



G-Consult, spol. s r.o.



BRÁNA BESKYD I FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

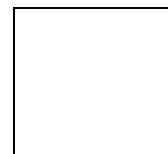
OZNÁMENÍ

*podle §6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů
na životní prostředí, v rozsahu přílohy č. 3*

Číslo zakázky	2008 0053
Katastrální území	Frýdlant nad Ostravicí
Kraj	Moravskoslezský
Objednatel	Sey Development, a.s.

Zpracoval	RNDr. Věra TÍŽKOVÁ
Statutární zástupce organizace	Ing. Michal KOFROŇ
Datum zpracování	Červen 2008

Výtisk č.



OBSAH

	strana
ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	4
A.I. Obchodní firma	4
A.II. IČ	4
A.III. Sídlo	4
A.IV. Oprávněný zástupce oznamovatele	4
ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	4
B.I. Základní údaje	4
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	4
B.I.2. Rozsah záměru	4
B.I.3. Umístění záměru	5
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	5
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí	5
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru.....	5
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	8
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	8
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	8
B.II. Údaje o vstupech	9
B.II.1. Půda.....	9
B.II.2. Voda	9
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	10
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	11
B.III. Údaje o výstupech	12
B.III.1. Ovzduší	12
B.III.2. Odpadní vody	14
B.III.3. Odpady	15
B.III.4. Hluk	16
ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	18
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	18
C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	19
C.II.1. Ovzduší.....	19
C.II.2. Povrchová a podzemní voda	22
C.II.3. Půda.....	23
C.II.4. Geofaktory	23
C.II.5. Přírodní zdroje.....	24
C.II.6. Fauna a flóra	25
C.II.7. Obyvatelstvo	26
C.II.8. Hmotný majetek, kulturní památky	26
ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	26
D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti	26
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů	26
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima	31
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci	33
D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody	38
D.I.5. Vlivy na půdu.....	39
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	39
D.I.7. Vlivy na faunu a flóru a chráněné části přírody	39
D.I.8. Vlivy na krajinný ráz	40



D.I.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	41
D.II.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	41
D.III.	Údaje o možných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	41
D.IV.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí	42
D.V.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.....	44
ČÁST E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....	44
ČÁST F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE - PŘEHLED PODKLADŮ, ZÁVĚR	45
F.I.	Přehled podkladů	45
F.II.	Závěr.....	46
ČÁST G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU... 46	
ČÁST H.	PŘÍLOHA	47

PŘÍLOHY

1. Vyjádření k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
2. Situace širších vztahů
3. Přehledná situace
4. Plán města Frýdlant n. O.
5. Koordinační situace
6. Rozptylová studie
7. Hluková studie
8. Fotodokumentace
9. Biologický průzkum
10. Výpočet parkovacích stání

SEZNAM ZKRATEK

BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČOV	čistírna odpadních vod
EIA	posuzování vlivů na životní prostředí (Environmental Impact Assessment)
NA	nákladní automobily
NN	nízké napětí
OA	osobní automobily
TUV	teplá užitková voda
ÚSES	územní systém ekologické stability krajiny
VKP	významný krajinný prvek
VN	vysoké napětí
ZCHD	zvláště chráněný druh



ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.I. OBCHODNÍ FIRMA

Sey Development, a.s.

A.II. IČ

25868268

A.III. SÍDLO

Metylovice 262, 739 49

Adresa pro doručování písemností: Frýdlantská 1236, 738 01 Frýdek-Místek

A.IV. OPRÁVNĚNÝ ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE

Jméno: Ing. Iveta Skuherská
Adresa: Frýdlantská 1236, 738 01 Frýdek-Místek
Tel.: 558 640 240
Email: skuherska@sey.cz

ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. *Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1*

„Brána Beskyd I., Frýdlant nad Ostravicí“

Dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, spadá předmětný záměr do kategorie II, bodu 10.6 - Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

B.I.2. *Rozsah záměru*

Záměr představuje výstavbu čtyř nových bytových domů, z toho jeden dům bude obsahovat i obchodní centrum a patrové garáže. Celkem bude vytvořeno 75 bytových jednotek a 159 parkovacích stání, z nichž 72 bude umístěno v suterénu objektů.



Celková plocha areálu	10 035 m ² , z toho
- zpevněné plochy	3 450 m ²
- budovy	3 385 m ²
- zeleň	3 200 m ²

V místě plánované výstavby se v současné době nachází kino a obytný dům. Objekty již neslouží svému účelu a nepředpokládá se další jejich využití.

B.I.3. Umístění záměru

Kraj:	Moravskoslezský
Obec:	Město Frýdlant nad Ostravicí
Katastrální území:	Frýdlant nad Ostravicí
Pozemky p.č.:	345/1, 346/1, 346/2, 346/5, 346/6, 347/1, 355/1, 355/2, 357, 358/1, 358/2, 359/1, 359/2, 361, 362, 476

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o novostavbu čtyř obytných domů se třemi až pěti nadzemními podlažími a suterénem pro parkování vozidel. Součástí jednoho z domů je obchodní plocha a patrové garáže. Zájmová lokalita se nachází v zastavěné části města Frýdlant nad Ostravicí, v blízkosti nádraží ČD. V současné době je plocha částečně zastavěná (opuštěný bytový dům a nepoužívané kino), částečně porostlá dřevinami (včetně náletové zeleně).

Kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Investor se rozhodl využít lokalitu, která v současné době neplní svou funkci vzhledem k pozici v blízkosti centra města. Lokalita je neudržovaná, nachází se zde nefunkční objekt kina a opuštěný bytový dům. Převážná část lokality je volná, v minulosti zde stála výrobní hala.

Navržené využití – bydlení a obchod – je v souladu s územním plánem, podle kterého je zájmová lokalita součástí funkční plochy vymezené pro občanskou vybavenost. Kromě jiného lze na nich povolovat i bytové domy. Vyjádření stavebního úřadu MěÚ Frýdlant n.O. je uvedeno v příloze č. 1.

Záměr byl k posuzování předložen v jedné variantě, co se týče výběru lokality a dispozičního rozmístění objektů.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Záměr zahrnuje čtyři bytové domy, z nichž každý má odlišné dispoziční a architektonické řešení. Celkem zde bude vytvořeno 75 bytových jednotek, ve kterých se předpokládá bydlení cca 180 osob.



Tabulka č. 1. - Počty bytových jednotek a garážových stání v jednotlivých objektech

Označení objektu	Název	Počet bytových jednotek	Počet garážových stání
SO 01	Bytový dům A, obchodní centrum a patrové garáže	24	22
SO 02	Bytový dům B	15	15
SO 03	Bytový dům C	14	16
SO 04	Bytový dům D	22	19
CELKEM		75	72

Bytový dům A

Objekt je prvním novým objektem při vstupu z Nádražní ulice. Bude umístěn v přímém sousedství osmipodlažního panelového domu, který má v přízemí obchod. Pro zmírnění výškových disproporcí současné zástavby, reaguje objekt A hmotovým členěním – je tří- až šestipodlažní. Vedle domu je samostatný objekt s garážovými stáními. V přízemí domu A je umístěna obchodní vybavenost - prodejní plocha (potravinový apod.) se zázeminou - a sklepní boxy pro každou bytovou jednotku. Dům má 24 bytů různých kategorií a je navržen jako bezbariérový - s výtahem. Jeho součástí je parkovací objekt, který má v suterénu 22 stání a na střeše 20 stání. Objekt je určen jak pro parkování obyvatele domu A, tak pro zákazníky prodejny.

Bytový dům B

Objekt sousedí se zástavbou rodinných domů a je tvarován jako dům terasový, se čtyřmi nadzemními podlažními. Princip terasového uspořádání umožnil přiblížit kvalitu bydlení podobnou rodinnému domu s malými střešními zahrádkami. Všechny 15 bytů je orientováno k teplým osluněným stranám. V částečně zapuštěném suterénu je garáž a sklepy pro každou bytovou jednotku. Domem prochází výtah a schodiště je vytaženo na venkovní stranu.

Bytový dům C

Dům se přibližuje dispozičním a architektonickým řešením současné vedlejší zástavbě. Je částečně tří podlažní, částečně čtyřpodlažní a je vertikálně členěn na dva bloky se společným komunikačním traktem, ve kterém je jednoramenné schodiště a výtah. Byty v levém i pravém bloku jsou identické ve dvou velikostních kategoriích – celkem 14 bytů. Garážová stání a sklepní boxy jsou umístěny v částečně zapuštěném suterénu.

Bytový dům D

Tento objekt uzavírá trojúhelníkový tvar pozemku; kompozičně je řešen jako chodbový s centrální komunikační šachtou (výtah, schodiště). Je čtyřpodlažní a obsahuje 22 bytů. V částečně zapuštěném suterénu jsou garážová stání a pro každý byt sklepní box.



Tabulka č. 2. - Členění stavby na stavební objekty

Označení objektu	Název
SO 01	Bytový dům A, obchodní centrum a patrové garáže
SO 01 - 1	Komunikace, zpevněné plochy a chodníky
SO 01 - 2	Konečné terénní a sadové úpravy
SO 01 - 3	Příprava území, demolice a demontáže
SO 01 - 4	Veřejné osvětlení
SO 01 - 5	Venkovní kanalizace vč. přípojky
SO 01 - 6	Přípojka vody
SO 01 - 7	Přípojka teplovodu
SO 01 - 8	Přípojka plynu
SO 01 - 9	Přípojka NN
SO 01 - 10	Vnější sdělovací rozvody
SO 01 - 11	Přeložka VN (pro ČEZ)
SO 01 - 12	Přeložka distribuční sítě NN (pro ČEZ)
SO 02	Bytový dům B
SO 02 - 1	Komunikace, zpevněné plochy a chodníky
SO 02 - 2	Konečné terénní a sadové úpravy
SO 02 - 4	Veřejné osvětlení
SO 02 - 5	Venkovní kanalizace vč. přípojky
SO 02 - 6	Přípojka vody
SO 02 - 7	Přípojka teplé vody
SO 02 - 8	Přípojka teplovodu
SO 02 - 9	Přípojka NN
SO 02 - 10	Vnější sdělovací rozvody
SO 03	Bytový dům C
SO 03 - 1	Komunikace, zpevněné plochy a chodníky
SO 03 - 2	Konečné terénní a sadové úpravy
SO 03 - 4	Veřejné osvětlení
SO 03 - 5	Venkovní kanalizace vč. přípojky
SO 03 - 6	Přípojka vody
SO 03 - 7	Přípojka teplé vody
SO 03 - 8	Přípojka teplovodu
SO 03 - 9	Přípojka NN
SO 03 - 10	Vnější sdělovací rozvody
SO 04	Bytový dům D
SO 04 - 1	Komunikace, zpevněné plochy a chodníky
SO 04 - 2	Konečné terénní a sadové úpravy
SO 04 - 4	Veřejné osvětlení
SO 04 - 5	Venkovní kanalizace přípojky a přeložky
SO 04 - 6	Přípojka vody
SO 04 - 7	Přípojka teplé vody
SO 04 - 8	Přípojka teplovodu
SO 04 - 9	Přípojka NN
SO 04 - 10	Vnější sdělovací rozvody



Před zahájením výstavby musí být provedeny přeložky a opravy některých sítí technického vybavení.

Obchodní jednotka

Prodejní plocha činí cca 500 m². V obchodě bude zaměstnáno 16 osob, předpokládaná provozní doba je od 7:00 do 21:00 hodin. Pro parkování zákazníků bude vytvořeno 17 parkovacích stání.

Demolice

Z důvodu výstavby nových domů dojde k demolici objektu bývalého kina (rok výstavby 1955) a obytného domu čp. 431 (viz přílohu č. 8 Fotodokumentace). Objekty již neslouží svému účelu a nepředpokládá se další jejich využití. Oba objekty se nachází ve velmi opotřebovaném stavu.

Objekt bývalého kina se nachází na pozemku parc. č. 359/1. Půdorysný rozměr objektu je 18,3x22,75 m, výška hřebene 11,2 m nad terénem. Jedná se o zděný částečně podsklepený dvoupodlažní objekt s půdou a se sedlovou střechou. Úroveň podlahy suterénu se nachází 1,2 m až 3,2 m pod úrovní okolního terénu.

Dům čp. 431 se nachází na pozemku parc. č. 355/1. Půdorysný rozměr objektu je 10,1x12,9 m, výška hřebene 9,8 m nad terénem. Jedná se o zděný podsklepený objekt s podkrovím a se sedlovou střechou. Úroveň podlahy suterénu se nachází 1,2 m pod úrovní okolního terénu.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby:	02/2009
Předpokládaný termín ukončení výstavby:	07/2010

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Město Frýdlant nad Ostravicí

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- ◆ Povolení demolice stávajících objektů, vydá Městský úřad Frýdlant na Ostravicí, Odbor regionálního rozvoje a stavební úřad
- ◆ Územní rozhodnutí, vydá Městský úřad Frýdlant na Ostravicí, Odbor regionálního rozvoje a stavební úřad
- ◆ Stavební povolení, vydá Městský úřad Frýdlant na Ostravicí, Odbor regionálního rozvoje a stavební úřad
- ◆ Kolaudační rozhodnutí, vydá Městský úřad Frýdlant na Ostravicí, Odbor regionálního rozvoje a stavební úřad



B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Záměr bude realizován pozemcích p.č. 345/1, 346/1, 346/2, 346/5, 346/6, 347/1, 355/1, 355/2, 357, 358/1, 358/2, 359/1, 359/2, 361, 362, 476 v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí.

Většina pozemků je zařazena v katastru nemovitostí jako ostatní plochy, případně jako zastavěná plocha a nádvoří. Pouze pozemky č. 358/1 (366 m²) a 358/2 (569 m²) jsou vedeny jako zemědělský půdní fond, druh pozemku zahrada.

B.II.2. Voda

Po dobu výstavby bude voda stavenišť napojeno na provizorně provedenou přípojku a bude měřena její spotřeba. Voda bude využívána pro pitné a sociální účely. Pro stavební účely nebude voda potřebná, předpokládá se dovoz hotové betonové směsi na stavenišť v domíchavačích.

Během provozu bude využívána voda převážně v bytových jednotkách, menší množství v obchodní vybavenosti (sociální zařízení, úklidové práce).

Pro jednotlivé domy bude zhotovena nová přípojka vody HDPE DN 25. Přípojka bude zhotovena navrtávkou na stávající vodovodní řad z litiny DN 150. Správcem veřejného vodovodu je SmVaK Ostrava a.s.

Výpočet potřeby studené pitné vody (dle vyhlášky č. 146/2004 Sb.)

◆ Dům A (75 obyvatel)

- $Q_{\text{denní}} = 75 \times 150 = 11\,250$ l/den
- maximální denní potřeba vody $Q_{\text{max}} = 11\,250 \times 1,25 = 14\,062,5$ l/den
- maximální hodinová potřeba vody $Q_{\text{hod}} = (14\,062,5 \times 1,8) : 24 = 1054,6$ l/hod
- roční potřeba $Q_{\text{r}} = 75 \text{ os} \times 46 = 3\,450$ m³/rok

◆ Dům B (30 obyvatel)

- $Q_{\text{denní}} = 30 \times 150 = 4\,500$ l/den
- maximální denní potřeba vody $Q_{\text{max}} = 4\,500 \times 1,25 = 5\,625$ l/den
- maximální hodinová potřeba vody $Q_{\text{hod}} = (5\,625 \times 1,8) : 24 = 421,8$ l/hod
- roční potřeba $Q_{\text{r}} = 30 \text{ os} \times 46 = 1\,380$ m³/rok

◆ Dům C (30 obyvatel)

- $Q_{\text{denní}} = 30 \times 150 = 4\,500$ l/den
- maximální denní potřeba vody $Q_{\text{max}} = 4\,500 \times 1,25 = 5\,625$ l/den
- maximální hodinová potřeba vody $Q_{\text{hod}} = (5\,625 \times 1,8) : 24 = 421,8$ l/hod
- roční potřeba $Q_{\text{r}} = 30 \text{ os} \times 46 = 1\,380$ m³/rok

◆ Dům D (45 obyvatel)

- $Q_{\text{denní}} = 45 \times 150 = 6\,750$ l/den
- maximální denní potřeba vody $Q_{\text{max}} = 6\,750 \times 1,25 = 8\,437,5$ l/den



- maximální hodinová potřeba vody $Q_{\text{hod}} = (8\,437,5 \times 1,8) : 24 = 632,8 \text{ l/hod}$
- roční potřeba $Q_{\text{r}} = 45 \text{ os} \times 46 = 2\,070 \text{ m}^3/\text{rok}$

Celkem se pro celý areál Brána Beskyd I. předpokládá potřeba vody v množství $8\,280 \text{ m}^3$ za rok.

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Zásobování teplem a teplou užitkovou vodou (TUV)

Všechny 4 domy budou napojeny na systém centrálního zásobování teplem města (topná voda i TUV). Ke každému objektu bude vybudována nová přípojka tepla.

Propočtové příkony pro vytápění domů:

- Dům A 160 kW
- Dům B 70 kW
- Dům C 70 kW
- Dům D 85 kW
- Celkem 385 kW

Elektrická energie

Napojení objektu A a garáží bude provedeno ze stávající trafostanice umístěné na parcele č. 346/5 kabely AYKY příslušných průřezů uloženými v zemi v pískovém loži, pod zpevněnými plochami v chráničkách. Objekty budou napojovány přes rozpojovací a jistící plastové skříně osazené ve fasádách objektů. Vedení bude provedeno uzavřenou smyčkou, která bude napojena na stávající kabelové vedení NN na ulici Nádražní (u prodejny na parcele číslo 356/1).

Napojení objektů B, C a D bude provedeno ze stávající trafostanice umístěné na parcele č. 346/5 kabely AYKY příslušných průřezů uloženými v zemi v pískovém loži, pod zpevněnými plochami v chráničkách. Objekty budou napojovány přes rozpojovací a jistící plastové skříně osazené ve fasádách objektů. Stávající trafostanice umístěná na parcele č. 346/5 je na VN napojena kabelem uloženým nyní v místě budoucí stavby objektu A. Tento kabel bude přeložen mimo stavbu objektu A. Bude uložen v zemi v pískovém loži, pod zpevněnými plochami v chráničkách. Na ulici Nádražní bude tento kabel naspojován na stávající kabelové vedení VN (u prodejny na parcele č. 356/1).

Předpokládaná roční spotřeba elektrické energie všech objektů bude celkem 1 GWh.

Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení (VO) v novém areálu bude provedeno parkovými výbojkovými svítilny 70W SHC osazenými na bezpaticových parkových stožárech. Osvětlení bude napojeno na stávající rozvody VO a bude provedeno kabely uloženými buď v chráničkách nebo v zemi v pískovém loži.



B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Během výstavby

Vjezdy na stavební pozemky jsou možné stávajícími vjezdy z ulice Nádražní a ulice Poštovní.

Během provozu

V době provozu bude vjezd do území umožněn směrem ze západu z ulice Poštovní, směrem ze severu z ulice Nádražní a směrem z východu z ulice Jana Trčky.

- ◆ Pro obyvatele bytů v jednotlivých domech je zajištěno parkovací stání v suterénech těchto domů.

Navržené parkování v suterénu:

- dům A	24 bytů	v suterénu	22 stání,
- dům B	15 bytů	v suterénu	15 stání
- dům C	14 bytů	v suterénu	16 stání
- <u>dům D</u>	<u>22 bytů</u>	<u>v suterénu</u>	<u>19 stání</u>
- v suterénu		celkem	72 stání

Dle ČSN 73 6110, čl. 14.1 Odstavné a parkovací plochy, je nutné pro plánované bytové domy zajistit celkem 123 stání (z toho 5 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace). To znamená, že je nutno vytvořit dalších min. 51 stání.

- ◆ Pro nákupní středisko nutno dále zajistit minimálně 17 stání, z toho 1 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Vzhledem k tomu, že kromě parkování v suterénu je v areálu navrženo dalších 67 stání na terénu a 20 stání na střeše parkovacího objektu, je počet dostačující.¹ Celkem tedy bude v areálu 159 parkovacích stání.

- ◆ Předpokládaná intenzita dopravy

- Počet vozidel rezidentů :	cca 123 osobních vozidel za den (předpokládá se 1,5x obměna na každém parkovacím místě za den)
- Počet vozidel zákazníků prodejny:	cca 68 osobních vozidel za den (předpokládá se 4x obměna na každém parkovacím místě za den)
- Zásobování prodejny:	2 nákladní vozidla za den
- Odvoz odpadů:	2 nákladní vozidla za týden

¹ Na vyšším počtu parkovacích stání má zájem Městský úřad Frýdlant n.O.



B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. *Ovzduší*

Během výstavby

V období výstavby budou zdrojem znečištění ovzduší stavební mechanizmy přivázející stavební materiály a technologie. Hlavní znečišťující látkou ve výfukových plynech automobilů jsou oxidy dusíku. Předpokládaná intenzita provozu nákladních a osobních vozidel není přesně známa.

Plošným zdrojem znečištění, zejména prachu (tuhých znečišťujících látek), bude prostor vlastního staveniště, zejména ve fázi provádění demolic stávajících objektů.

Předpokládaná doba výstavby je 16 měsíců.

Během provozu

Během provozu bude zdrojem znečišťování pouze provoz vozidel. Vytápění objektů je řešeno napojením na horkovod.

V rámci vybudování celého areálu budou vytvořena jednak suterénní stání pro rezidenty (72 stání), jednak další parkovací místa pro obyvatele a návštěvníky lokality a zákazníky obchodu (87 stání).

◆ *Bodové zdroje znečišťování ovzduší*

V rámci systému ohřevu TUV budou instalovány tři plynové zásobníkové ohřívače TUV, které budou umístěny v objektu A. Jejich celkový výkon je 3 x 65 kW. Ohřívače budou odkouřeny nad střechu objektu A. Toto odkouření je dále hodnoceno jako bodový zdroj emisí a jeho emisní parametry jsou uvedeny níže.

Dalším bodovým zdrojem emisí jsou čtyři výduchy nuceného odvětrávání podzemních garáží. Tyto výduchy budou dle dostupných informací vyvedeny do výšky vždy cca 1 m nad střechu příslušného objektu. Větrání bude navrženo jako podtlakové za pomoci ventilátorů. Vzduch bude odsáván pomocí potrubních rozvodů a znečištěná odtahovaná vzdušina bude vyvedena vždy cca 1 m nad střechu příslušného bytového domu.

◆ *Plošné zdroje znečišťování ovzduší*

Novými plošnými zdroji emisí budou parkoviště umístěná na povrchu.

◆ *Liniové zdroje znečišťování ovzduší*

Liniovými zdroji se rozumí pohyb vozidel po sledovaných komunikacích Nádražní, Poštovní, Jana Trčky, Palackého a po nově zbudovaných komunikacích v areálu bytových domů.



U parkovacích míst určených pro obyvatele bytových domů se předpokládá, že se všechna místa za jeden den vyprázdní a znovu naplní, některá (cca polovina i dvakrát denně). Dojde tedy k 1,5násobné obměně na každé parkovací místo denně. Pro parkovací plochu obchodu se pak předpokládala obměna čtyřnásobná. Směrovost dopravy byla zvolena na základě místního šetření. Výsledkem všech těchto předpokladů je velikost navýšení dopravy na těchto sledovaných komunikacích přibližně o tento počet vozidel:

- komunikace Poštovní: navýšení maximálně o 222 osobních automobilů denně
- komunikace Nádražní: navýšení maximálně o 138 osobních automobilů denně
- komunikace Jana Trčky: navýšení maximálně o 210 osobních automobilů denně
- komunikace Palackého: navýšení maximálně o 134 osobních automobilů denně

Pro zajištění zásobování obchodu se uvažuje s příjezdem dvou nákladních automobilů denně, pro odvoz odpadů se uvažuje se dvěma nákladními automobily za týden.

Za základní referenční látky obsažené ve výfukových plynech vozidel jsou obvykle považovány:

- oxidy dusíku (NO_x),
- tuhé znečišťující látky, resp. frakce PM10,
- benzen,
- benzo(a)pyren.

Následující tabulka uvádí nejdůležitější emisní parametry bodových zdrojů emisí.

Tabulka č. 3. - Emisní parametry nových bodových zdrojů znečištění ovzduší

Plynové ohřívače TUV		
Počet navržených ohřívačů	3	ks
Objem ohřívačů	3 x 300	litrů
Maximální spotřeba plynu	25 (3 x 8,3)	m ³ /hod
Denní spotřeba plynu	140	m ³ /den
Očekávaná roční spotřeba plynu	52 000	m ³ /rok
Hmotnostní tok NO _x	40	g/hod
Hmotnostní tok PM10	0,5	g/hod
Bytový dům A		
Množství odsávaného vzduchu	6 600	m ³ /hod
Výška výduchu	17	m
Hmotnostní tok NO _x	0,446	g/hod
Hmotnostní tok PM10	0,020	g/hod
Hmotnostní tok BEN	0,011	g/hod
Hmotnostní tok BaP	0,069	μg/hod
Bytový dům B		
Množství odsávaného vzduchu	4 500	m ³ /hod
Výška výduchu	14	m
Hmotnostní tok NO _x	0,304	g/hod
Hmotnostní tok PM10	0,014	g/hod
Hmotnostní tok BEN	0,008	g/hod
Hmotnostní tok BaP	0,047	μg/hod



Bytový dům C		
Množství odsávaného vzduchu	4 800	m ³ /hod
Výška výduchu	14	m
Hmotnostní tok NO _x	0,325	g/hod
Hmotnostní tok PM10	0,015	g/hod
Hmotnostní tok BEN	0,008	g/hod
Hmotnostní tok BaP	0,050	μg/hod
Bytový dům D		
Množství odsávaného vzduchu	5 700	m ³ /hod
Výška výduchu	14	m
Hmotnostní tok NO _x	0,385	g/hod
Hmotnostní tok PM10	0,017	g/hod
Hmotnostní tok BEN	0,010	g/hod
Hmotnostní tok BaP	0,060	μg/hod

Pro výpočet emisí z liniových zdrojů byly použity emisní faktory dle metodického doporučení Ministerstva životního prostředí (program MEFA02) a výše uvedená intenzita dopravy. Rychlost vozidel na volných komunikacích byla volena na úrovni 30 km/h (eventuelně 50 km/h, dle místního šetření) a v okolí sledovaných křižovatek a na parkovacích plochách v areálu bytových domů byla rychlost volena na úrovni 5 km/h.

Tabulka č. 4. - Emise produkované dopravou v areálu Brána Beskyd I

Zdroj	PM10	NOx	Benzen	BaP
	<i>kg/rok</i>	<i>kg/rok</i>	<i>kg/rok</i>	<i>mg/rok</i>
podzemní parkoviště	0,105	2,286	0,053	0,353
nadzemní parkoviště a příjezdové komunikace	0,400	2,554	0,054	0,358
Celkem	0,505	4,840	0,106	0,711

Pro hodnocení vlivů záměru na okolní ovzduší byla zpracována Rozptylová studie – viz přílohu č. 6.

B.III.2. Odpadní vody

Během výstavby

Během výstavby areálu se předpokládá vznik splaškových odpadních vod a dešťových vod. Staveniště bude vybaveno mobilním sociálním zařízením. Dešťové vody budou volně zasakovat do terénu. Odpadní vody z čištění veřejných komunikací budou odvedeny stávajícími vpustěmi do kanalizace.

Během provozu

Venkovní kanalizace a přípojka budou odvádět dešťové a splaškové vody ze všech bytových domů A, B, C a D pomocí nových přípojek do stávající jednotné veřejné kanalizace, ve správě SmVaK Ostrava a.s. Předběžně je uvažováno s plastovým potrubím DN 150. Dle potřeby budou před objektem rozmístěny spojné a kontrolní šachty. Veřejná kanalizace odvádí vody na městskou ČOV.



Z objektu nebudou vypouštěny žádné zvláštní technologické vody. Odpadní vody budou splňovat limity stanovené kanalizačním řádem SmVaK Ostrava a.s. Množství splaškových vod je přibližně shodné s množstvím odebrané pitné vody – tedy 8 280 m³ za rok.

Množství dešťových vod činí odhadem 5 500 m³ za rok.

B.III.3. Odpady

Během výstavby

Odpady budou během výstavby vznikat především z demolic stávajících objektů. Množství těchto odpadů nelze v současné době s ohledem na projekční připravenost stavby stanovit (odhadem řádově stovky tun). Veškeré odpady z demolice budou předány osobě oprávněné k nakládání s odpady.

Stavební odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku odpadu. Výkopové zeminy budou ze staveniště odvezeny a podle kvality buď uloženy na skládku příslušné kategorie nebo využity na jiné lokalitě. Během zemních prací bude výkopová zemina sledována a v případě podezření na její kontaminaci z ní bude odebrán vzorek. Do doby vyhodnocení laboratorního rozboru nebude zemina ze staveniště odvezena.

Tabulka č. 5. - Přehled předpokládaných druhů odpadů vznikajících při výstavbě (dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se vyhláší Katalog odpadů)

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek, nebo těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtry, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtry, čistící tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
17 xx xx	Stavební a demoliční odpady	O/N
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 03 ..	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	O/N
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely	O
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O



Během provozu

Provoz bytů a obchodu není spojen s významnou produkcí odpadů. Lze konstatovat, že odpadové hospodářství je do značné míry bezproblémové a zčásti produkuje odpady dále využitelné. Zejména se jedná o obaly - papír a lepenka, plasty, sklo apod. Z údržby a obslužných provozů vzniká odpadní tkanina z čištění strojů a zařízení, odpadní strojní či hydraulické oleje a maziva, vše v malém množství. Při údržbě zeleně bude vznikat biologicky rozložitelný odpad (kompostovatelný).

Komunální odpad bude odvážen firmou zajišťující tyto služby pro město Frýdlant. Nebezpečné odpady budou odděleně shromažďovány (např. formou přistavení speciálního kontejneru) a odváženy oprávněnou firmou.

Tabulka č. 6. - Přehled druhů odpadů vznikajících při provozu areálu

Katalogové číslo odpadu	Název druh odpadu	Kategorie
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Odpady budou ukládány ve vymezeném prostoru, v prostorech/nádobách k tomu určených. Využitelné složky odpadu budou ukládány v samostatných oddělených nádobách.

B.III.4. Hluk

V současné době se přímo v zájmové lokalitě nenachází zdroje hluku (je zde volná travnatá plocha a dva opuštěné objekty). Doléhá sem však hluk z okolních komunikací. Příjezdovou komunikací k budoucí ulici Poštovní, J. Trčky a Nádražní. Četnost dopravy na těchto komunikacích byla zjištěna sčítáním provedeném dne 10.6.2008 - viz tabulku č. 7.

Období výstavby

V období výstavby bytových domů se předpokládá provoz 20 těžkých nákladních automobilů a 10 osobních automobilů denně v denní době. Vjezdy na stavební pozemky jsou možné stávajícími vjezdy z ulice Nádražní a Poštovní. Na staveništi se předpokládá provoz těžké stavební techniky (pro účely výpočtu hlukové studie byla situace modelována čtyřmi zdroji s $L_{WA} = 99$ dB). Předpokládaná doba výstavby je 16 měsíců.



Období provozu

V nových bytových domech bude zřízeno 72 stání v suterénu budov:

dům A	v suterénu garážového objektu	22 stání
dům B	v suterénu	15 stání
dům C	v suterénu	16 stání
<u>dům D</u>	<u>v suterénu</u>	<u>19 stání</u>
v suterénu celkem		72 stání

Celkem 87 parkovacích stání bude mimo domy, z toho na venkovních parkovištích 67 stání a 20 míst na parkovacího střeše objektu (u domu A) pro návštěvníky obchodního centra. Podél ulice J. Trčky budou umístěna 2 parkoviště s kolmým stáním P1 a P2. Na příjezdové účelové komunikaci z ul. J. Trčky budou zřízena 3 parkoviště P3, P4 a P5. Na příjezdové účelové komunikaci z ul. Poštovní bude po pravé straně parkoviště P6 a na straně levé parkoviště P7. Pro účely výpočtu se předpokládá jednoapůlnásobná obměna všech parkovacích stání v době denní pro parkoviště u domů a čtyřnásobná obměna u stání pro obchod. V noční době se předpokládá obměna poloviny parkovacích stání u domů (rezidentní zóna).

Tabulka č. 7. - Průměrná denní četnost provozu na obslužných komunikacích (na základě orientačního sčítání dopravy)

Profil	N _{oa}	N _{na}	N _{oa}	N _{na}
	denní doba		noční doba	
vjezd z ul. Poštovní	51	2	17	0
vjezd z ul. Nádražní	66	2	22	0
vjezd z ul. J. Trčky (pro domy A, B, C)	216	2	72	0
vjezd z ul. J. Trčky (pro dům D)	57	0	19	0
parkoviště P1	14	0	5	0
parkoviště P2	30	0	10	0
parkoviště P3	8	0	3	0
parkoviště P4	8	0	3	0
parkoviště P5	17	0	6	0
parkoviště P6	14	0	5	0
parkoviště P7	12	0	4	0
garáže u domu A	80	0	0	0

Tabulka č. 8. - Průměrná denní četnost provozu

Komunikace	Stav bez realizace stavby, r. 2010		Období výstavby		Stav po realizaci stavby r. 2010	
	OA	NA	OA	NA	OA	NA
ul. J. Trčky	152	5	152	5	368	7
ul. Nádražní	704	45	714	65	770	47
ul. Poštovní	1810	198	1820	218	1860	200

Předpokládá se, že v jednotlivých bytech nových domů budou instalovány mezi stropem a podhledem koupelny a WC malé bytové VZT jednotky, které budou napojeny do sběrného potrubí ústící nad střechu budovy (2 sběrná potrubí u každého domu). Akustický



výkon jednotky je $L_{WA} = 43$ dB (okolí) a výtlačk 51 dB. Šachta sběrného potrubí nesousedí v žádném podlaží s chráněnou místností bytové jednotky.

Garáže v suterénu jednotlivých domů budou odvětrávány, potřebné množství odsávané vzdušiny a akustické výkony ventilátorů jsou uvedeny v následující tabulce. Ventilátory budou umístěny nad střechou domů.

Tabulka č. 9. - Parametry odvětrání podzemních garáží

Dům	Odsávané množství vzduchu (m ³)	L _{WA} (dB)
A	7 500	75,2
B	4 200	72,7
C	4 800	73,3
D	6 600	74,7

Pro hodnocení vlivů záměru na hlukovou situaci u okolních stávajících obytných objektů i u plánovaných bytových domů byla zpracována Hluková studie – viz přílohu č. 7.

ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Přímo v zájmové ploše se prvky ÚSES nenacházejí. Nejbližším prvkem je regionální biokoridor vymezený podél toku Ostravice (cca 750 m východním směrem od zájmové lokality) s vloženými regionálními biocentry.

Zvláště chráněná území, Natura 2000

Zájmové území neleží ve zvláště chráněném území (ZCHÚ) ani v území soustavy Natura 2000.

Nejbližše zájmovému území jsou situovány:

- ◆ Chráněná krajinná oblast Beskydy v nejkratší vzdálenosti cca 3 km východně, v níž je obsažena i řada maloplošných ZCHÚ. Beskydy jsou zároveň ptačí oblastí (PO) a evropsky významnou lokalitou (EVL) v soustavě Natura 2000.

Mimo CHKO Beskydy se nachází:

- ◆ Přírodní památka Koryto řeky Ostravice ve vzdálenosti 2,4 km jv.;
- ◆ Přírodní rezervace Skalka cca 5 km jz.



Významné krajinné prvky (VKP), památné stromy

Nejbližšími významnými krajinnými prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, jsou vodní toky:

- Ostravice a její niva, cca 800 m východně od zájmové lokality,
- Hutný potok, cca 250 m sz. východně od zájmové lokality,
- potok Bahno je v blízkosti zájmové lokality zatrubněn a neplní tak funkci VKP.

Registrované VKP se v zájmovém území ani okolí nenacházejí. Rovněž zde nejsou evidovány památné stromy.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C.II.1. O vzduší

Klimatické faktory

Podle základních klimatologických charakteristik (Quitt, 1971) patří okolí zájmového území do klimatického okrsku mírně teplé oblasti MT2. Oblast je charakterizována krátkým létem, mírným až mírně chladným, mírně vlhkým, přechodným obdobím krátkým s mírným jarem a mírným podzimem, zimou normálně dlouhou s mírnými teplotami, suchou s normálně dlouhou sněhovou pokrývkou.

Tabulka č. 10. - Klimatické charakteristiky

Počet letních dnů	20 – 30
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více	140 – 160
Počet mrazových dnů	110 – 130
Počet ledových dnů	40 – 50
Průměrná teplota v lednu	-3 až -4
Průměrná teplota v červenci	16 – 17
Průměrná teplota v dubnu	6 – 7
Průměrná teplota v říjnu	6 – 7
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	120 – 130
Srážkový úhrn ve vegetačním období	450 – 500
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	80 – 100
Počet dnů zamračených	150 – 160
Počet dnů jasných	40 – 50

Tabulka č. 11. - Četnost směru větrů (převzato z rozptylové studie, Výtisk, 2008)

Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří	Součet
%	14,46	14,09	3,13	2,63	13,6	33,44	7,96	4,25	6,44	100



Z předchozí tabulky lze odvodit, že nejčastěji v roce se vyskytuje jihozápadní směr proudění větrů, a to ve 33,44 % roku, tj. 122 dní ročně. Rychlosti proudění větrů se nejčastěji pohybuje v rozmezí rychlostí 2,5m/s až 7 m/s.

Nejčastěji se vyskytující stabilitní vrstvou atmosféry je IV. třída stability (izotermní) s četností 37,1% což je přibližně 135 dnů v roce. Tato třída stability je charakteristická indiferentním teplotním zvrstvením, což je běžný případ dobrých rozptylových podmínek. Z hlediska rozptylu škodlivin je nejméně příznivá I. třída stability atmosféry charakterizovaná častou tvorbou inverzních stavů. I. třída stability se v posuzované oblasti vyskytuje průměrně 21 dnů ročně.

Kvalita ovzduší

Svou polohou spadá místo stavby pod působnost stavebního úřadu ve Frýdlantu nad Ostravicí. Dle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat roku 2006, uveřejněného ve Věstníku MŽP 4/2008 byl na 100 % území, které spadá do působnosti Stavebního úřadu ve Frýdlantu nad Ostravicí překračován imisní limit pro denní imisní koncentrace suspendovaných částic PM10 a na 12,5 % území byl překračován imisní limit ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Imisní limity pro ostatní sledované látky nebyly dle věstníku MŽP na území spadající pod působnost stavebního úřadu ve Frýdlantu nad Ostravicí překračovány.

Nejbližší stanicí imisního monitoringu je monitorovací stanice TCELM (1356 dle IS-KO), která leží v Čeladné. Vzdálenost stanice TCELM od místa stavby je přibližně 5 km a reprezentativní dosah stanice je v rozsahu oblastního měřítka (4-50 km), což umožňuje použít zde naměřená data jako dostatečně reprezentativní pro stanovení imisního pozadí v zájmové lokalitě. Na této stanici se měří denní a roční koncentrace PM10.

Vzhledem k tomu, že na stanici TCELM se neprovádí vyhodnocování krátkodobých imisních koncentrací oxidu dusičitého, byly pro hodnocení těchto krátkodobých imisních koncentrací použity údaje naměřené na stanici TFMIA, která se nachází ve Frýdku-Místku. Reprezentativní dosah stanice je v rozsahu okrskového měřítka (0,5-4 km) a vzdálenost stanice od místa stavby je cca 8,8 km vzdušnou čarou. S jistým nadhledem lze naměřená data použít jako reprezentativní pro stanovení imisního pozadí z pohledu hodinových koncentrací oxidu dusičitého.

Měření a vyhodnocování imisních koncentrací benzenu a benzo(a)pyrenu není předmětem žádné monitorovací stanice kvality ovzduší v zájmové lokalitě ani v její blízkosti a použitelné údaje o imisním pozadí nejsou z pohledu těchto látek k dispozici.

Následující tabulky uvádí hodnoty naměřených imisních koncentrací na uvedených monitorovacích stanicích.



Tabulka č. 12. - Naměřené hodnoty imisních koncentrací PM10 v roce 2007 na stanici TCELM [ng/m³]

Hodinové hodnoty				Denní hodnoty (LV=50)				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty (LV=40)		
Max.		95%Kv	50%Kv	Max.	36MV	VoL	50%Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
Datum		99,9%Kv	98%Kv	Datum	Datum	VoM	98%Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
~	~	~	~	134,0	50,0	33	20,0	25,6	22,3	17,2	34,4	24,9	19,09	364
~	~	~	~	24.03.	14.03.	33	87,0	90	90	92	92	19,3	2,07	1

Tabulka č. 13. - Naměřené hodnoty imisních koncentrací NO₂ v roce 2007 na stanicích imisního monitoringu [ng/m³]

Hodinové hodnoty (LV=200, MT=30)				Denní hodnoty				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty (LV=40, MT=6)		
Max.	19MV	VOL	50%Kv	Max.		95%Kv	50%Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
Date	Date	VOM	98%Kv	Date			98%Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
TCELM														
~	~	~	~	51,4	~	30,5	13,8	12,2	15,2	14,5	20,3	15,6	7,76	365
~	~	~	~	21.12.	~	~	37,5	90	91	92	92	13,8	1,66	0
TFMIA														
118,8	74,8	0	17,6	63,4	~	37,3	18,9	22,3	16,9	16,7	28,0	21,0	8,89	358
19.11.	21.11.	0	55,3	19.11.	~	~	41,7	87	91	89	91	19,3	1,51	3

Tabulka č. 14. - Zkratky použité v imisních tabulkách

4MV, 19MV, 25MV, 36MV	4., 19., 25., 36. nejvyšší hodnota v kal. roce pro daný časový interval
50%kv	50% kvantil
95%kv	95% kvantil
98%kv	98% kvantil
99,9%kv	99,9% kvantil
C1q, C2q, C3q, C4q	počet hodnot, ze kterých je spočítán aritmetický průměr za dané čtvrtletí
č.p.	absolutní četnost překročení IH _d
č.p.%	relativní četnost překročení IH _d
DAT.	datum výskytu MAX.
dv	doba trvání nejdelšího souvislého výpadku
LV	limitní hodnota
MAX.	hodinové, 8hod. nebo denní maximum v roce
MAX8h	denní maximum v roce pro ozon v čase 9.00 – 17.00 hod. UTC
mc	měsíční četnost měření
MT	mez tolerance pro rok 2004
N	počet měření v roce
pLV	počet překročení LV
pMT	počet překročení LV+MT
S	směrodatná odchylka
SG	standardní geometrická odchylka
VoL	počet překročení limitní hodnoty LV
VoM	počet překročení meze tolerance LV+MT
X	roční aritmetický průměr
X1q, X2q, X3q, X4q	čtvrtletní aritmetický průměr
XG	roční geometrický průměr
Xm	měsíční aritmetický průměr



C.II.2. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Zájmová lokalita se nachází v dílčím povodí řeky Ostravice (číslo hydrologického pořadí 2-03-01-027) s plochou povodí 31,517 km².

Dle mapy regionů povrchových vod (Vlček, 1971) se zájmové území nachází v oblasti V-B-3-e, která je charakterizována jako oblast velmi vodná ($q = 15$ až 25 l/s.km²) s nejvodnějším měsícem dubnem. Retenční schopnost území je malá, odtok je středně rozkolísaný a koeficient odtoku vysoký.

Zájmové území je generelně odvodňováno směrem k severu souhlasně se směrem proudění vodotečí protékajících východně YA západně od lokality.

Podzemní voda

Dle mapy regionů mělkých podzemních vod (Kříž, 1971) náleží předmětná lokalita do oblasti II E 5, která je charakterizována jako oblast se sezónním doplňováním zásob, s nejvyšším výskytem stavů hladin podzemních vod a vydatností pramenů v období květen - červen a nejnižším září - listopad. Průměrný specifický odtok podzemních vod z území je 1,51 až 2,00 l/s.km².

V zájmové lokalitě a jejím blízkém okolí se nenacházejí zdroje podzemní vody pro zásobování obyvatel pitnou vodou ani sem nezasahují ochranná pásma vodních zdrojů. Frýdlant n.O. je zásobován pitnou vodou z městského vodovodního řadu.

Lokalita se nachází mimo záplavové území.

Hladina podzemní vody se vyskytuje v houbce cca 2-4 m pod terénem. Generelní směr proudění podzemní vody je k SSV až SV k místní erozní bázi – koryto řeky Ostravice. (Stránský, 2008)

Kvalita podzemní vody z hlediska využitelnosti pro zásobování pitnou vodou je málo vhodná až nevhodná, jedná se o vody II. kategorie vyžadující složitější úpravu. Jakost podzemní vody je výrazně závislá na jakosti atmosférických srážek, které jsou hlavní dotací mělkého kolektoru. Zdržení podzemní vody v mělkém fluvialním kolektoru je relativně malé, ale i přesto bude částečně docházet ke změně hlavních fyzikálně-chemických parametrů – především působením nadložních nehomogenních návozů při transportu k hladině podzemní vody.

Z laboratorních analýz odebraného vzorku podzemní vody (Stránský, 2008) vyplývá následující zhodnocení:

- velmi vysoká agresivita na ocel dle ČSN 03 8375 v položce vodivost a CO₂agres. dle Heyera; velmi nízkou agresivitu pro reakci prostředí (pH) a SO₃ + Cl;
- slabá agresivita na betonové konstrukce dle ČSN EN 206 – 1 vzhledem k obsahu CO₂agres. dle Heyera;
- podzemní voda je středně tvrdá. Celková tvrdost je 3,30 mval.l⁻¹;
- reakce vody je neutrálního charakteru (pH je 7,1).



C.II.3. Půda

Dle mapy pedogenetických asociací (Pelíšek, Sekaninová, 1975) náleží předmětné území do oblasti asociací hnědozemí přírodních a zemědělsky zkulturněných nížin a pahorkatin.

Většina pozemků je zařazena v katastru nemovitostí jako ostatní plochy, případně jako zastavěná plocha a nádvoří. Pouze pozemky č. 358/1 (366 m²) a 358/2 (569 m²) jsou vedeny jako zemědělský půdní fond, druh pozemku zahrada s BPEJ 72213. Podle hlavní půdní jednotky (22) se jedná o hnědé půdy a rendziny na zahliněných písčitých substrátech; většinou lehčí nebo středně těžké, méně výsušné.

Vzhledem k tomu, že se jedná o území dříve zastavěné, je většina plochy pokryta navážkami (mocnosti 0,4-0,8 m). Pokud se vyskytuje přirozená humózní vrstva, dosahuje mocnosti 0,2 m (Stránský, 2008).

Na převážné části lokality (dnes volné prostranství) se v minulosti nacházel dřevozpracující podnik. Z tohoto důvodu nelze vyloučit případnou lokální kontaminaci svrchních vrstev půdy.

C.II.4. Geofaktory

Geomorfologická pozice

Regionální geomorfologická rajonizace reliéfu (Czudek, 1972) zahrnuje zájmovou lokalitu do provincie Západní Karpaty, podsoustavy Západobeskydské podhůří, Podbeskydská pahorkatina, Frenštátská brázda. Z morfologického hlediska je zařazena do pánví, kotlin a brázd kvartérních struktur v oblasti podhorských náplavových kuželů. Lokalita se nachází na údolní terase řeky Ostravice a vykazuje relativně rovinný charakter s velice mírným sklonem k SSV. Nadmořská výška zájmové lokality je cca 358 m n.m.

Geologické poměry

Zájmová lokalita spadá z pohledu geologické rajonizace do skupiny příkrovů Západních Karpat. Skalní podloží je tvořeno hradištskými vrstvami slezské jednotky v godulském vývoji. Jedná se o černý drobně až středně rytmický flyš s převahou tmavých jílovců.

Kvartér je zastoupen fluviálními sedimenty řeky Ostravice, konkrétně šterky a povodňovými hlínami údolní nivy (holocén) o celkové mocnosti cca 5 m.

Ověřený geologický profil (Stránský, 2008) je tvořen od povrchu terénu tenkou vrstvou jílovitých zemin s travním drnem, které jsou místy nahrazeny návozy nehomogenního charakteru (hlína, stavební suť, beton apod.). Mocnost návozů resp. jílovitých přípovrchových zemin dosahuje cca 0,2-0,8 m. Podloží je tvořeno především šterky nivního stupně řeky Ostravice, přičemž ve dvou případech byly ověřeny polohy písčitých jílovců v nadloží šterků. Báze jílovců dosahuje cca 1,6-1,8 m p.t. Podložní šterky jsou střednězrnné až hrubozrnné, středně ulehle. Jejich báze se vyskytuje v intervalu 3,5-5,5 m pod terénem.



Hydrogeologické poměry

Zájmová lokalita spadá z pohledu hydrogeologické rajonizace do skupiny příkrovů Západních Karpat. Širší okolí zájmové oblasti spadá z hlediska hydrogeologické rajonizace do rajónu 15 Kvartérní sedimenty v povodí Odry, subrajónu 151-1 Fluviální uloženiny Ostravice a Morávky.

Hlavní kvartérní hydrogeologický kolektor je tvořen vrstvou fluviálních štěrkových sedimentů nižšího údolního-nivního terasového stupně řeky Ostravice. Jedná se o víceméně vodorovně uložený průlinový kolektor mírně zahliněných písčitých štěrků. Štěrky tvoří kolektor s průměrnou transmisivitou v rozpětí $T=1.10^{-4}-1.10^{-3} \text{ m}^{-2} \cdot \text{s}^{-1}$. Mocnost průlinového kolektoru na zájmové lokalitě dosahuje do cca 3-5 m.

Podloží kolektoru je tvořeno skalními a poloskalními horninami slezské jednotky, které jsou relativním bazálním izolátorem. V nadloží štěrků se vyskytuje jednak vrstva navážek proměnlivého charakteru a lokálně povodňové hlíny.

Podzemní voda byla naražena (Stránský, 2008) v úrovni 2,4-3,0 m p.t. a zvodněná mocnost dosahuje intervalu 1,2-2,5 m. Generelní směr proudění podzemní vody je k SSV až SV k místní erozní bázi – koryto řeky Ostravice.

Dotace vody do mělkého geohydrodynamického systému kvartérní sedimentace je především z atmosférických srážek. Hladina podzemní vody může v průběhu hydrologického roku kolísat až o 0,5 m.

Geodynamické jevy

Zájmová lokalita leží v rovinatém terénu, nevyskytují se zde potenciální ani aktivní svahové deformace. Širší okolí zájmového území lze na základě dostupných informací označit jako seismicky stabilní (zdroj: Mapa seismických oblastí a hlavních zemětřesení pozorovaných v ČR v letech 1756 - 1956, ÚSG, 1958; Mapa seismických oblastí na území ČSSR, ČSN 73 0036).

Zájmové území se dle map vlivů důlní činnosti vedených při České geologické službě - Geofond (www.geofond.cz) nachází mimo poddolované území.

C.II.5. Přírodní zdroje

V zájmovém území nejsou dle Surovinového informačního subsystému (SURIS) vedeného při České geologické službě - Geofond (www.geofond.cz) evidovány žádné přírodní zdroje (dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska a prognózní zdroje, průzkumná území a zvláště chráněná území).

Severně ve vzdálenosti cca 1,5 km se nachází chráněné ložiskové území zemního plynu č. 23860000 „Rožnov pod Radhoštěm I.“. Ložisko je částečně těženo (těžený dobývací prostor č. 40053, organizace Unigeo, a.s.) a částečně vedeno jako dosud netěžená ložisková výhradní plocha ID 323860000, č. ložiska 3238600.



C.II.6. Fauna a flóra

V zájmové lokalitě byl začátkem června 2008 proveden biologický průzkum za účelem zjištění současného stavu výskytu fauny a flóry.

Fauna

Vzhledem k tomu, že se v zájmovém území po určitou dobu nevykonává žádná činnost (přibližně před 5 lety zde byl ukončen provoz dřevozpracujícího podniku), území je volné, zčásti porostlé vzrostlými stromy, byl zde zaznamenán poměrně značný výskyt živočichů.

Průzkumem bylo zjištěno, že v místě záboru ani v bezprostředně přilehlém území není předpoklad výskytu ohrožených populací měkkýšů. Výskyt druhů a společenstev členovců, nelze z hlediska kvantity a kvality označit za určující pro udržitelný rozvoj populací druhů zájmových z hlediska ochrany přírody. Z ohrožených druhů je předpokládán pouze výskyt několika jednotlivých druhů eurytopních²⁾, které jsou v urbanizované krajině na vhodných místech vesměs široce a plošně rozšířeny – v území byl podle očekávání zjištěn výskyt čmeláků (všichni čmeláci rodu *Bombus* patří mezi zvláště chráněné druhy - ZCHD). Pokud se vyskytnou vzácnější druhy hmyzu, pak se bude jednat o druhy vázané vývojem na starší dřeviny, přechodně se mohou vyskytnout zástupci druhů s vysokou schopností se přemísťovat, jež mají stanoviště na lokalitách přirozenějšího charakteru v širokém okolí.

Přítomnost obojživelníků a plazů zjištěna nebyla, což odpovídá charakteru území. Co se týče avifauny, lze vzhledem k rozloze a charakteru lokality odhadnout, že v ploše záboru a v nejbližším okolí hnízdí okolo 20 druhů ptáků - hřivnáči, hrdličky zahradní, strakapoud velký, dále zástupci čeledi drozdovitých, pěnicovitých, sýkorovitých, pěnkavovitých atd., které jsou vesměs dobře adaptované na život v urbánním prostředí – řada z nich zaletuje za potravou na otevřené plochy s bylinnými porosty včetně kosených trávníků. Byl zjištěn výskyt jednoho zvláště chráněného druhu, a to lejska šedého – jeden pár má hnízdní okrsek v prostoru za kinem. Ze savců se vyskytuje např. krtek, ježek východní, kuna skalní, potkan. Ze ZCHD se vyskytuje veverka obecná, a na lokalitu pravděpodobně zalétají lovit netopýři.

Flóra

V sz. části území - v zahradě opuštěného rodinného domu – rostou převážně ovocné stromy (švestka domácí, třešeň ptačí, jablň domácí aj.), z listnatých dřevin např. jasan ztepilý, javor mléč, v keřovém patru např. pustoryl věncový. Na severní straně lokality – v blízkosti budovy bývalého kina je skupina vzrostlých modřínů opadavých. Jižně od kina roste lípa srdčitá, bříza bělokorá, jasan ztepilý, borovice vejmutovka, zerav západní, javor klen, borovice lesní, jilm habrolistý aj. V bylinném patru rostou běžné druhy rostlin zastoupené v kosených trávnících, případně v ruderalizovaných neudržovaných zákoutích, např. lipnice luční, jílek vytrvalý, srha říznačka, jitrocel větší, smetánka lékařská, pryskyřník prudký, jetel plazivý, pelyněk černobýl.

Jižní část lokality (bývalý výrobní areál) zaujímá převážně ruderalizovaná bylinná vegetace (např. smetánka lékařská, pýr plazivý, zlatobýl kanadský) s výskytem douglasky tiso-listé a ořešáku královského. Na jv. okraji je podél oplocení vysazena souvislá řada zeravu obrovského.

²⁾ Eurytop – je schopen existence v různém prostředí (i značně přeměněném).



C.II.7. Obyvatelstvo

Město Frýdlant n.O. má 9 847 obyvatel (www.statnisprava.cz). Zájmová lokalita je situována v obytné zástavbě mezi ulicemi Nádražní, Jana Trčky a Poštovní. Na severozápadní straně sousedí předmětný areál s osmipodlažním panelovým bytovým domem s obchody, severně a východně se na ulici Nádražní a Jana Trčky nacházejí rodinné domy a na jihozápadě čtyřpodlažní panelové obytné domy.

C.II.8. Hmotný majetek, kulturní památky

V zájmové ploše se dva opuštěné objekty: dvoupodlažní rodinný dům a bývalé kino (viz přílohu č. 8 Fotodokumentace).

V zájmové lokalitě se nenacházejí evidované kulturní ani archeologické památky. V seznamu nemovitých památek vedeném Státním památkovým úřadem (<http://monumnet.npu.cz>) jsou registrovány dva objekty nacházející se na ulici Jana Trčky ve Frýdlantě n.O.

Tabulka č. 15. - Nemovité památky v blízkosti posuzovaného záměru

Číslo rejstříku	Sídelní útvar	Část obce	čp.	Památko	Ulice
49018 / 8-3069	Frýdlant nad Ostravicí	Frýdlant	čp.344	jiná obytná stavba	J. Trčky
49019 / 8-3070	Frýdlant nad Ostravicí	Frýdlant	čp.611	jiná obytná stavba	J. Trčky

ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Během výstavby

V období výstavby bude prostor zdrojem emisí znečišťujících látek do ovzduší a zdrojem hluku. Výstavba je plánována v roce 2009-2010 a má trvat přibližně 16 měsíců. Nejhluchnější a nejprašnější práce budou spojeny s prováděním demolic stávajících objektů a zemních prací, které budou prováděny v prvních měsících stavby. Zbývající doba bude věnována vlastní stavbě bytových domů a zpevněných ploch. Předpokládá se, že stavební práce budou prováděny v pracovních dnech v denní době.

Zdrojem emisí budou nákladní vozidla a stavební mechanismy provádějící demolice, odvázející sutiny a přivázející stavební materiál a zařízení. Kromě toho bude zdrojem prašnosti plocha staveniště. Míra prašnosti závisí zejména na klimatických podmínkách a na organizaci prací. Obdobně dojde na staveništi a v jeho okolí k navýšení hlukové hladiny. Zdrojem hluku bude kromě stavebních prací také doprava stavebních materiálů a vnitřního vybavení domů.



Tabulka č. 16. - Hladiny hluku – výstavba bytových domů (denní doba)

Výp. bod číslo	Výška [m]	$L_{Aeq,T}$ [dB] doprava*	$L_{Aeq,T}$ [dB] stac. zdroje	$L_{Aeq,T}$ [dB] celkem
1	3,0	49,6	63,3	63,5
2	3,0	47,6	62,5	62,7
3	3,0	54,0	63,0	63,5
4	3,0	26,1	32,1	33,1
5	3,0	21,4	47,6	47,7

* dopravní obsluha stavby mimo veřejné komunikace

- ♦ **Výpočtový bod č. 1** – panelový 8podlažní dům č. p. 1400 na parc.č. 356/2 na ul. Nádražní, 2 m před východní fasádou, 3, 6, 12 a 18 m nad úrovní terénu
- ♦ **Výpočtový bod č. 2** – rodinný dům č. p. 508 na parc.č. 274 na ul. J. Trčky, 2 m před západní fasádou, 3 a 6 m nad úrovní terénu
- ♦ **Výpočtový bod č. 3** – bytový dům č.p. 1306 na parc.č. 345/2 na ul. Poštovní, 2 m před severní fasádou, 3, 6 a 12 m nad úrovní terénu
- ♦ **Výpočtový bod č. 4** - bytový dům č. p. 1362 na parc.č. 347/3 na ul. Poštovní, 2 m před jihozápadní fasádou, 3, 6 a 12 m nad úrovní terénu
- ♦ **Výpočtový bod č. 5** - dům č. p. 403 na parc.č. 352/1 na ul. Nádražní, 2 m před severní fasádou, 3 a 6 m nad úrovní terénu

Pro záměr byla v rámci oznámení EIA zpracována hluková studie (Suk, 2008), z níž plyne, že již v současné době je u domů na ulici Nádražní překračován hygienický limit jak v denní době, kdy hladina hluku dosahuje až 58,8 dB, tak v noci – vypočteno 49,9 dB.

V závěru hlukové studie se konstatuje, že během výstavby:

- a) v okolí výpočtových bodů č. 4 a 5 zůstane překročen hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích v denní době (bude dosahovat max. 59,6 dB);
- b) u ostatních výpočtových bodů nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro dopravní hluk v denní i v noční době;
- c) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v osmi nejhluchnějších hodinách v denní době.

Uvedené konstatování platí za podmíněk, že:

- ♦ Stavební práce nebudou prováděny v noční době.
- ♦ Hlučné stavební práce a práce spojené s provozem těžké stavební techniky budou prováděny pouze v době od 7.00 hod do 21.00 hod.

Vlivy výstavby se mohou projevit zhoršením psychické pohody obyvatel, negativní vlivy na zdravotní stav se nepředpokládají.

Během provozu

Z hlediska vlivů záměru na veřejné zdraví byly hodnoceny chemické škodliviny (emise z dopravy) a fyzikální faktor (hluk). Jako součást oznámení EIA byla zpracována rozptylová studie (Výtisk, 2008) a hluková studie (Suk, 2008), které hodnotily budoucí stav v okolí záměru.



Co se týče znečištění ovzduší – v rozptylové studii byl na základě modelového výpočtu zjišťován přírůstek imisní koncentrace oxidu dusičitého, oxidů dusíku, suspendovaných částic ve frakci PM10, benzenu a benzo/a/pyrenu v době provozu nového bytového areálu. Účelem studie bylo kvantifikovat míru doplňkové imisní zátěže způsobené provozem vozidel po místních a nově vybudovaných komunikacích a také v podzemních garážích. Ty budou nuceně odvětrávány nad střechy příslušných objektů.

Pro účely tohoto porovnávání bylo navrženo celkem 415 referenčních bodů, které byly voleny tak, aby byla pokryta trvale obydlená oblast posuzované lokality, pro kterou by mohla být posuzovaná výstavba bytových domů ve Frýdlantu nad Ostravicí jedním z významných zdrojů emisí. Navíc pak byla vypočtena doplňková imisní zátěž v individuálně volených referenčních bodech v předpokládaných problémových místech.

IRB - individuální referenční body – pro výpočet kvality ovzduší

- IRB1 – Třípodlažní obytný dům na rohu ulic Nádražní a Poštovní
- IRB2 – Třípodlažní obytný dům na rohu ulic Nádražní a Poštovní
- IRB3 – Rodinný dům na ulici Nádražní
- IRB4 – Výškový panelový dům na ulici Nádražní, poslední patro
- IRB5 – Rodinný dům na ulici Nádražní
- IRB6 – Rodinný dům na ulici Nádražní
- IRB7 – Rodinný dům na rohu ulic Nádražní a Palackého
- IRB8 – Rodinný dům na ulici Jana Trčky
- IRB9 – Rodinný dům na ulici Jana Trčky
- IRB10 – Rodinný dům na ulici Jana Trčky
- IRB11 – Čtyřpodlažní panelový dům na ulici Poštovní
- IRB12 – Rodinný dům na ulici Jana Trčky

Výpočtové body jsou vyznačeny v mapkách a obrázcích v textu rozptylové studie (viz přílohu č. 6).

Výpočet rozptylové studie byl proveden pro nejméně příznivé rozptylové podmínky a pro špičkový doplňkový provoz na všech sledovaných komunikacích v kombinaci se suchým obdobím a vysokou sekundární prašností (PM10). V praxi to znamená, že skutečné doplňkové imisní koncentrace sledovaných látek budou pravděpodobně nižší než doplňkové imisní koncentrace vypočtené rozptylovým modelem.

Z výsledků rozptylové studie plyne, že navržená výstavba bytových domů a obchodu v obytné zóně města Frýdlant nad Ostravicí, včetně související výstavby parkovacích stání a odvětrání podzemních garáží nezpůsobí výrazné změny z pohledu imisní zátěže vlivem sledovaných látek. U všech sledovaných látek se jedná pouze o nepatrné poměrné navýšení imisního pozadí, které tvoří celkovou imisní zátěž lokality. Navíc výstavba záměru způsobí sice navýšení dopravy, ale bude se jednat především o navýšení osobní dopravy, která má na kvalitu ovzduší podstatně nižší vliv než doprava nákladní a autobusová.

Vliv plynových ohříváčů teplé užitkové vody (TUV) na kvalitu ovzduší je rovněž minimální. Za určitých atmosférických podmínek ale může dojít k nárazu kouřové vlečky z kotelny objektu A na fasádu blízkého výškového domu. K této situaci může dojít při inverzní třídě stability a severovýchodním prouděním s nízkou rychlostí. I v případě takto specifikovaných podmínek, které mohou nastat přibližně po dobu 2,5 dne v roce, bude při součas-



ném provozu všech instalovaných ohřivačů na plný výkon maximální doplňková imisní koncentrace oxidu dusičitého nižší než 2 % imisního limitu.

Na základě porovnání vypočtených doplňkových imisních koncentrací s imisními limity lze předpokládat, že doplňková imisní zátěž trvale obydlených oblastí posuzované lokality vyvolaná posuzovaným záměrem je z pohledu ochrany ovzduší zanedbatelná, nebude prakticky postižitelná. Imisní limity pro některé sledované látky (PM10, benzo/a/pyren) jsou překročeny již v současné době, ale příspěvek nového zdroje bude minimální.

Podrobněji je problematika kvality ovzduší řešena v kapitole D.I.2 - Vlivy na ovzduší a klima - příloha č. 6.

Co se týče hluků během provozu areálu Brána Beskyd I, v hlukové studii byla modelována situace u stávajících i plánované obytné zástavby.

Výpočtové body pro modelování hlukové zátěže

- ◆ U stávajících objektů
 - **Výpočtový bod č. 1** – panelový 8podlažní dům č. p. 1400 na parc.č. 356/2 na ul. Nádražní, 2 m před východní fasádou, 3, 6, 12 a 18 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 2** – rodinný dům č. p. 508 na parc.č. 274 na ul. J. Trčky, 2 m před západní fasádou, 3 a 6 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 3** – bytový dům č.p. 1306 na parc.č. 345/2 na ul. Poštovní, 2 m před severní fasádou, 3, 6 a 12 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 4** - bytový dům č. p. 1362 na parc.č. 347/3 na ul. Poštovní, 2 m před jihozápadní fasádou, 3, 6 a 12 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 5** - dům č. p. 403 na parc.č. 352/1 na ul. Nádražní, 2 m před severní fasádou, 3 a 6 m nad úrovní terénu
- ◆ U plánovaných objektů
 - **Výpočtový bod č. 6** - projektovaný bytový dům A, 2 m před jižní fasádou, 6 a 12 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 7** - projektovaný bytový dům B, 2 m před severní fasádou, 6 a 12 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 8** - projektovaný bytový dům D, 2 m před severní fasádou, 6 a 12 m nad úrovní terénu

U výpočtových bodů 6, 7, 8 byl modelován hluk pouze ze stacionárních zdrojů.

Pro hodnocení dopravního hluku byly použity body ve výšce 3 m. Hluk ze stacionárních zdrojů byl hodnocen v úrovních (6, 12 a 18 m) vzhledem k umístění VZT na střechách objektů.

Výpočtové body jsou vyznačeny v obrázcích v textu hlukové studie.



Ze závěrů hlukové studie plyne, že vlivem provozu bytových domů Brána Beskyd I ve Frýdlantu nad Ostravicí, za dodržení níže uvedených podmínek, v chráněném venkovním prostoru, definovaném v souladu s § 30, odst.3) zákona č. 258/2000 Sb.

- a) v okolí výpočtových bodů č. 4 a 5 zůstane překročen hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích v denní i v noční době (dosáhne max. 59,4 dB ve dne a 50,8 dB v noci);
- b) v okolí výpočtového bodu č. 2 (na ul. J. Trčky) dojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích v denní (58,2 dB) i v noční době (49,3 dB). U tohoto rodinného domu je navrženo kompenzační opatření formou výměny stávajících oken za okna s vyšší neprůzvučností);
- c) u ostatních výpočtových bodů nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro dopravní hluk v denní i v noční době;
- d) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v osmi nejhlučnějších hodinách v denní době;
- e) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v nejhlučnější hodině v noční době

Podmínky, za kterých platí předchozí konstatování:

- ◆ Hluk emitovaný vzduchotechnickými zařízeními nesmí vykazovat tónové složky.
- ◆ Sání a výtlaky VZT zařízení budou opatřeny tlumiči hluku o útlumu minimálně 5 dB.
- ◆ V domě č. p. 508 na parc.č. 274 (ul. J. Trčky) bude realizována výměna oken.

Podrobněji je problematika hluku řešena v kapitole D.I.3 - Vliv na hlukovou situaci a v hlukové studii - příloha č. 7.

Osvětlení a oslunění okolních domů se po výstavbě nového areálu díky dostatečnému odstupu nezmění.

Sociálně ekonomické vlivy

Realizací záměru se zvýší nabídka kvalitního bydlení v rezidenční části Frýdlantu n.O., v blízkosti centra města. Stavby jsou koncipovány jako bezbariérové. Na parkovištích jsou u vstupů vyhrazena stání pro handicapované osoby.

Nová prodejna bude sloužit především pro obyvatele okolních domů, a to jak nových, tak stávajících. Vzhledem k umístění přímo u obytných domů usnadní běžný nákup i méně pohyblivým lidem. Jako pozitivní lze také hodnotit vytvoření nových pracovních míst.

Vlivy na veřejné zdraví lze celkově hodnotit jako nevýznamné - za předpokladu dodržení podmínek specifikovaných v kap. 8 Hlukové studie a uvedených i v této kapitole D.I.1. Vlivy na sociálně ekonomickou situaci obyvatel hodnotíme jako pozitivní, dlouhodobé.

Jako mírně pozitivní lze hodnotit náhradu ruderalizovaných ploch s výskytem rostlin s alergenním účinkem (např. pelyněk) novými travnatými plochami, které budou pravidelně koseny.



D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby

V době výstavby areálu dojde na přechodnou dobu (cca 16 měsíců) ke zhoršení současného stavu ovzduší v důsledku zvýšených emisí znečišťujících látek. Prostor staveniště bude plošným zdrojem zejména prachu a výfukových plynů ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel. Kromě tuhých znečišťujících látek dojde ke zvýšení imisních koncentrací oxidů dusíku a organických látek obsažených ve výfukových plynech spalovacích motorů.

Práce spojené s úpravou staveniště budou plošným zdrojem znečištění ovzduší. Velikost vlivu závisí především na povětrnostních podmínkách a na organizaci a způsobu prováděných prací. Prašnost je možné omezit zkrácením prašných povrchů v období sucha.

Období provozu

Pro posouzení vlivu provozu obchodního domu byla zpracována rozptylová studie (Výtisk, 2008), která je uvedena v příloze č. 6. V rozptylové studii byl hodnocen vliv záměru na kvalitu ovzduší v zájmové lokalitě.

Účelem studie bylo kvantifikovat míru doplňkové imisní zátěže způsobené provozem vozidel po místních a nově vybudovaných komunikacích a také v podzemních garážích. Ty budou nuceně odvětrávány nad střechy příslušných objektů. Doplňková intenzita dopravy, kterou záměr a jeho provoz vyvolá a popis komunikací je podrobně uveden výše. Cílem této rozptylové studie bylo posoudit dopad těchto změn (navýšení intenzity dopravy a odvětrání podzemních garáží) na kvalitu ovzduší v lokalitě prostřednictvím hodnocení doplňkové imisní zátěže. Vypočtené hodnoty doplňkových imisních koncentrací pak představují nový příspěvek záměru (jeho vlivu) ke stávající imisní zátěži lokality, která je reprezentována imisním pozadím. Dále pak byly hodnoceny velikosti tohoto příspěvku ke stávajícímu imisnímu pozadí a také jeho podíl na plnění imisního limitu.

Pro účely tohoto porovnávání bylo navrženo celkem 415 referenčních bodů, ve kterých byl proveden výpočet imisní, resp. doplňkové imisní zátěže sledovanými látkami vznikajícími při užívání dříve specifikovaných liniových zdrojů emisí. Referenční body byly voleny tak, aby byla pokryta trvale obydlená oblast posuzované lokality, pro kterou by mohla být posuzovaná výstavba bytových domů ve Frýdlantu nad Ostravicí jedním z významných zdrojů emisí. Navíc pak byla vypočtena doplňková imisní zátěž v individuálně volených referenčních bodech v předpokládaných problémových místech – tzn. u blízké obytné zástavby, viz předchozí kap. D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo.

Výpočet rozptylové studie byl proveden pro nejméně příznivé rozptylové podmínky a pro špičkový doplňkový provoz na všech sledovaných komunikacích v kombinaci se suchým obdobím a vysokou sekundární prašností (PM10). V praxi to znamená, že skutečné doplňkové imisní koncentrace sledovaných látek budou pravděpodobně nižší než dále popisované doplňkové imisní koncentrace vypočtené rozptylovým modelem. Četnost výskytu těchto vypočtených maximálních koncentrací bude velmi nízká nebo se tyto koncentrace nevykytnou vůbec.

Tabulky s vypočtenými doplňkovými koncentracemi jsou uvedeny v kap.5 Rozptylové studie, grafické znázornění formou izolinií je uvedeno v přílohách Rozptylové studie.



◆ Oxid dusičitý

Podle imisního monitoringu ČHMÚ nejsou v posuzované lokalitě překračovány hodinové ani roční limity pro koncentrace NO₂. 19. nejvyšší měřená hodnota krátkodobých měřených koncentrací imisního pozadí je v úrovni 37,4 % imisního limitu pro hodinové koncentrace, průměrné roční měřené hodnoty imisního pozadí jsou v úrovni 45,8 % imisního limitu pro roční koncentrace.

Při hodnocení imisní zátěže oxidem dusičitým a vlivu výstavby bytových domů lze konstatovat, že dojde k navýšení imisních koncentrací po celé ploše zájmové lokality, ovšem velikost tohoto navýšení nebude vysoká. Z pohledu maximálních krátkodobých koncentrací (kde může krátkodobě při plném výkonu všech ohřivačů převažovat vliv bodových spalovacích zdrojů) dosahují hodnoty navýšení stávajícího imisního pozadí hodnot do 3,2 % stávajícího imisního pozadí, z pohledu ročních hodnot jsou ještě nižší. Do výpočtu zahrnuté doplňkové zdroje emisí budou z pohledu imisní zátěže oxidem dusičitým zanedbatelné, v praxi nepostižitelné. Výstavba posuzovaného záměru nebude významným zdrojem z pohledu imisní zátěže oxidem dusičitým.

◆ Suspendované částice frakce PM10

Na stanici imisního monitoringu TCELM v Čeladné se provádí měření denních i ročních koncentrací PM10. Měřená maximální denní imisní koncentrace PM10 na stanici TCELM je 134,0 µg/m³, 36MV (36. nejvyšší naměřená hodnota) je 50 µg/m³, což je zároveň hodnota imisního limitu, který smí být překročen 35krát ročně. Na základě těchto údajů lze říci, že podle imisního monitoringu ČHMÚ nejsou v zájmovém území překračovány imisní limity pro maximální denní imisní koncentrace PM10, ovšem pohybují se na hraně imisního limitu. Dle věstníku MŽP 4/2008 jsou tyto limitní hodnoty na území města překračovány.

Měřená průměrná roční koncentrace PM10 na stanici TCELM je 24,9 µg/m³, zatímco imisní limit je 40 µg/m³. Na základě těchto údajů lze říci, že podle imisního monitoringu ČHMÚ nejsou v zájmovém území překračovány imisní limity pro průměrné roční imisní koncentrace PM10. Měřené hodnoty ročních koncentrací se pohybují na úrovni 62,3 % imisního limitu.

Při hodnocení imisní zátěže suspendovanými částicemi frakce PM10 lze konstatovat, že v době provozu záměru dojde k navýšení imisních koncentrací po celé ploše zájmové lokality, ovšem velikost tohoto navýšení nebude vysoká. Z pohledu maximálních denních koncentrací dosahují hodnoty navýšení stávajícího imisního pozadí hodnot do 0,8 % stávajícího imisního pozadí (i zde je krátkodobě možný vliv spalovacích zdrojů pro ohřev TUV), z pohledu ročních hodnot jsou ještě nižší. Do výpočtu zahrnuté doplňkové zdroje emisí (nárůst dopravy v lokalitě a odtah z garáží) budou z pohledu imisní zátěže suspendovanými částicemi frakce PM10 naprosto zanedbatelné, v praxi nepostižitelné. Výstavba posuzovaného záměru nebude významným zdrojem z pohledu imisní zátěže vlivem suspendovaných částic frakce PM10.

◆ Benzen

Pro stanovení celkových imisních koncentrací (imisního pozadí) benzenu v zájmové lokalitě není dostatek relevantních údajů. Dle věstníku MŽP 4/2008 nejsou v zájmovém



území překračovány hodnoty imisního limitu pro benzen: imisní limit pro roční koncentrace je $5 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Hodnoty vypočtených doplňkových průměrných ročních imisních koncentrací benzenu způsobené provozem bytových domů se pohybují maximálně okolo hranice 0,01 % tohoto imisního limitu. Do výpočtu zahrnuté doplňkové zdroje emisí (nárůst dopravy v lokalitě a odtah z garáží) budou z pohledu imisní zátěže benzenem naprosto zanedbatelné, v praxi nepostižitelné. Výstavba posuzovaného záměru nebude významným zdrojem z pohledu imisní zátěže vlivem benzenu.

◆ Benzo/a/pyren

Pro stanovení celkových imisních koncentrací (imisního pozadí) benzo/a/pyrenu v zájmové lokalitě není dostatek relevantních údajů. Dle věstníku MŽP 4/2008 jsou na 12,5 % území, které spadá pod působnost stavebního úřadu ve Frýdlantu na Ostravicí překračována roční imisní limity pro benzo/a/pyren. Imisní limity pro roční koncentrace je $1 \text{ ng}/\text{m}^3$. Hodnoty vypočtených doplňkových průměrných ročních imisních koncentrací benzenu způsobené provozem bytových domů se pohybují maximálně okolo hranice 0,001 % tohoto imisního limitu. Do výpočtu zahrnuté doplňkové zdroje emisí (nárůst dopravy v lokalitě a odtah z garáží) budou z pohledu imisní zátěže benzo/a/pyrenem naprosto zanedbatelné, v praxi nepostižitelné. Výstavba posuzovaného záměru nebude významným zdrojem z pohledu imisní zátěže vlivem benzo/a/pyrenu.

Vliv na ovzduší lze celkově charakterizovat jako nevýznamný. Vliv na klima je nulový.

D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci

V rámci oznámení o posuzování vlivů na životní prostředí byla zpracována hluková studie předmětného záměru (Suk, 2008), která je uvedena v příloze č. 7.

V současné době se přímo v zájmové lokalitě nenachází zdroje hluku (je zde volná travnatá plocha a dva opuštěné objekty). Doléhá sem však hluk z okolních komunikací. Příjezdovou komunikací k budoucí ulici Poštovní, J. Trčky a Nádražní. Četnost dopravy na těchto komunikacích byla zjištěna sčítáním provedeném dne 10.6.2008 na dané lokalitě – tabulku č. 7 v kap. B.III.4. Hluk.

Ekvivalentní hladiny hluku byly vypočteny pro venkovní i vnitřní chráněný prostor definovaný v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. v několika výpočtových bodech:

Výpočtové body pro modelování hlukové zátěže

- ◆ U stávajících objektů
 - **Výpočtový bod č. 1** – panelový 8podlažní dům č. p. 1400 na parc.č. 356/2 na ul. Nádražní, 2 m před východní fasádou, 3, 6, 12 a 18 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 2** – rodinný dům č. p. 508 na parc.č. 274 na ul. J. Trčky, 2 m před západní fasádou, 3 a 6 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 3** – bytový dům č.p. 1306 na parc.č. 345/2 na ul. Poštovní, 2 m před severní fasádou, 3, 6 a 12 m nad úrovní terénu



- **Výpočtový bod č. 4** - bytový dům č. p. 1362 na parc.č. 347/3 na ul. Poštovní, 2 m před jihozápadní fasádou, 3, 6 a 12 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 5** - dům č. p. 403 na parc.č. 352/1 na ul. Nádražní, 2 m před severní fasádou, 3 a 6 m nad úrovní terénu
- ♦ U plánovaných objektů
- **Výpočtový bod č. 6** - projektovaný bytový dům A, 2 m před jižní fasádou, 6 a 12 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 7** - projektovaný bytový dům B, 2 m před severní fasádou, 6 a 12 m nad úrovní terénu
 - **Výpočtový bod č. 8** - projektovaný bytový dům D, 2 m před severní fasádou, 6 a 12 m nad úrovní terénu

Výpočtové body jsou vyznačeny v mapkách v textu hlukové studie.

Tabulka č. 17. - Hladiny hluku – výstavba bytových domů (denní doba)

Výp. bod číslo	Výška [m]	$L_{Aeq,T}$ [dB] doprava*	$L_{Aeq,T}$ [dB] stac. zdroje	$L_{Aeq,T}$ [dB] celkem
1	3,0	49,6	63,3	63,5
2	3,0	47,6	62,5	62,7
3	3,0	54,0	63,0	63,5
4	3,0	26,1	32,1	33,1
5	3,0	21,4	47,6	47,7

* dopravní obsluha stavby mimo veřejné komunikace

Tabulka č. 18. - Ekvivalentní hladiny dopravního hluku

Výp. bod č.	Výška [m]	$L_{Aeq,T}$ [dB] souč. stav	$L_{Aeq,T}$ [dB] výstavba	$L_{Aeq,T}$ [dB] cílový stav
denní doba				
1	3,0	39,5	45,3	40,0
2	3,0	54,5	54,0	58,2
3	3,0	41,8	42,2	45,3
4	3,0	58,2	58,5	59,4
5	3,0	58,8	59,6	59,2
noční doba				
1	3,0	30,6	-	31,1
2	3,0	45,7	-	49,3
3	3,0	33,3	-	36,8
4	3,0	49,7	-	50,8
5	3,0	49,9	-	50,3

Tučně jsou vyznačena překročení hygienického limitu

Tabulka č. 19. - Hladiny hluku – provoz bytových domů (stacionární zdroje + „vnitroareálová“ doprava)

Výp. bod č.	Výška [m]	L _{Aeq,T} [dB] doprava *)	L _{Aeq,T} [dB] stac. zdroje	L _{Aeq,T} [dB] celkem
		denní doba		
1	6	45,8	27,8	45,9
1	12	45,7	32,7	45,9
1	18	44,2	40,9	45,9
2	6	40,1	26,1	40,3
3	6	43,2	27,8	43,3
3	12	42,7	32,0	43,0
4	6	14,5	11,7	16,4
5	6	13,1	17,5	18,9
6	6	45,7	26,4	45,8
6	12	45,2	30,5	45,3
7	6	47,8	29,0	47,9
7	12	47,3	33,0	47,5
8	6	45,9	28,4	45,9
8	12	45,1	34,0	45,4
noční doba				
1	6	26,2	27,8	30,1
1	12	27,4	32,7	33,8
1	18	26,3	40,9	41,1**)
2	6	33,0	26,1	33,8
3	6	24,5	27,8	29,5
3	12	23,9	32,0	32,6
4	6	0	11,7	11,7
5	6	0	17,5	17,5
6	6	32,5	26,4	33,4
6	12	32,4	30,5	34,6
7	6	37,0	29,0	37,7
7	12	36,5	33,0	38,1
8	6	35,3	28,4	36,1
8	12	34,2	34,0	37,1

*) Doprava po účelových komunikacích.

***) Překročení limitu je způsobeno vzduchotechnikou na objektu „A“. Náprava bude řešena vhodným kompenzačním opatřením.

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy je v současné době překročen v okolí výpočtových bodů č. 4 a 5 v denní i v noční době. Vlivem provozu bytových domů dojde v předmětné lokalitě k navýšení dopravy a s ním souvisejícím nárůstem ekvivalentních hladin dopravního hluku. Nejvíce se tento nárůst projeví v okolí výpočtového bodu č. 2 a 3, kolem kterých bude směřována podstatná část dopravy, jejímž zdrojem a cílem budou parkovací plochy u bytových domů. Zde činí nárůst cca 4 dB a v okolí výp. bodu č. 2 je velmi pravděpodobné překročení hygienického limitu v denní i v noční době. Nárůsty v okolí dalších výpočtových bodů jsou v řádu 1 dB. Situace u domu č. p. 508 na parc.č. 274 (výp. bod č.2) bude řešena vhodným kompenzačním opatřením.



V období výstavby pravděpodobně nedojde k překročení hygienického limitu pro hluk ze stacionárních zdrojů. Podmínkou je, aby práce s těžkou stavební technikou byly prováděny v době 7.00 – 21.00 hod. Noční provoz na staveništi je vyloučen.

Vlivem provozu bytových domů (stacionární zdroje a vnitroareálová doprava) se překračování hygienického limitu v denní době nepředpokládá. V době noční je pravděpodobné překročení hygienického limitu v okolí výpočtového bodu 1 (8podlažní dům). Překročení je způsobeno VZT zařízením instalovaným na střeše budovy A. Tomu lze účinně zabránit montáží tlumičů hluku o útlumu minimálně 5 dB na všechna sání a výtlaky VZT zařízení. Realizací tohoto opatření zde poklesne ekvivalentní hladina v noční době na úroveň 37 – 38 dB.

Dále uvedené hodnocení výsledků platí za dodržení následujících **podmínek**:

1. Hluk emitovaný vzduchotechnickými zařízeními nesmí vykazovat tónové složky.
2. Sání a výtlaky VZT zařízení budou opatřeny tlumiči hluku o útlumu minimálně 5 dB.
3. Stavební práce nebudou prováděny v noční době.
4. Hlučné stavební práce a práce spojené s provozem těžké stavební techniky budou prováděny pouze v době od 7.00 hod do 21.00 hod.
5. V domě č. p. 508 na parc.č. 274 bude realizována výměna oken dle dohody majitele s investorem.

Hluk v chráněném venkovním prostoru staveb

Dle Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, § 11, odst. 4, se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb se stanoví součtem základní hladiny hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a místo dle přílohy č. 3.

- korekce	+15 dB	provádění povolených staveb, 7.00 - 21.00 hod
	+10 dB	provádění povolených staveb, 6.00 – 7.00 a 21.00 – 22.00 hod
	+10 dB	provoz na hlavní komunikaci
	+5 dB	provoz na veřejných komunikacích
	-10 dB	noční doba

Na základě výsledků uvedených v předchozích tabulkách lze konstatovat, že za dodržení výše uvedených podmínek, v chráněném venkovním prostoru, definovaném v souladu s § 30, odst.3) zákona č. 258/2000 Sb.

- ◆ vlivem výstavby bytových domů Brána Beskyd I ve Frýdlantu nad Ostravicí
 - a) v okolí výpočtových bodů č. 4 a 5 zůstane překročen hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích v denní době;
 - b) u ostatních výpočtových bodů nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro dopravní hluk v denní i v noční době;
 - c) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v osmi nejhlučnějších hodinách v denní době;



- ◆ vlivem provozu bytových domů Brána Beskyd I ve Frýdlantu nad Ostravicí:
 - a) v okolí výpočtových bodů č. 4 a 5 zůstane překročen hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích v denní i v noční době;
 - b) v okolí výpočtového bodu č. 2 (na ul. J. Trčky) dojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích v denní i v noční době;
 - c) u ostatních výpočtových bodů nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro dopravní hluk v denní i v noční době;
 - d) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v osmi nejhluchnějších hodinách v denní době;
 - e) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v nejhluchnější hodině v noční době.

Hluk ve vnitřním chráněném prostoru bytových domů

Kromě venkovního prostoru byl hodnocen hluk i ve vnitřním prostoru obytných domů.

Tabulka č. 20. - Hluk pronikající zvenčí – denní doba

Výp. bod	LpA [dB]	Podlaží	Objem místnosti [m3]	Plocha fasády [m2]	Plocha oken [m2]	Dnt' [dB]	Lpa,in [dB]
1	45,9	2	59,4	14,85	3,96	19,72	26,18
1	45,9	3	59,4	14,85	3,96	19,72	26,18
1	45,9	4	59,4	14,85	3,96	19,72	26,18
6	45,8	2	94,5	13,5	4,5	24,68	21,12
6	45,3	3	94,5	13,5	4,5	24,68	20,62
7	47,9	2	94,5	13,5	4,5	24,68	23,22
7	47,5	3	94,5	13,5	4,5	24,68	22,82
8	45,9	2	94,5	13,5	4,5	24,68	21,22
8	45,4	3	94,5	13,5	4,5	24,68	20,72

Tabulka č. 21. - Hluk pronikající zvenčí – noční doba

Výp. bod	LpA [dB]	Podlaží	Objem místnosti [m3]	Plocha fasády [m2]	plocha oken [m2]	Dnt' [dB]	Lpa,in [dB]
1	30,1	2	59,4	14,85	3,96	19,72	10,38
1	33,8	3	59,4	14,85	3,96	19,72	14,08
1	41,1	4	59,4	14,85	3,96	19,72	21,38
6	33,4	2	94,5	13,5	4,5	24,68	8,72
6	34,6	3	94,5	13,5	4,5	24,68	9,92
7	37,7	2	94,5	13,5	4,5	24,68	13,02
7	38,1	3	94,5	13,5	4,5	24,68	13,42
8	36,1	2	36,1	94,5	13,5	4,5	24,68
8	37,1	3	37,1	94,5	13,5	4,5	24,68

Dle Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, § 10, odst. 2 a 3 se hygienický limit v maximální hladině akustického tlaku A v chráněném vnitřním prostoru staveb stanoví:

- pro hluky šířící se ze zdrojů uvnitř budovy **součtem základní maximální hladiny akustického tlaku $L_{Amax} = 40 \text{ dB}$** a korekcí přihlížejících k využití prostorů a denní době podle přílohy č. 2
- pro hluky pronikající zvenčí **součtem základní hladiny ekvivalentní akustického tlaku $L_{Aeq,T} = 40 \text{ dB}$** a korekcí přihlížejících k využití prostorů a denní době podle přílohy č. 2.

korekce: - 10 dB noční doba

Na základě výsledků hlukové studie lze konstatovat, že vlivem provozu bytových domů Brána Beskyd I ve Frýdlantu nad Ostravicí, za dodržení výše uvedených podmínek, v chráněném vnitřním prostoru staveb:

- a) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluky pronikající zvenčí v denní ani v noční době;
- b) nedojde k překročení hygienického limitu v maximální hladině akustického tlaku pro hluky šířící se ze zdrojů uvnitř budovy v denní ani v noční době.

Vlivy na hlukovou situaci lze hodnotit jako mírně negativní. Dojde k nárůstu hlukové hladiny v lokalitě a blízkém okolí. U rodinného domu na ulici J. Trčky v blízkosti křižovatky s ulicí Nádražní bude předpokládáno překročení hygienického limitu kompenzováno vhodným protihlukovým opatřením. Další podmínky a návrhy opatření pro max. omezení nárůstu hluku jsou uvedeny v kap. D.IV. oznámení.

D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

Během výstavby

Vlivy záměru na povrchové a podzemní vody se během výstavby bytových domů nepředpokládají. Povrchové toky se nacházejí v takové vzdálenosti, že jejich přímé ovlivnění není reálné. Lokalita leží mimo záplavové území.

Hladina podzemní vody se dle údajů inženýrskogeologického průzkumu (Stránský, 2008) nachází v hloubce 2,0 – 3,4 m pod povrchem terénu. Její přímé zastížení se ani při budování suterénních garáží nepředpokládá. Podzemní voda však může být dotčena při hloubení výkopů pro základové konstrukce.

Během provozu

Během provozu bude vliv na podzemní a povrchovou vodu při dodržení běžných provozních podmínek vyloučen. Vozidla se budou pohybovat pouze po zpevněných plochách a veškeré odpadní vody budou odváděny do jednotné kanalizace a následně na městskou ČOV.

Negativní vlivy na povrchovou ani podzemní vodu se nepředpokládají.



D.I.5. Vlivy na půdu

Většina pozemků je zařazena v katastru nemovitostí jako ostatní plochy, případně jako zastavěná plocha a nádvoří. Pouze pozemky č. 358/1 (366 m²) a 358/2 (569 m²) jsou vedeny jako zemědělský půdní fond, druh pozemku zahrada. Realizace stavby si vyžádá trvalé odnětí půdy v rozsahu 935 m².

K případnému ovlivnění kvality půdy může dojít při havarijních stavech (např. při nedodržení kázně při stavebních pracích aj.). V kapitole D.IV oznámení jsou navržena opatření k předcházení případné kontaminace – např. zachytné vany pod stavebními stroji, které budou zůstat v lokalitě během stavebních prací.

Vlivy na půdu lze hodnotit jako nevýznamné.

D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Provozem obytného areálu nebude ovlivněno horninové prostředí ani přírodní zdroje. Během výstavby bude zásah do horninového prostředí způsoben hloubením výkopů pro základové konstrukce a pro suterénní garáže.

Negativní vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje se neočekávají.

D.I.7. Vlivy na faunu a flóru a chráněné části přírody

Vlivy na faunu

Realizací záměru dojde především k plošnému záboru stávajících stanovišť fauny v otevřených plochách s rozptýlenou zelení a se zástavbou, které zaniknou a biotopy budou posléze přeměněny.

V důsledku realizace záměru a při jeho následném provozování bylo identifikováno riziko následujících negativních vlivů:

- riziko odstranění živočichů obývajících lokalitu;
- dílčí úbytek trofického a topického areálu běžných druhů obratlovců, který vzhledem k lokálnímu charakteru nelze označit za významný;
- rušivé vlivy (ruchy, zvuk, světlo) nepovažujeme vzhledem k současnému stavu lokality a k zastoupení stávajících společenstev živočichů za zásadnější problém, podstatné zde pouze je, aby se populace zastoupených živočichů zbytečně nezatežovaly zahájením stavebních prací ve vegetační sezóně, zejména však ne v jarním a letním období.

Naopak jako pozitivní lze hodnotit zlepšení migrační prostupnosti krajiny – dnes jsou vesměs plochy oploceny, během realizace záměru budou ploty odstraněny. V rámci sado-ových úprav areálu vznikne nový biotop, což lze zejména pro avifaunu (ptáci) hodnotit jako pozitivní.



Výrazný negativní vliv na populace ZCHD není nutno předpokládat. Ochranu druhů, jejichž výskyt byl zjištěn anebo případně přichází v úvahu, je možno řešit v dostatečné míře v souvislosti s důsledným uplatněním principu obecné ochrany pro běžné druhy živočichů. Případný zásah do přirozeného vývoje ZCHD (čmeláci, lejsek, veverka a částečně netopýři) lze uspokojivě vyloučit, pokud nedojde k zahájení stavebních prací v období od 15. dubna do 15. srpna. Rovněž není vhodné, aby se těžiště jejich provádění přesunulo na období pozdního jara a první poloviny léta – v tomto období by byly nežádoucím způsobem rušeny populace živočichů v okolí staveniště. Nahodilou likvidaci jedinců běžných zástupců bezobratlých, jež jsou ZCHD a jsou dnes v regionu široce rozšířeny, není nutno řešit (zde např. čmeláci).

Vlivy na flóru

Vliv záměru na flóru lze, z hlediska druhové skladby, hodnotit jako méně významný. Dojde k záboru travnatých nebo rudérálních ploch a porostů nebo soliterních dřevin běžné druhové skladby. Nebyly zjištěny druhy vyšších rostlin náležející mezi ohrožené nebo zvláště chráněné.

Před zahájením stavebních prací bude proveden dendrologický průzkum a na jeho základě bude požádáno o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Součástí povolení bude také určení povinnosti náhradní výsadby.

Vliv na faunu a flóru lze hodnotit jako mírně negativní (zásah do biotopu zvláště chráněného druhu, kácení stávajících dřevin). Tento vliv bude částečně kompenzován náhradní výsadbou a také výsadbou v rámci sadových úprav nového areálu.

Vlivy na zvláště chráněná území a na lokality soustavy Natura 2000 v důsledku realizace záměru není, vzhledem k jejich vzdálenosti od prostoru záměru a jeho lokalizaci v zastavěném území města, nutno předpokládat.

D.I.8. Vlivy na krajinný ráz

Záměr zahrnuje čtyři bytové domy, z nichž každý má různé dispoziční a architektonické řešení. Organické členění funkcí a objemů dává lokalitě příjemné lidské měřítko. Kvalita prostorového řešení se projevuje zejména v návaznosti bytové výstavby na zástavbu rodinnými domy. Zeleň (sadové úpravy) bude plnit funkci prostorovou, hygienickou i estetickou (členění prostoru mezi bloky, částečná ochrana proti hluku, vytváření příznivějších podmínek mikroklimatu). Nově navržené objekty umožní dotvořit městskou čtvrť.

Projekt respektuje charakteristické hodnoty prostředí. Snaha architektů byla zachovat měřítko volného prostoru, odstranit nános nekvalitního slepence původní zástavby a vytvořit zajímavé prostředí pro bydlení.

Vliv na krajinný ráz lze hodnotit jako mírně pozitivní.



D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Dva stávající chátrající objekty budou odstraněny. S ohledem na stáří, stav a nevyužívání stávajících objektů lze hodnotit realizaci nových objektů v lokalitě jako zlepšení současného stavu.

Kulturní památky nebudou výstavbou ani provozem bytového areálu dotčeny.

Vlivy na hmotný majetek budou pozitivní, vlivy na kulturní památky nulové.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Provedeným posouzením bylo zjištěno, že záměr bude mít mírně negativní vliv na faunu (dotčení biotopu zvláště chráněných druhů živočichů - ZCHD) a také na flóru (vykácení několika desítek dřevin). Pro povolení zásahu do biotopu ZCHD bude nutné požádat o výjimku příslušný orgán ochrany přírody, který stanoví podmínky pro výstavbu. Povolení pro kácení dřevin vydává Městský úřad Frýdlant n.O., který zároveň stanoví podmínky náhradní výsadby.

Vlivy na ostatní složky životního prostředí, tzn. ovzduší, klima, půdu, povrchovou a podzemní vodu a na horninové prostředí lze hodnotit jako nevýznamné. Rovněž vlivy na veřejné zdraví jsou nevýznamné za předpokladu dodržení podmínek specifikovaných v kap. 8 Hlukové studie a uvedených také v kapitole D.IV. tohoto oznámení.

V průběhu výstavby plánovaného záměru lze u obyvatel žijících v okolních domech očekávat narušení psychické pohody s ohledem na zvýšenou hlučnost a prašnost na staveništi.

Vlivy na sociálně ekonomickou situaci obyvatel byly vyhodnoceny jako pozitivní, dlouhodobé, s ohledem na rozšíření možnosti kvalitního bydlení v blízkosti centra města. Jako pozitivní byly také vyhodnoceny vlivy na využití území.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice se nepředpokládají.



D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Na základě provedeného posouzení vlivů jsou navržena následující opatření pro období přípravy a výstavby areálu Brána Beskyd I.

Veškeré zásahy, týkající se zájmů ochrany přírody a krajiny, musí být provedeny v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění zákona č. 218/2004 Sb., a vyhlášky č. 395/1992 Sb.:

- ◆ zákon č. 114/1992 Sb.
 - § 5 odst. 1 a 3 – Obecná ochrana rostlin a živočichů;
 - § 5a – Ochrana volně žijících ptáků;
 - § 5b – Podmínky pro odchylný postup při ochraně ptáků;
 - § 7 odst. 1 a § 8 – Ochrana dřevin;
 - § 9 – Náhradní výsadba a odvodny;
 - § 48 – Zvláště chránění živočichové;
 - § 50 – Základní podmínky ochrany zvláště chráněných druhů živočichů;
 - § 56 a § 77a písm.l) – Povolení výjimky z ochranných podmínek živočichů v kategorii druhy ohrožené (krajský úřad) – je nutno požádat o udělení výjimky pro 2 taxony, kterými jsou lejsek šedý a veverka obecná;
 - § 57 – Souhlas k některým činnostem týkajícím se zvláště chráněných druhů živočichů;
 - § 65 – Dotčení zájmů ochrany přírody;
 - § 66 – Omezení a zákaz činnosti;
- ◆ vyhláška č. 395/1992 Sb.:
 - § 8 – Ochrana dřevin a jejich kácení;
 - § 16 odst. 1 – Ochrana zvláště chráněných druhů živočichů.

Opatření pro přípravu záměru

- ◆ U zařízení vzduchotechniky (sání a výtlaky) budou navrženy a použity tlumiče hluku o útlumu minimálně 5 dB. Hluk emitovaný vzduchotechnickými zařízeními nesmí vykazovat tónové složky.
- ◆ Po vydání územního rozhodnutí je nutno požádat o povolení ke kácení dřevin příslušný orgán ochrany přírody (Městský úřad Frýdlant n.O., odbor životního prostředí), na základě dendrologického průzkumu. V povolení bude specifikována povinnost náhradní výsadby.
- ◆ Je nutno požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje o výjimku udělení výjimek ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů stanovených § 50, odst. 1 a 2, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, pro následující druhy: čmelák (*Bombus* sp.), lejsek šedý (*Muscicapa striata*), veverka obecná (*Sciurus vulgaris*). Uvedené druhy jsou v příloze č. III příslušné prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. k cit. zákonu zařazeny do kategorie druhy ohrožené.
- ◆ Vzhledem k tomu, že předmětem záměru je výstavba objektu s pobytem osob, bude proveden radonový průzkum lokality.



- ◆ Při návrhu veřejného osvětlení území je třeba zohlednit světelné znečištění, tzn. navrhnout takové typy svítidel, které nevyzařují světlo mimo prostory, pro které jsou funkčně určeny.

Opatření pro období výstavby

- ◆ Kácení dřevin je třeba provést v období mimo vegetaci, tj. od 30.9. do 31.3.
- ◆ Dřeviny, které budou v okolí stavby zachovány, je třeba chránit proti mechanickému poškození bedněním kmenů a v jejich okolí je nutno zachovat stávající úroveň terénu bez zpevňování. Zejména je třeba upozornit na možné dotčení stanoviště jasanu u domu na pozemku p.č. 345/2 (sz. od objektu D), kolem něž má být vedena komunikace – je třeba ji situovat do co největší možné vzdálenosti (jasan je druh citlivý na poškození kořenů nebo nedostatek vláhy). Uvedený strom je největší dřevinou v zájmovém prostoru (s obvodem kmene cca 350 cm).
- ◆ Případný zásah do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů (čmeláci, lejsky, veverka) lze uspokojivě vyloučit, pokud nedojde k zahájení stavebních prací v období od 15. dubna do 15. srpna. Rovněž není vhodné, aby se těžiště jejich provádění přesunulo na období pozdního jara a první poloviny léta – v tomto období by byly nežádoucím způsobem rušeny populace živočichů v okolí staveniště.
- ◆ Při budování základových jam prací doporučujeme kontrolovat výskyt možné kontaminace výkopových zemin. Kontrola bude prováděna jednak vizuálně, jednak formou odběru vzorků a jejich laboratorním rozbořem. V případě výskytu znečištěného materiálu je nutno s ním nakládat jako s nebezpečným odpadem.
- ◆ Je vhodné zajistit přednostní využití nekontaminované stavební suti jako stavebního materiálu (např. podrtit na požadovanou frakci a opětovně použít na stavbě) před jeho skládkováním.
- ◆ Při stavební činnosti je nutné dodržovat povolené hladiny hluku stanovené v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hygienický limit je 65 dB/A v době od 7 do 21 hodin). Noční provoz na staveništi bude vyloučen. Pro omezení nepříznivých vlivů hluku a vibrací na okolí je zhotovitel stavebních prací povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při demolicích nebudou používány trhaviny.
- ◆ V domě č. p. 508 na parc.č. 274 (ul. J. Trčky) budou realizována vhodná protihluková opatření (navržena je výměna oken za typ s vyšší neprůzvučností).
- ◆ K omezení vzniku druhotné prašnosti přispěje řádné čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště tak, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí nákladu plachty. Prašnost ze staveniště je možné omezit zkráplením prašných povrchů v období sucha.



- ◆ V případě, že bude stavební mechanizace zůstat v lokalitě v mimopracovní době, budou pod částí strojů, ze kterých by mohlo dojít k úkapům paliv či maziv, umístěny zachytňovací vany k zamezení kontaminace zemin těmito látkami. V případě úniku technických kapalin ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel do půdy je nutné neprodleně vytěžit znečištěnou zeminu, odvézt na vodohospodářsky zabezpečenou plochu a podle rozboru odebraných vzorků s ní dále nakládat v souladu s právními předpisy.
- ◆ Náhradní výsadba bude provedena dle rozhodnutí orgánu ochrany přírody (Městský úřad Frýdlant n/O, odbor místního hospodářství a životního prostředí).

Opatření pro období provozu

Pro období provozu areálu nejsou navržena žádná další speciální opatření. Provozovatel musí plnit požadavky dané příslušnými právními předpisy. Z hlediska omezování negativních vlivů na životní prostředí se jedná zejména o zákon o odpadech.

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Významné nedostatky se při posuzování vlivů záměru nevyskytly. Chybějící údaje, které se týkají např. indexu radonového rizika budou doplněny v dalších fázích přípravy stavby a nemají podstatný vliv na hodnocení záměru. Získané informace, které měli zpracovatelé oznámení EIA k dispozici, byly dostačující k posouzení všech vlivů záměru na životní prostředí.

ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Hodnocený záměr byl předložen k posouzení v jedné variantě, co se týče jeho umístění, velikosti i dispozičního řešení. Jako referenční variantu celému záměru lze použít tzv. nulovou variantu, tedy nerealizování záměru a ponechání současného stavu. Tato varianta není vhodná ani trvale udržitelná jednak s ohledem na opuštěné chátrající objekty, jednak vzhledem k platnému územnímu plánu. Lokalita je určena pro občanskou vybavenost a pro bydlení.

Vzhledem k tomu, že záměr popsáný a hodnocený v předchozím textu nezpůsobí významné negativní vlivy na okolí, je tato varianta v dané lokalitě přijatelným řešením a lze ji hodnotit jako vhodnější než variantu nulovou.



ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE - PŘEHLED PODKLADŮ, ZÁVĚR

F.I. PŘEHLED PODKLADŮ

Použité podklady

- ◆ BALATKA, B., CZUDEK, T. a spol. *Typologické členění reliéfu ČSR*. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1971
- ◆ BEDRUNKA I. *Brána Beskyd I. Frýdlant nad Ostravicí. Dokumentace k územnímu řízení (rozpracovaná)*. Frýdek-Místek: INPROS F-M, s.r.o. 2008
- ◆ BEDRUNKA I. *Demolice objektu na parc. č. 359/1 a 355/1, k.ú. Frýdlant n. Ostr. Technická zpráva*. Frýdek-Místek: INPROS F-M, s.r.o. 2008
- ◆ DEMEK, J., QUITT, E., RAUŠER, J. *Fyzickogeografické regiony ČSR*. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1975
- ◆ KŘÍŽ, H. *Regiony mělkých podzemních vod v ČSR*. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1971
- ◆ KVĚTOŇ, V., RETT, T. *Normály srážkových úhrnů 1961 - 90*
- ◆ KVĚTOŇ, V., RETT, T., RYBÁK, M. *Průměrná teplota vzduchu za období 1961 - 90*. ČHMÚ, 1999
- ◆ PELÍŠEK, J., SEKANINOVÁ, D. *Pedogenetické asociace ČSR*. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1975
- ◆ QUITT, E. *Klimatické oblasti ČSR*. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1975
- ◆ STRÁNSKÝ R. *Frýdlant n.O. – Brána Beskyd I. – IG průzkum*. Ostrava: Drilling Trade, s.r.o., 2008
- ◆ SUK, V. *Brána Beskyd I. Hluk ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru. Hluková studie*. Ostrava: RNDr. Vladimír SUK, 2008.
- ◆ VLČEK, V. *Regiony povrchových vod v ČSR*. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1971
- ◆ VÝTISK, J. *Rozptylová studie č.184/08/RS - Posouzení vlivu projektu „Brána Beskyd I.“ na kvalitu ovzduší*. Ostrava: E-expert, spol. s r.o., 2008.
- ◆ Výzkumný ústav vodohospodářský, Český hydrometeorologický ústav. *Hydrogeologické rajóny ČSR, svazek 2 Povodí Moravy a Odry*. Brno: Geotest Brno, 1986

Ostatní podklady

- ◆ <http://geoportal.cenia.cz/>
- ◆ <http://heis.vuv.cz/>
- ◆ <http://monumnet.npu.cz/>
- ◆ <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>
- ◆ <http://sez.cenia.cz/>
- ◆ <http://www.geofond.cz/>
- ◆ <http://www.mapy.cz/>
- ◆ <http://www.statnisprava.cz/>
- ◆ <http://www.chmi.cz>
- ◆ <http://www.nature.cz>

aj.



F.II. ZÁVĚR

Oznámení bylo zpracováno v rozsahu dle přílohy č. 3, ve smyslu odstavce 2 §6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Při zpracování oznámení byly popsány všechny požadované charakteristiky a ukazatele vlivu záměru na životní prostředí. Předložený výstup odpovídá úrovni stávajících podkladů, evidenci jiných zájmů na využívání území a jeho okolí, a prozkoumanosti základních složek životního prostředí.

Při zpracování oznámení nebyly zjištěny skutečnosti prokazující významný negativní vliv hodnoceného záměru na životní prostředí, který by znemožnil jeho realizaci v dané lokalitě.

ČÁST G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NE-TECHNICKÉHO CHARAKTERU

Popis záměru

Záměr představuje výstavbu čtyř nových bytových domů, z toho jeden dům bude obsahovat i obchodní centrum a patrové garáže. Celkem bude vytvořeno 75 bytových jednotek a 159 parkovacích stání.

Celková plocha areálu	10 035 m ² , z toho
- zpevněné plochy	3 450 m ²
- budovy	3 385 m ²
- zeleň	3 200 m ²

Zájmová lokalita se nachází v zastavěné části města Frýdlant nad Ostravicí, v obytné zástavbě mezi ulicemi Nádražní, Jana Trčky a Poštovní. Na severozápadní straně sousedí předmětný areál s osmipodlažním panelovým bytovým domem s obchody, severně a východně se na ulici Nádražní a Jana Trčky nacházejí rodinné domy a na jihozápadě čtyřpodlažní panelové obytné domy. V současné době je plocha částečně zastavěná (opuštěný bytový dům a nepoužívané kino), částečně porostlá dřevinami (včetně náletové zeleně). Z důvodu výstavby nových domů dojde k demolicí obou chátrajících objektů.

Předpokládaný termín zahájení výstavby je počátkem roku 2009, předpokládaný termín ukončení výstavby je v létě 2010.

Vlivy na obyvatelstvo a na životní prostředí

Provedeným posouzením bylo zjištěno, že záměr bude mít mírně negativní vliv na faunu (dotčení biotopu zvláště chráněných druhů živočichů - ZCHD) a také na flóru (vykácení několika desítek dřevin). Pro povolení zásahu do biotopu ZCHD bude nutné požádat o výjimku příslušný orgán ochrany přírody, který stanoví podmínky pro výstavbu. Povolení pro kácení dřevin vydává Městský úřad Frýdlant n.O., který zároveň stanoví podmínky náhradní výsadby.

Vlivy na ostatní složky životního prostředí, tzn. ovzduší, klima, půdu, povrchovou a podzemní vodu a na horninové prostředí lze hodnotit jako nevýznamné. Rovněž vlivy na



veřejné zdraví jsou nevýznamné za předpokladu dodržení podmínek specifikovaných v kap. 8 Hlukové studie a uvedených také v kapitole D.IV. tohoto oznámení.

V průběhu výstavby plánovaného záměru lze u obyvatel žijících v okolních domech očekávat narušení psychické pohody s ohledem na zvýšenou hlučnost a prašnost na staveništi. Vlivy na sociálně ekonomickou situaci obyvatel byly vyhodnoceny jako pozitivní, dlouhodobé, s ohledem na rozšíření možnosti kvalitního bydlení v blízkosti centra města. Jako pozitivní byly také vyhodnoceny vlivy na využití území.

ČÁST H. PŘÍLOHA

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je uvedeno v příloze č. 1.

Datum zpracování oznámení: červen 2008

Zpracovatel oznámení: RNDr. Věra TÍŽKOVÁ
Baarova 7, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
Tel.: 597 430 932, e-mail: tizkova@g-consult.cz

Osvědčení o odborné způsobilosti dle zákona ČNR č.499/1992 Sb. č.j. 3188/487/OPV/93 ze dne 8.6.1993

Řešitelské pracoviště: **G-Consult, spol.s r.o.**
Trocnovská 794/9, 702 00 Ostrava-Přívoz
tel.: 597 430 911, fax:597 430 955
e-mail: info@g-consult.cz

Odborná spolupráce: RNDr. Věra KOUTECKÁ (*flóra, ekosystémy*)
Dvořákova 24, 702 00 Ostrava
tel.731 483 241

Zdeněk POLÁŠEK (*fauna*)
Kollárova 3, 736 01 Havířov-Podlesí
Tel.: 724 036 187

RNDr. Vladimír SUK (*hluk*)
Konečného 1782/13, 710 00 Slezská Ostrava
Tel.: 604 750 530

Ing. Jiří VÝTISK (*ovzduší*)
E-expert, spol. s r.o.,
Poděbradova 24, 702 00 Ostrava
Tel.: 603 755 883

Podpis zpracovatele oznámení

