

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: ŽPZ/31784/2022/Šub
ZE DNE: 29. 12. 2022

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 294795/2022/FM/HOK
ČÍSLO JEDNACÍ.: KHSMS 294795/2022/FM/HOK
VYŘIZUJE: Ing. Petra Konstantinidu
TEL.: 558 418 344
E-MAIL: petra.konstantinidu@khsova.cz

DATUM: 5. 1. 2023

Krajský úřad
Moravskoslezský kraj
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Bohumila Šubrtová
28. října 117
702 18 Ostrava

VYJÁDŘENÍ

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“), posoudila žádost Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, ze dne 29. 12. 2022, o vyjádření k oznámení záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává podle § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb. a podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto vyjádření:

Oznámení záměru „Prodejna pro dům a zahradu, Třinec-Oldřichovice“, zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 3 dostatečným způsobem vyhodnocuje vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí jako přijatelný. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě závěr dokumentace akceptuje a nepožaduje další posuzování uvedeného záměru v celém rozsahu zákona č. 100/2001 Sb.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, ze dne 29. 12. 2022, o vyjádření k oznámení záměru „Prodejna pro dům a zahradu, Třinec-Oldřichovice“, dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Oznamovatelem záměru je společnost DEKINVEST, otevřený podílový fond Beta, se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 v zastoupení DEKINVEST investiční společnost a.s. Zpracovatelem dokumentace oznámení záměru je Ing. Pavel Cetl, IČ: 70434395, sídlo Demlova 24, 613 00 Brno. Součástí dokumentace je hluková studie (Akustická studie pro oznámení záměru, 10/2022, zpracovatele: Ing. Václav Volejník, zpráva č. 22.284) a rozptylová studie (Rozptylová studie, Ing. Pavel Cetl, prosinec 2022).

Předložený záměr řeší novostavbu obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin a sortimentu pro dům a zahradu v k. ú. Třinec v prostoru komerční zóny. Stavba bude obsahovat objekty: SO 01 – Administrativní budova, SO 02 – Skladová hala, SO 03 – Přístřešek, SO 04 – Sklad tlakových lahví LPG, SO 05 – Venkovní mytí půjčovny. V areálu bude skladová hala o celkové ploše 1960 m² a administrativní budova a prodejna o ploše 1441 m². Administrativní budova bude převážně jednopodlažní, částečně dvoupodlažní objekt. Skladová hala je navržena jednopodlažní, s opláštěním ze sendvičových minerálních panelů typu Kingspan tloušťky 100

mm. Prostor podél severní fasády obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala. V severní části areálu budou provedeny venkovní betonové skladovací a manipulační plochy. Skladový materiál bude uložen uvnitř ve skladové hale, částečně na venkovních plochách, vždy opatřený obalem. Nakládka bude probíhat ručně nebo pomocí vysokozdvizných vozíků s pohonem LPG. Hala je uzavřená, nevytápěná. Při západním okraji areálu bude vybudováno parkoviště s kapacitou 27 parkovacích stání pro osobní automobily zaměstnanců. V prostoru terminálu budou vymezena místa pro krátkodobé stání za účelem nakládky pro 21 lehkých vozidel a auta s vozíkem, dále 2 parkovací stání pro nákladní vozidla. Areál bude dopravně napojen na silnici II/476 v prostoru stávajícího sjezdu. Předpokládaný počet zaměstnanců v administrativní budově je 25 osob, v prodejně 12 osob, ve skladu 10 osob. Předpokládaná provozní doba bude v pracovní dny 6,00 – 18,00 hodin (resp. 6,00 – 12,00 hodin v sobotu). Pro větrání kanceláří, prodejny, šatny a sociálních zařízení bude použita vzduchotechnická jednotka se zpětným získáváním tepla, která bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky. Pro ohřev a chlazení vzduchu bude použito tepelné čerpadlo. Pro vytápění a chlazení kanceláří a prodejny bude použito klimatizační zařízení systému VRV s nepřetržitým provozem vytápění. Na jednu venkovní jednotku bude připojeno několik vnitřních jednotek. Venkovní jednotka bude umístěna na střeše budovy. Pro vytápění prostoru skladu budou použity 2 cirkulační vzduchotechnické jednotky s elektrickým ohřívacem. Pro větrání temperovaného skladu budou použity 2 odvodní nástřešní ventilátory. Ventilátor bude usazen na soklu s tlumičem hluku. V objektu bude proveden nový rozvod vody. Ohřev teplé vody bude zajištěn čtyřmi elektrickými lokálními ohříváči vody. V areálu se nachází stávající nevyužívaný rodinný dům, který bude odstraněn.

Součástí dokumentace oznámení záměru je posouzení vlivu změny hlukového zatížení, které vznikne realizací záměru vzhledem k umístění nejbližších chráněných prostor obytné zástavby – Akustická studie pro oznámení záměru, 10/2022, zpracovatele: Ing. Václav Volejník, zpráva č. 22.284. Do hlukové studie byly zahrnuty stacionární, plošné a liniové zdroje, které souvisí s realizací záměru. Modelové výpočty hlukové studie byly realizovány pomocí matematického programu LimA 7810, verze 2022.10. Stávající hluková situace je ovlivněna zejména silniční dopravou. V lokalitě v blízkém okolí je oznámen záměr stavby prodejny Lidl, čímž vznikne navýšení počtu osobních vozidel na ulici Frýdecká - II/476, I/11J a II/476H. Výše uvedená hluková studie zahrnuje do stávajících zdrojů hluku i toto navýšení provozu. Dále hluková studie jako zdroje hluku identifikuje stacionární zdroje hluku (větrání, vytápění a chlazení objektů v areálu), areálová doprava. Celková intenzita vyvolané dopravy je 220 osobních vozidel, 260 dodávek a 90 nákladních vozidel.

Nejbližší obytná zástavba se nachází jihozápadním směrem nejbližší ve vzdálenosti cca 120 m. Tato zástavba představuje samostatně stojící rodinný dům. Výpočtové body (dále jen „VB“) byly zvoleny dle definice venkovního chráněného prostoru stavby 2 m před obvodovým pláštěm rodinných domů: VB č. 1 – rodinný dům č. p. 536, parc. č. 1595/5, k. ú. Třinec, VB č. 2, 3 – Oldřichovice č. p. 378, parc. č. st. 559, k. ú. Oldřichovice u Třince, VB č. 4 - Oldřichovice č. p. 340, parc. č. st. 561, k. ú. Oldřichovice u Třince, VB č. 5 - Oldřichovice č. p. 187, parc. č. st. 364, k. ú. Oldřichovice u Třince.

Dle výsledků v přeložené hlukové studii v rozmezí hodnot $L_{Aeq,8/1h} = 38,9/31,5$ dB pro dobu denní/noční je pravděpodobné, že provozem záměru nebude docházet k překračování hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku 50/40 dB pro hluk z provozu modelovaných stacionárních zdrojů v denní a noční době. Pro hluk z dopravy se započtením vlivu předmětného záměru vypočtené hodnoty $L_{Aeq,16/8h} = 59,7/49,9$ dB pro dobu denní/noční predikují dodržení hygienických limitů hluku 60/50 dB. Vypočtená hodnota pro VB č. 4 $L_{Aeq,8h} = 50,9$ dB překračuje hygienický limit hluku. Pro tento výpočetní bod bylo zjištěno, že lze uplatnit korekci na starou hlukovou zátěž. Po uplatnění této korekce byl hygienický limit dodržen jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu. V ostatních výpočtových bodech k překračování hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze silniční dopravy již nedochází. Relevantnost výsledků hlukové studie a objektivní prokázání dodržování povinností ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejné zdraví, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s prováděcím právním předpisem a limity dle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluk u vibrací, ve znění pozdějších předpisů, lze pouze měřením hluku. Měření hluku bude provedeno po realizaci záměru a bude provedeno akreditovanou či autorizovanou osobou.

Dále byla předložena rozptylová studie, zpracovatele: Ing. Pavel Cetl, prosinec 202, která hodnotí příspěvek ke stávající imisní zátěži hodnoceného území vyvolaný automobilovou dopravou obsluhující záměr. Bodové tepelné ani technologické zdroje v hodnoceném areálu nebudou instalovány. Výpočtově byla hodnocena imisní zátěž tuhými látkami PM₁₀, oxidem dusičitým NO₂, benzenem a benzo(a)pyrenem. Pro výpočet byl použit počítačový program SYMOS 97. Jako vstupní údaj je uvedeno 220 průjezdů osobních vozidel, 260 průjezdů dodávek, 90 průjezdů nákladních vozidel. Očekávaný průměrný roční imisní příspěvek hodnocených škodlivin je velmi nízký a nedosahuje hodnotu 1% imisního limitu. Souhrnně lze konstatovat, že realizace záměru významně nezhorší kvalitu ovzduší ani podmínky pro plnění imisních limitů. Případný vliv záměru na populaci obytné zástavby spojený se znečišťováním ovzduší lze hodnotit jako málo významný, přijatelný vliv. Bez návrhu kompenzačních opatření.

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejících předpisů a jsou dostatečné pro posouzení záměru orgánem ochrany veřejného zdraví.

Mgr. Adam Volný
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě
územní pracoviště Frýdek – Místek

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 1

1x adresát, 1 list/3 strany, DS

1x KHS, odd. HOK, 1 list/3 strany