



ČESKÁ INSPEKCE  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Ostrava  
Valchařská 15, 702 00 Ostrava  
tel.: 595 134 111, fax: 596 115 525  
IČ: 41 69 32 05, e-mail:  
ov.podatelna@cizp.cz, [www.cizp.cz](http://www.cizp.cz)  
IDDS: fmwdzsv

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117  
702 18 Ostrava

Vaše značka / ze dne

MSK 101119/2018

Naše číslo jednací:

ČIŽP/49/2018/7993

Vyřizuje / linka:

Michal Jurčík / 109

Místo a datum:

Ostrava, 14.8.2018

## **Vyjádření k oznámení záměru „Prodejna pro dům a zahradu Karviná“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí**

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Ostrava (dále „ČIŽP“) k předloženému oznámení záměru „**Prodejna pro dům a zahradu Karviná**“, zpracovatel Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno (dále „oznámení záměru“), oznamovatel DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, IČ 24795020, nemá zásadní připomínky.

*Dle oznámení záměru se jedná o novostavbu obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin a obdobného sortimentu, včetně přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch a komunikací, v k.ú. Staré Město u Karviné. V areálu bude skladová hala o celkové ploše 1 850 m<sup>2</sup> (jednopodlažní o rozměrech 63,37 x 29,2 m a výšky atiky cca 9,7 m). Na tuto halu bude navazovat administrativní budova a prodejna o ploše 873 m<sup>2</sup> (dvoupodlažní, o půdorysných rozměrech 29,9 x 29,2 m). Prostor podél západní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 629 m<sup>2</sup>. V jihovýchodní části areálu budou venkovní skladovací plochy (cca 6 170 m<sup>2</sup>). V areálu bude parkoviště pro osobní vozidla zákazníků s kapacitou 16 parkovacích stání, v prostoru terminálu budou vymezena místa na krátkodobé stání za účelem nakládky pro 23 lehkých vozidel (dodávky, PickUp, atd.) a 2 místa pro kamiony.*

**Z hlediska ochrany ovzduší** ČIŽP upozorňuje v souvislosti s použitím kondenzačních jednotek (str. 12) na povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006.

**Z hlediska odpadového hospodářství** ČIŽP upozorňuje, že vzhledem k charakteru záměru a při dodržování povinností dle zákona o odpadech vzniknou při stavbě i další odpady kategorie ostatní i nebezpečný, a to např. charakteru zbytky barev, zbytky ze svařování, obaly, znečištěné obaly, komunální odpad, apod. Dále ČIŽP upozorňuje, že v kapitole B.III.3. v tabulce Odpady z provozu jsou uvedeny nesprávné názvy odpadu

kat.č. 15 01 02, kat.č. 13 02 05, a neexistující odpad kat.č. 15 01 99, a zcela chybí komunální odpad.

**ČIŽP nepožaduje záměr posuzovat v celém rozsahu dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, výše uvedená upozornění jsou určena oznamovateli a nemají zásadní vliv na posouzení záměru.**

Ing. Karel Kozubek  
ředitel ČIŽP OI Ostrava  
(podepsáno elektronicky)