



Městský úřad Vrbno pod Pradědem

Nádražní 389, 793 26 Vrbno pod Pradědem

Odbor výstavby a životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj:

Sp. zn.: 303/2010 VaŽP/Vi/61

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Virág

Telefon: 554 795 120

E-mail: vojtech.virag@vrbnopp.cz

Datum: 25.06.2014

EPRO – ing. Jarmila Paciorková

IC: 29443831

U Statku 301/1

736 01 Havířov

Vyjádření z hlediska územního plánování sídelního útvaru Vrbno pod Pradědem

Městský úřad Vrbno pod Pradědem, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 11.06.2014 Vaši žádost o vyjádření z hlediska územního plánu pro záměr umístění zemědělských stavebních objektů na pozemku parc. č. 1296/4 v k.ú. Široká Niva pro zpracování oznámení o posouzení vlivů stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb..

Obec Široká Niva má schválený Územní plán Široká Niva (vydán Zastupitelstvem obce Široká Niva dne 30.09.2011, nabyl účinnost dne 08.11.2011). Podle územního plánu se záměr nachází v nezastavitelném území, v ploše lna dne 10.12.2009 usnesením Zastupitelstva města č. 268/16/2009 a Změna č. 2 ÚPN SÚ, která byla schválena dne 13.12.201 usnesením Zastupitelstva města č. 25/2/2010.

Dle schváleného Územního plánu Široká Niva se záměr na pozemku parc. č. 1296/4 v kat. území Široká Niva nachází v nezastavěném území, v ploše zemědělské – plochy orné půdy a trvalých travních porostů Z.

Hlavní využití:

- zemědělská rostlinná výroba
- pastevní chov skotu a ovcí
- lokální biokoridory ÚSES

Přípustné využití:

- výběhy pro koně
- *doplňkové stavby pro zemědělskou výrobu (např. přístřešky pro pastevní chov skotu a ovcí, napaječky, stavby pro letní ustájení skotu a ovcí, stavby pro skladování sena a slámy, stavby včelínů)*
- stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty a cykloturisty
- drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky)
- drobný mobiliář – informační systém, mapy, lavičky
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací, stavby cyklistických stezek
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích, stavby suchých nádrží (poldrů), stavby náhonů
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská zařízení, protierozní opatření, realizace ÚSES)

Nepřípustné využití:

- jakékoliv stavby s výjimkou výše uvedených
- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat

Telefon:
554795111
554751468

Fax:
554751610

E-mail:
podatelna@vrbnopp.cz
Web: www.vrbnopp.cz

ICO:
296457

Bankovní spojení: KB Bruntál
č.ú.: 1720771/0100

- stavby oplocení s výjimkou oplocení zemědělských areálů, pastevních areálů a objektů technického vybavení
- změny kultur z orné půdy a trvalých travních porostů na zahrady

Předložený záměr umístění zemědělských stavebních objektů na pozemku parc. č. 1296/4 v k.ú. Široká Niva nemá charakter doplňkových staveb pro zemědělskou výrobu a není v souladu s přípustným využitím pro plochy zemědělské – plochy orné půdy a trvalých travních porostů Z. Předložený záměr vyžaduje vymezení nové zastavitelné plochy.

„otisk razítka“

Ing. Vojtěch Virág
vedoucí odboru výstavby a ŽP