

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

100 10 PRAHA 10 - VRŠOVICE, Vršovická 65

V Praze dne 21. března 2008
Č.j.: 22430/EHV/68

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Identifikační údaje:

Název: Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava

Kapacita a charakter záměru: Záměrem je výstavba ubytovacího střediska v obci Dolní Morava, které obsahuje centrální ubytovací objekt s apartmány pro 19 osob a společenským vybavením, 6 rekreačních srubových chat pro 4-6 osob a tenisový kurt. Dále bude též upravena příjezdová komunikace, parkoviště a okolní prostory. Celková výměra pozemků je 9.206 m². Kromě výše zmíněného je zamýšleno vybudovat také elektropřípojky, vodovod, splaškovou kanalizaci a ČOV a lapač tuků z kuchyně. Pro zásobování pitnou vodou by měla být vybudována vzdálená studna.

Umístění: kraj: Pardubický
obec: Dolní Morava
kat. území: Velká Morava

Zahájení: jaro 2008

Ukončení: léto 2009

Oznámenatel: VAKABRNO CZ s.r.o., Jugoslávská 770/13,
613 00 Brno – Černá pole

Záměr „Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“ naplňuje díkci bodu 10.10, kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu (jako změna záměru zařazeného v kategorii ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c). Dle § 7 cit. zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k cíl. zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle citovaného zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

1. Před započetím stavby obstarat pravomocné rozhodnutí orgánu ochrany přírody o udělení výjimky ze zákazů pro zjištěné zvláště chráněné druhy dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
2. V průběhu stavby nekáčet dosavační zeleň ve významnějším rozsahu, pouze vymýtit drobné náletové křoviny na základě potřebného povolení, a to postupně podle připravovaných etap a po dokončení stavby upravit zeleň dle projektu. Sečení luk provádět podle možností od středu směrem k okraji pozemků.
3. Zemní práce na lokalitě zahájit v mimovegetačním období, nejpozději před zahnízděním ptactva. Narušení vegetačního a půdního krytu minimalizovat a stavební materiál skladovat mimo luční porosty. Narušené plochy uvést v nejkratší možné době do původního stavu a urychlěně oset původními druhy, aby nedošlo k invazi ruderálních a nežádoucích druhů.
4. Výjezdy ze staveniště vybavit tak, aby vozidla neznečišťovala vozovku a neobtěžovala obyvatelstvo prachem nebo šlátem a emisemi. Při výjezdu na silnici provést dopravní opatření a výjezd realizovat podle povolovacích podmínek, pokud tak určí správce silnice. Na výjezdu ze stavby vozidla trvale kontrolovat z hlediska čistoty, aby neznečišťovala vozovku místní komunikace. Pokud bude užívána vnitřní komunikace, v části kde prochází obytnou zástavbou, usměrnit provoz časově tak, aby neobtěžoval bydlicí návštěvníky nebo obyvatelstvo v době noční a o víkendech a svátcích.
5. Šachty na splaškové kanalizaci v komunikaci musí být osazeny vodotěsnými dešťovíjistními poklopy, aby do kanalizace nevnikaly srážkové vody.
6. Ke kolaudaci stavby předložit úplný rozbor vody včetně stanovení objemové aktivity radonu 222 ze zdroje vody využívaného pro zásobování rekreačního střediska pitnou vodou. Dále doložit nepropustnost podlah a jímek v místech nakládání se závadnými látkami nebo odpady a vybavit je dostatkem sanačních prostředků.
7. Plochy narušené výstavbou uvést do řádného stavu a osít je co nejdříve po skončení prací.
8. Letní provoz areálu usměrňovat v souladu s platnými regulativy pro danou sezónu, vydanými po dohodě s orgány ochrany přírody.

Odůvodnění:

Příslušný úřad neobdržel žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Stručné shrnutí vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení

- ***Obec Dolní Morava, vyjádření ze dne 27.2.2008***
Nepožaduje další posouzení.
- ***MŽP – odbor ochrany vod, č.j.: 706/740/08 ze dne 28.2.2008***
Odbor ochrany vod se záměrem souhlasí za předpokladu dodržení pravidel stanovených nařízením vlády o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových a odpadních vod. Dále dodržování pravidel stanovených vyhláškou o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu.
- ***MŽP – odbor ochrany ovzduší, č.j.: 782/820/08 ze dne 3.3.2008***
Nemá k záměru žádné připomínky.
- ***KHS Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, ze dne 5.3.2008***
Se záměrem souhlasí.
- ***Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPaZ, č.j.: KrÚ9030-5/2008/OŽPZ/JI ze dne 10.3.2008***
Krajský úřad se k záměru vyjadřuje z hlediska zákona o ochraně přírody, zákona o ochraně zemědělského půdního fondu a zákona o odpadech.
- ***ČJŽP - OI Hradec Králové, č.j.: 45/ŘL/023906/08 ze dne 13.3.2008***
Nemá k předloženému oznámení podstatné připomínky a nepožaduje další posouzení.
- ***MŽP – odbor zvláště chráněných částí přírody, č.j.: 15112/ENV/08-629/629/08 ze dne 17.3.2008***
Uplatňuje připomínky k předloženému oznámení, nepožaduje však další posuzování.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení neruší ani zruhuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správném řízení a nelze se proti němu odvolat.



Ing. Jaroslava HONOVÁ

ředitelka odboru

posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC

Obdrží:

oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky

Přílohy k č.j.:

- Obec Dolní Morava, vyjádření ze dne 27.2.2008
- MŽP – odbor ochrany vod, č.j.: 706/740/08 ze dne 28.2.2008
- MŽP – odbor ochrany ovzduší, č.j.: 782/820/08 ze dne 3.3.2008
- KHS Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, ze dne 5.3.2008
- KÚ Pardubického kraje, OŽPaZ, č.j.: K-Ú9030-5/2008/OŽPZ/JI ze dne 10.3.2008
- ČIŽP - OI Hradec Králové, č.j.: 45/ŘL/023906/08 ze dne 13.3.2008
- MŽP – odbor zvláště chráněných částí přírody, č.j.: 15112/ENV/08-629/620/08 ze dne 17.3.2008



Vnitřní sdělení

Pro: Ing. Jaroslavu Honovou,
ředitelku odboru posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC

Vaše čj.: Naše čj.: Vyřizuje: Datum:
13672/ENV/08 15112/ENV/08-629/620/08 Ing. Dorňák 17.3.2008

„Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“ - posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (záměr zařazený v kategorii II)

Odbor zvláště chráněných částí přírody byl požádán o vyjádření k oznámení záměru „Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“ zpracovanému podle přlohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Záměr představuje výstavbu ubytovacího střediska, které bude sloužit pro rekreační a sportovní pobyt. Součástí záměru je vybudování centrálního ubytovacího objektu (půdorys 23,5 x 17,5 m) s apartmány pro 19 osob a společenským vybavením, 6 rekreačních srubových chat pro 4 – 6 osob (půdorys 6 x 9 m), tenisového kurtu a úprava příjezdové komunikace.

Lokalita posuzovaného záměru se nachází v žádném zvláště chráněném území ani v jeho ochranném pásmu ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v blízkosti se však nachází NPR Králický Sněžník, která má hranici shodnou s Evropsky významnou lokalitou Králický Sněžník. Posuzovaný záměr se nachází v Ptačí oblasti Králický Sněžník, přičemž KrÚ Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém stanovisku vydaném podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. vyloučil vliv na ptačí oblasti a evropsky významné lokality. Součástí předkládaného oznámení je i příloha „Biologické posouzení lokality“ (zpracoval RNDr. Jiří Veselý), ve kterém je na základě provedených průzkumů konstatováno, že v zájmovém území nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů podle vyhlášky č. 395/1992 Sb.

Obecně lze konstatovat, že zpracovatel oznámení (Ing. Jiří Klicpera CSc.) se dopouští obdobných chyb (zejména formálních), které již byly obsaženy v oznámení či dokumentaci i jiných záměrů, které v tomto zájmovém území tato autorizovaná osoba zpracovávala (např. „Dolní Morava – rekonstrukce SKI areálu Sněžník“), a na které jsme již v případě těchto záměrů upozorňovali a následně na ně pak poukazoval zejména zpracovatel posudku vlivů. K předloženému oznámení uplatňujeme následující připomínky:

- 1) V tabulce na str. 8 v kapitole 2.9 „Výčet navazujících rozhodnutí správních úřadů“ jsou uvedena stanoviska a rozhodnutí, která k předmětnému záměru již byla vydána místo těch, která mají naopak teprve následovat.
- 2) Na str. 34 ve třetím odstavci je místo „NPR“ chybně uvedeno: „NP“.
- 3) Oznámení detailnějším způsobem nevyhodnocuje (viz str. 40), že záměr může představovat při svém provozu nepřímé vlivy (např. způsobené zvýšenou návštěvností širšího zájmového území) na předmět a cíle ochrany NPR Králický Sněžník.
- 4) Návody zmírnějících opatření k vyloučení a minimalizaci negativních vlivů vycházející z provedeného hodnocení je nutné zapracovat v konkrétní podobě do kapitoly č. 6.4 „Charakteristika opatření k prevenci...“, a to pro fázi přípravy, výstavby i následném provozu záměru. Tato kapitola je totiž podkladem pro stanovování podmínek realizace záměru při vydávání souhlasného stanoviska EIA (případně při ukončení procesu posuzování v rámci závěru zjišťovacího řízení). Část navržených opatření je v oznámení nestandardně umístěna v kapitole č. 8 - části F.
- 5) Na str. 57-59 nejsou zobrazeny jednoznačné legendy k obrázkům, které se tak stávají nepřehledné, na str. 59 je pak chybný popis, kdy místo popisku „ptačí oblast (tmavší barva) a evropsky významná lokalita (světlejší barva)“ je chybně uvedeno - „ptačí oblast (tmavší barva) a EVL - Natura 2000 (světlejší barva)“. Upozorňujeme, že soustava Natura 2000 je tvořena ptačími oblastmi a evropsky významnými lokalitami a nelze jí proto zaměňovat pouze za EVL.
- 6) V kapitole č. 8 "Závěr" (str. 51) je uvedeno, že: „Posuzovaná lokalita se nachází zcela nepochybně v blízkosti cenných částí přírody. Jsou to NPR Králický Sněžník, poblíž záměru vzájemně překrývají a různým způsobem s rozličnou právní silou chráněni totéž.“ Konstatování „PO Králický Sněžník jako EVL“ nedává smysl, zároveň např. přírodní park představuje ochranu krajinného rázu, přičemž tento institut není chráněn žádnou z ostatních zde uvedených kategorií, takže s tímto tvrzením zpracovatele oznámení nelze souhlasit.
- 7) V kapitole č. 8 "Závěr" (str. 51) je uvedeno, že by měly být dodrženy následující podmínky, přičemž pátá z nich zní: „Sněžná děla a ročby nejsou podle záměru uvažovány pro provoz“. Není nám jasná smysluplnost tohoto konstatování, neboť nejde o podmínu a zároveň tato problematika není ani předmětem tohoto procesu posuzování vlivů.

RNDr. Alena Vopálková
ředitelka odboru zvláště
chráněných částí přírody



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Hradec Králové
Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
tel.: 495 773 111, fax: 495 211 175
IČ: 41 69 32 05, e-mail: public@ik.cizp.cz, www.cizp.cz

MIZPP00HX7OU

MŽP

Posuzování vlivů na ŽP a IPPC

Vršovická 65
100 10 Praha 10 - Vršovice

Č.j.: 45/R/023906/03

Vytváří: Ing. Včelišek
Ing. Chvojková
Mgr. Kocytka
Mgr. Netušilová
J. Hanuš

v Hradci Králové 13.3.2008

Datum: 17.03.2008
číslo protokolu:

17-03-2008

REDI

Z

číslo protokolu: 210 66 / 08

1

Věc: Stanovisko k zahájení zjišťovacího řízení záměru zařazeného v kategorii II

Akce: Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava

Místo: k.ú. Veiká Morava

Oznamovatel: VAKABRNO CZ, s.r.o. Jugoslávská 770/13, 613 00 Brno - Černá Pole

Zpracovatel: Ing. Jiří Klicpera CSc., osvědčení MŽP č.j.: 16092/4310/OEP/92

Předmětem záměru je výstavba malého ubytovacího střediska určeného pro rekreační a sportovní pobyt v obci Dolní Morava.

Oddělení ochrany ovzduší:

V rámci provozování rekreačního komplexu nebudou provozovány žádné střední stacionární spalovací zdroje znečišťování ovzduší či provázené emisemi znečišťujících látek do ovzduší. Pro vytápění a kuchyně bude použito elektrické energie.

