



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 76533/2015  
Sp. zn.: ŽPZ/15772/2015/Tuh  
208.3 V10

Vyřizuje:

Mgr. Kateřina Tuhá

Telefon:

595 622 504

Fax:

595 622 396

E-mail:

posta@kr-moravskoslezsky.cz

Datum:

2015-08-06

## Rozhodnutí – Veřejná vyhláška

### Výroková část

**Krajský úřad Moravskoslezského kraje**, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to příslušný úřad posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **vydává tento závěr zjišťovacího řízení a rozhodl, že záměr s názvem**

#### **„Skladový a administrativní objekt Dektrade Ostrava“**

(dále též jen „záměr“) **nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.**

**Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:** Kategorie II bod 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Předmětem záměru je novostavba obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin. Celková plocha areálu činí cca 36.800 m<sup>2</sup>. V areálu bude skladová a prodejní hala o celkové ploše 4.649 m<sup>2</sup>. Na tuto halu bude



navazovat administrativní budova a prodejna o ploše 1.645 m<sup>2</sup>. Prostor podél severovýchodní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 2.930 m<sup>2</sup>. V zadní části areálu budou venkovní skladovací plochy (cca 15.044 m<sup>2</sup>). V současnosti areál funguje jako skladový s administrativní částí a slouží k prodeji stavebnin. Záměrem investora je tento areál modernizovat, odstranit stávající značně zdevastované objekty skladů, postavit novou administrativní budovu s velkou prodejnou, novou nakládací halu pro nakládání zboží zákazníků, nové skladové haly a nově provést zpevněné skladové plochy.

### Umístění záměru:

Kraj:	Moravskoslezský
Obec:	Ostrava
Katastrální území:	Hrušov
Pozemek parc. č.:	1544, 1547/1, 1547/2, 1547/3, 1547/4, 1549/1, 1550, 1850/3, 1850/7, 1850/8, 1850/10, 1850/11, 1850/16, 1850/17, 1850/18, 1850/19

### Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměr je navržen ve stávající průmyslové zóně vzniklé v areálu bývalé kutací jámy č. 15 a nákladního nádraží, v současnosti areál oznamovatel využívá prakticky ke stejnému účelu, tedy slouží jako prodejní sklad stavebnin. V rámci předmětného záměru se tedy jedná o modernizaci stávajícího areálu. V okolí je již dlouhodobě stabilizováno několik komerčních areálů a na volných plochách lze postupně očekávat rozvoj dalších komerčních aktivit především výrobního charakteru. V části areálu záměru je plocha se stavební uzávěrou v okolí kutací jámy č. 15 a odplyňovacího zařízení. Tyto plochy záměr respektuje a nezasahuje do nich, naopak dojde k odstranění stávajících objektů, které do plochy se stavební uzávěrou zasahují. Areál je ze severozápadu ohraničen železniční tratí Ostrava - Bohumín, ze severovýchodu tělesem 4proudé komunikace (ul. Bohumínská). V blízkosti areálu je mimoúrovňová křižovatka ul. Bohumínské, na kterou je areál napojen. Nejbližší obytná zástavba se nachází jihovýchodně od ul. Ke Kamenině. Z hlediska možné kumulace vlivů na životní prostředí připadá v úvahu především záměrem vyvolaná automobilová doprava na ul. Bohumínské a běžný provoz v areálu.

### Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

V současné době investor předmětný areál používá jako prodejní sklad stavebnin. Předmětem hodnoceného záměru je rekonstrukce tohoto areálu spočívající ve vybudování moderního skladového a prodejního areálu pro stejný sortiment zboží. Celková plocha řešeného území činí cca 36.800 m<sup>2</sup>. V areálu bude skladová hala o celkové skladovací ploše 4.649 m<sup>2</sup>, na kterou bude navazovat administrativní budova a prodejna o ploše 1.645 m<sup>2</sup>. Prostor při severovýchodní stěně obou budov bude řešen jako zastřešený otevřený nakládací terminál o ploše 2.930 m<sup>2</sup>. V severovýchodní části areálu budou venkovní skladovací plochy (11.082 m<sup>2</sup>), pro skladování bude určena i plocha podél severozápadního okraje areálu (3.962 m<sup>2</sup>). Pro výstavbu areálu bude nutné odstranit stávající objekty a následně provést výstavbu nové budovy s prodejnou a skladové haly. Obě budovy jsou navrženy v jižní části areálu v blízkosti ul. Ke Kamenině. Administrativní budova slouží pro zákazníky k vyřízení nákupu prodávaného zboží a jako kanceláře pro obchodníky a vedení pobočky, včetně hygienického zázemí, denní místnosti, zasedacích místností a technického zázemí. Administrativní budova je jednopodlažní. Vstup do prodejny v administrativní budově je z krajní části pod krytým terminálem přes zádveř a vstupní halu. Na ně navazuje prodejna stavebnin a míchárna barev, kanceláře prodejců, techniků a vedení pobočky. Jsou zde navržena sociální zařízení včetně sprchy, denní místnosti a kuchyňky. Půjčovna nářadí je přístupná jednak z prostoru prodejny a jednak samostatným vstupem z prostoru terminálu. Vestavek nad půjčovnou nářadí a míchárnou barev je třípodlažní, ve 2. nadzemním podlaží je zázemí pro skladníky, v části tohoto podlaží

a ve 3. nadzemním podlaží bude umístěna strojovna TZB (tedy vzduchotechnika, vytápění atd.). Skladová hala je nevytápěná, je navržena pro skladování zboží, které je třeba chránit proti vlivům povětrnosti. Objekt je rozdělen na 2 části. Z přilehlých zpevněných ploch jsou přístupné vraty pro vjezd vysokozdvizných vozíků. Ze skladové haly je přístupný třípodlažní vestavek (půjčovna náradí a míchárna barev) a temperovaný sklad. Po schodišti do 2.NP je přístupné zázemí skladníků – šatna, sprchy a WC. V jižním cípu skladového objektu vedle prodejny je umístěna klempířská dílna a sklad. Prostor podél severovýchodní stěny prodejny a skladové haly je navržen jako zastřešený terminál, ve kterém bude probíhat nakládání zakoupeného zboží pod střechou. Jedná se o ocelovou příhradovou vazníkovou konstrukci s plochou střechou, vlastní zpevněná plocha bude totožná jako venkovní zpevněné plochy. Zásobování skladu (navážení zboží) je řešeno hlavním vjezdem v čelní části objektu z ulice Ke Kamenině. Předpokládaný počet zaměstnanců v administrativní budově je 30 osob, ve skladu 12 skladníků. Provozní doba je předpokládána 7:00 až 16:00, pouze v pracovní dny. S ohledem na výstavbu skladových hal je použit osvědčený konstrukční systém použitý na všech stavbách s převážně logistickou funkcí – železobetonový skelet. Nosný skelet bude osazen na základových patkách s hlavicemi a pilotami v úrovni pod navrženou drátkobetonovou podlahou s obvodovými monolitickými pasy do výšky rozdílu mezi podlahou a okolním terénem. Obvodový plášť je tvořen minerálními panely, v kterých jsou osazeny sekční vrata a požární únikové dveře. Střecha je tvořena trapézovými plechy s tepelnou izolací a hydroizolační folií. Administrativní budova je jednopodlažní, navržena z ocelové konstrukce s ocelovými sloupy po obvodě a příhradovými vazníky přiznanými do interiéru. Obvodový plášť je vyzdívaný s provětrávaným zateplovacím obkladem lamelami. Plochá střecha je tvořena trapézovými plechy se zateplením a foliovou krytinou. Prostor Terminálu bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala, v níž bude vymezen prostor pro nakládku 33 osobních vozidel nebo dodávek a 3 nákladních vozidel. Otevřená nakládací hala je také ocelová s ocelovými sloupy, příhradovými vazníky a plochou nezateplenou střechou. Dále bude v areálu vytvořeno několik parkovišť pro osobní vozidla zaměstnanců a zákazníků, celkem je v areálu navrženo 79 parkovacích stání pro osobní vozidla. Zpevněné plochy chodníků a parkovacích míst jsou navrženy z betonové konstrukce, s ukončením krajů olemováním betonovými obrubníky. Betonové obrubníky budou použity i k funkčnímu, optickému a konstrukčnímu vzájemnému oddělení ploch chodníků, vozovky a parkovacích míst. Zpevněné plochy dopravního napojení a průběžné vnitroareálové obslužné komunikace budou provedeny jako betonová vozovka. Konstrukční řešení tělesa vozovky bude navrženo dle výsledků inženýrsko-geologického průzkumu, prováděného v prostoru stavebního pozemku. Zpevněné plochy budou spádovány a ve specifických místech odvodněny pomocí dešťových vpustí, případně liniových žlabů napojených na areálový rozvod dešťové kanalizace. Výškové a konstrukční řešení zpevněných ploch bude navrženo tak, aby v nutných místech umožňovalo bezproblémový pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Areál bude uzavřen oplocením. Prostor se stavební uzávěrou okolo Kutací jámy č. 15 včetně prostoru okolo odplyňovacího zařízení bude vyčleněno z areálu a nebude pro skladování používáno. Dešťové vody ze skladovací plochy a komunikací budou svedeny do odlučovače lehkých kapalin a přes retenci budou vypouštěny do stávající kanalizace. Dešťové vody ze střech budou svedeny přímo do retence a následně do kanalizace. Maximální objem vypouštěných vod bude dohodnut se správcem kanalizace. Vsakování s ohledem na místní podmínky není uvažováno. Navržený areál je připojen pomocí sjezdu na stávající ulici Ke Kamenině a odtud přes mimoúrovňovou křižovatku na ul. Bohumínskou. V rámci stavby areálu DEKTRADE bude provedena úprava stávajícího vjezdu do areálu a výstavba dostatečného počtu parkovacích stání pro zákazníky. Přístup pěších je zabezpečen pomocí navrženého chodníku, který je napojen na stávající chodník, vedoucí podél komunikace.

### **Oznamovatel:**

DEKINVEST uzavřený investiční fond, a.s., IČO: 24795020, se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha

### **Zástupce oznamovatele:**

TIPRO projekt s.r.o., IČO: 26944685, se sídlem Kociánka 8/10, 612 00 Brno, který dále zplnomocnil společnost Bucek, s.r.o., IČO: 28266111, se sídlem Táborská 191/125, 615 00 Brno

### **Zpracovatel oznámení:**

Ing. Pavel Cetl, držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí [osvědčení číslo: č.j. 46325/ENV/06 (1713/209/OPVŽP/97)].

### **Odůvodnění**

Krajský úřad obdržel dne 15. 6. 2015 oznámení záměru oznamovatele zpracované v rozsahu přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Na základě uvedeného oznámení bylo zahájeno zjišťovací řízení u záměru podle § 7 a přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Oznámení bylo rozesláno dopisem č. j. MSK 80770/2015 ze dne 24. 6. 2015. Cílem zjišťovacího řízení bylo zjistit, zda uvedený záměr má významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Záměr byl v době zahájení zjišťovacího řízení zařazen do kategorie II bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“ přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

### **Charakteristika záměru:**

Záměr je navržen ve stávající průmyslové zóně vzniklé v areálu bývalé kutací jámy č. 15 a nákladního nádraží. V současnosti areál funguje jako skladový s administrativní částí a slouží k prodeji stavebnin. Záměrem investora je tento areál modernizovat, odstranit stávající značně zdevastované objekty skladů, postavit novou administrativní budovu s velkou prodejnou, novou nakládací halu pro nakládání zboží zákazníků, nové skladové haly a nově provést zpevněné skladové plochy.

### **Umístění záměru:**

Záměr se nachází v prostoru stávající průmyslové zóny vzniklé v prostoru dřívějších těžebních a průmyslových areálů v katastrálním území Hrušov na pozemcích parc. č. 1544, 1547/1, 1547/2, 1547/3, 1547/4, 1549/1, 1550, 1850/3, 1850/7, 1850/8, 1850/10, 1850/11, 1850/16, 1850/17, 1850/18, 1850/19.

Lokalita záměru je mimo záplavové území. Záměr se nenachází v žádném chráněném území ve vztahu k ochraně přírody a krajiny a nezasahuje ani do územního systému ekologické stability. Lokalita není součástí zvláště chráněných území, území přírodních parků a v lokalitě záměru se nevyskytují mokřady, horské oblasti nebo lesy. Západně od záměru se nachází NPP Landek a východně od záměru PP Heřmanický rybník. Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku - s dotčenými pozemky sousedí registrovaný významný krajinný prvek Marxův sad a významný krajinný prvek řeka Ostravice (ve vzdálenosti více jak 400 m). V prostoru oznamovaného záměru se nenachází žádná architektonická ani historická památka. Záměr se nachází v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí a v CHLÚ Rychvald pro výhradní ložiska hořlavého zemního plynu. V areálu budoucího záměru se nachází bývalá kutací jáma č. 15, pro niž je vyhlášeno ochranné pásmo se stavební uzávěrou 25 m vně od středu jámy. V prostoru oznamovaného záměru se nenachází žádná kulturní památka.

