

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č. j.: KUOK 15121/2017

V Olomouci dne 2. 2. 2017

SpZn: KÚOK/12429/2017/OŽPZ/7707

vyřizuje: Mgr. Kateřina Zedníková

Ing. Radomír Kopec

tel.: 585 508 633

Popovická 414/39

e-mail: k.zednikova@kr-olomoucky.cz

751 24 Přerov

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba skladu a administrativy v areálu MFP paper“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel podáním ze dne 30. 1. 2017 oznámení záměru „**Přístavba skladu a administrativy v areálu MFP paper**“ podlimitního k bodu 10.6 - *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3a k tomuto zákonu. Oznamovatelem je společnost **MFP paper s.r.o., Gen. Štefánika 1638, 750 02 Přerov, IČ: 25899341**, zastoupená na základě plné moci panem **Ing. Radomírem Kopcem, Popovická 414/39, 751 24 Přerov**.

Předmětem záměru je přístavba skladu a administrativy na pozemku par. č. 5781/59, 5781/10 a 5781/6, k.ú. Přerov, který se nachází v areálu společnosti MFP paper s.r.o. Společnost se zabývá vydavatelstvím a velkoobchodem papírenského zboží a její stávající skladové a administrativní prostory již nevyhovují svou kapacitou. Přístavba skladu a přízemí přístavby administrativy bude sloužit k příjmu, uskladnění, kompletaci, manipulaci a expedici zboží. Další dvě podlaží administrativy budou sloužit jako kancelářské prostory společnosti. Zastavěná plocha přístavby skladu bude 1261 m² a zastavěná plocha přístavby administrativy 361,3 m². V místě stavby se nachází objekty k demolici. Prostor pozemku pro přístavbu je tvořen asfaltovými a travnatými plochami.

Na základě obdržených podkladů krajský úřad sděluje následující:

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad sděluje, že **podlimitní záměr „Přístavba skladu a administrativy v areálu MFP paper“ nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona

Zdůvodnění:

Vzhledem k tomu, že je záměrem přístavba skladových prostor, je zařazen jako podlimitní k bodu 10.6 - *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, kategorie II přílohy č. 1 tohoto zákona. Jelikož celková zastavěná plocha obou přístaveb činí 1 622,3 m², záměr nedosahuje příslušných limitních hodnot a jde tedy o záměr podlimitní.

Ze stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody vydaného v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že záměr nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Záměr není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem města Přerova.

Krajský úřad prostudoval předložené podklady, zvážil jednotlivé parametry záměru, přičemž bylo přihlédnuto především k tomu, že jde o rozšíření stávajícího provozu společnosti, a po zhodnocení jednotlivých charakteristik předpokládaných vlivů na životní prostředí došel k závěru, že záměr nemá potenciál závažně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí a není tedy nutné provádět zjišťovací řízení.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Mgr. Kateřina Zedníková