

Krajský úřad - Moravskoslezský kraj
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117
702 18 Ostrava

V Brně dne 17. 8. 2007

Oznámení záměru

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- 1. Obchodní firma:** **Infogold s.r.o.**, zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35312, den zápisu 23. 11. 1999
- 2. IČ:** 255 82 348
- 3. Sídlo:** Pražákova 34, č.p. 665, 619 00 Brno
- 4. Zastoupena:** jednatelem Ing., Mgr. Vlastimilem Sedláčkem, Dědická 9, 627 00 Brno, tel. 543 211 070

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Prodloužení stávajícího vleku o 125 m, kategorie II, 10.7.

2. Kapacita záměru:

Dle projektu analýzy možností využití, limitní využití tohoto technického zařízení je 100 osob za hodinu.

3. Umístění záměru:

Kraj Moravskoslezský, obec Dolní Moravice, k.ú. Dolní Moravice. Daná lokalita se nenachází v chráněné krajinné oblasti ani v jinak významné přírodní či kulturní lokalitě viz. dále.

4. Charakter záměru:

Je výrazný rozvoj a posun služeb cestovního ruchu a propojení běžeckých tras obcí Václavova a Dolní Moravice. Vlek má vyřešit uspokojení současných přepravních nároků ve stávajícím hotelovém komplexu Avalanche.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Stávající lyžařský vlek v délce 75 m byl nedostatečný jak pro začátečníky, tak pro rodinné lyžování s dětmi, proto je nezbytné jeho prodloužení. Tento záměr významně posílí atraktivnost celé lokality z hlediska cestovního ruchu a pomůže zabezpečit

konkurenceschopnost Jesenicka zahraničním destinacím. V rámci projektu bude vytvořeno minimálně jedno nové pracovní místo a dojde k rozvoji drobných živnostenských provozů v rámci subdodávek jako je Skiservis, tiskové materiály a jednotliví subdodavatelé zboží a služeb pro tento záměr. Celý záměr nebude vyžadovat žádné požadavky na dopravní obslužnost. Je zde již zbudované parkoviště. Uživatelé se přepravují do místa vlakovým spojením Malá Morávka, současnou sítí autobusového spojení a zřízenými skibusy, které mají návaznost na dotační politiku EU. Projekt bude využívat vybudovaných stávajících parkovacích míst. Dále bude využíváno veškeré zázemí vybudovaného hotelového komplexu Avalanche v Dolní Moravici s restauračním provozem, vinárnou, dalšími sportovními a kulturními aktivitami včetně ubytování pro 150 osob. Takto dojde k logickému rozvoji a propojení již vybudovaných investičních celků a k rozvoji celé oblasti. V dané rekreační oblasti se nenachází žádný lyžařský vlek a investor je vlastníkem dotčených okolních pozemků a spoluvlastníkem ubytovacího zařízení v nedaleké blízkosti lyžařského vleku.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Jedná se o prodloužení stávajícího vleku o 125 m, z původních 75 m na celkových 200 m Pomy.

Situování lyžařského vleku dle situačního plánu (příloha k oznámení), kde je vyznačen vlek o délce 200 m pro děti a dospělé a Dětský vlek – Lyžařský vlek s nízkým vedením KINDLE. Lyžařský vlek počítá též s přepravou osob využívajících běžecké tratě a dále s přepravou lyžařů za účelem rozhledu z vrcholu kopce.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení:

Zahájení v nejbližším možném termínu a dokončení do 15. 12. 2007.

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků:

Obec Dolní Moravice, okres Bruntál, Moravskoslezský kraj

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou rozhodnutí vydávat:

Obec Dolní Moravice, Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí.

II. údaje o vstupech

Výstavba lyžařského vleku se sestává z vybudování základu pro poháněcí a napínací stanici. Jedná se o liniovou stavbu a stavba si vyžaduje záběr pozemků jen v místech výstupní stanice lyžařského vleku a nezbytného zázemí lyžařského vleku. Daná stavba je jen prodloužením na stávající síť, které vedou přes pozemky oznamovatele. Elektroinstalace a další napojení je stávající.

III. údaje o výstupech

Jedná se o prodloužení lyžařského vleku. Současná stavba ani dostavba, ani její následné užívání nemá negativní vliv na životní prostředí. Nebude docházet ke znečištění ovzduší ani spodních vod.

Při vlastní stavbě ani při provozu areálu nepředpokládáme vznik nebezpečných odpadů, dle katalogu odpadů- přílohy č. 2 vyhlášky č. 381/2001 Sb.

Při stavbě mohou vznikat odpady dle kat. č.:

170107- směsi

170201-03- plasty

170802- stavební materiály na bázi sádry...

případně další odpady charakteru běžného komunálního odpadu
Odpady ze stavby budou odvezeny na řízenou skládku místně příslušnou. Předpokládáné množství odpadu v průběhu stavby 0,5 tuny.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území:

Se nevyskytují:

- a) plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území
- b) památková rezervace včetně ochranného pásma
- c) památková zóna včetně ochranného pásma
- d) krajinná památková zóna
- e) nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma
- f) nemovitá národní kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma
- g) památka UNESCO včetně ochranného pásma
- h) historicky významná stavba, soubor
- ch) architektonicky významná stavba, soubor
- i) významná stavební dominanta
- j) významný krajinný prvek registrovaný, v území je pouze jeden remízek náletového dřeva a malý lesní porost jako významné krajinné prvky

Území není součástí:

- a) regionu lidové architektury
- b) součástí území s archeologickými nálezy
- c) sledovaných oblastí krajinného rázu

Území není místem krajinného rázu se specifickými podmínkami ani místem významné události.

Záměr nevyvolává střety v území ani střety s limity využití území.

Záměr nevyvolává požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých by bylo uloženo prověření změny jejich využití území.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny:

V dotčeném území se nachází pouze jeden remízek náletového dřeva, malý lesní porost, které však nebudou vůbec ovlivněny.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Záměr nemá vliv na veřejné zdraví a zhoršení životního prostředí.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

nebyly předloženy

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

Viz příloha

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Jedná se o lokalitu Jeseníky – Hrubý Jeseník, která je využívána v zimním období především lyžaři a po zbytek roku turisty. Vzhledem k tomu, že se v dotčeném území lyžařský vlek nenachází, chce oznamovatel její výstavbou přispět k rozvoji cestovního ruchu, turistiky, lyžování a dále k přílivu investičního kapitálu do dané oblasti. Tímto projektem dojde k propojení běžeckých tratí Václavova a Dolní Moravice, významně selepší rozsah poskytovaných služeb pro rodiny s dětmi, běžeckou turistiku a hosty hotelového komplexu Avalanche.

V Brně dne 17. 8. 2007

za Infogold s.r.o.
Ing., Mgr. Vlastimil Sedláček

Přílohy:
Mapové podklady
Průvodní zpráva Ing. arch. Josefa Hajducha