

# OZNÁMENÍ

## POSOUZENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE PŘÍLOHY Č. 3 ZÁKONA Č. 100/2001 SB.

### A. Údaje o oznamovateli

1. Autosalon Svoboda s. r. o.
2. IČ: 26792672
3. Sídlo: Hodoňovice 203, 739 01 - FT Bažka
4. Oprávněný zástupce: Ing. Petr Svoboda, Nádražní 1412, Otrokovice, 765 02, tel. č. 737 248 008

### B. Údaje o záměru

#### I. Základní údaje

##### 1. Název záměru: Prodejna automobilů

Záměr se řadí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, do přílohy č.1 do

kategorie II, bod 10.15 Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních

hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny, vyžadující oznámení záměru orgánu kraje.

##### 2. Kapacita záměru

Prodejna automobilů 360 m<sup>2</sup>  
Zpevněné plochy: ze zámkové dlažby 302,0 m<sup>2</sup>  
asfaltové plochy 1275,0 m<sup>2</sup>  
kačírek 30,0 m<sup>2</sup>

##### 3. Umístění záměru

Kraj Moravskoslezský, obec Třinec, katastrální území Oldřichovice, parc. č. 1109/1, 1109/7, katastrální území Třinec, parc. č. 1621/2, 1621/3

##### 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem města Třinec – viz. vyjádření Městského úřadu Třinec

##### 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně zvažovaných variant a hlavních důvodů

Záměr investora, předložený k oznámení, je novostavba prodejny automobilů. Stavba

zahrnuje prodejní a administrativní prostory včetně parkovacích ploch, komunikací a zelených ploch.

V současné době je na ploše zeleň.

Záměr je v souladu s územním plánem města.

#### 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Prodejna automobilů bude řešena jako montovaná stavba s ocelovou nosnou konstrukcí na betonových základových pásech a podkladním betonem.

Ve stavbě budou umístěny dvě kanceláře, sociální zázemí pro zaměstnance a místnost pro mytí vystavovaných automobilů.

U prodejny budou provedeny parkovací místa pro zákazníky a odstavná plocha pro nové vozy.

#### 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení: 08/2007

Dokončení: 12/2007

#### 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Realizací záměru bude dotčeno město Třinec, katastrální území Třinec a Oldřichovice.

#### 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- Územní rozhodnutí, Městský úřad Třinec, stavební úřad
- Stavební povolení, Městský úřad Třinec, stavební úřad
- Stavební povolení, Městský úřad Třinec, odbor dopravy
- Kolaudace stavby, Městský úřad Třinec, stavební úřad
- Kolaudace stavby, Městský úřad Třinec, odbor dopravy

## II. Údaje o vstupech

Pozemek dotčený výstavbou záměru leží v katastrálním území Oldřichovice a Třinec

Případné kácení zeleně bude provedeno v souladu s vyhláškou MŽP ČR č. 395/1992 Sb., ve

znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992

Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Spotřeba vody: max. 320 l /den - 4 osoby

max. 600 l / týden - mytí aut

celková spotřeba max. 9,5 m<sup>3</sup> / měsíc

Spotřeba el. energie: P<sub>i</sub> 40 kW soudobost 0,7

Roční spotřeba el. energie

P<sub>p</sub> 28 kW

25,9 MWh/rok

Spotřeba plynu: max 12 m<sup>3</sup> / hod tj. 15 428 m<sup>3</sup>/rok

### III. Údaje o výstupech

Odtok dešťových vod:  $Q = 3,8 \text{ m}^3/\text{den}$

$Q_{15} = 17,5 \text{ m}^3 / 15 \text{ min}$  - přívalové srážky

Odvod splaškových vod: max 9,5 m<sup>3</sup> /měsíc

Provozem prodejny automobilů dojde ke vzniku pouze běžného komunálního odpadu, který bude likvidován dle platného zákona o nakládání s odpady.

### C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

Stavba se nachází v území u hlavní mezinárodní silnice směr Český Těšín - Mosty u Jablunkova, v křižovatce se silnicí Frýdecká. V dané lokalitě jsou postaveny již dva autosalóny, benzínová pumpa a autobazar.

Zájmové území se nenachází v CHKO. CHKO Beskydy je vzdálena cca 8 km od předmětného území směrem na jih.

### D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a životní prostředí

Posuzovaný záměr se nachází mimo souvislou obytnou zástavbu. Nejbližší rodinný dům se nachází cca 150 m od posuzované stavby.

Obyvatelé nejbližších domů budou dotčeni zvýšeným hlukem pouze po dobu výstavby. Během provozu bude hluk zanedbatelný.

Při výstavbě bude ovzduší ovlivněno především tuhými látkami při pojezdu nákladních vozidel a stavebních mechanismů. Zvýšená prašnost bude omezoována důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem, s důrazem na řádné očištění stavebních mechanismů před výjezdem na veřejné komunikace. Tyto vlivy mají pouze krátkodobé trvání.

Provozem nového areálu dojde v případě vytápění zemním plynem k zanedbatelnému zvýšení imisní zátěže, podíl dopravy a stacionárních zdrojů v tomto areálu bude na celkové imisní zátěži blízké lokality velmi nízký.

### E. Porovnání variant řešení záměru

Není řešeno

F. Doplňující informace  
viz. přílohy

### G. Všeobecné srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Prodejna automobilů na ul. Frýdecké v Trinci bude používána pouze jako menší

prodejna automobilů. Chod prodejny budou zajišťovat 4 zaměstnanci. V prodejně budou umístěny 2 kanceláře, sociální zařízení pro zaměstnance a návštěvníky, a prostor pro domytí vystavovaných aut.

Prodejna bude řešena jako montovaná z ocelových profilů s opláštěním pomocí panelů Kingspan s polyuretanovou pěnou. Čelní stěna bude celoprosklená.

Terénní a sadové úpravy budou provedeny kolem celého objektu. Zpevněné plochy budou provedeny ze zámkové dlažby a asfaltu. Zeleň bude řešena anglickým trávnikem a keři.

Datum zpracování oznámení: 4. 5. 2007

Jméno a příjmení zpracovatele: Michal Figura, Palackého 461, 739 61 Třinec  
tel. 777 133 022