## **Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí:**

Dle rozptylové studie (zpracoval: Ing. Pavel Cetl, Brno, červen 2015) nedojde realizací navrhovaných zdrojů v okolí stavby k výraznému ovlivnění stávající kvality ovzduší ani ke vzniku nových přeslimitních stavů, tedy k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace vlivem záměru.

Dle hlukové studie (zpracovali: Mgr. Jakub Bucek, Ing. Dita Janečková, Brno, červen 2015) lze při provozu navržené stavby z hlediska hlukových vlivů reálně předpokládat dodržení hygienických limitů hluku stanovených v příslušných právních předpisech.

V blízkosti areálu se nachází řeka Ostravice (cca 0,4 km jihozápadním směrem). Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů a neleží ve vyhlášeném záplavovém území.

Realizace záměru bude probíhat na pozemcích, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), žádný z dotčených pozemků není určen k plnění funkce lesa (PUPFL).

Prostor okolo bývalé kutací jámy č. 15 nebude záměrem zasažen - ochranné pásmo bude respektováno. Dotčeno nebude ani zařízení pro odplynění.

Západně od záměru se nachází NPP Landek a východně od záměru PP Heřmanický rybník. Tato chráněná území se však nacházejí ve značné vzdálenosti od hodnoceného záměru a nebudou jím nijak ovlivněny. Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku.

## **Vypořádání vyjádření obdržených k záměru:**

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení postupoval v souladu se zásadami dle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vycházel z charakteristiky záměru, umístění záměru a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. V rámci zjišťovacího řízení krajský úřad vycházel především z obdrženého oznámení záměru zpracovaného dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a z vyjádření doručených k předloženému oznámení záměru.

Informace o oznámení záměru byla zveřejněna dne 26. 6. 2015 na úřední desce krajského úřadu a na internetu [www.kr-moravskoslezsky.cz](http://www.kr-moravskoslezsky.cz), odkaz veřejná správa – úřední deska - E.I.A, SEA a IPPC – Projednávané záměry: Skladový a administrativní objekt Dektrade Ostrava. Na úřední desce Statutárního města Ostrava byla informace o záměru zveřejněna dne 30. 6. 2015. Lhůta 20 dnů pro zaslání vyjádření k oznámení záměru tedy uplynula dne 16. 7. 2015. V uvedené lhůtě se k oznámení záměru vyjádřili:

1. dotčený správní úřad Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IČO: 71009167, se sídlem Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, č.j. KHSMS 26118/2015/OV/HOK ze dne 2. 7. 2015,
2. dotčený správní úřad Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, IČO: 41693205, se sídlem Valchařská 15, 702 00 Ostrava, zn. ČIŽP/49/IPP/1508951.002/15/VMJ ze dne 9. 7. 2015,
3. dotčený správní úřad Krajský úřad Moravskoslezského kraje, IČO: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, č.j. MSK 89219/2015 ze dne 13. 7. 2015,
4. dotčený správní úřad Magistrát města Ostravy, IČO: 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, č.j. SMO/240942/15/OŽP/Bey ze dne 3. 7. 2015,
5. dotčený územně samosprávný celek Statutární město Ostrava, IČO: 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, č.j. SMO/240909/15/OŽP/Bey.

Požadavky obsažené v došlých vyjádřeních jsou konkrétně řešitelné v rámci následných správních řízení, v nichž budou k dispozici také podrobnější údaje o záměru. V rámci zjišťovacího řízení se k oznámení záměru nevyjádřila veřejnost ani dotčená veřejnost. Krajský úřad vypořádává vyjádření obdržená k záměru následovně.

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě** ve svém vyjádření konstatuje, že oznámení záměru vyhodnocuje vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí jako přijatelný a uvádí, že nepožaduje posuzování záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava**, ve svém vyjádření k předloženému oznámení záměru upozorňuje na postupy dle platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. ČIŽP nepožaduje záměr posuzovat v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, jako dotčený správní úřad, upozorňuje na postupy dle platných právních předpisů v oblasti odpadového hospodářství.

Připomínka	Vypořádání
<ul style="list-style-type: none"> <li>v dokumentaci pro následující správní řízení bude uvedena bilance výkopových zemin včetně způsobu jejich dalšího využití, seznam a množství odpadů, které budou vznikat demolicemi stávajících objektů, a další stavební činností, a způsob nakládání s nimi. V areálu budou vytvořeny podmínky pro třídění odpadů vzniklých provozem záměru.</li> <li>Investor stavby v rámci zařízení staveniště vytvoří podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence, odpady budou přednostně nabízeny k využití.</li> </ul>	<p>Jedná se o požadavky (upozornění) vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Nejedná se tedy o požadavek či připomínku vedoucí k nutnosti stanovení podmínky v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí.</p>

Krajský úřad příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů posoudil předložený záměr ve smyslu § 45i zákona a ve stanovisku č.j. MSK 61199/2015 ze dne 21. 5. 2015 konstatuje, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí. Krajský úřad přitom vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí**, uvádí ve svém vyjádření zejména upozornění na postupy dle platných právních předpisů z hlediska ochrany životního prostředí. Nejedná se tedy o požadavky či připomínky vedoucí k nutnosti stanovení podmínky v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Připomínka	Vypořádání
<ul style="list-style-type: none"> <li>Oznámení záměru neobsahuje uvedení skutečnosti, že záměr má být realizován na pozemcích, které bezprostředně sousedí s pozemky, které jsou součástí registrovaného významného krajinného prvku „Marxův sad“ a vyhodnocení vlivu na tento významný prvek.</li> </ul>	<p>Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Vodoprávní úřad bude požadovat, aby v případě, že v dotčené lokalitě nelze veškeré srážkové vody zasakovat, byla tato skutečnost prokázána v projektové dokumentaci pro ohlášení, resp. povolení stavby, ve které bude odborně</li> </ul>	<p>Jedná se o požadavky (upozornění) vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.</p>

způsobitou osobou v oboru hydrogeologie provedeno posouzení možnosti zasakování odváděných srážkových vod. Podkladem musí být zhodnocení konkrétních hydrogeologických poměrů dotčené lokality.	Nejedná se tedy o požadavek či připomínku vedoucí k nutnosti stanovení podmínky v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí.
---	--

## 5. Statutární město Ostrava dává k záměru kladné vyjádření.

Úplná znění vyjádření, obdržných v rámci zjišťovacího řízení posuzovaného záměru jsou k nahlédnutí na Krajském úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství nebo na internetu na adrese [www.kr-moravskoslezsky.cz](http://www.kr-moravskoslezsky.cz), odkaz: veřejná správa – úřední deska - E.I.A, SEA a IPPC – Projednávané záměry: Skladový a administrativní objekt Dektrade Ostrava (kód záměru MSK1931).

Podle § 7 odst. 6 věty první zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, dojde-li příslušný úřad k závěru, že záměr nebo jeho změna nebudou posuzovány podle tohoto zákona, vydá o tom rozhodnutí, které je prvním úkonem v řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

S ohledem na vše uvedené, zejména na základě informací uvedených v oznámení záměru, vyjádření dotčených územních samosprávních celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo zjištěno, že posuzování záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí by bylo neúčelné a nadbytečné a krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu. Právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí oznamovatel a dotčená veřejnost podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě dle § 83 odst. 1 správního řádu, tedy do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu 4 stejnopisů. Včas podané a přípustné odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Dana Kučová, v.r.  
pověřená vedením oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Tuhá

## Rozdělovník

### I. Doručuje se veřejnou vyhláškou:

1. Oznamovatel: DEKINVEST uzavřený investiční fond, a.s., IČO: 24795020, se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha, zastoupen na základě plné moci společností TIPRO projekt s.r.o., IČO: 26944685, se sídlem Kociánka 8/10, 612 00 Brno, která dále zplnomocnila společnost Bucek, s.r.o., IČO: 28266111, se sídlem Táborská 191/125, 615 00 Brno.
2. Dotčené územní samosprávné celky:
  - a) Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava,
  - b) Statutární město Ostrava, IČO: 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava; **podle § 16 odst. 3 až 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad současně žádá o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce tohoto dotčeného územního samosprávného celku.**
3. Dotčené správní úřady:
  - a) Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, IČO 41693205, se sídlem Valchařská 15, 702 00 Ostrava,
  - b) Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IČO 71009167, se sídlem Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
  - c) Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava,
  - d) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, IČO: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava.

### II. K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, IČO 00164801, se sídlem Vršovická 1442/65, 100 10 Praha - Vršovice.