



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne: 2016-02-09
Čj: MSK 24382/2016
Sp. zn.: ŽPZ/5156/2016/Haj
208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Martina Hájková, Ph.D.
Telefon: 595 622 937
Fax: 595 622 396
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2016-02-22

Ateliér Genius loci s.r.o.
Chocholouškova 1527/6
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Stanovisko a sdělení k oznámení podlimitního záměru „Regenerace sídliště Fifejdy II – V. etapa“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, na základě oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podaném dne 9.2.2016 vydává níže uvedené stanovisko a sdělení k záměru „Regenerace sídliště Fifejdy II – V. etapa“.

Předmětem záměru je regenerace a úpravy veřejných prostor části sídliště na celkové ploše cca 1,5 ha spojené se změnou a umístěním stavby místních komunikací, zpevněných a manipulačních ploch a rekonstrukce veřejného osvětlení. Součástí záměru je v celé řešené ploše vybudování 37 parkovacích stání, jež budou umístěna v rozšířeném parkovišti a podél ul. G. Píky jako stání kolmá. Dojde také k sadovým úpravám. Stavba bude umístěna v zastavěné části města Ostravy, na sídlišti Fifejdy II, ul. Gen. Píky, Oskara Motyky, k.ú. Moravská Ostrava na parc. č. 2206/1, 2206/14, 2206/75, 2206/79.

Oznamovatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Moravská Ostrava, IČO 00845451.

Stanovisko

z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

„Z hlediska veřejných zájmů, které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít realizace záměru ve smyslu § 45i odst. 1



téhož zákona samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.“

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

„Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu s § 6 odst. 3 a § 4 odst. 1 písm. d) téhož zákona sděluje, že tento záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zmíněného zákona.“

Odůvodnění:

Krajský úřad jako věcně a místně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel, ve smyslu § 6 tohoto zákona, dne 9.2.2016 oznámení podlimitního záměru „Regenerace sídliště Fifejdy II – V. etapa“, zpracované dle přílohy č. 3a uvedeného zákona.

Oznamovatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 00845451; zástupce oznamovatele na základě plné moci ze dne 10.11.2015: Ateliér Genius loci s.r.o., Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 64086135 (korespondenční adresa: Stodolní 17, 702 00 Ostrava).

Oznámený záměr nedosahuje příslušných limitních hodnot uvedených u záměrů v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a je tedy podlimitním záměrem ve vztahu k bodu 10.6 kategorie II – Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu. Předmětný záměr regenerace sídliště bude realizován na ploše 1,5 ha a bude vybudováno 37 parkovacích stání.

Krajský úřad po seznámení se s předloženým oznámením zjistil, že k tomuto oznámení nebyla předložena povinná příloha, a to stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), jak vyžaduje příloha č. 3a zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Jelikož je krajský úřad současně také věcně a místně příslušný správní orgán podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny k vydání stanoviska k záměru podle § 45i odst. 1 téhož zákona, posoudil krajský úřad předložené oznámení podle obsahu ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu také jako žádost o vydání tohoto stanoviska.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody vydal předmětné stanovisko k danému záměru v uvedeném znění, jelikož z předložené dokumentace vyplývá, že záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přímé vlivy na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území jsou tedy jednoznačně vyloučeny. Území je rovněž v dostatečné vzdálenosti od lokalit soustavy Natura 2000 (nejbližší lokalita se vyskytuje ve vzdálenosti cca 4 800 m vzdušnou čarou). Z charakteru a lokalizace záměru je tedy zřejmé, že realizace záměru nebude působit přímo ani dálkově na lokality soustavy NATURA 2000 a krajský úřad konstatuje, že nedojde k negativnímu ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí. Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.



Po vyhodnocení vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, respektive po vyloučení takového vlivu, se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí zabýval oznámením podlimitního záměru, přihlédl k zásadám zjišťovacího řízení podle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vydal předmětné sdělení, že záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jelikož realizací ani provozem výše uvedeného záměru se nepředpokládá významné negativní ovlivnění životního prostředí ani veřejného zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí.

Krajský úřad tedy vzhledem k výše uvedenému a na základě dostupných podkladů a informací, především pak na základě oznámení podlimitního záměru dospěl k závěru, že záměr v uvedeném rozsahu nemůže vážně ovlivnit životní prostředí ani obyvatelstvo. Jedná se o regeneraci a úpravy veřejných prostor části sídliště na celkové ploše cca 1,5 ha spojené se změnou a umístěním stavby místních komunikací, zpevněných a manipulačních ploch a rekonstrukci veřejného osvětlení. Součástí záměru je vybudování 37 parkovacích stání, jež budou umístěna v rozšířeném stávajícím parkovišti a podél ul. G. Píky jako stání kolmá. Realizací záměru nedojde k významné změně stávajícího ovlivnění životního prostředí, ani k navýšení případných negativních vlivů na životní prostředí.

Poučení:

Proti tomuto stanovisku ani sdělení nelze podat odvolání.

Toto stanovisko a sdělení nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

„otisk razítka“

Ing. Dana Kučová. v.r.
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Bohumila Šubrtová