



G-Consult, spol. s r.o.



LOGISTICKÉ CENTRUM OSTRAVA WEST, II. ETAPA

OZNÁMENÍ

*podle §6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů
na životní prostředí, v rozsahu přílohy č. 3*

Číslo zakázky	2007 0066
Katastrální území	Poruba
Kraj	Moravskoslezský
Objednatel	OSA projekt s.r.o.

Zpracovala	RNDr. Věra TÍŽKOVÁ
Datum zpracování	Srpen 2007

Výtisk č.

Řešení uvedené v předkládané zprávě je duševním vlastnictvím společnosti G-Consult, spol. s r.o. Jeho veřejná publikace a další použití nad rámec původního smluvního určení je vázáno na souhlas zpracovatele.

Prvotní dokumentace je uložena v archívu společnosti G-Consult, spol. s r.o.

.....
Ing. Michal KOFROŇ
ředitel společnosti

Rozdělovník:

Vyhotovení č. 1 - 8: Krajský úřad Moravskoslezského kraje

Vyhotovení č. 9 - 10: OSA projekt s.r.o.

Vyhotovení č. 11: Archív G-Consult, spol. s r.o.



OBSAH

	strana
ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	6
A.I. Obchodní firma	6
A.II. IČ	6
A.III. Sídlo	6
A.IV. Oprávněný zástupce oznamovatele	6
ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	6
B.I. Základní údaje	6
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	6
B.I.2. Rozsah záměru	6
B.I.3. Umístění záměru	7
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	7
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí	7
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru	8
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	10
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	10
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	10
B.II. Údaje o vstupech	10
B.II.1. Půda	10
B.II.2. Voda	11
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	11
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	12
B.III. Údaje o výstupech	13
B.III.1. Ovzduší	13
B.III.2. Odpadní vody	16
B.III.3. Odpady	16
B.III.4. Hluk	18
ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	19
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	19
C.I.1. Územní systém ekologické stability (ÚSES)	19
C.I.2. Významné krajinné prvky (VKP)	20
C.I.3. Krajinný ráz	20
C.I.4. Zvláště chráněná území (ZCHÚ)	21
C.I.5. NATURA 2000	21
C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	21
C.II.1. Ovzduší	21
C.II.2. Povrchová a podzemní voda	24
C.II.3. Půda	25
C.II.4. Geofaktory	25
C.II.5. Přírodní zdroje	27
C.II.6. Fauna a flóra	27
C.II.7. Obyvatelstvo	28
C.II.8. Hmotný majetek, kulturní památky	28
ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	28
D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti	28
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů	28
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima	32

D.I.3.	Vlivy na hlukovou situaci	35
D.I.4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody	36
D.I.5.	Vlivy na půdu	36
D.I.6.	Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	37
D.I.7.	Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	37
D.I.8.	Vlivy na přírodu a krajinu	38
D.I.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	38
D.II.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	38
D.III.	Údaje o možných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	38
D.IV.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí	39
D.V.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	40
ČÁST E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	40
ČÁST F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE - PŘEHLED PODKLADŮ, ZÁVĚR	41
F.I.	Přehled podkladů	41
F.II.	Závěr	41
ČÁST G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU ...	42
ČÁST H.	PŘÍLOHA	43

PŘÍLOHY

1. Vyjádření stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace
2. Situace širších vztahů
3. Územní plán města Ostravy
4. Plán města Ostravy s vyznačením referenčních bodů hlukové a rozptylové studie
5. Koordinační situace
6. Letecký snímek lokality
7. Rozptylová studie
8. Hluková studie
9. Studie dopravního napojení

SEZNAM ZKRATEK

BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
BSK	biologická spotřeba kyslíku
CHSK	chemická spotřeba kyslíku
IRB	individuální referenční bod
MMO	Magistrát města Ostravy
MŽP	Ministerstvo životního prostředí České republiky
NA	nákladní automobil
NOx	oxidy dusíku
OA	osobní automobil
PM10	prachové částice 10 µm
PP	přírodní památka
PPOI	Prologis Park Ostrava I.
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
SHZ	stabilní hasící zařízení
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚČOV	Ústřední čistírna odpadních vod v Ostravě - Přívoze
UPS	náhradní zdroj energie
ÚSES	územní systém ekologické stability krajiny
VKP	významný krajinný prvek
ZPF	zemědělský půdní fond

ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.I. OBCHODNÍ FIRMA

OSA projekt s.r.o.

A.II. IČ

47155337

A.III. SÍDLO

Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava

A.IV. OPRÁVNĚNÝ ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE

Jméno: Ing. arch. Aleš Vojtasík
Adresa: Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava
Tel.: 595 693 200

ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. *Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1*

Logistické centrum Ostrava West, II. etapa

Dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů spadá předmětný záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bodu 10.6 *Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*

Příslušným úřadem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

B.I.2. *Rozsah záměru*

Posuzovaným záměrem je realizace Logistického centra Ostrava West, II. etapa. Areál budou představovat tři skladovací haly o ploše 30 860 m², 43 060 m² a 20 535 m² a manipulační prostory mezi nimi. V halách budou umístěny administrativní vestavby a technické místnosti.

Vzhledem ke svažitosti terénu budou v záměrném prostoru provedeny terénní úpravy.



B.I.3. Umístění záměru

Kraj: Moravskoslezský
 Obec: Statutární město Ostrava, Městský obvod Poruba
 Katastrální území: Poruba (715174)

Lokalita je situována na okraji zastavěného území města Ostravy, za hranicí obytné zóny městské části Poruba, podél komunikace 17. listopadu (komunikace I. třídy I/47). Zájmové území je vzdáleno přibližně 1 000 m od plánované křižovatky komunikace 17. listopadu (I/47) a tzv. Prodloužené Rudná (I/11).

Plocha areálu je ze severní strany omezená trasou biokoridoru (v současné době nefunkční), za níž se buduje komplex ProLogis Park Ostrava I., z východní strany komunikací 17. listopadu (I/47), ze západní strany polem, odděleným lesem a polní cestou, a na jižní straně sousedí se stávající účelovou komunikací směřující k zemědělskému statku.

Celková zájmová plocha logistického areálu je 220 830 m², z toho

- plocha hal + obslužných objektů	95 198 m ²
- parkování osobních vozidel + chodníky	6 384 m ²
- zpevněné plochy	59 914 m ²
- zeleň	59 334 m ²

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o zařízení sloužící jako překladiště zboží, druh přepravovaného sortimentu nelze v současné době přesně stanovit - závisí na aktuální poptávce. Ze skladování budou vyloučeny hořlaviny a výbušniny. Doprava zboží bude probíhat pomocí nákladních automobilů (kamionů).

Posuzovaný záměr nevyvolá potřebu dalšího souvisejícího zařízení (dalšího záměru).

Na severním okraji zájmového prostoru se staví obdobný logistický areál Prologis Park Ostrava I. Ukončení výstavby se předpokládá na konci roku 2008. Ke kumulaci vlivů výstavby by tedy nemělo dojít. Co se týče kumulace vlivů provozu obou logistických center - byla v rámci hlukové i rozptylové studie započítána zvýšená intenzita dopravy vyvolaná oběma areály.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Investor a budoucí pronajímatel areálu má zájem postavit logistický areál v blízkosti Ostravy, která má strategickou polohu poblíž hranic s Polskem a Slovenskem. Podmínkou umístění záměru je návaznost na hlavní silniční komunikace. Proto byla vybrána lokalita u budované dálnice D47 a rychlostní komunikace I/11 (Rudná), které umožní dopravní napojení areálu na všechny směry (sever-jih, východ-západ) - viz přílohu 2 a 4.

Zájmová plocha leží mimo zastavěnou část města a dle Územního plánu města Ostravy bude určen pro lehký průmysl a sklady - v současné době se (projednává změna územního plánu - viz přílohu č. 1).

Záměr byl k posuzování předložen v jedné variantě, co se týče výběru lokality, dispozičního rozmístění objektů i technického řešení.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Předběžná objektová soustava

- ◆ Příprava území: kácení zeleně, sejmutí kulturních zemin, hrubé terénní úpravy (odkopy, hutněné násypy), stabilizace násypů a podloží
- ◆ Komunikace a zpevněné plochy v areálu, dopravní napojení na I/47 (ulice 17.listopadu), komunikace pro pěší podél I/47
- ◆ Vodohospodářské objekty: vodovod, kanalizace splašková, kanalizace dešťová, odlučovač ropných látek, retenční nádrž
- ◆ Elektrotechnické objekty: přípojka VN 22 kV, trafostanice 22/0,4 kV, přípojka Telecomu, venkovní osvětlení areálu, areálové rozvody NN
- ◆ Objekty plynovodů: přípojka VTL plynu, regulační stanice plynu, rozvody plynu
- ◆ Objekty pozemních staveb
 - skladová hala DC3 - objekt o ploše cca 43 060 m², vnitřní výška 10 m, výška atiky cca 12,5 m
 - skladová hala DC4 - objekt o ploše 30 860 m², vnitřní výška 10 m, výška atiky cca 12,5 m
 - skladová hala DC5 - objekt o ploše cca 20 535 m², vnitřní výška 10 m, výška atiky cca 12,5 m
 - centrální vrátnice - jednopodlažní objekt o rozměrech cca 10 x 4 m umístěný na jižní straně areálu u vjezdu/výjezdu
 - správní budova - zahrnuje prostory pro administrativu a údržbu areálu, půdorys jednopodlažního objektu je cca 12x12 m, výška objektu cca 4 m, umístění poblíž hlavního vjezdu a vrátnice.
 - strojovna a nádrže SHZ - objekt strojovny SHZ bude jednopodlažní se dvěma technologicky propojenými zásobními nádržemi hasební vody - jedná se o nadzemní ocelové nádrže o čerpatelném objemu cca 800 m³.
- ◆ Ostatní objekty: reklamní stožáry, sadové úpravy, oplocení

Vnější obvodový plášť skladových hal je zateplený, ve spodní části tvořen prefabrikovanými, železobetonovými panely tloušťky, umístěnými po obvodu budovy do výšky 4,15 m u fasády skladu, resp. do výšky 2,2 m u ostatních fasád. Fasáda nad železobetonovými panely bude provedena ze sendvičových fasádních panelů. Předpokládá se hlubinné založení na pilotách, způsob bude upřesněn po provedení inženýrskogeologického průzkumu.



Střecha bude tvořena pozinkovaným vlnitým střešním pláštěm s tepelnou izolací z minerální vlny a hydroizolační fólií. Ve střeše budou otvíratelné světlíky a požární klapky.

Vrata do skladů o výšce 3,2 m a šířce 3,0 m budou opatřena elektrickými vyrovnávacími můstky (výškově nastavitelné nakládací plošiny). Okna jsou hliníková, stejně jako dveřní zárubně v administrativních budovách. Ve dveřích a oknech jsou instalována reflexní/zabarvená skla.

Barevně budou objekty řešeny v kombinaci světle šedá (panely obvodového pláště) a zelená (rámy oken, dveře, vrata, ozdobné prvky).

Nosnou konstrukci skladových hal tvoří železobetonový skelet s modulovou sítí nosných prvků 22 m x 11 m. Administrativní prostory budou umístěny formou zděné vestavby na okrajích a uprostřed hal. Vestavba je dvoupodlažní, výška místností 3 m. Vnější stěny kanceláří budou zděné, případně sádkartonové s vnitřními kovovými rámy a izolací z minerální vlny. Kromě kanceláří zde bude sociální zařízení (WC, umývárny, šatny) dle požadavku nájemce. U vchodu do každého administrativního vestavku je navrženo parkoviště pro osobní vozidla zaměstnanců a návštěvníků (viz přílohu č. 5).

Organizační zajištění provozu

Provozní doba areálu bude pravidelná, provozovatel předpokládá dvousměnný provoz včetně sobot a nedělí, od 6.00 do 22.00 hodin. S nočním provozem se nepočítá.

V logistickém centru bude pracovat celkem 200 - 300 zaměstnanců.

Areál bude oplocen souvislým plotem z drátěného pletiva zelené barvy o výšce cca 2 m. Hlavní vstup a vjezd bude z jižní strany kolem objektu vrátnice. Předpokládá se trvalá ostraha areálu.

Požární zabezpečení stavby

Skladovací haly DC3, DC4 a DC5 budou celoplošně vybaveny

- ◆ zařízením elektrické požární signalizace (EPS),
- ◆ samočinným odvětrávacím zařízením pro odvod kouře a tepla při požáru (SOZ),
- ◆ vodním stabilním hasicím zařízením (SHZ) - sprinklery,
- ◆ nouzovým osvětlením.

Sociálně administrativní vestavby budou vybaveny EPS a SHZ.

Systém hasicího zařízení bude napojen na zokruhované potrubí požární vody DN 200 s požárními hydranty DN 100 ve vzdálenostech do 200 m od sebe. Jako náhradní zdroje pro požárně bezpečnostní zařízení se předpokládá UPS.

V objektu strojovny SHZ budou umístěny dvě technologicky propojené zásobní nádrže hasební vody, dvě diesellová čerpadla a dvě elektrická čerpadla. Objekt strojovny bude vybaven EPS + SHZ + NO.

Vrátnice a správní budova budou vybaveny EPS a NO. V objektu vrátnice, se stálou 24hodinovou službou, bude umístěna hlavní ústředna EPS celého areálu.



B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby:	08/2009
Předpokládaný termín ukončení výstavby:	08/2010

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

- ◆ Statutární město Ostrava
- ◆ Městský obvod Poruba
- ◆ Moravskoslezský kraj

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- ◆ Souhlas s odnětím půdy ze ZPF, vydává příslušný orgán ochrany půdy: nad 10 ha MŽP, pod 10 ha Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
- ◆ Územní rozhodnutí, vydává MMO, odbor stavebně správní
- ◆ Stavební povolení, vydává příslušný stavební úřad - Úřad městského obvodu Poruba
- ◆ Povolení k vypouštění odpadních vod a povolení vodního díla, vydává MMO, odbor ochrany vod a půdy
- ◆ Povolení k provozování zdrojů znečišťování ovzduší, vydává Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
- ◆ Kolaudační rozhodnutí, vydává Úřad městského obvodu Poruba a MMO, odbor ochrany vod a půdy

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH**B.II.1. Půda**

Záměr má být realizován na pozemcích č. 1074, 2871/10, 2871/14, 2872/10, 2872/16, 1056/1, 1058, 1059, 1060, 2871/11, 2871/12, 2871/13, 2872/12, 2872/13, 2872/14, 1077, 1078, 2871/4, 2871/3, 996, 997, 998, 1016, 1021, 1023, 1024/1, 1025, 1026, 1027, 1028, 1030, 1035, 1055/1, 1057/1, 1073, 1075, 1076, 1079, 1081, 1083, 1084, 1086, 1088, 1049, 1050, 1051, 1053/1, 1054/1, 1052/1, 1318, 960/3, 960/4, 962/2, 957, 958, 959, 939/1, 940, 942, 946, 948, 949, 1310, 962/1, 960/1, 960/5, 961, 960/2, 2871/17, 2872/8, 2871/8, 908, 910, 1311/3, 2871/16, 2872/19, 2871/15, 2872/18, v katastrálním území Poruba. Naprostá většina pozemků je vedena v katastru nemovitostí jako orná půda a náleží do zemědělského půdního fondu. Před zahájením stavebních prací bude potřeba provést **trvalé odnětí půdy ze ZPF v rozsahu cca 22 ha**. Tato hodnota byla stanovena předběžně a bude upravena v územním řízení.

Pozemky jsou v současné době využívány k zemědělské výrobě (pole). Terén se svažuje k severu, přičemž celkové převýšení činí přibližně 17 m. Vzhledem k požadavku investora na umístění skladovacích hal je nutné před zahájením výstavby provést vyrovnání terénu na tři úrovně. Před zahájením stavebních prací - terénních úprav - bude sejmuta ornice



(v mocnosti cca 30 cm), která bude následně využita jako svrchní vrstva nezpevněných ploch. S přebytečným množstvím ornice bude naloženo dle pokynů příslušného orgánu ochrany půdy.

Realizace záměru si nevyžádá dočasné zábory půdy - zařízení staveniště bude umístěno na zájmových pozemcích. Pro dopravu bude využívána stávající účelová komunikace, vedoucí po jižní straně zájmové plochy (odbočka ze silnice I/47, tj. ulice 17. listopadu).

B.II.2. Voda

Během výstavby bude voda spotřebovávána pro výrobu betonových směsí a pro čištění veřejných komunikací (opatření proti prašnosti). Pro sociální účely budou využívány mobilní jednotky sociálního zařízení. Pitný režim pracovníků bude zajištěn dovozem balené vody.

Během provozu areálu bude voda využívána v sociálním zázemí pracovníků, dále pro zavlažování doprovodné zeleně a pro případně čištění manipulačních ploch.

Odhadovaný požadavek pro napojení je určen na základě zkušeností s podobnými projekty ve vztahu k zastavěné ploše.

- ◆ Denní spotřeba vody $Q_d = 45 \text{ m}^3 \text{d}^{-1}$
- ◆ Roční spotřeba vody $Q_{\text{rok}} = 10\,500 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$

Napojení bude provedeno na veřejný vodovodní řad DN 700, který je ve správě a.s. OVaK. V místě napojení bude vybudována vodoměrná šachta pro měření odběru vody.

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Během výstavby záměru budou potřeba zejména následující suroviny - stavební materiály:

- ◆ Násypový materiál, zemina - s ohledem na rozsah terénních úprav bude využit materiál ze zájmové lokality. Předpokládá se vyrovnaná bilance výkopů a návozů. Skrytá ornice bude využita na závěr pro ohumusování a zbylé množství bude využito dle podmínek orgánu ochrany půdy.
- ◆ Kamenivo, šterky a šterkopísky do základů stavby - materiály budou dovezeny dodavatelskou firmou. Předpokládá se využití místních zdrojů z oblasti regionu. Potřebné množství bude určeno prováděcím projektem.
- ◆ Betonové dlažby a živičný kryt zpevněných ploch - materiály budou dodány dodavatelskou firmou. Potřebné množství bude určeno prováděcím projektem.
- ◆ Betony pro základové a vodorovné konstrukce - zdrojem budou místní výroby betonové směsi. Potřebné množství bude určeno prováděcím projektem.
- ◆ Ostatní dlažby, keramika, železo, svislé konstrukce, vodorovné konstrukce, krytina, plastové výrobky, kovové výrobky, dřevo, sklo, apod. Podrobné rozdělení a množství těchto materiálů bude uvedeno v prováděcích projektech. Jedná se o standardní obchodní komoditu. Zajistí dodavatelská organizace.

Během provozu vyžaduje areál dodávku elektrické energie a zemního plynu.

Elektrická energie

Napojení na elektrickou energii bude pravděpodobně řešeno z posílené rozvodny v průmyslové zóně Nad Porubkou (podél Rudné a do areálu) o délce cca 3,5 km.

Elektrická energie bude v provozu logistického centra používána pro

- osvětlení venkovních a vnitřních prostor,
- provoz elektrických vysokozdvíhacích vozíků,
- pohon elektrických sekčních vrat do nakládacích plošin, sekční vrata do vjezdu,
- elektrické vyrovnávací můstky,
- VZT jednotky v administrativních blocích,
- napájení zabezpečovacího systému,
- vybavení administrativních center - PC, lednice, aj.

◆ Celkový předpokládaný příkon areálu	3,72 MW
◆ Předpokládaná roční spotřeba pro celý areál	9 300 MWh/rok

Zemní plyn

Zemní plyn bude využíván pro temperování skladových hal a vytápění administrativních prostor. Otopný systém představuje soustavu plynových tmavých radiátorů (zářičů), které při venkovní teplotě -18°C udržují ve skladu teplotu +15°C. V administrativní zóně je udržována teplota +20°C a v sociálních a jiných interiérových prostorech teplota +18°C.

Napojení bude provedeno z nově vybudované regulační stanice plynu, která je součástí Prologis Park Ostrava I.. Odtud bude vedeno STL potrubí směrem k areálu do plynoměrné skříně.

◆ Maximální předpokládaná hodinová spotřeba plynu	500 m ³ /hod
◆ Roční spotřeba plynu	600 000 m ³ /rok

Suroviny

Stavba svým charakterem neklade po svém dokončení nároky na používání surovin. Jedná se o stavbu nevýrobního charakteru. Suroviny potřebné pro provoz logistického centra představují pouze kancelářské potřeby pro administrativu a prostředky pro údržbu provozovaného strojního vybavení - např. maziva (vrata, vysokozdvíhací vozíky), paliva (sekačky pro údržbu zeleně), sanitární prostředky.

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Příjezd a odjezd z areálu logistického centra je zajištěn z obslužné komunikace napojené na silnici I/47 (ul. 17. listopadu). Po ul. 17. listopadu bude doprava související z provozem areálu vedena v 60 % případů na budovanou dálnici D47, tj. jižním směrem, se kterou se mimoúrovňově kříží po cca 2 km od výjezdu z areálu. Ostatní doprava bude vedena od výjezdu z areálu severně směrem na Ostravu, kde je ve vzdálenosti 600 m křižovatka



s komunikací I/11 (ul. Rudná). V současné době vede Rudná pouze východním směrem, v r. 2010 (tedy v době otevření areálu Ostrava West, II. etapa)) bude Rudná prodloužena západním směrem na Opavu.

Logistické centrum je vnitřně dopravně členěno na několik obslužných komunikací a parkovací plochy pro nákladní a osobní dopravu. Vjezd do areálu bude umístěn na jižní straně z obslužné komunikace (viz Koordinační situaci v příloze č. 4). Mezi halami se nachází zpevněná plocha, která bude sloužit jednak jako dopravní komunikace, jednak jako stání pro nákladní automobily při vykládce a nakládání zboží.

U každé administrativní vestavby je projektována parkovací plocha pro osobní automobily zaměstnanců. Další parkovací plochy pro osobní i nákladní vozidla jsou projektovány na jižním a severním okraji každé haly (viz přílohu č. 5).

Vzhledem k tomu, že do areálu není zavedena železniční vlečka a toto napojení není ani plánováno, bude obsluha a provoz logistického centra zajišťováno v celém rozsahu automobily. Z hlediska intenzity předpokládané dopravy to bude představovat cca příjezd 200 těžkých nákladních automobilů a 320 osobních automobilů za den.

Pro záměr byla zpracována Studie dopravního napojení (Nečas, 2007) - viz přílohu č. 9.

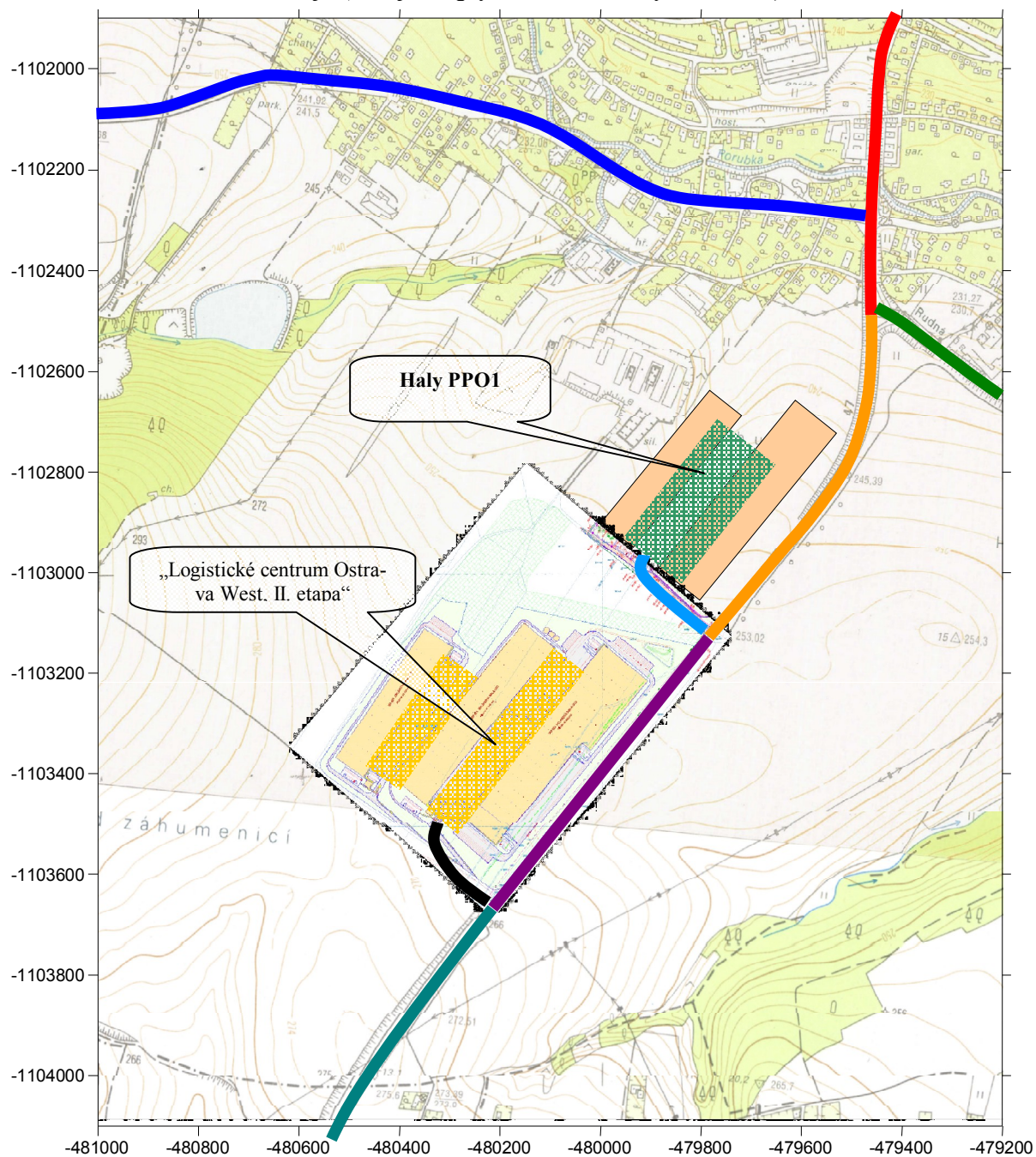
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší











Při provozu logistického centra budou působit bodové (vytápění), plošné (manipulační plochy) a liniové zdroje emisí (komunikace).

- ◆ Bodové zdroje - komíny tmavých plynových záříčů, které jsou vybaveny samostatnými komíny a nebývá zvykem spojovat více spalinových cest do jednoho komína. Výšky všech komínů nepřesáhnou 1,5 m nad úroveň střechy. Požadovaná kapacita přívodu zemního plynu je 500 m³/hod. Z tohoto údaje se potom dále vychází pro účely stanovení vlivu vytápění na okolní ovzduší v lokalitě, protože přesnější údaje o typech záříčů a instalovaných kotlích na zemní plyn nejsou v tomto stupni projektové dokumentace známy.
- ◆ Plošné zdroje - parkovací a manipulační prostory uvnitř areálu (viz situaci v příloze 5).
- ◆ Liniové zdroje - pohyb vozidel po komunikacích Rudná, 17. listopadu, Vřesinská a uvnitř areálu logistického centra. Předpokládá se příjezd 200 těžkých nákladních automobilů a 320 osobních automobilů do logistického centra za den. V současné době je velmi obtížné odhadovat, odkud a kam budou automobily jezdit, a z kterých směrů budou přijíždět. Je to velmi závislé na požadavcích jednotlivých firem a dopravních společností, které se budou provozu záměru „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“ účastnit. Dle dopravní studie (Nečas, 2007) se předpokládá, že 80 % osobních automobilů přijede a odjede po ulici 17. listopadu ve směru na Porubu a 20 % po stejné komunikaci ve směru na Klimkovice. U nákladní dopravy se pak dle studie předpokládalo rozdělení do stejných směrů v poměru 1 : 1. Ve špičkové hodině se předpokládal příjezd a odjezd 20 nákladních automobilů a 25 osobních automobilů.

Obrázek č. 1 - Liniové zdroje (zdroj: rozptylová studie - Výtisk, 2007)



Tabulka č. 1. - Obousměrná špičková intenzita dopravy [voz./hod]

Rok Komunikace	2008 (včetně PPOI)		2010 - nulový stav		2010 - výhledový stav	
	OA	NA	OA	NA	OA	NA
	666	89	698	93	698	93
	1638	297	1717	310	1752	320
	976	194	1023	203	1089	223
	1956	419	2050	437	2084	447
	986	202	1033	211	1102	231
	986	202	1033	211	1050	231
	50	40	50	40	50	40
	0	0	0	0	154	40
	25	20	25	20	25	20
	0	0	0	0	77	20

nulový stav = bez Log. centra Ostrava West, II. etapa

výhledový stav = po zahájení provozu Log. centra Ostrava West, II. etapa

◆ Roční množství emisí

Pro stanovení množství emisí, které vzniknou spálením zemního plynu, se vycházelo z emisních faktorů uvedených ve vyhlášce č. 352/2002 Sb., která uvádí množství emisní NO_x a TZL vzniklých při spálení daného množství zemního plynu. Produkce benzenu se při spalování zemního plynu nepředpokládá.

Pro výpočet emisí z liniových zdrojů byly použity emisní faktory dle metodického doporučení Ministerstva životního prostředí (program MEFA02) a intenzita dopravy uvedená v předchozí tabulce.

Tabulka č. 2. - Odhad celkových ročních emisí (kg/rok) z provozu logistického centra a související dopravy

Zdroj	Množství emisí (kg/rok)		
	NO _x	TZL	Benzen
Bodové zdroje	155,99	13,00	0
Doprava (příjezdová komunikace + areál)	897,63	266,86	6,86
Celkem	1053,62	279,86	6,86

Roční emise liniových zdrojů jsou vypočteny pro pohyb vozidel na příjezdových a obslužných komunikacích v areálu záměru. Netýkají se jejich příjezdu ani odjezdu z areálu hodnoceny jsou pouze emise vznikající na samotném území výstavby záměru

Ovlivnění okolního prostředí emisemi z logistického parku je popsáno v kap. D. I.2. Vlivy na ovzduší.



B.III.2. Odpadní vody

Splaškové odpadní vody

- ◆ Množství odpadních vod pro navržený areál
- Denní objem odpadních vod $Q_{d\text{ SPL}} = 45 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1}$
- Roční objem odpadních vod $Q_{\text{rok SPL}} = 10\,500 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1}$

Odpadní vody budou napojeny na splaškovou kanalizaci PLP I a dále pak odváděny do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici Záhumní ve správě a.s. OVaK. Kanalizace následně odvádí odpadní vody na městskou ČOV v Ostravě Přívoze. PLP I má dostatečnou kapacitu pro napojení.

Bude se jednat o běžné splaškové vody, jejichž znečištění by v žádném případě nemělo překročit limitní hodnoty, uvedené v platném kanalizačním řádu kanalizace pro veřejnou potřebu Statutárního města Ostrava.

Dešťové vody

Dešťové vody budou odváděny přes retenční nádrž do dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici 17. listopadu a Rudná a následně pak do veřejné kanalizace dešťové ve správě a.s. OVaK s vyústěním do vodoteče Porubka ve správě Povodí Odry.

Odtok dešťových vod z lokality bude regulován, bude odpovídat stávajícímu odtoku z tohoto území při návrhovém dešti, odhadované množství je max. 450 l.s^{-1} . V zájmové lokalitě bude vybudována retenční nádrž.

- ◆ Návrhový kritický déšť 15 min, $p=0,5$ cca $2\,600 \text{ l.s}^{-1}$
- ◆ Roční objem dešťových vod cca $130\,000 \text{ m}^3 \text{ .rok}^{-1}$
- ◆ Retenční nádrž - užitný objem cca $4\,550 \text{ m}^3$
- celkový objem cca $6\,300 \text{ m}^3$

Dešťové vody z parkovišť budou do dešťové kanalizace svedeny přes odlučovače ropných látek. Znečištění dešťových vod bude dle platné legislativy a možnosti zaústění do recipientu: $0,2 \text{ mg NEL.l}^{-1}$.

B.III.3. Odpady

Období výstavby

Vybrané druhy odpadů (např. obalové materiály) budou shromažďovány odděleně podle druhů (např. papír, plasty). Nebezpečné odpady budou na pracovišti skladovány odděleně (v kontejnerech, sudech) tak, aby bylo zabráněno jejich úniku do okolí. Budou předávány specializované firmě oprávněné dle zákona o odpadech. O nakládání s odpady a způsobu jejich odstranění bude vedena evidence v provozní dokumentaci.

Tabulka č. 3. - Přehled předpokládaných druhů odpadů vznikající při výstavbě

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu ¹
08 01 11	Odpadní barvy obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 01 06	Směsné obaly	O
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
20 03 99	Komunální odpad jinak blíže neurčený	O

V rámci terénních úprav bude veškerá odtěžená zemina použita na lokalitě - vytvoří se plochy o více výškových úrovních.

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektů nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně-technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Dodavatelské firmy jsou odpovědné za nakládání s odpady vzniklými v rámci výstavby.

Období provozu

Tabulka č. 4. - Přehled předpokládaných druhů odpadů vznikajících při provozu a údržbě areálu

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu ²
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N
13 05 07	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 01 02	Sklo	O

¹ O - ostatní odpad, N - nebezpečný odpad.

² O - ostatní odpad, N - nebezpečný odpad.



Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu ²
20 01 35	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky	N
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení	O
20 01 39	Plasty	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad (z údržby zeleně)	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Všechny odpady budou předávány oprávněným firmám k odstranění v souladu s aktuálně platnými právními předpisy. Přesně budou druhy produkovaných odpadů a jejich množství specifikovány při evidenci během provozu zařízení.

B.III.4. Hluk

Při výstavbě se mohou vyskytnout následující zdroje hluku s příslušnými hladinami akustického tlaku:

- ◆ nákladní automobily určené pro manipulaci s materiálem $L_{WA} = 89 \text{ dB(A)}$
- ◆ domíchávače $L_{pA10} = 65 - 80 \text{ dB(A)}$
- ◆ autojeřáb $L_{pA10} = 65 - 75 \text{ dB(A)}$
- ◆ nakladače $L_{pA10} = 78 - 86 \text{ dB(A)}$
- ◆ kompresory $L_{pA10} = 70 - 90 \text{ dB(A)}$
- ◆ míchačky $L_{pA10} = 60 - 80 \text{ dB(A)}$
- ◆ elektrocentrála $L_{pA10} = 96 \text{ dB(A)}$

Působení hluku bude přechodné po dobu výstavby a bude vždy soustředěno na místo právě prováděných prací. Vibrace budou způsobeny provozem těžkých nákladních vozidel po staveništi a okolních komunikacích a při hutnění povrchů zpevněných ploch.

Zdroje hluku během provozu:

- ◆ nákladní automobily přijíždějící k areálu a pohybující se po vnitroareálových komunikacích
 - provoz od 6.00 do 22.00, tzn. v denní době, od pondělí do neděle
 - příjezd cca 200 nákladních vozidel za den
- ◆ osobní vozidla zaměstnanců a návštěvníků přijíždějící k areálu
 - provoz od 6.00 do 22.00, tzn. v denní době, od pondělí do neděle
 - příjezd cca 320 osobních vozidel za den
- ◆ zařízení vzduchotechniky (VZT jednotky, ventilátory instalované na střeše a obvodových pláštích hal)
 - provoz od 6.00 do 22.00, tzn. v denní době, od pondělí do neděle
 - umístění na střeše hal v místech administrativních vestavek
 - úroveň hluku $L_{WA} = \text{max. } 90 \text{ dB}$ (ve vzdálenosti 1 m od zdroje)

- ◆ vysokozdvížené a paletovací vozíky pro manipulaci se zbožím v halách
 - provoz od 6.00 do 22.00, tzn. v denní době, od pondělí do neděle
 - úroveň hluku $L_{WA} = 75 - 77$ dB
 - plošným zdrojem hluku budou obvodové a střešní konstrukce hal

Tabulka č. 5. - Akustické výkony na obvodových konstrukcích

Prvek	Plocha (m^2)	L_{WA} [dB]
Stěna	4050	74,12
Okno	450	68,32
vent. křídlo	1	70,1
Stěna	810	72,15
Okno	90	74,71
vent. křídlo	1	70,1
Střeška	39600	83,99
Světlík	900	60,26
vent.křídlo	1	70,1

Pro zjištění hlukové situace v okolním prostředí během provozu logistického areálu byla zpracována hluková studie - viz přílohu 8, která zahrnovala i vliv právě budovaného logistického areálu Prologis Park Ostrava I. Rozdíl mezi současným stavem a situací v době provozu areálu je posouzen v části oznámení popisující vlivy záměru na okolí - kap. D.I.1. a D.I.3.

Vibrace během provozu budou způsobeny zejména pojezdem nákladních automobilů obsluhujících areál. Vibrace mají lokální charakter a jejich dosah mimo logistický areál se nepředpokládá.

Vznik záření se nepředpokládá.

ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

C.I.1. Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Severní hranici zájmové lokality tvoří regionální biokoridor 19-1, který vede od křižovatky příjezdové komunikace k budovanému logistickému areálu Prologis I s ul. 17. listopadu západním směrem k lesnímu porostu jižně od zemědělského družstva. Biokoridor pokračuje i za ul. 17. listopadu směrem na Svinov. Biokoridor je v současné době nefunkční, vede zemědělsky obdělávaným pozemkem. Další regionální biokoridor 19-2 (lesní porost) se nachází na severozápadním rohu zájmového území. Oba zmíněné biokoridory jsou vyznačeny v koordinační situaci záměru v příloze č. 4.

Ve větší vzdálenosti od lokality navazuje na výše uvedené regionální biokoridory regionální biocentrum 18. Jedná se o lesní pozemky (Hranečník) východním směrem za ul.



17. listopadu. Opačným směrem od zájmové lokality pokračuje systém ÚSES regionálním biokoridorem 19-3 (navazuje na regionální biokoridor 19-2). Dle funkčního zařazení se jedná o rozptýlenou krajinnou zeleň.

Na severní straně je systém ÚSES doplněn o interakční prvek 819. Jedná se o rozptýlenou krajinnou zeleň podél toku Vřesinky za zemědělským družstvem. Jedná se o souvislý pás vzrostlých stromů. Interakční prvek se nachází ve vzdálenosti více než 500 m severně od hranice zájmové plochy.

V současné době se zpracovává aktualizace ÚSES na území města Ostravy.

C.I.2. Významné krajinné prvky (VKP)

Přímo v zájmové lokalitě se nevyskytuje žádný VKP „ze zákona“ (viz zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění). Nejbližší zájmové lokality se nachází tyto VKP:

- ◆ les (regionální biokoridor RBK 19-2), na sz. okraji zájmové plochy;
- ◆ vodní plocha v RBK 19-2, cca 100 m severně;
- ◆ vodní tok Porubka a její niva, cca 0,9-1,0 km severně;
- ◆ vodní tok Vřesinka a její niva, cca 600 m severozápadně.

V zájmové ploše se rovněž nenacházejí registrované VKP. Nejbližšími prvky, vzdálenými však nejméně 1km od zájmové lokality, jsou:

- VKP č. 17 - Park u Porubského nábřeží;
- VKP č. 15 - Porubský rybník;
- VKP č. 16 - Stromořadí mezi ul. Záhumenní a Rudnou;
- VKP č. 55 - Zeleň v areálu Fakultní nemocnice v Porubě;
- VKP č. 133 - Park u kulturního domu "Poklad".

C.I.3. Krajinný ráz

Zájmové území leží na okraji zastavěného území města Ostravy, městského obvodu Poruba. Území se nachází za poslední linií obytné zástavby města podél hlavního dopravního tahu (ul. 17. listopadu) směrem na město Klimkovice. Lokalita se mírně svažuje k severu až severovýchodu k toku Porubky. Území je v současné době zemědělsky využíváno a je zahrnuto do zemědělského půdního fondu. Podél komunikace I/47 (ul. 17. listopadu) roste řada stromů.

Okolní pozemky jsou zemědělsky obdělávány; místy se zde nacházejí lesní porosty menšího rozsahu (Hranečník a Záhumenice), které však tvoří významnou součást systému ekologické stability. Severně od lokality se v současné době staví logistický areál Prologis Park Ostrava I (PPOI). Za ním je situována souvislá zástavba městské části Poruba - převážně se jedná o objekty individuálního bydlení, služby a dopravní stavby. Od r. 2010 povede podél jižní hranice zástavby rychlostní obchvatová komunikace I/11, tzv. prodloužená Rudná, která oddělí městskou zástavbu od „podnikatelských ploch“ - logistického areálu PPOI a zemědělského statku. V blízkém okolí zájmové lokality se nachází několik menších sídelních útvarů: Janová (část Ostravy), Václavovice (část Klimkovic) a Vřesina. Významnou



součást krajiny tvoří dopravní infrastruktura: ul. 17. listopadu (I/47) a budovaná dálnice D47 s mimoúrovňovými křižovatkami.

C.I.4. Zvláště chráněná území (ZCHÚ)

Přímo v zájmovém území a jeho blízkém okolí se nenachází ZCHÚ ani památný strom. Nejbližšími ZCHÚ jsou:

- ◆ Národní přírodní rezervace „Polanská niva“, cca 5 km jižně od lokality.
- ◆ Přírodní rezervace:
 - Štěpán, cca 5 km sv.
 - Rezavka, cca 3,5 km jv.
 - Přemyšov (šest samostatných lokalit), cca 3 km jv.
 - Polanský les, cca 4 km jv.
- ◆ Přírodní památky
 - Turkov, 3,5 km sv.
 - Porubský bludný balvan, 500 m sz.

C.I.5. NATURA 2000

V zájmovém území se nenachází žádná lokalita (evropsky významná lokalita a ptačí oblast) zařazená do soustavy evropsky významných stanovišť - NATURA 2000. Nejbližší takto chráněnou lokalitou je ptačí oblast Poodří, jejíž hranice leží cca 4 km jihovýchodně. Oblast Poodří je zároveň evropsky významnou lokalitou. Další evropsky významnou lokalitou je přírodní rezervace „Děhylovský potok - Štěpán“, ve vzdálenosti cca 5 km severně.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C.II.1. Ovzduší

Klimatické faktory

Území náleží dle klimatické regionalizace ČSSR (Quitt, 1975) do klimatické oblasti MT10 - mírně teplé, s těmito charakteristikami: dlouhé, teplé a mírně suché léto, krátké přechodné období s mírně teplým jarem a podzimem, krátká zima, mírně teplá a velmi suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Průměrná roční teplota vzduchu je 8,2°C (období 1961 - 1980), průměrný roční úhrn atmosférických srážek činí 778 mm (období 1961 - 1980).

Tabulka č. 6. - Klimatické charakteristiky

Počet letních dnů	40 - 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3°C
Průměrná teplota v červenci	17 - 18°C
Průměrná teplota v dubnu	7 - 8°C
Průměrná teplota v říjnu	7 - 8°C
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 - 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 - 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	200 - 250 mm
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 - 60
Počet dnů zamračených	120 - 150
Počet dnů jasných	40 - 50

Tabulka č. 7. - Četnost směru větrů³ (převzato z rozptylové studie v příloze 6)

Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětrí	Součet
%	11,8	15,61	2,99	1,81	9,39	35,5	12,1	2,69	8,11	100

Nejčastěji vane jihozápadní vítr - ve 36 % roku, tj. 130 dní ročně. Rychlosti proudění větrů se nejčastěji pohybují v rozmezí 0 až 2,5 m/s. Z podrobné stabilitní růžice (v rozptylové studii - příloha 7) lze dále odvodit, že nejčastěji se vyskytující stabilitní vrstvou atmosféry je IV. třída stability (normální) s četností 39 %, což je přibližně 141 dnů v roce. Při tomto stavu jsou dobré rozptylové podmínky. Z hlediska rozptylu škodlivin je nejméně příznivá I. třída stability atmosféry charakterizovaná častou tvorbou inverzních stavů. I. třída stability se v posuzované oblasti vyskytuje průměrně 24 dnů ročně.

Kvalita ovzduší

Posuzovaná stavba se nachází v Ostravě-Porubě. Svou polohou spadá místo stavby pod působnost stavebního úřadu městského obvodu Poruba. Město Ostrava se dle §7 zákona č. 86/2002 Sb., ve znění zákona č. 385/2005 Sb., resp. Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP č.33/2005 nachází v aglomeraci Moravskoslezský kraj. Dle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat roku 2005, uveřejněného ve Věstníku MŽP 3/2007 byl na 100 % území, které spadá do působnosti Stavebního úřadu v Porubě překračován imisní limit pro denní koncentrace PM10 a na 5,9 % území byl překračován imisní limit pro roční koncentrace PM10. Na 100 % území byl překračován cílový imisní limit pro benzo(a)pyren.

Kvalita ovzduší je nejbližší zájmovému území sledována v monitorovací stanici TOPO (125 dle ISKO), kde se provádí měření a vyhodnocování ročních imisních koncentrací oxidu dusičitého a denních a ročních imisních koncentrací PM10. Do roku 2005 se zde také provádělo měření koncentrací benzenu.

³ Vypracoval ČHMÚ Praha - útvar ochrany čistoty ovzduší - oddělení modelování a expertiz



Tabulka č. 8. - Naměřené hodnoty imisních koncentrací NO₂ v roce 2006 na stanici TOPO [μg/m³]

Hodinové hodnoty (LV=200, MT=40)				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty (LV=40, MT=8)			
Max.	19MV	VOL	50%Kv	Max.	95%Kv	50%Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N	
Date	Date	VOM	98%Kv	Date		98%Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv	
TOPO														
				88,7		39,8	20,4	31,2	18,6	22,8	17,2	22,4	12,45	357
				10.01.		64,6	86	91	91	89	19,6	1,71	3	

Tabulka č. 9. - Naměřené koncentrace PM10 v roce 2006 na stanici TOPO [μg/m³]

Hodinové hodnoty				Denní hodnoty (LV=50, MT=0)				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty (LV=40, MT=0)		
Max.		95%Kv	50%Kv	Max.	36MV	VoL	50%Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
Datum		99,9%Kv	98%Kv	Datum	Datum	VoM	98%Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
				211,0	67,0	64	30,0	63,5	28,3	25,9	32,9	37,5	27,39	362
				09.01.	03.02.	64	136,0	89	91	91	91	31,1	1,80	1

Tabulka č. 10. - Naměřené koncentrace benzenu v roce 2005 na stanici TOPO [μg/m³]

Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
Max.		95%Kv	50%Kv	Max.	95%Kv	50%Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
Date		99,9%Kv	98%Kv	Date		98%Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
								2,6	2,8		2,4	2,17	26
							7	10	7	2	1,6	2,39	28

Tabulka č. 11. - Zkratky použité v imisních tabulkách

9MV, 36MV	4., 19., 25., 36. nejvyšší hodnota v kalendářním roce pro daný časový interval
50%kv	50% kvantil
95%kv	95% kvantil
98%kv	98% kvantil
99.9%kv	99,9% kvantil
C1q, C2q, ..., C4q	počet hodnot, ze kterých je spočítán aritmetický průměr za dané čtvrtletí
DAT.	datum výskytu MAX.
dv	doba trvání nejdelšího souvislého výpadku
LV	limitní hodnota
MAX.	hodinové, 8hod. nebo denní maximum v roce
mc	měsíční četnost měření
MT	mez tolerance pro rok 2004
N	počet měření v roce
S	směrodatná odchylka
SG	standardní geometrická odchylka
TE	povolený počet překročení
VoL	počet překročení limitní hodnoty LV
VoM	počet překročení meze tolerance LV+MT
X	roční aritmetický průměr
X1q, X2q, ..., X4q	čtvrtletní aritmetický průměr
XG	roční geometrický průměr

Sousední zemědělská farma a okolní pole při aplikaci statkových hnojiv mohou být zdrojem zápachu. Kolem statku je vymezeno pásmo hygienické ochrany o poloměru 300 m, tzn. že nezasahuje do zájmového území záměru.

C.II.2. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Dle mapy regionů povrchových vod (Vlček, 1971) se zájmové území nachází v oblasti II-A-4-c, která je charakterizována jako oblast málo vodná ($q = 3$ až 6 l/s.km^2) s nejvodnějším měsícem březnem. Oblast retenční schopnosti území je velmi malá (0 až 10), odtok je silně rozkolísaný (1 001 až 2 500) a koeficient odtoku střední 0,21 až 0,30.

Zájmové území je odvodňováno směrem k severu do toku Porubky, která protéká ve vzdálenosti cca 1 km od zájmové lokality, č. hydrologického pořadí 2-01-01-159. Porubka se ve Svinově vlévá do Odry, toku I. řádu. Zájmová lokalita určená pro výstavbu logistického areálu leží mimo záplavové území.

Podzemní voda

Dle mapy regionů mělkých podzemních vod (Kříž, 1971) náleží předmětná lokalita do oblasti II E 2, která je charakterizována jako oblast se sezónním doplňováním zásob, s nejvyšším výskytem stavů hladin podzemních vod a vydatností pramenů v období květen - červen a nejnižším září - listopad. Průměrný specifický odtok podzemních vod z území je 0,31 až 0,50 l/s.km^2 .

Informace o hloubce hladiny podzemní vody na lokalitě nejsou prozatím k dispozici. Na sousedním pozemku PPO1 se hladina podzemní vody nachází v hloubce od 2 do 8 m pod terémem. Generelní směr proudění podzemní vody je k severu až severovýchodu - k toku Porubka, který je místní erozní bází.

Ve vzdálenosti cca 1,5 km sz. se nachází letní koupaliště Ostrava-Poruba, které je napájeno vodou z toku Porubky.

Do hodnocené oblasti nezasahují ochranná pásma vodních zdrojů ani chráněná oblast přirozené akumulace vod.

Nejbližšími zdroji vody jsou pravděpodobně domovní studny v zástavbě blízkých rodinných domů na ulici Záhumenní. Voda se používá pro zalévání zahrádek, případně pro napouštění venkovních bazénů. Zdrojem pitné vody je veřejný vodovod.

Nejbližšími vodárensky využívanými zdroji podzemních vod pro hromadné zásobování obyvatel pitnou vodou jsou studny v jímacím území Nová Ves ve vzdálenosti cca 4,5 km východně od zájmového lokality.

Dle Základní vodohospodářské mapy list 15-43 Ostrava (Český úřad geologický a kartografický, 1988) se dále v širším okolí lokality nacházejí:

- ◆ 4 objekty podzemních vod (studny, vrty) v lese Hranečnicku, ve vzdálenosti cca 700 m jv.; objekty nemají vyznačeno ochranné pásmo a leží proti směru proudění podzemní vody;
- ◆ pramen v areálu zemědělského družstva;



- ◆ 3 vodojemy ve vzdálenosti 600 - 700 m západně od zájmové plochy (proti směru proudění podzemní vody).

Kvalita podzemní vody přímo na lokalitě nebyla zjišťována. Na sousedním pozemku PPO1 bylo v rámci ekologického auditu zjištěno, že obsah NEL (ropných látek) a kovů (As, Ba, Be, Cd, Co, Cr_{celk}, Cr⁶⁺, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb, Sb, Sn, V, Zn) v podzemní vodě je buď pod hranicí detekce laboratorních přístrojů nebo výrazně pod limitem B Metodického pokynu MŽP „Kritéria znečištění podzemní vody a zemin“, z r. 1996. Také bylo sledováno možné ovlivnění kvality podzemní vody zemědělskou výrobou a provozem blízkého zemědělského statku. Provedené analýzy indikovaly vyšší hodnoty BSK, CHSK a zvýšené obsahy dusičnanů a bakterií. Analogicky lze usoudit, že podzemní voda v zájmovém prostoru posuzovaného záměru bude mít obdobnou kvalitu.

C.II.3. Půda

Dle mapy pedogenetických asociací (Pelíšek, Sekaninová, 1975) náleží předmětné území do oblasti asociací illimerizovaných půd podzolových přírodních a zemědělsky zkulturněných. Dle převažujících BPEJ 64310 a 64300 se jedná o hnědozemě illimerizované oglejené a illimerizované půdy oglejené na sprašových hlínách, středně těžké, bez štěrku, náchylné k dočasnému zamokření.

Na základě průzkumu na sousedním pozemku, kde se staví PPO1, dosahuje humózní vrstva půdy mocnosti 0,2 - 0,5 m; jedná se o jílovitou, slabě jemně písčitou, slabě humózní hlínu, měkké až pevné konzistence. Na zájmových pozemcích vybudován závlahový systém.

C.II.4. Geofaktory

Geomorfologická pozice

Dle mapy typologického členění reliéfu (Balatka, Czudek, 1971) leží zájmová lokalita na hranici oblastí 414 a 381. Oblast 381 lemuje lokalitu po její délce ve směru k ul. 17. listopadu a dále směrem k toku Odry a je charakterizována jako oblast plochých pahorkatin kvarterních struktur v oblasti pleistocenního kontinentálního zalednění. Oblast 414 lemuje oblast podélně ve směru k obci Vřesina a je charakterizována jako oblast členitých pahorkatin vrásno-zlomových struktur a hlubinných vyvřelin České vysočiny kerné a hrášt'ové stavby.

Z hlediska geomorfologického se zájmové území nachází na rozhraní dvou oblastí: 1) oblast okrsku Klimkovičská pahorkatina, která náleží do podcelku Oderská brána, celku Moravská brána, oblasti Západních vněkarpatských sníženin, subprovincii Vněkarpatských sníženin a provincii Západní Karpaty; 2) oblast okrsku Děhylovská pahorkatina ležící v podcelku Vítkovská vrchovina, celku Nízký Jeseník, Jesenické oblasti, subprovincii Krkonošsko-jesenická soustava a provincii Česká vysočina.

Nadmořská výška lokality se pohybuje mezi 254 až 270 m n.m. Svah je ukloněn generelně směrem k SSV.

Fyziogeografické regiony

Dle mapy fyziogeografických regionů (Demek, Quitt, Raušer, 1975) je předmětné území nachází na rozhraní oblastí 6146 a 5534, které jsou charakterizovány takto:

- ◆ 6146: oblast členitých pahorkatin České vysočiny s erozně denudačním povrchem. Klimatická oblast mírně teplá, mírně suchá a s mírně chladnou zimou. Vegetační stupeň je pro tuto oblast dubovo-jehličnatý.
- ◆ 5534: oblast plochých pahorkatin Vněkarpatských a Vnitrokarpatkých sníženin a Středopolských nížin s erozně akumulacním povrchem. Klimatická oblast mírně teplá, mírně suchá a s mírně teplou zimou. Vegetační stupeň je pro tuto oblast dubovo-bukový.

Geologické poměry

Z regionálně geologického hlediska se posuzované území nachází na západním okraji celku předhlubní karpatských příkrovů, přiléhajícímu k východní části Českého masívu, budované kulmskými sedimenty Nízkého Jeseníku. Oblast byla v průběhu pleistocénu zasažena jak halštrovským, tak sálským zaledněním.

Bezprostřední předkvartérní podloží je budováno miocénními spodnobadenskými vápnitými jíly až slabě diageneticky zpevněnými jílovci. Mocnost těchto sedimentů se pohybuje v desítkách metrů. Povrch předkvartérního podloží se v severní části lokality nachází odhadem v hloubce 9 - 10 m pod terénem, v jižní části cca 20 - 25 m p.t.

Kvartérní sedimenty jsou tvořeny směrem od báze sálskými glaci-fluviálními písčivými až písčivými štěrky, které jsou překryty würmskými sprašovými hlínami (mocnosti 1 - 3 m). Jedná se o druhotně odvápněné sprašové sedimenty, částečně přemístěné, tvořené převážně středně plastickými jíly. Povrch území je překryt souvislou vrstvou humózní hlíny - ornice.

Hydrogeologické poměry

Zkoumaná oblast je součástí hydrogeologického rajonu č. 156 - Glacigenní sedimenty Podbeskydské pahorkatiny a Ostravské pánve.

Značná litologická pestrost podmiňuje hydrogeologii ledovcových sedimentů. Hydrogeologický kolektor s průlinovou propustností je tvořen především glacialakustrinními písčivými. Koeficient filtrace se pohybuje v řádu 10^{-4} až 10^{-6} m.s⁻¹ v závislosti na obsahu jílovité složky. Mělká podzemní voda má složitý oběh, který je podmíněn množstvím litologických typů, členitostí reliéfu podloží i terénu. Hladina je zpravidla volná, pouze lokálně mírně napjatá. Mělká zvědeň je doplňována především z atmosférických srážek.

Velmi slabě až nepatrně propustné jíly spodního badenu tvoří podložní izolátor. Nadložní velmi slabě propustné eolické sedimenty omezují infiltraci a představují poloizolátor až izolátor.

Geodynamické jevy

Z hlediska seismicity leží zájmový prostor v oblasti 4° - 5° stupnice M.C.S - jedná se tedy o oblast seismicky stabilní. Stavby realizované v této oblasti nevyžadují zvláštní opat-



ření z hlediska účinků zemětřesení. V území se díky jeho svažitosti a způsobu využití (pole) může uplatnit vodní eroze. Svahové deformace nebyly pozorovány.

Radon

Dle mapy radonového rizika (www.suro.cz/cz/prirodni/mapy/index.html) leží zájmová lokalita v oblasti s nízkým až středním radonovým rizikem. Pro stavby s pobytem osob je v těchto oblastech vyžadován radonový průzkum.

C.II.5. Přírodní zdroje

V zájmovém území není evidován výskyt přírodních zdrojů (Surovinový informační subsystém (SURIS) vedený při České geologické službě - Geofond, www.geofond.cz). V širším území se nachází:

- ◆ Nebilancovaná ložisková plocha stabilizačních materiálů - štěrk a písek č. 5061200 „Krásné Pole“. Lokalizace cca 3,3 km severně.
- ◆ Ložisková nevýhradní plocha cihlářské suroviny - sprašové hlíny č. 3189300 „Václavovice“. Lokalizace cca 0,8 km jižně.
- ◆ Ložisková nevýhradní plocha štěrkopísků č. 3013400 „Václavovice“. Lokalizace cca 0,9 km jižně.
- ◆ Dobývací prostor sklářských a slévárenských písků. Lokalizace cca 1,5 km jižně.
- ◆ Ložisková výhradní plocha cihlářských surovin (hlína, písek, spraš), sklářských a slévárenských písků č. 325760000. Lokalizace cca 1,5 km jižně.
- ◆ Chráněné ložiskové území černého uhlí a zemního plynu č. 14400000 „Čs.část Hornoslezské pánve“. Lokalizace cca 700 m východním směrem.
- ◆ Chráněné ložiskové území zemního plynu č. 07100100 „Rychvald“. Lokalizace cca 700 m východním směrem.
- ◆ Ložiskové výhradní plochy černého uhlí a zemního plynu č. 3133122, 3133127 3133102 „Důl Odra, z. Svinov“. Lokalizace cca 950 m východním směrem.

C.II.6. Fauna a flóra

Zájmová lokalita je v současnosti využívána k zemědělským účelům. Druhová skladba porostu je velmi omezená, přírodně příslušné druhy se zde téměř nevyskytují. Podél ulice 17. listopadu rostou převážně jabloně (cca 30 ks), ojediněle hrušně, třešně a keře růže šípkové. Na sz. okraji zájmové plochy se nachází remízek s vodní plochou.

Vzhledem k poloze lokality na okraji velkého sídelního útvaru v blízkosti rušné silnice a také vlivem průběžných zásahů na zemědělské půdě je zde silně omezen rovněž výskyt živočichů. Prostor ale může sloužit jako potravní základna živočichů žijících v okolních lesních porostech. Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů v zájmovém území se nepředpokládá.

C.II.7. Obyvatelstvo

Město Ostrava má 311 402 obyvatel (zdroj: www.statnisprava.cz). Zájmová lokalita náleží do městského obvodu Poruba, který má 72 577 obyvatel (zdroj: ÚMOB Poruba, 2.12.2005).

Hranice souvislé obytné zástavby je od okraje areálu plánovaného logistického centra vzdálena cca 700 m severním směrem, přičemž několik nejbližších domů je ve vzdálenosti cca 600 m. Jedná se o individuální zástavbu rodinných domů na ulici Záhumní a Ke Skalce (viz přílohu 4). Od r. 2010 bude celá obytná zástavba Poruby oddělena od lokality logistického centra ppo1 prodlouženou ulicí Rudnou. Součástí stavby nového obchvatu bude protihluková stěna na straně obytné zástavby.

Nejbližší obytnou zástavbou jsou domy ve Václavovicích - obecní části Klimkovic - cca 450 m jižním směrem, za silnicí I/47.

C.II.8. Hmotný majetek, kulturní památky

Zájmová lokalita je volná, nenachází se zde žádné nadzemní objekty. Dle dosavadních informací (Rieth, 2007) je na zájmových pozemcích vybudován závlahový systém.

Nejbližší nemovité památky evidované Národním památkovým úřadem jsou porubský zámek a soubory činžovních domů Oblouk a Věžičky v Porubě.

ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Logistický areál bude zdrojem emisí do ovzduší a zdrojem hluku zejména z dopravy. Jedná se o aspekty, jejichž vliv na obyvatelstvo byl stanoven pomocí modelování stavu v r. 2010. Byly porovnány výsledky modelových výpočtů pro situaci, kdy by logistické centrum Ostrava West, II. etapa nebylo vybudováno a změna současného stavu imisní zátěže by byla způsobena „přirozeným“ meziročním navýšením dopravy po okolních komunikacích a provozem sousedního PPO1, a pro situaci během provozu plánovaného areálu Ostrava West, II. etapa.

Pro posouzení rizika ohrožení veřejného zdraví v okolí záměru byly vybrány chemické škodliviny (emise z dopravy a ze stacionárních zdrojů logistického centra) a fyzikální faktor (hluk). Jako referenční body byly stanoveny nejbližší rodinné domy ve třech směrech od posuzovaného areálu, a také vzdálenější obytná zástavba a nemocnice na protějším svahu za vodotečí Porubka. Body jsou vyznačeny na situaci v příloze 4 a kromě toho jsou zobrazeny na fotografiích a v mapkách v Rozptylové studii.

- ◆ výpočtový bod č. 1 obytný dům na ulici Ke Skalce (cca 900 m sz.)
- ◆ výpočtový bod č. 2 obytný dům č. 97 na ulici Záhumenní (cca 800 m severně)
- ◆ výpočtový bod č. 3 rodinný dům v blízkosti křižovatky ulic Rudná a 17. listopadu (cca 950 m ssv.)
- ◆ výpočtový bod č. 4 obytný vícepodlažní dům na protějším svahu od místa stavby za údolím říčky Porubky (cca 1,85 km sv.) - *pouze pro stanovení imisní situace*
- ◆ výpočtový bod č. 5 rodinný dům na okraji Václavovic (cca 450 m jižně) - *pouze pro stanovení imisní situace*

Ovzduší

Výfukové plyny nákladních i osobních vozidel obsahují celou řadu škodlivých látek, z nichž bývají jako reprezentant hodnoceny oxidy dusíku. Jejich nepříznivý účinek na lidské zdraví je popsán v Rozptylové studii. Kromě NO_x byly modelovány také koncentrace prachu (ve frakci 10 μm, PM10) a benzenu, neboť na území Ostravy jsou dlouhodobě překračovány limitní koncentrace pro prach a benzen (hodnoty naměřené imisním monitoringem jsou uvedeny v Rozptylové studii - viz přílohu 7).

Pro posouzení změny byla do výpočtu rozptylového modelu zahrnuta změna intenzity dopravy způsobena tím, že do logistického centra budou přijíždět automobily, které se dosud v lokalitě nepohybovaly. Dále budou v provozu spalovací zařízení (na zemní plyn) zajišťující potřebu tepla pro vytápění objektů logistického centra, které budou produkovat škodliviny.

Z modelového výpočtu vyplývá, že záměr „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“ nezpůsobí výrazné změny z pohledu imisní zátěže vlivem sledovaných látek. V případě oxidu dusičitého a benzenu se jedná pouze o nepatrné příspěvky k celkovým vztažným hodnotám jako jsou imisní pozadí a imisní limit. U suspendovaných částic frakce PM10 se pak mohou jevit veškeré hodnoty vypočtených doplňkových koncentrací relativně vysoké. To je způsobeno modelováním sekundární prašnosti a jejím zahrnutím do výpočtu. Sekundární prašnost tvoří cca 80 % celkové prašnosti a byla počítána v maximální možné míře. V průběhu roku bude takových dnů (suchých a prašných) jen omezené množství a stejně tak omezeně se bude vyskytovat tato maximální sekundární prašnost. Navíc, z hodnocení nárůstu imisních koncentrací PM10 vlivem provozu nového areálu, plyne, že navýšení je prakticky nevýznamné, v reálu bude stěžejí postižitelné.

Stavba nebude z pohledu sledovaných látek a kvality ovzduší v lokalitě významná a nezpůsobí výrazné změny v imisní zátěži lokality. Lze předpokládat, že doplňková imisní zátěž trvale obydlených oblastí posuzované lokality vyvolaná vlivem provozu posuzovaného záměru nezpůsobí překročení imisních limitů pro sledované látky, s výjimkou suspendovaných částic, kde jsou imisní limity pro denní koncentrace překročeny již v současné době a příspěvek nového zdroje bude minimální.

Je potřeba zdůraznit, že rozptylová studie neposuzovala jen vliv izolovaného záměru „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“, ale rovněž zachytila jeho vliv v kumulaci s vlivem v současnosti již budovaného areálu ProLogis Park Ostrava I. Rozptylový model prokázal, že ani kumulace obou logistických center a součet jejich vlivů na kvalitu ovzduší nebude zásadního charakteru. Tomu všemu také přispívá dobrá volba lokality posuzovaného záměru poměrně daleko od obydlených objektů a na vyvýšeném prostranství, což napomáhá dobrému rozptylu škodlivin mezi zdrojem a receptory.



Hluk

Provoz areálu se předpokládá v denní době (od 6.00 do 22.00 hod) sedm dní v týdnu. VZT zařízení na střeších jednotlivých objektů logistického centra Ostrava West, II. etapa musí mít akustický výkon nejvýše 90 dB (platí pro každý objekt).

Modelový výpočet hlukové studie prokázal, že hladiny dopravního hluku se vlivem provozu hodnoceného logistického areálu prakticky nezmění. Nákladní doprava je z velké části vedena mimo obytná území. U nejbližších staveb se projeví pouze provoz na účelových komunikacích a parkovacích plochách uvnitř areálu PPO1. Z analýzy vlivů jednotlivých komunikací na hlukovou situaci ve výpočtovém bodě č. 3 (křižovatka ul. Rudná x 17. listopadu) vyplývá, že v současné době je zde hluk z provozu na silnici I/11 převažující a provoz na této komunikaci se vyznačuje vysokým podílem nákladní dopravy. Hygienický limit je zde překročen již v současné době a s nejvyšší pravděpodobností se jedná o starou hlukovou zátěž. V období let 2000 až 2007 došlo na tomto úseku silnice I/11 ke zvýšení četnosti dopravy o 7 %. To ukazuje na fakt, že k 1.1.2001 zde byla ekvivalentní hladina dopravního hluku rovněž vyšší než 62 dB (pravděpodobně 62,3 dB).

Tabulka č. 12. - Změny ekvivalentní hladiny dopravního hluku

Výp. bod č.	Výška [m]	L _{Aeq,T} [dB] rok	L _{Aeq,T} [dB]	L _{Aeq,T} [dB]
		2008	nul. Var. 2010 ⁴	cíl. stav 2010 ⁵
denní doba				
1	6,0	43,0	43,2	43,2
2	6,0	46,3	46,4	46,4
3	6,0	62,7	62,9	63,0

Změny ekvivalentních hladin akustického tlaku pro hluk z dopravy jsou v intervalu <+0.1; +0.3> dB. Tyto změny leží hluboko v mezích odchylky výpočtu a nelze je v žádném případě hodnotit jako zhoršení situace.

Tabulka č. 13. - Změny ekvivalentní hladiny hluku ze stacionárních zdrojů

Výp. bod č.	Výška [m]	L _{Aeq,T} [dB] rok	L _{Aeq,T} [dB]	L _{Aeq,T} [dB]
		2008	nul. var. 2010 ⁶	cíl. stav 2010 ⁷
denní doba				
1	6,0	30,1	30,1	35,8
2	6,0	43,2	43,2	43,5
3	6,0	41,9	41,9	42,4

Z uvedených výsledků výpočtu vyplývá, že u staveb v blízkém okolí místa výstavby areálu nedojde k překročení hygienického limitu pro hluk ze stacionárních zdrojů v denní době.

Dle § 11, odst. 4 nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A

⁴ pouze provoz PPO1

⁵ provoz PPO1 a log. areálu Ostrava West, II. etapa

⁶ pouze provoz PPO1

⁷ provoz PPO1 a log. areálu Ostrava West, II. etapa



v chráněném venkovním prostoru stanoví **součtem základní hladiny hluku** $L_{Aeq,T} = 50$ dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a místo podle přílohy č. 3.

- stará hluková zátěž +20 dB
- hluk z dopravy na veřejných komunikacích +5 dB

Na základě výsledků uvedených v předchozích tabulkách lze konstatovat, že:

◆ za stavu v roce 2008

- v okolí výpočtového bodu č. 3 (silnice I/11, ul. Rudná) nedochází k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku, korigovaného na starou hlukovou zátěž pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích v denní době;
- v okolí ostatních výpočtových bodů nedochází k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích v denní době.

◆ za nulové varianty (rok 2010), v chráněném venkovním prostoru, definovaném v souladu s § 30, odst. 3) zákona č. 258/2000 Sb.:

- v okolí výpočtového bodu č. 3 (silnice I/11) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku, korigovaného na starou hlukovou zátěž pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích v denní době;
- v okolí ostatních výpočtových bodů nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích v denní době;
- nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v osmi nejhluchnějších hodinách v denní době.

◆ vlivem provozu hodnoceného areálu za dodržení podmínek⁸, v chráněném venkovním prostoru, definovaném v souladu s § 30, odst. 3) zákona č. 258/2000 Sb.:

- nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk ze stacionárních zdrojů v osmi nejhluchnějších hodinách v denní době;
- v okolí výpočtového bodu č. 3 (silnice I/11) nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku, korigovaného na starou hlukovou zátěž pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích v denní době;
- v okolí ostatních výpočtových bodů nedojde k překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích v denní době.

Shrnutí

Zhoršení stavu veřejného zdraví působením záměru se neočekává. Vzhledem k dostatečné vzdálenosti obytné zástavby od lokality záměru se nepředpokládá ani významný negativní vliv na psychickou pohodu obyvatelstva. Pouze během zemních prací může v suchém a větrném počasí docházet ke zvýšení prašnosti v okolí; toto působení je však srovnatelné s prováděním zemědělských činností v současné době.

⁸ Provoz areálu se předpokládá v denní době (od 6.00 do 22.00 hod). VZT zařízení na střechách jednotlivých objektů logistického centra Ostrava West, II. etapa musí mít akustický výkon nejvýše 90 dB (platí pro každý objekt).



Pozitivním vlivem z hlediska sociálně ekonomického je vytvoření 200 - 300 nových pracovních míst. Negativní vlivy v této oblasti se neočekávají

Celkově lze vlivy na veřejné zdraví hodnotit jako nevýznamné. Vlivy na sociálně ekonomickou situaci obyvatel jako pozitivní.

D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

Pro zhodnocení vlivů záměru na ovzduší byla v rámci oznámení o posuzování vlivů na životní prostředí zpracována rozptylová studie (příloha 7). Studie hodnotí navýšení znečištění ovzduší v roce 2010, kdy je plánováno dokončení výstavby logistického centra. Situaci v roce 2010 rozděluje studie na dva stavy:

- ◆ **NULOVÝ STAV** - výpočtovým rokem je rok 2010. V tomto stavu se předpokládalo, že nedojde k realizaci záměru „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“. Do výpočtu rozptylového modelu tak vstupovala předpokládaná intenzita dopravy v roce 2010 po dobudování a uvedení do provozu PPO1 včetně navýšení dopravní intenzity, kterou PPO1 přinese a instalace bodových zdrojů emisí v PPO1.
- ◆ **VÝHLEDOVÝ STAV** - výpočtovým rokem je rok 2010. Stav reprezentuje situaci v lokalitě po výstavbě celého záměru „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“ a jeho uvedení do provozu v součtovém vlivu s provozem PPO1. Výstavba záměru „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“ s sebou přináší další nárůst intenzity dopravy a rovněž instalaci dalších bodových zdrojů emisí.

Pro zhodnocení kvality ovzduší byly vybrány tři ukazatele:

- oxidy dusíku (významné zhodnocení automobilové zátěže lokality);
- pevné částice frakce PM10 (indikátor prašnosti);
- benzen (vzhledem k dlouhodobému překračování limitních hodnot benzen v Ostravě)

Pro výpočet matematického modelu rozptylu škodlivin bylo zvoleno celkem 437 referenčních bodů umístěných v pravidelné pravoúhlé síti na ploše 1 800 x 2 200 m, ve kterých byl proveden výpočet doplňkové imisní zátěže sledovaných látek vznikajících z dříve uvedených zdrojů emisí. Síť referenčních bodů je volena tak, aby charakterizovala přízemní koncentrace u trvale obydlených objektů v posuzované lokalitě. Vzdálenost referenčních bodů v síti činí 100 m. Tato síť byla doplněna o 5 individuálně určených referenčních bodů (dále jen IRB) v předpokládaných problémových místech.

- ◆ IRB 1 obytný dům na ulici Ke Skalce
- ◆ IRB 2 obytný dům č. 97 na ulici Záhumenní
- ◆ IRB 3 rodinný dům v blízkosti křižovatky ulic Rudná a 17. listopadu
- ◆ IRB 4 obytný vícepodlažní dům na protějším svahu od místa stavby za údolím říčky Porubky
- ◆ IRB 5 rodinný dům na okraji Václavovic

Modelovým výpočtem v rozptylové studii byly získány tyto informace:

Oxid dusičitý

Podle imisního monitoringu ČHMÚ nejsou v posuzované lokalitě překračovány hodinové ani roční limity pro koncentrace NO₂. Měřené hodnoty imisního pozadí (19MV) jsou



v úrovni 56,6 % imisního limitu pro hodinové koncentrace, resp. 56 % imisního limitu pro roční koncentrace.

Hodnocení maximálních krátkodobých doplňkových imisních koncentrací oxidu dusičitého uvádí následující tabulka. V tabulce je uvedena doplňková imisní koncentrace ve všech IRB v nulovém stavu (sloupec č.1) a očekávaná doplňková imisní zátěž v IRB ve výhledovém stavu (sloupec 2). Dále pak uvádí tabulka podíl vypočtených doplňkových imisních koncentrací na celkovém imisním pozadí v obou stavech (sloupec 3 a 4) a podíly obou výpočtových stavů na plnění imisním limitu (sloupce 5 a 6).

Tabulka č. 14. - Hodnocení maximálních krátkodobých imisních koncentrací oxidu dusičitého

Označení ref. bodu	1	2	3	4	5	6
	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	%	%	%	%
IRB1	2,392	2,467	2,11	2,18	1,20	1,23
IRB2	3,338	3,691	2,95	3,26	1,67	1,85
IRB3	6,35	6,906	5,61	6,10	3,18	3,45
IRB4	4,829	5,45	4,27	4,81	2,41	2,73
IRB5	4,095	4,794	3,62	4,23	2,05	2,40

Hodnocení průměrných ročních koncentrací je provedeno stejně jako koncentrací maximálních krátkodobých tabulkovým způsobem.

Tabulka č. 15. - Hodnocení průměrných ročních imisních koncentrací oxidu dusičitého

Označení ref. bodu	1	2	3	4	5	6
	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	%	%	%	%
IRB1	0,0314	0,0365	0,14	0,16	0,08	0,09
IRB2	0,0859	0,1003	0,38	0,45	0,21	0,25
IRB3	0,309	0,3322	1,38	1,48	0,77	0,83
IRB4	0,0953	0,1067	0,43	0,48	0,24	0,27
IRB5	0,0562	0,0773	0,25	0,35	0,14	0,19

Při hodnocení imisní zátěže oxidem dusičitým a vlivu výstavby posuzovaného záměru na imisní zátěž z pohledu této látky lze konstatovat, že dojde k navýšení imisních koncentrací po celé ploše zájmové lokality, ovšem velikost tohoto navýšení nebude vysoká. Z pohledu absolutních koncentrací nebude provoz logistického centra Ostrava West, II. etapa a tím způsobená změna prakticky postižitelná. To se týká i hodnocení kumulativního vlivu PPO1 + logistické centrum Ostrava West, II. etapa. Lokalita obou logistických parků je poměrně značně vzdálená od obydlených oblastí, a proto může dojít k dobrému rozptylu škodlivin mezi zdroji a receptory. Provoz logistického centra Ostrava West, II. etapa a s ním související nárůst intenzity dopravy v lokalitě a instalace nových spalovacích bodových zdrojů emisí nebude významným zdrojem z pohledu imisní zátěže oxidem dusičitým.

Suspendované částice ve frakci PM10

Měřená maximální denní imisní koncentrace PM10 na stanici TOPO je $211,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$, 36MV (36. nejvyšší naměřená hodnota) je $67 \mu\text{g}/\text{m}^3$, zatímco imisní limit je $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Na základě těchto údajů lze říci, že podle imisního monitoringu ČHMÚ jsou v zájmovém území překračovány imisní limity pro maximální denní imisní koncentrace PM10.



Z pohledu ročních koncentrací jsou měřené hodnoty imisního pozadí v úrovni 94,3 % imisního limitu pro roční koncentrace a imisní limit tedy není překračován, i když hodnoty měřeného imisního pozadí se pohybují těsně pod hranicí imisního limitu pro průměrné roční koncentrace.

Tabulkové hodnocení maximálních denních koncentrací a jeho systém je zachován stejně jako v předchozí kapitole pro oxid dusičitý.

Tabulka č. 16. - Hodnocení maximálních denních imisních koncentrací suspendovaných částic PM10

Označení ref. bodu	1	2	3	4	5	6
	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	%	%	%	%
IRB1	1,496	1,505	2,23	2,25	2,99	3,01
IRB2	2,873	2,944	4,29	4,39	5,75	5,89
IRB3	6,702	6,891	10,00	10,29	13,40	13,78
IRB4	3,513	3,601	5,24	5,37	7,03	7,20
IRB5	3,202	3,396	4,78	5,07	6,40	6,79

Hodnocení průměrných ročních koncentrací je provedeno stejně jako koncentrací maximálních krátkodobých tabulkovým způsobem.

Tabulka č. 17. - Hodnocení průměrných ročních imisních koncentrací PM10

Označení ref. bodu	1	2	3	4	5	6
	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	%	%	%	%
IRB1	0,0923	0,0997	0,25	0,27	0,23	0,25
IRB2	0,1717	0,1801	0,46	0,48	0,43	0,45
IRB3	0,4388	0,4502	1,17	1,20	1,10	1,13
IRB4	0,0886	0,0924	0,24	0,25	0,22	0,23
IRB5	0,0933	0,1042	0,25	0,28	0,23	0,26

Při hodnocení imisní zátěže vlivem suspendovaných částic frakce PM10, resp. vlivu provozu posuzovaného záměru na imisní zátěž z pohledu této látky, lze konstatovat, že po jeho uvedení do provozu dojde k navýšení imisních koncentrací po celé ploše zájmové lokality, a to zejména vlivem navýšení intenzity dopravy. Bodové spalovací zdroje spalující zemní plyn nemají na imisní zátěž PM10 postřizitelný vliv.

Ani kumulace provozu obou logistických areálů (PPO1 a hodnocený záměr „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“) nebude mít významný vliv, vzhledem ke vztažným hodnotám (imisnímu limitu a imisnímu pozadí) je nárůst koncentrací PM10 minimální. Navýšení vlivem uvedení do provozu záměru „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“ je pak stěžejní postřizitelné, z pohledu absolutních koncentrací budou změny prakticky zanedbatelné. Stavba nebude významná z pohledu imisní zátěže vlivem suspendovaných částic frakce PM10.

Benzen

Podle imisního monitoringu ČHMÚ nejsou v posuzované lokalitě překračovány roční imisní limity pro koncentrace benzenu. Měřené hodnoty imisního pozadí jsou v úrovni 48 % imisního limitu pro roční koncentrace.

Hodnocení průměrných ročních koncentrací je provedeno stejně jako koncentrací ma-



ximálních krátkodobých tabulkovým způsobem.

Tabulka č. 18. - Hodnocení průměrných ročních imisních koncentrací benzenu

Označení ref. bodu	1	2	3	4	5	6
	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	[$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	%	%	%	%
IRB1	0,0019	0,0021	0,08	0,09	0,04	0,04
IRB2	0,0054	0,0059	0,23	0,25	0,11	0,12
IRB3	0,0252	0,0264	1,05	1,10	0,50	0,53
IRB4	0,006	0,0064	0,25	0,27	0,12	0,13
IRB5	0,0031	0,0038	0,13	0,16	0,06	0,08

Uvedením záměru do provozu sice dojde k mírnému navýšení imisních koncentrací, nicméně velikost tohoto navýšení je z pohledu absolutních hodnot zanedbatelná. Zdroj není významný z pohledu imisní zátěže benzenem, a to ani v kumulativním hodnocení společně s ProLogis Park Ostrava I.

Shrnutí

Snahou modelového výpočtu budoucího stavu nebylo posoudit vliv jen izolovaného záměru „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“, ale rovněž zachytit jeho vliv v součtu s vlivem v současnosti již budovaného logistického centra ProLogis Park Ostrava I. Rozptylový model prokázal, že ani kumulace obou logistických center a součet jejich vlivů na kvalitu ovzduší nebude zásadního charakteru. Tomu všemu také přispívá dobrá volba lokality posuzovaného záměru poměrně daleko od obydlených objektů a na vyvýšeném prostranství, což napomáhá dobrému rozptylu škodlivin mezi zdrojem a receptory.

Záměr nebude z pohledu sledovaných látek a kvality ovzduší v lokalitě významný a nezpůsobí výrazné změny v imisní zátěži lokality. Na základě porovnání vypočtených doplňkových imisních koncentrací s imisními limity lze předpokládat, že doplňková imisní zátěž trvale obydlených oblastí posuzované lokality vyvolaná vlivem provozu posuzovaného záměru nezpůsobí překročení imisních limitů pro sledované látky, s výjimkou suspendovaných částic, kde jsou imisní limity pro denní koncentrace překročeny již v současné době a příspěvek nového zdroje bude minimální.

Vlivy na ovzduší lze celkově charakterizovat jako nevýznamné až mírně negativní. Vlivy na klima jsou zanedbatelné.

D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci

V současné době se v zájmovém prostoru nenachází žádné trvalé zdroje hluku; občasným zdrojem je pojezd zemědělské techniky. Doléhá sem však hluk provozu ze silnice I/47 (ul. 17. listopadu).

Během výstavby i provozu posuzovaného logistického areálu dojde ke zhoršení současného stavu v lokalitě. Budou zde působit zdroje hluku - zejména nákladní vozidla přepravující zboží, v menší míře pak vzduchotechnika. Zvýšení hluku se však projeví jen v areálu a jeho blízkém okolí, k obytné zástavbě vzdálené min. 450 m již nebude doléhat. V r. 2010 má být podél severní hranice areálu uvedena do provozu komunikace I/11 - prodloužená Rudná, která se stane dominantním zdrojem hluku v zájmovém prostoru. Okolní obytná zá-



stavba bude proti hluku z dopravy po této nové komunikaci chráněna protihlukovou stěnou.

Pro posouzení budoucí hlukové situace u obytné zástavby Václavovic a městského obvodu Poruba umístěné nejbližší posuzovanému záměru byla zpracována hluková studie, která na základě modelového výpočtu prokázala, že negativní vliv posuzované stavby se na hlukovou situaci v širším okolí neprojeví. Podmínkou je provozování areálu pouze v denní době (od 6:00 do 22:00 hod.) a použití VZT zařízení s hluchností do 90 dB/A. Hluková studie včetně modelových obrázků je uvedena v příloze 8 oznámení.

Vlivy na hlukovou situaci lze hodnotit jako nevýznamné.

D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

Nebezpečné látky (např. nebezpečné odpady) budou umisťovány tak, aby nedošlo k možnému úniku do okolí, a budou odváženy oprávněnou firmou k odstranění. Odpadní splaškové vody budou odváděny oddílnou kanalizací na ČOV. Dešťové vody z parkovišť budou odváděny do retenční nádrže přes odlučovače ropných látek. Z retenční nádrže bude voda odváděna do vodoteče Porubka. Připravuje se zkapacitnění koryta toku Porubky, tak aby okolní zástavba byla chráněna proti víceleté vodě. Bylo zvažováno také zasakování čisté srážkové vody do horninového prostředí. Z hlediska prostorových a výškových poměrů a geologického profilu na lokalitě však není toto řešení prakticky možné.

Nejbližší vodoteče (Porubka a její přítok Vřesinka) protékají ve vzdálenosti cca 600 m, resp. 900 m od areálu. Tato vzdálenost je dostatečná, aby vzhledem k charakteru provozu a způsobu odkanalizování manipulační plochy a parkoviště bylo možno kontaminaci povrchové vody vyloučit. Lokalita leží mimo zátopovou oblast.

V rámci stavby se plánují rozsáhlé terénní úpravy, při kterých nelze vyloučit dotčení podzemní vody. Hloubka hladiny podzemní vody není prozatím zjištěna.

Stávající závlahový systém, který je dle dostupných informací nefunkční, bude zrušen.

Negativní vlivy na povrchové vody se nepředpokládají. Významné ovlivnění podzemní vod se rovněž neočekává. Tento předpoklad bude ověřen podrobným hydrogeologickým průzkumem.

D.I.5. Vlivy na půdu

Záměr vyžaduje trvalé odnětí cca 22 ha půdy ze zemědělského půdního fondu, druh pozemku: orná půda. K záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa nedojde.

V první fázi výstavby bude provedena skrývka ornice; mocnost skrývky bude určena na základě pedologického průzkumu. Dle předběžného inženýrskogeologického průzkumu na sousedním pozemku PPO1 se mocnost ornice pohybuje od 0,2 m do 0,5 m. Ornice bude využita při závěrečných terénních úpravách areálu. S přebytečným množstvím bude naloženo dle rozhodnutí orgánu ochrany půdy.

Kontaminace půdy se během výstavby ani během provozu nepředpokládá. V případě havárie, např. úniku technických kapalin ze stavebních strojů, bude znečištěná zemina neprodleně odstraněna a bude s ní dále nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Ne-

bezpečné látky (např. nebezpečné odpady) budou umístovány tak, aby nedošlo k úniku do okolí, a budou odváženy oprávněnou firmou k odstranění. Odpadní splaškové vody budou odváděny oddílnou kanalizací na ČOV. Dešťové vody z parkovišť budou odváděny do retenční nádrže přes odlučovače ropných látek.

Vlivy na půdu jsou negativní, významné, trvalého charakteru, vzhledem k záboru cca 22 ha zemědělského půdního fondu.

D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Během terénních úprav dojde k dotčení horninového prostředí. Při manipulaci se zemínami bude dbáno zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k jejich kontaminaci. Pokud by unikly technické kapaliny ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel, bude znečištěná zemina neprodleně vytěžena a odvezena na vodohospodářsky zabezpečenou plochu a podle rozboru odebraných vzorků s ní bude nakládáno v souladu s právními předpisy.

Pozemky jsou v současné době využívány k zemědělské výrobě (pole). Terén se svažuje k severu, přičemž celkové převýšení činí přibližně 17 m. Vzhledem k požadavku investora na umístění skladovacích hal je nutné před zahájením výstavby provést vyrovnání terénu na tři úrovně. Před zahájením stavebních prací - terénních úprav - bude sejmuta ornice (v mocnosti cca 30 cm), která bude následně využita jako svrchní vrstva nezpevněných ploch. S přebytečným množstvím ornice bude naloženo dle pokynů příslušného orgánu ochrany půdy.

Vytvořením zpevněných ploch v rozsahu více než 20 ha dojde k omezení dotace hydrogeologické zvodně, která je v současné době doplňována převážně srážkovou vodou. Bylo zvažováno také zasakování čisté srážkové vody do horninového prostředí. Z hlediska prostorových a výškových poměrů a geologického profilu na lokalitě není toto řešení prakticky možné.

Vlivy na horninové prostředí lze hodnotit jako mírně negativní, trvalé, s ohledem na ovlivnění hydrogeologických poměrů. Vliv na přírodní zdroje se neočekává.

D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Vzhledem k omezenému výskytu živočichů a rostlin v zájmovém území se zde negativní vliv záměru příliš neprojeví. Vliv na ekosystémy je zanedbatelný, neboť se jedná o území dlouhodobě intenzivně zemědělsky využívané.

Podél komunikace I/47 se nachází řada ovocných stromů, převážně jabloní. V místech dopravního napojení a chodníku pro pěší budou stromy vykáceny. Rozsah kácení bude upřesněn ve vyšším stupni projektové dokumentace.

Součástí záměru jsou sadové úpravy spočívající v zatravnění volných ploch a výsadbě dřevin. K sadovým úpravám budou využity veškeré volné plochy. Druhová skladba bude vycházet z klimatických podmínek a místních podmínek daného stanoviště. Velikost stromů při výsadbě bude minimálně 12-14 cm (obvod kmene v úrovni 1,3 m). Návrh bude respektovat prostorové možnosti a ochranná pásma inženýrských sítí.

Záměr zasahuje do ochranného pásma lesa, které je 50 m od okraje lesa.



Celkově lze vlivy na faunu, flóru a ekosystémy hodnotit jako nevýznamné.

D.I.8. Vlivy na přírodu a krajinu

Umístění nového areálu na „zelenou louku“ znamená zábor volné krajiny a je nutno jej hodnotit jako negativní. Daleko vhodnější je využití bývalých průmyslových nebo dopravních ploch, tzv. brownfields, a to nejen z hlediska hodnocení vlivů na krajinu. Na druhé straně je nutné vzít v úvahu, že pozemky v blízkosti budované dálnice D47 nezůstanou dlouhodobě bez využití, a to zejména k takovým účelům, jako je logistický areál, pro něhož je dobré dopravní napojení zcela zásadní.

Realizací záměru dojde ke změně reliéfu na ploše více než 20 ha - vytvoření vodorovných „teras“ pro haly místo současného mírně svažitého terénu. Na takto upraveném terénu se postaví haly o rozměrech 300 až 400 m x 100 m, což je v daném území cizorodý prvek.

Vlivy na krajinu lze hodnotit jako negativní, trvalé.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Podél severní hranice probíhá optický kabel Telefónica O2, který bude zasažen v průběhu výstavby. Podél silnice I/47 se bude nacházet STL plynovod profilu 225 mm, navržený pro areál PPO1. Realizací dopravního napojení bude zasažen, toto lze zohlednit a přizpůsobit při realizaci STL plynovodu v první fázi výstavby areálu PPO1.

Vlivy na hmotný majetek jsou nevýznamné, vlivy na kulturní památky nulové.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Očekávané negativní vlivy na půdu, krajinu, ovzduší a hydrogeologické poměry jsou lokálního charakteru, tzn. že se jejich působení omezuje na vlastní lokalitu a blízké okolí (řádově stovky metrů). Obyvatelstvo/veřejné zdraví nebude ohroženo zejména s ohledem na dostatečnou vzdálenost záměru od obytné zástavby.

Jako pozitivní byl vyhodnocen vliv na sociálně ekonomickou situaci - areál vytvoří 200 - 300 nových pracovních míst. Vliv se bude týkat zejména obyvatel Ostravy a okolních obcí.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice se nepředpokládají.



D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Hodnocený záměr svým charakterem nepatří mezi stavby, které by významně ovlivňovaly životní prostředí. Většina opatření ke snížení negativních vlivů na životní prostředí je obsažena v platných předpisech v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Níže je uveden přehled doporučených opatření pro jednotlivé fáze realizace.

Období přípravy záměru

- ◆ Upřesnit rozsah trvalého záboru ZPF a požádat o odnětí půdy - v případě záboru nad 10 ha MŽP. Provést pedologický průzkum, stanovit množství ornice, která bude předmětem skrývky, a získat vyjádření příslušného orgánu ochrany půdy s podmínkami nakládání s touto zemínou.
- ◆ Provést radonový průzkum a podle hodnoty radonového rizika navrhnout příslušná opatření.
- ◆ Provést podrobný inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum, který zohlední plánované terénní úpravy.
- ◆ Zažádat příslušný orgán ochrany přírody o povolení ke kácení zeleně.
- ◆ U vzduchotechnických zařízení umístěných na střeše objektů navrhnout vhodné tlumiče hluku tak, aby emisní hodnoty hluku nepřesahovaly 90 dB/A.
- ◆ Při návrhu venkovního osvětlení areálu doporučujeme použít vhodný typ svítidel tak, aby světlo směřovalo dolů (omezení světelného smogu).

Období výstavby

- ◆ V zájmovém území se nenachází chráněné archeologické lokality. Zahájení zemních prací je však nutno hlásit v předstihu orgánu památkové péče (např. Národní památkový ústav, pracoviště v Ostravě).
- ◆ V případě úniku technických kapalin ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel neprodleně vytěžit znečištěnou zeminu, odvézt na vodohospodářsky zabezpečenou plochu a podle rozboru odebraných vzorků s ní dále nakládat v souladu s právními předpisy.
- ◆ Důsledným čištěním podvozků vozidel před výjezdem ze staveniště a čištěním povrchu dotčených veřejných komunikací omezovat sekundární prašnost.

Pro období provozu nejsou navrhována speciální opatření. Provozovatel a vlastník objektů musí plnit povinnosti vyplývající z platných právních předpisů - v daném případě se to týká zejména oblasti odpadového hospodářství, ochrany ovzduší a vody.



D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Zásadní nedostatky ve znalostech se při posuzování vlivů nevyskytly. Získané informace, které měli zpracovatelé oznámení EIA k dispozici, byly dostačující k posouzení všech vlivů záměru na životní prostředí.

Vzhledem k tomu, že prozatím nejsou známy podrobné geologické a hydrogeologické poměry lokality, nelze zcela vyloučit možnost ovlivnění hladiny podzemní vody v zájmovém území při terénních úpravách.

ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Hodnocený záměr byl předložen k posouzení v jedné variantě, co se týče jeho umístění i technického řešení. Jako referenční variantu lze tedy použít pouze tzv. variantu nulovou - nerealizování záměru, případně variantu umístění záměru v jiné lokalitě.

Nulová varianta by znamenala, že po určitou dobu by v zájmovém území nedošlo k předpokládaným negativním vlivům (zastavění volné krajiny, zábor půdy). Je však zřejmé, že plocha poblíž dálnice bude časem zastavěna a místo logistického areálu Ostrava West by zde zanedlouho byl postaven jiný výrobní nebo skladový areál.

Pokud by byl záměr umístěn v jiné lokalitě, byly by vlivy pravděpodobně obdobného rozsahu jako v Porubě poblíž ulice 17. listopadu, pokud by se jednalo o výstavbu „na zelené louce“. Jako vhodnější by však bylo možno hodnotit umístění nového logistického areálu v tzv. brownfield - v prostoru již dříve využívaném a zastavěném.

Varianta umístění záměru ve vybrané lokalitě a v posuzovaném rozsahu nebude působit významně negativně na okolí, vlivy jsou lokálního charakteru. Nebude překročeno únosné zatížení životního prostředí, avšak dojde ke snížení ekologické stability (záměna pole za zpevněnou plochu s velkoplošnými halami).

ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE - PŘEHLED PODKLADŮ, ZÁVĚR

F.I. PŘEHLED PODKLADŮ

- ◆ Balatka, Czudek, (1971): Typologického členění reliéfu ČSR. Geografický ústav ČSAV Brno.
- ◆ Kříž, H. (1971): Regiony mělkých podzemních vod ČSR. Geografický ústav ČSAV Brno
- ◆ Nečas, B. (2007): Studie dopravního napojení logistického areálu Ostrava II. podél ul. 17. listopadu. UDI MORAVA s.r.o. Ostrava.
- ◆ Pelíšek, J., Sekaninová, D. (1975): Pedogenetické asociace ČSR. Geografický ústav ČSAV Brno.
- ◆ Quitt, E. (1975): Klimatické oblasti ČSR. Geografický ústav ČSAV Brno.
- ◆ Rieth, A., Schröder, M. (2007): Phase I Environmental Site Assessment of a Greenfield Site in Ostrava - Poruba (Phase II Land), Czech Republic. Draft report. ERM GmbH. Neu-Isenburg.
- ◆ Suk, V. (2007): Logistické centrum Ostrava West, II. etapa. Hluk ve venkovním prostoru. Hluková studie.
- ◆ Vlček, V. (1971): Regiony povrchových vod ČSR. Geografický ústav ČSAV Brno.
- ◆ Výtisk, J. (2007): Rozptylová studie č.394/07/RS. Posouzení vlivu provozu areálu „Logistické centrum Ostrava West, II. etapa“ na kvalitu ovzduší. E-expert, spol. s r.o.

- ◆ Plán města Ostravy
- ◆ Územní plán města Ostravy
- ◆ Soubor geologických a účelových map M 1 : 50 000.Český geologický ústav. 1994.
- ◆ Platné právní předpisy v oblasti životního prostředí

- ◆ <http://geoportal.cenia.cz/>
- ◆ www.vuv.cz
- ◆ www.monumnet.cz
- ◆ www.chmi.cz
- ◆ <http://www.statnisprava.cz>
- ◆ <http://www.mapy.cz/>
- ◆ <http://supermapy.centrum.cz/>

- ◆ konzultace s projektantem stavby: OSA projekt, s.r.o.

F.II. ZÁVĚR

Oznámení bylo zpracováno v rozsahu podle přílohy č. 3, ve smyslu odstavce 2 §6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Při zpracování oznámení byly popsány všechny požadované charakteristiky a ukazatele vlivu záměru na životní prostředí. Předložený výstup odpovídá úrovni stávajících podkladů, evidenci jiných zájmů na využívání území a jeho okolí, a prozkoumanosti základních složek životního prostředí.

Při zpracování oznámení nebyly zjištěny skutečnosti prokazující významný negativní



vliv hodnoceného záměru na životní prostředí. Mezi relativně nejvýznamnější negativní vlivy se řadí zábor půdy a zastavění volné krajiny. Jako pozitivní vliv lze hodnotit vytvoření pracovních míst.

ČÁST G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NE-TECHNICKÉHO CHARAKTERU

Popis záměru

Posuzovaný záměr představuje realizaci logistického centra Ostrava West, II. etapa v Ostravě-Porubě, na okraji městské zástavby, podél silnice I/47 (ul. 17. listopadu). Areál bude sloužit k překládání a skladování zboží, které bude dopravováno nákladními vozidly. To bylo hlavním důvodem situování záměru do blízkosti dálnice D47. Kromě toho bude areál využívat napojení na rychlostní obchvatovou komunikaci Rudnou včetně jejího prodloužení směrem k západu, což umožní dopravcům distribuovat zboží směr Opava, Frýdek-Místek, Český Těšín.

V areálu logistického centra jsou navrženy tři skladovací haly DC3, DC4 a DC5 obklopené zpevněnými manipulačními plochami. Haly mají výšku cca 12,5 m a plochu 43 060 m² (hala DC3), 30 860 m² (DC4) a 20 535 m² (DC5). V halách budou formou vestaveb umístěny administrativní prostory a před nimi budou vymezena parkoviště pro osobní automobily. Další parkovací plochy uvnitř areálu budou určeny pro odstavení kamionů. Kromě toho bude v areálu umístěna správní budova, vrátnice a potřebná technická infrastruktura včetně trafostanice a retenční nádrže sloužící k řízenému vypouštění dešťových odpadních vod.

Provozní doba areálu se předpokládá dvousměnná sčteně sobot a nedělí, od 6.00 do 22.00 hodin. S nočním provozem se nepočítá. Celkem by zde mělo být zaměstnáno 200 až 300 lidí.

Vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí

Nejbližšími obytnými objekty jsou rodinné domy ve Václavovicích (místní část Klimkovic) - cca 450 m a rodinné domy na ulici Záhumenní v Ostravě-Porubě - cca 800 m. Na základě provedeného modelového výpočtu bylo zjištěno, že hluk z provozu a související dopravy logistického centra se zde neprojeví (viz přílohu 8). Kromě vlivů hluku bylo posouzeno ovlivnění kvality ovzduší v rozptylové studii (viz přílohu 7). Z výsledků modelového výpočtu vyplývá, že nedejde k významnému nárůstu obsahu znečišťujících látek v ovzduší. Již v současné době je však na území Ostravy-Poruby překračován limit pro prach. Vlivy na veřejné zdraví obyvatel byly tedy vyhodnoceny jako nevýznamné.

Jako negativní byly vyhodnoceny jednak vlivy na půdu, neboť přibližně 22 ha orné půdy bude trvale odňato ze zemědělského půdního fondu, a jednak vlivy na krajinu, protože dojde k zastavění volného prostoru v současnosti využívaného jako pole. Naopak pozitivním vlivem je vytvoření až 300 nových pracovních míst.



ČÁST H. PŘÍLOHA

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je uvedeno v příloze č. 1.

Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb. bude vydáno jako součást vyjádření k záměru v rámci zjišťovacího řízení.



Datum zpracování oznámení: srpen 2007

Zpracovatel oznámení: RNDr. Věra TÍŽKOVÁ
Baarova 7, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
Tel.: 597 430 932, e-mail: tizkova@g-consult.cz

Osvědčení o odborné způsobilosti dle zákona ČNR č.499/1992 Sb. č.j. 3188/487/OPV/93 ze dne 8.6.1993

Řešitelské pracoviště: ***G-Consult, spol.s r.o.***
Trocnovská 794/9
702 00 Ostrava-Přívoz
tel.: 597 430 911
fax: 597 430 955
e-mail: info@g-consult.cz

Odborná spolupráce:

- ◆ Ing. Michal DAMEK (*spolupráce na textu oznámení*)
G-Consult, spol. s r.o., Trocnovská 794/9, 702 00 Ostrava-Přívoz
Tel.: 597 430 936, e-mail: damek@g-consult.cz

Podpis zpracovatele oznámení

