



# ČESKÝ SVAZ OCHRÁNCŮ PŘÍRODY

Základní organizace č. 01/91 Stopa Klánovice

Aranžérská 276, 190 14 Praha 9 - Klánovice

IČO 63836335, bankovní spojení: ČSOB, divize Poštovní spořitelna, č. účtu 151906475/0300  
Tel.: 2 8196 2226, e-mail: stopa@stopa-esop.cz  
www.stopa-esop.cz

Ministerstvo životního prostředí  
Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC  
Vršovická 65  
101 00 Praha 10  
E-mail: [posta@env.cz](mailto:posta@env.cz)

V Praze dne 11. 6. 2008

44436 410

2008

Věc: Přípomínky k Oznámení záměru o hodnocení vlivů na životní prostředí podle §6 odst.1 a  
Přílohy č.3 zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

VÝSTAVBA GOLFOVÉHO HŘIŠTĚ PRAHA - KLÁNOVICE, MZP216 z 16.5.08

Naše ZO ČSOP má k předloženému „Oznámení o záměru.“ tyto připomínky:

- ❁ Dokumentace Oznámení je značně nepřehledná, variantní řešení záměru není posuzováno ve všech kapitolách, nebo není zcela zřejmé, které údaje se ke které variantě vztahují. Není podrobně zhodnocena také nulová varianta řešení a její vliv. Variantnost řešení je čistě účelová. Není navržena žádná varianta mimo VKP, PR, PP, NRÚSES.
- ❁ Při porovnávání záborů a ploch určených k vykácení není zcela zřejmé, které všechny plochy jsou ve skutečnosti započítány. Propojovací cesty (místy široké až 4m) nebyly pravděpodobně vůbec započítány. Z toho pak vyplývá, že není možné relevantně posoudit jednotlivé varianty ani vyhodnotit skutečný vliv odlesnění na zájmové území.
- ❁ Dokumentace neřeší problematiku celého areálu. Nezahrnutí vlivu klubového domu do hodnocení vlivu záměru je hrubé pochybení. Provoz golfového areálu je přímo napojen na provoz klubového domu. Tento klubový dům celý minulý rok (bez kolaudace) sloužil jako restaurace, v současné době je přestavován bez platného stavebního povolení (ukázka přístupu investora k platným normám a předpisům).
- ❁ Oznámení neřeší dopravní obslužnost celého záměru. Je to velké pochybení a podcenění této zásadní problematiky. Hodnocení parkovací kapacity území ukazuje na neznalost zpracovatele dokumentace místních poměrů.
- ❁ Zahrnutí již neplatných stanovisek dotčených orgánů do předložené dokumentace považujeme za účelové a zavádějící. Některá stanoviska jsou dokonce bez podpisu, data, čísla jednacího nebo nejsou na hlavičkovém papíře (viz stanovisko Lesů ČR s.p.). Kopie vyjádření ČSOP k záměru není podepsána, chybí číslo jednací a datum. Toto vyjádření bylo ČSOP negováno jako klamavé a neoprávněně vydané. Jeho uvedení v příloze je tedy zavádějící. Naopak nejsou uvedena další vydaná stanoviska dotčených orgánů, které uvádějí námitky a výhrady k předloženému záměru.

- ✿ Mnohé závěry týkající se vlivu záměru na EVL, PR, PP, NRÚSES, VKP, do kterých záměr zasahuje a jsou uváděné v dokumentaci, nejsou dostatečně podloženy odbornými podklady a biologickými průzkumy; v některých částech nejsou doloženy průzkumy z posledních 3 let.
- ✿ Hodnocení krajinného rázu je problematika velmi subjektivní. V předložené dokumentaci je toto hodnocení vedeno zcela účelově a nezohledňuje rozdíl mezi krajinou čistě městskou a krajinou příměstskou či přírodní. Z pohledu zpracovatele dokumentace by pak musely být všechny „nepřehledné“ lesy zpřehledněny prokácením a změnil by se v anglický park.
- ✿ V dokumentaci není vypracována žádná riziková analýza se zaměřením na stabilitu navrhovaného projektu v dlouhodobém časovém horizontu
  - 9ti jamkové hřiště nemusí být ekonomicky udržitelné a v budoucnu se zvýší tlak na jeho rozšíření na 18 jamek
  - s ohledem na množství vybudovaných nebo budovaných golfových hřišť v okolí (Mstětice, Brandýs n/L, Hostivař, Benátky n. Jizerou, Štířín, dále nová výstavba na Černém Mostě -18 jamek, ve Víněři -27 a 18 jamek atd.) nemusí být nový projekt ekonomicky úspěšný a dokumentace neřeší s tím spojená rizika
  - Je třeba zpracovat řešení v případě nedokončení nebo ukončení provozu areálu, zejména s ohledem na regeneraci vykácených ploch.

Zásadně nesouhlasíme s výstavbou golfového areálu v Klánovickém lese.

Žádáme, aby naše připomínky a námítky byly vzaty v úvahu.

Za ZO ČSOP č. 01/91

**STOPA KLÁNOVICE**  
**ČESKÝ SVAZ OCHRÁNCŮ PŘÍRODY**  
 ZO č. 01/91  
 Aranžerská 278  
 190 14 Praha - Klánovice



Ing. Petr Macháč  
 hospodář ZO



Mgr. Marie Macháčová  
 statutární zástupce