



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 64195/2017
Sp. zn.: ŽPZ/13965/2017/Huj
208.3 V10

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Hujíková

Telefon: 595 622 504

Fax: 595 622 396

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2017-05-29

Ecological Consulting, a.s.

Na Střelnici 48

779 00 Olomouc

Sdělení k oznámení podlimitního záměru

„Rekonstrukce ZŠ Mánesova na domov se zvláštním režimem“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, na základě oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podaného dne 16. 5. 2017 vydává níže uvedené sdělení k záměru „Rekonstrukce ZŠ Mánesova na domov se zvláštním režimem“, jehož předmětem je zrekonstruovat areál bývalé základní školy Mánesova pro nové využití jako domova pro seniory se zvláštním režimem (nemocničního charakteru), s kapacitou 136 klientů. V rámci záměru proběhne demolice několika nepotřebných objektů (3 dosavadní pavilony, bytová jednotka školníka, skleník a drobné venkovní stavby) a stávajícího přístupu do objektu z ulice Mánesova (včetně předsazeného zastřešení a navazujícího přechodu pro pěší). Vzhledem ke změně účelu objektu bude zřízeno nové parkoviště pro návštěvníky, klienty a zaměstnance domova, které bude dopravně napojeno přímo z ulice Mánesovy. Nový hlavní centrální vstup ze západní strany, směrem od ulice Josefa Hory, bude na toto nové parkoviště navazovat. Celkem bude zřízeno 73 parkovacích stání. Součástí stavby je vybudování rekonstrukce přípojek kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektřiny a provedení trafostanice, řešení srážkových vod, venkovního osvětlení, terénních a sadových úprav, zpevněných ploch a klidové zóny, včetně mobiliáře. Záměr se nachází v katastrálním území Havířov – město.

Oznamovatel: Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov - město.



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu

Tel.: 595 622 222
Fax: 595 622 126
ID DS: 8x6bxs

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
Úřední hodiny Po a St 8.00–17.00; Út a Čt 8.00–14.30; Pá 8.00–13.00

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. – centrála Praha
Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

„Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu s § 6 odst. 3 a § 4 odst. 1 písm. d) téhož zákona sděluje, že tento záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zmíněného zákona.“

Odůvodnění:

Krajský úřad jako věcně a místně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel dne 16. 5. 2017 oznámení podlimitního záměru „Rekonstrukce ZŠ Mánesova na domov se zvláštním režimem“. Součástí oznámení podlimitního záměru bylo vyjádření z územního hlediska Magistrátu města Havířova, č.j. MMH/36108/2017 ze dne 10. 5. 2017, hluková studie a plná moc. Oznamovatel: Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov - město, zastoupen na základě plné moci společností Ecological Consulting, a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc.

Oznámený záměr nedosahuje příslušných limitních hodnot uvedených u záměrů v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a je tedy podlimitním záměrem ve vztahu k bodu 10.6 kategorie II - *(Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu)*. Celkem bude vybudováno 73 parkovacích stání.

Při vydání tohoto sdělení vycházel krajský úřad též ze skutečnosti, že k předmětnému záměru již bylo vydáno vyjádření č.j. MSK 57614/2017 ze dne 5. 5. 2017, ve kterém bylo konstatováno, že předmětný záměr dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Po vyhodnocení vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, respektive po vyloučení takového vlivu, se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí mohl dále zabývat oznámením záměru, přihlédl k zásadám zjišťovacího řízení podle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vydal předmětné sdělení, že záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad na základě výše uvedeného, dostupných podkladů a informací, především pak na základě oznámení podlimitního záměru a předložených podkladů, dospěl k závěru, že záměr nemůže vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

Poučení:

Proti tomuto stanovisku ani sdělení nelze podat odvolání.

Toto stanovisko a sdělení nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství