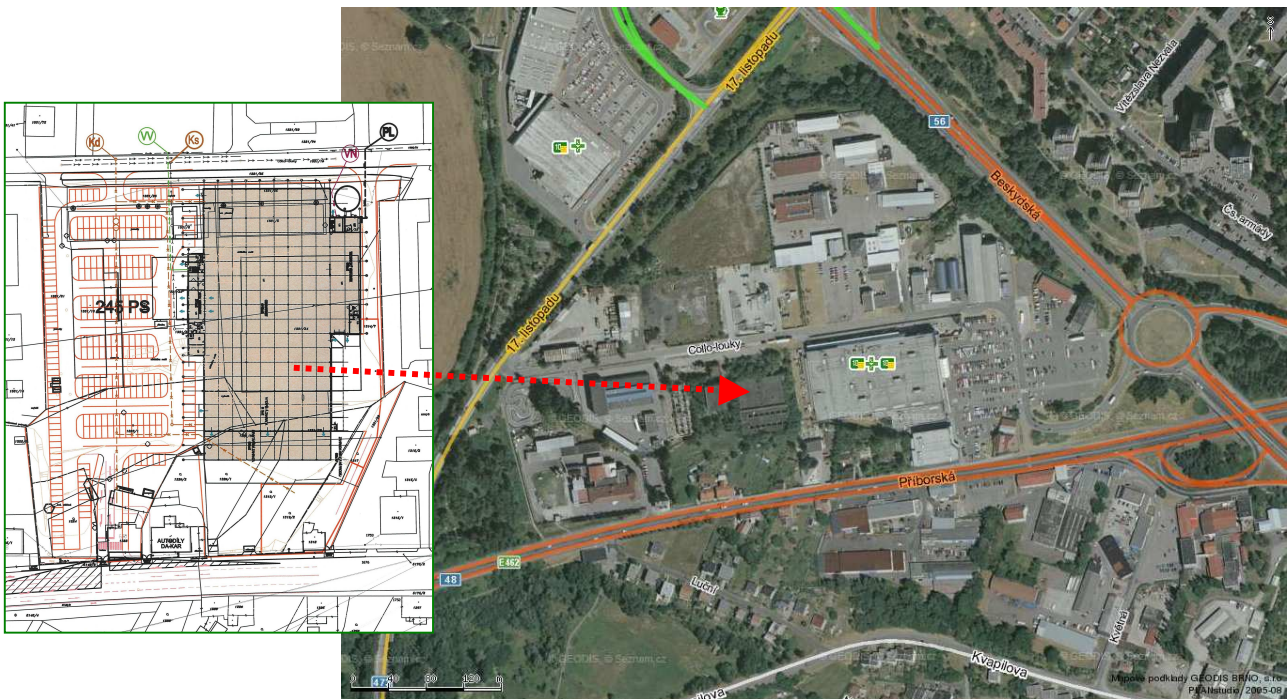


OBI MARKET FRÝDEK MÍSTEK

**Oznámení
dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých
souvisejících zákonů
(dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)**



Zpracovatel: Ing. Jarmila Paciorková
číslo osvědčení 15251/3988/OEP/92
Selská 43, 736 01 Havířov
Tel/fax 59681 8570, 602 749482

Spolupracovali:
Ing. Petr Fiedler, Háj ve Slezsku
ALFAPROJEKT Olomouc a.s.

Frýdek Místek, duben 2009

<i>Obsah:</i>	<i>Strana:</i>
A. Údaje o oznamovateli	5
B. Údaje o záměru	5
I. Základní údaje	5
1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1	5
2. Kapacita (rozsah) záměru	5
3. Umístění záměru	6
4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)	6
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí	8
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	10
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	13
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	13
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst.4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	13
II. Údaje o vstupech	14
1. Zábor půdy	14
2. Odběr a spotřeba vody	16
3. Surovinové a energetické zdroje	17
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	18
III. Údaje o výstupech	20
1. Množství a druh emisí do ovzduší	20
2. Odpadní vody	27
3. Kategorie odpadů	28
4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	30
5. Hluk	32
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	41
1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	41
1.1 Dosavadní využívání území a priority a jeho trvale udržitelného využívání	41
1.2 Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů	41
1.3 Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností	41
- na územní systémy ekologické stability	
- na zvláště chráněná území	
- na území přírodních parků	
- na významné krajinné prvky	
- na území historického, kulturního nebo archeologického významu	

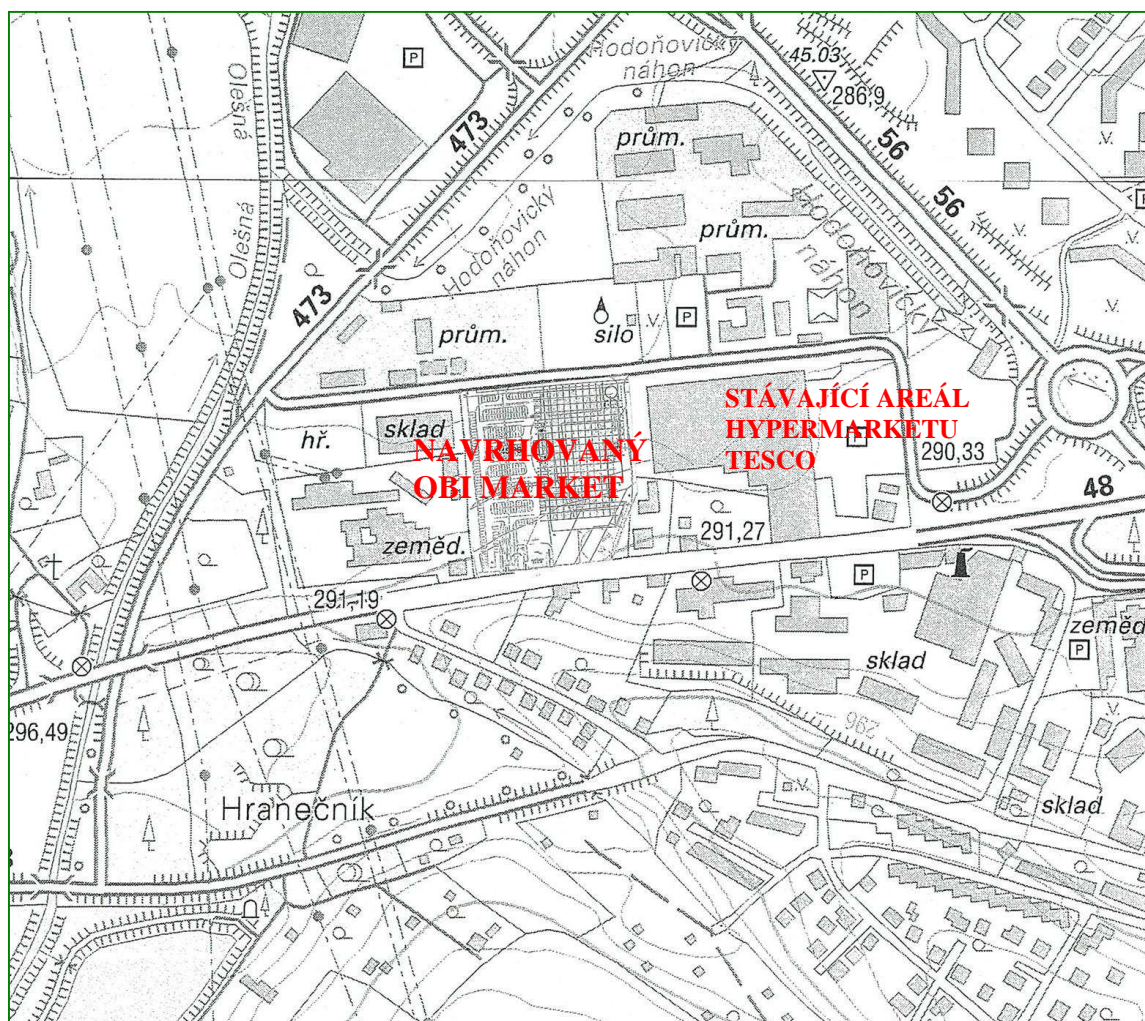
- na území hustě zalidněná	
- na územní zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)	
2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	45
2.1 Vlivy na obyvatelstvo	45
2.2 Ovzduší a klima	45
2.3 Voda	47
2.4 Půda, horninové prostředí a přírodní zdroje	47
2.5 Fauna, flóra a ekosystémy	49
2.6 Krajina, krajinný ráz	51
2.7 Hmotný majetek a kulturní památky	52
2.8 Hodnocení	52
D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí	53
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)	53
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	56
3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice	56
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	56
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytovaly při specifikaci vlivů	58
E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy)	58
F. Doplnující údaje	58
1. Mapová a jiná dokumentace, týkající se údajů v oznámení	58
2. Další podstatné informace oznamovatele	58
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	59
H. Příloha	60

Úvod

Předmětem zjišťovacího řízení je stavba obchodního centra „OBI Market Frýdek – Místek“, včetně parkovacích a zpevněných ploch, přípojek a napojení na inženýrské sítě. Hlavní náplní navrhované stavby je prodej zboží pro řemeslníky, kutily a zahrádkáře.

Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 1 spadá předkládaný záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bodu 10.6 Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích míst v součtu pro celou stavbu. Záměr zahrnuje 245 parkovacích míst.

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Moravskoslezského kraje.



A. Údaje o oznamovateli

Investor a oznamovatel	Prošberitas 1 s.r.o. Na Šachtě 391, 330 21 Líně
IČO	26407400
DIČ	CZ26407400
Oprávněný zástupce ve věcech technických	Ing.Bohdan Mrázek Třanovského 2398 738 01 Frýdek Místek
Tel.č.	603 214 210 b.mrazek@centrum.cz
Projektant	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.
Sídlo	Tylova 4, 772 00 Olomouc
IČO	25849280
DIČ	CZ25849280
	tel.585 230 780
	fax.585 227 166
	e-mail alfaprojekt@alfaprojekt.com

B. Údaje o záměru**I. Základní údaje****1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1****OBI Market Frýdek - Místek**

Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 1 spadá předkládaný záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení):

bod 10.6 Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích míst v součtu pro celou stavbu

Příslušným úřadem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Zastavěná plocha	6 917 m ²
Obestavěný prostor	62 253 m ³
Prodejní plocha	6 532 m ²
Z toho plocha venkovního prodeje	685 m ²
Komunikace a zpevněné plochy	10 250 m ²
Plocha parkovišť	3 100 m ²
Plocha vnitřních komunikací	
- živice a plochy z litého betonu	
(zásobovací prostor)	6 350 m ²

- chodníky (zámková dlažba)	800 m ²
Počet parkovacích stání	245
z toho pro osoby zdravotně postižené	13

- 3. Umístění záměru** Kraj Moravskoslezský
Město Frýdek Místek
K.ú. Místek, p.č. 1314/7, 1318/2, 1319/1, 1319/2, 1320/1, 1323/1, 1324, 1331/5, 1331/15, 1331/23, 1331/24, 1331/25, 1331/26, 1331/28, 1331/29, 1331/30, 1331/31, 1331/32, 1331/85, 5145/7 a 5145/8

4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)

Stavba „OBI Market Frýdek - Místek“ územně navazuje na již realizované obchodní centrum hypermarket Tesco ve Frýdku Místku, které se specializuje na prodej potravinářského a drobného spotřebního zboží. Výstavbou OBI bude dále rozšířen sortiment prodáváného zboží o sortiment pro stavebníky, řemeslníky, kutily a zahrádkáře.

V této části města dojde k vytvoření obchodní jednotky poskytující komplexní služby a sortiment zboží na evropské úrovni. Nové obchodní centrum rozšíří prodávaný sortiment zboží v dané lokalitě.

V souvislosti s přípravou stavby budou provedeny demolice stávajících objektů na území připravované stavby.

Stávající stav území



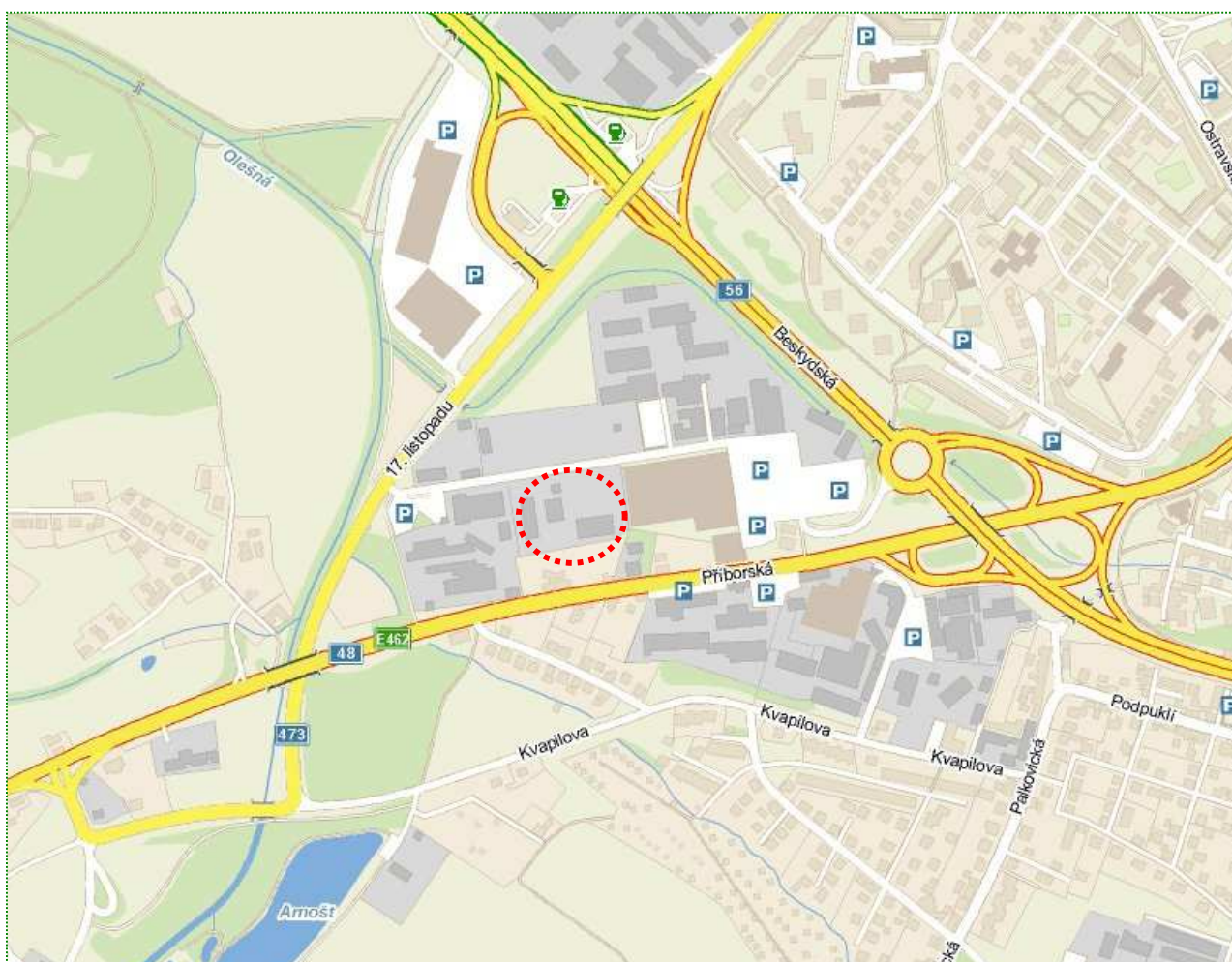
Plánovaná stavba OBI je novostavbou obchodního objektu včetně parkovacích a zpevněných ploch a přípojek inženýrských sítí.

Investor sleduje umístěním stavby poblíž frekventované kruhové křižovatky na silnici I/56 východně od zájmového území a silnice I/48 jižně.

Mezi nezanedbatelné kumulativní vlivy lze počítat vliv dopravy v souvislosti s provozem prodejny OBI Market.

Záměr je navržen v území mezi silnicemi I/56, I/48 a III/473. V prostoru vymezeného těmito komunikacemi jsou v současnosti obchodní a podnikatelské objekty. Vlastní stavba „OBI Market Frýdek – Místek“ je situována západně od stávajícího areálu hypermarketu Tesco. Areál bude dopravně napojen ze severu místní komunikací ulice Coll-Louky, dopravně napojující okružní křižovatku na I/56 východně od zájmového území a silnici III/ 473 západně od zájmového území. Druhým napojením areálu bude silnice I/48 jižně.

Situování stavby



V řešeném území se nenacházejí památkově chráněné objekty, památné stromy ani jiné významné krajinné prvky.

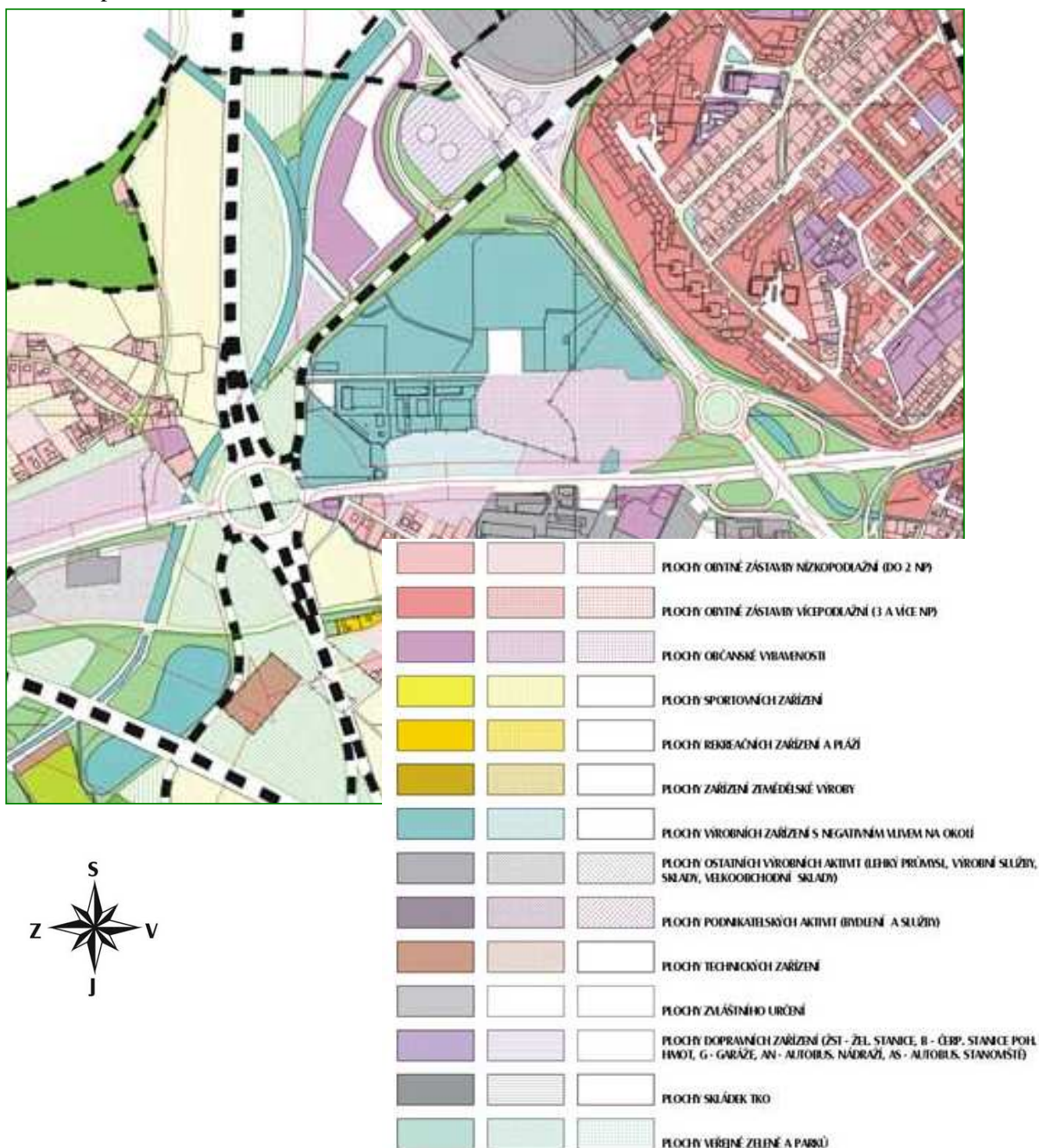
Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele (Prosberitas 1, s.r.o.). Majitelé pozemků jsou i majiteli stávajících staveb na těchto pozemcích. Záměr výstavby obchodního centra je v souladu s územně plánovací dokumentací Frýdek.

Možnost kumulace s jinými záměry než výše uvedenými v zájmovém území není vymezena.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Záměr je navržen v části prostoru vymezeném silnicí I/56, I/48 a III/473. V současné době je zde v bezprostřední blízkosti stavby v provozu hypermarket Tesco včetně příslušných parkovacích míst zaměřené na prodej potravinářského a drobného spotřebního zboží.

Z pohledu platného Územního plánu města Frýdek Místek je předmětná plocha v souladu se záměry územně plánovací dokumentace, jak vyplývá i z následujícího grafického výřezu územního plánu.



Výstavba „OBI Market Frýdek Místek“ je navržena z důvodu rozšíření stávajících soukromých komerčně - prodejních ploch v sídle Frýdek Místek a z důvodu zlepšení občanské vybavenosti v předmětné části Frýdku Místku a okolních obcí v oblasti zásobování a bohatšího sortimentu specializovaného zboží.

S ohledem na využití stávajících pozemků, soulad s regulativy územního plánu s možností výstavby obchodního zařízení a umístění zájmové lokality s dobrou dopravní dostupností pro motorizované zákazníky se rozhodl investor pro předmětné území. Výstavbou OBI Marketu bude vytvořeno obchodní centrum poskytující komplexní služby a sortiment zboží na vysoké úrovni. Obchodní zařízení tohoto typu v daném prostoru není.

Zřízení obchodního domu v daném prostoru je výhodné jak z hospodářského a zásobovacího hlediska, tak z hlediska městského a regionálního. Nezanedbatelná je i příležitost pro zaměstnání 120 pracovníků v připravovaném obchodním centru.

Parkoviště, zpevněné plochy i komunikace jsou navrženy v jedné variantě, která je dána polohou, rozměrem a tvarem pozemku, který je k danému účelu vyčleněn investorem. Pozemky navržené pro stavbu jsou ve vlastnictví investora. Pro účely posouzení byla zhodnocena varianta pro případ, kdy záměr nebude zrealizován a zůstane zachován stávající stav, tedy tzv. „nulová varianta“.

Varianta nulová by předpokládala ponechání plochy v současném stavu. Současný stav území zahrnuje prostory s nedokončenými stavbami, v současnosti devastovanými, zájmové území vyžaduje celkovou rekonstrukci území. Nulová varianta je pro dané území nepřijatelná, území vyžaduje změnu stávajícího stavu. Zároveň nulová varianta neumožňuje realizovat podnikatelský záměr investora související se zabezpečením doplnění vybavenosti území, které je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Otázku případného vlivu například jiné stavby nebo jiného řešení celého prostoru na životní prostředí nelze nyní posoudit. Vázala by se k jiné aktivitě.

Varianta předkládaná oznamovatelem

Oznamovatelem předkládaná varianta je v dalším textu tohoto oznámení podrobně popsána.

Žádná činnost související se stavebními pracemi není ekologicky optimální, může být přijatelná. Variantu navrhovanou oznamovatelem je možné za přijatelnou považovat a je možno ji hodnotit jako vhodnou za předpokladu uplatnění všech doporučení a navrhovaných opatření. Jako takovou lze považovat tu činnost, která eliminuje nepříznivý vliv jednotlivých záměrů na životní prostředí a zároveň umožňuje realizaci záměru investora a v konečném důsledku i zájmu zabezpečení služeb obyvatelstvu.

V případě zájmové lokality je třeba stavbu provést tak, aby tato odpovídala požadavkům na minimalizaci vlivů provozu na životní prostředí v oblasti stavební a následně provozní. Zároveň tak bude umožněn podnikatelský záměr investora s cílem zabezpečit pro obyvatelstvo prodej sortimentu pro stavebníky, zahrádkáře a kutily v jednom nákupním celku. Minimalizace vlivu provozu stavby je technicky realizovatelná a je nutné určit parametry minimalizace uvedených impaktů.

Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu a řešena v souladu s celkovým řešením dopravního systému v předmětném území.

V případě zájmové lokality je třeba vzít v úvahu stávající stav území. Stavbu je možné provést tak, aby odpovídala požadavkům na minimalizaci vlivů vlastní stavby a následného provozu souvisejícího s využitím předmětné plochy. Současně bude napraven stávající devastovaný prostor zájmového území.

Navržena je novostavba obchodního centra – OBI Marketu, převážně se specializovaným sortimentem zboží, vhodně začleněnou ke stávající obchodní zóně marketu TESCO. Situování objektů je na plochách uvolněných demolicí stávajících, nevyužívaných staveb v souladu s územním plánem sídelního útvaru Frýdek Místek.

Variantu navrhovanou oznamovatelem je možné považovat za přijatelnou za předpokladu uplatnění všech doporučení a navrhovaných opatření.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Navrhovaná stavba je nevýrobního charakteru, patří do skupiny staveb občanské vybavenosti zájmového území a má charakter stavby investiční. Záměrem společnosti je vybudování speciálního obchodního objektu s cílem zajistit možnost soustředěného nákupu motorizovaných i místních pěších návštěvníků.

Předpokládaná provozní doba prodejny OBI Market bude denně od 8 do 21 hodin.

Stavba bude zahrnovat následující stavební objekty a provozní soubory:

Stavební objekty

SO-01 – OBJEKT OBI MARKETU

Inženýrské objekty

IO-01 – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ A HTÚ

IO-02 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

IO-03 - VENKOVNÍ VODOVOD

IO-04 - VENKOVNÍ KANALIZACE

IO-05 - PŘÍPOJKA PLYNU

IO-06 - PŘÍPOJKA SILNOPROUDU

IO-07 - VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

IO-08 - TELEFONNÍ PŘÍPOJKA

IO-09 - SADOVÉ ÚPRAVY

Provozní soubory

PS-01 - TRAFOSTANICE

PS-02 - KOTELNA

PS-03 - REKLAMNÍ PRVKY A OSTATNÍ OBJEKTY

Výše uvedené objekty (SO a PS) charakterizují řešenou stavbu s vymezením možného rozsahu řešené problematiky.

Dispozičně se jedná o jednopodlažní objekt s předsazenou vstupní částí, ve které je situován administrativní vestavek. Hlavním vstupem přikrytým v úrovni fasády střešou mediální stěny, vede přes vstupní zádveř přímá cesta do prodejní haly.

Součástí vstupu jsou hygienické místnosti pro návštěvníky (včetně WC pro imobilní zákazníky).

Tento objekt se skládá z vlastní prodejny se vstupní částí, prodejny stavebnin, vytápěného skleníku, zastřešeného skleníku, volné prodejní plochy a příjmu zboží se zázemím. Hlavní vstup do objektu je ze západní strany (parkoviště).

Hlavní prodejní hala bude jednopodlažní, na levé straně (při pohledu na čelní fasádu) bude napojena na vytápěný skleník a dále pak na přístřešek a venkovní prodejní plochu. Prodejní hala v zadní části navazuje přímo na oplocený zásobovací dvůr a příjem zboží. V zadní části objektu budou dispozičně situovány technické prostory.

V administrativním vestavku u vstupu jsou v 1. nadzemním podlaží tyto prostory: vstupní chodba, místnost pro ostrahu objektu s hygienickým zázemím, počítařna peněz s předávací místností, dekorace atd. ve 2. nadzemním podlaží budou situovány provozní kanceláře marketu a dělené šatny mužů a žen. Ty jsou kapacitně navrženy pro dvousměnný provoz (šatní skříňky jsou horizontálně dělené, součástí šatny bude věšák na dlouhé oděvy).

Každá šatna bude mít sociální zařízení dimenzované na příslušný počet zaměstnanců. Dále zde bude denní místnost s čajovou kuchyňkou (kuřáci, nekuřáci), archiv a úklidová komora.

Z technického hlediska se jedná o jednopodlažní skeletový systém (železobetonový a ocelový – skleník a přístřešek) s nenosným obvodovým pláštěm. Opláštění objektu bude mít sokl z betonových sendvičových prefabrikátů s tepelnou izolací z extrudovaného polystyrénu o tloušťce 100 mm. Nad soklem budou z větší části použity montované kovové sendvičové panely s tepelnou izolací z minerální vlny o celkové tloušťce 150 mm.

Střechy jsou navrženy jednoplášťové ploché ve sklonu min. 3 % s krytinou z PVC fólie min. tl. 2,0 mm a tepelnou izolací. V rámci střechy budou umístěny konstrukce prosklených pásových sedlových světlíků. Vestavky budou řešeny ve stejné technologii jako objekt prodejny.

Na fasádách budou umístovány reklamy OBI.

Základní údaje o stavbě

Tabulka č.1

Zastavěná plocha	6 917 m ²
Prodejní plocha (včetně venkovní prodejní plochy)	6 532 m ²
Obestavěný prostor	62 253 m ³
Zpevněné plochy a komunikace stavby	10 250 m ²
Plocha venkovního prodeje	685 m ²
Plocha parkovišť	3 100 m ²
Chodníky	800 m ²
Zásobovací prostor (živice a plochy z litého betonu)	6 350 m ²
Počet parkovacích míst	245
Z toho počet míst pro zdravotně postižené	13

Celkový počet zaměstnanců OBI (dvousměnný provoz)	cca 120 osob
Poměr muži : ženy	50 : 50
Předpokládaná provozní doba (Po – Ne)	8:00 – 22:00 hod
Počet návštěvníků / den	1 750
Počet vozidel – osobní vozidla	850 vozidel /den
Počet vozidel zásobování	
Těžké nákladní automobily	7 vozidel/den
Středně těžké nákladní automobily	12 vozidel/den

Stavba je navržena se spádem na zpevněných plochách 1,5 % (max. 2 %) se změnou sklonu 15 cm výškového rozdílu.

Specifikace kapacit:

Tabulka č.2

Denní potřeba vody	14 850 l/den
Potřeba vnitřní požární vody	14 875 l/den
Instalovaný výkon el.energie	Pi = 700 kW
Max.současný příkon el. energie	420 kW
Výkon trafostanice vestavěné v objektu nebo samostatně stojící	400 kVA
Potřeba tepla objektu	296,2 kW
Potřeba zemního plynu	maximální spotřeba zemního plynu - 2 x 51,0 m ³ /h celková spotřeba zemního plynu - 112 750 m ³ /rok
Počet telefonních linek	2 ADSL
Slaboproud	Přiveden do technické místnosti (administrativní vestavek)

Situace OBI Market



Úroveň navrhovaného technického řešení

Na životní prostředí může mít příprava staveniště (demolice objektů), vliv výstavba objektu OBI Market včetně parkovacích ploch a vlastní provoz objektu OBI Market a provozu souvisejícímu s parkovacími místy.

Navržený způsob realizace záměru a jeho provozu a začlenění do území je řešen tak, aby vliv na životní prostředí byl minimalizován.

Technické i stavební a technologické řešení je v souladu s požadavky na obdobná zařízení a stavby. Navržena je stavba, která bude přiměřeným způsobem začleněna do předmětného území, která bude zohledňovat okolní objekty a dopravní charakteristiky území.

Technické řešení jednotlivých stavebních a funkčních prvků bude řešeno účelně s optimalizací využití doprovodných ploch a technologických požadavků. Posuzovaný objekt OBI Market Frýdek Místek je řešen s ohledem na zabezpečení eliminace vlivů z provozu vozidel i v případě havarijního stavu vzniklého v souvislosti zejména s provozem vozidel. Dopravní zabezpečení je navrženo se zohledněním navazujících ploch.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby	2010
Ukončení	2011

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj Moravskoslezský
Město Frýdek Místek

Ovlivnění jiných správních území se nepředpokládá.

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst.4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí a stavební povolení bude v kompetenci Stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku Místku.

II. Údaje o vstupech

1. Zábor půdy

Stavba bude realizována v katastrálním území Místek na pozemcích p.č. 1314/7, 1318/2, 1331/5, 1331/15, 1331/23, 1331/24, 1331/25, 1331/26, 1331/28, 1331/29, 1331/30, 1331/31, 1331/32, 1331/85, 5145/7 a 5145/8, které jsou ostatní plochou a stavební plochou a p.č. 1319/1, 1319/2, 1320/1, 1323/1, 1324, které jsou trvalým travním porostem a zahradou.

K.ú.Místek

Tabulka č.3

Parcelní číslo	Výměra m ²	Druh pozemku,	List vlast.	BPEJ
1314/7	744	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1318/2	3192	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1319/1	1116	Zahrada	2649	6.71.01
1319/2	389	Zahrada	2649	6.71.01
1320/1	668	Zahrada	2649	6.71.01
1323/1	2890	TTP	2649	6.71.01
1324	595	Zahrada	2649	6.71.01
1331/5	520	Zastavěná plocha a nádvoří	2649	
1331/15	825	Zastavěná plocha a nádvoří – rozestavěná stavba	2649	
1331/23	491	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/24	2772	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/25	462	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/26	611	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/28	197	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/29	365	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/30	175	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/31	1533	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/32	2118	Ostatní plocha, jiná plocha	2649	
1331/85	473	Ostatní plocha - komunikace	2649	
5145/7	66	Ostatní plocha - komunikace	2649	
5145/8	298	Ostatní plocha - komunikace	2649	

Součástí projektu bude majetkoprávní elaborát, který podrobně řeší zábor pozemků a vymezuje skutečný rozsah pozemků dotčených stavbou (trvalý, dočasný zábor).

K záboru zemědělské půdy dojde. Dotčen bude zemědělský pozemek, pro nějž platí potřeba řešit trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a zabezpečit provedení skrývky kulturní zeminy.

Stavbou bude dotčena plocha zemědělského půdního fondu v kultuře zahrada a trvalý travní porost..

Tabulka č.4

Parcelní číslo	Výměra m ²	Druh pozemku,	List vlast.	BPEJ
1319/1	1116	Zahrada	2649	6.71.01
1319/2	389	Zahrada	2649	6.71.01
1320/1	668	Zahrada	2649	6.71.01
1323/1	2890	TTP	2649	6.71.01
1324	595	Zahrada	2649	6.71.01
Celkem	5658			

Skrývky kulturních zemin

Pro předmětnou plochu byl realizován orientační pedologický průzkum s cílem zjistit půdní profil lokality pro účely řešení skrývek kulturních zemin a kvalitativní charakteristiky půdního profilu.

Při provedení terénních prací - průzkumu - byly v zájmové lokalitě realizovány celkem 2 sondy pro stanovení velikosti profilu kulturních zemin:

Tabulka č.5

Sonda	Zjištěná mocnost ornice (m)
S1	0,10
S2	0,12
Průměrná hodnota	0,11 (navržena skrývka o mocnosti 0,10 m)

Na základě provedené sondáže nebyla lokalita rozdělena do ploch, jímž by byly předepsány odlišné velikosti skrývek. Předmětná plocha zahrnuje půdy obdobného profilu a kvality.

Rozlišení zájmové lokality na rozdílné plochy z hlediska půdního profilu nebylo nutné provádět vzhledem k tomu, že profil v ploše se výrazně nemění. Minimální mocnost kulturních zemin vykazují i geologické profily sond, realizovaných v zájmovém území (Dribling Trade s.r.o., K GEO s.r.o., 03/2009). Pod kulturními zeminami se vyskytuje jíl s nízkou plasticitou (viz.část F.Doplňující údaje).

Skryté kulturní zeminy budou umístěny na lokalitě před konečným využitím dle požadavku příslušného orgánu ochrany půdy. Pro jejich umístění bude vymezena příslušná plocha.

K trvalému vynětí ze ZPF se navrhuje 5 658 m². Provedena bude skrývka kulturních zemin o mocnosti 0,1 m, tzn. 565,8 m³.

Ornice bude po skrytí dočasně skladována ve figuře, jelikož je uvažováno s krátkodobým skladováním ornice, není navrženo její ošetření. Pokud by došlo ke skladování delšímu než 6 měsíců, bude navrženo ošetření tělesa uskladněné ornice. Část kulturních zemin bude použita v zájmové lokalitě ke konečným terénním úpravám, převážná část kulturních zemin bude nabídnuta k rekultivačním zásahům v jiné lokalitě (dle dispozic orgánu ochrany půdního fondu).

Půda určená k plnění funkce lesa

Půda určená k plnění funkce lesa nebude záměrem dotčena.

Chráněné území

Lokalita výstavby navrhované stavby nespadá do zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. To znamená, že neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní řířirodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy. Zájmové území nepodléhá celoplošným ani lokálním ochranám dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody, a požadavkům zákona č.289/1995 Sb., o lesích.

2. Odběr a spotřeba vody*Období výstavby*

Pitná voda bude zajištěna pro sociální potřeby při výstavbě obvyklým způsobem. Výše spotřeby bude relativně malá a nebude mít vliv na zásobování obyvatelstva pitnou vodou, předpoklad je maximálně cca 80 l/pracovníka/den.

Zásobování vodou po dobu výstavby bude zajištěno provizorní vodovodní staveništní přípojkou napojenou na stávající vodovodní řad OVaK.

Technologická voda pro přípravu betonových směsí bude zajišťována přímo v betonárnách, hotová směs bude dovážena na stavbu. Betonové směsi budou vyráběny ve stávajících betonárnách, které mají zajištěn dostatečný přísun vody. Případná potřeba vody přímo na stavbě (např. pro zkrápění komunikací v době nepříznivých klimatických podmínek) bude zajišťována v rámci zabezpečení dodávky prací dodavatelem stavebních prací. Nároky na spotřebu vody pro tyto účely jsou časově omezené na dobu výstavby. Budování nových přípojek vody není nutné.

Voda pro tyto účely bude dovážena ve speciálních cisternových automobilech s čistícími nástavci, ani zde se nebude vyžadovat výstavba vodovodních přípojek.

Období provozu

Areál OBI MArket bude mít jedno odběrné místo s centrálním měřením spotřeby vody. Napojen bude přípojkou na stávající vodovodní řád obchodního areálu Frýdek Místek.

Bilance potřeby vody

Tabulka č.6

Voda pitná a požární		
Zaměstnanci		4 800 l/ den
Návštěvníci		3 500 l/den
Technologie (vytápění, zalévání zeleně apod.)		3 600 l/den
Průměrná spotřeba vody denní (zaměstnanci +návštěvníci + technologie)	Q_d	11 900 l/den
Maximální potřeba vody denní	$Q_d \times 1,25$	14 875 l/den
Celková roční potřeba vody bez PO		4 284 m ³ /rok
Požární voda		Min. 14,00 l/s

Požární voda

Qpožární vnější = Zajištěno hydranty umístěnými na vodovodu pro veřejnou potřebu. Zdrojem požární vody bude vodovodní přípojka a rozvod pitné vody.

3. Surovinové a energetické zdroje

Spotřeba elektrické energie objekt OBI:

Celkový instalovaný výkon P_i	P_i 700 kW
Soudobost	0,7
Celkový soudobý příkon P_s	420 kW
Celková roční spotřeba elektrické energie	cca 1300 MWh/rok
Výkon trafostanice	400 kVA

Vytápění

Vytápění objektu OBI bude zajištěno plynovou kotelnou OBI Marketu o celkovém tepelném výkonu 920 kW (2 x 460 kW). Projektovaná roční spotřeba zemního plynu je 112 750 m³/rok. Jedná se o střední zdroj znečišťování ovzduší.

Zařízení vzduchotechniky

Větrání, teplovzdušné vytápění a klimatizace bude řešeno decentrálními větracími jednotkami dle standardů OBI. Přívod venkovního vzduchu budou zajišťovat jednotky se směšovacími komorami a filtrací, umístěné v prostoru prodejny. Tyto jednotky budou doplněny cirkulačními vytápěcími a chladicími jednotkami, zajišťujícími dostatečný tepelný výkon v topném období a chladicí výkon v letním období dle požadavků jednotlivých provozovatelů. Odvod přebytečného vzduchu bude zajišťován odvodními jednotkami, případně nástřešními ventilátory.

Jako zdroj chladu bude použit chiller o chladícím výkonu cca 200 kW, umístěný na střeše objektu s rozvodem chladicí vody k jednotlivým odběrním místům.

Podrobně bude vzduchotechnické zařízení řešeno v projektu.

Stavební materiály

V rámci projektu bude stav upřesněn na základě podrobných prací dle jednotlivých stavebních objektů.

Stromová a keřová zeleň

Součástí projektu stavby bude rovněž řešení vegetačních úprav, jejich úkolem je zapojení nové stavby do okolního prostředí a zabezpečení estetiky prostoru s výsadbou stromů a keřů. Pro výsadbu bude navržena druhová skladba dle požadovaných cílových stavů vegetace v území.

4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Období výstavby

Vlastní stavba vyžaduje dopravu stavebního materiálu. Přístup na staveniště bude řešen ze stávající silniční sítě, t.j. ze stávající komunikace ulice Collo-Louky.

Dopravní náročnost přepravy vstupních i odvážených materiálů bude odpovídat požadavkům na zabezpečení stavby uvedeného rozsahu v území. Bude zpracován podrobný plán organizace výstavby s ohledem na dopravní zabezpečení stavby a okolní objekty.

Období provozu

Dopravní napojení :

Objekt OBI Market Frýdek Místek bude dopravně napojen na silnici I/48 z jižního směru a místní komunikaci Collo-Louky ze severu. Ulice Collo-Louky je v současnosti dopravně napojující komunikací areálu Tesco Frýdek Místek (a ostatních podnikatelských a průmyslových objektů zájmového území) a okružní křižovatky situované východně od obchodní zóny na silnici I/56 a západně na silnici III/473.

Dopravní intenzity

Nárůst příslušné silniční dopravy na parkovišti OBI Marketu - osobních vozidel zákazníků, nákladních vozidel zásobování a na ul. Příborská (silnice I/48) a ul. Collo-Louky vychází ze zadání a zkušenosti s provozem u obdobných areálů (245 parkovacích míst).

Tabulka č.7

Dopravní trasy- průjezdy vozidel	vozidla	Rok 2012 voz/den
Parkoviště OBI Marketu	Osobní	1 700
	Lehká nákladní	
	Těžká nákladní	
	Celkem	1 700
Zásobování OBI Marketu	Osobní	
	Lehká nákladní	24
	Těžká nákladní	14
	Celkem	38
Ul. Příborská (silnice I/48) úsek od města Příbor - napojení parkoviště OBI	Osobní	425
	Lehká nákladní	12
	Těžká nákladní	7
	Celkem	444
Ul. Příborská (silnice I/48) úsek napojení parkoviště OBI - směr Město Frýdek-Místek	Osobní	425
	Lehká nákladní	12
	Těžká nákladní	7
	Celkem	444
Ul. Collo-louky úsek okružní křižovatka R56 - napojení komunikace zásobování OBI	Osobní	425
	Lehká nákladní	12
	Těžká nákladní	7
	Celkem	444
Ul. Collo-louky úsek napojení komunikace zásobování OBI - napojení parkoviště OBI	Osobní	425
	Lehká nákladní	12
	Těžká nákladní	7
	Celkem	444
Ul. Collo-louky úsek napojení parkoviště OBI - ul. 17. listopadu	Osobní	425
	Lehká nákladní	12
	Těžká nákladní	7
	Celkem	444

Konkrétní řešení dopravního komunikačního připojení bude předmětem jednání s příslušným Dopravním inspektorátem, správcem komunikace a dalšími orgány státní správy v další fázi projektu.

Na ul. Příborská (silnice I/48) byl v roce 2005 (sčítání prováděné pro Ředitelství silnic a dálnic ČR) průjezd 19 777 vozidel/den.

Intenzita dopravy - celoroční průměr za 24 hodin v r. 2005

Tabulka č.8

Silnice	Úsek	T	O	M	S
I/48	7-1541	5809	13942	26	19777

Pro přepočet pro rok 2010 jsou použity koeficienty nárůstu dopravy vůči celostátnímu odečtu v roce 2005.

Jiná infrastruktura

Rozvody vody, , elektrické energie, přípojky telefonů, kanalizace budou připojeny na veřejné inženýrské sítě. Podrobné řešení těchto přípojek a rozvodů bude podrobněji zpracováno v projektové dokumentaci a předloženy k vyjádření a schválení příslušným organizacím (správcům sítí) a orgánům státní správy a samosprávy.

III. Údaje o výstupech

1. Množství a druh emisí do ovzduší

Plošné zdroje znečištění ovzduší – období stavby

Stavební činnost při výstavbě bude hlavním zdrojem znečištění ovzduší, v tomto případě půjde především o přejezdy nákladních automobilů během stavby na stavební ploše. Do prostředí budou emitovány tuhé znečišťující látky rozptýlené z povrchu půdy zejména za nepříznivých klimatických podmínek. Nejvýznamněji se může tento impakt projevit při probíhajících demolicích a přípravě lokality pro stavbu a při manipulaci s výkopovými materiály.

Emise z tohoto pracovního procesu zahrnují:

- emise vozidel dopravní obsluhy, stavebních strojů, jejichž množství závisí na množství nasazených dopravních a stavebních mechanismů, jejich technickém stavu a době provozu,
- emise prachových částic při skrývkách zemin, skrývky zemin, prach z provozu vozidel na zpevněných a nezpevněných (staveništních) komunikacích.

Množství emisí z plošných zdrojů v tomto případě nelze stanovit, neboť tyto závisí na době výstavby, ročním období, konkrétních klimatických podmínkách apod. Působení zdroje bude nahodilé. Odborným odhadem je možné stanovit množství emitovaného prachu na cca 4,5 t/stavbu. Tato prašnost se bude projevovat zejména za nepříznivých klimatických podmínek, a to především ve směru převládajících větrů. Významným faktorem bude v tomto případě organizace výstavby v lokalitě. Za příznivých klimatických podmínek se vliv stavebních činností ve zhoršení kvality ovzduší v oblasti zástavby nad únosnou míru v oblasti zástavby neprojeví. Celkově bude mít zásadní vliv na prašnost ovzduší zejména organizace práce na stavbě, technologická kázeň dodavatele stavby a způsob řešení stavebních prací.

V době výstavby je nutné za zhoršených klimatických podmínek zabezpečit zkrápění komunikací a čištění. Tento plošný zdroj znečištění ovzduší bude působit pouze po dobu výstavby v lokalitě a za předpokladu soustředění prací v zájmovém území je možné tento nepříznivý vliv omezit. V tomto případě je nutná důsledná organizace výstavby a zejména kázeň ze strany dodavatele stavebních prací.

Zdroje znečišťování ovzduší v období provozu

Pro posouzení vlivu provozu OBI Marketu ve Frýdku Místku a nárůstu příslušné silniční dopravy vyvolané hodnocenou stavbou je zpracována Rozptylová studie – Ing.Petr Fiedler, 03/2009. Zpracována je pro posouzení vlivu provozu OBI Marketu a nárůstu příslušné silniční dopravy vyvolané hodnocenou stavbou.

Rozptylová studie je zpracována pro nejbližší okolí uvažované stavby, a to pro rok 2012, po výstavbě a celoročním provozu. Budova OBI Marketu bude řešena jako samostatná nová stavba. Před západní fasádou (čelní) bude umístěno parkoviště pro zákazníky s 245 parkovacími místy. Příjezdy a odjezdy vozidel zákazníků na parkoviště a příjezd a odjezd vozidel zásobování budou odděleny. Dopravní napojení parkoviště bude od ulice Příborská (silnice I/48) a ul. Collo-Louky. Dopravní napojení pro zásobování bude od ul. Collo-Louky.

Výpočtem rozptylové studie získáme imisní koncentrace v hodnocené lokalitě města Frýdek-Místek, pocházející z provozu stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Při započtení stavu imisního pozadí

hodnocené lokality města Frýdek-Místek před provozem stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ získáme celkové imisní koncentrace hodnocené lokality.

Imisní charakteristika lokality

Dle údajů z Informačního systému kvality ovzduší ČR je nejbližší lokalita s měřením imisní na stanici ČHMÚ č. 1067 - Frýdek-Místek. Výsledky měření v roce 2007 :

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 193,0 µg/m³
98 % kv. 114,3 µg/m³ (počet překročení imisního limitu 70krát)
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 35,5 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 118,8 µg/m³
98 % kv. 55,3 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 21,0 µg/m³

Stavební úřad Magistrátu města Frýdek-Místek je uveden ve Věstníku MŽP č.2/2009 (Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2007) jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší pro imise suspendované částice (PM₁₀) - překročená denní a roční koncentrace na ploše 98,1 % a 0,8 % obvodu a imise benzo(a)pyrenu - překročená průměrná roční koncentrace na ploše 65,7 % obvodu pro ochranu zdraví lidí.

Stav imisního pozadí hodnocené lokality města Frýdek-Místek pro rok 2012 (bez realizace stavby „OBI Market Frýdek-Místek“) je možno určit jen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2007 a přijatých možných opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách.

Předpokládané imisní pozadí v roce 2012 (bez realizace stavby „OBI Market Frýdek-Místek“):

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace < 350 µg/m³
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace < 45 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace < 160 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace < 25 µg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace < 3,0 µg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace < 2,0 ng/m³

Imisní limity pro znečišťující látky

Na základě nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, jsou stanoveny následující imisní limity :

Tabulka č.9

<i>Imise</i>	Ochrana zdraví lidí aritmetický průměr				Ochrana ekosystémů aritmetický průměr	
	roční	denní	hodinový	osmihodinový	roční	(1.10- 31.3)
	µg.m ⁻³					
suspendované částice (PM₁₀)	40	50	-	-	-	-
oxid dusičitý (NO₂)	40 *	-	200*	-	-	-
benzen	5 *	-	-	-	-	-
benzo(a)pyren	0,001 **	-	-	-	-	-

Poznámka : - * imisní limity mají platnost od 1.1.2010 (do data jsou dány meze tolerance)
- ** imisní limit splnit do 31.12.2012

Zdroje znečišťování ovzduší :

Plynová kotelná OBI Marketu - celkový tepelný výkon 920 kW

- dva plynové kotle VIESSMANN VITOPLEX 200 o jednotkovém tepelném výkonu 460 kW na zemní plyn
- výška komínů - 10,5 m, průměry ústí - 2 x 400 mm
- maximální spotřeba zemního plynu - 2 x 51,0 m³/h
- projektovaná celková spotřeba zemního plynu - 112 750 m³/rok
- provozní hodiny kotlů při maximální spotřebě plynu - 1 105 h/rok
- objem spalin v komínech - 2 x 0,17 Nm³/s

Silniční provoz

Nárůst příslušné silniční dopravy na parkovišti OBI Marketu - osobních vozidel zákazníků, nákladních vozidel zásobování a na ul. Příborská (silnice I/48) a ul. Collo-Louky vychází ze zadání a zkušenosti s provozem u obdobných areálů (245 parkovacích míst). V rozptylové studii byly použity dopravní intenzity uvedené na straně 17-18 tohoto oznámení.

Emise

Protože k datu zpracování rozptylové studie nebyl vydán novelizovaný právní předpis obsahující emisní faktory pro spalování paliv, jsou pro výpočet emisí ze spalování zemního plynu použity emisní faktory z přílohy č.5 z nařízení vlády č. 352/2002 Sb. (platné do 31.12.2007). Emisní faktory jsou použity pro zemní plyn s projektovanou celkovou spotřebou 112 750 m³/rok.

Tabulka č.10

Škodlivina	Emisní faktor kg/1 mil. m ³ ZP	Emise	
		Kotelna 920 kW (2 x 460 kW) mg/s	kg/rok
TZL	20	0,567	2,25
SO₂	9,6	0,272	1,08
NO_x	1 920	54,400	216,48
CO	320	9,067	36,08
OC	64	1,813	7,22

Poznámka: - TZL - tuhé znečišťující látky, SO₂ - oxid siřičitý, NO_x - oxidy dusíku,
CO - oxid uhelnatý, OC - organické látky jako celkový organický uhlík TOC.

Pro výpočet emisí ze silniční dopravy jsou použity emisní faktory silničních vozidel. K výpočtu jsou použity emisní faktory z „Programu pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla“ MEFA v.02 a v.06 z internetových stránek ATEM Praha (<http://www.atem.cz>). Pro stanovení emisních faktorů jsem vycházel z předpokladu, že provozovaná silniční vozidla po roce 2012 budou podle plnění emisní úrovně v těchto kategoriích : 40 % vozidel - EURO 4, 30 % vozidel EURO 3, 18 % vozidel EURO 2 a 8 % vozidel EURO 1 a 4 % konvenční (bez katalyzátorů).

Tabulka č.11

Emisní faktory pro silniční dopravu v roce 2012				
Kategorie	PM₁₀ (g/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,185	0,038	0,035	0,069
Lehká nákladní vozidla	1,176	0,166	0,218	0,409
Těžká nákladní vozidla	8,933	0,827	0,716	0,716
Kategorie	NO₂ (g/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,207	0,029	0,022	0,028
Lehká nákladní vozidla	1,239	0,208	0,146	0,149
Těžká nákladní vozidla	18,002	0,788	0,655	0,655
Kategorie	benzen (g/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,113	0,013	0,010	0,016
Lehká nákladní vozidla	0,017	0,004	0,003	0,003
Těžká nákladní vozidla	0,182	0,030	0,019	0,019
Kategorie	benzo(a)pyren (□g/km.voz.)			
	5 km/h	50 km/h	90 km/h	130 km/h
Osobní vozidla	0,045	0,042	0,168	0,383
Lehká nákladní vozidla	0,026	0,032	0,086	0,189
Těžká nákladní vozidla	0,124	0,308	1,362	1,362

Jednotlivé komunikace byly rozděleny na délkové elementy (úseky) o délce 10 m, které respektují tvar komunikací. Emisní faktory pro rychlost 5 km/h jsou z důvodu výpočtu na parkovacích stáních a pro rychlost 50 km/h jsou z důvodu výpočtu v obci.

Výpočet rozptylové studie je proveden pro stavbu „OBI Market Frýdek-Místek“, v době celoročního provozu (plynová kotelná a nárůst příslušné silniční dopravy - vozidla zákazníků a zásobování OBI Marketu) v hodnocené lokalitě a to pro:

- emise tuhých znečišťujících látek (TZL)
- oxid dusičitý (NO₂)
- oxidy dusíku (NO_x)
- benzen
- benzo(a)pyren

V souladu s úpravou metodiky „SYMOS 97“ - dodatku č.1, zveřejněném ve věstníku MŽP, duben 2003, částka 4, byly pro další výpočet imisí oxidu dusičitého (NO₂) použity emise oxidy dusíku (NO_x) s tím, že pro krátké vzdálenosti je imise NO₂ pouze 10 až 12 % vypočtené koncentrace NO_x a pro velké vzdálenosti jsou až 90 %.

Výpočet byl proveden nad hodnocenou lokalitou 800 x 800 m. Tím je umožněno grafické vykreslení nárůstu imisní zátěže pocházející z provozu stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ v roce 2012, po výstavbě a celoročním provozu, které je uvedeno v Rozptylové studii, která je v plném rozsahu v části F.Doplňující údaje, pro:

- Imise suspendovaných částic (PM₁₀) - maximální denní koncentrace
- Imise suspendovaných částic (PM₁₀) - průměrná roční koncentrace
- Imise oxidu dusičitého (NO₂) - maximální hodinová koncentrace
- Imise oxidu dusičitého (NO₂) - průměrná roční koncentrace
- Imise benzenu - průměrná roční koncentrace

Imise benzo(a)pyrenu - průměrná roční koncentrace

Hodnocení denní a roční koncentrace PM₁₀

Po realizaci stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ bude, v roce 2012 na hodnoceném území 800 x 800 m, nárůst maximální denní koncentrace imisí suspendovaných částic (PM₁₀) v rozmezí 0,154 až 0,695 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace v rozmezí 0,001 až 0,063 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší obytné zástavby na ul. Příborská 590 a 591 bude nárůst maximální denní koncentrace imisí suspendovaných částic (PM₁₀) = 0,508 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace = 0,020 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení hodinové a roční koncentrace NO₂

Po realizaci stavby bude v roce 2012 na hodnoceném území 800 x 800 m, nárůst maximální hodinové koncentrace imisí oxidu dusičitého (NO₂) v rozmezí 1,170 až 2,795 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace v rozmezí 0,004 až 0,083 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší obytné zástavby na ul. Příborská 590 a 591 bude nárůst maximální hodinové koncentrace imisí oxidu dusičitého (NO₂) = 2,718 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace = 0,047 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení ročních koncentrací benzenu

V roce 2012 bude po realizaci stavby na hodnoceném území nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzenu v rozmezí 0,000 1 až 0,003 3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší obytné zástavby na ul. Příborská 590 a 591 bude nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzenu = 0,001 8 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení ročních koncentrací benzo(a)pyrenu

Po realizaci stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ bude na hodnoceném území nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzo(a)pyrenu v rozmezí v rozmezí 0,000 000 04 až 0,000 009 9 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší obytné zástavby na ul. Příborská 590 a 591 bude nárůst průměrné roční koncentrace imisí benzo(a)pyrenu = 0,000 005 6 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Suspendované částice (PM₁₀)

Tabulka č.12

Imisní hodnoty	Maximální denní koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,154
maximální	0,695
Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,001
maximální	0,063

Oxid dusičitý (NO₂)

Tabulka č.13

Imisní hodnoty	Maximální hodinová koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	1,170
maximální	2,795

Oxid dusičitý (NO₂)

Tabulka č.14

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	μg/m ³
minimální	0,004
maximální	0,083

Benzen

Tabulka č.15

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	μg/m ³
minimální	0,000 1
maximální	0,003 3

Benzo(a)pyren

Tabulka č.16

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	ng/m ³
minimální	0,000 000 4
maximální	0,000 009 9

Rozptylová studie imisní situace umožňuje posoudit vliv stavby „OBI Market Frýdek-Místek“, po realizaci, na okolí z pohledu ochrany zdraví lidí. Z provedeného výpočtu je možno získat přehled, jak velký bude nárůst imisních koncentrací znečišťujících látek v hodnocené lokalitě (800 x 800 m).

Z hodnocení výsledků je možno konstatovat, že po výstavbě „OBI Market Frýdek-Místek“ budou imisní koncentrace ze sledovaných zdrojů (plynová kotelna a nárůst příslušné silniční dopravy - vozidla zákazníků a zásobování OBI Marketu) následující :

Maximální imisní koncentrace

Maximální vypočtený nárůst imisní koncentrace v roce 2012 po realizaci stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ v hodnocené lokalitě bude ve výši :

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 0,695 μg/m³
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 0,063 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 2,795 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 0,083 μg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 0,003 3 μg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 009 9 ng/m³

Maximální imisní koncentrace v obytné zástavbě

Nejvyšší vypočtený nárůst imisní koncentrace v roce 2012 po realizaci stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ bude v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591) :

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 0,508 μg/m³
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 0,020 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 2,718 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 0,047 μg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 0,001 8 μg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 005 6 ng/m³

Výsledné imisní koncentrace

Stav imisního pozadí hodnocené lokality města Frýdek-Místek pro rok 2012 (bez realizace stavby „OBI Market Frýdek-Místek“) je určen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2007 a přijatých možných opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách. Předpokládané imisní pozadí v roce 2012 (bez realizace stavby „OBI Market Frýdek-Místek“):

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 350 µg/m³
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 45 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 160 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 25 µg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 3,0 µg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 2,0 ng/m³

Při započtení předpokládaného imisního pozadí hodnocené lokality města v Frýdek-Místek v roce 2012 a nárůstu imisních koncentrací z realizované stavby „OBI Market Frýdek-Místek“, v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591), budou výsledné imisní koncentrace škodlivin:

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 350,508 µg/m³
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 45,020 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 162,718 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 25,047 µg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 3,001 8 µg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 2,000 005 6 ng/m³

Splněny budou imisní limity pro oxid dusičitý (NO₂) a benzen vycházející z nařízení vlády č.597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, v místě obytné zástavby.

Imisní limit pro suspendované částice (PM₁₀) – průměrná denní koncentrace je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ pro suspendované částice (PM₁₀) – denní koncentrace bude v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591) 0,508 µg/m³ = 0,15 % maximálního imisního pozadí roku 2012. Imisní limit pro suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ pro suspendované částice (PM₁₀) – roční koncentrace bude v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591) 0,020 µg/m³ = 0,04 % maximálního imisního pozadí roku 2012. Imisní znečištění pro suspendované částice (PM₁₀) nepochází jen z hodnocené stavby, ale významný vliv má průmyslová výroba, lokální topeniště na pevná paliva a doprava.

Maximální imisní nárůst vlivem stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace bude v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591) 0,000 005 6 ng/m³ = 0,000 3 % průměrného imisního pozadí roku 2012. Imisní znečištění pro benzo(a)pyren nepochází jen z hodnocené stavby, ale významný vliv má průmyslová výroba, lokální topeniště na pevná paliva a doprava.

Zpracovatel rozptylové studie konstatuje v závěrečném hodnocení, že je možno konstatovat splnění všech podmínek a doporučuji vydat povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 17 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Odpadní vody a jejich znečištění

Odpadní vody při výstavbě

V době výstavby budou stavebníci používat mobilní sociální zařízení (např. TOI TOI apod.). Likvidaci těchto odpadních vod bude provádět oprávněná firma, která provozuje činnost v oblasti provozování mobilních sociálních zařízení.

Odpadní vody v době provozu

V areálu navrhovaného „OBI Market Frýdek Místek“ budou vznikat následující druhy odpadních vod:

- Odpadní vody splaškové
- Odpadní vody dešťové čisté
- Odpadní vody dešťové z parkovišť a z příjezdových komunikací

Splašková kanalizace v areálu bude vedena přípojkou do veřejné kanalizace vedené v ulici Collo-Louky a potom dále na čistírnu odpadních vod.

V OBI budou vznikat odpadní vody klasického splaškového charakteru. Vznik odpadních vod bude v toaletách pro pracovníky a zákazníky centra

Množství vypouštěných splaškových vod

Průměrné denní množství splaškových vod	$Q_p = 11\,900 \text{ l/den}$
Maximální denní množství splaškových vod	$Q_{\max.} = 14\,875 \text{ l/den}$
Roční množství splaškových vod	$Q_{\text{roční}} = 4\,284 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dešťové vody ze střech a zaolejované vody z prostoru komunikací a parkovišť budou odváděny do veřejné kanalizace. Zaolejované dešťové vody z prostoru parkovišť a komunikací, budou před napojením na kanalizaci předčištěny v odlučovači ropných látek.

Podrobný způsob technického řešení odvodu odpadních vod a dešťových vod bude řešen v další fázi projektové dokumentace.

3. Kategorie odpadů

Odpady z předpokládaného záměru je možné rozdělit do následujících částí:

- odpady vznikající během výstavby (z přípravy staveniště, odpady ze stavebních prací),
- odpady vznikající při vlastním provozu

Odpad vznikající během výstavby

Při výstavbě budou vznikat odpady uvedené v následující tabulce. Odpady jsou zařazeny dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Odpady vznikající při výstavbě

Tabulka č.17

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště, což bude zajištěno prováděcí firmou nebo odbornou firmou. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadů.

Dodržen bude Metodický návod odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních s demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (doporučené postupy při přípravě projektové dokumentace staveb). Při dodržení doporučených postupů dojde ke snížení rizika znečištění nebo ohrožení životního prostředí.

Investor při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních prací zakotví ve smlouvách povinnost zhotovitele k odstraňování odpadů způsobených jeho činností.

Stavební odpady budou přednostně recyklovány, nevyužitelná část odpadů vzniklých z demolic bude uložena na řízenou skládku příslušné skupiny.

Odpady vznikající vlastní činností realizovaného záměru

Tabulka č. 18

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství * (t/rok)	Předpokládaný způsob zneškodnění
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N	0,19	odborná firma
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N	0,25	odborná firma
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	10	Výkup
15 01 02	Plastové obaly	O	3	výkup, odbor. Firma
15 01 03	Dřevěné obaly	O	4	výkup, odbor. Firma
15 01 04	Kovové obaly	O	0,5	Výkup
15 01 05	Kompozitní obaly	O	0,2	odborná firma
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1	odborná firma
20 01 01	Papír a lepenka	O	5	Výkup
20 01 02	Sklo	O	0,2	Výkup
20 01 39	Plasty	O	0,8	odborná firma
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,5	odborná firma
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	55	odborná firma
20 03 03	Uliční smetky	O	0,45	odborná firma
20 01 21	Zářivky a/nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N	0,01	odborná firma

* odborný odhad množství dle obdobných zařízení

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistí jejich zneškodnění,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat utříděné odpady podle druhů a kategorií,
- zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- umožní kontrolním orgánům přístup na stavenišťe,
- na vyžádání poskytne úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz a zneškodnění odpadů bude smluvně zajištěn odbornou firmou. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu s Programem odpadového hospodářství kraje.

C. Odpady, vznikající po ukončení provozu s následnou demolicí objektů a ploch

Po dožití stavby je možno všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit.

Tabulka č. 19

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O

17 07 01	Stavební suť a demoliční odpad	O/N
20 01 11	Textilní materiály	O
20 01 21	Zářivky	N
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Během demolice a při zneškodňování se s odpadem bude nakládat podle platných předpisů, které v té době budou v platnosti.

Nakládání s odpady bude řešeno v souladu s požadavky schváleného Programu odpadového hospodářství kraje, zejména z hlediska třídění odpadů a možnosti jejich recyklace.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů bude přesné vymezení množství odpadů podle jednotlivých druhů vznikajících během výstavby a předpokládané množství během vlastního provozu za rok vymezeno v projektu. Původce odpadů může s nebezpečnými odpady nakládat pouze na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy podle ust. §16 odst. 3 zákona o odpadech.

4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Možnost vzniku havárií v rámci stavby

Navržený záměr není takovým záměrem, který by sebou nesl zásadní riziko vyplývající z používání látek nebo technologií. Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel, vycházející z dopravy používané v rámci stavebních prací, lze technickými opatřeními omezit na minimum.

Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpady, při nedodržení protipožárních opatření, při havárii vozidel na přilehlých komunikacích v rámci stavby. Případný únik motorového oleje, nafty či benzínu bude eliminován pravidelnou kontrolou technického stavu a pravidelnou údržbou vozidel a stavebních mechanismů v průběhu vlastní stavby.

Možnost vzniku havárií může souviset s úniky látek nebo selháním lidského faktoru.

Úniky látek

Předpokládat lze pouze úniky ropných látek z dopravních a mechanizačních prostředků. Případné úniky ropných látek je nutno okamžitě eliminovat využitím sorpčních prostředků, případně zajistit sanaci horninového prostředí postižené lokality. Postižená lokalita musí být v co nejkratším časovém horizontu sanována.

Technické řešení stavby zabezpečuje základní prvky ochrany povrchových a podzemních vod.

Požárně bezpečnostní řešení stavby

Posouzení stavby bude podrobně provedeno podle ČSN 73 0802 a věcně souvisejících ČSN pro účely územního řízení v rozsahu §41, odst.1,písm.a-e) vyhlášky č.246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru v dalším stupni přípravy stavby.

Záměr nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů. Záměr nespadá do režimu zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií.

Preventivní opatření:

- Dodržování pravidelných kontrol technologických zařízení podle požadavků výrobce a zajištění kvalifikované údržby.
- Dodržování provozních řádů, havarijních řádů a požárních řádů.
- Nakládání s odpady v souladu s platnými předpisy.
- Nová elektrická zařízení budou uvedena do provozu ve smyslu ČSN 33 1500 (Revize elektrických zařízení) jen tehdy, byl-li jejich stav z hlediska bezpečnosti ověřen výchozí revizí, popř. ověřen a doložen doklady v souladu s požadavky stanovenými zvláštními předpisy.
- Pro bezpečnou manipulaci bude zajištěn i dobrý technický stav podlah a komunikací. Povrch komunikací bude rovný, odolný proti poškození a neklouzavý. Dopravní cesty budou zřetelně označeny.
- Pracovníci budou splňovat požadovanou kvalifikaci a budou vybaveni předepsanými ochrannými pracovními prostředky, budou seznámeni s pracovním řádem pracoviště a bezpečnostními předpisy. V provozu bude na určeném přístupném místě uložena lékárnička první pomoci, bude určen zdravotník.

5. Hluk

Použité předpisy, literatura

- Zákon č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č.148/2006 Sb.,o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Hluk a vibrace. Měření a hodnocení. - Sdělovací technika, Praha 1998.
- Metodický návod pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí, č.j.: HEM-300-11.12.01-34065 z 11.12.2001
- ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – požadavky

Stanovení nejvyšších přípustných hladin hluku

Stavební práce

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv, v předmětném případě je možné konstatovat, že doba stavby bude omezená.

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době. Nepředpokládá se stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích.

Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 2, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti:

V chráněném vnitřním prostoru budov:

základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 40$ dB (§ 10, odst.2 NV č.148/2006 Sb.)

korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 2, část A, NV 148/2006 Sb.)

obytné místnosti - v denní době 0 dB

- v noční době -10 dB

Z toho : $L_{Aeq,T} = 40$ dB pro denní dobu

$L_{Aeq,T} = 30$ dB pro noční dobu

Pro denní dobu pak bude hygienický limit :

a) při provádění stavební činnosti 8 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$$L_{Aeq,T} = 40 \text{ dB}$$

$$t_1 = 8 \text{ hodin}$$

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg(429 + t_1)/t_1 = 40 + 10 \cdot \lg(429 + 8)/8 = 57,4 \text{ dB}$$

b) při provádění stavební činnosti 14 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$$L_{Aeq,T} = 40 \text{ dB}$$

$$t_1 = 14 \text{ hodin}$$

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg(429 + t_1)/t_1 = 40 + 10 \cdot \lg(429 + 14)/14 = 55,0 \text{ dB}$$

V chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a chráněném ostatním venkovním prostoru

základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB (§ 11, odst.4 NV č.148/2006 Sb.)

korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 3, část A, NV 148/2006 Sb.)

chráněné venkovní prostory - v denní době 0 dB

- v noční době -10 dB
 korekce na hluk ze stavební činnosti (7 až 21 hod.) +15 dB
 Z toho : $L_{Aeq,T} = 65$ dB pro denní dobu

Přípustné hladiny hluku v době provozu

Vnitřní prostor

Nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku A uvnitř staveb pro bydlení a staveb občanského vybavení se stanoví pro hluky šířící se ze zdrojů uvnitř budovy součtem základní maximální hladiny hluku $L_{pAmax} = 40$ dB a korekcí přihlížejících k využití prostoru a denní době podle přílohy č.5 k tomuto nařízení. Obsahuje-li hluk výrazné tónové složky nebo má výrazně informativní charakter, jako například řeč nebo hudba, přičítá se další korekce -5 dB. Za hluk ze zdrojů uvnitř budovy se pokládá i hluk ze stacionárních zdrojů, umístěných mimo posuzovaný objekt, pronikající do těchto objektů jiným způsobem než vzduchem, to znamená konstrukcemi nebo podložími. Při provádění povolených stavebních úprav uvnitř budovy je přípustná korekce +15 dB k základní maximální hladině akustického tlaku v době od 7 do 21 hod.

Příloha č. 5

Korekce pro stanovení hodnot hluku v obytných stavbách a ve stavbách občanského vybavení
 Tabulka č.20

Druh chráněné místnosti		Korekce /dB/
Nemocniční pokoje	6.00 až 22.00 h	0
	22.00 až 6.00 h	-15
Operační sály	Po dobu používání	0
Lékařské vyšetřovny, ordinace	Po dobu používání	-5
Obytné místnosti	6.00 až 22.00 h	0*
	22.00 až 6.00 h	-10*
Hotelové pokoje	6.00 až 22.00 h	+10
	22.00 až 6.00 h	0
Přednáškové sítě, učebny a pobytové místnosti škol, jeslí, mateřských škol a školských zařízení		+5
Koncertní sítě, kulturní střediska		+10
Čekárny, vestibuly veřejných úřadoven a kulturní zařízení, kavárny, restaurace		+15
Prodejny, sportovní haly		+20

* V okolí hlavních komunikací, kde je hluk z těchto komunikací převažující a v ochranném pásmu drah je přípustná další korekce + 5 dB

Pro jiné prostory, v tabulce jmenovitě neuvedené, platí hodnoty pro prostory funkčně obdobné.

Venkovní prostor

Podle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací pak platí korekce pro základní hladinu 50 dB(A) pro stanovení hodnot hluku ve venkovním prostoru následující:

Tabulka č.21

Způsob využití území	Korekce dB(A)			
	1)	2)	3)	4)
Chráněné venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15

Chráněné venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněné venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

- 1) *Korekce se použije pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozoven služeb a dalších zdrojů hluku (§30 odst.1 zák.č.258/2000 Sb.), s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakové práce. Zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídky vlaků a opravy vozů.*
- 2) *Použije se pro hluk z pozemní dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací, a drahách.*
- 3) *Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se na hluk na drahách v ochranném pásmu dráhy.*
- 4) *Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, který je v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31.prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněné, venkovním prostoru a pro krátkodobé objízděné trasy.*

Pro zájmové území platí – chráněné venkovní prostory ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory:

Hluk z dopravy na hlavních poz.komunikacích, kde hluk z dopravy je převažující (I/48, ulice Příborská)

Den $L_{Aeq} = 60$ dB Noc $L_{Aeq} = 50$ dB

Hluk z dopravy na pozemních komunikacích (ulice Collo-louky)

Den $L_{Aeq} = 55$ dB Noc $L_{Aeq} = 45$ dB

Hluk z provozu OBI Marketu

Den $L_{Aeq} = 50$ dB Noc $L_{Aeq} = 40$ dB

Závazné stanovení nejvyšších přípustných hodnot hluku pro venkovní prostor je oprávněn provádět pouze příslušný orgán ochrany veřejného zdraví. Při dokladovaném splnění nejvyšších přípustných hodnot hluku v definovaném venkovním prostoru, lze rovněž předpokládat splnění i nejvyšších přípustných hodnot hluku ve vnitřních chráněných prostorách např. staveb pro bydlení nebo staveb občanského vybavení.

Stanovení hlukové zátěže

Hluková zátěž v předmětném území byla stanovena na základě podrobného počítačového modelu. Ve zvolených referenčních bodech byly vypočteny očekávané hodnoty výhledového hlukového zatížení pro nový stav vzniklý realizací připravovaného záměru v území.

Vlastní výpočty a grafické znázornění jsou zpracovány pomocí výpočetního programu HLUK+pásma (JsSoft Praha). Algoritmus výpočtu vychází z metodických pokynů. Výpočtové body byly voleny 2 m od fasády objektů situovaných v předmětném území. Program rozšířený na H+ pásma – verze 8.1.

Byly vypočteny průběhy izofon v pětidecibellových odstupech dB(A). Izofony jsou zobrazeny v grafickém výstupu uvedeném v další části této studie.

Při výpočtu bylo provedeno zhodnocení míry ovlivnění realizací záměru zejména s ohledem na dosah velikosti hluku nad úroveň přípustných hodnot v území.

Hluk v lokalitě je možné rozdělit do následujících časových úseků:

- hluk v době výstavby
- hluk ve venkovním prostředí v době provozu posuzovaného objektu zahrnující hluk z provozu OBI Market
- hluk ve venkovním prostředí v době provozu posuzovaného objektu zahrnující hluk z provozu OBI Market a hluk z provozu dopravních systémů

Stavební práce

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv, v předmětném případě je možné konstatovat, že doba stavby bude omezená.

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době. Nepředpokládá se stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích. Při výstavbě bude užitá řada strojů, které většinou patří k významným zdrojům hluku. Dle způsobu šíření hluku do okolí se bude jednat o zdroje liniové (např. doprava zeminy, stavebních materiálů) a bodové (např. míchače, kompresory, vrtné soupravy apod.). Předpokládá se výskyt následujících zdrojů hluku:

Stroje a zařízení používané během výstavby – odhad

Tabulka č.22

Typ prací	Název stroje	Počet kusů	Akustické parametry
Bourací práce	Nakladač	2	LpA,10 = 80 dB
	Buldozer	2	LpA,10 = 85 dB
	Vrtná souprava	1	LpA,10 = 84 dB
	Rypadlo	1	LpA,10 = 81 dB
	Hutní a vibrační válec	1	LpA,10 = 79 dB
	Nákladní automobily	8/hod	LpA,10 = 89 dB
Stavební	Domíchávače betonu	1hod	LpA,10 = 80 dB
	Čerpadla betonu	1	LpA,10 = 81 dB
	Hutní a vibrační válec	1	LpA,10 = 79 dB
	Nakladač	2	LpA,10 = 80 dB
	Jeřáb	2	LpA,10 = 75 dB
	Kompresor	2	LpA,10 = 75 dB
	Svářecí soupravy	3	LpA,10 = 75 dB
	Nákladní automobily	4/hod	LpA,10 = 89 dB

Provoz OBI Marketu

Doprava

Předpokládaný dopravní provoz a jeho rozčlenění vychází z počtu parkovacích míst. Při maximální hodinové zátěži jsou použity dopravní intenzity dle údajů dopravních intenzit uvedených na straně 17-18 tohoto oznámení.

Dopravní intenzity na ulici Collo-Louky zahrnují provoz dle sčítání v době 14⁰⁰ – 15⁰⁰ dne 2.4.2009 – ulice Collo-Louky 120 os. vozidel a 6 nákladních vozidel sledovanou dobu.

Stacionární zdroje

Kromě dopravních charakteristik v předmětném území byly použity údaje použití vzduchotechnických stacionárních zdrojů hluku. Podrobně budou vzduchotechnická zařízení řešena v rámci projektové dokumentace (Dokumentace pro stavební povolení DSP).

V této fázi projektu nejsou jednotlivá zařízení ještě konkretizována a nejsou tedy k dispozici akustické údaje potřebné pro přesné výpočtové hodnocení. Je však uvažováno u zařízení VZT s instalací tlumičů hluku na koncových větvích. Pro posouzení příspěvku hluku jsou použita vzduchotechnická zařízení, která je možno pro uvedený záměr využít s hodnotou 57 dB v 1 m od zdroje (vycházejí z údajů obdobných zařízení).

Volba kontrolních bodů výpočtu

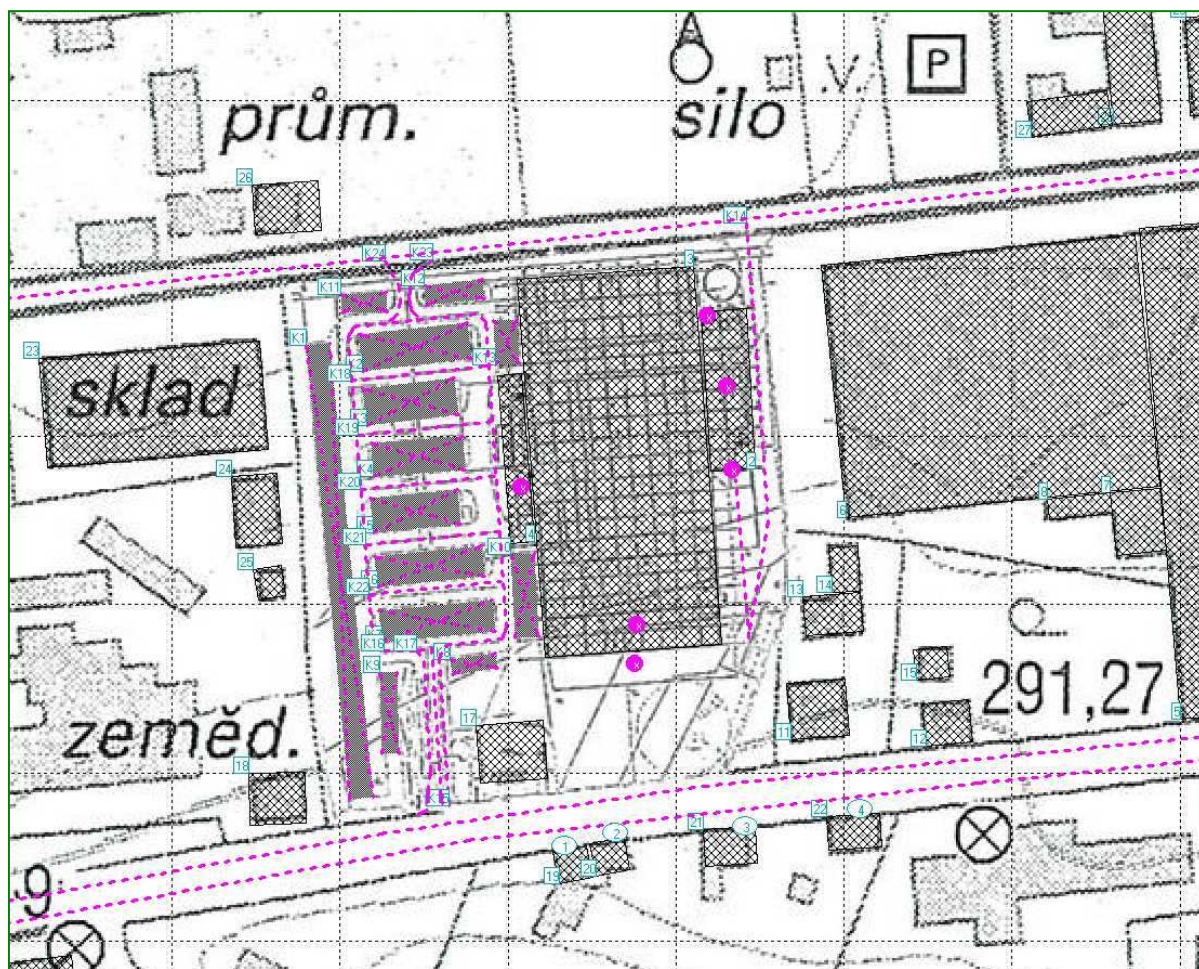
Hluková studie vymezuje referenční body nejbližší obytné zástavby. Nejbližše situovaná zástavba je na ulici I/48 Příborská jižně od zájmového území.

V zájmové lokalitě byly vytipovány kontrolní (referenční) body (objekty ochrany a chráněný venkovní prostor). Výpočtové body jsou zvoleny u nejbližší obytné zástavby:

Tabulka č.23

Označení	Vymezení
1	P.č. 1289, č.p. 590, LV 504, zastavěná plocha a nádvoří - objekt bydlení
2	P.č. 1290, č.p. 591, LV 1647, zastavěná plocha a nádvoří - objekt bydlení
3	P.č. 1295, č.p. 592, LV 1275, zastavěná plocha a nádvoří - objekt bydlení
4	P.č. 1297, č.p. 593, LV 821, zastavěná plocha a nádvoří - objekt bydlení

Vymezení referenčních bodů



Výsledky výpočtu

Vyhodnocení hluku ze stavební činnosti – hluk z výstavby

Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace.

V rámci uvedené stavební činnosti při součtu všech stavebních prací bude hluková zátěž ve venkovním chráněném prostoru okolí stavby při součtu vymezených stavebních prací:

Tabulka č.24

Kontrolní bod	Hluk v době výstavby – stavební práce	
	Přípustná hodnota	Zjištěná hodnota
	Den	Den
	L_{Aeq} dB(A)	L_{Aeq} dB(A)
1	65	60,2
2	65	60,3
3	65	61,2
4	65	61,1

Nejistota výpočtu $\pm 1,2$ dB

Při prováděných zemních či stavebních pracích během výstavby bude zpracován plán organizace nasazení strojů. Je nutno dbát na důslednou kontrolu stavu strojů, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách a snižování počtu vozidel jejich vytížením. Také je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů a jejich méně častější využití.

Za podmínky respektování těchto požadavků lze očekávat splnění příslušných hygienických limitů ($L_{Aeq} = 65$ dB v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod).

Hodnoty chráněného venkovního prostoru vykazují nepřekročení přípustných hodnot dle platné legislativy. Pokud hodnoty chráněného venkovního prostoru jsou splněny, hodnoty uvnitř chráněných objektů budou rovněž dodrženy.

Hluk z výstavby prokazuje přípustné hodnoty akustického tlaku ve venkovním chráněném prostoru okolí stavby ze stavebních prací s ohledem na údaje uvedené v 10 m pro jednotlivá strojní zařízení.

Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a u chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty.

Hluk ve venkovním prostředí v době provozu posuzovaného objektu zahrnující hluk z provozu OBI Market

Tabulka č.25

Bod	Limit		Zjištěná hodnota	
	Den	Noc	Den	Noc – stacionární zdroje
	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB
1	50	40	40,7	34,6
2	50	40	39,8	36,0
3	50	40	41,8	35,8
4	50	40	35,4	31,4

Nejistota výpočtu $\pm 1,2$ dB

Přípustnou hodnotou pro hluk z provozu prodejen je pro den $L_{Aeq} = 50$ dB, pro noc 40 dB.

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ IZOFON PROVOZ OBCHODNÍHO CENTRA OBI MARKET - DEN



Pro chráněný venkovní prostor chráněných objektů jsou zjištěny hodnoty hlukové zátěže z provozu obchodního centra a souvisejícího provozu na parkovišti a zásobování.

Jak je patrné z výsledků, nebude vlastní provoz negativně ovlivňovat okolí a nejvyšší přípustné hodnoty dle nařízení vlády č.148/2006, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Provoz obchodního centra OBI Market a veřejné dopravy

Zahrnuje dopravu související s provozem OBI Marketu, na silnici I/48 (Příborská) a Collo-Louky (intenzity uvedené na straně 17-18 tohoto oznámení, intenzity dopravy silnice I/48 – přepočtené pomocí koeficientů dle Věstníku dopravy vydaném Ministerstvem dopravy 24.4.2007).

Tabulka č.26

Bod	Zjištěná hodnota	
	Den	Noc
	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB
1	62,9	54,0
2	62,7	53,9
3	62,8	53,9
4	64,1	55,3

Nejistota výpočtu $\pm 1,2$ dB

Přípustnou hodnotou pro hluk dopravy kde je doprava s hlukem převažujícím (ulice Příborská pro den je $L_{Aeq} = 60$ dB, pro noc 50 dB.

Pro možnost porovnání stávajícího stavu a nového stavu po realizaci OBI Marketu je vymezena stávající hodnota v chráněném prostoru chráněných objektů:

Tabulka č.27

Bod	Zjištěná hodnota	
	Den	Noc
	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB
1	62,8	54,0
2	62,7	53,9
3	62,7	53,9
4	64,1	55,3

Nejistota výpočtu $\pm 1,2$ dB

Jak je zřejmé i z mapy územního plánu města, v území dojde ke změně stávajícího zatížení hlukem vycházejícím z dopravních intenzit po realizaci obchvatu Frýdku Místku. Zhodnocena je zátěž, vycházející ze stávajícího stavu dopravy v území. Tato se výrazně změní po realizaci obchvatu Frýdku Místku.

Závěr

Hluková situace ve venkovním prostoru byla vyhodnocena modelovým výpočtem ekvivalentních hladin hluku. Pro výpočet byla použita metodika výpočtů s uplatněním programu HLUK+ ve verzi 8,1 (RNDr. Liberko).

Sledována byla hluková zátěž zahrnující provoz obchodního centra a samostatně zátěž zahrnující provoz obchodního centra OBI Market současně s veřejnou dopravou na ulici Příborská (I/48) a Collo-Louky. Referenční body chráněných objektů (chráněný venkovní prostor chráněných objektů) byly zvoleny ve směru k navrhované stavbě obchodního centra.

V zájmovém území nezhorší provoz obchodního centra neúměrně stávající hlukovou zátěž vzhledem k chráněnému venkovnímu prostředí chráněných objektů.

Na základě zjištěných hodnot je možné konstatovat, že provozem OBI Marketu na základě uplatněných hodnot hlukové zátěže (doprava a stacionární zdroje v objektu) budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, tj. pro den 50 dB a pro noc 40 dB. Provoz obchodního centra nebude hlukovou zátěží překračovat v místech s chráněnými objekty v chráněném venkovním prostoru.

Stávající hluková zátěž při sledování hlukové zátěže provozu OBI Market včetně veřejné dopravy nebude znamenat navýšení stávající hlukové zátěže.

Po realizaci záměru v území může být tento předpoklad ověřen po ustálení dopravních charakteristik měřením. Chráněný prostor chráněných objektů je dotčen v současnosti dopravou na silnici I/48 – ulicí Příborská.

C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

1.1 Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Zájmové území v lokalitě, v němž je navržena stavba „OBI Market Frýdek – Místek“ je územím v současnosti vymezeném silnice I/56, I/48 a III/473 s objekty obchodních center a podnikatelských aktivit. V prostoru se nenachází objekty bydlení. Nejbližše situované objekty bydlení jsou za silnicí I/48 Příborská v jižním směru.. V území je významným prvkem v současnosti připravovaná stavba obchvatu Frýdku Místku, která významně změní po jejím ukončení v současnosti významnou dopravu na silnici I/48.

Komplexní využití území vymezené v rámci územně plánovací dokumentace a priority jeho využívání jsou řešeny a záměr stavby respektuje navazující prostory se snahou maximálně zabezpečit začlenění objektu OBI Market do zájmového území..

Připravované komplexní využití území a priority jeho trvale udržitelného využívání budou záměrem stavby, která je součástí tohoto oznámení o posuzování vlivů na životní prostředí dodrženy a záměr stavby tyto podmínky splňuje.

1.2 Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Záměr je řešen s ohledem na uvedenou problematiku a vzhledem ke způsobu návrhu realizace. Projekt musí být řešením, které nad přijatelnou míru nezpůsobí nevratitelný vliv působení na přírodní zdroje, jejich kvalitu a schopnost regenerace.

Tato skutečnost je dána konečným řešením celého území včetně navrhované stavby.

Všechna opatření zahrnující realizaci stavby a provozu dopravních systémů v území mají záměr řešit s ohledem na obnovitelnost přírodních zdrojů a možnost zásadní eliminace předmětného záměru v území vůči přírodním složkám. Tato skutečnost se projevuje i při řešení stavby „OBI Market Frýdek – Místek“.

1.3 Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností

- na územní systémy ekologické stability

Územní systém ekologické stability je vybraná soustava ekologicky stabilnějších částí krajiny, účelně rozmístěných podle funkčních a prostorových kritérií. ÚSES je členěn na úroveň lokální, regionální a nadregionální. Součástí lokálního ÚSESu jsou i všechny prvky vyšších systémů. Hierarchicky nižší stupeň ÚSES nemůže existovat bez hierarchicky vyššího stupně.

Cílem ÚSES je uchování a zabezpečení nerušeného rozvoje genofundu krajiny v celé jeho pestrosti a rozmanitosti v rámci jeho přirozeného prostorového rozmístění a vytvoření optimálního prostorového základu ekologicky stabilnějších ploch v krajině, které by příznivě ovlivňovaly okolní ekologicky méně stabilní části.

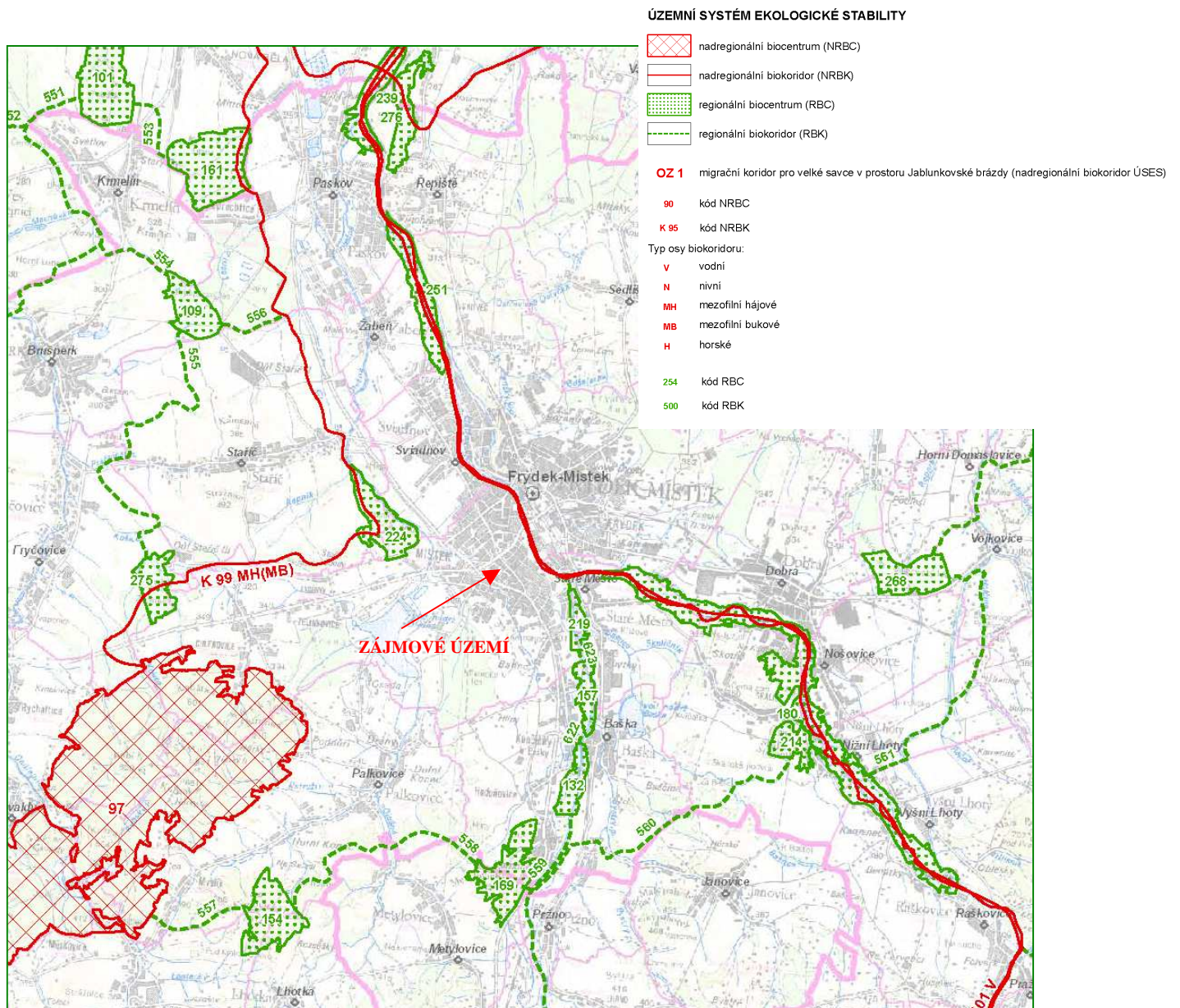
Územní systémy ekologické stability nebudou přímo záměrem posuzované stavby dotčeny. Lokalita je situována mimo přímý dosah prvků územních systémů ekologické stability. Žádný prvek územních systémů ekologické stability (lokální, regionální ani nadregionální) nebude záměrem dotčen.

Územní systém ekologické stability se neprojevuje jako samostatný prostorový prvek, ale jako součást krajinných a ekologických struktur, jejichž podobu ovlivňuje svými funkčními nároky a vazbami. Z uvedených důvodů je významné v zájmovém území udržet vývojový trend přírodních struktur a zabezpečit tak ochranu a údržbu stávajícího porostu. Významným prvkem je řešení vzhledem k ostatním, navazujícím prvkům.

Při vymezení tahu ÚSES se vyšlo z aktuálního stavu krajinných systémů, především kostry ekologické stability. Základem navrhovaného územního systému ekologické stability se staly lokality s velkou ekologickou diverzitou a vysokým podílem původních druhů bioty. Tyto plní v současnosti ekostabilizující funkci a jsou reprezentativní v biogeografické klasifikaci. V předmětném území jsou vymezeny stávající funkční prvky a zároveň je vymezeno území, v němž je nutné provést doplnění těchto prvků, které je nutné vybudovat.

Situace územních systémů ekologické stability

(dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (vyšší hierarchické prvky ÚSES))



- na zvláště chráněná území

Připravovaná stavba se nachází v katastrálním území Místek. Zájmové území stavby **nepadá do zvláště chráněného území** ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. To znamená, že neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Nejbližší chráněná území, jsou:

CHKO Poodří

nachází se ve vzdálenosti cca 8 km severozápadním směrem od hranice zájmového území a jedná se o úzké (0,5 až 4,5 km), podlouhlé (cca 34 km) území rovinného a pahorkatinného terénu v severní části Moravské brány, rozkládající se na ploše 8150 ha. Předmětem ochrany je především niva s přirozeným tokem řeky Odry, jejími přítoky a několika rybníčními soustavami. Vzhled je dotvářen množstvím zeleně a zbytky lužních lesů. V mokřadní krajině je bohatý výskyt ptactva jak trvale hnízdícího, tak stěhovavého a dalších vzácných a ohrožených druhů fauny a flóry. Od r. 1993 je součástí mezinárodní sítě mokřadů. V CHKO Poodří bylo do současnosti prokázáno 18 druhů ohrožených rostlin dle vyhlášky č. 395/1992 Sb, z toho 6 kriticky (např. kotvice plovoucí, nepukalka plovoucí, plavín štítnatý) a 4 silně ohrožené (např. krušík polabský, růžkatec potopený). Z fauny je zde zastoupeno 153 živočišných taxonů zařazených do zmíněné vyhlášky, z nich 24 je v kategorii kriticky ohrožený. Jsou to například: velevrub malířský, žábřonožka sněžní, ouklejka pruhovaná, čolek velký, skokan skřehotavý, bukač velký, břehouš černoocasý, chřástal malý, luňák hnědý, morčák velký, ostralka štíhlá a další.

Přírodní rezervace Kamenná

Nachází se ve vzdálenosti cca 1 km od plánovaného záměru. Jedná se o maloplošné chráněné území zřízené na ochranu unikátního xerofilního společenstva na vápencovém výchozu. Od okolních extenzivních pastvin je tato stepní lokalita oddělena prstencem remízku (Jedná se o jediné známé naleziště některých střevlíkovitých brouků na severovýchodní Moravě). Výsledky inventarizace ploštic uvádějí přírodní památku Kamenná jako jedinou lokalitu některých teplomilných druhů na severní Moravě. V travinných porostech se vyskytuje hořec brvitý (*Gentianopsis ciliata*), voskovka menší (*Cerintho minor*), bradáček vejčitý (*Listera ovata*) a lilie zlatohlávek (*Lilium martagon*). Tato stepní enkláva je nejsevernější lokalitou výskytu lnu žlutého (*Linum flavum*) na severovýchodní Moravě. Na několika místech roste nepůvodní hořec žlutý (*Gentiana lutea*). Stepní porosty jsou koseny ručně, biomasa se suší na místě, sukcese keřů a nepůvodního hořce žlutého je omezováno.

Přírodní památka Profil Morávky (výměra 49,64 ha, vyhl. 1990)

Předmětem ochrany je nepravidelný profil šterkonosného toku se šterkovými poli, skalními prahy a peřejemi, situována je západně od rozvodny Nošovice.

Přírodní památka Kamenec (výměra 9,82 ha, vyhl. 1992)

Předmětem ochrany jsou mokřady s tůňemi a slatinným jezírkem, přítomnost zachovalých mokřadních rašelinných ekosystémů.

Navrhovaná PP Skalická Morávka

Zahrnuje luhy, šterkové náplavy divočící karpatské řeky, mozaika biotopů říčního koryta, postiženo sukcesí křídlatky, situována jihovýchodně.

- na území přírodních parků

Zájmové území není součástí přírodního parku.

- území NATURA 2000 – ptačí oblast, evropsky významné lokality

Předmětné území není situováno ani neleží v blízkosti lokality, která by byla zařazena do programu Natura 2000 jako významná ptačí lokalita nebo evropsky významná lokalita.

Nejblíže leží evropsky významná lokalita (EVL):

- *Evropsky významná lokalita Řeka Ostravice (kód CZ0813462)*

EVL byla vyhlášena nařízením Vlády ČR č.132/2005 Sb. na ploše 47,5951 hektarů na území katastrů Baška, Frýdek, Hodoňovice, Kunčičky u Bašky, Lískovec u Frýdku-Místku, Místek, Paskov, Řepiště, Staré Město u Frýdku-Místku, Sviadnov, Žabeň. Nachází se cca 2,5 km východně od hranice zájmového území

Předmětem ochrany je vranka obecná (*Cottus gobio*) Zařazení vranky mezi ohrožené druhy naší ichtyofauny je oprávněné, neboť je velmi citlivá na znečištění toků a dostatek kyslíku ve vodě. Slouží tak jako bioindikátor vodního prostředí. Ohrožovat ji mohou také lososovité ryby, především pstruh obecný (*Salmo trutta morpha fario*), vysazované v nadměrných počtech.

- na významné krajinné prvky

Ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny je významný krajinný prvek ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, utvářející její vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými prvky ze zákona jsou rašeliniště, lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a ty části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Ten, kdo zamýšlí zásah do VKP, si musí opatřit závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Obecně tak již v rámci projekčních prací vyplývá pro investora povinnost volit takové technologie a stavební postupy, které v maximálně možné míře ochrání dotčené VKP, popřípadě minimalizují negativní dopady spojené se stavebními pracemi a následným užíváním staveb.

V území navrženém pro stavbu se **nenachází registrovaný významný krajinný prvek, není zde prvek vyjmenovaná zákonem č.114/1992 Sb..**

- na území historického, kulturního nebo archeologického významu

V bezprostředním okolí předmětné lokality se nenachází žádné významné architektonické ani historické památky či archeologická naleziště, která by mohla být realizací stavby „OBI Market Frýdek – Místek“ dotčena.

Zájmové území je mimo území historického, kulturního nebo archeologického významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu.

- na území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Přímo zájmové území není územím se starou zátěží. Podle Systému evidence starých ekologických zátěží, který byl zřízen a je spravován a aktualizován MŽP, nejsou v místě realizace stavby staré zátěže evidovány.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Při přípravě stavby „OBI Market Frýdek – Místek“ byly při přípravě záměru sledovány následující složky životního prostředí, které by mohly být ovlivněny.

2.1 Vlivy na obyvatelstvo

Základní kritéria pro posouzení míry nebo možnosti ovlivnění této skutečnosti jsou dokladována. Možné přímé a nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat s ohledem na jednotlivé složky životního prostředí ve vztahu k obyvatelstvu a z hlediska časového rozložení záměru (po dobu stavby a v době po ukončení realizace stavby).

V době realizace stavby může být ovlivněno obyvatelstvo (obyvatelé kolejí) zejména s ohledem na stavební práce. Délka stavby bude pouze omezenou dobou.

Případnou sekundární prašnost z vlastního staveniště lze technicky eliminovat. Pro minimalizaci negativních vlivů jsou pro etapu výstavby formulována následující doporučení:

- Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií).
- Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody pro nejbližší situované objekty bydlení a objekty kolejí.

Z hlediska doby realizace záměru, jeho rozsahu a současným respektováním výše uvedených doporučení lze záměr i v době stavebních prací akceptovat.

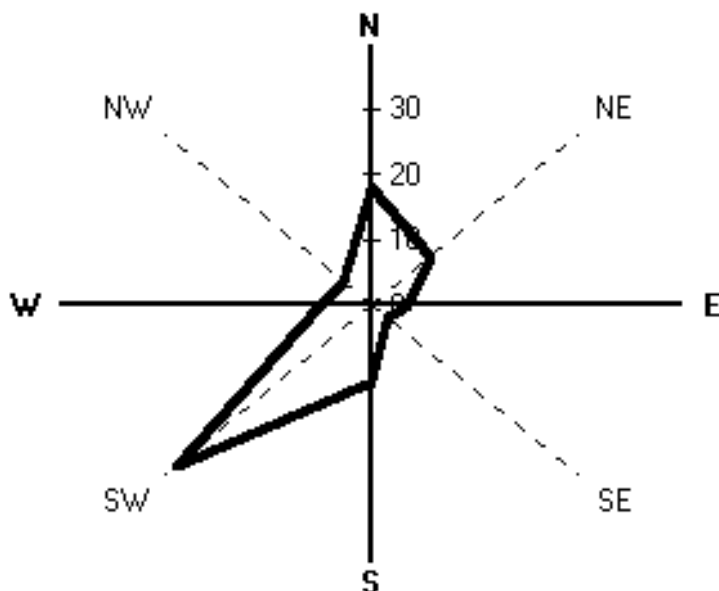
2.2 Ovzduší a klima

Dle klimatické rajonizace (Quitt, 1975) je území charakterizováno třídou MT10, pro kterou je charakteristické dlouhé a teplé a mírně suché léto, krátké přechodné období s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem, krátkou zimou, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Dlouhodobá průměrná teplota v měsíci lednu dosahuje -2 až -3 °C, v měsíci červenci +17 až +18 °C. Průměrný srážkový úhrn dosahuje okolo 400 mm ve vegetačním období a 200 až 250 mm v zimním období. Počet dnů se srážkami většími než 1 mm dosahuje v této oblasti 100 až 120 dnů v roce.

Srážkové poměry v dané oblasti charakterizují srážkový úhrn ve vegetačním období (IV-IX měsíc), který činí 400-450 mm a srážkový úhrn v zimním období (X-III měsíc), který dosahuje 200-250 mm. Průměrný počet dnů se srážkami většími než 1 mm je v této klimatické oblasti 100 až 120 dnů a počet dní se sněhovou pokrývkou je 50 až 60. Rozložení atmosférických srážek v průběhu roku s maximem ve vegetačním období je v uvedené klimatické oblasti běžné. K doplňování zásob podzemní vody dochází převážně v jarním období a částečně také při podzimních srážkách, kdy jsou nízké hodnoty výparu.

Větrná růžice

Podklady (průměrná větrná růžice) byly získány od ČHMÚ Praha v podobě 5 tříd stability a 3 rychlostech větru pro Frýdek-Místek ve výšce 10 m nad povrchem země, jak vyžaduje zmíněná metodika v bodě 2.0.



Celková průměrná větrná růžice lokality Frýdek-Místek:

Tabulka č.28

m.s ⁻¹	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm	Součet
1,7	7,26	5,14	2,85	2,08	5,30	8,99	3,24	2,38	5,76	43,00
5,0	10,25	5,15	1,77	0,46	6,00	22,02	3,02	2,41		51,08
11,0	0,40	0,23	0,07	0,00	0,69	4,03	0,21	0,29		5,92
Součet	17,91	10,52	4,69	2,54	11,99	35,04	6,47	5,08	5,76	100,00

Stavební úřad Magistrátu města Frýdek-Místek je uveden ve Věstníku MŽP č.2/2009 (Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2007) jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší pro imise suspendované částice (PM₁₀) - překročená denní a roční koncentrace na ploše 98,1 % a 0,8 % obvodu a imise benzo(a)pyrenu - překročená průměrná roční koncentrace na ploše 65,7 % obvodu pro ochranu zdraví lidí.

Stav imisního pozadí hodnocené lokality města Frýdek-Místek pro rok 2012 (bez realizace stavby „OBI Market Frýdek-Místek“) je možno určit jen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2007 a přijatých možných opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách.

Předpokládané imisní pozadí v roce 2012 (bez realizace stavby „OBI Market Frýdek-Místek“) dle zpracované rozptylové studie činí pro suspendované částice (PM₁₀) maximální denní koncentrace < 350 µg/m³ a průměrná roční koncentrace < 45 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace < 160 µg/m³ a průměrná roční koncentrace < 25 µg/m³, pro benzen průměrná roční koncentrace < 3,0 µg/m³ a pro benzo(a)pyren průměrná roční koncentrace < 2,0 ng/m³.

2.3 Voda

Povrchová voda

Zájmové území leží v povodí řeky Odry, která je významným tokem a hydrodrografickou osou území, ve správě Povodí Odry. Zájmové území se rozkládá v údolí tvořeném potoky Řepník, který ústí do řeky Olešná a Ptáčnickým potokem, který ústí do řeky Ondřejnice. V těsné blízkosti západní hranice zájmového území se nachází vodní plocha „Suderův rybník“.

Řeka Olešná je levobřežním přítokem řeky Ostravice, toku II. řádu. Povodí Olešné má číslo hydrologického pořadí 2-03-01-060, délka toku je 21,3 km, plocha činí 59,3 km².

Průtoková charakteristika vodního toku Olešná v profilu 100 m pod výpustí přehrady Olešná (dle údajů ČHMÚ).

Tabulka č.29

Tok	Průtok	N-leté průtoky / m ³ s ⁻¹				
	m ³	Q ₁	Q ₅	Q ₁₀	Q ₅₀	Q ₁₀₀
Olešná	0,54	9,60	26,9	37,4	69,6	87

V době provozu bude nakládání s vodami řešeno opatřeními, která jsou předmětem řešení projektu – zabezpečení vody, režim nakládání se splaškovou a dešťovou vodou, odlučovač ropných látek.

Kanalizační řád bude dodržen, schopnost odvést odpadní vody bude projektem prověřena. Provozovatel bude dodržovat limity platného kanalizačního řádu.

2.3 Půda, horninové prostředí a přírodní zdroje

Z geomorfologického hlediska spadá území do systému alpsko-himalájského, subsystému Karpaty, provincie Západní Karpaty, subprovincie Vnější Západní Karpaty, oblasti Západobeskydské podhůří, celku Podbeskydská pahorkatina, podcelku Třínecká brázda a okrsku Frýdecká pahorkatina. Jedná se o plochou pahorkatinu budovanou flyšovými horninami ždánicko-podslezského a slezského příkrovu a kvartérními sedimenty s akumulacním reliéfem spojených náplavových kuželů Morávky a Ostravice, z části s pokryvem sprašových hlín. Nejvyšším bodem je Skalická strážnice s 438m n.m. (Demek et al, 1987).

Z regionálně geologického hlediska je zájmové území budováno horninami slezské a podslezské jednotky vnější skupiny příkrovů flyšového pásma Západních Karpat druhohorního až třetihorního stáří. Tyto příkrovy jsou pak nasunuty na autochtonní výplň miocénní karpatské předhlubně a variský podklad. Pod flyšovými příkrovy se v zájmovém prostoru nachází část příborské pánve náležící k hornoslezské pánvi (Klomínský, 1994), budované karbonskými uhlonosnými sedimenty, jejichž povrch se nachází v hloubce cca 650 m pod povrchem. Podloží svrchnokarbonské kamenouhelné paralické pánve je tvořeno krystalinikem, na které transgredovala bazální klastika devonu s dolomity a vápenci. Svrchní část devonu a spodní část namuru A je v kulmském vývoji. Kulm je ve vývoji jílovců, prachovců s polohami jemnozrnných pískovců. Směrem k produktivnímu karbonu přibývá písčité složky (Ondra, 1988).

Přírodní zdroje nejsou součástí zájmového území.

Půda

Základní půdní charakteristiky

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik. Jednotky BPEJ jsou označeny pětimístným kódem (1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. číslo, t.j. dvojčíslí označuje příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici, 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu).

Zájmové území náleží do následujícího BPEJ 6.71.01

Z uvedené charakteristiky platí: klimatický region zájmové oblasti 6

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek:

71	Glejové půdy při terasových částech úzkých niv, středně těžké až velmi těžké, zamokřené, po odvodnění vhodné pro louky.
----	---

K přesnějšímu určení kvality zemědělských půd slouží zařazení půd do tříd ochrany (I až V, nejlepší jsou půdy I. třídy ochrany) - dle "Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí ČR z 1.10.1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona ČNR č. 10/1993 Sb."

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí:

6.71.01	V.třída ochrany
---------	-----------------

Do V.třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Možnost záboru půdy v uvedené lokalitě byla prověřena v rámci vyhodnocení záboru půdy v územně plánovací dokumentaci.

Horninové prostředí a přírodní zdroje nebudou záměrem souvisejícím se stavbou ovlivněny.

2.5 Flóra, fauna a ekosystémy

Podle biogeografického členění ČR náleží oblast ke Karpatské podprovincii – Podbeskydský bioregion, 3.5 (Culek, 1996). Dle geomorfologického členění ČR náleží zájmové území k subprovincii Vnější Západní Karpaty, oblast Západobeskydské podhůří, celek Podbeskydská pahorkatina, podcelek Příborská pahorkatina (Demek, 1987).

Fytogeografické členění

Tabulka č.30

číslo okrsku	název okrsku	obvod	oblast
84a	Beskydské podhůří	Karp. M	M

Přírodní lesní oblast : 39 – Podbeskydská pahorkatina

Geomorfologické členění – rozhraní dvou subprovincii

Tabulka č.31

SUBPROVINCIE	OBLAST	CELEK	PODCELEK
Vněkarpatské sníženiny	Severní vněkrapatské sníženiny	Ostravská pánev	Ostravská pánev
Vněkarpatské sníženiny	Severní vněkrapatské sníženiny	Ostravská pánev	Ostravská pánev
Vnější Západní karpaty	Západobeskydské podhůří	Podbeskydská pahorkatina	Příborská pahorkatina

Podle geobotanické rekonstrukce (Neuhäuslová et al., 1998) je vegetace daného území charakterizována jako vegetace - lipová dubohabřina *Tilio-Carpinetum*.

Aktuální stav uvedené geobotanické rekonstrukci neodpovídá. Významnou měrou se na přeměně vegetace podílí zejména antropogenní činnost.

Při přípravě lokality vymezené pro realizaci OBI Market Frýdek Místek bylo provedeno posouzení předmětné lokality s ohledem na sledování výskytu flory a fauny v předmětném území.

Po provedeném průzkumu přímo pro zájmovou lokalitu je možné jednoznačně konstatovat, že v území lokality vzhledem k jejímu situování se v území nenacházejí žádné druhy flory nebo fauny chráněné ve smyslu ustanovení Zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. MŽP ČR.

Výčet druhů determinovaných v území při biologickém průzkumu

E3 Stromové patro

Alnus glutinosa (olše lepkavá), *Betula verrucosa* Ehrh. (bříza bradavičnatá), *Fraxinus excelsior* L. (jasan ztepilý), *Malus silvestris* Mill. (jabloň lesní), *Picea abies* (smrk ztepilý), *Populus tremula* L. (topol osika), *Quercus robur* (dub letní), *Salix caprea* L. (vrba jíva), *Salix fragilis* – vrba křehká, *Syringa vulgaris* – šerfík obecný, *Sorbus aucuparia* L. (jeřáb obecný), *Tilia cordata* Mill. (lípa srdčitá)

E2 Keřové patro:

Corylus avellana (líška obecná), *Crataegus monogyna* (hloh jednobližný), *Rosa canina* (růže šípková), *Salix caprea* (vrba jíva), *Ligustrum vulgare* (ptačí zob obecný), *Salix* sp. (vrba),

Symphoricarpos racemosus (pámelník hroznovitý), *Sambucus nigra* (bez černý), *Syringa vulgaris* (šeřík obecný).

E1 Bylinné patro:

Při terénním průzkumu přímo v trase vymezené pro realizaci stavby byla věnována zvýšená pozornost sledování výskytu možných lokalit zahrnujících významná společenstva bylinného patra, která by mohla být přímo negativně dotčena. Nutné je vzít v úvahu požadavek na technologickou kázeň a zvýšenou kontrolu stavebních prací. Druhovú pestrost přírodních systémů v současnosti není v území výrazná.

Determinovány byly následující druhy bylinného patra: *Aegopodium podagraria* (bršlice kozí noha), *Agropyron repens* (pýr plazivý), *Agrostis stolonifera* (psineček výběžkatý), *Agrostis tenuis* (psineček tenký), *Agrimonia eupatoria* (řepík lékařský), *Anthyllis vulneraria* (úročník bolhoj), *Arctium tomentosum* (lopuch plstnatý), *Achillea millefolium* (řebříček obecný), *Ajuga reptans* (zběhovce plazivý), *Alchemilla vulgaris* (kontryhel obecný), *Alopecurus pratensis* (psárka luční), *Artemisia* (rmen), *Asperula odorata* (mařinka vonná), *Atriplex* (lebeda), *Bellis perennis* (sedmikráska chudobka), *Brassica campestris* (brukev obecná), *Brassica rappa* (brukev řepka), *Capsella bursa pastoris* (kokoška pastuší tobolka), *Cardamine pratensis* (řeřišnice luční), *Cirsium arvense* (pcháč rolní), *Cirsium vulgare* (pcháč obecný), *Convolvulus arvensis* (svlačec rolní), *Dactylis glomerata* (srha říznačka), *Daucus carota* (mrkev obecná), *Echium vulgare* (hadinec obecný), *Elytrigia reensp* (pýr plazivý) (*ens*), *Equisetum arvense* (přeslička rolní), *Euphorbia cyparissias* (prýšec chvojka), *Euphorbia ascula* (prýšec obecný), *Festuca pratensis* (kostřava luční), *Fumaria officinalis* (zemědým lékařský), *Galeopsis tetrahit* (konopice polní), *Galium aparine* (svízel přítula), *Galium mollugo* (svízel povázka), *Geranium robertianum* (kakost krvavý), *Glechoma hederacea* (popenec břečťanovitý), *Hypericum maculatum* (třezalka skvrnitá), *Chrysanthemum leucanthemum* (kopretina bílá), *Chenopodium album* (merlík bílý), *Lolium perenne* (jílek vytrvalý), *Lotus corniculatus* (štírovník růžkatý), *Matricaria chamomilla* (heřmáněk pravý), *Phleum pratense* (bojínek luční), *Pimpinella saxifraga* (bedrník obecný), *Plantago media* (jitrocel prostřední), *Poa pratensis* (lipnice luční), *Polygonum aviculare* (rdesno ptačí), *Poa pratensis* (lipnice luční), *Poa annua* (lipnice roční), *Potentilla anserina* (mochna husí), *Ranunculus arvensis* (pryskyřník luční), *Sinapis arvensis* (hořčice rolní), *Stelaria holostea* (ptačinec velkokvětý), *Symphytum officinale* (kostival lékařský), *Taraxacum officinale* (tařice lékařská), *Thlaspi arvense* (penízek rolní), *Trifolium arvense* (jetel rolní), *Taraxacum officinale* (smetánka lékařská), *Trifolium pratense* (jetel luční), *Tussilago farfara* (podběl lékařský), *Urtica dioica* (kopřiva dvoudomá), *Veronica chamaedrys* (rozrazil rezekvítek).

Přímo v území (vymezeném lokalitou rozsahu záboru stavbou) nebyly zjištěny při terénním průzkumu ani nejsou uvedeny takové údaje v dostupném materiálu jiných zpracovatelů (terénní průzkum v rámci zpracování ÚSES, územního plánu) druhy flory nebo fauny chráněné ve smyslu ustanovení Zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. MŽP ČR, jejíž nedílnou součástí je Příloha č. III (v níž je ve třech kategoriích stanoven stupeň ohrožení jednotlivých živočišných druhů) a přílohy č. II (kterou se ve 3 kategoriích stanoví stupeň ohrožení jednotlivých rostlinných druhů). Jde zejména o souvislost se situováním stavby s převážně průmyslovým využitím (s výjimkou nivy obou vodotečí). Údaje je možné dokladovat, jak je uvedeno výše, mimo vlastní průzkum rovněž na základě stanovení aktuálního stavu krajiny v rámci zpracování generelu ÚSES, kdy byla provedena podrobná rekognoskace terénu.

Fauna

Urbanizovaná část katastru je na živočichy chudá. Lze očekávat výskyt druhů běžných pro daný typ prostředí - běžní zástupci hmyzu, hmyzožravci a drobní hlodavci, běžní zástupci ptactva (sýkora babka *Parus palustris*, sýkora koňadra *Parus major*, sýkora modřinka *Parus caeruleus*, špaček obecný *Sturnus vulgaris*, vrabec domácí *Passer domesticus*, vrabec polní *Passer montanus*), holub domácí (*Columba livia*), kos černý (*Turdus merula*).

Pokud se zde přechodně vyskytují některé synantropní druhy fauny, jedná se výhradně o hmyz, hlodavce nebo ptáky uvyklé pohybu člověka.

Přímo v území (vymezeném lokalitou rozsahu záboru stavbou) nebyly zjištěny při terénním průzkumu ani nejsou uvedeny takové údaje v dostupném materiálu jiných zpracovatelů (terénní průzkum v rámci zpracování ÚSES, územního plánu) druhy flory nebo fauny chráněné ve smyslu ustanovení Zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. MŽP ČR, jejíž nedílnou součástí je Příloha č. III (v níž je ve třech kategoriích stanoven stupeň ohrožení jednotlivých živočišných druhů) a přílohy č. II (kterou se ve 3 kategoriích stanoví stupeň ohrožení jednotlivých rostlinných druhů).

2.6 Krajina, krajinný ráz

Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině. Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání.

Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích krajiny, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítka a vztahů v krajinném systému.

Předmětné území je součástí obchodní zóny na okraji města Frýdek Místek. Vlastní stavba bude dotvářet v odpovídajícím pojetí stávající vymezené území pro stavbu. Její význam bude dán využitím stavby jako objekt pro prodej sortimentu pro stavebníky, zahrádkáře a kutily. Parkovací plochy budou řešeny tak, že budou typově do území objektu začleněny s ohledem na využitelnost prostoru a terénní charakteristiky území.

Reliéf

Reliéf je dominantní charakteristikou ovlivňující vzhled každé krajiny, vazba krajinné typologie na reliéf je velmi silná, neboť základní charakteristiky reliéfu nemohou být potlačeny ani výrazně pozměněny činností člověka v krajině. Reliéf zájmového území je právě svým situováním a návazností na další stavební objekty a kompletní dotčený systém města významným a nezastupitelným charakterizujícím prvkem v tomto území.

Krajina je prostředím pro život člověka, nese stopy lidské činnosti. Základním prvkem hodnocení je tedy člověk a jeho psychické, fyzické a sociální vlastnosti. Harmonické měřítko krajiny je tedy dáno harmonickým souladem měřítka prostorové skladby území s měřítkem staveb, zařízení, případně hospodářské činnosti prvků. Navrhovaná stavba respektuje měřítko okolních objektů areálu a typ území.

Stavba je řešena s ohledem na terénní charakteristiky, nedojde k vytvoření prvku se zvýšenou pohledovou charakteristikou.

2.7 Hmotný majetek a kulturní památky

Nebudou negativně ovlivněny. Realizací záměru nedojde k ovlivnění hmotného majetku nebo kulturních památek. Původní objekty na ploše staveniště jsou ve vlastnictví investora stavby a budou odstraněny. Nejsou v současnosti využity a nejsou významnou kulturní památkou.

2.8 Hodnocení

Tabulka č.32

Předmět hodnocení	Kategorie významnosti		
	I.	II.	III.
Vlivy na obyvatelstvo		X	
Vlivy na ovzduší a klima		X	
Vliv na hlukovou situaci		X	
Vliv na povrchové a podzemní vody		X	
Vliv na půdu			X
Vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje			X
Vliv na floru a faunu			X
Vliv na ekosystémy			X
Vliv na krajinu			X
Vliv na hmotný majetek a kulturní památky			X

Vysvětlivky:

- I. - složka mimořádného významu, je proto třeba jí věnovat pozornost
- II. - složka běžného významu, aplikace standardních postupů
- III.- složka v daném případě méně důležitá, stačí rámcové hodnocení

Složky životního prostředí jsou zařazeny do 3 kategorií podle charakteru záměru, lokality, do níž má být záměr umístěn, a podle stavu životního prostředí v okolí realizace záměru. Tabulka byla vyplněna po podrobném studiu dané problematiky.

D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Zdravotní rizika, sociální důsledky, ekonomické důsledky

Základní kritéria pro posouzení míry nebo možnosti ovlivnění této skutečnosti jsou dokladována v tomto oznámení. Posouzení vlivu záměru na zdraví obyvatelstva bylo provedeno z hlediska období výstavby a období provozu.

Možné vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a eventuelní přímé a nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat následovně:

Vliv znečištěného ovzduší

V době výstavby budou do volného ovzduší emitovány škodliviny z provozu dopravních prostředků stavby. Doprava bude soustředěna do období řešení realizace předmětného záměru, rozsah vlivů může být omezen organizací práce a prováděných pracovních operací.

Rozptylová studie imisní situace umožňuje posoudit vliv stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ po její realizaci na okolí z pohledu ochrany zdraví lidí.

Z hodnocení výsledků je možno konstatovat, že po výstavbě budou maximální imisní koncentrace ze sledovaných zdrojů (plynová kotelna a nárůst příslušné silniční dopravy - vozidla zákazníků a zásobování OBI Marketu) pro suspendované částice (PM₁₀) maximální denní koncentrace ve výši 0,695 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,063 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) maximální hodinová koncentrace 2,795 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,083 µg/m³, pro benzen – průměrná roční koncentrace 0,003 3 µg/m³ a pro benzo(a)pyren průměrná roční koncentrace 0,000 009 9 ng/m³.

Maximální imisní koncentrace v obytné zástavbě bude dle výpočtu rozptylové studie činit pro suspendované částice (PM₁₀) maximální denní koncentrace 0,508 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,020 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) maximální hodinová koncentrace 2,718 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 0,047 µg/m³ a pro benzen průměrná roční koncentrace 0,001 8 µg/m³ a benzo(a)pyren průměrná roční koncentrace 0,000 005 6 ng/m³.

Při započtení předpokládaného imisního pozadí hodnocené lokality města v Frýdek-Místek v roce 2012 a nárůstu imisních koncentrací z realizované stavby „OBI Market Frýdek-Místek“, v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591), budou výsledné imisní koncentrace škodlivin činit pro suspendované částice (PM₁₀) maximální denní koncentrace 350,508 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 45,020 µg/m³ a pro oxid dusičitý (NO₂) maximální hodinová koncentrace 162,718 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 25,047 µg/m³, pro benzen průměrná roční koncentrace 3,001 8 µg/m³ a benzo(a)pyren průměrná roční koncentrace 2,000 005 6 ng/m³.

Splněny budou imisní limity pro oxid dusičitý (NO₂) a benzen vycházející z nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, v místě obytné zástavby.

Imisní limit pro suspendované částice (PM₁₀) – průměrná denní koncentrace je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ pro suspendované částice (PM₁₀) denní koncentrace bude v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591) 0,508 µg/m³ = 0,15 % maximálního imisního pozadí roku 2012. Imisní znečištění pro suspendované částice (PM₁₀) nepochází jen z hodnocené stavby, ale významný vliv má průmyslová výroba, lokální topeniště na pevná paliva a doprava.

Imisní limit pro suspendované částice (PM_{10}) – průměrná roční koncentrace je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ pro suspendované částice (PM_{10}) – roční koncentrace bude v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591) $0,020 \mu\text{g}/\text{m}^3 = 0,04 \%$ maximálního imisního pozadí roku 2012. Imisní znečištění pro suspendované částice (PM_{10}) nepochází jen z hodnocené stavby, ale významný vliv má průmyslová výroba, lokální topeniště na pevná paliva a doprava.

Maximální imisní nárůst vlivem stavby „OBI Market Frýdek-Místek“ pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace bude v místě nejbližší obytné zástavby (ul. Příborská 590 a 591) $0,000\ 005\ 6 \text{ ng}/\text{m}^3 = 0,000\ 3 \%$ průměrného imisního pozadí roku 2012. Imisní znečištění pro benzo(a)pyren nepochází jen z hodnocené stavby, ale významný vliv má průmyslová výroba, lokální topeniště na pevná paliva a doprava.

Zpracovatel rozptylové studie konstatuje v závěrečném hodnocení, že je možno konstatovat splnění všech podmínek a doporučuji vydat povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 17 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Vliv hlukové zátěže

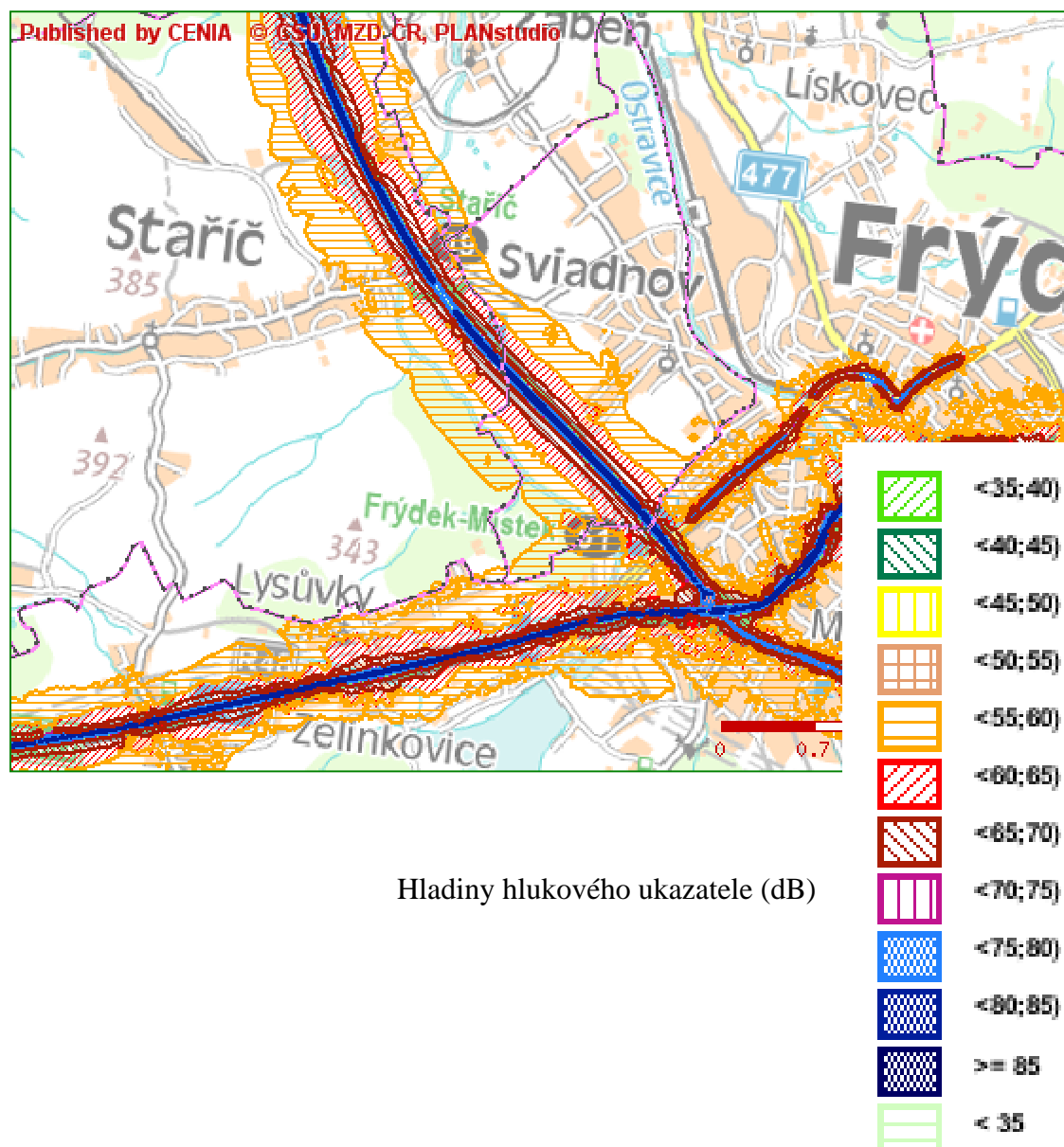
Sledována byla hluková zátěž zahrnující provoz obchodního centra a samostatně zátěž zahrnující provoz obchodního centra OBI Market současně s veřejnou dopravou na ulici Příborská (I/48) a Collo-Louky. Referenční body chráněných objektů (chráněný venkovní prostor chráněných objektů) byly zvoleny ve směru k navrhované stavbě obchodního centra.

V zájmovém území nezhorší provoz obchodního centra neúměrně stávající hlukovou zátěž vzhledem k chráněnému venkovnímu prostředí chráněných objektů.

Na základě zjištěných hodnot je možné konstatovat, že provozem OBI Marketu na základě uplatněných hodnot hlukové zátěže (doprava a stacionární zdroje objektu) budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, tj. pro den 50 dB a pro noc 40 dB. Provoz obchodního centra nebude hlukovou zátěží překračovat v místech s chráněnými objekty v chráněném venkovním prostoru.

Stávající hluková zátěž při sledování hlukové zátěže provozu OBI Market včetně veřejné dopravy nebude navýšena.

Následující grafické znázornění izofon hluku (dle hlukové mapy města, viz. geoportal.cenia.cz. – strategická hluková mapa silnic) ukazuje vymezení hlukové zátěže z dopravy (I/48) v zájmovém území, které odpovídá zjištěným závěrům stávajícího zatížení v lokalitě.



Hladiny hlukového ukazatele (dB)

Po realizaci záměru v území může být tento předpoklad ověřen po ustálení dopravních charakteristik měření. Chráněný prostor chráněných objektů je dotčen v současnosti dopravou na silnici I/48 – ulicí Příborská, která je dominujícím zdrojem hluku. Po realizaci obchvatu Frýdku Místku se stav v území významně změní.

Vliv produkce odpadů

Zneškodnění odpadu bude prováděno externí firmou na základě smluvního vztahu, zneškodnění bude zajišťovat specializovaná firma.

Odhad zdravotních rizik pro exponované obyvatelstvo

Dle předpokládaných závěrů nebude hodnot souvisejících s odezvou na organismus obyvatel dosahováno, realizace záměru v území bude možná bez nadměrného ovlivnění nejbližších antropogenních systémů.

Sociální, ekonomické důsledky

Vlastní realizace záměru nemá pro obyvatelstvo nadměrně negativní vliv v uvedených oblastech. Stavba nebude znamenat pro obyvatelstvo sociální ani ekonomické důsledky.

Narušení faktoru pohody

Dle dokladovaných skutečností za předpokladu dodržování základní technologické kázně ze strany dodavatele stavby není předpoklad narušení faktoru pohody nad únosnou míru. Stavba bude probíhat po omezenou dobu.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Rozsah vlivů záměru realizovat záměr stavby „OBI Market Frýdek Místek“ vztažený k předmětnému dotčenému území a populaci dle technického řešení bude znamenat dopad dokladovaný výše uvedenými skutečnostmi, charakteristikami a opatřeními dle sledovaných charakteristik.

Negativní účinky záměru se mohou projevit pouze po dobu výstavby, návštěvníci lokality okolních obchodních objektů mohou být lokálně omezeni vlastními stavebními pracemi a s tím souvisejícími případnými omezeními. Toto ovlivnění bude zmenšeno organizací výstavby, zpracován bude program organizace výstavby.

Provozem řešené stavby budou dle zjištěných údajů vlivy na zdraví obyvatelstva podnormativní a v souladu s požadavky platné legislativy.

3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice

Předmětný záměr související s realizací stavby „OBI Market Frýdek Místek ” není zdrojem možných vlivů, přesahujících státní hranice.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

☞ Veškeré stavební práce spojené s dovozem stavebního materiálu budou správnou organizací stavby eliminovány. veškeré případné hlukově náročné zemní a stavební práce budou prováděny v denních době, podle potřeby skrácením povrchu staveniště bude zamezeno vzniku prašnosti za větru v suchém období.

☞ Při stavebních pracích bude dbáno na dodržování všech zásad ochrany vod.

☞ Dodržovat technologickou kázeň ze strany investora a dodavatele stavby, organizaci výstavby a přípravu staveniště řešit tak, aby zejména hluk neobtěžoval okolní prostory nad přípustnou míru, důsledným čištěním podvozků nákladních vozidel před výjezdem ze staveniště a čištěním povrchu vozovky, případně realizací oddělovacích bariér, zabránit

vzniku sekundární prašnosti, vypínáním motorů nákladních vozidel a techniky po dobu, kdy nejsou v činnosti, snížit velikost plynných emisí a emisí hluku do okolí apod.

- ☞ Investor stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo využití bude vedena odpovídající evidence, součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití. Nakládání s odpady bude prováděno v souladu s regulativy schváleného plánu odpadového hospodářství kraje.
- ☞ V období provozu bude minimalizován vznik odpadů, nakládání s odpady, příp. recyklace odpadů bude probíhat v souladu s právní úpravou a v souladu se schválenými postupy pro nakládání s odpady.
- ☞ Architektonický vzhled objektu bude řešen v souladu s požadavky regulativů územně plánovací dokumentace.
- ☞ Provedena bude podrobná inventarizace dotčené zeleně v souladu s požadavky zákona č.114/1992 Sb.. Kácení může být provedeno pouze na základě souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody (žádost o povolení kácení dřevin v souladu s ust. §8 odst.3 vyhl. č.395/1992 Sb.). Stromy, které nebudou dotčeny stavbou, budou chráněny před poškozováním a ničením, např. bedněním.
Provedena bude náhradní výsadba za kácenou zeleň.
- ☞ VZT zařízení budou řešena s ohledem na eliminaci vlivů na chráněný venkovní prostor a chráněných objektů.
- ☞ Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace budou instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce.
- ☞ Důsledně budou dodržovány podmínky vyjádření všech dotčených orgánů a organizací.
- ☞ Kontrolována budou všechna riziková místa a neprodleně odstraňovány vzniklé úkapy závadných látek.
- ☞ Prováděn bude monitoring jednotlivých vlivů na životní prostředí v souladu s uloženými podmínkami provozu.
- ☞ S chemickými látkami a přípravky bude nakládáno ve smyslu zákona o chemických látkách a přípravcích (zák.č. 356/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů), sklady nebezpečných látek ve smyslu zákona o vodách (zák.č. 254/2001 Sb., ve znění platných předpisů) budou stavebně zabezpečeny. Na chemické látky (přípravky), které vykazují nebezpečné vlastnosti bude zajištěn postup stanovený platnou legislativou (bezpečnostní listy, pravidla bezpečné práce, školení pracovníků apod.).

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytovaly při specifikaci vlivů

Vlivy zpracované v tomto oznámení nebyly řešeny na základě zásadních nedostatků nebo neurčitostí, které by mohly ovlivnit rozsah závěrů tohoto posouzení realizovaného v rámci oznámení. Pro zhodnocení vlivů záměru na životní prostředí a obyvatelstvo jsou v dostatečném rozsahu známy všechny podstatné podklady. Oznámení bylo zpracováno na základě údajů rozpracované dokumentace pro územní řízení Alfaprojekt Olomouc, a.s., 04/2009.

Všechny vlivy na životní prostředí jsou doložitelné a předvídatelné s potřebnou přesností.

E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy)

Předmětný záměr stavby „OBI Market Frýdek Místek“ je vázán k předmětnému území a není řešen variantně. Stavba bude podrobně řešena projektem. Detailní charakteristiky stavby budou upřesněny v dalším stupni zpracování projektové dokumentace. Pro variantní posouzení stavby by mohly být zvažovány varianty (jak je uvedeno v části B.5) nulová varianta a varianta předkládaná oznamovatelem. Varianta nulová by předpokládala ponechání předmětné lokality ve stávajícím stavu.

Variantu navrhovanou oznamovatelem je možné považovat za přijatelnou za předpokladu uplatnění všech doporučení a navrhovaných opatření. Stavba je podrobně řešena a navržena jsou příslušná opatření omezující dosah stavby a jejího provozu na okolní prostory.

Ze zpracovaného materiálu vyplývá, že navrhované řešení představuje v daném případě variantu ekologicky přijatelnou.

F. Doplnující údaje

1. Mapová a jiná dokumentace, týkající se údajů v oznámení

Oznámení je doplněno mapovou dokumentací:

Situace umístění stavby, měřítko 1 : 5 000

OBI Market Frýdek Místek, měřítko 1 : 1 000 - zmenšeno
(dle Alfaprojekt Olomouc, a.s.)

Rozptylová studie „OBI Market Frýdek Místek“, Ing.Petr Fiedler, 03/2009

Průzkumné IG vrty, DRILLING TRADE s.r.o., 03/2009

- Situace zájmové lokality, měřítko 1 : 1 000
- Orientační geotechnické řezy, měřítko 1 : 1000/1:100
- Geologický profil sond

2. Další podstatné informace oznamovatele

Oznamovatel všechny známé informace o předmětném záměru uvedl ve výše zpracovaném oznámení.

G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Stavba „OBI Market Frýdek - Místek“ územně navazuje na již realizované obchodní centrum hypermarket Tesco ve Frýdku Místku, které se specializuje na prodej potravinářského a drobného spotřebního zboží. Výstavbou OBI bude dále rozšířen sortiment prodávaného zboží o sortiment pro stavebníky, řemeslníky, kutily a zahrádkáře.

V této části města dojde k vytvoření obchodní jednotky poskytující komplexní služby a sortiment zboží na evropské úrovni. Nové obchodní centrum rozšíří prodávaný sortiment zboží v dané lokalitě.

V souvislosti s přípravou stavby budou provedeny demolice stávajících objektů na území připravované stavby.

Plánovaná stavba OBI je novostavbou obchodního objektu včetně parkovacích a zpevněných ploch a přípojek inženýrských sítí.

Investor sleduje umístěním stavby poblíž frekventované kruhové křižovatky na silnici I/56 východně od zájmového území a silnice I/48 jižně.

Mezi nezanedbatelné kumulativní vlivy lze počítat vliv dopravy v souvislosti s provozem prodejny OBI.

Záměr je navržen v území mezi silnicemi I/56, I/48 a III/473. V prostoru vymezeného těmito komunikacemi jsou v současnosti obchodní a podnikatelské objekty. Vlastní stavba „OBI Market Frýdek – Místek“ je situována západně od stávajícího areálu hypermarketu Tesco. Areál bude dopravně napojen ze severu místní komunikací ulice Coll–Louky, dopravně napojující okružní křižovatku na I/56 východně od zájmového území a silnici III/ 473 západně od zájmového území. Druhým napojením areálu bude silnice I/48 jižně.

V řešeném území se nenacházejí památkově chráněné objekty, památné stromy ani jiné významné krajinné prvky.

Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele (Prosberitas 1, s.r.o.). Majitelé pozemků jsou i majiteli stávajících staveb na těchto pozemcích. Záměr výstavby obchodního centra je v souladu s územně plánovací dokumentací Frýdek.

Navrhovaná stavba je nevýrobního charakteru, patří do skupiny staveb občanské vybavenosti zájmového území a má charakter stavby investiční. Záměrem společnosti je vybudování speciálního obchodního objektu s cílem zajistit možnost soustředěného nákupu motorizovaných i místních pěších návštěvníků.

Předpokládaná provozní doba hobbymarketu OBI bude denně od 8 do 21 hodin.

Dispozičně se jedná o jednopodlažní objekt s předsazenou vstupní částí, ve které je situován administrativní vestavek. Hlavním vstupem přikrytým v úrovni fasády střešou mediální stěny, vede přes vstupní zádveří přímá cesta do prodejní haly.

Součástí vstupu jsou hygienické místnosti pro návštěvníky (včetně WC pro imobilní zákazníky).

Tento objekt se skládá z vlastní prodejny se vstupní částí, prodejny stavebnin, vytápěného skleníku, zastřešeného skleníku, volné prodejní plochy a příjmu zboží se zázemím. Hlavní vstup do objektu je ze západní strany (parkoviště).

Hlavní prodejní hala bude jednopodlažní, na levé straně (při pohledu na čelní fasádu) bude napojena na vytápěný skleník a dále pak na přístřešek a venkovní prodejní plochu. Prodejní hala v zadní části navazuje přímo na oplocený zásobovací dvůr a příjem zboží. V zadní části objektu budou dispozičně situovány technické prostory.

V administrativním vestavku u vstupu jsou v 1. nadzemním podlaží tyto prostory: vstupní chodba, místnost pro ostrahu objektu s hygienickým zázemím, počítařna peněz s předávací

místností, dekorace atd. ve 2. nadzemním podlaží budou situovány provozní kanceláře marketu a dělené šatny mužů a žen. Ty jsou kapacitně navrženy pro dvousměnný provoz (šatní skříňky jsou horizontálně dělené, součástí šatny bude věšák na dlouhé oděvy).

Každá šatna bude mít sociální zařízení dimenzované na příslušný počet zaměstnanců. Dále zde bude denní místnost s čajovou kuchyňkou (kuřáci, nekuřáci), archiv a úklidová komora.

Z technického hlediska se jedná o jednopodlažní skeletový systém (železobetonový a ocelový – skleník a přístřešek) s nenosným obvodovým pláštěm. Opláštění objektu bude mít sokl z betonových sendvičových prefabrikátů s tepelnou izolací z extrudovaného polystyrénu o tloušťce 100 mm. Nad soklem budou z větší části použity montované kovové sendvičové panely s tepelnou izolací z minerální vlny o celkové tloušťce 150 mm.

Střechy jsou navrženy jednoplášťové ploché ve sklonu min. 3 % s krytinou z PVC fólie min. tl. 2,0 mm a tepelnou izolací. V rámci střechy budou umístěny konstrukce prosklených pásových sedlových světlíků. Vestavky budou řešeny ve stejné technologii jako objekt prodejny.

Úroveň navrhovaného technického řešení

Na životní prostředí může mít příprava staveniště (demolice objektů), vliv výstavba objektu OBI Market včetně parkovacích ploch a vlastní provoz objektu OBI Market a provozu souvisejícímu s parkovacími místy.

Navržený způsob realizace záměru a jeho provozu a začlenění do území je řešen tak, aby vliv na životní prostředí byl minimalizován.

Technické i stavební a technologické řešení je v souladu s požadavky na obdobná zařízení a stavby. Navržena je stavba, která bude přiměřeným způsobem začleněna do předmětného území, která bude zohledňovat okolní objekty a dopravní charakteristiky území.

Technické řešení jednotlivých stavebních a funkčních prvků bude řešeno účelně s optimalizací využití doprovodných ploch a technologických požadavků. Posuzovaný objekt OBI Market Frýdek Místek je řešen s ohledem na zabezpečení eliminace vlivů z provozu vozidel i v případě havarijního stavu vzniklého v souvislosti zejména s provozem vozidel. Dopravní zabezpečení je navrženo se zohledněním navazujících ploch.

H. Příloha

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu na evropsky významné lokality a ptáčích oblastech (Natura 2000)

Stanovisko k projektu podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů – lokalita není součástí uvedeného prvku.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů o stavbě, o současném a výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaná stavba „**OBI Market Frýdek Místek**“ je ekologicky přijatelná a lze ji

doporučit k realizaci.

Oznámení bylo zpracováno: duben 2009

Zpracovatel oznámení: Ing.Jarmila Paciorková
číslo autorizace - osvědčení 15251/3988/OEP/92
Selská 43, 736 01 Havířov
Tel/fax 596818570, 602749482
e-mail eproj@volny.cz

Spolupracovali:
Ing.Petr Fiedler, Háj ve Slezsku
Alfaprojekt Olomouc, a.s.(zpracovatelé dokumentace pro územní řízení, 03/2009)

Podpis zpracovatele oznámení:

.....

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Situace umístění stavby, měřítko 1 : 5 000

OBI Market Frýdek Místek

Situace, měřítko 1 : 1 000 – zmenšeno

1.NP – schéma

Pohledy - schéma

(dle Alfaprojekt Olomouc, a.s.)

Rozptylová studie „OBI Market Frýdek Místek“, Ing.Petr Fiedler, 03/2009

Průzkumné IG vrty, DRILLING TRADE s.r.o., 03/2009

- Situace zájmové lokality, měřítko 1 : 1 000
- Orientační geotechnické řezy, měřítko 1 : 1000/1:100
- Geologický profil sond

H. Příloha

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000)

Stanovisko k projektu podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů – lokalita není součástí uvedeného prvku.