



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 90935/2017
Sp. zn.: ŽPZ/22108/2017/Šub
208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Bohumila Šubrtová

Telefon: 595 622 533

Fax: 595 622 396

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2017-08-08

RKL Opava, spol. s r. o.

Záhumenní 360

747 20 Dolní Benešov

Stanovisko a sdělení k oznámení podlimitního záměru „CENTRUM OUTSOURCINGOVÝCH SLUŽEB SUCHÉ LAZCE – Novostavba skladovací haly – 3. etapa“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, na základě oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podaného dne 13.07.2017, vydává níže uvedené sdělení k záměru „CENTRUM OUTSOURCINGOVÝCH SLUŽEB SUCHÉ LAZCE – Novostavba skladovací haly – 3. etapa“.

Předmětem záměru je výstavba skladovací haly se zastavěnou plochou cca 11 527 m² a maximální výškou v hřebeni 13,96 m. Součástí záměru je vybudování zpevněných ploch, manipulačních ploch, doplnění areálových komunikací, vybudování parkoviště (2 282 m²) pro 44 osobních automobilů a 29 nákladních automobilů, rozšíření rozvodů inženýrských sítí, výstavba oplocení a odlučovače ropných látek. Záměr je umístěn na pozemku parc. č. 846/26 a 846/28 v k. ú. Suché Lazce. Zastavěná plocha zpevněnými a manipulačními plochami je cca 9 976 m².

Oznamovatel: RKL Opava, spol. s r. o., se sídlem Záhumenní 360, 747 22 Dolní Benešov, IČO: 623 04 453.

Stanovisko

z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (§ 45i odst. 1):

Krajský úřad, jako příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 uvedeného zákona, toto stanovisko: Záměr „CENTRUM OUTSOURCINGOVÝCH SLUŽEB SUCHÉ LAZCE – Novostavba skladovací haly – 3. etapa“



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu

Tel.: 595 622 222
Fax: 595 622 126
ID DS: 8x6bxsd

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
Úřední hodiny Po a St 8.00–17.00; Út a Čt 8.00–14.30; Pá 8.00–13.00

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. – centrála Praha
Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí.

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu s § 6 odst. 3 a § 4 odst. 1 písm. d) téhož zákona sděluje, že tento záměr podléhá posouzení ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění:

Krajský úřad jako věcně a místně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel dne 13.07.2017 oznámení podlimitního záměru „CENTRUM OUTSOURCINGOVÝCH SLUŽEB SUCHÉ LAZCE – Novostavba skladovací haly – 3. etapa“.

Oznamovatel: RKL Opava, spol. s r. o., se sídlem Záhumenní 360, 747 22 Dolní Benešov, IČO: 623 04 453.

Oznámený záměr nedosahuje příslušných limitních hodnot uvedených u záměrů v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a je podlimitním záměrem ve vztahu k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II uvedené přílohy zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad se po seznámení s předloženými podklady zabýval nejprve posouzením vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody vydal předmětné stanovisko k danému záměru v uvedeném znění, jelikož z předložených podkladů vyplývá, že záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přímé vlivy na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území jsou tedy jednoznačně vyloučeny. Území je rovněž v dostatečné vzdálenosti od lokalit soustavy Natura 2000 (nejbližší lokalita se vyskytuje ve vzdálenosti cca 7 000 m vzdušnou čarou). Z charakteru a lokalizace záměru je tedy zřejmé, že realizace záměru nebude působit přímo ani dálkově na lokality soustavy NATURA 2000 a krajský úřad konstatuje, že nedojde k negativnímu ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

Po vyhodnocení vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, respektive po vyloučení takového vlivu, se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí zabýval oznámením podlimitního záměru, přihlédl k zásadám

zjišťovacího řízení podle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, k umístění a charakteru záměru a vydal předmětné sdělení, že záměr bude podléhat posouzení ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Záměrem dojde k naplnění bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 uvedeného zákona a tím dojde k zařazení záměru dle ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad upozorňuje, že oznamovatel je povinen postupovat dle § 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Příslušným úřadem k zajištění procesu posuzování vlivů na životní prostředí je zdejší úřad.

Poučení:

Proti tomuto sdělení nelze podat odvolání.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

