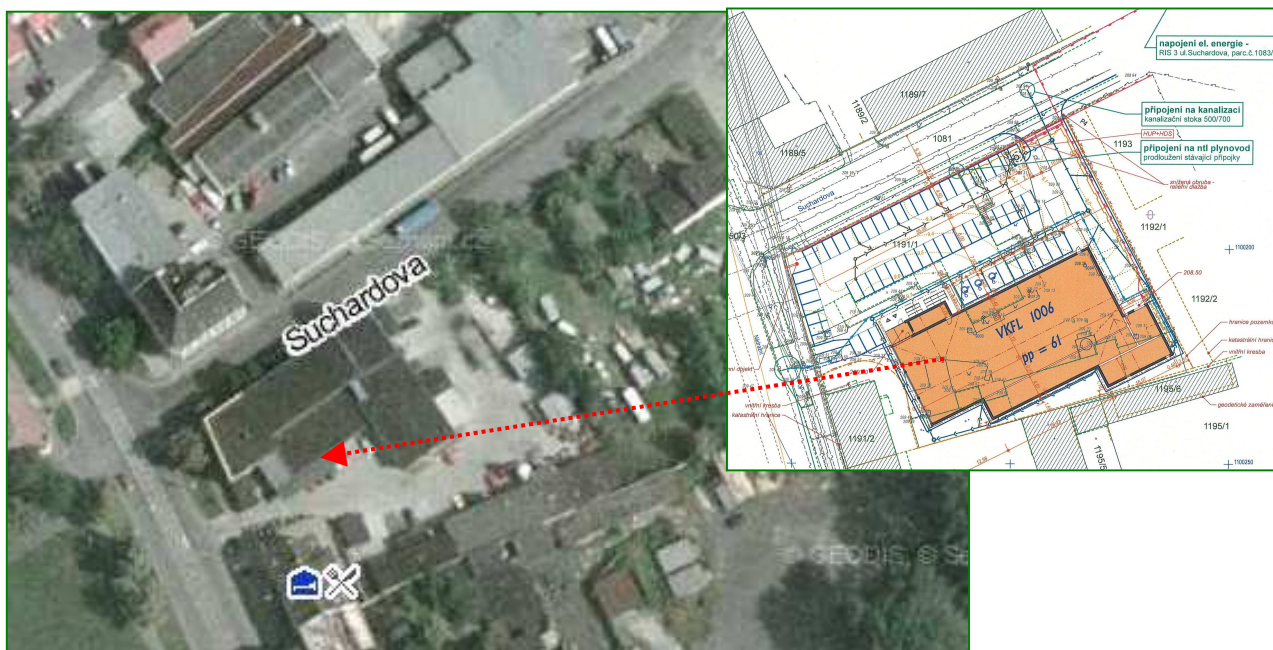


PRODEJNA POTRAVIN OSTRAVA – UL. SUCHARDOVA

Oznámení

dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů
(dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)



Zpracovatel oznámení: Ing. Jarmila Paciorková
číslo osvědčení 15251/3988/OEP/92
Selská 43, 736 01 Havířov
Tel/fax 596818570, 602749482

Spolupracovali:
Ing. arch. Karel Komárek, ATRIA
Ing. Petr Fiedler, Háj ve Slezsku

Ostrava, duben 2008

<i>Obsah:</i>	<i>Strana:</i>
A. Údaje o oznamovateli	4
B. Údaje o záměru	4
I. Základní údaje	4
1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1	4
2. Kapacita (rozsah) záměru	5
3. Umístění záměru	5
4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)	5
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí	7
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	8
7. Výčet dotčených územně samosprávných celků	11
8. Zařazení záměru do příslušné kategorie a bodů přílohy č.1 k tomuto zákonu	11
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst.4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	11
II. Údaje o vstupech	12
1. Záběr půdy	12
2. Odběr a spotřeba vody	12
3. Surovinové a energetické zdroje	13
4. Nároky na dopravu a jinou infrastrukturu	14
III. Údaje o výstupech	16
1. Množství a druh emisí do ovzduší	16
2. Odpadní vody	26
3. Kategorizace odpadů	27
4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	29
5. Hluk	30
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	39
1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	39
1.1 Dosavadní využívání území a priority a jeho trvale udržitelného využívání	39
1.2 Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů	39
1.3 Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností	39
- na územní systémy ekologické stability	
- na zvláště chráněná území	
- na území přírodních parků	

- na významné krajinné prvky	
- na území historického, kulturního nebo archeologického významu	
- na území hustě zalidněná	
- na územní zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)	
2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	41
2.1 Vlivy na obyvatelstvo	41
2.2 Ovzduší a klima	42
2.3 Voda	44
2.4 Půda, horninové prostředí a přírodní zdroje	44
2.5 Flóra, fauna a ekosystémy	45
2.6 Krajina, krajinný ráz	45
2.7 Hmotný majetek a kulturní památky	46
2.8 Hodnocení	46
D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí	47
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)	47
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	48
3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice	49
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	49
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytovaly při specifikaci vlivů	50
E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy)	50
F. Doplnující údaje	50
1. Mapová a jiná dokumentace, týkající se údajů v oznámení	50
2. Další podstatné informace oznamovatele	50
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	51
H. Příloha	53
Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací	

Část F. uvedena v příloze

Úvod

Pro stavbu "Prodejna potravin Ostrava – ul. Suchardova", která je v současnosti projekčně připravována ve stupni dokumentace pro územní řízení, bylo zpracováno oznámení podlimitního záměru dle přílohy č.3a zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí. Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 1 spadá předkládaný záměr do kategorie II - bodu 10.6 záměr nedosahující příslušných limitních hodnot.

Na základě Sdělení k záměru dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. MSK 52214/2008, zn. ŽPZ/13963/2008/Heš z 8.4.2008, ve kterém Krajský úřad sděluje, že uvedený záměr podléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí a uvádí, že záměr lze zařadit dle ustanovení §4 odst. 1 písm. d) ve vztahu k bodu 10.6 Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích míst v součtu pro celou stavbu, kategorie II přílohy č.1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo zpracováno oznámení dle přílohy č.3 zák.č.100/2001 Sb.

I. Údaje o oznamovateli

Investor a oznamovatel	Ing.Pavel Kupka
	Příborská 1000, 738 02 Frýdek Místek
IČ	60289333
DIČ	CZ60289333
Zástupce oznamovatele ve věcech technických	Ing.Pavel Kupka

Projektant	ATRIA projekční kancelář
	Hauerova 3, 746 01 Opava
IČ	11543973
DIČ	CZ 5810281862
Vedoucí projektu	Ing.arch Karel Komárek
Tel.č.	553710883, 603887926
	karel.komarek@volny.cz

B. Údaje o záměru

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1

Prodejna potravin Ostrava – ul.Suchardova

Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 1 spadá předkládaný záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení):

bodů 10.6 Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích míst v součtu pro celou stavbu

2. Kapacita (rozsah) záměru

Celková zastavěná plocha	1 505,8 m ²
Celkový obestavěný prostor	10 110 m ³
Celková užitná plocha	1 006 m ²
Zastavěná plocha parkoviště	2 050 m ²
z toho park. stání	735 m ²
Počet parkovacích stání	61

3. Umístění záměru

kraj Moravskoslezský
Statutární město Ostrava
Ostrava – Moravská Ostrava
Katastrální území parc.č.1191/1, k.ú. Moravská Ostrava

4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)

Záměrem stavby je realizace objektu prodejny potravin na území města Ostrava, městské části Moravská Ostrava. Území, na němž je záměr stavby navržen, je vymezeno ulicemi Nádražní ze západní části a ze severu ulicí Suchardova. Na jihu a východě navazují stávající objekty především podnikatelsky využívané.

Pozemek pro umístění navrhované stavby je v současnosti převážně zpevněnou plochou se stavebními objekty využívanými různými podnikatelskými subjekty.

Tyto stavby budou před zahájením stavby odstraněny.

Prodejna bude sloužit pro prodej potravin a průmyslového zboží běžné spotřeby s plně pokrytou potřebou parkovacích míst. Její umístění je z hlediska rozšíření spektra prodeje v lokalitě Moravská Ostrava vhodné.

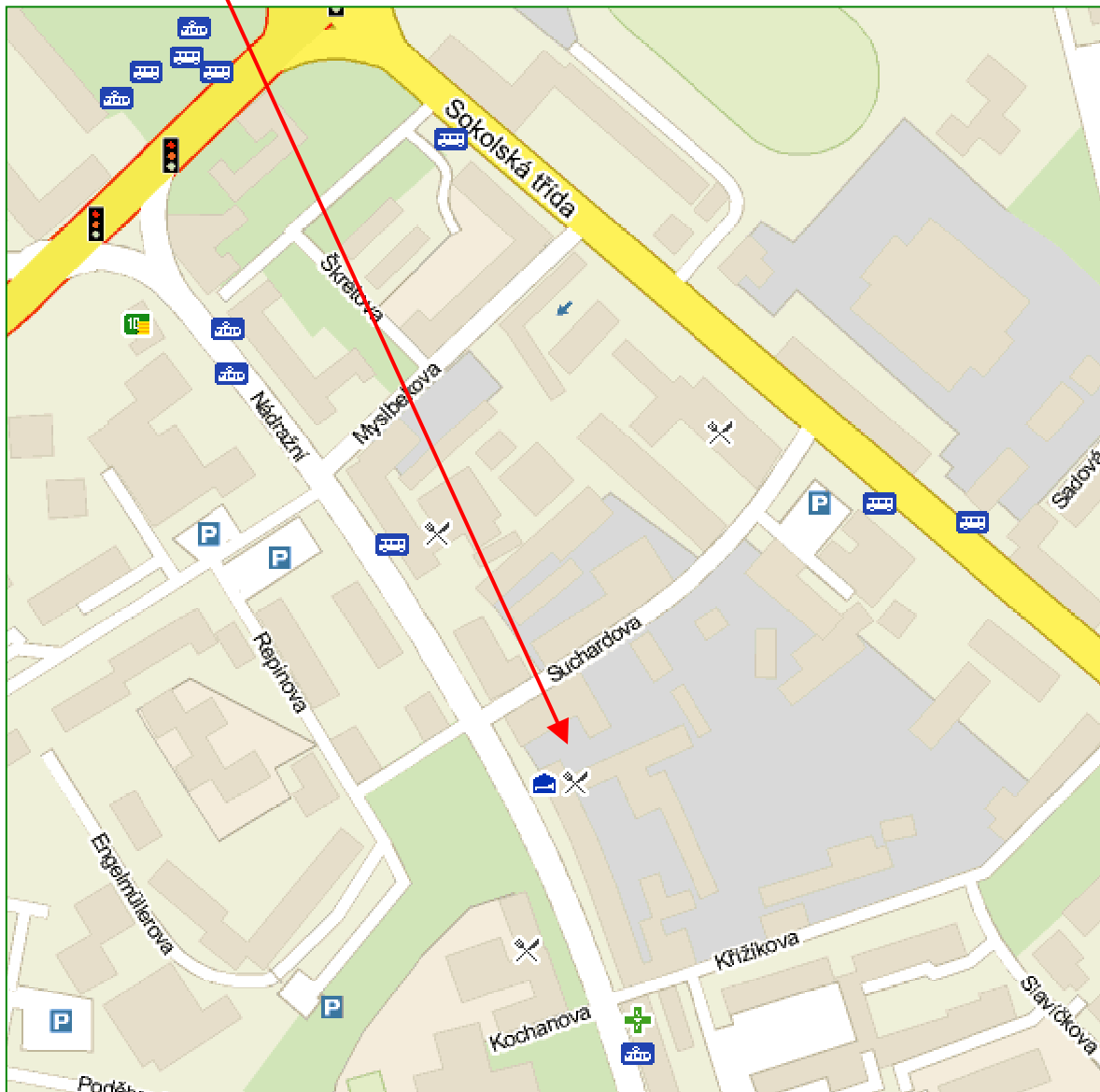
Charakter investičního záměru odpovídá v územním plánu stanovenému funkčnímu využití území.

Navrhovaný areál je projektován v území, které má podle schváleného územního plánu funkční využití „jádrové území“ a část „bydlení hromadné“. Dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání území je stavba navržena na plochách s funkčním využitím „jádrové území“ a „bydlení hromadné“, které je charakterizováno umístěním vybavenosti sloužící danému území: zařízení obchodu a služeb specifikováno jako vhodné.

Projektovaná prodejna je určena především místním obyvatelům.

Areál prodejny bude dopravně napojen samostatným vjezdem a výjezdem na ulici Suchardovou. Šířka vjezdu a výjezdu je 10 m.

Místo situování stavby



Provedeno bude vybudování a napojení přípojek na stávající inženýrské sítě.

V současné době se v řešeném území nachází zpevněná plocha, oplocení a stavební objekty. Tyto stavby budou před zahájením stavby odstraněny. Území je součástí oploceného areálu s využitím různými firmami (LINDE).

Možnost kumulace s jinými realizovanými, připravovanými nebo uvažovanými záměry v zájmovém území není vymezena a známa.



Staveniště se nedotýká hranic chráněných území, na staveništi ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památkově chráněné stavby, ani památkové rezervace, nebo zóny. Žáden prvek chráněný dle zák.č.114/1992 Sb. ve znění pozdějších zákonů nebude stavbou dotčen.

Možnost kumulace s jinými záměry než výše uvedenými v zájmovém území není vymezena.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Navrhovaným záměrem je stavba prodejny potravin v Ostravě na ulici Suchardova. Stavba zahrnuje budovu prodejny včetně manipulačního prostoru, sociálního a hygienického zázemí a zásobování, napojení inženýrských sítí, komunikací, parkovacích stání a terénních úprav. Staveniště je pro uvažovanou stavbu vhodné, umožňuje realizovat záměr investora bez neúměrné technické a investiční náročnosti, jeho využití je v souladu s platným územním plánem.

Varianty

Záměr je předkládán v navrhované lokalitě s ohledem na okolní plochy a možnost umístění stavby v daném prostoru.

V rámci přípravy záměru a projektové dokumentace byly podrobně zhodnoceny možnosti území a stanovena nejpříznivější možnost umístění navrhované stavby „Prodejna potravin Ostrava – ul.Suchardova“ v území. Jeho situování bylo zvoleno s ohledem na přípustnost dle územního plánu, dopravní dostupnost území a možnost napojení na inženýrské sítě.

Pro variantní posouzení stavby by mohly být zvažovány varianty nulová a varianta předkládaná investorem.

Nulová varianta

Varianta nulová by předpokládala ponechání plochy v současném stavu, tj. zachování stávajícího stavu území. Nulová varianta je možná, neumožňuje ale realizovat podnikatelský záměr investora související se zabezpečením umístění vybavenosti sloužící danému území – zařízení obchodu, služeb - novou prodejnu potravin, které v souladu s územně plánovací dokumentací obce, jak vyplývá i z vyjádření Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta, zn.: ÚHA/1107/08/Bř z 26.2.2008.

Otázku případného vlivu například jiné stavby nebo jiného řešení lokality (v souladu s územním plánem) na životní prostředí nelze nyní posoudit. Vázala by se k jiné aktivitě.

Varianta předkládaná oznamovatelem

Žádná činnost související se stavebními pracemi není ekologicky optimální, může být přijatelná. Variantu navrhovanou oznamovatelem je možné považovat za přijatelnou a je možno ji hodnotit jako vhodnou za předpokladu uplatnění všech doporučení a navrhovaných opatření. Jako takovou lze považovat tu činnost, která omezuje nepříznivý vliv navrhované stavby na životní prostředí a zároveň umožňuje realizaci záměru investora a v konečném důsledku i zájmu zabezpečení služeb obyvatelstvu.

Minimalizace vlivu provozu prodejny je technicky realizovatelná a je nutné určit parametry minimalizace možných impaktů.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru*Urbanistické řešení*

Stavba prodejny potravin je navržena v jižní části pozemku, podélnou osou rovnoběžně s hranicí pozemku a komunikací Suchardova. Prodejna bude obdélníkového půdorysu se sedlovou šikmou střechou. Z boku objektu bude krytý nadstřelený vstup, kde budou umístěny i nákupní vozíky. Zásobování bude probíhat z jihovýchodní strany a to v uzavřeném prostoru mezi objektem a oplocením.

Štítová stěna s výkladcí a vstupem do prodejny bude orientována směrem k navrženému parkovišti. Vstup do prodejny bude ze severní strany objektu. Velikost prodejny a její dispoziční řešení bylo určeno požadavkem investora na univerzálnost projektu.

Architektonické řešení

Objekt je navržen jako halová zděná stavba venkovních rozměrů 53,8 m × 26,0 m a výšce hřebene 10 m s monolitickým železobetonovým skeletem s vyzděnými obvodovými zdi tl. min. 375 mm (POROTHERM).

Konstrukce střechy bude sedlová se spádem 18° s keramickou krytinou – cihlové barvy. Nosná konstrukce je navržena z dřevěných sbíjených vazníků. Střecha bude ukončena po obvodu římsou ve výšce + 3,5 m. Vstupní prostor do prodejny bude přestřešen střechou nad předstupující částí, ve které je umístěn vchod, východ a sklad vozíků. Na čelní stěně objektů bude umístěno logo firmy. Vstupní portál do prodejny bude prosklený.

Základní výměry

Celková zastavěná plocha	1 505,8 m ²
Celkový obestavěný prostor	10 110 m ³
Celková užitná plocha	1 006 m ²
Zastavěná plocha parkoviště	2 050 m ² – z toho park. stání 735 m ²
Počet parkovacích stání	61

Provozní doba:

Dvousměnný provoz: 7⁰⁰ – 20⁰⁰ hod
 Délka pracovní směny pracovníka 8 hodin

Členění stavby na stavební objekty:

SO 01 Prodejna potravin
 SO 02 Zpevněné plochy
 SO 03 Reklamní objekt
 SO 04 Přípojka vody
 SO 05 Přípojka plynu
 SO 06 Kanalizace + ORL
 SO 07 Venkovní osvětlení
 SO 08 Přípojka NN
 SO 09 Sadové úpravy
 SO 10 Přípojka telefonu

Z výčtu stavebních objektů je zřejmý rozsah stavby a z toho vyplývající i možný vliv záměru na prostředí.

Stavba bude dispozičně rozdělena na prodejnu, šatny a hygienická zařízení, technickou místnost s trezorem, manipulační prostor a výkup lahví, zásobování prodejny, místnost přípojek s plynovou kotelnou a vstupní zádveří prodejny.

Hlavní část objektu je dle projektu řešena jako prodejní část se vstupem pro zákazníky a pokladní zónou. Na jihovýchodní straně objektu jsou umístěny šatny, WC pro personál, kuchyňka a technická místnost s trezorem, manipulační prostor a zásobování s krytou rampou. Mezi sociálně administrativním zázemím a manipulačním prostorem je místnost přípojek – kotelna.

Stavebně technické řešení

Objekt je navržen jako halová zděná stavba venkovních rozměrů 53,8 × 26,0 a výšce hřebene cca 10,0 m s monolitickým železobetonovým skeletem s vyzděnými obvodovými zdi tloušťky 375 mm (POROTHERM).

Stavba bude založena na ±0,00 = 209,70 – 209,80 Bpv (bude upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace). Obvodové zdi splňují požadavky na tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí dle příslušných ČSN 73 05 40 - 2. Vnitřní stěny a příčky jsou navrženy z tvárnic POROTHERM. Nosné zděné konstrukce budou ukončeny železobetonovým ztužujícím pasem. Nosné prvky budou založeny na betonových monolitických pasech popř.patkách, jejichž dimenzování bude prováděno na základě geologického průzkumu.

Vzhledem k charakteru objektu se neuvažuje s působením podzemní tlakové vody, spodní izolace stavby je navržena proti zemní vlhkosti za použití izolačních asfaltových pásů se skleněnou nebo hliníkovou vložkou.

Podél obvodu je podlaha izolována tepelnou izolací (tl. max. 50 mm) v pásu šířky 1000 mm. Objekt má navrženou sedlovou střechu s odvětraným nevytápěným půdním prostorem. Na spodní část dřevěných vazníků bude přišroubován dřevěný rošt, který bude sloužit jako záklop. Na takto vytvořený záklop bude položena tepelná izolace Orsil (min. tl 160 mm). Na tento záklop bude zavěšen rozebíratelný podhled z desek z minerálních vláken s požární odolností F30.

Vnitřní omítky budou ukončeny bílou disperzní barvou (RAL 9010) v prodejních prostorách bude dodatečně proveden dvousložkový epoxidový nátěr. Prostor stání úklidového stroje a hygienická zařízení budou obloženy bělinovým obkladem.

Stěny ranního zásobování a manipulace budou chráněny MDF deskami proti mechanickému poškození. Vnější štuková omítka bude opatřena probarvenou silikátovou omítkou bílé barvy (RAL 9010) s lizénami a soklem v barvě achátově šedé (RAL 7038).

Veškeré prodejní plochy a zázemí budou mít podlahu z keramických kameninových dlaždic položených vibrolisovanou metodou. Dilatace bude navržena tak, aby byl zajištěn pohodlný přejezd vozíkem. Veškeré vnitřní výplně otvorů budou provedeny dle požadavků provozovatele vždy hladké s ocelovými zárubněmi.

Vnější výplně otvorů musí splňovat DIN 18 103 (tj. musí být zabezpečeny proti vloupání). Výkladce budou provedeny jako ocelové a zaskleny izolačním dvojsklem (s bezpečnostní folií). Vstupní zádveří je navrženo jako ocelové. Vstup do objektu bude řešen pomocí posuvných dveří s automatickým ovládáním (BESAM). V dalším stupni projektové dokumentace budou přesně specifikovány a upřesněny použité materiály.

V prodejně potravin se uvažuje s diskontním způsobem prodeje, proto většina druhů zboží při zavážení do prodejny nepotřebuje žádnou úpravu (odstranění přepravního obalu popř. víka atd.). Navržená obchodní jednotka bude mít přímou návaznost na velkosklad, ze kterého bude plynule zásobována. Firemní systém umožňuje provádět optimalizaci zásobování prodejní jednotky v čase pomocí systému just in time. Tento vytvořený informační systém umožňuje minimalizovat zázemí prodejny (slouží pouze pro manipulaci a přejímku zboží) a koordinovat zásobování tak, aby nedocházelo ke křížení cest zboží v zázemí a ve venkovním manipulačním prostoru. Dále umožňuje vést evidenci, optimalizovat množství a druhové složení potřebného prodávávaného zboží. Dispoziční řešení umožňuje krátký a účelný pohyb zboží pomocí ruční manipulační techniky.

Prostory prodejny potravin budou denně uklizeny pomocí úklidového stroje. Veškerá manipulace se zbožím bude probíhat k tomu určených obalech a přeprávkách. Nepotravinářské zboží bude přímo zaváženo na prodejní plochu (dováženo v oddělených boxech).

Vykoupené prázdné lahve a papírové obaly (dočasně uloženy v jednom přepravním boxu) budou denně odváženy do velkoskladu.

Přeprava mraženého a chlazeného zboží bude probíhat v termoboxech. Mražené a chlazené výrobky budou uloženy v mrazících vanách na prodejně přímo z termoboxů odděleně podle jednotlivých druhů tak, aby na sebe nemohly negativně působit. Pro uskladnění mléčných výrobků budou sloužit chladicí přístěnné boxy na prodejní ploše. Sortiment prodávávaného zboží bude tvořit z 80 % potravin a z 20 % průmyslové zboží, např. drogistické zboží, drobné kuchyňské a domácí potřeby.

Zdrojem tepla pro vytápění prodejny je plynová teplovodní kotelná III. kategorie ve smyslu ČSN 070703 umístěná v úrovni 1. NP. Kotelná je osazena jedním litinovým nízkotlakým kotlem s atmosférickým hořákem na spalování zemního plynu.

Pro prodejnu s plochou 1006 m² je navržen kotel se jmenovitým výkonem 71 kW !!.

Plynový kotel:

- BUDERUS G 334 (plynový atmosférický)

Regulace kotle – výrobky:

- BUDERUS Logamatic 4211 (s modulem směšovače)

Maximální potřeba ZP za rok 15 000 m³. rok⁻¹.

Kotel bude vybaven plynovým atmosférickým hořákem, jehož konstrukce umožňuje ve spojení s vhodným regulátorem plynulou nebo dvojestupňovou regulaci výkonu. Při spalování

plynu nebude okolí ohroženo, výška komínu splňuje požadavek na překročení povolené meze ($0,2 \text{ mg/m}^3$) koncentrace kyslíčnicku dusíku.

Odtah spalin od kotle je kovovým trojsložkovým komínem DN 225 nad střechem objektu. Odtah spalin je proveden podle příslušné normy. Větrání kotelny je řešeno v projektu VZT. Pro spalovací proces je přívod vzduchu zajištěn v souladu s ČSN 070703.

Zásobování prodejny bude prováděno přes rampu nákladním automobilem s návěsem a to maximálně 3x denně. Provozovatel uvažuje dále se dvěma středními nákladními automobily s přímými dodávkami od dodavatelů.

Vjezd a výjezd pro zákazníky i pro zásobování je navržen z ulice Suchardova, šířka vjezdu bude 10 m. Velikost dopravního zatížení bude znamenat pro nákladní automobily 3 jízdy za 12 hodin, pro osobní vozidla projekt uvádí 500 jízd za 12 hodin.

Celkový počet stání je 61 z toho jsou 3 stání pro invalidy (5,0 %), což vyhoví ČSN 73 6110. Odvodnění komunikací, rampy a parkovacích ploch bude do uličních vpustí napojených na dešťovou kanalizaci.

Sadové úpravy

Součástí stavby budou sadové úpravy prostoru stavby. Detailní řešení sadových úprav a hrubých terénních úprav bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Úroveň navrhovaného technického řešení

Záměr odpovídá požadovanému standardu pro obdobné stavby a je v souladu s platnou legislativou.

Navržené technické i stavební řešení je v souladu s požadavky na obdobné stavby. Navržená stavba je řešena přiměřeným způsobem s ohledem na okolní objekty, dopravní charakteristiky území a inženýrské sítě vedené předmětným územím. Technické řešení je koncipováno účelně s optimalizací umístění navrhované stavby prodejny potravin na ulici Suchardova v Ostravě.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby	2008
Ukončení	2009

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj	Moravskoslezský
Město	Statutární město Ostrava
	Městský obvod Moravská Ostrava

Ovlivnění jiných správních území se nepředpokládá.

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst.4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí a stavební řízení bude v kompetenci příslušného stavebního úřadu Městského obvodu Moravská Ostrava a Magistrátu města Ostrava.

II. Údaje o vstupech

1. Záběr půdy

Stavbou nedojde k záboru *zemědělské půdy*.

Pozemky dotčené stavbou jsou p.č. 1191/1 (zastavěné území a nádvoří), 2/2 (zastavěné území a nádvoří, LV 1977, budova na parcele č.p. 3113, jiná stavba).

Podrobný majetkoprávní elaborát bude součástí projektové dokumentace.

Půda určená k plnění funkce lesa PUPLF

Půda určená k plnění funkce lesa nebude záměrem dotčena.

Zvláště chráněná území

Lokalita výstavby navrhované stavby nespadá do zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. To znamená, že neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy. Zájmový pozemek nepodléhá celoplošným ani lokálním ochranám dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, a požadavkům zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

Lokalita nepodléhá ustanovení §18 o omezení činností v chráněném ložiskovém území dle zákona ČSR č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství.

Ochranná pásma vyplývající ze zvláštních předpisů v ochraně životního prostředí

Lokalita výstavby neleží v žádném ochranném pásmu vyplývajícím ze zvláštních předpisů v ochraně životního prostředí.

Jiná ochranná pásma

Dotčení jakýchkoliv ochranných pásem technického charakteru se nepředpokládá, s výjimkou napojení záměru na stávající rozvody energií a vody. Možné případné dotčení ochranných pásem technického charakteru - inženýrských sítí - bude projednáno před zahájením územního řízení s jejich správci.

2. Odběr a spotřeba vody

Období výstavby

Pitná voda bude zajištěna pro sociální potřeby při výstavbě obvyklým způsobem. Výše spotřeby bude relativně malá a nebude mít vliv na zásobování obyvatelstva pitnou vodou, předpoklad je maximálně cca 80 l/pracovníka/den.

Betonové směsi budou vyráběny ve stávajících betonárnách, které mají zajištěn dostatečný přísun vody. Případná potřeba vody přímo na stavbě (např. pro zkrápění komunikací v době nepříznivých klimatických podmínek) bude zajišťována v rámci zabezpečení dodávky prací dodavatelem stavebních prací. Nároky na spotřebu vody pro tyto účely jsou časově omezené na dobu výstavby. Budování nových přípojek vody není nutné.

Voda pro tyto účely bude dovážena ve speciálních cisternových automobilech s čistícími nástavci, ani zde se nebude vyžadovat výstavba vodovodních přípojek.

Období provozu

Pro zásobování navrhované prodejny pitnou vodou bude nutno rekonstruovat stávající vodovodní přípojku dl.12 m v ulici Nádražní ze stávajícího vodovodního řadu (LT DN100),

Vodovodní přípojka bude v celé trase uložena v souladu s ČSN v hloubce 1,3 m pod terénem.

Potřeba vody prodejna

Zaměstnanci čistý provoz	14 osoby * 60 = 840 l/den
úklid	260 l/den
Celkem:	1100 l/den=1,1m ³ /hod
Qm = 1.100 x 1,25	1.375 l/den
Qh = 1.375 x 1,8/24	103 l/hod
	0,03l/s

Vnitřní zásah při současnosti 2 hydrantů D25 s plnopřířezovými hadicemi
2,2 l/s, při tlaku 0,2MPa.

3. Surovinové a energetické zdroje

Elektrická energie

Potřeba elektrické energie v souvislosti s výstavbou bude souviset se zabezpečením stavebních prací. Tato potřeba nevyžaduje výstavbu nových sítí nebo zvýšení stávajících příkonů. Další část elektrické energie bude zapotřebí pro případné vytápění zařízení staveniště, pokud bude nutné. Jedná se o malé množství, co do využití časově omezeného na zimní období výstavby dle doby provádění prací.

Pmax.	55.3 x 0.9	50 kW In = 100A
Instalovaný příkon Pi		101 kW
Max.souč.příkon Pmax.		66,7 kW

Bilance potřeb tepla

• vytápěcí okruh - 1 VZT - vytápěcí a větrací jednotky	63 kW
• vytápěcí okruh - 2 ÚT - sociální část	7,50 kW
• instalované výkony celkem	70,50 kW
• přípojovací hodnota objektu	71,00 kW
Potřeba energie pro VZT + vytápění objektu	165.000 kWh/rok
	595 GJ/rok

Plyn

Plynovodní přípojka NTL z potrubí PE100 délky 80m pro prodejnu potravin bude napojena na stávající NTL přípojku, která se v chodníku resp. stávajícím objektu u komunikace Suchardova s ukončením nadzemním uzávěrem DN100 spolu s měřením na hranici pozemku u výjezdu z parkoviště. Poté bude NTL rozvod DN 50/IPE (d63) přiveden do objektu prodejny potravin.

Spotřeba plynu - vytápění objektu:

Jmenovitý výkon	71 kW
Palivo	zemní plyn
Výhřevnost:	33 600 kJ.m ⁻³
Maximální potřeba ZP za hodinu	10,20 m ³ .h ⁻¹
Maximální potřeba ZP za den	183,9 m ³ .den ⁻¹
Maximální potřeba ZP za rok	15.000 m ³ . rok-1

Q_r	10,20 m ³ /hod
$Q_{\text{roční}}$	15 000 m ³ /rok

Stavební materiály

Spotřeba materiálů pro stavbu bude odpovídat požadavkům na výstavbu objektu prodejny potravin.

Konstrukce zpevněných ploch

Jako podkladu se využije složení stávajících zpevněných ploch. Pro konstrukci vozovek je navržen povrch:

- parkovací stání, komunikace pro pěší - betonová dlažba bez zkosených hran
- parkovací stání – cihlově červená, ohraničení parkovacích stání černá barva (zatížení 38 t) – tl. 80 mm
- pojezdové komunikace vč. komunikace obslužné a pojízdné plochy na parkovišti budou živičné, v částech s pojezdem nákl. automobilů nad 3,5t bude skladba vozovky upravena na zatížení 38t
- komunikace pro pěší – šedá barva– tl. 60 mm

Zeleň

Součástí projektu výstavby záměru bude rovněž projekt ozelenění. Otázka výsadby bude podrobněji řešena v projektu.

4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Doprava v době výstavby

Realizace nevyžaduje vytvoření nového dopravního napojení ani neznamená jiný významný nárok na dopravní infrastrukturu, která by v území nebyla v současnosti řešena.

Vlastní stavba vyžaduje odvoz zemin z výkopů a dopravu stavebního materiálu. Tyto materiály budou dovezeny po stávajících komunikacích. Dopravní náročnost této přepravy odpovídá běžným požadavkům na zabezpečení stavby obdobného rozsahu v území. Zvýšená dopravní náročnost bude v době odvozu výkopů. Bude pro vlastní provedení stavby zpracován plán organizace výstavby s ohledem na dopravní zabezpečení stavby, neboť doprava stavby bude přímo navazovat na stávající dopravní obslužnost území a může znamenat významný negativní impakt pokud nebude řešení stavební dopravy odpovídat požadavkům na zabezpečení dopravní obslužnosti předmětného území.

Doprava v době provozu

Z ul. Suchardovy je v současném stavu vjezd do areálu firmy ETS ve stejném místě, jako v projektu vjezd na parkoviště prodejny a vjezd pro zásobování.

Připojení je navrženo oboustranné obousměrné s níže uvedenými technickými parametry.

- pravé připojení ve směru od ul. Nádražní - přímé
- odbočení vlevo ve směru od z ul. Sokolovské – přímým připojením stávajícím
- neuvedené parametry pro $v_n = 50$ km/h

Kryt vozidlových komunikací je navržen živičný, kryt chodníku dlážděný, přechod mezi místní komunikací s živičným povrchem a zpevněnými plochami parkoviště bude pomocí dvouřádku z kostek.

Parkoviště bude vyspádováno tak, aby nedošlo k odtoku dešťových vod na místní komunikaci. Navrženo je 61 parkovacích míst, z toho 3 TP.

Veřejné parkoviště je řešeno jako obousměrné. Provoz na parkovišti bude upraven osazenými dopravními značkami, které zamezí kolizním situacím na parkovišti.

Stání na parkovišti je navrženo kolmé o rozměrech 2,5 x 5,0 (2,5 x 4,5, 3,5 x 5,0) m s příjezdovou a odjezdovou uličkou o min. šířce 6,5 m.

Výškové poměry parkoviště vyplývají z konfigurace terénu a osazení prodejny potravin (je navržen max. sklon parkovací plochy 2,1 %, v místě obslužné komunikace ke skladovému areálu budou parkoviště určeny pro zaměstnance – sklon cca 4,5 %). Niveleta vozovky ve vjezdu k zásobovací rampě je navržena ve sklonu 3,6 % (dl.18m).

Návrh dopravního značení v areálu předpokládá vodorovné vyznačení jednotlivých stání a organizaci dopravy. Spolu s informačním dopravním značením bude řešeno s dalším stupni dokumentace.

Konstrukce zpevněných ploch

Jako podkladu se využije složení stávajících zpevněných ploch. Pro konstrukci vozovek je navržen povrch:

- parkovací stání, komunikace pro pěší - betonová dlažba bez zkosených hran
- parkovací stání – cihlově červená, ohraničení parkovacích stání černá barva (zatížení 38 t) – tl. 80 mm
- pojezdové komunikace vč. komunikace obslužné a pojízdné plochy na parkovišti budou živičné, v částech s pojezdem nákl. automobilů nad 3,5 t bude skladba vozovky upravena na zatížení 38 t
- komunikace pro pěší – šedá barva – tl. 60 mm

Ohraničení zpevněných ploch je navrženo z betonových obrub, které umožní i bezpečné svedení povrchové vody do uličních vpustí. Plochy budou odvodněny do uličních vpustí, přes odlučovač ropných látek napojeny na stávající kanalizační systém. Odlučovač ropných látek je dimenzován na min. množství přívalových dešťových vod.

Na parkovišti bude vybudováno osvětlení umístěné na ocel. stožárech (intenzita osvětlení 7 lx na ploše). Kabely (Cu) ve vozovce budou umístěny v chráničkách. V celé trase kabelu bude umístěno uzemnění. Osvětlení bude napojeno z rozvodné skříně a ovládáno soumrakovým spínačem.

Zásobování prodejny bude prováděno 1 x denně nákladním automobilem a 2 středně těžkými automobily, v úterý a čtvrtek bude provedeno ještě zásobování jedním nákladním automobilem.

II. Údaje o výstupech

1. Množství a druh emisí do ovzduší

Při výstavbě

Plošné zdroje emisí

Plošným zdrojem znečištění ovzduší v době výstavby budou zejména emise poletavého prachu na ploše odpovídající výměře staveniště. Tyto emise budou vznikat pojezdem nákladních automobilů na komunikacích a v prostoru staveniště a provozem stavebních mechanismů při zemních pracích. Projevy zvýšené prašnosti jsou běžným projevem pro každou stavební činnost. Prašnost související se stavební činností je nepravidelná, krátkodobá a z hlediska imisních koncentrací nahodilá. Působení plošného zdroje bude přechodné - doba přípravy staveniště a zemních prací s produkcí sekundární prašnosti patrně nepřekročí období 2 – 3 měsíců a bude možno ji podle potřeby minimalizovat kropením rizikových míst.

Rozsah stavební činnosti při přípravě území bude časově omezen na dobu vlastní realizace stavby. Nejvýznamnější bude manipulace a odvoz zeminy. Zpracování programu organizace výstavby bude v lokalitě významným eliminujícím faktorem s ohledem na stávající stav území.

Množství emisí z plošných zdrojů v tomto případě nelze stanovit, neboť tyto závisí na době výstavby, ročním období, konkrétních klimatických podmínkách apod. Působení zdroje je možné odborným odhadem stanovit jako množství emitovaného prachu na cca 0,2 – 0,3 t/stavbu. Prašnost se může projevit především za nepříznivých klimatických podmínek a při špatné organizaci práce. Organizace práce bude významným faktorem eliminace možných vlivů.

Imisní charakteristika lokality

Dle údajů z Informačního systému kvality ovzduší ČR jsou nejbližšími lokalitami s měřením imisních koncentrací v Ostravě měřící stanice č. 1410 (Ostrava-Přívoz), č. 1467 (Ostrava-Přívoz ZÚ) a č. 1572 (Ostrava-Českobratrská). Výsledky měření v roce 2006 :

Stanice ČHMÚ č. 1410 (Ostrava-Přívoz)

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 346,5 µg/m³
98 % kv. 205,3 µg/m³ (počet překročení imisního limitu 149krát)
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 56,4 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 139,5 µg/m³
98 % kv. 83,8 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 32,4 µg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 11,5 µg/m³

Stanice ZÚ č. 1467 (Ostrava-Přívoz ZÚ)

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 223,1 µg/m³
98 % kv. 130,9 µg/m³ (počet překročení imisního limitu 110krát)
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 45,1 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 27,3 µg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 12,1 µg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 6,8 ng/m³

Stanice ČHMÚ č. 1572 (Ostrava-Českobratrská)

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 270,0 µg/m³
98 % kv. 151,0 µg/m³ (počet překročení imisního limitu 144krát)
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 54,1 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 206,0 µg/m³
98 % kv. 10,2 µg/m³
(počet překročení imisního limitu 1krát)
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 46,3 µg/m³

Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz je uveden ve Věstníku MŽP č. 3/2007 (Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2005) jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší pro imise suspendované částice PM₁₀ - průměrná denní a roční koncentrace na ploše 100 % a 99,8 % obvodu, imise oxid dusičitý (NO₂) - průměrná roční koncentrace na ploše 23,2 % obvodu, imise benzen - průměrná roční koncentrace na ploše 84,8 % obvodu a imise benzo(a)pyren - průměrná roční koncentrace na ploše 100 % obvodu pro ochranu zdraví lidí.

Stav imisního pozadí hodnocené lokality Moravská Ostrava v roce 2010 (bez realizace stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“) je možno určit jen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2006 a přijatá možná opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách. Předpokládané imisní pozadí v roce 2010 (bez realizace stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“):

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace < 300 µg/m³
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace < 55 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace < 160 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace < 35 µg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace < 8,0 µg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace < 7,0 ng/m³

Imisní limity pro znečišťující látky

V současné době jsou platné imisní limity, stanovené Nařízením vlády č. 597/2006 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší. Vzhledem k poloze území jsou v oblasti platné imisní limity pro ochranu zdraví lidí.

Tabulka č.1

Imise	Ochrana zdraví lidí				Ochrana ekosystémů	
	aritmetický průměr				aritmetický průměr	
	roční	denní	hodinový	osmihodinový	roční	(1.10- 31.3)
	µg.m ⁻³					
suspendované částice (PM₁₀)	40	50	-	-	-	-
oxid dusičitý (NO₂)	40 *	-	200*	-	-	-
benzen	5 *	-	-	-	-	-
benzo(a)pyren	0,001 **	-	-	-	-	-

Poznámka : - * imisní limity mají platnost od 1.1.2010 (do data jsou dány meze tolerance)
- ** imisní limit splnit do 31.12.2012

Pro navrhovaný záměr je zpracována Rozptylová studie autorizovanou osobou Ing. Petrem Fiedlerem v 04/2008. Rozptylová studie imisní situace je zpracována tak, aby posoudila vliv stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ po realizaci na okolí.

Rozptylová studie řeší nové zdroje znečišťování ovzduší, které vzniknou realizací stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“, po výstavbě :

- Plynová kotelna prodejny potravin s kotlem o výkonu 71 kW.
- Nárůst silniční dopravy na ul. Suchardova, Nádražní a Sokolská tř. a na parkovišti prodejny.

Výpočtem rozptylové studie získáme imisní koncentrace v hodnocené lokalitě Moravská Ostrava, pocházející z provozu stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“, dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Při započtení stavu imisního pozadí hodnocené lokality Moravská Ostrava, před provozem stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“, získáme celkové imisní koncentrace hodnocené lokality. Celkové imisní koncentrace jsou následně vyhodnoceny, zda budou plněny imisní limity znečišťujících látek dle nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší.

Emisní charakteristika zdroje

- Plynová kotelna prodejny potravin s nízkotlakým kotlem Buderus G 334 o výkonu 71 kW slouží pro potřeby vytápění (prostřednictvím vzduchotechniky v prodejně a otopnými tělesy v sociální části a zázemí objektu). Předpokládaná roční spotřeba zemního plynu je 15 000 m³/rok. Jedná se o malý zdroj znečišťování ovzduší.
- Nárůst silniční dopravy na ul. Suchardova, Nádražní a Sokolská a na parkovišti prodejny potravin. Areál prodejny potravin bude dopravně napojen samostatným vjezdem a výjezdem na ul. Suchardova, a to společně pro osobní vozidla zákazníků i pro nákladní vozidla zásobování prodejny.

Novými zdroji emisí bude nová plynová kotelna a nárůst příslušné silniční dopravy (vozidla nakupujících a zásobování prodejny). Plynový kotel produkuje znečišťující látky - tuhé znečišťující látky (TZL), oxid siřičitý (SO₂), oxid dusičitý (NO₂), oxidy dusíku (NO_x), oxid uhelnatý (CO), organické a anorganické látky. Silniční doprava produkuje emise znečišťujících látek - tuhé znečišťující látky (TZL), oxid siřičitý (SO₂), oxid dusičitý (NO₂), oxidy dusíku (NO_x), oxid uhelnatý (CO), benzen, benzo(a)pyren a jiné anorganické a organické látky.

Na základě technického řešení, rozsahu, škodlivosti a množství těchto emisí a dle nařízení vlády č. 146/2007 Sb., o emisních limitech a dalších podmínkách provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší a nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, je výpočet rozptylové studie proveden pro emise :

- tuhé znečišťující látky (TZL)
- oxid dusičitý (NO₂)
- oxidy dusíku (NO_x)
- benzen
- benzo(a)pyren.

Rozptylová studie hodnotí výhled imisní zátěže v roce 2010 po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ a úplném celoročním provozu prodejny, z pohledu ochrany zdraví lidí pro:

- suspendované částice (PM₁₀)
- oxid dusičitý (NO₂)
- benzen
- benzo(a)pyren.

Výpočet byl proveden dle Metodického pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP ČR výpočtu znečištění ovzduší z bodových a mobilních zdrojů “SYMOS’97”, zveřejněný ve Věstníku Ministerstva životního prostředí České republiky, ročník 1998 ze dne 1998-04-15, částka 3 a dodatku č.1 zveřejněném ve Věstníku MŽP, duben 2003, částka 4. Výpočet byl proveden softwarem SYMOS’97v2003 – 5.1.4.

Metodika výpočtu umožňuje :

- výpočet znečištění ovzduší plynnými látkami z bodových, liniových a plošných zdrojů
- výpočet znečištění ovzduší pevnými znečišťujícími látkami respektující pádovou rychlost
- pevných částic z bodových, liniových a plošných zdrojů
- stanovit charakteristiky znečištění v husté síti referenčních bodů a tímto způsobem kartograficky názorně zpracovat výsledky výpočtu
- brát v úvahu statistické rozložení směru a rychlosti větru vztažené ke třídám stability mezní vrstvy ovzduší podle klasifikace Bubníka a Koldovského
- hodnocení znečištění ovzduší oxidy dusíku z hlediska oxidu dusičitého

Pro každý referenční bod je možno vypočítat základní charakteristiky znečištění ovzduší:

- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek, které se mohou vyskytovat ve všech třech třídách rychlosti větru a pěti třídách stability ovzduší
- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnejpříznivější situaci, která může nastat)
- maximální možné 8-hodinové hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnejpříznivější situaci, která může nastat)
- maximální možné denní hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnejpříznivější situaci, která může nastat)
- roční průměrné koncentrace
- hodnocení znečištění ovzduší oxidy dusíku také z hlediska NO₂ ve vazbě na vzdálenost od zdroje
- situace za dané stability ovzduší a dané rychlosti a směru větru
- dobu trvání koncentrace převyšující danou hodnotu (imisní limity)

Rychlost větru se dělí do tří tříd rychlosti : 1. třída - slabý vítr (1,7 m/s), 2. třída - střední vítr (5,0 m/s) a 3. třída - silný vítr (11,0 m/s). Rychlost větru se přitom rozumí rychlost zjišťovaná ve standardní meteorologické výšce 10 m nad zemí.

Mírou termické stability je vertikální teplotní gradient popisující její teplotní zvrstvení. Stabilní klasifikace obsahuje pět tříd stability ovzduší :

I. superstabilní

- vertikální výměna vrstev ovzduší je prakticky potlačena, tvorba volných inverzních stavů. Výskyt v nočních a ranních hodinách, především v chladném půlroce. Maximální rychlost větru 2 m/s. Velmi špatné podmínky rozptylu.

II. stabilní

- vertikální výměna vrstev ovzduší je stále nevýznamná, také doprovázena inverzními situacemi. Výskyt v nočních a ranních hodinách v průběhu celého roku. Maximální rychlost větru 2 m/s. Špatné podmínky rozptylu.

III. izotermní

- projevuje se již vertikální výměna ovzduší. Výskyt větru v neomezené síle. V chladném období může být v dopoledních a odpoledních hodinách, v létě v časných ranních a večerních hodinách. Často se vyskytující mírně zhoršené rozptylové podmínky.

IV. normální

- dobré podmínky pro rozptyl škodlivin, bez tvorby inverzních stavů, neomezená síla větru. Vyskytuje se přes den, v době, kdy nepanuje významný sluneční svit. Společně s III. třídou stability má v našich podmínkách zpravidla výrazně vyšší četnost výskytu než ostatní třídy.

V. konvektivní

- projevuje se vysokou turbulencí ve vertikálním směru, která způsobuje rychlý rozptyl znečišťujících látek. Nejvyšší rychlost větru 5 m/s, výskyt v letních měsících v době, kdy je vysoká intenzita slunečního svitu.

Podklady o zdrojích

Plynová kotelná prodejny potravin (celkový výkon 71 kW)

- nízkotlaký kotol s atmosférickým hořákem Buderus G 334 tepelném výkonu 71 kW na zemní plyn
- výška komínu - 6 m, průměr ústí - 150 mm
- maximální spotřeba zemního plynu - 10,2 m³/h
- projektovaná celková spotřeba zemního plynu - 15 000 m³/rok
- provozní hodiny kotle při maximální spotřebě plynu - 1 471 h/rok
- objem spalin v komíně - 0,0340 Nm³/s

Silniční provoz

Nárůst intenzity dopravy na ul. Suchardova, Nádražní a Sokolská tř. osobních vozidel zákazníků a nákladních vozidel zásobování a na parkovišti prodejny vychází ze zadání a zkušenosti s provozem u obdobných areálů (61 parkovacích míst z toho 3 pro invalidní občany). Na ul. Suchardova, Nádražní a Sokolská tř. není prováděno sčítání vozidel pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Tabulka č.2

Dopravní trasy- průjezdy vozidel	Vozidla	Rok 2010 voz/den po výstavbě
ul. Nádražní od ul. Suchardova směr ul. ul. Mariánskohorská	Osobní	125
	Lehká nákladní	2
	Těžká nákladní	1
	Celkem	128
ul. Nádražní od ul. Suchardova směr centrum	Osobní	125
	Lehká nákladní	
	Těžká nákladní	
	Celkem	125

Sokolská tř. od ul. Suchardova směr ul. ul. Mariánskohorská	Osobní	125
	Lehká nákladní	2
	Těžká nákladní	1
	Celkem	128
Sokolská tř. od ul. Suchardova směr centrum	Osobní	125
	Lehká nákladní	
	Těžká nákladní	
	Celkem	125
ul. Suchardova od parkoviště prodejny směr ul. Nádražní	Osobní	250
	Lehká nákladní	2
	Těžká nákladní	1
	Celkem	253
ul. Suchardova od parkoviště prodejny směr Sokolská tř.	Osobní	250
	Lehká nákladní	2
	Těžká nákladní	1
	Celkem	253
Parkoviště prodejny	Osobní	500
	Lehká nákladní	
	Těžká nákladní	
	Celkem	500
Zásobování prodejny	Osobní	
	Lehká nákladní	4
	Těžká nákladní	2
	Celkem	6

Emise

Pro výpočet emisí ze spalování zemního plynu jsou použity emisní faktory (příloha č.5) z nařízení vlády č. 352/2002 Sb., (platné do 31.12.2007). Emisní faktory jsou použity pro zemní plyn s projektovanou celkovou spotřebou 15 000 m³/rok.

Tabulka č.3

Škodlivina	Emisní faktor kg/1 mil. m ³ ZP	Emise	
		Kotel 71 kW	
		mg/s	kg/rok
TZL	20	0,057	0,30
SO₂	9,6	0,027	0,14
NO_x	1 600	4,533	24,00
CO	320	0,907	4,80
OC	64	0,181	0,96

TZL - tuhé znečišťující látky, SO₂ - oxid siřičitý, NO_x - oxidy dusíku, CO - oxid uhelnatý, OC - organické látky jako celkový organický uhlík TOC.

Pro výpočet emisí ze silniční dopravy jsou použity emisní faktory silničních vozidel. K výpočtu jsou použity emisní faktory z „Programu pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla“ MEFA v.02 z internetových stránek MŽP ČR (<http://www.env.cz>). Pro stanovení emisních faktorů jsem vycházel z předpokladu, že provozovaná silniční vozidla po roce 2010 budou podle plnění emisní úrovně v těchto kategoriích: 35 % vozidel - EURO 4, 30 % vozidel EURO 3, 20 % vozidel EURO 2 a 10 % vozidel EURO 1 a 5 % konvenční (bez katalyzátorů).

Tabulka č.4

Emisní faktory pro silniční dopravu v roce 2010				
Kategorie	PM₁₀ (g/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,206	0,042	0,039	0,077
Lehká nákladní vozidla	1,307	0,184	0,242	0,454
Těžká nákladní vozidla	9,926	0,919	0,795	0,795
Emisní faktory pro silniční dopravu v roce 2010				
Kategorie	NO₂ (g/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,230	0,032	0,024	0,031
Lehká nákladní vozidla	1,377	0,231	0,162	0,166
Těžká nákladní vozidla	20,002	0,875	0,728	0,728
Kategorie	benzen (g/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,125	0,014	0,011	0,018
Lehká nákladní vozidla	0,019	0,004	0,003	0,003
Těžká nákladní vozidla	0,202	0,033	0,021	0,021
Emisní faktory pro silniční dopravu v roce 2010				
Kategorie	benzo(a)pyren (µg/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,050	0,047	0,187	0,425
Lehká nákladní vozidla	0,029	0,035	0,095	0,210
Těžká nákladní vozidla	0,138	0,342	1,513	1,513

Výpočet byl proveden nad hodnocenou lokalitou 800 x 800 m. Tím je umožněno grafické vykreslení nárůstu imisní zátěže pocházející z provozu stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ v roce 2010, po výstavbě a plném celoročním provozu prodejny, které je uvedeno v Rozptylové studii v části F. Doplňující údaje pro :

- Imise suspendovaných částic (PM₁₀) - maximální denní koncentrace
- Imise suspendovaných částic (PM₁₀) - průměrná roční koncentrace
- Imise oxidu dusičitého (NO₂) - maximální hodinová koncentrace
- Imise oxidu dusičitého (NO₂) - průměrná roční koncentrace
- Imise benzenu - průměrná roční koncentrace
- Imise benzo(a)pyrenu - průměrná roční koncentrace

Hodnocení denní a roční koncentrace PM₁₀

Maximální denní koncentrace - jedná se o nejvyšší vypočtené hodnoty - K_{max} (maximální hodnoty koncentrací z 5 tříd stabilit a 3 stupňů rychlosti větru). Tato hodnota představuje nejnepříznivější stav, který může v hodnocené lokalitě nastat. Vypočtená průměrná roční koncentrace imisí představuje hodnoty, které nastanou, při provozu posuzovaných zdrojů znečišťování ovzduší, respektují směr a četnost proudění větrů dle konkrétní větrné růžice. Po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ bude, v roce 2010 na hodnoceném území 800 x 800 m, nárůst maximální denní koncentrace imisí suspendovaných částic (PM₁₀) v rozmezí 0,026 až 0,108 µg.m⁻³ a průměrné roční koncentrace v rozmezí 0,000 2 až 0,005 8 µg.m⁻³.

V místě nejbližší trvalé obytné zástavby na ul. Nádražní 818/122 bude nárůst maximální denní koncentrace imisí suspendovaných částic (PM_{10}) = 0,096 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace = 0,004 3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení hodinové a roční koncentrace NO_2

Po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ bude, v roce 2010 na hodnoceném území 800 x 800 m, nárůst maximální hodinové koncentrace imisí oxidu dusičitého (NO_2) v rozmezí 0,171 až 0,699 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace v rozmezí 0,000 8 až 0,019 62 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší trvalé obytné zástavby na ul. Nádražní 818/122 bude nárůst maximální hodinové koncentrace imisí oxidu dusičitého (NO_2) = 0,658 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace = 0,017 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení ročních koncentrací benzenu

Vypočtená průměrná roční koncentrace imisí představuje hodnoty, které nastanou, při provozu posuzovaných zdrojů znečišťování ovzduší, respektují směr a četnost proudění větrů dle konkrétní větrné růžice.

Po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ bude, v roce 2010 na hodnoceném území 800 x 800 m, nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzenu v rozmezí 0,000 04 až 0,001 44 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší trvalé obytné zástavby na ul. Nádražní 818/122 bude nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzenu = 0,001 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení ročních koncentrací benzo(a)pyrenu

Po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ bude, v roce 2010 na hodnoceném území 800 x 800 m, nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzo(a)pyrenu v rozmezí v rozmezí 0,000 000 1 až 0,000 004 7 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší trvalé obytné zástavby na ul. Nádražní 818/122 bude nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzo(a)pyrenu = 0,000 003 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Tabulka č.5

Suspendované částice (PM_{10})	
Imisní hodnoty	Maximální denní koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,026
maximální	0,108
Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,000 2
maximální	0,005 8
Oxid dusičitý (NO_2)	
Imisní hodnoty	Maximální hodinová koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,171
maximální	0,699
Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,000 8
maximální	0,019 6

Benzen

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,000 04
maximální	0,001 44

Benzo(a)pyren

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	ng/m^3
minimální	0,000 000 1
maximální	0,000 004 7

Z hodnocení výsledků je možno konstatovat, že po výstavbě „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ budou imisní koncentrace ze sledovaných zdrojů (plynová kotelna a nárůst příslušné silniční dopravy - vozidla nakupujících a zásobování prodejny) následující :

Maximální imisní koncentrace

Maximální vypočtený nárůst imisní koncentrace v roce 2010 po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ v hodnocené lokalitě bude ve výši :

- suspendované částice (PM_{10}) – maximální denní koncentrace $0,108 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- suspendované částice (PM_{10}) – průměrná roční koncentrace $0,005 8 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- oxid dusičitý (NO_2) – maximální hodinová koncentrace $0,699 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- oxid dusičitý (NO_2) – průměrná roční koncentrace $0,019 6 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- benzen – průměrná roční koncentrace $0,001 44 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace $0,000 004 7 \text{ng}/\text{m}^3$

Maximální imisní koncentrace v trvalé obytné zástavbě

Vypočtený nárůst imisní koncentrace v roce 2010 po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby - ul. Nádražní 818/1122 :

- suspendované částice (PM_{10}) – maximální denní koncentrace $0,096 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- suspendované částice (PM_{10}) – průměrná roční koncentrace $0,004 3 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- oxid dusičitý (NO_2) – maximální hodinová koncentrace $0,658 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- oxid dusičitý (NO_2) – průměrná roční koncentrace $0,017 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- benzen – průměrná roční koncentrace $0,001 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace $0,000 003 \text{ng}/\text{m}^3$

Výsledné imisní koncentrace

Stav imisního pozadí hodnocené lokality Moravská Ostrava v roce 2010 (bez realizace stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“) je určen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2006 a přijatá možná opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách. Předpokládané imisní pozadí v roce 2010 (bez realizace stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“) :

- suspendované částice (PM_{10}) – maximální denní koncentrace $300 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- suspendované částice (PM_{10}) – průměrná roční koncentrace $55 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- oxid dusičitý (NO_2) – maximální hodinová koncentrace $160 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- oxid dusičitý (NO_2) – průměrná roční koncentrace $35 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- benzen – průměrná roční koncentrace $8,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace $7,0 \text{ng}/\text{m}^3$

Při započtení předpokládaného imisního pozadí hodnocené lokality Moravská Ostrava v roce 2010 a nárůstu imisních koncentrací z realizované stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“, v místě nejbližší trvalé obytné zástavby (ul. Nádražní 818/122), budou výsledné imisní koncentrace škodlivin :

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 300,096 μg/m³
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 55,004 3 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 160,658 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 35,017 μg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 8,001 μg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 7,000 003 ng/m³

Splněny budou imisní limity pro oxid dusičitý (NO₂) vycházející z nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, v místě trvalé obytné zástavby.

Imisní limit pro suspendované částice (PM₁₀) – průměrná denní koncentrace je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ pro suspendované částice (PM₁₀) – denní koncentrace bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby 0,096 μg/m³ = 0,032 % maximálního imisního pozadí roku 2010. Imisní znečištění pro suspendované částice (PM₁₀) nepochází jen ze silniční dopravy a plynového topení, ale významný vliv má průmyslová výroba Ostravska a dále lokální topeniště na pevná paliva.

Imisní limit pro suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ pro suspendované částice (PM₁₀) – roční koncentrace bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby 0,004 3 μg/m³ = 0,008 % maximálního imisního pozadí roku 2010. Imisní znečištění pro suspendované částice (PM₁₀) nepochází jen ze silniční dopravy a plynového topení, ale významný vliv má průmyslová výroba Ostravska a dále lokální topeniště na pevná paliva.

Maximální imisní nárůst vlivem stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ pro benzen – průměrná roční koncentrace bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby 0,001 ng/m³ = 0,013 % průměrného imisního pozadí roku 2010. Imisní znečištění pro benzen nepochází jen ze silniční dopravy, ale významný vliv má průmyslová výroba Ostravska.

Maximální imisní nárůst vlivem stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ pro benzen – průměrná roční koncentrace bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby 0,000 003 ng/m³ = 0,000 04 % průměrného imisního pozadí roku 2010. Imisní znečištění pro benzo(a)pyren nepochází jen ze silniční dopravy, ale významný vliv má průmyslová výroba Ostravska.

Na základě zpracované rozptylové studie zpracovatel doporučuje vydat povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 17 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Odpadní vody

Období výstavby

Odpadní vody splaškové

V době výstavby mohou být očekávány odpadní vody pouze typu odpadních vod ze sociálního zařízení staveniště, tyto vody nejsou určujícím impaktem, sociální zařízení staveniště bude řešeno dodavatelem stavby stejným způsobem jako u obdobných staveb. Využito může být stávající sociální zařízení v objektu prodejny nábytku.

Období provozu- splaškové vody

Splaškové vody z objektu budou vyústěny jednou větví-splašková větev do šachty RŠ1 a následně potrubí splaškové kanalizace PVC DN150.

Splaškové vody budou potrubím PVC DN150 napojeny za odlučovačem ropných látek do dešťové kanalizace areálu prodejny a poté společně budou napojeny do místní kanalizace v ulici Suchardova v Ostravě.

Množství odpadní vody splaškové:

Zaměstnanci čistý provoz 14 osob x 60	840 l/den
úklid	260 l/den
Celkem:	1 100 l/den = 1,1m ³ /hod - 350 m ³ /rok

Dešťové vody

Střecha prodejny (1 580m³) a zpevněné plochy parkoviště(2 020m²) budou odvodněny odděleně. Kanalizace střechy prodejny bude vyústěna přímo do místní kanalizace. Kanalizace ze zpevněných ploch parkoviště budou napojeny na odlučovač ropných látek a poté do společné kanalizace s dešťovou kanalizací ze střech. Následně budou vody odvedeny do místní kanalizace v ulici Suchardova. Střecha bude odvodněna 7 až 10-ti střešními svody DN150 a následně potrubím PVC DN 150 budou napojeny na „střešní“dešťovou kanalizaci.

Parkoviště bude odvodněno pomocí ŽB uličních vpustí s litinovou vtokovou mříží a košem na nečistoty (9 až 15 kusů). Za odlučovačem ropných látek na trase „parkovací“dešťové kanalizace budou větve sloučeny do jediné dešťové kanalizace PVC DN 300 a poté napojeny do místní kanalizace v ulici Suchardova v Ostravě.

Množství dešťových vod ze střechy prodejny

$$Q_r = 0,015 \times 1580 \times 1,0 \quad 23,70 \text{ l/s.}$$

Množství dešťových vod z parkoviště prodejny (ČSN 75 6101)

$$Q_r = 0,2465 \times 150 \times 0,7 \quad 29,6 \text{ l/s.}$$

Celkové množství dešťových vod /střecha + parkoviště/ je 49,6l/s

Roční množství dešťových vod

Ostrava-území s ročními srážkami 800mm/rok

$$Q_d = (1580 \times 0,8 \times 1,0) + (2465 \times 0,8 \times 0,7) \quad 2 645 \text{ m}^3/\text{rok}$$

3. Kategorizace odpadů

Odpady z předpokládaného záměru je možné rozdělit do následujících částí:

- odpady vznikající během výstavby (z přípravy staveniště, odpady ze stavebních prací),
- odpady vznikající při vlastním provozu

Odpad vznikající během výstavby

Při výstavbě budou vznikat odpady uvedené v následující tabulce. Odpady jsou zařazeny dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Tabulka č.6

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiál, čistící a ochranná tkanina	N
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Část odpadu je možno zpětně využít při stavebních pracích, ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Dodavatel stavby zajistí kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadů.

Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci vapexem. U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro záchyt unikajících olejů.

Stavební suť bude v max. míře recyklována pro další využití. Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

S odpady, vznikajícími při realizaci stavby a při jejím provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a příslušnými prováděcími vyhláškami – zvláště vyhl. MŽP č. 381/2001Sb., kterou se vydává Katalog odpadů. Budou druhotně využity, recyklovány nebo uloženy na schválené skládce.

Doporučuji, aby investor při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních prací zakotvil ve smlouvách povinnost zhotovitele k odstraňování odpadů způsobených jeho činností.

Odpady vznikající při vlastním provozu

Tabulka č.7

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství (t/rok)	Předpokládaný způsob zneškodnění
02 02 03	Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	0,2	odborná firma
02 03 04	Odpady ze zpracování zeleniny, ovoce, obilovin – suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	0,1	odborná firma
02 05 01	Mlékárenské odpady – suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	0,1	odborná firma
02 06 01	Odpady z pekárenských výrobků – suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	0,1	odborná firma
02 07 04	Kosmetické přípravky po záruční době – suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	0,01	odborná firma
13 05 02*	Kaly z odlučovačů oleje	N	0,1	odborná firma
13 05 03*	Kaly z lapáků nečistot	N	0,2	odborná firma
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	8	výkup
15 01 02	Plastové obaly	O	2	výkup, odbor. firma
15 01 03	Dřevěné obaly	O	4	výkup, odbor. firma
15 01 04	Kovové obaly	O	0,4	výkup
15 01 05	Kompozitní obaly	O	0,1	odborná firma
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1	odborná firma
20 01 01	Papír a lepenka	O	4	výkup
20 01 02	Sklo	O	0,2	výkup
20 01 39	Plasty	O	0,6	odborná firma
20 01 25	Jedlý olej a tuk	O	0,03	odborná firma
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,4	odborná firma
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	45	odborná firma
20 03 03	Uliční smetky	O	0,4	odborná firma
20 01 21*	Zářivky a/nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N	0,01	odborná firma

Odpadové hospodářství a organizační zabezpečení řízení a práce s odpady, včetně plánu odpadového hospodářství bude zpracováno podle zákona č.185/2001 Sb a dřívějších legislativních předpisů (dle zákona o odpadech č. 185/2001, a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady). Jednotlivé odpady budou skladovány odděleně v uzavřených plastových nebo kovových kontejnerech, sudech, popř. skladovacích plastových bednách a za úplatu budou předávány specializovaným firmám (které mají oprávnění k nakládání s odpady) k jejich využití nebo k odstranění. Množství odpadů jsou stanovena odhadem, budou uživatelem upřesněna před zahájením výroby v souvislosti s plánem odpadového hospodářství.

Provozovatel je povinen vést evidenci odpadů. Odpady budou shromažďovány dle druhů ve vhodných nádobách.

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě k možnému využití,
- nelze-li odpady využít, zajistit jejich zneškodnění,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,

- shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií,
- zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Odvoz a zneškodnění odpadů bude smluvně zajištěno odbornou firmou.

Nakládání s odpady bude řešeno v souladu s požadavky schváleného Programu odpadového hospodářství kraje, zejména z hlediska třídění odpadů a možnosti jejich recyklace.

4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Možnost vzniku havárií

Navržený záměr není takovým záměrem, který by sebou nesl zásadní riziko vyplývající z používání látek nebo technologií.

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel vycházející z dopravy používané v rámci stavebních prací lze technickými opatřeními omezit na minimum.

Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpady, při nedodržení protipožárních opatření, při havárii vozidel na přilehlých komunikacích v rámci stavby. Případný únik motorového oleje, nafty či benzínu bude eliminován pravidelnou kontrolou technického stavu a pravidelnou údržbou vozidel a stavebních mechanismů v průběhu vlastní stavby.

Možnost vzniku havárií může souviset s:

- úniky látek
- selháním lidského faktoru

Úniky látek

Předpokládat lze pouze úniky ropných látek z dopravních a mechanizačních prostředků. Případné úniky ropných látek je nutno okamžitě eliminovat využitím sorpčních prostředků, případně zajistit sanaci horninového prostředí postižené lokality. Postižená lokalita musí být v co nejkratším časovém horizontu sanována.

Technické řešení stavby zabezpečuje základní prvky ochrany povrchových a podzemních vod. Mechanizace pro údržbu bude udržována v dobrém technickém stavu bez předpokladu negativního úniku škodlivin z těchto zařízení uvedena do původního stavu.

Selhání lidského faktoru

Riziko ohrožení kvality životního prostředí vlivem selhání lidského faktoru souvisí zejména s dopravními nehodami.

Pokud dojde během provozu k jakékoli poruše na zařízení nebo havárii, budou učiněna opatření, aby se podobná situace následně neopakovala.

Komplexní posouzení *požárního nebezpečí* podle odst. 1 § 6 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, bude u posuzovaného objektu provedeno v rámci zpracování dalšího stupně projektové dokumentace. Součástí této dokumentace bude rovněž zhodnocení možnosti likvidace požáru. Objekt bude navržen s ohledem na stanovení požárního rizika a požadovaný stupeň požární bezpečnosti. Stavební konstrukce budou navrženy s požadovanou požární odolností.

5. Hluk

Stanovení nejvyšších přípustných hladin hluku

Období výstavby

Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 2, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti:

V chráněném vnitřním prostoru budov:

základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 40$ dB (§ 10, odst.2 NV č.148/2006 Sb.)

korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 2, část A, NV 148/2006 Sb.)

obytné místnosti - v denní době 0 dB
- v noční době -10 dB

Z toho : $L_{Aeq,T} = 40$ dB pro denní dobu

$L_{Aeq,T} = 30$ dB pro noční dobu

Pro denní dobu pak bude hygienický limit :

a) při provádění stavební činnosti 8 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$L_{Aeq,T} = 40$ dB

$t_1 = 8$ hodin

$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg(429 + t_1) / t_1 = 40 + 10 \cdot \lg(429 + 8) / 8 = 57,4$ dB

b) při provádění stavební činnosti 14 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$L_{Aeq,T} = 40$ dB

$t_1 = 14$ hodin

$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg(429 + t_1) / t_1 = 40 + 10 \cdot \lg(429 + 14) / 14 = 55,0$ dB

V chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a chráněném ostatním venkovním prostoru

základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB (§ 11, odst.4 NV č.148/2006 Sb.)

korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 3, část A, NV 148/2006 Sb.)

chráněné venkovní prostory - v denní době 0 dB
- v noční době -10 dB

korekce na hluk ze stavební činnosti (7 až 21 hod.) +15 dB

Z toho : $L_{Aeq,T} = 65$ dB pro denní dobu

Doba provozu

Vnitřní prostor

Nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku A uvnitř staveb pro bydlení a staveb občanského vybavení se stanoví pro hluky šířící se ze zdrojů uvnitř budovy součtem základní maximální hladiny hluku $L_{pAmax} = 40$ dB a korekcí přihlížejících k využití prostoru a denní době podle přílohy č.5 k tomuto nařízení. Obsahuje-li hluk výrazné tónové složky nebo má výrazně informativní charakter, jako například řeč nebo hudba, přičítá se další korekce -5 dB. Za hluk ze zdrojů uvnitř budovy se pokládá i hluk ze stacionárních zdrojů, umístěných mimo posuzovaný objekt, pronikající do těchto objektů jiným způsobem než vzduchem, to znamená konstrukcemi nebo podložími. Při provádění povolených stavebních úprav uvnitř budovy je přípustná korekce +15 dB k základní maximální hladině akustického tlaku v době od 7 do 21 hod.

Korekce pro stanovení hodnot hluku v obytných stavbách a ve stavbách občanského vybavení

Tabulka č.8

Druh chráněné místnosti		Korekce /dB/
Nemocniční pokoje	6.00 až 22.00 h	0
	22.00 až 6.00 h	-15
Operační sály	Po dobu používání	0
Lékařské vyšetřovny, ordinace	Po dobu používání	-5

Obytné místnosti	6.00 až 22.00 h 22.00 až 6.00 h	0* -10*
Hotelové pokoje	6.00 až 22.00 h 22.00 až 6.00 h	+10 0
Přednáškové sítě, učebny a pobytové místnosti škol, jeslí, mateřských škol a školských zařízení		+5
Koncertní sítě, kulturní střediska		+10
Čekárny, vestibuly veřejných úřadoven a kulturní zařízení, kavárny, restaurace		+15
Prodejny, sportovní haly		+20

* V okolí hlavních komunikací, kde je hluk z těchto komunikací převažující a v ochranném pásmu drah je přípustná další korekce + 5 dB

Pro jiné prostory, v tabulce jmenovitě neuvedené, platí hodnoty pro prostory funkčně obdobné.

Venkovní prostor

Vymezení požadavků nejvyšších přípustných hladin hluku v zájmovém území – doprava.

Stanovení nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny hluku vychází ze základní hladiny hluku $L_{AZ} = 50$ dB(A) a korekcí přihlížejících k místním podmínkám a denní době. Podle nařízení vlády č.148/2006 Sb. platí korekce pro základní hladinu 50 dB(A) pro stanovení hodnot hluku ve venkovním prostoru následující:

Tabulka č.9

Způsob využití území	Korekce dB(A)			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

- 1) Korekce se použije pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozu služeb a dalších zdrojů hluku (§30 odst.1 zák.č.258/2000 Sb.), s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakové práce. Zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídky vlaků a opravy vozů.
- 2) Použije se pro hluk z pozemní dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací, a drahách.
- 3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se na hluk na drahách v ochranném pásmu dráhy.
- 4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, který je v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31.prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy.

Pro zájmové území platí – chráněné venkovní prostory ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory:

<i>Hluk z provozoven</i>	<i>Den</i>	<i>$L_{Aeq} = 50$ dB</i>	<i>Noc</i>	<i>$L_{Aeq} = 40$ dB</i>
<i>Hluk z dopravy na pozem.komunikacích</i>	<i>Den</i>	<i>$L_{Aeq} = 55$ dB</i>	<i>Noc</i>	<i>$L_{Aeq} = 45$ dB</i>
<i>Hluk z dopravy na hlavních komunikacích</i>	<i>Den</i>	<i>$L_{Aeq} = 60$ dB</i>	<i>Noc</i>	<i>$L_{Aeq} = 50$ dB</i>
<i>Hluk z dopravy v případě staré hlukové zátěže (vznik do 31.12.2000)</i>	<i>Den</i>	<i>$L_{Aeq} = 70$ dB</i>	<i>Noc</i>	<i>$L_{Aeq} = 60$ dB</i>

Závazné stanovení nejvyšších přípustných hodnot hluku pro chráněný venkovní prostor je oprávněn provádět pouze příslušný orgán ochrany veřejného zdraví. Při dokladovaném splnění nejvyšších přípustných hodnot hluku v definovaném venkovním prostoru, lze rovněž předpokládat splnění i nejvyšších přípustných hodnot hluku ve vnitřních chráněných prostorách např. staveb pro bydlení nebo staveb občanského vybavení.

Hluk v lokalitě je možné rozdělit do následujících časových úseků:

- hluk v době výstavby
- hluk v době provozu

Volba kontrolních bodů výpočtu

Kontrolní body byly zvoleny chráněném venkovním prostoru chráněných objektů nejbližší situovaných vůči navrhované stavbě (2 m od fasády objektu ve výšce 3 a 15 m).

Tabulka č.10

Označení bodu	Výška	Popis	Vzdálenost
1	3	p.č. 1203, č.p. 818, zastavěná plocha a nádvoří, objekt bydlení (ulice Nádražní 818/122 – směr k prodejně potravin	40 m ve směru jižním
2	10	p.č. 1203, č.p. 818, zastavěná plocha a nádvoří, objekt bydlení (ulice Nádražní 818/122 – směr k prodejně potravin	
3	3	p.č.1624, č.p. 1009, zastavěná plocha a nádvoří, objekt bydlení	165 m v západním směru
4	15	p.č.1624, č.p. 1009, zastavěná plocha a nádvoří, objekt bydlení	
5	3	p.č. 1581/48, č.p. 3029, zastavěná plocha a nádvoří, objekt bydlení	320 m v jihozápadním směru
6	15	p.č. 1581/48, č.p. 3029, zastavěná plocha a nádvoří, objekt bydlení	
7	10	p.č. 1203, č.p. 818, zastavěná plocha a nádvoří, objekt bydlení (ulice Nádražní 818/122 – směr na ulici Nádražní	40 m ve směru jižním

Stavební práce

Tabulka č.12

Kontrolní bod	Výška	Den
		L_{Aeq} dB
1	3	62,3
2	10	62,5
3	3	55,1
4	15	55,3
5	3	58,2
6	15	58,5
7	10	60,1

Nejistota výpočtu $\pm 1,2$ dBPřípustná hodnota stavební práce pro dobu denní (7-21 hod.) $L_{Aeq} = 65$ dB

Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a v chráněném prostoru chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty. Při stavebních pracích je možné vůči prostoru objektů bydlení použít protihlukové odclonění.

Hluk v době provozu

Hluková zátěž ve vztahu k chráněným objektům a chráněnému prostoru byla stanovena na základě podrobného počítačového modelu a vzhledem k situaci v území byly vypočteny očekávané hodnoty stávajícího a výhledového hlukového zatížení pro jednotlivé situace.

Hluková zátěž v předmětném území byla stanovena na základě podrobného počítačového modelu. Ve zvolených referenčních bodech byly vypočteny očekávané hodnoty výhledového hlukového zatížení pro nový stav vzniklý realizací připravovaného záměru v území.

Vlastní výpočty a grafické znázornění jsou zpracovány pomocí výpočetního programu HLUK+ verze 7.11 (RNDr Miloš Liberko - JsSoft Praha). Algoritmus výpočtu vychází z metodických pokynů. Výpočtové body byly voleny 2 m od fasády objektů situovaných v předmětném území.

Doprava

Informace o použité intenzitě dopravy pro výpočet modelu znečištění ovzduší jsou uvedeny na straně 24-25 tohoto oznámení.

Pro výpočet hlukové zátěže byla uvažována průměrná rychlost vozidel na příjezdu na parkoviště 30 km/hod, při pohybu vozidel na parkovišti rychlost 20 km/hod a při parkování 5 km/hod.

Vyzařování hluku z prodejny do okolního životního prostředí nebude představovat významný zdroj hluku. Vzhledem k předpokládanému hluku uvnitř prodejny do 65 dB(A) a složení obvodového pláště se vyzařování prostřednictvím obvodového pláště neuplatní.

Možným zdrojem hluku bude vyústění vzduchotechniky nad střechu objektu. Ve vyústění je předpokládaná hodnota celkového akustického výkonu ≤ 65 dB/objekt

Vyvolaná doprava bude jednoznačně určena provozem prodejny potravin. Obrátkovost kapacity parkoviště prodejny (61 stání) je předpokládána 6x za provozní dobu z toho 100 % zákazníků přijede z ulice Suchardova. Zásobování prodejny bude 1 kamion a 5 dodávek ve všední dny a 1 kuka vůz týdně pro odvoz odpadků.

Doprava na ulici Nádražní byla převzata z grafikonů UDI Morava, s.r.o., zpracovaného pro území města. Použita byla hodnota 550 vozidel/hodinu a 6 tramvajových spojů za hodinu.

Stacionární zdroje hluku

Zař.č.1 – větrání prodejny–výměna vzduchu

Vzduchotechnické zařízení pro prodejnu je navrženo jako mírně přetlakové

Pro přívod vzduchu budou použity dvě jednotky GEA–MULTIMAXX M umístěné nad podhledem, nasávající venkovní vzduch ze střechy objektu přes žaluzie, filtr a směšovací komoru v jednotce. Výfuk vzduchu bude veden přes čtyřstrannou vyústku do prostoru prodejny. Teplota vzduchu v prostoru prodejny je udržována přes ekvitermně regulovanou vodu z výměňkové stanice s případným doregulováním směšovací klapkou. Vzhledem k tomuto řešení jsou na odvodním ventilátoru řízeny otáčky k udržení mírného přetlaku.

$$Q_v = 2 \times 3.200 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$L_a = 60 \text{ dB}$$

Zař.č.2 – odvod vzduchu

K odvodu vzduchu z prostoru *prodejny* /v její zadní části/ je navržen potrubní ventilátor MAICO DZR 56/4B odsávající znehodnocený vzduch přes kruhový tlumič a 5 ks odsávacích mřížek SCHAKO a vyfukující jej přes protidešťovou hlavici nad střechou do venkovního prostoru.

$$Q_v = 7000 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$L_a = 60 \text{ dB}$$

Zař.č. 3 – WC(2x)

Prostory WC a předsíněk bez možnosti přímého větrání budou nuceně odsávány samostatnými ventilátorky umístěnými v podhledu, odsávající vzduch z jednotlivých prostor v kombinaci se samotahovou hlavici nad střechou.

Zař.č. 4 – dozor

Prostor kanceláře ve vnitřní dispozici budou po dobu užívání/do 3hod.denně s přestávkami/nuceně odsáván samostatným ventilátorem (280m³/hod)

$$L_a = 47 \text{ dB}$$

Zař.č.5 – sociál.zázemí(šatny)

Prostory zázemí M + Ž ve vnitřní dispozici bez možností přirozeného větrání *budou* po dobu provozu nuceně odsávány potrubním ventilátorem umístěným nad podhledem, odsávající vzduch přes čtyři talířové ventily a vyfukující jej nad střechu přes protidešťovou hlavici.

Zař.č.7 – místnost plynové kotelny

Prostor místnosti plynové kotelny a přípojek je provětráván přirozeně otvorem ve dveřích krytým protidešťovou žaluzií 300*150 a odtahovým potrubím DN200 s ukončením nad střechou umístěnou protidešťová hlavice.

Zař.č.8 – výkup lahví

Prostor výkupu lahví je nuceně nárazově odvětrán ventilátorem HXBR 355 spouštěným z MaR přes teplotní čidlo při překročení teploty +30°C a zajišťujícím výměnu vzduchu 6x/h.

$$L_a = 60 \text{ dB}$$

Zař.č.9 – vytápění prodejny a manipul. prostoru

Tepelná ztráta prodejny pro oblastní teplotu $-15\text{ }^{\circ}\text{C}$ je stanovena na 40kW, vytápění prostoru bude rozděleno jak do dvou přívodních VZT zař.č.1 –2x36kW, tak do dvou podstropních vytápěcích souprav 2x12,5kW zař.č.9.1.

$$L_a = 60\text{ dB}$$

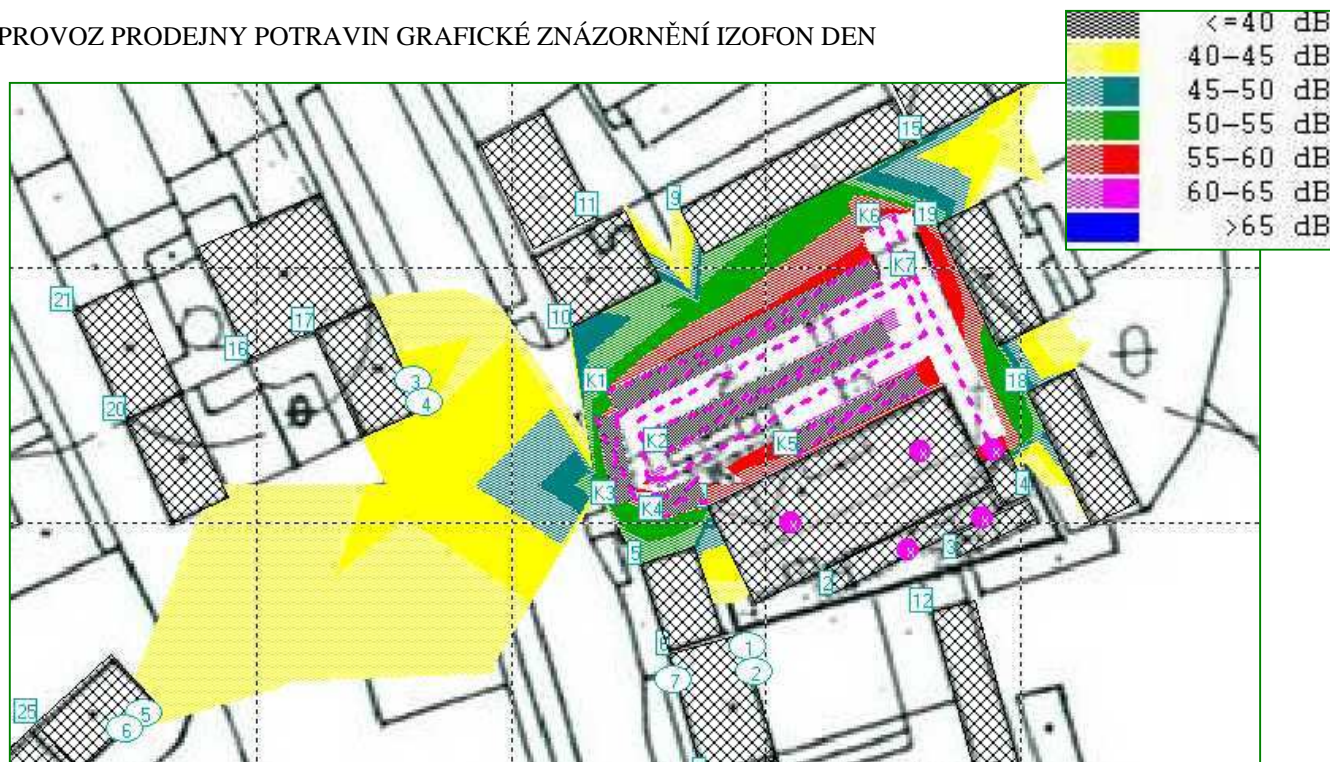
Z hlediska hlukové zátěže je možné garantovat dodržení přípustných hodnot dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Výsledky výpočtu**Samotný provoz prodejny potravin**

Zjištěné hodnoty

Tabulka č.13

Kontrolní bod	Výška	Den	Provoz v noci – stacionární zdroje - chlazení
		L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB
1	3	35,1	29,6
2	10	36,0	29,7
3	3	35,3	22,6
4	15	36,0	22,7
5	3	40,1	19,0
6	15	40,3	19,1
7	10	27,0	26,7

Nejistota výpočtu $\pm 1,2\text{ dB}$ Přípustná hodnota pro hluk z parkoviště a stac.zdroje Den $L_{Aeq} = 50\text{ dB}$ Noc $L_{Aeq} = 40\text{ dB}$ **PROVOZ PRODEJNY POTRAVIN GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ IZOFON DEN**

Provoz prodejny potravin včetně veřejné dopravy

Zjištěné hodnoty

Tabulka č.14

Kontrolní bod	Výška	Stávající stav - den	Nový stav – den
		L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB
1	3	39,6	42,6
2	10	39,8	42,8
3	3	60,1	60,1
4	15	60,3	60,3
5	3	47,9	49,9
6	15	45,9	50,0
7	10	60,3	60,3

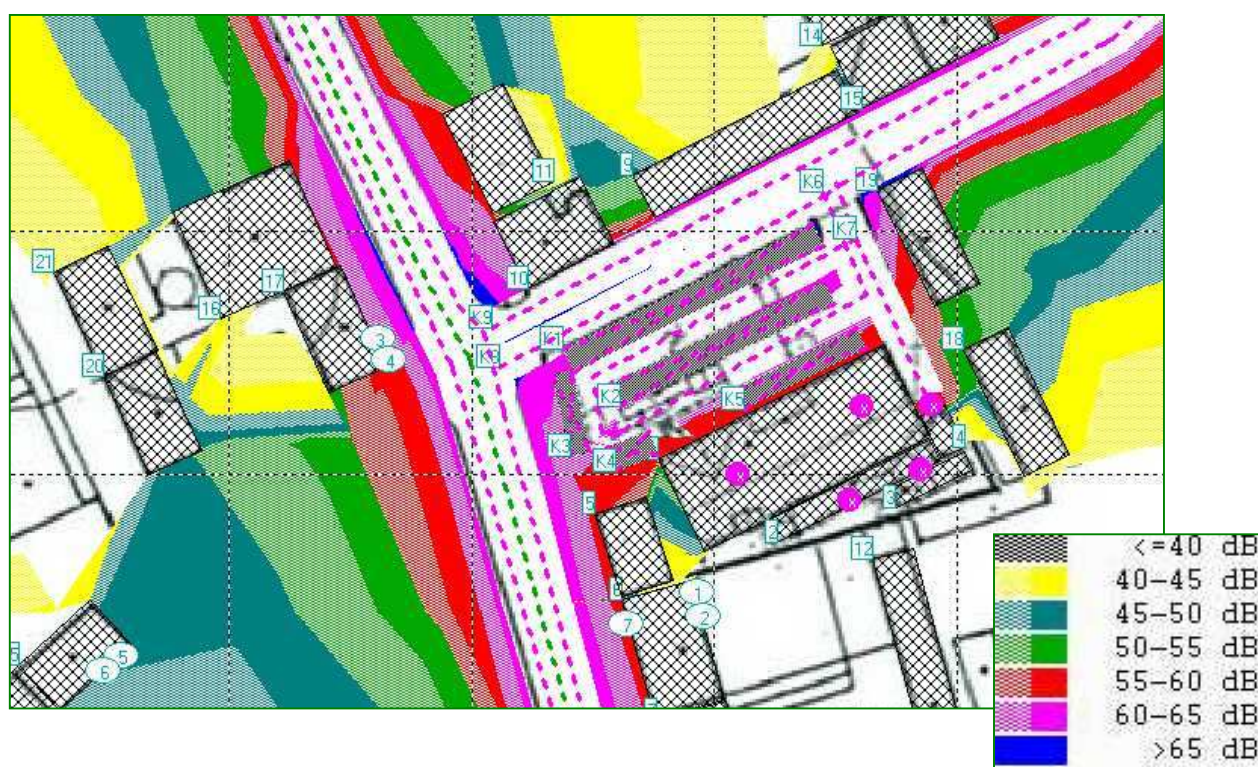
Nejistota výpočtu $\pm 1,2$ dB

Přípustná hodnota pro hluk – veřejná doprava Den $L_{Aeq} = 55$ dB (ulice Suvorova)

Hluk z dopravy na hlavních komunikacích Den $L_{Aeq} = 60$ dB

Hluk z dopravy v případě staré zátěže Den $L_{Aeq} = 70$ dB (ulice Nádražní)

PROVOZ PRODEJNY POTRAVIN VČETNĚ VEŘEJNÉ DOPRAVY GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ IZOFON DEN



Hluková situace ve venkovním prostoru byla vyhodnocena modelovým výpočtem ekvivalentních hladin hluku. Pro výpočet byla použita metodika výpočtů s uplatněním programu HLUK+ ve verzi 7.11 (RNDr. Liberko).

Výsledné hodnoty a grafické znázornění izofon hluku z provozu prodejny potravin a hodnoty zjištěné při provozu prodejny včetně veřejné dopravy ukazují hlukovou zátěž po realizaci navrhovaného záměru.

Při sledování hodnot samotného provozu prodejny potravin budou limitní hodnoty 50 dB (provoz parkoviště a stacionární zdroje) pro den dodrženy. Rovněž při sledování provozu stacionárních zdrojů v noci budou limitní hodnoty dodrženy (40 dB pro noc).

Při sledování provozu prodejny včetně veřejné dopravy byly zadány hodnoty dopravy vozidel a tramvajové dopravy na ulici Nádražní. V tomto případě platí limitní hodnoty pro den 50 + 20 dB. Pro posouzení stavu realizace navrhované prodejny potravin bylo provedeno porovnání stávajícího stavu a nového stavu (body 3, 4 a 7). Hodnoty u těchto bodů nebudou v důsledku provozu prodejny potravin navýšeny oproti stávajícímu stavu.

Realizací stavby prodejny potravin nedojde k nepřijatelnému navýšení hlukové zátěže. V chráněném prostoru chráněných objektů (body 1 a 2 a 5 a 6) nedojde k navýšení nad přípustnou hodnotu ani při sledování souběžného provozu veřejné dopravy a nově realizovaného objektu prodejny potravin.

Je možné konstatovat, že provoz prodejny nezpůsobí navýšení hlukové zátěže u objektů na ulici Nádražní a u sledovaných objektů nedojde k překročení přípustných hodnot v chráněném venkovním prostoru.

C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

1.1 Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Navrhovaná prodejna je situována v zastavěné části města Ostravy mezi ulicemi Sokolskou a Nádražní na ul. Suchardova.

Stavba prodejny potravin zahrnuje budovu prodejny včetně manipulačního prostoru, sociálního a hygienického zázemí a zásobování, inženýrské sítě, komunikace, parkovací stání a terénní úpravy. Objekt je navržen jako halová zděná stavba.

Přestože je stavba situována v centru města, v současnosti je stavební pozemek tvořen v podstatě chaotickou zástavbou u železničního viaduktu. Bytové domy jsou situovány za ulicí Nádražní, nejbližší objekt bydlení je na Nádražní 818/1122 v jižním směru ve vzdálenosti 40 m.

Komplexní využití území vymezené v rámci územně plánovací dokumentace a priority jeho využívání jsou řešeny záměrem stavby.

1.2 Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Přímo zájmové území, v němž je realizován záměr výstavby neobsahuje přírodní zdroje, jejichž kvalita a schopnost regenerace z toho důvodu nesmí být negativně ovlivněna.

Mezi přírodní zdroje v dotčeném území patří:

- *půdní fond*

Během realizace záměru dojde k záborům zemědělské půdy, kulturní zeminy budou skryty a využity dle dispozic orgánu ochrany půdního fondu.

Půda určená k plnění funkce lesa nebude dotčena.

- *vodní zdroje, voda*

V prostoru se nenachází vodní zdroje.

- *surovinové zdroje*

Záměr leží v oblasti surovinových zdrojů – CHLÚ české části Hornoslezské pánve. V této oblasti není podle definice pravděpodobná těžba černého uhlí klasickými metodami. Z tohoto důvodu není nutno stanovovat zvláštní opatření proti účinkům poddolování.

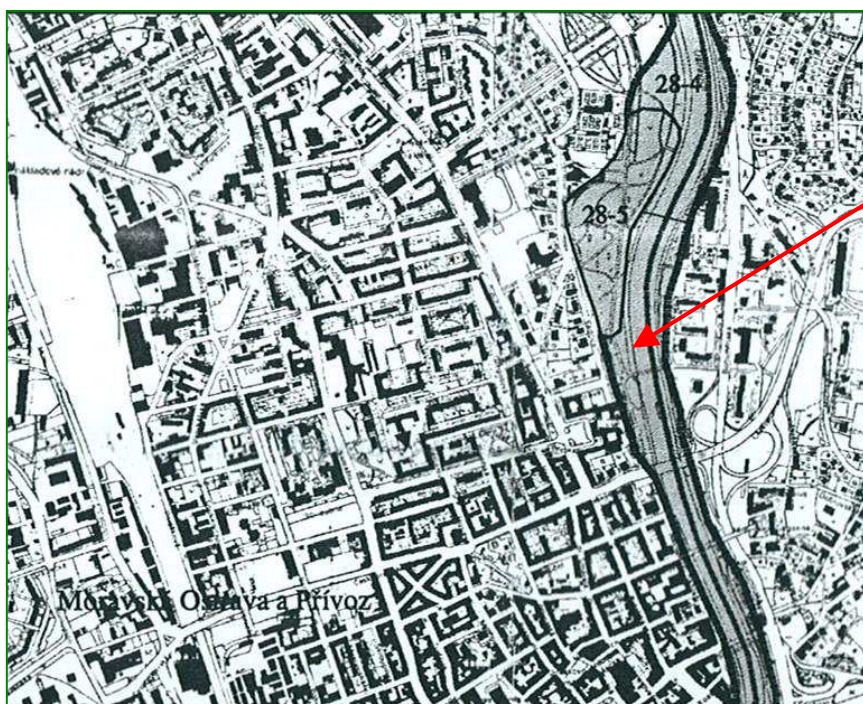
Realizací stavby nebude narušena kvalita a schopnost regenerace území.

1.3 Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností

- na územní systémy ekologické stability

Územní systémy ekologické stability dle Generelu lokálního systému ekologické stability jsou zahrnuty v územně plánovací dokumentaci obce. Územní systém ekologické stability je tvořen soustavou biocenter vzájemně propojených biokoridory. Principiálně je rozlišován územní systém ekologické stability na třech měřítkových úrovních - nadregionální, regionální a lokální ÚSES.

Zájmové území pro stavbu je situováno mimo prvky územních systém ekologické stability.



Biokoridor podél
Ostravice

- na zvláště chráněná území

Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny.

- přírodní parky

Předmětné území není součástí přírodního parku.

- území NATURA 2000 – ptačí oblast, evropsky významné lokality

Zájmové území není součástí žádné evropsky významné lokality (= pSCI) ani ptačí oblasti (= SPA).

- významné krajinné prvky

Ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny je významný krajinný prvek ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, utvářející její vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými prvky ze zákona jsou rašeliniště, lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a ty části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Ten, kdo zamýšlí zásah do VKP, si musí opatřit závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Obecně tak již v rámci projekčních prací vyplývá pro investora povinnost volit takové technologie a stavební postupy, které v maximálně možné míře ochrání dotčené VKP, popřípadě minimalizují negativní dopady spojené se stavebními pracemi a následným užíváním staveb.

Vlastní stavba nebude mít vliv na významné krajinné prvky.

- území historického, kulturního nebo archeologického významu

Zájmové území je mimo území historického, kulturního nebo archeologického významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu.

- území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Přímo zájmové území není územím se starou zátěží. Podle Systému evidence starých ekologických zátěží, který byl zřízen a je spravován a aktualizován MŽP, nejsou v místě realizace stavby staré zátěže evidovány.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Při přípravě stavby „Prodejna potravin Ostrava – ulice Suchardova“ byly sledovány následující složky životního prostředí, které by mohly být ovlivněny:

- vlivy na obyvatelstvo
- ovzduší a klima
- voda
- půda, horninové prostředí a přírodní zdroje
- flora, fauna a ekosystémy
- krajina a krajinný ráz
- hmotný majetek a kulturní památky

2.1 Vlivy na obyvatelstvo

Základní kritéria pro posouzení míry nebo možnosti ovlivnění této skutečnosti jsou dokladována. Možné přímé a nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat s ohledem na jednotlivé složky životního prostředí ve vztahu k obyvatelstvu a z hlediska časového rozložení záměru (po dobu stavby a v době po ukončení realizace stavby (provoz prodejny potravin).

V době realizace stavby může být ovlivněno obyvatelstvo zejména s ohledem na stavební práce. Délka stavby bude pouze omezenou dobu.

Stavba bude provedena tak, aby tato odpovídala požadavkům na omezení vlivů vlastní stavby a provozu prodejny potravin na životní a zároveň umožňovala podnikatelský záměr investora. Minimalizace vlivu provozu i stavby je technicky realizovatelná a jsou navrženy parametry pro zabezpečení omezení možných vlivů na okolní prostředí.

Případnou sekundární prašnost z vlastního staveniště lze technicky omezit. Pro minimalizaci negativních vlivů jsou pro etapu výstavby formulována následující doporučení:

- Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií).
- Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody pro obyvatele nejbližší situovaných objektů bydlení a zabezpečil dopravní obslužnost území.

Z hlediska doby realizace záměru, jeho rozsahu a současným respektováním výše uvedených doporučení lze záměr i v době stavebních prací akceptovat.

2.2 Ovzduší a klima

Klimatické poměry

Posuzovaný záměr bude realizován v oblasti mírně teplé MT 10, s dlouhým, teplým a mírně suchým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a podzimem a s krátkou zimou, mírně teplou a velmi suchou s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Počet letních dnů	40 – 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více	140 – 160
Počet mrazových dnů	110 – 130
Počet ledových dnů	30 – 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3 °C
Průměrná teplota v červenci	17 - 18 °C
Průměrná teplota v dubnu	7 – 8 °C
Průměrná teplota v říjnu	7 – 8 °C
Průměrné roční srážky	746 mm
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 – 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 - 450 mm
Srážkový úhrn ve zimním období	200 - 250 mm
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 – 60
Počet dnů zamračených	120 – 150
Počet dnů jasných	40 – 50

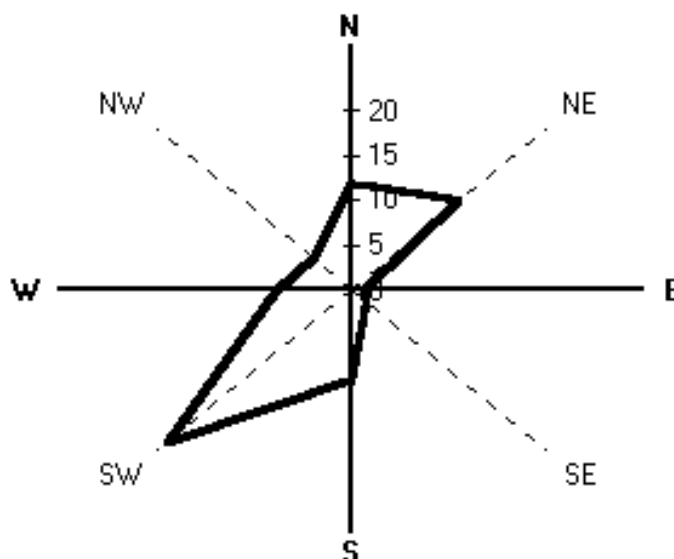
Teplotní a srážková charakteristika lokality vycházející z dlouhodobých měření (1901-1950) je uvedena v následující tabulce:

Teplotní a srážková charakteristika

Tabulka č.15

Měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
°C	-2,2	-1,1	2,9	7,8	13,1	16,0	17,9	17,0	13,4	8,4	3,4	-0,1
mm	25	23	33	45	73	78	97	85	57	51	41	32

Podklady (větrná růžice) byly získány od ČHMÚ Praha v podobě 5 tříd stability a 3 rychlostech větru pro Ostravu ve výšce 10 m nad povrchem země. .



Celková průměrná větrná růžice lokality Ostrava

Tabulka č.16

m.s ⁻¹	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm	Součet
1,7	6,68	8,17	0,66	1,56	3,97	6,77	3,17	2,30	24,99	58,27
5,0	4,61	4,95	0,27	0,42	4,74	11,52	2,87	1,84		31,22
11,0	0,62	0,89	0,08	0,03	1,28	5,78	0,97	0,86		10,51
Součet	11,91	14,01	1,01	2,01	9,99	24,07	7,01	5,00	24,99	100,00

Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz je uveden ve Věstníku MŽP č. 3/2007 (Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2005) jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší pro imise suspendované částice PM₁₀ - průměrná denní a roční koncentrace na ploše 100 % a 99,8 % obvodu, imise oxid dusičitý (NO₂) - průměrná roční koncentrace na ploše 23,2 % obvodu, imise benzen - průměrná roční koncentrace na ploše 84,8 % obvodu a imise benzo(a)pyren - průměrná roční koncentrace na ploše 100 % obvodu pro ochranu zdraví lidí.

Stav imisního pozadí hodnocené lokality Moravská Ostrava v roce 2010 (bez realizace stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“) je možno určit jen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2006 a přijatá možná opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách. Předpokládané imisní pozadí v roce 2010 (bez realizace stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“) vymežil zpracovatel rozptylové studie pro suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace < 300 µg/m³ a průměrná roční koncentrace < 55 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace < 160 µg/m³ a průměrná roční koncentrace < 35 µg/m³, pro benzen – průměrná roční koncentrace < 8,0 µg/m³ a pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace < 7,0 ng/m³.

2.3 Voda

Charakter odvodnění oblasti z širšího pohledu nebude ovlivněn. Hlavním povodím veškerých toků v zájmovém území je řeka Ostravice. Řeka Ostravice protéká východně od jihu k severu ve vzdálenosti cca 850 m. Zájmové území se nachází v levobřežním území řeky Ostravice na úrovni říčního kilometru 1,8. Z hlediska odtokových poměrů se dle správce povodí nejedná o záplavové území stoleté vody Q_{100} Ostravice. Záplavové území bylo stanoveno Krajským úřadem Moravskoslezského kraje v říčním km 0,000 – 14,000 (5.6.2003 pod.č.j. ŽPZ/3561/03).

Odvedení dešťových vod z lokality je projektem řešeno – kanalizace města.

Střecha prodejny a zpevněné plochy parkoviště budou odvodněny odděleně, kanalizace střechy prodejny bude vyústěna přímo do místní kanalizace, kanalizace ze zpevněných ploch parkoviště budou napojeny na odlučovač ropných látek a poté do společné kanalizace s dešťovou kanalizací ze střech a následně do kanalizace vedené v ulici Suchardova v Ostravě. Střecha bude odvodněna 7 až 10-ti střešními svody a následně potrubím budou napojeny na „střešní“ dešťovou kanalizaci.

Parkoviště bude odvodněno pomocí uličních vpustí s litinovou vtokovou mříží a košem na nečistoty. Trasy dešťových kanalizací za odlučovačem ropných látek na trase „parkovací“ dešťové kanalizace budou sloučeny do jediné dešťové kanalizace a poté napojeny do místní kanalizace v ulici Suchardova v Ostravě.

Pro eliminaci rizika (kvalitativní podmínky vod) během provádění stavebních prací jsou navržena následující opatření:

- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi, musí být v dokonalém technickém stavu, nezbytná bude jejich kontrola zejména z hlediska možných úkapů ropných látek,
- zabezpečení odstavných ploch pro mechanismy tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podloží,
- konkretizace předpokládaných míst očisty vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze stavenišť včetně návrhu zařízení v dalších stupních projektové dokumentace.

V době provozu bude nakládání s vodami řešeno opatřeními, která jsou předmětem řešení projektu – zabezpečení vody, režim nakládání s vodou.

Veškeré splaškové vody budou odváděny kanalizačním sběračem na ÚČOV. Kanalizační řád bude dodržen, schopnost odvést odpadní vody je projektem prověřena. Provozovatel bude dodržovat limity platného kanalizačního řádu.

2.4 Půda, horninové prostředí a přírodní zdroje

Předmětná lokalita se z geomorfologického hlediska nachází v Ostravské glacigenní pánev. Předkvartérní podloží je tvořeno miocenními jíly s mírně zvlňeným horizontem v blízkosti výskytu hornin spodního karbonu. Miocenní sedimentace byla zpracovaným inženýrsko geologickým průzkumem zastižena v hloubce cca 6 m pod úrovní terénu. Z hlediska propustnosti vytvářejí uvedené jíly počevní izolátor kolektoru podzemních vod.

Základní stavební jednotkou jsou poměrně mocná souvrství glaciofluviálních sedimentů, představovaných hrubými štěrky a písky a písčito jílovitými eolickými a glaciolakustrinními sedimenty. Štěrky jsou představovány převážně pískovci godulských a istebňanských vrstev.

Horninové prostředí a přírodní zdroje nebudou záměrem souvisejícím se stavbou ovlivněny.

Stavbou nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

2.5 Flóra, fauna a ekosystémy

Při přípravě záměru v území bylo provedeno posouzení předmětné lokality s ohledem na sledování výskytu flory a fauny v předmětném území.

Po provedeném průzkumu přímo pro zájmovou lokalitu je možné jednoznačně konstatovat, že v území lokality vzhledem k jejímu situování se nenacházejí žádné druhy flory nebo fauny chráněné ve smyslu ustanovení Zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. MŽP ČR.

V zájmovém území se nenachází vzrostlé dřeviny, dotčeny budou plochy zpevněné, bez vegetace, jak je zřejmé i z fotodokumentace. Pouze v části podél přístupu do stávajícího areálu je neudržovaná původní okrasná zeleň (zerav).

Pro ozelenění okolí prodejny budou použita dle projektu výsadba:

Akát – Robinia pseudoakaccia – 4ks – do prostoru parkoviště

Zimolez lesklý, tavolník japonský a třezalka kalíšková – keřovitý porost

2.6 Krajina, krajinný ráz

Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině.

Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání.

Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích krajiny, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítko a vztahů v krajinném systému.

Záměr bude lokálně znamenat zásah do vzhledu stávajícího prostorového systému v rámci městské části Moravská Ostrava. Tento vliv bude příznivý oproti stávajícímu stavu území. Navrhovaná stavba bude začleněna do stávajícího území s ohledem na okolní stavby a bude odpovídat typu požadované stavby v území. Stavba je navržena s ohledem na navazující prostory.

Kontakt záměru s obytnou zástavbou obce pohledově území neznehodnotí vzhledem k umístění záměru a typu řešení celého území.

Navržené sadové úpravy umožní začlenění stavby do okolního prostoru.

2.7 Hmotný majetek a kulturní památky

Nebudou negativně ovlivněny. Realizací záměru nedojde k ovlivnění kulturních památek. Stávající stavby, která jsou v území situovány, budou odstraněny. Jedná se o stavby v nevyhovujícím stavu.

2.8 Hodnocení

Tabulka č.17

Předmět hodnocení	Kategorie významnosti		
	I.	II.	III.
Vlivy na obyvatelstvo		x	
Vlivy na ovzduší a klima		x	
Vliv na hlukovou situaci		x	
Vliv na povrchové a podzemní vody		x	
Vliv na půdu			x
Vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje			x
Vliv na floru a faunu			x
Vliv na ekosystémy			x
Vliv na krajinu		x	
Vliv na hmotný majetek a kulturní památky		x	

I. - složka mimořádného významu, je proto třeba jí věnovat pozornost

II. - složka běžného významu, aplikace standardních postupů

III.- složka v daném případě méně důležitá, stačí rámcové hodnocení

Složky životního prostředí jsou zařazeny do 3 kategorií podle charakteru záměru, lokality, do níž má být záměr umístěn, a podle stavu životního prostředí v okolí realizace záměru. Tabulka byla vyplněna po podrobném studiu dané problematiky.

Vliv výstavby a provozu stavby na ekosystémy, jejich složky a funkce.

Tabulka č.18

Vlivy	Typ ovlivnění	Odhad významnosti vlivu
Emise z dopravy při výstavbě	přímé, krátkodobé	nepříznivý vliv, zmírňující opatření jsou dostupná – řešena v rámci přípravy stavby
Prach a hluk při výstavbě	přímé, krátkodobé	nepříznivý vliv, zmírňující opatření jsou dostupná – řešena v rámci přípravy stavby – program organizace výstavby
Vliv na jakost povrchové vody	přímé	minimální nepříznivý vliv
Půda	přímé	nedojde k záboru zemědělského půdního fondu půda určené k plnění funkce lesa nebude dotčena
Vliv na flóru a faunu v době stavby	nebude	plocha určena pro stavbu je bez kvalitní zeleně – zpevněné plochy
Vliv na krajinný ráz	přímé	nepříznivý vliv omezen umístěním stavby, výsadby pro začlenění stavby
Vliv na flóru a faunu v době provozu	nepřímé	minimální nepříznivý vliv imisí v okolí

D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Zdravotní rizika, sociální důsledky, ekonomické důsledky

Základní kritéria pro posouzení míry nebo možnosti ovlivnění této skutečnosti jsou dokladována v tomto oznámení. Posouzení vlivu záměru na zdraví obyvatelstva bylo provedeno z hlediska období výstavby a období provozu.

Možné vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a eventuelní přímé a nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat následovně:

Vliv znečištěného ovzduší

V době výstavby budou do volného ovzduší emitovány škodliviny z provozu dopravních prostředků stavby. Doprava bude soustředěna do období řešení realizace předmětného záměru, rozsah vlivů může být omezen organizací práce a prováděných pracovních operací.

Z hodnocení výsledků v rámci zpracované rozptylové studie je možno konstatovat, že po realizaci stavby „Prodejna potravin Ostrava - ul. Suchardova“ budou maximální imisní koncentrace v hodnocené lokalitě ve výši pro suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 0,108 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,005 8 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) maximální hodinová koncentrace 0,699 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,019 6 µg/m³, pro benzen průměrná roční koncentrace 0,001 44 µg/m³ a pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 004 7 ng/m³.

Vypočtený nárůst imisní koncentrace v roce 2010 po realizaci stavby bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby - ul. Nádražní 818/1122 - suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 0,096 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,004 3 µg/m³, oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 0,658 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,017 µg/m³, benzen – průměrná roční koncentrace 0,001 µg/m³ a benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 003 ng/m³.

Při započtení předpokládaného imisního pozadí hodnocené lokality v místě nejbližší trvalé obytné zástavby (ul. Nádražní 818/122), budou výsledné imisní koncentrace škodlivin pro suspendované částice (PM₁₀) maximální denní koncentrace 300,096 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 55,004 3 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) maximální hodinová koncentrace 160,658 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 35,017 µg/m³, pro benzen průměrná roční koncentrace 8,001 µg/m³ a pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 7,000 003 ng/m³.

Na základě zpracované rozptylové studie zpracovatel doporučuje vydat povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 17 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů při minimálním procentickém zhodnocení velikosti nárůstu jednotlivých škodlivin v území.

Vliv hlukové zátěže

Zdroje hluku v oblasti navržené výstavby se rozdělují na hluk stávající – např. automobilový provoz na existující komunikační síti, a nově vzniklý hluk spojený s výstavbou prodejny potravin.

V době provádění stavby je nutné používat strojový park s příslušnými hlukovými parametry. Stavební řešení prostorů bude dostatečné k zaručení maximálních povolených hladin hluku v sousedících místnostech. Technickým opatřením lze zajistit, že nebudou vlivem provozu překročeny hygienické limity otevřeném prostoru.

Zpracováno bylo hlukové posouzení předmětného území. Chráněné objekty (objekty bydlení) a chráněný venkovní prostor objektů včetně ostatního chráněného prostoru nebude ovlivněn nad přípustnou úroveň pro den ani pro noc (stacionární zdroje).

Při sledování hodnot samotného provozu prodejny potravin budou limitní hodnoty 50 dB (provoz parkoviště a stacionární zdroje) pro den dodrženy. Rovněž při sledování provozu stacionárních zdrojů v noci budou limitní hodnoty dodrženy (40 dB pro noc).

Při sledování provozu prodejny včetně veřejné dopravy byly zadány hodnoty dopravy vozidel a tramvajové dopravy na ulici Nádražní. V tomto případě platí limitní hodnoty pro den 50 + 20 dB. Pro posouzení stavu realizace navrhované prodejny potravin bylo provedeno porovnání stávajícího stavu a nového stavu (body 3, 4 a 7). Hodnoty u těchto bodů nebudou v důsledku provozu prodejny potravin navýšeny oproti stávajícímu stavu.

Realizací stavby prodejny potravin nedojde k nepřijatelnému navýšení hlukové zátěže. V chráněném prostoru chráněných objektů (body 1,2, 5 a 6) nedojde k navýšení nad přípustnou hodnotu ani při sledování souběžného provozu veřejné dopravy a nově realizovaného objektu prodejny potravin.

Je možné konstatovat, že provoz prodejny nezpůsobí navýšení hlukové zátěže u objektů na ulici Nádražní a u sledovaných objektů nedojde k překročení přípustných hodnot v chráněném venkovním prostoru.

Vliv produkce odpadů

Zneškodnění odpadu bude prováděno externí firmou na základě smluvního vztahu, zneškodnění bude zajišťovat specializovaná firma.

Odhad zdravotních rizik pro exponované obyvatelstvo

Dle předpokládaných závěrů nebude hodnot souvisejících s odezvou na organismus obyvatel dosahováno, realizace stavby bude možná bez nadměrného ovlivnění nejbližších antropogenních systémů.

Při použití navrhovaných opatření nebude antropogenní zóna významně dotčena nad únosnou míru.

Sociální, ekonomické důsledky

Vlastní realizace záměru nemá pro obyvatelstvo nadměrně negativní vliv v uvedených oblastech. Stavba nebude znamenat pro obyvatelstvo sociální ani ekonomické důsledky. Nová stavba prodejny potravin doplní stávající obslužnost území.

Narušení faktoru pohody

Dle dokladovaných skutečností za předpokladu dodržování základní technologické kázně ze strany dodavatele stavby není předpoklad narušení faktoru pohody nad únosnou míru. Stavba bude probíhat po omezenou dobu.

V době provozu prodejny bude zátěž odpovídat běžným prodejnám odpovídajícího typu.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Negativní účinky záměru se za předpokladu technologické kázně ze strany dodavatele a zodpovědně zpracovaného plánu organizace výstavby v obytném území neprojeví. Realizace stavby řeší stávající a předpokládaný negativní stav v území. Vlivy na zdraví obyvatelstva budou v souladu s požadavky platné legislativy.

3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice

Předmětný záměr není zdrojem možných vlivů přesahujících státní hranice.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

☞ Veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního materiálu budou správnou organizací stavby eliminovány.

☞ Při stavebních pracích bude dbáno na dodržování všech zásad ochrany vod.

☞ Investor stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití. Nakládání s odpady bude prováděno v souladu s regulativy schváleného plánu odpadového hospodářství kraje.

☞ Zhotovitel stavby je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřesahuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.. Při stavebních pracích budou preferovány mechanismy s minimální hlučností, tak, aby jejich činnost při výstavbě nezpůsobila zhoršení akustické situace a překročení hygienických limitů.. Hlučné stavební práce budou prováděny v pracovní dny v době od 8 do 17 hodin tak, aby se minimalizovaly negativní vliv na pohodu obyvatel.

☞ Důsledně budou dodržovány podmínky vyjádření všech dotčených orgánů a organizací.

☞ Kontrolována budou všechna riziková místa a neprodleně odstraňovány vzniklé úkapy závadných látek.

☞ Prováděn bude monitoring jednotlivých vlivů na životní prostředí v souladu s uloženými podmínkami provozu.

☞ Zdrojem tepelné energie pro vytápění objektu bude kotelna, umístěna v objektu prodejny, topným médiem obou zařízení bude zemní plyn.

☞ Navrhované přeložky inženýrských sítí budou projednány s dotčenými orgány státní správy.

☞ Zpracovány a předloženy ke schválení budou manipulační, požární a havarijní plány.

☞ Dodržovány budou v době provozu schválené havarijní, provozní a manipulační řády.

☞ Provedeny budou vegetační úpravy v rámci řešeného území.

☞ V období provozu bude minimalizován vznik odpadů, likvidace příp.recyklace odpadů bude probíhat v souladu s právní úpravou a v souladu se schválenými postupy pro nakládání s odpady.

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytovaly při specifikaci vlivů

Vlivy zpracované v tomto oznámení nebyly řešeny na základě zásadních nedostatků nebo neurčitostí, které by mohly ovlivnit rozsah závěrů tohoto posouzení realizovaného v rámci oznámení. Pro zhodnocení vlivů záměru na životní prostředí a obyvatelstvo jsou v dostatečném rozsahu známy všechny podstatné podklady. Záměr byl posouzen na základě rozpracované dokumentace pro územní řízení (Ing.arch.Karel Komárek, ATRIA, 04/2008). Všechny vlivy jsou doložitelné a předvídatelné s potřebnou přesností.

E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy)

Předmětný záměr stavby je vázán k předmětnému území a není řešen variantně.

Pro variantní posouzení stavby by mohly být zvažovány varianty (jak je uvedeno v části B.5) nulová varianta a varianta předkládaná oznamovatelem. Nulová varianta ponechává území ve stávajícím stavu nebo by zde byla situována jiná stavba v souladu s územním plánem. Řešená varianta (předložena oznamovatelem) je řešením záměru investora se zabezpečením omezení vlivů stavby na životní prostředí.

F. Doplnující údaje

1. Mapová a jiná dokumentace, týkající se údajů v oznámení

Oznámení je doplněno mapovou dokumentací:

Situace širších vztahů, měřítko 1 : 5 000

Kopie katastrální mapy, měřítko 1 : 1 000

Prodejna potravin Ostrava – ul.Suchardova

Koordinální situace, měřítko 1 : 500 (zmenšeno)

Půdorys 1.NP, měřítko 1 : 200 (zmenšeno)

Rozptylová studie „Prodejna potravin Ostrava – ul.Suchardova“, Ing.Petr Fiedler, 04/2008

2. Další podstatné informace oznamovatele

Oznamovatel všechny známé informace o předmětném záměru uvedl ve výše zpracovaném oznámení.

G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Záměrem stavby je realizace objektu prodejny potravin na území města Ostrava, městské části Moravská Ostrava. Území, na němž je záměr stavby navržen, je vymezeno ulicemi Nádražní ze západní části s ze severu ulicí Suchardova.

Pozemek pro umístění navrhované stavby je v současnosti převážně zpevněnou plochou se stavebními objekty využívanými různými podnikatelskými subjekty. Tyto stavby budou před zahájením stavby odstraněny.

Prodejna bude sloužit pro prodej potravin a průmyslového zboží běžné spotřeby s plně pokrytou potřebou parkovacích míst. Její umístění je z hlediska rozšíření spektra prodeje v lokalitě Moravská Ostrava vhodné.

Charakter investičního záměru odpovídá v územním plánu stanovenému funkčnímu využití území. Navrhovaný areál je projektován v území, které má podle schváleného územního plánu funkční využití „jádrové území“ a část „bydlení hromadné“. Dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání území je v plochách s funkčním využitím „jádrové území“ a „bydlení hromadné“ charakterizováno umístění vybavenosti sloužící danému území: zařízení obchodu, služeb jako vhodné.

Projektovaná prodejna je určena především místním obyvatelům.

Areál prodejny bude dopravně napojen samostatným vjezdem a výjezdem na ulici Suchardovou. Šířka vjezdu a výjezdu je 10 m. Provedeno bude vybudování a napojení přípojek na stávající inženýrské sítě.

Staveniště se nedotýká hranic chráněných území, na staveništi ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památkově chráněné stavby, ani památkové rezervace, nebo zóny.

Žáden prvek chráněný dle zák.č.114/1992 Sb. ve znění pozdějších zákonů nebude stavbou dotčen.

Urbanistické řešení

Stavba prodejny potravin je navržena v jižní části pozemku, podélnou osou rovnoběžně s hranicí pozemku a komunikací Suchardova. - prodejna bude obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou. Objekt bude jednopodlažní se šikmou střechou. Z boku objektu bude krytý nadstřelený vstup, kde budou umístěny i nákupní vozíky. Zásobování bude probíhat ze jihovýchodní strany a to z uzavřeném prostoru mezi objektem a oplocením.

Štítová stěna s výkladcí a vstupem do prodejny bude orientována směrem k navrženému parkovišti. Vstup do prodejny bude ze severní strany objektu. Velikost prodejny a její dispoziční řešení bylo určeno požadavkem investora na univerzálnost projektu.

Architektonické řešení

Objekt je navržen jako halová zděná stavba venkovních rozměrů 53,8 × 26,0 m a výšky hřebene cca 10 m s monolitickým železobetonovým skeletem s vyzděnými obvodovými zdmi tl. min. 375 mm (POROTHERM).

Konstrukce střechy bude sedlová se spádem 18° s keramickou krytinou – cihlové barvy. Nosná konstrukce je navržena z dřevěných sbíjených vazníků. Střecha bude ukončena po obvodu římsou ve výšce + 3,5 m. Vstupní prostor do prodejny bude přestřešen střechou nad předstupující částí, ve které je umístěn vchod, východ a sklad vozíků. Na čelní stěně objektů bude umístěno logo firmy. Vstupní portál do prodejny bude prosklený.

Hlavní část objektu je dle projektu řešena jako prodejní část se vstupem pro zákazníky a pokladní zónou. Na jihovýchodní straně objektu jsou umístěny šatny, WC pro personál, kuchyňka a technická místnost s trezorem, manipulační prostor a zásobování s krytou rampou.

Mezi sociálně administrativním zázemím a manipulačním prostorem je místnost přípojek – kotelna.

V prodejně potravin se uvažuje s diskontním způsobem prodeje, proto většina druhů zboží při zavážení do prodejny nepotřebuje žádnou úpravu (odstranění přepravního obalu popř. víka atd.). Navržená obchodní jednotka má přímou návaznost na velkosklad, ze kterého bude plynule zásobována. Firemní systém umožňuje provádět optimalizaci zásobování prodejní jednotky v čase pomocí systému just in time. Tento vytvořený informační systém umožňuje minimalizovat zázemí prodejny (slouží pouze pro manipulaci a přejímku zboží) a koordinovat zásobování tak, aby nedocházelo ke křížení cest zboží v zázemí a ve venkovním manipulačním prostoru. Dále umožňuje vést evidenci, optimalizovat množství a druhové složení potřebného prodávaného zboží. Dispoziční řešení umožňuje krátký a účelný pohyb zboží pomocí ruční manipulační techniky. Prostory prodejny potravin budou denně uklízeny pomocí úklidového stroje. Veškerá manipulace se zbožím bude probíhat k tomu určených obalech a přeprávkách. Nepotravinářské zboží bude přímo zaváženo na prodejní plochu (dováženo v oddělených boxech).

Vykoupené prázdné lahve a papírové obaly (dočasně uloženy v jednom přepravním boxu) budou denně odváženy do velkoskladu.

Zásobování prodejny bude prováděno přes rampu nákladním automobilem s návěsem a to maximálně 3x denně. Provozovatel uvažuje dále se dvěma středními nákladními automobily s přímými dodávkami od dodavatelů. Přeprava mraženého a chlazeného zboží bude probíhat v termoboxech. Mražené a chlazené výrobky budou uloženy v mrazících vanách na prodejně přímo z termoboxů odděleně podle jednotlivých druhů tak, aby na sebe nemohly negativně působit. Pro uskladnění mléčných výrobků slouží chladicí přístěnné boxy na prodejní ploše. Sortiment prodávaného zboží bude tvořit z 80 % potravin a z 20 % průmyslové zboží, např. drogistické zboží, drobné kuchyňské a domácí potřeby.

Zdrojem tepla pro vytápění prodejny je plynová teplovodní kotelna III. kategorie ve smyslu ČSN 070703 umístěná v úrovni 1. NP. Kotelna je osazena jedním litinovým nízkotlakým kotlem s atmosférickým hořákem na spalování zemního plynu.

Pro prodejnu s plochou 1006 m² je navržen kotel BUDERUS se jmenovitým výkonem 71 kW. Maximální potřeba ZP bude 15.000 m³. rok⁻¹.

Vjezd a výjezd pro zákazníky i pro zásobování je navržen z ulice Suchardova, šířka vjezdu bude 10 m. Velikost dopravního zatížení bude znamenat pro nákladní automobily 3 jízdy za 12 hodin, pro osobní vozidla projekt uvádí 500 jízd za 12 hodin.

Celkový počet stání je 61 z toho jsou 3 stání pro invalidy (5,0 %), což vyhoví ČSN 73 6110. Odvodnění komunikací, rampy a parkovacích ploch bude do uličních vpustí napojených na dešťovou kanalizaci.

Součástí stavby budou sadové úpravy prostoru stavby. Detailní řešení sadových úprav a hrubých terénních úprav bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Záměr odpovídá požadovanému standardu pro obdobné stavby a je v souladu s platnou legislativou.

Navržené technické i stavební řešení je v souladu s požadavky na obdobné stavby. Navržená stavba je řešena přiměřeným způsobem s ohledem na okolní objekty, dopravní charakteristiky území a inženýrské sítě vedené předmětným územím. Technické řešení je koncipováno účelně s optimalizací umístění navrhované stavby prodejny potravin na ulici Suchardova v Ostravě.

H. Příloha

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací

Magistrát města Ostravy. Útvar hlavního architekta, zn.: ÚHA/1107/08/Bř z 26.2.2008

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000)

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů o stavbě, o současném a výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaná stavba ” **Prodejna potravin Ostrava – ul.Suchardova** ” je ekologicky přijatelná a lze ji

doporučit
k realizaci na navržené lokalitě.

Oznámení bylo zpracováno: duben 2008

Zpracovatel oznámení: Ing.Jarmila Paciorková
číslo autorizace - osvědčení 15251/3988/OEP/92
Selská 43, 736 01 Havířov
Tel/fax 596818570, 602749482
e-mail eproj@volny.cz

Spolupracovali:
Ing.arch.Karel Komárek, ATRIA
Ing.Petr Fiedler, Háj ve Slezsku

Podpis zpracovatele oznámení:

.....

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Situace širších vztahů, měřítko 1 : 5 000
Kopie katastrální mapy, měřítko 1 : 1 000

Prodejna potravin Ostrava – ul.Suchardova
 Koordinační situace, měřítko 1 : 500 (zmenšeno)
 Púdorys 1.NP, měřítko 1 : 200 (zmenšeno)

Rozptylová studie „Prodejna potravin Ostrava – ul.Suchardova“, Ing.Petr Fiedler, 04/2008

H. Příloha

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací

Magistrát města Ostravy. Útvar hlavního architekta, zn.: ÚHA/1107/08/Bř z 26.2.2008

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000)

Stavba není situována v území vymezeným dle nařízení vlády č.132/2005, kterým se stanoví seznam Evropsky významných lokalit.