Za předpokladu minimalizace sekundární prašnosti během výstavby (např. skrápěním), nemáme z hlediska ochrany ovzduší k předložené dokumentaci připomínky. Podmínky ochrany ovzduší před znečišťováním způsobeným mobilními zdroji znečišťování během stavby upravují zvláštěné právní předpisy.

Oddělení ochrany vod:

Záměr výstavby penzionu a ubytovacích chat se nachází na hranici CHOPAV Žamberk - Králiky, v blízkosti dílčích zdrojů vod využívaných pro individuální zásobování místních objektů, oblast náleží do povodí řeky Moravy.

Jednotlivé objekty střediska budou zásobeny vodou z nově vybudovaných zdrojů podzemních vod. Odběr vody musí být povolen příslušným vodoprávním úřadem. Odpadní vody z penzionu a ubytovacích chat budou svedeny přes odlučovače tuků na vlastní ČOV. Pro čištění odpadních vod je navržena mechanicko biologická ČOV typu AS-Vario apod. s kapacitou 20 - 60 EO. Kapacita objektu není v dokumentaci uvedena, vzhledem k výpočtům spotřeby vody lze usuzovat na obsazenost cca 40 ubytovacích míst, pro něž je navržená ČOV dostatečná. Dokumentace zmiňuje jako součást penzionu i výstavbu bazénu, bližší údaje však neuvádí, současně se nezabývá, s ohledem ke způsobu čištění odpadních vod na vlastní ČOV a její kapacitu, souvisejícím nakládáním s vodami při provozu bazénu ani využívanými přípravky pro jeho údržbu, uvedené údaje je nezbytné v další fázi přípravy záměru upřesnit tak, aby bylo zajištěno řádné čištění veškerých odpadních vod z provozu objektů na

odpovídající ČOV. Dešťové vody a případně znečištěné vody z ploch parkoviště předcištěné pomocí odlučovače ropných látek budou svedeny do dešťové kanalizace obce Dolní Morava, její vyústění, které není v dokumentaci uvedeno, je třeba upřesnit. Vyčištěné odpadní vody z ČOV budou následně vypouštěny do místní vodoteče, vypouštění odpadních vod musí být odsouhlaseno správcem toku a povoleno příslušným vodoprávním úřadem, pro veškerá čistící zařízení musí být zpracovány a vodoprávním úřadem odsouhlaseny provozně manipulační řády zahrnující plán opatření v případě havajní situace. Výstavba i následný provoz rekreačního zařízení musí být zajištěna v souladu s platnou legislativou v oblasti vodního hospodářství tak, aby nedošlo k ohrožení podzemních a povrchových vod daného území.

Oddělení ochrany vod nemá, při respektování výše uvedeného, k realizaci záměru námitek.

Oddělení odpadového hospodářství:

V předloženém oznámení jsou specifikovány druhy odpadů, jejichž vznik je předpokládán v průběhu výstavby záměru, dále odpady z údržby a běžného provozu zařízení a rovněž i odpady vzniklé po skončení životnosti záměru. Z textu oznámení vyplývá, že provozovatel zařízení, tedy původce odpadů, se na základě písemné smlouvy s obcí zapojí do systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí. Z toho pro něho vyplývá povinnost tento odpad třídit a zařazovat podle Katalogu odpadů v souladu se systémem stanoveným obcí.

V dalším stupni projektové dokumentace bude nutné rovněž upřesnit (zejména pro fázi výstavby a provozu) množství vznikajících odpadů, stanovit konkrétní místa a nádoby na tříděný odpad a systém sběru, třídění, soustředování, využívání či odstraňování vznikajících odpadů a to tak, aby bylo zřejmé splnění požadavků daných jednak zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění (dále jen zákon o odpadech) a prováděcích právních předpisů na úseku odpadového hospodářství, a dále i požadavků obecně závazné vyhlášky obce.

Z obecného hlediska je nutné ještě připomenout :

- s nebezpečnými odpady může původce nakládat pouze na základě souhlasu všechně a místně příslušného orgánu státní správy,
- vzniklé odpady, kategorie ostatní i nebezpečný, které nemůže původce sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech, je povinen převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- při nakládání s výkopovými zeminami respektovat požadavky vyhlášky č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, která nabyla účinnosti 5.8.2005.

Při splnění výše uvedených podmínek a respektování všech opatření uvedených v předloženém oznámení, nemá oddělení odpadového hospodářství k předloženému záměru, jako takovému, zásadních připomínek.

Oddělení ochrany přírody:

K předloženému oznámení záměru výstavby ubytovacího objektu s apartmány, 6 srubových chat a tenisového kurtu v obci dolní Morava nemáme zásadní námitky za předpokladu dodržení zmírnějících opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů stavby na životní prostředí uvedených v kapitole 6. 4.

Upozorňujeme, že v kapitole 6.1.9 hodnotící vlivy na faunu je zpracovatelem oznámení skokan hnědý chyběně označen jako druh zvláště chráněný.

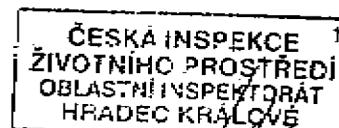
Ocíčlení ochrany lesa:

Dle předložených podkladů si záměr vyžádá trvalé odnětí části pozemků určených pro plnění funkcí lesa (PUPFL) na lesních pozemcích p.č. 5746,5768 v k.ú. Velká Morava. Tyto uvedené lesní pozemky spolu s lesním pozemkem p.č. 5743 v k.ú. Velká Morava jsou rovněž dotčeny stavebním záměrem ve svém ochranném pásmu. Souhlas s odejmutím PUPFL a umístěním v ochranném pásmu lesa je dán v předložené dokumentaci stanoviskem MÚ králiky – OŽP č.j 1085/2006/ŽP/JO/221.1.3/6020 ze dne 6.3.2006.

Vzhledem k tomu, že jsme v předloženém oznámení nezjistili žádnou výměru pro případné vynětí z PUPFL, požadujeme v dalším stupni zpracované dokumentace doplňení následujících požadavků:

- uvést přesnou výměru odnětí PUPFL na dotčených lesních pozemcích
stavebním záměrem
- provést zákres situace do porostní mapy
- doplnit hodnocení vlivů v kapitole 6.1.7. o hodnocení vlivu záměru na lesní ekosystémy. Nesouhlasíme s konstatováním zpracovatele, že významné krajinné prvky nebudu dotčeny, neboť les je ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b)
zákon č.114/92 rovněž významným krajinným prvkem

Upozorňujeme, že cílesnění a realizaci záměru je možné provést až po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí.



Ing. Radomír Hyspler, CSc.

ředitel oblastního inspektorátu

Příloha: oznámení



PARDUBICKÝ KRAJ MIZPP00HXOMT
Krajský úřad odbor životního prostředí a zemědělství

17.6.2008 17.6.2008

200 10 ENV 08

Váš dopis č.: 13672/ENV/08
Ze dne: 25.2.2008
Spisová značka: SpKrÚ 9030/2008/OŽPZ
Číslo jednací: KrÚ 9030-5/2008/OŽPZ/JI
Vyrizuje: Ing. Věra Jíříčková
Telefon: 466 026 355
E-mail: vera.jirickova@pardubickykraj.cz
Fax: 466026392
Datum: 10.3.2008

Ministerstvo životního prostředí
Odbor posuzování vlivů na životní
prostředí a IPPC
Vršovická 65
100 10 Praha 10 – Vršovice

Vyjádření dotčených správních úřadů odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podle zákona č. 100/2001 Sb. k záměru:

Název záměru: **„Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“**

Žadatel (oznamovatel): VAKABRNOCZ, s.r.o.

Umístění – obec: Dolní Morava

Umístění – k. ú.: Velká Morava

Orgán ochrany přírody (zpracovatel RNDr. M. Boukal, Ph.D.)

V dotčeném k. ú. je vymezena evropsky významná lokalita Králický Sněžník a ptáčí oblast Králický Sněžník.

Z hlediska zájmů svěřených do působnosti Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany přírody a krajiny (zvláště chráněná území, zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin, lokality soustavy Natura 2000 a regionální územní systém ekologické stability - ÚSES) máme k předloženému záměru v dané lokalitě tyto připomínky:

- Na dotčené lokalitě nebo v jejím těsném okolí byl prokázán výskyt zvláště chráněných druhů živočichů z kategorie kriticky ohrožených - zmije obecná (*Vipera berus*) a z kategorie silně ohrožených - chřástal polní (*Crex crex*).

Investor je povinen si před započetím stavby obstarat pravomocné rozhodnutí orgánu ochrany přírody o udělení výjimky ze zákazů pro zjištěné zvláště chráněné druhy dle § 53 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. V případě silně a kriticky ohrožených zvláště chráněných druhů je kompetentním orgánem AOPK ČR, Správa CHKO Jeseníky, Šumperká 93, 790 01 Jeseník.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zpracovatel RNDr. M. Boukal, Ph.D.)

Z předložených podkladů je zřejmé, že dojde k záboru zemědělské půdy dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn. Je-li předložený projekt v souladu se schváleným ÚPO, bude scuhlas ve smyslu § 9 zákona vydán na základě žádosti investora samostatně. V případě, že zábor bude do 1 ha, je příslušným orgánem k posouzení odnětí Městský úřad Králiky, nad 1 ha je timto orgánem Krajský úřad Pardubického kraje, nad 10 ha Ministerstvo životního prostředí.

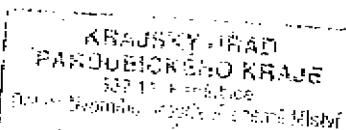
Oddělení odpadového hospodářství (zpracovatel vyjádření Ing. Josef Bartoš):
Nakládání s odpady

K části 4.3. Odpady začínající na straně č. 16 máme následující držné přípominky:
- ve druhém odstavci na straně č. 33 je zmínka o „Nebezpečném a toxickém odpadu“, přitom toxicita je jednou z vlastností, které ční odpad nebezpečným.
- na straně č. 47 je v části 6.4.1. zmínka o „pořebe smýcení drcbných náletových dřevin“ v souvislosti s výstavbou předmětného záměru. V této souvislosti doporučujeme do tabulky na straně č. 16 doplnit některý odpad ze skupiny C2 Katalgu odpactů.

Nakládání s chemickými látkami a chemickými přípravky
Bez připomínek.

Vyládření z hlediska zákona č. 59/2006 Sb., prevenci závažných havárii způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky ve znění pozdějších předpisů.

Bez připomínek.



Ing. Josef Hejduk
vecoulí odboru
Ing. František Kašpar
v zastoupení



MIZPP00HYA79

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65
100 10 Praha 10 - Vršovice

Naše číslo jednací^{41779_08}
1123/C8/HOK-UO/213
(č.s.: H555E2UO1123S/260208)

Vyřizuje/ linka
Ing. Seidlová/465676463

Ústí nad Orlicí
5.3.2008

Vyjádření k oznámení záměru dle přísl. 4 a § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí akce „Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“

Na základě žádosti Ministerstva životního prostředí, pracoviště Hradec Králové, doručené dne 26.2.2008, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích jako důležitý článek státní správy ve smyslu § 77 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., a § 23 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění předložené oznámení a dokumentaci VAKABRNO CZ, s.r.o., se sídlem Jugoslávská 770/13, Brno – Černá Pole.

Po zhodnocení souladu předloženého oznámení s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích toto

v y j á d ř e n í:

S návrhem záměru „Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“ souhlasí a požaduje:

Ke kolaudaci stavby bude předložen úplný rozbor vody včetně stanovení objemové aktivity radonu 222 ze zdroje vody využívaného pro zásobování rekreačního střediska pitnou vodou.

KHS považuje rozsah oznámení za dostatečný. Takto zpracované oznámení může nahraďit dokumentaci vlivů na životní prostředí.

O d ú v o d n ě n í:

Záměrem je vybudování centrálního ubytovacího objektu s apartmány pro 19 osob a 6 rekreačních srubových chat pro 4 – 5 osob a tenisového kurtu. Součástí záměru je i úprava příjezdové komunikace a vybudování parkoviště s kapacitou 15 stání (PD k úz. řízení již byla posouzena dne 28.1.2008). Centrální objekt je navržen jako 2podlažní, obsahuje společenský sál, wellness, lyžárnou a garáž provozovatele v přízemí objektu. Stavba bude dopravně napojena na obecní komunikaci odbočující z komunikace III/31227 v obci Dolní Morava. Doprava na komunikaci III. třídy se vlivem záměru zvýší o 24 os. vozidel a 1 nákladní vozidlo za den.

Zásobování pitnou vodou bude zajištěno z nové vybudovaného vrtu, o vydatnosti 0,3 l/s. Výsledky rozborů vody byly vyžádány k PD k územnímu řízení, a to krácený a následně úplný rozbor vody (odběry dne 23.10.2006 a 26.10.2006), které nevyhověly v mikrobiologických ukazatelích kolonie při 22°C a 36°C a v ukazateli objemová aktivita radonu 222 (mírně nad hranicí limitu 50 Bq/l). Dle dodatku k dokumentaci k stavebnímu řízení, která je v řízení, bude k eliminaci mikrobiologického znečištění zajištěna kontinuální dezinfekce vody UV zářením. Z radiologického hlediska lze při dlouhodobém odběru očekávat kolísání hodnoty radonu nad i pod limit – lze snížit jednoduchou úpravou vod – provzdušnění ve stripovací jednotce.

Předložená dokumentace obsahuje výpočet hlučnosti, který vychází z hukové studie provedené pro SKI CENRUM SNĚŽNÍK. Výpočet byl proveden pro huk z dopravy pro 3 výpočtové body, výsledné hodnoty se pohybují pod 55 dB. Rozptylová studie nebyla zpracována, pouze jednoduché zhodnocení. Vzhledem k minimálnímu nárůstu dopravy vyvolané realizací záměru bude roční imisní příspěvek škodlivin NO₂, PM₁₀, benzenu a benzo(a)pyrenu nevýznamný.



J. Seidlová
Ing. Jitka Seidlová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální

Na vědomí: VAKABRNO CZ, s.r.o., se sídlem Jugoslávská 770/13, 613 00 Brno – Černá Pole



MZPJSGOH7GON

15112/ENV/08

(odpověď pod stejným č.j.)

Počet listů:

Vnitřní sdělení

Adresát:

Ing. Jaroslava Honová
ředitelka odboru posuzování vlivů na životní prostředí a
IPPC

Vaše čj.:

2973/710/08

Naše čj.

706/740/08

Vyřizuje:

Josef Skalický

Datum:

28.2.2008

Rekreační středisko pod Horskou službou Dolní Morava - zahájení zjišťovacího řízení

Posuzované území je součástí Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) - Žamberk - Králiky, schválené nařízením vlády č. 10/1979 Sb., kde se omezuje nebo zakazuje provádět tyto činnosti: zmenšovat rozsah lesních pozemků, odvodňovat lesní a zemědělské pozemky, těžit rašelinu, těžit nerosty povrchovým způsobem nebo provádět jiné zemní práce, které by vedly k odkrytí souvislé hladiny podzemních vod, těžit a zpracovávat radicaktivní suroviny a ukládat radioaktivní odpady.

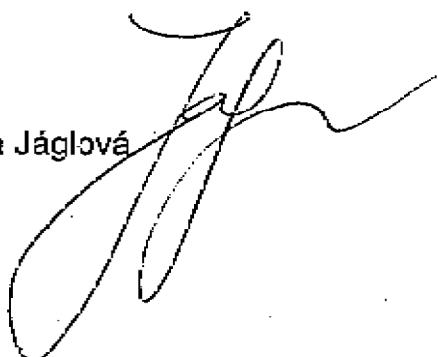
Dominantní tok obce Dolní Morava je řeka Morava s přítoky Kopřivák, Poniklec, Huboký potok, Kamenický potok, Mlýnský potok a ostatní bezejmenné vodoteče. Západní okraj obce spadá do povodí Orlice s Lipkovským a Heřmanickým potokem. V obci je malá vodní nádrž, jejímž zdrojem vody je řeka Morava. V dotčeném úseku Moravy je dále několik menších rybníčků obecního významu. Záměr se nenachází v území ohroženém záplavami. Podzemní voda byla na stavění zastílena scndou S-2 v režimu s volnou hladinou v hloubce 2,10 m pod úrovní stávajícího terénu.

Ustálená hladina podzemní vody se nachází v hloubce 2,30 m. Voda je vázána na horizont hlinitopísčitých štěrků v údolní nivě Moravy. Jedná se o materiál, který lze hodnotit jako relativně dobře propustný s tím, že propustnost se v rámci vrstvy mění v závislosti na zastoupení hlinité a písčité složky. V zájmovém území je nutné počítat s kolísáním ustálené hladiny podzemní vody v závislosti na ročním období.

Z hlediska ochrany vod jsou zde respektována a konkretizována opatření k prevenci nepříznivých vlivů na povrchové a podzemní vody a nakládání s odpadními vodami. Zohledněna jsou i environmentální rizika při možných haváriích a nestandardních stavech z hlediska úniku závacích látek do vod povrchových a podzemních. Odbor ochrany vod s předloženým záměrem souhlasí za předpokladu dodržení požadavků

stanovených nařízením vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizace a o citlivých oblastech, ve znění nařízení vlády č. 229/2007 Sb. a dále pravidel stanovených vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárii, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

Ing. Veronika Jágllová

A handwritten signature in black ink, appearing to read "V. J." followed by a stylized surname.

INTERNÍ SDĚLENÍ

Pro: Ing. Jaroslavu Honovou, ředitelku odboru posuzování vlivů na ŽP a IPPC

Od: Ing. Jana Kužela, ředitele odboru ochrany ovzduší

Naše č.j. 782/820/08

Vaše č.j. 15112/ENV/08

Dne: 3. 3. 2008

Vyřizuje/linka: Cimbálníková/2859

Věc: Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů – zahájení zjišťovacího řízení k záměru zařazenému v kategorii II „Rekreační středisko pod Horskou službou Dolní Morava“

Vážená paní ředitelko,

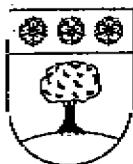
k výše uvedené problematice máme z hlediska kompetencí odboru ochrany ovzduší následující stanovisko.

Vzhledem k tomu, že navrhovaný objekt bude vytápěn elektřinou a při výstavbě bude emise z dopravy snižovány vhodnými technickými a organizačními opatřeními, nemáme k záměru „Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“ žádné připomínky.

S pozdravem



Ing. Jan Kužel
ředitel odboru ochrany ovzduší



Obec Dolní Morava

MIZPP00HZ86F

Dolní Morava č.p. 35, 561 69 Králicky

IČO : 00580911

www.obecdolnimorava.cz e-mail: obec.dolnimorava@tiscali.cz

pořadí
číslo
číslo

25 47 110

číslo

16738

číslo

01

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí

Ing. Jaroslava Honová

Vršovická 65

100 10 PRAHA 10

V Dolní Moravě 27.2.2008

Věc : Vyjádření Obce Dolní Morava ve smyslu § 6, odst.7 zák. č. 100/2001 Sb.
k oznámení záměru „Rekreační středisko pod Horskou službou, Dolní Morava“

Na základě Vaší žánosti o vyjádření Vám sdělujeme následující:

Celý záměr je v souladu s ÚPD obce Dolní Morava, obec jej podporuje a nemá proti němu námitky. Funkčně doplňuje celé území pod sjezdovkami. V rozvoji cestovního ruchu obec Dolní Morava spatřuje východisko ze špatné ekonomické a sociální situace obyvatelstva.

Mikroregion Králicko, kterým je obec Dolní Morava členem, je jedním z pěti nejvíce hospodářsky slabých a strukturálně postižených regionů Pardubického kraje.

V této investici spatřuje obec Dolní Morava pozitivní vliv na rozvoj cestovního ruchu, na běžný život občanů a na růst životní úrovně v obci. Cestovní ruch a jeho rozvoj je jednou z hlavních priorit naší obce. Chceme aby údolí pod Králickým Sněžníkem bylo atraktivní turistickou destinací, kde je rozvoj v souladu s požadavky ochrany přírody, kde se lidé budou učit jak se k přírodě mají chovat, jak žít v jejím těsném sousedství a v neposlední řadě jak ji chránit.

Věříme, že tento záměr bude jedním z mnichů, které odstartují další investice do vybudování infrastruktury obce (vodovod, kanalizace, místní komunikace), dojde tím ke zlepšení služeb a životního prostředí celého toku řeky Moravy v naší obci.

Z pohledu obce Dolní Morava nebude mít tento záměr významný negativní vliv na životní prostředí, a proto není dle našeho názoru nutné tento záměr posuzovat dle výše uvedeného zákona.

S pozdravem

Jana Bednářová, starostka



Obec
Dolní Morava