

Oblastní inspektorát Ostrava
Valchařská 15, 702 00 Ostrava
IČ: 41 69 32 05,
tel.: 595 134 111, fax: 596 115 525
e-mail: ov.podatelna@cizp.cz, www.cizp.cz
IDDS: fmwdzsv

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117
702 18 Ostrava

Vaše značka	ze dne	Naše číslo jednací:	Vyřizuje / linka:	Místo a datum:
MSK 95154/2022	12.7.2022	ČIŽP/49/2022/6682	Mgr. Jurčík / 109	Ostrava, 11.8.2022

Vyjádření k oznámení záměru „Skladovací hala Gigant, Velké Albrechtice“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Ostrava (dále „ČIŽP“) k předloženému oznámení záměru „**Skladovací hala Gigant, Velké Albrechtice**“, zpracovatel JP EPROJ s.r.o., Ing. Jarmila Paciorková, U Statku 301/1, 736 01 Havířov (dále „oznámení“), oznamovatel RenoFarma Gigant, a. s., Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, IČO 087 56 333, má připomínky uvedené níže v textu.

Dle oznámení se jedná o výstavbu skladovací haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím, včetně přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch a dopravního napojení, v místě původního zemědělského areálu v obci Velké Albrechtice. Navržená hala má tvar obdélníku se zastavěnou plochou 67 108 m². Hala bude zahrnovat samostatné administrativní části, dle situace zpracovatele projektu je navrženo 8 částí (6 přístavků, z toho 2 ve vnitřní části haly, každý o výměře 281 m²). Hala bude určena pro příjem, skladování a distribuci zboží, případně pro lehkou průmyslovou výrobu (dle provozovatele areálu).

Z hlediska ochrany přírody ČIŽP upozorňuje, že 200 m severovýchodně od záměru je evropsky významná lokalita Poodří (kód lokality CZ0814092) a Chráněná krajinná oblast Poodří. Proto ČIŽP požaduje přísně respektovat metodický pokyn Ministerstva životního prostředí, Odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence¹, který doporučuje, aby záměry ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., které by mohly přispívat ke světelnému znečištění (jsou-li rozpracovány v takové úrovni podrobnosti), byly předkládány s ohledem na následující obecná opatření k zamezení výskytu světelného znečištění:

- navrhovat osvětlení šetrné k nočnímu prostředí, které využívá moderních poznatků a technologií, je účelné a neobtěžuje své okolí;
- osvětlovací soustavy navrhovat tak, aby světlo co nejméně unikalo do prostoru, který není určen k osvětlování;
- nebrání-li tomu vážné provozní či bezpečnostní důvody, směřovat světelný tok pouze do dolního poloprostoru;
- při návrzích osvětlenosti venkovních prostor, či dopravních staveb, osvětlenost bezúčelně nepředimenzovávat;
- pokud to provozní nebo bezpečnostní okolnosti nevyžadují, vyvarovat se světelným zdrojům s vysokým podílem krátkých vlnových délek < 500 nm, resp. světelných zdrojů s vyšším

¹ Metodický pokyn k předcházení a snižování světelného znečištění č. j. MZP/2020/710/2387 ze dne 30. června 2020.

- podílem modré spektrální složky - tzv. chladným bílým světlem (s vysokou hodnotou náhradní teploty chromatičnosti „CCT“), doporučeno je nižší nebo rovno 2 700 K v době nočního klidu;
- vyvarovat se zařízení s emisemi stroboskopických a laserových světelných efektů do vnějšího prostředí;
 - intenzitu reklamního osvětlení a osvětlení průmyslových a obchodních center přizpůsobit okolnímu prostředí; v případě nápisů a reklamních znaků dát přednost zdůraznění obrysů před celoplošným nasvícením;
 - vypínat světelné zdroje a reklamní osvětlení v době, kdy nejsou potřebné (v době nočního klidu, po uzavření podniků atd.);
 - navrhovat osvětlení respektující soukromí a zdraví obyvatel (zamezit záření venkovního osvětlení do oken obytných domů);
 - odpovídajícími technickými či jinými opatřeními zajistit, aby mimo osvětlované objekty unikalo co nejméně světla.

ČIŽP požaduje postupovat podle § 12 zákona č. 114/1992 Sb. pokud se jedná o plochu zastavěného území, nebo zastavitelnou plochu, pro kterou není územním plánem nebo regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu nebyly dohodnuté s orgánem ochrany přírody.

Dále ČIŽP upozorňuje, že podle platného zákona č. 114/1992 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, je třeba povolení orgánu ochrany přírody nejen ke kácení dřevin o obvodu kmene nad 80 cm ve výšce kmene 130 cm nad zemí, jak oznamovatel uvádí na str. 92 a 99, ale také ke kácení zapojeného porostu dřevin, pokud jejich celková plocha přesahuje 40 m².

Z hlediska ochrany ovzduší ČIŽP upozorňuje, že oznámení a rozptylová studie se zabývají emisemi látek, které budou emitovány při provozu záměru - liniové zdroje (příjezdy a odjezdy silniční dopravy spojené s provozem záměru) a vytápění plynem, ale již nejsou řešeny další emise, které mohou být produkovány z technologických zařízení, jejichž následná instalace je umožněna určením haly dle kapitoly č. 6 – když se jedná o výstavbu haly pro lehký průmysl, skladování a logistiku. Skutečný vliv stavby na životní prostředí tak může být po realizaci mnohem větší, než je vyhodnoceno v oznámení.

ČIŽP nepožaduje záměr posuzovat v celém rozsahu dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, výše uvedená upozornění nemají zásadní vliv na posouzení záměru a jsou určena oznamovateli, požadavky jsou řešitelné v rámci následných řízení.

Ing. Karel Kozubek
ředitel ČIŽP OI Ostrava
(elektronicky podepsáno)