



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 61026/2010

Sp. zn.: ŽPZ/9344/2010/Šub

208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Bohumila Šubrtová

Telefon: 595 622 533

Fax: 595 622 396

E-mail: bohumila.subrtova@kr-moravskoslezsky.cz

Datum: 2010-04-15

## Závěr zjišťovacího řízení záměru „Multimodální Cargo Ostrava Mošnov“

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

### Identifikační údaje

Název: Multimodální Cargo Ostrava Mošnov

Kapacita (rozsah) záměru:	Celková zastavěná plocha záměru	(oplocená)	312 269 m <sup>2</sup>
	Z toho - Hala A SO 01		24 795 m <sup>2</sup>
	- Hala B SO 02		36 917 m <sup>2</sup>
	- Hala C SO 03		11 859 m <sup>2</sup>
	- Hala D SO 04		34 992 m <sup>2</sup>
	- Hala E SO 05		31 824 m <sup>2</sup>
	- Hala F SO 06		11 859 m <sup>2</sup>
	- Vrátnice SO 07		514 m <sup>2</sup>
	- rampy		4 124 m <sup>2</sup>
	- areálové zpevněné plochy		46 704 m <sup>2</sup>
	- sadové úpravy		62 875 m <sup>2</sup>
	- kolejistiště		11 379 m <sup>2</sup>
	ČS PHM		162 m <sup>2</sup>
	- 1 nadzemní nádrž o objemu		80 m <sup>3</sup>
	- Záchytná jímka na úkapy o objemu		5 m <sup>3</sup>
	počet parkovacích stání – osobní automobily		278 míst
	počet parkovacích stání – nákladní automobily		48 míst

### Charakter záměru:

Jedná se o vybudování areálu se 6 halami, vstupním objektem, zpevněnými plochami a parkovacími plochami. Areál je dopravně napojen na stávající dopravní síť komunikacemi a železniční vlečkou. V rámci realizace záměru dojde k vybudování napojení na technickou infrastrukturu. Vytápění je navrženo

plynovými kotli, plynovými infrazářiči, v halách budou instalovány dodatečné plynové cirkulační jednotky s přísáváním vzduchu.  
Součástí záměru je vybudování čerpací stanice pohonných hmot.

Umístění: Kraj: Moravskoslezský  
Obec: Mošnov, Sedlnice  
Kat. území: Mošnov, Sedlnice

Oznamovatel: Multimodální Cargo MOŠNOV s.r.o., se sídlem Škrétova 490/12, 120 00 Praha 2, IČ 289 35 438

Zástupce oznamovatele: PROJECT DESIGN, ENGINEERING & CONSTRUCTION MANAGEMENT s.r.o., se sídlem Sadová 79/39, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 285 91 330

### Souhrnné vypořádání připomínek

1. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, ve svém vyjádření uvádí nesouhlas s realizací záměru v předložené variantě a požadavek na posouzení uvedeného záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Připomínka	Vypořádání
Konstatuje, že není vyhodnocen: - kumulativní vliv záměru, a to zejména z hlediska zatížení z navýšení dopravy, - vznik zdrojů znečištění ovzduší, - velikost zpevněných ploch a jejich vliv na mikroklima a hydrologii dotčeného území, a to vzhledem k ostatním záměrům v dotčené lokalitě.	Do dokumentace pro posuzování vlivů na životní prostředí (dále dokumentace EIA) bude dopracováno vyhodnocení kumulativního vlivu záměrů realizovaných a připravovaných v okolí záměru s ohledem na ochranu přírody a krajiny, ochranu ovzduší a ovlivnění odtokových poměrů v lokalitě.
Požaduje specifikovat případnou výrobní činnost v areálu a v této souvislosti aktualizovat údaje o vstupech.	V případě, že oznamovatel předpokládá využití hal k výrobním účelům, dopracuje do dokumentace EIA konkrétní údaje o předpokládané výrobě, včetně aktualizace údajů o vstupech a výstupech z uvedené činnosti.
Nesouhlasí s vyhodnocením vlivů v kapitole D.II, jako vlivy málo významnými na faunu, floru, ....	Jedná se o konstatování – vyslovení nesouhlasu.
Požaduje vybudování, respektive napojení na centrální zdroj tepla (CZT).	Do dokumentace EIA bude zapracováno variantní řešení vytápění a vyhodnocení dopadu jednotlivých navržených řešení na životní prostředí, včetně vyhodnocení varianty vytápění vybudováním (napojením) na CZT.
Upozorňuje na nevhodný systém realizace jednotlivých podniků a staveb v průmyslové zóně Mošnov a na Letišti L. Janáčka a na neplnění požadavku § 3 odst. 8 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.	Jedná se o vyslovení názoru a upozornění.  Do dokumentace EIA bude zapracováno variantní řešení vytápění a vyhodnocení dopadu jednotlivých navržených řešení na životní prostředí, včetně vyhodnocení varianty vytápění vybudováním (napojením) na CZT a to pro posuzovaný záměr.
Nesouhlasí se závěrem rozptylové studie, protože dle ČIŽP jakýkoliv negativní imisní příspěvek do	Oznamovatel v rámci dokumentace EIA předloží aktualizaci rozptylové studie, která bude



**3. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, jako dotčený správní úřad, ve svém vyjádření uvádí následující požadavky. Ve vyjádření jsou uvedena rovněž upozornění a sdělení, která nejsou zahrnuta do podmiínek závěru zjišťovacího řízení.

Připomínka	Vypořádání
Požaduje před zahájením realizace záměru provést orientační biologický průzkum lokality s důrazem na ověření možného výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (ZCHD).	V rámci dokumentace EIA bude předložen biologický průzkum lokality s důrazem na ověření možného výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (ZCHD).
V případě, že bude průzkumem zjištěn výskyt ZCHD, které by mohly být záměrem negativně dotčeny, bude součástí biologického průzkumu návrh kompenzačních opatření za účelem maximální eliminace negativních vlivů záměru na tyto druhy.	V rámci dokumentace EIA bude dále, na základě provedeného biologického hodnocení, předložen případný návrh umístění náhradních biotopů a návrh kompenzačních opatření za účelem maximální eliminace negativních vlivů záměru na ZCHD.
Konstatuje, že vzhledem k neznalosti využití plánovaných hal nelze definitivně posoudit vliv záměru na kvalitu ovzduší.	V případě, že oznamovatel předpokládá využití hal k výrobním účelům, dopracuje do dokumentace EIA konkrétní údaje o předpokládané výrobě, včetně aktualizace údajů o vstupech a výstupech z uvedené činnosti a aktualizace hlukové a rozptylové studie.
Požaduje: <ul style="list-style-type: none"> <li>- v případě instalace zdrojů spalujících zemní plyn volit tzv. nízkoemisní spalovací zařízení na zemní plyn, jejichž výstupní koncentrace oxidů dusíku nepřekročí hodnotu 80 mg/m<sup>3</sup>,</li> <li>- v případě instalace zdrojů, produkujících tuhé znečišťující látky (TZL), volit taková zařízení, jejichž výstupní koncentrace TZL nepřekročí hodnotu 10 mg/m<sup>3</sup>,</li> <li>- pro snížení prašnosti z provozu parkovišť, obslužných ploch, souvisejících komunikací a dalších potenciálních zdrojů znečišťování ovzduší, provést výsadbu vhodně umístěné (minimálně po obvodu areálu) a vhodně vybrané ochranné zeleně (stromy, keře).</li> </ul>	Do dokumentace EIA bude zapracováno: <ul style="list-style-type: none"> <li>- V případě instalace zdrojů spalujících zemní plyn volit tzv. nízkoemisní spalovací zařízení na zemní plyn, jejichž výstupní koncentrace oxidů dusíku nepřekročí hodnotu 80 mg/m<sup>3</sup>,</li> <li>- v případě instalace zdrojů, produkujících tuhé znečišťující látky (TZL), volit taková zařízení, jejichž výstupní koncentrace TZL nepřekročí hodnotu 10 mg/m<sup>3</sup>,</li> <li>- pro snížení prašnosti z provozu parkovišť, obslužných ploch, souvisejících komunikací a dalších potenciálních zdrojů znečišťování ovzduší, provést výsadbu vhodně umístěné (minimálně po obvodu areálu) a vhodně vybrané ochranné zeleně (stromy, keře).</li> </ul>
Požaduje zapracovat údaje o tom, zda splašková kanalizace průmyslové zóny a ČOV mají dostatečnou kapacitu k odvedení a čištění uvedeného množství splaškových vod.	Do dokumentace EIA bude zapracováno vyhodnocení dostatečné kapacity splaškové kanalizace a ČOV, vzhledem k odvádění odpadních vod a kumulaci s dalšími záměry v lokalitě průmyslové zóny (případně doložen doklad o možnosti napojení na kanalizaci a ČOV průmyslové zóny).
V dokumentaci pro následná správní řízení požaduje uvést bilance výkopových zemin, seznam odpadů, které budou vznikat během stavby, jejich množství a způsob nakládání s nimi.	Oznamovatel do dokumentace EIA zapracuje předběžné bilance výkopových zemin, seznam odpadů, které budou vznikat během stavby, jejich množství a způsob nakládání s nimi.
Požaduje, aby investor stavby v rámci zařízení	Další požadavky jsou upozorněním na

staveniště vytvořil podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů vedl evidenci, odpady přednostně nabízel k využití.	dodržování povinností vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
Požaduje, aby v prostoru záměru byly vytvořeny podmínky pro třídění odpadů vzniklých provozem carga.	

Významný vliv (přímý a dálkový) na evropsky významné lokality a ptací oblasti byl vyloučen krajským úřadem ve vyjádření č.j. MSK 204885/2009 ze dne 4.1.2010.

4. **Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Poodří** požaduje zhodnocení dopadů vlivů záměru (včetně záměrů souvisejících) a vyhodnocení všech variantních řešení. Konstatuje, že vliv záměru nebyl vyhodnocen komplexně a v souvislostech. Zejména vliv dopravy na zvláště chráněná území, zvláště chráněné živočichy, ptací oblast a evropsky významnou lokalitu byl vyhodnocen zcela nedostatečně. Dále ve svém vyjádření charakterizuje konkrétní ovlivnění území CHKO Poodří vlivem realizace záměru.

Připomínka	Vypořádání
Konstatuje, že při plánované intenzitě silniční dopravy směřující z průmyslové zóny Mošnov směrem na město Studénku po silnici II/464 dojde v kumulaci s ostatními záměry v zóně k významnému negativnímu vlivu na předměty ochrany a integrity území.	Do dokumentace EIA bude zpracováno vyhodnocení vlivu nárůstu dopravy na dotčené území, na prostupnost CHKO Poodří, na předměty ochrany a integrity území, a to s ohledem na srovnání současného stavu dopravního zatížení a s ohledem na kumulaci vlivů z dopravy jiných uvažovaných záměrů v dotčeném území.
Nárůst dopravy způsobí: - Výrazné snížení migrační prostupnosti území v CHKO Poodří pro biotu přes silnici II/464. - Zvýšení mortality živočichů (ptáků a savců) migrujících přes silnici II/464. - Narušení a snížení funkce ÚSES – nadregionálního biocentra Oderská niva. - Možný vliv na předmět ochrany PO Poodří bukače velkého.	Do dokumentace EIA bude zpracováno vyhodnocení vlivu záměru a navazující dopravy na možné: - snížení migrační prostupnosti území v CHKO Poodří pro biotu přes silnici II/464, - zvýšení mortality živočichů migrujících přes silnici II /464, - narušení a snížení funkce ÚSES – nadregionálního biocentra Oderská niva.  Možný vliv na předměty ochrany PO Poodří byl vyloučen stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody.
Konstatuje, že lze očekávat významný vliv předmět ochrany PO na motáka pochopa (zmenšení jeho potravního biotopu).	Možný vliv na předměty ochrany PO Poodří byl vyloučen stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody.
Konstatuje, že vlivem záměru (spolu s ostatními záměry) dojde, i přes zmírňující opatření, k ovlivnění hydrologického režimu podzemních vod a k následnému nepříznivému dopadu na ekosystémy pod pravobřežní říční terasou řeky Odry.	Jako součást dokumentace EIA bude předložen hydrogeologický posudek s vyhodnocením ovlivnění hydrologického režimu podzemních vod v lokalitě realizací záměru, včetně vyhodnocení kumulativního vlivu s ostatními záměry.

	V hydrogeologickém posudku nebo jako další součást dokumentace EIA bude vyhodnoceno možné ohrožení ekosystémů na pravobřežní říční terase řeky Odry v důsledku změny režimu podzemních vod vlivem realizace záměru a vlivem kumulace tohoto záměru s ostatními záměry.
--	--

5. Přípomínky **veřejnosti** k tomuto záměru nebyly v zákonem stanovené lhůtě obdrženy.

## Závěr

Záměr „Multimodální Cargo Ostrava Mošnov“ spadá svým rozsahem do ustanovení bodu 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t a bodu 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a byl posouzen ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) uvedeného zákona.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní úřad dle ust. § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, na základě zjišťovacího řízení konstatuje, že záměr „Multimodální Cargo Ostrava Mošnov“, oznamovatel: Multimodální Cargo MOŠNOV s.r.o., se sídlem Škrétova 490/12, 12 00 Praha 2, IČ 289 35 438

## bude dále posuzován

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad požaduje v dokumentaci zpracované dle § 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí dopracovat požadavky, vyplývající z vyjádření doručených při zjišťovacím řízení záměru.

## Oznamovatel do dokumentace EIA zapracuje a doplní zejména následující:

1. V případě, že oznamovatel předpokládá využití hal k výrobním účelům, dopracuje do dokumentace EIA konkrétní údaje o předpokládané výrobě, včetně aktualizace údajů o vstupech a výstupech z uvedené činnosti a aktualizace hlukové a rozptylové studie, případně ostatních studií vyhodnocujících dopady realizace záměru na životní prostředí.
2. Vyhodnocení kumulativního vlivu záměrů realizovaných a připravovaných v okolí záměru, zejména s ohledem na ochranu přírody a krajiny, ochranu ovzduší a ovlivnění odtokových poměrů v lokalitě.
3. Aktualizaci rozptylové a hlukové studie, která bude zohledňovat veškeré kumulativní vlivy v dotčeném území (stávající záměry a uvažované záměry v průmyslové zóně).

4. Aktuální biologické hodnocení ve smyslu příslušných ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, s důrazem na ověření možného výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (ZCHD).
5. Případný návrh umístění náhradních biotopů pro ZCHD, a to na základě provedeného biologického hodnocení a návrh kompenzačních opatření za účelem maximální eliminace negativních vlivů záměru na ZCHD.
6. Vyhodnocení vlivu nárůstu dopravy na dotčené území, s ohledem na prostupnost CHKO Poodří (snížení migrační prostupnosti území v CHKO Poodří pro biotu přes silnici II/464), na integritu území, zvýšení mortality živočichů migrujících přes silnici II /464, narušení a snížení funkce ÚSES – nadregionálního biocentra Oderská niva, a to s ohledem na současný stav dopravního zatížení a s ohledem na kumulaci vlivů z dopravy jiných uvažovaných záměrů v dotčeném území.
7. Vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz, včetně zpracování opatření pro minimalizaci tohoto vlivu.
8. Variantní řešení způsobu vytápění a vyhodnocení dopadu jednotlivých navržených řešení na životní prostředí, včetně vyhodnocení varianty vytápění vybudováním (napojením) na CZT.
  - V případě instalace zdrojů spalujících zemní plyn uvažovat tzv. nízkoemisní spalovací zařízení na zemní plyn, jejichž výstupní koncentrace oxidů dusíku nepřekročí hodnotu 80 mg/m<sup>3</sup>.
  - V případě instalace zdrojů, produkujících tuhé znečišťující látky (TZL), volit taková zařízení, jejichž výstupní koncentrace TZL nepřekročí hodnotu 10 mg/m<sup>3</sup>.
9. Návrh ozelenění areálu (vegetačních úprav) pro snížení prašnosti z provozu parkovišť, obslužných ploch, souvisejících komunikací a dalších potenciálních zdrojů znečišťování ovzduší.
10. Vyhodnocení vlivu nově zastavěných ploch na vsakování dešťových vod, s ohledem na srovnání stávajícího a budoucího stavu, včetně ohledu na možnou kumulaci záměrů v dotčeném území.
11. Hydrogeologický posudek s vyhodnocením ovlivnění hydrologického režimu podzemních vod v lokalitě realizací záměru, včetně vyhodnocení kumulativního vlivu s ostatními záměry.
12. Vyhodnocení možného ohrožení ekosystémů na pravobřežní říční terase řeky Odry (s ohledem na společenstva závislá na stávajícím vodním režimu) v důsledku změny režimu podzemních vod vlivem realizace záměru a vlivem kumulace tohoto záměru s ostatními záměry.
13. Vyhodnocení dostatečné kapacity splaškové kanalizace a ČOV, vzhledem k odvádění odpadních vod a kumulaci s dalšími záměry v lokalitě průmyslové zóny (případně doložení dokladu o možnosti napojení na kanalizaci a ČOV průmyslové zóny).
14. Součástí dokumentace EIA bude dopravní studie, vyhodnocující únosnost a zatížení využívané silniční sítě, a to i s ohledem na kumulaci záměrů a s nimi související dopravy.
15. Předpokládané bilance výkopových zemin, seznam odpadů, které budou vznikat během stavby a provozem záměru, jejich předpokládané množství a způsob nakládání s nimi, a to i s ohledem na dopravu v okolí záměru a vlivy z této dopravy na veřejné zdraví.
16. Opatření k minimalizaci možných negativních vlivů na okolní prostředí vznikajících při výstavbě záměru (prašnost).
17. Opatření k ochraně povrchových a podzemních vod při výstavbě (manipulace s ropnými látkami, únik provozních kapalin, apod.).

S ohledem na počet dotčených správních úřadů a dotčených územně samosprávných celků stanovuje krajský úřad podle § 8 odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí předložení 11 vyhotovení dokumentace včetně 1 ks elektronické podoby.

### **Odůvodnění**

Dle § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení záměru požadavek České inspekce životního prostředí a AOPK Správy CHKO Poodří na provedení procesu posuzování vlivů na životní prostředí v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vedoucí k nutnosti dopracování dokumentace dle přílohy č. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to zejména z důvodu doplnění kumulativních vlivů záměru s ostatními realizovanými a předpokládanými záměry v lokalitě, biologického hodnocení lokality a vyhodnocení vlivu z hlediska ochrany přírody a krajiny v dotčeném území, řešení ochrany ovzduší, vyhodnocení možnosti ovlivnění režimu podzemních vod.

V souladu se zásadami přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a s přihlédnutím k požadavkům a připomínkám uváděným ve vyjádřeních doručených k posuzovanému záměru, dospěl krajský úřad k závěru, že záměr bude posuzován v celém rozsahu tohoto zákona.

Závěr zjišťovacího řízení *nenahrazuje* vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Úplná znění vyjádření, obdržené v rámci zjišťovacího řízení posuzovaného záměru jsou k nahlédnutí na KÚ MSK, odbor životního prostředí a zemědělství nebo na internetu na adrese [www.kr-moravskoslezsky.cz](http://www.kr-moravskoslezsky.cz), odkaz: veřejná správa – úřední deska – E.I.A., SEA a IPPC – Seznam posuzovaných aktivit E.I.A. podle zákona č.100/2001 Sb. V působnosti Moravskoslezského kraje, kód záměru MSK 1393.

Jedná se o tato vyjádření:

- 1) vyjádření České inspekce životního prostředí, oblastního inspektorátu Ostrava, č.j. ČIŽP/49/IPP/1004039.002/10/VMJ ze dne 2.4.2010
- 2) vyjádření Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č.j. HOK/NJ-651/2.5/10 ze dne 23.3.2010
- 3) vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. MSK 58464/2010 ze dne 1.4.2010
- 4) vyjádření AOPK Správy CHKO Poodří, č.j. 594/PO/2010/AOPK ze dne 2.4.2010

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Moravskoslezského kraje  
odbor životního prostředí  
a zemědělství  
702 00 Ostrava

Ing. Milan Machač  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství