

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č.j.: KUOK 20130/2017

V Olomouci dne 16. 2. 2017

SpZn.: KÚOK/15893/2017/OŽPZ/414

vyřizuje: Ing. Simona Kladrobová

knesl kynčl architekti s.r.o.

tel.: 585 508 670

Šumavská 416/15

e-mail: s.kladrobova@kr-olomoucky.cz

602 00 Brno

IČ: 479 12 481

„PARKOVACÍ DŮM GAGARINOVA, ŠUMPERK“, k.ú. Dolní Temenice - sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, na základě oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podaném dne 7. 6. 2016 vydává níže uvedené sdělení k záměru „PARKOVACÍ DŮM GAGARINOVA, ŠUMPERK“, k.ú. Dolní Temenice.

Oznamovatel: „Město Šumperk, náměstí Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČ: 003 03 461“ - zastoupen spol. „knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČ: 479 12 481“.

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

„Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu s § 6 odst. 3 a § 4 odst. 1 písm. d) téhož zákona **sděluje**, že záměr „PARKOVACÍ DŮM GAGARINOVA, ŠUMPERK“, k.ú. Dolní Temenice nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zmíněného zákona.

Odůvodnění:

Krajský úřad, jako věcně a místně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel ve smyslu § 6 tohoto zákona dne 6. 2. 2017 oznámení podlimitního záměru „PARKOVACÍ DŮM GAGARINOVA, ŠUMPERK“, k.ú. Dolní Temenice zpracované dle přílohy č. 3a uvedeného zákona, představující výstavbu parkovacího domu včetně jeho dopravního napojení. Záměr je umístěn v prostoru zástavby ul. Gagarinovy, území záměru je vymezeno především prolukou mezi panelovými domy, které jsou tedy současně nejbližší chráněnou (obytnou) zástavbou. Parkovací dům je navržen jako dvoupodlažní a využívá výškového rozdílu terénu pro dvě úrovně dopravní napojení na místní komunikace. Parkovací dům obdélníkového půdorysu se zkoseným jihovýchodním rohem má základní rozměry cca 51,2 x 17,6 m, výška objektu od úrovně podlahy 1. pp je cca 4,1 m. Celková zastavěná plocha parkovacího domu činí cca 893 m², pochůzích ploch (chodníky, venkovní schodiště) cca 286 m² a pojezdových ploch (vjezdy) cca 284 m². V parkovacím domě je navrženo celkem 70 parkovacích stání.

Záměr se tedy nachází v městském prostředí. Dotčené území se nachází mimo lokality soustavy Natura 2000, v dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území. Pozemky pro umístění záměru (p.č. 579/1, 579/2, 579/3, 579/6, 941 v k.ú. Dolní Temenice) jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Nedochozí tedy k dotčení zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Není vyžadován dočasný zábor, zařízení staveniště bude realizováno na ploše pro umístění záměru. Celková generovaná cílová intenzita dopravy bude do 195 vozidel/den (příjezd + stejný počet odjezdů). Hodnota vychází z počtu 70 parkovacích míst a obrátky do 2,75 vozidla na parkovací místo a den. Půjde výhradně o lehká (osobní) vozidla. Intenzita stavební dopravy bude v jednotkách (špičkově až desítka) nákladních vozidel za den. Součástí záměru nebude žádný spalovací zdroj (kotelna apod.). Související cílová doprava o intenzitě do 195 vozidel/den, resp. 195 příjezdů a 195 odjezdů vozidel, je řešena v příložené rozptylové studii (Ing. Pavel Cetl, prosinec 2016). Dle závěru rozptylové studie je z hlediska imisní zátěže realizace záměru přípustná, neboť v případě součtu očekávaného imisního vlivu hodnocených zdrojů a předpokládaných hodnot stávající imisní zátěže se jeví, že provozem nově vybudovaného parkovacího domu nedojde v okolí stavby k výraznému ovlivnění stávající kvality ovzduší. K mírnému navýšení imisní zátěže dochází pouze v prostoru navrhovaného záměru, imisní příspěvky jsou v řádu desetin procenta hodnoty imisního limitu, v případě prašných částic do 3 %. V okolí posuzované stavby jsou hodnoty příspěvků výrazně nižší, proto se nepředpokládá výraznější ovlivnění stávající kvality ovzduší v širším území, ani ke vzniku nových přeslimitních stavů, tedy k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace vlivem navrženého záměru. S ohledem na uváděné výsledky v rozptylové studii a na skutečnost, že část automobilové dopravy do posuzovaného prostoru zajíždí již nyní, je možné předpokládat, že ani po zahájení provozu nově vybudovaného parkovacího domu nedojde, v důsledku jeho provozu, k nepřijatelné zátěži obyvatel. Hlukové limity (stacionární zdroje a účelová komunikace) dané legislativou - $L_{Aeq,T} < 50/40$ dB den/noc (v chráněném prostoru) - jsou spolehlivě dosažitelné. Jak je závěrem předložené Hlukové studie (KOMPRAH, s.r.o., prosinec 2016) konstatováno, z porovnání vypočtených ekvivalentních hladin akustického tlaku ve venkovních chráněných prostorech staveb v okolí parkovacího domu s hygienickými limitními hladinami akustického tlaku dle NV č. 272/2011 Sb., je patrné,

že v nejexponovanějších venkovních chráněných prostorech staveb v okolí parkovacího domu nedochází k překročení hygienických limitních hladin akustického tlaku pro denní i noční dobu stanovených NV.

Záměr je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí podlimitní k bodu 10.6 „... *Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“ kategorie II přílohy č. 1 cit. zákona.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu, jako orgánu ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny s vylučujícím vlivem na lokality soustavy Natura 2000 (dále jen „stanovisko Natura 2000“), ze dne 16. 12. 2016 č.j.: KUOK 120387/2016,
- vyjádření Městského úřadu Šumperk, odboru výstavby ze dne 23. 1. 2017 č.j.: MUSP 7882/2017 k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace,
- hluková studie,
- rozptylová studie,
- mapa širších vztahů,
- situace záměru,
- celkové řešení záměru.

Ve vyjádření Městského úřadu Šumperk, odboru výstavby (23. 1. 2017, č.j.: MUSP 7882/2017) je uvedeno, že navržená stavba na pozemcích parc. č. 579/1, 579/2, 579/3, 579/6, 941 v k.ú. Dolní Temenice je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Ve stanovisku Natura 2000 (16. 12. 2016, č.j.: KUOK 120387/2016) byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000. Asi 6,6 km JZ od navrhovaného záměru je vyhlášena evropsky významná lokalita (dále jen EVL) CZ0713374 Horní Morava, kde je předmětem ochrany mihule potoční. Orgán ochrany přírody, po seznámení se s předloženými podklady tak mohl konstatovat, že vzhledem k charakteru záměru a jeho vzdálenosti od jmenované EVL, tento nemůže mít přímé, nepřímé či sekundární vlivy na předmět ochrany této ani jiné lokality soustavy NATURA 2000.

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho výše uvedených příloh. Při posuzování záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad zjišťoval, podle zásad uvedených v příloze č. 2 tohoto zákona, na základě dostupných podkladů zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na straně druhé z tohoto vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí. Na základě výše uvedených charakteristik záměru došel krajský úřad k závěru, že záměr tohoto rozsahu není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví tak lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho výše uvedených příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Simona Kladřobová