

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 95292/2017

V Olomouci dne 27. 9. 2017

SpZn.: KÚOK/88725/2017/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

E-mail: b.plainerova@kr-olomoucky.cz

NWT a.s.

Nám. Míru 1217

768 24 Hulín

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Skleník Smržice II“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a záměru „**Skleník Smržice II**“ podlimitního k bodu 3.1 „*Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW*“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, oznamovatele společnosti ECO Finance Group s.r.o., Mánesova 887/12, 796 01 Prostějov, IČ 27693953; oprávněným zástupcem oznamovatele je společnost NWT a.s., nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ 63469511.

Předmětem záměru je novostavba skleníku pro intenzivní pěstování zeleniny (rajčat). Skleník je navržen jako jednopodlažní ocelový montovaný skelet založený na pilotách. Pěstování bude probíhat na hydroponii.

Stavba Skleníku Smržice II, včetně souvisejících objektů, je navržena na pozemcích parcelní číslo 1182/1 a 1182/2, k. ú. Smržice. Dotčené pozemky se nachází mimo zastavěné území obce Smržice a jsou v současné době využívány jako orná půda.

Zastavěná plocha skleníku:	15 540 m ² (půdorys 175 x 88,40 m)
Zastavěná plocha technol. přístavby:	1 284 m ²
Zastavěná plocha venkovní nádrže na vodu:	2 414 m ²
Objem venkovní nádrže na vodu:	2 730 m ³
Výška skleníku:	7,56 m
Výška technologické přístavby:	7,15 m
Hloubka venkovní nádrže:	3,5 m
Počet pracovníků:	cca 19 osob
Předpokládaný roční výnos:	620 t/rok

Maximální skladované množství všech hnojiv bude činit 0,7 t.

Skleník bude plně vybaven automatizovaným systémem **stínění** (stínění boční-plně automatizován systém, automatická folie k zastínění při přisvětlování; stínění střešní-

plně automatizován systém, automatická folie k zastínění při přisvětlování), větrání, zavlažování, vytápění a hnojení.

Hlavním zdrojem tepla je teplovod ze stávající bioplynové stanice. Záložním zdrojem tepla (tzv. špičkovacím) bude teplovodní kotel, přičemž je navržen kotel na zemní plyn o jmenovitém tepelném výkonu 2 350 kW. Dieselagregát bude sloužit jako záložní zdroj v případě výpadku všech ostatních zdrojů elektrické energie.

Ke stavbě bude zřízena splašková kanalizační přípojka do bezodtokové akumulární jímky na vyvážení. Srážkové vody ze střechy skleníku a haly budou odváděny do venkovní nádrže a po úpravě zpětně používány pro fertigaci pěstované zeleniny. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny do vsakovacího zařízení.

Záměr stavby zahrnuje následující stavební a provozní soubory:

SO 01 – Produkční skleník
SO 02 – Expediční hala
SO 03 – Nádrž na dešťovou vodu
SO 04 – Nezbytné manipulační prostory
SO 05 – Akumulační nádrž tepla
SO 06 – Zásobník CO₂
SO 10 - Přípojka tepla – teplovod
SO 11 – STL rozvod plynu
SO 13 – Přípojka elektřiny – VN
SO 14 – Přípojka vody
SO 16 – Kanalizace
SO 17 - Příjezdová komunikace

PS 01 – Systém topení
PS 02 - Fertigační systém
PS 03 - Měření a regulace
PS 04 - Provozní rozvod silnoproudu
PS 05 – Stacionární záložní zdroj
PS 06 - Trafostanice

Parkování zaměstnanců bude zajištěno v sousedním areálu stávající bioplynové stanice, na stávajících zpevněných plochách k tomuto užívání vyčleněných.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k citovanému zákonu krajský úřad sděluje, že **podlimitní záměr „Skleník Smržice II“ nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona při zachování výše uvedených parametrů a činností.

Zdůvodnění:

Záměr „**Skleník Smržice II**“ zařazený pod bod 3.1 „*Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW*“ kategorie II přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Jelikož součástí záměru je kotel na zemní plyn o jmenovitém tepelném výkonu 2,35 MW, není dosaženo zákonem stanovených limitních hodnot výše uvedeného zařazení a jedná se tedy o záměr podlimitní.

Záměr byl posouzen z hlediska § 45 i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kdy krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) v souladu s uvedeným ustanovením zákona o ochraně přírody a krajiny vydal dne 19. 6. 2017, pod č. j.: KUOK 61066/2017 stanovisko s tím, že **uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti** s následujícím odůvodněním: Orgán ochrany přírody vycházel z žádosti a dokumentace „*Skleník Smržice II*“ v k. ú. Smržice. Předmětem záměru je realizace skleníku pro pěstování zeleniny. V okolí záměru se nenacházejí žádné lokality soustavy Natura 2000. Nejblíže ležící evropsky významná lokalita je 4,2 km vzdálená EVL CZ0714076 Kosíř - Lomy s předmětem ochrany: Státní a Růžičkův lom patří k nejvýznamnějším paleontologickým lokalitám na Moravě, vyskytují se zde bohatá naleziště pozůstatků prvohorní mořské fauny, která zahrnuje zástupce téměř všech tehdy žijících živočišných kmenů. Lokalita Vápenice patří k nejvýznamnějším enklávám vápnomilné vegetace na střední Moravě. Po seznámení se s předloženými podklady orgán ochrany přírody došel k závěru, že žádný předmět ochrany této nebo jiné evropsky významné lokality nelze považovat za potenciálně dotčený vzhledem k charakteru záměru a vzdálenosti záměru od jejich místa výskytu, který je omezen na předmětné území. Lokalita s výskytem paleontologických nalezišť nemůže být vzhledem k charakteru lokality ohrožená posuzovaným záměrem. Stejně tak vzhledem k umístění záměru nemůže být dotčena jejich celistvost.

V rámci posouzení možných kumulativních vlivů v území byly zohledněny stavby – Skleník Smržice I a II, Skleník Kostelec na Hané, bioplynová stanice určená k zásobování teplem pro Skleník Smržice I a II a peletovací linka biomasy.

K oznámení podlimitního záměru bylo předloženo:

- 1) **Odborný posudek** č. 111b/17 SKLENÍKY SMRŽICE II, datum vystavení posudku 29. 8. 2017, zpracovala společnost EKOME, spol. s r.o., Tečovská 257, 763 02 Zlín - Malenovice, IČ 63469235 - rozhodnutí o autorizaci ke zpracování odborných posudků podle § 32 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší č. j. 1886/780/14 ze dne 10. 7. 2014, se závěrečným zhodnocením:

„S ohledem na povahu posuzované technologie, na způsob jejího řádného provozu a s ohledem na předpoklad respektování výše uvedených doporučení lze konstatovat, že se na technologii zásobování teplem bude moci nahlížet jako na technologii emisně nevýznamnou.

Na základě klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací 2011 - 2015 ve čtvercové síti 1 x 1 km bylo v území lokality záměru (SKLENÍKY SMRŽICE II) zjištěno překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren a PM₁₀ - 24hodinové koncentrace. Jedná se však o špičkovací a záložní zdroje, které budou v provozu po omezenou dobu. Vzhledem k výše uvedenému se posuzovatel domnívá, že případná realizace výše uváděných opatření obecné povahy by přispěla ke snížení emisí pouze v zanedbatelné míře a pouze minimálně by tak ovlivnila stávající imisní situaci.

Na základě požadavku Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství byla vypracována **Rozptylová studie č. 112b/17**, ve které jsou zohledněny všechny zdroje provozované v „areálu“ a zdroje v uvažovaném nedalekém Skleníku v Kostelci na Hané. Jedná se o celkem tři dieselagregáty (záložní zdroje), dále pak špičkovací plynové kotle pro Skleníky Smržice a Smržice II a dva plynové kotle pro Skleníky v Kostelci na Hané. Jsou zohledněny i tři kogenerační jednotky Bioplynové stanice Smržice, které budou pro uvažované skleníky ve Smržicích sloužit jako hlavní zdroj zásobování teplem. Dále je zohledněna také Peletovací linka biomasy – jedná se o dva výduchy:

- výduch 101 – odsávání tuhých znečišťujících látek (TZL) od nadzemního zásobníku surovin a lisovacích zařízení pomocí odtahového ventilátoru o výkonu 9 000 m³/hod přes odlučovací zařízení TZL (textilní filtr s automatickým oklepem tlakovým vzduchem)
- výduch 102 – odsávání TZL od dopravníků a chladičů pomocí odtahového ventilátoru o výkonu 3 960 m³/hod přes odlučovací zařízení TZL (textilní filtr s automatickým oklepem tlakovým vzduchem)

U silážního žlabu a fotovoltaické elektrárny nedochází ke vzniku emisí znečišťujících látek.

Na základě vypočtené rozptylové studie lze konstatovat, že přírůstek vzniklý provozem nových zdrojů znečišťování ovzduší v kumulaci nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít pouze dílčí podíl na imisní koncentrace znečišťujících látek v posuzované lokalitě.

V současnosti dochází v okolí zdroje k překračování imisního limitu PM₁₀ max. 24 h koncentrace, nové tepelné zdroje Skleníků Smržice II, však k této škodlivině nepřispívají.

Posuzováno dle zákona č. 201/2012 Sb. a vyhlášky č. 415/2012 Sb. (v platných zněních).

SKLENÍKY SMRŽICE II vyhovují - DOPORUČUJI KE SCHVÁLENÍ“

2) **Rozptylová studie** č. 112b/17 SKLENÍKY SMRŽICE II, datum vystavení 29. 8. 2017, zpracovala společnost EKOME, spol. s r.o., Tečovská 257, 763 02 Zlín - Malenovice, IČ 63469235 - osvědčení o autorizaci ke zpracování rozptylových studií č.j. 49247/ENV/14 ze dne 15. 7. 2014. Byl hodnocen příspěvek nových stacionárních zdrojů znečišťování ovduší – kotle na zemní plyn (příkon 2 730 kW) a dieselagregátu (příkon 288,4 kW) pro potřeby nově budovaného Skleníku Smržice II v kumulaci s vybranými stacionárními zdroji (Skleník Smržice I, Skleník Kostelec na Hané, bioplynová stanice a peletovací linka biomasy) se závěrečným hodnocením:

„Přírůstek vzniklý provozem nových zdrojů znečišťování ovzduší v kumulaci nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít pouze dílčí podíl na imisní koncentrace znečišťujících látek v posuzované lokalitě.“

Rozptylová studie tak prokazuje, že předkládaný záměr „SKLENÍKY SMRŽICE II“ i v kumulaci s uvažovanými zdroji“ nezpůsobí nadměrné znečištění ovzduší látkami NO₂, NO_x ani CO (v rámci kumulace tedy i PM₁₀ a PM_{2,5}).“

V rozptylové studii se uvádí:

„V rámci realizace záměru se nepředpokládá velké zatížení dopravou, k největšímu zatížení bude docházet v období sklizně. Pro Skleník Smržice I a Smržice II se bude jednat o jeden kamion/den. Pro Skleník Kostelec na Hané se bude jednat o jeden až dva kamiony za den. V případě bioplynové stanice se pak bude jednat o autodopravu pro dovoz vstupních surovin (pouze v září v počtu 56 traktorových souprav a nákladních vozidel/den, tj. průměrně při rozvržení za celý kalendářní rok cca 4 - 5 traktorových souprav a nákladních vozidel/den) a odvoz produktů (březen až listopad podle klimatických podmínek v počtu až 6 traktorových cisteren/den), tato doprava již v území působí několik let.

Pro předmětný záměr i v kumulaci s uvažovanými zdroji představuje související příspěvek nové dopravy z hlediska plnění imisních limitů v oblasti zanedbatelný (neměřitelný) příspěvek, a proto nebyla v rozptylové studii vyhodnocována.“

3) **Akustická studie** č. 124a/17 SKLENÍKY SMRŽICE II (kumulace), datum vystavení 28. 8. 2017, zpracovala společnost EKOME, spol. s r.o., Tečovská 257, 763 02 Zlín - Malenovice, IČ 63469235. Byl hodnocen záměr „**Skleník Smržice II**“ včetně kumulace vybraných stávajících i plánovaných stacionárních zdrojů hluku a hluku z dopravy, a to z pohledu jeho vlivu na hladinu akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb a porovnání vypočtených hodnot s limity uvedenými v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění, s následujícím závěrem:

„Výpočet byl proveden jako modelová situace, kde se předpokládá pokud možno s největší zátěží. Ve výpočtu se počítá s maximálním souběžným provozem jednotlivých zařízení, tím je dosaženo nejnepříznivějšího stavu pro hodnoty akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Stacionární zdroje hluku

*Ve výpočtu jsou zahrnuty všechny stacionární zdroje hluku i hluk z pohybu vozidel po komunikacích areálu, který je z pohledu NV č. 272/2011 Sb., považován jako stacionární zdroj hluku. Výpočet je proveden jak pro denní dobu, tak i pro noční dobu. Z výpočtů provedených pro stacionární zdroje hluku po realizaci nového záměru v kumulaci je zřejmé, že **hygienický limit** v chráněném venkovním prostoru staveb, s příslušnou korekcí, **je splněn, jak pro denní, tak i pro noční dobu** ve všech referenčních bodech výpočtu. Nejvyšší hodnota byla vypočtena u RB 7 **36,9 dB**, jak v denní, tak i noční době. Jedná se o RD č. p. 174.*

Hluk z dopravy

*V akustické studii byl hodnocen hluk z dopravy po realizaci nového záměru v kumulaci, který byl vyvolán pojezdem dopravy po komunikacích II. a III. třídy (resp. i po místních a účelových komunikacích). Výpočet je proveden pro denní dobu a výhledový stav pro rok 2020. Z výpočtů provedených pro hluk z dopravy vyvolaný novým záměrem v kumulaci je zřejmé, že **hygienický limit** v chráněném venkovním prostoru staveb, s příslušnou korekcí, **je splněn pro denní dobu** ve všech*

referenčních bodech výpočtu. Nejvyšší hodnota v denní době byla vypočtena v RB 10 **59,9 dB**. Jedná se o RD č. p. 145. Tato hodnota je vypočtena i před realizací nového záměru (stávající stav), výstavbou nového záměru však nedochází k jejímu navýšení.“

4) **Posouzení návrhu Skleníky II k. ú. Smržice z hlediska krajinného rázu** ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dle § 12 – ochrana krajinného rázu – vyhodnocení záměru, zpracované společností LÖW & spol., s.r.o., Studie, plány a projekty pro krajinu a vesnici, Vranovská 102, 614 00 Brno, IČ 46990798, s následujícím závěrem:

„Předkládaný záměr je z hlediska krajinného rázu akceptovatelný při splnění podmínky:

- důsledně po obvodu stavby osázet areál vysokou dřevinnou vegetací s keřovým patrem. Dřevinná skladba musí odpovídat stanovišti, využít lze pouze domácí druhy dřevin a sadební materiál o velikosti obvodu kmínku 8 – 12 cm.

Stavba Skleníky II v k. ú. Smržice nebude při dodržení podmínky znamenat významný zásah do místa krajinného rázu, ani oblasti a nedojde k snížení přírodních a kulturních hodnot krajiny, ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.“

5) **Stanovisko příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace** k záměru Skleníky Smržice II – obsaženo v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Prostějova ze dne 14. 7. 2017, č. j.: PVMU 92616/2017 40 k žádosti o koordinované stanovisko Smržice, ECO Finance Group s.r.o., Skleníky Smržice II (bod 4. Územní plánování) s následujícím zněním:

„Pozemky parcelní čísla 1182/1 a 1182/2 v katastrálním území Smržice jsou, dle platného územního plánu obce Smržice s nabytím účinnosti 8. 4. 2012, ve znění pozdější změny, součástí stávající plochy: PRODUKČNÍ KRAJINNÁ ZÓNA - Pi; Slouží intenzivní zemědělské výrobě – Pi, včetně možnosti využití pro speciální zemědělskou výrobu /šlechtitelství, pěstitelství/.

Plochy pro intenzivní hospodaření na ZPF sloužící produkci zemědělských plodin. Jde o plochy orné půdy, luk a pastvin. Součástí ploch jsou účelové komunikace a cesty, technické sítě a zařízení, účelové stavby a zařízení zemědělské výroby, remízky, doprovodná zeleň cest a toků. Umístění staveb musí respektovat funkci okolních ploch. Přípustná je změna kultury z orné na trvalé travní porosty, výjimečně změna na zahradu, sad. Nepřípustné je další scelování ploch orné půdy, rušení mezí, remízků, liniové zeleně, stavby snižující ekologickou stabilitu a krajinný ráz území. Součástí mohou být plochy sloužící pro intenzivní pěstování zemědělských plodin se speciálním zaměřením, popřípadě speciálními zemědělskými produkty. Z územně analytických podkladů obce z rozšířenou působností Prostějov vyplývá pro dotčené území povinnost respektovat ochranné pásmo technické infrastruktury.

Závěr: Stavba „Smržice, ECO Finance Group s.r.o., Skleníky Smržice II“, na pozemcích parcelní čísla 1182/1 a 1182/2 v katastrálním území Smržice bude v souladu s platnou ÚPD obce za předpokladu dodržení předepsaných regulativů.“

V závěru oznámení podlimitního záměru zpracovatel uvádí:

„Vzhledem k umístění a technickému řešení záměru „Skleník Smržice II“ , kterým je výstavba Skleníku Smržice II v k. ú. Smržice lze konstatovat, že vliv záměru na obyvatelstvo a životní prostředí bude velmi malý. Nebude představovat významné zatížení území, v němž se nachází.“

Krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací, především pak na základě oznámení podlimitního záměru včetně jeho příloh a výše uvedeného stanoviska orgánu ochrany přírody, došel k závěru, že záměr v uvedeném rozsahu nemůže vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí.

Po posouzení předložených podkladů, s přihlédnutím k zásadám, uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, krajský úřad stanovil, že výše uvedený podlimitní záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová