

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č.j.: KUOK 120975/2016

SpZn.: KÚOK/117561/2016/OŽPZ/414

vyřizuje: Ing. Simona Kladrová

tel.: 585 508 670

e-mail: s.kladrova@kr-olomoucky.cz

V Olomouci dne 19. 12. 2016

AGP

PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o.

Jungmannova 153/12

779 00 Olomouc

„Komunikace a zpevněné plochy – Rekonstrukce správní budovy ALSOL“, k.ú. Svatý Kopeček - sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, na základě oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podaném dne 7. 12. 2016 vydává níže uvedené sdělení k záměru „Komunikace a zpevněné plochy – Rekonstrukce správní budovy ALSOL“, k.ú. Svatý Kopeček.

Oznamovatel: „Arcibiskupství olomoucké, Wurmova 562/9, 779 00 Olomouc, IČ: 004 45 151“ v zastoupení na základě plné moci spol. „AGP PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČ: 286 43 143“

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

„Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu s § 6 odst. 3 a § 4 odst. 1 písm. d) téhož zákona sděluje, že záměr „Komunikace a zpevněné plochy – Rekonstrukce správní budovy ALSOL“, k.ú. Svatý Kopeček nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zmíněného zákona.

Odůvodnění:

Krajský úřad, jako věcně a místně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel ve smyslu § 6 tohoto zákona dne 7. 12. 2016 oznámení podlimitního záměru „Komunikace a zpevněné plochy – Rekonstrukce správní budovy ALSOL“, k.ú. Svatý Kopeček zpracované dle přílohy č. 3a uvedeného zákona představující výstavbu komunikace a zpevněných ploch v městské části Svatý Kopeček. Zpevněné plochy budou zřízeny v areálu správní budovy ALSOL (Arcibiskupské lesy a statky Olomouc). Účelem stavby je tak vybudování nových parkovacích stání v počtu navržených 28 míst a dále komunikace a zpevněných ploch o 986 m², a to pro zajištění plnohodnotného užívání správní budovy.

Záměr je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí podlimitní k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*“

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- situační výkres širších vztahů,
- koordinační situace,
- situace komunikace,
- vyjádření Magistrátu města Olomouce, odboru koncepce a rozvoje z hlediska souladu s územním plánem,
- závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru památkové péče,
- stanovisko krajského úřadu, jako orgánu ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny s vylučujícím vlivem na lokality soustavy Natura 2000 (dále jen „stanovisko Natura 2000“), ze dne 5. 12. 2016 č.j.: KUOK 116442/2016,
- plná moc.

Ve vyjádření Magistrátu města Olomouce, oboru koncepce a rozvoje (13.6.2016 č.j.: SMOL/109561/2016/OKR/UPA/Ruz) je uvedeno, že stavení záměr situovaný na pozemcích parc. č. 252, 256/2, 257, 599/10 a 600/1 v k.ú. Svatý Kopeček je v souladu se záměry územního plánování.

Ve stanovisku Natura 2000 (5.12.2016 č.j.: KUOK 116442/2016), byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000. Záměr leží mimo území soustavy Natura 2000 a v blízkosti záměru se žádné lokality soustavy Natura 2000 nenalézají. Orgán ochrany přírody, po seznámení se s předloženými podklady tak mohl konstatovat, že záměr vzhledem ke svému charakteru a umístění nemá potenciál působit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a příznivý stav předmětů ochrany výše uvedených lokalit, a tedy žádných lokalit soustavy Natura 2000.

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho výše uvedených příloh. Při posuzování záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad zjišťoval, podle zásad uvedených v příloze č. 2 tohoto zákona, na základě dostupných podkladů zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na straně druhé z tohoto vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí. Na základě výše uvedených charakteristik záměru, došel krajský úřad k závěru, že záměr tohoto rozsahu není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví tak lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho výše uvedených příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Simona Kladrová