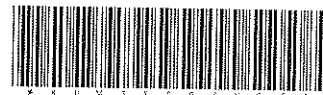


**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 159187/2010  
Sp. zn.: ŽPZ/39061/2010/Bal  
208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Jana Balonová

Telefon: 595 622 993

Fax: 595 622 596

E-mail: jana.balonova@kr-moravskoslezsky.cz

Datum: 2010-11-05

## **Závěr zjišťovacího řízení záměru „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS“**

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

### **Identifikační údaje**

Název: Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS

Kapacita (rozsah) záměru: Celková plocha areálu 49265 m<sup>2</sup>  
Parkovací a garážová stání 167  
Plynové kotle (11kW, 15kW, 365 kW, 35 kW, 20 kW, 100 kW, 49 kW, 200 kW)

Charakter záměru: Vytvoření materiálně technické a výcvikové základny složek IZS (Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Městská policie Ostrava, Policie České republiky) rekonstrukcí některých stávajících objektů a dostavbou areálu novými objekty.

Umístění: Kraj: Moravskoslezský  
Obec: Statutární město Ostrava  
Kat. území: Slezská Ostrava

Oznamovatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Zástupce oznamovatele: Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice

## Souhrnné vypořádání připomínek

1. **Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, jako dotčený správní úřad, uvádí ve svém vyjádření následující připomínky.

Připomínka	Vypořádání
<p>Dle § 3 odst. 8 zákona o ochraně ovzduší je u nových staveb nutné využít centrální zdroj tepla (CZT), pokud to je technicky možné a ekonomicky přijatelné. Tato nutnost využití CZT vychází také z platné Územní energetické koncepce Moravskoslezského kraje, která je dle § 4 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, neopomenutelným podkladem pro územní plánování. V této souvislosti je tedy nutné zhodnotit a doložit, zda je CZT možné využít.</p> <p>Pokud by CZT nebylo možné využít, krajský úřad požaduje, v souladu nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2009, kterým se vydává Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, a z důvodu minimalizace imisní zátěže dané lokality, aby pro zásobování objektů teplem byla volena tzv. nízkoemisní spalovací zařízení na zemní plyn, jejichž výstupní koncentrace oxidů dusíku nepřekročí hodnotu 80 mg/m<sup>3</sup>.</p>	<p>Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení ověří možnost napojení objektů na centrální zdroj tepla. V případě, že CZT nebude možné využít oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení zapracuje využití nízkoemisních spalovacích zařízení na zemní plyn, jejichž výstupní koncentrace oxidů dusíku nepřekročí hodnotu 80 mg/m<sup>3</sup>.</p>
<p>Pro snížení prašnosti z provozu parkovacích míst požaduje krajský úřad výsadbu vhodně umístěné a vhodně vybrané ochranné zeleně (stromy, keře).</p>	<p>Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení zapracuje výsadbu ochranné zeleně (stromy a keře, která sníží prašnost z provozu parkovacích míst).</p>
<p>Pokud bude záměr představovat střední, velké nebo zvláště velké stacionární zdroje znečišťování ovzduší dle zákona o ochraně ovzduší, bude nutné zažádat krajský úřad o vydání závazného stanoviska dle § 17 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ovzduší, které bude následně jedním z nutných podkladů pro vydání územního rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 17 vyhlášky č. 205/2009 Sb.</p>	<p>Připomínka vyplývající z příslušného právního předpisu.</p>
<p>Krajský úřad požaduje pro další fázi správního řízení ověřit možnost zasakování srážkových vod a v případě kladného posouzení přistoupit v souladu s § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, k realizaci této varianty odvádění srážkových vod.</p>	<p>Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení ověří možnost zasakování srážkových vod a v případě kladného posouzení přistoupí v souladu s § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, k realizaci této varianty</p>

	odvádění srážkových vod.
V dokumentaci pro následující správní řízení bude uvedena bilance výkopových zemin (vyjma ornice a podornice), seznam a množství odpadů, které budou vznikat rekonstrukcí a demolicemi objektů, kácením dřevin (např. kořeny) během stavby a provozem záměru (včetně kalů z ČOV) a způsob nakládání s nimi.	Oznamovatel do dokumentací pro následná správní řízení zpracuje seznam a množství odpadů, které budou vznikat během stavby a způsob nakládání s nimi.
S odpady z rekonstrukcí a demolic objektů bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností. V případě vzniku stavebních odpadů s obsahem azbestu budou tyto zabaleny a odstraněny na příslušné skládce.	Připomínka vyplývající z příslušného právního předpisu.
Investor stavby v rámci zařízení staveniště vytvoří podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů.	Investor v rámci zařízení staveniště vytvoří podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů.
O způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence, odpady budou přednostně nabízeny k využití.	Připomínka vyplývající z příslušného právního předpisu.
Na základě předložených podkladů je možno konstatovat, že záměrem budou dotčeny pozemky náležící zemědělskému půdnímu fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů. K posouzení záměru podle § 9 tohoto zákona je oprávněn orgán ochrany zemědělského půdního fondu Magistrátu města Ostravy.	Připomínka vyplývající z příslušného právního předpisu.

Záměr byl posouzen z hlediska § 45i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) a v souladu s uvedenými ustanoveními zákona o ochraně přírody a krajiny konstatuje, že realizace předloženého záměru nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (stanovené nařízením vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů), neboť žádná z těchto lokalit nebude záměrem územně dotčena a z charakteru záměru je zřejmé, že nebude ani dálkově působit na tyto lokality.

**2. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava**, má k předloženému záměru níže uvedené připomínky, ale nepožaduje záměr posuzovat v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Připomínka	Vypořádání
ČIŽP upozorňuje na nevhodnost využití lokality k simulaci požárů, vzhledem k blízkosti obytné zástavby a k zařazení k.ú. Slezská Ostrava a sousedních katastrů městských obvodů Ostrava –	Pokud bude záměr představovat střední, velké nebo zvláště velké stacionární zdroje znečišťování ovzduší dle zákona o ochraně ovzduší, bude nutné zažádat krajský úřad o vydání závazného stanoviska dle § 17

<p>Kunčičky a Radvanice a Bartovice jako lokality se shoršenou kvalitou ovzduší. K simulaci požárů bude používáno zapálených hořáků o max. výkonu 15 MW a dřevěná hranice. Při těchto simulacích bude do ovzduší vnášeno znečištění odpovídající velkému spalovacímu zdroji.</p>	<p>odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ovzduší, které bude následně jedním z nutných podkladů pro vydání územního rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 17 vyhlášky č. 205/2009 Sb.</p>
<p>V oznámení nejsou kvantifikovány a vyhodnoceny znečišťující látky vznikající při hašení a unikající do ovzduší. ČIŽP požaduje, aby v podmínkách realizace záměru byla stanovena povinnost informovat příslušné úřady městských obvodů (Slezská Ostrava, Ostrava – Kunčičky, Radvanice – Bartovice) a magistrát města Ostravy o připravovaných cvičeních.</p>	<p>Oznamovatel do dokumentací pro následná správní řízení uvede znečišťující látky vznikající při hašení a navrhne systém informování o připravovaných cvičeních.</p>
<p>Z hlediska ochrany vod v oznámení chybí údaje o množství skladovaných chemikálií s ohledm na povinnost vypracovat havarijní plán.</p>	<p>Oznamovatel do dokumentací pro následná správní řízení uvede údaje o množství skladovaných chemikálií.</p>
<p>Z hlediska odpadového hospodářství budou dle ČIŽP provozem záměru vznikat ještě odpady kat. č. 200121 Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť, 200303 Uliční smetky. Dle ČIŽP je vhodnější způsobem nakládání s odpadem kat. č. 160103 Pneumatiky zpětný odběr než skládkování.</p>	<p>Oznamovatel do dokumentací pro následná správní řízení zapracuje seznam a množství odpadů, které budou vznikat během stavby a způsob nakládání s nimi.</p>

**3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě** závěr dokumentace akceptuje a nepožaduje další posuzování uvedeného záměru v celém rozsahu zákona č. 100/2001 Sb.

**4. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí,** nemá k záměru připomínky, pouze ve vztahu k § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění podléhá plánovaný záměr vyjádření vodoprávního úřadu (MMO OOŽP).

**5. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava,** nemá k předmětnému záměru připomínky.

**6. Připomínky veřejnosti** k tomuto záměru nebyly v zákonem stanovené lhůtě obdrženy.

## Závěr

Záměr „**Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS**“ spadá svým rozsahem do ustanovení bodu 10.6 Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, dále do bodu 10.13 Tématické areály na ploše nad 5000 m<sup>2</sup> a rovněž jako podlimitní záměr k bodu 3.1 Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW, kategorie II přílohy č. 1 uvedeného zákona.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, na základě zjišťovacího řízení konstatuje, že záměr „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS“, oznamovatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava IČ: 00845451 zastoupený na základě plné moci ze dne 11.1.2010 zástupcem oznamovatele: Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava – Vítkovice,

### **nebude dále posuzován**

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

### **Podmínky závěru zjišťovacího řízení**

Oznamovatel do dokumentací pro následná správní řízení zapracuje, zajistí a projedná:

1. možnost napojení objektů na centrální zdroj tepla. V případě, že CZT nebude možné využít oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení zapracuje využití nízkoemisních spalovacích zařízení na zemní plyn, jejichž výstupní koncentrace oxidů dusíku nepřekročí hodnotu 80 mg/m<sup>3</sup>,
2. výsadby ochranné zeleně (stromy a keře, které sníží prašnost z provozu parkovacích míst) ,
3. možnost zasakování srážkových vod a v případě kladného posouzení přistoupit v souladu s § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, k realizaci této varianty odvádění srážkových vod,
4. seznam a množství odpadů, které budou vznikat během stavby a způsob nakládání s nimi,
5. způsob třídění odpadů a místa ke shromažďování,
6. znečišťující látky vznikající při hašení a navrhne systém informování o připravovaných cvičeních,
7. údaje o množství skladovaných chemikálií.

Správní úřad příslušný pro vydání rozhodnutí nebo opatření dle zvláštních právních předpisů je povinen, v souladu s § 10 (zejména odst. 4, 5) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, zahrnout do svého rozhodnutí nebo opatření dle zvláštních právních předpisů požadavky k ochraně životního prostředí stanovené v závěru zjišťovacího řízení, popřípadě uvést důvody, pro které tak neučinil nebo učinil jen zčásti.

## Odůvodnění

Dle § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení byly stanoveny na základě vyjádření obdržných v rámci posuzovacího procesu a budou řešeny v následných správních řízeních.

V souladu se zásadami přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl krajský úřad k závěru, že posuzovaný záměr nebude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení *nenahrzuje* vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

K předloženému oznámení záměru byla doručena tato vyjádření:

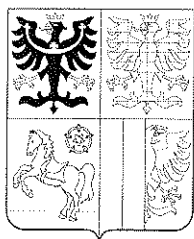
- vyjádření KÚ MSK, č.j. MSK 174726/2010 ze dne 19.10.2010
- vyjádření ČIŽP, Oblastní inspektorát Ostrava, č.j. ČIŽP/49/IPP/1015230.002/10/VMJ ze dne 19.10.2010
- vyjádření KHS MSK se sídlem v Ostravě, č.j. HOK/OV-10386/2.5/10 ze dne 7.10.2010
- vyjádření MMOstravy, odbor ochrany životního prostředí, č.j. SMO/263520/10/OŽP/Bey ze dne 19.10.2010
- vyjádření SMO, Městského obvodu Slezská Ostrava, č.j. SLE/012815/10/TSKZaH/Boř/01 ze dne 25.10.2010

Úplná znění doručených vyjádření jsou k dispozici k nahlédnutí na Krajském úřadě Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství nebo na internetu na adrese [www.kr-moravskoslezsky.cz](http://www.kr-moravskoslezsky.cz), odkaz: veřejná správa – úřední deska – E.I.A., SEA a IPPC – Seznam posuzovaných aktivit E.I.A. podle zákona č.100/2001 Sb. v působnosti Moravskoslezského kraje, kód záměru MSK 1479.

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Moravskoslezský kraj  
odbor životního prostředí  
a zemědělství

- 1 -

Ing. Milan Machač  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

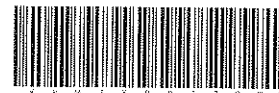


# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 174726/2010

Sp. zn.: ŽPZ/39061/2010/Bal  
208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Jana Balonová

Telefon: 595 622 993

Fax: 595 622 596

E-mail: jana.balonova@kr-moravskoslezsky.cz

Datum: 2010-10-19

## **Vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje odboru životního prostředí a zemědělství, jako dotčeného správního úřadu, k oznámení záměru „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS“**

*Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství (krajský úřad) jako dotčený správní úřad ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložený záměr z jednotlivých hledisek ochrany životního prostředí ve své kompetenci.*

### **1. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zákon):**

Veřejné zájmy, chráněné zákonem, které jsou v působnosti krajského úřadu podle ust. § 77a, nebudou stavbou dotčeny. Stavbou nebude dotčeno žádné zvláště chráněné území ani územní systém ekologické stability regionální úrovně.

Krajský úřad, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona, posouzením předloženého záměru ve smyslu § 45i zákona, dospěl k závěru, že jeho realizace, nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (stanovené nařízením vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů), neboť žádná z těchto lokalit nebude záměrem územně dotčena a z charakteru záměru je zřejmé, že nebude ani dálkově působit na tyto lokality. Podle předložené projektové dokumentace je cílem revitalizace areálu bývalých kasáren vytvoření materiálně technické a výcvikové základny složek IZS, a to v dostatečné vzdálenosti od ptačích oblastí a evropsky významných lokalit.

### **2. Z hlediska zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů:**

Dle § 3 odst. 8 zákona o ochraně ovzduší je u nových staveb nutné využít centrální zdroj tepla (CZT), pokud to je technicky možné a ekonomicky přijatelné. Tato nutnost využití CZT vychází také z platné Územní energetické koncepce Moravskoslezského kraje, která je dle § 4 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, neopomenutelným podkladem pro územní plánování. V této souvislosti je tedy nutné zhodnotit a doložit, zda je CZT možné využít.

Pokud by CZT nebylo možné využít, krajský úřad požaduje, v souladu s nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2009, kterým se vydává Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje,

a z důvodu minimalizace imisní zátěže dané lokality, aby pro zásobování objektů teplem byla volena tzv. nízkoemisní spalovací zařízení na zemní plyn, jejichž výstupní koncentrace oxidů dusíku nepřekročí hodnotu 80 mg/m<sup>3</sup>.

Pro snížení prašnosti z provozu parkovacích míst požaduje krajský úřad výsadbu vhodně umístěné a vhodně vybrané ochranné zeleně (stromy, keře).

Pokud bude záměr představovat střední, velké nebo zvláště velké stacionární zdroje znečišťování ovzduší dle zákona o ochraně ovzduší, bude nutné zažádat krajský úřad o vydání závazného stanoviska dle § 17 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ovzduší, které bude následně jedním z nutných podkladů pro vydání územního rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 17 vyhlášky č. 205/2009 Sb.

### **3. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

Krajský úřad požaduje pro další fázi správního řízení ověřit možnost zasakování srážkových vod a v případě kladného posouzení přistoupit v souladu s § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, k realizaci této varianty odvádění srážkových vod.

### **4. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

V dokumentaci pro následující správní řízení bude uvedena bilance výkopových zemin (vyjma ornice a podornice), seznam a množství odpadů, které budou vznikat rekonstrukcí a demolicemi objektů, kácením dřevin (např. kořeny) během stavby a provozem záměru (včetně kalů z ČOV) a způsob nakládání s nimi. S odpady z rekonstrukcí a demolic objektů bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností. V případě vzniku stavebních odpadů s obsahem azbestu budou tyto zabaleny a odstraněny na příslušné skládce. Investor stavby v rámci zařízení staveniště vytvoří podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence, odpady budou přednostně nabízeny k využití.

### **5. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

Na základě předložených podkladů je možno konstatovat, že záměrem budou dotčeny pozemky náležící zemědělskému půdnímu fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů. K posouzení záměru podle § 9 tohoto zákona je oprávněn orgán ochrany zemědělského půdního fondu Magistrátu města Ostravy.

Zpracovala: Ing. Jana Balonová





ČESKÁ INSPEKCE  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Ostrava  
Valchařská 15, 702 00 Ostrava  
tel.: 595 134 111, fax: 596 115 525  
IČ: 41 69 32 05, e-mail: public@ov.cizp.cz, www.cizp.cz

Váš dopis značky / ze dne: Naše značka:  
MSK 161401/2010 29.9.2010 ČIŽP/49/IPP/1015230.002/10/VMJ  
ŽPZ/39061/2010/Bal

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28.října 117  
Ostrava  
702 18

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ		Zpracov.
Krajský úřad životního prostředí		BPA
Došl:	25. 10. 2010	Spis.zp.
č.j. MSK/PP/33/2010		Sk.zn.jh.
Lisť:	Místní datum	VP

Vyřizuje / linka: Mgr. Jurčík / 171  
Ostrava 19.10.2010

ŽPZ/39061/2010/Bal/S

**Vyjádření k oznámení záměru „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick - technická a výcviková základna IZS“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí**

Česká inspekce životního prostředí Oblastní inspektorát Ostrava (dále „ČIŽP“) má k předloženému oznámení záměru „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick - technická a výcviková základna IZS“, oznamovatel Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451, připomínky uvedené níže v textu.

Dle oznámení záměru, zpracovatel HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s., Ing. Daniela Bury, 28. října 1495, 73804 Frýdek-Místek (dále „oznámení“), se jedná o revitalizaci areálu bývalých kasáren Hranečnick s cílem vytvořit materiálně technické a výcvikové základny složek IZS – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Městská policie Ostrava, Policie České republiky, v k.ú. Slezská Ostrava. V rámci optimálního využití areálu je navrhována rekonstrukce některých stávajících objektů a dostavba areálu novými objekty. Některé stávající objekty budou odstraněny. Rovněž je navržena nová dopravní síť, nové zpevněné plochy a nová technická infrastruktura.

Z hlediska ochrany ovzduší ČIŽP upozorňuje na nevhodnost využití lokality k simulacím požárů, vzhledem k blízkosti obytné zástavby a k zařazení k.ú. Slezská Ostrava a sousedních katastrů městských obvodů Ostrava-Kunčičky a Radvanice-Bartovice jako lokality se zhoršenou kvalitou ovzduší. K simulaci požárů bude používáno zapálených hořáků o max. výkonu 15 MW a dřevěná hranice. Při těchto simulacích bude do ovzduší vnášeno znečištění odpovídající velkému spalovacímu zdroji.

V oznámení nejsou kvantifikovány a vyhodnoceny znečišťující látky vznikající při hašení a unikající do ovzduší. ČIŽP požaduje, aby v podmínkách realizace záměru byla stanovena povinnost informovat příslušné úřady městských obvodů (Slezská Ostrava, Ostrava-Kunčičky, Radvanice-Bartovice), magistrát města Ostravy o připravovaných cvičeních.

Z hlediska ochrany vod v oznámení chybí údaje o množství skladovaných chemikálií s ohledem na případnou povinnost vypracovat havarijní plán.

Z hlediska odpadového hospodářství budou dle ČIŽP provozem záměru vznikat ještě odpady kat. č. 200121\* *Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť*, 200303 *Uliční smetky*. Dle ČIŽP je vhodnějším způsobem nakládání s odpadem kat. č. 160103 *Pneumatiky* zpětný odběr než skládkování.

oblastní inspektorát

Valchařská 15/77

702 00 Ostrava

RNDr. Helena Kameníčková  
vedoucí oddělení integrace  
ČIŽP OI Ostrava

Text oznámení vrácen zpět.

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: ŽPZ/39061/2010/Bal/208.3 V10  
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: HOK/OV-10386/2.5/10  
VYŘIZUJE: Mgr. Jan Beneš  
TEL.: 595 138 123  
FAX: 595 138 109  
E-MAIL: jan.benes@khssova.cz

DATUM: 7.10.2010

Krajský Úřad  
Moravskoslezský kraj  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Ing. Jana Balonová  
28. října 117  
702 18 Ostrava

## VYJÁDŘENÍ

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 4.10.2010, o vyjádření k oznámení záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 100/2001 Sb.), a podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. vydává toto vyjádření:

**Oznámení záměru „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS“, zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 3 dostatečným způsobem vyhodnocuje vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí jako přijatelný. KHS závěr dokumentace akceptuje a nepožaduje další posuzování uvedeného záměru v celém rozsahu zákona č. 100/2001 Sb.**

### Odůvodnění:

Na základě žádosti Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 4.10.2010 o vyjádření k oznámení záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Oznamovatelem záměru je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČ: 00845454, zastoupený na základě plné moci ze dne 11.1.2010 zástupcem oznamovatele, společností Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava – Vítkovice. Zpracovatelem dokumentace oznámení záměru je Ing. Daniela Bury, Baška 481, 739 01 Baška. Součástí dokumentace oznámení je hluková studie zpracovaná Ing. Jaroslavem Vránou, září 2010 a rozptylová studie zpracovaná Ing. Milanem Číhalou, září 2010.

Záměrem investora je revitalizace areálu bývalých kasáren v katastrálním území Slezská Ostrava. Cílem revitalizace areálu je vytvoření materiálně technické a výcvikové základny složek IZS (HZS MSK, MPO, PČR).

V rámci záměru je navrhována rekonstrukce některých stávajících objektů (strážní služba, budova PČR, správa areálu, budova MPO, sklad humanitární pomoci) a dostavba areálu novými objekty (garáže MPO, PČR a HZS, objekt sprinklerového hasícího zařízení, retenční nádrž, výcvikový, pozorovací a lezecký trenažér, zkušební objekt, sklad palivového dříví a technologický a pozorovací objekt. Některé stávající objekty budou odstraněny. Je navržena nová dopravní síť, nové zpevněné plochy a nová technická infrastruktura. V areálu je navrženo parkoviště pro 78 osobních automobilů v severozápadní části pozemku a odstavné parkoviště MPO se 46 parkovacími místy. V areálu bude několik prostor se zvýšenou hlučností. Dieselařegát, jehož médium je motorová nafta, bude provozován cca 10 minut za 10 dní, výrobce udává hladinu akustického tlaku ve vzdálenosti 7 m od jeho obrysu  $L_{Aeq,T} = 75$  dB(A). Dalším zdrojem hluku bude cvičná střelnice pro krátké služební zbraně se 4 stáními, provoz bude od 15:00 hod. do 21:30 hod., čili po pracovní době příslušníků policie. Dalšími zdroji hluku budou VZT zařízení. Nejbližší chráněné venkovní prostory stavby se nacházejí ve vzdálenosti cca 36 m (rodinné domky za ul. Těšínská č.parc. 4220 a 4218) od pohotovostního vjezdu do areálu a ve vzdálenosti 37 m (rodinný dům před ul. Těšínská č.parc. 4166) od hranice výcvikové plochy. V hlukové studii (Ing. Jaroslav Vrána, září 2010) byly stanoveny 4 výpočtové body. Limity hluku s korekcí + 5 dB na místní komunikaci dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen NV 148/2006 Sb.), činí pro dobu denní  $L_{Aeq,T} = 55$  dB a pro dobu noční  $L_{Aeq,T} = 45$  dB. Výše zmíněná hluková studie modeluje hladinu hluku v době denní v chráněném venkovním prostoru stavby nejvýše do  $L_{Aeq,T} = 49,6 \pm 2$  dB a v době noční v chráněném venkovním prostoru stavby nejvýše do  $L_{Aeq,T} = 41,0 \pm 2$  dB, v obou případech se jedná o výpočtový bod č. 2 - objekt na parc.č. 4231.

Na základě výpočtů v hlukové studii (Ing. Jaroslav Vrána, září 2010) lze předpokládat, že nedojde k překročení hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru stavby vlivem budoucího provozu výcvikové základny IZS a dojde k dodržení požadavků § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 11 NV 148/2006 Sb.

Hlavním zdrojem znečištění ovzduší v areálu budou stacionární zdroje (vytápění objektů) a liniové zdroje - parkoviště pro 78 osobních automobilů v severozápadní části pozemku a odstavné parkoviště MPO se 46 parkovacími místy. Pro vytápění jednotlivých objektů budou sloužit plynové kondenzační kotle. V objektu SO 07 bude horkovodní stacionární vysokotlaké zařízení, ve kterém bude průtokový ohřev vody zajišťovat dieselařegát, jehož médium je motorová nafta. Dalším zdrojem znečištění ovzduší budou emise vzniklé při prováděných výcvicích a měřeních v několika objektech, při kterých bude spalován propan-butan a dřevo.

Vzhledem k výše zmíněným skutečnostem a na základě výpočtů v rozptylové studii (Ing. Milan Čihala, září 2010) lze předpokládat, že doplňková imisní zátěž posuzované oblasti vlivem provozu výcvikové základny IZS a související dopravy nebude překračovat imisní limity.

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejících předpisů a jsou dostatečné pro posouzení záměru orgánem ochrany veřejného zdraví.

Otisk úředního razítka

RNDr. Pavel Jiříček  
vedoucí odboru hygieny obecné a komunální  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě  
v. z. Ing. Miroslava Rýparová, v.r.

**Rozdělovník:**

**Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2 o 1 listu**

1x adresát – KÚ MSK, Odbor ŽP a zemědělství - DS

1x KHS, odd. ÚPaH

(dokumentace Oznámení záměru ponechána na odd. ÚPaH)

TEL.: 595 138 111  
FAX: 595 138 109

Úřední hodiny:  
pondělí, středa 8:00 – 17:00

**Magistrát města Ostravy**  
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: ŽPZ/39061/2010/Bal  
Ze dne: 2010-09-29  
Č. j.: SMO/263520/10/OŽP/Bey  
Sp. zn.: S-SMO/263520/10/OŽP/5  
  
Vyřizuje: Ing. Beyer  
Telefon: +420 599 442 327  
Fax: +420 599 443 026  
E-mail: abeyer@ostrava.cz  
  
Datum: 2010-10-19

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117  
702 18 Ostrava

ŽPZ/39061/2010/Bal/7  
208.2  
A5

**Vyjádření dotčeného správního úřadu podle zákona č. 100/2001 Sb. k oznámení záměru „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník - technická a výcviková základna IZS“**

Podáním doručeným dne 4. října 2010 jste nás požádali o vyjádření k oznámení výše uvedeného záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění. Předložená dokumentace posuzuje vlivy na životní prostředí výše uvedené stavby. Jedná se o revitalizaci stávajícího areálu za účelem vytvoření materiálně technické a výcvikové základny složel IZS - Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Městské policie Ostrava a Policie České republiky. V rámci optimálního využití areálu kasáren v k. ú. Slezská Ostrava je navrhována rekonstrukce některých stávajících objektů a dostavba areálu výstavbou nových objektů. Součástí stavby bude nová dopravní síť, nové zpevněné plochy a nová technická infrastruktura. Areál bude napojen na veřejný vodovodní řad v ul. Těšínská a dva menší objekty budou napojeny na vodovod v ul. Počáteční. Zdrojem tepla pro vytápění budou plynové kotle. Dokumentace obsahuje přehled odpadů vznikajících při stavební a provozní činnosti. Realizace předmětné stavby si vyžádá kácení dřevin. V blízkosti stavby se nenacházejí chráněná území ve smyslu § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále též zákon č. 114/1992 Sb.).

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, dává podle § 6 odst. 7 písm. c) k oznámení

**kladné vyjádření.**

V souladu s ustanovením § 18 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů v platném znění, podléhá plánovaný záměr vyjádření vodoprávního úřadu, k jehož vydání je příslušný (po dostatečném doložení podkladů v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění) MMO OOŽP.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Valerián, Ph.D.  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí

Vaše značka: MSK 161401/2010  
Ze dne: 22. 9. 2010  
Č. j.: SLE/012815/10/TSKZaH/Boř/01  
Sp. zn.: S-SLE/012815/10/TSKZaH  
247/1  
Vyřizuje: Bc. David Bořuta  
Telefon: +420 599 410 423  
Fax: +420 599 410 017  
E-mail: dboruta@slezska.cz

Krajský úřad – Moravskoslezský kraj  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Ing. Jana Balonová  
28. října 117  
702 18 Ostrava

Datum: 25. 10. 2010

208.3 010 22/39067/2010/Bal/9

### Stanovisko ke zjišťovacímu řízení záměru „Rekultivace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS“

Rada městského obvodu Slezská Ostrava na své schůzi dne 21. 10. 2010 pod č. usnesení 5565/89 rozhodla o vydání následujícího stanoviska k předloženému záměru „Rekultivace areálu bývalých kasáren Hranečnick – technická a výcviková základna IZS“ od oznamovatele Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava.

#### Stanovisko:

Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava nemá k předmětnému záměru žádné připomínky.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ilona Borošová  
vedoucí odboru TSKZaH

Za správnost vyhotovení: Bc. David Bořuta