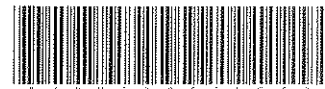


# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 174476/2010

Sp. zn.: ŽPZ/41804/2010/Bal  
208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Jana Balonová

Telefon: 595 622 993

Fax: 595 622 596

E-mail: jana.balonova@kr-moravskoslezsky.cz

Datum: 2010-11-29

## Závěr zjišťovacího řízení záměru „Humanizace centra Orlové - Lutyně“

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

### Identifikační údaje

Název: Humanizace centra Orlové - Lutyně

Kapacita (rozsah) záměru: Parkovací stání (pod náměstím) 93  
Parkovací stání (pod polyfunkčním objektem) 30

Charakter záměru: Dotvoření náměstí ve městě Orlová. V centrální ploše náměstí bude vybudováno podzemní parkoviště. Součástí projektu jsou polyfunkční objekty na náměstí, přeložky sítí a nové vedení sítí, řešení povrchových úprav náměstí, úprava zeleně na náměstí, úprava stávajících chodníků a schodišť, úprava parkování, vybudování odpočinkové části u náměstí, přeložení zastávky autobusu, městský mobiliář, městské osvětlení, kašna, altán s vodním prvem.

Umístění: Kraj: Moravskoslezský  
Obec: Orlová  
Kat. území: Horní Lutyně

Oznamovatel: Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně

## Souhrnné vypořádání připomínek

**1. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený správní úřad, uvádí ve svém vyjádření následující připomínky.**

Připomínka	Vypořádání
V dokumentaci pro následující správní řízení bude uvedena bilance výkopových zemin, seznam a množství odpadů, které budou vznikat demolicí stávajících objektů, kácením dřevin (např. kořeny) a další činností během stavby a provozem záměru a způsob nakládání s nimi.	Oznamovatel do dokumentací pro následná správní řízení zpracuje seznam a množství odpadů, které budou vznikat během stavby provozem záměru a způsob nakládání s nimi.
Investor stavby v rámci zařízení staveniště vytvoří podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů.	Investor v rámci zařízení staveniště vytvoří podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů.
O způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence, odpady budou přednostně nabízeny k využití.	Připomínka vyplývající z příslušného právního předpisu.

Záměr byl posouzen z hlediska § 45i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) a v souladu s uvedenými ustanoveními zákona o ochraně přírody a krajiny konstatuje, že realizace předloženého záměru nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (stanovené nařízením vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů), neboť žádná z těchto lokalit nebude záměrem územně dotčena a z charakteru záměru je zřejmé, že nebude ani dálkově působit na tyto lokality.

**2. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, má k předloženému záměru níže uvedené připomínky, ale nepožaduje záměr posuzovat v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.**

Připomínka	Vypořádání
ČIŽP požaduje před zahájením řízení o povolení kácení dřevin zpracovat a předložit ČIŽP dendrologický průzkum se zaznačením kácených dřevin. Rovněž požaduje projekt náhradních výsadeb a projekt vegetačních úprav zahrnující použité dřeviny, umístění v lokalitě a popis následné péče.	Oznamovatel zpracuje dendrologický průzkum lokality se zaznačením kácených dřevin, projekt náhradních výsadeb a projekt vegetačních úprav (zahrnující použité dřeviny, umístění v lokalitě a popis následné péče) a projedná je s ČIŽP.
ČIŽP požaduje, aby byly stavební práce prováděny v souladu s ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).	Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení zpracuje postup stavebních prací v souladu s ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů

a vegetačních ploch při stavebních pracích).	a vegetačních ploch při stavebních pracích).
ČIŽP požaduje upřesnění množství vody použité pro vodní prvky v rámci záměru a apeluje na hospodárnost užívání vody.	Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení upřesní množství použité vody pro vodní prvky.
ČIŽP požaduje, aby byly neznečištěné odpadní vody vypouštěny do blízkých povrchových vod nebo využity pro zásobování vodních prvků.	Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení zapracuje nakládání s dešťovými vodami.
ČIŽP požaduje po dobu výstavby záměru eliminaci vzniku sekundární prašnosti.	Toto opatření je uvedeno v kapitole D.IV. oznámení záměru.
ČIŽP požaduje, aby kácení dřevin bylo provedeno mimo období vegetace a mimo období hnízdění ptáků, tj. od 30.9. do 31.3..	Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení uvede termín kácení dřevin mimo období vegetace a mimo období hnízdění ptáků, tj. od 30.9. do 31.3..
ČIŽP požaduje zapracovat do dokumentace pro následná správní řízení opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů (kapitola D.IV. oznámení záměru), a to včetně opatření,	Oznamovatel do dokumentace pro následná správní řízení zapracuje opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů (kapitola D.IV. oznámení záměru).

**3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě** závěr dokumentace akceptuje a nepožaduje další posuzování uvedeného záměru v celém rozsahu zákona č. 100/2001 Sb. Orgán ochrany veřejného zdraví má k oznámení následující připomínky.

Připomínka	Vypořádání
Ve fázi přípravy stavby, nejpozději v rámci projednání dokumentace pro stavební povolení bude doloženo u obytné zástavby realizované v rámci záměru a nejbližší stávající obytné zástavby dodržení hygienických limitů hluku dle § 11 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro denní i noční dobu, a to ve venkovním chráněném prostoru staveb.	Oznamovatel do dokumentace pro stavební povolení zapracuje dodržení hygienických limitů hluku dle § 11 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro denní i noční dobu, a to ve venkovním chráněném prostoru staveb.
Ve fázi provozu stavby, po realizaci a uvedení záměru do provozu, bude dodržení hygienických limitů v noční době doloženo měřením hluku ve venkovním chráněném prostoru staveb. Místa měření budou	Ve fázi provozu stavby bude dodržení hygienických limitů hluku v noční době doloženo měřením hluku ve venkovním chráněném prostoru staveb. Místa měření hluku budou stanovena z referenčních

stanovena z referenčních výpočtových bodů 1-9 hlukového posouzení a odsouhlasena s KHS MSK.	výpočtových bodů 1-9 hlukového posouzení a odsouhlasena s KHS MSK.
--	--

4. **Přípomínky veřejnosti** k tomuto záměru nebyly v zákonem stanovené lhůtě obdrženy.

### Závěr

Záměr „**Humanizace centra Orlové - Lutyně**“ spadá svým rozsahem do ustanovení bodu 10.6 Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, kategorie II přílohy č. 1 uvedeného zákona.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, na základě zjišťovacího řízení konstatuje, že záměr „Humanizace centra Orlové - Lutyně“, oznamovatel: Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně IČ: 00297577,

### nebude dále posuzován

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

### Podmínky závěru zjišťovacího řízení

I. Oznamovatel do dokumentací pro následná správní řízení zpracuje, zajistí a projedná:

1. seznam a množství odpadů, které budou vznikat během stavby a způsob nakládání s nimi,
2. způsob třídění odpadů a místa ke shromažďování,
3. dendologický průzkum lokality se zaznačením kácených dřevin, projekt náhradních výsadeb a projekt vegetačních úprav (zahrnující použité dřeviny, umístění v lokalitě a popis následné péče) s ohledem na snížení prašnosti z provozu parkovacích míst a projedná je s ČIŽP,
4. termín kácení dřevin mimo období vegetace a mimo období hnízdění ptáků, tj. od 30.9. do 31.3.,
5. postup stavebních prací v souladu s ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích),
6. nakládání s dešťovými vodami a upřesní množství použité vody pro vodní prvky,
7. opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů (kapitola D.IV. oznámení záměru,
8. dodržení hygienických limitů hluku dle § 11 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro denní i noční dobu, a to ve venkovním chráněném prostoru staveb.

II. Oznamovatel ve fázi provozu stavby doloží měření hygienických limitů hluku v noční době ve venkovním chráněném prostoru staveb. Místa měření hluku budou stanovena z referenčních výpočtových bodů 1-9 hlukového posouzení a odsouhlasena s KHS MSK.

Správní úřad příslušný pro vydání rozhodnutí nebo opatření dle zvláštních právních předpisů je povinen, v souladu s § 10 (zejména odst. 4, 5) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, zahrnout do svého rozhodnutí nebo opatření dle zvláštních právních předpisů požadavky k ochraně životního prostředí stanovené v závěru zjišťovacího řízení, popřípadě uvést důvody, pro které tak neučinil nebo učinil jen zčásti.

### Odůvodnění

Dle § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení byly stanoveny na základě vyjádření obdržných v rámci posuzovacího procesu.

V souladu se zásadami přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl krajský úřad k závěru, že posuzovaný záměr nebude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení *nenahrazuje* vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

K předloženému oznámení záměru byla doručena tato vyjádření:

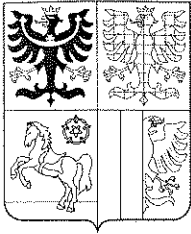
- vyjádření KÚ MSK, č.j. MSK 184744/2010 ze dne 5.11.2010
- vyjádření ČIŽP, Oblastní inspektorát Ostrava, č.j. ČIŽP/49/IPP/1016401.002/10/VMJ ze dne 9.11.2010
- vyjádření KHS MSK se sídlem v Ostravě, č.j. HOK/KA-4229/2.5/10 ze dne 15.11.2010

Úplná znění doručených vyjádření jsou k dispozici k nahlédnutí na Krajském úřadě Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství nebo na internetu na adrese [www.kr-moravskoslezsky.cz](http://www.kr-moravskoslezsky.cz), odkaz: veřejná správa – úřední deska – E.I.A., SEA a IPPC – Seznam posuzovaných aktivit E.I.A. podle zákona č.100/2001 Sb. v působnosti Moravskoslezského kraje, kód záměru MSK 1492.

Ing. Milan Machač  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Moravskoslezský kraj  
odbor životního prostředí  
a zemědělství

Ing. Milan Machač  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství  
Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
602 00 Brno, Štefánikova 12  
IČO: 00000000  
Z.ú.č.: 18367938/0000  
12.01.10, 09:58:41

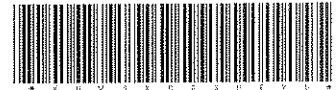


# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 184744/2010

Sp. zn.: ŽPZ/41804/2010/Bal  
208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Jana Balonová

Telefon: 595 622 993

Fax: 595 622 596

E-mail: jana.balonova@kr-moravskoslezsky.cz

Datum: 2010-11-05

## Vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje odboru životního prostředí a zemědělství, jako dotčeného správního úřadu, k oznámení záměru „Humanizace centra Orlové - Lutyně“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství (krajský úřad) jako dotčený správní úřad ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložený záměr z jednotlivých hledisek ochrany životního prostředí ve své kompetenci.

### 1. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení záměru podle § 45i odst. 1 uvedeného zákona konstatuje, že předložený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (stanovených nařízením vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů), ani na ptáčích oblastech, žádná z těchto lokalit nebude záměrem přímo ani dálkově dotčena.

Odůvodnění: V místě ani bezprostředním okolí záměru se nenachází žádné z území soustavy NATURA 2000, přímé vlivy záměru na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území jsou tak jednoznačně vyloučeny. Vzhledem k charakteru a rozsahu záměru je zřejmé, že žádná z těchto lokalit nebude záměrem dotčena ani dálkově.

Z hlediska ostatních zájmů chráněných na úseku ochrany přírody a krajiny nemá krajský úřad k záměru připomínek.

### 2. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

V dokumentaci pro následující správní řízení bude uvedena bilance výkopových zemín, seznam a množství odpadů, které budou vznikat demolice stávajících objektů, kácením dřevin (např. kořeny) a další činnosti během stavby a provozem záměru, a způsob nakládání s nimi. Investor stavby v rámci zařízení staveniště vytvoří podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence, odpady budou přednostně nabízeny k využití.

Zpracovala: Ing. Jana Balonová

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: ŽPZ/41804/2010/Bal  
ZE DNE: 21.10.2010  
ČÍSLO JEDNACÍ: HOK/KA-4229/2.5/10  
VYŘIZUJE: Ing. Karel Anděl  
TEL.: 59 6397 267  
FAX: 59 6311 751  
E-MAIL: karel.andel@ka.khsova.cz

Krajský úřad  
Moravskoslezský kraj  
odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117  
702 18 Ostrava

DATUM: 15.11.2010

*ŽPZ/41804/2010/Bal/8*

„Humanizace centra Orlové – Lutyně“ – vyjádření k zjišťovacímu řízení podle zákona č.100/2001 Sb.

## VYJÁDŘENÍ

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258 /2000 Sb., posoudila požadavek Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství podáním ze dne 21.10.2010 o vyjádření k oznámení záměru „Humanizace centra Orlové - Lutyně“ umístěného v Orlové – Lutyni (k.ú. Horní Lutyně) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 100/2001 Sb.), a podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. vydává toto vyjádření:

**Oznámení záměru „Humanizace centra Orlové - Lutyně“ umístěného v k.ú. Horní Lutyně, zpracované podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. akceptuje.**

Posuzování daného záměru v celém rozsahu zákona č. 100/2001 Sb. nebude ze strany KHS MSK požadováno. Orgán ochrany veřejného zdraví ale žádá v rámci projednání oznámení uložit následující podmínky, jejichž splněním bude postupně ověřeno, že záměr nebude mít negativní vliv na zdraví obyvatel okolí stavby:

- Ve fázi přípravy stavby, nejpozději v rámci projednání dokumentace pro stavební povolení bude doloženo u obytné zástavby realizované v rámci záměru a nejbližší stávající obytné zástavby dodržení hygienických limitů hluku dle § 11 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro denní i noční dobu, a to ve venkovním chráněném prostoru staveb.
- Ve fázi provozu stavby – po realizaci k uvedení záměru do provozu bude dodržení hygienických limitů v noční době doloženo měřením hluku ve venkovním chráněném prostoru staveb. Místa měření budou stanovena z referenčních výpočtových bodů 1 – 9 hlukového posouzení a odsouhlasena s KHS MSK.

### Odůvodnění:

Oznamovatelem záměru je Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně. Zpracovatelem dokumentace oznámení je Hutní projekt Ostrava a.s., 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory. Předmětem oznámení je záměr architektonicko urbanistického řešení centra města s důrazem na zkvalitnění prostředí a napojení centra na relaxační zónu a doplnění prostoru o novou výstavbu. Smyslem celého záměru je vytvořit v Orlové – Lutyni centrální městský prostor, který by měl posílit sounáležitost občanů s městem a zkvalitnit jejich život v tomto městě. Výsledkem je vznik nového obdélníkového náměstí, které bude od rušné komunikace chráněno stavbou více funkčního čtyřpodlažního domu (objekt A). Klasický čtvercový charakter náměstí bude ze strany parku uzavřen čtyřpodlažní obytnou budovou s obchodním parterem (objekt B). Pod

TEL.: 595 138 111  
FAX: 595 138 109

Úřední hodiny:  
pondělí, středa 8:00 – 17:00

náměstím a oběma polyfunkčními objekty A a B budou podzemní parkoviště.

Součástí oznámení je zhodnocení stavby z hlediska hluku. Je provedeno posouzení hlukového příspěvku provozu na nejbližší chráněné prostory a hodnocení stávajícího prostředí na nově budované stavby s využitím pro bydlení. Hluková studie (autor Ing.Jaroslav Vrána – AVAP, Ostrava, červenec 2010) v závěru uvádí, že vliv hluku souvisejícího s novým centrem bude podstatně nižší oproti stávajícímu dopravnímu hluku na hlavních komunikacích ul. Masarykova a Osvobození, kde již nyní jsou limity pro hluk překračovány. Pro zpracování projektové dokumentace byl uložen požadavek doložit dodržení hlukových limitů a následně ve fázi zprovoznění stavby provést kontrolní měření hluku.

Součástí záměru je rozptylová studie, která hodnotí situaci po dobu výstavby a v době po provedené stavbě. Konstatuje, že v době výstavby budou do volného ovzduší emitovány škodliviny z provozu dopravních prostředků stavby. Vliv dopravy bude soustředěn do období řešení realizace předmětného záměru, rozsah vlivů může být omezen organizací práce a prováděných pracovních operací.

Doplňková imisní zátěž vyvolaná vlivem záměru není podle rozptylové studie významná a nezpůsobí překročení imisních limitů. Příspěvek ke stávající imisní zátěži je označen jako minimální, prakticky zanedbatelný.

K záměru vydal Úřad územního plánování odboru výstavby Městského úřadu Orlová vyjádření č.j. MUOR 49942/2010 ze dne 12.10.2010, ve kterém uvádí, že předložený záměr je v souladu s územním plánem Orlové.

Otisk úředního razítka:

MUDr.Pavla Urbánková, v.r.  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se  
sídlem v Ostravě  
územní pracoviště Karviná

**Rozdělovník:**

**Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2**

1x adresát, doručeno DS, počet listů 2

1x KHS, oddělení HOK, počet listů 2/2



Oblastní inspektorát Ostrava  
Valchařská 15, 702 00 Ostrava  
tel.: 595 134 111, fax: 596 115 525  
IČ: 41 69 32 05, e-mail: public@ov.cizp.cz, www.cizp.cz

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28.října 117  
Ostrava  
702 18

Váš dopis značky / ze dne: Naše značka: Vyřizuje / linka: Místo a datum:  
MSK 176121/2010 21.10.2010 ČIŽP/49/IPP/1016401.002/10/VMJ Mgr. Jurčík / 171 Ostrava 9.11.2010  
ŽPZ/41804/2010/Bal

### Vyjádření k oznámení záměru „Humanizace centra Orlová-Lutyně“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Česká inspekce životního prostředí Oblastní inspektorát Ostrava (dále „ČIŽP“) má k předloženému oznámení záměru „Humanizace centra Orlová-Lutyně“, oznamovatel Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně, IČ 00297577, připomínky uvedené níže v textu.

Dle oznámení záměru, zpracovatel HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., Ing. Jiří Siuda, 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, (dále „oznámení“), se jedná o komplexní architektonicko-urbanistické řešení centra města Orlová s důrazem na zkvalitnění prostředí a napojení centra na relaxační zónu a doplnění prostoru novou výstavbou v k.ú. Horní Lutyně. Výsledkem je návrh podzemního parkoviště (s kapacitou max. 93 stání) v místě náměstí 28.října, na jehož povrchu vznikne nově upravené obdélníkové náměstí se stromy po obvodě a kašnou uprostřed, které bude od rušné komunikace Masarykovy třídy ochráněné stavbou vícefunkčního čtyřpodlažního domu (objekt A). Klasický čtvercový charakter náměstí bude ze strany parku uzavřen čtyřpodlažní obytnou budovou s obchodním parterem a podzemním parkovištěm s kapacitou max. 30 stání (objekt B).

Z hlediska ochrany přírody v oznámení chybí popis současného stavu zeleně a způsob, jak bude se stávajícími dřevinami ponechanými v místě záměru zacházeno. ČIŽP požaduje, aby byly stavební práce prováděny v souladu s ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

ČIŽP požaduje před zahájením řízení o povolení kácení dřevin zpracovat a předložit ČIŽP dendrologický průzkum mapující druhovou skladbu (počet dřevin a jejich velikostní charakteristiky) se zaznačením kácených dřevin, projekt náhradních výsadeb a projekt vegetačních úprav, který bude zahrnovat počet a druhy (kultivary) použitých dřevin, velikost při výsadbě, umístění v lokalitě záměru a popis následné péče.

ČIŽP požaduje opatření pro období výstavby týkající se kácení dřevin v kap. D.IV. na str. 31 upravit, a to: „Kácení dřevin provést mimo období vegetace a mimo období hnízdění ptáků, tj. od 30.9. do 31.3.“

Z hlediska ochrany vod není v oznámení záměru popsán způsob zásobování a odvádění vody pro provoz 2 vodních prvků, které by mělo být 8 123 m<sup>3</sup>/rok (rozdíl množství spotřeby vody na str. 10 a vypouštěných splaškových vod uvedeného na str. 15 oznámení). ČIŽP požaduje upřesnění množství vody použité pro vodní prvky v rámci záměru. Dále ČIŽP požaduje, aby byl pro vodní prvky využit systém maximálního hospodárneho a účelného užívání vody, vzhledem k objemu použité vody, který dle údajů uvedených v oznámení odpovídá zásobování malé obce.

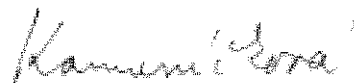
Z oznámení není jasný recipient dešťové kanalizace. ČIŽP požaduje, aby byly neznečištěné dešťové vody vypouštěny do blízkých povrchových vod nebo využity pro zásobování vodních prvků. Odvedení dešťových vod na ČOV kromě negativního vlivu na proces čištění přispívá k předčasnému odlehčování splaškových vod do povrchových toků v období dešťových srážek nebo tání sněhu.

Z hlediska ochrany ovzduší ČIŽP požaduje po dobu realizace záměru, vzhledem k blízkosti obytné zástavby, eliminovat vznik sekundární prašnosti, především pravidelným skrápěním staveniště, pravidelnou údržbou (čištěním) navazujících komunikací a manipulačně-stavebních ploch, očištěním vozidel před výjezdem na veřejné komunikace a přepravou prašných materiálů v zaplachtovaných nákladních automobilech.

Z hlediska ostatních zákonů v oblasti životního prostředí ČIŽP nemá připomínky.

ČIŽP nepožaduje záměr posuzovat v celém rozsahu dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a výše uvedené připomínky, včetně doplněných opatření z oznámení z kap. D.IV., požaduje zpracovat do dokumentací pro následná správní řízení.

„otisk razítka“



Digitálně podepsal Helena Kameníčková  
Datum: 2010.11.11 08:11:36 +01'00'

RNDr. Helena Kameníčková  
vedoucí oddělení integrace  
ČIŽP OI Ostrava

Text oznámení ponechán pro účely ČIŽP.