



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 159666/2020

Sp. zn.: ŽPZ/27644/2020/Kra

208.1 S10 N

Vyřizuje: Ing. Markéta Krahulec, Ph.D.

Telefon: 595 622 586

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2020-12-16

## **Vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje odboru životního prostředí a zemědělství, jako dotčeného správního orgánu, k oznámení záměru „Inženýrské sítě lokality Květinová Opava – 1. etapa“**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství (krajský úřad) jako dotčený správní orgán ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené oznámení záměru „**Inženýrské sítě lokality Květinová Opava – 1. etapa**“, oznamovatel: Statutární město Opava, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, IČO: 003 00 535 a vydává vyjádření z hlediska zájmů chráněných zákonem v oblasti životního prostředí ve své kompetenci.

Předmětem záměru je realizace inženýrských sítí pro první etapu rozvojové plochy pro 68 rodinných domů v lokalitě „Květinová“ tzv. na „zelené louce“. Celkově je posuzovaná plocha cca 7 ha, na kterou výhledově mají navazovat další tři etapy výstavby (není předmětem záměru). Cílem je návrh místní komunikace a komunikace se smíšeným provozem. Dojde k výstavbě zpevněných ploch, vložení estetických prvků apod. Součástí je prodloužení místní komunikace Květinová, která bude v dalších etapách propojená s ulicemi Sluneční a Olomoucká. Na tuto komunikaci budou navazovat jednotlivé obytné zóny, komunikace, parkovací stání, vjezdy, veřejné osvětlení, nové vodovodní kanalizační řády, plynovodní vedení atd. Realizací záměru budou dotčeny pozemky v k. ú. Opava-Předměstí a Jaktář.

### Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad, dále příslušný dle § 77a odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny sděluje, že ostatní zájmy chráněné tímto zákonem, ke kterým vydává závazné stanovisko, nebudou záměrem dotčeny, neboť záměr bude realizován mimo zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma. Krajský úřad dále v souladu s § 90 odst. 18 zákona o ochraně přírody a krajiny konstatuje, že plánovaným záměrem nebudou dotčeny ostatní zájmy ochrany přírody a krajiny v jeho kompetenci.

Vliv na soustavu Natura 2000 byl vyloučen ve stanovisku a sdělení č. j. MSK 184478/2019 ze dne 13. 1. 2020.

### Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, krajský úřad na základě předloženého oznámení neshledal, že by záměr mohl mít významný vliv na ovzduší, a nepožaduje další posuzování vlivů záměru na životní prostředí.

Z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z předložených podkladů vyplývá, že část stavby na pozemku parc.č 1553 v k.ú. Jaktář podle „Mapy ložiskové ochrany – Moravskoslezský kraj“, vydané Ministerstvem životního prostředí a Českou geologickou službou-Geofond, zasahuje do chráněného ložiskového území Jaktář pro výhradní ložisko cihlářské suroviny a štěrkopísku.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nejsou k záměru připomínky.

V dokumentaci pro následná správní řízení bude uvedena bilance výkopových zemín, seznam a množství odpadů, které vzniknou během výstavby infrastruktury, a způsob nakládání s nimi.

V rámci zařízení staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence. Při nakládání s odpady během stavební činnosti je třeba respektovat závaznou část POH MSK, zejména pak zásady a opatření uvedené v kapitole 3.3.1.4. Stavební a demoliční odpady a naplňovat hierarchii nakládání s odpady stanovenou v §9a zákona o odpadech, tj. že odpady budou přednostně nabízeny k využití.

Z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu, vymezených zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, je možno konstatovat, že bude postupováno ve smyslu stanovených podmínek, vymezených závazným stanoviskem krajského úřadu ze dne 16. 3. 2020, pod č.j. MSK 27316/2020. Pokud se týká jednotlivé výstavby rodinných domů, bude postup zajištěn v souladu s ust. § 9 odst. 1 uvedeného zákona. V případě individuální výstavby, tak jak je v předloženém podkladu deklarováno, bude odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu zajištěno ve smyslu uvedeného ustanovení Magistrátem města Opavy, odborem životního prostředí, a to ve smyslu kompetencí daných § 15 písm. j) této právní úpravy.

Krajský úřad, z hlediska ostatních zájmů v oblasti životního prostředí chráněných v jeho kompetenci dle:

- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů,
  - zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií),
  - č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů
- nemá k posuzovanému záměru ve fázi zjišťovacího řízení připomínky,

Výše uvedené požadované informace z hlediska zájmů chráněných příslušnými zákony v oblasti životního prostředí byly vydány na základě oznámení o hodnocení vlivů záměru na životní prostředí zpracovaného v rozsahu přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. Pavla Žídková, září 2020) a jeho příloh.

## Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje koordinované závazné stanovisko, vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Proti tomuto vyjádření nelze podat odvolání.

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství