



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Čj.: MSK 145953/2020
Sp. zn.: ŽPZ/27644/2020/Kra
208.1 S10 N
Vyřizuje: Ing. Markéta Krahulec, Ph.D.
Telefon: 595 622 586
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2021-01-08

Rozhodnutí – veřejná vyhláška

Závazná část

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to příslušný úřad posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí **vydává tento závěr zjišťovacího řízení a rozhodl, že záměr s názvem**

„Inženýrské sítě lokality Květinová Opava – 1. etapa“

(dále též jen „záměr“)

nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

Záměr „Inženýrské sítě lokality Květinová Opava – 1. etapa“ naplňuje svým rozsahem a charakterem ustanovení bodu 108 Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu (limit 5 ha), kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; záměr byl posuzován dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Kapacita (rozsah) záměru: Plocha cca 7 ha
Veřejná parkovací stání 78

Umístění záměru:

Kraj: Moravskoslezský
Obec: Opava

Katastrální území:

Opava-Předměstí, Jaktář

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je realizace inženýrských sítí pro první etapu rozvojové plochy pro 68 rodinných domů v lokalitě „Květinová“, tzv. „na zelené louce“. V lokalitě již byly zahájeny přípravné projekční práce na ploše cca 2 ha, ke kterým bylo vydáno krajským úřadem sdělení, že tuto plochu není potřeba podrobit zjišťovacímu řízení. Vzhledem k tomu, že se k této ploše přidává dalších cca 5 ha, je v rámci oznamovaného záměru zohledněna celá plocha 1. etapy včetně úvodní 2 ha části, celkově tedy cca 7 ha. Řešené území se nachází v k. ú. Opava-Předměstí a Jaktář mezi ulicemi Olomoucká a Květinová. Na 1. etapu mají výhledově navazovat další 3 etapy, které nejsou předmětem tohoto záměru (celková rozloha lokality 18 ha). V dané chvíli je cílem návrh místní komunikace a komunikace se smíšeným provozem – obytné zóny. Dojde k výstavbě zpevněných ploch, vložený estetických prvků a zkvalitnění prostředí. Součástí je vybudování prodloužení místní komunikace Květinová, která bude v dalších etapách propojena s ulicemi Sluneční a Olomoucká. Na tuto místní komunikaci budou navazovat jednotlivé obytné zóny, asfaltová komunikace, parkovací stání a vjezdy na pozemky z betonové dlažby, nové veřejné osvětlení vč. Umístění nových stožárů VO, nové vodovodní, kanalizační řády, plynovodní vedení, kanalizační vpusti a přípojky všech inženýrských sítí, chráničky podzemních vedení, mobiliář, terénní a sadové úpravy. Kumulace s jinými záměry kromě veřejné dopravy na navazující uliční síti nenastane. Kumulace vlivů se stávající veřejnou dopravou může nastat v oblasti hluku a kvality ovzduší, avšak s ohledem na skutečnost, že se jedná o výstavbu rodinných domů a obslužná doprava bude převážně tvořena osobními vozidly, nebudou hlukové a imisní příspěvky významné.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměrem je příprava území pro budoucí výstavbu rodinných domů. Výstavba inženýrských sítí je nutným předpokladem pro zajištění organizované výstavby a účelného využití pozemků v lokalitě.

Záměr je členěn na následující objekty a technologická zařízení:

Stavba A – Prodloužená ulice Sluneční

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Výměry
A -01	KOMUNIKACE, CHODNÍK, PARKOVACÍ STÁNÍ + VJEZDY DO OBYTNÉ ZÓNY	6422,50 m ²
A -02	Kanalizace splašková Kanalizace splašková tlaková	589 bm 120 bm
A -03	Kanalizace dešťová	597 bm
A -04	Vodovod, AT stanice	625 bm
A -05	Plynovod, přípojky plynu	622 bm/8ks
A -06	Veřejné osvětlení	30 ks
A -07	Přípojky vody, kanalizace	8 ks
A -08	Sadové úpravy	Není součástí

Stavba B – Dešťová kanalizace, retenční nádrž

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Výměry
B -01	Dešťová kanalizace, retenční nádrž	285 bm 5500 m ³

Stavba C – Komunikace zařízení staveniště

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Výměry
C -01	KOMUNIKACE ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	320 bm

Stavba D – Technická a dopravní infrastruktura

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Výměry
D-01	KOMUNIKACE, CHODNÍK, PARKOVACÍ STÁNÍ + VJEZDY DO OBYTNÉ ZÓNY	573 bm
D-02	Kanalizace splašková	560 bm
D-03	Kanalizace dešťová	562 bm
D-04	Vodovod	585 bm
D-05	Plynovod, přípojky plynu	567/299bm/46ks
D-06	Veřejné osvětlení	23 ks
D-07	Přípojky vody, kanalizace	46 ks
F-08	Sadové úpravy	Není součástí

Stavba E – Přeložka vodovodu

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Výměry
E -01	Přeložka vodovodu	555 bm

Stavba F – Technická a dopravní infrastruktura

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Výměry
F-01	KOMUNIKACE, CHODNÍK, PARKOVACÍ STÁNÍ + VJEZDY DO OBYTNÉ ZÓNY	177 bm
F-02	Kanalizace splašková	154 bm
F-03	Kanalizace dešťová	170 bm
F-04	Vodovod	181 bm
F-05	Plynovod, přípojky plynu	175/91bm/14ks
F-06	Veřejné osvětlení	7 ks
F-07	Přípojky vody, kanalizace	14 ks
F-08	Sadové úpravy	Není součástí

STAVBA A

Účelem záměru je zajištění dopravní obsluhy technické vybavenosti pro výhledovou výstavbu 68 RD. Navržené objekty jsou navrženy tak, že se na ně budou moci připojit další objekty v rámci rozšíření celé lokality výstavby v dalších etapách, které nejsou součástí tohoto záměru.

A01 Komunikace, parkovací stání, chodníky, vjezdy

Navrhovaná dopravní obslužnost se skládá ze tří staveb:

A – páteřní komunikace prodloužené ul. Květinové – osa 1, osa 2

D, F – technická a dopravní infrastruktura RD 1. etapa – návrh 4 obytných zón

Pro řešenou lokalitu jsou navrženy dvě páteřní trasy: Páteřní komunikace trasa „osa 1“ je jako místní komunikace obslužná v délce 207 m. Je napojena na páteřní komunikaci trasa „osa 2“ pomocí oblouků s vnějším poloměrem 8,0 m. Navržený úsek bude dočasně navržen jako slepý, a to do doby vybudování dalších úseků a napojení na stávající ulice. Otáčení vozidel bude zajištěno pomocí obratiště. Sjezdy k jednotlivým RD budou 4,0 m široké. Celková šířka komunikace je 6,0 m mezi obrubami. Parkovací pruh má šířku 2,0 m, jednostranný chodník šířka 2,0 m a zelené pásy šířka 2,0 m. V místě budou zastávky MHD bude doplněn v délce cca 36,5 m jednostranný chodník šířky 2,0 m. Páteřní komunikace „osa 2“ je jako místní komunikace obslužná v délce 453,3 m. Je napojena na stávající místní komunikaci na ulici Květinová. Navržený úsek bude dočasně navržen jako slepý. Otáčení vozidel bude zajištěno pomocí obratiště. Celková šířka komunikace je 6,0 m mezi obrubami. Oboustranný chodník má šířku 2,0 m, zelený pás šířku 2,0 m. V místě budoucích zastávek MHD bude chodník rozšířen dle potřeby až k vozovce.

Doprava v klidu – odstavování osobních vozidel bude zajištěno na vlastních pozemcích a na vyznačených parkovacích stáních. Je navrženo 19 nových parkovacích stání. Parkoviště P1 – se nachází na páteřní komunikaci „osa 1“ s celkovou kapacitou 1 podélné stání. Parkoviště P2 – se nachází na páteřní komunikaci „osa 1“ s celkovou kapacitou 5 podélných stání. Parkoviště P3 – se nachází na páteřní komunikaci „osa 1“ – s celkovou kapacitou podélných stání. Parkoviště P4 – se nachází na páteřní komunikaci „osa 1“ s kapacitou 5 podélných stání. Parkoviště P5 – se nachází na páteřní komunikaci „osa 1“ s celkovou kapacitou 3 podélná stání.

Chodníky – jsou navrženy 4 nové úseky chodníků. Chodníky budou z betonových dlaždic. Délka chodníků „osa 1“ bude 182 m (vč. sjezdů od RD) + 36,3 m u zastávky MHD. Délka chodníků „osa 2“ bude 717,7 m.

Jsou navrženy 3 zastávky MHD, 8 nových sjezdů k budoucím RD.

A02 Splašková kanalizace

Zájmové území je řešeno oddílnou kanalizací a z důvodu výškového uspořádání lokality a spádových poměrů je rozdělena na dvě části. Splaškové vody z plánované výstavby 1. etapy budou napojeny nově navrženou splaškovou kanalizací do stávající veřejné kanalizace DN 300 v ulici Květinová. Po vybudování celé zástavby budou všechny splaškové vody převedeny do ulice Sluneční. Splašková kanalizace je rozdělena na kanalizaci gravitační a tlakovou. Délka stok gravitační kanalizace je 61 m a 528 m. Tlaková kanalizace má délku 120 m a je na ní umístěna čerpací stanice.

A03 Kanalizace dešťová

V lokalitě se žádná dešťová kanalizace ani vodoteče nenachází. Stávající jednotná kanalizace je svou kapacitou vyčerpána a pro napojení do vodoteče by se musely budovat ekonomicky neúnosné kanalizační stoky doplněné přečerpávacími stanicemi. Pro odvodnění dané lokality je navržen jednotný vsakovací systém,

který pojme a vrátí vodu zpět do půdy z celé lokality výstavby. Stavba A03 řeší odvedení dešťové vody ze zpevněných ploch (navržené místní komunikace prodloužené ulice Květinová OSA1) a jsou do ní svedeny všechny povrchové vody ze zpevněných ploch stavby D. Do dešťové kanalizace budou rovněž napojeny řízené odtoky z plánovaných retenčních nádrží jednotlivých rodinných domů (z každého domu max. 0,5 l/s). Dešťové vody ze zastavěných a zpevněných ploch včetně komunikací jsou svedeny do dešťové kanalizace stavby B ukončené akumulací nádrží v kombinaci s retenční nádrží a vsakovacím systémem, který byl navržen na základě zpracovaného HG posudku.

Je navržena jedna stoka dešťové kanalizace A03-D1 celkové délky 532 m, z toho DN 400 - 167 m a DN 300 - 365 m. Do této kanalizace jsou svedeny povrchové vody ze stavby D s možností napojení dalších etap výstavby, které nejsou předmětem tohoto oznámení. Potrubí dešťové gravitační kanalizace je navrženo plastové z PP SN 10. Čistitelnost potrubí je navržena v revizních šachtách. Šachty jsou navrženy v místech napojení na stávající řad, v místech změny směru trasy a sklonu potrubí.

A04 Vodovod

Vodovodní síť v řešené lokalitě bude zásobena z vodovodního přivaděče DN 600 (veřejný vodovodní řad). Rozvod vodovodní sítě bude doplněn o tlakovou stanici. Před tlakovou stanicí bude instalována akumulací nádoba o objemu 8,0 m³.

Trasa vodovodu je napojena na stávající vodovodní přivaděč DN 600 v místě křížení komunikace OSA1 a OSA2. (prodloužené Květinové). V místě napojení bude osazena armaturní šachta. V armaturní šachtě bude vytvořen nový propojovací uzel stavby „A04 – Vodovod“ a stavby „E- přeložka vody“. Stávající propojení (ve stávající armaturní šachtě) bude v rámci přeložky vody zrušeno.

Vodovod A04-V1 je ukončen v tlakové stanici. Délka vodovodu DN 150 je 40 m. Trasa vodovodu vede v navržené komunikaci (OSA2). Tlaková stanice bude umístěna v navrženém objektu vodárny. Vodárna bude vybavena automatickou tlakovou stanicí se třemi čerpadly, přičemž jedno čerpadlo bude rezervní. Voda ze stávající vodovodní sítě bude zaústěna do zásobníkové nádrže o objemu 8 m³, z které bude čerpána do nově navrženého vodovodního řádu. Akumulací nádrž o vnějších rozměrech 5,0x3,0x1,5 m je navržena z prefabrikované podzemní nádrže. Nádrž je zakryta betonovou deskou s plastovým poklopem se vstupem z vnitřku vodárny. Samotná nádrž bude vybavena přepadem se zápachovou uzávěrkou, přítokem s uzavíracím havarijním ventilem (ovládaným z centrálního dispečinku) a sacím potrubím. Vystrojení AT stanice je z nerezavějící oceli. Na podzemní nádrži (tvoří zároveň základovou konstrukci vodárny) bude postaven nadzemní objekt vodárny.

Trasa vodovodu A04-V2 vede v souběhu s trasou vodovodu A04-V1 a dále v souběhu s navrženou přeložkou vody (stavba E) v prodloužené ulici Květinová. Délka vodovodu A04-V2 DN 150 je 373 m s odbočkami pro výhledové napojení DN 100 délky 9 m. Na konci vodovodu je osazen podzemní hydrant. Na vodovod A04-V2 se napojuje vodovod A04-V3 DN 100 délky 203 m. Trasa vodovodu je navržena v komunikaci OSA1 a je ukončena hydrantem. Na navržený vodovod A04 je možno napojit stavbu D04 a případně další etapy výstavby. Na trase vodovodu budou osazeny podzemní dvojčinné hydranty. Celková délka vodovodu A04 je 616 m, z toho DN 150 413 m, DN 100 203 m. Vodovod je navržena z plastového potrubí PE100 SDR11 RC (alternativně tvárná litina). Součástí vodovodního potrubí budou litinové tvarovky, poklopy opatřeny ochranným nátěrem.

A07 – Přípojky vody, kanalizace

V rámci záměru jsou řešeny přípojky vody, plynu (součástí A05) a kanalizace.

Vodovodní přípojky

Vodovodní přípojky pro RD podél prodloužené ulici Květinové směrem k Olomoucké ulici jsou napojeny na navržený vodovodní řad DN 100. Je navrženo celkem 8 ks vodovodních přípojek z potrubí HDPE 100 SDR 17 D32 celkové délky 16,0 m.

Kanalizační přípojky – splašky

Splaškové vody jsou svedeny kanalizační přípojkou do nově navržené kanalizace vedené v uličním prostoru navržené zástavby. Splaškové vody z rodinných domků a tlakové stanice jsou svedeny do splaškové kanalizace

zaústěné čerpací šachty a odtud výtlakem do gravitační kanalizace stavby F a A02, z které jsou napojeny do gravitační kanalizace ulice Květinová. Je navrženo celkem 9 ks kanalizačních přípojek o celkové délky 84 m.

Kanalizační přípojky - deště

Dešťové vody jsou svedeny kanalizační přípojkou do nově navržené dešťové kanalizace vedené v uličním prostoru navržené zástavby. Dešťová kanalizace je ukončena akumulací nádrží v kombinaci s retenční nádrží a vsakovacím systémem, který byl navržen na základě zpracovaného HG posudku. Před napojením na dešťovou kanalizaci budou povrchové vody z jednotlivých RD vypouštěny do dešťové kanalizace řízeným odtokem 0,5l/s. Povrchová voda se bude zdržovat v kombinované akumulací a retenční nádrží. Je navrženo celkem 9 ks kanalizačních přípojek o celkové délky 72 m.

A05 – Plynovod

Technické řešení zásobování plynem daného území vychází z Generelu plynofikace města Opavy a z územního plánu města Opavy. Nové rozvody plynu v zájmovém území jsou uvažovány jako středotlaká síť (STL) s tlakem 0,3 MPa.

Nová plynovodní síť stavby A05 je navržena ze dvou plynovodních řadů.

Plynovod A05-P1 bude napojena na stávající STL plynovod D110 vedený v ulici Květinová. Plynovodní řád A05-P1 bude ukončený za napojením plynovodu A05-P2. Trasa plynovodu ve v navržené prodloužené ulici Květinová. Délka plynovodu A05-P1 bude 388 m DN 90 s odbočkami pro plánovanou výstavbu DN 63 - 46 m.

Na plynovod A05-P1 se napojuje plynovod A05-P2, který zásobuje plánované RD v prodloužené ulici Květinová směrem k Olomoucké ulici.

Délka plynovodu A05- P2 bude DN 63 bude 198 m.

Celková délka plynovodu A05 je 632 m, z toho DN 90 - 388 m, DN 63 – 244 m.

A06 – Vedení VO

Součástí záměru je rovněž veřejné osvětlení, které bude provedeno nadzemními sloupy. Svítidla budou řešena tak, aby nedocházelo ke zbytnému světelnému znečištění. Svítidla se zdrojem LED 18 W. Závěsná výška svítidla 5,0 m, bez výložníku, 0°náklon svítidla.

STAVBA B

B01 Dešťová kanalizace, retenční nádrž

Předmětem je odvedení povrchových vod z plánované lokality výstavby RD v lokalitě „Květinová napojené na ulici Květinovou, Sluneční a Olomouckou. Stavba „B“ je navržena tak, že pojme povrchové vody ze všech etap výstavby včetně těch, které nejsou předmětem tohoto oznámení. Je navržena na cílový stav plánované zástavby rodinných a řadových domů. Povrchové vody budou svedeny do akumulací nádrže se stálou hladinou vody (biotop), z kterého budou odtékat do kombinované akumulací a retenční nádrže pro zachycení přívalových vod. Z této nádrže budou povrchové vody vsakovat do podzemí (vsakovacího systému) v souladu se závěry HG posudku. Kanalizace je navržena tak, že se do ní můžou napojit stoky dešťové kanalizace z jednotlivých etap výstavby včetně těch, které nejsou předmětem tohoto oznámení.

Stoka B01-D1 je vyústěna do vodní nádrže I. Trasa kanalizace vede v zeleném pásu podél plánované zástavby a plánované obslužné komunikaci. Stoka B01-D1 je ukončena v revizní šachtě pod navrženou 1. etapou výstavby. Délka stoky je 285 m, z toho DN 800 29 m, DN 700 81,5 m, DN 500 42,0 m a DN 400 85,5 m.

Čistitelnost potrubí je navržena v revizních šachtách. Šachty jsou navrženy v místech napojení na stávající řad, v místech změny směru trasy a sklonu potrubí.

Retenční a vsakovací systém je navržen ze dvou nádrží se vsakovacím objektem.

Nádrž I o ploše 1 200 m² bude mít stálou hladinu vody o výšce 1,0 m. Odtok z nádrže bude vyústním objektem (požerákem) do vodní nádrže II.

Vodní nádrž II o ploše 2 400 m² bude plnit dvě funkce. Spodní část nádrže (akumulací) bude vytvářet stálou zásobu vody pro technické využití města (zálivka zelených ploch a sadových úprav na území města). Druhá

část vodní nádrže bude plnit funkci retenční, která bude zajišťovat retenční prostor v době přívalových srážek. Odtok z nádrže II je navržen prefabrikovanou šachtou o průměru 2 x 2,0 m, která je založena do propustného podloží v hloubce cca 11,0 m. V místě propustného podloží se vytvoří na vsakovací ploše z kameniva frakce 32-63 s výměrou 2 352 m² další akumulační prostor.

STAVBA C

C01 Komunikace zařízení staveniště

Dopravní obslužnost stavby bude zajištěna po celou dobu výstavby z ulice Olomoucká. Pro stavbu bude využito stávající obslužné komunikace napojené na ulici Olomoucká. Jedná se o živičnou komunikaci délky cca 600 m proměnlivé šířky cca 3-4 m. Komunikace slouží pro obsluhu uživatelů pozemků zahrádkářské kolonie, střeleckého klubu (střelnice), psychiatrické nemocnice a školního statku Opava. Pro obsluhu stavby budou v nepřehledných místech vybudovány výhybny. V místech směrových oblouků jsou navrženy dvě nové výhybny o ploše 150 m² a pro vyhýbání vozidel je dále využito dvou vjezdů na přilehlé pozemky.

Na účelovou komunikaci bude navazovat nová komunikace určená pouze pro zásobování a obsluhu stavby. Jedná se o komunikaci šířky 3,0 m s krajnicí šířky 0,5 m. Komunikace zařízení staveniště bude napojena na stávající živičnou vozovku, tak aby nenarušovala obsluhu střelnice a zahrádkářské kolonie. Komunikace zařízení staveniště je navržena v délce 350 m.

STAVBA D – pozemek statutárního města Opava

Jedná se o stavbu technické a dopravní infrastruktury tří obslužných ulic navazujících na stavbu A s možností napojení dalších etap výstavby v dané lokalitě.

Navržené objekty jsou navrženy tak, že se na ně budou moci připojit další objekty v rámci rozšíření celé lokality výstavby. Cílový stav výstavby je 262 rodinných a řadových domů (kromě I. etapy není předmětem záměru).

Vybavenost bude sloužit pro uvažovanou zástavbu 48 RD v k.ú. Opava - Jaktář, v lokalitě Květinová a po dokončení využívána širokou veřejností bez omezení. Jedná se o návrh obytných zón.

D01 Komunikace, parkovací stání, chodníky, vjezdy

Navrhovaná dopravní obslužnost se skládá ze tří staveb – A – páteřní komunikace prodloužené ul. Květinová – osa 1, osa 2 a stavby D,F – technická a dopravní infrastruktura RD 1. etapa – návrh 4 obytných zón.

Komunikace v obytné zóně (osa 3 – délka 197,74 m, osa 4 – délka 190,79 m a osa 5 – délka 183,85 m) jsou navrženy jako místní komunikace funkční podskupiny D1 – komunikace se smíšeným provozem. Cílem komunikací je přizpůsobení tras a provozu vozidel pobytové funkci přilehlé zástavby či prostoru. Jsou napojeny na páteřní komunikaci trasa „osa 2“ pomocí oblouků s vnějším poloměrem 6,0 m, přes zvýšený práh. Šířka prostoru místní komunikace je 12 m mezi hranicemi přilehlých pozemků. Šířka komunikace v nejužším místě je 4,20 m. Šířka parkovacích stání je 2,0 – 2,4 m, stání pro ZTP má šířku 3,5 m. Navržené úseky budou dočasně navrženy jako slepé (v rámci dalších etap výstavby budou zokruhovány). Otáčení vozidel bude zajištěno pomocí obratiště dostatečných rozměrů.

Doprava v klidu - odstavování osobních vozidel bude zajištěno na vlastních pozemcích a na vyznačených parkovacích stáních. Parkování vozidel návštěvníků je navrženo tamtéž.

Předmětem tohoto stavebního objektu jsou všechny komunikace a zpevněné plochy.

Zpevněné plochy celkem: 6000,5 m²

Z toho:

Zpevněné plochy komunikace – asfaltové: 4144 m²

Zpevněné plochy ze zámkové dlažby – parkoviště: 670 m²

Zpevněné plochy ze zámkové dlažby – sjezdy: 552,5 m²

Zpevněné plochy ze zámkové dlažby – chodníky: 634 m²

Je navrženo celkem 45 nových parkovacích stání, osa 3 – 16, osa 4 – 15, osa 5 – 14 stání, z nichž 3 stání pro ZTP.

Sjezdy k RD . Je navrženo celkem 46 (16+16+14) nových sjezdů k budoucím RD. Nové sjezdy jsou šířky 4,0 m a délky 2,4-3,6 m. Budou řešeny z betonových dlaždic 200x100x80 mm.

D02 Splašková kanalizace

V lokalitě se nachází jednotná kanalizace DN 300 v ulici Květinová a jednotná kanalizace DN 600 v ulici Sluneční. Jednotná kanalizace je svedena na městskou ČOV v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Zájmové území je řešeno oddílnou kanalizací a z důvodu výškového uspořádání lokality a spádových poměrů je rozdělena na dvě části.

Splaškové vody z plánované výstavby 1. etapy budou napojeny nově navrženou splaškovou kanalizací do stávající veřejné kanalizace DN 300 v ulici Květinová. Po vybudování celé zástavby lokality všechny splaškové vody budou převedeny do ulice Sluneční. Splašková kanalizace stavby D02 (tři obytné ulice) je napojena gravitačním potrubím na stoku stavby A02-S2 zaústěnou na čerpací stanici. Gravitační stoka D02-S1 je napojena na stoku A02-S2 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace jsou napojeny všechny kanalizační přípojky RD podél navržené komunikace. Délka stoky D02-S1 DN 250 je 179 m. Gravitační stoka D02-S2 je napojena na stoku A02-S2 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace jsou napojeny všechny kanalizační přípojky RD podél navržené komunikace. Délka stoky D02-S2 DN 250 je 186 m. Gravitační stoka D02-S3 je napojena na stoku A02-S2 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace jsou napojeny všechny kanalizační přípojky RD podél navržené komunikace. Délka stoky D02-S3 DN 250 je 195 m. Kanalizace D02 je navržena tak, že umožňuje prodloužení kanalizačního potrubí pro napojení další etapy výstavby (nad prodlouženou Olomouckou ulicí).

Celková délka splaškové kanalizace stavby D02 DN 250 je 560 m.

Čistitelnost potrubí je navrženo v revizních šachtách. Šachty jsou navrženy v místech napojení na stávající řad, v místech změny směru trasy a sklonu potrubí.

D03 Kanalizace dešťová

V lokalitě se žádná dešťová kanalizace ani vodoteče nenachází. Stávající jednotná kanalizace je svou kapacitou vyčerpána a pro napojení do vodoteče by se musely budovat ekonomicky neúnosné kanalizační stoky doplněné přečerpávacími stanicemi. Pro odvodnění dané lokality je navržen jednotný vsakovací systém, který pojme a vrátí vodu zpět do půdy z celé lokality výstavby.

Dešťová kanalizace stavby D03 (tři obytné ulice) je napojena gravitačním potrubím na stoku stavby A03-D1 zaústěnou do vsakovacího systému stavby B. Gravitační stoka D03-D1 je napojena na stoku A03-D1 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace jsou napojeny všechny kanalizační přípojky RD podél navržené komunikace. Délka stoky D03-D1 DN 300 je 180 m. Gravitační stoka D03-D2 je napojena na stoku A03-D1 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace jsou napojeny všechny kanalizační přípojky RD podél navržené komunikace. Délka stoky D03-D2 DN 300 je 189 m. Gravitační stoka D03-D3 je napojena na stoku A03-D1 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace jsou napojeny všechny kanalizační přípojky RD podél navržené komunikace. Délka stoky D03-D3 DN 300 je 193 m. Kanalizace D03 je navržena tak, že umožňuje prodloužení kanalizačního potrubí pro napojení další etapy výstavby (nad prodlouženou Olomouckou ulicí).

Celková délka dešťové kanalizace stavby D03 DN 300 je 562 m.

D04 Vodovod

Vodovodní síť v řešené lokalitě bude zásobena z vodovodního přívaděče DN 600. Rozvod vodovodní sítě bude doplněn o tlakovou stanici. Pro 1. etapu budou nainstalována tři čerpadla s max. výkonem 2,72 l/s. Před tlakovou stanicí bude instalována akumulární nádoba o objemu 8,0 m³.

Trasa vodovodu D04-V1 je napojena na vodovod A04-V2 vedený v prodloužené ulici Květinová. Trasa vodovodu vede v uličním prostoru obytné ulice. Za místo napojení se osadí sekční uzávěr. Na konci vodovodu bude osazen podzemní dvojčinný hydrant. Délka vodovodu D04-V1 DN 100 je 188 m. Trasa vodovodu D04-V2 je napojena na vodovod A04-V2 vedený v prodloužené ulici Květinová. Trasa vodovodu vede v uličním prostoru obytné ulice. Za místo napojení se osadí sekční uzávěr. Na konci vodovodu bude osazen podzemní dvojčinný hydrant. Délka vodovodu D04-V2 DN 100 je 195 m. Trasa vodovodu D04-V3 je napojena na vodovod

A04-V2 vedený v prodloužené ulici Květinová. Trasa vodovodu vede v uličním prostoru obytné ulici. Za místo napojení se osadí sekční uzávěr. Na konci vodovodu bude osazen podzemní dvojčinný hydrant. Délka vodovodu D04-V3 DN 100 je 202 m.

Celková délka vodovodu stavby D04 DN 100 je 585 m.

Součástí vodovodního potrubí budou litinové tvarovky, poklopy opatřeny ochranným nátěrem. Na potrubí bude uložen signalizační vodič průřezu 4 mm a obsyp potrubí bude označen bezpečnostní fólií. Jednotlivé objekty budou na vodovodní řád napojeny pomocí vodovodních přípojek, které budou ukončeny vodoměrnou soupravou ve vodoměrné šachtici.

D05 Plynovod

Nové rozvody plynu v zájmovém území jsou uvažovány jako středotlaká síť (STL) s tlakem 0,3 MPa. Rozvod plynu v řešené lokalitě bude DN 90 a 63.

Nová plynovodní síť stavby D05 je navržena ze tří plynovodních řadů. Plynovod D05-P1 bude napojen na plynovod DN 90 A05-P1 navržený v prodloužené ulici Květinová. Trasa plynovodu v navržené ulici obytné zóny. Délka plynovodu D05-P1 bude 182 m DN 63 s 14 ks přípojek k RD DN 32 délky 91 m (112 m včetně svislé části). Plynovod D05-P2 bude napojen na plynovod DN 90 A05-P1 navržený v prodloužené ulici Květinová. Trasa plynovodu v navržené ulici obytné zóny. Délka plynovodu D05-P2 bude 189 m DN 63 s 16 ks přípojek k RD DN 32 délky 104 m (128 m včetně svislé části). Plynovod D05-P3 bude napojena na plynovod DN 90 A05-P1 navržený v prodloužené ulici Květinová. Trasa plynovodu v navržené ulici obytné zóny. Délka plynovodu D05-P3 bude 196 m DN 63 s 16 ks přípojek k RD DN 32 délky 104 m (128 m včetně svislé části). Celková délka plynovodu DN 63 stavby D05 je 567 m s přípojkami 46 ks délky 299 m (bez svislé části přípojek)

Obdobně jako v předchozích případech bude součástí stavby D veřejné osvětlení a plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky.

Je navrženo celkem 46 ks plynovodních přípojek z potrubí PE SDR 11 DN 32 celkové délky 299 m + 69 m svislá část.

Je navrženo celkem 46 ks vodovodních přípojek z potrubí HDPE 100 SDR 17 DN 32 celkové délky 322 m.

Je navrženo celkem 46 ks kanalizačních přípojek (splaškových) celkové délky 322 m.

Je navrženo celkem 46 ks kanalizačních přípojek (dešťových) celkové délky 322 m.

Dešťové vody budou svedeny kanalizační přípojkou do nově navržené kanalizace vedené v uličním prostoru navržené zástavby. Dešťové vody z rodinných domků budou svedeny do dešťové kanalizace ukončené akumulací nádrží v kombinaci s retenční nádrží a vsakovacím systémem. Před napojením na dešťovou kanalizaci budou povrchové vody z jednotlivých RD vypouštěny do dešťové kanalizace řízeným odtokem 0,5 l/s. Povrchová voda se bude zadržovat v kombinované akumulací a retenční nádrží. Kanalizační přípojka je napojena do kanalizačního řádu DN300 napojovací odbočkou 300/150. Přípojka je navržena z potrubí DN 150. Je ukončena revizní domovní šachticí. Šachtice je navržena plastová DN 425 opatřená lehkým poklopem.

STAVBA E

E01 Přeložka vodovodu

Uvolnění pozemků pro plánovanou výstavbu RD je navržena přeložka stávajícího vodovodu DN 400. Vodovod DN 400 je napojen na stávající vodovodní přivaděč DN 600 ve stávající armaturní šachtě. V rámci výstavby bude napojení na potrubí DN 600 přemístěno do nově navržené armaturní šachty.

STAVBA F

Jedná se o stavbu technické a dopravní infrastruktury tří obslužných ulic navazujících na stavbu A s možností napojení dalších etap výstavby v dané lokalitě.

Navržené objekty jsou navrženy tak, že se na ně budou moci připojit další objekty v rámci dalších etap rozšíření celé lokality výstavby.

F01 Komunikace, parkovací stání, chodníky, vjezdy

Navrhovaná dopravní obslužnost se skládá ze tří staveb – A – páteřní komunikace prodloužené ul. Květinová – osa 1, osa 2 a stavby D,F – technická a dopravní infrastruktura RD 1. etapa – návrh 4 obytných zón.

Obytná zóna osa 6 – délka 178,00 m je navržena jako místní komunikace funkční podskupiny D1 – komunikace se smíšeným provozem. Cílem obytné zóny je přizpůsobení provozu vozidel pobytové funkci přilehlé zástavby či prostoru. Je napojena na páteřní komunikaci trasa „osa 2“ pomocí oblouků s vnějším poloměrem 6,0 m, přes zvýšený práh. Šířka prostoru místní komunikace je 12 m mezi hranicemi přilehlých pozemků. Šířka komunikace v nejužším místě je 4,20 m. Šířka parkovacích stání je 2,0 – 2,4 m, stání pro ZTP má šířku 3,5 m.

Navržený úsek bude dočasně navržen jako slepý.

Otáčení vozidel bude zajištěno pomocí obratiště dostatečných rozměrů.

Doprava v klidu - odstavování osobních vozidel bude zajištěno na vlastních pozemcích a na vyznačených parkovacích stáních. Parkování vozidel návštěvníků je navrženo tamtéž.

V objektu F-01 Komunikace – obytné zóny je navrženo celkem 14 nových parkovacích stání, z toho 1 ZTP.

Sjezdy k RD - Je navrženo 14 nových sjezdů k budoucím RD. Nové sjezdy jsou šířky 4,0 m a délky 2,4-3,6 m. Budou z betonových dlaždic 200x100x80 mm.

F02 Splašková kanalizace

V lokalitě se nachází jednotná kanalizace DN 300 v ulici Květinová a jednotná kanalizace DN 600 v ulici Sluneční. Jednotná kanalizace je svedena na městskou ČOV v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Zájmové území je řešeno oddílnou kanalizací a z důvodu výškového uspořádání lokality a spádových poměrů je rozdělena na dvě části.

Splaškové vody z plánované výstavby 1. etapy budou napojeny nově navrženou splaškovou kanalizací do stávající veřejné kanalizace DN 300 v ulici Květinová. Po vybudování celé zástavby lokality všechny splaškové vody budou převedeny do ulice Sluneční. Splašková kanalizace stavby F02 (jedna obytná ulice) je napojena gravitačním potrubím na stoku stavby A02-S2 zaústěnou na čerpací stanici. Gravitační stoka F02-S1 je napojena na stoku A02-S1 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace je napojeno část kanalizačních přípojek RD podél navržené komunikace. Délka stoky F02-S1 DN 250 je 42 m. Gravitační stoka F02-S2 je napojena na stoku A02-S2 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace je napojeno část kanalizačních přípojek RD podél navržené komunikace. Délka stoky F02-S2 DN 250 je 112 m.

Celková délka splaškové kanalizace stavby F02 DN 250 je 154 m.

F03 Kanalizace dešťová

Pro odvodnění dané lokality je navržen jednotný vsakovací systém, který pojme a vrátí vodu zpět do půdy z celé lokality výstavby. Dešťová kanalizace stavby F03 (jedna obytná ulice) je napojena gravitačním potrubím na stoku stavby A03-D1 zaústěnou do vsakovacího systému stavby B. Gravitační stoka F03-D1 je napojena na stoku A03-D1 v revizní šachtě. Trasa stoky vede v navrženém uličním prostoru obytné zóny. Do této kanalizace jsou napojeny všechny kanalizační přípojky RD podél navržené komunikace. Délka stoky F03-D1 DN 300 je 171 m. Kanalizace F03 je navržena tak, že umožňuje prodloužení kanalizačního potrubí pro napojení další etapy výstavby (nad prodlouženou Olomouckou ulicí).

F04 Vodovod

Vodovodní síť v řešené lokalitě bude zásobena z vodovodního přivaděče DN 600. Rozvod vodovodní sítě bude doplněn o tlakovou stanici. Před tlakovou stanicí bude akumulární nádoba o objemu 8,0 m³. Trasa vodovodu F04-V1 je napojena na vodovod A04-V2 vedený v prodloužené ulici Květinová. Trasa vodovodu vede v uličním prostoru obytné ulice. Za místo napojení se osadí sekční uzávěr. Na konci vodovodu bude osazen podzemní dvojčinný hydrant.

Délka vodovodu F04-V1 DN 100 je 181 m.

F05 Plynovod

Délka plynovodu F05-P1 bude 175 m DN 63 s 14 ks přípojek k RD DN 32 délky 91 m (112 m včetně svislé části).

Součástí stavby F jsou shodně s předchozími stavbami přípojky plynovodní, vodovodní, kanalizační a veřejné osvětlení.

Je navrženo celkem 14 ks plynovodních přípojek z potrubí PE SDR 11 DN 32 celkové délky 91 m +21 m svislá část.

Je navrženo celkem 14 ks vodovodních přípojek z potrubí HDPE 100 SDR 17 DN 32 celkové délky 98 m.

Je navrženo celkem 14 ks kanalizačních přípojek celkové délky 98 m.

Je navrženo celkem 14 ks kanalizačních přípojek celkové délky 98 m.

Oznamovatel: (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu)

Statutární město Opava, IČO: 003 00 535, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

Zpracovatel oznámení:

Ing. Pavla Žídková - autorizovaná osoba dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení záměru zpracované dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. Pavla Žídková, září 2020) včetně příloh,
- Vyjádření obdržená v průběhu zjišťovacího řízení (specifikace dále v textu).

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 18.11.2020 oznámení zpracované dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí záměru „Inženýrské sítě lokality Květinová Opava – 1. etapa“ oznamovatele: **Statutární město Opava**, IČO: 003 00 535, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

Jako součást oznámení (Ing. Pavla Žídková, září 2020) bylo mj. doloženo stanovisko a sdělení krajského úřadu č. j. MSK 184478/2019 ze dne 13.1.2020, ve kterém byl vyloučen významný vliv záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačích oblastí.

Na základě uvedeného oznámení, které splňovalo náležitosti dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo zahájeno zjišťovací řízení uvedeného záměru podle § 7 a přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Oznámení bylo rozesláno dopisem č. j. MSK 147641/2020 ze dne 20.11.2020. Informace o oznámení záměru č. j. MSK 147649/2020 ze dne 20.11.2020 byla na úřední desce krajského úřadu zveřejněna dne 20.11.2020, na úřední desce statutárního města Opava byla tato informace zveřejněna dne 24.11.2020. Lhůta pro vyjádření byla stanovena na 20.12.2020.

Cílem zjišťovacího řízení bylo zejména zjistit, zda uvedený záměr má významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, zda bude posuzován v celém rozsahu zákona posuzování vlivů na životní prostředí a zda může samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Podle § 7 odst. 6 věty první zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, dojde-li příslušný úřad k závěru, že záměr nepodléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle tohoto zákona, vydá o tom rozhodnutí, které je prvním úkonem v řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“).

Záměr byl zařazen dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí do bodu 108 – Záměry rozvoje sídel s rozlohou od stanoveného limitu (limit 5 ha) kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; záměr byl posuzován dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Charakteristika záměru:

Záměrem investora je rozšíření ploch pro zástavbu rodinnými domy s potřebnou infrastrukturou a komunikacemi včetně jejich napojení na stávající inženýrské sítě. Jedná se o první etapu výstavby rozsáhlé obytné zóny v návaznosti na ulice Květinová a Sluneční, v níž má být postupně vybudováno 68 rodinných domů. Primárně záměr řeší zejména inženýrské sítě potřebné pro přípravu území, tedy vodovod, oddílnou splaškovou a dešťovou kanalizaci včetně systému vsakování dešťových vod, plynovod, rozvody elektrické energie a veřejné osvětlení. Lokalita má potřebné zdroje vody a energií, proto dojde k napojení celé lokality na stávající veřejnou infrastrukturu sítěmi takových dimenzí, aby bylo možno pokračovat dalšími etapami zástavby včetně přílehlé infrastruktury. Celkově bude nakonec v lokalitě postaveno 262 rodinných domů. V rámci záměru se předpokládá zábor půdy v rozsahu cca 5 ha.

Záměr byl předložen pouze v jedné uvažované variantě, v rámci oznámení záměru nejsou tudíž hodnoceny varianty záměru.

S ohledem na kritéria přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí provedl příslušný úřad hodnocení vlivů záměru také na základě:

- velikosti záměru: záměrem je realizace inženýrských sítí pro první etapu rozvojové plochy pro 68 rodinných domů. Plocha první etapy je cca 7 ha (na cca 2 ha již byly zahájeny přípravné projekční práce). Na 1. etapu budou výhledově navazovat další tři etapy (nejsou předmětem tohoto záměru).
- kumulace vlivů záměru: Kumulace s jinými záměry kromě veřejné dopravy na navazující uliční síti nenastane. Kumulace vlivů se stávající veřejnou dopravou může nastat v oblasti hluku a kvality ovzduší, avšak s ohledem na skutečnost, že se jedná o výstavbu rodinných domů a obslužná doprava bude převážně tvořena osobními automobily, nebudou hlukové a imisní příspěvky významné.
- využívání přírodních zdrojů (zejména půdy, vody, biologické rozmanitosti): Záměr vyžaduje vynětí pozemků ze ZPF pro inženýrské sítě, který byl pro první fázi (výstavbu IS a komunikací) již vydán v rozsahu 3,1907 ha. Pro další výstavbu vlastních rodinných domů, bude nutno postupně odnímat další část ZPF, případně převést půdu z kultury orná půda a trvalý travní porost na kulturu zahrada. Odnětí budou řešena samostatně, protože nelze předjímat zastavěnou a zpevněnou plochu u jednotlivých rodinných domů. Pitná voda bude do lokality přiváděna veřejným vodovodem. Při plánovaném počtu 68 RD (4 osoby/RD) je roční spotřeba vody plánovaná na 9 792 m³. Spotřeba elektrické energie v I. etapě se předpokládá 1 812 A. Spotřeba zemního plynu 136 000 m³/rok. Pro výstavbu IS i rodinných domů bude potřeba v současné době blíže nespecifikované množství stavebních materiálů.
- nutnosti budování dopravní infrastruktury: v rámci záměru je navržena místní komunikace a komunikace se smíšeným provozem (obytná zóna). Součástí je vybudování prodloužení místní komunikace Květinová, která bude v dalších etapách propojena s ulicemi Sluneční a Olomoucká. Na tuto místní komunikaci budou navazovat jednotlivé obytné zóny, asfaltová komunikace, parkovací stání a vjezdy na pozemky.
- produkci odpadů: Ve fázi výstavby se předpokládá produkce běžných stavebních odpadů, u nichž z hlediska množství, budou převažovat výkopové zeminy. Z provozu záměru budou produkovány běžné komunální odpady z domácností a z údržby veřejných prostranství.
- znečišťování životního prostředí a rušivých vlivů: Vzhledem k umístění záměru a jeho charakteru se nepředpokládá významné navýšení rušivých vlivů v dotčeném území nebo případného negativního ovlivnění životního prostředí v lokalitě záměru. Vlivy na horninové prostředí, faunu, floru se nepředpokládají. Vliv na povrchové vody se nepředpokládá na vody podzemní bude mírný (dešťové

vody budou zasakovány). Vliv na ovzduší a klima – v době výstavby budou emitovány škodliviny při provádění přípravy území pro navrhovanou výstavbu a při stavebních pracích. Tento jev bude časově omezený. Imisní koncentrace nebudou vlivem realizace záměru překročeny (kromě benzo(a)pyrenu, u něhož jsou překročeny již nyní). Mírné zvýšení se předpokládá u PM₁₀, dočasně po dobu výstavby, NO_x a CO. Navrhovaným záměrem nedojde k významnému ovlivnění hlukové situace.

Umístění záměru:

Záměr je umístěn v k. ú. Opava-Předměstí a Jaktař mezi ulicemi Olomoucká a Květinová.

Lokalita je umístěna mimo stanovená záplavová území.

Záměr neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Záměr se nenachází v chráněném území ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Záměr neleží v území, které je součástí územního systému ekologické stability regionálního charakteru.

Lokalita není součástí území přírodních parků a v lokalitě záměru se nevyskytují mokřady, horské oblasti, ústí řek, lesy, významné krajinné prvky nebudou záměrem ovlivněny.

Záměr nemá samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačí oblasti a neovlivní tyto oblasti ani dálkově.

Záměr není situován do lokality s prokázanými archeologickými nálezy. Záměr přímo neleží v ploše historického nebo kulturního významu.

Část záměru v k. ú. Jaktař zasahuje do chráněného ložiskového území Jaktař pro výhradní ložisko cihlářské suroviny a štěrkopísku.

Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí:

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Ve fázi výstavby záměru se předpokládají negativní vlivy záměru spojené se stavebními pracemi, zejména zemními a výkopovými. Tyto vlivy budou přetrvávat po celou dobu výstavby a budou spočívat zejména ve zvýšené prašnosti a hlukovém působení mechanismů a související dopravy. Z hlediska imisního zatížení dojde v obytné zástavbě v období výstavby k malému zvýšení imisních koncentrací škodlivin ze spalování pohonných hmot a z manipulace se zeminami. K mírnému imisnímu přetížení dojde také ve fázi provozu, tedy v době užívání rodinných domů, a to ze spalování PHM při obslužné dopravě.

Vlivy na ovzduší a klima

Realizací záměru nebude klima v lokalitě významně ovlivněno. Imisní koncentrace nebudou vlivem realizace záměru překročeny (kromě benzo(a)pyrenu, u něhož jsou překročeny již v současné době), ani nedojde k jejich významnému navýšení. Mírné zvýšení se očekává u imisních koncentrací PM₁₀ (dočasně po dobu výstavby), NO_x a CO – při výstavbě ze spalování PHM, ve fázi provozu navíc z vytápění zemním plynem.

Vlivy na povrchové vody a podzemní vody

Realizace záměru bude mít mírně negativní vliv na charakter odvodnění oblasti. V současné době zasakují srážky v území v celém rozsahu do podloží v místě odpadu nebo jeho těsném okolí. Po realizaci záměru budou srážkové vody z rodinných domů odváděny do retenčních nádrží a z nich budou odvedeny do dvou retenčních a akumulačních nádrží a dále do vsaku, nebo budou využity k závlahám výsadby nebo čištění komunikací. Provoz záměru nebude mít žádný vliv na kvalitu podzemních vod, zachyt možného znečištění z uličních vpustí bude vyřešen standardním způsobem, dešťové vody vsakované budou čisté.

Vlivy na půdu

Místo záměru je v současné době zemědělskou půdou. Realizace vyžaduje zábor ZPF I. třídy ochrany, který byl již pro účely výstavby IS akceptován. Dále se předpokládá postupné odnímání půdy pro jednotlivé stavby rodinných domů (celkem v 1. etapě cca 1 ha).

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměrem se nepředpokládá významné ovlivnění horninového prostředí a přírodních zdrojů.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměrem se nepředpokládá významné ovlivnění fauny, flóry a ekosystémů. S ohledem na stav lokality (intenzivně zemědělsky využívaná plocha) se nepředpokládá, že by mohlo dojít ke sledovatelným negativním vlivům na floru a faunu.

Vlivy na hmotný majetek či kulturní památky

Záměr nemá vliv na hmotný majetek ani na kulturní památky.

Vlivy na hlukovou situaci v lokalitě

Hlukové příspěvky spojené s výstavbou a poté s obslužnou dopravou nepovedou k překročení hlukových limitů v denní ani noční době, což bude doloženo hlukovou studií v navazujícím správním řízení.

Vliv vibrací se nepředpokládá.

Při realizaci ani provozu záměru nelze předpokládat jeho přeshraniční vliv.

Vzhledem k možným vlivům záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že z oznámení záměru vyplývá, že vlivy na obyvatelstvo se negativně neprojeví a nedojde ani ke zvýšení zdravotního rizika obyvatelstva realizací či provozem záměru. Rovněž nedojde k významnému negativnímu ovlivnění životního prostředí v lokalitě záměru ani jeho okolí.

Vypořádání vyjádření obdržných k záměru:

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení postupoval v souladu se zásadami dle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vycházel z charakteru záměru, jeho umístění, kapacity a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. V rámci zjišťovacího řízení krajský úřad vycházel především z oznámení záměru zpracovaného dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. Pavla Žídková, září 2020) a z vyjádření doručených k předloženému oznámení záměru.

Informace o oznámení záměru byla zveřejněna dne 20. 11. 2020 na úřední desce krajského úřadu a na internetu www.msk.cz, odkaz: Životní prostředí – Posuzování vlivů–EIA, SEA – Projednávané záměry, a to pod názvem: Inženýrské síť lokality Květinová Opava – 1. etapa. Veškeré informace o záměru jsou zveřejněny také na webových stránkách http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr, kód záměru MSK2207.

Lhůta 30 dnů pro zaslání vyjádření k oznámení záměru byla stanovena na 20. 12. 2020.

Krajský úřad konstatuje, že účastníky řízení dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů jsou dle § 27 odst. 1 oznamovatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, dle § 27 odst. 2 dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Krajský úřad stanovil, že účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je: Statutární město Opava, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, IČO: 003 00 535, (oznamovatel).

Dotčená veřejnost se zjišťovacího řízení předloženého záměru neúčastnila.

Ve výše uvedené lhůtě se k oznámení záměru vyjádřili (**seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**):

1. dotčený správní orgán Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, IČO: 416 93 205, se sídlem Valchařská 15, 702 00 Ostrava (č. j. ČIŽP/49/2020/9885 ze dne 18.12.2020),
2. dotčený správní orgán Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IČO: 710 09 167, se sídlem Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (č. j. KHSMS 57610/2020/OP/HOK ze dne 24.11.2020),
3. dotčený správní orgán Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, IČO: 003 00 535, se sídlem Krnovská 71C, 746 01 Opava (č. j. MMOP 136065/2020 ze dne 9.12.2020),
4. dotčený správní orgán Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IČO: 708 90 692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava (č. j. MSK 159666/2020 ze dne 16.12.2020),

Úplná znění vyjádření obdržených v rámci zjišťovacího řízení u záměru jsou k nahlédnutí na krajském úřadu nebo na internetu na adrese www.msk.cz, odkaz: Životní prostředí – Posuzování vlivů–EIA, SEA – Projednávané záměry, a to pod názvem: Inženýrské síť lokality Květinová Opava – 1. etapa nebo na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_MSK2207.

V rámci zjišťovacího řízení byla doručena vyjádření, v nichž dotčenými správními orgány nebylo požadováno posuzování záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dotčený samosprávný celek ani dotčená veřejnost se k předloženému záměru ve zjišťovacím řízení nevyjádřila.

Krajský úřad vypořádává vyjádření obdržená k záměru následovně (**souhrnné vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**):

1. **Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava**, ve svém vyjádření uvádí, že nepožaduje posuzovat záměr v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a upozornění uvedené v zaslaném vyjádření je určeno oznamovateli a nemá zásadní vliv na posouzení záměru.

Připomínka	Vypořádání
Z hlediska ochrany vod upozorňuje na nutnost posouzení instalace odlučovače ropných látek před retenční a vsakovací nádrží, případně, zda vlastní retenční nádrž bude plnit i funkci havarijní jímky, v rámci povolovacího řízení.	Jedná se o upozornění pro oznamovatele, která budou řešena v rámci navazujících správních řízení.

Uvedená upozornění nemají vliv na výsledek posuzování záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

2. **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě** ve svém vyjádření uvádí, že oznámení záměru dostatečným způsobem vyhodnocuje vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí jako akceptovatelný. KHS závěr oznámení akceptuje a nepožaduje další posuzování záměru v celém rozsahu zákona č. 100/2001 Sb.

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

3. Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, nemá k předloženému oznámení záměru připomínky.

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

4. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený správní orgán, nemá k posuzovanému záměru připomínky. Krajský úřad příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložený záměr ve smyslu § 45i zákona a ve stanovisku a sdělení č.j. MSK 184478/2019 ze dne 13.1.2020 konstatoval, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí. Ve svém vyjádření upozorňuje na zákonné povinnosti vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Krajský úřad dále upozorňuje, že část stavby na pozemku p.č. 1553 v k. ú. Jaktař zasahuje do chráněného ložiskového území Jaktař pro výhradní ložisko cihlářské suroviny a štěrkopísku.

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

S ohledem na výše uvedené (na informace předložené v rámci oznámení záměru, které bylo zpracováno autorizovanou osobou pro posuzování vlivů na životní prostředí, na povahu, umístění, rozsah záměru, velikost a významnost vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí, na vyjádření obdržena v rámci zjišťovacího řízení, z nichž, nevyplyvá požadavek na posouzení záměru v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí) bylo zjištěno, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno v závazné části tohoto rozhodnutí. Upozornění a podmínky vyslovené v doručených vyjádřeních jsou upozorněním pro oznamovatele a lze je zohlednit v rámci následných správních řízení dle zvláštních právních předpisů.

V rámci následných správních řízení je oznamovatel rovněž povinen se řídit opatřeními navrženými v jednotlivých podkladových studiích, posudcích a oznámení záměru, jelikož pouze za předpokladu plnění požadavků v nich uvedených, je vydáván tento závěr zjišťovacího řízení.

Dle předložených podkladů, z nichž příslušný úřad při svém hodnocení záměru vycházel, vyplývá, že záměrem nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí na zdraví obyvatel v lokalitě záměru a jejím okolí.

Krajský úřad, ve smyslu § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, **žádá dotčený územní samosprávný celek** (Statutární město Opavu) **o zveřejnění tohoto rozhodnutí,** a to po dobu nejméně 15 dnů na své úřední desce.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu. Právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí oznamovatel a dotčená veřejnost dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě dle § 83 odst. 1 správního řádu, tedy do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů. Včas podané a přípustné odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Rozdělovník

I. **Doručuje se veřejnou vyhláškou:**

1. Oznamovatel: Statutární město Opava, IČO: 003 00 535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, prostřednictvím zmocněnce Ing. Pavla Žídková, IČO: 616 11 531, Polní 293, 747 62 Mokré Lazce
2. Dotčené územní samosprávné celky:
 - a) Moravskoslezský kraj, IČO: 708 90 692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava,
 - b) Statutární město Opava, IČO: 003 00 535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
3. Dotčené orgány:
 - a) Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, IČO: 003 00 535, se sídlem Krnovská 71C, 746 01 Opava,
 - b) Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, IČO: 416 93 205, se sídlem Valchařská 15, 702 00 Ostrava,
 - c) Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IČO: 710 09 167, se sídlem Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
 - d) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IČO: 708 90 692, 28. října 117, 702 18 Ostrava,

II. **Doručuje se prostřednictvím datové schránky**

Statutární město Opava, IČO: 003 00 535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava - **k vyvěšení na úřední desku územního samosprávného celku dle § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí**