

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 102623/2017

V Olomouci dne 17. 10. 2017

SpZn.: KÚOK/100618/2017/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

E-mail: b.plainerova@kr-olomoucky.cz

Ing. Jaroslav Šikula

**Investorská a inženýrská činnost
ve výstavbě**

Pod Kosířem 57

796 01 Prostějov

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Výrobní a skladovací hala MB TOOL - Prostějov“, podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a záměru „**Výrobní a skladovací hala MB TOOL - Prostějov**“, k. ú. Kralice na Hané podlimitního k bodu 10.6 – „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. Oznamovatelem je společnost MB TOOL s.r.o., Třebčín 222, 783 42 Lutín, IČ 26276151, zastoupená na základě plné moci panem Ing. Jaroslavem Šikulou, Investorská a inženýrská činnost ve výstavbě, Pod Kosířem 57, 796 01 Prostějov, IČ 65768744.

Navrženým záměrem je nová stavba výrobní a skladovací haly, vstupního objektu, parkoviště pro zaměstnance a souvisejícího podzemního vedení technické infrastruktury. Účelem užívání stavby je výroba a skladování drobných výrobků pro automobilový průmysl s provozně souvisejícím zázemím zaměstnanců a administrativou. Řešené území se nachází v průmyslové zóně B v okrajové části města Prostějova, k. ú. Kralice na Hané. Stavbou je dotčen pozemek p. č. 342/2 (areál haly). Pozemky p. č. 906/1 a 310/14 budou dotčeny vybudováním komunikačního napojení a přípojkami inženýrských sítí.

Základní kapacity funkčních jednotek jsou navrženy následující:

Celková plocha řešeného území	10 625 m ²
Zastavěná plocha SO 101 - výrobní a skladovací hala	4 570 m ²
Zastavěná plocha SO 102 - krytý nákladový prostor - jižní	180 m ²
Zastavěná plocha SO 103 - krytý nákladový prostor - východní	333 m ²
Zastavěná plocha SO 104 - vstupní objekt	181 m ²
Počet navržených parkovacích stání	60

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k citovanému zákonu krajský úřad sděluje, že **podlimitní záměr „Výrobní a skladovací hala MB TOOL - Prostějov“ nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona při zachování výše uvedených parametrů a činností.

Zdůvodnění:

Záměr „**Výrobní a skladovací hala MB TOOL - Prostějov**“ zařazený pod bod 10.6 – „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*“ kategorie II přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nedosahuje zákonem stanovených limitních hodnot výše uvedeného zařazení a jedná se tedy o záměr podlimitní.

Záměr byl posouzen z hlediska § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), kdy krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) v souladu s uvedeným ustanovením zákona o ochraně přírody a krajiny vydal dne 4. 10. 2017, pod č. j.: KUOK 97888/2017 stanovisko s tím, že **předložený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti s následujícím zdůvodněním:** V okolí záměru se nenacházejí žádné lokality soustavy Natura 2000. Nejbližší ležící evropsky významná lokalita je 4,7 km vzdálená EVL CZ0712186 Hrdibořické rybníky s předmětem ochrany: Jedna ze dvou lokalit matizny bahenní (*Angelica palustris*) v Česku. Po seznámení se s předloženými podklady orgán ochrany přírody došel k závěru, že žádný předmět ochrany této nebo jiné evropsky významné lokality nelze považovat za potenciálně dotčený vzhledem k charakteru záměru a vzdálenosti záměru od jejich místa výskytu, který je omezen na předmětné území. Lokalita s výskytem matizny bahenní nemůže být vzhledem k charakteru lokality ohrožena posuzovaným záměrem. Stejně tak vzhledem k umístění záměru nemůže být dotčena jejich celistvost.

Krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací, především pak na základě oznámení podlimitního záměru a výše uvedeného stanoviska orgánu ochrany přírody, došel k závěru, že záměr v uvedeném rozsahu nemůže vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová