

Oznamovatel:

Jiří Džemla, Severní 2064/4, 747 21 Kravaře-Kouty

AUTOKOMPLEX KRAVAŘE - PARKOVIŠTĚ

*oznámení o posouzení vlivů záměru na životní prostředí zpracované
v rozsahu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.*

*Nositel odborné způsobilosti: Ing. Pavla Žídková, osvědčení č.j. 4094/435/OPVŽP/95
prodlouženo č.j. 40285/ENV/06*

Opava, únor 2007

OBSAH

Seznam zkratk		4
Část A	Údaje o oznamovateli	5
A.1.	Obchodní firma	5
A.2	IČ	5
A.3.	Sídlo	5
A.4.	Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele	5
Část B	Údaje o záměru	5
B.I.	Základní údaje	
B.I.1	Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb.	5
B.I.2.	Kapacita (rozsah) záměru	5
B.I.3.	Umístění záměru	5
B.I.4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	6
B.I.5.	Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí	6
B.I.6.	Popis technického a technologického řešení záměru	6
B.I.7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	7
B.I.8.	Výčet dotčených územně samosprávných celků	7
B.I.9	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	8
B.II.	Údaje o vstupech	8
B.II.1.	Půda	8
B.II.2.	Voda	8
B.II.3.	Ostatní vstupy	8
B.II.4.	Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	9
B.III.	Údaje o výstupech	9
B.III.1.	Ovzduší	9
B.III.2	Odpadní vody	10
B.III.3.	Odpady	10
B.III.4.	Ostatní výstupy – hluk, vibrace	12
B.III.5	Radioaktivní a elmag. záření	12
B.III.6	Riziko havárií	12
Část C	Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	13
C.I.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik	13
C.II.	Charakteristika současného stavu životního prostředí v lokalitě	14

ČÁST D	Komplexní popis předpokládaných vlivů na životní prostředí a odhad jejich významnosti	19
D.I.1.	Vlivy na obyvatelstvo	19
D.I.2.	Vliv na ovzduší a klima	20
D.I.3.	Vlivy na vodu	20
D.I.4.	Vlivy na půdu, území a geologické podmínky	21
D.I.5.	Vliv na faunu a flóru	21
D.I.6.	Vlivy na ekosystémy a na prvky ÚSES	22
D.I.7	Vlivy na antropogenní systémy	22
D.I.8	Vlivy na strukturu a funkční využití území	22
D.I.9	Ostatní vlivy	22
D.II.	Rozsah vlivů	23
D.III.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech	24
D.IV.	Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí	24
D.V.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů	25
ČÁST E	Porovnání variant řešení záměru	25
ČÁST F	Doplňující údaje	25
ČÁST G	Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	26
ČÁST H	PŘÍLOHY	
Příloha č. 1	Vyjádření stavebního úřadu	
Příloha č. 2	Mapová a výkresová dokumentace	
Příloha č. 3	Doklady a vyjádření z projednávání první fáze výstavby Autokomplexu	

Seznam zkratek

ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČIZP	Česká inspekce životního prostředí
EIA	anglický název "Environmental Impact Assesment" -hodnocení vlivů na životní
HPJ	hlavní půdní jednotka
k.ú.	katastrální území
KHS	krajská hygienická stanice
MZe ČR	ministerstvo zemědělství České republiky
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí České Republiky
PUPFL	pozemky určené pro plnění funkce lesa („lesní pozemky“)
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VÚC	vyšší územní celek
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond

ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. **Název firmy:** Jiří Džemla
 2. **IČO:** 154 87 491
 3. **Sídlo firmy:** Severní 2064/4, 747 21 Kravaře-Kouty
 tel. 602718988, e-mail: jiridzemla@volny.cz
4. **Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:**
 Jiří Džemla
 tel. 602718988
 e-mail: jiridzemla@volny.cz

Zastoupen na základě plné moci zpracovatelkou oznámení:

5. **Zpracovatel oznámení:**
 Ing. Pavla Žídková
 Polní 293, 747 62 Mokré Lazce
 tel. 777 807 191, e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

- 1.Název záměru:** Autokomplex Kravaře - parkoviště
- Zařazení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. - § 4 odst. b) a c)** **Změna stávajícího provozovaného podlimitního záměru** – příloha č. 1, kategorie II, bod 10.15 Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny;... s přihlédnutím k bodu 10.6 ~~Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.~~
- 2.Kapacita záměru:** ~~dostavba parkoviště pro 25 vozidel~~
- 3. Umístění záměru**
Kraj: Moravskoslezský
Správní území obce: Kravaře
Okres: Opava
Katastrální území: Kravaře ve Slezsku, p.č. 1494, 1493/1

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměrem je změna stavby před dokončením – dokončení stávajícího střediska motoristických služeb v Kravařích, zahrnujícího prodej aut, drobné opravy, pneuservis a ruční mytí aut. Změna stavba představuje dostavbu parkoviště pro 25 vozidel, které z důvodu nedokončené změny územního plánu nebylo možno do původního projektu zahrnout.

Možnost kumulace s jinými záměry není zpracovatelce oznámení známa.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění (včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů – i z hlediska životního prostředí – pro jejich výběr, resp. odmítnutí)

Oznamovatel požádal o stavební povolení pro stavbu „Autokomplex – středisko motoristických služeb Kravaře, Autokomplex Opava“ (dále jen Autokomplex). Tento záměr mu byl povolen stavebním povolením č.j. Výst.1410/2005-R ze dne 18.1.2006 s výjimkou umístění parkovacích míst pro veřejnost, která oznamovatel hodlal umístit na pozemku p.č. 1494 a 1493/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku. Tyto pozemky nebylo možno pro uvedený záměr z důvodu tehdy neukončené změny územního plánu v plném rozsahu využít (pozemek 1493/1 byl zařazena z hlediska využití v plochách veřejné zeleně neumožňujících umístění parkovišť).

V současné době je výstavba Autokomplexu před dokončením a rovněž změna územního plánu města Kravaře již byla schválena. Současně však došlo ke změně zákona č. 100/2001 Sb., který nyní vyžaduje i hodnocení podlimitních záměrů, a proto **záměr dostavby parkoviště** oznamovatel předkládá ke zjišťovacímu řízení. Záměr výstavby Autokomplexu, pro který již bylo vydáno stavební povolení, není předmětem tohoto oznámení. Součástí změny stavby před dokončením jsou ale také malé dispoziční změny původního projektu stavby, které v tomto oznámení budou zmíněny.

Důvodem umístění záměru v lokalitě je tedy existence podnikatelského zařízení, pro které je potřebné zajistit možnost parkování veřejnosti tak, aby se omezilo riziko silničních havárií a obtěžování obyvatelstva při parkování vozidel podél komunikací v blízkosti záměru.

Záměr je předkládán v jedné variantě. Lokalizace podnikatelského zařízení, na které je záměr vázán, a rozměry použitelného pozemku neumožňují jiné variantní řešení.

6. Stručný popis technického a technologického řešení

a) stručný popis původního řešení

Pozemek určený pro výstavbu Autokomplexu je zaklíněn mezi komunikace Hlučínskou (I/56 Opava-Hlučín) a Olšinky (místní komunikace). Pro stavbu nebylo nutno měnit inženýrské sítě.

Autokomplex bude poskytovat motoristický servis v oblasti osobních vozidel - výměny a opravy pneumatik, drobné opravy za použití ručního nářadí (bez karosářských a lakýrnických prací), mytí vozidel a prodej vozidel. Připojení na inženýrské sítě bude zajištěno z ulice Olšinky na stávající rozvody elektro-, vody, plynu, kanalizace.

Budova Autokomplexu bude zděná z tvárnic YTONG, izolovaná proti radonu, s hydroizolací, tepelně izolovaná. Střecha bude sedlová.

Dešťové vody budou svedeny do stávající dešťové kanalizace v ulici Olšinky, splaškové vody a vody z mytí vozidel do bezodtoké žumpy na vybírání, vody z parkoviště budou předčištěny v odlučovači ropných látek a dále vypouštěny do dešťové kanalizace.

Objekt bude vytápěn zemním plynem.

b) změny, které nejsou předmětem oznámení a jsou uvedeny pro dokreslení záměru

Vzhledem k upřesnění prostorových nároků původně předloženého projektu došlo k zanedbatelnému přeuspořádání vnitřního řešení objektu Autokomplexu. Zvětšil se prostor pro mytí vozidel a jeho napojení na vnější prostory. Prostor příjmové kanceláře byl zjednodušen a bylo upraveno umístění prosklené stěny oddělující výrobní a administrativní část provozovny. Současně bylo z důvodu snížení původně plánovaného počtu zaměstnanců zredukováno sociální zařízení. Dále byly upraveny velikosti oken, instalován vikýř s pultovou střechou a boční střešní roviny.

c) změny hodnocené v rámci oznámení – parkoviště se zabezpečením

Po provedené změně územního plánu je navržena změna vjezdu a vstupu na pozemek záměru, což značí, že oproti původní variantě není zapotřebí projíždět stavbou. Umístění nového vjezdu vyplývá ze situace v mapové příloze oznámení.

Zásadní změnou je změna parkování, které bylo doposud realizováno podél komunikace Olšinky, což mohlo působit obtěžujícím vlivem pro okolní obyvatelstvo a mohlo být předmětem snížení bezpečnosti průjezdu po této komunikaci.

Parkoviště bude mít zpevněný povrch ze zámkové dlažby, z něhož budou dešťové vody svedeny odvodňovacími kanálky do stávající dešťové kanalizace přes odlučovač ropných látek.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Záměr bude realizován po ukončení legislativního procesu. Realizace záměru se předpokládá v průběhu druhého a třetího čtvrtletí roku 2007. Dokončení se předpokládá do 3 měsíců ode dne zahájení realizace.

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Provozem záměru bude dotčeno

správní území obce Kravaře.

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Pro odnětí ze zemědělského půdního fondu bude vydáván souhlas k odnětí ze ZPF Městským úřadem v Kravařích.

Záměr vyžaduje vydání rozhodnutí o změně stavby před dokončením, které bude vydávat stavební úřad - Městský úřad v Kravařích.

Pro odlučovač ropných látek bude vydáno povolení k nakládání s vodami a stavební povolení speciálního stavebního úřadu – vodoprávního úřadu Městského úřadu Kravaře.

B.II ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1 Půda

Pro záměr bude nutno vyjmout zbývající část pozemku 1493/1 ze ZPF v celkovém rozsahu 1262 m². Z této výměry již byl vydán souhlas k odnětí pro 566 m².

Uvedený pozemek má bonitu 5.14.00/I, jedná se o pozemek administrativně nejvyšší třídy ochrany. Ve skutečnosti však tento pozemek je umístěn mezi dvěma vytiženými komunikacemi a je obklopen zástavbou. Z tohoto pohledu je odnětí tohoto pozemku únosné.

Ochranná pásma

Záměrem nebudou dotčena ochranná pásma přírodních prvků ani ochranná pásma technického charakteru s výjimkou místa napojení na inženýrské sítě.

B.II.2 Voda

Fáze výstavby ani fáze provozu parkoviště nebude klást nároky na odběr vody.

Pro dokreslení je zde uvedena plánovaná potřeba vody pro již schválený provoz Autokomplexu, která se předpokládá v množství 600 l/den pro zaměstnance, 200 l/den pro návštěvníky autoservisu, 200 l/den pro úklid a 400 l/den pro ruční mytí vozidel. Celkové nároky na odběr vody z veřejné vodovodní sítě budou činit 350 m³/rok.

B.II.3 Ostatní vstupy

El. energie

Provoz parkoviště neklade žádné nároky na spotřebu el. energie.

Stávající projekt Autokomplexu předpokládá napojení na elektropřípojku ze stávajícího sloupu NN na p.č. 1496 a dále vedením v zemi. Elektrická energie bude využívána pro osvětlení, větrání, pohon drobného ručního nářadí apod.

Zemní plyn

Pro provoz administrativní budovy bude využíván závěsný plynový kotel s vestavěným zásobníkem TUV se spotřebou přibližně 8 tis. m³ zemního plynu z veřejné distribuční sítě.

Zaměstnanost

V rámci záměru se předpokládá podle vytížení zaměstnání max. 5 osob.

B.II.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Areál je napojen přímým sjezdem z ulice Olšinky.

B.III Údaje o výstupech

B.III.1 Ovzduší

a) spalovací zdroj

Objekt Autokomplexu bude vytápěn malým zdrojem znečišťování ovzduší – závěsným kotlem o výkonu 28 kW.

Ze spálení přibližně 8000 m³ zemního plynu ročně budou produkovány emise 0,15 kg TZL, 0,077 kg SO₂, 12,8 kg NO_x, 2,55 kg CO a 0,51 kg CxHy.

Záměr výstavby parkoviště nebude mít na tento stav žádný vliv.

b) liniové a plošné zdroje – doprava a parkování

Liniovým zdrojem znečišťování ovzduší bude pohyb vozidel návštěvníků autoservisu. Nepředpokládá se, že by se intenzita dopravy na komunikacích Hlučínské a Olšinky navýšila. Naopak, vozidla, která dnes zajížděla do centra Kravař nebo projížděla po těchto komunikacích do jiných měst a obcí, zůstanou zachycena na okraji Kravař v předmětném autoservisu. Ke vzniku nebo změně stávajícího liniového zdroje tedy nedojde.

Plošným zdrojem emisí bude pohyb vozidel po parkovišti. O tomto zdroji platí obdobný předpoklad, jako o zdroji liniovém. Liniový zdroj stávajících komunikací, zejména ulice Hlučínské, po stránce imisní zcela překryje lokální plochu pro parkování 25 vozidel, u níž se předpokládá průměrné zaplnění z 1/2 s obměnou 1-2x denně. Stávající

intenzita na ulici Hlučínské představuje téměř 7500 vozidel, z toho 1900 nákladních vozidel/24 hod. Z tohoto pohledu se průjezd 25 osobních vozidel po sousední parkovací ploše jeví jako zanedbatelný, rozptylovou studií prakticky nepostižitelný. Produkované emise z pojezdu osobních vozidel po předmětné parkovací ploše jsou odhadovány na řádově stovky kilogramů znečišťujících látek ročně.

B.III.2 Odpadní vody

a) splaškové a technologické vody – nejsou předmětem oznámení

Splaškové vody (vody ze sociálního zařízení) budou svedeny do podzemní plastové nádrže o rozměrech 4x2,5x2,16 m (16 m³), z níž budou odváženy k čištění na ČOV s intervalem 1x 16 dnů. Vody z ručního mytí vozidel (bez používání chemikálií – mycích přípravků) budou odvedeny přes odlučovač ropných látek do dešťové kanalizace. Po zprovoznění městské ČOV budou tyto vody odváděny do kanalizace přímo.

b) srážkové vody ze střech

Srážkové vody nejsou vodami odpadními ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., pro úplnost se zde uvádí, že tyto vody budou svedeny do dešťové kanalizace bez čištění.

c) srážkové vody z parkoviště

Srážkové vody nejsou vodami odpadními ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., avšak odvádění vod potenciálně znečištěných ropnými látkami je nutno zhodnotit.

Dešťové vody z parkoviště v předpokládaném návrhovém množství 3,12 l/s budou svedeny do dešťové kanalizace přes odlučovač ropných látek GSOL-2/10 SEKOPROJEKT Turnov s maximální kapacitou 10 l/s a předpokládanou odtokovou hodnotou NEL max. 5 mg/l.

B.III.3 Odpady

Odpady z provozu záměru

Ve fázi přípravy záměru (budování parkoviště) nebudou produkovány prakticky žádné odpady.

Další objekty jsou již téměř dokončeny, hodnocení produkce odpadů z tohoto stadia přípravy záměru je bezpředmětné.

Fáze provozu Autokomplexu není předmětem tohoto oznámení, rámcově je zde konstatováno, že zde budou produkovány odpady:

- 13 01 10* Nechlorované hydraulické minerální oleje
- 13 01 11* Syntetické hydraulické oleje
- 13 01 12* Snadno biologicky rozložitelné hydraulické oleje
- 13 01 13* Jiné hydraulické oleje
- 13 02 05* Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje
- 13 02 06* Syntetické motorové, převodové a mazací oleje
- 13 02 07* Snadno biologicky rozložitelné motorové, převodové a mazací oleje

13 02 08* Jiné motorové, převodové a mazací oleje
 15 01 01 Papírové a lepenkové obaly
 15 01 02 Plastové obaly
 15 01 04 Kovové obaly
 15 01 10* Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
 15 01 11* Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob
 15 02 02* Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
 16 01 03 Pneumatiky
 16 01 07* Olejové filtry
 16 01 08* Součástky obsahující rtuť
 16 01 09* Součástky obsahující PCB
 16 01 10* Výbušné součásti (např. airbagy)
 16 01 11* Brzdové destičky obsahující azbest
 16 01 12 Brzdové destičky neuvedené pod číslem 16 01 11
 15 01 13* Brzdové kapaliny
 16 01 14* Nemrznoucí kapaliny obsahující nebezpečné látky
 16 01 15 Nemrznoucí kapaliny neuvedené pod číslem 16 01 14
 16 01 16 Nádrže na zkapalněný plyn
 16 01 17 Železné kovy
 16 01 18 Neželezné kovy
 16 01 19 Plasty
 16 01 20 Sklo
 16 01 21* Nebezpečné součástky neuvedené pod čísly 160107 až 160111 a 160113 a 160114
 16 01 01* Olověné akumulátory
 16 08 01 Upotřebené katalyzátory obsahující zlato, stříbro, rhenium, rhodium, paladium, iridium nebo platinu (kromě odpadu uvedeného pod číslem 16 08 07)
 16 08 02* Upotřebené katalyzátory obsahující nebezpečné přechodné kovy³⁾ nebo jejich sloučeniny
 16 08 03 Upotřebené katalyzátory obsahující jiné přechodné kovy nebo sloučeniny přechodných kovů (kromě odpadu uvedeného pod číslem 16 08 07)
 17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10

Z fáze provozu parkoviště budou vznikat odpady:

13 05 02* Kaly z odlučovačů oleje
 13 05 03* Kaly z lapáků nečistot
 13 05 06* Olej z odlučovačů oleje
 13 05 07* Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje

Oznamovatel pro provoz zařízení nebude naplňovat limitní podmínky pro povinnost ustanovení funkce odpadového hospodáře a pro zpracování plánu odpadového hospodářství. Pro nakládání s nebezpečnými odpady zajistí oznamovatel souhlas orgánu státní správy a vhodné podmínky pro uložení všech vznikajících odpadů, jichž se řádově předpokládají tuny/rok.

Ve fázi ukončení provozu záměru nebudou odpady produkovány s výjimkou odpadů pocházejících z vyčištění a vyklizení objektu.

Objekt by bylo možno využít i pro jiné účely, produkce stavebních odpadů se tedy nepředpokládá.

B.III.4 Ostatní výstupy

Hluk a vibrace

Technologie oprav vozidel bude využívat výhradně drobného ručního nářadí a bude provozována uvnitř zděného objektu, pro který již bylo vydáno souhlasné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Předmět oznámení – parkoviště – nebude produkovat hluk nad stávající úroveň. Intenzita průjezdů vozidel se zřízením parkoviště nevzroste, naopak bude odbouráno nevhodné parkování vozidel podél místní komunikace Olšinky. Na parkovišti se předpokládá pohyb pouze osobních vozidel, a to jen v denní době.

V lokalitě naprosto převažuje hluk z ulice Hlučínské s průjezdem více 7500 vozidel/den, z toho 1900 nákladních vozidel. Vzhledem k tomu, že zpracování hlukové studie by v tomto případě bylo zatíženo chybou převyšující pravděpodobný vliv parkoviště, je zde navrženo, pokud to bude orgán ochrany veřejného zdraví požadovat, provést měření hluku u nejbližšího chráněného venkovního prostoru.

Vibrace

Parkoviště pro osobní vozidla nebude zdrojem vibrací přesahujících hranici pozemku.

B.III.5 Radioaktivní a elektromagnetické záření

Předkládaný záměr nebude zdrojem uvedených druhů záření.

B.III.6 Riziko havárií

Realizace záměru výstavby parkoviště pro 25 vozidel může být zdrojem rizika:

a) vodohospodářské havárie

Při provozu vozidel po komunikacích a zpevněné ploše parkoviště nelze vyloučit silniční havárii s následným poškozením palivového systému nebo okruhů technických kapalin vozidel.

Při havárii by došlo k úniku pohonných hmot nebo technických kapalin (brzdové kapaliny, olejových náplní apod.) v objemu desítek litrů, což by nemělo významný vliv na půdu

nebo vodu v území. Pokud by k takové havárii došlo na parkovišti, které je předmětem oznámení, byly by tyto látky z podstatné části zachyceny v odlučovači ropných látek nebo by mohly být sanovány na zpevněném povrchu parkoviště sorbenty, které budou v objektu Autokomplexu umístěny.

b) riziko požáru

Riziku požáru není možné se vyhnout při žádné výrobní činnosti. Oznamovatel omezuje riziko vzniku a rozšíření požáru minimalizací skladovaných vstupů (technických kapalin, odpadů apod.) instalací hydrantu a přenosných hasicích přístrojů.

Jiná rizika nejsou s realizací záměru spojena.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V LOKALITĚ

C.I Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik

a) dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Území, v němž se nachází areál oznamovatele, je v současné době již zčásti zastavěno Autokomplexem, zčásti je dosud nezpevněným povrchem s ruderální květenou.

Prioritou jeho trvale udržitelného využívání je zajištění ochrany okolí před vlivy hluku, což se v současné době nejvíce jeví jako problematické.

b) relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Mezi přírodní zdroje obecně patří:

- *půdní fond*

Zemědělský fond bude realizací záměru dotčen v rozsahu cca 1200 m² celkem, z toho cca 700 m² bude zabráno nově oproti současnému stavu.

- *pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)*

PUPFL nebudou záměrem dotčeny.

- *vodní zdroje, voda, ZCHÚ*

Území není součástí CHOPAV a nenachází se na něm zdroje vody. Záměr nepřináší nadměrnou exploataci vodních zdrojů oblasti. Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území.

- *surovinové zdroje*

V dosahu záměru se nenacházejí žádná ložiska surovinových zdrojů, která by mohla být realizací záměru ovlivněna.

c) schopnost přírodního prostředí snášet zátěž

Lokalita, v níž má být záměr realizován, je umístěno mezi dvěma komunikacemi, z nichž jedna je značně zatížená ulice Hlučínská, druhá je místní obslužná komunikace.

Vlivem realizace záměru nedojde ke zvýšení negativního ovlivnění přírodního prostředí v území nad únosnou mez.

d) území historického, kulturního nebo archeologického významu

Území kulturního, historického nebo archeologického záměru nebude záměrem ovlivněno. Při realizaci záměru nebude docházet k výkopovým pracím nebo k zátěži pocházející z dopravy, které by mohly vést k poškození archeologických památek.

Mezi nemovité kulturní památky evidované v katastru města patří:

- ❖ socha sv. Jana Nepomuckého,
- ❖ kaple sv. Floriána,
- ❖ fara č.p. 404,
- ❖ budova bývalého kláštera sester Božského Srdce Páně,
- ❖ farní kostel sv. Bartoloměje s areálem,
- ❖ zámek a zámecký park,
- ❖ kaple sv. Michala,
- ❖ archeologické lokality na katastru města.

e) území hustě zalidněná

Lokalita není součástí hustě obydlených území.

f) území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Lokalita není v současné době zatěžována nad únosnou mez a nevyskytují se zde pozůstatky starých zátěží.

C.II CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V LOKALITĚ

C.II.1. Ovzduší

Klimatické poměry

Ovzduší a klima

Zájmové území je součástí mírné klimatické oblasti, mírně až středně vlhké, s průměrnými ročními teplotami 8.0 – 8,6 °C. Průměrný roční úhrn srážek ve stanici Kravaře činí 650 mm, z toho cca 67 % spadne v době vegetační aktivity, zbytek 33 % připadá na období vegetačního klidu. Výpar ve stanici Opava, což dostatečně reprezentuje i poměry Kravař, činí cca 490 mm, t.j. 75 % srážek. V četnosti směrů větrů jasně dominují směr od JZ a od S. Výrazné severní a jihozápadní proudění napomáhá rozptýlení dálkově přenášeného znečištění z průmyslových částí kraje, zejména z Ostravska.

Tab. č.4 Větrná růžice Kravaře

m.s ⁻¹	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Calm	Součet
1,7	8,20	1,79	1,20	0,40	6,70	7,40	0,71	2,40	18,96	47,76
5,0	12,10	1,30	0,51	0,21	10,21	17,40	1,51	3,20		46,44
11,0	0,70	0,10	0,00	0,00	1,60	2,80	0,20	0,40		5,80
Součet	21,00	3,19	1,71	0,61	18,51	27,60	2,42	6,00	18,96	100,00

C.II.2. Voda

Hydrologie

Území patří povodí dolního toku řeky Opavy, č. hydr. pořadí 2-02-03 – Opava od Moravice po ústí. Vlastní areál spadá do dílčího povodí Štěpánky, která je levobřežním přítokem Opavy. Štěpánka protéká zastavěným územím Kravař v dílčím zatrubnění.

Řeka Opava je tokem II. řádu a má funkci regionální erozní základny. V území má tok Opavy meandrovitý charakter a není regulována hrázemi. Koryto řeky Opavy je zabezpečeno na 2-5-tiletou vodu. Při 5-tileté vodě již dochází k souvislým významným rozlivům. Vlastní areál neleží v aktivní záplavové zóně a není ohrožen rozlivem žádné z drobných vodotečí v území.

Kvalita vody v Opavě v profilu Malé Hoštice (nad Kravařemi) dosahuje úrovně ukazatelů přibližně: BSK₅=3-4 mg/l, CHSK 15-18 mg/l, N-NH₄ = 0,5-0,6 mg/l, N-NO₃= 3-5 mg/l, P_{celk}= 0,3-0,5 mg/l, rozp. látky = 300-500 mg/l, nerozp. látky = 40-50 mg/l, O₂= 8-10 mg/l, Cl⁻= 30-40 mg/l a SO₄²⁻ = 40-50 mg/l.

Hydrogeologie lokality

Území patří k hydrogeologickému rajónu 152 Fluviální a glacigenní uloženiny povodí Opavy.

Hydrogeologické poměry v území jsou jednoduché, prostorově málo proměnlivé, hydrogeologické okrajové podmínky jsou v území dobře známy, pro provoz záměru nemají však žádný podstatný vliv. Hladina podzemní vody se pohybuje kolem 3-5 m pod terénem.

Území Kravař tvoří rozsáhlý kvartérní kolektor údolní terasy ohraničený na severní straně zábřežským stupněm, na jižní straně řekou Opavou. Na toto deskovité těleso je vázán mělký oběh průlinové podzemní vody na celé ploše, a to téměř v celé mocnosti kolektoru.

Hydrogeologické prostředí je dosti silně propustné (hodnota koeficientu filtrace k_f v řádech $n \cdot 10^{-4}$ až $n \cdot 10^{-3} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$, odhadovaná střední hodnota $1,5 \cdot 10^{-3} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$. Území má značnou hydraulickou spojitost s povrchovými toky. Funkce vodotečí je časově a prostorově proměnlivá: po většinu roku je drenážní, místně se projevuje břehová infiltrace.

C.II.3. Půda

Jednotky BPEJ jsou označeny pětímístným kódem (1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. číslo, t.j. dvojčíslí označuje příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici, 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu).

Pro dotčenou oblast platí charakteristiky:

Klimatický region zájmové oblasti 5

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek HPJ (dle vyhl.č. 546/2002 Sb.)

(účelové seskupení půdních forem příbuzných vlastnostmi charakterizovanými genetickým půdním typem, půdotvorným substrátem, zrnitostí, skeletovitostí a stupněm hydromorfismu)

V katastru Kravař se vyskytují zejména půdy s HPJ:

- | | |
|------------------------------|--|
| 14 – pro
záměr
střešní | Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry |
| 22 | Půdy jako HPJ 21 (půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně vysušných substrátech na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčité hlína) s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející |
| 67 | Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné |

C.II.4. Geofaktory životního prostředí

Území Kravař je součástí geomorfologického celku Opavské pahorkatiny, podcelku Poopavské nížiny. Terén území je rovinný, vzhledem k poměrně malé rozloze je možno ho považovat za území bez úklonu.

Areál se nachází na rovinném pozemku v nadm. výšce 250 m n.m.

Na skalním podloží je souvisle uloženo souvrství terciérních sedimentů miocénního a badenského stáří. Je reprezentováno poměrně monotónními jíly, na kterých jsou místně uloženy říční sedimenty.

Povrch terciéru je místy rozbrázděn starou erozní sítí a místy vyplněn nejstaršími kvartérními sedimenty. Jsou zde zastoupeny glacialakustrinní písky halštrovského zalednění převážně s jemnou zrnitostí, místy též hrubozrnnější až štěrkovité. V partiích s nižším obsahem odplavitelných (jílovitých a prachovitých) částic vykazují písky zvýšený stupeň zahlinění (až 33 %).

Nejstarší fluviální sedimenty kvartéru z období mezi halštrovským a sálským zaledněním jsou zachovány jako vyšší obruba území. Jsou to relikty hlavní terasy Opavy označované jako zábřežský stupeň. Jedná se o štěrkovité sedimenty pokryté eolickými sprašovými hlínami, které mají pro území pouze nepřímý hydrogeologický význam.

Nejmladšími sedimenty zájmového území jsou holocenní sedimenty hlinitého pokryvu nivy. Jedná se převážně o povodňové hlíny s celkovou ověřenou mocností 0,7 – 3,5 m a průměrnou mocností kolem 2 m.

Seizmicita

Území spadá dle ČSN 73 0036 do oblasti s makroseizmickou intenzitou 6^o.

Poddolovaná území, sesuvy

se v místě realizace záměru nenacházejí.

Eroze

Areál bude zpevněn zámkovou dlažbou. Problematika eroze je zde irelevantní.

C.II.5. Biogeografie

Území spadá do sosiekoregionu II.24 Opavská pahorkatina sousedícího na jihu se sosiekoregionem III.20 Nízký Jeseník. Širší oblast je málo lesnatá, v lesích jsou zastoupeny především smrk a borovice lesní, v cennějších lokalitách se nacházejí i zbytky přirozených lesních porostů.

Sosiekoregion Opavská pahorkatina náleží do 2.dubo-bukového stupně a je rozdělen do biochor:

- 2.24.1 „teplých až mírně teplých širokých říčních niv a nižších fluviálních teras“ – v lokalitě aktuální - týká se především okolí řeky Opavy, potenciálními společenstvy jsou olšiny, jasanové olšiny a jilmo-jasanové habřiny,
- 2.24.2 „teplých plochých pahorkatin s illimerizovanými půdami“ (potenciálními společenstvy jsou bukové doubravy),
- 2.24.5 „mírně teplých plochých pahorkatin s holocenními stržemi“ (potenciálními společenstvy jsou bukové habřiny a březové doubravy).

Fauna a flora

Hodnocení flory a fauny se v území sevřeném dvěma komunikacemi jeví jako irelevantní. Daný pozemek je v současné době již zčásti zastavěn, zčásti zatravněn běžnou luční směsí s příměsí ruderálních druhů bylin.

Z fauny je možno očekávat pouze druhy uvyklé lidské společnosti, zejména drobné druhy ptactva, případně hlodavců.

C.II.6. Územní systémy ekologické stability

Záměrem ani stávající činností v areálu nebude dotčen žádný ze skladebných prvků ÚSES. Areál není součástí systému ekologické stability. Nejbližším prvkem ÚSES jsou biokoridory vedené podél místních komunikací – Štěpánky a Opavy.

Vymezení ÚSES širšího území vychází z Generelu místních ÚSES Kravařska, Regionálních a nadregionálních ÚSES ČR a VÚC Opava.

Územím Kravař prochází NRBK K96 Ptačí hora-Údolí Opavy-K100 podél řeky Opavy, který je vymezen jako vodní a nivní. Do NRBK je vloženo mimo území Kravař RBC 402 Zábřežské louky.

Na místní úrovni je ÚSES posílen kombinovaným biokoridorem Štěpánky. Cílovými společenstvy jsou les a společenstva luční a vodní, u LBK Štěpánky společenstva lesní a luční. Potenciálně přirozená společenstva jsou střemchová jasenina (*Pruno-Fraxinetum*) a bezkolencová doubrava (*Molinio arundinaceae-Quercetum*).

Chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky

Areál oznamovatele není jejich součástí a realizací záměru nemůže dojít k jejich ovlivnění. Nejbližším zvláště chráněným maloplošným územím je přírodní rezervace Koutské a Zábřežské louky.

C.II.B OSTATNÍ CHARAKTERISTIKY**Krajinný ráz**

Krajinný ráz je dán blízkostí urbanizovaného území, významné silniční sítě a obdělávané orné půdy, která se v rozsáhlých souvislých plochách nachází v sousedství areálu. Povrch krajiny je mírně zvlněný.

Pozemky nízké stability jsou doplňovány ojedinělými prvky jako jsou drobné vodoteče a doprovodná zeleň komunikací. Rozsáhlé ekologicky stabilní plochy se nacházejí v biokoridoru Opavy se sousedstvím maloplošného chráněného území PR Koutských a Zábřežských luk.

Vlastní území a jeho nejbližší okolí mají stupeň ekologické stability 0 jako zastavěné plochy průmyslu a bydlení, případně 1 (zahrady, pole).

Realizace záměru nebude mít žádný významný vliv na krajinný ráz oblasti, bude realizován na ploše bez budování dalších objektů kromě již schváleného a realizovaného Autokomplexu.

Charakter osídlení

Město Kravaře je třetí největší obcí okresu Opava s počtem obyvatel cca 6600. Jedná se o obec se souvislou zástavbou moderního venkovského typu, převážně s rodinnými domy, jedno- až dvoupodlažními. Obec leží v blízkosti průmyslových aglomerací, kam velký počet obyvatel dojíždí za prací.

V obci je značný počet provozoven podnikatelských subjektů, především drobnějších podnikatelských aktivit. Po stránce občanské vybavenosti se jedná o nadprůměrně vybavenou obec.

Jiné charakteristiky životního prostředí

Nejsou uváděny.

Situování záměru ve vztahu k ÚPD

Areál oznamovatele je dle vyjádření stavebního úřadu v souladu s platnou ÚPD. Vyjádření příslušného stavebního úřadu je zařazeno v příloze č. 1 oznámení.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

D.I.1 Vlivy na obyvatelstvo

Provoz Autokomplexu byl již povolen stavebním povolením a není předmětem tohoto oznámení.

V rámci hodnocení vlivů na obyvatelstvo je třeba zvážit zejména možný nárůst hluku a emisí z dopravy. V předchozích kapitolách oddílu B však bylo konstatováno, že navýšení dopravy se na sledovaných komunikacích Hlučínské a Olšinky nepředpokládá a že k Autokomplexu budou zajíždět vozidla, která lokalitou již v současné době projíždějí.

Na předmětném parkovišti bude průměrně parkovat cca 10-12 vozidel, s předpokládanou obměnou 1-1,5/den. Pojezd vozidel na tomto parkovišti bude probíhat pouze v denních hodinách, předpoklad do 18 hod ve všední dny a v soboty v 8-12 hod.

Záměr výstavby parkoviště bude v místě Autokomplexu znamenat zejména omezení parkování podél místní komunikace Olšinky, nepřinese tedy nový přírůstek koncentrace škodlivin ovzduší nebo hluku. Z pohledu vlivů na obyvatelstvo se záměr výstavby parkoviště v daném území jeví jako neutrální.

Pro ověření předpokladu minimálních hlukových vlivů je v současné době zpracovávána hluková studie.

Sociální a ekonomické důsledky

Realizace záměru výstavby parkoviště nebude mít žádné sociální a ekonomické důsledky. Související výstavba Autokomplexu však bude mít mírně pozitivní sociální důsledky ve vzniku nových pracovních příležitostí v počtu 3-5 pracovních míst.

Narušení faktoru pohody

K narušení faktoru pohody vlivem zřízení parkoviště nedojde. Vlivy spojené s dopravou k Autokomplexu budou minimální a budou spojeny takřka výhradně s pojezdem osobních vozidel. Záměr nebude zdrojem pachových emisí.

V současné době převažují v území vlivy dopravy na komunikaci I/56 Hlučínské a tento stav se s realizací záměru nezmění.

Veškeré vlivy záměru na obyvatelstvo jsou charakterizovány jako neutrální nebo málo významné, neohrožující zdraví nebo pobytovou pohodu obyvatelstva.

D.I.2 Vlivy na ovzduší a klima

Realizací záměru nebude klima ani ovzduší v lokalitě sledovatelným způsobem ovlivněno.

Emise z pojezdu vozidel na parkovišti v kontextu imisní charakteristiky liniového zdroje I/56 Hlučínské s průjezdem 7500 vozidel (1900 nákladních) jsou zanedbatelné zvláště s přihlédnutím ke skutečnosti, že vozidla již v současné době do lokality zajíždějí a v okolí parkují.

V území nenastane sledovatelné navýšení imisních koncentrací škodlivin z dopravy.

2. Vlivy na vodu***a) vliv na charakter odvodnění oblasti***

Realizace záměru bude mít vliv na charakter odvodnění oblasti, z důvodu zpevnění cca 1,2 ha ploch dojde ke zrychlení odtoku vody z území. Srážková voda z areálu bude odváděna do dešťové kanalizace a tento stav zůstane zachován i v době provozu záměru. Navíc dojde k odvádění vod z parkoviště přes odlučovač ropných látek.

b) vliv na jakost a vydatnost podzemních vod

Záměr nebude mít za běžných podmínek žádný vliv na jakost nebo vydatnost podzemních vod.

c) vlivy na povrchové vody

Záměr nebude mít za běžných podmínek žádný vliv na kvalitu nebo množství povrchových vod v lokalitě.

Případný únik ropných látek ze silniční havárie na parkovišti bude zachycen v odlučovači ropných látek.

Vlivy na vody nastanou zejména v oblasti odvodnění oblasti. V případě havárií je reálné zachycení uniklých závadných látek v odlučovači ropných látek před vtokem do veřejné kanalizace. K záměru daly své kladné vyjádření orgány a organizace zabývající se ochranou vod – vodoprávní úřad i Povodí odry.

D.I.4. Vlivy na půdu, území a geologické podmínky

a) vliv na rozsah a způsob užívání půdy

Záměr si vyžádá oproti občasnému stavu zábor cca 700 m² zemědělské půdy, která se však nachází mezi dvěma komunikacemi a není v občasné době odpovídajícím způsobem obdělávána. Tento zábor je možno v kontextu se skutečností, že půda není obdělávána a nachází se v těsné blízkosti zatížené komunikace a tudíž se dá předpokládat její kontaminace zplodinami z dopravy, považovat za nevýznamný.

b) znečištění půdy

Záměr nebude za běžných podmínek mít žádný vliv na obsah škodlivých látek v půdě v okolí. Možnost znečištění půdy nebo horninového prostředí při havárii byla již komentována. Manipulační plochy, komunikace a parkoviště, stejně jako podlahy uvnitř objektu Autokomplexu budou dostatečným vhodným způsobem zabezpečeny.

c) vliv na místní topografii, stabilitu a erozi půdy

Záměr nebude mít vliv na uvedené složky životního prostředí.

d) vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje

Záměr nebude mít žádný vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje.

e) vliv na chráněné části přírody

Záměr neovlivní žádným způsobem chráněné části přírody.

f) vlivy v důsledku ukládání odpadů

Záměr nebude mít významný vliv hlediska nároků na uložení odpadů.

Vlivy na území, půdy a geologické podmínky nenastanou nebo nebudou významné.

D.I.5. Vlivy na flóru a faunu

Provozem záměru nedojde k významnému přímému nebo nepřímému ovlivnění flóry nebo fauny v území. Pozemek je (pokud již není zpevněn) porostlý travním porostem s příměsí rudérálních bylin.

Vlivy na chráněné části přírody, flóru, faunu a ekosystémy u daného záměru nenastanou.

D.I.6 Vlivy na ekosystémy a na prvky územních systémů ekologické stability

Místní systém ekologické stability v území prochází mimo předmětný areál a jeho prvky se nenacházejí ani v dosahu nepřímých vlivů záměru.

Vlivy na ekosystémy a prvky ÚSES nenastanou.

Vliv na kulturní hodnoty nehmotné povahy
se neprojeví.

Poškození a ztráta geologických a paleontologických památek
nenastane. Výkopové práce budou oznámeny orgánu památkové péče.

D.I.7 Vlivy na antropogenní systémy

Vlivy na antropogenní systémy zůstanou v porovnání se současným stavem bez významných změn.

D.I.8 Vliv na strukturu a funkční využití území

Širší území je již v současné době zastavěno, vlastní pozemek záměru se nachází mezi dvěma komunikacemi. Funkční využití území bude záměrem změněno z orné půdy (původně zóna městské zeleně, která nebyla využívána pro rekreační účely) na objekt občanské vybavenosti.

Vlivy na rekreační využití krajiny

Záměr nebude mít žádný vliv na rekreační využití krajiny, které je soustředěno do jiných částí katastru Kravař. Záměr ani doprava s ním související neomezuje dostupnost rekreačně zajímavých lokalit v území.

Všechny vlivy na antropogenní systémy lze hodnotit jako nevýznamné.

D.I.9 Ostatní vlivy

Biologické vlivy

Posuzovaný záměr není zdrojem biologických vlivů na okolí.

Vliv hluku a záření

Výstavba a provoz parkoviště nebude mít žádný zaznamatelný vliv na hlukovou zátěž v území.

Záměr není zdrojem záření.

Velkoplošné vlivy

Záměr nebude vykazovat žádné velkoplošné vlivy.

Uvedené vlivy lze hodnotit jako nulové.

Vliv na dopravu

Záměr nebude mít významný vliv na navýšení intenzity dopravy na dotčených dopravních cestách. U komunikace Hlučínské se nepředpokládá žádné navýšení dopravy, u ulice Olšinky se může projevit navýšení počtu průjezdů osobních vozidel u napojení na ulici Hlučínskou, avšak nikoliv v souvislosti s realizací výstavby parkoviště, nýbrž v souvislosti s provozem autoservisu, který již byl stavebně povolen. Realizace provozu parkoviště pak pouze minimalizuje negativní vliv místního parkování návštěvníků autoservisu podél komunikace Olšinky.

Vliv navazujících souvisejících staveb a činností

Záměr si nevyžádá realizaci navazujících staveb a činností.

Rozvoj navazující infrastruktury

Realizace záměru nevyvolá výstavbu navazující infrastruktury.

Vliv na estetické kvality území

Záměr bude realizován v místě průsečíku dvou komunikací na ploše k tomuto účelu vymezené územním plánem. Stavební proluka bude vhodně zastavěna esteticky přijatelnou budovou Autokomplexu, vlastní záměr výstavby parkoviště je do kompozice areálu začleněn dostatečně citlivým způsobem.

D.II ROZSAH VLIVŮ

Rozsah jednotlivých vlivů záměru byl hodnocen v předchozích oddílech.

Synergické působení vlivů záměru v území je možno očekávat u dopravy na komunikacích 1/56 a ulici Olšinky společně s pojezdem vozidel po parkovišti. Nízký počet vozidel však nepřinese žádné významné zhoršení životního prostředí v území.

Největší synergické působení je možno očekávat u hluku, což bude zhodnoceno hlukovou studií před podáním žádost o změnu stavby před dokončením.

Dosah vlivů (dopravy) může zasáhnout řádově desítky obyvatel podél příjezdové části komunikace Olšinky, důvodně se však lze domnívat, že tyto vlivy nebudou subjektivně zaznamatelné.

D.III ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Vzhledem k poloze zájmové lokality a rozsahu záměru přeshraniční vliv z hlediska dopadu na stav životního prostředí nenastane.

D.IV OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

a) územně plánovací opatření

Záměr si nevyžádá územně plánovací opatření.

b) technická a technologická opatření ve fázi přípravy záměru

- ve fázi přípravy záměru zpracovat hlukovou studii ověřující předpoklad minimálního navýšení hladiny hluku po dostavbě parkoviště
- zpracovat provozní řád odlučovače ropných látek a požádat o povolení k jeho výstavbě a vypouštění vyčištěných dešťových vod
- zpracovat řádným způsobem žádost o souhlas k odnětí zbývající části pozemku 1493/1 ze ZPF

c) technická a technologická opatření ve fázi realizace záměru

- zpracovat plán opatření pro případ havárie z hlediska vyhl.č. 450/2005 Sb.
- důsledně kontrolovat všechna riziková místa a neprodleně odstraňovat vzniklé úkapy závadných látek
- odlučovač ropných látek pravidelně kontrolovat z hlediska nepropustnosti i z hlediska funkčnosti, zajistit jeho pravidelné čištění v intervalu min. 1x za dva roky

d) technická a technologická opatření ve fázi ukončení záměru

- zvláštní technická nebo technologická opatření kromě odstranění odlučovače ropných látek nejsou potřebná, plochu je možno využít pro jakékoliv účely, pro něž je vyžadována zpevněná plocha

b) kompenzační opatření

Kompenzační opatření nejsou potřebná a nebyla stanovena.

D.V CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Pro hodnocení záměru výstavby parkoviště jsou všechny vstupy a doprovodné okolnosti v potřebné míře známy. Záměr je provozován v mnoha lokalitách, u nichž jsou negativní dopady na životní prostředí nebo obyvatelstvo závislé na rozsahu parkovací plochy a počtu průjezdů vozidel – ty jsou u daného záměru minimální.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)

Záměr je navrhován invariantně jak co do umístění, tak co do provedení záměru.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Další doplňující údaje nejsou uváděny.
Mapové přílohy a výkresy jsou zařazeny za textem oznámení v přílohách.

G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznamovatel: Jiří Džemla
IČO: 154 87 491
Sídlo firmy: Severní 2064/4, 747 21 Kravaře-Kouty
 tel. 602718988, e-mail: jiridzemla@volny.cz

Zastoupený pro účely projednávání oznámení na základě plné moci zpracovatelkou oznámení, kterou je:

Ing. Pavla Žídková
 Polní 293, 747 62 Mokré Lazce
 tel. 777 807 191, e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

hodlá realizovat záměr:

Název záměru: Autokomplex Kravaře - parkoviště

Zařazený podle zákona č. 100/2001 Sb. jako

Změna stávajícího provozovaného podlimitního záměru – příloha č. 1, kategorie II, bod 10.15 Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny;... s přihlédnutím k bodu 10.6 ... parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Kapacita záměru:

dostavba parkoviště pro 25 vozidel

Umístění záměru

Kraj:

Moravskoslezský

Správní území obce:

Kravaře

Okres:

Opava

Katastrální území:

Kravaře ve Slezsku, pozemek p.č. 1494, 1493/1

Oznamovatel obdržel v roce 2005 stavební povolení k výstavbě Autokomplexu – střediska motoristických služeb Kravaře. V této době však pozemek parcelní číslo 1493/1, na kterém mělo být vystavěno parkoviště pro návštěvníky Autokomplexu, bylo územním plánem města Kravaře zařazeno jako zóna městské zeleně, ačkoliv se nachází mezi dvěma komunikacemi (Hlučínskou a Olšinky), zeleň se zde vyskytovala jen sporadicky a pozemek nebyl vhodný k pěstování zemědělských plodin.

Následně byl pozemek v územním plánu přeřazen ze zóny městské zeleně do zóny jiného určení, které umožňuje výstavbu parkovišť. Oznamovatel tedy předkládá záměr dostavby parkoviště pro 25 vozidel, které bude sloužit veřejnosti a omezí parkování podél příjezdových komunikací v blízkosti místa výstavby Autokomplexu.

Parkoviště bude zpevněno zámkovou dlažbou a jeho povrch bude odvodněn do dešťové kanalizace přes odlučovač ropných látek, který bude čistit dešťové vody znečištěné úkapy olejů a jiných technických kapalin z parkujících vozidel.

Předpokládá se, že na parkovišti bude průměrně parkovat 10-12 vozidel, která se zde v průběhu dne 1-1,5x vystřídají. Vozidla budou přijíždět z ulice Hlučínské a dále sjezdem po ulici Olšinky, odkud budou do prostoru Autokomplexu vjíždět. Provoz na ulici Hlučínské se nijak nezvýší, protože sem budou zajíždět vozidla, která již po této ulici projíždějí.

Pro výstavbu parkoviště bude odejmout ze zemědělského půdního fondu přibližně 700 m² půdy, zbývající část již byla v rámci předchozího řízení odejmuta.

Výstavba parkoviště nebude mít žádné významné negativní vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí. Pro ověření předpokladu, že se v území nezvýší hladina hluku, bude zpracována hluková studie. Provoz záměru není zdrojem pachových emisí, emise pocházející ze spalování pohonných hmot při pojezdu po parkovišti se budou pohybovat v řádu stovek kilogramů ročně a nepřinesou v porovnání se stávajícím stavem ovzduší v území zaznamatelné zhoršení.

Záměr není náročný na vstupy neobnovitelných zdrojů. Možné riziko pocházející z možnosti silniční havárie s následným únikem ropných látek z havarovaného vozidla je ošetřeno instalací odlučovače ropných látek, který by takový únik zachytil.

Opava, únor 2007

ČÁST H PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Vyjádření stavebního úřadu
- Příloha č. 2 Mapová a výkresová dokumentace
- Příloha č. 3 Doklady a vyjádření z první fáze výstavby Autokomplexu

Oznámení zpracovala:

.....
 Ing. Pavla Žídková, oprávněná osoba dle
 z.č.100/2001 Sb. č.j. 4094/435/OPVŽP/95,
 prodlouženo č.j.40285/ENV/06,
 Polní 293, 747 62 Mokré Lazce,
 tel., záze., fax: 553 716 960, mobil 777 807 191
 e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz