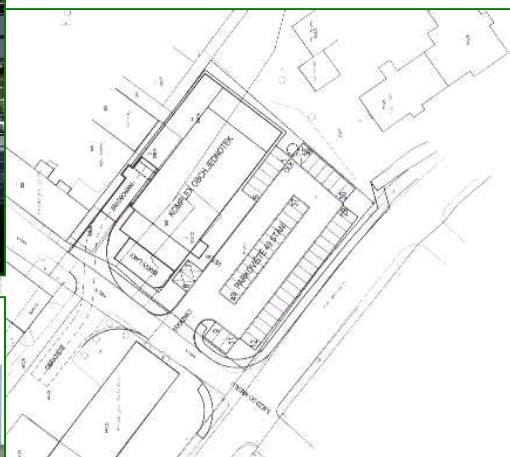


KOMPLEX OBCHODNÍCH JEDNOTEK tř.OBRÁNCŮ MÍRU, KOPŘIVNICE

Oznámení

dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů
(dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)



Zpracovatel oznámení : Ing.Jarmila Paciorková
číslo osvědčení 15251/3988/OEP/92
Selská 43, 736 01 Havířov
Tel/fax 596818570, 602749482

Spolupracovali:
Ing.arch. Jan Carbol, CARTIS Ostrava
Ing.Petr Fiedler, Háj ve Slezsku

Kopřivnice, říjen 2007

<i>Obsah:</i>	<i>Strana:</i>
A. Údaje o oznamovateli	5
B. Údaje o záměru	5
I. Základní údaje	5
1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1	5
2. Kapacita (rozsah) záměru	5
3. Umístění záměru	6
4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)	6
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí	9
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	10
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	17
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	17
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst.4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	17
II. Údaje o vstupech	18
1. Zábor půdy	18
2. Odběr a spotřeba vody	19
3. Surovinové a energetické zdroje	19
III. Údaje o výstupech	21
1. Množství a druh emisí do ovzduší	21
2. Odpadní vody	28
3. Odpady	29
4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	31
5. Hluk	33
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	43
1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	43
1.1 Dosavadní využívání území a priority a jeho trvale udržitelného využívání	43
1.2 Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů	43
1.3 Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností	43
- na územní systémy ekologické stability	
- na zvláště chráněná území	
- na území přírodních parků	
- na významné krajinné prvky	
- na území historického, kulturního nebo archeologického významu	
- na území hustě zalidněná	
- na územní zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)	

1.4 Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	45
D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí	50
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)	50
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	52
3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice	53
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	53
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytovaly při specifikaci vlivů	54
E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy)	54
F. Doplnující údaje	54
1. Mapová a jiná dokumentace, týkající se údajů v oznámení	54
2. Další podstatné informace oznamovatele	54
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	54
H. Příloha	60

Část F. a H. uvedena v příloze

Úvod

Pro stavbu "Komplex obchodních jednotek, tř.Obránců míru Kopřivnice", která je v současnosti projekčně připravována ve stupni dokumentace pro územní řízení, je zpracováno oznámení dle přílohy č.3 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí. Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 1 spadá předkládaný záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) - bodu 10.6 - záměr nedosahující příslušných limitních hodnot.



A. Údaje o oznamovateli

Investor	FOTO MORAVA s.r.o..
Zástupce investora	Bohdan Wojkowský
Sídlo	Máchova 1147/1
	Tel.: 602713401
IČ/DIČ	61947954/CZ61947954
Oznamovatel	BASPRO s.r.o.
Zástupce investora	Aleš Blažek
Sídlo	Školní 157, 742 21 Kopřivnice
	Tel.: 602507312
Projektant	Ing.arch. Jan Carbol CARTIS
Sídlo	739 04 Pražmo 27
	Provoz: Hasičská 52
	700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ/DIČ	11538741/CZ530627058

B. Údaje o záměru**I. Základní údaje****1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1**

Komplex obchodních jednotek, tř.Obránců míru Kopřivnice

Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 1 spadá předkládaný záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) podlimitní záměr bodu 10.6 Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích míst v součtu pro celou stavbu (výměra zastavěné plochy 1 223 m² a počet parkovišť 49).

2. Kapacita (rozsah) záměru

Plocha staveniště	3 778,0 m ²
Zastavěná plocha objektu	1 223 m ²
Parkoviště	49 stání
z toho pro postiž.	3 stání
Ostatní zpevněné plochy stavby (přístupy)	375 m ²
Plocha stavby vč. zpevněných ploch (příjezdy, parkoviště) cca	1 575 m ²
Celková podlahová plocha prodejních místností	770 m ²
Celková podlahová plocha zázemí	515 m ²
Celková podlahová plocha	1 285 m ²
Zahájení výstavby	05/2008
Ukončení výstavby	11/2008
Zahájení provozu	12/2008

3. Umístění záměru

kraj Moravskoslezský
 město Kopřivnice
 k.ú. Kopřivnice, p.č. 508/4, 508/8, 508/9, 509, 513/12, 513/13,
 447/1, 447/4

4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)

Navržena je stavba nové prodejny potravin s parkovištěm pro osobní automobily zákazníků a zaměstnanců prodejny.

Vlastní stavba komplexu obchodních jednotek bude umístěna na parcelách č. 508/4, 508/8, 508/9, 509, 513/12, 513/13, 447/1 a 447/4 v k.ú. Kopřivnice, jako součást stávajícího areálu služeb a obchodu, umístěného mezi třídou Obránců míru (silnice II/482) a ulicí Česká. Předmětná lokalita sousedí ze strany jihovýchodní a jihozápadní s obytnou zástavbou bytovými domy. Na protější straně třídy Obránců míru je situována stávající čerpací stanice PHM a areál řadových garáží pro osobní vozidla bytových domů.

Nová prodejna potravin má doplnit a rozšířit stávající obchodní síť v Kopřivnici, umožní denní nákup běžného sortimentu potravin a dalšího základního zboží denní potřeby. Realizací stavby bude dána možnost k rychlým nákupům především místním obyvatelům z blízkého i vzdálenějšího okolí prodejny.

Pozemek navržený pro stavbu je částečně zastavěný (přístavba prodejny barev a laků, stavba autoškoly a oplocený areál autoškoly), jinak je nezpevněný. Podle provedeného geologického průzkumu byl pozemek dříve upravovaný stabilizovanými různými navážkami včetně stavebního odpadu.

Prodejna bude svým charakterem diskontní, pultový i kombinovaný způsob prodeje hotových potravinářského a nepotravinářského zboží a předpokládané řešení stavby bude realizované jako objekt pro větší nákupy. Prodejna umožní i drobnější nákupy obyvatelům nejbližšího okolí. Prodejna je řešena jako bezbariérová a umožňuje přístup tělesně postiženým občanům z parkoviště i po chodníku.

Zásobování prodejny bude prováděno stejným sjezdem z tř. Obránců míru, který bude sloužit i pro příjezd zákazníků prodejny na parkoviště pro osobní auta.

Parkoviště u obchodní jednotky bude mít 49 parkovacích míst pro osobní automobily návštěvníků prodejny. Parkoviště budou mít sjezd z ulice tř. Obránců míru.

Místa napojení novostavby na technickou infrastrukturu lokality jsou umístěny, s výjimkou stávající trasy teplovodu a sítě elektronických komunikací Telefónica O2, mimo obvod budoucího staveniště.

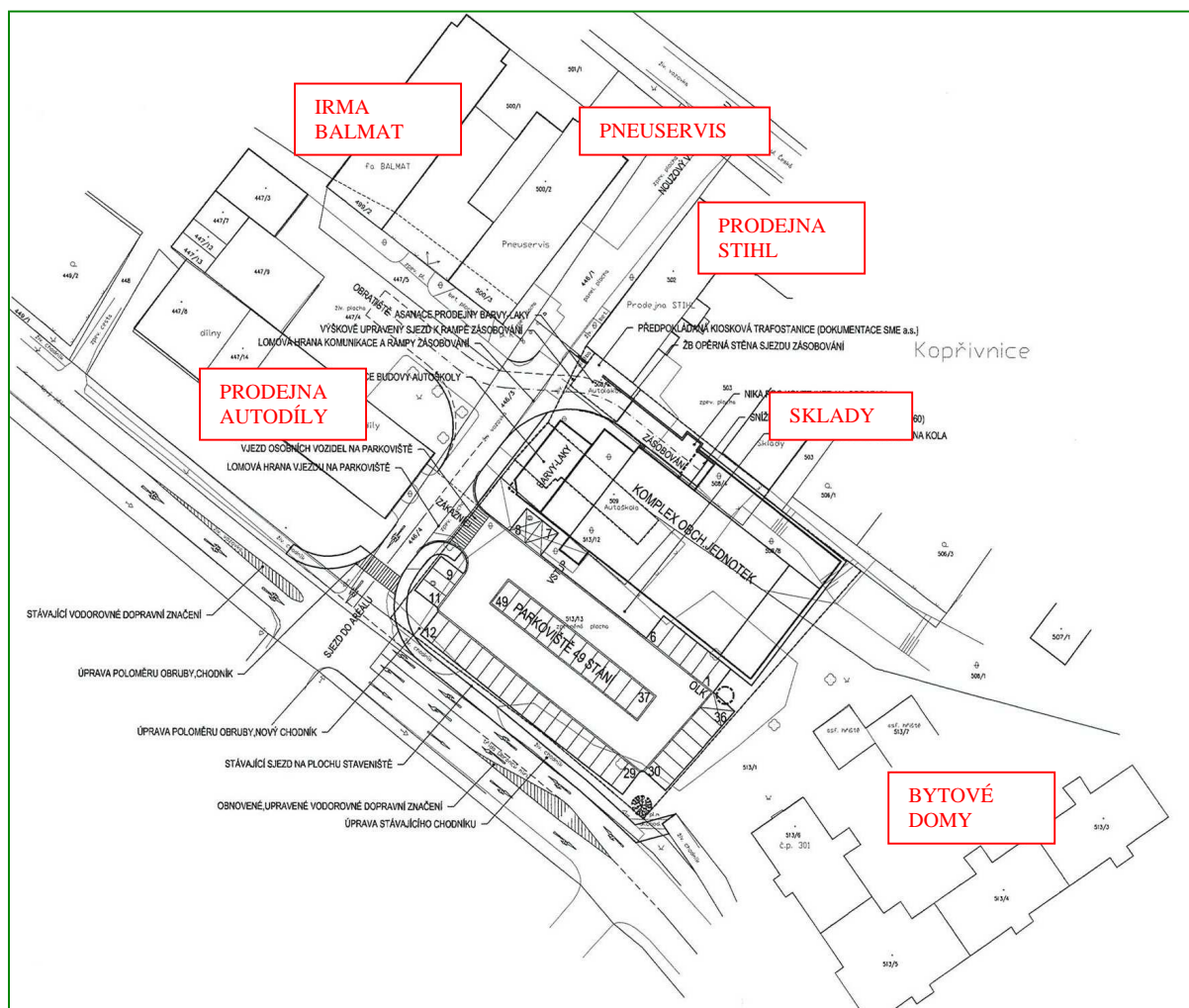
Napojení stavby na místní účelovou komunikaci (p.č. 446/1, 446/3, 446/4), která je dopravní páteří stávajícího areálu, bude upraveno jako sjezd a připojení veřejně neprůjezdného obslužného dopravního zařízení. Stávající napojení celého areálu služeb na komunikační systém města - třídu Obránců míru - bude upraveno v poloměrech zakružovacích oblouků dle platné ČSN. Napojení na ulici Českou zůstane nezměněno.

Využití předmětného území je v souladu s projednanou a schválenou územně plánovací dokumentací města Kopřivnice. Stavba je situovaná v oblasti občanské vybavenosti neobytného charakteru v území zastavitelném, urbanizovaném, situovaném v současně zastavěném území obce.

Připravovaný záměr výstavby obchodních jednotek zahrnuje:

- Objekt barvy laky s prodejní plochou 87,8 m² a sociální zázemí
- Prodejnu řeznictví, maso, uzeniny s prodejní plochou 71,7 m² a sociální zázemí
- Prodejnu s prodejními úseky potravin 394,6 m², drogerie 67,3 m², spotřební zboží 76,7 m², fotokiosku 2,7 m², vykládacího, manipulačního prostoru, skladu a sociálního zázemí včetně odpovídajícího počtu parkovacích ploch.

Situování komplexu obchodních jednotek



Dodrženy budou regulativy, vyplývající z vyhlášky č.2/2004 o povolování nových objektů občanské vybavenosti:

- součástí stavby nebudou žádné stánkové ani pojízdné prodejny
- součástí stavby bude řešen odpovídající (jednotný) systém likvidace odpadů jednotlivých prodejen a stanoveno jeho ukládání před předání ke zneškodnění
- zásobování prodejen bude řešeno bezkolizně a prokazatelně na pozemku majitele, nebude zasahováno zásobováním do veřejné komunikace, připravovaný projekt bude řešit způsob souběžného zásobování více prodejen současně

Základní údaje o stavbě

Tabulka č.1

Zastavěná plocha komplexu obchodních jednotek	1 223 m ²
Související venkovní zastřešená plocha (vstup)	58 m ²
Související venkovní nezastřešená plocha (rampa, kola)	209 m ²
Celková zastavěná plocha	1 503 m ²
Obestavěný prostor komplexu obchodních jednotek	9 550 m ³
Ostatní zpevněné plochy stavby (přístupy)	375 m ²
Plocha stavby vč. zpevněných ploch (příjezdy, parkoviště)	1 575 m ²
Plocha staveniště (stavbou dotčené plochy)	3 778 m ²
Celková podlahová plocha prodejních místností	770 m ²
Celková podlahová plocha zázemí	515 m ²
Celková podlahová plocha	1 285 m ²

Umístění stavby zohledňuje orientaci pozemku zejména vůči přístupům na stávající komunikační plochy areálu obchodu a služeb.

Výška i základní objem novostavby nebudou nepotlačovat tvar stávajících okolních staveb. Návrh stavby rozvíjí nezastavěnou plochu podle potřeb více uživatelů a současně stávající okolní zástavby stejného charakteru. Komplex objektů bude jedno a dvoupodlažní s půdním prostorem, se šikmými střešními plochami o sklonu cca 22,5°.

Novostavba bude napojena na stávající veřejný vodovod, jednotnou kanalizaci města, teplovod CZT, distribuční rozvod nn a síť elektronických komunikací.

Odpadní dešťové vody ze zpevněných ploch parkoviště budou svedeny do nového odlučovače lehkých kapalin (OLK).

Stávající rozvody veřejných inženýrských sítí budou zabezpečeny podle požadavků jejich správců, případně přeloženy, nové zpevněné plochy parkoviště osobních vozidel budou osvětleny venkovním osvětlením.

Podkladem pro předkládaný návrh jsou dispoziční a provozní požadavky uživatele stavby a areálu komplexu obchodních jednotek ve vazbě na vnější dopravní systém dotčené lokality:

- přístup k areálu komplexu obchodních jednotek je navržen stávajícím sjezdem ze silnice II/482, tř.Obránců míru s místní komunikací, která je součástí zpevněných ploch areálu bývalého Svazarmu
- umístění stavby prodejny s přístupem zásobování k rampě (čelní rampa)
- příjezd a výjezd vozidel zásobování na místní komunikaci areálu - napojení ve směru od třídy Obránců míru, ze zpevněných ploch nového parkoviště neumožňuje z rozměrových i plošných důvodů příjezd i otáčení souprav o délce 18,0 m bez kolize s osobní dopravou a významného omezení využitelnosti plochy parkoviště
- provoz zásobování bude omezen na vlastní vozidla a soupravy uživatele, smluvní, cizí zásobování potravinami denní spotřeby budou zajišťovat pouze malá, nákladní vozidla drobných prodejců
- příjezd osobních vozidel zákazníků na parkoviště komplexu obchodních jednotek není řešen klasickým křížením komunikačních, dopravních tras ve smyslu ČSN 73 6102, 73 6110, ale sjezdem z místní komunikace na veřejně neprůjezdné obslužné, dopravní zařízení,
- přístup pro pěší zákazníky bude zabezpečen bezpečně z veřejné komunikace ke vstupům k obchodním jednotkám tak, aby nevznikly kolizní body na pojízdných plochách parkoviště, aby se zamezilo nežádoucímu přístupu k obvodu stavby

s výjimkou zajištění provozu (vstupy do technického zázemí stavby, přístupy ke kondenzačním jednotkám chlazení, přípojkovým skříním apod.) a nezbytné údržby

Přístup k areálu obchodu a služeb, komplexu obchodních jednotek je navržen stávajícím sjezdem, respektive křížením silnice II/482, tř. Obránců míru s místní komunikací v majetku města Kopřivnice a ve správě SLUMEKO s.r.o., Kopřivnice. Tato komunikace, která původně byla součástí zpevněných ploch areálu bývalého Svazarmu, umožňuje propojení ulice Česká s výše uvedenou krajskou komunikací. S ohledem na stávající, konkrétní prostorové podmínky lokality, bezpečnost provozu na komunikacích a stávající dopravní řešení silnice II/482 a požadavky zásobování areálu bude nutné upravit stávající křížení poloměrem vnitřní hrany jízdních pruhů 12,0 m.

Stávající příjezd ze silnice II/482, tř. Obránců míru je upraven stávajícím, podle potřeby upraveným vodorovným dopravním značením ve směru od Příbora. Ve směru od centra města Kopřivnice bude obnoveno a tvarově poněkud upraveno stávající vodorovné dopravní značení, pro levé odbočení k ČS PHM a přímý směr s pravým odbočením k řešenému areálu, včetně dopravního stínu na počátku řazení.

Možnost kumulace vlivů navrhovaného záměru stavby s jinými záměry než výše uvedenými není známa. Stavba bude řešena v souladu s provozem ostatních staveb v předmětném území.

Návrh řešení bude vycházet z podmínek územně plánovací dokumentace se záměrem vytvořit vhodný stavební komplex obchodních jednotek s ohledem na požadavky a situování záměru v lokalitě. Stavební řešení respektuje stávající platnou legislativu v České republice, koncepce řešení vychází z obdobných obchodních objektů. Navržena je stavba, která bude začleněna do stávající lokality a systému města Kopřivnice s ohledem na další aktivity v dané lokalitě. Objekt bude svou hmotou respektovat měřítko okolní zástavby tak, aby jeho začlenění do prostoru bylo optimální a úměrné okolnímu prostoru.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Posuzovaná stavba bude mít význam jako objekt sloužící pro zabezpečení zkvalitnění služeb spotřebitelům. Záměr stavby vychází ze základní koncepce, a to požadavku zabezpečit maximální uspokojení zákazníka při nákupu potravin a základního zboží v jednom prodejním objektu. Prodej potravin v kombinaci se základním drogistickým a drobným spotřebním zbožím je orientován na časově efektivní nákup v blízkosti centra města Kopřivnice.

Navrhovaný záměr je cílen k uspokojení jak pěších, tak motorizovaných zákazníků s ohledem na zabezpečení příjezdu a parkovacích ploch pro motorizovaná vozidla.

Navrhovaná stavba bude užívána jako komplex obchodních jednotek, používající pultový, diskontní i kombinovaný způsob prodeje hotových potravinářských a nepotravinářských výrobků, případně také služeb, umístěných ve vyhrazených prostorách.

Předkládané řešení je pro „velké nákupy“ tzn. že část nakupujících bude dojíždět. Z tohoto hlediska je při návrhu stavby dbáno na pohodlnou a bezpečnou dostupnost pro nájezd, parkování a pěší, jak z hlediska šířky komunikací mezi stánkami, tak z hlediska jeho počtu, kvality povrchu atd.

Stavba doplní stávající občanskou vybavenost v dané kategorii služeb stávajícího areálu obchodu služeb (bývalý Svazarm), rozšíří plochy statické dopravy pro potřeby návštěvníků, které jsou v současné době v areálu neřešené.

Při přípravě záměru na základě podmínek územně plánovací dokumentace, uspořádání ploch v dané lokalitě, souvisejících ploch, tvaru stavby, možnosti respektování a napojení inženýrských sítí, možného řešení napojení na komunikační systém a typové požadavky na provozní uspořádání prodejny potravin bylo přistoupeno k záměru využít předmětnou lokalitu pro realizaci stavby v předmětném území. Na základě zhodnocení možnosti umístění stavby v dané lokalitě nebyl v současnosti již záměr řešen geograficky variantně. Stavba komplexu obchodních jednotek rozšíří spektrum prodeje v Kopřivnici. Prodej potravin je orientován na časově efektivní nákup.

Pro variantní posouzení stavby by mohly být zvažovány následující varianty :

1. Nulová varianta
2. Varianta předkládaná oznamovatelem

Nulová varianta

Varianta nulová by předpokládala ponechání plochy v současném stavu. Nulová varianta je možná, neumožňuje realizovat podnikatelský záměr investora související se zabezpečením občanské vybavenosti území, které je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Z hlediska vlivu na životní prostředí je tato varianta možná. Otázku případného vlivu například jiné stavby nebo jiného řešení lokality celého prostoru na životní prostředí nelze nyní posoudit. Vázala by se k jiné aktivitě.

Varianta předkládaná oznamovatelem

Žádná činnost související se stavebními pracemi není ekologicky optimální, může být ekologicky přijatelná. Variantu navrhovanou oznamovatelem je možné za ekologicky přijatelnou považovat a je možno ji hodnotit jako vhodnou za předpokladu uplatnění všech doporučení a navrhovaných opatření. Jako takovou lze považovat tu činnost, která eliminuje nepříznivý vliv jednotlivých záměrů na životní prostředí a zároveň umožňuje realizaci záměru investora a v konečném důsledku i zájmu zabezpečení služeb obyvatelstvu.

V případě zájmové lokality je třeba stavbu provést tak, aby tato odpovídala požadavkům na minimalizaci vlivů provozu na životní prostředí v oblasti stavební a následně provozní. Zároveň tak bude umožněn podnikatelský záměr investora s cílem zabezpečit pro obyvatelstvo prodej potravin a základního průmyslového zboží v jednom nákupním celku.

Minimalizace vlivu provozu stavby je technicky realizovatelná a je nutné určit parametry minimalizace uvedených impaktů.

Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu a řešena v souladu s celkovým řešením dopravního systému v předmětném území.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Prodejna potravin umožní samoobslužný prodej obvyklého sortimentu potravin, tj. pekařských výrobků, mléčných výrobků a ostatních balených potravinářských výrobků, ovoce a zeleniny, balených nápojů a některého drogistického a drobného spotřebního zboží.

V mrazárně bude uložena mražená zelenina a ovoce, v chladárně budou uloženy mléčné výrobky. Prodej masných a uzenářských výrobků bude ve zvláštním obsluhovaném úseku.

Předpokládá se, že prodejna bude otevřena pro zákazníky denně od 7 do 20 hodin.

Zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení

Stavba komplexu obchodních jednotek bude na pozemku umístěna ve vazbě na stávající technickou a dopravní infrastrukturu města Kopřivnice a stávajícího areálu „obchodu a služeb“. Stane se jeho trvalou součástí.

Orientace stavby je současně daná požadavky na provoz standardního obchodního komplexu s parkovištěm s ohledem na stávající komunikační systém lokality. Na stavebním pozemku je navržen soubor staveb, využívající jeho tvar a rozměry téměř beze zbytku, s odstupem minimálně 0,4 m a maximálně 2,4 (3,7) m.

Komplex obchodních jednotek bude tvořit jednoduší halový objekt, s přibližnou orientací podélné osy SZ – JV. Objekt je navržen jednopodlažní. Střecha domu bude sedlová. Na základní objekt stavby bude navazovat pod stejnou konstrukcí střechy dvoupodlažní část provozu řeznictví a sociálních zařízení zaměstnanců, dilatací stavebně oddělená přístavba provozu prodejny barev-laků s komerčními místnostmi pro služby v podkroví. Rampa i další přístupy zásobování budou orientovány podélně se severovýchodní fasádou, rozšířenou o přístavbu manipulačního prostoru příjmu zásobování.

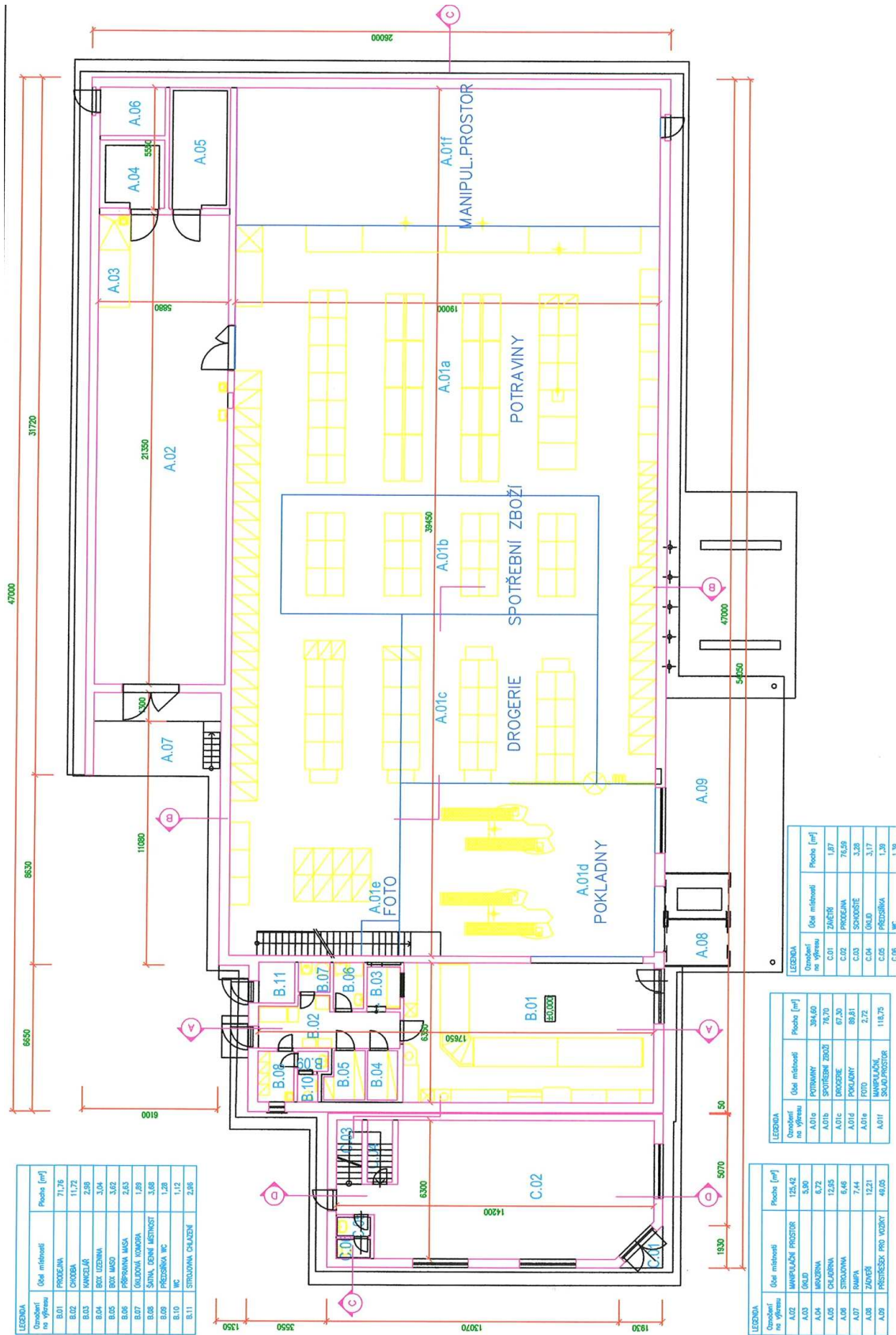
V jižní části pozemku je navržena zpevněná parkovací plocha pro 49 osobních vozidel, z toho pro 3 stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Zviditelnění obchodních jednotek bude provedeno standardním světelným poutačem a standardními nápisy nad vstupy. Fasáda bude hladká bílá, štít nad vstupem je navržen z bílého palubkového obkladu. Podokapový žlab bude viditelný. Střešní krytina je navržena BRAMAC - červená. Celá stavba bude na světle šedivém soklu. Vstup bude opatřen přístřeškem, který bude využit jako bezbariérové s celoprosklené zádveří, vybavené dveřmi s automatickým otevíráním a zábradlí vymezená plocha pro úschovu nákupních vozíků.

Zásady technického řešení (dle zpracovatele projektu)

Objekt je navržen jako vyzděná halová stavba (nosné konstrukce – POROTHERM) s obvodovými zdi tl. 450 mm a ztužujícími železobetonovými sloupy. Obvodové zdi budou splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí dle příslušných technických norem.

Situace nové prodejny



LEGENDA	Číslo/úroveň/na výšce	Účel místnosti	Plocha [m ²]
B.01	PROJEKČNÁ		71,76
B.02	CHODBA		11,72
B.03	KANCELÁŘ		2,89
B.04	SEX LEDNA		3,04
B.05	SEX MISO		3,02
B.06	PŘÍPRAVNA MASA		2,63
B.07	CHLÁDIVA POKOJ		1,89
B.08	STAV. DENNÍ MÍSTNOST		3,68
B.10	WC		1,28
B.11	STROJOVNA CHLÁZENÍ		2,48

LEGENDA	Číslo/úroveň/na výšce	Účel místnosti	Plocha [m ²]
A.02	MANIPULAČNÍ PROSTOR		125,42
A.03	CHLAD		5,10
A.04	MOUZBNA		6,72
A.05	CHLÁDARNA		12,85
A.06	STROJOVNA		6,48
A.07	RAMPA		7,44
A.08	ZÁVĚR		12,21
A.09	PŘÍSTĚBEK PŘI VODNÝ		48,03

LEGENDA	Číslo/úroveň/na výšce	Účel místnosti	Plocha [m ²]
A.01a	POTRAVINY		344,60
A.01b	SPOTŘEBNÍ ZBOŽÍ		76,20
A.01c	DROGERIE		67,30
A.01d	POKLADNY		89,81
A.01e	FOTO		2,72
A.01f	MANIPULAČNÍ PROSTOR		118,75

LEGENDA	Číslo/úroveň/na výšce	Účel místnosti	Plocha [m ²]
C.01	ZÁVĚR		1,87
C.02	PROJEKČNÁ		76,58
C.03	SKLADŠTE		3,28
C.04	CHLAD		3,17
C.05	PŘÍPRAVNA		1,28

Vnitřní nosné stěny jsou též navrženy z tvárnic POROTHERM. Nosné zděné konstrukce budou ukončeny železobetonovým ztužujícím pasem. Příčky vyzděny rovněž z tvárnic POROTHERM. Nosné stěny budou založeny na betonových monolitických pasech, opřeny do železobetonových pilot hlubinného založení podle provedeného geologického průzkumu. Vzhledem k zjištěným základovým poměrům je nutné počítat s působením podzemní tlakové vody a spodní izolace stavby bude na tento stav navržena včetně ochrany proti radonu. Použity budou izolační pásy se skleněnou nebo hliníkovou vložkou.

Podlaha celého objektu bude izolována tepelnou izolací (tl. 50 mm). Vodorovné nosné konstrukce budou dle projektu prefabrikované železobetonové, nebo keramické, montované, zmonolitněné vyztuženým betonem.

Na nosné zdi, svázané železobetonovým ztužujícím věncem, budou osazeny dřevěné sbíjené vazníky ve sklonu střešní roviny 22,5°. Střešní krytina je navržena z krytiny BRAMAC v červeném odstínu. Objekt bude mít dvouplášťovou, sedlovou střechu s odvětraným půdním prostorem. Na spodní část dřevěných vazníků bude upevněn rastr vytvořený z dřevěných prken. Na takto vytvořený záklop bude položena tepelná izolace a na tento záklop bude zavěšen rozebíratelný pohled z desek.

Vnitřní štukové omítky budou ukončeny bílou disperzní barvou (RAL 9010). Místnosti chladírny a mrazírny, úklidové místnosti a hygienická zařízení budou obloženy bělinovým obkladem. Stěny ranního zásobování a manipulace budou chráněny dřevěnými fošny proti nárazu.

Vnější štuková omítka bude opatřena fasádním nátěrem bílé barvy (RAL 9010).

Veškeré prodejní plochy a zázemí zařízení budou mít podlahu z keramických dlaždic. Dilatace jsou navrženy tak, aby byl zajištěn pohodlný přejezd vozíkem. Konstrukce podlahy je dimenzovaná na zatížení 10kN/m².

V místnosti výměníku a strojovně chlazení je navržena betonová podlaha. V umývárkách na WC bude do podlahy vložena vodotěsná izolace.

Veškeré vnitřní výplně otvorů budou provedeny dle požadavků provozovatele, vždy hladké s ocelovými zárubněmi. Vnější výplně otvorů musí být zabezpečeny proti vloupání. Okna jsou navržena plastová, opatřená mříží podle konkrétních požadavků uživatelů. Výkladce budou z hliníkových profilů, zaskleny izolačním dvojsklem. Z hliníkových profilů s dvojitým zasklením budou také vstupní dveře. Vstup do objektů bude opatřen dveřními křídly s ručním a automatickým ovládním. Vchod a východ budou od sebe odděleny. K udržení vyššího standardu prodeje jsou u vstupu objektu navrženy čistící a dočist'ovací zóna.

V dalším stupni projektové dokumentace budou přesně specifikovány a upřesněny použité materiály.

Popis navrhovaného provozu

Zásobování provozů obchodních jednotek je situováno do severovýchodní fasády, ve které budou umístěny vstupy do skladových a příjmových zázemí (barvy-laky, řeznictví) a snížená zásobovací rampa pro vyskladňování zboží přímo z nákladové plochy. Všechno zboží bude vyskladňováno do manipulačního prostoru a částečně do skladového prostoru podle charakteru sortimentu, způsobu přepravního balení a požadavků na skladování (chlazené a mražené potraviny, ovoce a zelenina). Denní zásoba pečiva bude přechodně uložena v manipulačním prostoru v přeprávkách. Nepotravinářské (drogistické a spotřební zboží, barvy-laky, textil) bude ukládáno do regálů přímo v prodejnách. V prodejně bude distribuované pouze balené zboží.

V zóně technického zázemí prodejen jsou situována sociální zařízení, úklidové komory, denní místnosti s kuchyňkou a kanceláře vedení. Halová část stavby bude mít tuto zónu situovanou v úrovni 2.P nad provozem řeznictví, provoz řeznictví ve svém příjmovém zázemí, provoz

barev-laků v příjmovém zázemí, případně také v úrovni 2.podlaží, vyhrazené také k pronájmu ploch komerčních kanceláří.

Údržba provozu prodejny bude prováděna centrálně dle požadavků vedení prodeje. Úklid bude prováděn ručně i strojně podle velikosti a dostupnosti čistěných ploch. Běžná údržba vozíků bude prováděna v místnosti úklidu, oprava vozíků nebude prováděna, investor vždy zajistí výměnu za nový výrobek z centrálního skladu. Výkup lahví bude umístěn v manipulačním prostoru poblíž dveří mezi prodejnou a manipulačním prostorem.

Prodejny budou vybaveny moderními chladícími vitrínami, výstavními a skladovými regály, výstavními koši podle potřeby a charakteru skladovaného i vystavovaného zboží.

Do prodejen budou zbudovány bezbariérové přístupy. Nákupní vozíky diskontního a samoobslužných provozů budou parkovány v ohrádce před vstupem.

Otevírací provozní doba jednotlivých obchodních jednotek je závislá na charakteru nabízeného sortimentu a obsazenosti provozu, předpokládá se provoz od 7.00 hod. do 20.00 hod.

Popis manipulace se zbožím a skladování, vnitřní provozní řešení

Přeprava mraženého a chlazeného zboží bude probíhat v termoboxech tak, aby nebyl přerušen chladicí a mrazicí řetězec. V mrazárně bude uložena mražená zelenina a ovoce. V chladárně skladu budou uloženy mléčné výrobky. Chlazené balené uzeniny, chlazené balené maso, chlazená zelenina, mražené balené maso a vejce budou dováženy a ukládány přímo do regálů v prodejně. Mražené sladké zboží bude skladováno zvlášť v mrazících boxech. Denní zásoba pečiva bude přechodně uložena v manipulačním prostoru v přepravních. Nepotravinářské (drogistické a spotřební zboží, barvy-laky, textil) bude ukládáno do regálů přímo v prodejně. V prodejně bude distribuované pouze balené zboží, veškerý provoz připraven odpadá s výjimkou přípravy masa.

Návrh dopravy v klidu

Provoz na ploše parkoviště bude pro osobní vozidla obousměrný, s kolmými, parkovacími stáními po obvodu a průjezdným pruhem kolmých parkovacích stání uprostřed. Stání na parkovišti mají rozměry 2,5 x 5,0 m, vyhlazená parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace 3,5 x 5,0 m.

Příjezdová a odjezdová ulička bude mít šířku 7,0 m. Vjezd bude široký minimálně 8,0 m. Maximální sklon parkovací plochy bude 2,0 %, předpokládá se sklon kolem 1 %, který odpovídá výšce osazení stávajících zpevněných ploch, budoucímu osazení stavby a stávajícímu terénnímu reliéfu. Velikost parkoviště bez příjezdu bude 1 375 m².

Výpočet potřeby parkovacích stání :

Pro komplex obchodních jednotek s čistou odbytovou plochou maximálně 700 m² je dle ČSN 73 61 10 (nákupní středisko s potravinami do 1000 m², obce do 50 000 obyvatel, stavba mimo centrum + 8 pracovníků služeb) stanoveno :

$$N = (P_{O1} + P_{O2}) \times k_a$$

$$N = (700/30 + 8/3) \times 1,0 = (23,33 + 2,67) \times 1,0 = 26$$

$$N = 26 \text{ stání}$$

Rezerva je 23 stání z celkového množství požadovaného uživatelem. K dispozici bude celkem 49 stání pro zákazníky, z toho 3 stání pro handicapované zákazníky. Pro provozovatele mohou tedy být podle potřeby vyhrazena stání. Pro jízdní kola je zvlášť vymezená plocha

poblíž vstupu do stavby, která není do parkovacích ploch pro vozidla zahrnuta. Kapacita plochy a stojanů pro jízdní kola bude cca 20 stání.

Parkovací stání pro osoby s omezenou schopností orientace a pohybu budou situována poblíž vstupu v počtu 2 + 1 stání, označena barevně odlišenou plochou ze zámkové dlažby. V blízkosti vstupu je též umístěna plocha pro jízdní kola a úvaziště pro psy návštěvníků.

Příprava území zahrnuje asanace budovy autoškoly a prodejny barev-laků, souvisejících zpevněných ploch, asanaci teplovodního kanálu, skrývky a vyrovnání stavební pláň pro nadzemní stavbu a zpevněné plochy, o celkovém objemu stavebních odpadů 250 až 270 m³.

Na stavebním pozemku budou provedeny asanace stávajícího objektu autoškoly na parc.č. 509 a prodejny barev-laků na parc.č. 508/9 o objemu cca 150 m³ v souladu s požadavky § 29 vyhlášky č. 502/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Stavba bude odstraňována tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a nekontrolovanému porušení stability stavby, či staveb sousedních. Odstranění stavby bude provedeno na základě § 135 zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona, § 15 a 16 vyhlášky č. 526/2006 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, přílohy č. 7 vyhlášky.

Inženýrské sítě

Přípojku vody tvoří napojení na stávající veřejný vodovod PE potrubím, položeným ve výkopu, s umístěním tubusové vodoměrné šachty v těsné blízkosti napojovacího místa, v nezpevněné, nepojížděné ploše. Křížení zpevněných ploch a komunikací bude provedeno uložení potrubí do chrániček.

Přípojka kanalizace tvoří napojení na stávající veřejnou, jednotnou kanalizaci kameninovým potrubím, položeným ve výkopu, plastovým potrubím splašková a dešťová kanalizace ze střeš.

Odlučovač lehkých kapalin bude zabezpečovat čištění dešťové odpadní vody se zpevněných ploch parkoviště (s výjimkou manipulačních ploch zásobování). Bude navazovat na trasu přípojky kanalizace a odvádět plastovým potrubím, položeným ve výkopu předčištěné odpadní vody do jednotné kanalizace. Bude instalován jako hotový výrobek kruhového nebo obdélníkového půdorysu, zabudovaný pod úroveň terénu, podle potřeby s pojížděnou stropní deskou.

Přípojka a přeložka tepla překládá stavbou dotčenou část stávajícího teplovodu v kanálovém provedení mimo půdorys stavby v provedení předizolovaného potrubí, uloženým ve výkopu.

Přípojka nn bude venkovní kabelová, uložená ve výkopu, napojená na novou trafostanici, vybudovanou jejím provozovatelem včetně přípojky vn na základě jím zajištěné, samostatné dokumentace. Přípojka bude ukončena v přípojkové a elektroměrné skříní jednotlivých uživatelů obchodních jednotek.

Přípojka slaboproudu (elektronického komunikačního zařízení veřejné sítě) bude provedena z přemístěné, stávající přípojkové skříně, napojené na podzemní, kabelový rozvod poblíž místní účelové komunikace (na líci obvodového zdiva asanované autoškoly).

Komplex obchodních jednotek je navržen jako částečně dvoupodlažní stavba zhruba obdélníkového půdorysu rozměru 54,0 x 20,0 (26,0) m Objekt je zděný se ztužujícími železobetonovými sloupy. Vnitřní nosné stěny jsou rovněž navrženy zděné z keramických

tvárníc, alternativně stavebně oddělený provoz barvy-laky z pórobetonových tvárníc. Nosné stěny budou založeny na železobetonových monolitických pasech, podepřených železobetonovými pilotami. Při zakládání objektu se musí uvažovat také s působením podzemní tlakové vody a spodní izolace stavby musí být podle toho navržena. Podlaha celého objektu je izolována tepelnou izolací. Vodorovné nosné konstrukce stropů ve dvoupodlažních částech dispozice jsou železobetonové prefabrikované, nebo keramické montované, zmonolitněné betonovou zálivkou.

Venkovní osvětlení bude sloužit k osvětlení parkoviště. Bude osazeno po jeho obvodu na ocelových stožárech a na svislé obvodové zdi vlastní stavby. Jeho intenzita bude splňovat požadavek 10 lx na ploše. Osvětlení bude napojeno z rozvodné skříně a ovládáno soumrakovým spínačem, popřípadě ručně.

Konečné terénní úpravy (KTÚ) budou zahrnovat činnosti spojené s výškovým a plošným urovnáním, ohumusováním, zatravněním narušených pozemků. Pro výsadbu zeleně není dostatek prostor, tam kde je možné zeleň uplatnit, bude výsadba provedena.

Výstavbou dotčený pozemek je maximálně využit pro potřeby novostavby a její napojení na inženýrské sítě, navíc stávající inženýrské sítě budou v maximální míře překládány podle požadavků jejich správců do nebezpečných, travnatých ploch. Rozsah ozelenění je tedy možno upřesnit až v dalším stupni dokumentace stavby, protože i v této fázi je třeba respektovat požadavky jiných uživatelů pozemků, správců sítí, prostorové uspořádání vedení, stanovené normou.

Silniční provoz

Nárůst intenzity dopravy na tř.Obránců míru (silnice II/482), na místní komunikaci s napojením na nové parkoviště a zásobovací komunikaci a na parkovišti komplexu obchodních jednotek vychází z projektu a zkušenosti s provozem u obdobných areálů (49 parkovacích míst z toho 3 pro osoby zdravotně postižené).

Na tř. Obránců míru (silnice II/482) byl v roce 2005 (sčítání prováděné pro Ředitelství silnic a dálnic ČR) průjezd 7 504 vozidel/den. Pro přepočítání na rok 2009 použity koeficienty dle ŘSD. Tabulka č.2

Dopravní trasy - nárůst průjezdů vozidel	Vozidla	Rok 2009 voz/den po výstavbě
tř. Obránců míru (silnice II/482) úsek od města (ul. Čs. armády) - komplex obchodních jednotek	Osobní	270
	Lehká nákladní	5
	Těžká nákladní	3
	Celkem	278
tř. Obránců míru (silnice II/482) úsek komplex obchodních jednotek - mimo město (směr Nový Jičín)	Osobní	30
	Lehká nákladní	1
	Těžká nákladní	1
	Celkem	32
Místní komunikace úsek tř. Obránců míru - vjezd na parkoviště	Osobní	300
	Lehká nákladní	6
	Těžká nákladní	4
	Celkem	310
Místní komunikace úsek vjezd na parkoviště - zásobování	Osobní	
	Lehká nákladní	6
	Těžká nákladní	4
	Celkem	10
Parkoviště	Osobní	300
	Lehká nákladní	
	Těžká nákladní	
	Celkem	

Na životní prostředí může mít vliv výstavba objektu včetně parkovacích ploch a vlastní provoz objektu a provozu souvisejícímu s parkovacími místy.

Navržený způsob realizace záměru a jeho provozu a začlenění do území je řešen tak, aby vliv na životní prostředí byl minimalizován.

Navržené technické i stavební a technologické řešení je v souladu s požadavky na obdobná zařízení a stavby. Navržena je stavba komplexu obchodních jednotek, která bude přiměřeným způsobem začleněna do předmětného území, která bude zohledňovat okolní objekty a dopravní charakteristiky území.

Technické řešení jednotlivých stavebních a funkčních prvků bude řešeno účelně s optimalizací využití doprovodných ploch a technologických požadavků. Posuzovaný komplex obchodních jednotek je řešen s ohledem na zabezpečení eliminace vlivů z provozu vozidel i v případě havarijního stavu vzniklého v souvislosti zejména s provozem vozidel. Dopravní zabezpečení je navrženo se zohledněním navazujících ploch.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení výstavby	05/2008
Ukončení výstavby	11/2008
Zahájení provozu	12/2008

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj	Moravskoslezský
Obec	Kopřivnice

Ovlivnění jiných správních území se nepředpokládá.

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst.4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí a stavební povolení bude v kompetenci Stavebního úřadu města Kopřivnice.

II. Údaje o vstupech

1. Zábory půdy

Záměr je situován na pozemcích v k.ú. Kopřivnice, p.č. 508/4, 508/8, 508/9, 509, 513/12, 513/13, které jsou ostatní plochou nebo stavební plochou, p.č. 447/1 je trvalým travním porostem (BPEJ 6.44.00).

Tabulka č.3

P.č.	Kultura	Výměra parcely	LV	BPEJ
508/4	Ostatní plocha – jiná plocha	235	2732	-
508/8	Ostatní plocha –neplodná půda	570	3206	-
508/9	Zastavěná plocha a nádvoří	73	4909	-
509	Zastavěná plocha a nádvoří	170	3153	-
513/12	Ostatní plocha – manipulační plocha	195	3153	-
513/13	Ostatní plocha – manipulační plocha	2135	3106	-
447/1	Trvalý travní porost	806	950	6.44.00

K záboru zemědělské půdy dojde. Dotčen bude zemědělský pozemek, pro nějž platí potřeba řešit trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a zabezpečit provedení skrývky kulturní zeminy. Stavbou komplexu obchodních jednotek, respektive normovou úpravou stávajícího napojení na silnici II/482, tř. Obránců míru zakroužením vnitřních oblouků poloměrem 12,0 m bude dotčena plocha zemědělsky udržovaná jako trvalý travní porost, k jejímuž vynětí ze zemědělského půdního fondu bude vydán souhlas místně příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu pro parc.č. 447/1, v k.ú. Kopřivnice, o výměře záboru 32 m².

Základní půdní charakteristiky

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik.

Jednotky BPEJ jsou označeny pětimístným kódem (1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. číslo, t.j. dvojčíslí označuje příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici, 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu).

Pozemky dotčené stavbou mají BPEJ: 6.4.00

Z uvedené charakteristiky platí: klimatický region zájmové oblasti 6

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek:

44 Oglejené půdy na sprašových hlínách, středně těžké, bez štěrku, náchylné k dočasnému zamokření.

K přesnějšímu určení kvality zemědělských půd slouží zařazení půd do tříd ochrany (I až V, nejlepší jsou půdy I. třídy ochrany) - dle "Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí ČR z 1.10.1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy

ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona ČNR č. 10/1993 Sb.”

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí: 6.44.00 II.třída ochrany

Jedná se o zem.pozemek uvnitř zástavby, záměr je v souladu s úz.plánovací dokumentací kde bylo provedeno vyhodnocení záboru zem.půdního fondu.

Půda určená k plnění funkce lesa

Půda určená k plnění funkce lesa nebude záměrem dotčena.

2. Odběr a spotřeba vody

Napojení na veřejný vodovod bude provedeno ze stávajícího vodovodního řadu DN 150 ve správě SmVaK Ostrava a.s., procházejícího podél třídy Obránců míru na parc. č. 513/13. Přípojka HDPE 100 bude mít osazeno měření spotřeby v nově vybudované, vodoměrné šachtě, situované v těsné blízkosti místa připojení. Vodoměrná, tubusová šachta bude provedena jako nepojízdná, protože bude umístěná v nezpevněné ploše.

Potřeba vody komplex prodejných jednotek			
	12 zaměstnanců	60 l /zaměstnanec/den	720 l/den
Potřeba požární vody			$Q_{pož} = 6 \text{ l/s}$
Potřeba vody provoz řeznictví			
	5 zaměstnanců	80 l /zaměstnanec/den	400 l/den
Potřeba požární vody			$Q_{pož} = 6 \text{ l/s}$
Potřeba vody provoz prodejny barvy-laky, kanceláře			
	2 + 8 zaměstnanců	60 l /zaměstnanec/den	600 l/den
Potřeba požární vody			$Q_{pož} = 6 \text{ l/s}$
Celková potřeba pitné vody stavba denně			1 720 l/den
			1,72 m ³ /den
Celková potřeba pitné vody stavba ročně			344 m ³ /rok.

3. Surovinové a energetické zdroje

Elektrická energie

Napojení stavby na distribuční rozvod nn bude provedeno připojením na nově vybudovanou kioskovou trafostanici v majetku a správě SME, a.s., vybudovanou v blízkosti příjezdu zásobování. Přípojka bude provedena kabelem ve výkopu a chrániče pod příjezdem zásobování, ukončené v přípojkové skříni SP, osazené na obvodové zdi budovy komplexu obchodních jednotek. Vnitřním rozvodem bude propojena s elektroměrnými skříněmi a rozvaděči jednotlivých provozů.

Potřeba elektrické energie činí pro komplex prodejných jednotek	$P_1 = 99,0 \text{ kW}$
	$P_S = 72,0 \text{ kW}$

Průměrné množství elektrické energie denně	395 kWh/den
Orientační množství elektrické energie ročně	144 000 kWh/rok

Potřeba elektrické energie pro provoz řeznictví	$P_i = 49,8 \text{ kW}$
	$P_s = 37,9 \text{ kW}$

Průměrné množství elektrické energie denně	207 kWh/den
Orientační množství elektrické energie ročně	75 800 kWh/rok

Potřeba elektrické energie pro provoz barvy-laky, kanceláře	$P_i = 25,0 \text{ kW}$
	$P_s = 17,5 \text{ kW}$

Průměrné množství elektrické energie denně	88 kWh/den
Orientační množství elektrické energie ročně	32 000 kWh/rok
Celková denní potřeba elektrické energie stavby	690 kWh/den
Celková roční potřeba elektrické energie stavby	251,8 MWh/rok

Vytápění

Vytápění komplexu obchodních jednotek včetně řeznictví a prodejny barev-laků, ohřev VZT a částečně TUV bude zajišťováno z bezkanálové přeložky stávajícího teplovodu CZT ve správě společnosti TEPLO Kopřivnice s.r.o., napojené do místnosti výměníku tepla, umístěné ve 2.podlaží stavby.

Potřeba tepla komplexu prodejních jednotek

Tepelná ztráta objektu	42,4 kW
Ohřev VZT jednotek (větrací jednotky)	40,0 kW
Průměrná denní potřeba tepla	340 kWh/den

	(1,22 GJ/den)
Vytápění	76 MWh/rok
Ohřev VZT jednotek	48 MWh/rok
Celkem	124 MWh/rok
	(445 GJ/rok)

Potřeba tepla provozu řeznictví

Tepelná ztráta objektu	6,8 kW
Průměrná denní potřeba tepla	35,6 kWh/den
	0,13 GJ/den

Vytápění	13 MWh/rok
	46,6 GJ/rok

Potřeba tepla prodejny barvy-laky, kanceláře

Tepelná ztráta objektu	12,0 kW
Průměrná denní potřeba tepla	78,1 kWh/den
	0,25 GJ/den

Orientační roční potřeba tepla	28,5 MWh/rok
	92,3 GJ/rok

Celková denní potřeba tepla stavby :	1,6 GJ/den
Celková roční potřeba tepla stavby :	583,9 GJ/rok

Jiné zdroje než uvedené nebudou po realizaci stavby a provoz. potřebné.

III. Údaje o výstupech

1. Množství a druh emisí do ovzduší

Pro připravovanou úpravu haly pro finální úpravu výrobků je zpracována rozptylová studie – Ing.Petr Fiedler, 10/2007. Rozptylová studie imisní situace je zpracována tak, aby posoudila vliv stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ na okolí. ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a současně podle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (povolení staveb zvláště velkých, velkých a středních stacionárních zdrojů a jejich změny), ve znění pozdějších předpisů.

Rozptylová studie je zpracována pro nejbližší okolí uvažované stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ a to pro rok 2009, po výstavbě prodejny a úplném celoročním provozu. Vytápění komplexu obchodních jednotek, ohřev VZT a částečně TUV bude zajišťováno ze stávajícího teplovodu CZT ve správě společnosti TEPLO Kopřivnice s.r.o..

Výpočtem rozptylové studie získáme imisní koncentrace v hodnocené lokalitě, pocházející z provozu stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“, dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Při započtení stavu imisního pozadí hodnocené lokality města Kopřivnice, před provozem stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“, získáme celkové imisní koncentrace hodnocené lokality. Celkové imisní koncentrace jsou následně vyhodnoceny, zda budou plněny imisní limity znečišťujících látek dle nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší.

Zdroje znečišťování ovzduší

- Nárůst silniční dopravy na tř. Obránců míru (silnice II/482), na místní komunikaci s napojením na nové parkoviště a zásobovací komunikaci a na parkovišti komplexu obchodních jednotek.

Areál komplexu obchodních jednotek bude dopravně napojen z tř. Obránců míru (silnice II/482) místní komunikaci, které slouží jednak pro zákazníky, ale také pro nákladní vozidla. Novými zdroji emisí bude nárůst příslušné silniční dopravy (vozidla zákazníků a zásobování obchodních jednotek).

Silniční doprava produkuje emise znečišťujících látek - tuhé znečišťující látky (TZL), oxid siřičitý (SO₂), oxid dusičitý (NO₂), oxidy dusíku (NO_x), oxid uhelnatý (CO), benzen, benzo(a)pyren a jiné anorganické a organické látky.

Na základě technického řešení, rozsahu, škodlivosti a množství těchto emisí a dle nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, je výpočet rozptylové studie proveden pro:

- oxid dusičitý (NO₂)
- benzen
- benzo(a)pyren.

Emisní charakteristiky

Silniční provoz

Nárůst intenzity dopravy na tř. Obránců míru (silnice II/482), na místní komunikaci s napojením na nové parkoviště a zásobovací komunikaci a na parkovišti komplexu obchodních jednotek vychází z projektu a zkušenosti s provozem u obdobných areálů (49 parkovacích míst z toho 3 pro osoby zdravotně postižené). Použity jsou dopravní intenzity uvedené v tabulce na straně 15 tohoto oznámení.

Na tř. Obránců míru (silnice II/482) byl v roce 2005 (sčítání prováděné pro Ředitelství silnic a dálnic ČR) průjezd 7 504 vozidel/den.

Emise

Pro výpočet emisí ze silniční dopravy jsou použity emisní faktory silničních vozidel z „Programu pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla“ MEFA v.02 z internetových stránek MŽP ČR (<http://www.env.cz>). Pro stanovení emisních faktorů jsem vycházel z předpokladu -provozovaná vozidla v roce 2009 budou plnit silniční vozidla emisní úrovně : 20 % vozidel - EURO 4, 25 % vozidel EURO 3, 30 % vozidel EURO 2 a 20 % vozidel EURO 1 a 5 % konvenční (bez katalyzátorů).

Tabulka č.4

Emisní faktory pro silniční dopravu v roce 2009			
Kategorie	NO ₂ (g/km.voz.)		
	5 km/h	50 km/h	90 km/h
Osobní vozidla	0,230	0,032	0,024
Lehká nákladní vozidla	1,377	0,231	0,162
Těžká nákladní vozidla	20,002	0,875	0,728
Kategorie	benzen (g/km.voz.)		
	5 km/h	50 km/h	90 km/h
Osobní vozidla	0,125	0,014	0,011
Lehká nákladní vozidla	0,019	0,004	0,003
Těžká nákladní vozidla	0,202	0,033	0,021
Emisní faktory pro silniční dopravu v roce 2009			
Kategorie	benzo(a)pyren (□g/km.voz.)		
	5 km/h	50 km/h	90 km/h
Osobní vozidla	0,050	0,047	0,187
Lehká nákladní vozidla	0,029	0,035	0,095
Těžká nákladní vozidla	0,138	0,342	1,513

Jednotlivé komunikace byly rozděleny na délkové elementy (úseky) o délce 10 m, které respektují tvar komunikací. Emisní faktory pro rychlost 5 a 50 km/h jsou z důvodu výpočtu na pojezdu po parkovišti a příjezdových komunikacích v obci.

Imisní charakteristika lokality

Dle údajů z Informačního systému kvality ovzduší ČR není v obci Kopřivnice měřící stanice s měřením imisních koncentrací. Měření imisí v okolí (okres Nový Jičín) je ve Studénce - stanice ČHMÚ č. 1074 Studénka. Výsledky měření v roce 2006 jsou :

Stanice ČHMÚ č. 1074 Studénka

- suspendované částice (PM₁₀) – maximální denní koncentrace 342,7 µg/m³, 98 % kv.182,0 µg/m³ (počet překročení imisního limitu 83krát)
- suspendované částice (PM₁₀) – průměrná roční koncentrace 41,1 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 111,1 µg/m³, 98 % kv. 58,9 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 17,3 µg/m³

Městský úřad Kopřivnice je uveden ve Věstníku MŽP č. 3/2007 (Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2005) jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší pro imise suspendované částice PM₁₀ - průměrná denní a roční koncentrace na ploše 100 % a 58,3 % města a imise benzo(a)pyren - průměrná roční koncentrace na ploše 100 % města pro ochranu zdraví lidí.

Stav imisního pozadí hodnocené lokality města Kopřivnice pro rok 2009 (před realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ je možno určit jen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2006 a přijatá možná opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách. Předpokládané imisní pozadí v roce 2009 (před realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“):

- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace < 150 µg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace < 20 µg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace < 3,0 µg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace < 2,0 ng/m³

Imisní limity pro znečišťující látky

Na základě nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, jsou stanoveny následující imisní limity:

Tabulka č.5

Imise	Ochrana zdraví lidí				Ochrana ekosystémů	
	aritmetický průměr				aritmetický průměr	
	roční	denní	hodinový	osmihodinový	roční	(1.10- 31.3)
	µg.m ⁻³					
oxid dusičitý (NO₂)	40 *	-	200*	-	-	-
benzen	5 *	-	-	-	-	-
benzo(a)pyren	0,001 **	-	-	-	-	-

Poznámka : - * imisní limity mají platnost od 1.1.2010 (do data jsou dány meze tolerance)

- ** imisní limit splnit do 31.12.2012

Výpočet byl proveden dle Metodického pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP ČR výpočtu znečištění ovzduší z bodových a mobilních zdrojů “SYMOS’97”, zveřejněný ve Věstníku Ministerstva životního prostředí České republiky, ročník 1998 ze dne 1998-04-15, částka 3 a

dotatku č.1 zveřejněném ve Věstníku MŽP, duben 2003, částka 4. Výpočet byl proveden softwarem SYMOS'97 v 2003 – 5.1.4.

Metodika výpočtu umožňuje:

- výpočet znečištění ovzduší plynnými látkami z bodových, liniových a plošných zdrojů,
- výpočet znečištění ovzduší pevnými znečišťujícími látkami respektující pádovou rychlost pevných částic z bodových, liniových a plošných zdrojů,
- stanovit charakteristiky znečištění v husté síti referenčních bodů a tímto způsobem kartograficky názorně zpracovat výsledky výpočtu,
- brát v úvahu statistické rozložení směru a rychlosti větru vztažené ke třídám stability mezní vrstvy ovzduší podle klasifikace Bubníka a Koldovského,
- hodnocení znečištění ovzduší oxidy dusíku z hlediska oxidu dusičitého.

Pro každý referenční bod je možno vypočítat základní charakteristiky znečištění ovzduší

- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek, které se mohou vyskytovat ve všech třech třídách rychlosti větru a pěti třídách stability ovzduší,
- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnepříznivější situaci, která může nastat),
- maximální možné 8-hodinové hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnepříznivější situaci, která může nastat),
- maximální možné denní hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnepříznivější situaci, která může nastat),
- roční průměrné koncentrace,
- hodnocení znečištění ovzduší oxidy dusíku také z hlediska NO₂ ve vazbě na vzdálenost od zdroje, pokud nejsou vstupní podklady pro NO₂,
- situace za dané stability ovzduší a dané rychlosti a směru větru,
- dobu trvání koncentrace převyšující danou hodnotu (imisní limity).

Rychlost větru se dělí do tří tříd rychlosti : 1. třída - slabý vítr (1,7 m/s), 2. třída - střední vítr (5,0 m/s) a 3. třída - silný vítr (11,0 m/s). Rychlost větru se přitom rozumí rychlost zjišťována ve standardní meteorologické výšce 10 m nad zemí.

Mírou termické stability je vertikální teplotní gradient popisující její teplotní zvrstvení.

Stabilní klasifikace obsahuje pět tříd stability ovzduší :

I. superstabilní

Vertikální výměna vrstev ovzduší je prakticky potlačena, tvorba volných inverzních stavů. Výskyt v nočních a ranních hodinách, především v chladném půlroce. Maximální rychlost větru 2 m/s. Velmi špatné podmínky rozptylu.

II. stabilní

Vertikální výměna vrstev ovzduší je stále nevýznamná, také doprovázena inverzními situacemi. Výskyt v nočních a ranních hodinách v průběhu celého roku. Maximální rychlost větru 2 m/s. Špatné podmínky rozptylu.

III. izotermní

Projevuje se již vertikální výměna ovzduší. Výskyt větru v neomezené síle. V chladném období může být v dopoledních a odpoledních hodinách, v létě v časných ranních a večerních hodinách. Často se vyskytující mírně zhoršené rozptylové podmínky.

IV. normální

Dobré podmínky pro rozptyl škodlivin, bez tvorby inverzních stavů, neomezená síla větru. Vyskytuje se přes den, v době, kdy nepanuje významný sluneční svit. Společně s III. třídou stability má v našich podmínkách zpravidla výrazně vyšší četnost výskytu než ostatní třídy.

V. *konvektivní*

Projevuje se vysokou turbulencí ve vertikálním směru, která způsobuje rychlý rozptyl znečišťujících látek. Nejvyšší rychlost větru 5 m/s, výskyt v letních měsících v době, kdy je vysoká intenzita slunečního svitu.

Metodika je určena především pro vypracování rozptylových studií jakožto podkladů pro hodnocení kvality ovzduší. Metodika není použitelná pro výpočet znečištění ovzduší ve vzdálenosti nad 100 km od zdrojů.

Hodnoty vypočtených koncentrací v referenčním bodě závisí mimo jiné na tvaru terénu mezi zdrojem a referenčním bodem. Do výpočtu je zahrnut vliv převýšení v malých vzdálenostech od komína, kdy ještě vlečka nedosahuje své maximální výšky. Ve výpočtu je zahrnut tvar křivky, po které stoupají exhalace, a proto je možno počítat i uvedenou problematiku. Vyskytuje-li se několik komínů blízko sebe tak, že se jejich kouřové vlečky mohou vzájemně ovlivňovat, celkové převýšení vleček vzrůstá. Ve výpočtu jsou zahrnuty vztahy, kterým se toto zvýšení vypočte.

Znečišťující látky se v atmosféře podrobují různým procesům, jejichž přičiněním jsou z atmosféry odstraňovány. Jedná se o chemické procesy, při nichž se látka často katalytickou reakcí, mění na jinou, nebo o fyzikální procesy. Fyzikální procesy se dělí na mokrou a suchou depozici, podle způsobu jakým jsou příměsi odstraňovány. Suchá depozice je zachytávání plynné nebo pevné látky na zemském povrchu, mokrá depozice je vymývání těchto látek padajícími srážkami. Výsledná koncentrace v sobě zahrnuje korekce na depozici a transformaci. Výpočet zahrnuje i zeslabení vlivu nízkých zdrojů na znečištění ovzduší ve vyšších nadmořských výškách. V atmosféře existují zadržující vrstvy, nad které se znečištění z nízkých zdrojů nemůže dostat. Výpočet obsahuje vztahy vyjadřující statistickou četnost výskytu horní hranice inverze, které jsou odvozeny z měření teplotního zvrstvení ovzduší a hladinou 850 hPa.

Výpočet byl proveden nad hodnocenou lokalitou 800 x 800 m ve výšce 2 m nad terénem. Grafické vykreslení imisní zátěže pocházející z provozu stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ v roce 2009 a plném celoročním provozu obchodních prodejen je uvedeno v přílohách - mapy Kopřivnice, měřítko 1 : 5 000 uvedených v Rozptylové studii, která je v plném rozsahu v části F. Doplňující údaje tohoto oznámení pro:

- Imise oxidu dusičitého (NO₂) - maximální hodinová koncentrace
- Imise oxidu dusičitého (NO₂) - průměrná roční koncentrace
- Imise benzenu - průměrná roční koncentrace
- Imise benzo(a)pyrenu - průměrná roční koncentrace

Hodnocení hodinové a roční koncentrace NO₂

Po realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ bude v roce 2009 na hodnoceném území 800 x 800 m nárůst maximální hodinové koncentrace imisí oxidu dusičitého (NO₂) v rozmezí 0,011 až 0,457 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace v rozmezí 0,000 2 až 0,024 2 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší trvalé obytné zástavby na tř. Obránců míru 301 bude nárůst maximální hodinové koncentrace imisí oxidu dusičitého (NO₂) = 0,197 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace = 0,007 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení ročních koncentrací benzenu

Po realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ bude v roce 2009 na hodnoceném území 800 x 800 m nárůst průměrné roční koncentrace imisí

benzenu v rozmezí 0,000 1 až 0,008 3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V místě nejbližší trvalé obytné zástavby na tř. Obránců míru 301 bude nárůst průměrné roční koncentrace imisi benzenu = 0,003 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Hodnocení ročních koncentrací benzo(a)pyrenu

Po realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ bude v roce 2009 na hodnoceném území 800 x 800 m nárůst průměrné roční koncentrace imisi benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,000 000 08 až 0,000 006 47 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

V místě nejbližší trvalé obytné zástavby na tř. Obránců míru 301 bude nárůst průměrné roční koncentrace imisi benzo(a)pyrenu = 0,000 002 6 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Oxid dusičitý (NO₂)

Tabulka č.6

Imisní hodnoty	Maximální hodinová koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,011
maximální	0,457

Oxid dusičitý (NO₂)

Tabulka č.7

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,000 2
maximální	0,024 2

Benzen

Tabulka č.8

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	$\mu\text{g}/\text{m}^3$
minimální	0,000 1
maximální	0,008 3

Benzo(a)pyren

Tabulka č.9

Imisní hodnoty	Průměrná roční koncentrace
	ng/m^3
minimální	0,000 000 08
maximální	0,000 006 47

Rozptylová studie imisní situace umožňuje posoudit vliv stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“, po realizaci, na okolí z pohledu ochrany zdraví lidí. Z provedeného výpočtu je možno získat přehled, jak velký bude nárůst imisních koncentrací znečišťujících látek v hodnocené lokalitě (800 x 800 m). Pro krátkodobou koncentraci (hodinová) představuje vypočtená maximální koncentrace (rozptylová studie modelem “SYMOS 97”) nejvyšší možné imisní znečištění, která může v hodnocené lokalitě nastat. Nelze metodou rozptylové studie určit konkrétní stavy u krátkodobých koncentrací, které nastávají za běžných meteorologických podmínek v průběhu roku. Maximální imisní koncentrace vznikají především při první třídě stability ovzduší - silné inverze, velmi špatné podmínky rozptylu, maximální rychlost větru 2 m/s. Tyto stavy vznikají především v chladném půlroce, v nočních a ranních hodinách a je prakticky potlačena vertikální výměna vrstev ovzduší.

U průměrné roční koncentrace emisí představují vypočtené hodnoty reálný nárůst imisních koncentrací v konkrétních místech hodnocené lokality v průběhu roku, dle příslušné větrné růžice.

Z hodnocení výsledků je možno konstatovat, že po výstavbě „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ budou imisní koncentrace ze sledovaných zdrojů (nárůst příslušné silniční dopravy - vozidla zákazníků a zásobování obchodních jednotek) následující:

Maximální imisní koncentrace

Maximální vypočtený nárůst imisní koncentrace v roce 2009 po realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ v hodnocené lokalitě bude ve výši :

- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 0,457 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 0,024 2 μg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 0,008 3 μg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 003 47 ng/m³

Maximální imisní koncentrace v trvalé obytné zástavbě

Nejvyšší vypočtený nárůst imisní koncentrace v roce 2009 po realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby na tř. Obránců míru 301 :

- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 0,197 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 0,007 μg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 0,003 μg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 002 6 ng/m³

Výsledné imisní koncentrace

Stav imisního pozadí hodnocené lokality města Kopřivnice pro rok 2009 (před realizací stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ je určen na základě odborného odhadu (výsledky imisního měření roku 1997 až 2006 a přijatá možná opatření v následujících letech) a v souladu s výpočtem imisních koncentrací v obdobných lokalitách. Předpokládané imisní pozadí v roce 2009 (před realizací stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“):

- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 150 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 20 μg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 3,0 μg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 2,0 ng/m³

Při započtení předpokládaného imisního pozadí hodnocené lokality města Kopřivnice v roce 2009 a nárůstu imisních koncentrací z realizované stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“, v místě nejbližší trvalé obytné zástavby (tř. Obránců míru 301), budou výsledné imisní koncentrace škodlivin :

- oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 150,197 μg/m³
- oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 20,007 μg/m³
- benzen – průměrná roční koncentrace 3,003 μg/m³
- benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 2,000 002 6 ng/m³

Tím budou splněny imisní limity pro oxid dusičitý (NO₂) a benzen vycházející z nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, v místě trvalé obytné zástavby.

Překročen bude imisní limit pro benzo(a)pyren. Imisní limit pro benzo(a)pyren je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby $0,000\ 002\ 6\ \text{ng/m}^3 = 0,000\ 1\ \%$ průměrného imisního pozadí roku 2009. Imisní znečištění pro benzo(a)pyren nepochází jen ze silniční dopravy, ale významný vliv má průmyslová výroba Ostravska a okolí.

Zpracovatel rozptylové studie uvádí, že je možno konstatovat splnění všech podmínek a doporučuje vydat povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 17 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Odpadní vody

Stávající kanalizace zástavby okolních pozemků i novostavby je jednotná. Odpadní vody splaškové, odváděné z komplexu obchodních jednotek budou tedy svedeny přímo do kanalizace.

Dešťové vody se střech budou samostatnou kanalizací svedeny do kanalizační šachty společné s kanalizací splaškovou, před jejím zaústěním do veřejné stoky.

Dešťové vody z pojezdových zpevněných ploch, s výjimkou manipulační plochy příjezdu zásobování, budou svedeny samostatnou kanalizací do odlučovače lehkých kapalin a teprve až pak do šachtice přípojky kanalizace.

Množství odpadních vod splaškových komplex prodejných jednotek	720 l/den
Množství odpadních vod splaškových provoz řeznictví	400 l/den
Množství odpadních vod splaškových provoz prodejny barvy-laky, kanceláře	600 l/den
Celkové množství odpadních vod splaškových stavba denně	1 720 l/den
	1,72 m ³ /den
Celkové množství odpadních vod splaškových stavba ročně	344 m ³ /rok
Množství nově odváděných dešťových vod se střech celkem	
1 360 m ² x 1,0 x 0,0125	17,0 l/s

Dešťové, odpadní vody se střech budou svedeny do stávající jednotné kanalizace města, spravované SmVaK Ostrava a.s.

Množství odváděných dešťových vod se zpevněných ploch	
- zpevněné plochy parkoviště (vedené přes OLK)	1 355 m ²
- zpevněné plochy příjezdů, manipulace a chodníky 210 + 310	520 m ²

Množství odváděných dešťových vod se zpevněných ploch celkem	
1 875 m ² x 0,9 x 0,0125	21,09 l/s.

Dešťové vody celkem	38,09 l/s.
---------------------	------------

3. Odpady

Odpady z předpokládaného záměru je možné rozdělit do následujících částí:

- A. Odpady vznikající během výstavby (odpady z přípravy staveniště, odpady ze stavebních prací)
- B. Odpady vznikající při vlastním provozu
- C. Odpady, vznikající po ukončení provozu s následnou demolicí objektů a ploch

Zařazení odpadů dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a stanoví další seznamy odpadů

Odpady vznikající při výstavbě

Tabulka č.10

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
20 01 11	Textilní materiály	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Během výstavby budou stavební odpady důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií, s odpady z demolic a s výkopovými zeminami bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

Odpady vznikající vlastní činností realizovaného záměru

Tabulka č. 11

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství * (t/rok)	Předpokládaný způsob zneškodnění
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N	0,19	odborná firma
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N	0,25	odborná firma
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	10	Výkup
15 01 02	Plastové obaly	O	3	výkup, odbor. Firma
15 01 03	Dřevěné obaly	O	4	výkup, odbor. Firma
15 01 04	Kovové obaly	O	0,5	Výkup
15 01 05	Kompozitní obaly	O	0,2	odborná firma
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1	odborná firma
20 01 08	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	O	0,01	odborná firma

20 01 01	Papír a lepenka	O	5	Výkup
20 01 02	Sklo	O	0,2	Výkup
20 01 39	Plasty	O	0,8	odborná firma
20 01 25	Jedlý olej a tuk	O	0,05	odborná firma
20 01 26	Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25	N	0,01	odborná firma
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,5	odborná firma
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	55	odborná firma
20 03 03	Uliční smetky	O	0,45	odborná firma
20 01 21	Zářivky a/nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N	0,01	odborná firma

* odborný odhad množství dle obdobných zařízení

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistí jejich zneškodnění,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat utříděné odpady podle druhů a kategorií,
- zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- umožní kontrolním orgánům přístup na staveniště,
- na vyžádání poskytne úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz a zneškodnění odpadů bude smluvně zajištěn odbornou firmou. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu s Programem odpadového hospodářství kraje.

C. Odpady, vznikající po ukončení provozu s následnou demolicí objektů a ploch

Po dožití stavby je možno všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit.

Tabulka č. 12

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 07 01	Stavební suť a demoliční odpad	O/N
20 01 11	Textilní materiály	O
20 01 21	Zářivky	N
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Během demolice a při zneškodňování se s odpadem bude nakládat podle platných předpisů, které v té době budou v platnosti.

Nakládání s odpady bude řešeno v souladu s požadavky schváleného Programu odpadového hospodářství kraje, zejména z hlediska třídění odpadů a možnosti jejich recyklace.

4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Navržený záměr realizovat nákupní středisko včetně parkoviště a dopravního napojení objektu v lokalitě není takovým záměrem, který by sebou nesl zásadní riziko vyplývající z používání látek nebo technologií.

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum. Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpadními, zejména znečištěnými vodami, při nedodržení protipožárních opatření nebo při havárii vozidel na přilehlých komunikacích.

Provozovatel objektu zpracuje plán havarijních opatření pro případ úniku ropných látek v případě havárie v dopravním provozu.

Únik většího množství benzínu či nafty mimo prostor parkoviště znamená případné nebezpečí znečištění zeminy, povrchových a podzemních vod. Možnost úniku mimo zpevněné plochy, odkanalizované do zařízení na odlučování ropných látek, je eliminována stavebním řešením parkoviště.

Případný havarijní únik motorového oleje, nafty či benzínu bude eliminován pravidelnou kontrolou technického stavu a pravidelnou údržbou vozidel a stavebních mechanismů v průběhu vlastní stavby.

Nakládání s nebezpečnými látkami

Záměr nepředpokládá skladování a manipulaci nebezpečných látek v množství dosahujícím limity podle tabulky uvedené v příloze č. 1 zákona č.353/1999 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky (zákon o prevenci závažných havárií). Provozovatel záměru tedy není povinnou osobou podle § 3 výše uvedeného zákona.

Při provozu závodu nebudou skladovány, používány nebo manipulovány závadné látky specifikované v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 a 342/2006 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Při provozu závodu nebude nakládáno s nebezpečnými látkami a přípravky, které mají jednu nebo více nebezpečných vlastností podle § 2 odst. 8. zákona o chemických látkách.

Možností vzniku havárie s negativním dopadem na prostředí je požár. V projektu bude provedeno hodnocení požární bezpečnosti stavebního objektu. Koncepce požární ochrany provede zařazení hodnocené části objektu do jednotlivých požárních úseků. Požární úseky budou stavebně a požárně oddělené. Provedeno bude stanovení požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků (§ 41 odst 2, písm. d vyhlášky), zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti (§41 odst 2, písm. e vyhlášky), zhodnocení navržených stavebních hmot (hořlavost, odkapávání v podmínkách požáru, rychlost šíření plamene po povrchu, toxicita zplodin hoření (§41 odst 2, písm. f vyhlášky) a zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, stanovení druhů a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení - (§41 odst 2, písm. g vyhlášky).

Preventivní opatření:

- Dodržování pravidelných kontrol technologických zařízení podle požadavků výrobce a zajištění kvalifikované údržby.
- Dodržování provozních řádů, havarijních řádů a požárních řádů.

- Nakládání s odpady v souladu s platnými předpisy.
- Nová elektrická zařízení budou uvedena do provozu ve smyslu ČSN 33 1500 (Revize elektrických zařízení) jen tehdy, byl-li jejich stav z hlediska bezpečnosti ověřen výchozí revizí, popř. ověřen a doložen doklady v souladu s požadavky stanovenými zvláštními předpisy. Veškeré elektroinstalace a zařízení budou navržena na základě určení prostředí dle ČSN 33 2000 – 3. Napájení elektrických zařízení v objektech bude z napěťové soustavy 3 x 400/220 V, 50Hz, s uzemněným středním vodičem dle ČSN 34 0120. Ochrana před úrazem elektrickým proudem při dotyku dle ČSN 33 2000-4-41 nulováním, v provozu kotelny a vzduchotechnických zařízení nulováním a pospojováním.
- Pro bezpečnou manipulaci bude zajištěn i dobrý technický stav podlah a komunikací. Povrch komunikací bude rovný, odolný proti poškození a neklouzavý. Dopravní cesty budou zřetelně označeny.
- Pracovníci budou splňovat požadovanou kvalifikaci a budou vybaveni předepsanými ochrannými pracovními prostředky, budou seznámeni s pracovním řádem pracoviště a bezpečnostními předpisy. V provozu bude na určeném přístupném místě uložena lékárnička první pomoci, bude určen zdravotník.

5. Hluk

Použité předpisy, literatura

- Zákon č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č.148/2006 Sb.,o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Hluk a vibrace. Měření a hodnocení. - Sdělovací technika, Praha 1998.
- Metodický návod pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí, č.j.: HEM-300-11.12.01-34065 z 11.12.2001
- ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – požadavky

Stanovení nejvyšších přípustných hladin hluku

Stavební práce

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv, v předmětném případě je možné konstatovat, že doba stavby bude omezená.

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době. Nepředpokládá se stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích.

Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 2, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti:

V chráněném vnitřním prostoru budov:

základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 40$ dB	(§ 10, odst.2 NV č.148/2006 Sb.)
korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 2, část A, NV 148/2006 Sb.)	
obytné místnosti - v denní době	0 dB
- v noční době	-10 dB
Z toho : $L_{Aeq,T} = 40$ dB pro denní dobu	
$L_{Aeq,T} = 30$ dB pro noční dobu	

Pro denní dobu pak bude hygienický limit :

- a) při provádění stavební činnosti 8 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$$L_{Aeq,T} = 40 \text{ dB}$$

$$t_1 = 8 \text{ hodin}$$

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg(429 + t_1) / t_1 = 40 + 10 \cdot \lg(429 + 8) / 8 = 57,4 \text{ dB}$$

- b) při provádění stavební činnosti 14 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$$L_{Aeq,T} = 40 \text{ dB}$$

$$t_1 = 14 \text{ hodin}$$

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg(429 + t_1) / t_1 = 40 + 10 \cdot \lg(429 + 14) / 14 = 55,0 \text{ dB}$$

V chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a chráněném ostatním venkovním prostoru

základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB	(§ 11, odst.4 NV č.148/2006 Sb.)
korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 3, část A, NV 148/2006 Sb.)	
chráněné venkovní prostory	- v denní době 0 dB
	- v noční době -10 dB
korekce na hluk ze stavební činnosti (7 až 21 hod.)	+15 dB
Z toho : $L_{Aeq,T} = 65$ dB pro denní dobu	

*Provoz komplexu obchodních jednotek
Vnitřní prostor*

Nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku A uvnitř staveb pro bydlení a staveb občanského vybavení se stanoví pro hluky šířící se ze zdrojů uvnitř budovy součtem základní maximální hladiny hluku $L_{pAmax} = 40$ dB a korekcí přihlížejících k využití prostoru a denní době podle přílohy č.5 k tomuto nařízení. Obsahuje-li hluk výrazné tónové složky nebo má výrazně informativní charakter, jako například řeč nebo hudba, přičítá se další korekce -5 dB.

Za hluk ze zdrojů uvnitř budovy se pokládá i hluk ze stacionárních zdrojů, umístěných mimo posuzovaný objekt, pronikající do těchto objektů jiným způsobem než vzduchem, to znamená konstrukcemi nebo podložími. Při provádění povolených stavebních úprav uvnitř budovy je přípustná korekce $+15$ dB k základní maximální hladině akustického tlaku v době od 7 do 21 hod.

Příloha č. 5

Korekce pro stanovení hodnot hluku v obytných stavbách a ve stavbách občanského vybavení

Tabulka č.13

Druh chráněné místnosti		Korekce /dB/
Nemocniční pokoje	6.00 až 22.00 h	0
	22.00 až 6.00 h	-15
Operační sály	Po dobu používání	0
Lékařské vyšetřovny, ordinace	Po dobu používání	-5
Obytné místnosti	6.00 až 22.00 h	0*
	22.00 až 6.00 h	-10*
Hotelové pokoje	6.00 až 22.00 h	+10
	22.00 až 6.00 h	0
Přednáškové síně, učebny a pobytové místnosti škol, jeslí, mateřských škol a školských zařízení		+5
Koncentrtní síně, kulturní střediska		+10
Čekárny, vestibuly veřejných úřadoven a kulturní zařízení, kavárny, restaurace		+15
Prodejny, sportovní haly		+20

* V okolí hlavních komunikací, kde je hluk z těchto komunikací převažující a v ochranném pásmu drah je přípustná další korekce $+5$ dB

Pro jiné prostory, v tabulce jmenovitě neuvedené, platí hodnoty pro prostory funkčně obdobné.

Venkovní prostor

Vymezení požadavků nejvyšších přípustných hladin hluku v zájmovém území - doprava

Stanovení nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny hluku vychází ze základní hladiny hluku $L_{AZ} = 50$ dB(A) a korekcí přihlížejících k místním podmínkám a denní době.

Korekce pro výpočet hodnot hluku ve venkovním prostoru

Podle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací pak platí korekce pro základní hladinu 50 dB(A) pro stanovení hodnot hluku ve venkovním prostoru následující:

Tabulka č.14

Způsob využití území	Korekce dB(A)			
	1)	2)	3)	4)
Chráněné venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněné venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněné venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

- 1) *Korekce se použije pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozoven služeb a dalších zdrojů hluku (§30 odst.1 zák.č.258/2000 Sb.), s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakové práce. Zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídky vlaků a opravy vozů.*
- 2) *Použije se pro hluk z pozemní dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací, a drahách.*
- 3) *Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se na hluk na drahách v ochranném pásmu dráhy.*
- 4) *Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, který je v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31.prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněné, venkovním prostoru a pro krátkodobé objížděné trasy.*

Pro zájmové území platí – chráněné venkovní prostory ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory:

Hluk z dopravy na hlavních poz.komunikacích, kde hluk z dopravy je převažující

$$\text{Den } L_{Aeq} = 60 \text{ dB} \quad \text{Noc } L_{Aeq} = 50 \text{ dB}$$

Hluk z dopravy na hlavních poz.komunikacích, kde hluk z dopravy je převažující

$$\text{Den } L_{Aeq} = 55 \text{ dB} \quad \text{Noc } L_{Aeq} = 45 \text{ dB}$$

Hluk z provozu komplexu obchodních jednotek

$$\text{Den } L_{Aeq} = 50 \text{ dB} \quad \text{Noc } L_{Aeq} = 40 \text{ dB}$$

Hluková zátěž v předmětném území byla stanovena na základě počítačového modelu. Ve zvolených referenčních bodech byly vypočteny očekávané hodnoty výhledového hlukového zatížení pro provoz sledovaného objektu.

Vlastní výpočty a grafické znázornění jsou zpracovány pomocí výpočetního programu HLUK+ verze 7.11 (RNDr Miloš Liberko - JsSoft Praha). Algoritmus výpočtu vychází z metodických pokynů. Výpočtové body byly voleny 2 m od fasády objektů situovaných v předmětném území (chráněný prostor staveb). Hluk+ verze 7 byl plně integrován do prostředí Windows a obsahuje řadu nových funkcí a vlastností, umožňuje uplatnit zdroje stacionární označené jako průmyslové zdroje hluku.

Byly vypočteny průběhy izofon v pětidecibelových odstupech dB(A). Izofony jsou zobrazeny v grafickém výstupu uvedeném v další části. Průběhy izofon byly stanoveny ve výšce 3 m. Pro zvolené referenční body ve výšce 3 m.

Stanovení hlukové zátěže

Hluk v lokalitě je možné rozdělit do následujících časových úseků:

- hluk v době výstavby,
- hluk ve venkovním prostředí v době provozu posuzovaného objektu zahrnující hluk z provozu prodejny potravin a hluk z provozu dopravních systémů

Zdroje hluku je možné rozčlenit:

- stacionární zdroje hluku
- liniové zdroje hluku
- plošné zdroje hluku

Hluk v době výstavby

V programu Hluk+ byly v hlukové studii zadány hladiny hluku pro zemní práce a stavební práce. Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace. Dočasné zdroje hluku budou provozovány v celém časovém průběhu výstavby. Jejich lokalizace bude závislá na okamžitém stavu a postupu stavebních prací. Výstavbu lze rozdělit do dvou etap – zemní práce a stavební práce. Tyto etapy se budou zřejmě zčásti překrývat.

Při výstavbě bude užitá řada strojů, které většinou patří k významným zdrojům hluku. Dle způsobu šíření hluku do okolí se bude jednat o zdroje liniové (např. doprava zeminy, stavebních materiálů) a bodové (např. míchače, kompresory, vrtné soupravy apod.). Předpokládá se výskyt následujících zdrojů hluku:

Stroje a zařízení používané během výstavby

Tabulka č.15

Typ prací	Název stroje	Počet kusů	Akustické parametry
Zemní	Nakladač	2	$L_{pA,10} = 80$ dB
	Buldozer	2	$L_{pA,10} = 85$ dB
	Vrtná souprava	1	$L_{pA,10} = 84$ dB
	Rypadlo	1	$L_{pA,10} = 81$ dB
	Hutní a vibrační válec	1	$L_{pA,10} = 79$ dB
	Nákladní automobily	8/hod	$L_{pA,10} = 89$ dB
Stavební	Domíchávače betonu	1hod	$L_{pA,10} = 80$ dB
	Čerpadla betonu	1	$L_{pA,10} = 81$ dB
	Hutní a vibrační válec	1	$L_{pA,10} = 79$ dB
	Nakladač	2	$L_{pA,10} = 80$ dB
	Jeřáb	2	$L_{pA,10} = 75$ dB
	Kompresor	2	$L_{pA,10} = 75$ dB
	Svářecí soupravy	3	$L_{pA,10} = 75$ dB
	Nákladní automobily	4/hod	$L_{pA,10} = 89$ dB

Kromě dopravních charakteristik v předmětném území byly použity údaje osazení prodejny vzduchotechnickými stacionárními zdroji hluku:

Hluk v době provozu posuzovaného objektu zahrnující hluk z provozu dopravních systémů a z komplexu obchodních jednotek

Stacionární zdroje – komplex obchodních jednotek

V předmětném území byly použity údaje osazení prodejny vzduchotechnickými stacionárními zdroji hluku.

Vzduchotechnické zařízení bude navrženo v souladu s NV č.148/2006 Sb., platného od 1.6.2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Aby nedošlo provozem vzduchotechnických zařízení ke zvýšení hladin hluku jsou v PD navržena následující opatření na vzduchotechnickém zařízení :

- a) pevné části budou od částí kmitajících pružně odděleny
- b) vzduchovody budou opatřeny tlumiči hluku a akustickou izolací

Vyústky VZT budou opatřeny tlumiči s dosažením celkové hladiny akustického tlaku ve vzdálenosti 20 m $L_{VZIC} =$ do 35 dB (odvětrání prodejny, přípravný uzenin a řeznictví, sociálního zařízení prodejny, prodejního prostoru prodejny a manipulačního prostoru prodejny).

V noční době budou působit pouze některé stacionární zdroje (výtápění a výstupy VZT, chlazení).

Protože nelze zcela vyloučit občasnou manipulaci se zbožím na rampách i v noční době, je uvažováno i působení nestandardních zdrojů hluku.

Při instalaci zařízení budou respektovány požadavky nařízení vlády č.148/2006 Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a NV č.9/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku..

Dopravní provoz

Nárůst intenzity dopravy na příjezdové komunikaci a parkovišti prodejny potravin vychází z projektu a zkušenosti s provozem u obdobných areálů (49 parkovacích míst z toho 3 pro invalidní občany). Na základě projektované kapacity prodejny potravin se nepředpokládá nárůst provozu vozidel na třídě Obránců míru.

Dopravní provoz související s provozem prodejny je uveden na straně 15 tohoto oznámení.

Výše uvedené vstupní charakteristiky pro zjištění velikosti předpokládané hlukové zátěže byly použity v rámci vstupních charakteristik pro hlukové posouzení vlivu provozu na okolní systémy.

Vymezení referenčních bodů

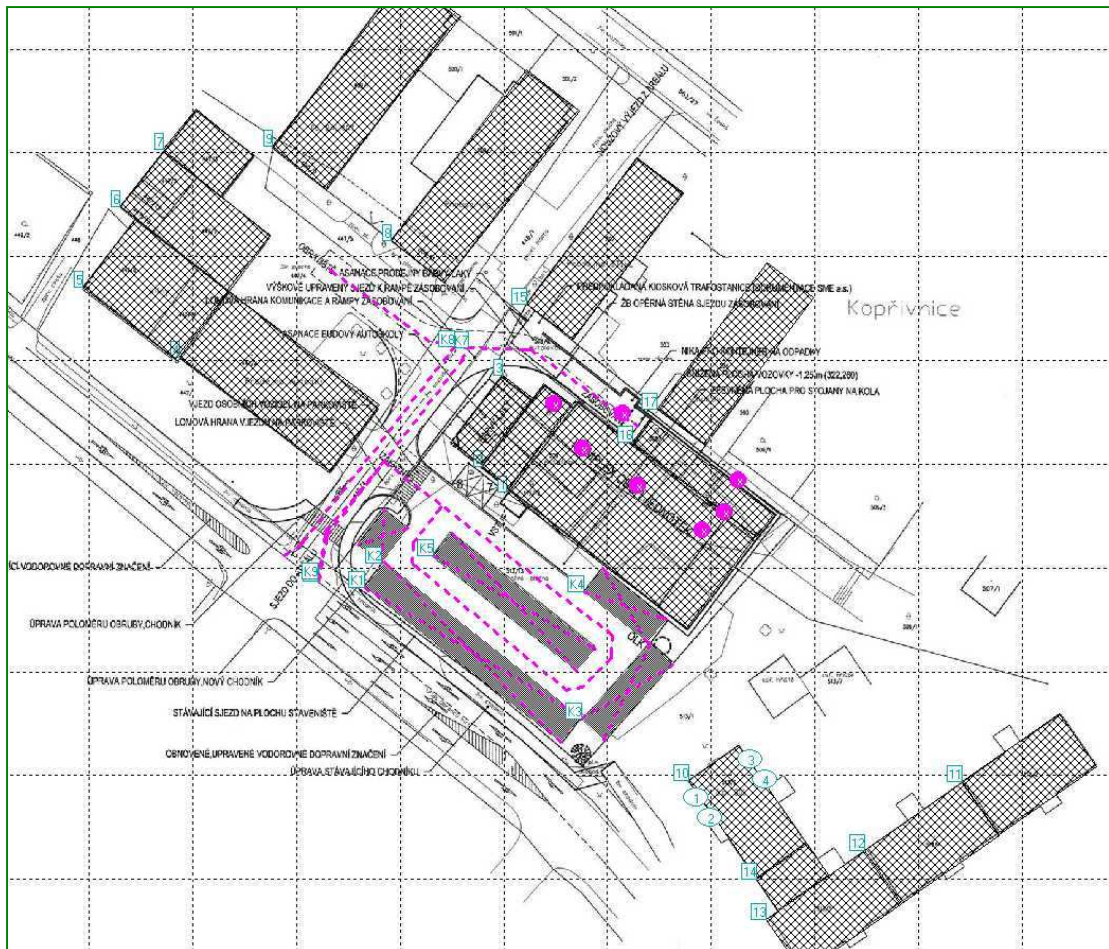
Hluková studie vymezuje referenční body nejbližší obytné zástavby. Nejbližše situovaný objekt zástavby je č.p. 301 (p.č. 513/8) jihovýchodně od předmětného záměru.

V zájmové lokalitě byly vytipovány kontrolní (referenční) body (objekty ochrany a chráněný venkovní prostor). Výpočtové body jsou zvoleny u nejbližší obytné zástavby:

Tabulka č.16

Bod	Vymezení
1 – výška 3 m	p.č. 513/8 - jihozápadní část objektu
2 – výška 15 m	p.č. 513/8 - jihozápadní část objektu
3 – výška 3 m	p.č. 513/8 - severovýchodní část objektu
4 – výška 15 m	p.č. 513/8 - severovýchodní část objektu

Vymezení referenčních bodů:



Referenční body jsou zvoleny ve výšce 3 m (bod 1 a 3) a 15 m (bod 2 a 4).

Výsledky výpočtu

Stavební činnost

Při prováděných zemních či stavebních pracích je nutno dbát na důslednou kontrolu stavu zařízení a náradí, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách a snižování počtu vozidel jejich vytížením. Také je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů a jejich méně častější využití.

Při prováděných zemních či stavebních pracích během výstavby bude zpracován plán organizace nasazení strojů. Je nutno dbát na důslednou kontrolu stavu strojů, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách a snižování počtu vozidel jejich vytížením. Také je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů a jejich méně častější využití.

Za podmínky respektování těchto požadavků lze očekávat splnění příslušných hygienických limitů ($L_{Aeq} = 65$ dB v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod).

Vyhodnocení hluku ze stavební činnosti – hluk z výstavby

Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace.

V rámci uvedené stavební činnosti při součtu všech stavebních prací bude hluková zátěž ve venkovním chráněném prostoru okolí stavby při součtu vymezených stavebních prací:

Tabulka č.17

Kontrolní bod	Hluk v době výstavby – stavební práce	
	Přípustná hodnota	Zjištěná hodnota
	Den	Den
	L_{Aeq} dB(A)	L_{Aeq} dB(A)
1	65	57,8
2	65	58,0
3	65	57,6
4	65	58,8

Nejistota výpočtu $\pm 0,8$ dB

Hodnoty chráněného venkovního prostoru vykazují nepřekročení přípustných hodnot dle platné legislativy. Pokud hodnoty chráněného venkovního prostoru jsou splněny, hodnoty uvnitř chráněných objektů budou rovněž dodrženy.

Hluk z výstavby prokazuje přípustné hodnoty akustického tlaku ve venkovním chráněném prostoru okolí stavby ze stavebních prací s ohledem na údaje uvedené v 10 m pro jednotlivá strojní zařízení.

Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a u chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty.

Provoz komplexu obchodních jednotek

Provoz se předpokládá pouze ve dne (do 20 hod.).

Navržena jsou opatření vůči objektu (označeném ref.č.2 a 3) – umístění zeleně a oplocení s protihlukovými účinky (výška 3 m). Při tomto opatření jsou hodnoty hlukové zátěže v chráněném venkovním prostoru chráněných objektů následující:

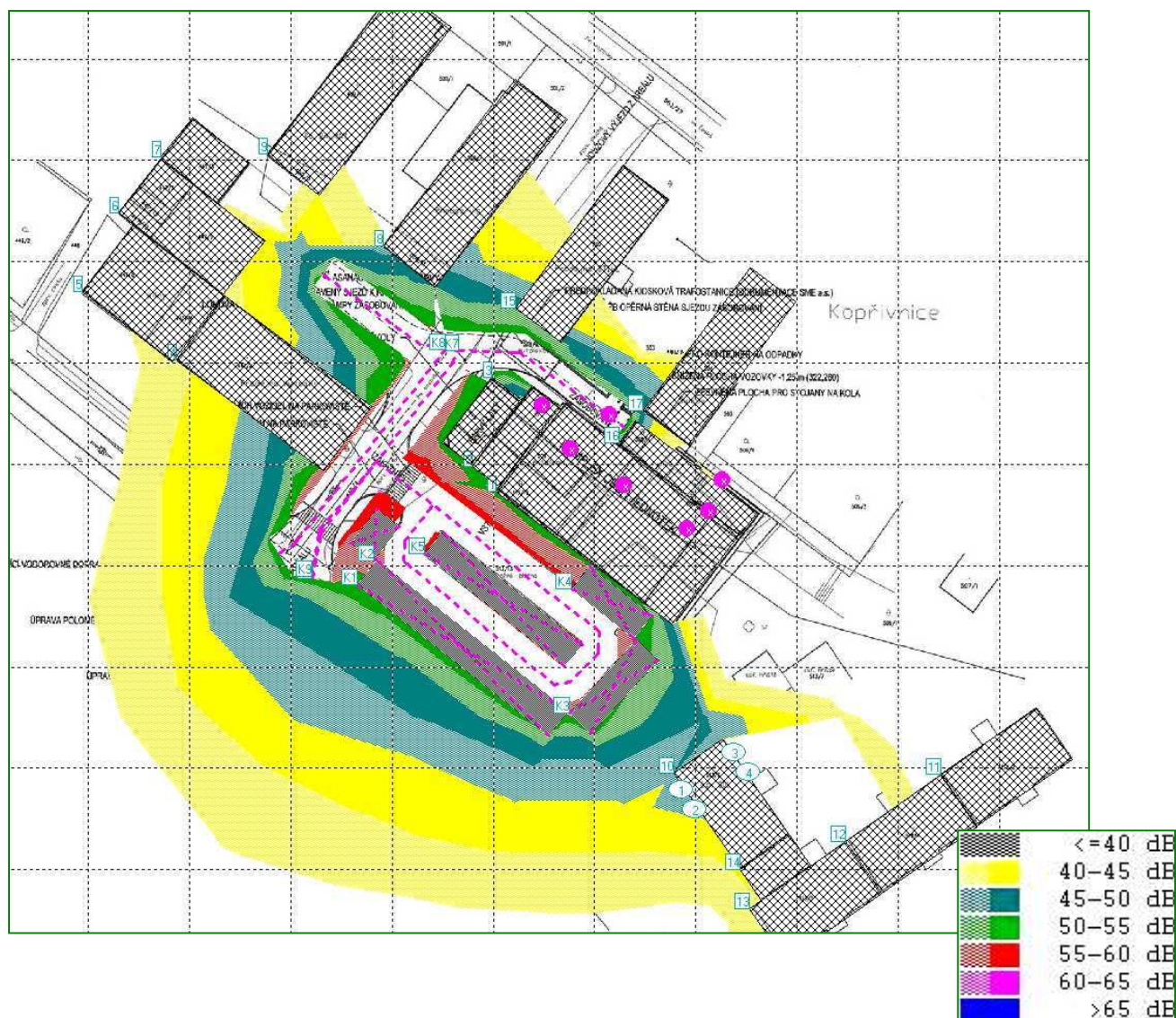
Tabulka č.18

Bod	Limit	Limit	Zjištěná hodnota	
	Den	Noc	Den	Noc
	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB
1	50	40	46,4	19,0
2	50	40	47,5	19,2
3	50	40	39,4	18,1
4	50	40	39,9	18,2

Nejistota výpočtu $\pm 0,8$ dB

Přípustnou hodnotou pro hluk z provozu prodejen je pro den $L_{Aeq} = 50$ dB, pro noc 40 dB.

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ IZOFON DEN - PROVOZ KOMPLEXU OBCHODNÍCH JEDNOTEK



Pro referenční bod č.1 byl proveden kontrolní výpočet zahrnující souhrn hlukové situace pro výpočtový bod – 3 m:

Tabulka č.19

Vliv dopravního hluku	$L_{DOP5-2} = 46,4 \text{ dB(A)}$
Vliv vyzařování budovy prodejny potravin	$L_{PP} = 17,60 \text{ dB(A)}$
Vliv vzduchotechniky prodejny potravin	$L_{VZ5} = 19,0 \text{ dB(A)}$
Vliv chladících agregátů	$L_{ACHL5} = 15,1 \text{ dB(A)}$
Výsledná průměrná ekvivalentní hladina hluku 2 m před okny chráněného objektu	$L_{Aeq,T1} = 46,4 \text{ dB(A)} < 50 \text{ VYHOVUJE}$

Pro chráněný venkovní prostor chráněných objektů jsou zjištěny hodnoty hlukové zátěže z provozu komplexu obchodních jednotek a souvisejícího provozu na parkovišti a zásobování.

Jak je patrné z výsledků, nebude vlastní provoz negativně ovlivňovat okolí a nejvyšší přípustné hodnoty dle nařízení vlády č.148/2006, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Provoz komplexu prodejních jednotek a veřejné dopravy

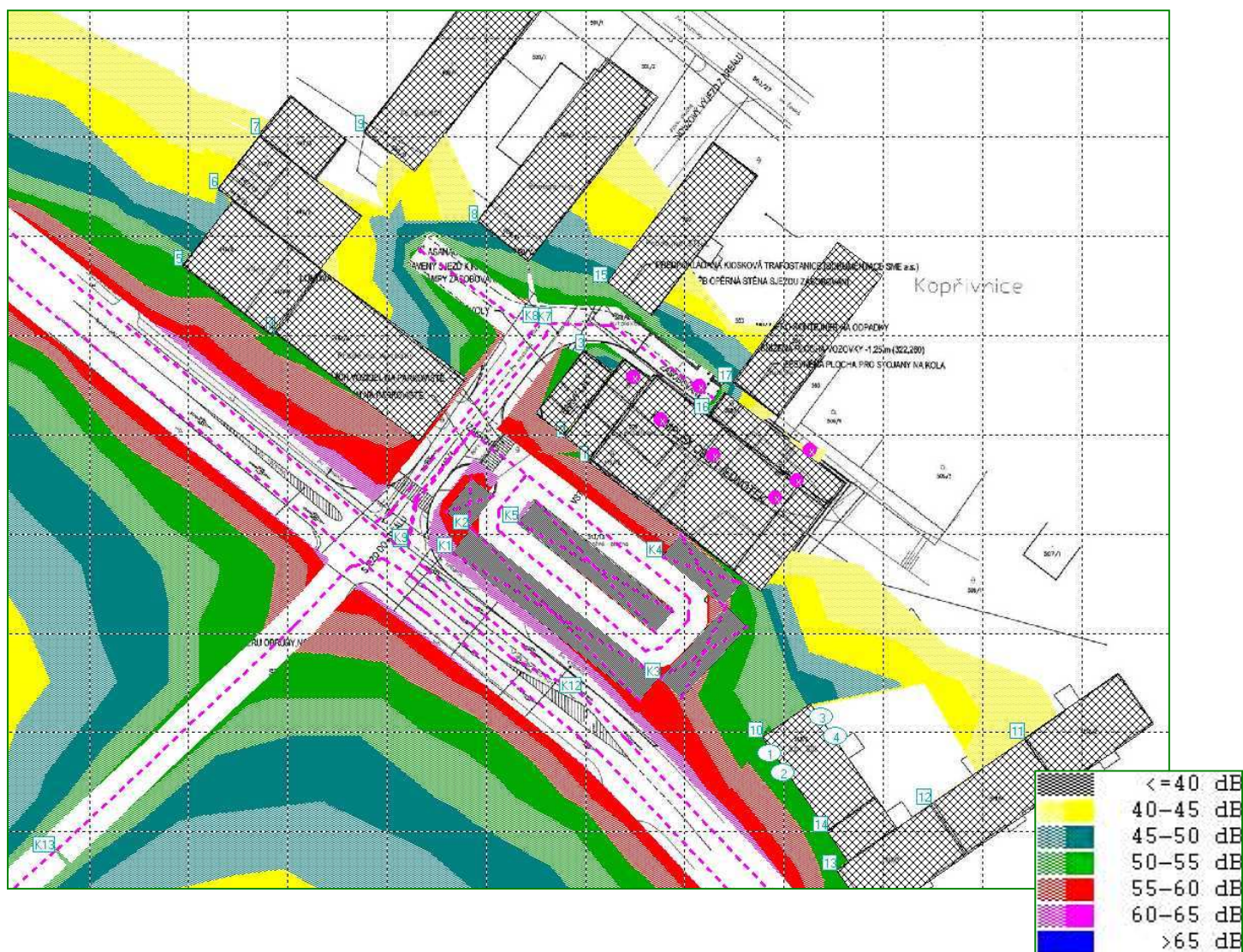
Tabulka č.20

Bod	Limit		Zjištěná hodnota	
	Den	Noc	Den	Noc
	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB	L_{Aeq} dB
1	55	45	53,2	43,9
2	55	45	54,1	44,1
3	55	45	40,3	39,7
4	55	45	40,8	39,9

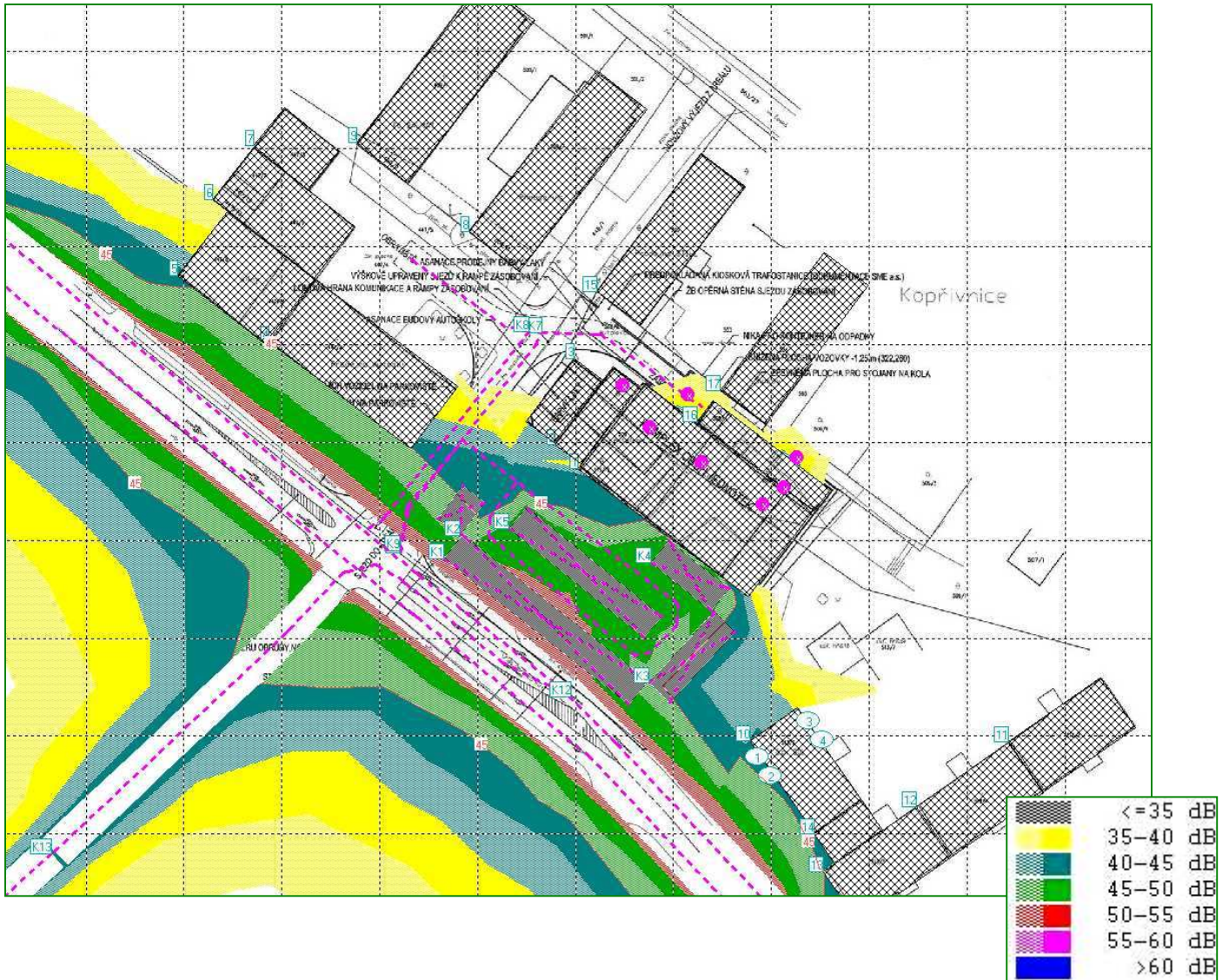
Nejistota výpočtu $\pm 0,8$ dB

Přípustnou hodnotou pro hluk z provozu prodejen je pro den $L_{Aeq} = 55$ dB, pro noc 45 dB.

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ IZOFON DEN - PROVOZ PRODEJNY POTRAVIN A VEŘEJNÉ DOPRAVY
- DEN



GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ IZOFON DEN - PROVOZ PRODEJNY POTRAVIN A VEŘEJNÉ DOPRAVY
- NOC



Hluková situace ve venkovním prostoru byla vyhodnocena modelovým výpočtem ekvivalentních hladin hluku. Pro výpočet byla použita metodika výpočtů s uplatněním programu HLUK+ ve verzi 7 (RNDr. Liberko).

Sledována byla hluková zátěž zahrnující provoz komplexu prodejních jednotek a samostatně zátěž zahrnující provoz komplexu prodejních jednotek současně s veřejnou dopravou na třídě Obránců míru. Referenční body chráněných objektů (chráněný venkovní prostor chráněných objektů) byly zvoleny ve směru k navrhované stavbě objektu prodejny potravin.

V zájmovém území nezhorší provoz komplexu prodejních jednotek neúměrně stávající hlukovou zátěž vzhledem k chráněnému venkovnímu prostředí chráněných objektů.

Na základě zjištěných hodnot je možné konstatovat, že provozem komplexu prodejních jednotek na základě uplatněných hodnot hlukové zátěže (doprava objektu prodeje a stacionární zdroje v objektu) budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, tj. pro den

50 dB a pro noc 40 dB, provoz prodejny potravin nebude hlukovou zátěží překračovat v místech s chráněnými objekty v chráněném venkovním prostoru.

Při započtení dopravní zátěže souvisejících dopravních tras (veřejná doprava) budou ve zvolených referenčních bodech dodrženy přípustné hodnoty dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po realizaci záměru v území bude tento předpoklad ověřen po ustálení dopravních charakteristik měřením.

C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

1.1 Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Území, v němž je situována stavba komplexu komerčních jednotek je součástí stávajícího areálu služeb a obchodu, umístěného mezi třídou Obránců míru (silnice II/482) a ulicí Česká. Území sousedí ze strany jihovýchodní a jihozápadní s obytnou zástavbou bytovými domy. Na protější straně třídy Obránců míru je situována stávající čerpací stanice PHM a areál řadových garáží pro osobní vozidla bytových domů.

V návrhu opatření řešících možné vlivy záměru v prostředí, stanovení přípustných hodnot pro jednotlivé složky životního prostředí a podmínek pro zabezpečení eliminace negativních vlivů je zřejmá možnost provozu komplexu obchodních jednotek bez negativních vlivů na okolní prostředí.

Záměr je možné považovat z hlediska funkčnosti za související se stanovenými prioritami trvale udržitelného rozvoje této části území města Kopřivnice.

1.2 Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Přímo zájmové území, v němž je připravována stavba komplexu obchodních jednotek není územím, v němž by umístění předmětného záměru znamenalo nevratitelný vliv na přírodní zdroje, jejich kvalitu nebo schopnost regenerace.

Předmětné území není územím s trvalými přírodními zdroji. Záměr není řešením, které by nad přijatelnou míru mělo nevratitelný vliv působení na přírodní zdroje, jejich kvalitu a schopnost regenerace.

Objekt se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod ve smyslu příslušné legislativy.

Realizací úprav předmětné lokality nebude narušena kvalita a schopnost regenerace území.

1.3 Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností

- na územní systémy ekologické stability

Zájmové území je situováno mimo tah územních systémů ekologické stability.

- na zvláště chráněná území

Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny.

Nejblíže situované chráněné území je CHKO Poodří, v rámci CHKO Poodří se nachází přírodní rezervace - PR Kotvice a PR Koryta, ve větší vzdálenosti v rámci CHKO Poodří jsou situovány PR Bartošovický luh a PR Rákosina.

Žádná z uvedených chráněných území nebudou záměrem dotčena ani ovlivněna.

- na území přírodních parků

Přírodní park Podbeskydí (Číslo 804) o rozloze 125 km² byl vyhlášen na území bývalého okresu Nový Jičín v nejpozdějiší části pahorkatiny, která je představována Štramberskou vrchovinou se dvěma odlišnými částmi - ženklavskou a hodslavickou. Předmětné území již není součástí tohoto parku.

- na významné krajinné prvky

Přímo zájmová lokalita nezahrnuje žádný registrovaný významný krajinný prvek.

V lokalitě se nevyskytují významné chráněné prvky chráněné ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. - niva vodoteče, lesní porost apod.

- území NATURA 2000 – ptačí oblast, evropsky významné lokality

Předmětné území není situováno ani neleží v blízkosti lokality, která by byla zařazena do programu Natura 2000 jako významná ptačí lokalita nebo evropsky významná lokalita.

Nejblíže se nachází pSCI a SPA Poodří. Ochrana pSCI Poodří (kód: CZ0814092) vyplývá z nařízení vlády č. 132/2005 Sb., rozloha pSCI je 5.235,02 ha. Větší část pSCI Poodří je součástí SPA Poodří. Ochrana SPA Poodří (kód: CZ0811020) vyplývá z nařízení vlády č. 25/2005 Sb., rozloha SPA je 8.063,04 ha.

Zájmové území není součástí zájmového území není žádná evropsky významná lokalita (= pSCI) ani ptačí oblast (= SPA).

- na území historického, kulturního nebo archeologického významu

První stopy osídlení místa, na kterém později vyrostla současná průmyslová Kopřivnice, nacházíme již ve starší době kamenné. Nejblíže a nejvýznamnější lokalitou s nálezy ze starší doby kamenné je štramberský Kotouč. Tato paleolitická stanice překvapila svými proslulými nálezy z jeskyně Šipka (asi 40 000 let před n. l.) se světoznámou 'šipeckou čelistí'.

Již sama skutečnost, že Kopřivnice leží v tzv. Moravské bráně s důležitou cestou, kterou byl zajišťován obchod mezi Baltem a Středozemním mořem, ukazuje, že tato oblast nebyla starším kulturám neznámá.

Město Kopřivnice se nachází v severovýchodní části Česka, v Moravskoslezském kraji (cca 32 km jihozápadně od Ostravy), na východě okresu Nový Jičín. Je druhým největším městem okresu a je vzdálené 14 km od samotného Nového Jičína. Polská hranice se nachází asi 45 km na severovýchod od Kopřivnice a hranice se Slovenskem 40 km na východ. Oblast města tvoří přechod mezi mírně zvlněnou nížinou Moravské brány a pásmem beskydských hor. Kopřivnice náleží do Štramberské vrchoviny a rozkládá se ve směru od jihu na sever mezi dvěma kopci – Červený kamenem (690 m n. m.) a Bílou horou (557 m n. m.). Městem protéká potok Kopřivnička, který je levým přítokem Lubiny náležící do povodí Odry. Průmyslová Kopřivnice je zástavbou úzce propojena se Štramberkem, což vytváří dojem dvojměstí. Blízké okolí dále představuje město Příbor a obec Hukvaldy. Dohromady vytvářejí Lašskou bránu Beskyd

Zájmové území je mimo území historického a kulturního významu, nenalézají se zde objekty historického významu.

- archeologická naleziště

V oblasti Kopřivnice je možné očekávat archeologická naleziště, bude postupováno v souladu s ust. §22 a 23 zák.č. 20/1987 Sb. v platném znění.

- na území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Zájmová lokalita je situována na území, které neznamena zátěž nad únosnou míru vzhledem k typu využití ve stávající lokalitě.

1.4 Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Ø Vlivy na obyvatelstvo

Možné přímé a nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat s ohledem na jednotlivé složky životního prostředí ve vztahu k obyvatelstvu. Základní kritéria pro posouzení velikosti, míry nebo možnosti ovlivnění obyvatel jsou dokladována v tomto oznámení.

Z hlediska **vlivu na ovzduší** byla zpracována rozptylová studie, která umožňuje posoudit vliv provozu nového objektu prodejny potravin na okolí z pohledu ochrany zdraví lidí. Z výpočtu provedeného v rámci rozptylové studie je možno získat přehled, jak velký bude nárůst imisních koncentrací znečišťujících látek v hodnocené lokalitě v Kopřivnici.

Z hodnocení výsledků je možno konstatovat, že po výstavbě „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ budou maximální imisní koncentrace ze sledovaných zdrojů v roce 2009 po realizaci stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ v hodnocené lokalitě pro oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 0,457 µg/m³, průměrná roční koncentrace 0,024 2 µg/m³, pro benzen – průměrná roční koncentrace 0,008 3 µg/m³ a pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 003 47 ng/m³.

Maximální imisní koncentrace v trvalé obytné zástavbě bude dle závěrů rozptylové studie v místě nejbližší trvalé obytné zástavby na tř. Obránců míru 301 pro oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 0,197 µg/m³, průměrná roční koncentrace 0,007 µg/m³, pro benzen – průměrná roční koncentrace 0,003 µg/m³ a pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 0,000 002 6 ng/m³.

Při započtení předpokládaného imisního pozadí hodnocené lokality města Kopřivnice v roce 2009 a nárůstu imisních koncentrací z realizované stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“, v místě nejbližší trvalé obytné zástavby (tř. Obránců míru 301), budou výsledné imisní koncentrace škodlivin pro oxid dusičitý (NO₂) – maximální hodinová koncentrace 150,197 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 20,007 µg/m³ a pro benzen – průměrná roční koncentrace 3,003 µg/m³ a benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace 2,000 002 6 ng/m³.

Splněny budou imisní limity pro oxid dusičitý (NO₂) a benzen vycházející z nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, v místě trvalé obytné zástavby. Překročen bude imisní limit pro benzo(a)pyren. Imisní limit pro benzo(a)pyren je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem stavby „Komplex obchodních jednotek, tř. Obránců míru, Kopřivnice“ pro benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace bude v místě nejbližší trvalé obytné zástavby 0,000 002 6 ng/m³ = 0,000 1 % průměrného imisního pozadí roku 2009. Imisní znečištění pro benzo(a)pyren nepochází jen ze silniční dopravy, ale významný vliv má průmyslová výroba Ostravska a okolí.

Zpracovatel rozptylové studie uvádí, že je možno konstatovat splnění všech podmínek a doporučuje vydat povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 17 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Posouzení **hlukových emisí**, které by mohly ovlivňovat nejbližše situované chráněné objekty a chráněný prostor objektů včetně ostatního chráněného prostoru, bylo řešeno hlukovým posouzením na základě zhodnocení hlukových emisí provozem komplexu obchodních jednotek a provozem komplexu obchodních jednotek včetně provozu na veřejných komunikacích.

V zájmovém území nezhorší provoz komplexu obchodních jednotek neúměrně stávající hlukovou zátěž vzhledem k chráněnému venkovnímu prostředí chráněných objektů.

Jak je patrné z výsledků hlukového posouzení, nebude vlastní provoz negativně ovlivňovat okolí a nejvyšší přípustné hodnoty dle nařízení vlády č.148/2006, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vzhledem k typu předmětného území, velikosti komplexu obchodních jednotek a místu situování stavby je možné konstatovat, že konečný výsledek zátěže ve vztahu k obyvatelstvu bude přípustný. Škodliviny emitované z provozu je možné označit jako provoz bez ovlivnění okolních antropogenních systémů nad přípustnou úroveň jak konstatuje zpracovaná rozptylová studie a hlukové posouzení.

Dle výše uvedených skutečností - emise, hluk, situování záměru - za předpokladu dodržování základní technologické kázně ze strany provozovatele haly - není předpoklad narušení faktoru pohody.

☞ Vlivy na ovzduší a klima

Klimatické poměry

Předmětné území leží v mírném pásmu na hranicích mezi oblastí atlanticko - kontinentální a oblastí evropsko - kontinentální, tedy na hranici mezi přímořským a kontinentálním klimatem. Pro tuto oblast je typický převážný výskyt vzduchových hmot mírných šířek. Výskyt jiných vzduchových hmot (arktických nebo tropických) je poměrně řídký a projevuje se obvykle výraznou povětrnostní anomálií.

Podle Quitta je území charakterizováno třídou MT 10 s dlouhým létem, teplým a mírně suchým, krátkým přechodným obdobím, mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem a krátkou zimou, mírně teplou a velmi suchou, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Průměrné faktické srážky jsou poněkud vyšší než je uvedeno v charakteristice oblasti, tento stav je pravděpodobně dán polohou území v předhůří Beskyd na její návětrné straně.

Pro oblast MT 10 jsou charakteristické následující hodnoty:

Teplota

Nejbližší stanice ČHMÚ, kde se měří pravidelně teplota vzduchu, je ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Výsledky měření v jednotlivých měsících v letech 1991 – 1999 jsou uvedeny v následující tabulce:

Průměrné roční teploty vzduchu ve °C – stanice Frenštát pod Radhoštěm (desetiletý průměr)

Tabulka č.22

Rok	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
Prům.roční teplota	7,3	8,6	7,8	9,0	7,5	6,3	7,6	8,4	8,7

Průměrné roční úhrny srážek v mm jsou uvedeny v následující tabulce.

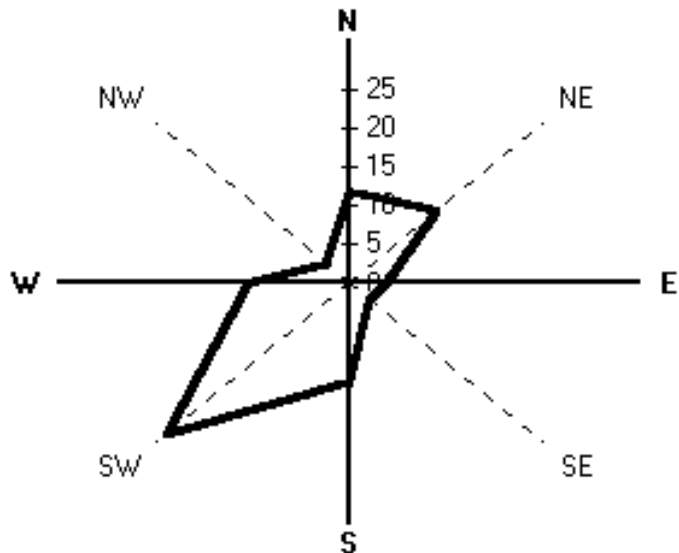
Průměrné roční úhrny srážek v mm – stanice Frenštát pod Radhoštěm (desetiletý průměr)

Tabulka č.23

Rok	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
Průměrný roční úhrn srážek	895,4	786,7	745,5	916,9	975,7	1122,7	1452,6	1034,8	1050,0

Větrná růžice

Podklady (průměrná větrná růžice) byly získány od ČHMÚ Praha v podobě 5 tříd stability a 3 rychlostech větru pro Kopřivnici ve výšce 10 m nad povrchem země, jak vyžaduje zmíněná metodika v bodě 2.0.



Celková průměrná větrná růžice lokality Kopřivnice:

Tabulka č.24

m.s ⁻¹	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm	Součet
1,7	3,48	5,68	2,65	1,91	5,61	6,03	3,17	1,15	13,55	43,23
5,0	7,42	6,91	1,07	0,93	5,69	17,38	6,26	2,06		47,72
11,0	0,94	0,50	0,04	0,08	1,53	4,32	1,37	0,27		9,05
Součet	11,84	13,09	3,76	2,92	12,83	27,73	10,80	3,48	13,55	100,00

Kvalita ovzduší

Z hlediska vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) jsou od března 2007 nově vymezeny tyto oblasti na základě dat za rok 2005. Území stavebního úřadu (Městský úřad Kopřivnice) patří (dle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2005, Věstník MŽP, částka 3, březen 2007) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší z důvodu překračování limitních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ (překročení hodnoty imisního limitu pro 24h průměr koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ > 50 (g/m³ > 35x/rok na 100 % plochy území, překročení hodnoty imisního limitu pro roční průměr koncentrací suspendovaných

částic $PM_{10} > 40$ (g/m^3 na 58,3 % plochy území) a cílového imisního limitu benzo(a)pyrenu - překročení hodnoty > 1 ng/m^3 na 100 % plochy území.

Ø Vlivy na vodu

Hydrograficky náleží zájmová oblast do regionu povrchových vod III-A-4-d, tj. do oblasti středně vodné s nejvodnatějším měsícem březnem, silně rozkolísaným stupněm odtoku a velmi malou retenční schopností.

Ø Vlivy na hlukovou situaci

Hlučnost zejména chladících systémů (stacionární zdroje) je garantována příslušným dodavatelem těchto zařízení v souladu s hygienickými požadavky. Hluk ve venkovním prostředí (chráněné objekty) z provozu těchto zařízení se nepředpokládá, jak je dokladováno hlukovým posouzením a bude ověřeno měřeními.

Hluk z dopravních systémů pro zájmovou lokalitu byl posouzen se závěrem, že požadované limity pro území budou dodrženy. Záměr bude situován mimo bezprostřední blízkost chráněných objektů. Chráněný prostor chráněných objektů nebude záměrem ovlivněn.

Ø Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Půdy zájmového území mají charakter středně těžkých hlinitojílнатých a těžkých jílovitohlinitých, jílovitopísčitých a jílových zemin s pískem. Typologicky je možno zařadit tyto půdy k hnědým půdám slabě oglejeným. Jsou to půdy s převážně hlubokým profilem, ojediněle s příměsí nebo středně kamenité. Dle výsledků laboratorních rozborů je chemizmus půd vyhovující pouze u orníční vrstvy.

V podorníčních vrstvách je chemizmus zcela nevyhovující, vysoký obsah Fe_2O_3 ukazuje na značnou slehlost podložních horizontů a tím značně zhoršenou propustnost. Tyto půdy jsou na spodních vrstvách převážně zcela odvápněné.

Hlavní půdní jednotky vyskytující se v zájmovém území:

- oglejené půdy na svahových hlínách, středně těžké až středně skeletovité nebo slabě kamenité, náchylné k dočasnému zamokření,
- hnědé půdy oglejené, rendziny oglejené a oglejené půdy na různých břidlicích, na lupcích a na siltovcích, lehčí až středně těžké, až středně štěrkovité či kamenité, náchylné k dočasnému zamokření,
- hnědé půdy oglejené a rendziny oglejené na břidlicích a usazeninách karpatského flyše, těžké až velmi těžké, bez štěrku až slabě štěrkovité, sklon k dočasnému zamokření.

Dojde k záboru zemědělské půdy v kultuře zahrada s BPEJ 6.44.00. V současnosti jde o plochu zemědělsky nevyužívanou. Horninové prostředí ani přírodní zdroje nebudou stavbou ovlivněny.

Ø Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Biogeografická charakteristika

Podle Culka (Culek 1995) spadá území do provincie střeoevropských listnatých lesů, podprovincie západokarpatské a regionu Podbeskydského.

Vlivy na flóru a faunu nebudou realizací záměru ovlivněny nad únosnou míru. V rámci přípravy záměru v území bylo provedeno rámcové posouzení předmětné lokality s ohledem na sledování výskytu flory a fauny v předmětném území.

Po provedeném průzkumu přímo pro zájmovou lokalitu je možné jednoznačně konstatovat, že v území lokality vzhledem k jejímu situování se v území nenacházejí žádné druhy flory nebo fauny chráněné ve smyslu ustanovení Zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. MŽP ČR, jejíž nedílnou součástí je Příloha č. III (v níž je ve třech kategoriích stanoven stupeň ohrožení jednotlivých živočišných druhů) a přílohy č. II (kterou se ve 3 kategoriích stanoví stupeň ohrožení jednotlivých rostlinných druhů).

Determinovány byly následující druhy bylinného patra:

Agropyron repens (pýr plazivý), *Achillea millefolium* (řebříček obecný), *Ajuga reptans* (zběhovce plazivý), *Bellis perennis* (sedmikráska chudobka), *Capsella bursa pastoris* (kokoška pastuší tobolka), *Cirsium vulgare* (pcháč rolní), *Convolvulus arvensis* (svlačec rolní), *Dactylis glomerata* (srha říznačka), *Elytrigia reensp* (pýr plazivý) (ens), *Equisetum arvense* (přeslička rolní), *Galium aparine* (svízel přítula), *Geranium robertianum* (kakost krvavý), *Glechoma hederacea* (popenec břečťanovitý), *Lamium purpureum* (hluchavka nachová), *Plantago media* (jitrocel prostřední), *Phleum pratense* (bojínek luční), *Poa pratensis* (lipnice luční), *Poa annua* (lipnice roční), *Potentilla anserina* (mochna husí), *Ranunculus repens* (pryskyřník plazivý), *Rumex acetosella* (šřovík menší), *Stelaria holostea* (ptačinec velkokvětý), *Taxacum officinale* (smetánka lékařská), *Tussilago farfara* (podběl lékařský), *Urtica dioica* (kopřiva dvoudomá), *Utrica urens* (kopřiva žahavka).

V prostoru stavby se nachází náletová zeleň. Uvedení jedinci budou záměrem dotčeni. Při tomto zásahu bude postupováno v souladu s požadavky zák.č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Fauna v prostoru vlastní lokality jejího nejbližšího okolí

Výskyt fauny je na tomto území méně významný. Vzhledem k tomu, že jde o zástavbu města, dokládá průzkum fauny chudé stanoviště. Orientačním průzkumem byly zjištěny většinou běžné druhy, vázané na sídelní útvary.

Ptáci holub městský (*Columba livia domestica*), vrabec polní (*Passer montanus*), sýkora modřinka *Parus caeruleus*, vrabec domácí *Passer domesticus*.

Výskyt savců nebyl neprokázán.

Ø Vlivy na krajinu

Krajina nebude z širšího pohledu ovlivněna. Lokalita pro realizaci záměru je situována v lokalitě v současnosti s částečně zastavěným pozemkem - přístavba prodejny barev a laků, stavba autoškoly a oplocený areál autoškoly, jinak je pozemek nezpevněný.

Podle provedeného geologického průzkumu byl pozemek dříve upravovaný stabilizovanými různými navážkami včetně stavebního odpadu. Plocha pozemku v místě navrhované zástavby je kromě stavby autoškoly a prodejny nezpevněná, zatravněná, mírně skloněná východním směrem.

Původní objekty budou při přípravě stavby odstraněny, prostor bude uvolněn a stavba bude začleněna příznivě do prostoru.

Předmětný komplex obchodních jednotek bude v krajinném systému začleněn v souladu s daným územním.

Ø Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Nebudou negativně ovlivněny. Realizací záměru nedojde k ovlivnění hmotného majetku nebo kulturních památek.

D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Zdravotní rizika, sociální důsledky, ekonomické důsledky

Možné vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a případné přímé nebo nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat:

- z hlediska vlivu znečištěného ovzduší,
- vlivu hlukové zátěže,
- produkce odpadů,
- vlivu na sociální vztahy a psychickou pohodu.

Základní ukazatele pro možnost posouzení a stanovení možnosti ovlivnění realizací záměru v území jsou uvedena v tomto oznámení.

Vliv znečištěného ovzduší

V době výstavby a v době provozu v objektu budou emitovány do volného ovzduší škodliviny z provozu dopravních prostředků stavby, při přípravě území pro stavbu, zejména při demolicích stávajících objektů a manipulaci se stavebními odpady. Zvýšené emise škodlivin vzniknou při přípravě území pro stavbu a při vlastní výstavbě prodejny a parkoviště především v důsledku vyšší prašnosti, dopravy a provozu stavebních mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která je maximálně zkrácena.

Při vlastním provozu souvisejícím s prodejnou potravin budou vznikat emise především z provozu dopravy související.

Na základě hodnot vymezených zpracovanou rozptylovou studií je možné konstatovat, že předmětná stavba a její provoz nebude znamenat překročení limitních hodnot z hlediska ovzduší.

Vliv hlukové zátěže

Zhodnocena byla hluková zátěž vzniklá provozem v rámci, která uvádí, že na základě zjištěných hodnot nebudou chráněné objekty v předmětném území hlukovou zátěží dotčeny nad přípustnou úroveň.

Vliv produkce odpadů

Odpady zařazené mezi odpady nebezpečné budou umístěny před předáním oprávněné firmě ve vymezeném prostoru, svoz a zneškodnění bude zajišťovat specializovaná firma.

Vliv na sociální vztahy, psychickou pohodu a pod.

Sociální vztahy ani psychická pohody v předmětném území nebude narušena.

Odhad zdravotních rizik pro exponované obyvatelstvo

Identifikace nebezpečnosti

Na základě rozboru toxikologických dat o jednotlivých identifikovaných škodlivinách, na základě porovnání hmotnostních toků, na základě předpokladu imisní zátěže v okolí realizace záměru byly hodnocením zdravotních rizik sledována produkce škodlivin.

Pro NO_x byly pro posouzení možnosti ovlivnění převzaty publikované údaje ze „Směrnice pro kvalitu ovzduší v Evropě, Část III Anorganické škodliviny - oxid dusičitý“. V tomto materiálu byla akutní odezva pozorována u bronchitiků při inhalaci trvající 5 minut při koncentraci 2 820 µg.m⁻³ NO₂, změny plicních funkcí byly u zdravých osob pozorovány při koncentracích vyšších než 1 880 µg.m⁻³ NO₂ a u osob nemocných astmatem byly změny vyvolány koncentracemi vyššími než 900 µg.m⁻³ NO₂. Nejcitlivější skupina z hlediska expozice NO₂ jsou astmatici a bronchitici, u nichž se náchylnost k astmatickým projevům objevuje při 1 až 2 hodinové expozici koncentrací NO₂ v rozmezí 375 - 565 µg.m⁻³.

Uvedené hodnoty v zájmovém území nebudou dosahovány.

Tuhé znečišťující látky vyvolávají změnu funkce a kvality řasinkového epitelu v horních dýchacích cestách, což může vyvolávat hypersekreci bronchiálního hlenu a snížení schopnosti dýchacího systému a vytvoření podmínek pro vznik zánětlivých změn v důsledku bakteriální nebo virové infekce. Akutní zánětlivé postižení často přechází do fáze chronické - vznik chronické bronchitidy s následným postižením oběhového systému. Vyšší výskyt těchto postižení je možné sledovat u rizikových skupin populace tj. dětská populace, staří lidé a lidé s nemocemi dýchacího a srdečně cévního systému. Přípustné imisní koncentrace podle hygienických, zdravotně zdůvodněných norem a právních norem jsou následující: IH_k (K_{max}) - 500 µg.m⁻³, IH_d (K_d) - 150 µg.m⁻³, IH_r (roční průměrná koncentrace) - 60 µg.m⁻³.

Uvedené hodnoty v zájmovém území nebudou dosahovány.

Hluk

Při hodnocení působení hluku na organismus mají nepříznivý vliv spíše projevy nespecifického účinku hluku na organismus než primární působení na sluchový orgán. Jde o obecnou odpověď organismu cestou centrální nervové soustavy a vegetativního nervového systému na hlukovou zátěž. Konečné projevy lze sledovat v kardiovaskulárním systému, dýchacím systému, centrálním nervovém systému a imunitním systému.

Hodnoty hluku, pod kterými u průměrné populace nebyly pozorovány nepříznivé zdravotní projevy (dle epidemiologické studie - TNO, 1994)

Z následující tabulky a uvedených výsledků hlukové studie je zřejmé, že celková hluková expozice chráněných prostor obytných domů za současného stavu zasahuje do pásma mírného obtěžování hlukem.

Tabulka č.25

Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové zátěže – den (LAeq, 6-22 h)						
Nepříznivý účinek	dB(A)					
	< 50	50-55	55-60	60-65	65-70	70+
Sluchové Postižení ☒						
Zhoršené osvojení řeči a čtení u dětí						
Ischemická choroba srdeční						
Zhoršená komunikace řečí						
Silné obtěžování						
Mírné obtěžování						

☒ přímá expozice hluku v interiéru

Informace vyplývající ze vztahu dávky a účinku jsou využity v oblasti prevence hluku a to pro stanovení nejvýše přípustných hodnot hluku.

Hodnoty hlukové zátěže v zájmovém území způsobené provozem komplexu obchodních jednotek nebudou nepřekračovat maximální povolenou hranici, jak je zřejmé z výsledků uvedených v hlukovém posouzení v předchozí části. Hodnot uvedených v způsobující nepříznivý zdravotní projev na obyvatelstvu nebude dosaženo.

Dle předpokládaných závěrů nebude hodnot souvisejících s odezvou na organismus obyvatel dosahováno, realizace posuzovaného záměru v území bude možná bez nadměrného ovlivnění okolních antropogenních systémů.

Sociální, ekonomické důsledky

Vlastní realizace záměru nemá pro obyvatelstvo v uvedených oblastech nadměrně negativní vliv. Posuzovaný záměr nemá sociální nebo ekonomické vlivy.

Vliv na estetické kvality území

Z hlediska posouzení vlivu nové výstavby na estetické kvality území lze konstatovat:

- navrhovaná stavba je řešena po stránce technické i estetické na standardní úrovni pro objekty tohoto typu,
- zasazení stavby do terénu je provedeno citlivě, nevytváří negativní pohledové kontrasty v měřítku, asociacích ani v harmonii.

V následující tabulce jsou shrnuty předpokládané vlivy na obyvatelstvo.

Tabulka č. 26

VLIVY	TYP OVLIVNĚNÍ	ODHAD VÝZNAMNOSTI VLIVU
Hluk a prach při výstavbě	přímé, krátkodobé	Minimální nepříznivý vliv, zmírňující opatření jsou dostupná
Sociální a ekonomické	přímé trvalé	Příznivý vliv, dobrá úroveň nákupu potravin
Hluk z dopravy	přímé trvalé	Nepříznivý vliv na faktory pohody, zmírňující opatření jsou dostupná

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Rozsah vlivů záměru realizovat prodejnu potravin vztahený k předmětnému území a populaci nebude znamenat negativní dopad dokladovaný výše uvedenými skutečnostmi a charakteristikami, menší velikostí předmětné stavby a počtu parkovacích ploch, včetně způsobu řešení záměru v území.

Shrnutí vlivu výstavby a provozu stavby na strukturu a funkční využití území je uvedeno v následující tabulce:

Tabulka č.27

VLIVY	TYP OVLIVNĚNÍ	ODHAD VÝZNAMNOSTI VLIVU
Pojezdy při výstavbě, demolice, manipulace se stavebními odpady	přímé, krátkodobé	nepříznivý vliv, zmírňující opatření jsou dostupná
Doprava při provozu	přímé	Malý nepříznivý vliv, odčlenění nejbližšího objektu stěnou s protihlukovými účinky.
Vliv na estetické kvality území	dlouhodobý	nepříznivý vliv se nepředpokládá

3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice

Předmětný záměr související s realizací objektu logistického centra není zdrojem možných vlivů, přesahujících státní hranice.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

☞ Architektonický vzhled objektu bude řešen v souladu s požadavky regulativů územně plánovací dokumentace na základě navrhovaného řešení objektu se začleněním objektu vzhledem k okolním stávajícím stavbám.

☞ Zpracováno bude podrobné dopravní řešení napojení objektu prodejny potravin se zhodnocením technických parametrů vozovek (šířkové uspořádání, kryt silnice vzhledem k předpokládanému provozu).

☞ Při přípravě stavby bude zpracován program organizace výstavby zejména s ohledem na přípravu staveniště a stavební práce.

☞ Zpracován bude projekt výsadby zeleně se zohledněním prostorové vegetace s estetickým a hygienickým charakterem (estetické dotvoření celého prostoru a ochranná zeleň).

☞ Splaškové odpadní vody a předčištěné tukové vody budou vypouštěny přes čistírnu odpadních vod spolu s dešťovými vodami z komunikací, které budou předčištěny v ORL a společně s dešťovými vodami ze střech budou zaústěny do jednotné kanalizace. Způsob zásobování vodou a odvedení splaškových a dešťových vod z komunikací byl konzultován s provozovatelem vodovodu a kanalizace.

☞ Komplex obchodních jednotek bude napojen na centrální zásobování teplem.

☞ Dodržována bude technologická kázeň ze dodavatele stavby, organizace výstavby bude řešena s ohledem na vodohospodářské charakteristiky území (ochrana kvality vody) a to tak, aby zejména hluk neobtěžoval okolní obyvatelstvo. Důsledným čištěním podvozků nákladních vozidel před výjezdem ze staveniště a čištěním povrchu vozovky, případně realizací oddělovacích bariér bude zabráněno vzniku sekundární prašnosti. Vypínáním motorů nákladních vozidel a techniky po dobu, kdy nejsou v činnosti, bude snížena velikost plynných emisí a emisí hluku do okolí apod.

☞ Během výstavby budou stavební odpady důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií, s odpady z demolic a s výkopovými zeminami bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

☞ Dodržována bude organizace vnitřního dopravního řešení lokality s ohledem na zásobování, osobní auta návštěvníků a pohyb chodců.

☞ Nakládání s odpady a chemickými látkami bude odpovídat požadavkům platné legislativy.

☞ Zpracován bude Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám.

☞ Zpracován bude Provozní řád odlučovače ropných látek, zahrnovat bude pravidelnou kontrolu a údržbu odlučovače.

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytovaly při specifikaci vlivů

Vlivy zpracované v tomto oznámení nebyly řešeny na základě zásadních nedostatků nebo neurčitostí, které by mohly ovlivnit rozsah závěrů tohoto posouzení realizovaného v rámci oznámení.

Vymezený záměr byl posouzen na základě podkladů poskytnutých projektem.

E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy)

Předmětný záměr stavby je vázán k předmětné lokalitě, nebyl řešen variantně.

F. Doplnující údaje

1. Mapová a jiná dokumentace, týkající se údajů v oznámení

Oznámení je doplněno mapovou dokumentací:

Přehledná situace, měřítko 1 : 5 000

Kopie katastrální mapy, měřítko 1 : 1 000

Komplex obchodních jednotek, tř.Obránců míru Kopřivnice

Situace urbanistického řešení, měřítko 1 : 500

Pohled jihozápadní a severozápadní, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

Pohled severovýchodní a jihovýchodní, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

Půdorys 1.P, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

Řezy, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

(dle Ing.arch.Jan Carbol, Ostrava, 09/2007)

Rozptylová studie Komplex obchodních jednotek, tř.Obránců míru Kopřivnice,
Ing.Petr Fiedler, 10/2007

2. Další podstatné informace oznamovatele

Oznamovatel uvedl všechny známé informace o předmětném záměru ve výše zpracovaném oznámení.

G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Navržena je stavba nové prodejny potravin s parkovištěm pro osobní automobily zákazníků a zaměstnanců prodejny.

Vlastní stavba komplexu obchodních jednotek bude umístěna na parcelách č. 508/4, 508/8, 508/9, 509, 513/12, 513/13, v k.ú.Kopřivnice, jako součást stávajícího areálu služeb a obchodu, umístěného mezi třídou Obránců míru (silnice II/482) a ulicí Česká. Předmětná lokalita sousedí ze strany jihovýchodní a jihozápadní s obytnou zástavbou bytovými domy.

Na protější straně třídy Obránců míru je situována stávající čerpací stanice PHM a areál řadových garáží pro osobní vozidla bytových domů.

Nová prodejna potravin má doplnit a rozšířit stávající obchodní síť v Kopřivnici, umožní denní nákup běžného sortimentu potravin a dalšího základního zboží denní potřeby. Realizací stavby bude dána možnost k rychlým nákupům především místním obyvatelům z blízkého i vzdálenějšího okolí prodejny.

Pozemek navržený pro stavbu je částečně zastavěný (přístavba prodejny barev a laků, stavba autoškoly) a oplocený areál autoškoly, jinak je nezpevněný.

Podle provedeného geologického průzkumu byl pozemek dříve upravovaný stabilizovanými různými navážkami včetně stavebního odpadu. Plocha pozemku v místě navrhované zástavby je kromě stavby autoškoly a prodejny nezpevněná, zatravněná, mírně skloněná východním směrem.

Prodejna bude svým charakterem diskontní, pultový i kombinovaný způsob prodeje hotových potravinářského a nepotravinářského zboží a předpokládané řešení stavby je realizované jako objekt pro větší nákupy. Prodejna umožní i drobnější nákupy obyvatelům nejbližšího okolí. Prodejna je řešena jako bezbariérová a umožňuje přístup tělesně postiženým občanům z parkoviště i po chodníku.

Parkoviště u obchodní jednotky bude mít 49 parkovacích míst pro osobní automobily návštěvníků prodejny. Parkoviště budou mít sjezd z ulice Třída Obránců míru.

Zásobování prodejny bude prováděno stejným sjezdem z Třídy Obránců míru, který bude sloužit i pro příjezd zákazníků prodejny na parkoviště pro osobní auta.

Místa napojení novostavby na technickou infrastrukturu lokality jsou umístěny, s výjimkou stávající trasy teplovodu a sítě elektronických komunikací Telefónica O2, mimo obvod budoucího staveniště.

Nová, respektive upravená napojení stavby a parkoviště osobních vozidel pozemků na místní, účelovou komunikaci, parc.č. 446/1, 446/3, 446/4, která je dopravní páteří stávajícího areálu obchodu služeb, budou upravena jako sjezdy a připojení veřejně neprůjezdného obslužného, dopravního zařízení. Stávající napojení celého areálu služeb na komunikační systém města ve třídě Obránců míru bude upraveno v poloměrech zakružovacích oblouků dle platné ČSN. Napojení na ulici Českou zůstane nezměněno.

Využití předmětného území je v souladu s projednanou a schválenou územně plánovací dokumentací města Kopřivnice. Stavba je situovaná v oblasti občanské vybavenosti neobytného charakteru v území zastavitelném, urbanizovaném, situovaném v současně zastavěné území obce.

Připravovaný záměr výstavby obchodních jednotek zahrnuje objekt barvy laky s prodejní plochou 87,8 m² a sociální zázemí, prodejnu řeznictví, maso, uzeniny s prodejní plochou 71,7 m² a sociální zázemí, prodejnu s prodejními úseky potravin 394,6 m², drogerie 67,3 m², spotřební zboží 76,7 m², fotokiosku 2,7 m², vykládacího, manipulačního prostoru, skladu a sociálního zázemí včetně odpovídajícího počtu parkovacích ploch.

Umístění stavby zohledňuje orientaci pozemku zejména vůči přístupům na stávající komunikační plochy areálu obchodu a služeb.

Výška i základní objem novostavby nebudou nepotlačovat tvar stávajících okolních staveb. Návrh stavby rozvíjí nezastavěnou plochu podle potřeb více uživatelů a současně stávající okolní zástavby stejného charakteru. Komplex objektů bude jedno a dvoupodlažní s půdním prostorem, se šikmými střešními plochami o sklonu cca 22,5°.

Novostavba bude napojena na stávající veřejný vodovod, jednotnou kanalizaci města, teplovod CZT, distribuční rozvod nn a sítě elektronických komunikací.

Odpadní dešťové vody se zpevněných ploch parkoviště budou svedeny do nového odlučovače lehkých kapalin (OLK).

Stávající rozvody veřejných inženýrských sítí budou zabezpečeny podle požadavků jejich správců, případně přeloženy, nové zpevněné plochy parkoviště osobních vozidel budou osvětleny venkovním osvětlením.

Přístup k areálu obchodu a služeb, komplexu obchodních jednotek je navržen stávajícím sjezdem, respektive křížením silnice II/482, tř. Obránců míru s místní komunikací v majetku města Kopřivnice a ve správě SLUMEKO s.r.o., Kopřivnice. Tato komunikace, která původně byla součástí zpevněných ploch areálu bývalého Svazarmu, umožňuje propojení ulice Česká s výše uvedenou krajskou komunikací. S ohledem na stávající, konkrétní prostorové podmínky lokality, bezpečnost provozu na komunikacích a stávající dopravní řešení silnice II/482 a požadavky zásobování areálu bude nutné upravit stávající křížení poloměrem vnitřní hrany jízdních pruhů 12,0 m.

Stávající příjezd ze silnice II/482, tř. Obránců míru je upraven stávajícím, podle potřeby upraveným vodorovným dopravním značením ve směru od Příbora. Ve směru od centra města Kopřivnice bude obnoveno a tvarově poněkud upraveno stávající vodorovné dopravní značení, pro levé odbočení k ČS PHM a přímý směr s pravým odbočením k řešenému areálu, včetně dopravního stínu na počátku řazení.

Existence nového parkoviště komplexu obchodních jednotek bude v obou směrech vyznačena svíslou DZ. Ostatní stávající dopravní značení na tř. Obránců míru mezi vjezdem a výjezdem k ČS PHM zůstává stavbou nedotčeno.

Návrh řešení vychází z podmínek územně plánovací dokumentace se záměrem vytvořit vhodný stavební komplex obchodních jednotek s ohledem na požadavky a situování záměru v lokalitě. Stavební řešení respektuje stávající platnou legislativu v České republice, koncepcí řešení vychází z obdobných obchodních objektů. Navržena je stavba, která bude začleněna do stávající lokality a systému města Kopřivnice s ohledem na další aktivity v dané lokalitě. Objekt bude svou hmotou respektovat měřítko okolní zástavby tak, aby jeho začlenění do prostoru bylo optimální a úměrné okolnímu prostoru.

Prodejna potravin umožní samoobslužný prodej obvyklého sortimentu potravin, tj. pekařských výrobků, mléčných výrobků a ostatních balených potravinářských výrobků, ovoce a zeleniny, balených nápojů a některého drogistického a drobného spotřebního zboží.

V mrazírně bude uložena mražená zelenina a ovoce, v chladírně budou uloženy mléčné výrobky. Prodej masných a uzenářských výrobků bude ve zvláštním obsluhovaném úseku.

Předpokládá se, že prodejna bude otevřena pro zákazníky denně od 7 do 20 hodin.

Stavba komplexu obchodních jednotek bude na pozemku umístěna ve vazbě na stávající technickou a dopravní infrastrukturu města Kopřivnice a stávajícího areálu „obchodu a služeb“. Stane se jeho trvalou součástí. Orientace stavby je současně daná požadavky na provoz standardního obchodního komplexu s parkovištěm s ohledem na stávající komunikační systém lokality. Na stavebním pozemku je navržen soubor staveb, využívající jeho tvar a rozměry téměř beze zbytku, s odstupem minimálně 0,4 m a maximálně 2,4 (3,7) m. Komplex obchodních jednotek bude tvořit jednodílný halový objekt, s přibližnou orientací podélné osy SZ – JV. Objekt je navržen jednopodlažní. Střecha domu bude sedlová. Na základní objekt stavby bude navazovat pod stejnou konstrukcí střechy dvoupodlažní část provozu řeznictví a sociálních zařízení zaměstnanců, dilatací stavebně oddělená přístavba provozu prodejny barev-laků s komerčními místnostmi pro služby v podkroví. Rampa i další přístupy zásobování budou orientovány podélně se severovýchodní fasádou, rozšířenou o přístavbu manipulačního prostoru příjmu zásobování.

V jižní části pozemku je navržena zpevněná parkovací plocha pro 49 osobních vozidel, z toho pro 3 stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Zviditelnění obchodních jednotek bude provedeno standardním světelným poutačem a standardními nápisy nad vstupy. Fasáda bude hladká bílá, štít nad vstupem je navržen z bílého palubkového obkladu. Podokapový žlab bude viditelný. Střešní krytina je navržena BRAMAC - červená. Celá stavba bude na světle šedivém soklu. Vstup bude opatřen přístřeškem, který bude využit jako bezbariérové s celoprosklené zádveří, vybavené dveřmi s automatickým otevíráním a zábradlí vymezená plocha pro úschovu nákupních vozíků.

Objekt je navržen jako vyzděná halová stavba (nosné konstrukce – POROTHERM) s obvodovými zdi tl. 450 mm a ztužujícími železobetonovými sloupy. Obvodové zdi budou splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí dle příslušných technických norem.

Vnitřní nosné stěny jsou též navrženy z tvárnic POROTHERM. Nosné zděné konstrukce budou ukončeny železobetonovým ztužujícím pasem. Příčky vyzděny rovněž z tvárnic POROTHERM. Nosné stěny budou založeny na betonových monolitických pasech, opřených do železobetonových pilot hlubinného založení podle provedeného geologického průzkumu. Vzhledem k zjištěným základovým poměrům je nutné počítat s působením podzemní tlakové vody a spodní izolace stavby bude na tento stav navržena včetně ochrany proti radonu. Použity budou izolační pásy se skleněnou nebo hliníkovou vložkou.

Podlaha celého objektu bude izolována tepelnou izolací (tl. 50 mm). Vodorovné nosné konstrukce budou dle projektu prefabrikované železobetonové, nebo keramické, montované, zmonolitněné vyztuženým betonem.

Na nosné zdi, svázané železobetonovým ztužujícím věncem, budou osazeny dřevěné sbíjené vazníky ve sklonu střešní roviny 22,5°. Střešní krytina je navržena z krytiny BRAMAC v červeném odstínu. Objekt bude mít dvouplášťovou, sedlovou střechu s odvětraným půdním prostorem. Na spodní část dřevěných vazníků bude upevněn rastr vytvořený z dřevěných prken. Na takto vytvořený záklop bude položena tepelná izolace a na tento záklop bude zavěšen rozebíratelný pohled z desek.

Vnitřní štukové omítky budou ukončeny bílou disperzní barvou (RAL 9010). Místnosti chladírny a mrazírny, úklidové místnosti a hygienická zařízení budou obloženy bělinovým obkladem. Stěny ranního zásobování a manipulace budou chráněny dřevěnými fošnami proti nárazu.

Vnější štuková omítka bude opatřena fasádním nátěrem bílé barvy (RAL 9010).

Veškeré prodejní plochy a zázemí zařízení budou mít podlahu z keramických dlaždic. Dilatace jsou navrženy tak, aby byl zajištěn pohodlný přejezd vozíkem. Konstrukce podlahy je dimenzovaná na zatížení 10kN/m².

V místnosti výměníku a strojovně chlazení je navržena betonová podlaha. V umývárkách na WC bude do podlahy vložena vodotěsná izolace.

Veškeré vnitřní výplně otvorů budou provedeny dle požadavků provozovatele, vždy hladké s ocelovými zárubněmi. Vnější výplně otvorů musí být zabezpečeny proti vloupání. Okna jsou navržena plastová, opatřená mříží podle konkrétních požadavků uživatelů. Výkladce budou z hliníkových profilů, zaskleny izolačním dvojsklem. Z hliníkových profilů s dvojitým zasklením budou také vstupní dveře. Vstup do objektů bude opatřen dveřními křídly s ručním a automatickým ovládním. Vchod a východ budou od sebe odděleny. K udržení vyššího standardu prodeje jsou u vstupu objektu navrženy čistící a dočist'ovací zóna.

V dalším stupni projektové dokumentace budou přesně specifikovány a upřesněny použité materiály.

Zásobování provozů obchodních jednotek je situováno do severovýchodní fasády, ve které budou umístěny vstupy do skladových a příjmových zázemí (barvy-laky, řeznictví) a snížená zásobovací rampa pro vyskladňování zboží přímo z nákladové plochy. Všechno zboží bude vyskladňováno do manipulačního prostoru a částečně do skladového prostoru podle charakteru sortimentu, způsobu přepravního balení a požadavků na skladování (chlazené a mražené potraviny, ovoce a zelenina). Denní zásoba pečiva bude přechodně uložena v manipulačním prostoru v přepravkách. Nepotravinářské (drogistické a spotřební zboží, barvy-laky, textil) bude ukládáno do regálů přímo v prodejnách. V prodejně bude distribuované pouze balené zboží.

V zóně technického zázemí prodejen jsou situována sociální zařízení, úklidové komory, denní místnosti s kuchyňkou a kanceláře vedení. Halová část stavby bude mít tuto zónu situovanou v úrovni 2.P nad provozem řeznictví, provoz řeznictví ve svém příjmovém zázemí, provoz barev-laků v příjmovém zázemí, případně také v úrovni 2.P, vyhrazené také k pronájmu ploch komerčních kanceláří.

Údržba provozu prodejny bude prováděna centrálně dle požadavků vedení prodeje. Úklid bude prováděn ručně i strojně podle velikosti a dostupnosti čištěných ploch. Běžná údržba vozíků bude prováděna v místnosti úklidu, oprava vozíků nebude prováděna, investor vždy zajistí výměnu za nový výrobek z centrálního skladu. Výkup lahví bude umístěn v manipulačním prostoru poblíž dveří mezi prodejnou a manipulačním prostorem.

Prodejny budou vybaveny moderními chladícími vitrínami, výstavními a skladovými regály, výstavními koši podle potřeby a charakteru skladovaného i vystavovaného zboží.

Do prodejen jsou zbudovány bezbariérové přístupy. Nákupní vozíky diskontního a samoobslužných provozů jsou parkovány v ohradce před vstupem.

Otevírací provozní doba jednotlivých obchodních jednotek je závislá na charakteru nabízeného sortimentu a obsazenosti provozu od 7.00 hod. až do 20.00 hod. .

Přeprava mraženého a chlazeného zboží bude probíhat v termoboxech tak, aby nebyl přerušen chladící a mrazící řetězec. V mrazárně bude uložena mražená zelenina a ovoce. V chladárně skladu budou uloženy mléčné výrobky. Chlazené balené uzeniny, chlazené balené maso, chlazená zelenina, mražené balené maso a vejce budou dováženy a ukládány přímo do regálů v prodejně. Mražené sladké zboží bude skladováno zvlášť v mrazících boxech. Denní zásoba pečiva bude přechodně uložena v manipulačním prostoru v přepravkách. Nepotravinářské (drogistické a spotřební zboží, barvy-laky, textil) bude ukládáno do regálů přímo v prodejně. V prodejně bude distribuované pouze balené zboží, veškerý provoz připraven odpadá s výjimkou přípravy masa.

Provoz na ploše parkoviště bude pro osobní vozidla obousměrný, s kolmými, parkovacími stáními po obvodu a průjezdným pruhem kolmých parkovacích stání uprostřed. Stání na parkovišti mají rozměry 2,5 x 5,0 m, vyhlazená parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace 3,5 x 5,0 m.

Příjezdová a odjezdová ulička bude mít šířku 7,0 m. Vjezd bude široký minimálně 8,0 m. Maximální sklon parkovací plochy bude 2,0 %, předpokládá se sklon kolem 1 %, který odpovídá výšce osazení stávajících zpevněných ploch, budoucímu osazení stavby a stávajícímu terénnímu reliéfu. Velikost parkoviště bez příjezdu bude 1 375 m².

Příprava území zahrnuje asanace budovy autoškoly a prodejny barev-laků, souvisejících zpevněných ploch, asanaci teplovodního kanálu, skryvky a vyrovnání stavební pláně pro nadzemní stavbu a zpevněné plochy, o celkovém objemu stavebních odpadů 250 až 270 m³.

Na stavebním pozemku budou provedeny asanace stávajícího objektu autoškoly na parc.č. 509 a prodejny barev-laků na parc.č. 508/9 o objemu cca 150 m³ v souladu s požadavky § 29

vyhlášky č. 502/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Stavba bude odstraňována tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a nekontrolovanému porušení stability stavby, či staveb sousedních. Odstranění stavby bude provedeno na základě § 135 zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona, § 15 a 16 vyhlášky č. 526/2006 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, přílohy č. 7 vyhlášky.

Inženýrské sítě

Přípojku vody tvoří napojení na stávající veřejný vodovod PE potrubím, položeným ve výkopu, s umístěním tubusové vodoměrné šachty v těsné blízkosti napojovacího místa, v nezpevněné, nepojížděné ploše. Křížení zpevněných ploch a komunikací bude provedeno uložení potrubí do chrániček.

Přípojka kanalizace tvoří napojení na stávající veřejnou, jednotnou kanalizaci kameninovým potrubím, položeným ve výkopu, plastovým potrubím splašková a dešťová kanalizace ze střeš.

Odlučovač lehkých kapalin bude zabezpečovat čištění dešťové odpadní vody se zpevněných ploch parkoviště (s výjimkou manipulačních ploch zásobování). Bude navazovat na trasu přípojky kanalizace a odvádět plastovým potrubím, položeným ve výkopu předčištěné odpadní vody do jednotné kanalizace. Bude instalován jako hotový výrobek kruhového nebo obdélníkového půdorysu, zabudovaný pod úroveň terénu, podle potřeby s pojižděnou stropní deskou.

Přípojka a přeložka tepla překládá stavbou dotčenou část stávajícího teplovodu v kanálovém provedení mimo půdorys stavby v provedení předizolovaného potrubí, uloženým ve výkopu.

Přípojka nn bude venkovní kabelová, uložená ve výkopu, napojená na novou trafostanici, vybudovanou jejím provozovatelem včetně přípojky vn na základě jím zajištěné, samostatné dokumentace. Přípojka bude ukončena v přípojkové a elektroměrné skříní jednotlivých uživatelů obchodních jednotek.

Přípojka slaboproudu (elektronického komunikačního zařízení veřejné sítě) bude provedena z přemístěné, stávající přípojkové skříně, napojené na podzemní, kabelový rozvod poblíž místní účelové komunikace (na lici obvodového zdiva asanované autoškoly).

Komplex obchodních jednotek je navržen jako částečně dvoupodlažní stavba zhruba obdélníkového půdorysu rozměru 54,0 x 20,0 (26,0) m. Objekt je zděný se ztužujícími železobetonovými sloupy. Vnitřní nosné stěny jsou rovněž navrženy zděné z keramických tvárnic, alternativně stavebně oddělený provoz barvy-laky z pórobetonových tvárnic. Nosné stěny budou založeny na železobetonových monolitických pasech, podepřených železobetonovými pilotami. Při zakládání objektu se musí uvažovat také s působením podzemní tlakové vody a spodní izolace stavby musí být podle toho navržena. Podlaha celého objektu je izolována tepelnou izolací. Vodorovné nosné konstrukce stropů ve dvoupodlažních částech dispozice jsou železobetonové prefabrikované, nebo keramické montované, zmonolitněné betonovou zálivkou.

Venkovní osvětlení bude sloužit k osvětlení parkoviště. Bude osazeno po jeho obvodu na ocelových stožárech a na svislé obvodové zdi vlastní stavby. Jeho intenzita bude splňovat požadavek 10 lx na ploše. Osvětlení bude napojeno z rozvodné skříně a ovládáno soumrakovým spínačem, popřípadě ručně.

Konečné terénní úpravy (KTÚ) budou zahrnovat činnosti spojené s výškovým a plošným urovnáním, ohumusováním, zatravněním narušených pozemků. Pro výsadbu zeleně není dostatek prostor, tam kde je možné zeleň uplatnit, bude výsadba provedena.

Výstavbou dotčený pozemek je maximálně využit pro potřeby novostavby a její napojení na inženýrské sítě, navíc stávající inženýrské sítě budou v maximální míře překládány podle požadavků jejich správců do nepevných, travnatých ploch. Rozsah ozelenění je tedy možno upřesnit až v dalším stupni dokumentace stavby, protože i v této fázi je třeba respektovat požadavky jiných uživatelů pozemků, správců sítí, prostorové uspořádání vedení, stanovené normou.

Na životní prostředí může mít vliv výstavba objektu včetně parkovacích ploch a vlastní provoz objektu a provozu souvisejícímu s parkovacími místy.

Navržený způsob realizace záměru a jeho provozu a začlenění do území je řešen tak, aby vliv na životní prostředí byl minimalizován.

Navržené technické i stavební a technologické řešení je v souladu s požadavky na obdenná zařízení a stavby. Navržena je stavba komplexu obchodních jednotek, která bude přiměřeným způsobem začleněna do předmětného území, která bude zohledňovat okolní objekty a dopravní charakteristiky území.

Technické řešení jednotlivých stavebních a funkčních prvků bude řešeno účelně s optimalizací využití doprovodných ploch a technologických požadavků. Posuzovaný komplex obchodních jednotek je řešen s ohledem na zabezpečení eliminace vlivů z provozu vozidel i v případě havarijního stavu vzniklého v souvislosti zejména s provozem vozidel. Dopravní zabezpečení je navrženo se zohledněním navazujících ploch.

H. Příloha

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací

Město Kopřivnice, Odbor územního plánování a památkové péče, Vyjádření orgánu územního plánování v Kopřivnici k záměru výstavby "Komplexu obchodních jednotek" na ul. Obránců Míru na pozemcích p.č. 513/13, 513/12, 509, 508/8, 508/4, 508/9 v k.ú. Kopřivnice, zn.č.: 11/2007/OÚP 17508/2007/Šm z 30.3.2007

Stanovisko k projektu podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpis

Realizace záměru není situována v lokalitě vymezené dle nařízení vlády č.132/2005 Sb. jako významná lokalita nebo ptačí oblast.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů o stavbě, o současném a výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaná stavba „Komplex obchodních jednotek, tř.Obránců míru Kopřivnice“ je ekologicky přijatelná a lze ji

doporučit
k realizaci na navržené lokalitě.

Oznámení bylo zpracováno: 10/2007

Zpracovatel oznámení : Ing. Jarmila Paciorková
číslo osvědčení 15251/3988/OEP/92

Podpis zpracovatele oznámení:

.....

Spolupracovali:
Ing.arch.Jan Carbol, Cartis, Ostrava
Ing.Petr Fiedler, Háj ve Slezsku

F. Doplnující údaje

Přehledná situace, měřítko 1 : 5 000

Kopie katastrální mapy, měřítko 1 : 1 000

Komplex obchodních jednotek, tř.Obránců míru Kopřivnice

Situace urbanistického řešení, měřítko 1 : 500

Pohled jihozápadní a severozápadní, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

Pohled severovýchodní a jihovýchodní, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

Půdorys 1.P, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

Řezy, měřítko 1 : 100 (zmenšeno)

(dle Ing.arch.Jan Carbol, Ostrava, 09/2007)

Rozptylová studie Komplex obchodních jednotek, tř.Obránců míru Kopřivnice, Ing.Petr Fiedler, 10/2007

H. PŘÍLOHA

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací

Město Kopřivnice, Odbor územního plánování a památkové péče, Vyjádření orgánu územního plánování v Kopřivnici k záměru výstavby "Komplexu obchodních jednotek" na ul. Obránců Míru na pozemcích p.č. 513/13, 513/12, 509, 508/8, 508/4, 508/9 v k.ú. Kopřivnice, zn.č.: 11/2007/OÚP 17508/2007/Šm z 30.3.2007

Stanovisko k projektu podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpis

Realizace záměru není situována v lokalitě vymezené dle nařízení vlády č.132/2005 Sb. jako významná lokalita nebo ptačí oblast.