



## **Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín**

### **OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

**Zpracováno dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.,  
o posuzování vlivů na životní prostředí**

Zpracoval: ing. Pavel Cetl a kol.

Brno, březen 2021

Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno, IČ: 70434395, DIČ: CZ6404301926

tel.: 608 968 368, e-mail: cetl@post.cz

# Seznam zpracovatelů oznámení

Oznámení zpracoval:

Ing. Pavel Cetl  
držitel autorizace k posuzování vlivů  
na životní prostředí  
osvědčení číslo: č.j. 46325/ENV/06 (1713/209/OPVŽP/97)

Datum zpracování oznámení: 30. 3. 2021

Seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení:

Jméno a příjmení	Bydliště	Telefon
Ing. Pavel Cetl	Brno	608 968 368
Ing. Pavel Koláček	Brno	739 368 750
Václav Volejník	Brno	733 693 157

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2003, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 11, registrovaným u společnosti Corel Corporation.

# Obsah

Titulní list	
Seznam zpracovatelů oznámení .....	1
Obsah .....	2
Přehled zkratk .....	4
Úvod .....	5
<b>ČÁST A (ÚDAJE O OZNAMOVATELI)</b> .....	6
A.1. Obchodní firma .....	6
A.2. IČ .....	6
A.3. Sídlo .....	6
A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele .....	6
<b>ČÁST B (ÚDAJE O ZÁMĚRU)</b> .....	7
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	7
B.I.1. Název a zařazení záměru .....	7
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru .....	7
B.I.3. Umístění záměru .....	7
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....	8
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění .....	8
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru .....	9
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení .....	17
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků .....	17
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí a správních úřadů .....	17
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH .....	18
B.II.1. Půda .....	18
B.II.2. Voda .....	18
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	19
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH .....	20
B.III.1. Ovzduší .....	20
B.III.2. Odpadní voda .....	20
B.III.3. Odpady .....	21
B.III.4. Ostatní .....	22
B.III.5. Rizika vzniku havárií .....	22
<b>ČÁST C (ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ)</b> .....	23
C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ .....	23
C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	24
C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví .....	24
C.II.2. Ovzduší a klima .....	24
C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky .....	27
C.II.4. Povrchová a podzemní voda .....	29
C.II.5. Půda .....	31
C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje .....	31
C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy .....	33

C.II.8. Krajina .....	37
C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky .....	38
C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura .....	38
C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí .....	39
<b>ČÁST D (ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ) ....</b>	<b>40</b>
D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI .....	40
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví .....	40
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima .....	43
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky .....	46
D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu .....	48
D.I.5. Vlivy na půdu .....	49
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje .....	49
D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy .....	49
D.I.8. Vlivy na krajinu .....	50
D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky .....	50
D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu .....	50
D.I.11. Jiné ekologické vlivy .....	50
D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI .....	51
D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	51
D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ	51
D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ .....	52
<b>ČÁST E (POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU) .....</b>	<b>53</b>
<b>ČÁST F (DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE) .....</b>	<b>54</b>
F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE .....	54
F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE .....	54
<b>ČÁST G (VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU) .....</b>	<b>55</b>
<b>ČÁST H (PŘÍLOHY) .....</b>	<b>56</b>
Příloha 1 Grafické přílohy - Celková situace areálu	
Příloha 2 Rozptylová studie	
Příloha 3 Hluková studie	
Příloha 4 Doklady:	
• vyjádření příslušného úřadu z hlediska územního plánu	
• stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.	



## Přehled zkratk

BPEJ	bonitovaná půdně-ekologická jednotka
ČGS	Česká geologická služba
ČOV	čistírna odpadních vod
EIA	posouzení vlivů na životní prostředí ( <i>Environmental Impact Assessment</i> )
EVL	evropsky významná lokalita
HPP	hrubá podlahová plocha
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
k.ú.	katastrální území
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
n.m.	nad mořem
NEL	nepolární extrahovatelné látky
N	nebezpečný odpad
NP	nadzemní podlaží
NRBK	nadregionální biokoridor
NV	Nařízení vlády
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
O	ostatní odpad
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
s.r.o.	společnost s ručením omezeným
TKO	tuhý komunální odpad
ÚSES	územní systém ekologické stability
ZPF	zemědělský půdní fond

# Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

## **Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín**

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., zákona č. 163/2006 Sb. a zákona č. 186/2006 Sb. Slouží jako základní podklad pro provedení zjišťovacího řízení podle § 7 zákona.

Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona.

Oznamovatelem záměru je firma **DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Praha**

Zpracování oznámení proběhlo v březnu 2021. Pro zpracování byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem, dílčí doplňující informace vyžádané zpracovatelem oznámení při vlastním zpracování a údaje získané během vlastních průzkumů lokality.

# ČÁST A

## (ÚDAJE O OZNAMOVATELI)

### A.1. Obchodní firma

**DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., podfond Alfa**

### A.2. IČ

751 59 708

### A.3. Sídlo

**Tiskařská 257/10,  
108 00 Praha 10**

### A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Ing. Petr Hořejší  
provozní ředitel  
Tiskařská 257/10,  
108 00 Praha 10

ve věcech technických

Ing. Vítězslav Titl  
TIPRO projekt s.r.o.  
Kytnerova 21/16  
621 00 Brno

# ČÁST B

## (ÚDAJE O ZÁMĚRU)

### B.I.

#### ZÁKLADNÍ ÚDAJE

##### B.I.1. Název a zařazení záměru

###### Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 326/2017 Sb., je následující:

kategorie:	II
bod:	110
název:	Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od 6 000 m <sup>2</sup> .
sloupec:	KÚ

Dle § 4 uvedeného zákona patří pod odstavec (1) písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

##### B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je novostavba obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin a sortimentu pro dům a zahradu.

Celková plocha areálu (dotčených parcel) činí 13 375 m<sup>2</sup>, přičemž cca 2 517 m<sup>2</sup> tvoří zeleň. V areálu bude skladová hala o celkové ploše 1 952 m<sup>2</sup>. Na tuto halu bude navazovat administrativní budova a prodejna o ploše 962.5 m<sup>2</sup>. Prostor podél jižní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 638.6 m<sup>2</sup>. V jižní části areálu budou venkovní skladovací plochy (3 860 m<sup>2</sup>), celková plocha ostatních zpevněných ploch, komunikací a chodníků je 3 742 m<sup>2</sup>.

V areálu bude parkoviště pro osobní vozidla zákazníků s kapacitou 31 parkovacích stání, v prostoru terminálu budou vymezena místa na krátkodobé stání za účelem nakládky pro 19 lehkých vozidel (dodávky, PickUp atd.) a pro auta s vozíkem. Pro nakládku větších nákladních vozidel jsou vymezena 3 parkovací stání.

Pozn.: Podrobnější popis záměru je uveden v následujících kapitolách tohoto oznámení.

##### B.I.3. Umístění záměru

Záměr je umístěn následovně:

kraj:	Moravskoslezský
okres:	Nový Jičín

## Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

obec: Nový Jičín  
katastrální území: k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí [707465]

Záměr je navržen do prostoru kde se zatím nachází prodejna stavebnin, pro realizaci záměru novostavby se nyní připravuje kompletní asanace stávajícího areálu.

Areál je dopravně napojen stávajícími vjezdy z ulice Hřbitovní, která se nachází u jižní hranice areálu a v současné době je areál z části zastavěn objekty (skladová a prodejní hala + menší objekty). Volné plochy jsou prakticky celé pokryty zpevněnými plochami, při okrajích areálu jsou úzké pásy se sadovými úpravami.

Poloha záměru je zřejmá z následujících obrázků:

**Obr.: Umístění záměru (bez měřítka)**



### B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr je navržen do prostoru kde se zatím nachází skladový objekt a zpevněné plochy stávajícího areálu prodeje stavebnin, vymezeného ulicemi Hřbitovní a Propojovací. Areál je dopravně napojen stávajícím sjezdem z ulice Hřbitovní při jižním okraji areálu.

Hlavní dopravní napojení zajišťuje ulice Propojovací, napojena na severu na ul. Suvorovou, z níž je nájezd na rychlostní silnici I/48, další možnost napojení na tuto silnici je prostřednictvím ulice Hřbitovní (východním směrem), za areálem CTParku je však průjezd nákladní dopravy omezen pouze na zásobování.

V současné době je areál z převážné části zastavěn objekty a zpevněnými plochami. Stávající objekty v současném areálu jsou určeny k odstranění.

Za stávajícího stavu je provoz prodejny pro dům a zahradu umístěn v sousedním areálu – tedy do 100m východně od nově navrhovaného umístění. Tento (dosud využívaný) areál však svou velikostí a technickým vybavením neodpovídá požadavkům pro obsluhu zákazníků a skladování dostatečného sortimentu výrobků a proto bude nahrazen novým areálem, který je předmětem tohoto oznámení.

Nejbližší obytná zástavba se nachází jižně od záměru jde o rodinné domy při ul. Slezské ve vzdálenosti cca 350 m od stávajícího i navrhovaného areálu. Žádná obytná zástavby s předmětným areálem nesousedí.

Z hlediska možné kumulace vlivů na životní prostředí připadá v úvahu především záměrem vyvolaná automobilová doprava (respektive změna intenzit dopravy v důsledku přesunu areálu) na ulicích Hřbitovní a Propojovací a běžný provoz v areálu.

### B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Umístění záměru vyplývá z podnikatelského záměru investora, který má k dispozici právě tuto lokalitu a z požadavků uživatele areálu. Technické a prostorové řešení odpovídá typovému řešení obdobných areálů stejného provozovatele.

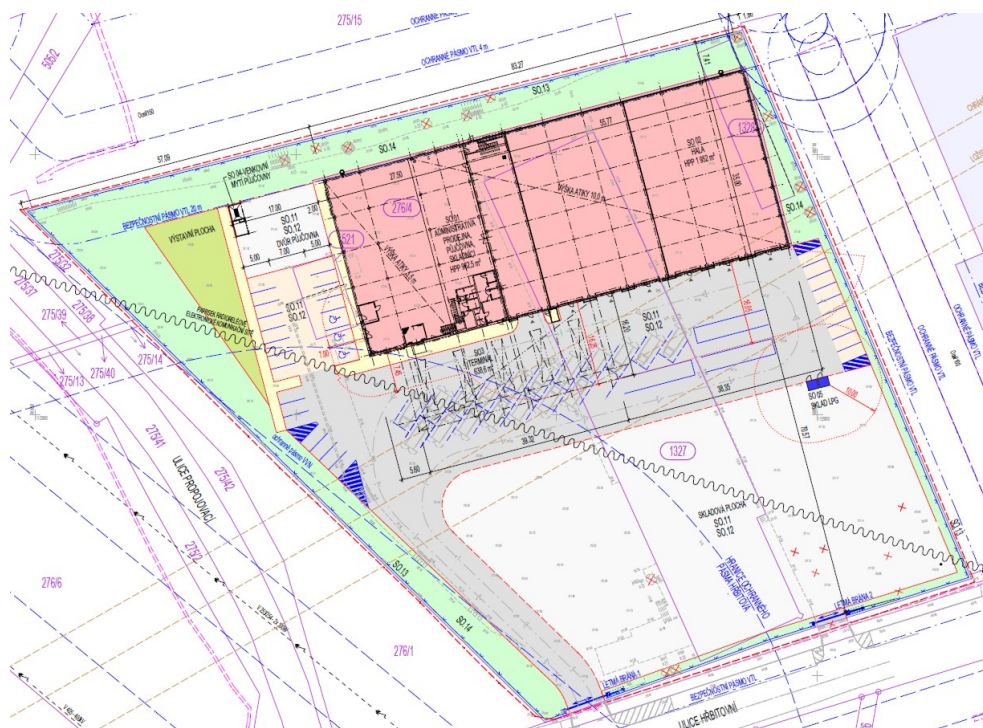
Umístění záměru je vázáno na nové dopravní napojení, respektuje případná omezení daná platným územním plánem a není navrženo ve více variantách.

### **B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru**

V současné době je prostor budoucího záměru zastavěn průmyslovými objekty různého stáří a využíván ke komerčním účelům:



Předmětem hodnoceného záměru je vybudování moderního skladového a prodejního areálu pro sortiment zboží využívaného ve stavebnictví.



Jedná se o prodejní skladový areál se zaměřením na prodej stavebního materiálu a pomůcek. Stavební materiál bude uložen jak uvnitř ve skladové hale, tak částečně na venkovních plochách, kde s ním bude manipulováno. Jedná se o materiál, který bude skladován v regálech nebo na paletách a bude vždy opatřen buď originálními obaly nebo ochranou fólií. Nebude se v žádném případě jednat o sypký materiál volně ložený (ve smyslu sypaného štěrku, písku, cementu apod.), který by způsoboval uvolňování drobných částic do ovzduší. Bude se jednat o kusové zboží zabalené do příslušných celků anebo tyčové materiály zabalené do balíků.

Navržené objekty jsou administrativní budova, zastřešená otevřená nakládací hala a skladová hala.

Administrativní budova slouží pro zákazníky k vyřízení nákupu prodávaného zboží a jako kanceláře pro obchodníky. Dále slouží pro zákazníky jako prodejní sklad, kam bude umístěna i kancelář odbytu, vedení pobočky a zasedací místnosti, včetně hygienického zázemí, denní místnosti, zasedací místnosti a technického zázemí. Prostor podél administrativní budovy a skladové haly je navržen jako otevřená hala, ve které bude probíhat nakládání zakoupeného zboží pod střechou. Nakládání zboží bude probíhat buď ručně anebo za pomoci vysokozdvíhových vozíků s pohonem výhradně na LPG. Tyto vozíky se budou pohybovat na venkovní manipulační ploše a ve skladových halách. Skladová hala je uzavřená, nevytápěná.

Zásobování skladu (navážení zboží) bude řešeno novým vjezdem z ulice Hřbitovní. Předpokládaný počet zaměstnanců v administrativní budově je 18 osob, ve skladu 10 skladníků. Provozní doba je předpokládána 7:00 až 16:00, pouze v pracovní dny.

Celková plocha areálu (dotčených parcel) činí 13 375 m<sup>2</sup>, přičemž cca 2 517 m<sup>2</sup> tvoří zeleň. V areálu bude skladová hala o celkové ploše 1 952 m<sup>2</sup>. Na tuto halu bude navazovat administrativní budova a prodejna o ploše 962,5 m<sup>2</sup>. Prostor podél jižní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 638,6 m<sup>2</sup>. V jižní části areálu budou venkovní skladovací plochy (3 860 m<sup>2</sup>), celková plocha ostatních zpevněných ploch, komunikací a chodníků je 3 742 m<sup>2</sup>.

V areálu bude parkoviště pro osobní vozidla zákazníků s kapacitou 31 parkovacích stání, v prostoru terminálu budou vymezena místa na krátkodobé stání za účelem nakládky pro 19 lehkých vozidel (dodávky, Pickup atd.) a pro auta s vozíkem. Pro nakládku větších nákladních vozidel jsou vymezena 3 parkovací stání. Stání pod terminálem mají mimo funkci parkování zákazníků i funkci krytých nákladových míst.

Jedná se o prodejní skladový areál se zaměřením na prodej stavebnin. Navržené objekty jsou administrativní budova, skladová hala, zastřešená otevřená nakládací hala a samostatně stojí sklad lahví LPG.

Administrativní budova slouží pro zákazníky k vyřízení nákupu prodávaného zboží a jako kanceláře pro obchodníky. Dále slouží pro zákazníky jako prodejní sklad, kam bude umístěna i kancelář odbytu, vedení pobočky a zasedací místnosti, včetně hygienického zázemí, denní místnost a technického zázemí. Prostor podél administrativní budovy a skladové haly je navržen jako otevřená hala, ve které bude probíhat nakládání zakoupeného zboží pod střechou.

Skladová hala je uzavřená, nevytápěná, s krytým prostorem terminálu před vraty pro vykládání zboží.

Přístup pro zákazníky i zásobování skladu (navážení zboží) je řešeno vjezdem z ulice Hřbitovní.

- zastavěná plocha objektu administrativy s prodejním skladem – SO.01 962,5 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor objektu administrativy s prodejním skladem – SO.01 4 986 m<sup>3</sup>
- zastavěná plocha skladovací haly – SO.02 1 952 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor skladovací haly – SO.02 17 785,5 m<sup>3</sup>
- plocha otevřené haly – terminálu – SO 03 638,6 m<sup>2</sup>
- plocha areálových zpevněných / skladovacích ploch 3 860 m<sup>2</sup>
- plocha areálových zpevněných / komunikací 3 002 m<sup>2</sup>
- plocha areálových zpevněných pojížděných ploch – osobní vozidla 480 m<sup>2</sup>
- plocha zpevněných pochozích ploch – chodníky 260 m<sup>2</sup>



• plocha prezentace výrobků		282 m <sup>2</sup>
• plocha zeleně (nezpevněné plochy) – nový trávník založený výsevem		2 517 m <sup>2</sup>
počet pracovníků –	administrativa	18 zaměstnanců
	sklad	10 zaměstnanců

### **Architektonické řešení**

SO 01 Administrativní budova

SO 02 Skladová hala

SO 03 Otevřená nakládací hala – terminál

SO 04 Prostor venkovního mytí

SO 05 Sklad LPG

**SO 01** – Tato část budovy je dvojpodlažní, vymezená osami (1) až (4). Hlavní vstup do objektu je z J strany přes zádveří, které je celoprosklené s dvoukřídlými prosklenými dveřmi. Na toto zádveří pak navazuje vstupní hala s obsluhou pro zákazníky. Na tuto halu navazuje prodejní a výstavní skladovací prostor administrativní budovy. K tomuto prodejnímu skladu patří i prostory určené jako půjčovna nářadí s dílnou a koutek s občerstvením. Vedle hlavního vstupu jsou dále umístěny místnost sociálního zázemí (šatna a wc) a wc pro imobilní, které v případě nutnosti mohou použít i zákazníci. Dále skladníků se samostatným vstupem z exteriéru, sociální zázemí, úklidová místnost a prostor zázemí skladníků. Dále je zde z exteriéru samostatně přístupné zázemí skladníků obsahující šatnu, kuchyňku a hygienické zázemí se sprchami. Přízemí a 2.NP jsou spojené pomocí ŽB prefabrikovaného schodiště umístěného u vstupu do objektu. Ve 2.NP jsou pak umístěny kanceláře prodejců a vedení pobočky, sociální zařízení kanceláří včetně denní místnosti a technické místnosti. 2.np je vymezeno osami (1) až (2). V zadní části 2.NP je umístěn nouzový únikový východ vedoucí na železobetonové schodiště ve skladové hale. Jedná se o únikové schodiště a nebude běžně využíváno.

**SO 02** – Skladová hala je nevytápěná a je navržena pro skladování zboží, které je třeba chránit proti povětrnosti. Objekt je vymezený osami (0) až (-7). Z přilehlých zpevněných ploch je hala přístupná vraty pro vjezd vysokozdvizných vozíků. Část haly mezi osami (0) a (-1) je vymezená sendvičovými panely jako temperovaný sklad. V temperovaném skladu je umístěna míchárna a je komunikačně propojen s prodejním skladem v administrativní budově. Zbývající část skladové haly je rozdělena na 2 nevytápěné sklady. Jednotlivé sklady mezi sebou nejsou komunikačně propojeny.

**SO 03** – Terminál (přístřešek) slouží pro nakládání zboží zákazníkům přímo do vlastních aut přímo z haly i ze skladovací plochy, a to i v případě nepříznivého počasí. Jde o ocelovou příhradovou vazníkovou konstrukci s plochou střechou, vlastní zpevněná plocha bude řešena v rámci části PD – Komunikace a zpevněné plochy. Výška atiky nakládací haly bude v úrovni 8 m, spodní hrana 6 m nad přilehlým terénem.

**SO 04** – Prostor venkovního mytí tvoří samostatný objekt, který je provozně propojen s půjčovnou nářadí umístěnou v 1.NP administrativní budovy. Vymezená plocha bude sloužit k prezentaci a uložení sortimentu půjčovny. Přístřešek mytí bude dispozičně rozdělen na 2 boxy, kdy v jednom bude umístěn stůl pro možnost prohlédnutí a kontroly nářadí, v druhém bude vytvořen prostor pro mytí nářadí od čistě mechanických nečistot a prachu.

**SO 05** – Sklad LPG dalším samostatně stojícím objektem bude také sklad lahví LPG, který bude osazen na zpevněnou manipulační betonovou plochu. Bude jej tvořit ocelový přístřešek s drátěnou výplní a uzavíratelnou kovovou bránou. Sklad je systémový výrobek volně stojící na betonové skladovací ploše – viz. samostatný výkres.

### **SO 01 Administrativní budova**

Jedná se o částečně dvoupodlažní budovu půdorysného tvaru čtverce vymezenou osami (1) až (4) a půdorysných rozměrů cca 27,5 m x 35,0 m v úrovni 1.NP a výšky atiky cca +5,5 m. Dvoupodlažní část budovy půdorysného tvaru obdélníku vymezenou osami (1) až (2) rozměrů cca 11,06 m x 35,0 m v úrovni 2.NP a výšky atiky cca +10,0 m.



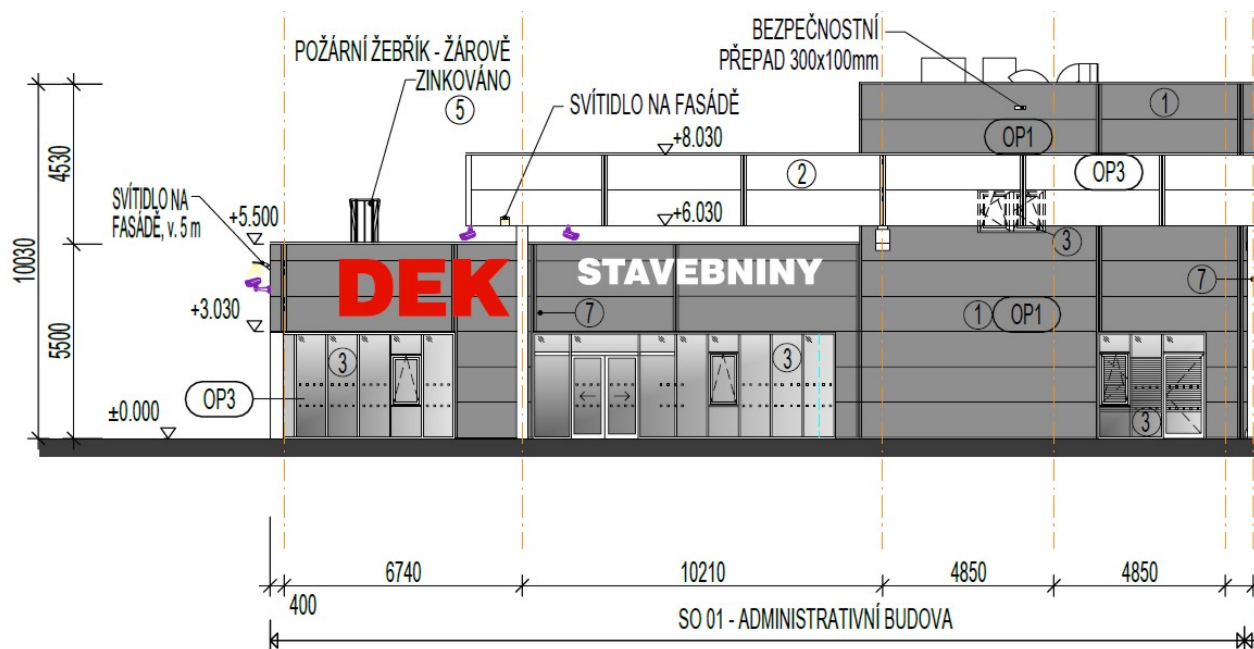
Administrativní část je navržena jako železobetonový prefabrikovaný skelet. Nosné sloupy budou zasunuty do kalichů monolitických hlavic, které jsou vyneseny velkopřůměrovými vrtanými pilotami. Na sloupy budou uloženy průvlaky, vazníky a ztužidla. Nosná konstrukce podlahy 2.NP bude tvořena panely Spiroll uloženými na průvlaky. Skelet bude doplněn ocelovými pomocnými konstrukcemi. Nosná konstrukce bude odpovídat minimálním požadavkům na požární odolnost daných požárně-bezpečnostním řešením.

Vnitřní dělicí konstrukce v administrativní budově budou tvořeny SDK příčkami a prosklenými montovanými stěnami.

Nosné prvky střešní konstrukce budou v interiéru z části přiznané, dílem pak budou nad sníženými podhledy. Podlahy v administrativní budově budou provedeny jako zateplené. Skladba podlahy 1.NP bude provedena na zhutněnou a vyrovnanou pláň, na kterou bude uložena hydroizolační folie. Na ni bude provedena skladba zateplené podlahy.

Nosnou střešní konstrukci administrativní budovy budou tvořit železobetonové vazníky. Pro navržené světlíky a prostupy budou osazeny ocelové výměny. Na vazníky budou osazeny nosné trapézové plechy a provedena skladba zatepleného střešního pláště s hydroizolační vrstvou z PVC folie.

Opláštění objektu bude v návaznosti na exteriér provedeno z minerálních sendvičových fasádních panelů tl. 200 mm, kladených horizontálně. Barevné řešení opláštění je navrženo v kombinaci RAL 7016 a RAL 9006. Opláštění administrativní budovy budou z velké části tvořit prosklené stěny.



### **SO 02 Skladová hala**

Jedná se o jednopodlažní budovu, obdélníkového tvaru a rozměrů cca 55,64 m x 35 m a výšky atiky cca +10,0 m. Skladová hala je definována osami (0) až (-7) a (A) až (G). Rozhraní objektů SO.01 a SO.02 je mezi osami (0) a (1).

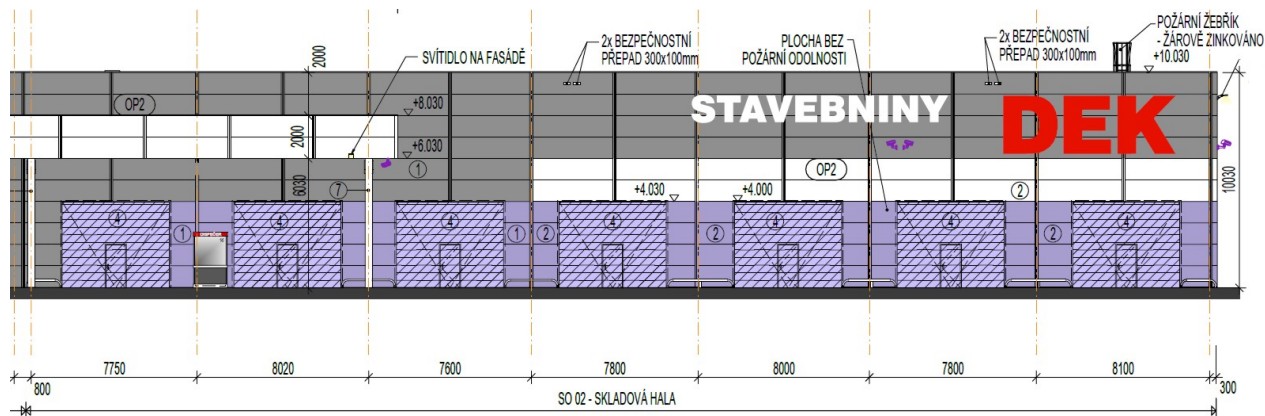
Hala je navržena jako železobetonový prefabrikovaný skelet. Nosné sloupy budou zasunuty do kalichů monolitických hlavic, které jsou vyneseny velkopřůměrovými vrtanými pilotami. Na sloupy budou uloženy vazníky a ztužidla. Skelet bude doplněn o pomocné ocelové konstrukce. Nosná konstrukce bude odpovídat minimálním požadavkům na požární odolnost daných požárně-bezpečnostním řešením.

Vnitřní dělicí konstrukce budou tvořeny stěnami ze sendvičových panelů s minerální výplní tl. 100 mm. Stěny budou vyneseny pomocí ocelových konstrukcí.

Nosné prvky střešní konstrukce budou v interiéru přiznané. Podlaha bude nezateplená, bude provedena na zhutněnou a vyrovnanou pláň, bez hydroizolace.

Nosnou střešní konstrukci administrativní budovy budou tvořit železobetonové vazníky. Pro navržené světlíky a prostupy budou osazeny ocelové výměny. Na vazníky budou osazeny nosné trapézové plechy a provedena skladba zatepleného střešního pláště s hydroizolační vrstvou z PVC folie.

Opláštění objektu bude v návaznosti na exteriér provedeno z minerálních sendvičových fasádních panelů tl. 100 mm, kladených horizontálně. Barevné řešení opláštění je navrženo v kombinaci RAL 7016 a RAL 9006.

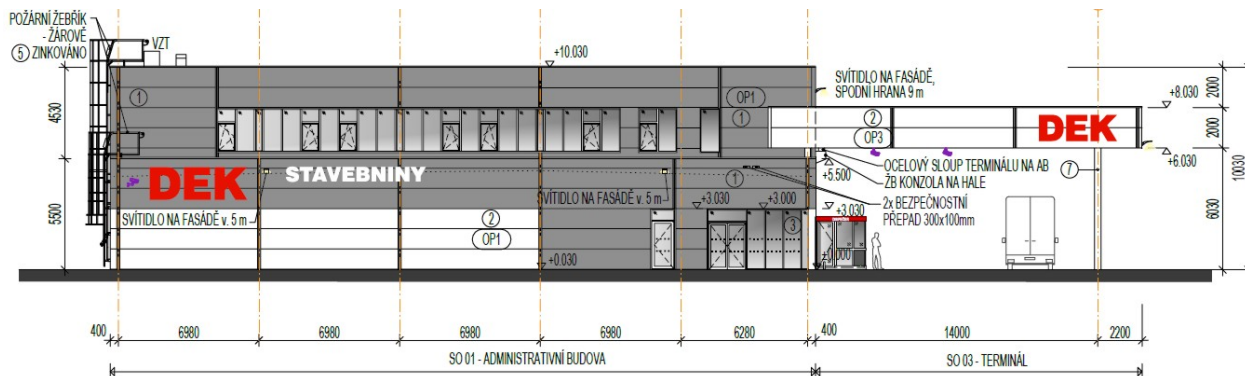


### **SO 03 Nakládací hala - terminál**

Zastřešení venkovní nakládací plochy je navrženo o půdorysných rozměrech cca 16,2 m x 39,5 m s atikou v úrovni cca +8,00 m nad nakládací plochou.

Založení terminálu je řešeno pomocí velkopřůměrových vrtaných pilot s hlavicemi bez kalichů. Do těchto hlavic budou kotveny svislé nosné ocelové sloupy.

Terminál pro nakládku zboží je navržen u jižní fasády u osy (A), mezi osami (3) až (-2). Nosná konstrukce je ocelová a je propojena s nosnou konstrukcí skladovací haly i administrativy. Jedná se pouze o přestřešení plochy. Střešní konstrukce je tvořena vazníky s převislými konci. Na vazníky budou uloženy vaznice a trapézový plech. Jedná se o venkovní plochu chráněnou proti srážkám plochou střešní konstrukce. Vnitřní dispozice se neuvažuje.



### **SO 04 Venkovní mytí půjčovny**

Jedná se o vymezenou zpevněnou část vedle parkoviště s přístřeškem. Přístřešek bude jednopodlažní, půdorysného tvaru obdélníku rozměrů cca 2,5m x 6,1m a výšky cca 2,7m. Nosná konstrukce bude ocelová, kotvená přímo do cementobetonové zpevněné plochy parkoviště. Opláštění bude z trapézových plechů. Oplocení bude systémové z ocelových sloupků s plotovými panely z pletiva, kotveno přímo do zpevněné plochy parkoviště.

### ***SO 05 Sklad LPG***

Jedná se o skladovací klec pro plynové lahve GFC 20/15 rozměr 2000/1790/2200, pro umístění na volném prostranství, k předpisovému skladování tlakových plynových lahví. Střešní desky jsou pozinkované, potažené polyesterem. Ocelová konstrukce je žárově zinkována, dveře v čelní stěně v prvku a otevírají se ven, šířka dveří 1000 mm, dveře jsou se zákloním zástrčkovým uzávěrem a zařízením pro visací zámek. Uvnitř konstrukce se nachází pozinkovaný skladovací stůl k dodání jako příslušenství. Klec je určena pro skladování plynových lahví 10 kg a plynových lahví 33 kg, max. skladované množství 500 kg



#### ***Větrání budovy:***

Pro větrání kanceláří, prodejny, šatny a sociálních zařízení bude použita vzduchotechnická jednotka se zpětným získáváním tepla rotačním hygroskopickým regeneračním výměníkem. Vzduchotechnická jednotka bude ve složení: přívodní a odvodní ventilátor, filtrace, rotační hygroskopický regenerační výměník - entalpický, přímý chladič/ohřívač, záložní elektrický ohřívač, uzavírací klapky a připojovací manžety. Elektrický ohřívač slouží pouze jako bivalentní zdroj v nízkých venkovních teplotách. Pro ohřev a chlazení vzduchu bude použito tepelné čerpadlo – kondenzační jednotka.

Vzduchotechnická jednotka bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky.

#### ***Vytápění a chlazení budovy:***

Pro vytápění a chlazení kanceláří a prodejny bude použito klimatizační zařízení systému VRV s nepřetržitým provozem vytápění. Jde o zařízení s přímým chladivovým okruhem, kde na jednu venkovní jednotku je připojeno několik vnitřních jednotek. Vnitřní jednotky budou kazetové (umístěné v podhledu) a nástěnné. Venkovní jednotka bude umístěna na střeše budovy.

Ovládání vnitřních jednotek bude kabelovými ovladači umístěnými vedle vypínačů osvětlení u dveří.

Propojení vnitřních jednotek s venkovní jednotkou bude předizolovaným chladivovým potrubím s refnety na odbočkách a komunikačním kabelem.

#### ***Temperovaný sklad - vytápění:***

Pro vytápění prostoru skladu budou použity 2 cirkulační vzduchotechnické jednotky s elektrickým ohřívačem - sahara.

#### ***Větrání temperovaného skladu:***

Pro větrání temperovaného skladu bude použit odvodní nástřešní ventilátor. Odvod znehodnoceného vzduchu bude vyveden nad střechu budovy. Chybějící vzduch bude doplňován z okolních místností a venkovního prostoru přefukem.

Ventilátor bude usazen na soklu s tlumičem hluku. Součástí ventilátoru bude zpětná klapka.

### ***Vodovod vnitřní***

V objektu bude proveden nový rozvod studené vody (SV). Rozvody vody budou provedeny z plastového potrubí PPR. Příprava teplé vody bude zajištěna čtyřmi elektrickým lokálním ohříváči teplé vody, které ohřívají vodu v blízkosti zařizovacích předmětů. Areálový rozvod vodovodu bude využívat stávající rekonstruovanou přípojku.

### ***Splašková kanalizace***

V objektu budou provedeny nové rozvody splaškové kanalizace. Nové odpadní, přípojovací a odvětrávací potrubí bude provedeno z trub PP HT, spoje do hrdel s těsnícím kroužkem. Taktéž bude proveden odvod kondenzátu od VZT jednotek přes zápachové uzávěrky. Kanalizace bude odvětrána potrubím nad střechu objektu. Splaškové vody budou odvedeny do stávající rekonstruované přípojky splaškové kanalizace DN250, která je napojena do veřejného řadu DN 400 PP v ulici Hřbitovní.

### ***Dešťová kanalizace***

Odvodnění střech bude provedeno podtlakových systémem fy Akasion-potrubí HD-PE. a bude napojené na nový areálový rozvod dešťové kanalizace. Odpadní potrubí bude provedeno z materiálu PE a opatřené izolací proti rosení.

Řešení počítá s novou areálovou dešťovou kanalizací, která bude odděleně odvádět dešťové vody ze střech a zpevněných skladovacích plochy s napojením do podzemní vsakovací galerie umístěné pod zpevněnými plochami a novou areálovou dešťovou kanalizací, která bude odděleně odvádět dešťové vody ze zpevněných parkovacích plochy s na pojením do OLK a vyčištěné vody budou dále napojeny do podzemní vsakovací galerie umístěné pod zpevněnými plochami. U navrženého OLK se počítá s dvoustupňovou koalescencí a sorpcí.

Vsakovací podzemní galerii z voštinových bloků - vlastnosti horninového prostředí z hlediska možnosti zasakování byly převzaty z geolog.pasportů vrtů s předpokladem „ Zahliněné písčité zeminy: koeficient filtrace –  $k_f$  (  $m.s^{-1}$  ) 1.  $10^{-5}$  Koeficient vsaku  $k_v$  (  $m.s^{-1}$  ) 5.  $10^{-6}$  .

Hladina podzemní vody se vyskytuje v hloubkové úrovni cca 6,0 m p.t. Pro další stupně PD bude realizován IGP, HGP, vsakovací zkouška. Vsakovací galerie se předpokládá z voštinových bloků Konstrukční řešení - voštinové bloky jsou vysoce zatížitelné bloky pro vsakovací systémy.

### ***Napojení areálu na rozvody NN***

Stávající areál společně se sousedním východním areálem stavebnin je napájen ze stávající stožárové trafostanice. Bude realizován samostatný přívod z elektroměrového rozvaděče rekonstruované TS.

### ***Umělé osvětlení***

Osvětlení vnější skladovací plochy bude realizováno pomocí svítidel LED, osazených na osvětlovacích stožárech s výložníky, osazených jak v zeleném pásu podél oplocení a podél plotovky, tak v samotné skladovací ploše. Svítidla budou osazena na sloupech ve výšce 14,0m a rovněž na sloupech ale ve výšce 9,0m nad terénem. Ovládání bude provedeno automaticky pomocí snímače osvětlení s možností ručního ovládání.

### ***Náhradní zdroj - elektrocentrála***

Dle požadavku investora budou vytypované obvody (data serverovna, data racky v prodejně, zásuvky v prodejních pultech, vybrané zásuvky v půjčovně náradí a zásuvky v místnosti dispečera) soustředěny do společné vývodové části rozvaděči RH, který bude zálohován proti dlouhodobému výpadku elektrocentrálou. Zapojení je provedeno tak, aby v žádném případě nemohlo dojít k paralelnímu chodu se sítí. Připojení uvedených obvodů na elektrocentrálu bude možné až po ručním nastartování a ručním přepojení v rozvaděči RH.

## **Zpevněné plochy**

Předmětný areál je v současnosti připojen pomocí stávajících dvou vjezdů na veřejnou komunikaci, ulici Hřbitovní. Tato připojení zůstanou zachovány, bude provedena jejich případná úprava ve smyslu zkapacitnění.

Pojížděné manipulační a skladové plochy u prodejny budou s krytem betonovým, plochy pro parkování osobních vozidel dlážděné beton. skladebnou dlažbou, chodníky budou dlážděné.

Areálové zpevněné plochy jsou situovány podél východní a jižní strany objektu prodejny a skladu. Zpevněné plochy jsou rozčleněny na plochy odstavné a manipulační a na plochy skladovací.

Odstavné a manipulační plochy navazují na objekt prodejny a skladu. Plochu tvoří objízdná areálová komunikace podél skladu. Ve střední části plochy je pás pro šikmá a podélná nákladová stání vozidel zákazníků.

Na manipulační a odstavnou plochu plynule navazují skladovací plochy. Ty se oddělí pouze vodorovným značením. Skladové plochy jsou na jižní a východní straně ukončeny v linii cca 1,0m od hranice pozemku vymezeného areálu a ze severní strany je rozhraní zpevněných a nezpevněných ploch dáno stávající OP vedení inž.sítí přes pozemky. Tyto plochy budou sloužit pro skladování stavebního materiálů a zboží určeného k prodeji a budou na nich osazeny ocelové konstrukce s regály.

Zákazníci přijedou po obslužné areálové komunikaci v západní části (vyznačené vodorovným značením) k zastřešené výdejní ploše (terminálu), na které jsou vodorovným značením vyznačena jednotlivá nakládací místa. Zde dochází k nakládce zboží pomocí mechanizace přímo ze skladovací haly nebo z přilehlé skladovací plochy. Po naložení a zaplacení zboží zákazník odjíždí zpět kolem výdejního terminálu po obslužné komunikaci k vjezdové bráně.

Chodníky tvoří obvodový chodník a přístupový chodník.

Odvodnění nových ploch je zabezpečeno pomocí liniových vpustí. Tyto vpusti budou provedeny z betonových štěrbinových žlabů, které musí být dimenzovány na pohyb těžkých nákladních vozidel. Na přípojkách vpustí budou vysazeny odbočky pro napojení drenáže. Při osazování žlabů je nutno postupovat dle pokynů výrobce včetně doporučené úpravy dilatace (polystyrén nebo hobra máčená v asfaltu). Štěrbínové žlaby musí být uloženy v úrovni vozovky. Pláň zpevněných ploch je odvodněna do drenáží, které jsou navrženy z perforovaných trub PVC 100mm a budou napojeny do dešťové kanalizace. Podélný sklon drenáží musí být alespoň 0,5%. Hloubka drenážní rýhy bude proměnná. Drenáže budou napojeny do přípojek liniových vpustí.

Na parkovišti bude odvodnění ploch do uliční vpusti. Další uliční vpust se osadí do středu mycí plochy umístěné v zadním rohu parkoviště s krytem cementobetovým.

Výškové a konstrukční řešení zpevněných ploch bude navrženo tak, aby v nutných místech umožňovalo bezproblémový pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Areál bude uzavřen oplocením.

## **Sadové úpravy**

V současné době je na řešené ploše 23 vzrostlých stromů a šest skupin keřů. Tyto dřeviny lemují oplocení areálu, částečně byly vysázeny, povětšinou se jedná o nálet ruderálních druhů. Všechny tyto porosty budou odstraněny kvůli plánované výstavbě.

### ***Potřeba pracovních sil***

Předpokládaný počet zaměstnanců - 13 v administrativě, 5 v prodejně a 10 skladníků.

Provozní doba je předpokládána 7:00 až 16:00 hod., pouze v pracovní dny.

### ***Demolice***

V prostoru záměru se nacházejí objekty, které budou před zahájením výstavby odstraněny v rámci samostatného řízení.

### ***Posouzení záměru ve vztahu k zákonu o integrované prevenci***

Oznamovaný záměr činností skladování ani prodej stavebnin nespadá pod režim zákona č. 76/2002 Sb., zákona o integrované prevenci.

### ***Údaje o ukončení činnosti záměru***

Po ukončení provozu záměru bude areál uvolněn pro případné další využití. Při řádném dodržování provozního řádu by nemělo docházet k rizikovým únikům nebezpečných látek (maziv ze strojů) do půdy a následně horninového prostředí - není tedy očekávána kontaminace území.

Veškeré dále nevyužitelné technické vybavení bude demontováno, zbylé odpady budou odvezeny na skládku, popř. jinak řádně zlikvidovány.

### **B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Předpokládaný termín zahájení: v průběhu roku 2022

Předpokládaný termín dokončení: v průběhu roku 2023

### **B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

kraj:	Moravskoslezský	Moravskoslezský kraj 28. října 117, 702 18 Ostrava tel.: 595 622 111
obec:	Nový Jičín	Městský úřad Nový Jičín Masarykovo nám 1/1 741 01 Nový Jičín tel.: 556 768 222

### **B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí a správních úřadů**

územní rozhodnutí a stavební povolení:	Městský úřad Nový Jičín stavební úřad Masarykovo nám 1/1 741 01 Nový Jičín tel.: 556 768 222
--	--

## B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

### B.II.1. Půda

Půda: celková plocha dotčených pozemků: 13 375 m<sup>2</sup>

stavbou dotčené parcely jsou uvedeny v následující tabulce:

Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Způsob využití / druh pozemku
1521	120	zastavěná plocha a nádvoří
276/4	10745	ostatní plocha
1327	2288	zastavěná plocha a nádvoří
1328	222	zastavěná plocha a nádvoří
<b>celkem</b>	<b>13 375</b>	

z toho: ZPF (BPEJ): parcely nejsou součástí ZPF  
PUPFL: parcely nejsou součástí PUPFL  
katastrální území: Nový Jičín-Dolní Předměstí [707465]

### B.II.2. Voda

Pitná voda: spotřeba objektu: 584 m<sup>3</sup> za rok  
(max. 2,34 m<sup>3</sup> za den)  
zdroj: stávající vodovod  
v průběhu výstavby: spotřeba vody nespécifikována (běžná)

Technologická voda: není vyžadována malé množství bude používáno pro úklid a čištění

Požární voda: spotřeba: 0,05 m<sup>3</sup> za den  
zdroj: zajištěno ze stávajícího řadu stávající vodovodní řad

### B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Spotřeba el. energie: současný příkon 100,4 kW  
Spotřeba zemního plynu: není uvažováno  
Teplo z rozvodu: není uvažováno  
Základní suroviny: Základními surovinami pro provoz bude prodávané zboží jehož orientační výčet je uveden v předchozím textu (kap. B.I.6.). Celkové roční množství procházející areálem bude závislé od aktuální situace na trhu se stavebninami, tedy na poptávce. Pro účely tohoto oznámení jsme uvažovali maximální denní obrat 80 t denně

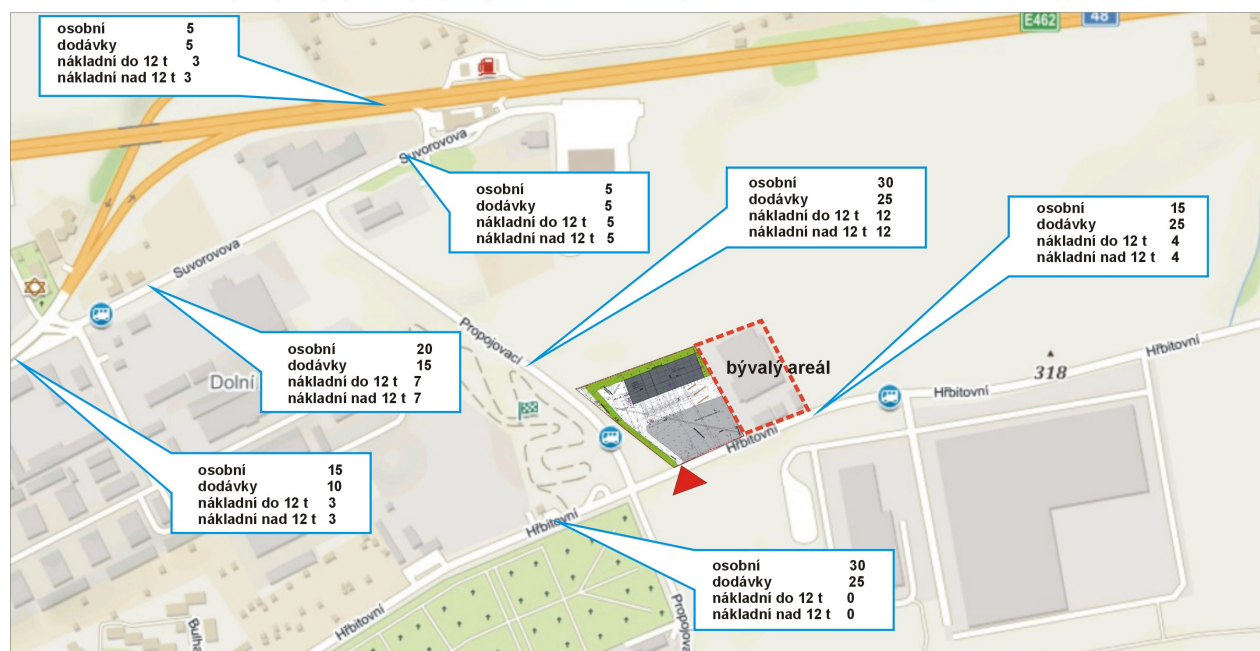


## B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Navrhovaný záměr je situován do nově vybudovaného areálu, který bude dopravně napojena na stávající ulici Hřbitovní. Pro nákladní dopravu nad 3,5 t je k dispozici příjezd i odjezd přes ulici Propojovací. Ulice Hřbitovní je pro nákladní vozidla průjezdná bez omezení pouze od křižovatky s ul. propojovací po vjezd do areálu CTParku, od tohoto vjezdu po silnici II/482 (k obci Rybí) je vjezd nákladních vozidel od silnice II/482 povolen pouze pro zásobování, v opačném směru je omezen pouze na dopravní obsluhu.

Prodej zboží pro dům a zahradu stejného provozovatele (jako budoucí areál) je provozován v sousedství a využívá obdobné dopravní napojení na stávající uliční síť a již za stávajícího stavu generuje automobilovou dopravu na ulici Hřbitovní a navazující uliční síti. Z tohoto důvodu pro vyhodnocení vlivů na životní prostředí uvažujeme pouze s nárůstem dopravních nároků oproti současnému stavu:

Nárůst denní intenzity dopravy (tam+zpět) za provozní dobu, tedy od 7:00 do 18:00 hod (pracovní dny)



Během výstavby bude lokalita i její okolí zatížena nákladní dopravou a stavební technikou. Jedná se o skrývku zeminy, demoliční a výkopové práce, transport materiálu ze i na stavbu (odvoz hlíny, přísun betonu, živичné směsi a šterku, armovací výztuže i jiných stavebních materiálů). Odhadován je celkový počet do 30 příjezdů nákladních vozidel za den.

V rámci areálu předpokládáme současný pohyb 2-3 vysokozdvizných vozíků.

V areálu bude parkoviště pro osobní vozidla zákazníků s kapacitou 31 parkovacích stání, v prostoru terminálu budou vymezena místa na krátkodobé stání za účelem nakládky pro 19 lehkých vozidel (dodávky, Pickup atd.) a pro auta s vozíkem. Pro nakládku větších nákladních vozidel jsou vymezena 3 parkovací stání.

## B.II.5. Nároky na biologickou rozmanitost

Záměr je realizován v prostoru dosud využívaném jako průmyslový a komerční areál, tedy bez přirozeného vegetačního pokryvu a tedy nemá významné nároky na zábor ploch, které podstatněji ovlivňují biologickou rozmanitost či využívání přírodních zdrojů a ovlivnění druhů a ekosystémů.

V současné době je na řešené ploše 23 vzrostlých stromů a šest skupin keřů. Tyto dřeviny lemují oplocení areálu, částečně byly vysázeny, povětšinou se jedná o nálet ruderálních druhů. Pro kácení dřevin bude zajištěn souhlas s kácením OŽP MěÚ Nový Jičín. Současně bude řešena náhradní výsadba, která bude následně zahrnuta do projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení.



## B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

### B.III.1. Ovzduší

#### *Bodové zdroje*

V rámci areálu nebudou instalovány nové tepelné ani technologické zdroje znečištění ovzduší.

#### *Plošné zdroje*

Zdrojem emisí bude manipulace se zbožím na volné ploše a parkování vozidel. Běžný provoz bude zdrojem následujícího objemu emisí:

NO <sub>x</sub> g/den	PM <sub>10</sub> g/den	PM <sub>2,5</sub> g/den	benzen g/den	BaP mg/den
130.15	22.48	13.16	0.69	1.86

K emisi bude docházet uvnitř areálu v prostoru dopravní trasy a skladové plochy.

#### *Liniové zdroje*

Automobilová doprava (mimo areál) vyvolaná záměrem bude zdrojem následujícího objemu emisí:

NO <sub>x</sub> g/km.den	PM <sub>10</sub> g/km.den	PM <sub>2,5</sub> g/km.den	benzen g/km.den	BaP mg/km.den
192.9	19.6	14.0	0.9	3.0

#### *Výstavba*

V průběhu výstavby lze krátkodobě (především v počáteční fázi výstavby) očekávat emise tuhých znečišťujících látek a emisí ze spalovacích motorů mechanismů pohybujících v areálu. Objem emisí bude úměrný rozsahu aktuálního staveniště, z hlediska doby trvání a potenciálních vlivů na relativně vzdálenou obytnou zástavbu se nejedná o významný vliv.

### B.III.2. Odpadní voda

Splaškové vody: produkce: 584 m<sup>3</sup>/rok

Splaškové vody budou svedeny do stávající kanalizace v ulici Hřbitovní.

Technologické vody: nebudou vznikat

Srážkové vody: celkový roční odtok dešťových: 4 677 m<sup>3</sup>/rok

Řešení počítá s novou areálovou dešťovou kanalizací, která bude odděleně odvádět dešťové vody ze střech a zpevněných skladovacích ploch s napojením do podzemní vsakovací galerie umístěné pod zpevněnými plochami a novou areálovou dešťovou kanalizací, která bude odděleně odvádět dešťové vody ze zpevněných parkovacích ploch s napojením do OLK a vyčištěné vody budou dále napojeny do podzemní vsakovací galerie umístěné pod zpevněnými plochami. U navrženého OLK se počítá s dvoustupňovou koalescencí a sorpcí.

Výstavba: nspecifikováno (množství zanedbatelné)

### B.III.3. Odpady

Předpokládaný přehled odpadů vznikajících při výstavbě, viz následující tabulka:

Kód odpadu	kategorie	název
<b>17 01</b>		<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>
17 01 01	O	Beton
17 01 02	O	Cihly
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky
<b>17 02</b>		<b>Dřevo sklo a plasty</b>
17 02 01	O	Dřevo
17 02 03	O	Plasty
<b>17 03</b>		<b>Asfaltové směsi dehet a výrobky z dehtu</b>
17 03 01*	N	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
<b>17 04</b>		<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>
17 04 05	O	Železo a ocel
<b>17 05</b>		<b>Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontam. míst), kamení a vytěžená hlušina</b>
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
<b>17 06</b>		<b>Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu</b>
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	N	Stavební materiály obsahující azbest (eternit)
<b>17 08</b>		<b>Stavební materiály na bázi sádry</b>
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
<b>17 08</b>		<b>odpady ze zahrad a parků (včetně biologického odpadu)</b>
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad

Množství jednotlivých odpadů v této fázi projektové přípravy není podrobněji specifikováno.

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Za odpady budou odpovídat stavební firmy dle vlastního systému nakládání s odpady.

Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů.

Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy oprávněnou osobou, mimo areál staveniště k dalšímu využití resp. ke zneškodnění. Tento postup bude zajištěn smluvně se všemi souvisejícími náležitostmi (způsob a frekvence odvozu odpadů). Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

Za odpady vzniklé při stavebních pracích odpovídá dodavatel stavebních prací. Likvidační protokoly a vážní lístky ze zařízení na zneškodňování odpadů budou dokladovány při kolaudaci stavby.

#### **Odpady z provozu**

Předpokládaný přehled odpadů vznikajících při provozu je uveden v následující tabulce:

Kód odpadu	kategorie	název
15 01 01	O	papírové obaly
15 01 02	O	plastové obaly
15 01 99	O	odpad blíže neurčený (obal)
17 01 01	O	beton
17 02 01	O	dřevo
17 02 03	O	plasty

15 02 02	N	absorpční činnidla, filtrační materiály, .....znečištěné nebezpečnými látkami
13 02 05	N	nechlorované motorové, převodové a minerální oleje
16 06 01	N	olověné akumulátory
20 01 21	N	zářivky a jiný odpad obsahující rtuť

Provozovatel již v současné době dbá na minimalizaci vzniku odpadů především používáním vratných či opakovaně použitelných obalů na suroviny a recyklací zmetkových výrobků (po podrcení se využívají jako kamenivo nebo jsou následně využívány k terénním úpravám).

Uvedený výčet je jen orientační. Problematika odpadového hospodářství za provozu záměru je spolehlivě řešitelná v rámci platné legislativy, tj. v režimu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady budou tříděny a shromažďovány dle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Zneškodňovány budou oprávněnou osobou.

### B.III.4. Ostatní

Bodové zdroje hluku: Jako bodový zdroj hluku byl uvažován výstup ze vzduchotechniky a klimatizace skladové haly a administrativní budovy. Hladiny akustického tlaku jsou stručně shrnuty v následující tabulce:

ID	Zdroj	Emise hluku	
		Akustický výkon (dB)	
		Denní doba	Noční doba
P	Plášť budovy	$L_{Aeq} = 75 \text{ dB}$ v hale, neprůzvučnost pláště $R_w = 26 \text{ dB}$	-
Z1	Odvodní potrubí VZT	$L_w = 75 \text{ dB}$	-
Z1.02	Kondenzační jednotka	$L_w = 80 \text{ dB}$	$L_w = 74 \text{ dB}$
Z2.01	Kondenzační jednotka VRV	$L_w = 70 \text{ dB}$	$L_w = 64 \text{ dB}$
Z3	Přívodní potrubí VZT	$L_w = 75 \text{ dB}$	-
Z4	Nástřešní ventilátor	$L_w = 70 \text{ dB}$	-
ZV	Vysokozdvihový vozík	$L_w = 62 \text{ dB}$	-

Mobilní zdroje hluku: Jako mobilní zdroje hluku je uvažována automobilová doprava obsluhující záměr v intenzitách uvedených v kapitole B.II.4. a provoz vozidel a manipulační techniky v areálu.

Provoz zdrojů bude jen v denní době. Podrobněji je popis zdrojů hluku uveden v hlukové studii v příloze č. 3 tohoto oznámení.

Vibrace: Nejsou produkovány ve významné míře zasahující mimo objekt

Záření: Ionizující záření: zdroje nejsou používány

Elektromagnetické záření: významné zdroje nejsou používány (pouze běžná komunikační zařízení)

Další fyzikální nebo biologické faktory: nejsou používány

### B.III.5. Rizika vzniku havárií

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými zařízeními.

- Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany
- Manipulace s látkami které by mohly znečistit vody bude prováděna na zabezpečených plochách
- Riziko dopravních nehod nepřevyší běžně akceptované riziko, pojezdové rychlosti uvnitř objektu budou nízké

# ČÁST C

## (ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ)

### C.I.

#### VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Oznamovaný záměr investiční činnosti bude realizován na území města Nový Jičín, katastrálním území Nový Jičín. V prostoru stávajícího areálu prodejny stavebnin, vymezeného ulicemi Hřbitovní a Propojovací. Areál je dopravně napojen stávajícími sjezdy z ulice Hřbitovní. V současné době je areál z převážné části zastavěn objekty a zpevněnými plochami. Stávající objekty v současném areálu jsou určeny k odstranění.

Nejvýznamnějším zdrojem antropogenních vlivů je automobilová doprava na komunikacích Propojovací, Hřbitovní a především průtah rychlostní komunikace I/48 městem a pochopitelně také vlivy komerční činnosti (především sousedních areálů, ale i celé aglomerace).

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená následující:

- V dotčeném území se nenachází prvky územního systému ekologické stability, a to ani na lokální, ani na regionální úrovni.
- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000 - Evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku.

Vlastním územím neprotéká žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, pramen či mokřad.

Území záměru se nachází v chráněném ložiskovém území Hornoslezské pánve, do části areálu zasahuje také CHLÚ podzemního zásobníku plynu Štramberk II a Štramberk III.

Areál respektuje ochranná pásma komunikací železnice a také ostatní technická ochranná pásma budou novostavbou respektována.

V dotčeném území se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčené území se nezasahuje do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) či jiných území vymezených pro ochranu vod.

Dle údajů ČHMÚ v území dotčeném záměrem nebyly (v průměru za posledních 5 let) překročeny hodnoty imisního limitu pro průměrné roční koncentrace škodlivin NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> a benzen, u škodlivin PM<sub>2,5</sub> a BaP k překročení došlo. U škodliviny PM<sub>10</sub> je dále překročen limit u 36. nejvyšší denní koncentrace.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

## C.II.

### STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

#### C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Ve městě Nový Jičín žije dle údajů ČSÚ 23 260 obyvatel. Záměr je navrhován na plochu dlouhodobě využívanou jako skladový a komerční areál.

Nejbližší obytná zástavba se nachází jižně od záměru jde o rodinné domy při ul. Slezské ve vzdálenosti cca 350 m od stávajícího i navrženého areálu. Žádná obytná zástavby s předmětným areálem nesousedí. Přesný počet dotčených obyvatel nebyl pro účely vyhodnocení zjišťován, přibližně se jedná o jednotky až desítky osob.

Údaje o zdravotním stavu obyvatel nebyly pro účely zpracování oznámení zjišťovány.

#### C.II.2. Ovzduší a klima

##### Kvalita ovzduší

Stanice imisního monitoringu ležící nejbližze hodnoceného záměru jsou následující:

kód	název	vzdálenost (km)	měřitko	representativnost	měřené škodliviny
TSTD	Studénka	13.6	oblastní	desítky až stovky km	NO <sub>2</sub> , PM <sub>10</sub> , PM <sub>2,5</sub>
ZVMZ	Valašské Meziříčí	15.4	oblastní	4 - 50 km	PM <sub>10</sub> , PM <sub>2,5</sub> , BaP

Pro popis stávajícího stavu přímo v lokalitě využíváme údaje o průměrné imisní zátěži za aktuální pětiletí poskytované ČHMÚ.

##### Oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>)

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO	Typ měřicího programu Lokalita Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
			Max. Datum	19.MV Datum	Vol. VoM	50%.Kv 50%.Kv	Max. Datum	95%.Kv 95%.Kv	50%.Kv 50%.Kv	X1q. C1q.	X2q. C2q.	X3q. C3q.	X4q. C4q.	X XG	S SG	N dV	
TSTDA	ČHMÚ (1074) Studénka	Automatizovaný měřicí program CHLM	64,8	54,1	0	9,6	39,2	~	23,9	10,3	15,0	10,5	9,9	12,9	12,0	6,08	362
			19.04.	23.01.	0	37,7	21.01.	~	~	30,2	90	88	92	92	10,8	1,59	3

V roce 2019 byla **průměrná roční koncentrace NO<sub>2</sub>** na stanici Studénka 12,0 µg.m<sup>-3</sup>. Což činí cca 30% imisního limitu (LV<sub>r</sub>=40 µg.m<sup>-3</sup>). Stávající hodnoty tedy nepřesahují hranici platného imisního limitu.

**Maximální hodinové koncentrace NO<sub>2</sub>** na této stanici dosáhla 64,8 µg.m<sup>-3</sup> což činí cca 32% imisního limitu pro maximální hodinové koncentrace (LV<sub>1h</sub>=200 µg.m<sup>-3</sup>). Předpokládáme tedy, že imisní limit této škodliviny je dodržován.

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace NO<sub>2</sub>:

Nového Jičína	12,5	12,6	12,5	12,7
	17,3	16,7	13,7	12
	15,5	15,3	12,1	10,8

V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž oxidu dusičitého průměrné roční koncentrace do  $13,7 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy asi 34% limitu ( $\text{LV}_r=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). V případě maximálních hodinových koncentrací pak odhadujeme imisní zátěž maximálně do  $80 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  ( $\text{LV}_{1h}=200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

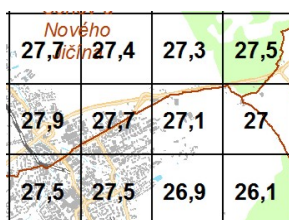
### **Tuhé látky - $\text{PM}_{10}$**

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO	Typ měřicího programu Lokalita Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
			Max. Datum	95% Kv 99,9% Kv	50% Kv 98% Kv	Max. Datum	36.MV Datum	Vol. VoM	50% Kv 98% Kv	X1q C1q	X2q C2q	X3q C3q	X4q C4q	X XG	S SG	N dy	
ISIDA	ČHMÚ (1074) Studénka	Automatizovaný měřicí program RADIO	254,0 25.07.	~ 01.01.	59,0 78,0	19,0 21.01.	145,2 19.01.	41,5 23	19,8 65,3	31,4 90	21,6 90	17,9 92	23,9 92	23,7 20,0	15,89 1,76	364 1	

V roce 2019 byla **průměrná roční koncentrace  $\text{PM}_{10}$**  na stanici Studénka  $23,7 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Což činí cca 59% imisního limitu ( $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Stávající hodnota tedy nepřesahuje hranici platného imisního limitu.

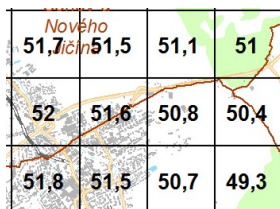
**Maximální denní koncentrace  $\text{PM}_{10}$**  na této stanici dosáhla  $145,2 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  což je nad hodnotou imisního limitu ( $\text{LV}_{24h}=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ), četnost překročení limitní hodnoty zde byla 23 případů, tedy méně než limitem tolerovaná četnost (35 případů za rok), 36. nejvyšší průměrná denní naměřená koncentrace činila  $41,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  což je pod hodnotou imisního limitu ( $\text{LV}_{24h}=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace  $\text{PM}_{10}$ :



V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž  $\text{PM}_{10}$  průměrné roční koncentrace do  $27,1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy 68 % hodnoty limitu ( $\text{LV}_r=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Limit tedy není dosažen.

V případě maximálních denních koncentrací za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru uváděny následující 36. koncentrace  $\text{PM}_{10}$  (tedy nejvyšší koncentrace po odečtení 35 případů ve kterých je limitem tolerováno překročení limitu):



V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž  $\text{PM}_{10}$  průměrné denní koncentrace cca  $50,8 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy **nad hodnotou limitu** ( $\text{LV}_{24h}=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

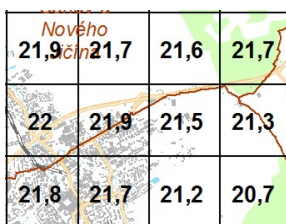
### **Tuhé látky - $\text{PM}_{2,5}$**

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO	Typ měřicího programu Lokalita Metoda	Xm mc	Měsíční hodnoty												Roční hodnoty					
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Max. Datum	95% Kv 98% Kv	X XG	S SG	N dy	
ISIDA	ČHMÚ (1074) Studénka	Automatizovaný měřicí program RADIO		31,9	31,4	18,1	21,3	10,4	14,0	11,0	11,5	10,0	18,9	20,2	17,5	112,8	44,9	14,0	18,0	13,86	364
				31	28	31	30	31	29	31	31	31	30	31	30	21.01.	55,6	14,4	1,90	1	

V roce 2019 byla **průměrná roční koncentrace  $\text{PM}_{2,5}$**  na stanici Studénka  $18,0 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Což je pod hranicí imisního limitu ( $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace  $\text{PM}_{2,5}$ :





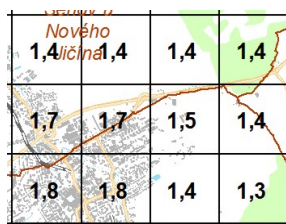
V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž  $PM_{2,5}$  průměrné roční koncentrace do  $21,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy **přesahuje hodnoty stávajícího platného limitu** ( $LV_r=20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

### **Benzen**

V blízkosti záměru nebyly roce 2019 **průměrné roční koncentrace benzenu** vyhodnocovány, na stanici ve Valašském Meziříčí byly naměřeny průměrné roční koncentrace této škodliviny ve výši  $2,1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , což je pod hranicí imisního limitu ( $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ):

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO Lokalita	Typ měřicího programu Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty					
			Max. Datum	95% Kv 99,9% Kv	50% Kv 98% Kv	Max. Datum	95% Kv 98% Kv	50% Kv C1q, C2q, C3q, C4q	X1q, X2q, X3q, X4q	X, XG, XG	S, SG, S	N, dv							
ZVMZD	ČHMÚ (2117) Valašské Meziříčí	Měření pasivními dosimetry a aktivními samplery GC-FID	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
			~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace benzenu:



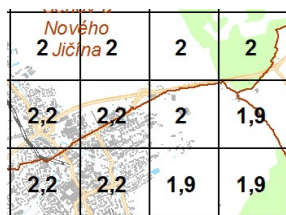
Pětiletý průměr průměrné roční koncentrace škodliviny benzenu se v předmětné lokalitě dosahuje do  $1,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , imisní limit ( $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ) tedy není překročen.

### **Benzo(a)pyren**

V blízkosti záměru nebyly roce 2019 **průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu** vyhodnocovány, na stanici ve Studénce byly naměřeny průměrné roční koncentrace této škodliviny ve výši  $2,2 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ , na stanici ve Valašském Meziříčí pak  $2,1 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ . Což je nad hranicí imisního limitu ( $1 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO Lokalita	Typ měřicího programu Metoda	Měření PAHs GC-MS	Měsíční hodnoty												Roční hodnoty				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Max. Datum	95% Kv 98% Kv	50% Kv XG, XG	X, S, N	
ISTDP	ČHMÚ (2047) Studénka	Měření PAHs GC-MS	Xm mc	6,5 11	4,5 9	2,4 10	1,9 10	0,6 11	0,2 11	0,1 10	0,2 10	0,6 10	2,1 11	4,5 10	2,7 10			2,2 0,7	3,07 5,43	123 0
ZVMZP	ČHMÚ (1926) Valašské Meziříčí	Měření PAHs GC-MS	Xm mc	6,6 11	5,3 9	2,1 10	1,7 10	0,5 11	0,1 12	0,1 10	0,2 10	0,5 10	2,5 10	2,7 10	3,1 10			2,1 0,7	3,05 5,53	123 3

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace BaP:



Pětiletý průměr průměrné roční koncentrace škodliviny BaP se v předmětné lokalitě dosahuje hodnoty  $2,0 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ , imisní limit ( $1 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ ) tedy je **překročen**.

### ***Klima***

Z klimatického hlediska leží převážná většina plochy lokality v klimatické oblasti MT10, tedy v mírně teplé oblasti s následující charakteristikou:

**MT 10** - mírně teplé oblasti s dlouhým, mírně suchým a teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky.

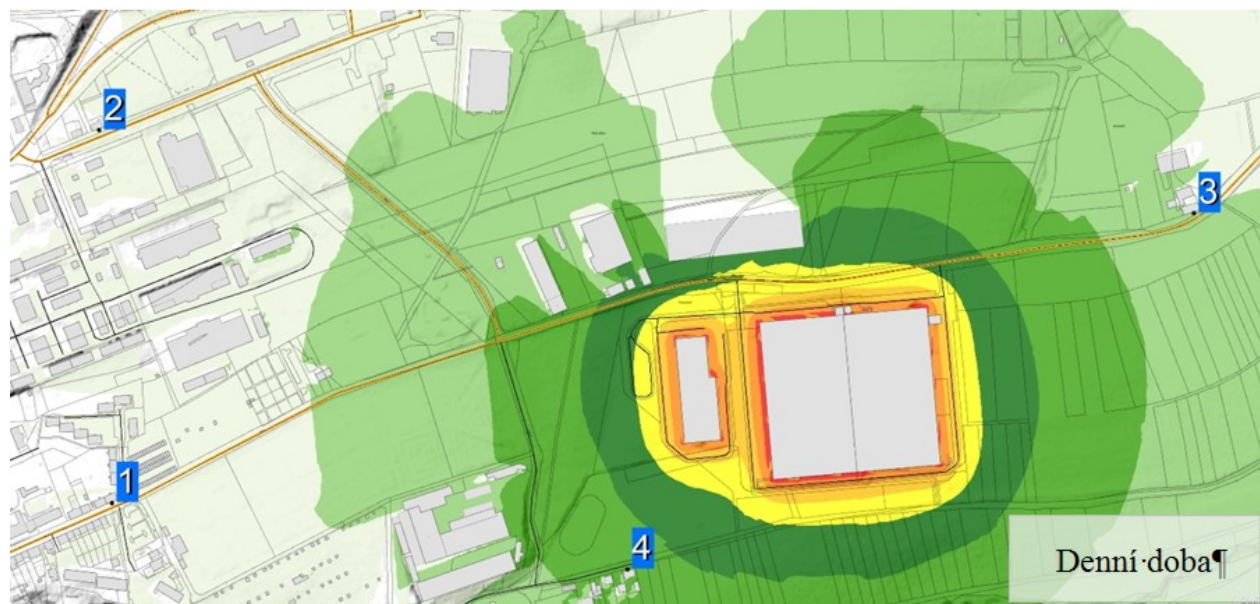
Další údaje shrnujeme v následující tabulce:

Číslo oblasti	<b>MT10</b>
Počet letních dnů	40 až 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	140 až 160
Počet mrazových dnů	110-130
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	100-120
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400-450
Srážkový úhrn v zimním období	200-250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 až 60
Počet dnů zamračených	120 až 150
Počet dnů jasných	40 až 50

### **C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky**

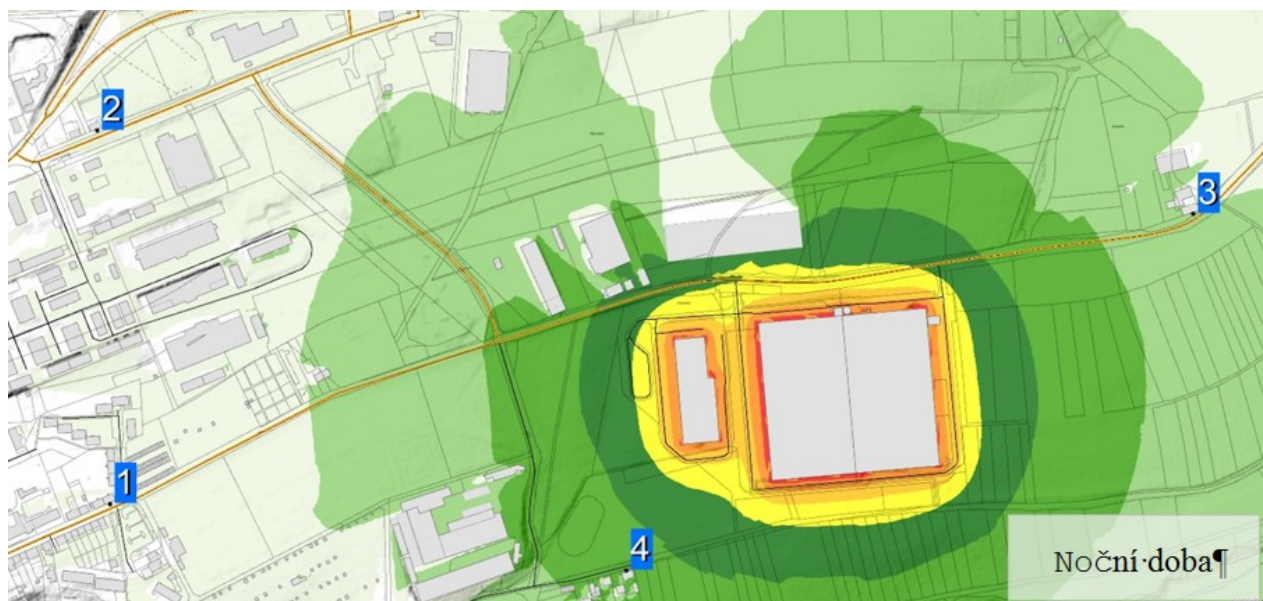
Hlukovou situaci v prostoru záměru znázorňují výsledky výpočtu vyhodnocující stávající stav stacionárních zdrojů a automobilové dopravy (k roku 2023) podrobněji je situace popsána v hlukové studii (příloha č. 3, str. 17, 18 a 21):

#### ***stacionární zdroje***





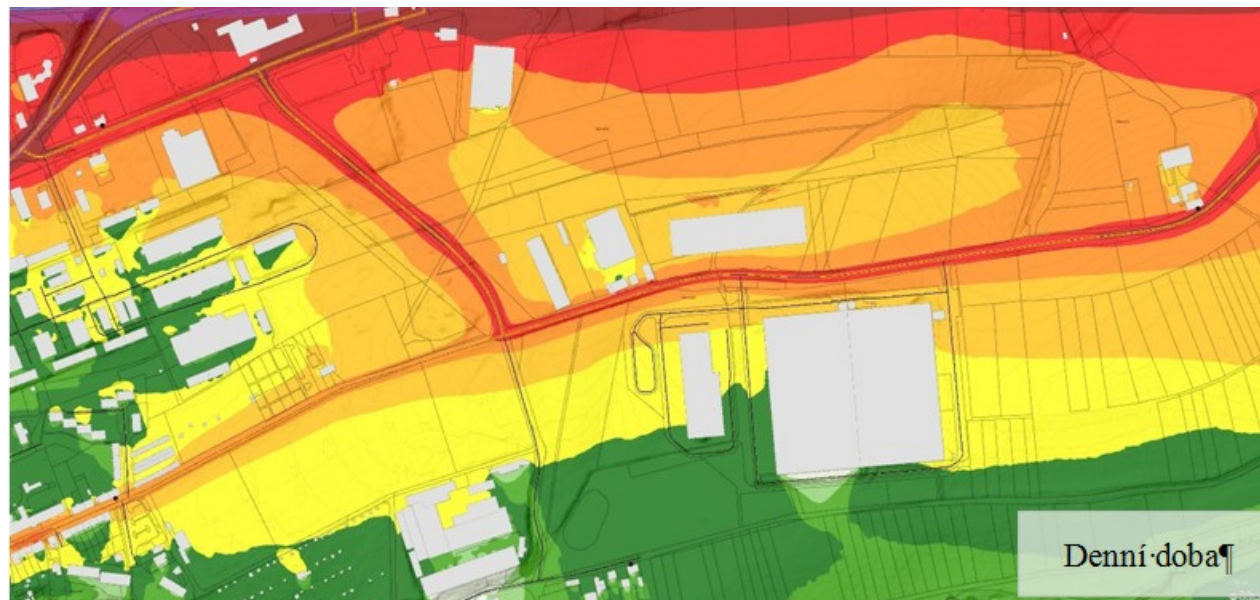
**Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín**  
OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

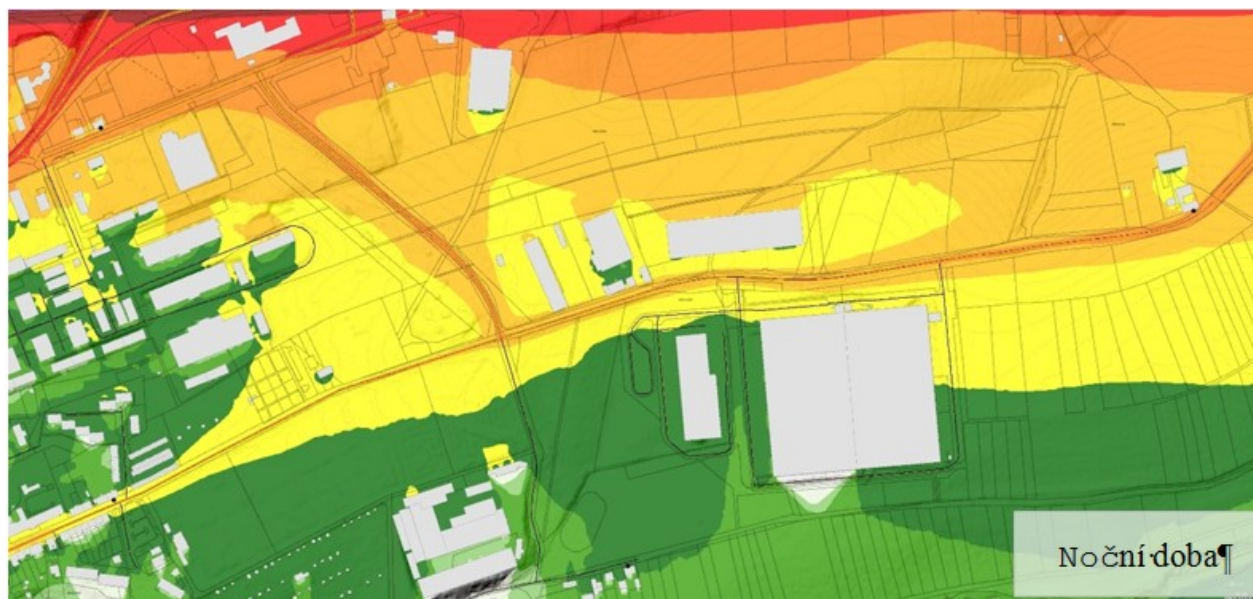


**Legenda pásem ekvivalentních  
hladin akustického tlaku  $L_{Aeq,8h}$  (dB)**

<30 dB*	55-60 dB*
30-35 dB*	60-65 dB*
35-40 dB*	65-70 dB*
40-45 dB*	70-75 dB*
45-50 dB*	>75 dB*
50-55 dB*	

*doprava (stav k roku 2023)*





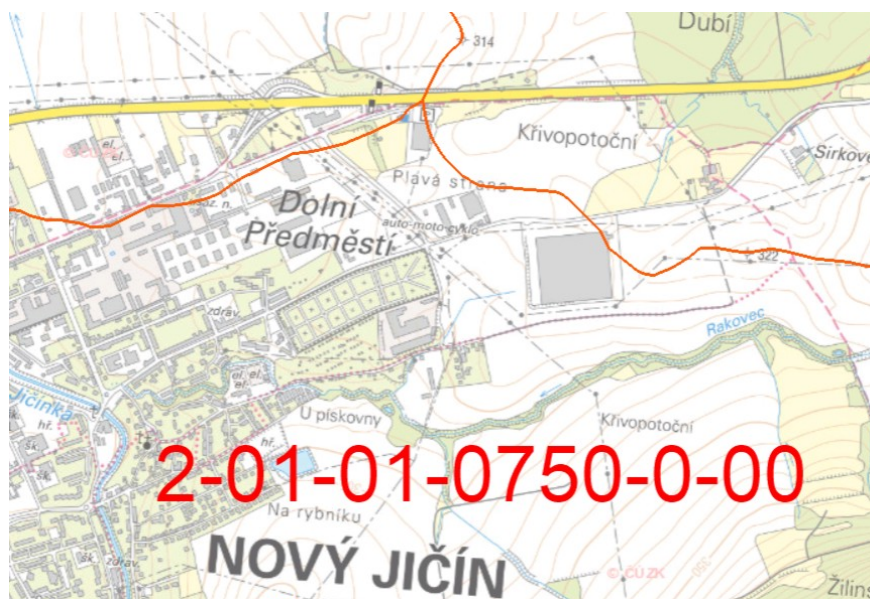
Legenda pásem ekvivalentních hladin akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ (dB)	
< 30 dB*	55 – 60 dB*
30 – 35 dB*	60 – 65 dB*
35 – 40 dB*	65 – 70 dB*
40 – 45 dB*	70 – 75 dB*
45 – 50 dB*	> 75 dB*
50 – 55 dB*	

## C.II.4. Povrchová a podzemní voda

### *Povrchová voda*

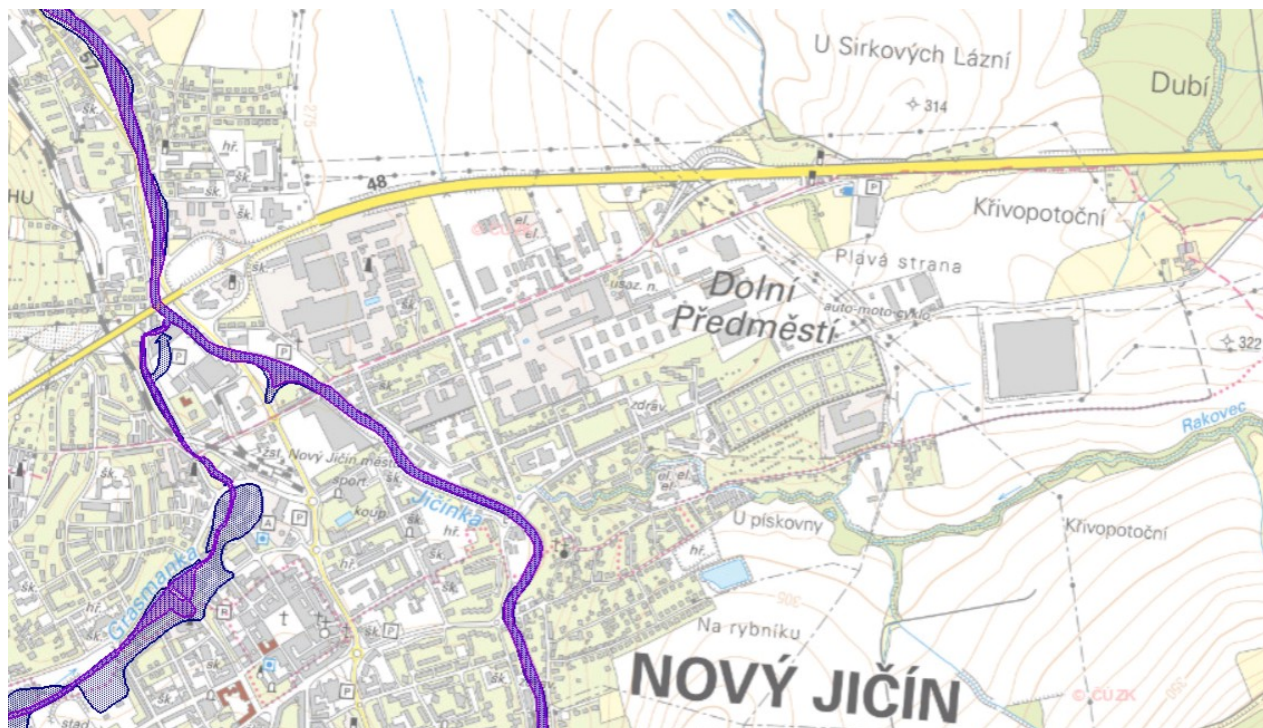
Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky 2-00-00 Odry,
- dílčí povodí 2-01-01 Odra po Opavu,
- drobné povodí 2-01-01-0750 Jičínka





Na ploše záměru se nenachází žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů a neleží ve vyhlášeném záplavovém území. Nejbližší záplavové území je v okolí Jičínky, tedy více jak 1 km jihozápadním směrem:



Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani jiná ochranná pásma pro vodohospodářské účely do území nezasahují.

### **Podzemní voda**

Zájmové území z hlediska hydrogeologické rajonizace nachází v oblasti základního hydrogeologickém rajónu č. 3213 Flyš v mezivodí Ordy, stejnojmenný útvar podzemních vod č. 32130.

Obecně se řadí k hydrogeologickým strukturám puklinových podzemních vod nad úrovní erozní základny. Ve flyšových sedimentech jsou podzemní vody vázány především na propustnější pískovcové lavice mající rozsáhlejší infiltrační oblast. Všeobecně vody hlubšího oběhu, vázané na puklinový kolektor flyšových sedimentů vykazují nízké zvodnění, jehož velikost je závislá na množství spadlých srážek, morfologii terénu, apod. Komunikace podzemních vod je omezoována jak horizontálními, tak i vertikálními litologickými změnami při střídání izolátorů (jílovců) a kolektorů (pískovců) na existenci vzdouvajících tektonických poruch. Hlubší oběh podzemních vod jen omezeně komunikuje s vodou mělkého cyklu, vázanou na propustnější polohy kvartérního pokryvu, dochází k tomu, že horizonty podzemní vody se objevují jenom v určitém čase nebo v určitých geologických podmínkách, které složitě závisí na klimatických podmínkách, stupni nasycení půdního horizontu, charakteristické propustnosti a následných změnách fyzikálních vlastností zemin.

Podzemní vody akumulované v průlinovém a průlino puklinovém prostředí eluviálních a deluviálních uloženin (vytvářející občasně zvodnění v závislosti na klimatických podmínkách) prokazují gravitační schopnosti a infiltrují do puklin horninového masivu případně do údolnic.

V podloží svrchního horizontu navážek o mocnosti 4-6 metrů a jílovito-písčítých a písčítých hlín se od hloubkové úrovně od cca 6-8 m p.t. vyskytují písčité zemin v různém stupni zahlinění, kdy z hlediska hydrogeologického se jedná o komunikující průlinový a průlino-puklinový kolektor o minimální ověřené mocnosti cca 2,5 metrů.

Volná hladina podzemní vody se v dané části území nachází v hloubkové úrovni větší jak 6 m p.t. Na základě zrnitostních křivek se koeficient filtrace kf hlinito-písčítých zemin, převážně deluviálního a eluviálního původu pohybuje v rozmezí řádově n. 10-5 m .s-1.

V předmětné lokalitě, v blízkém okolí se nevyskytují zdroje minerálních stolních a léčivých vod.

### C.II.5. Půda

Realizace záměru bude probíhat především na pozemcích, které **nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF)**. Dle mapy Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půd se v okolí tohoto záměru nacházejí půdy s podprůměrnou produkční schopností s IV. třídou ochrany ZPF:



Žádný z dotčených pozemků není určen k plnění funkce lesa (PUPFL).

### C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

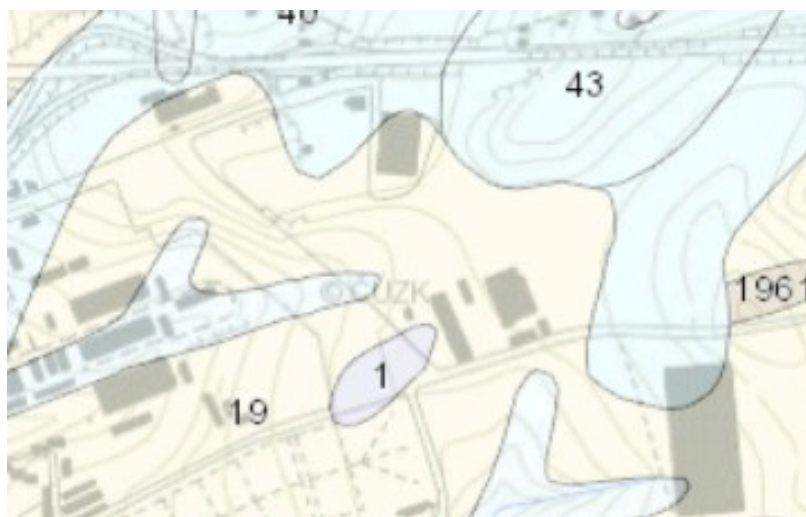
Dle geomorfologického členění zařazujeme lokalitu do soustavy Vnější Západní Karpaty, podsoustavy Západobeskydské podhůří, celku Podbeskydská pahorkatina, podcelku Příborská pahorkatina, okrsku Novojičínská pahorkatina.

Z geologického hlediska je území součástí příkrovového systému slezské jednotky vnějšího flyšového pásma, která zaujala dnešní polohu v období staroštýrské a mladoštýrské orogenetické fáze mezi karpatem a svrchním badenem. V zájmovém území se geologicky a geomorfologicky výrazně projevuje několik strukturních pater slezského příkrovu, a to v godulském vývoji prezentované jílovcí, pískovci a slepenci. Horniny předkvarterního podloží, zejména v pelitickém vývoji, velmi snadno zvětrávají a eluvia tvoří jílové hlíny až jílovité hlíny písčité proměnlivých mocností s obsahem úlomků matečné horniny. Kvartérní sedimenty jsou tvořeny souvrstvím deluviálních a eluviálních zemin, mají proměnlivou mocnost a vyrovnávají nerovnosti.

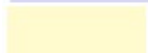
Z hlediska úložních poměrů se na lokalitě pod svrchním horizontem poloh navážek nacházejí soudržné zeminy charakteru jílovito-písčitých a písčitých hlín o tuhé až pevné konzistenci místy s vyskytujícími se štěrky podložních jílovců a pískovců – které směrem do podloží přecházejí v navětralé skalní podloží pískovců. Povrch skalního podloží je značně nerovný a nestejně zvětralý, při minimální mocnosti svrchního horizontu štěrkovito-písčitých zemin cca 4 metry. Horniny předkvarterního podloží, zejména v pelitickém vývoji, velmi snadno zvětrávají a eluvia tvoří jílové hlíny až jílovité hlíny písčité proměnlivých mocností s obsahem úlomků matečné horniny. Kvartérní sedimenty jsou tvořeny souvrstvím deluviálních a eluviálních zemin, mají proměnlivou mocnost a vyrovnávají nerovnosti.

Výřez z geologické mapy okolí záměru je uveden na následujícím obrázku:





**navážka, halda, výsypka, odval [ID: 1]**



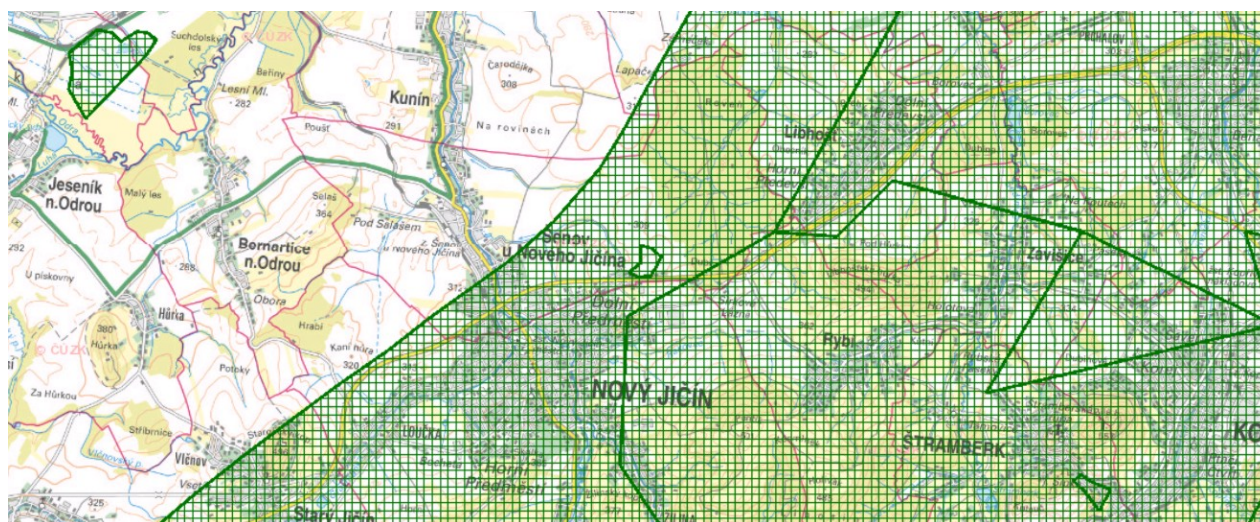
**sprašová hlína [ID: 19]**

*Znečištění horninového prostředí*

V oblasti se dle databáze SEKM nenachází staré ekologické zátěže.

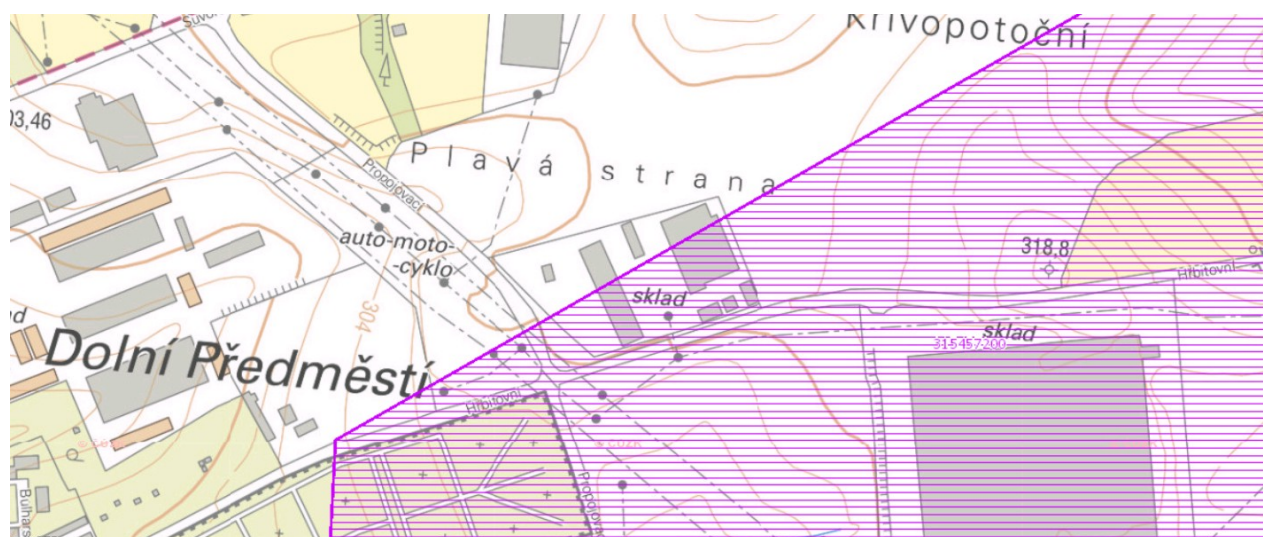
**Přírodní zdroje**

Záměr zasahuje (nebo částečně zasahuje) do chráněných ložiskových území černého uhlí a zemního plynu a podzemního zásobníku ZP Štrambersk II a III:



Chráněné ložiskové území (CHLÚ) [ 3 ]			ČGS - údaje o území
cis_cl	nazev_cl	surovina	
15457200	Štrambersk II. (PZP)	Zemní plyn - Podzemní zásobník plynu	
40025000	Štrambersk III. - PZP	Zemní plyn - Podzemní zásobník plynu	
14400000	Čs.část Hornoslezské pánve	Zemní plyn - Uhlí černé	

Záměr částečně zasahuje do výhradního ložiska podzemního zásobníku ZP Štrambersk II a III:



B - Výhradní ložisko [ 1 ] ČGS - údaje o území									
	cis_loz	nazev_loz	surovina	nerost	cislo_gf	subregistr	tezba	organizace	
	3154572	Příbor-jih (Štamberk)-PZP	Zemní plyn - Podzemní zásobník plynu	neuveden	315457200	B - Výhradní ložisko	dřívější z vrtu	RWE Gas Storage CZ, s.r.o.	

### **Hydrogeologické poměry**

Dle platné hydrogeologické rajonizace se zájmová lokalita nachází v rajonu 3213 Flyš v mezipovodí Odry, stejnojmenný útvar podzemních vod číslo 32130. Obecně se řadí k hydrogeologickým strukturám puklinových podzemních vod nad úrovní erozní základny. Ve flyšových sedimentech jsou podzemní vody vázány především na propustnější pískovcové lavice mající rozsáhlejší infiltrační oblast. Všeobecně vody hlubšího oběhu, vázané na puklinový kolektor flyšových sedimentů vykazují nízké zvodnění, jehož velikost je závislá na množství spadlých srážek, morfologii terénu, apod. Komunikace podzemních vod je omezoována jak horizontálními, tak i vertikálními litologickými změnami při střídání izolátorů (jílovců) a kolektorů (pískovců) na existenci vzdouvajících tektonických poruch. Hlubší oběh podzemních vod jen omezeně komunikuje s vodou mělkého cyklu, vázanou na propustnější polohy kvartérního pokryvu, dochází k tomu, že horizonty podzemní vody se objevují jenom v určitém čase nebo v určitých geologických podmínkách, které složitě závisí na klimatických podmínkách, stupni nasycení půdního horizontu, charakteristické propustnosti a následných změnách fyzikálních vlastností zemín.

Podzemní vody akumulované v průlinovém a průlino puklinovém prostředí eluviálních a deluviálních uloženin (vytvářející občasně zvodnění v závislosti na klimatických podmínkách) prokazují gravitační schopnosti a infiltrují do puklin horninového masivu případně do údolnic.

V podloží svrchního horizontu navážek o mocnosti 4-6 metrů a jílovito-písčitých a písčitých hlín se od hloubkové úrovně od cca 6-8 m p.t. vyskytují písčité zeminy v různém stupni zahlinění, kdy z hlediska hydrogeologického se jedná o komunikující průlinový a průlino-puklinový kolektor o minimální ověřené mocnosti cca 2,5 metrů.

Volná hladina podzemní vody se v dané části území nachází v hloubkové úrovni větší jak 6 m p.t. Na základě zrnitostních křivek se koeficient filtrace  $k_f$  hlinito-písčitých zemín, převážně deluviálního a eluviálního původu pohybuje v rozmezí řádově  $n. 10^{-5} m \cdot s^{-1}$ .

### **C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy**

Dle biogeografického členění České republiky (CULEK 1996) se hodnocený záměr nachází v Ostravském bioregionu (kód 2.3). Uvedený bioregion náleží do podprovincie Polonské.

Bioregion leží ve střední části našeho Slezska, zabírá geomorfologický celek Ostravská pánev a část Moravské brány. Část bioregionu leží v Polsku, v ČR je tvořen čtyřmi částmi oddělenými nivami, a má zde plochu 599 km<sup>2</sup>.



Bioregion zabírá Ostravskou pánev s řadou podmáčených stanovišť na hlínách, se silným antropogenním narušením hlubinnou těžbou uhlí a koncentrací měst a těžkého průmyslu. Bioregion má biotu převážně 4. bukového stupně, s charakteristickým zastoupením hercynských prvků, především však splavených horských karpatských druhů. Vegetace je řazena do podmáčených dubových bučin, luhů a olšin. Netypické části jsou sušší a tvoří přechody k Hranickému bioregionu (3.4). Ve volné krajině dnes převažuje orná půda, značně jsou však zastoupeny vlhké louky, vodní plochy a olšové lesy.

### ***Fauna a flora***

Plocha zájmového území byla již v minulosti zastavěna a je využívána jako průmyslový areál. Proto se na většině území prakticky nevyskytuje žádný přirozený vegetační porost. Plochy částečně udržované zeleně, dřeviny a stromy se nacházejí na obvodu pozemku:



V současné době je na řešené ploše 23 vzrostlých stromů a šest skupin keřů. Tyto dřeviny lemují oplocení areálu, částečně byly vysázeny, povětšinou se jedná o nálet ruderálních druhů. Jedná se o následující druhy stromů:

druh		počet
Acer platanoides	javor mléč	1
Chamaecyparis lawsoniana	cypřišek Lawsonův	1
Malus sp.	jabloň	1
Pyrus sp.	hrušeň	1
Prunus avium	třešeň ptačí	4
Fraxinus excelsior	jasan ztepilý	5
Picea abies	smrk ztepilý	5
Salix caprea	vrba jíva	5
<b>celkem</b>		<b>23</b>

Ve skupinách keřů jsou zastoupeny následující druhy:

druh	
Berberis thunbergii Atropurpurea	dříšťál Thunbergův
Fraxinus excelsior	jasan ztepilý
Ligustrum vulgare	ptačí zob obecný
Prunus avium	třešeň ptačí
Spiraea sp.	tavolník
Syringa meyeri	šefík Meyerův
Rosa canina	růže šípková
Rubus sp.	ostružiník
Swida alba	svída bílá
Sambucus nigra	bez černý

Tato stávající zeleň bude odstraněna a v rámci sadových úprav v dalším stupni projektové přípravy bude řešen souhlas s kácením OŽP MĚÚ Nový Jičín včetně případné náhradní výsadba, která bude zahrnuta do projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

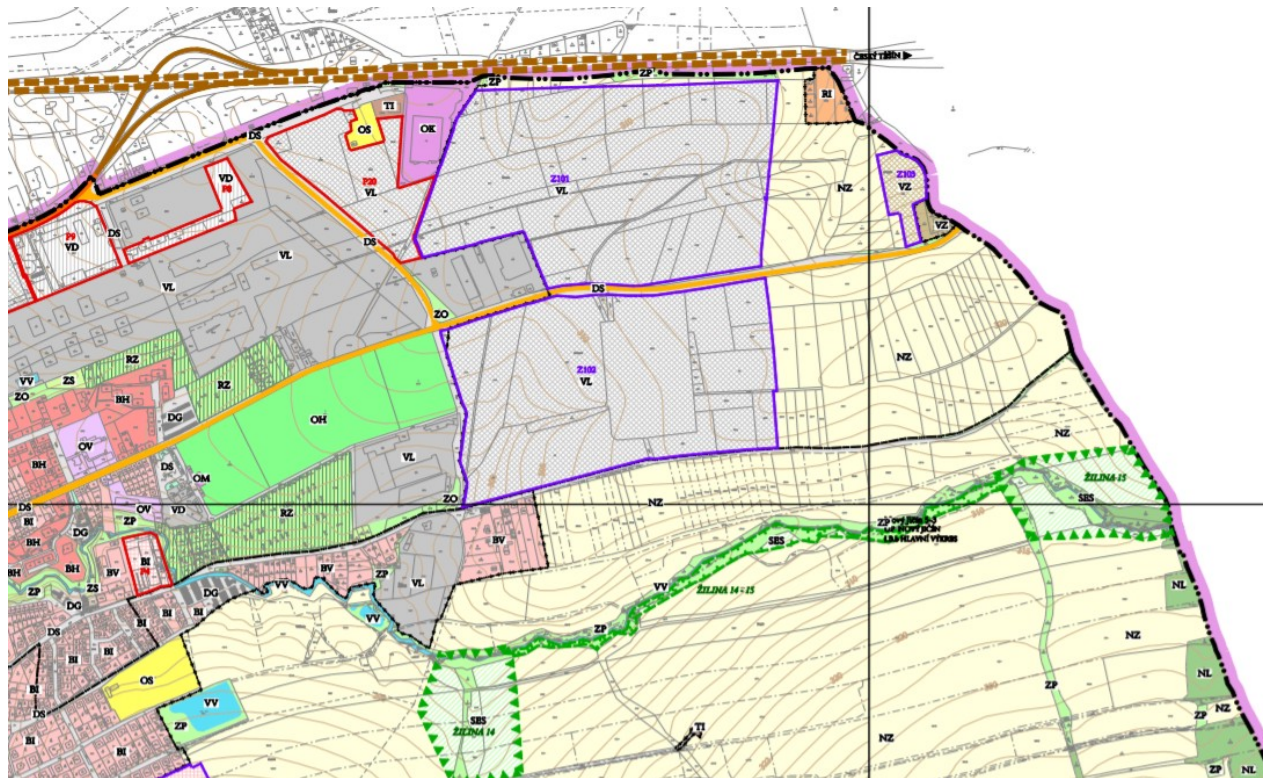
Vzhledem k dřívější činnosti nepředpokládáme na ploše určené k výskyt zvláště chráněných rostlin ani živočichů.

### ***Územní systém ekologické stability***

Ve smyslu platné legislativy nesmějí být funkční části územního systému ekologické stability (ÚSES) poškozovány, nefunkční části musí být postupně dotvořeny jako součást prováděcích projektů a plánů. Navrhované stavby musí plně respektovat podmínky ochrany prvků stávajícího ÚSES. Za přímo dotčené prvky se pokládají ty, u kterých dojde ke kontaktu nebo ke křížení s navrženou výstavbou. Za potencionálně dotčené prvky ÚSES se pokládají ty, u kterých sice nedojde ke kontaktu s navrženou výstavbou, ale nacházejí se v její relativní blízkosti.

V posuzovaném areálu se žádné prvky ÚSES nenacházejí, a to ani na lokální, ani na regionální úrovni.

Nejbližší prvky ÚSES jsou vymezeny podél potoka Rakovec, tedy cca 600 m jižně od předmětného areálu:





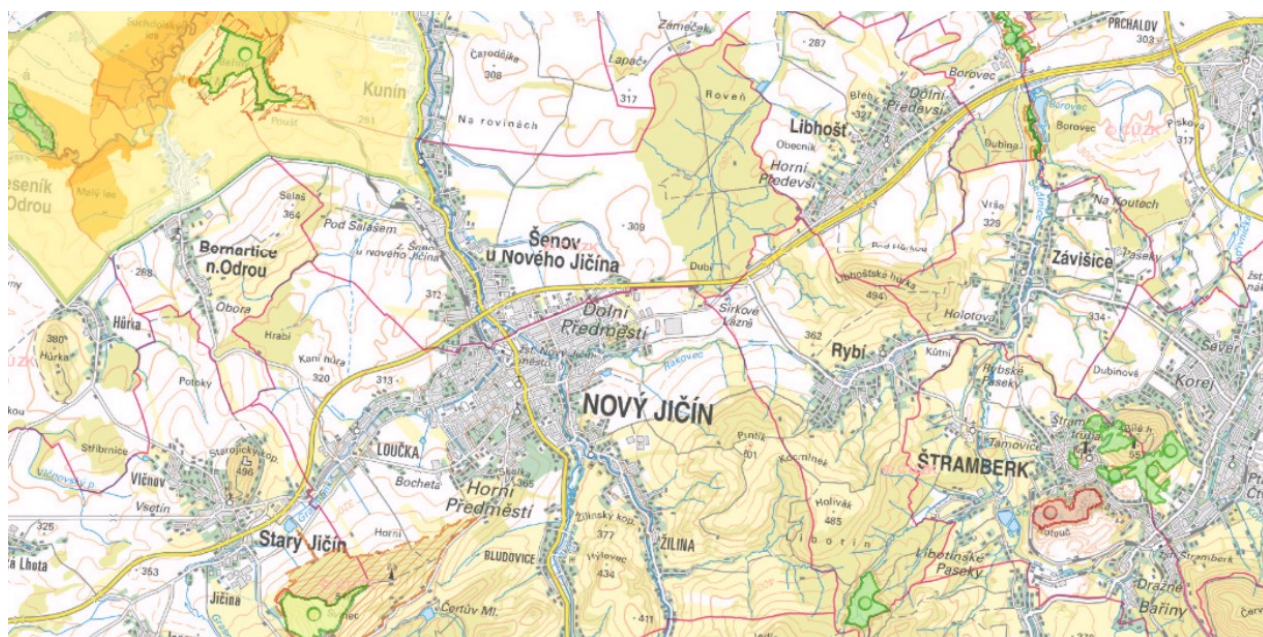
### ***Chráněná území***

Posuzovaná lokalita neleží v žádném zvláště chráněném území, v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti. Není součástí přírodního parku. V posuzovaném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.

Nejblíže situované chráněné území je CHKO Poodří ve vzdálenosti cca 3,1 km v severozápadním směru. V rámci CHKO Poodří se nachází přírodní rezervace - PR Kotvice a PR Koryta, ve větší vzdálenosti v rámci CHKO Poodří jsou situovány PR Bartošovický luh a PR Rákosina.

Z maloplošných chráněných území jsou na území města Nový Jičín situovány PR Svinec (vyhlášená v roce 1994 na k. ú. Kojetín, rozloha 38,25 ha, květnaté louky, lesíky a remízky s výskytem vstavače bledého, a mužského), PP Polštářové lávy ve Straníku (vyhlášena v roce 1997, geologická lokality a odkryvem s polštářovými lávami těšinitové vulkanické asociace) a PP Přírodní památka Pikritové mandlovce u Kojetína (vyhlášená v roce 1997, odkryv pikritových mandlovců z období spodní křídy).

Nejblíže z uvedených chráněných území je 5,3 km jihozápadním směrem přírodní rezervace Svinec.



Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000 - Evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Nejbližší se nachází EVL CZ0814092 a PO CZ0811020 Poodří severozápadně (PO 3,1 km, EVL 4,2 km) od zájmového území a EVL CZ 0810021 Libotín v jihovýchodním směru ve vzdálenosti ca 2,5 km (viz následující obrázek):



Vzhledem k charakteru záměru, kdy nedojde k žádnému zásahu do předmětu ochrany jmenovaných EVL.



### ***Významné krajinné prvky***

V zákoně (zák. č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 uvedeného zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní porosty, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k jejich ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Nejbližším VKP ze zákona je potok Rakovec.

### ***památné stromy***

Nejbližší památné stromy se nacházejí západně a jižně od centra města (nejbližší Platan v Žilině, tedy cca 1,9 km jihozápadním směrem) tyto stromy popisovaným záměrem nebude nijak dotčen.

## **C.II.8. Krajina**

Plocha zájmového území je součástí průmyslové zóny a je ke průmyslovým a komerčním účelům používána i v současnosti:



Jak je zřejmé z předchozího obrázku, nachází se severně od ulice Hřbitovní (východně od plochy navrhovaného záměru) prodejna stavebnin a dalších materiálů pro dům a zahradu. Jedná se o provoz stejného investora, který plánuje tento provoz přesunout do nově vybudovaného areálu taktéž při Hřbitovní (tak jak je popsáno v tomto oznámení). Jihovýchodně od záměru (jižně od ulice Hřbitovní) se nachází průmyslový areál CTPark Nový Jičín.

## C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky

### **Hmotný majetek**

Stávající objekty v současném areálu jsou určeny k odstranění, jedná se o průmyslové objekty bez významnější kulturní hodnoty.

Město bylo v roce 1967 výnosem ministra kultury č. 4762/67 ze dne 18. 1. 1967 prohlášeno městskou památkovou rezervací a kolem historického jádra města je podle § 33, odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a podle § 17 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, rozhodnutím pro určení ochranného pásma MPR Nový Jičín Okresního úřadu, referátu kultury v Novém Jičíně, č.j. kult. 911/404/2/91 ze dne 11. 12. 1991 vyhlášeno památkové ochranné pásmo.

Zájmové území je mimo území historického, kulturního nebo archeologického významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu.

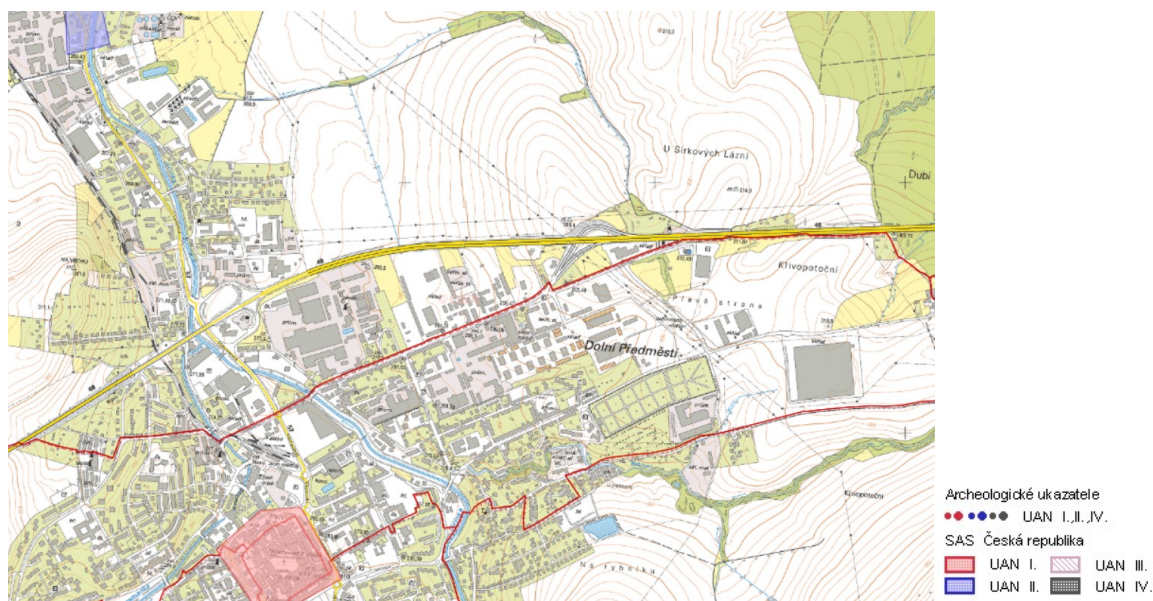
### **Architektonické a historické památky**

V prostoru oznamovaného záměru se nenachází žádná architektonická ani historická památka.

### **Archeologická naleziště**

V prostoru hodnoceného záměru byl v minulosti dotčen stavební činností, proto je pravděpodobnost archeologického nálezů nízká. Plocha záměru je zařazena do UAN III, jedná se tedy o území s 50% pravděpodobností archeologického nálezů.

Nejbližší plochy s archeologickými nálezy jsou znázorněny na následujícím obrázku:



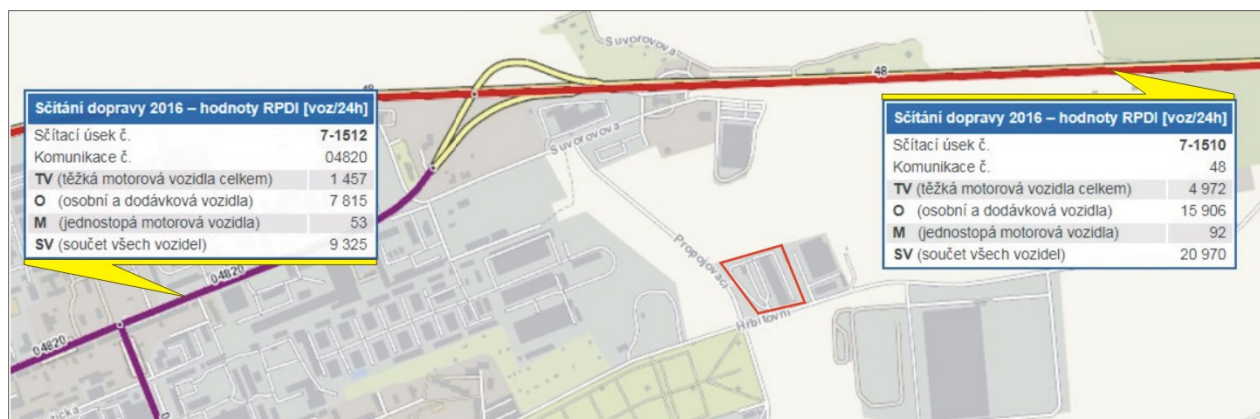
## C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura

Dopravně areál bude obsluhován vjezdy z ulice Hřbitovní. Způsob dopravního napojení je s ohledem na rozsah záměru dostatečný.

Intenzitu dopravy uvádí ŘSD pouze na ulici Suvorovově a na silnici I/48, ulice Propojovací a Hřbitovní není ŘSD zveřejňována.

Intenzita dopravy na ulici Suvorovově je dle sčítání dopravy z roku 2016 činí celkem 9 325 vozidel (z toho 1 457 těžkých vozidel). Intenzity dopravy na dalších komunikacích v okolí a je stručně rekapitulována na následujícím obrázku:

## Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín OZNÁMENÍ ZÁMĚRU



### C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

# ČÁST D

## (ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

### D.I.

#### CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

##### D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

###### *Zdravotní vlivy a rizika*

Posuzovaný záměr bude působit na okolní obyvatelstvo především provozem skladu a prodejny. Hlavními potenciálními problémy budou proto hluk, případně znečišťování ovzduší. Další faktory jsou z hlediska vlivu na obyvatelstvo nevýznamné.

Záměr je umístěn do prostoru stávajícího komerčního areálu. Nejbližší obytná zástavba se nachází jižně od záměru jde o rodinné domy při ul. Slezské ve vzdálenosti cca 350 m od stávajícího i navrženého areálu. Žádná obytná zástavba s předmětným areálem nesousedí. Přesný počet dotčených obyvatel nebyl pro účely vyhodnocení zjišťován, přibližně se jedná o jednotky až desítky osob.

Přesný počet dotčených obyvatel nebyl pro účely vyhodnocení zjišťován, přibližně se jedná o jednotky až desítky osob.

###### *znečišťování ovzduší*

Jako zdroj znečištění ovzduší se uplatní především emise ze spalovacích motorů vozidel manipulačních prostředků v areálu. Z jejich referenčních škodlivin jsou v podkladové rozptylové studii vyhodnoceny emise oxidu dusičitého (NO<sub>2</sub>), tuhých znečišťujících látek (PM<sub>10</sub>), benzen a benzo(a)pyrenu (BaP). Vyhodnocení imisní zátěže bylo provedeno jednak plošně pro síť výpočtových bodů s pravidelnou roztečí 50 m a také pro vybrané výpočtové body situované do prostoru oken nejbližších obytných objektů:

objekt	NO <sub>2</sub>		PM <sub>10</sub>		PM <sub>2,5</sub>	benzen	BaP
	roční průměr	hodinové maximum	roční průměr	24hodinové maximum <sup>1</sup>	roční průměr	roční průměr	roční průměr
č.p. 390	0.0018	0.057	0.0034	<b>0.035</b>	0.0025	<b>0.00013</b>	<b>0.0010</b>
č.p. 761	0.0010	0.035	0.0017	0.022	0.0013	0.00006	0.0003
č.p. 1626	<b>0.0023</b>	<b>0.057</b>	<b>0.0039</b>	0.034	<b>0.0032</b>	0.00012	0.0005
č.p. 245	0.0008	0.046	0.0013	0.032	0.0010	0.00005	0.0002
naměřená imisní zátěž 2019	12.000	64.800	23.700	41.500	18.000	2.100	2.200
průměrné pětiletí 2015-2019	13.700	-	27.100	50.800	21.500	1.500	2.000
<b>limit</b>	<b>40,000</b>	<b>200,0</b>	<b>40,000</b>	<b>50,000</b>	<b>20.000</b>	<b>5,000</b>	<b>1,0000</b>
	(µg.m <sup>-3</sup> )	(µg.m <sup>-3</sup> )	(µg.m <sup>-3</sup> )	(µg.m <sup>-3</sup> )		(µg.m <sup>-3</sup> )	(ng.m <sup>-3</sup> )

<sup>1</sup> U naměřených hodnot a u hodnot za aktuální pětiletí je uváděna 36. nejvyšší koncentrace.



Z výsledků rozptylové studie (viz příloha č. 2) tedy vyplývá, že imisní příspěvky vyvolané provozem technologických zdrojů a nárůstu vnitroareálové dopravy podstatněji nemění stávající situaci z hlediska zdravotních účinků uvažovaných škodlivin a mohou být proto považovány za přijatelné.

#### hluk

V rámci hlukové studie zpracované jako součást tohoto oznámení byly vyhodnoceny změny hlukové zátěže vyvolané hodnoceným záměrem v prostoru nejbližší obytné zástavby:

Označení	Využití	Adresa	Podlaží
1	Bytový dům	Hřbitovní 1626/59	1. a 2. NP
2	Rodinný dům	Suvorovova 390	1. a 2. NP
3	Rodinný dům	Hřbitovní 933/101	1. a 2. NP
4	Rodinný dům	Slezská 245	1. NP

#### Vliv stacionárních zdrojů

		Bez záměru		Se záměrem								Rozdíl Se záměrem – bez záměru	
		CTPark		CTPark		Centrální hasičská stanice		Záměr (DEK)		Součet		Denní doba	Noční doba
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba		
1	1. NP	25,4	25,4	25,4	25,4	<15	<15	20,7	15,9	26,4	25,5	1,0	0,1
	2. NP	25,5	25,5	25,5	25,5	<15	<15	21,1	16,4	26,6	25,6	1,1	0,1
2	1. NP	26,3	26,3	26,2	26,2	<15	<15	22,4	18,8	27,4	26,4	1,1	0,1
	2. NP	26,3	26,3	26,3	26,3	<15	<15	22,5	18,9	27,5	26,5	1,2	0,2
3	1. NP	30,5	30,5	30,5	30,5	<15	<15	<15	<15	30,5	30,5	0	0
	2. NP	30,6	30,6	30,6	30,6	<15	<15	<15	<15	30,6	30,6	0	0
4	1. NP	37,1	37,1	37,1	37,1	<15	<15	27,7	21,8	37,5	37,1	0,4	0

#### Vliv automobilové dopravy

		Bez záměru		Se záměrem		Rozdíl Se záměrem – bez záměru	
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba
1	1. NP	55,3	45,9	56,1	45,9	0,8	0
	2. NP	54,4	45,1	55,3	45,1	0,9	0
2	1. NP	59,4	51,6	59,7	51,6	0,3	0
	2. NP	59,1	51,3	59,5	51,3	0,4	0
3	1. NP	62,0	53,8	62,4	53,8	0,4	0
	2. NP	61,3	53,1	61,7	53,1	0,4	0
4	1. NP	41,7	39,8	41,5	39,3	-0,2	-0,5

Z výše uvedené tabulky je zřejmé, že hluk ze stacionárních zdrojů v chráněném venkovním prostoru staveb nepřekročí příslušné limity v denní ani noční době.



Hluk ze silniční dopravy vyvolané záměrem také nevyvolává nadlimitní hlukovou zátěž. V noční době nebude záměr (doprava) provozován. Podrobnější popis stávající i očekávané hlukové situace je uveden v hlukové studii viz příloha č. 3 tohoto oznámení.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti nepředpokládáme podstatnější negativní vliv na nejbližší hlukově chráněné venkovní prostory staveb ani na obyvatelstvo.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

### ***Sociální a ekonomické důsledky***

Záměr počítá celkem se zaměstnáním 28 pracovníků (5 prodej a 13 administrativa a ve skladu 10 skladníků). Větší část z tohoto počtu budou tvořit stávající pracovníci přesunutí ze stávající provozovny.

Provozní doba je předpokládána 7:00 až 16:00 hod., pouze v pracovní dny.

### ***Počet dotčených obyvatel***

Záměr v míře překračující příslušné limity neovlivňuje žádné obyvatele.

## D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

### Vlivy na kvalitu ovzduší

Provoz hodnoceného záměru pravděpodobně vyvolá mírný nárůst emisí škodlivin produkovaných spalovacími motory vozidel zajišťujících dopravu zboží a osob.

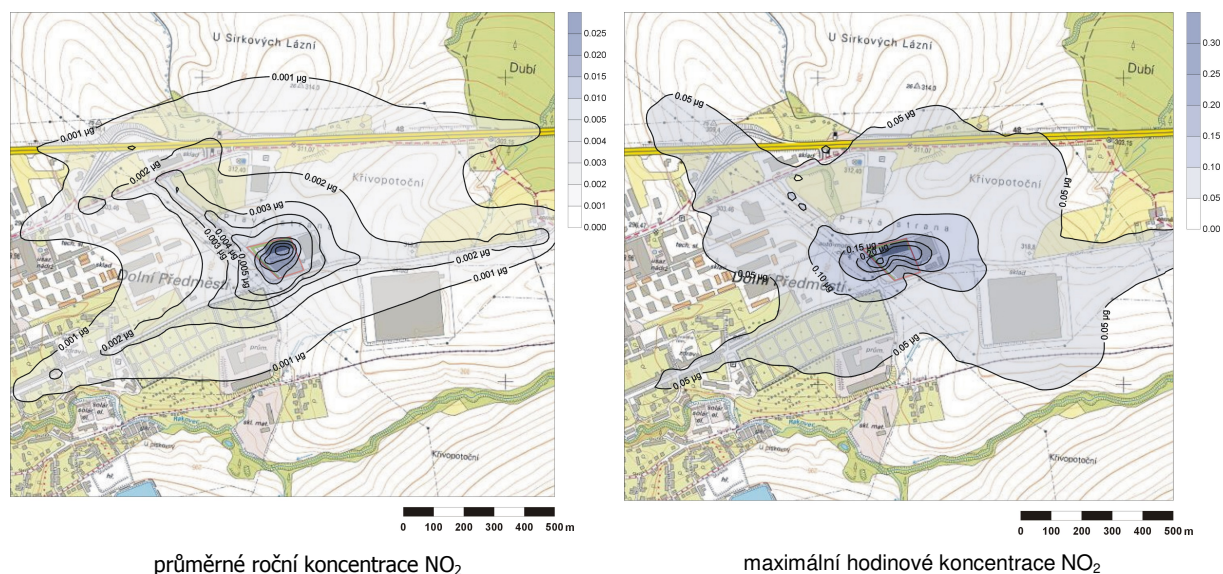
Pro vyhodnocení imisních dopadů zmíněného nárůstu byl, v rámci zpracování tohoto oznámení, zpracován výpočet dle metodiky SYMOS a vyhodnocoval nárůst imisní zátěže  $\text{NO}_2$ ,  $\text{PM}_{10}$ , benzenu a BaP v okolí záměru.

### Oxid dusičitý ( $\text{NO}_2$ )

**Průměrné roční koncentrace  $\text{NO}_2$**  v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,029 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Toto výpočtové maximum vychází do prostoru vlastního areálu. V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o nízké hodnoty cca 0,07 % limitu ( $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

**Maximální hodinové koncentrace  $\text{NO}_2$** , vyvolané provozem navrhovaného záměru, z výpočtu vycházejí ve výši do  $0,36 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy cca 0,18 % imisního limitu ( $200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do vlastního areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



### Tuhé látky ( $\text{PM}_{10}$ )

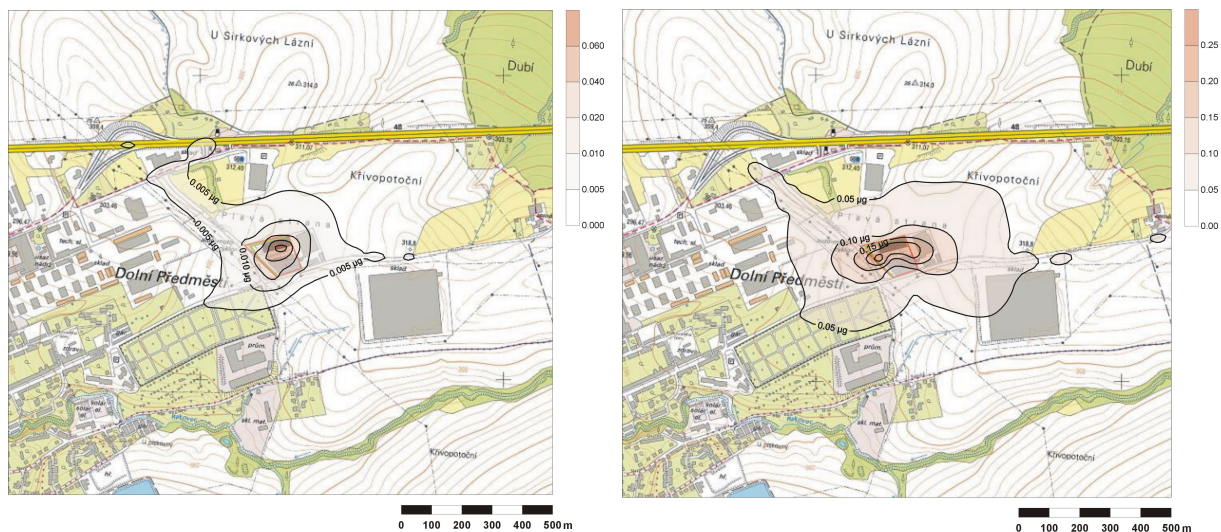
**Průměrné roční koncentrace  $\text{PM}_{10}$**  v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaných záměrů, dosahuje nejvýše  $0,065 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,16% limitu ( $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do vlastního areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

**Průměrné denní koncentrace  $\text{PM}_{10}$** , vyvolané provozem navrhovaných záměrů, z výpočtu vycházejí ve výši do  $0,3 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy cca 0,6 % imisního limitu ( $50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru vlastního areálu. Doby trvání maximální koncentrace jsou relativně krátké. Významnější ovlivnění stávající četnosti dosažení imisního limitu tedy nepředpokládáme.

## Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



průměrné roční koncentrace  $PM_{10}$

maximální 24hodinové koncentrace  $PM_{10}$

Podrobněji je úroveň rozložení imisní zátěže zřejmá z grafické přílohy rozptylové studie.

### ***Tuhé látky ( $PM_{2,5}$ )***

**Průměrné roční koncentrace  $PM_{2,5}$**  v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,05 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,25 % limitu ( $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



průměrné roční koncentrace  $PM_{2,5}$

### ***Benzen***

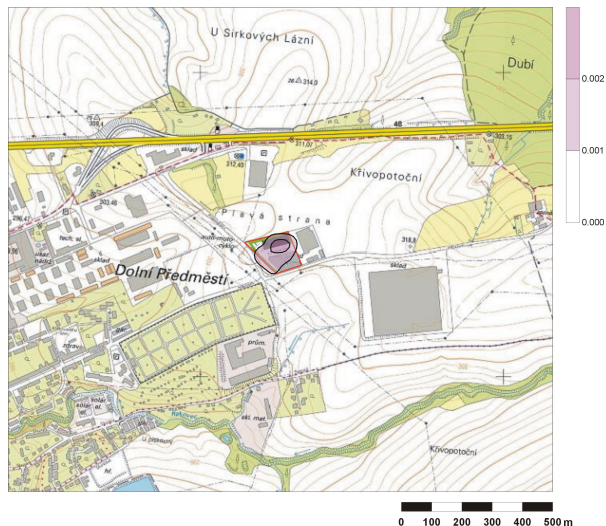
**Průměrné roční koncentrace benzenu** v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,003 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,05 %



limitu ( $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



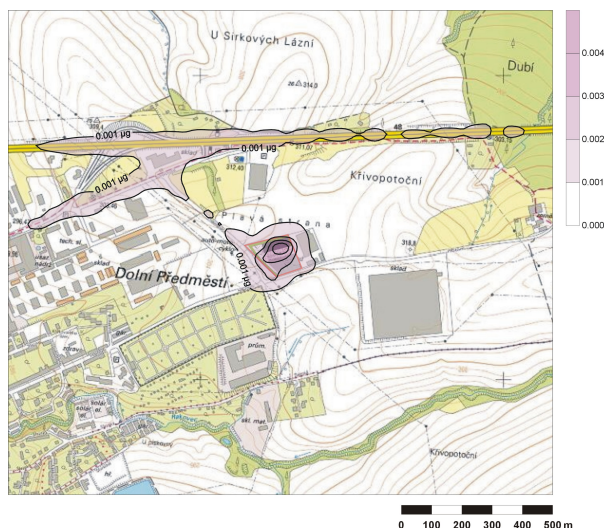
průměrné roční koncentrace benzenu

### ***Benzo(a)pyren (BaP)***

**Průměrné roční koncentrace BaP** v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,005 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,5% limitu ( $1 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot nižších  $0,002 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$  a méně.

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



průměrné roční koncentrace BaP

Podrobněji je úroveň rozložení imisní zátěže zřejmé z grafické přílohy rozptylové studie.

### **Zápach**

Hodnocený záměr nebude žádným významnějším zdrojem zápachu.

### **Vlivy na klima**

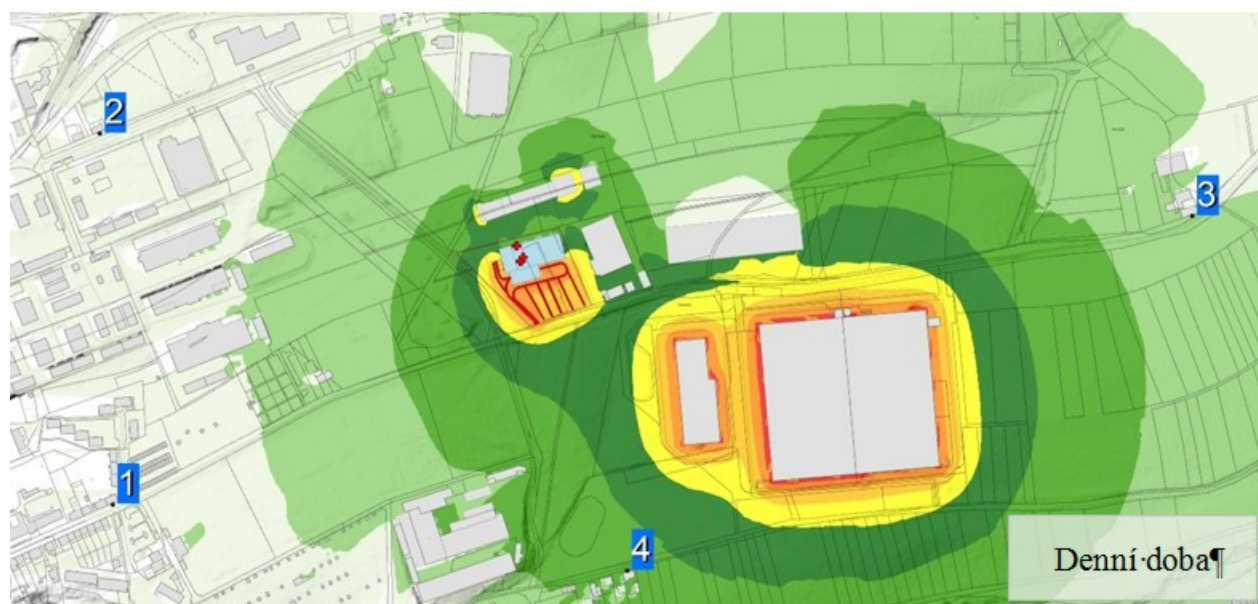
S ohledem na dispoziční řešení záměru a stávající konfiguraci terénu vylučujeme, že by hodnocený záměr v budoucnu ovlivňoval makroklimatické jevy způsobované sluneční radiací nebo jinak významněji ovlivňoval místní klimatické charakteristiky neboť se jedná o již převážně zastavěnou plochu.

Vytápění areálu nebude zdrojem emise skleníkových plynů neboť pro vytápění jsou navržena tepelná čerpadla. Provoz automobilové dopravy vázané na záměr bude pochopitelně zdrojem emise skleníkových plynů, vzhledem k tomu, že daný prostor byl již v minulosti využíván jako průmyslový areál a na jeho provoz již v minulosti byla vázána automobilová doprava lze očekávat, že emise skleníkových plynů se oproti původnímu provozu podstatněji nezmění.

## **D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky**

V rámci tohoto oznámení byla zpracována hluková studie (viz příloha č. 3) vyhodnocující dopady hlukové zátěže na stávající situaci v okolí záměru. Výsledná hluková zátěž sledovaného území je znázorněna na následujících obrázcích:

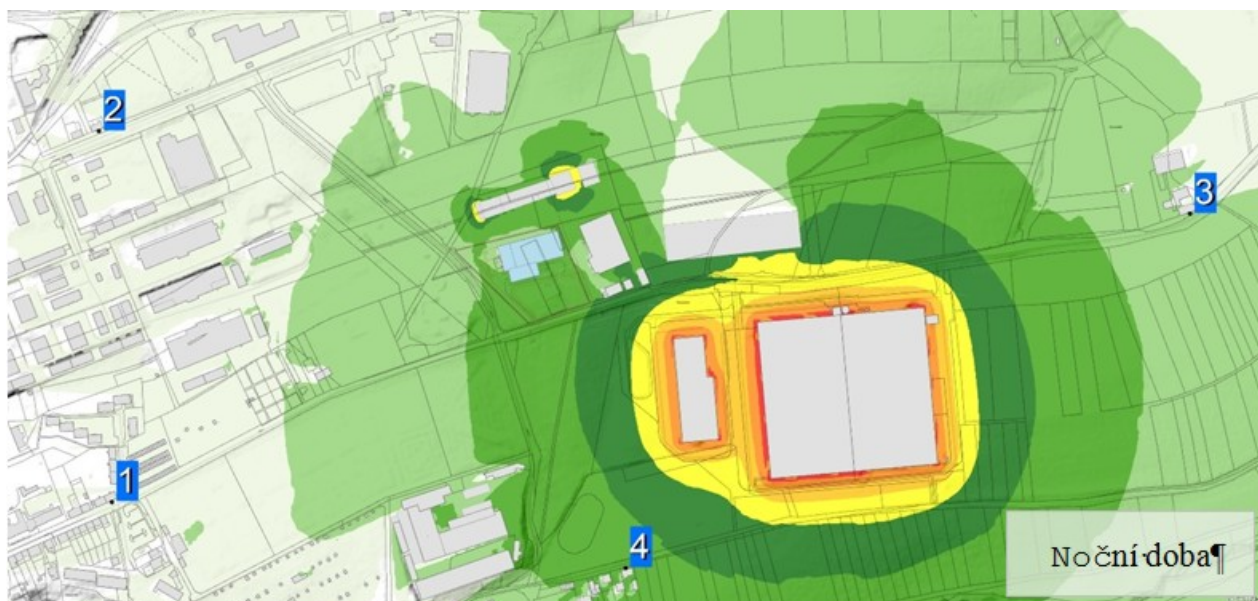
### *stacionární zdroje*



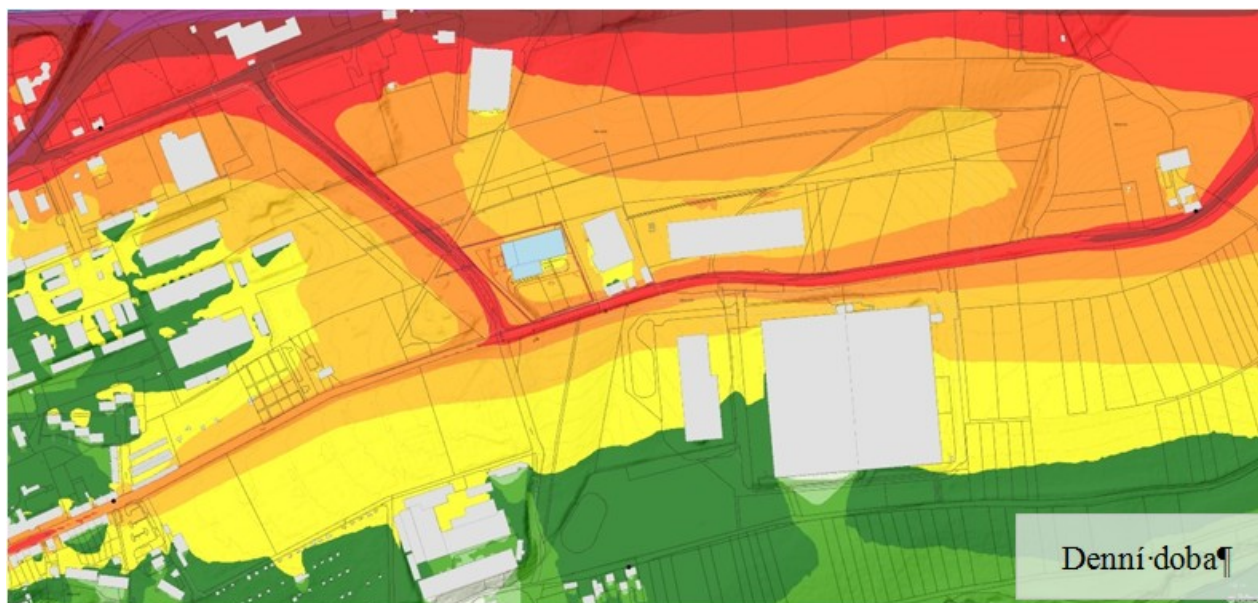
Legenda pásem ekvivalentních hladin akustického tlaku $L_{Aeq,8h}$ (dB)	
< 30 dB	55 ~ 60 dB
30 ~ 35 dB	60 ~ 65 dB
35 ~ 40 dB	65 ~ 70 dB
40 ~ 45 dB	70 ~ 75 dB
45 ~ 50 dB	> 75 dB
50 ~ 55 dB	



**Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín**  
**OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**



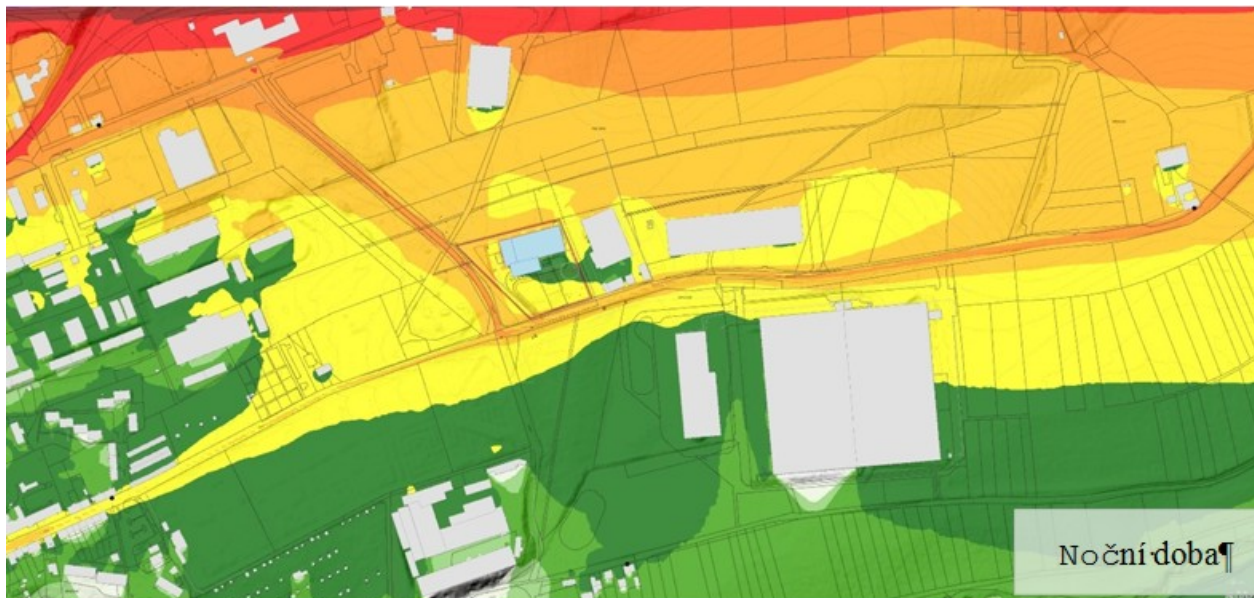
*doprava (stav k roku 2023)*



**Legenda pásem ekvivalentních  
 hladin akustického tlaku  $L_{Aeq,T}$  (dB)**

< 30 dB	55 – 60 dB
30 – 35 dB	60 – 65 dB
35 – 40 dB	65 – 70 dB
40 – 45 dB	70 – 75 dB
45 – 50 dB	> 75 dB
50 – 55 dB	





Ze závěrů hlukové studie vyplývá, že hluk šířený ze stacionárních zdrojů Hluk v chráněném venkovním prostoru staveb nepřekročí limity pro hluk ze stacionárních zdrojů  $L_{Aeq8h} = 50$  dB v denní době ani  $L_{Aeq1h} = 40$  dB v noční době.

Výsledky výpočtů hluku šířeného před fasádu nejbližší budovy v okolí záměru ze stacionárních zdrojů jsou uvedeny v tabulce v kapitole D.I.1. (a podrobněji v přílohy č. 3).

Hluk šířený ze silniční dopravy pro současný stav ani ve výhledu včetně záměru, nepřekročí hluk v chráněném venkovním prostoru staveb limity pro hluk ze silniční dopravy, příslušné hygienické limity jsou uvedeny v přílohy č. 3 (na konci kapitoly 5.3 hlukové studie).

Podrobněji je problematika výpočtů hluku a interpretace výsledků popsána v textu přílohy 3.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti nepředpokládáme podstatnější negativní vliv na nejbližší hlukově chráněné venkovní prostory staveb ani na obyvatelstvo.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

#### **D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu**

##### ***Vlivy na odvodnění území***

V rámci realizace záměru se uvažuje s vybudování zastřešených objektů a zpevněných ploch, ovšem oproti stávajícímu stavu se celková výměra zpevněných ploch nemění. Pro odvedení dešťových vod se počítá s novou areálovou dešťovou kanalizací, která bude odděleně odvádět dešťové vody ze střech a zpevněných skladovacích ploch s napojením do podzemní vsakovací galerie umístěné pod zpevněnými plochami a novou areálovou dešťovou kanalizací, která bude odděleně odvádět dešťové vody ze zpevněných parkovacích ploch s na pojením do OLK a vyčištěné vody budou dále napojeny do podzemní vsakovací galerie umístěné pod zpevněnými plochami. U navrženého OLK se počítá s dvoustupňovou koalescencí a sorpcí.

Recipient pro odvod vody z území se tedy oproti stavu před realizací záměru nemění. Nepředpokládáme ani zvýšení výparu a povrchového odtoku na úkor vsaku.

Realizace záměru nebude mít významné negativní vlivy na odvodnění zájmového území.

### ***Vliv na kvalitu povrchových vod***

V rámci provozu nebudou vypouštěny technologické odpadní vody. Splaškové vody budou vypouštěny do stávající městské kanalizace svedené na ČOV.

Vlivem navrženého záměru tedy nelze předpokládat ovlivnění kvality povrchových vod.

### ***Vlivy na kvalitu podzemní vody***

Vliv na kvalitu podzemní vody je nepravděpodobný, v rámci provozu nebudou provozovány žádné technologie, které by byly potenciálním zdrojem znečištění. Dešťové vody z parkovišť budou před svedením do retence předčištěny v odlučovači lehkých kapalin.

V případě, že v průběhu stavebních prací dojde ke zjištění kontaminace (staveb nebo horninového prostředí) bude provedena adekvátní sanace.

### ***Ovlivnění hydrogeologických charakteristik***

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik by mohlo potenciálně dojít zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody. Žádná z těchto alternativ nepřipadá v úvahu, nelze tedy jakékoliv vlivy na hydrogeologické charakteristiky území předpokládat.

Se vsakování srážkových vod se nepočítá – je zachován stávající způsob odvodnění území.

## **D.I.5. Vlivy na půdu**

Záměr je navržen na pozemcích, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), k odnětí zemědělské půdy tedy nedojde. Nepřímé vlivy na půdní fond jsou vyloučeny.

K záboru a tedy ani k ovlivnění pozemků určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) nedojde.

## **D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

V souvislosti se stavbou pro posuzovaný záměr je významnější vliv na horninové prostředí vyloučen.

Přírodní zdroje ani zdroje nerostných surovin nebudou záměrem dotčeny. Záměrem nebudou poškozeny geologické ani paleontologické památky

## **D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

Záměr je umístěn do prostoru dosud využívaného jako průmyslový areál, v prostoru posuzovaného záměru se nevyskytují biotopy zvláště chráněných druhů rostlin živočichů, nelze tudíž předpokládat jejich přímé nebo zprostředkované ohrožení.

V současné době je na řešené ploše 23 vzrostlých stromů a šest skupin keřů. Tyto dřeviny lemují oplocení areálu, částečně byly vysázeny, povětšinou se jedná o nálet ruderalních druhů.

Stávající zeleň bude odstraněna a v rámci sadových úprav v dalším stupni projektové přípravy bude řešen souhlas s kácením OŽP MěÚ Nový Jičín včetně případné náhradní výsadba, která bude zahrnuta do projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

V území určeném pro realizaci záměru ani v jeho bezprostředním okolí se nenachází funkční prvky územního systému ekologické stability. Záměr nekoliduje s významnými krajinnými prvky, jejichž ochrana je obecně stanovena zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Není rovněž dotčen žádný registrovaný významný krajinný prvek.

Významně negativní vliv na lokality soustavy Natura byl stanoviskem příslušného Krajského úřadu vyloučen (viz příloha tohoto oznámení).

### D.I.8. Vlivy na krajinu

Krajina v dotčeném území a jeho okolí je již značně ovlivněna stávající komerční a průmyslovou zástavbou. Výstavba nového areálu s vhodným architektonickým řešením může působit pozitivně, v rámci realizace jsou navrženy sadové úpravy a ozelenění okrajů pozemku.

### D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

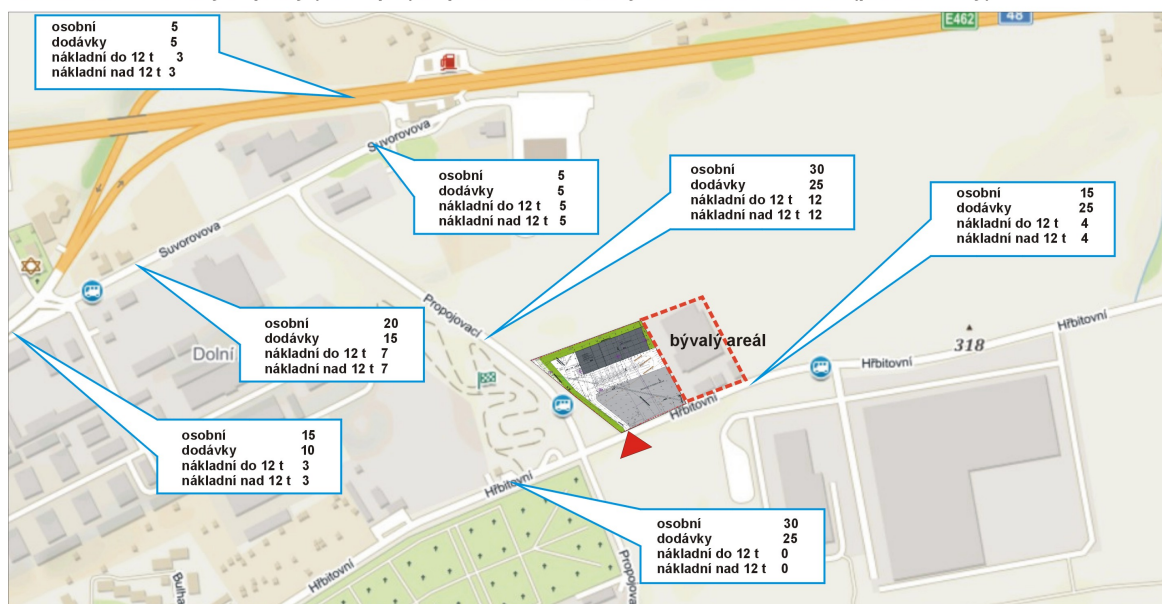
V prostoru záměru se nenachází žádné architektonické a historické památky. Z důvodu jejich absence proto nebudou ovlivněny. S ohledem na terénní a stavební činnosti v souvislosti s realizací záměru je vždy třeba počítat s možností archeologického nálezu. V souladu s platnou legislativou je tedy třeba zásahy do terénu v předstihu oznámit příslušnému Archeologickému ústavu.

### D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Za stávajícího stavu investor provozuje prodejnu s prakticky totožným sortimentem v areálu přiléhajícímu k východnímu okraji navrhovaného areálu při ulici Hřbitovní, tedy prakticky v bezprostřední blízkosti nového areálu. Tento areál však velikostí i vybavením nespĺňuje požadavky zákazníků ani provozovatele, proto vybudován areál nový a do něj bude provoz přesunut. U nového areálu se předpokládá nárůst objemu prodeje.

Z hlediska dopravy tedy dojde ke změně vyplývající především z očekávaného nárůstu dopravy díky větší nabídce sortimentu i vyšší odbavovací kapacitě pro zákazníky. V rámci tohoto oznámení byl vyhodnocen očekávaný nárůst:

Nárůst denní intenzity dopravy (tam+zpět) za provozní dobu, tedy od 7:00 do 18:00 hod (pracovní dny)



S ohledem na stávající intenzity na uliční síti se však jedná o relativně malou změnu oproti stávajícímu stavu.

Stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma budou respektovány. Stejně tak bude respektováno ochranné pásmo silnic.

### D.I.11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

## **D.II.**

### **ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Rozsah přímých vlivů je prakticky omezen rozsahem navrženého areálu. Mimo vlastní areál zasahují pouze vlivy vyvolané dopravou zboží a osob. Tyto nepříliš významné dopady jsou podrobně řešené v části věnované ovzduší a hluku.

## **D.III.**

### **ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

## **D.IV.**

### **OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ**

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a povolovacích rozhodnutí.

## **D.V.**

### **CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ, VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ VLIVŮ**

Popis záměru vycházel z rozpracované projektové dokumentace (TIPRO projekt s.r.o., 2020) poskytnuté oznamovatelem.

Pro popis stávajícího stavu životního prostředí byly využity veřejně dostupné databáze a zdrojová data poskytovaná příslušnými institucemi (CHMÚ, VÚV, MŽP, KÚ PK, územně plánovací dokumentace města Nový Jičín atd.).

Vyhodnocení imisní zátěže bylo provedeno rozptylovou studií zpracovanou dle metodiky SYMOS 97 s využitím dalších metodik a emisních faktorů doporučených MŽP.

K výpočtům hluku byl použit software LimA 7810, verze 2019.3. Šíření hluku ze stacionárních zdrojů je modelováno podle ČSN ISO 9613-1 „Akustika - Útlum při šíření zvuku ve venkovním prostoru. Část 1: Výpočet pohlcování zvuku v atmosféře" a ČSN ISO 9613-2 „Akustika - Útlum při šíření zvuku ve venkovním prostoru - Část 2: Obecná metoda výpočtu". Šíření hluku ze silniční dopravy je modelováno podle metodiky NMPB - Routes — 96. Metodika je doporučena evropskou směrnicí č. 2002/49/EC.

Podrobněji jsou zmíněné metodiky komentovány v příslušných studiích.

## **D.VI.**

### **CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ - NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ**

Vzhledem ke zkušenostem z jiných obdobných areálů nepředpokládáme výraznější odchylky ve vlivech přesahujících hranice vlastního areálu oproti stavu popsaném v tomto oznámení.

Můžeme tedy konstatovat, že při zpracování se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů záměru na životní prostředí a veřejného zdraví. Dostupné informace jsou pro účely posouzení vlivů na životní prostředí dostatečné.

Charakter a umístění záměru nedává předpoklady vzniku významných negativních vlivů na životní prostředí nebo veřejné zdraví. Stejně tak území, do kterého je záměr umístován (stávající průmyslová zástavba, zemědělská činnost) není mimořádně citlivé na antropogenní zásahy. Z těchto důvodů je v závěrech hodnocení možných vlivů na životní prostředí dostatečný prostor na absorbování případných neurčitostí.

# **ČÁST E**

## **(POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU)**

Záměr je řešen v jedné variantě, vyplývající z vlastnictví pozemků, již provedených investic v území, dopravního napojení a potřeb uživatelů areálu.



# ČÁST F

## (DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE)

### F.I.

#### MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

Situační, dispoziční a konstrukční řešení záměru je dokladováno v přílohové části tohoto oznámení. Tamtéž je doložena i hluková a rozptylová studie a nezbytné doklady.

### F.II.

#### DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou uvedeny.

# ČÁST G

## (VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU)

*Záměrem investora – DEKINVEST uzavřený investiční fond, a.s. je výstavba nového areálu pro prodej stavebnin a dalšího zboží pro dům a zahradu v prostoru stávajícího komerčního areálu prodejny stavebnin při ulici Hřbitovní v Novém Jičíně .*

*Do tohoto areálu bude přesunut provoz stávající prodejny umístěné v těsném sousedství nové plochy umístění při ulici Hřbitovní.*

*Areál bude dopravně napojen stávajícím sjezdem z ulice Hřbitovní, v současné době je areál z převážné části zastavěn objekty a zpevněnými plochami, které budou odstraněny a nahrazeny novou výstavbou.*

*Nově navržený areál bude tvořen administrativní budovou, skladovou halou a venkovními skladovými plochami. Součástí areálu bude parkoviště pro osobní vozidla, dodávky a několik nákladních vozidel.*

*V souvislosti se záměrem se předpokládá pouze mírný nárůst automobilové dopravy na ulici Hřbitovní a navazující uliční síť, který bude vyvolán navýšením objemu prodeje zboží.*

*V souvislosti se záměrem se uvažuje s potřebou 28 pracovních míst, většina z těchto míst je určena pro stávající zaměstnance, kteří budou převedeni spolu s přesunem stávající prodejny.*

*Z hlediska možných vlivů na životní prostředí mimo areál dojde k relativně malé změně množství stávajících emisí škodlivin do ovzduší, vliv na celkovou kvalitu ovzduší tak nebude významný. Rozptylová studie zpracovaná v rámci tohoto oznámení vyhodnotila vliv na stávající kvalitu ovzduší jako nevýznamný.*

*Záměr významnějším způsobem nezmění stávající zdroje hluku.*

*V areálu nebudou skladovány látky, které by znamenaly významné riziko pro životní prostředí či lidské zdraví.*

*Celkově se tedy nebude jednat o významné negativní ovlivnění stávajícího stavu životního prostředí.*

# ČÁST H

## (PŘÍLOHY)

Přílohy jsou zařazeny za hlavním textem tohoto oznámení.

Seznam příloh:

Příloha 1 Grafické přílohy

Příloha 2 Rozptylová studie

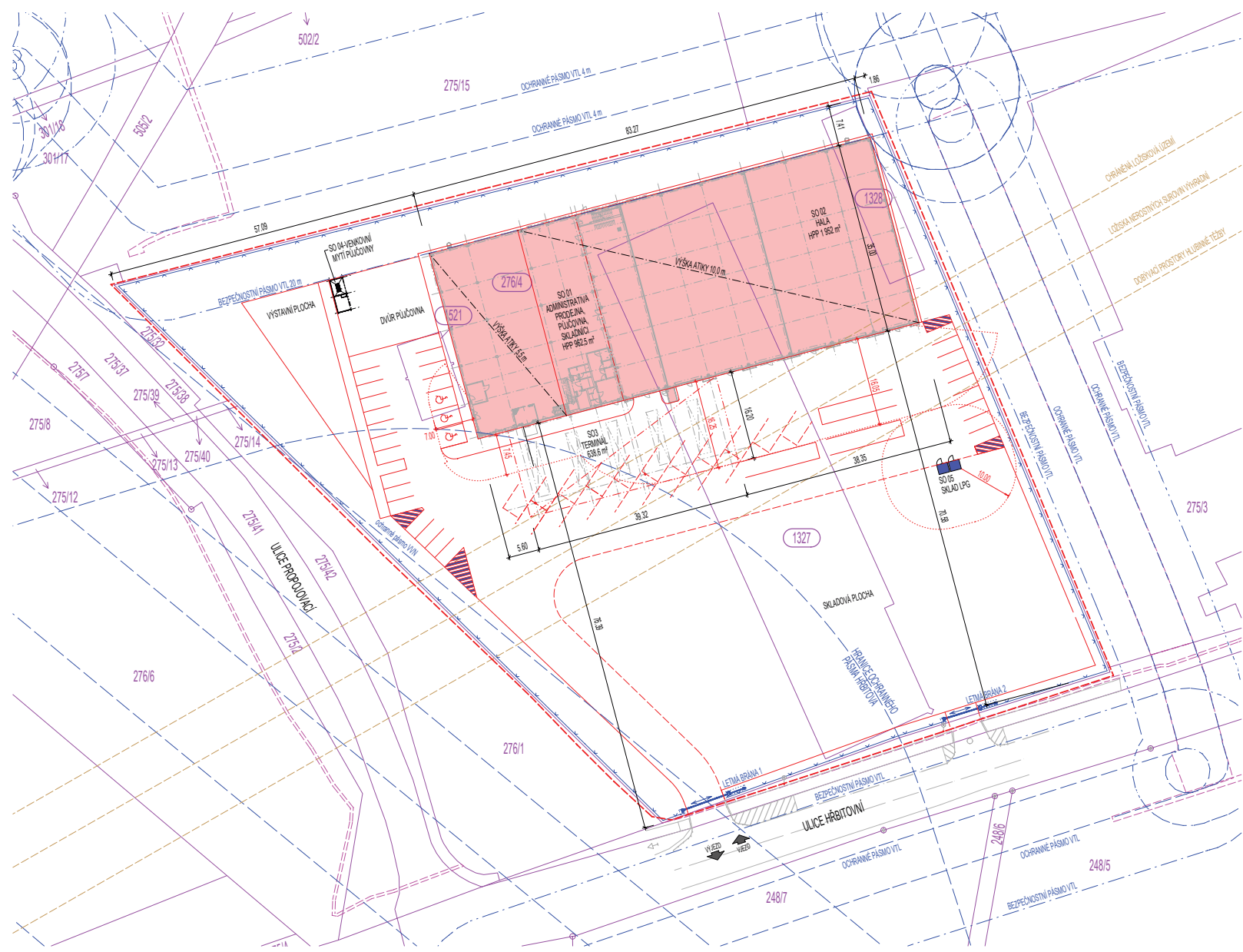
Příloha 3 Hluková studie

Příloha 4 Doklady:

- vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územního plánu
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

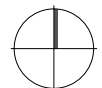
KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.



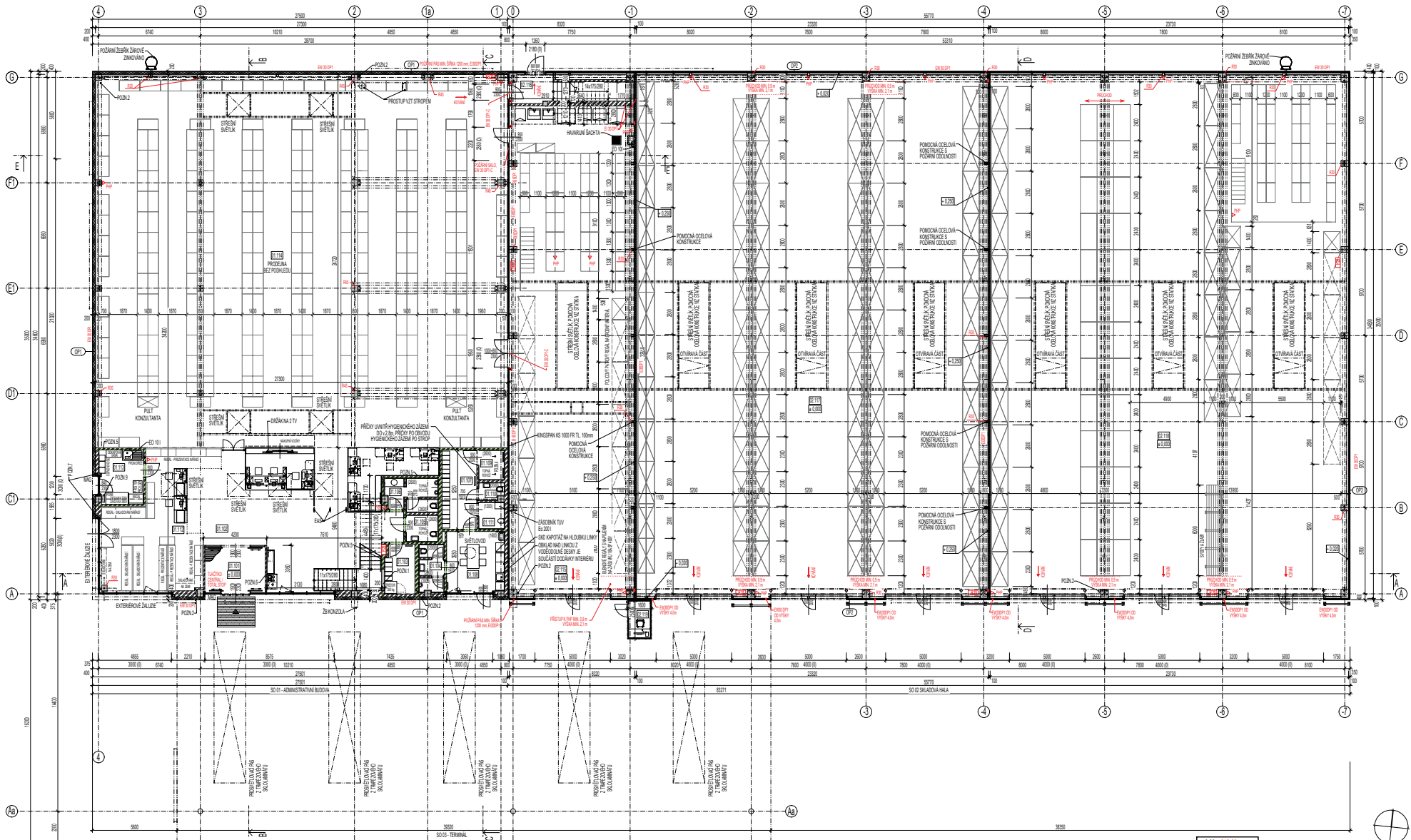
**LEGENDA:**

- NOVÁ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA + HALA
- SKLAD LPG
- KOMUNIKACE, VJEZD, PARKOVIŠTĚ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - SOUBOR POZEMKŮ DEKINVEST
- VĚCNÁ BŘEMENA
- KATASTR NEMOVITOSTÍ, HRANICE PARCEL / POZEMKŮ MAJETKOPRÁVNÍ ROZHRANÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA
- NOVÉ OPLOCENÍ
- HRANICE POŽÁRNÍ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU



±0,00 = 312,00 m.n.m.

POPIS REVIZE:	REVIZE / DATUM:	VYPRACOVAL:
<b>INVESTOR:</b> DEKINVEST investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. Tiskafská 257/10, 108 00 Praha 10	<b>AUTORIZACE:</b> 	<b>ČÍSLO PARÉ:</b>  
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b> TIPORO projekt s.r.o. Kýcharova 10/21, 621 00 Brno tel: +420 542 210 272 fax: +420 541 246 350 www.tiporoprojekt.cz e-mail: info@tiporoprojekt.cz	<b>VEDOUČÍ PROJEKTU:</b> ING. VÍTĚZSLAV TITL <b>HIP:</b> ING. ARCH. M. ONDŘÁČEK <b>ARCHITEKT:</b> ING. ARCH. V. ČERNÝ ING. R. ČERNÝ	
<b>SUBDODAVATEL:</b>	<b>VYPRACOVAL:</b> CHYLA <b>DATUM:</b> 02/2021 <b>ČÍSLO ZAKÁZKY:</b> 2017-55-02+03 <b>STUPEŇ:</b> DUR + DSP	
<b>NÁZEV AKCE:</b> PRODEJNA PRO DŮM A ZAHRADU, ULICE HRBITOVNÍ, NOVÝ JIČÍN		
<b>OBJEKT:</b> VŠECHNY		
<b>ČÁST:</b> C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
<b>NÁZEV VÝKRESU:</b> KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		
<b>ČÍSLO VÝKRESU:</b> C.02	<b>REVIZE:</b> 00	<b>MĚŘÍTKO:</b> 1:500



±0.00 = 312.00 m.n.m.

**LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

Číslo místnosti	Číslo	Název	Strop	Stěny	Podlaha	Poznámka
01.01	12.11	ČISTĚNA	P1	PROSKLENÉ STĚNY	SKP podlahy v 3000	POZÁMKA
01.02	12.12	DRÁTKOVĚSTĚNÁ VÝSTĚ	P2	SKP PROSKLENÉ STĚNY	SKP podlahy v 3000	PLASTOVÝ SKP
01.03	12.13	KER. LAŽBA	P3	SKP LAMINOVANÉ PANELE	SKP podlahy v 2000mm	SKP KER. OBKLAD. v 60mm
01.04	12.14	KER. LAŽBA	P4	SKP KER. OBKLAD. v 2000 mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.05	12.15	KER. LAŽBA	P5	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.06	12.16	KER. LAŽBA	P6	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.07	12.17	KER. LAŽBA	P7	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.08	12.18	KER. LAŽBA	P8	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.09	12.19	KER. LAŽBA	P9	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.10	12.20	KER. LAŽBA	P10	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.11	12.21	KER. LAŽBA	P11	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.12	12.22	KER. LAŽBA	P12	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.13	12.23	KER. LAŽBA	P13	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.14	12.24	KER. LAŽBA	P14	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.15	12.25	KER. LAŽBA	P15	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.16	12.26	KER. LAŽBA	P16	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.17	12.27	KER. LAŽBA	P17	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.18	12.28	KER. LAŽBA	P18	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.19	12.29	KER. LAŽBA	P19	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000
01.20	12.30	KER. LAŽBA	P20	SKP KER. OBKLAD. v 2000mm	Impregnovaný SKP podlahy v 2000	SKP KER. OBKLAD. v 2000

**LEGENDA MATERIÁLŮ**

- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS FR, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 200 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.
- SENZOROVÉ PANELE, ODOBŘENÉ S LAKOVANÝM PLECHEM 6 100mm, KINGSPAN KS 100, POZÁMKA ODLIŠNÉ VZD. PRŮŘ.

**LEGENDA POZNAČEK**

- HORIZANT
- VODROVNÉ MÍSTO NA DŘEVĚCH PRO MOBILNÍ VE VÝŠCE 900mm
- NÁVĚŠENÝ MÍSTO PRO UMÍSTĚNÍ PRŮMĚRNOU VÝŠKOU PŘESŘEZE VE PŮDŘANÍ ZPŮSOB
- DĚŘE OZNAČENÍ MAGNETICKÝM ZÁMĚNEM, NOTNÁ KODOVANÉ SE S LAKOVANÝM PLECHEM
- DĚŘE OZNAČENÍ UNIVERZÁLNĚ

**OBECNĚ**

SEZNAM PRÁCE V FASÁDNÍM SYSTÉMU MUSÍ BÝT PROVÁZEN PŮDĚLNÍM DOPLETNĚM PŮDĚLNÍM SYSTÉMEM A MUSÍ BÝT DODRŽENA TECHNOLOGICKÁ PRAVIDLA PRO PROVÁZENÍ TOHOTO SYSTÉMU

SEZNAM PRÁCE V FASÁDNÍM SYSTÉMU MUSÍ BÝT PROVÁZEN PŮDĚLNÍM DOPLETNĚM PŮDĚLNÍM SYSTÉMEM A MUSÍ BÝT DODRŽENA TECHNOLOGICKÁ PRAVIDLA PRO PROVÁZENÍ TOHOTO SYSTÉMU

SEZNAM PRÁCE V FASÁDNÍM SYSTÉMU MUSÍ BÝT PROVÁZEN PŮDĚLNÍM DOPLETNĚM PŮDĚLNÍM SYSTÉMEM A MUSÍ BÝT DODRŽENA TECHNOLOGICKÁ PRAVIDLA PRO PROVÁZENÍ TOHOTO SYSTÉMU

SEZNAM PRÁCE V FASÁDNÍM SYSTÉMU MUSÍ BÝT PROVÁZEN PŮDĚLNÍM DOPLETNĚM PŮDĚLNÍM SYSTÉMEM A MUSÍ BÝT DODRŽENA TECHNOLOGICKÁ PRAVIDLA PRO PROVÁZENÍ TOHOTO SYSTÉMU

SEZNAM PRÁCE V FASÁDNÍM SYSTÉMU MUSÍ BÝT PROVÁZEN PŮDĚLNÍM DOPLETNĚM PŮDĚLNÍM SYSTÉMEM A MUSÍ BÝT DODRŽENA TECHNOLOGICKÁ PRAVIDLA PRO PROVÁZENÍ TOHOTO SYSTÉMU

POPIS PRÁCE	BEZVĚ TĚMIS	VÝPRAVOVÁNÍ
00	00	1.100

<b>TIPTRO</b> s.r.o. Ing. arch. V. ČERNÝ Ing. arch. V. ČERNÝ Ing. arch. V. ČERNÝ Ing. arch. V. ČERNÝ	PROJEKČNÍ PRÁCE PRŮMYSLOVÝCH A VEŘEJNÝCH STAVĚNÍ ÚSTŘEDNÍ ÚŘAD ÚSTŘEDNÍ ÚŘAD ÚSTŘEDNÍ ÚŘAD ÚSTŘEDNÍ ÚŘAD
---	---

**PROJEKČNÍ PRÁCE PRO DŮM A ZAHRADU, ULICE HRBITOVŮV, NOVÝ JIČÍN**

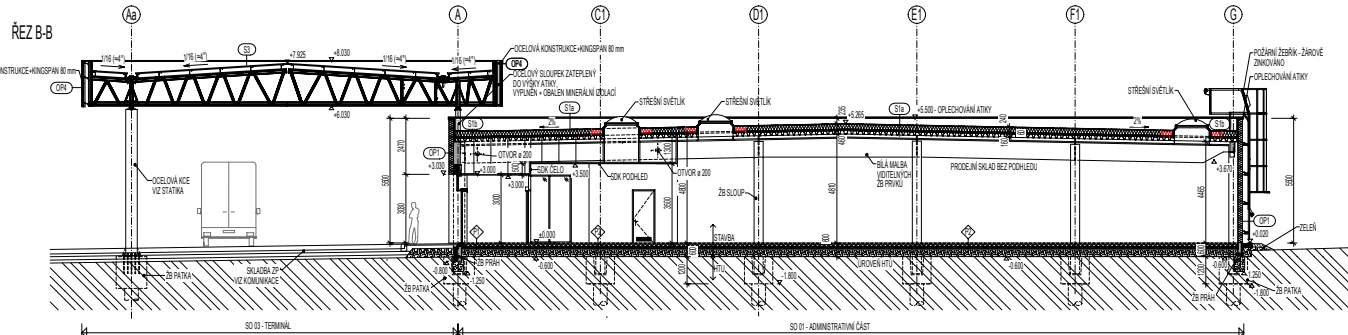
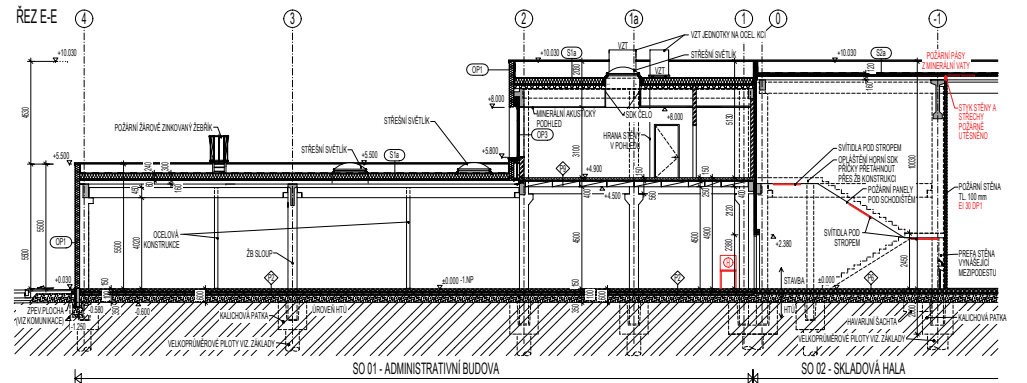
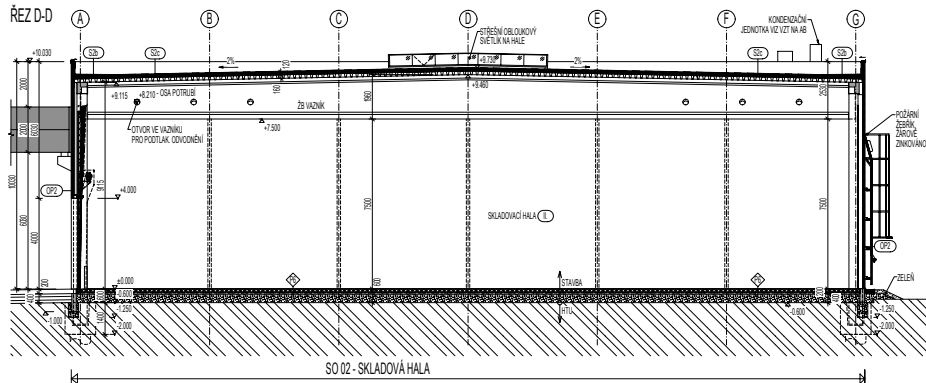
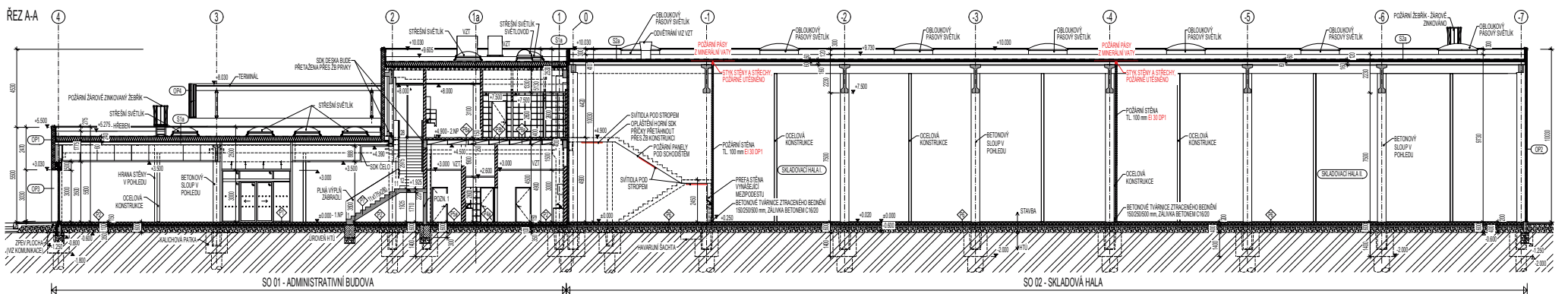
**D.1.1 ARCHITECTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

**PŮDORYS 1.NP**

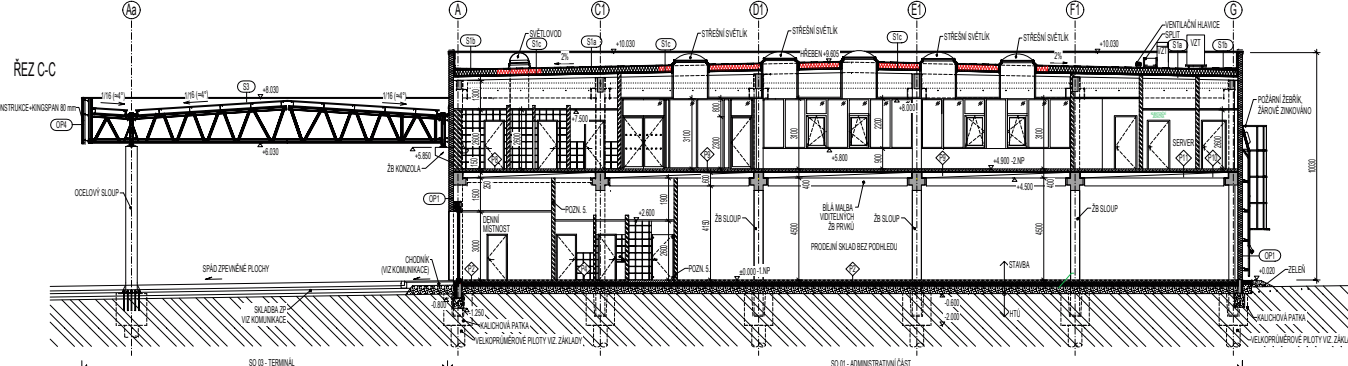
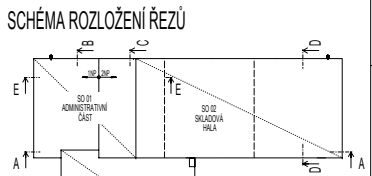
D.1.1.03







- ### LEGENDA MATERIÁLŮ
- KERAMICKÉ PANELE OBOUTRANÉ S LAJCHOVANÍM PLECHEM 1.100mm - KINGSPAN KS FR.
  - POŽÁRNÍ ODOLNOST VE PŘÍP
  - KERAMICKÉ PANELE OBOUTRANÉ S LAJCHOVANÍM PLECHEM 1.200 x 1000mm - KINGSPAN KS 1000.
  - POŽÁRNÍ ODOLNOST VE PŘÍP
  - SÁROKARTONOVÉ PRŮVLY
  - W 112 - plát 1.100mm x 125 x 0.53 - 2x C25 - stávková síť 4.40mm
  - W 112 - plát 1.100mm x 125 x 0.53 - 2x C25 - stávková síť 4.40mm
  - skleněná pohledová lamella - 2x 12,5 x 500mm (sítě bez stávkové sítě)
  - SK. DESKY ZE STAVBY MONTYCH PROVOZŮ ÚPRAV DO VÝŠKOVÉHO PRŮVLY
  - KONSTRUKCE A PŘESTAVBY BETONU C12/15 X0
  - RELEZOBETONOVÁ MONOLITICKÁ KONSTRUKCE BETON C25/30
  - OBRÁTKOBETON POKLADKOVÝ DESEK
  - AUTOMATNÍ NÁSP ZE STĚPOVSKY
  - STAVAJÍCÍ TERÉN
  - PREFABRIKOVANÉ ŽB PRVKY VE STATIK
  - POŽÁRNÍ STĚNA A PRŮVLY, VČETNĚ NÁVZÁJNOSTI NA OKOLNÍ KONSTRUKCE VE PŘP
- ### OBECNĚ
- VŠECHNY PRÁCE U FAŠANOVÝCH SYSTÉMŮ MUSÍ BÝT PROVÁZENÉ PODLE DETALŮ ODODAVATELE PŮLHOŠTĚ CERTIFIKOVANÝCH SYSTÉMŮ. A NUS BŮJ DODRŽOVÁNÝ TECHNOLOGICKÁ PRAVIDLA PRO PROVÁZENÍ TĚCHTO SYSTÉMŮ
  - VEŠKERÉ NĚTALOVÉ PŘÍKAZY PROVEDENÍ PRŮVLY VE STŘEŠNÍM A STĚNĚNÍM JE VĚNOVÁN ŮVHODNĚM ZODKAZ
  - ZÁVĚŠENĚ ZÁRHOVAD PŘEMĚTY KOTVENÉ DO SK. STĚN BUDŮJ MŮJ SVŮJÍ POMOCNÍKY SYSTÉMOVY MŮSNOU KČI
  - MŮSNOU ZÁVĚŠENĚ WC BŮJE OPLÁŠTEN SK. KČI VE PŘÍKROVY
  - ZODKROSTOVÝ VÝŠKOVÝ NĚVZÁJNOSTI (PRŮVLY, UNĚJ BUDŮJ PŮLHOŠTĚ SÁROKARTONOVÝCH DESEK) IMPROVIZOVANĚ
  - DOPPLŮŽNĚ BĚLICHY KONSTRUKCE BUDŮJ ŮJTY SKLADBY SK. KONSTRUKCE S PŘÍSLUŠNOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ
  - POŽÁRNÍ ODOLNOST KONSTRUKCE VZ PŘP
  - PŘECHODY MEZI JEDNOTLIVÝMI PODLAH. UKONČENÍ PODLAH. A DILATACE BUDŮJ OPATŘENÝ SYSTÉMOVÝM PODLAHOVÝM LSTAN
  - SPŘICHOV BUDŮJ PŘESTAVBY STAVĚNĚ BĚ VÁNŮKY, VČETNĚ ZVÝŠENĚHO SKŮU NA OKRAJ SPRAVOVANĚ PLOCHY
  - NA STĚNĚ ZA SPŘICHOV V MŮKROVYCH PROVOZĚCH BŮJE PROVEDENA MINERÁLNÍ FIBROZVLÁKNĚNÁ STĚNA DO VÝŠKY SKLADU
  - SOULIČNĚ SIMPŮVHOVÝ TRĚSŮ V PŮRHOVÝCH PODLAH BŮJE MIN. 8,5
  - ŮRHOVĚ PROSTĚRY PRO RŮKOVÝ ŮZ VĚT. ŮT, NA ŽTĚ A BŮP PROVĚŠEN NA STAVĚJÍCÍ PŮJEKTOVĚ MŮKROVĚ JEDNOTLIVÝCH PRŮVLY
  - VEŠKERÉ PODLAHY PO OBRŮVODU ODLIČOVAT OD VŠECH NĚVZÁJNŮJICH KONSTRUKCÍ NA CELOVÝ ŠEV
  - PÁSEBĚN MINERÁLNÍ VLY TL. 0,10
  - SK. PRŮVLY BUDŮJ DOVYŽVĚNÝ V MĚSTE ZÁVĚŠENĚHO ZÁRHOVAD PŘEMĚTY BŮLERU, NĚVRYTU, APŮD.
  - SK. PRŮVLY VYŽVĚNĚ KE STĚSE BUDŮJ ŮJVNĚ DILATAČNĚ KŮTĚVY.
  - VČETNĚ OP. A STĚN VYŠKOVĚNĚ ZÁSTĚRY STĚROVÝ
  - VĚTŠINĚ ŽB PRVKY V SŮSŮI OPATŘŮ BLOU MALŠŮJ
  - VĚTŠINĚ ŽB PRVKY V SŮSŮI OPATŘŮ BLOU MALŠŮJ



a400 = 312,00 m.n.m.

POPIS REVIZE:	REVIZOR (DATAUM):	VYKONAVATEL:

INVESTOR:	AUTORIZACE:	OBLOU FÁSE:
DEKRAVEŠT Investiční fond s.p.a. pro realizaci záměru investičního a.s., profsof. AdA Tadská 250/10, 566 00 Pápa 10		

GENĚRNÍ PROJEKTANT:	PROJEKTANT:	INŽENÝR:
TIPRO projekt s.r.o. Kamenická 608, 602 00 Brno IČ: 451 542 219 272 fax: 451 541 246 300 www.tiproprojekt.cz e-mail: info@tiproprojekt.cz		

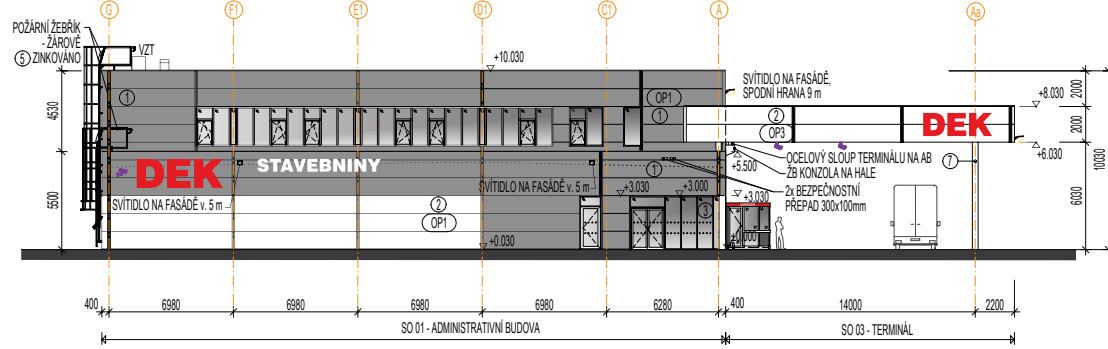
SKUPINOVÝ AUTENTIKÁTOR:	VYPRACOVAL:	PROJEKTOVAL:

NÁZEV ARKĚ:	OBJĚKT:	DĚLŮNĚV:	REVIZOR:	ČÍSLO ARKĚ:	ČÍSLO VÝŠKOVÝCH ÚVĚŮ:
PROJEJNA PRO DŮM A ZÁHRADU, ULICE HRŮVŮVNÍ, NOVÝ JIČĪN	SO 01, SO 02, SO 03	D.1.1 ARCHITĚKONČKO-STAVĚBNÍ ŘEŠENÍ			

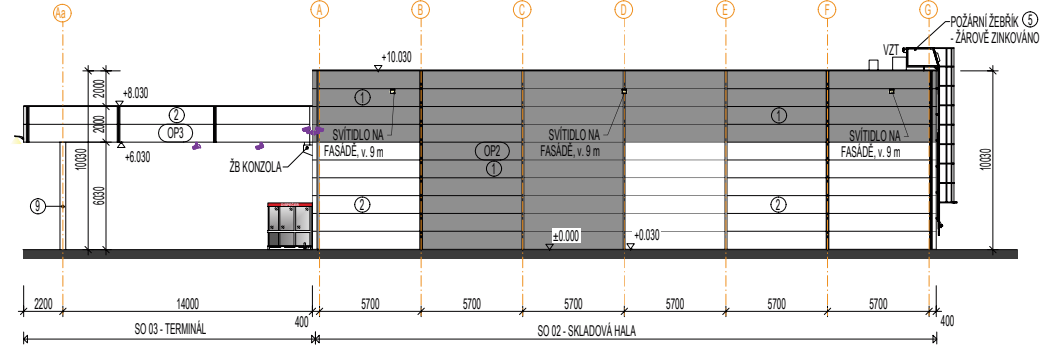
NÁZEV VÝŠKOVÝCH ÚVĚŮ:	ČÍSLO VÝŠKOVÝCH ÚVĚŮ:	REVIZOR:	ČÍSLO VÝŠKOVÝCH ÚVĚŮ:
REZÁ A-A, B-B, C-C, D-D, E-E			

ČÍSLO VÝŠKOVÝCH ÚVĚŮ:	REVIZOR:	ČÍSLO VÝŠKOVÝCH ÚVĚŮ:
D.1.1.06	00	1:100

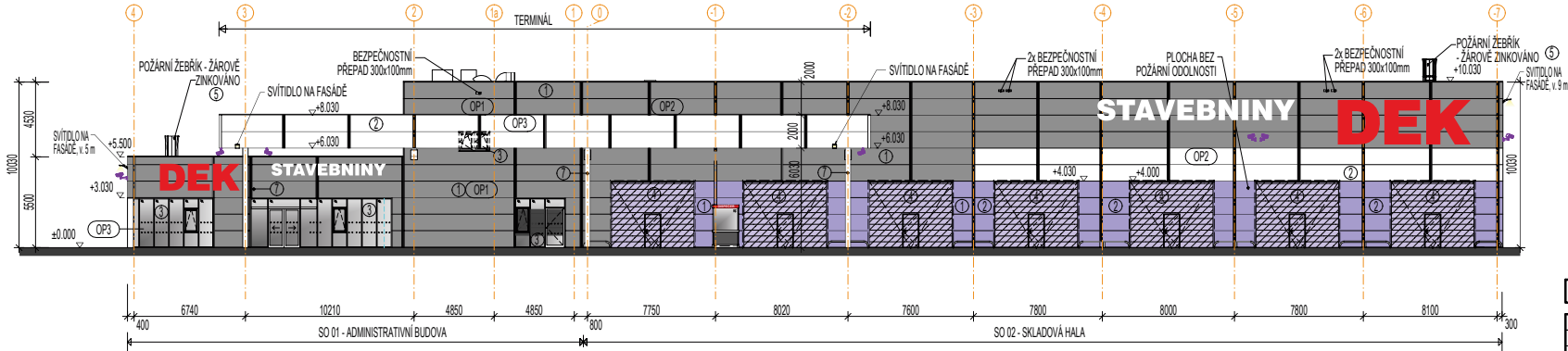
POHLED SEVEROZÁPADNÍ



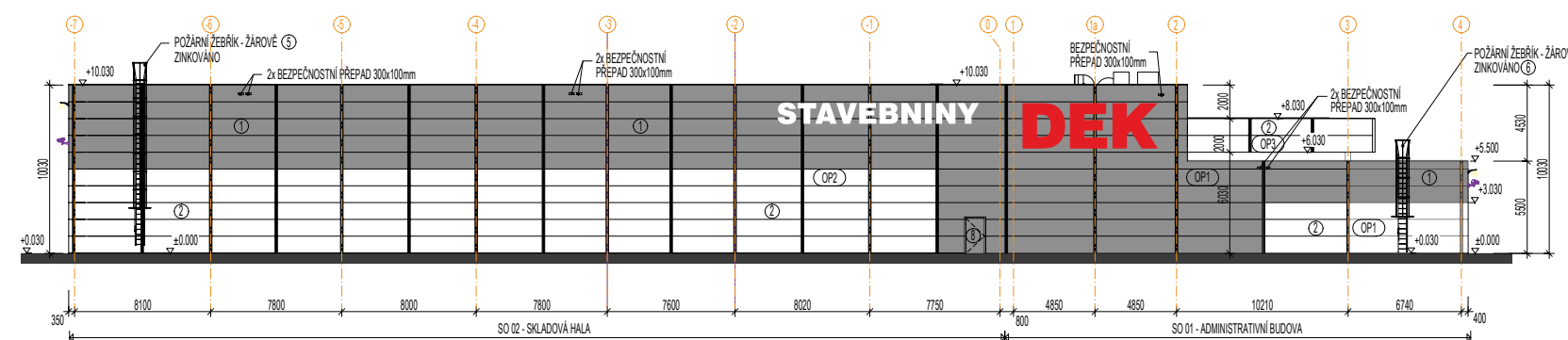
POHLED JIHOVÝCHODNÍ



POHLED JIHOZÁPADNÍ



POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



POZNÁMKY K FASÁDĚ:

- NA AB BUDOU POUŽITY PANELE TYPU RF
- NA HALE A TERMINÁLU BUDOU PANELE TYPU FR
- RÁMY OKEN HLINIK RAL 9006
- SO LOGA A NÁPISY JSOU PŘÍMOU DODÁVKOU INVESTORA,
- DĚLENÍ PANELŮ ODSOUHLASÍ PŘED VÝROBU INVESTOR

LEGENDA PОВRCHŮ:

- ① PANELE KINGSPAN, RAL 7016
- ② PANELE KINGSPAN, RAL 9006
- ③ ČÁSTI PLÁŠTĚ BEZ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI, RAL SE NEMĚNÍ!
- ④ - PROSKLENÉ STĚNY, HLINÍKOVÝ SYSTÉM S VLOŽENÍMI OKNY, ZASKLENÍ IZOLAČNÍMI TROJSKLEMI, RÁMY RAL 9006
- ⑤ - PRŮMYSLOVÁ SEKČNÍ VRATA S DVERMI, ZATEPLENÁ RAL 9006
- ⑥ - POŽÁRNÍ ŽEBŘÍK S OCHRANNÝM KOŠEM - ŽÁROVĚ ZINKOVÁNO
- ⑦ - EXTERIÉROVÉ DVERE - RAL 7016
- ⑧ - OCELOVÉ KONSTRUKCE - RAL 9006
- ⑨ - OSVĚTLENÍ NA FASÁDĚ VÍZ ČÁST SILNOPROUD
- ⑩ - KAMERY NA FASÁDĚ, POLOHA A UMÍSTĚNÍ VÍZ ČÁST SLABOPROUD

±0,00 = 312,00 m.n.m.

POPIS REVIZE:	REVIZE / DATUM:	VYPRACOVAL:

INVESTOR: DEKINVEST investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., podfond Alfa Tiskárská 2571/10, 108 00 Praha 10	AUTORIZACE:	ČÍSLO PARÉ:
GENERALNÍ PROJEKTANT: TIPRO projekt s.r.o. Kytřarova 16/21, 621 00 Brno tel: +420 542 210 272 fax: +420 541 240 899 www.tiproprojekt.cz e-mail: info@tiproprojekt.cz	VEDOUcí PROJEKTU:	ING. VÍTĚZSLAV TITL
	HIP:	ING. ARCH. M. ONDŘÁČEK
	ARCHITEKT:	ING. ARCH. V. ČERNÝ
		ING. R. ČERNÝ
SUBDODAVATEL:	VYPRACOVAL:	CHYLA
	DATUM:	02/2021
	ČÍSLO ZAKÁZKY:	2017-55-02+03
	STUPEŇ:	DUR + DSP

NÁZEV AKCE:  
**PRODEJNA PRO DŮM A ZAHRADU,  
ULICE HRBITOVNÍ, NOVÝ JIČÍN**

OBJEKT:  
**SO 01, SO 02, SO 03**

ČÁST:  
**D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

NÁZEV VÝKRESU:  
**POHLEDY**

ČÍSLO VÝKRESU:	REVIZE:	MĚŘÍTKO:
D.1.1.07	00	1:200





## **Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín**

### **ROZPTYLOVÁ STUDIE**

**Zpracováno dle zákona č. 201/2012 Sb., o ovzduší, v platném znění, přílohy č. 15  
k vyhlášce k vyhlášce č. 415/2012 Sb. a metodiky SYMOS 97**

Zpracoval: ing. Pavel Cetl

Brno, březen 2021

Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno, IČ: 70434395, DIČ: CZ6404301926

tel.: 608 968 368, e-mail: cetl@post.cz

## Obsah

<b>OBSAH</b> .....	<b>3</b>
<b>1. ÚVOD</b> .....	<b>4</b>
<b>2. POPIS METODIKY</b> .....	<b>4</b>
<b>3. VSTUPNÍ ÚDAJE</b> .....	<b>7</b>
3.1. ÚDAJE O ZDROJÍCH.....	7
3.2. METEOROLOGICKÉ PODKLADY .....	8
3.3. ÚDAJE O TOPOGRAFICKÉM ROZLOŽENÍ REFERENČNÍCH BODŮ .....	9
3.4. ÚDAJE O IMISNÍCH LIMITECH A PŘÍPUSTNÝCH KONCENTRACÍCH ZNEČIŠTŮJÍCÍCH LÁTEK .....	9
<b>4. VÝSLEDKY VÝPOČTU</b> .....	<b>10</b>
4.1. PŘÍSPĚVEK NAVRHOVANÉHO ZÁMĚRU KE STÁVAJÍCÍ IMISNÍ ZÁTĚŽI NO <sub>2</sub> .....	10
4.2. PŘÍSPĚVEK NAVRHOVANÉHO ZÁMĚRU KE STÁVAJÍCÍ IMISNÍ ZÁTĚŽI PM <sub>10</sub> .....	11
4.3. PŘÍSPĚVEK NAVRHOVANÉHO ZÁMĚRU KE STÁVAJÍCÍ IMISNÍ ZÁTĚŽI PM <sub>2,5</sub> .....	12
4.4. PŘÍSPĚVEK NAVRHOVANÉHO ZÁMĚRU KE STÁVAJÍCÍ IMISNÍ ZÁTĚŽI BENZENU.....	13
4.5. PŘÍSPĚVEK NAVRHOVANÉHO ZÁMĚRU KE STÁVAJÍCÍ IMISNÍ ZÁTĚŽI BAP.....	14
4.5. PŘÍSPĚVEK NAVRHOVANÉHO ZÁMĚRU KE STÁVAJÍCÍ IMISNÍ ZÁTĚŽI VE VYBRANÝCH BODECH .....	14
<b>5. STÁVAJÍCÍ A CELKOVÁ ÚROVEŇ IMISNÍ ZÁTĚŽE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ</b> .....	<b>15</b>
<b>6. KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ</b> .....	<b>18</b>
<b>7. ZÁVĚRY</b> .....	<b>19</b>
<b>8. PŘÍLOHY</b> .....	<b>20</b>
8.1. GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ POLOHY VÝPOČTOVÝCH BODŮ .....	20
8.2. VÝPOČTOVÉ BODY MIMO PRAVIDELNOU SÍŤ .....	21
8.3. PŘÍSPĚVEK PRŮMĚRNÉ ROČNÍ KONCENTRACE NO <sub>2</sub> .....	22
8.4. PŘÍSPĚVEK MAXIMÁLNÍ HODINOVÉ KONCENTRACE NO <sub>2</sub> .....	23
8.5. PŘÍSPĚVEK PRŮMĚRNÉ ROČNÍ KONCENTRACE PM <sub>10</sub> .....	24
8.6. PŘÍSPĚVEK MAXIMÁLNÍ DENNÍ KONCENTRACE PM <sub>10</sub> .....	25
8.7. PŘÍSPĚVEK PRŮMĚRNÉ ROČNÍ KONCENTRACE PM <sub>2,5</sub> .....	26
8.8. PŘÍSPĚVEK PRŮMĚRNÉ ROČNÍ KONCENTRACE BENZENU.....	27
8.9. PŘÍSPĚVEK PRŮMĚRNÉ ROČNÍ KONCENTRACE BAP.....	28



## 1. Úvod

Tato rozptylová studie byla zpracována na základě objednávky fy. „DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.“. Rozptylová studie vyhodnocuje imisní zátěž vyvolanou provozem záměru "Prodejna pro dům a zahradu, ul. Hřbitovní, Nový Jičín " a byla vytvořena jako příloha oznámení záměru ve smyslu §6 zákona 100/2001 Sb. Výsledkem výpočtu je příspěvek ke stávající imisní zátěži hodnoceného území vyvolaný automobilovou dopravou obsluhující záměr. Bodové tepelné ani technologické zdroje v hodnoceném areálu instalovány nebudou. Výpočtově byla hodnocena imisní zátěž tuhými látkami (PM<sub>10</sub>), oxidem dusičitým (NO<sub>2</sub>), benzenem a benzo(a)pyrenem.

Jako zdrojová data pro výpočet byly použity hodnoty předané projektantem stavby a údaje Českého hydrometeorologického ústavu Praha (ČHMÚ).

Pro výpočet byl použit počítačový program SYMOS 97p, vytvořený společností IDEA-ENVI s.r.o. podle metodiky SYMOS 97 vydané ČHMÚ Praha v roce 1998 a její aktualizace dle platné legislativy (2014). Rozptylová studie je zpracována dle zákona č. 201/2012 Sb., o ovzduší, v platném znění, přílohy č. 15. k vyhlášce k vyhlášce č. 415/2012 Sb.

## 2. Popis metodiky

Metodika SYMOS 97 pro výpočet znečištění ovzduší vychází z nejnovějších dostupných poznatků získaných domácím i zahraničním výzkumem, navazuje na dříve používanou metodiku (Metodika výpočtu znečištění ovzduší pro stanovení a kontrolu technických parametrů zdrojů) vydanou Ministerstvem lesního a vodního hospodářství ČR v roce 1979 a podstatným způsobem ji rozšiřuje.

### Metodika SYMOS 97 umožňuje:

- výpočet znečištění ovzduší plynnými látkami a prachem z bodových, liniových a plošných zdrojů
- výpočet znečištění od většího počtu zdrojů
- stanovit charakteristiky znečištění v husté geometrické síti referenčních bodů a připravit tímto způsobem podklady pro názorné kartografické zpracování výsledků výpočtů
- brát v úvahu statistické rozložení směru a rychlosti větru vztažené ke třídám stability mezní vrstvy ovzduší podle klasifikace Bubníka a Koldovského
- odhad koncentrace znečišťujících látek při bezvětří a pod inverzní vrstvou ve složitém terénu

### Pro každý referenční bod umožňuje metodika výpočet těchto základních charakteristik znečištění ovzduší:

- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek, které se mohou vyskytnout ve všech třídách rychlosti větru a stability ovzduší
- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídu stability a rychlost větru
- roční průměrné koncentrace
- dobu trvání koncentrací převyšujících určité, předem zadané, hodnoty (např. imisní limity)

### Jako doplňkové charakteristiky je podle metodiky možno:

- stanovit výšku komína s ohledem na splnění imisních limitů
- stanovit podíl zdrojů znečištění ovzduší na celkovém znečištění do vzdálenosti 100 km od zdrojů
- stanovit doby překročení zvolených koncentrací pro zdroj se sezónně proměnnou emisí
- vypočítat spad prachu
- vyhodnotit rozptyl exhalací vypouštěných chladícími věžemi

### Programové vybavení

Pro vlastní provedení výpočtu byl použit počítačový program firmy IDEA-ENVI. Program vychází z výše zmíněné metodiky SYMOS'97.

Hodnoty vypočtených koncentrací v referenčním bodě závisejí mimo jiné na tvaru terénu mezi zdrojem a referenčním bodem. Pro výpočet vstupuje terén formou matice hodnot výškopisu v požadované oblasti o libovolné velikosti buňky.

Do výpočtu může být zahrnut vliv převýšení v malých vzdálenostech, protože v řadě případů je nutné vypočítat znečištění i v malých vzdálenostech od komína, kdy ještě vlečka nedosahuje své maximální výšky. V metodice je zahrnut tvar křivky, po které stoupají exhalace, a tedy počítat koncentrace i ve velmi malé vzdálenosti od zdroje. Vyskytuje-li se několik komínů blízko sebe tak, že se jejich kouřové vlečky mohou vzájemně ovlivňovat, celkové převýšení vleček vzrůstá. Ve výpočtovém modelu jsou zahrnuty vztahy, kterým se toto zvýšení vypočte.

V programu je zahrnuto i zeslabení vlivu nízkých zdrojů na znečištění ovzduší na horách, protože v atmosféře existují zadržující vrstvy, nad které se znečištění z nízkých zdrojů nemůže dostat. Model obsahuje vztahy vyjadřující statistickou četnost výskytu horní hranice inverze, které jsou odvozeny z aerologických měření teplotního zvrstvení ovzduší a hladinou 850 hPa na meteorologické stanici Praha-Libuš.

Pro výpočet ročních průměrů se pro každý zdroj udává také relativní roční využití maximálního výkonu.

V případě, kdy mezi zdrojem a referenčním bodem je terén zvýšený se předpokládá, že kouřová vlečka vystupuje podél svahů vzhůru a použije se korekce efektivní výšky komínu.

### **Fyzikální a chemické procesy**

Znečišťující látky se v atmosféře podrobují různým procesům, jejichž příčiněním jsou z atmosféry odstraňovány. Jedná se buď o chemické nebo fyzikální procesy. Fyzikální procesy se dále dělí na mokrou a suchou depozici, podle způsobu jakým jsou příměsi odstraňovány.

- Suchá depozice: je zachytávání plynné nebo pevné látky na zemském povrchu.
- Mokrú depozice: je vychytávání těchto látek padajícími srážkami.

### **Kategorie znečišťujících látek**

Model uvažuje průměrnou dobu setrvání látky v atmosféře, kterou je možno stanovit pro řadu látek. Pro první přiblížení se látky dělí do tří kategorií a výsledná koncentrace se vypočítá zahrnutím korekce na depozici a transformaci podle daných vztahů pro danou kategorii znečišťující látky. Jednotlivé znečišťující látky jsou rozděleny do kategorií podle průměrné doby setrvání v atmosféře.

- Kat. I - 20 hodin
- Kat. II - 6 dní
- Kat. III - 2 roky

### **Výpočet průměrných ročních koncentrací**

Pro výpočet průměrných ročních koncentrací je nutné zkonstruovat podrobnou větrnou růžici, tj. stanovit četnosti výskytu směru větru pro každý azimut od 0° do 359° při všech třídách stability a třídách rychlosti větru. Vstupní větrná růžice obsahuje relativní četnosti v procentech pro 8 základních směrů větru a četnosti bezvětří ve všech třídách stability.

Program umožňuje provádět výpočty nejen po 1°(předvolená hodnota), ale i v rozsahu od 0.5° do 5°.

### **Klimatické vstupní údaje**

Klimatické vstupní údaje se obvykle týkají období jednoho roku. Pozornost je třeba věnovat tomu, zda jsou údaje z té které meteorologické nebo klimatické stanice reprezentativní pro dané místo výpočtu. Posouzení této reprezentativnosti je však záležitost značně komplikovaná, závisí nejen na topografii terénu a vzdálenosti stanice od místa výpočtu, ale i na typu klimatických údajů.

Jako nejdůležitější klimatický vstupní údaj se zadává větrná růžice rozlišená podle rychlosti větru a teplotní stability atmosféry.

### **Rychlost větru**

se dělí do tří tříd rychlosti:

- slabý vítr 1.7 m/s
- střední vítr 5 m/s
- silný vítr 11 m/s

Poznámka: Rychlostí větru se rozumí rychlost zjišťovaná ve standardní meteorologické výšce 10 m nad zemí.

### **Teplotní stabilita atmosféry**

její mírou je vertikální teplotní gradient popisující její teplotní zvrstvení. Stabilitní klasifikace obsahuje pět tříd stability ovzduší:

- superstabilní - silné inverze, velmi špatné podmínky rozptylu
- stabilní - běžné inverze, špatné podmínky rozptylu
- izotermní - slabé inverze, izotermie nebo malý kladný teplotní gradient často se vyskytující mírně zhoršené rozptylové podmínky
- normální - indiferentní teplotní zvrstvení, běžný případ dobrých rozptylových podmínek
- labilní - labilní teplotní zvrstvení, rychlý rozptyl znečišťujících látek.

Ne všechny třídy stability atmosféry se vyskytují za všech rychlostí větru. V praxi dochází k výskytu 11 kombinací tříd stability a tříd rychlosti větru. Větrná růžice, která je vstupem pro výpočet znečištění ovzduší, tedy obsahuje relativní četnosti směru větru z 8 základních směrů pro těchto 11 různých rozptylových podmínek a kromě toho četnost bezvětří pro každou třídu stability atmosféry.

### 3. Vstupní údaje

#### 3.1. Údaje o zdrojích

Výpočet byl proveden pro následující zdroje:

- automobilová doprava obsluhující záměr

#### Emise z dopravy

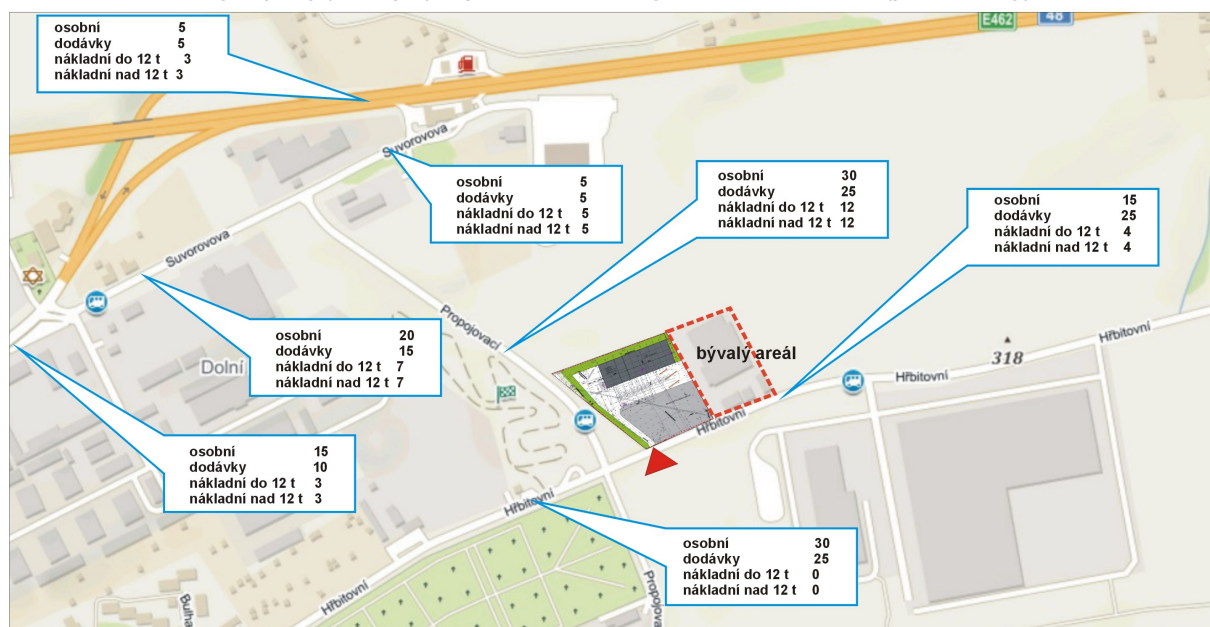
Pro výpočet imisní zátěže z nárůstu dopravy bylo uvažováno s následujícím nárůstem dopravních intenzit do areálu (příjezdů a odjezdů za 24 hodin):

osobní	dodávky	nákladní
75	75	32

Za stávajícího stavu je tato prodejna již provozována v sousedním areálu východně od navrhovaného areálu, ovšem s nižší kapacitou. V rámci nového areálu se předpokládá zdvojnásobení stávajícího objemu prodeje. Celkové ovlivnění dopravy po přesunu provozu do nového areálu tedy bude způsobovat nárůst dovozu zboží a jeho dovozu zákazníky.

Rozložení dopravy (pohybů<sup>1</sup> za 24 hodin) na okolní komunikace je uvedeno na následujícím obrázku:

Nárůst denní intenzity dopravy (tam+zpět) za provozní dobu, tedy od 7:00 do 18:00 hod (pracovní dny)



V rámci venkovních ploch areálu předpokládáme současný pohyb 2 až 3 vysokozdvíhových vozíků.

V areálu bude parkoviště pro osobní vozidla zákazníků s kapacitou 31 parkovacích stání, v prostoru terminálu budou vymezena místa na krátkodobé stání za účelem nakládky pro 19 lehkých vozidel (dodávky, Pickup atd.) a pro auta s vozíkem. Pro nakládku větších nákladních vozidel jsou vymezena 3 parkovací stání.

<sup>1</sup> příjezd + odjezd = pohyb



## Emisní faktory

Pro výpočet emisí byly využity emisní faktory MEFA 2013, uvažovaná emisní úroveň Euro 3 pro rok 2022, plynulost dopravy na stupni 3:

2025	10 km/h			50 km/h			90 km/h		
	OA	LN	TN	OA	LN	TN	OA	LN	TN
<b>NOx (g/km)</b>	0.52042	0.90730	1.83690	0.3077	0.4850	1.0217	0.3480	0.5312	0.9462
<b>PM10 (g/km)</b>	0.05970	0.17450	0.40650	0.0407	0.1021	0.1765	0.0274	0.1083	0.1287
<b>PM2,5 (g/km)</b>	0.04346	0.16120	0.32430	0.0285	0.0993	0.1342	0.0214	0.0989	0.1038
<b>benzen (g/km)</b>	0.00440	0.00320	0.03030	0.0021	0.0015	0.0129	0.0027	0.0011	0.0096
<b>benzoapyren (µg/km)</b>	0.00527	0.01369	0.01181	0.0048	0.0123	0.0107	0.0048	0.0139	0.0126

## Resuspenze

Množství škodlivin emitovaných při provozu komunikace v důsledku resuspenze na veřejných komunikacích bylo stanoveno podle metodiky „METODIKA PRO VÝPOČET EMISÍ ČÁSTIC POCHÁZEJÍCÍCH Z RESUSPENZE ZE SILNIČNÍ DOPRAVY (CENEST 12/2018)“:

	PM <sub>10</sub>	PM <sub>25</sub>	BaP
Hřbitovní východ	0.205	0.049	0.356
Propojovací	0.181	0.044	0.349
Suvorovova	0.261	0.063	1.284
Hřbitovní západ	0.000	0.000	0.004
silnice I/48	0.630	0.152	6.125
osobní	1.268	0.307	0.020
nákladní	9.374	2.268	1.325
Suvorovova	0.079	0.019	0.127

(g/km) (g/km) (µg/km)

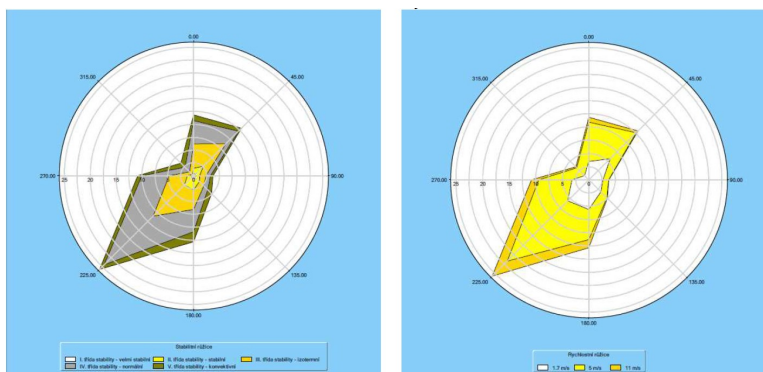
Uvedená množství vyjadřují nárůst resuspenze vlivem hodnoceného záměru (oproti stávajícímu stavu). Pro výpočet bylo na stávající silniční síti uvažováno s intenzitou dopravy dle sčítání ŘSD z roku 2016 přepočtené na rok 2022.

## 3.2. Meteorologické podklady

Pro výpočet byl využit odborný odhad větrné růžice, zpracovanou ČHMÚ Praha.

Souhrn použitých větrných růžic je uveden v následující tabulce:

celková růžice										
m.s <sup>-1</sup>	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	CALM	součet
<b>1,7</b>	<b>3.48</b>	<b>5.68</b>	<b>2.65</b>	<b>3.22</b>	<b>5.61</b>	<b>5.60</b>	<b>3.17</b>	<b>1.15</b>	<b>13.54</b>	<b>44.1</b>
<b>5</b>	<b>7.42</b>	<b>6.91</b>	<b>1.07</b>	<b>1.57</b>	<b>5.69</b>	<b>16.13</b>	<b>6.26</b>	<b>2.06</b>	<b>0.00</b>	<b>47.11</b>
<b>11</b>	<b>0.94</b>	<b>0.50</b>	<b>0.04</b>	<b>0.13</b>	<b>1.53</b>	<b>4.01</b>	<b>1.37</b>	<b>0.27</b>	<b>0.00</b>	<b>8.79</b>
<b>celkem</b>	<b>11.84</b>	<b>13.09</b>	<b>3.76</b>	<b>4.92</b>	<b>12.83</b>	<b>25.74</b>	<b>10.80</b>	<b>3.48</b>	<b>13.54</b>	<b>100.00</b>



### 3.3. Údaje o topografickém rozložení referenčních bodů

Pro výpočet imisní zátěže byla vytvořena pravidelná síť referenčních bodů o rozměrech 1800x1600 m s krokem sítě 50 m, orientovaní rovnoběžně se souřadnou sítí JTSK.

Dále byl výpočet proveden pro 4 vybrané výpočtové body umístěné do prostoru oken v nejvyšším podlaží obytných budov v okolí záměru:



č.p.390



č.p.761



č.p.1626



č.p.245

Rozmístění jednotlivých bodů je zřejmé z grafické přílohy této studie. Pro všechny referenční body byl výpočtovým programem SYMOS vygenerován výškopis.

### 3.4. Údaje o imisních limitech a přípustných koncentracích znečišťujících látek

Pro vyhodnocení výsledků výpočtu byly použity imisní limity uvedené v příloze č.1 k zákonu 201/2012 Sb.:

znečišťující látka	doba průměrování	imisní limit	přípustná četnost překročení za kalendářní rok
oxid dusičitý (NO <sub>2</sub> )	1 hodina	200 µg.m <sup>-3</sup>	18
	1 rok	40 µg.m <sup>-3</sup>	-
tuhé látky frakce PM <sub>10</sub>	24 hodin	50 µg.m <sup>-3</sup>	35
	1 rok	40 µg.m <sup>-3</sup>	-
tuhé látky frakce PM <sub>2,5</sub>	1 rok	20 µg.m <sup>-3</sup>	-
benzen	1 rok	5 µg.m <sup>-3</sup>	-
benzo(a)pyren (BaP)	1 rok	1 µg.m <sup>-3</sup>	-

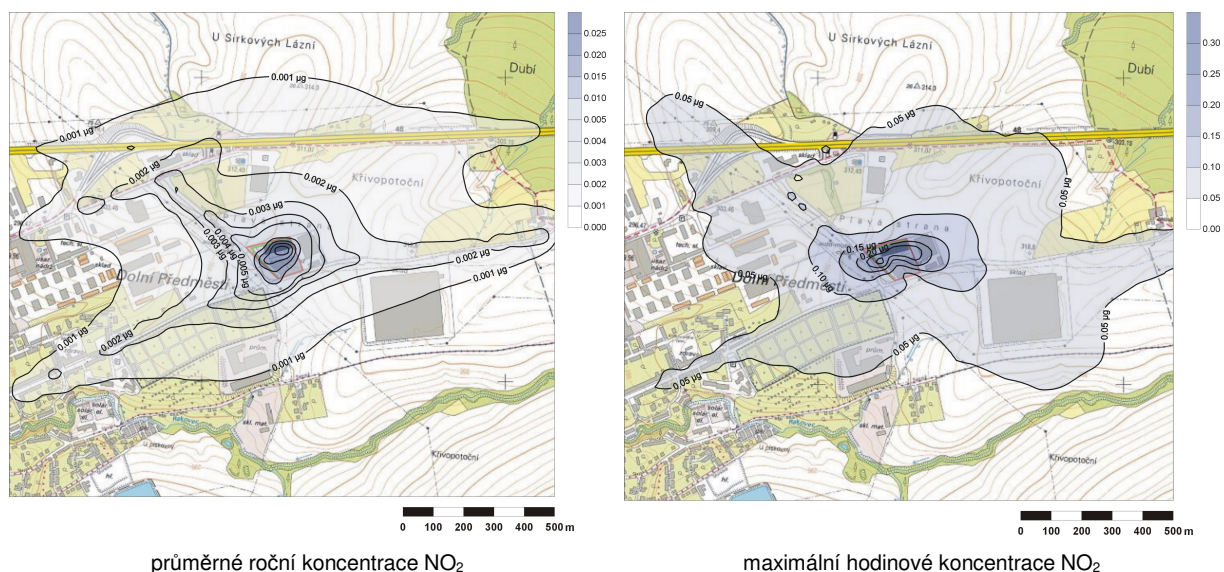
## 4. Výsledky výpočtu

### 4.1. Příspěvek navrhovaného záměru ke stávající imisní zátěži $\text{NO}_2$

**Průměrné roční koncentrace  $\text{NO}_2$**  v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,029 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Toto výpočtové maximum vychází do prostoru vlastního areálu. V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o nízké hodnoty cca 0,07 % limitu ( $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

**Maximální hodinové koncentrace  $\text{NO}_2$** , vyvolané provozem navrhovaného záměru, z výpočtu vycházejí ve výši do  $0,36 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy cca 0,18 % imisního limitu ( $200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do vlastního areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



Podrobněji je úroveň rozložení imisní zátěže zřejmé z grafické přílohy této studie.



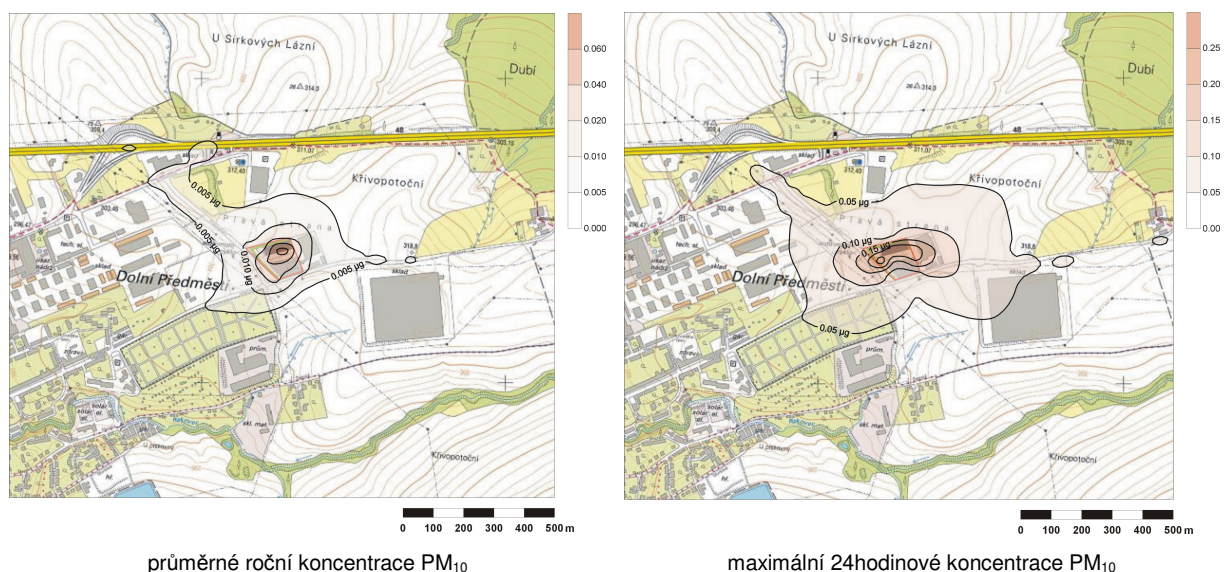
#### 4.2. Příspěvek navrhovaného záměru ke stávající imisní zátěži PM<sub>10</sub>

**Průměrné roční koncentrace PM<sub>10</sub>** v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaných záměrů, dosahuje nejvýše 0,065  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,16% limitu (40  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do vlastního areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

**Průměrné denní koncentrace PM<sub>10</sub>**, vyvolané provozem navrhovaných záměrů, z výpočtu vycházejí ve výši do 0,3  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy cca 0,6 % imisního limitu (50  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru vlastního areálu. Doby trvání maximální koncentrace jsou relativně krátké. Významnější ovlivnění stávající četnosti dosažení imisního limitu tedy nepředpokládáme.

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



Podrobněji je úroveň rozložení imisní zátěže zřejmé z grafické přílohy této studie.

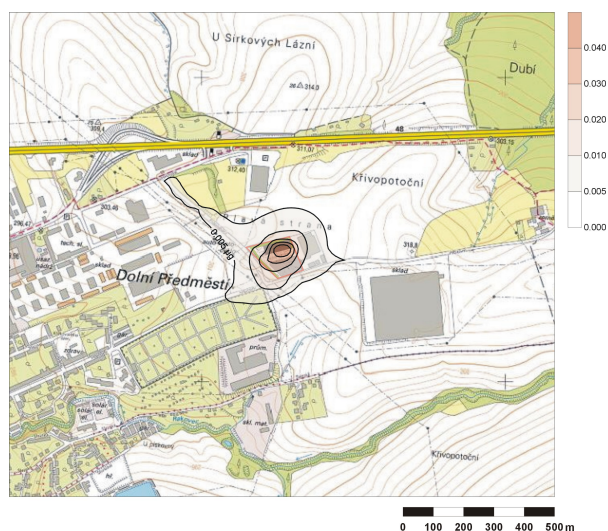


### 4.3. Příspěvek navrhovaného záměru ke stávající imisní zátěži $PM_{2,5}$

**Průměrné roční koncentrace  $PM_{2,5}$**  v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,05 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,25 % limitu ( $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



průměrné roční koncentrace  $PM_{2,5}$

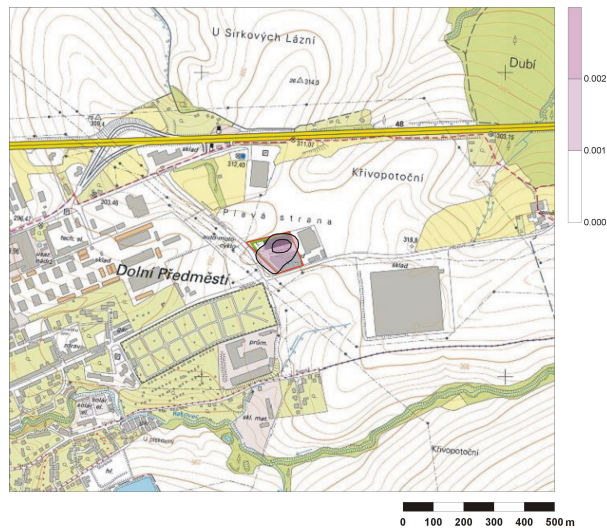
Podrobněji je úroveň rozložení imisní zátěže zřejmé z grafické přílohy této studie.

#### 4.4. Příspěvek navrhovaného záměru ke stávající imisní zátěži benzenu

**Průměrné roční koncentrace benzenu** v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,003 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,05 % limitu ( $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot ještě nižších.

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



průměrné roční koncentrace benzenu

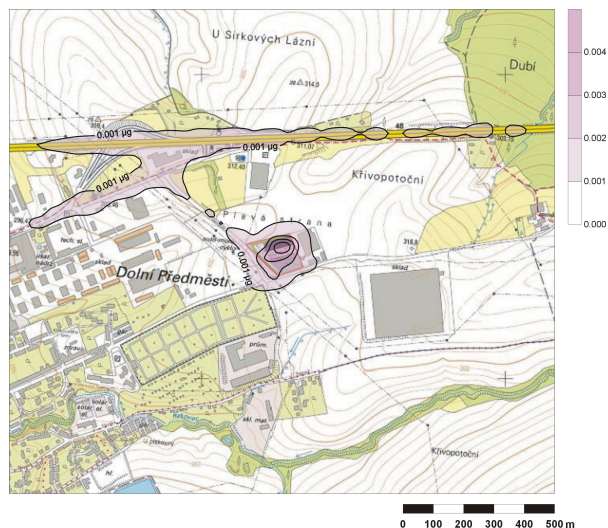
Podrobněji je úroveň rozložení imisní zátěže zřejmé z grafické přílohy této studie.

#### 4.5. Příspěvek navrhovaného záměru ke stávající imisní zátěži BaP

**Průměrné roční koncentrace BaP** v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaného záměru, dosahuje nejvýše  $0,005 \text{ ng.m}^{-3}$ . V porovnání s hodnotou imisního limitu se jedná o hodnoty do 0,5% limitu ( $1 \text{ ng.m}^{-3}$ ). Toto výpočtové maximum vychází do prostoru areálu. V ostatních částech hodnoceného území bude příspěvek imisní zátěže dosahovat hodnot nižších  $0,002 \text{ ng.m}^{-3}$  a méně.

V ostatních částech hodnoceného území, mimo relativně malé území s maximem, budou hodnoty příspěvku významně nižší.

Orientační grafické znázornění je uvedeno na následujících obrázcích:



průměrné roční koncentrace BaP

Podrobněji je úroveň rozložení imisní zátěže zřejmá z grafické přílohy této studie.

#### 4.5. Příspěvek navrhovaného záměru ke stávající imisní zátěži ve vybraných bodech

Nárůst koncentrace ve vyhodnocovaných bodech je uveden v následující tabulce:

objekt	NO <sub>2</sub>		PM <sub>10</sub>		PM <sub>2,5</sub>	benzen	BaP
	roční průměr	hodinové maximum	roční průměr	24hodinové maximum <sup>2</sup>	roční průměr	roční průměr	roční průměr
č.p. 390	0.0018	0.057	0.0034	<b>0.035</b>	0.0025	<b>0.00013</b>	<b>0.0010</b>
č.p. 761	0.0010	0.035	0.0017	0.022	0.0013	0.00006	0.0003
č.p. 1626	<b>0.0023</b>	<b>0.057</b>	<b>0.0039</b>	0.034	<b>0.0032</b>	0.00012	0.0005
č.p. 245	0.0008	0.046	0.0013	0.032	0.0010	0.00005	0.0002
naměřená imisní zátěž 2019	12.000	64.800	23.700	41.500	18.000	1.100	2.200
průměrné pětiletí 2015-2019	13.700	-	27.100	50.800	21.500	1.500	2.000
<b>limit</b>	<b>40,000</b>	<b>200,0</b>	<b>40,000</b>	<b>50,000</b>	<b>20.000</b>	<b>5,000</b>	<b>1,0000</b>
	( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )	( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )	( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )	( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )		( $\mu\text{g.m}^{-3}$ )	( $\text{ng.m}^{-3}$ )

S ohledem na předpokládanou úroveň stávající imisní zátěže (viz kap. 5) tedy v součtu se stávající imisní zátěží neočekáváme významnější změnu stávající imisní zátěže v prostoru s obytnou zástavbou.

<sup>2</sup> U naměřených hodnot a u hodnot za aktuální pětiletí je uváděna 36. nejvyšší koncentrace.

## 5. Stávající a celková úroveň imisní zátěže zájmového území

Stanice imisního monitoringu ležící nejbližší hodnoceného záměru jsou následující:

kód	název	vzdálenost (km)	měřítka	representativnost	měřené škodliviny
TSTD	Studénka	13.6	oblastní	desítky až stovky km	NO <sub>2</sub> , PM <sub>10</sub> , PM <sub>2,5</sub>
ZVMZ	Valašské Meziříčí	15.4	oblastní	4 - 50 km	PM <sub>10</sub> , PM <sub>2,5</sub> , BaP
MBEL	Bělotín	16.7	oblastní	4 - 50 km	PM <sub>10</sub> , PM <sub>2,5</sub>

Pro popis stávajícího stavu přímo v lokalitě využíváme údaje o průměrné imisní zátěži za aktuální pětiletí poskytované ČHMÚ.

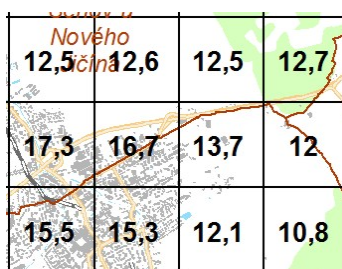
### Oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>)

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO	Typ měřicího programu Lokalita	Typ měřicího programu Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
				Max. Datum	95% Kv Datum	50% Kv VoM	98% Kv Datum	Max. Datum	95% Kv Datum	50% Kv 98% Kv	X1q. C1q.	X2q. C2q.	X3q. C3q.	X4q. C4q.	X XG	S SG	N dv	
TSTDA	ČHMÚ (1074)	Studénka	Automatizovaný měřicí program CHLM	64,8 19.04.	54,1 23.01.	0	9,6 37,7	39,2 21.01.	~	23,9	10,3	15,0	10,5	9,9	12,9	12,0	6,08	362
									~	30,2	90	88	92	92	10,8	1,59	3	

V roce 2019 byla **průměrná roční koncentrace NO<sub>2</sub>** na stanici Studénka 12,0 µg.m<sup>-3</sup>. Což činí cca 30% imisního limitu (LV<sub>r</sub>=40 µg.m<sup>-3</sup>). Stávající hodnoty tedy nepřesahují hranici platného imisního limitu.

**Maximální hodinové koncentrace NO<sub>2</sub>** na této stanici dosáhla 64,8 µg.m<sup>-3</sup> což činí cca 32% imisního limitu pro maximální hodinové koncentrace (LV<sub>1h</sub>=200 µg.m<sup>-3</sup>). Předpokládáme tedy, že imisní limit této škodliviny je dodržován.

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace NO<sub>2</sub>:



V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž oxidu dusičitého průměrné roční koncentrace do 13,7 µg.m<sup>-3</sup>, tedy asi 34% limitu (LV<sub>r</sub>=40 µg.m<sup>-3</sup>). V případě maximálních hodinových koncentrací pak odhadujeme imisní zátěž maximálně do 80 µg.m<sup>-3</sup> (LV<sub>1h</sub>=200 µg.m<sup>-3</sup>).

Příspěvek **průměrné roční koncentrace NO<sub>2</sub>** vyvolaný hodnoceným záměrem v zájmovém území dosahuje hodnoty do 0,029 µg.m<sup>-3</sup>, příspěvek **maximální hodinové koncentrace** se očekává do 0,36 µg.m<sup>-3</sup>. Nejvyšší příspěvky vychází do prostoru vlastního areálu. Ve větší vzdálenosti od areálu hodnota příspěvků klesá.

Imisní příspěvky vyvolané provozem hodnoceného záměru jsou tedy poměrně nízké. Vzhledem k výše uváděným hodnotám stávající imisní zátěže tedy konstatujeme, že provoz významným způsobem neovlivňuje kvalitu ovzduší ve svém okolí a nezpůsobuje navýšení imisní zátěže nad hodnotu imisního limitu.

### Tuhé látky - PM<sub>10</sub>

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO	Typ měřicího programu Lokalita	Typ měřicího programu Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
				Max. Datum	95% Kv Datum	50% Kv VoM	98% Kv Datum	Max. Datum	95% Kv Datum	50% Kv 98% Kv	X1q. C1q.	X2q. C2q.	X3q. C3q.	X4q. C4q.	X XG	S SG	N dv	
TSTDA	ČHMÚ (1074)	Studénka	Automatizovaný měřicí program RADIO	254,0 25.07.	~	59,0	19,0	145,2 21.01.	41,5	23	19,8	31,4	21,6	17,9	23,9	23,7	15,89	364
									23	65,3	90	90	92	92	20,0	1,76	1	

V roce 2019 byla **průměrná roční koncentrace PM<sub>10</sub>** na stanici Studénka 23,7 µg.m<sup>-3</sup>. Což činí cca 59% imisního limitu (40 µg.m<sup>-3</sup>). Stávající hodnota tedy nepřesahuje hranici platného imisního limitu.



**Maximální denní koncentrace PM<sub>10</sub>** na této stanici dosáhla 145,2  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  což je nad hodnotou imisního limitu ( $\text{LV}_{24\text{h}}=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ), četnost překročení limitní hodnoty zde byla 23 případů, tedy méně než limitem tolerovaná četnost (35 případů za rok), 36. nejvyšší průměrná denní naměřená koncentrace činila 41,5  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  což je pod hodnotou imisního limitu ( $\text{LV}_{24\text{h}}=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace PM<sub>10</sub>:

Nového Jičína			
27,7	27,4	27,3	27,5
27,9	27,7	27,1	27
27,5	27,5	26,9	26,1

V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž PM<sub>10</sub> průměrné roční koncentrace do 27,1  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy 68 % hodnoty limitu ( $\text{LV}_r=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ). Limit tedy není dosažen.

V případě maximálních denních koncentrací za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru uváděny následující 36. koncentrace PM<sub>10</sub> (tedy nejvyšší koncentrace po odečtení 35 případů ve kterých je limitem tolerováno překročení limitu):

Nového Jičína			
51,7	51,5	51,1	51
52	51,6	50,8	50,4
51,8	51,5	50,7	49,3

V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž PM<sub>10</sub> průměrné denní koncentrace cca 50,8  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy **nad hodnotou limitu** ( $\text{LV}_{24\text{h}}=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Příspěvek **průměrné roční koncentrace** PM<sub>10</sub> vyvolaný hodnoceným záměrem v areálu dosahuje hodnoty do 0,065  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , příspěvek **maximální 24hodinové koncentrace** se očekává do 0,3  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Nejvyšší příspěvky vychází do blízkosti vjezdu do vlastního areálu. Doby trvání maximálních koncentrací jsou velmi nízké.

Imisní příspěvky vyvolané provozem hodnoceného záměru jsou tedy poměrně nízké. Vzhledem k výše uváděným hodnotám stávající imisní zátěže tedy konstatujeme, že provoz významným způsobem neovlivňuje kvalitu ovzduší ve svém okolí a nezpůsobuje nové nadlimitní stavy.

### Tuhé látky - PM<sub>2,5</sub>

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO	Typ měřicího programu Lokalita Metoda	Mesíční hodnoty	Roční hodnoty																	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Max. Datum	95%. Kv	50%. Kv	X	S	N
ISIDA	ČHMÚ (1074) Studénka	Automatizovaný měřicí program RADIO	Xm mc	31,9	31,4	18,1	21,3	10,4	14,0	11,0	11,5	10,0	18,9	20,2	17,5	112,8	44,9	14,0	18,0	13,86	364
				31	28	31	30	31	29	31	31	30	31	30	31	21.01.	55,6	14,4	1,90	1	

V roce 2019 byla **průměrná roční koncentrace PM<sub>2,5</sub>** na stanici Studénka 18,0  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Což je pod hranicí imisního limitu (20  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace PM<sub>2,5</sub>:

Nového Jičína			
21,9	21,7	21,6	21,7
22	21,9	21,5	21,3
21,8	21,7	21,2	20,7

V blízkosti navrhovaného záměru tedy dosahuje stávající imisní zátěž  $PM_{2,5}$  průměrné roční koncentrace do  $21,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , tedy **přesahuje hodnoty stávajícího platného limitu** ( $LV_r=20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Příspěvek **průměrné roční koncentrace**  $PM_{2,5}$  vyvolaný hodnoceným záměrem v zájmovém území dosahuje hodnoty do  $0,05 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  (tedy 0,25% limitu), nejvyšší příspěvek vychází do vlastního areálu. Ve větší vzdálenosti od areálu hodnota příspěvku klesá.

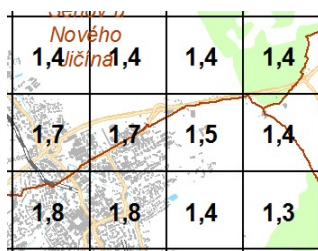
Imisní příspěvek vyvolaný provozem hodnoceného záměru je tedy poměrně nízký. Vzhledem k výše uváděným hodnotám stávající imisní zátěže tedy konstatujeme, že provoz významným způsobem neovlivňuje kvalitu ovzduší ve svém okolí a nezpůsobuje vznik nových nadlimitních stavů mimo vlastní areál.

### Benzen

V blízkosti záměru nebyly roce 2019 **průměrné roční koncentrace benzenu** vyhodnocovány, na stanici ve Valašském Meziříčí byly naměřeny průměrné roční koncentrace této škodliviny ve výši  $2,1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , což je pod hranicí imisního limitu ( $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ):

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO Lokalita	Typ měřicího programu Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
			Max. Datum	95%.Kv 99.9%.Kv	50%.Kv 98%.Kv	Max. Datum	95%.Kv 98%.Kv	50%.Kv C1q	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N		
ZVMZD	ČHMÚ (2117) Valašské Meziříčí	Měření pasivními dosimetry a aktivními samplery GC-FID	~	~	~	~	~	~	~	~	1,3	1,2	2,9	2,1	1,19	24	
			~	~	~	~	~	~	~	~	4	7	6	7	1,7	1,72	14

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace benzenu:



Pětiletý průměr průměrné roční koncentrace škodliviny benzenu se v předmětné lokalitě dosahuje do  $1,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , imisní limit ( $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ) tedy není překročen.

Příspěvek **průměrné roční koncentrace benzenu** vyvolaný hodnoceným záměrem v zájmovém území dosahuje hodnoty do  $0,003 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ , nejvyšší příspěvek vychází do vlastního areálu. Ve větší vzdálenosti od areálu hodnota příspěvku klesá.

Imisní příspěvek vyvolaný provozem hodnoceného záměru je tedy poměrně nízký. Vzhledem k výše uváděným hodnotám stávající imisní zátěže tedy konstatujeme, že provoz významným způsobem neovlivňuje kvalitu ovzduší ve svém okolí a nezpůsobuje navýšení imisní zátěže nad hodnotu imisního limitu.

### Benzo(a)pyren

V blízkosti záměru nebyly roce 2019 **průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu** vyhodnocovány, na stanici ve Studénce byly naměřeny průměrné roční koncentrace této škodliviny ve výši  $2,2 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ , na stanici ve Valašském Meziříčí pak  $2,1 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ . Což je nad hranicí imisního limitu ( $1 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ ).

Kód MP	Organizace Identifikace ISKO Lokalita	Typ měřicího programu Metoda	Měsíční hodnoty												Roční hodnoty						
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Max. Datum	95%.Kv 98%.Kv	50%.Kv XG	X	S	N	
ISTDTP	ČHMÚ (2047) Studénka	Měření PAHs GC-MS	Xm	6,5	4,5	2,4	1,9	0,6	0,2	0,1	0,2	0,6	2,1	4,5	2,7				2,2	3,07	123
			mc	11	9	10	10	11	11	10	10	10	11	10	10				0,7	5,43	0
ZVMZP	ČHMÚ (1926) Valašské Meziříčí	Měření PAHs GC-MS	Xm	6,6	5,3	2,1	1,7	0,5	0,1	0,1	0,2	0,5	2,5	2,7	3,1				2,1	3,05	123
			mc	11	9	10	10	11	12	10	10	10	10	10	10				0,7	5,53	3

Dle údajů o průměrných ročních koncentracích za období 2015-2019 (dle údajů pro vymezení OZKO) jsou v prostoru záměru dosahovány následující koncentrace BaP:

Nového Jičína 2	2	2	
2,2	2,2	2	1,9
2,2	2,2	1,9	1,9

Pětiletý průměr průměrné roční koncentrace škodliviny BaP se v předmětné lokalitě dosahuje hodnoty  $2,0 \text{ ng.m}^{-3}$ , imisní limit ( $1 \text{ ng.m}^{-3}$ ) tedy je **překročen**.

Příspěvek **průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu** vyvolaný hodnoceným záměrem v zájmovém území dosahuje hodnoty do  $0,005 \text{ ng.m}^{-3}$ . Nejvyšší příspěvek je dosahován v prostoru areálu, mimo něj hodnota příspěvku klesá na  $0,002 \text{ ng.m}^{-3}$  a méně.

Imisní příspěvek vyvolaný provozem hodnoceného záměru je tedy poměrně nízký. Vzhledem k výše uváděným hodnotám stávající imisní zátěže tedy konstatujeme, že provoz významným způsobem neovlivňuje kvalitu ovzduší ve svém okolí a nezpůsobuje vznik nových nadlimitních stavů.

## 6. Kompenzační opatření

Povinnost uložení kompenzačních opatření vyplývá z §11, odst. 5 zákona č. 201/2012 Sb. Jak je dokladováno v kapitole 5 za stávajícího stavu **limitní hodnota imisní zátěže pro oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>) PM<sub>10</sub> ani benzenu** v oblasti vlivu hodnoceného zdroje **není dosahována. Hodnota limitu** pro průměrné roční koncentrace **je dosažena u BaP a PM<sub>2,5</sub>**. U škodliviny PM<sub>10</sub> je dále překročen limit u 36. nejvyšší denní koncentrace.

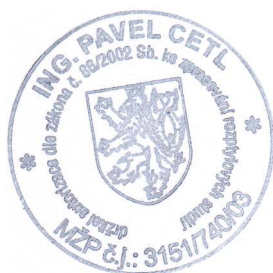
Očekávaný imisní příspěvek hodnocených škodlivin je však velmi nízký a zdaleka nedosahující hodnotu 1% imisního limitu, proto nepředpokládáme nutnost případného uložení kompenzačních opatření prověřit v rámci územního řízení.

## 7. Závěry

Z hlediska stávající imisní zátěže je realizace záměru přípustná neboť v případě součtu očekávaného imisního vlivu hodnocených zdrojů a předpokládaných hodnot stávající imisní zátěže docházíme k závěru, že realizací navrhovaných zdrojů nedojde v okolí záměru k výraznému ovlivnění stávající kvality ovzduší ani ke vzniku nových přeslimitní stavů, tedy k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace vlivem záměru.

S ohledem na výše uváděné výsledky výpočtu, je možno předpokládat, že ani po zahájení provozu předmětného zdroje nedojde, v důsledku jejich činnosti, k nepřijatelné zátěži obyvatel.

V Brně 12.3.2021



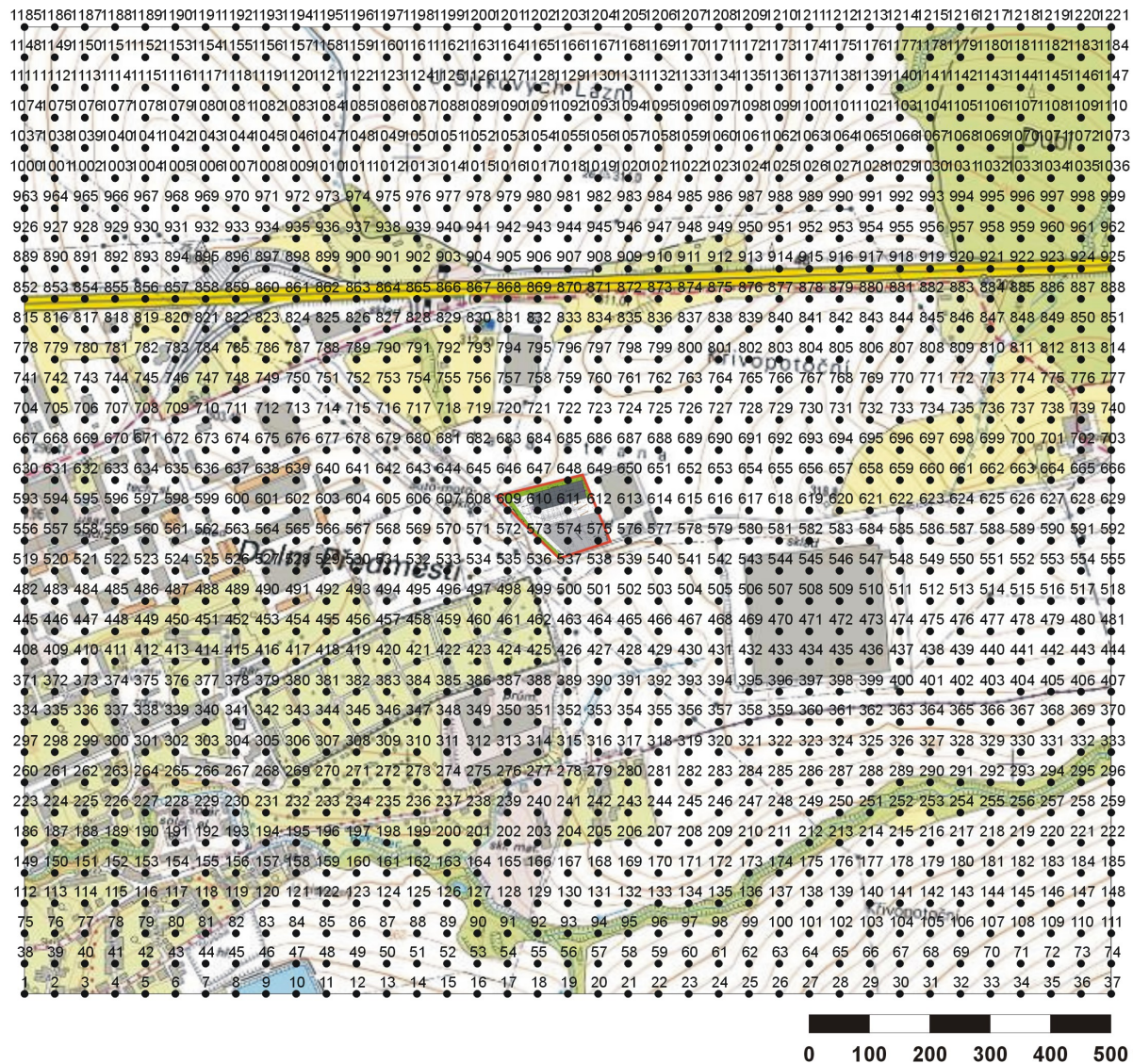
.....  
ing. Pavel Cetl

autorizovaná osoba  
pro výpočet rozptylových studií  
číslo autorizace 3151/740/03



## 8. Přílohy

### 8.1. Grafické znázornění polohy výpočtových bodů

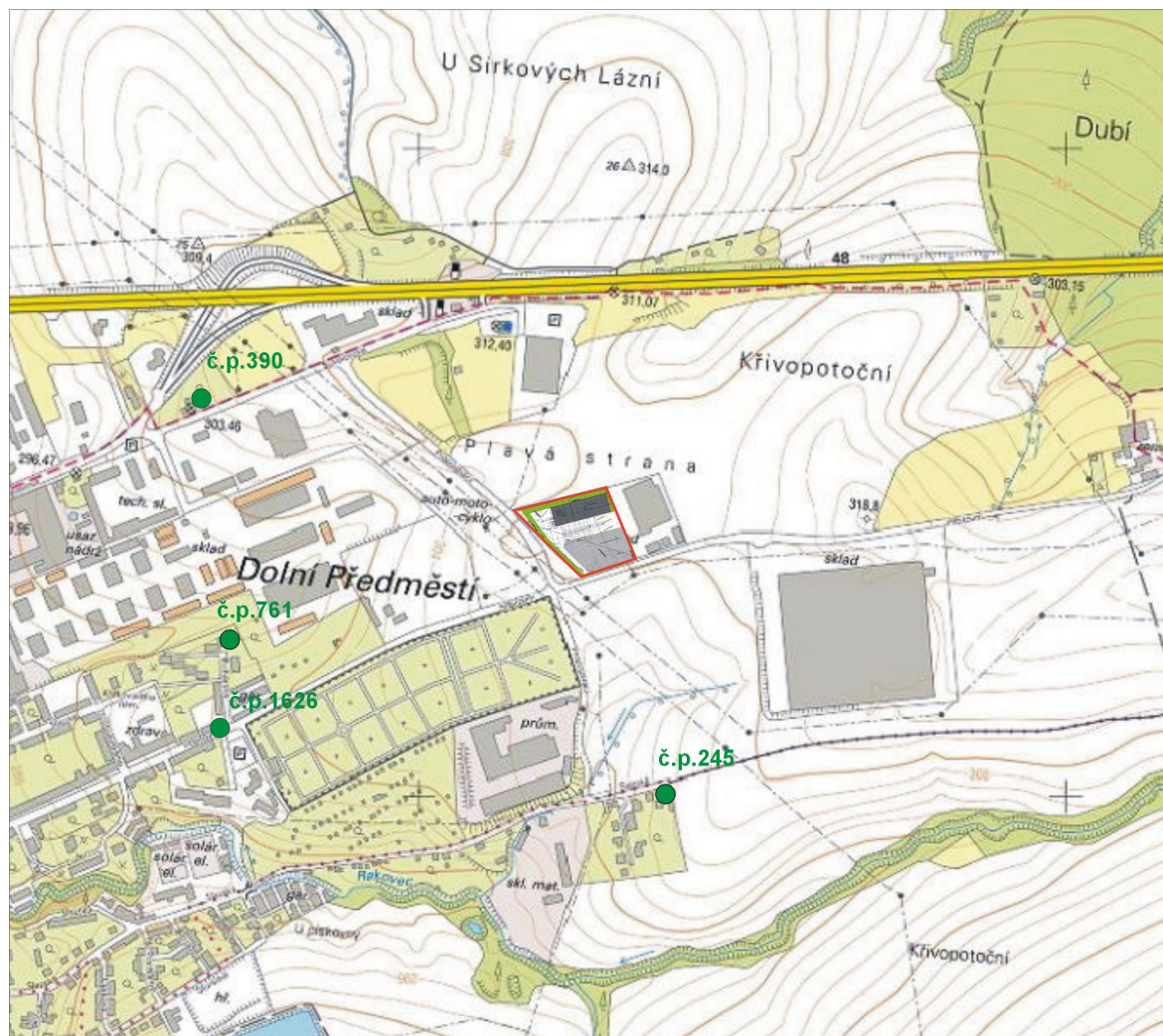


**Poznámka:**

- vzdálenost referenčních bodů pravidelné sítě činí 50m

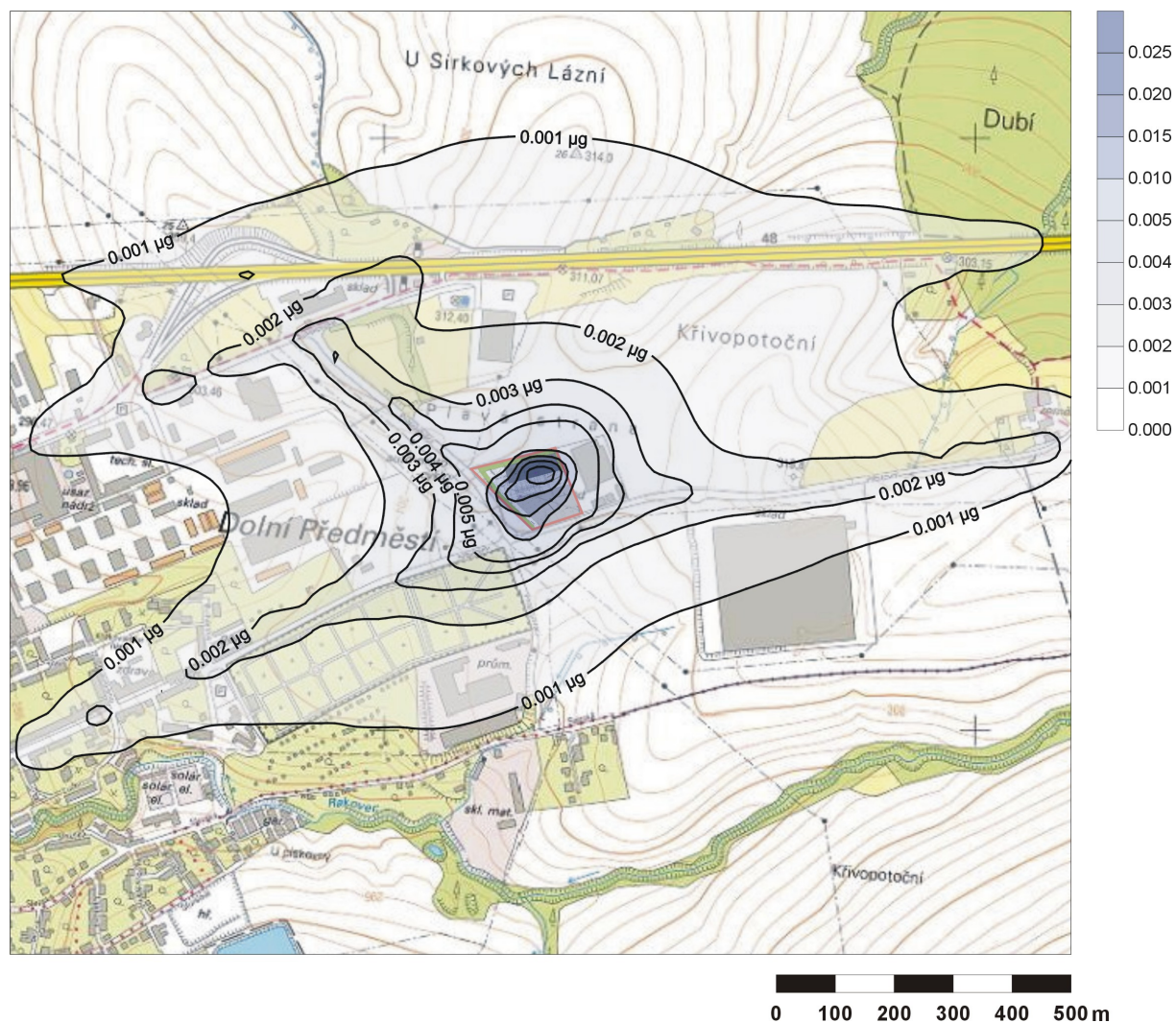


## 8.2. Výpočtové body mimo pravidelnou síť



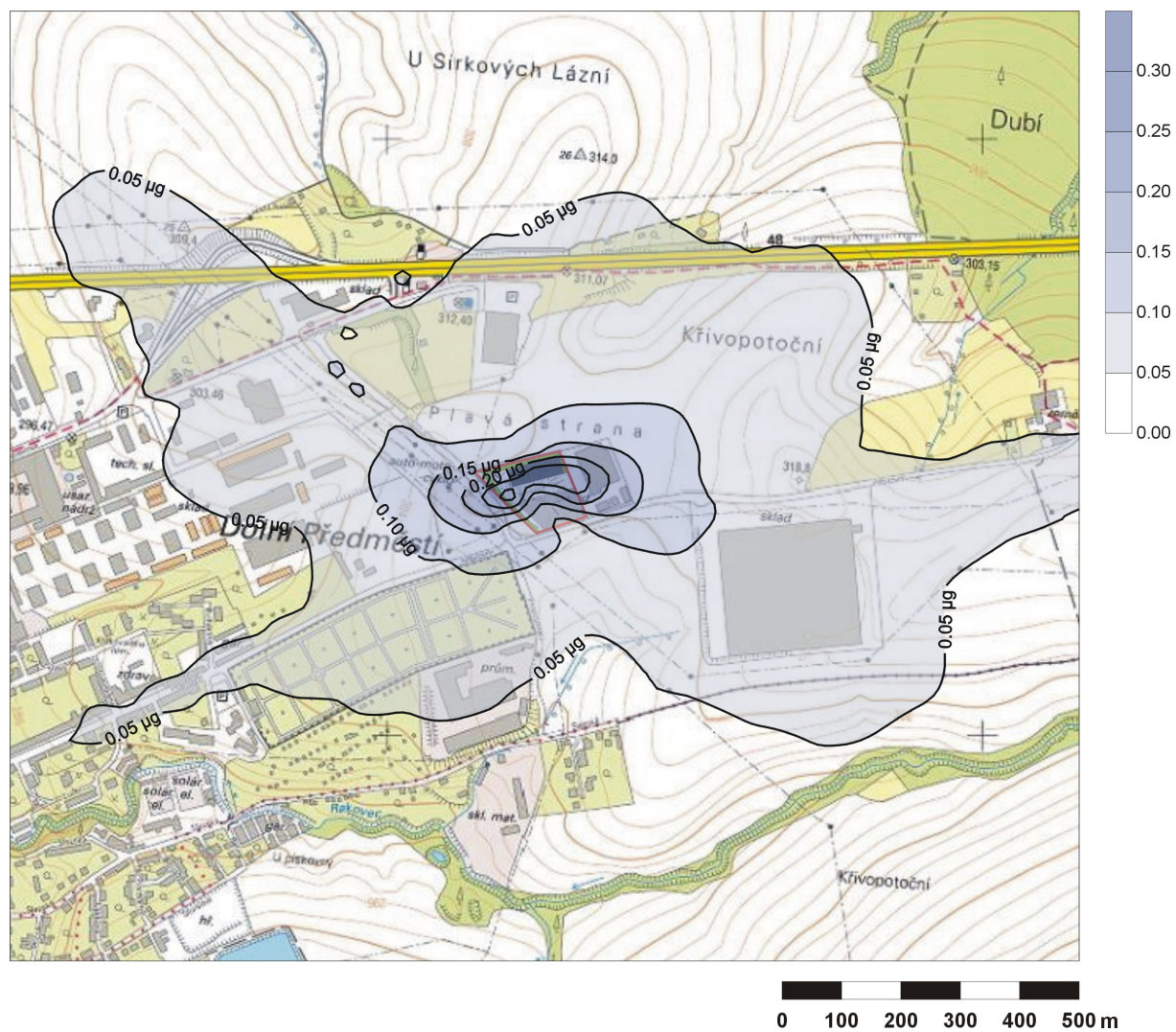
0 100 200 300 400 500 m

### 8.3. Příspěvek průměrné roční koncentrace $\text{NO}_2$





### 8.4. Příspěvek maximální hodinové koncentrace NO<sub>2</sub>





### 8.5. Příspěvek průměrné roční koncentrace $PM_{10}$

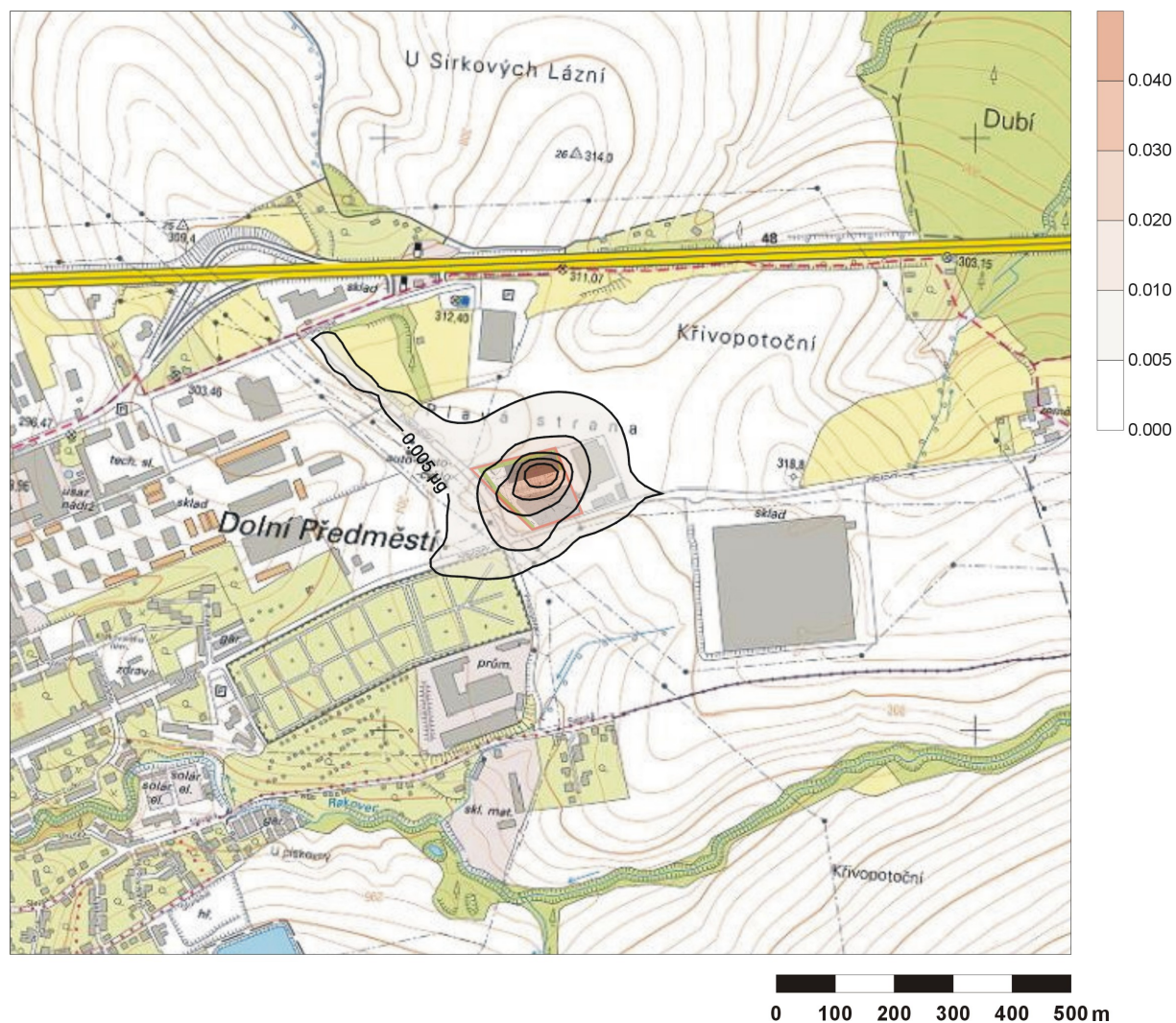


### 8.6. Příspěvek maximální denní koncentrace $PM_{10}$

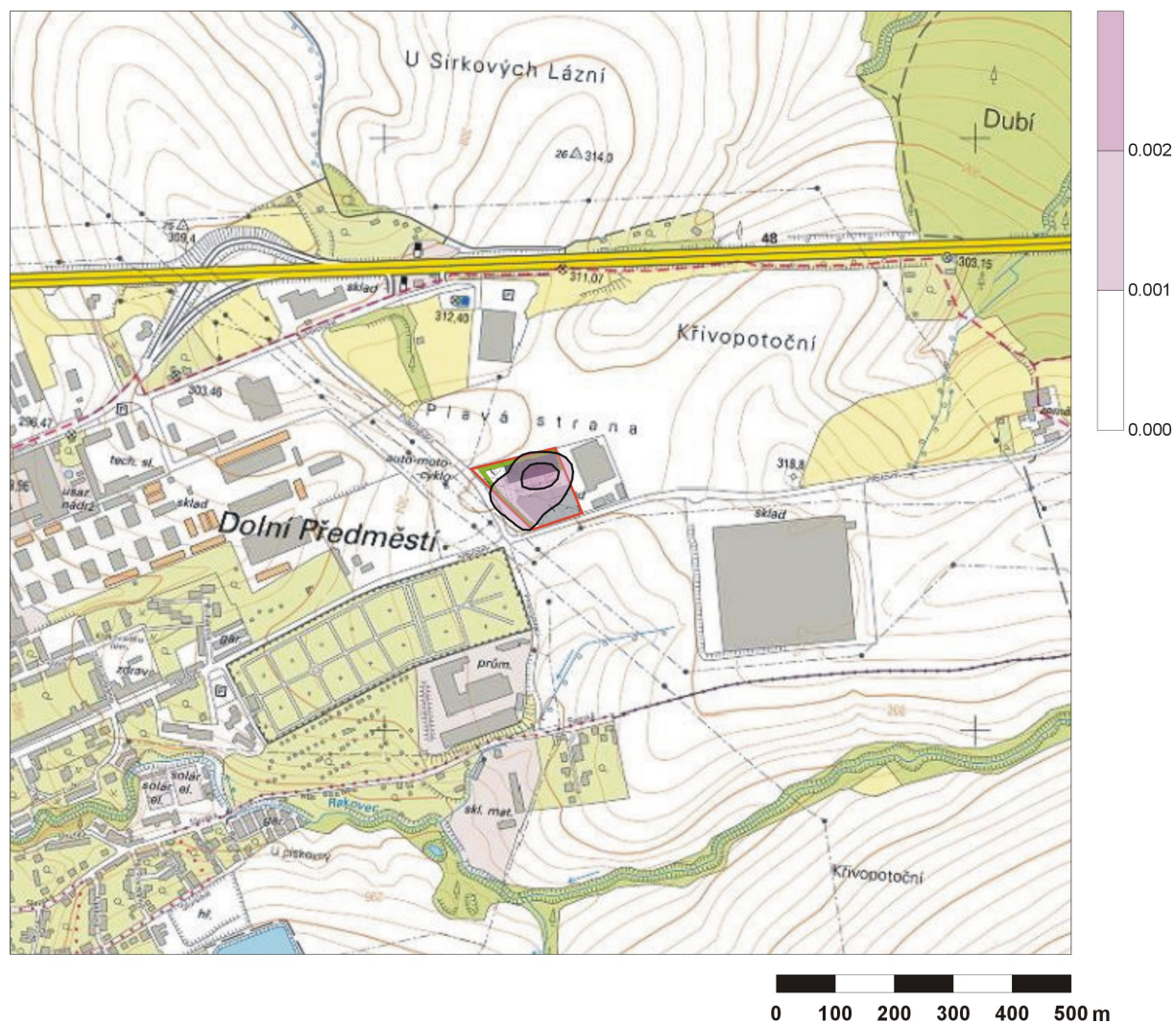




### 8.7. Příspěvek průměrné roční koncentrace $PM_{2,5}$

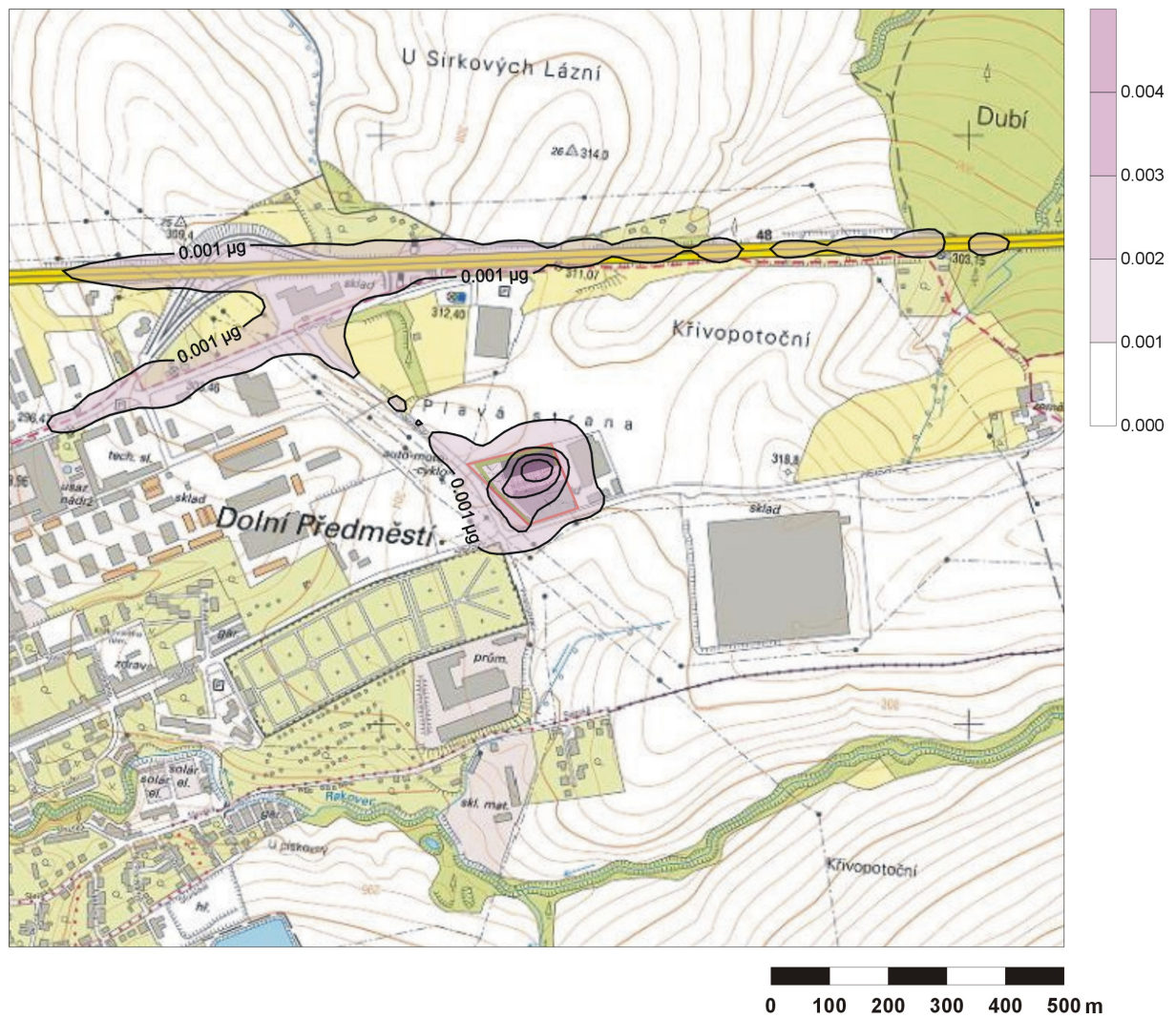


### 8.8. Příspěvek průměrné roční koncentrace benzenu





### 8.9. Příspěvek průměrné roční koncentrace BaP





Ing. Václav Volejník

Hlukové studie a poradenství v oblasti hluku  
Studie pro EIA, ÚŘ, DSP  
Průkazy SHZ, podklady pro ČOP

**Akustická studie pro oznámení záměru  
„Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hřbitovní, Nový  
Jičín“**

v k.ú. Nový Jičín

**Objednatel**

Ing. Pavel Cetl

držitel autorizace k posuzování vlivů na životní  
prostředí

IČ: 70434395

**Datum zpracování**

31. 03. 2020

**Zpracoval**

Ing. Václav Volejník

IČ: 08125546

**Zpráva**

Č. 21.228



---

Ing. Václav Volejník

kancelář: Bayerova 23, Brno

mobil: 733 693 157

e-mail: vaclav.volejnik@gmail.com

web: www.noHluk.cz

IČ: 08125546

Akustická studie pro oznámení záměru  
**„Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hřbitovní, Nový Jičín“**  
v k. ú. Nový Jičín

## Obsah

1. Zadání práce	3
2. Limity hluku	3
3. Popis	4
4. Stacionární zdroje hluku a areálová doprava	4
4.1 Zdroje hluku CTPark Nový Jičín	4
4.2 Zdroje hluku Centrální hasičská stanice Nový Jičín	5
4.3 Popis zdrojů hluku záměru	6
4.4 Metodika výpočtu	8
5. Silniční doprava	8
5.1 Intenzita dopravy	9
5.2 Metodika výpočtu	10
5.3 Třídy komunikací a stanovení korekcí hygienického limitu	11
6. Závěry	14
6.1 Hluk šířený ze stacionárních zdrojů	14
6.2 Hluk šířený ze silniční dopravy	14
Příloha 1 .....	15
Příloha 2 .....	16
Příloha 3 .....	17
Příloha 4 .....	18
Příloha 5 .....	23



## 1. Zadání práce

Tato studie byla vypracována na objednávku zpracovatele oznámení „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hřbitovní, Nový Jičín“ v k. ú. Nový Jičín“, Ing. Pavla Cetla, IČ: 70434395.

Jako podklad byly poskytnuty informace o záměru včetně stacionárních zdrojů a vyvolané dopravy.

Dále byly poskytnuty hlukové studie č. 201805-08 pro CTPark Nový Jičín, Akustika Bartek, 17. 5. 2018 a hluková studie pro Centrální hasičskou stanicí Nový Jičín, Tomáš Bartek, 22. 1. 2013.

## 2. Limity hluku

Hygienické limity hluku a vibrací pro pracoviště, chráněný vnitřní prostor staveb, chráněný venkovní prostor staveb, chráněný venkovní prostor a způsob měření a hodnocení hluku a vibrací pro denní a noční dobu stanoví nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Pro hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru je určujícím ukazatelem hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, je ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A L_{Aeq,T}$  a odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ( $L_{Aeq,8h}$ ), v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ( $L_{Aeq,1h}$ ). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A L_{Aeq,T}$  stanoví pro celou denní ( $L_{Aeq,16h}$ ) a celou noční dobu ( $L_{Aeq,8h}$ ).

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$ , s výjimkou hluku z leteckého provozu, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku  $A L_{Aeq,T} = 50$  dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro hluk z dopravy na drahách, silnicích III. třídy, místních komunikacích III. třídy a účelových komunikacích je dána korekce +5 dB. Pro hluk z dopravy na místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích, a v ochranném pásmu dráhy je dána korekce +10 dB. V případě staré hlukové zátěže se použije korekce +20 dB. V noční době se v chráněném venkovním prostoru staveb uplatní další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

Při posuzování změny hodnot určujícího ukazatele v chráněných venkovních prostorech staveb, chráněném venkovním prostoru a v chráněných vnitřních prostorech staveb, zjištěných výpočtem nebo měřením, nelze považovat za hodnotitelnou změnu jejich rozdíl pohybující se v intervalu od 0,1 do 0,9 dB.

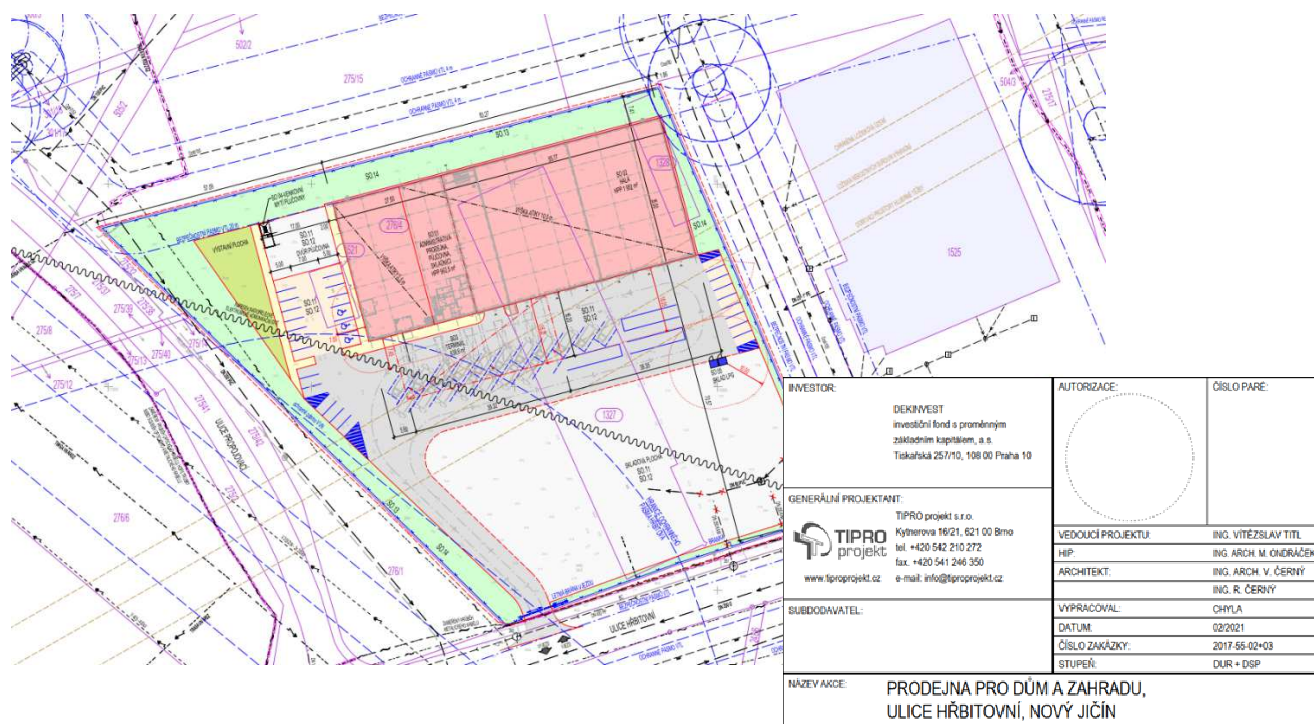




### 3. Popis

Záměr je výstavba nového areálu stavebnin s prodejním skladem na pozemcích nacházejících se v katastrálním území Nový Jičín. Areál bude tvořit administrativní budova s přistavěnou skladovací halou. Hala bude konstrukčně navazovat na administrativní budovu a bude její nedílnou součástí. Součástí bude i zastřešený nakládací prostor - „terminál“.

Součástí areálu jsou i nové zpevněné parkovací, manipulační a skladovací plochy, nová příjezdové komunikace a nové oplocení.



Obr. 1 Prodejna pro dům a zahradu

### 4. Stationární zdroje hluku a areálová doprava

V současné době je v prostoru záměru umístěna prodejna DEK, která bude odstraněna.

Dále je v blízkosti areál CTPark Nový Jičín, informace o zdrojích hluku z tohoto areálu byly získány z hlukové studie č. 201805-08, Akustika Bartek, 17. 5. 2018.

Další zdroje hluku budou spojené s plánovanou stavbou Centrální hasičské stanice Nový Jičín umístěnou severně od záměru. Informace o zdrojích hluku byly převzaty z Hlukové studie zpracované Tomášem Bartekem z ledna 2013.

#### 4.1 Zdroje hluku CTPark Nový Jičín

Areál CTParku je rozdělen do více budov, které byly budovány postupně, ve studii je uvažováno s budovami A, B, C, NJ1 a NJ5. Na střechách budov jsou umístěny stacionární zdroje hluku, viz následující tabulka.

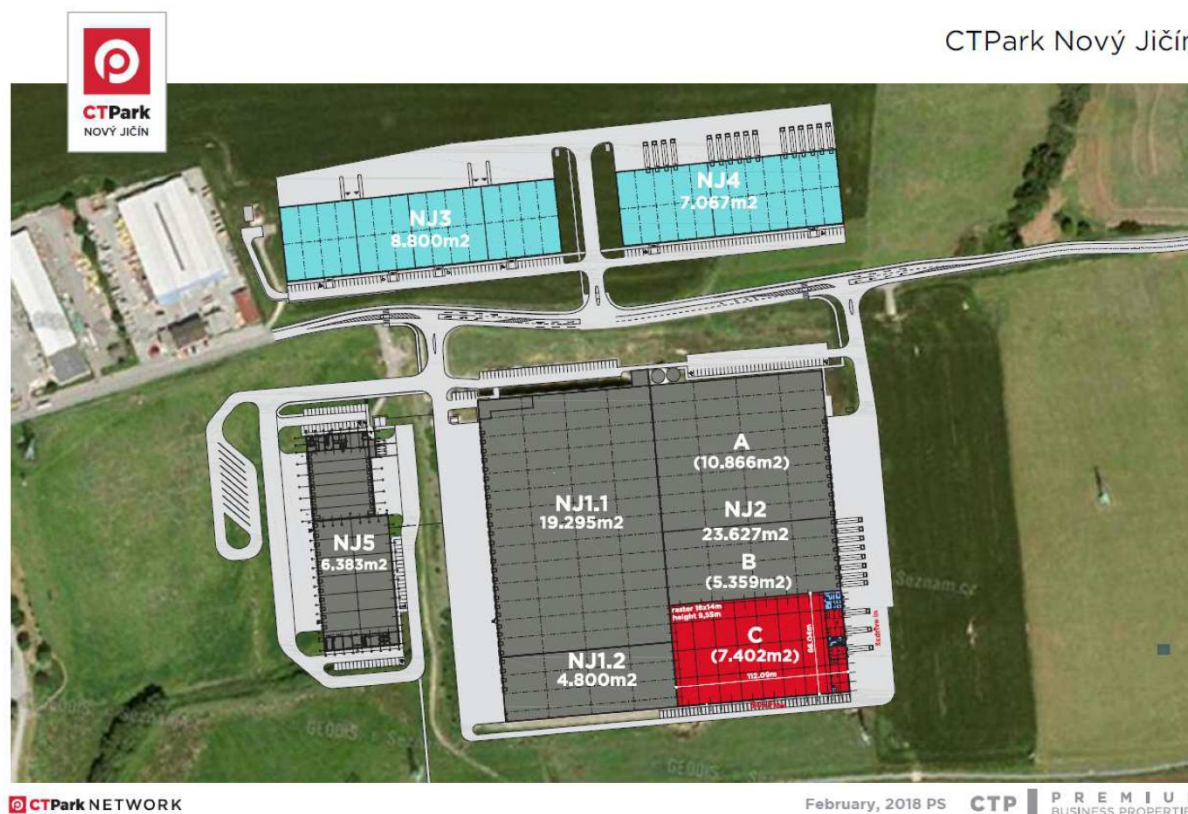


Tabulka 1 **Emise hluku stacionárních zdrojů, CTPark Nový Jičín**

ID	Zdroj	Emise hluku Akustický výkon $L_w$ (dB)	
		Denní doba	Noční doba
P1	Nástřešní VZT jednotka	75	75
P2	Nástřešní jednotka chlazení	80	80
P3	Nástřešní jednotka chlazení	80	80
P4	Nástřešní VZT jednotka	75	75
P5	Nástřešní VZT jednotka	75	75

Součástí zdrojů hluku je i areálová doprava.

Výpočtem bylo ověřeno nastavení modelu pro CTPark a jeho zdrojů hluku. Vypočtené hodnoty jsou v souladu s hlukovou studií č. 201805-08.



#### 4.2 Zdroje hluku Centrální hasičská stanice Nový Jičín

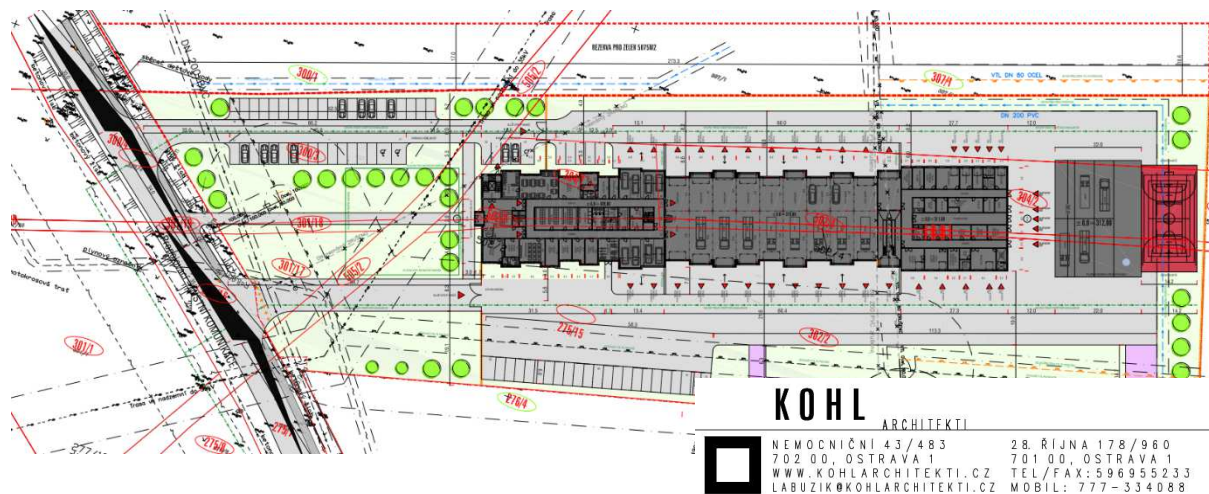
Na střeše Centrální hasičské stanice Nový Jičín jsou umístěny stacionární zdroje hluku, viz následující tabulka.

Tabulka 2 **Emise hluku stacionárních zdrojů, Centrální hasičská stanice Nový Jičín**

ID	Zdroj	Emise hluku Akustický výkon $L_w$ (dB)	
		Denní doba	Noční doba
P12 - P15	Nástřešní VZT jednotka	76	76







Součástí zdrojů hluku je i areálová úprava.

Stavba: CHS NOVÝ JIČÍN

Výpočtem bylo ověřeno nastavení modelu pro Centrální hasičskou stanicí Nový Jičín a jeho zdrojů hluku. Vypočtené hodnoty jsou v souladu s Hlukovou studií zpracovanou Tomášem Bartekem z ledna 2013.

#### 4.3 Popis zdrojů hluku záměru

Vzduchotechnické a klimatizační zařízení řeší větrání haly s administrativní částí, hygienickým zázemím a technickými prostory. Vzduchotechnické zařízení (VZT) bude navrženo podle stavební dispozice, předpokládaného využití prostorů, požadavků investora a na základě konzultací s ostatními profesemi a v souladu s hygienickými předpisy a platnými normami. Popis technického řešení a návrhu vzduchotechniky je proveden na základě podkladů DUR, v dalším stupni projektu je nutné řešení přizpůsobit a upřesnit dle podrobnějších a zpřesněných podkladů odpovídající vyššímu stupni PD. Tudiž hluková studie předepisuje maximální hladiny akustického výkonu  $A L_w$  instalovaných zařízení.

Ve výrobní hale je ve výpočtu uvažovaná hladina akustického tlaku  $A L_{Aeq} = 75$  dB a neprůzvučnost obvodového pláště  $R'_w = 26$  dB.

Stacionární zdroje hluku stavby ve vztahu k okolnímu chráněnému venkovnímu prostoru staveb budou tvořit především koncové elementy instalovaných technických zařízení, které budou ukončeny ve venkovním prostoru, a to nad střechou stavby a pláště budovy.

#### Větrání administrativy

Pro větrání kanceláří, prodejny, šatny a sociálních zařízení bude použita vzduchotechnická jednotka se zpětným získáváním tepla rotačním hygroskopickým regeneračním výměníkem. Pro ohřev a chlazení vzduchu bude použito tepelné čerpadlo – kondenzační jednotka. (v modelu zadáno jako  $L_w = 80$  dB při 100% provozu v denní době a při 20% provozu v noční době (temperování budovy v zimních měsících)). Vzduchotechnická jednotka bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky. Sání (v modelu uvažováno  $L_w = 75$  dB při 100% provozu pouze v denní



době) čerstvého vzduchu a odvod (v modelu uvažováno  $L_w = 75$  dB při 100% provozu pouze v denní době) znehodnoceného vzduchu bude nad střechou objektu.

### Vytápění a chlazení kanceláří a prodejny

Pro vytápění a chlazení kanceláří a prodejny bude použito klimatizační zařízení systému VRV s nepřetržitým provozem vytápění. Jde o zařízení s přímým chladičovým okruhem, kde na jednu venkovní jednotku je připojeno několik vnitřních jednotek. Vnitřní jednotky budou kazetové, umístěné v podhledu a nástěnné jednotky. Venkovní jednotka bude umístěna na střeše terminálu. (v modelu zadáno jako  $L_w = 70$  dB při 100% provozu v denní době a při 20% provozu v noční době (temperování budovy v zimních měsících)).

### Větrání temperovaného skladu

Pro větrání temperovaného skladu bude použit odvodní nástřešní ventilátor. Odvod znehodnoceného vzduchu bude vyveden nad střechu budovy. Chybějící vzduch bude doplňován z okolních místností a venkovního prostoru přefukem. Ventilátor bude usazen na soklu s tlumičem hluku (v modelu uvažováno  $L_w = 70$  dB při 100% provozu pouze v denní době). Součástí ventilátoru bude zpětná klapka. Rozvody vzduchu budou provedeny čtyřhranným potrubím z pozinkovaného plechu sk.I. Ve skladu bude zajištěna výměna vzduchu minimálně 1x/h.

### Temperovaný sklad – vytápění

Pro vytápění prostoru skladu budou použity 2 cirkulační vzduchotechnické jednotky s elektrickým ohříváčem – sahara.

### Větrání strojovny VZT

Strojovna je větrána dvěma ventilátory V5a a V5b (0,1kW) osazenými v potrubí. Ty budou ovládány spínačem společně s osvětlením anebo pomocí termostatu ST na kterém se nastaví hodnota, při které ventilátor zapne a je v provozu dokud teplota nedosáhne nastavené hodnoty.

Tabulka 3 **Emise hluku stacionárních zdrojů**

ID	Zdroj	Emise hluku Akustický výkon (dB)	
		Denní doba	Noční doba
P	Plášť budovy	$L_{Aeq} = 75$ dB v hale, neprůzvučnost pláště $R'_w = 26$ dB	-
Z1	Odvodní potrubí VZT	$L_w = 75$ dB	-
Z1.02	Kondenzační jednotka	$L_w = 80$ dB	$L_w = 74$ dB
Z2.01	Kondenzační jednotka VRV	$L_w = 70$ dB	$L_w = 64$ dB
Z3	Přívodní potrubí VZT	$L_w = 75$ dB	-
Z4	Nástřešní ventilátor	$L_w = 70$ dB	-
ZV	Vysokozdvíhový vozík	$L'_w = 62$ dB	-





## 4.4 Metodika výpočtu

K výpočtům hluku byl použit software LimA 7810, verze 2021. Šíření hluku ze stacionárních zdrojů je modelováno podle ČSN ISO 9613-1 „Akustika - Útlum při šíření zvuku ve venkovním prostoru. Část 1: Výpočet pohlcování zvuku v atmosféře“ a ČSN ISO 9613-2 „Akustika - Útlum při šíření zvuku ve venkovním prostoru - Část 2: Obecná metoda výpočtu“. Šíření hluku ze silniční dopravy je modelováno podle metodiky NMPB - Routes - 96. Metodika je doporučena evropskou směrnicí č. 2002/49/EC.

Vypočteny byly hodnoty hluku šířeného ze stacionárních zdrojů, před fasády nejbližších chráněných budov viz tabulku 4.

Výpočet byl proveden pro stávající stav s CTParkem a pro výhledový stav se záměrem, s CTParkem a s Centrální hasičskou stanicí Nový Jičín. Zdroje hluku záměru jsou uvedeny v tabulce 3.

### Parametry výpočtu

- činitel zvukové pohltivosti země G v blízkosti zdrojů hluku 0,1, jinde 0,3;
- koeficient zvukové pohltivosti fasád všech objektů byl zadán 0,21.

Do výpočetního modelu byly zadány vrstevnice po 1 m, budovy s příslušnými výškami a zdroje hluku areálu, viz tabulku 3 a zdroje hluku CTParku a Centrální hasičské stanice Nový Jičín.

Tabulka 4 **Bod výpočtu**

Označení	Využití	Adresa	Podlaží
1	Bytový dům	Hřbitovní 1626/59	1. a 2. NP
2	Rodinný dům	Suvorovova 390	1. a 2. NP
3	Rodinný dům	Hřbitovní 933/101	1. a 2. NP
4	Rodinný dům	Slezská 245	1. NP

Umístění bodu je patrné z přílohy 1 a 2, umístění stacionárních zdrojů je v příloze 2, vypočtené hodnoty jsou v tabulce přílohy 3. Hodnoty hluku jsou vypočítány jako hodnoty hluku dopadajícího na fasádu posuzované stavby, tj. bez odrazu hluku od posuzované fasády.

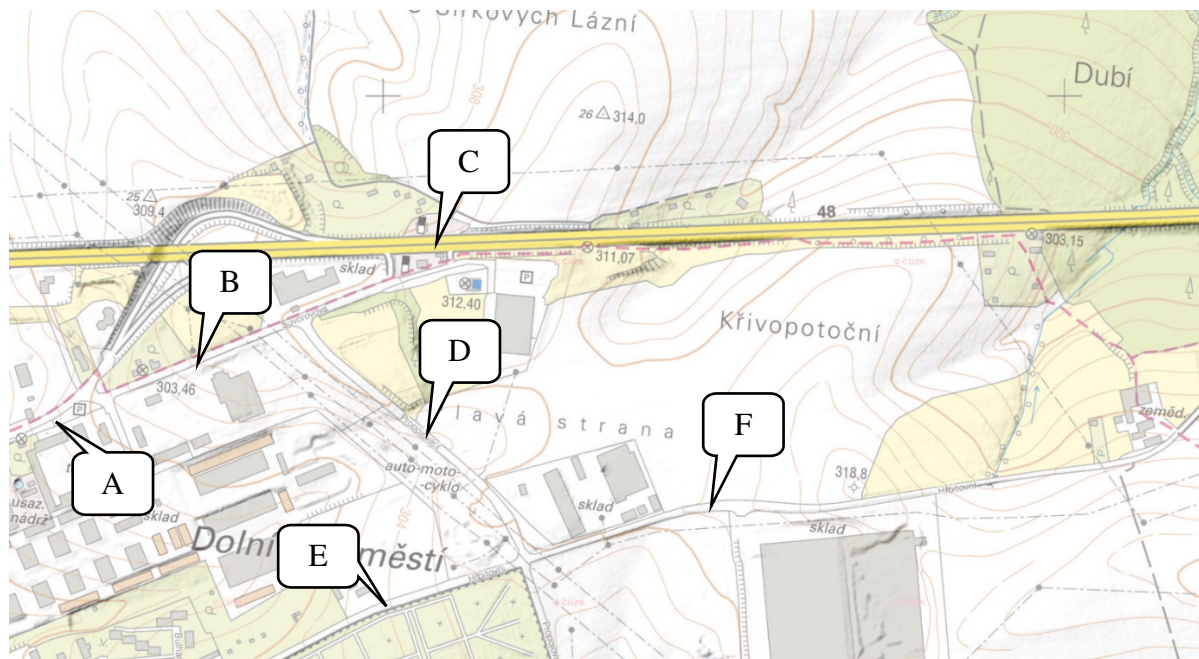
Pro názornost byly vypočítány hlukové mapy ve výšce 4 m nad zemí, hlukové mapy zobrazují celkovou situaci imise hluku a jsou proto prezentovány včetně odrazů hluku od všech budov, viz přílohu 4. Hlukové mapy nejsou určeny pro hodnocení shody imise hluku s limity hluku.

## 5. Silniční doprava

Dominantním zdrojem hluku v okolí záměru u nejbližších chráněných staveb je silniční doprava, a to komunikace I/48, III/04820 a místní komunikace Propojovací, Hřbitovní a Suvorovova.

Dopravní napojení bude z jihu areálu z komunikace Hřbitovní.

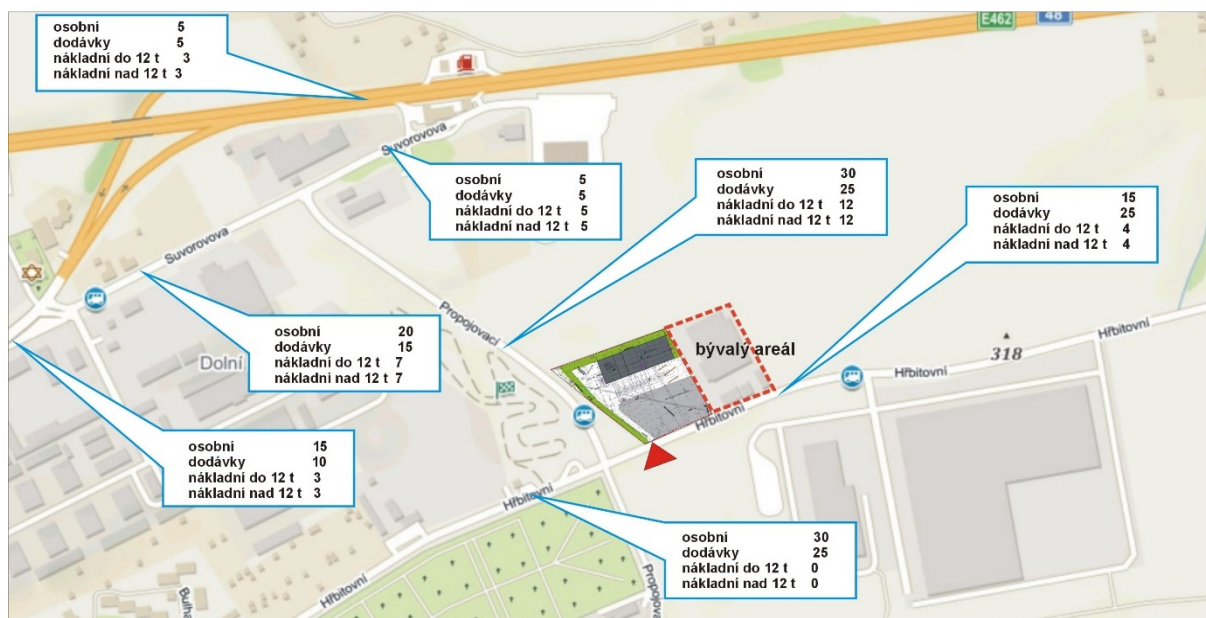




Obr. 2 Silniční síť, úseky

V současné době je prodejna DEK ve stejném areálu provozována, tato prodejna bude odstraněna a přesunuta do nových prostor. Současné dopravní nároky jsou 38 pohybů osobních vozidel, 38 pohybů dodávkových vozidel a 22 pohybů nákladních vozidel. Napojení nové prodejny zůstává stejné jak stávající prodejny.

Vyvolaná doprava novou prodejnou je uvažována se 75 pohyby osobních vozidel (příjezd + odjezd), 75 pohyby dodávkových vozidel do 3,5 t a 45 pohyby nákladních vozidel nad 3,5t.



Obr. 3 Nárůst dopravy vlivem záměru, tam + zpět v době provozu od 7:00 do 18:00

## 5.1 Intenzita dopravy

Dopravně inženýrské podklady pro komunikaci I/48 a III/04820 (Suvorovova) byly převzaty z celostátního sčítání dopravy provedené v roce 2016 Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (viz přílohu 5).



V následující tabulce jsou uvedeny intenzity dopravy použité v modelu pro rok 2000, 2021 a rok 2023. Intenzity dopravy pro rok 2021 a 2023 byly přepočtené na základě prognóz intenzit automobilové dopravy (TP 225, Prognóza intenzit automobilové dopravy III, vydání, EDIP s.r.o. 2018). Průměrné jízdní rychlosti a podíly noční dopravy jsou uvedeny v tabulce 5. Podíly noční dopravy byly vypočteny pomocí Technických podmínek Dopravně inženýrská data pro kvantifikaci vlivů dopravy na životní prostředí (TP 219, EDIP s.r.o. 2009 a 2019).

Tabulka 5 Intenzity dopravy (RPDI), rok 2021 a 2023

Úsek	Popis	Rok 2000			Rok 2021			Rok 2023		
		Vozidla celkem	Osobní vozidla	Nákladní vozidla	Vozidla celkem	Osobní vozidla	Nákladní vozidla	Vozidla celkem	Osobní vozidla	Nákladní vozidla
A	Suvorovova	9 000	8 214	786	9 869	8 998	871	9 988	9 108	880
B	Suvorovova – pokračování <sup>1)</sup>	1 800	1 643	157	1 974	1 800	174	1 998	1 822	176
C	I/48	21 320	17 689	3 631	22 300	18 924	3 376	22 805	19 335	3 471
D	Propojovací <sup>1)</sup>	1 800	1 643	157	1 977	1 801	176	2 020	1 839	181
E	Hřbitovní (z města) <sup>2)</sup>	963	821	141	1 057	900	157	1 069	911	158
F	Hřbitovní (do města) <sup>2)</sup>	837	821	16	917	900	17	928	911	18

- Pozn.: 1) Intenzita dopravy na komunikaci *Suvorovova – pokračování* byla uvažována jako 20% podíl dopravy na komunikaci Suvorovova. Intenzita dopravy na komunikaci Propojovací byla uvažovaná stejná jak na komunikaci *Suvorovova – pokračování*.
- 2) Osobní doprava na komunikaci Hřbitovní byla uvažovaná jako 50% ve směru z města i do města. Nákladní doprava byla uvažována v podílu 10% ve směru do města a 90% ve směru z města.

Tabulka 6 Průměrné jízdní rychlosti a podíly noční dopravy

Úsek	Popis	Podíl noční dopravy				Průměrné jízdní rychlosti (km.h <sup>-1</sup> )	
		Rok 2000		Rok 2021/2023		Rok 2000/2021/2023	
		Osobní vozidla	Nákladní vozidla	Osobní vozidla	Nákladní vozidla	Denní doba	Noční doba
A	Suvorovova	6%	8%	6%	7%	50	50
B	Suvorovova – pokračování	6%	8%	6%	7%	50	50
C	I/48	7%	15%	8%	17%	90	90
D	Propojovací	7%	11%	6%	7%	50	50
E	Hřbitovní (z města)	7%	8%	7%	7%	50/70/90	50/70/90
F	Hřbitovní (do města)	5%	8%	5%	7%	50	50

## 5.2 Metodika výpočtu

K výpočtům hluku byl použit software LimA 7810, verze 2021. Šíření hluku ze silniční dopravy je modelováno podle metodiky NMPB – Routes – 96. Metodika je doporučena evropskou směrnicí č. 2002/49/EC.

### Parametry výpočtu

- činitel zvukové pohltivosti země G v blízkosti zdrojů hluku 0,1, jinde 0,3;



- koeficient zvukové pohltivosti fasád všech objektů byl zadán 0,21.
- povrchy vozovek byly zadány živice.

Do výpočetního modelu byly přidány komunikace s parametry dle tabulek 4 a 5 a přílohy 5. Parametry komunikace – rychlost a povrch, byly zadány stejné pro všechny hodnocené stavby.

Umístění bodů výpočtu u chráněných staveb je patrné z přílohy 1, vypočtené hodnoty jsou v tabulce přílohy 3. Hodnoty hluku jsou vypočítány jako hodnoty hluku dopadajícího na fasádu posuzované stavby, tj. bez odrazu hluku od posuzované fasády.

Pro názornost byly vypočítány hlukové mapy ze silniční dopravy pro 2021 a pro výhledový stav rok 2023 bez záměru a se záměrem. Hlukové mapy jsou vypočteny ve výšce 4 m nad zemí, zobrazují celkovou situaci imise hluku a jsou proto prezentovány včetně odrazů hluku od všech budov, viz přílohu 4. Hlukové mapy nejsou určeny pro hodnocení shody imise hluku s limity hluku.

### 5.3 Třídy komunikací a stanovení korekcí hygienického limitu

Na obrázku 4 je zakreslena komunikační síť s uvedením tříd komunikací.



Obr. 4 Komunikační síť

Pro hluk z dopravy na místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích je dána korekce +10 dB. Pro hluk z dopravy na místních komunikacích III. třídy je dána korekce +5 dB.

Dominantním zdrojem hluku v okolí záměru u nejbližších chráněných staveb je silniční doprava na komunikaci I/48, III/04820 a místní komunikaci Propojovací, Hřbitovní a Suvorovova, které byly v provozu před 1. 1. 2001, viz obrázek 5.





Zdroje dat: Národní archiv leteckých měřických snímků <https://lms.cuzk.cz>, © ČÚZK

Obr. 5 Letecké snímky, rok 2000 a 2020

### Korekce pro starou hlukovou zátěž

Podmínky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro uplatnění staré hlukové zátěže:

- hluk působený dopravou na pozemních komunikacích nebo drahách, který existoval již před 1. lednem 2001,
- hluk působený dopravou na pozemních komunikacích nebo drahách, překračoval hodnoty hygienických limitů stanovené k datu 1. 1. 2001 pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavby a
- starou hlukovou zátěž nelze uplatnit v případě, že došlo ke zvýšení hluku působeného dopravou na pozemních komunikacích a drahách po 1. lednu 2001 v předmětném úseku pozemní komunikace nebo dráhy o více jak 2 dB.

Intenzity dopravy pro rok 2000 a 2021 jsou uvedeny v tabulce 5. Podíl osobních i nákladních vozidel v noční době a průměrné jízdní rychlosti jsou uvedeny v tabulce 6.

Vypočtené hodnoty imise hluku pro dopravu k roku 2000 a 2021 jsou uvedeny v tabulce přílohy 3, ve sloupci **Rozdíl** jsou uvedeny rozdíly hodnot, které dokládají nárůst nebo pokles hodnot. V žádném z bodů nedošlo ke zvýšení hluku působeného dopravou o více jak 2 dB.

Pro rok 2000 byla, v souladu s dokumentem *Výpočet hluku z automobilové dopravy. Aktualizace metodiky. Manuál 2018*, použita korekce na obměnu vozového parku +1,5 dB.



V bodě 1 (Hřbitovní 1626/59) v roce 2000 i v roce 2021 byl překročen hygienický limit pro hluk z dopravy na místních komunikacích v denní době  $L_{Aeq,16h} = 55$  dB i v noční době  $L_{Aeq,8h} = 45$  dB.

V bodě 2 (Suvorovova 390) v roce 2000 i v roce 2021 byl překročen hygienický limit pro hluk z dopravy na silnici I. třídy v denní době  $L_{Aeq,16h} = 60$  dB i v noční době  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB.

V bodě 3 (Hřbitovní 933/101) v roce 2000 i v roce 2021 byl překročen hygienický limit pro hluk z dopravy na místních komunikacích v denní době  $L_{Aeq,16h} = 55$  dB i v noční době  $L_{Aeq,8h} = 45$  dB.

V bodě 4 (Slezská 245) v roce 2000 i v roce 2021 není překročen hygienický limit pro hluk z dopravy na místních komunikacích v denní době  $L_{Aeq,16h} = 55$  dB ani v noční době  $L_{Aeq,8h} = 45$  dB.

V souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů lze pro body 1, 2 a 3 uplatnit starou hlukovou zátěž pro denní dobu  $L_{Aeq,16h} = 70$  dB i noční dobu  $L_{Aeq,8h} = 60$  dB.



## 6. Závěry

### 6.1 Hluk šířený ze stacionárních zdrojů

Výsledky výpočtů hluku šířeného před fasády nejbližších budov v okolí záměru ze stacionárních zdrojů jsou uvedeny v tabulce přílohy 3.

Hluk v chráněném venkovním prostoru staveb nepřekročí v žádném posuzovaném stavu limity pro hluk ze stacionárních zdrojů  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB v denní době ani  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB v noční době.

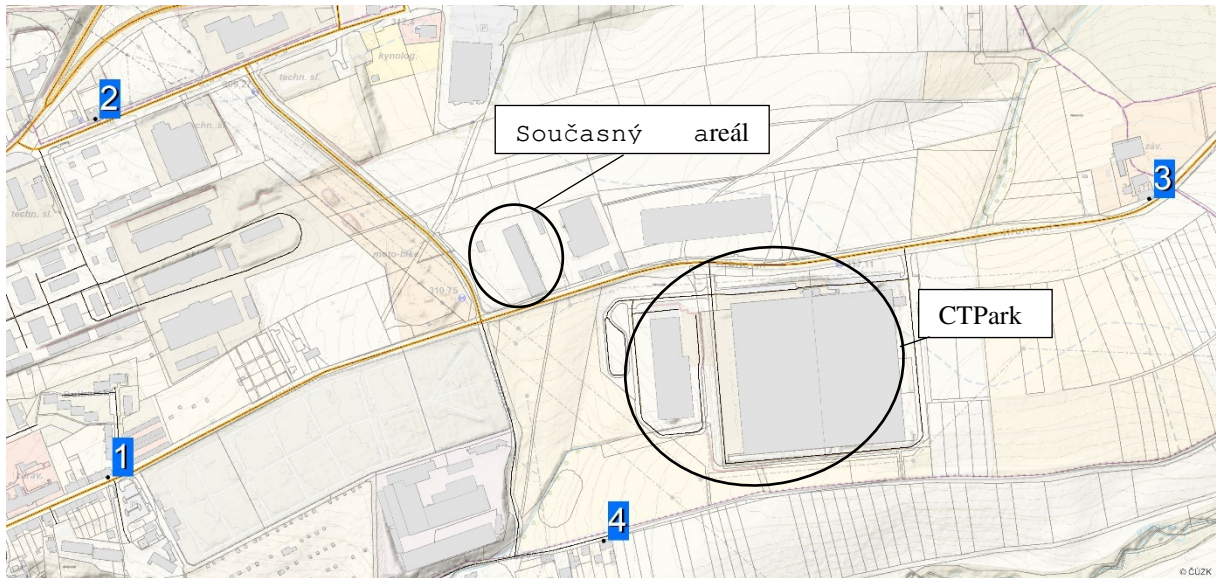
### 6.2 Hluk šířený ze silniční dopravy

Výsledky výpočtů hluku šířeného ze silniční dopravy jsou uvedeny v tabulce přílohy 3. Pro současný stav ani ve výhledu včetně záměru, nepřekročí hluk v chráněném venkovním prostoru staveb limity pro hluk ze silniční dopravy, příslušné hygienické limity jsou uvedeny na konci kapitoly 5.3.

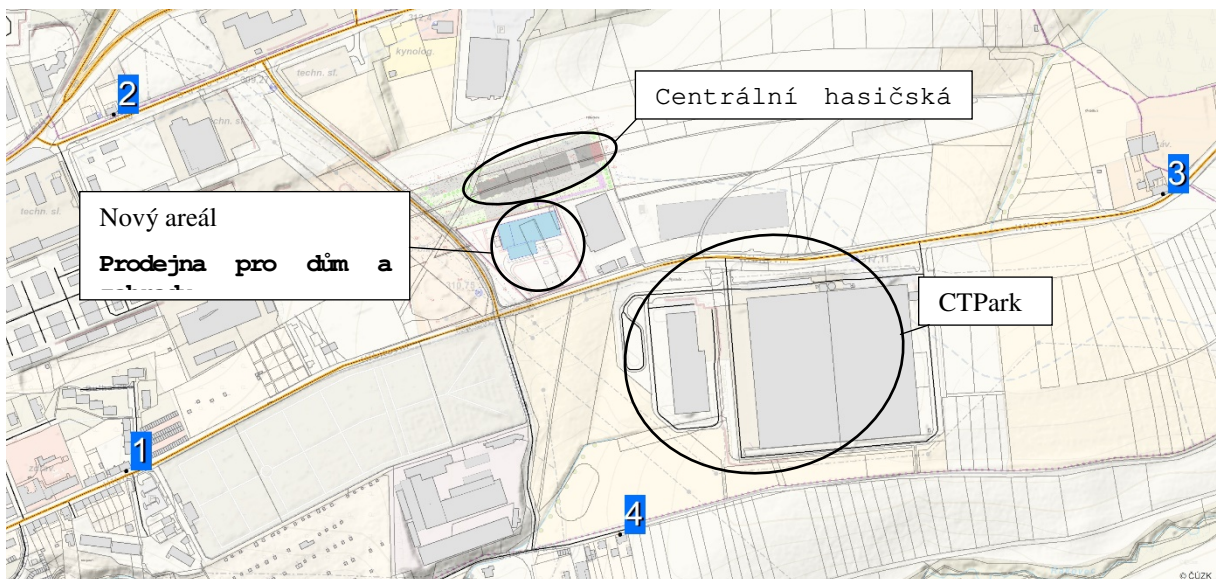




## Příloha 1



Situace – stávající stav

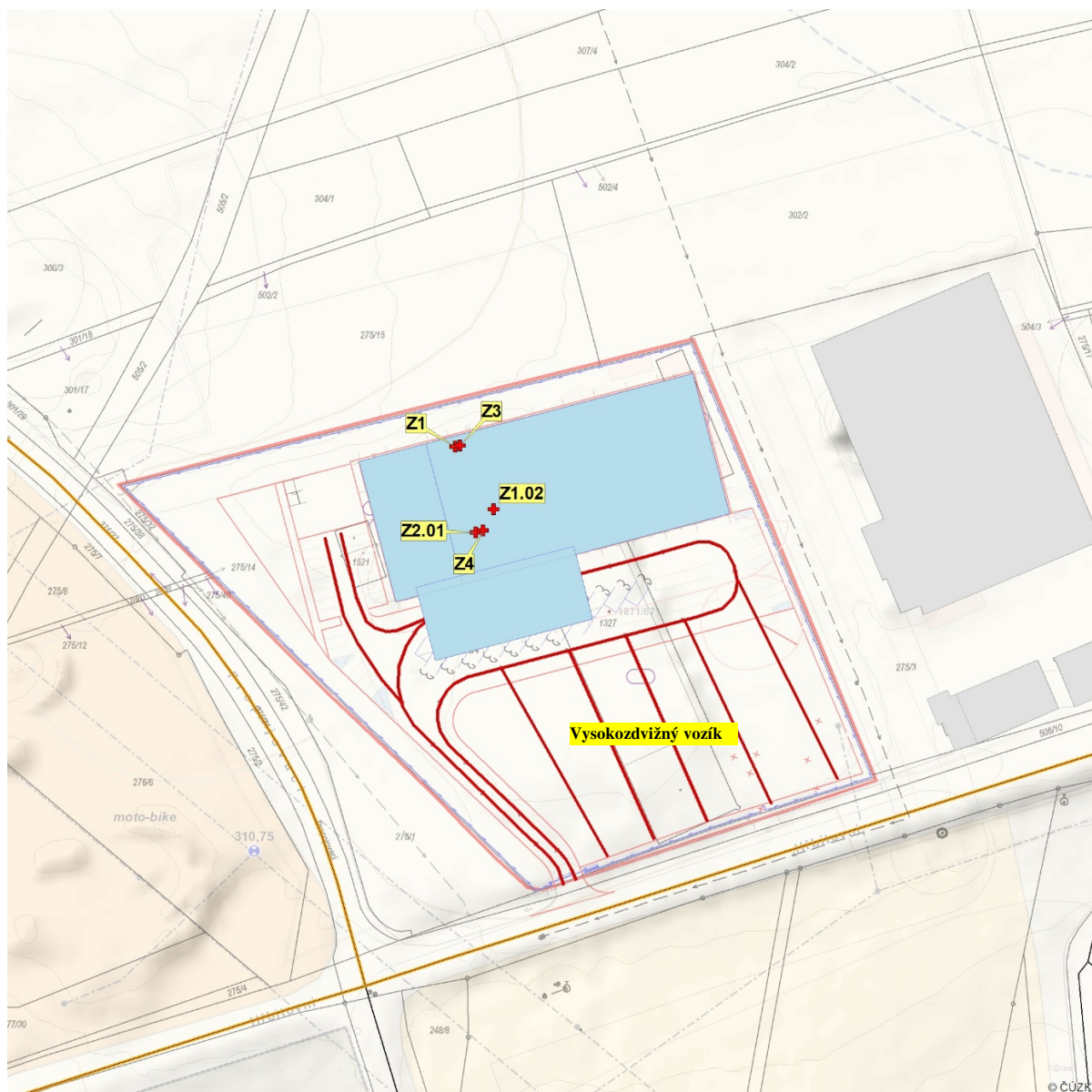


Situace – výhledový stav





## Příloha 2



Situace s umístěním záměru a stacionárních zdrojů



**Příloha 3**

Vypočítané hodnoty hluku  $L_{Aeq}$  (dB), **silniční doprava rok 2000 a 2021**

		Rok 2000		Rok 2021		Rozdíl	
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba
1	1. NP	56,3	47,2	55,2	45,9	-1,1	-1,3
	2. NP	55,5	46,3	54,4	45,0	-1,1	-1,3
2	1. NP	60,4	52,9	59,3	51,5	-1,1	-1,4
	2. NP	60,2	52,6	59,1	51,2	-1,1	-1,4
3	1. NP	63,0	55,2	62,0	53,7	-1,0	-1,5
	2. NP	62,4	54,5	61,3	53,1	-1,1	-1,4
4	1. NP	43,0	40,9	41,6	39,7	-1,4	-1,2

Vypočítané hodnoty hluku  $L_{Aeq}$  (dB), **silniční doprava rok 2023**

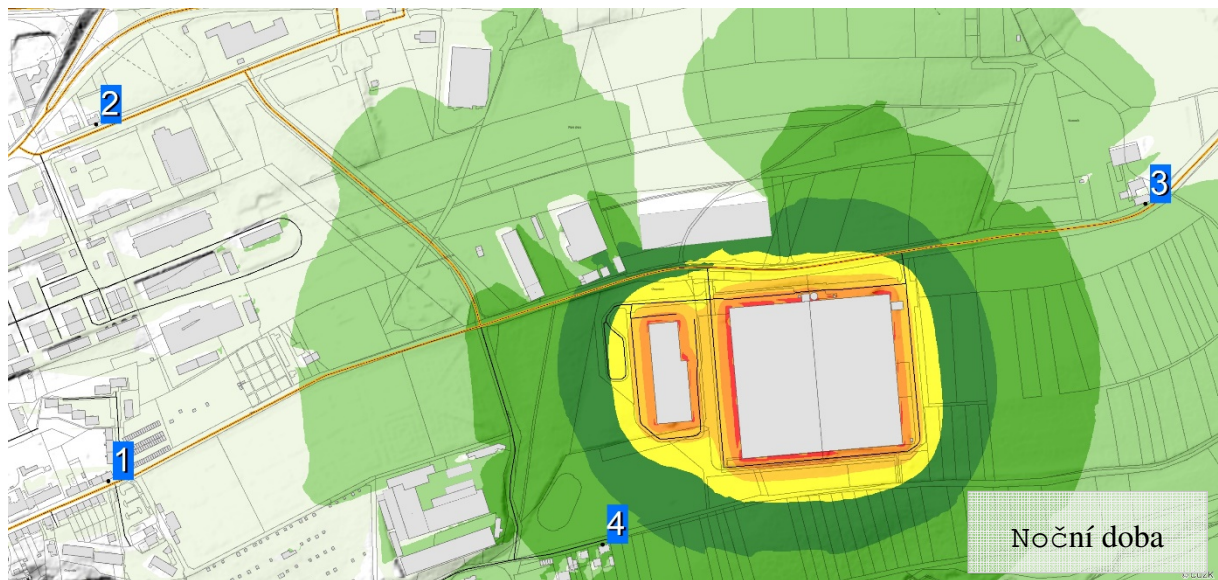
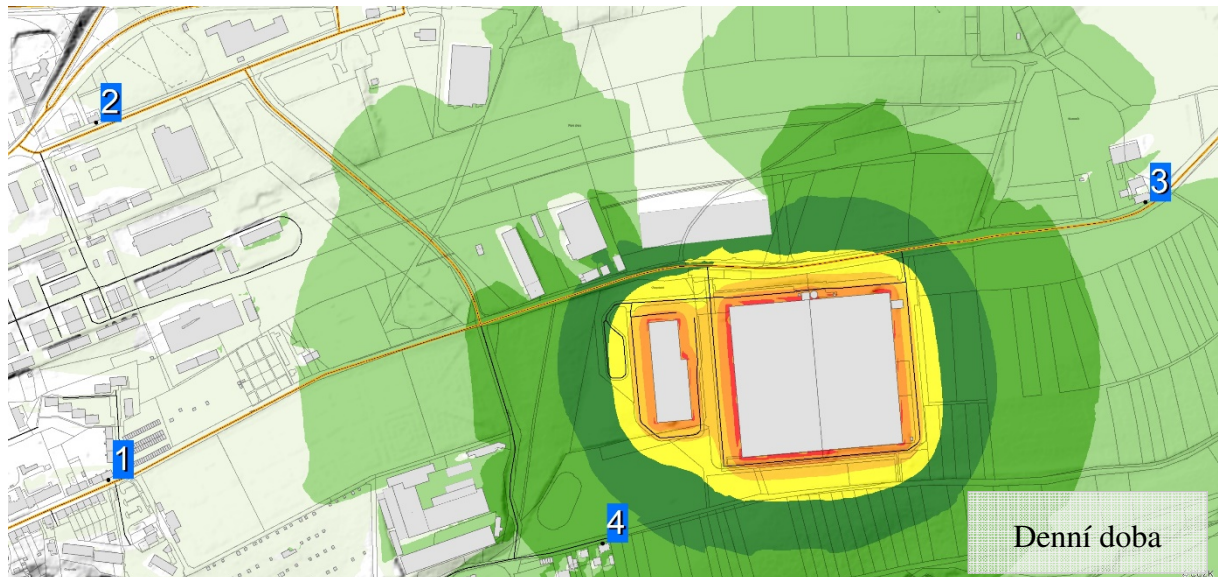
		Bez záměru		Se záměrem		Rozdíl Se záměrem – bez záměru	
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba
1	1. NP	55,3	45,9	56,1	45,9	0,8	0
	2. NP	54,4	45,1	55,3	45,1	0,9	0
2	1. NP	59,4	51,6	59,7	51,6	0,3	0
	2. NP	59,1	51,3	59,5	51,3	0,4	0
3	1. NP	62,0	53,8	62,4	53,8	0,4	0
	2. NP	61,3	53,1	61,7	53,1	0,4	0
4	1. NP	41,7	39,8	41,5	39,3	-0,2	-0,5

Vypočítané hodnoty hluku  $L_{Aeq}$  (dB), **stacionární zdroje**

		Bez záměru		Se záměrem						Rozdíl Se záměrem – bez záměru			
		CTPark		CTPark		Centrální hasičská stanice		Záměr (DEK)		Součet		Denní doba	Noční doba
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba		
1	1. NP	25,4	25,4	25,4	25,4	<15	<15	20,7	15,9	26,4	25,5	1,0	0,1
	2. NP	25,5	25,5	25,5	25,5	<15	<15	21,1	16,4	26,6	25,6	1,1	0,1
2	1. NP	26,3	26,3	26,2	26,2	<15	<15	22,4	18,8	27,4	26,4	1,1	0,1
	2. NP	26,3	26,3	26,3	26,3	<15	<15	22,5	18,9	27,5	26,5	1,2	0,2
3	1. NP	30,5	30,5	30,5	30,5	<15	<15	<15	<15	30,5	30,5	0	0
	2. NP	30,6	30,6	30,6	30,6	<15	<15	<15	<15	30,6	30,6	0	0
4	1. NP	37,1	37,1	37,1	37,1	<15	<15	27,7	21,8	37,5	37,1	0,4	0



Příloha 4



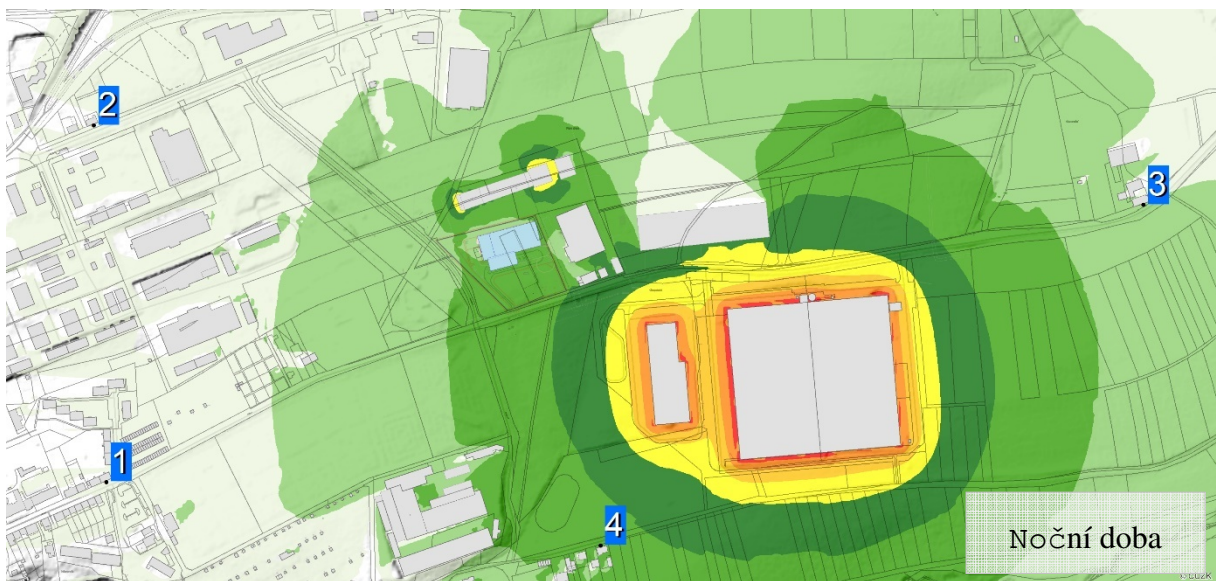
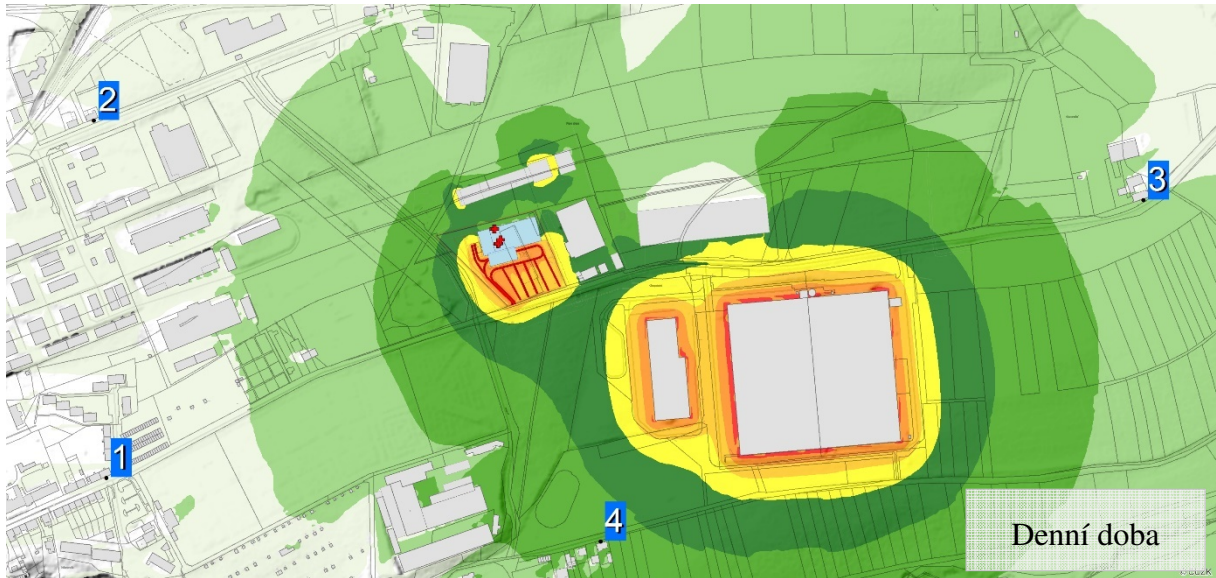
**Hluk ze stacionárních zdrojů**  
Stávající stav

**Legenda pásem ekvivalentních  
hladin akustického tlaku  $L_{Aeq,8h}$  (dB)**

< 30 dB	55 – 60 dB
30 – 35 dB	60 – 65 dB
35 – 40 dB	65 – 70 dB
40 – 45 dB	70 – 75 dB
45 – 50 dB	> 75 dB
50 – 55 dB	







### Hluk ze stacionárních zdrojů

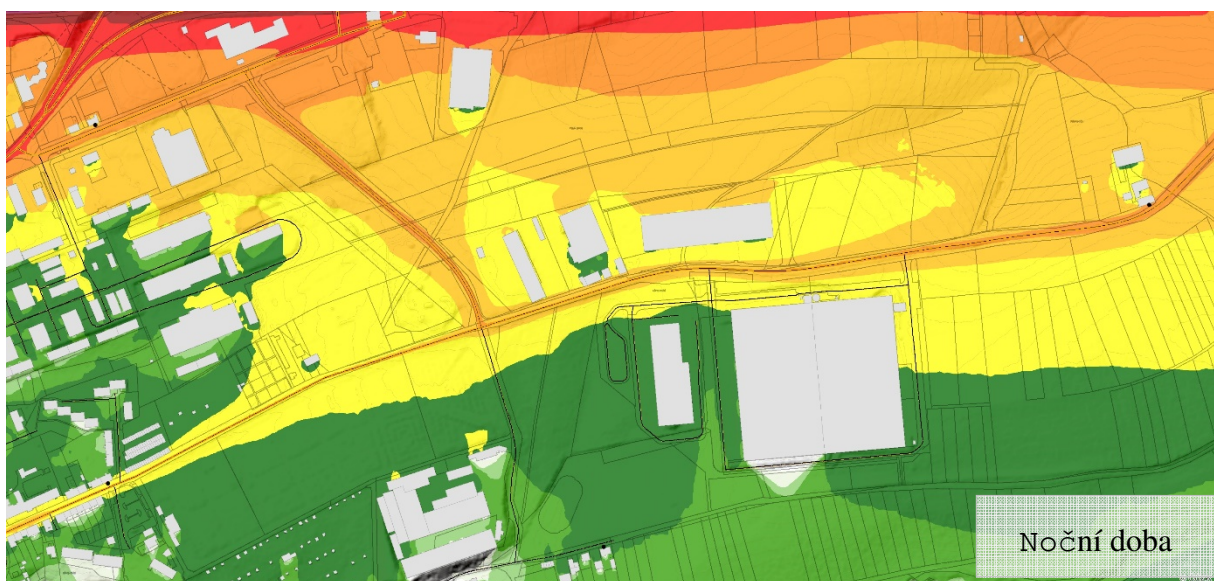
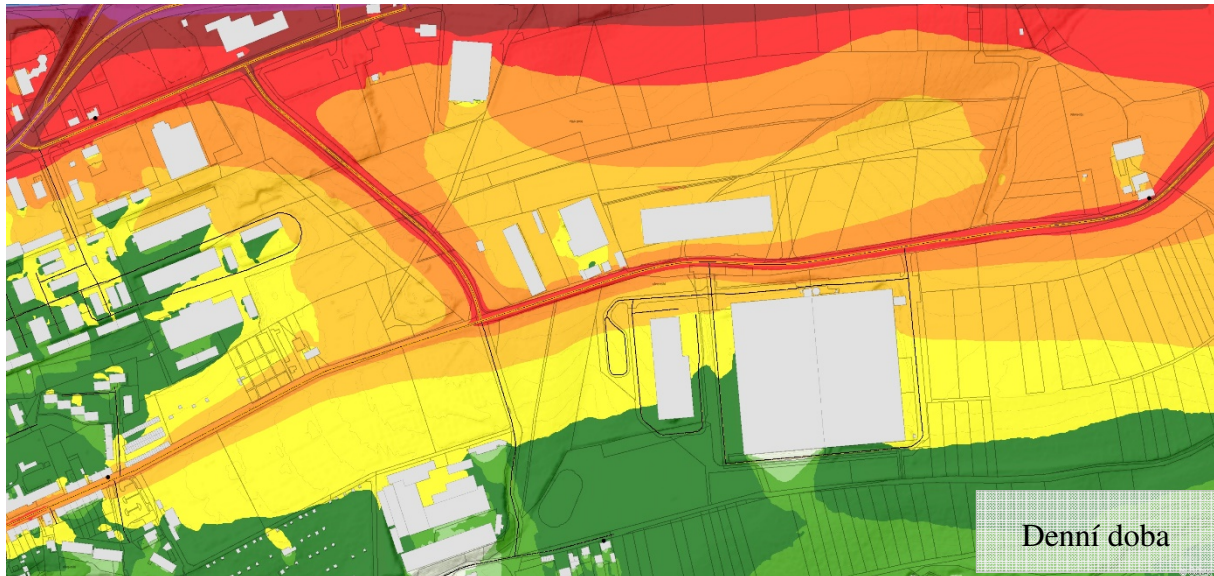
Výhledový stav se záměrem,  
 CTPark a Centrální  
 hasičskou stanicí

### Legenda pásem ekvivalentních hladin akustického tlaku $L_{Aeq,8h}$ (dB)

< 30 dB	55 – 60 dB
30 – 35 dB	60 – 65 dB
35 – 40 dB	65 – 70 dB
40 – 45 dB	70 – 75 dB
45 – 50 dB	> 75 dB
50 – 55 dB	







### Hluk ze silniční dopravy

Rok 2021

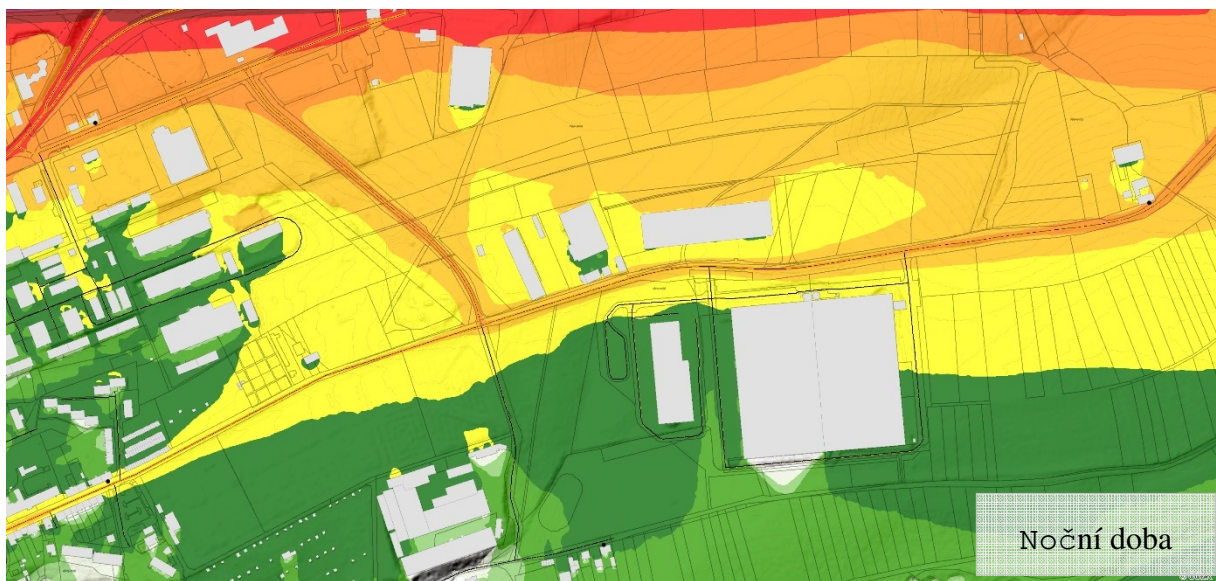
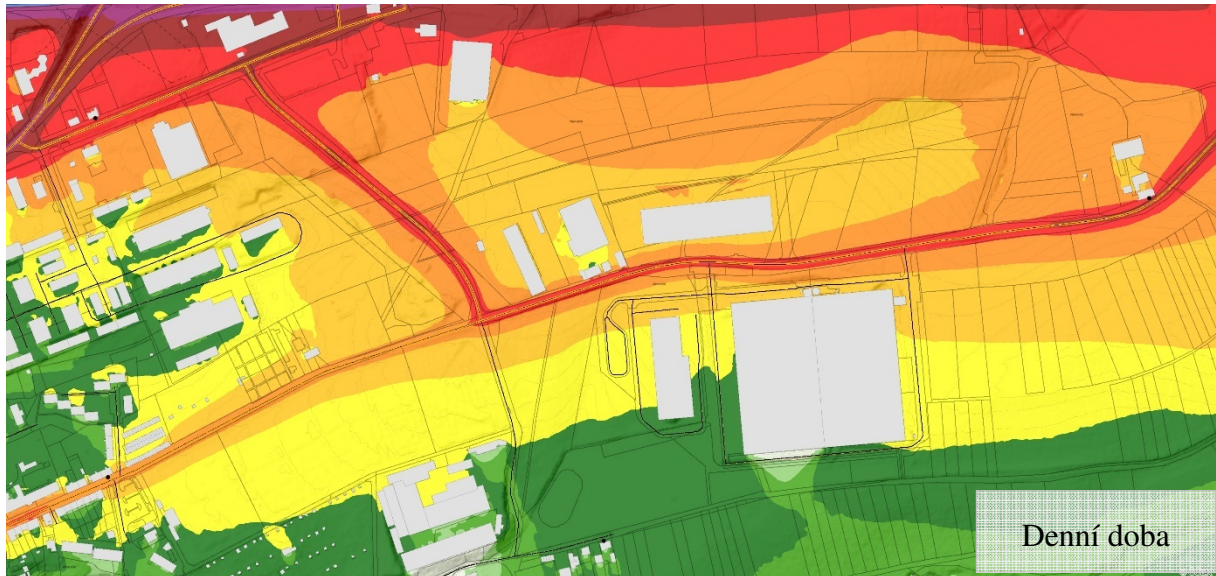
Mapa hluku ve výšce 4 m nad zemí

#### Legenda pásem ekvivalentních hladin akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ (dB)

< 30 dB	55 – 60 dB
30 – 35 dB	60 – 65 dB
35 – 40 dB	65 – 70 dB
40 – 45 dB	70 – 75 dB
45 – 50 dB	> 75 dB
50 – 55 dB	







**Hluk ze silniční dopravy**  
**Rok 2023**

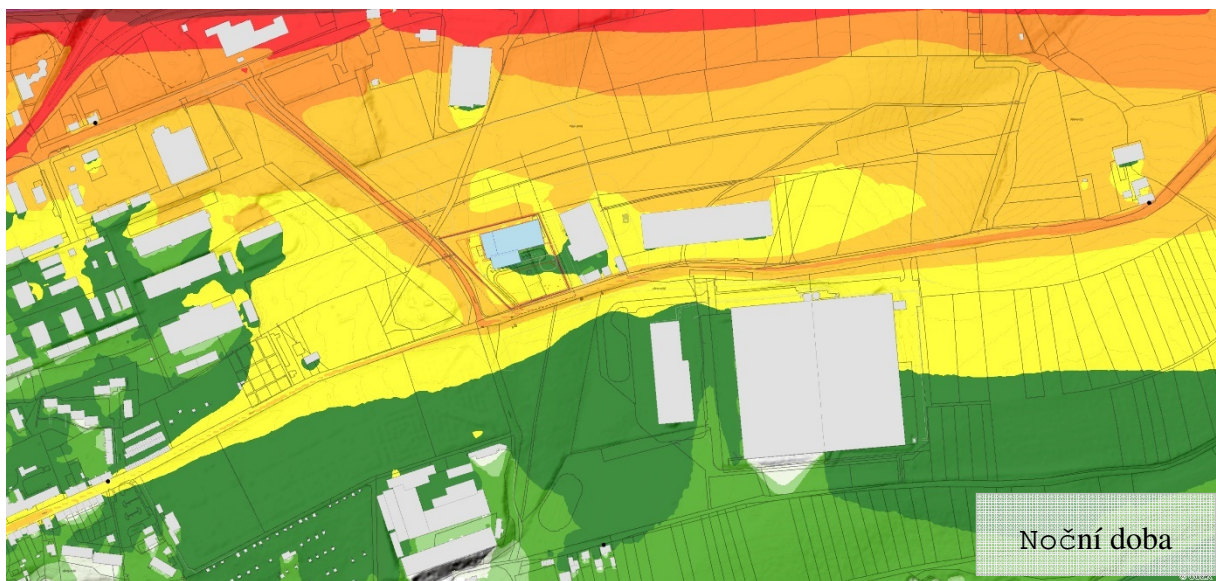
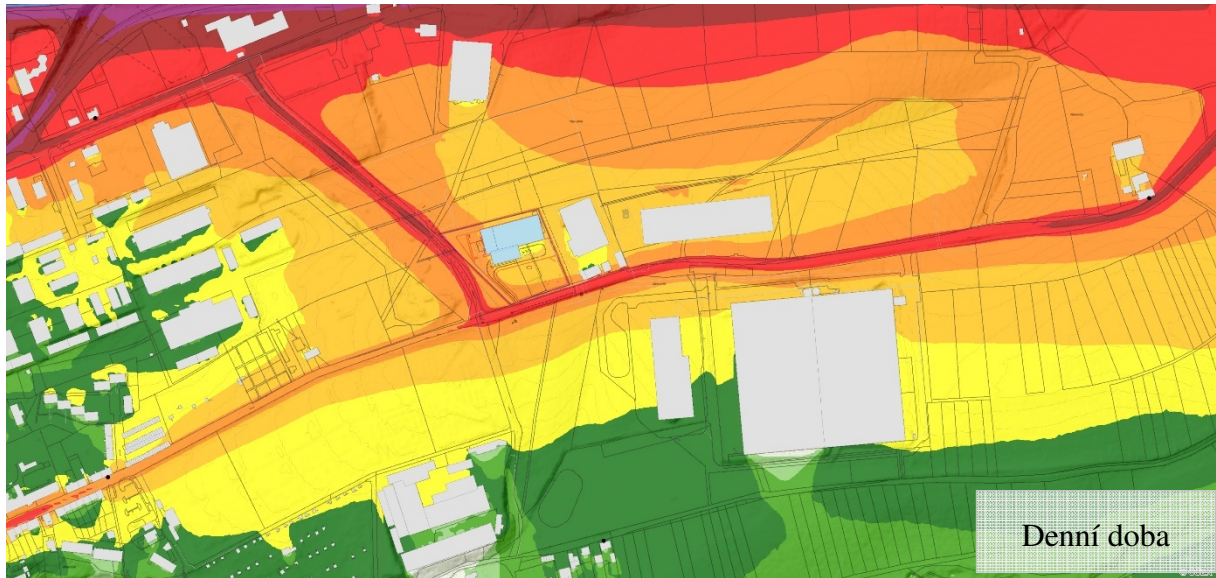
Mapa hluku ve výšce 4 m nad zemí

**Legenda pásem ekvivalentních  
hladin akustického tlaku  $L_{Aeq,T}$  (dB)**

< 30 dB	55 – 60 dB
30 – 35 dB	60 – 65 dB
35 – 40 dB	65 – 70 dB
40 – 45 dB	70 – 75 dB
45 – 50 dB	> 75 dB
50 – 55 dB	







**Hluk ze silniční dopravy se záměrem**  
Rok 2023

**Legenda pásem ekvivalentních hladin akustického tlaku  $L_{Aeq,T}$  (dB)**

< 30 dB	55 – 60 dB
30 – 35 dB	60 – 65 dB
35 – 40 dB	65 – 70 dB
40 – 45 dB	70 – 75 dB
45 – 50 dB	> 75 dB
50 – 55 dB	



**Příloha 5**

**Celostátní sčítání dopravy na dálniční a silniční síti ČR**



**(CSD2000) Rok 2000**

SIL	ÚSEK	N1	N2	PN2	N3	PN3	NS	A	PA	TR	PTR	T	O	M	S
I/48	7-1510	1 204	360	192	1 424	173	1 205	276	0	1	0	4 835	16 434	51	21 320
III/04820	7-1512	227	224	2	265	27	67	193	0	6	2	1 013	7 949	38	9 000

Význam použitých zkratk:

- N1 lehká nákladní vozidla (užitečná hmotnost do 3,5t)<sup>1)</sup>
- N2 střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5-10t)<sup>1)</sup>
- PN2 přívěsy středních nákladních vozidel
- N3 těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost přes 10t)<sup>1)</sup>
- PN3 přívěsy těžkých nákladních vozidel
- NS návěsové soupravy
- A autobusy<sup>1)</sup>
- PA přívěsy autobusů
- TR traktory<sup>1)</sup>
- PTR přívěsy traktorů
- T těžká motorová vozidla a přívěsy
- O osobní a dodávkové automobily
- M jednostopá motorová vozidla
- S součet všech motorových vozidel a přívěsů

Pozn.: <sup>1)</sup>bez přívěsu i s přívěsy

**(CSD2016) Rok 2016**

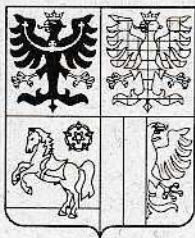
SIL	USEK	LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV
I/48	7-1510	1 817	624	192	310	237	1 611	163	14	2	2	4 972	15 906	92	20 970
III/04820	7-1512	635	301	21	87	20	180	190	0	18	5	1 457	7 815	53	9 325

Význam použitých zkratk:

- LN Lehká nákladní vozidla (užitečná hmotnost do 3,5 t) bez přívěsů i s přívěsy
- SN Střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5 - 10t) bez přívěsů
- SNP Střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5 - 10t) s přívěsy
- TN Těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost nad 10t) bez přívěsů
- TNP Těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost nad 10t) s přívěsy
- NSN Návěsové soupravy nákladních vozidel
- A Autobusy
- AK Autobusy kloubové
- TR Traktory bez přívěsů
- TRP Traktory s přívěsy
- TV Těžká motorová vozidla celkem
- O Osobní a dodávková vozidla bez přívěsů i s přívěsy
- M Jednostopá motorová vozidla
- SV Všechna motorová vozidla celkem (součet vozidel)







# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 95269/2019

Sp. zn.: ŽPZ/16302/2019/Huj

208.1 S10 N

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Hujíková

Telefon: 595 622 504

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2019-07-18

Ing. Josef Brom

Zahradní 410

747 69 Pustá Polom

## Stanovisko a sdělení k záměru „Prodejna pro dům a zahradu ul. Hřbitovní, Nový Jičín“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti podané dne 18. 6. 2019 vydává níže uvedené stanovisko a sdělení k záměru „Prodejna pro dům a zahradu ul. Hřbitovní, Nový Jičín“, jehož předmětem je výstavba nového areálu stavebnin s prodejním skladem v místě stávajících skladových ploch. Nový areál prodejny bude tvořit administrativní budova s přistavěnou skladovací halou jako jeden objekt. Součástí bude zastřešený nakládací prostor – terminál. Součástí stavby jsou také nové areálové zpevněné plochy a oplocení, areálové rozvody vodovodu, kanalizace, silnoproudu a slaboproudu. Zastavěná plocha areálu bude cca 12667,1 m<sup>2</sup>. Záměr bude realizován na pozemcích parc.č. 1521, 276/4, 1327, 1328 v katastrálním území Nový Jičín - Dolní Předměstí.

Žadatel: Ing. Josef Brom, IČO: 41041356, Zahradní 410, 747 69 Pustá Polom.

### Stanovisko

#### **z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Krajský úřad příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) posoudil předložený záměr v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona a konstatuje, že záměr „Prodejna pro dům a zahradu ul. Hřbitovní, Nový Jičín“ nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

### Sdělení

#### **z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:**

„Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), posoudil



předložený záměr ve smyslu § 15 tohoto zákona a sděluje, že předložený záměr podléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí."

### Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 18. 6. 2019 žádost o posouzení předloženého záměru „Prodejna pro dům a zahradu ul. Hřbitovní, Nový Jičín“ z hlediska působnosti zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, žadatel: Ing. Josef Brom, IČO: 41041356, Zahradní 410, 747 69 Pustá Polom.

Krajský úřad se po seznámení s předloženými podklady zabýval ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu také posouzením vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Předmětem záměru je výstavba nového areálu stavebnin s prodejním skladem na pozemcích parc. č. 1521, 276/4, 1327, 1328 k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí. V místě plánovaného záměru se nenachází žádné z území soustavy NATURA 2000, přímé vlivy záměru na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území jsou tak jednoznačně vyloučeny. Záměr je taktéž v dostatečné vzdálenosti od těchto lokalit (v okruhu více jak 3,5 km vzdušnou čarou se žádná lokalita nevyskytuje). Na základě charakteru záměru, jeho umístění a rozsahu, lze jednoznačně konstatovat, že se případné vlivy omezují pouze na dotčené území a lze tak zcela vyloučit i dálkový vliv na všechny lokality soustavy NATURA 2000. Na základě výše uvedeného krajský úřad konstatuje, že nedojde k významnému ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí. Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit ve znění pozdějších předpisů z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

Následně se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí zabýval předmětem záměru ve smyslu § 1, § 2 a § 4 tohoto zákona. Na základě předložených podkladů krajský úřad konstatuje, že záměr podléhá zjišťovacímu řízení, neboť záměr svým obsahem naplňuje ust. § 4 odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ve vztahu k bodu 110 *Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu* (6 tis. m<sup>2</sup>) kategorie II přílohy č. 1 uvedeného zákona. Dle metodického výkladu Ministerstva životního prostředí ze dne 1. 10. 2018, je obchodním komplexem jeden nebo více obchodních objektů se zajištěním souvisejících funkcí (kromě samotných obchodních/prodejních ploch také např. další služby zákazníkům, skladovací plochy, parkoviště, hygienické zázemí), případně soubor většího množství jednotlivých prodejen/showroomů s vlastními vstupy v rámci jednoho objektu. Pokud obchodní komplex tvoří více objektů, jejich zastavěnou plochu je nutné sečíst s tím, že bude započítána rovněž zastavěná plocha navazujících nebo souvisejících garáží, zpevněných ploch a parkovišť.

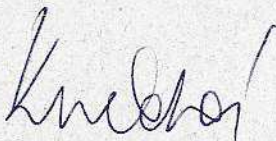
Vzhledem k výše uvedenému, krajský úřad upozorňuje na nutnost předložení oznámení záměru (dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí) příslušnému úřadu, kterým je v tomto případě Krajský úřad Moravskoslezského kraje, a to ve smyslu ustanovení § 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí v počtu 2 písemných vyhotovení a 1 x na elektronickém nosiči dat.



**Poučení:**

Proti tomuto stanovisku ani sdělení nelze podat odvolání.

Toto stanovisko a sdělení nenahrazuje koordinované závazné stanovisko, vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.



Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Moravskoslezský kraj  
odbor životního prostředí  
a zemědělství

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN**  
**Odbor územního plánování a stavebního řádu**  
Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:

Ze dne: 5.3.2021

Naše č.j.: ÚPSŘ/25215/2021/Tr

Spis. značka: ÚPSŘ/3369/2021/Ri-NJ - Dolní Předměstí      Josef Brom - JBI

Vyřizuje: Mgr. Gabriela Traburová

Zahradní 410

Telefon: +420 556 768 276

747 69 Pustá Polom

Mobil:

Datum: 24.3.2021

### Vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) obdržel Vaši žádost o vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) k záměru „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hřbitovní 1871, Nový Jičín“ na pozemku s parc. č. 276/4, 1327, 1328 a 1521 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Předmětem záměru je výstavba nového areálu stavebnin s prodejním skladem na místě stávajícího areálu se skladovými plochami a stavbami, které budou odstraněny. V současnosti jsou pozemky určené pro výstavbu využívány jako pronajímaný skladový areál. Pozemky dotčené výstavbou se nachází v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí. Jedná se o areál firmy DEKINVEST, ve kterém budou dotčené stávající stavby a zpevněné plochy odstraněny (řešeno samostatným povolením odstranění stavby) s využitím stávající přípojek inženýrských sítí a stávajícím dopravním napojením z ulice Hřbitovní.

Nový areál prodejny bude tvořit administrativní budova s přistavěnou skladovací halou. Hala bude konstrukčně navazovat na administrativní budovu a bude její nedílnou součástí. Součástí bude i zastřešený nakládací prostor - „terminál“.

Součástí areálu jsou i nové areálové zpevněné parkovací, manipulační a skladovací plochy a nové oplocení. Vjezdy do areálu zůstávají stávající, z ulice Hřbitovní. Napojení pro pěší je stávající z přilehlého chodníku v ul. Hřbitovní.

Nově budou provedeny také veškeré areálové rozvody sítí – vodovod, kanalizace, silnoproud a slaboproud, stávající přípojky zůstanou zachovány.

Z hlediska ÚPD k výše uvedenému záměru vydáváme ve smyslu ust. § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující vyjádření:

Z hlediska Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády České republiky č. 276 dne 15. dubna 2015, ve znění Aktualizace č. 2 a 3 schválené usnesením vlády České republiky č. 629 dne 2. září 2019 a ve znění Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády České republiky č. 833 dne 17. srpna 2020 (dále jen „PÚR“) záměr nemá vliv na naplňování republikových priorit a neohrožuje její uplatnění.

Z hlediska Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými na 16. zasedání Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 4. 2. 2011

---

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**

KB, a.s., pobočka Nový Jičín  
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)  
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)  
IČO: 00298212

**ÚŘEDNÍ DNY A HODINY**

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	<b>úřad uzavřen</b>	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novyjicin.cz>

**ID DS:** ywmb4nc

**e-podatelna:** e-podatelna@novyjicin.cz

**tel. ústředna:** 556 768 222, **fax:** 556 768 289



ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018 usnesením č. 9/957, jenž nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018, (dále jen „ZÚR“) je pozemek dotčen nadmístním záměrem D48 Nový Jičín - Rybí, stavební úpravy dálnice II. Třídy. Tento dopravní koridor týkající se rozšíření stávající silnice I/48 na D48 je v územním plánu Nový Jičín upřesněn a je zřejmé, že posuzovaný záměr do něj již nezasahuje.

Podle Územního plánu Nový Jičín vydaného formou opatření obecné povahy č.j.: 60793/2009, který nabyl účinnosti dne 1. 10. 2009, ve znění Změny č. 1 vydané opatřením obecné povahy č.j. 63719/2012 a účinné od 16.10.2012, ve znění Změny č. 2 vydané opatřením obecné povahy č.j. 86362/2012 a účinné od 18.1.2013, ve znění Změny č. 3 vydané opatřením obecné povahy č.j. 43328/2015 a účinné od 22.7.2015, ve znění Změny č. 4 vydané opatřením obecné povahy č.j. 79071/2016 a účinné od 30.11.2016 a ve znění Změny č. 5 vydané opatřením obecné povahy č.j. 65476/2019 a účinné od 10. 10. 2019 jsou pozemky parc. č. 276/4, 1327, 1328 a 1521 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí součástí zastavěného území, plochy VL – *Výroba a skladování – lehký průmysl*, pro kterou jsou stanoveny následující podmínky využití:

#### **Využití hlavní**

- stavby a zařízení průmyslové výroby, u nichž se nepředpokládají negativní vlivy z provozované činnosti za hranici ploch;
- výrobní služby, drobná výroba;
- stavby pro skladování.

#### **Využití přípustné**

- sběrné dvory;
- stavby a zařízení integrovaného záchranného systému
- čerpací stanice pohonných hmot;
- sociální a stravovací zařízení pro zaměstnance, administrativní budovy;
- stavby komunikací funkční skupina C a D, účelové komunikace, parkovací a manipulační plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou;
- hromadné garáže podzemní, nadzemní;
- byt pro majitele nebo hlídače nebo správce;
- autobazary;
- odstavování nákladních vozidel a autobusů;
- stavby pro chov zvířat v souladu s platnými hygienickými předpisy. Vypočtené ochranné pásmo nesmí zasahovat objekty hygienické ochrany;
- nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura;
- zeleň ochranná, izolační i rekreační;
- sběrný surovin;
- psí útulek, hotel pro psy.

#### **Využití nepřipustné:**

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.

Z výše uvedeného vyplývá, že nový areál prodejny tvořený administrativní budovou s přistavěnou skladovací halou je v souladu s hlavním a přípustným využitím plochy VL - *Výroba a skladování – lehký průmysl*.

Upozorňujeme, že z informací dostupných v územně analytických podkladech ORP Nový Jičín vyplývá, že pozemek je dotčen následujícími limity využití území – ochranné pásmo plynovodu, elektrické stanice, elektrického vedení nad 1 kV, komunikačního vedení, dobývací prostor, chráněné ložiskové území atd. – viz Územně analytické podklady ORP Nový Jičín adresa:

<https://www.novyjicin.cz/uzemni-planovani/uzemne-analyticke-podklady/>

**Závěr: Na základě uvedeného, nemá úřad územního plánování z hlediska územně plánovací**

**dokumentace k záměru “Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hřbitovní 1871, Nový Jičín“ na pozemku parc. č. 276/4, 1327, 1328 a 1521 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí připomínky, záměr je s územním plánem Nový Jičín v souladu.**

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření, stanoviska, souhlasy nebo rozhodnutí dalších dotčených správních orgánů.

Ing. Kateřina Riedlová  
vedoucí odboru  
územního plánování a stavebního řádu