



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 104633/2022
Sp. zn.: ŽPZ/16648/2022/Šub
208.1 S10

Vyřizuje: Ing. Bohumila Šubrtová

Telefon: 595 622 533

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2022-08-04

Vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje odboru životního prostředí a zemědělství, jako dotčeného správního orgánu, k oznámení záměru „Skladovací hala Gigant, Velké Albrechtice“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství (krajský úřad) jako dotčený správní orgán ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené oznámení záměru „Skladovací hala Gigant, Velké Albrechtice“, oznamovatel: RenoFarma Gigant, a. s., se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, IČO: 087 56 333 a vydává vyjádření z hlediska zájmů chráněných zákony v oblasti životního prostředí ve své kompetenci.

Předmětem záměru je novostavba skladovací haly a nezbytného administrativního, sociálního a technického zázemí v k. ú. Velké Albrechtice. Zastavěná plocha skladovací haly je 67 108 m². Plocha areálových komunikací a zpevněných ploch činí 42 170 m². V rámci záměru bude vybudováno 345 parkovacích stání pro osobní vozidla a 56 stání pro nákladní vozidla.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad konstatuje, že vliv na území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí byl vyloučen stanoviskem krajského úřadu č. j. MSK 66697/2022 ze dne 06.06.2022.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad požaduje, aby byla v dané lokalitě provedena cílená výsadba vhodně umístěné a vhodně vybrané ochranné zeleně (minimálně stromy, které budou ve spodním patře doplněné keři, popínavé rostliny apod.), pro snížení prašnosti z provozu parkoviště a souvisejících komunikací.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Krajský úřad konstatuje, že k záměru nemá zásadní připomínky. K předloženým podkladům sděluje, že dokumentace pro následná řízení musí obsahovat bilance výkopových zemin a způsob nakládání s nimi, seznamy odpadů, množství odpadů a způsoby nakládání s nimi. Odpady vznikající stavební a demoliční činností je nutno zařazovat podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (dále vyhláška č.8/2021 Sb.) do skupiny 17 Stavební a demoliční odpady. S výkopovou zeminou, pokud s ní není nakládáno v místě stavby, a dalšími odpady z demolice objektů (typu beton, cihla, keramika), pokud nebudou použity jako recykláty ve smyslu § 83 odst. 2 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění, k účelu tam stanoveným, je nutno nakládat jako s odpadem. Pokud recyklovaná výkopová zemina a další demoliční odpady typu beton, cihla, keramika nebudou použity pouze způsobem stanoveným touto vyhláškou, musí s nimi být nakládáno jako s odpadem.



Dále krajský úřad upozorňuje, že při nakládání s odpady musí být zohledněna hierarchie odpadového hospodářství ve smyslu § 3 zákona o odpadech a respektována závazná část Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje pro období 2016 – 2026, zejména pak zásady a opatření uvedené v kapitole 3.3.1.4. Stavební a demoliční odpady. Během provádění stavby musí být dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace (§ 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Původce stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, je povinen mít uzavřenou písemnou smlouvu o předání odpadu do zařízení určeného k nakládání s odpady, a to před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

Po ukončení provozu bioplynové stanice je nutno ohlásit krajskému úřadu ukončení provozu zařízení ve smyslu § 95 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií):

Krajský úřad konstatuje, že z předložených podkladů není zřejmé množství a klasifikace nebezpečných chemických látek a směsí. Toto je nutno doplnit do projektové dokumentace pro územní řízení a dát do souladu s tabulkou č. I a II přílohy č. 1 k zákonu o prevenci závažných havárií.

Krajský úřad upozorňuje na zákonnou povinnost. Pokud je množství nebezpečných chemických látek a směsí větší než množství uvedené ve sloupci 1 tabulky I a II přílohy č. 1 k zákonu o prevenci závažných havárií, je provozovatel v souladu s § 31 výše uvedeného zákona povinen zpracovat návrh na zařazení a analýzu a hodnocení rizika závažné havárie a předložit tyto dokumenty krajskému úřadu současně s podáním návrhu na zahájení územního řízení, popřípadě žádosti o stavební povolení, v případě, kdy se územní povolení nevydává. Krajský úřad vydá na základě posouzení rizik závažné havárie a jeho posudku závazné stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí v územním řízení nebo ve stavebním řízení.

Krajský úřad, z hlediska ostatních zájmů v oblasti životního prostředí chráněných v jeho kompetenci dle:

- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů,
 - zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů,
 - zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- nemá k posuzovanému záměru ve fázi zjišťovacího řízení připomínky.

Výše uvedené požadované informace z hlediska zájmů chráněných příslušnými zákony v oblasti životního prostředí byly vydány na základě oznámení o hodnocení vlivů záměru na životní prostředí záměru „Skladovací hala Gigant, Velké Albrechtice“ zpracovaného v rozsahu přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (JP EPROJ s. r. o., Havířov, červen 2022) a jeho příloh.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje koordinované závazné stanovisko, vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Proti tomuto vyjádření nelze podat odvolání.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství