



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 129092/2017
Sp. zn.: ŽPZ/27690/2017/Kal
208.3 V10

Vyřizuje: Ing. Andrea Kaločajová

Telefon: 595 622 586

Fax: 595 622 396

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2017-10-12

PRINEX GROUP s.r.o.

Masarykovo nám. 25

742 35 Odry

Stanovisko a sdělení k oznámení podlimitního záměru „Revitalizace sídliště Míru v Odrách“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, na základě oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podaného dne 3. 10. 2017 vydává níže uvedené stanovisko a sdělení k záměru „Revitalizace sídliště Míru v Odrách“.

Záměrem řeší revitalizaci veřejného prostoru sídliště Míru v Odrách na pozemcích p.č. 783/1, 783/19, 204/1, 204/3, 204/4, 2568/2, v k.ú. Odry. Součástí záměru je taktéž výstavba parkovacích stání v počtu 57, což odpovídá ploše cca 712,5 m².

Oznamovatel: Město Odry, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry, IČ: 00298221

Stanovisko

z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) posoudil předložený záměr v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona a konstatuje, že záměr „Revitalizace sídliště Míru v Odrách“ nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu s § 6 odst. 3 a § 4 odst. 1 písm. d) téhož zákona sděluje, že tento záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zmíněného zákona.

Odůvodnění:

Krajský úřad jako věcně a místně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel, ve smyslu § 6 tohoto zákona, dne 3. 10. 2017 oznámení podlimitního záměru „Revitalizace sídliště Míru v Odrách“, zpracované dle přílohy č. 3a uvedeného zákona.

Oznamovatel: Město Odry, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry, IČ: 00298221, zastoupený na základě plné moc ze dne 27. 2. 2017 společností: PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry, IČ: 26818841

Oznámený záměr nedosahuje příslušných limitních hodnot uvedených u záměrů v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a je podlimitním záměrem ve vztahu ke kategorii II bodu 10.6 – Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu. Počet parkovacích stání záměru je 57.

Krajský úřad se po seznámení s předloženými podklady zabýval nejprve posouzením vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Předmětem záměru je revitalizace veřejného prostoru sídliště Míru v Odrách (pozemky parc. č. 783/1, 783/19, 201/1, 204/3, 204/4, 2568/2, k. ú. Odry), v rámci které budou provedeny opravy místní komunikace.

Ve vzdálenosti do cca 4 km vzdušnou čarou se nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. Krajský úřad v této věci konstatuje, že vzhledem k charakteru, rozsahu a umístění záměru nedojde jeho realizací k negativnímu ovlivnění příznivého stavu předmětů ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí a lze vyloučit i dálkový vliv na ostatní lokality soustavy Natura 2000. Krajský úřad při posouzení vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit ve znění pozdějších předpisů a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona stanoveny ptačí oblasti.

Po vyhodnocení vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, respektive po vyloučení takového vlivu, se krajský úřad jako příslušný úřad v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí zabýval oznámením podlimitního záměru, přihlédl k zásadám zjišťovacího řízení podle přílohy č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vydal předmětné sdělení, že záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to vzhledem k limitu uvedenému v bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dále vzhledem ke skutečnosti, že se nepředpokládá významné negativní ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví v dotčené lokalitě či širším okolí výše uvedeným záměrem.

Krajský úřad upozorňuje, že případné konkrétní dopady záměru na životní prostředí je nutno posoudit v rámci následných správních řízení dle zvláštních právních předpisů.

Poučení:

Proti tomuto stanovisku ani sdělení nelze podat odvolání.

Toto stanovisko a sdělení nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství