

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

---

č. j.: KUOK 18201/2017  
SpZn: KÚOK/14549/2017/OŽPZ/7707  
vyřizuje: Mgr. Kateřina Zedníková  
tel.: 585 508 633  
e-mail: k.zednikova@kr-olomoucky.cz

V Olomouci dne 10. 2. 2017

ProkaStav s.r.o.  
Nám. Svobody 21  
789 85 Mohelnice

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Stavební úpravy a přístavba výrobního areálu fy MONTIX, a.s. – Skladovací haly a venkovní skladovací plochy, kotelna Smart cabin 500 kW“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel podáním ze dne 1. 2. 2017 oznámení záměru „**Stavební úpravy a přístavba výrobního areálu fy MONTIX, a.s. – Skladovací haly a venkovní skladovací plochy, kotelna Smart cabin 500 kW**“ podlimitního k bodu 3.1 – *Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.*, a k bodu 10.6 - *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3a k tomuto zákonu. Oznamovatelem je společnost **MONTIX, a.s., nám. Osvobození 6/14, 783 35 Horka nad Moravou, IČ: 29447020**, zastoupená na základě plné moci panem **Ing. Zdeňkem Nejezchlebou** s doručovací adresou ProkaStav s.r.o., nám. Svobody 21, 789 85 Mohelnice.

Předmětem záměru je umístění tří stanových skladovacích hal, které budou sloužit ke skladování komponentů k výrobě světlometů do automobilů a hotových výrobků ve stávajícím areálu společnosti Montix, a.s. na ulici Dužstevní v Mohelnici. Každá hala bude mít zastavěnou plochu 1 150,89 m<sup>2</sup>. Součástí záměru jsou také venkovní skladovací plochy o velikosti 1 827 m<sup>2</sup> a 3 590,47 m<sup>2</sup> a kontejnerová kotelna s teplovodním kotlem na spalování štěpky a dřevních pelet pro zajištění vytápění skladovacích hal. Kotel na biomasu bude mít výkon 500 kW. Realizací záměru budou dotčeny pozemky par. č. 2520/8, 2520/72 a 2520/175, k.ú. Mohelnice.

Na základě obdržených podkladů krajský úřad sděluje následující:

*Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad sděluje, že*

**podlimitní záměr „Stavební úpravy a přístavba výrobního areálu fy MONTIX, a.s. – Skladovací haly a venkovní skladovací plochy, kotelna Smart cabin 500 kW“ nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.**

Zdůvodnění:

Vzhledem k tomu, že je záměrem přístavba skladových prostor a umístění kontejnerové kotelny na biomasu, je tento záměr zařazen jako podlimitní k bodu 10.6 - *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, a k bodu 3.1 – *Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.*, kategorie II přílohy č. 1 tohoto zákona. Jelikož zastavěná plocha nepřesáhne 10 000 m<sup>2</sup> a teplovodní kotel bude mít výkon 500kW, záměr nedosahuje příslušných limitních hodnot a jde tedy o záměr podlimitní.

Z příloženého stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody vydaného v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že záměr nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Součástí oznámení podlimitního záměru je odborný posudek dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, ze kterého vyplývá, že kotel pro výrobu tepelné energie je schopen plnit stanovené emisní limity. Také je přílohou rozpylová studie, ve které je konstatováno, že provoz kotle nezpůsobí překračování imisních limitů.

Krajský úřad prostudoval předložené podklady, zvážil jednotlivé parametry záměru, především bylo přihlédnuto k velikosti skladovacích ploch a výkonu kotle, a po zhodnocení jednotlivých charakteristik předpokládaných vlivů na životní prostředí došel k závěru, že záměr nemá potenciál závažně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí a není tedy nutné provádět zjišťovací řízení.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

*Otisk úředního razítka*

Mgr. Radomír Studený  
vedoucí oddělení integrované prevence  
Odboru životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Mgr. Kateřina Zedníková