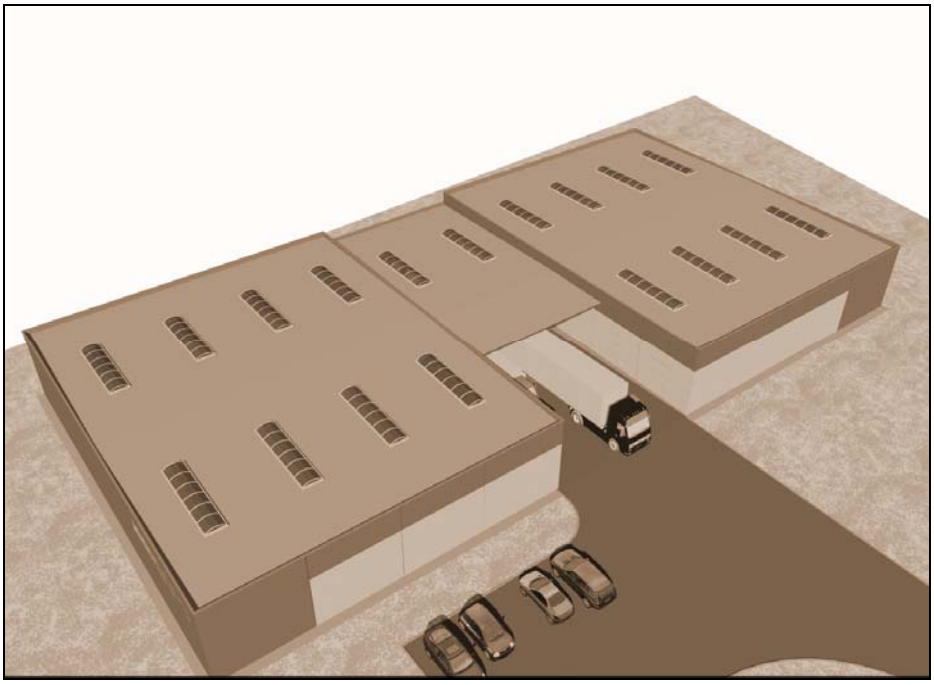
Významné negativní vlivy záměru na tyto složky nenastanou. Uvedené vlivy souvisí se záborem zemědělské půdy – orné půdy. Výskyt zvláště chráněných rostlin a živočichů je v lokalitě nepravděpodobný.
Záměr nebude mít vliv na zvláště chráněné části přírody, evropsky významné lokality a ptačí oblasti, nebude v kolizi se systémem ÚSES v lokalitě. Ekosystém orné půdy se změní na zastavěnou plochu.
Záměr nebude vyžadovat kácení dřevin.

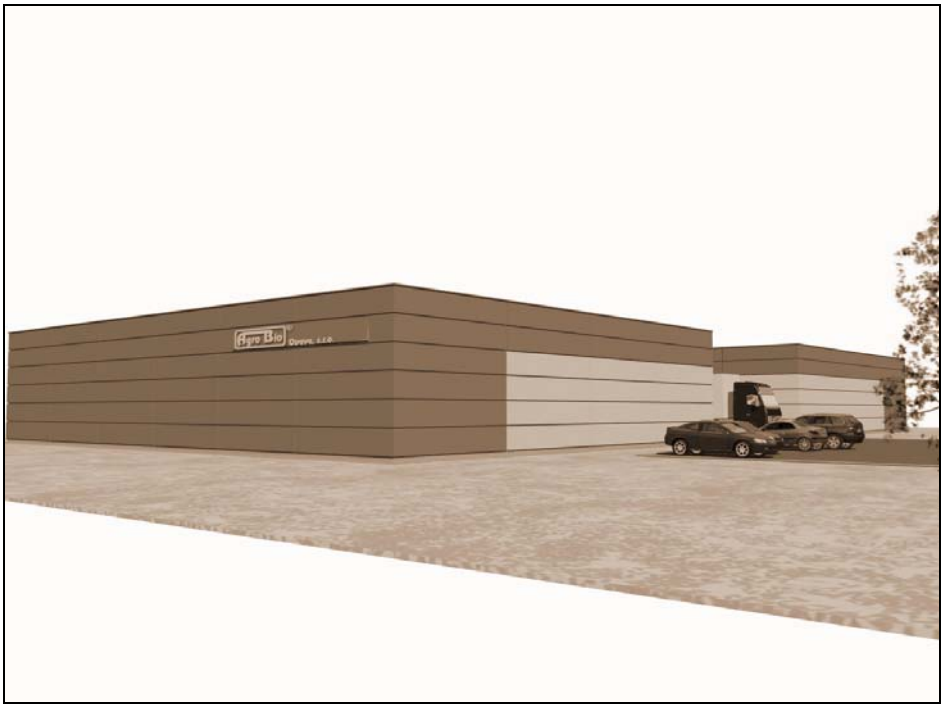
D.I.8 VLIVY NA KRAJINU A ARCHITEKTURU V OBLASTI

Záměr výstavby se neprojeví ve změně místní topografie, terénní úpravy nebudou významného rozsahu. Z hlediska architektonického vzhledu se bude jednat o klasickou jednoduchou stavbu typově odpovídající architektuře obdobných staveb v oblasti.

Územní systémy ekologické stability nebudou stavbou dotčeny.

Vzhledem k umístění stavby v území pohledově navazujícím na obytnou zástavbu v území se neočekávají žádné negativní vlivy na krajinný ráz. Pohledy jsou znázorněny na následujících obrázcích:





D.I.9 VLIVY NA HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

Záměr nevyvolá poškození památek ani nezamezí či neomezí využití archeologických nalezišť. Zájmové území posuzované stavby je z hlediska funkčního využití a infrastruktury řešeno územně plánovacími podklady. Záměr je s územně plánovací dokumentací v souladu.

Vlivy na dopravu

Vlivy posuzované stavby na nárůst intenzity dopravy se projeví zejména po časově omezenou dobu výstavby. V době provozu je obslužnost areálu minimální.

Vlivy na rekreační využití

Záměr nebude mít žádný vliv na rekreační využití území. Rekreace je soustředěna mimo předmětnou lokalitu.

D.II ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Žádná z jednotlivých složek životního prostředí ani životní prostředí jako celek nebude ovlivněno nad míru trvale udržitelného rozvoje, počet ovlivněných osob se předpokládá v řádu desítek.

Pro hodnocení záměru byla použita kritéria podle následujících tabulek:

Slovní hodnocení	Charakteristika
optimální řešení	vlivy téměř nulové, minimální riziko, kvalita řešení nadprůměrná, minimální obtížnost, minimální náklady
vhodné řešení	vlivy slabé, riziko podprůměrné, kvalita řešení nadprůměrná, obtíže snadno řešitelné, náklady podprůměrné
průměrné (přijatelné) řešení	vlivy průměrný na hranici limitu, riziko průměrné, kvalita řešení průměrná, průměrná obtížnost, průměrné náklady
nepříliš vhodné řešení	vlivy a míra narušení prostředí silné, riziko nadprůměrné, kvalita řešení podprůměrná, obtížná dostupnost, značné náklady
nevhodné řešení	vlivy silně zatěžující životní prostředí, riziko výjimečně nadprůměrné, kvalita řešení nevyhovující, velká obtížnost dostupnosti, nepřijatelně vysoké náklady

Uvedená kriteria a jejich kvantifikace jsou uspořádány do tabulky na další straně. Pro hodnocení míry ovlivnění jednotlivých složek bylo využito individuální stupnice. Body byly přidělovány jako + (kladný vliv) nebo – (záporný vliv):

0 žádný nebo zanedbatelný vliv
1 malý vliv
2 střední vliv
3 značný vliv
4 vysoce závažný vliv

Vlivy byly přitom hodnoceny jak z hlediska působení v posuzované lokalitě, tak z hlediska globálního ovlivnění životního prostředí.
Celkově je možno kvalitu životního prostředí označit jako průměrnou - vyhovující – a konstatovat, že vlivy posuzované stavby nepovedou k zhoršení parametrů únosného zatížení okolního životního prostředí.

Z provedeného hodnocení vyplývá, že hodnocený návrh představuje variantu environmentálně únosnou. Žádný z jednotlivých hodnocených vlivů nepřekračuje legislativní limity a neznamená významné ovlivnění životního prostředí nebo obyvatelstva v lokalitě.

Kriterium	Míra ovlivnění	Slovní komentář
1.1 Půda	-1	Záměr vyžaduje trvalý zábor rozsahem málo významné plochy orné půdy v nejvyšší bonitní třídě.
1.2 Emise NO_x	0	Bez významného vlivu.
1.3 Emise TZL	0	Bez významného vlivu.
1.4 Emise pachových látek	-1	Bez vlivu.
1.5 Emise hluku	0	Bez významného vlivu.
1.6 Odpady	0	Bez významného vlivu.
1.7 Voda	0	Bez významného vlivu, mírné navýšení odběru vody z veřejného vodovodu.
1.8 Fauna a flora, ekosystémy	-1	Vliv souvisí se záborem orné půdy a poškozením nebo likvidací na nich se vyskytující fauny a flóry. Výskyt zvláště chráněných druhů je nepravděpodobný.
2.0 Pracovní příležitosti	0	Mírně pozitivní vliv.
2.1 Rekreace a turistika	0	Bez vlivu.
2.2 Historie a kultura	0	Bez vlivu.
2.3 Územní plán	0	Záměr nebude vyžadovat změnu územního plánu.
2.4 Investiční náklady	-1	Realizace záměru je investičně středně náročnou akcí, avšak vlastní provoz není provozně finančně náročný.
2.5 Rentabilita	+1	Ekonomický výsledek provozu záměru se očekává pozitivní.
Maximum možných vlivů	+/- 70	xxx
Celkové hodnocení záměru	**-3**	Žádný z posuzovaných vlivů nemá při hodnocení přiřazeno významné negativní působení, celkové působení záměru vyznívá z hlediska trvale udržitelného rozvoje jako únosné a vhodné.

D.III ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Záměr nebude vykazovat vliv přesahující státní hranice.

D.IV OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

D.IV.1 ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ OPATŘENÍ

Záměr nevyžaduje žádná územně plánovací opatření.

D.IV.2 TECHNICKÁ A ORGANIZAČNÍ OPATŘENÍ

Pro realizaci záměru jsou navržena následující opatření:

a) ve fázi přípravy:

- Bude zpracována žádost o souhlas s odnětím půdy ze ZPF se všemi náležitostmi a odůvodněním.
- Pro fázi výstavby záměru bude zpracován havarijní plán a zajištěny potřebné sanační prostředky pro likvidaci případného úniku závadných látek z vozidel a mechanismů.
- Navrhnout vhodný konstrukční způsob zabezpečení proti průniku skladovaných závadných látek do podloží.
- Zpracovat a předložit Krajskému úřadu MSK protokol o nezařazení objektu ve smyslu zákona č. 59/2006 Sb., v platném znění.

b) ve fázi výstavby:

- Veškeré stavební práce s vysokými nároky na hluk budou prováděny jen v denních hodinách, v případě potřeby bude skrápěním omezeno šíření prachu za větru v suchém období a větrném období.
- Veškeré veřejné komunikace a manipulační plochy v okolí místa stavby budou udržovány čisté.
- Očista vozidel vyjíždějících ze staveniště bude prováděna jen v zařízení k tomu určeném nebo ručním čištěním kol.
- Pro vedení dopravy spojené se záměrem ve fázi výstavby budou zvoleny dopravní trasy tak, aby byly co nejvíce omezeny negativní vlivy z dopravy související se stavební činností.
- Odpady vzniklé při přípravě území a ve fázi výstavby budou předávány oprávněné osobě a budou přednostně využity, nebo v případě nemožnosti využití odstraněny v souladu s platnou legislativou. O produkci a nakládání s odpady bude vedena provozní evidence ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl.č. 383/2001 Sb. a ke kolaudaci bude předložen doklad o způsobu jejich využití nebo odstranění oprávněnými osobami.
- Veškeré závadné látky používané při výstavbě záměru budou uloženy tak, aby nemohlo dojít k jejich úniku do nezabezpečeného prostoru (budou použity atestované sklady, záchytné vany apod.).
- Pohonné hmoty budou doplňovány do stavebních mechanismů pouze na zabezpečených místech.

c) ve fázi provozu:

- zajistit průběžnou okamžitou likvidaci veškerých úkapů závadných látek vně i uvnitř objektu,
- nákladní dopravu spojenou se záměrem realizovat jen v denních hodinách a v pracovních dnech.

d) ve fázi odstranění stavby

Časový horizont odstranění stavby je vzdálený, a proto v této fázi je stanoveno jen rámcové opatření, které budou před ukončením provozu záměru upřesněno.

- Bude zajištěno vyklizení areálu a vyčištění všech ploch od případných úkapů závadných látek.
- Všechny odpady konstrukčních prvků objektů budou přednostně využívány, nebo předány oprávněným osobám k detailní demontáži s požadavkem následného využití.

D.V CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Předpoklady uvedené v oznámení jsou z provozu obdobných záměrů v jiných lokalitách dostatečně ověřené. Nepředpokládá se proto významné odchylné negativní ovlivnění některé ze složek životního prostředí, které by mohlo mít závažné, v tomto oznámení neuvedené důsledky pro okolí. Nedostatky ve znalostech zásadního charakteru nejsou.
Podklady použité při zpracování oznámení lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Dokumentace byla zpracována na základě:

- pochůzky na místě samém,
- územního plánu obce Chlebičov,
- projektové dokumentace záměru pro územní řízení, 2010
- platné legislativy v oblasti životního prostředí, hygieny a bezpečnosti práce a požární ochrany,
- hlukové studie zpracované Ing. Jarmilou Paciorkovou, Havířov, 2010,
- Kategorizace prací, MUDr. Karel Hrnčíř, 2001,
- Manuálu prevence v lékařské praxi – základy hodnocení zdravotních rizik, SZÚ, 2000,
- Statistické ročenky životního prostředí ČR, 2009,
- Internetové stránky Natura 2000, AOPK ČR, Cenia, ÚSES, Státní a Veřejné správy,
- publikace Ochrana životního prostředí, Pech, Bláhová, iner, VŠB Ostrava, 1997,
- publikace Životní prostředí, M. Herčík, VŠB, 1998
- Údajů Českého hydrometeorologického ústavu, internetový server www.chmi.cz,
- platných předpisů a norem.

ČÁST E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je předkládán k hodnocení v jedné variantě. Vstupy a výstupy této varianty byly hodnoceny v rámci jednotlivých oddílů.

S přihlédnutím k nulové variantě (zachování stávajícího stavu) vyplývají tyto zásadní rozdíly mezi navrhovanou a nulovou variantou:

- Záměr přináší oproti stávajícímu stavu možnost dalšího rozvoje výroby ve stávajícím výrobním areálu oznamovatele v Arnoštově a zlepšení logistiky používaných a vyráběných látek a přípravků.
- V navrhovaném objektu nebude kromě skladování prováděna žádná manipulace se závadnými látkami, tedy riziko jejich úniku je minimální.
- Provoz navrhovaného záměru je až do doby odstranění stavby po ukončení její životnosti prakticky bezodpadový, ve fázi odstranění stavby po ukončení její životnosti mohou být odpady konstrukce stavby v naprosto převažující míře využity, při výstavbě a provozu nebudou používány nebezpečné látky a materiály, tedy při odstraňování stavby nevzniknou ve významné míře ani nebezpečné odpady.
- Navrhovaná varianta v porovnání s nulovou variantou vyvolá malé zvýšení odběru vody pitné z veřejného vodovodu, avšak nikoliv ve významném ročním objemu.
- Realizace záměru vyvolá jen malé zvýšení intenzity dopravy v území, po ukončení fáze výstavby omezené na 1 nákladní a 2 dodávková auta za den a několik průjezdů osobních vozidel zaměstnanců. Úměrně tomuto malému navýšení mírně vzrostou i hlukové a imisní vlivy v území.
- Záměr nebude mít v případě zasakování dešťových vod v lokalitě v porovnání s nulovou variantou žádný podstatný vliv na způsob odvodnění území.
- Nejvýznamnějšími, avšak únosnými vlivy záměru v porovnání s nulovou variantou je zábor zemědělské půdy v rozsahu cca 0,25 ha doprovázený změnou orné půdy na zastavěnou plochu a s tím související malé vlivy na faunu a flóru. Vlivy na zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů se nepředpokládají.
- Záměr v porovnání s nulovou variantou klade v předmětné lokalitě mírně zvýšené požadavky na energie.
- Záměr nebude v porovnání s nulovou variantou vykazovat významný vliv na krajinný ráz.

Z výše uvedeného hodnocení srovnání navrhované a nulové varianty vyplývá, že se jedná o variantu v souladu s územně plánovacími podklady, ekologicky únosnou a vhodnou, v porovnání s nulovou variantou po ekonomické stránce výhodnější.

ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Doplňující údaje nejsou uváděny.

ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma:	OPAREAL s.r.o.
IČ	27809358
Sídlo	Oldřišov, Arnoštov 192, PSČ 74733
Zpracovatel projektové dokumentace:	Ing. Ladislav Honka tel. 777 8568868 e-mail: ladislav.honka@seznam.cz

NÁZEV ZÁMĚRU:	Logistické centrum parc.č. 675/1, 676, k.ú. Chlebičov
KAPACITA ZÁMĚRU:	• celková kapacita skladu 115 t hnojiv a chemických látek a přípravků • skladování vybraných nebezpečných látek a přípravků (nebezpečných pro životní prostředí) 60 t • zastavěné a zpevněné plochy celkem 3030 m2
UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU:	
Obec:	Oldřišov
Katastrální území:	Chlebičov
Okres:	Opava
Kraj:	Moravskoslezský

Záměrem je výstavba objektu pro skladování vstupních surovin i hotových výrobků – přípravků pro ochranu rostlin a hnojiv, které oznamovatel vyrábí ve svém objektu v Arnoštově. V areálu Arnoštov už není možnost dalšího rozvoje jeho podnikatelské činnosti, a s ohledem na nárůst sortimentu i množství vyráběných přípravků a na nárazové potřeby odběratelů se oznamovatel rozhodli vybudovat objekt pro skladování v nejbližší možné lokalitě, v plochách určených územní plánem Chlebičova pro výrobu.
Objekt, který bude vyžadovat zábor zemědělské půdy v rozsahu asi 0,30 ha, bude jen částečně temperován, zčásti bude nevytápěný. V objektu nebudou přípravky z originálních obalů vybalovány, nebudou přeplňovány do jiných obalů a nebude s jejich obsahem kromě skladování ani jinak manipulováno. Celá logistika bude probíhat uvnitř objektu, od expedičních ramp až po skladovací regály. To omezuje na minimum možnost havarijního úniku závadných látek na nezabezpečené plochy.
Přípravky skladované v objektu jsou klasifikovány převážně jako nebezpečné pro životní prostředí, pouze výjimky z přípravků jsou klasifikovány jako hořlavé. Riziko požáru je velmi nízké.
Záměr přinese jen minimální navýšení dopravy – 1 nákladní auto a 2 dodávky denně, spolu s několika průjezdy osobních vozidel.

Záměr je předkládán k posouzení v jedné variantě. Realizace záměru nepřinese zhoršení kvality ovzduší, hlukové situace, nebude vykazovat vlivy na povrchové ani podzemní vody, rostliny a živočichy ani na zdraví obyvatelstva.

Záměr je v souladu s územním plánem a nemá negativní vliv na územní systém ekologické stability a zvláště chráněná území. Záměr neovlivní negativně využívání okolní krajiny ani její vzhled.

Údaje o oznámení

Oznámení zpracovala:

Ing. Pavla Žídková
Polní 293
747 62 Mokré Lazce
tel., zázn., fax: 553 716 960
e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

Datum zpracování oznámení: 30.3.2010

Podpis zpracovatelky oznámení:

…….

PŘÍLOHA Č. 1

Vyjádření stavebního úřadu k souladu s územním plánem

PŘÍLOHA Č. 2

Výkresové přílohy

PŘÍLOHA Č. 3

Hluková studie