

Doplňující údaje:

Rev.	Datum	Popis	Vypracoval	Kreslil/psal	Kontroloval	Schválil
0	02/2011	1.vydání	Mgr. Plešková v.r.	Mgr. Plešková v.r.	Mgr.Bussinow, Ph.D v.r.	RNDr. Bosák v.r.

**Objednatel:**

**HOPI, spol. s r.o.**  
Pražská 673  
431 51 Klášterec nad Ohří

**Souprava:**

**Zhotovitel:**

**Ecological Consulting a.s.**  
Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc  
tel: 585 203 166, fax: 585 203 169  
e-mail: [ecological@ecological.cz](mailto:ecological@ecological.cz)



**Projekt:**

**„Logistický areál HOPI Prostějov –  
sklad obalů a odstavné plochy“**

Číslo projektu: 410/11009

VP (HIP):

Stupeň:

KÚ: Olomoucký

MěÚ, OÚ: Prostějov, Kralice na Hané

Datum: 02/2011

**Obsah:**

**OZNÁMENÍ EIA**  
**zpracované dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.**

Archiv:

Formát:

Měřítko:

Část:

Příloha:

-

-

**Objednatel:** Obchodní firma: HOPI, spol. s r.o.  
adresa: Pražská 673, 431 51 Klášterec nad Ohří  
IČ: 46887695

**Zpracovatel:** Ecological Consulting a.s.  
Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc  
RNDr Jiří Grúz  
oprávněná osoba k posuzování vlivů na životní prostředí, číslo osvědčení  
odborné způsobilosti 85189/ENV/08

e-mail: [ecological@ecological.cz](mailto:ecological@ecological.cz) ; [www.ecological.cz](http://www.ecological.cz)

Únor 2011

RNDr. Jiří Grúz

Prvotní dokumentace je uložena v archivu objednatele.

**Rozdělovník:**

1.- 9. výtisk, 2 x digitální verze: HOPI, spol. s r.o., Pražská 673,  
431 51 Klášterec nad Ohří

1 x digitální verze: Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48,  
779 00 Olomouc

**Řešitelský kolektiv:**

RNDr Jiří Grúz – technické složky životního prostředí, vedoucí autorského kolektivu

oprávněná osoba k posuzování vlivů na životní prostředí, číslo osvědčení odborné způsobilosti 85189/ENV/08

*Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166*

Mgr. Zuzana PLEŠKOVÁ - technické složky životního prostředí

*Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166*

Mgr. et Mgr. Martina FIALOVÁ - ochrana a tvorba životního prostředí, flóra

*Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166*

Mgr. Michaela VALLOVÁ – rozptylová studie

- autorizovaná osoba ke zpracování rozptylových studií dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší (rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č. j.: 1692/820/09/KS ze dne 24.6.2009)

*Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166*

Ing. Zdeněk BENÍČEK – hluková studie

*Ecological Consulting a.s., pobočka Brno: Šumavská 524/31, 602 00 Brno, tel. 532 091 206*

**OBSAH**

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	7
B.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	8
B.1.1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 .....	8
B.1.2. Kapacita (rozsah) záměru .....	8
B.1.3. Umístění záměru .....	9
B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....	10
B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	12
B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru .....	12
B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	14
B.1.8. Výčet dotčených územně správních celků .....	14
B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst. 4 zákona 100/2001 Sb. a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	15
B.2. ÚDAJE O VSTUPECH.....	15
B.2.1. Zábor půdy .....	15
B.2.2. Odběr a spotřeba vody .....	17
B.2.3. Energetické zdroje .....	18
B.2.4. Surovinové zdroje .....	18
B.2.5. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	18
B.3. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	20
B.3.1. Emise .....	20
B.3.2. Odpadní vody .....	24
B.3.3. Odpady .....	26
B.3.4. Hlukové poměry.....	28
B.3.5. Doplnující údaje.....	31
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	32
C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ .....	32
C.1.1. Charakteristika území .....	32
C.1.2. Klima .....	32
C.1.3. Geologická stavba a hydrogeologické poměry.....	34
C.1.4. Nerostné suroviny.....	34
C.1.5. Geomorfologie.....	35
C.1.6. Hydrologické poměry .....	35
C.1.7. Půdy .....	36
C.1.8. Zvláště chráněná území a přírodní parky.....	36
C.1.9. Území chráněná na základě mezinárodních úmluv.....	37
C.1.10. Územní systém ekologické stability .....	38
C.1.11. Významné krajinné prvky a památné stromy .....	38
C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM PROSTŘEDÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	40
C.2.1. Fauna a flóra .....	40
C.2.2. Nemovité kulturní památky, archeologická a paleontologická naleziště .....	42
C.2.3. Území se zvýšenou citlivostí, resp. zranitelností .....	42

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	44
D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VÝZNAMNOSTI A VELIKOSTI .....	44
D.1.1. Vlivy na flóru a faunu .....	44
D.1.2. Vliv na významné krajinné prvky.....	45
D.1.3. Vlivy stavby na estetickou hodnotu krajiny.....	45
D.1.4. Vlivy na ovzduší.....	46
D.1.5. Vlivy na půdu.....	47
D.1.6. Vlivy na nerostné zdroje a geologické prostředí.....	47
D.1.7. Vlivy na vodní toky, vodní plochy a vodní zdroje.....	48
D.1.8. Vlivy stavby na veřejné zdraví .....	48
D.1.9. Vlivy na nemovité kulturní památky, archeologické památky a naleziště.....	50
D.1.10. Ostatní vlivy.....	50
D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI .....	51
D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍ STÁTNÍ HRANICE .....	51
D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	51
D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH, A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ .....	53
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	53
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....	53
G. VŠEOBECNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....	54
H.PŘÍLOHY .....	57

## ÚVOD

Předkládané **Oznámení** bylo vypracováno v souladu se zákonem č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen zákon).

Důvodem pro vypracování Oznámení je skutečnost, že záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – sklad obalů a odstavné plochy“ svojí dikcí splňuje kritérium stanovené v zákoně o posuzování vlivů na životní prostředí, příloze I., kategorii II, bodu 10.6 *„Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“*.

Dle této přílohy tak záměr podléhá zjišťovacímu řízení. Příslušným orgánem státní správy je v tomto konkrétním případě Krajský úřad Olomouckého kraje.

Svým členěním odpovídá toto Oznámení příloze 3. zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění. Rozsah zpracování jednotlivých kapitol je dán významem, který pro tu kterou posuzovanou složku životního prostředí stavba má.

Hodnocený záměr zahrnuje jen jednu variantu technického a technologického řešení. Jiná varianta technického a technologického řešení záměru než předkládaná varianta v oznámení není investorem uvažována.

## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Název: HOPI spol. s r.o.

Sídlo: Pražská 673, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 46887695

Osoba oprávněná jednat: Ing. Jaroslav Šikula  
Investorská a inženýrská činnost při výstavbě  
Pod Kosířem 57  
796 01 Prostějov  
IČ: 65768744  
Tel., fax.: 585 366 155

Projektant: BARTOŠ – inženýrská a projekční kancelář  
Josefská 15  
602 00 Brno  
  
Tel.: 542 218 492  
e-mail: [pkbartoš@telecom.cz](mailto:pkbartoš@telecom.cz)

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.1. Základní údaje

#### B.1.1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1

„Logistický areál HOPI Prostějov – sklad obalů a odstavné plochy“.

Posuzovaný záměr splňuje kritérium stanovené v zákoně o posuzování vlivů na životní prostředí, příloze I., kategorii II, bodu 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“.

#### B.1.2. Kapacita (rozsah) záměru

Výstavba skladu obalů bude mít zastavěnou plochu 21,9 x 45,4 m, tedy 994,26 m<sup>2</sup>. Celková obestavěná plocha je 5 965,56 m<sup>2</sup>. Sklad obalů bude mít kapacitu 5000 kusů palet a kontejnerů. Výška objektu tak bude max. 6 m.

Počet nových parkovacích míst na nové odstavné ploše bude 100 - pro osobní automobily je počet míst 78 a počet míst pro kamiony je 22.

Součástí záměru bude realizace retenční nádrže pro dešťovou vodu ze střechy skladu obalů a nových odstavných ploch s minimálním objemem 80 m<sup>3</sup>.

Celkový počet zaměstnanců ve třech směnách nebude zvyšován než je stávající kapacita šaten, které jsou dostatečně veliké.

Rozsah posuzované lokality je patrný z obr. č. 2.

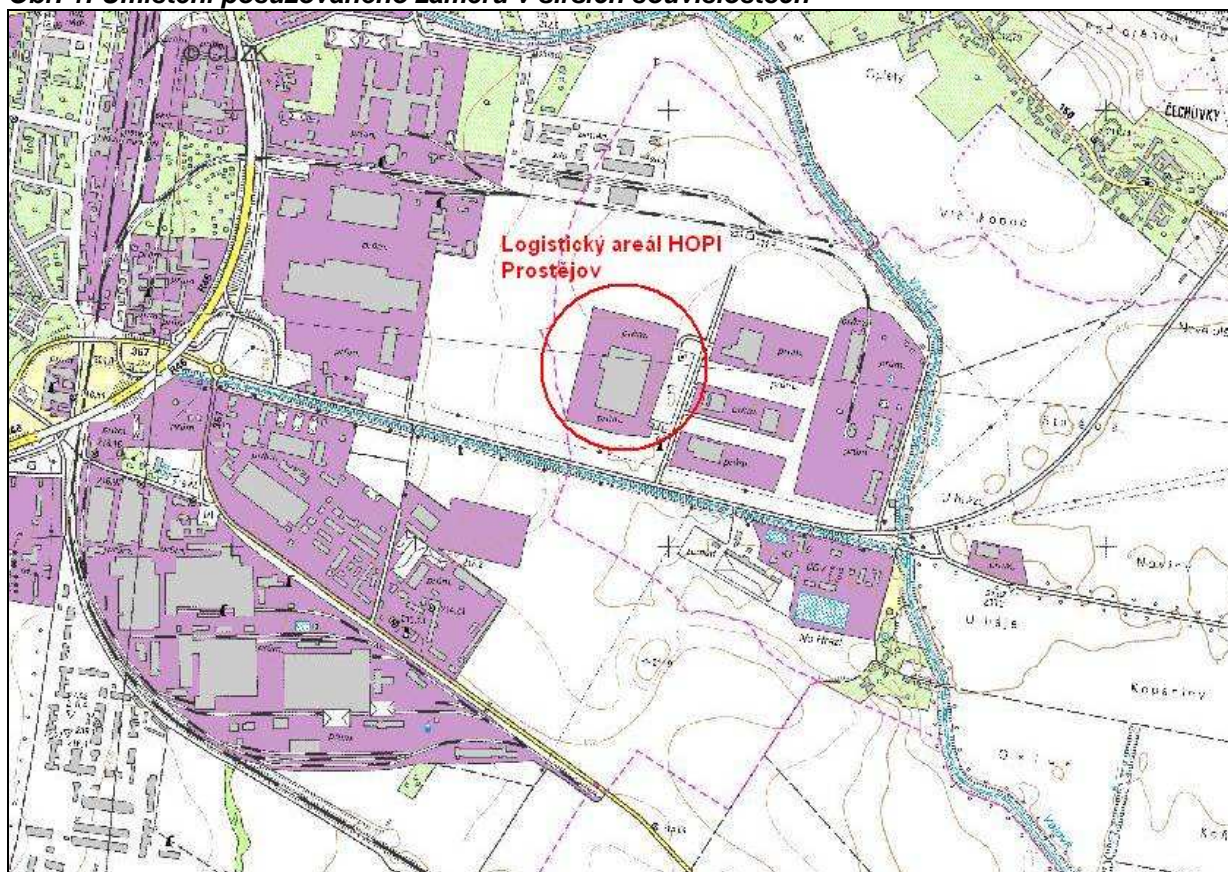


### B.1.3. Umístění záměru

Kraj: Olomoucký  
Obec: Prostějov, Kralice na Hané  
Katastrální území: Prostějov, Kralice na Hané

Pozemky určené ke stavbě se nacházejí v průmyslové zóně na východní okraji města Prostějov. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č.: 310/16, 310/23 v k.ú. Kralice na Hané a na pozemku p.č. 7427/36 v k.ú. Prostějov. Umístění stavebního záměru je graficky znázorněno na obr. 1 a 2.

**Obr. 1: Umístění posuzovaného záměru v širších souvislostech**



**Obr. 2: Umístění posuzovaného stavebního záměru v rámci areálu logistického centra (lokality stavebního záměru je zvýrazněna sv. modře)**



Zdroj: nahlizenidokn.cuzk.cz

#### **B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Připravovaný stavební záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – sklad obalů a odstavné plochy“ zahrnuje rozšíření odstavné plochy pro osobní automobily a kamiony a výstavbu skladu obalů, zajišťující jejich kvalitnější skladování a centrální sledování a evidenci. Pro manipulaci budou použity elektrické vysokozdvizné paletové vozíky. Celkový počet zaměstnanců ve třech směnách nebude zvyšován oproti stávající kapacitě šaten, která je dostatečně velká.

Jedná se o novostavbu – výstavba ve stávajícím areálu beze změny využití dokončené stavby. Realizace záměru bude provedena na pozemcích investora a již při realizaci první

etapy bylo s požadavkem rozšíření kapacity skladů počítáno. Pozemky danému záměru urbanisticky, stavebně a dopravně vyhovují.

Pro výstavbu skladu obalů bude opět použit osvědčený konstrukční systém použitý na všech stavbách HOPI. Bude použita ocelová konstrukce bez opláštění. Nosný skelet bude osazen na základových patkách v úrovni upraveného terénu. Střecha bude tvořena trapézovým plechem bez zateplení. Dešťové vody z objektu budou svedeny do venkovní kanalizace, zaústěné do vsaku. Volná nekrytá plocha pro sklad obalů a všechny zpevněné plochy pro pobyt vozidel a kamionů jsou provedeny ze zámkové dlažby.

V rámci záměru bude rovněž postavena retenční nádrž pro dešťovou vodu ze střechy skladu obalů a nových odstavných ploch s minimálním objemem 80 m<sup>3</sup>.

Celkový počet zaměstnanců ve třech směnách nebude zvyšován než je stávající kapacita šaten, které jsou dostatečně veliké.

### **Možnost kumulace s jinými záměry**

Logistický areál HOPI Prostějov je součástí průmyslové zóny města Prostějova, která je vymezena železniční tratí a vodními toky Hloučela a Valová. Průmyslovou zónu od roku 1998 připravuje a realizuje město Prostějov. Průmyslová zóna byla rozdělena na několik sektorů, přičemž předmětný logistický areál je součástí sektoru A, který byl realizován v rámci I. etapy (2001).

Pozemky v sektoru A v roce 2003 odkoupila společnost HOPI s.r.o., která zde zrealizovala a v roce 2004 zprovoznila logistické centrum, jehož součástí je předmětný záměr. V roce 2007 město Prostějov prodalo plochu v severní části sektoru A o výměře 8 ha společnosti Železárný – Annahütte, spol. s r.o. na výstavbu výrobního areálu.

Předmětný logistický areál je ze tří stran obklopen stále nezastavěnými pozemky a ze čtvrté strany je ohraničen obslužnou komunikací do průmyslové zóny.

V průmyslové zóně tedy lze předpokládat další výstavbu podobných stavebních záměrů. V současné době však není známa kumulace s jinými stavebními záměry.

Posuzovaný záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací městyse Kralice na Hané a města Prostějova (viz příloha č. 5). Možný významný vliv stavby na území soustavy NATURA 2000 byl orgánem ochrany přírody vyloučen (příloha 6).

### **B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Rozšíření odstavné plochy pro nákladní automobily uvnitř areálu investora vychází z požadavku firmy HOPI spol. s r.o. Již při koupi a výstavbě první etapy bylo požadavkem rozšíření kapacity skladů počítáno. Pozemky danému záměru urbanisticky, stavebně a dopravně vyhovují.

Díky uvolnění venkovních manipulačních ploch pro pohyb kamionů bude v nevyužitém rohu areálu vybudován sklad obalů, zajišťující jejich kvalitnější skladování a centrální sledování a evidence.

Řešení vybudování nové odstavné plochy umožní jednak zvětšení kapacity odstavných ploch kamionů, ale hlavně zlepšení pohody řidičů. Najetím do areálu mají možnost používat sociální zařízení, absolvovat povinnou čekací dobu pro odpočinek po delší jízdě a možnost stravování v prodejně teplých a studených jídel provozované investorem v areálu. Také rozšíření odstavných ploch osobních aut veřejně přístupné pro návštěvy a zaměstnance reaguje na skutečnost narůstajícího počtu zaměstnanců používající automobil pro cestu i do zaměstnání.

Dle vyjádření Stavebního úřadu Městského úřadu Prostějov (č.j. PVMU 6026/2011 61, ze dne 17.1.2011) je záměr dostavby skladu obalů a odstavné plochy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací městyse Kralice na Hané a města Prostějova za předpokladu respektování podmínek uvedených ve vyjádření(viz příloha č. 5).

Stavební záměr je navržen pouze v jedné variantě.

### **B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

Připravovaný stavební záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – sklad obalů a odstavné plochy“ zahrnuje rozšíření odstavné plochy pro osobní automobily a kamiony a výstavba skladu obalů, zajišťující jejich kvalitnější skladování a centrální sledování a evidenci.

Sklad obalů bude dopravně propojen se stávajícím areálem a bude tvořit jeden funkční celek. Zůstane zachován jednosměrný pohyb kamionů v areálu.

Výstavba skladu obalů bude mít zastavěnou plochu 21,9 x 45,4 m, tedy 994,26 m<sup>2</sup>. Celková obestavěná plocha je 5 965,56 m<sup>2</sup>. Počet míst pro osobní automobily na odstavné ploše je 78 a počet míst pro kamiony na odstavné ploše je 22.

Součástí záměru bude realizace retenční nádrže pro dešťovou vodu ze střechy skladu obalů a nových odstavných ploch s minimálním objemem 80 m<sup>3</sup>.

Stavba proběhne během jediné etapy výstavby za cca 3 měsíce.

## **1. Urbanistické a architektonické řešení**

Připravovaný stavební záměr je součástí logistického areálu společnosti HOPI spol. s r.o., který byl vystavěn a zprovozněn v r. 2004 a dále rozšířen o skladovací objekt v r. 2010. Nachází se v průmyslové zóně ve východní části města Prostějova na Kralické ulici. Ze tří stran je areál stále obklopen nezastavěnými pozemky. Ze čtvrté strany se nachází obslužná komunikace do průmyslové zóny. Stavba do charakteru průmyslové zóny zcela zapadá. Urbanisticky dostavba ponechává již použité urbanistické řešení stávající stavby a architektonické řešení.

## **2. Technické řešení**

Předpokládané členění stavby na následující stavební objekty:

- SO 01 Příprava území
- SO 02 Sklad obalů
- SO 03 Oplocení
- SO 04 Retenční vsakovací nádrž
- SO 05 Úprava areálového rozvodu dešťové kanalizace
- SO 06 Úprava areálového venkovního osvětlení
- SO 07 Zpevněné a manipulační plochy
- SO 08 Terénní úpravy

U skladu obalů je opět zachován osvědčený konstrukční systém použitý na všech stavbách HOPI. Je navržena ocelová konstrukce bez opláštění. Střecha je tvořena trapézovým plechem bez zateplení. Dešťové vody z objektu budou sváděny do venkovní kanalizace, zaústěné do vsaku.

Volná nekrytá plocha pro sklad obalů a všechny zpevněné plochy pro pohyb aut a kamionů jsou provedeny ze zámkové dlažby.

Retenční nádrž o objemu 80 m<sup>3</sup> bude tvořena voštinovými bloky NIDAPLAST s akumulací schopností až 95% svého objemu. Posbírané dešťové vody jsou přiváděny do rozdělovací šachty před „nádrží“ s voštinami. Rozptýlení tohoto průtoku se děje v drenážní vrstvě, umístěné pod bloky voštin, prostřednictvím sítě drénů, za nádrží bude osazena revizní šachta. Malé průtoky dešťové vody nepronikají do voštin, ale přímo vsakují.

Výstavbou skladu obalů a vybudováním nových manipulačních a odstavných ploch nedojde k žádným stavebním změnám stávajících objektů. Pro výstavbu budou upraveny vnější areálové rozvody inženýrských sítí a napojení na stávající manipulační plochy.

Z hlediska bilance zemních prací se jedná o nepodsklepený jednopodlažní objekt. Bude zde z prováděných základů (patky) jen minimum zeminy nutné k odvozu, ale bude nutné dovést hutnitelný materiál pro manipulační plochy ze zámkové dlažby.

### **B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

**Předpoklad zahájení stavby:** březen 2011

**Předpoklad dokončení stavby:** červen 2011

Stavba bude provedena v rámci jediné etapy v průběhu cca 3 měsíců.

### **B.1.8. Výčet dotčených územně správních celků**

- **Kraj:** Olomoucký
- **Obec:** Kralice na Hané, Prostějov
- **Katastrální území:** Kralice na Hané, Prostějov

### B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst. 4 zákona 100/2001 Sb. a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

V první fázi povolování posuzovaného záměru bude nutné zajistit některá individuální správní rozhodnutí, mezi kterými (mimo závěru zjišťovacího řízení podle ustanovení §7 zák.č. 100/2001 Sb.) lze (po upřesnění) jmenovat zejména doklady, uvedené v tabulce č. 1.

**Tab. 1: Potřeby rozhodnutí/stanovisek správních úřadů**

Název aktu	Ustanovení, právní předpis	Správní úřad
Územní rozhodnutí, event. územní souhlas	§§92, 96 zák.č.183/2006 Sb.	Obecný stavební úřad
V případě potřeby schválení havarijního plánu	§39 zák.č. 254/2001 Sb.	Vodoprávní úřad
V případě potřeby (v období výstavby) povolení k nakládání s nebezpečnými odpady	§16 zák.č. 185/2001 Sb.	Krajský úřad
Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	§ 9, zák. č. 334/1992 Sb.	Orgán ochrany zemědělského půdního fondu
Stavební povolení	§115 zák.č. 183/2006 Sb.	Obecný stavební úřad
Podle potřeby další rozhodnutí/vyjádření	podle speciálních předpisů (zák.č. 254/2001 Sb., zák.č. 13/1997 Sb., zák.č.86/2002 Sb.)	Speciální stavební úřady (vodoprávní úřad, silniční správní úřad) a další orgány

## B.2. Údaje o vstupech

### B.2.1. Zábor půdy

Pozemky určené ke stavbě skladu obalů a odstavné plochy jsou v majetku investora, společnosti HOPI spol. s r.o. v průmyslové zóně na východním okraji města Prostějova, na k.ú. městyse Kralice na Hané a Prostějov. Areál je umístěn poblíž silnice III/3674. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č.:

k.ú. Kralice na Hané

- par.č. 310/16 – manipulační plocha – ZPF
- par.č. 310/23 – orná půda – ZPF

k.ú. Prostějov

- par.č. 7427/36 – orná půda - ZPF

Dotčené pozemky náleží k zemědělskému půdnímu fondu s následující charakteristikou:

Pozemek p.č. **7427/36** – výměra 245 m<sup>2</sup>, BPEJ 30300, třída ochrany BPEJ I.

Pozemek p.č. **310/23** – výměra 7703 m<sup>2</sup>, BPEJ 30300, třída ochrany BPEJ I.

Pozemek p.č. **310/16** - výměra 37122 m<sup>2</sup>, bez BPEJ

Pro půdy v I. třídě ochrany BPEJ platí, že sem náleží bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možné odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

Výše zmíněné půdy se však nacházejí v průmyslové zóně a s jejich odnětím je tedy počítáno. Je potřeba provést důslednou skrývku. Skrývkové zeminy lze v souladu s legislativou využít ke zúrodnění zemědělských půd, po dohodě s orgánem ochrany ZPF je možné materiál využít i k jiným účelům (rekultivace, použití do kompostů).

Z důvodu zařazení dotčených pozemků k ZPF tedy bude potřeba zažádat o odnětí ze ZPF příslušný orgán ochrany ZPF.

Realizace záměru si nevyžádá dočasné či trvalé vynětí půd z PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa).

**Chráněná území**

Zájmová lokalita se nachází mimo chráněná území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Území neleží v chráněném ložiskovém území, na území výhradního ložiska ani v dobývacím prostoru.



## Ochranná pásma

Během realizace záměru mohou být dotčena **ochranná pásma inženýrských sítí**. Souhrnně platí, že ochranná a bezpečnostní pásma inženýrských sítí a komunikací jsou dána příslušnými normami a obecně technickými požadavky na výstavbu a budou výstavbou respektována. **Ochranné pásmo elektrických vedení** pro zemní kabelové vedení NN činí 1 m od krajního kabelu na každou stranu. **Ochranné pásmo plynovodů** dle zákona č. 458/2000 Sb., § 68, u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, činí ochranné pásmo 1 m na obě strany od půdorysu. **Ochranná pásma kanalizační stoky** jsou vymezena zákonem č. 274/2001, o vodovodech a kanalizacích, vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. Do průměru 500 mm včetně jsou **1,5 m**, nad průměr 500 mm jsou **2,5 m**.

Veškeré zásahy do ochranných pásem budou v dalších fázích zpracování projektové dokumentace konzultovány s vlastníky a provozovateli sítí a staveb.

Lokalita nezasahuje do ochranných pásem vodních zdrojů.

### B.2.2. Odběr a spotřeba vody

V období výstavby bude možné využívat vodu z hydrantů, které jsou osazeny na vodovodní přípojce v logistickém areálu.

V období provozu přístavěného skladu nebude žádná potřeba vody. Šatny pro zaměstnance jsou ve stávající stavbě a nebude nutné tak zvyšovat kapacitu pro celkové množství zaměstnanců ani pro pohotovostní WC.

Při provozu skladu není rovněž potřebná žádná technologická voda.

### B.2.3. Energetické zdroje

**Nároky na tepelnou energii** záměr mít nebude, neboť nebude temperován.

**Nároky na elektrickou energii** budou spojeny pouze s potřebou zabezpečit vnitřní osvětlení skladu obalů a osvětlení rozšířené odstavné plochy pro kamiony a osobní automobily.

Přípojka NN pro sklad je navržena ze stávajícího objektu skladové haly v těsném sousedství nové skladové haly kabelem CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup> do rozvaděče haly, který bude osazen v celoplechové rozvodnici, po levé straně vstupu do objektu.

Přípojka pro nové osvětlení rozšířené odstavné plochy a pylonu bude napojena na stávající areálový rozvod venkovního osvětlení zasmyčkováním.

### B.2.4. Surovinové zdroje

Objekt bude stavěn z běžně dostupných stavebních materiálů. Na sklad obalů bude použit konstrukční systém použitý na všech stavbách společnosti HOPI, bude jej tvořit lehká ocelová konstrukce. Retenční nádrž bude z voštinových bloků NIDAPLAST a k izolaci bude použita geotextílie.

Dále budou použity běžné materiály: zámková dlažba, obklady, omítky, zařizovací předměty, okna, dveře, vrata a další.

Všechny používané materiály budou splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost.

### B.2.5. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

#### **Doprava v období výstavby**

V období vlastní výstavby záměru budou kladeny zvýšené nároky na dopravní infrastrukturu v souvislosti s dopravou materiálu na stavenišť. Toto období mírného nárůstu dopravy však bude pouze v délce cca 3 měsíce. Nárůst dopravy na přilehlých komunikacích, který bude způsoben dovozem a odvozem materiálu pro výstavbu objektu skladu a ze stavby, bude časově omezen pouze na dobu výstavby. Předpokládá se nasazení běžných stavebních mechanismů.

### **Stávající stav dopravy**

V rámci výstavby první etapy logistického areálu HOPI Prostějov byla zpracována a schválena dokumentace pro posuzování vlivu stavby na životní prostředí (EIA).

Rozsah dopravy posuzovaný v předchozím akustickém posouzení dostavby skladového areálu

Nákladní vozidla - celkem 300 ks/den  
220 ks – 6:00 – 22:00 hod  
80 ks – 22:00 – 6:00 hod  
Parkoviště celkem na pozemku investora 73 ks

Stávající provoz nákladních vozidel v pracovních dnech:

Denní počet 150 až max. 180 (tato hodnota nebyla nikdy překročena)

Noční počet 50 až max. 70 (tato hodnota nebyla nikdy překročena)

Osobní vozidla – celkem 250 ks/den  
190 ks – 6:00 – 22:00 hod  
60 ks – 22:00 – 6:00 hod  
Parkoviště celkem na pozemku investora 121 ks

### **Nově plánované navýšení provozu a odstavných ploch**

Nákladní vozidla – nedojde k navýšení počtu vozidel  
Parkovací plochy navýšeny o 27 parkovacích míst

Osobní vozidla – navýšení o 50 vozidel v době od 6:00 do 22:00  
parkovací plochy navýšeny o 74 parkovacích míst

### **Ostatní infrastruktura**

Nově budovaný sklad obalů bude napojen na stávající rozvody inženýrských sítí v logistickém areálu.

## B.3. Údaje o výstupech

### B.3.1. Emise

Pro zjištění vlivu dostavby skladu obalů a odstavných ploch v rámci logistického areálu HOPI Prostějov na ovzduší byla vypracována rozptylová studie (Ecological Consulting, Mgr. Vallová, únor 2011), která je zařazena jako příloha č. 4 tohoto oznámení. Rozptylová studie hodnotí příspěvek dopravy celého logistického areálu před a po realizaci dostavby k imisním hodnotám v určených referenčních bodech. Novým zdrojem znečišťování ovzduší v zájmové lokalitě jsou nové odstavné plochy a příjezd k těmto plochám, přičemž dojde k přesměrování stávající nákladní dopravy a mírnému navýšení příjezdu osobních automobilů.

Pro výpočet bylo použito programu Symos97v2006 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování. Veškeré výpočty byly prováděny v souladu s metodikou pro modelování šíření znečišťujících látek v ovzduší Symos'97. Zpracování vypočtených hodnot bylo provedeno v programu ArcGIS verze 9.3.1 firmy ESRI.

V rozptylové studii je uvažováno se třemi typy zdrojů znečišťování ovzduší, jedná se o liniové a plošné zdroje. Liniové zdroje zastupují dopravu na příjezdových komunikacích (tzn. příjezd k parkovacím místům pro zásobování a k parkovišti pro zaměstnance a návštěvníky). Plošnými zdroji záměru jsou parkovací místa pro osobní automobily a parkovací plocha určená pro nákladní dopravu (zásobování areálu). Automobilová doprava produkuje především oxidy dusíku, suspendované částice frakce PM<sub>10</sub>, oxid uhelnatý a uhlovodíky. Produkce oxidu siřičitého z dopravy se s ohledem na charakter provozu, používání bezsirného benzínu a nafty s nízkým obsahem síry předpokládá velmi nízká.

Výpočet byl proveden pro zjištění stavu znečištění ovzduší po realizaci záměru v roce 2011.

#### **Liniové zdroje znečišťování ovzduší**

Při modelování stavu znečištění ovzduší byl zohledněn přírůstek intenzity dopravy vyvolaný dopravou pro celý logistický areál firmy HOPI v porovnání se stavem po realizaci dostavby nových odstavných ploch. Předpokládaná intenzita dopravy pro dovoz a odvoz zboží je převzata z technických podkladů poskytnutých k předmětnému záměru. V současné době čítá příjezd k logistickému areálu firmy HOPI 250 osobních a 300 nákladních automobilů za 24 hodin. Po realizaci dostavby je předpokládáno navýšení počtu osobních automobilů v denní době o 50 aut.

Z účelové komunikace pro příjezd k logistickému areálu doprava pokračuje po stávající komunikaci II/150, kde dojde k mírnému nárůstu stávající dopravy (viz tabulka č. 2).

**Tab. 2: Předpokládaná intenzita dopravy na komunikaci II/150 vyvolaná záměrem**

komunikace	Intenzita dopravy pro rok 2011 (počet aut/24 h)		
	osobní - den	osobní - noc	celkem
II/150	50	0	50

### Plošné zdroje znečištění ovzduší

Do výpočtu výsledného imisního zatížení lokality zdrojem znečištění ovzduší (logistický areál a nová dostavba) byly zahrnuty i emise z parkovišť pro osobní automobily a odstavných ploch pro kaminony, které jsou stanoveny z průměrné vzdálenosti pojezdu nákladních a osobních automobilů (příjezd i odjezd) po jednotlivých odstavných a parkovacích plochách při rychlosti 5 km/h. Průměrná vzdálenost pojezdů po odstavných plochách pro kamiony se uvažuje přibližně 36 m a po plochách pro parkování osobních automobilů je brána pojezdová vzdálenost kratší - 10 m.

### Imisní pozadí

Dle údajů z Informačního systému kvality ovzduší ČR se v okolí logistického areálu HOPI nejbližší nachází pozadová, městská stanice „Prostějov“. Tato stanice vzdálená vzdušnou čarou cca 2,2 km západním směrem od záměru a udává reprezentativnost naměřených dat pro měřítko oblastní – městské nebo venkov (4 - 50 km).

Předpokládané imisní pozadí (bez realizace záměru) v roce 2011 dosáhne následujících hodnot:

**benzen** - průměrná roční koncentrace < 1,6 µg/m<sup>3</sup> (trend mírně rostoucí)

**benzo(a)pyren** - průměrná roční koncentrace < 0,95 ng/m<sup>3</sup> (trend mírně rostoucí)

**oxid dusičitý** (NO<sub>2</sub>) - maximální hodinová koncentrace < 105 µg/m<sup>3</sup> (trend kolísavý)

**oxid dusičitý** (NO<sub>2</sub>) - průměrná roční koncentrace < 21 µg/m<sup>3</sup> (trend kolísavý)

**oxidy dusíku** (NO<sub>x</sub>) - průměrná roční koncentrace < 29 µg/m<sup>3</sup> (trend kolísavý)

**suspendované částice** (PM<sub>10</sub>) – průměrná denní koncentrace < 48 µg/m<sup>3</sup> (trend kolísavý)

**suspendované částice** (PM<sub>10</sub>) - průměrná roční koncentrace < 29 µg/m<sup>3</sup> (trend kolísavý)

**Imisní limity**

Použité imisní limity pro ochranu zdraví lidu a pro ochranu ekosystémů a vegetace (v tabulce č. 3 označeno \*) jsou stanoveny v nařízení vlády č. 597/2006 Sb. o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší.

**Tab. 3: Hodnoty imisních limitů použitých v rozptylové studii**

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	Maximální počet překročení za kalendářní rok
Benzen	1 kalendářní rok	5	-
Benzo(a)pyren	1 kalendářní rok	0,001	-
NO <sub>2</sub>	1 hodina	200	18
	1 kalendářní rok	40	-
NO <sub>x</sub>	1 kalendářní rok	30 *	-
PM <sub>10</sub>	24 hodin	50	35
	1 kalendářní rok	40	-

S imisním pozadím jsou srovnávány rozdíly vypočtených maximálních koncentrací ve stavu před a po realizaci záměru ze zvolených referenčních bodů v trvalé obytné zástavbě. Těchto vypočtených koncentrací bylo dosaženo simulací nejnepříznivějšího provozu předemtných zdrojů (tzn. nejvyšší předpokládaná denní intenzita dopravního proudu, v období dopravní špičky navýšena 2,4-krát dle metodiky SYMOS'97) a nejnepříznivějších povětrnostních podmínek v okolí zdroje znečištění.

**Benzen**

Přírůstek k průměrným ročním koncentracím benzenu vyvolaný dostavbou na nejbližší obytné zástavbě dosahuje 0,048 % odhadu imisního pozadí této znečišťující látky pro rok 2011. Samotná požadová imisní koncentrace pro výpočtový rok dosahuje 32 % imisního limitu, tudíž záměrem vzniklý přírůstek k ročním koncentracím benzenu bude mít zanedbatelný vliv na kvalitu ovzduší v zájmové lokalitě.

**Benzo(a)pyren (BaP)**

Dle OZKO určených na základě dat z roku 2008 se předemtný záměr nachází na hranici oblasti s překročeným imisním limitem pro průměrnou roční koncentraci

benzo(a)pyrenu. Předpokládaná požadovaná hodnota průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu v roce 2011 dosahuje 95 % hodnoty imisního limitu. Přírůstek průměrné roční koncentrace BaP vyvolaný posuzovaným záměrem na nejbližší obytné zástavbě bude cca 0,001 % odhadu imisního pozadí této znečišťující látky a i hodnoty imisního limitu. Záměrem vzniklý přírůstek k ročním koncentracím posuzované znečišťující látky nezpůsobí překročení příslušného stanoveného imisního limitu.

### **Oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>)**

Vypočtené nejvyšší průměrné roční koncentrace NO<sub>2</sub> na horní hraně fasády nejbližšího obytného objektu se realizací dostavby areálu zvýší o hodnotu odpovídající přibližně 0,02 % imisního limitu a cca 0,04 % předpokládaného imisního pozadí. Přírůstek maximální hodinové koncentrace oxidu dusičitého představuje cca 0,3 % hodnoty stanoveného imisního limitu a přibližně 0,57 % z hodnoty imisního pozadí pro rok 2011. Hodnota předpokládaného imisního pozadí pro průměrnou roční i maximální hodinovou koncentraci oxidu dusičitého tvoří 52,5 % imisního limitu. Přírůstek koncentrací oxidu dusičitého k imisnímu pozadí bude mít velmi malý negativní vliv na kvalitu ovzduší v zájmové lokalitě

### **Oxidy dusíku (NO<sub>x</sub>)**

Odhad imisních požadových ročních koncentrací oxidů dusíku pro rok 2011 dosahuje přibližně 96,7 % imisního limitu pro ochranu ekosystémů a vegetace. Nejvyšší přírůstek průměrné roční koncentrace NO<sub>x</sub> vyvolaný realizací záměru u nejbližší obytné zástavby představuje cca 0,28 % odhadu imisního pozadí pro tuto znečišťující látku. Vzhledem k umístění předmětného záměru v oblasti průmyslově využívané je předpokládán malý vliv záměrem vyvolaného přírůstku oxidů dusíku na okolní ekosystémy a vegetaci. Dostavba areálu nevyvolá překročení příslušného stanoveného imisního limitu pro oxidy dusíku.

### **Suspendované částice (PM<sub>10</sub>)**

Předpokládaná požadovaná průměrná roční koncentrace suspendovaných částic ve výpočtu zastoupených částicemi frakce PM<sub>10</sub> bude v roce 2011 tvořit 72,5 % imisního limitu, zatímco hodnota odhadnuté průměrné denní koncentrace imisního pozadí dosáhne ve výpočtovém roce až 96 % hodnoty imisního limitu. Přírůstek průměrné roční koncentrace suspendovaných prachových částic frakce PM<sub>10</sub> na horní hraně fasády nejvíce zatíženého obytného objektu dosahuje necelých 0,02 % odhadnutého imisního pozadí a maximální denní koncentrace PM<sub>10</sub> nepřekročí 0,47 % předpokládaného imisního pozadí pro rok 2011. Záměrem vyvolaný přírůstek ke koncentracím PM<sub>10</sub> nezpůsobí překročení imisního limitu stanoveného pro suspendované části frakce PM<sub>10</sub>.

Zjištěné přírůstky průměrné roční koncentrace všech sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,28 % hodnoty stanovených imisních limitů i předpokládaného imisního pozadí .

Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos97v2006 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů u nejbližší zástavby a bude mít malý vliv na imisní situaci v předemné lokalitě.

### **B.3.2. Odpadní vody**

#### **Splaškové vody**

Vzhledem k tomu, že nebude navyšována kapacita stávajících šaten, nedojde tak ani k nárůstu splaškových vod. Splaškové vody jsou již v rámci logistického areálu odváděny samostatnou vnitroareálovou kanalizací z PVC DN150, jdoucí ve spádu 2 %.

Vnitroareálová kanalizace je napojena na stávající kanalizační přípojku splaškové kanalizace DN500. Přípojka byla vybudována při realizaci inženýrských sítí průmyslové zóny. Kanalizační sběrač vede na ČOV.

#### **Dešťové vody**

Dešťové vody se stávajících zpevněných ploch areálu jsou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin kapacitního průtoku 260 l/s do retenční nádrže užitého objemu 230 m<sup>3</sup>, ve které je umístěna čerpací jímka. Odtud jsou dešťové vody z areálu v množství 75 l/s čerpány do veřejné dešťové kanalizace.

Vzhledem ke kapacitnímu přetížení dešťové kanalizace v ulici budou dešťové vody odváděny následujícím způsobem:

- dešťové vody ze zatravněných ploch – terén spád do 2% - budou přímo vsakovány
- dešťové vody ze střechy skladu obalů a volné plochy budou vsakovány na pozemku pomocí retenční vsakovací jímky, havarijní přepad bude vyústěn do terénu.
- dešťové vody ze zpevněných ploch nově budované plochy na jihozápadní straně nového pozemku přes sorpční vpusti také do retenční vsakovací jímky.

Dešťová kanalizace bude z trub PP-ULTRA-RIB2 SN8.

Kapacita stávajícího odlučovače lehkých kapalin je již vytížena.



Výpočet množství dešťových vod z komunikace a zastavěných ploch dle ČSN 756101 „Stokové sítě a kanalizační přípojky“, periodicita  $p=1$  (pro města s oddílnou stokovou sítí), intenzita 15-min deště,  $p=1$  dle Trupla – Prostějov.....116 l/s.ha

Přístavba skladu a volné skladové plochy s čistými dešťovými vodami – celkové plochy – 995 m<sup>2</sup> a 672 m<sup>2</sup> = **1667 m<sup>2</sup>**

Přístavbou ploch vzhledem k vybudování nových odstavných ploch a obslužné komunikace vzniknou nové plochy – celkové plochy – **5517 m<sup>2</sup>**

Celkové množství dešťových vod za zpevněných ploch:

$$(0,0672 + 0,5517) \text{ ha} * 0,8 * 116 \text{ l/s.ha} = \mathbf{57,44 \text{ l/s}}$$

Celkové množství dešťových vod ze střechy skladu obalů:

$$0,0995 \text{ ha} * 1,0 * 116 \text{ l/s.ha} = 11,55 \text{ l/s}$$

**Tab. 4: Výpočet celkového množství dešťových vod z nových ploch rozšíření areálu**

Druh povrchu	Intenzita 15-ti min deště při $p=1$	Součinitel odtoku	Plocha nové přístavby [ha]	Výpočtový průtok [l/s]
Komunikace a volná pl.	116 l/s.ha	0,80	0,6189	57,44 l/s
Střecha	116 l/s.ha	1,00	0,0995	11,55 l/s
Celkem	116 l/s.ha		0,7835	76,21 l/s

Celkové množství dešťových vod z nově budovaných zpevněných ploch a skladu = **76,21 l/s**

Dešťové vody ze střechy skladu obalů a volné plochy obalů a nových odstavných ploch budou vsakovány na pozemku retenční vsakovací jímky, havarijní přepad bude vyústěn na terén. Umístění vsaku bude určeno na základě hydrogeologického posudku.

Retence s následným vsakem bude navržena na 15-ti minutový déšť.

Množství dešťových vod (ČSN 756760)

Pro Prostějov – (zvoleno  $p=0,5$ ) je  $i= 146 \text{ l/s.ha}$

$$\text{Střecha skladu obalů} \quad 146 \text{ l/s.ha} * 0,0995 \text{ ha} * 1,0 = 14,53 \text{ l/s}$$

$$\text{Volné plochy obalů} \quad 146 \text{ l/s.ha} * 0,0372 \text{ ha} * 0,8 = 4,35 \text{ l/s}$$

Nové odstavné plochy            146 l/s.ha x 0,5517 ha x 0,8 = 64,44 l/s  
Celkem .....**83,32 l/s**

Velikost retenční nádrže:

83,32 l/s \* 15 \* 60 = **74,99 m<sup>3</sup>**.....Záchytná vsakovací nádrž bude minimálního objemu 80 m<sup>3</sup>.

Záchytná nádrž 80 m<sup>3</sup> bude tvořena voštinovými bloky NIDAPLAST s akumulací schopností až 95% svého objemu. Posbírané dešťové vody jsou přiváděny do rozdělovací šachty před „nádrží“ s voštinami. Rozptýlení tohoto průtoku se děje v drenážní vrstvě, umístěné pod bloky voštin, prostřednictvím sítě drénů, za nádrží bude osazena revizní šachta.

Havarijní přepad ze vsakovací nádrže bude vyústěn na terén.

### B.3.3. Odpady

Při realizaci stavby, jejím provozu a případném odstranění budou vznikat odpady různých skupin a druhů. Bude se jednat jak o odpady kategorie „ostatní“ (O) tak o odpady kategorie „nebezpečný“ odpad (N). Původce odpadů bude postupovat při veškerém nakládání s těmito odpady dle příslušných platných legislativních opatření. Nakládání s odpady se v České republice řídí ustanovením **zákona č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zákon upravuje nakládání s odpady po celou dobu životního cyklu odpadu, tedy od jeho vzniku až po jeho využití či odstranění.

S legislativou odpadového hospodářství úzce souvisí legislativní předpisy platné v oblasti nakládání s obaly, které jsou stanoveny zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech) a prováděcími předpisy k tomuto zákonu. Na nakládání s nebezpečnými odpady se pak přiměřeně vztahuje i zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích.

#### **Odpady vznikající při výstavbě záměru**

Při realizaci staveb záměru budou odpady tříděny a budou odváženy k likvidaci stavební firmou. Odpadový materiál kategorie N (bude-li vznikat) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proto dešti

ve smyslu vyhlášky MŽP č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady. Vhodný odpad, jako je papír, sklo a železo bude odvážen do sběrných surovin. Likvidaci a manipulaci odpadů zajistí provozovatel u odborných firem smluvně před uvedením stavby do provozu. Množství odpadu nelze v současné chvíli odhadnout a bude upřesněno dodavatelem stavby po skončení výběrového řízení na dodavatele a po upřesnění použité stavební techniky.

**Tab. 5: Přehled předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě stavebního záměru (O = ostatní odpad, N = nebezpečný odpad)**

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 03 02	Asfaltové směsi neobsahující dehet	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Dodavatel stavby bude během stavebních prací zajišťovat kontrolu nakládání s odpady a údržbu stavebních strojů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

#### **Odpady vznikající při provozu záměru**

Odpady budou vznikat při následujících pracích, resp. činnostech: údržba a opravy objektů, provoz skladu obalů, apod.

**Tab. 6: Přehled předpokládaných odpadů vznikajících při provozu záměru (O = ostatní odpad, N = nebezpečný odpad)**

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Množství t/rok
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,5
15 01 02	Plastové obaly	O	0,2
15 01 06	Směsné obaly	O	0,2
20 01 36	Vyřazené elektrické zařízení	O	0,01
20 03 03	Uliční smetky	O	0,5
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	0,005
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,5

Přesné množství odpadu bude specifikováno v plánu odpadového hospodářství původce, který bude vypracován podle zákona č. 185/2001 Sb. (část sedmá) a prováděcích předpisů, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.

Dešťové vody ze střechy objektu budou zaústěny do upraveného rozvodu areálové dešťové kanalizace se zaústěním do nové retenční vsakovací nádrže a vsakovány v části pozemku investora.

Obalový materiál (smršťovací folie a papírové kartony budou tak jak ve stávajícím provozu tříděny a odváženy jako druhotné suroviny k využití případně k likvidaci.

Z provozu dostavby skladu obalů nebudou vznikat žádné další odpady.

#### Nakládání s nebezpečnými odpady

Za nakládání s odpady po zahájení provozu odpovídá jejich původce, tedy provozovatel. Všechny odpady budou předávány organizacím oprávněným k jejich likvidaci.

#### **Odpady vznikající při likvidaci záměru**

Při případném odstranění posuzovaného areálu budou vznikat druhy odpadů obdobné jako při fázi výstavby, jen jejich množství bude odlišné.

### **B.3.4. Hlukové poměry**

Povolené hodnoty ekvivalentní hladiny hluku vycházejí ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Pro zjištění hlukových poměrů po rozšíření o odstavné plochy a sklad obalů v logistickém areálu firmy HOPI spol. s r.o. v rámci etapy provozu byla zpracována firmou Ecological Consulting a.s. hluková studie (viz příloha 3).

Pro vyhodnocení akustických účinků bylo přihlédnuto k požadavkům a ustanovením Nařízení vlády č.148/2006 Sb. v plném znění a k příslušným normám z oblasti akustiky. Podle ustanovení tohoto nařízení je nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A$  v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru obytných staveb stanovená součtem základní hladiny hluku  $L_{Az} = 50 \text{ dB}$ .

a příslušných korekcí

$K_1 = + 10 \text{ dB}$  / chráněné venkovní prostory staveb v okolí hlavních komunikací a v ochranném pásmu drah (OPD), kde hluk z dopravy je převažující/

$K_2 = + 5 \text{ dB}$  / chráněné venkovní prostory staveb ovlivněné hlukem z pozemní dopravy po veřejných komunikacích/

$K_3 = - 10 \text{ dB}$  / pro noční dobu: 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> /

**pro hluk z dopravy na komunikacích s korekcí pro starou hlukovou zátěž**

pro den od 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = L_{Aeq,T} + K_4 = 70 \text{ dB}$

pro noc od 22<sup>00</sup> - 6<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = L_{Aeq,T} + K_4 + K_5 = 60 \text{ dB}$

**pro hluk z dopravy na hlavních komunikacích**

pro den od 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = L_{Aeq,T} + K_1 = 60 \text{ dB}$

pro noc od 22<sup>00</sup> - 6<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = L_{Aeq,T} + K_1 + K_3 = 50 \text{ dB}$

**pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích**

pro den od 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = L_{Aeq,T} + K_2 = 55 \text{ dB}$

pro noc od 22<sup>00</sup> - 6<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = L_{Aeq,T} + K_2 + K_3 = 45 \text{ dB}$

**pro hluk z dopravy na neveřejných komunikacích a ze stacionárních zdrojů hluku**

pro den od 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$

pro noc od 22<sup>00</sup> - 6<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq,T} = L_{Aeq,T} + K_3 = 40 \text{ dB}$

Provoz areálu je uvažován celodenní, přičemž hlavní provoz bude probíhat v denní době od 6:00 do 22:00. Areál je v provozu již několik let a je tak možné vycházet z reálných hodnot o provozu nákladní dopravy. V areálu bylo v roce 2010 realizováno rozšíření skladovacích ploch a navýšení dopravy. Toto bylo posuzováno v akustické studii „Logistický areál HOPI Prostějov – dostavba skladového areálu“. Po rozšíření parkovacích ploch a výstavbě skaldu obalů dojde pouze k malému navýšení osobní dopravy v areálu. Nákladní doprava zůstane zachována ve stejném rozsahu, jak byla již posuzována.

### Nově plánované navýšení provozu a odstavných ploch

Nákladní vozidla – nedojde k navýšení počtu vozidel

Parkovací plochy navýšeny o 27 parkovacích míst

Osobní vozidla – navýšení o 50 vozidel v době od 6:00 do 22:00

parkovací plochy navýšeny o 74 parkovacích míst

Výpočtové body pro potřeby hlukové studie jsou umístěny 2 m před fasádou obytné zástavby:

- bod výpočtu č. 1 – Kralice na Hané č. p. 277
- bod výpočtu č. 2 – Kralice na Hané č. p. 235

### Výsledky hlukové studie:

#### Veškerá doprava po veřejných komunikacích včetně dopravy do areálu HOPI

Rozhodujícím faktorem pro akustickou situaci v okolí skladovacího areálu je nákladní a osobní automobilová doprava. Denně do areálu dojíždí poměrně velké množství nákladních a osobních automobilů. Areál se nachází uprostřed průmyslové zóny mimo větší obytné aglomerace. Hluk z provozu areálu ovlivňuje pouze dva obytné objekty, které leží jihovýchodním směrem ve vzdálenosti asi 350 m od skladovací haly.

Ve výhledovém stavu dojde k nárůstu o 50 osobních vozů proti nulové variantě. Tento nárůst souvisí se zvyšující se osobní dopravou zaměstnanců a zákazníků. Vzhledem k vysoké hladině hluku z komunikace vedoucí na Dub nad Moravou se navýšení o 50 osobních vozů u obytné zástavby neprojeví v denní ani noční době.

Nejvyšší modelová hodnota ze součtu komunikací bude ve výhledovém stavu  $L_{Aeq,16hod} = 56,6$  dB, v noci pak  $L_{Aeq,8hod} = 50,0$  dB. Limitní hladiny pro chráněný venkovní prostor staveb nebudou překročeny v denní ani noční době.

#### Stacionární zdroje v areálu HOPI

Nejvýraznějším zdrojem hluku v areálu jsou pojezdy nákladních vozidel. Dalším výrazným zdrojem hluku jsou parkoviště a zanedbatelným zdrojem pak vytápění nově vybudované skladovací haly. Po výstavbě rozšířených odstavných ploch dojde k maximálnímu navýšení ekvivalentních hladin hluku o 0,4 dB. Toto navýšení souvisí hlavně se změnou průjezdu nákladních vozidel přes areál a rozšíření parkovacích ploch směrem k obytné zástavbě. I přes navýšení parkovacích ploch nedojde k navýšení nákladní dopravy ale pouze

k prodloužení možné doby odstavení vozidel a umožnění řidičům vozidel si odpočinout případně navštívit místní stravovací zařízení. Nově budou po rozšíření nejvyšší modelové hodnoty ze stacionárních zdrojů hluku  $L_{Aeq,8hod} = 38,7$  dB a  $L_{Aeq,1hod} = 38,5$  dB. Limitní hladiny pro chráněný venkovní prostor staveb nebudou překročeny v denní ani noční době.

#### **Závěr:**

Ve venkovním chráněném prostoru staveb, výpočtové body č. 1 a 2. nedojde k překročení  $L_{aeT}$  pro denní i noční dobu z provozu areálu HOPI po rozšíření o sklad obalů a odstavné plochy. Pro rok 2011 nedojde k navýšení hladiny hluku z veřejných komunikací a maximální součtová hladina ve venkovním chráněném prostoru staveb bude  $L_{Aeq,16h}=56,6$  dB a  $L_{Aeq,8h}=50,0$  dB. Rozhodujícím zdrojem hluku je za všech podmínek veřejná komunikace Kralická vedoucí kolem obytných objektů dále na Dub nad Moravou. Hladina hluku z areálu HOPI bude na úrovni pozadí (hladiny nižší o více než 15 dB) proti dopravě na komunikaci Kralická.

#### **B.3.5. Doplnující údaje**

V nově budovaném komplexu nebudou provozovány žádné trvalé zdroje ionizujícího záření ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizující záření (atomový zákon). Výstavbou ani provozem skladu a odstavné plochy nebudou emitována radioaktivní nebo elektromagnetické záření v úrovních, které by mohly mít zjištělý negativní dopad uvnitř nebo vně objektu. Rovněž zde nebudou používány materiály, které jsou zdrojem radioaktivního záření.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

#### C.1.1. Charakteristika území

Posuzovaná lokalita se nachází na území Olomouckého kraje. Pozemky určené ke stavbě jsou v majetku investora a nacházejí se ve stávajícím logistickém areálu HOPI – Prostějov v průmyslové zóně na katastrálním území Kralice na Hané a z části na k.ú. Prostějov. Areál je umístěn nedaleko rychlostní silnice R 46. Nadmořská výška lokality je cca 210 m n. m. Pozemek určený k výstavbě má rovinný charakter.

#### C.1.2. Klima

Podle Quitta (1971) zasahuje posuzovaný záměr do teplé oblasti ČR T2, která se rozkládá v oblasti Hornomoravského úvalu a Moravské brány. Podnebí je charakteristické dlouhým létem, teplým, suchým a velmi krátkým přechodným obdobím s teplým až mírně teplým jarem i podzimem. Zima je krátká, mírně teplá, suchá až velmi suchá, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Charakteristické údaje jsou uvedeny v následující tabulce č. 7.

**Tab.7: Charakteristiky klimatické oblasti T2 (Quitt 1971)**

Klimatická oblast	MT10
Počet letních dnů	50 - 60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C	160 - 170
Počet mrazových dnů	100 - 110
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná teplota v lednu [°C]	-2 – -3
Průměrná teplota v červenci [°C]	18 – 19
Průměrná teplota v dubnu [°C]	8 – 9
Průměrná teplota v říjnu [°C]	7 – 9
Průměrný počet dnů se srážkami 1	90 - 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 – 400
Srážkový úhrn v zimním období [mm]	200 – 300



Klimatická oblast	MT10
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 - 50
Počet dnů zamračených	120 - 140
Počet dnů jasných	40 – 50

Lokalita je charakterizována průměrnou roční teplotou pohybující se v rozmezí 8,1°C až 9°C a normály ročních srážkových úhrnů v této oblasti dle údajů ČHMÚ se pohybují mezi 501 – 600 mm. Město Prostějov a jeho nejbližší okolí patří k nejsušším místům okresu Prostějov. Roční srážkový úhrn činí pouze 555 mm. V oblasti převládá severozápadní proudění větru (asi 15% všech případů), druhým převládajícím směrem je jižní proudění (11,2%). Průměrný úhrn srážek v mm v období 1901 – 1980 udává tabulka 8.

**Tab. 8: Průměrný úhrn srážek v mm v období 1901-1980 dle ČHMÚ**

Stanice	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Prostějov	26	26	30	39	61	73	82	69	44	41	32	29	552

Z předchozí tabulky je zřejmé, že průměrné rozdělení srážek mezi jednotlivými měsíci je nerovnoměrné. Nejvyšší úhrny srážek připadají na letní měsíce, nejmenší srážkový úhrn připadá na leden a únor.

## Ovzduší

Kvalita ovzduší na Prostějovsku je dána dobrými až dostatečnými možnostmi provětrávání celé Prostějovské pahorkatiny. Celková emise SO<sub>2</sub> v okrese Prostějov činila v roce 1990 4457,45 t/rok, emise NO<sub>x</sub> 811,07 t/rok a prašného aerosolu 3210,01 t/rok (Šafář et al. 2003).

Negativní vliv na ovzduší mají zejména emise z lokálních zdrojů a emise z dopravy. Kvalitu ovzduší v okolí záměru výrazně ovlivňuje blízkost rychlostní silnice R46. Největšími znečišťovateli ovzduší na území Prostějova jsou Hanácké železářny a pérovny a.s., Dt Mostárna a.s., DT – výhybkárna a strojírna a.s., HELAR, s.r.o. – lakovna Přebil, Sladovny Soufflet ČR, a.s., OP Prostějov – závodní teplárna, Správa vojenského byt. fondu Praha, plynové kotelný Domovní správy Prostějov a kotelná Nemocnice Prostějov ([www.chmu.cz](http://www.chmu.cz)).

Po realizaci stavebního záměru se nepředpokládá výrazné zhoršení imisní situace v zájmovém území.

### C.1.3. Geologická stavba a hydrogeologické poměry

#### Geologická charakteristika

Geologická stavba okresu Prostějov ležícího na rozhraní Českého masívu a Západních Karpat byla formována variským vrásněním koncem karbonu a alpiským vrásněním v neogénu. Nadloží hornin Českého masívu tvoří třetihorní sedimenty Západních Karpat. Hornomoravský úval je vyplněn především usazeninami neogenního moře zvaného karpatská předhlubeň. Mezi tyto usazeniny patří vápnité jíly, písky, místy také štěrky.

#### Hydrogeologická charakteristika

Podle hydrogeologické mapy ČR (<http://heis.vuv.cz>) leží území v hydrogeologickém rajonu Hornomoravský úval v povodí Moravy, který spadá do skupiny rajónů neogenních sedimentů vněkarpatských a vnitrokarpatkých pánví. Jedná se o terciární a křídové sedimenty pánví, z litologického hlediska se jedná o štěrkopísky. Mocnost souvislého zvodnění je 5-15 m. Hladina je zde napjatá, typ propustnosti průlinový, transmisivita je střední ( $1 \cdot 10^{-4}$  -  $1 \cdot 10^{-3}$  m<sup>2</sup>/s).

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV).

### C.1.4. Nerostné suroviny

Řešené území se nenachází ve stanoveném dobývacím prostoru, chráněném ložiskovém území, či v území bilancovaných výhradních a nevýhradních ložisek dle zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění. Mezi nejbližší výhradní ložiska patří Vrahovice (č. lož. 3132400) s cihlářskou surovinou a dřívější povrchovou těžbou vzdálené cca 1,6 km SV, Držovice (č. lož. 3051900) s cihlářskou surovinou a současnou povrchovou těžbou, cca 2,8 km S, a Prostějov (č. lož. 3132300) opět s cihlářskou surovinou a bývalou povrchovou těžbou ve vzdálenosti cca 3,9 km JZ.

V nejbližším okolí lokality není ani vyhlášeno žádné chráněné ložiskové území (CHLÚ) ani dobývací prostor (DP), těžený či netěžený. Nejbližším CHLÚ jsou Vrahovice (č. CHLÚ 13240000), které jsou vzdáleny cca 1,6 km SV od záměru. Mezi dobývací prostory netěžené patří DP Prostějov (č. DP 70344) a Držovice (č. DP 70343), oba s cihlovou surovinou.

### C.1.5. Geomorfologie

Z geomorfologického hlediska (Demek et al. 1987) se zájmová lokalita nachází v provincii Západní Karpaty, subprovincii Vněkarpatské sníženiny, oblasti Západní vněkarpatské sníženiny, celku Hornomoravský úval a podcelku Prostějovská pahorkatina. Hornomoravský úval je širokou protáhlou sníženinou, jejíž osu tvoří široká niva řeky Moravy. Prostějovská pahorkatina je nížinnou pahorkatinou na neogenních a kvartérních usazeninách. Nejmenší geomorfologickou jednotkou oblasti je Romžská niva. Jedná se o akumulační rovinu podél řeky Romže, v rozšířené části zvané Prostějovská kotlina. Na části území se rozkládá urbanizované území Prostějova, na zbytku převládají pole.

**Tab. 9: Geomorfologické členění zájmové lokality**

Geomorf. Členění	Areál Hopi - Prostějov
Provincie	Západní Karpaty
Subprovincie	Vněkarpatské sníženiny
Oblast	Západní vněkarpatské sníženiny
Celek	Hornomoravský úval

### C.1.6. Hydrologické poměry

Řešený záměr je součástí území náležícího do úmoří Černého moře. Nejvýznamnějším tokem v širší oblasti je řeka Morava, která protéká cca 11,5 km východně od posuzované lokality. Lokalita náleží k povodí Moravy. Cca 800 m severně od místa výstavby se nachází soutok Romže a Hloučely, následně protékají jako vodní tok Valová cca 760 m západně od záměru. Romže (Valová) je pravostranným přítokem Moravy u Uhřic, délka toku je 31,3 km a plocha povodí je 456,4 km<sup>2</sup>, průtok v ústí je 1,37 m<sup>3</sup>/s. Dalším drobným vodním

tokem je Čechovický náhon tekoucí podél ulice Kralická cca 100 m jižně od místa výstavby. Značná část území byla v minulosti odvodněna melioracemi.

Zájmová lokalita se nachází v hydrologickém pořadí 4-12-01-058.

Vzhledem k poloze území a jeho georeliéfu dochází na Prostějovsku pouze k lokálním povodním. Zájmová lokalita se nachází mimo záplavová území při  $Q_{100}$ . Nachází se však na území zvláštní povodně pod vodním dílem. Jedná se o území pod vodní nádrží Plumlov.

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV). Nejbližší CHOPAV, kterým je Kwartér řeky Moravy, leží cca 5,8 km východně. Zároveň se v blízkém okolí nevyskytují ochranná pásma vodních zdrojů.

### C.1.7. Půdy

Lokalita určená k realizaci stavebního záměru leží podle Půdní mapy České republiky (Tomášek 2003) v oblasti nivních půd - fluvizemí. Tyto půdy jsou v ČR všeobecně rozšířeny a na větších plochách vystupují především v nížinách, vyplňují plochá dna říčních údolí, zvláště podél větších vodních toků.

### C.1.8. Zvláště chráněná území a přírodní parky

Zvláště chráněná území dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny můžeme pracovníě rozdělit na „velkoplošná“ a „maloplošná“. Do skupiny „velkoplošných“ zvláště chráněných území jsou řazeny národní parky a chráněné krajinné oblasti. Do skupiny „maloplošných“ zvláště chráněných území řadíme přírodní památky, národní přírodní památky, přírodní rezervace a národní přírodní rezervace.

Zájmová lokalita se nachází mimo tyto oblasti. Nejbližší maloplošné chráněné území jsou **NPP Hrdibořické rybníky** (cca 5,7 km SV), **PP Pod Záповědským kopcem** (cca 6 km SZ) a **PP Dolní vinohrádky** (cca 6,4 km Z). Nejbližším velkoplošným chráněným územím je **CHKO Litovelské Pomoraví**, vzdálené cca 17,2 km severně.

V blízkém okolí stavebního záměru se nenachází žádný přírodní park. Nejbližším přírodním parkem je **Velký Kosíř**, který se nachází cca 7,5 km severozápadně od záměru.

### **C.1.9. Území chráněná na základě mezinárodních úmluv**

Jedná se o území vyhlášená v rámci realizace mezinárodních úmluv na ochranu životního prostředí. Do této kategorie můžeme zařadit území vyhovující požadavkům Ramsarské úmluvy (jedná se o mokřady mezinárodního významu) či požadavkům Bernské konvence. Dále se do této kategorie zařazují i významná ptačí území (tj. lokality vytipované na základě průzkumu organizace Bird Life International – IBA review, 2000).

Zájmová lokalita se nenachází v žádném výše zmíněném území.

#### **Území soustavy NATURA 2000**

Zvláštním typem jsou území, která jsou vytipována jako lokality pro soustavu chráněných území ES NATURA 2000 podle legislativy Evropského společenství - směrnice č. 79/409/EEC o ochraně volně žijících ptáků a směrnice č. 92/43/EEC o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. V je v ČR síť chráněných území NATURA 2000 tvořena evropsky významnými lokalitami (EVL) a ptačími oblastmi (PO) dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Žádné území sítě NATURA 2000 se v předmětné oblasti nenachází. Nejbližším územím soustavy NATURA 2000 jsou **Hrdibořické rybníky (CZ0712186)**, vzdálené cca 5,7 km severovýchodně od lokality záměru. Jedná se o dva rybníky s přiléhajícími lučními společenstvy a lesíky při severním okraji Hrdibořic. Předmětem ochrany je zde matizna bahenní (*Angelica palustris*). Další území sítě NATURA 2000 se nachází 7,6 km severozápadně od záměru, je to lokalita **Kosíř – Lomy (CZ0714076)**.

Z vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, realizace stavebního záměru nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (příloha 6).

### **C.1.10. Územní systém ekologické stability**

ÚSES je vymezován na základě zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Můžeme jej charakterizovat jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých, ekosystémů. ÚSES umožňuje uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivě působí na okolní, méně stabilní části krajiny a vytváří tak základ pro její mnohostranné využívání. Vymezení ÚSES stanoví a jeho hodnocení provádějí orgány územního plánování a ochrany přírody ve spolupráci s orgány vodohospodářskými, ochrany zemědělského půdního fondu a státní správy lesního hospodářství.

Rozlišují se tři úrovně ÚSES:

- místní (lokální)
- regionální
- nadregionální

Stavební záměr nezasahuje do žádného skladebného prvku ÚSES. V širším okolí jsou navrženy prvky místního systému ekologické stability, jejich osy tvoří nivy vodních toků Hloučela a Valová. Oba navržené lokální biokoridory se nacházejí v dostatečné vzdálenosti od záměru, cca 800 m severně a východně. Nejbližší lokální biocentrum (BC U koupaliště) se nachází severně od průmyslové zóny v nivě říčky Hloučely a východním směrem, u obce Kralice na Hané, biocentra U Bedihošti a Kopaniny. Na západní straně obce Kralice na Hané je také navržen regionální biokoridor.

### **C.1.11. Významné krajinné prvky a památné stromy**

#### **A) Významné krajinné prvky**

Pojem významný krajinný prvek (dále jen VKP) byl zaveden zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Jako VKP jsou definovány ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné část krajiny, které utváří její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (tzv. VKP ze zákona) nebo jiné části krajiny, které takto zaregistruje ve smyslu zákona o ochraně přírody příslušný orgán státní správy. Jde zejména o mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní

útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

V širším okolí zájmové lokality se vyskytují významné krajinné prvky dané zákonem. Jedná se o vodní toky Hloučela, Valová a jejich nivy a Čechovický náhon jižně od ulice Kralická. Registrované VKP se v blízkém okolí nenacházejí. Během výstavby záměru nebude zasahováno do žádného VKP.

### **B) Památné stromy**

Dle § 46 zákona č. 114/1992 Sb. lze mimořádně významné stromy, jejich skupiny a stromořadí vyhlásit rozhodnutím orgánu ochrany přírody za památné stromy. Památné stromy je zakázáno poškozovat, ničit a rušit v přirozeném vývoji; jejich ošetřování je prováděno se souhlasem orgánu, který ochranu vyhlásil.

V nejbližším okolí zájmového území se nenachází památné stromy. V širším okolí lze pak nalézt tyto památné stromy:

#### K.ú.: Čechůvky

Skupina dvou památných stromů „lípy malolisté (*Tilia cordata*)“ rostoucích u kapličky, p.č. 126. Nacházejí se cca 1,5 km severovýchodně od záměru.

#### K.ú.: Kralice

Památný strom „lípa malolistá (*Tilia cordata*) zv. Kralická lípa“ nacházející se na křižovatce v Kraličkách, p.č. 63/2, vzdálené cca 2,3 km východně od záměru.

## C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném prostředí, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

### C.2.1. Fauna a flóra

Lokalita leží z hlediska biogeografického členění České republiky (CULEK et al. 1996) v Prostějovském bioregionu, který náleží do podprovincie hercynské. Tento bioregion se nachází ve střední části Moravy v Hornomoravském úvalu a je výrazně protažen ve směru sever – jih. Flóra tohoto území je spíše jednotvárná, s projevy vlivů teplomilné panonské flóry. Z hlediska fauny převažuje kulturní step s běžnou faunou, opět místy na xerothermních lokalitách vyznívá fauna panonské podprovincie. Přirozená společenstva jsou na tomto území velmi vzácná.

Samotné dotčené území se nachází ve stávajícím průmyslovém areálu.

#### a) Fauna

Vzhledem k umístění a charakteru lokality nepředpokládáme výskyt žádných zvláště ohrožených ani zákonem chráněných druhů. Významnější se zdají být pouze břehové porosty podél vodních toků Hloučela a Valová, vzdálené však cca 700 m severně a východně od dotčeného území, a doprovodná zeleň podél vodního toku tekoucího podél ulice Kralická cca 300 m jižně od záměru. Vodní toky Romže a Valová patřily původně k lipanovému až parmovému pásmu, jejich biota je však dnes decimována. Ostatní toky Prostějovského bioregionu náležely do pstruhového pásma, nyní jsou však znečištěny a jejich biota také zásadně změněna.

Z faunistického hlediska se nejedná o území příliš bohaté. V současnosti se na dotčeném území rozkládají především travní společenstva, na kterých lze předpokládat výskyt drobných savců jako je ježek východní (*Erinaceus concolor*), krtek obecný (*Talpa europaea*), hraboš polní (*Microtus arvalis*), rejsek obecný (*Sorex araneus*), myšice (*Apodemus* sp.). Významný podíl fauny pak tvoří ptáci. Lze jmenovat poštolku obecnou (*Falco tinnunculus*), káně lesní (*Buteo buteo*), skřivana polního (*Alauda arvensis*), rehka domácího (*Phoenicurus ochruros*), budníčka menšího (*Phylloscopus collybita*), sýkoru koňadru (*Parus major*), strnada obecného (*Emberiza citrinella*), bažanta obecného (*Phasianus colchicus*). Realizací záměru nedojde k zásahům do stanovišť zvláště chráněných druhů živočichů, rozmnožišť, nocovišť ani zimovišť, nedojde ani k přetnutí migračních cest živočichů.



## **b) Flóra**

### **Potenciální přirozená vegetace**

Podle NEUHÄUSLOVÉ et al. (2001) byla na dotčeném území rekonstruována vegetace střemchových jasanin (*Pruno-Fraxinetum*), místy v komplexu s mokřadními olšinami (*Alnion glutinosae*).

Vegetaci střemchových jasanin tvoří třípatrové až čtyřpatrové, druhově bohaté fytoocenózy s dominantním jasanem (*Fraxinus excelsior*), řidčeji s převažující olší (*Alnus glutinosa*, ve vlhčích typech) nebo lípou srdčitou (*Tilia cordata*, v sušších typech) a s častou příměsí střemchy (*Padus avium*) nebo dubu letního (*Quercus robur*). Také keřové patro je velmi pestré a místy velmi husté, dobře zapojené je též bylinné patro s převahou hygrofyt a mezohygrofyt. Jedná se o společenstvo širokých niv potoků v kolinním stupni (převážně mezi 220-320 m n.m.), navazující na polohy úvalových luhů. Porůstá též okraje slatinišť i mírné terénní deprese s pomalu tekoucí podzemní vodou. Půdním typem jsou gleje, anmór, fluvizem. Výskyt přirozených nebo přirozeným blízkých porostů je vzácný. Většina porostů byla smýcena, odlesněné pozemky sloužící převážně jako produktivní louky bývají často odvodňovány. Část rovinných ploch v areálu obcí je zastavěna. Toto společenstvo úrodných, rovinných poloh patří k velmi ohroženým typům vegetace. K redukci jeho plochy přispívá záměna přirozeného dřevinného složení (především hybridními topoly), mýcení a převod na louky, na odvodněných pozemcích na pole, pastviny a zástavbu.

### **Charakter popisované lokality**

Z hlediska posouzení vegetačních poměrů na námi sledované lokalitě však nemají výše uvedené skutečnosti zásadní význam. Důvodem je především stav předmětné plochy, která se nachází v oblasti průmyslové zóny. Jedná se o plochu s převahou ruderalních, synantropních a expanzivních druhů rostlin. Nejbližšími přírodě blízkými společenstvy jsou porosty podél vodních toků Hloučela a Valová, jež však nebudou záměrem dotčeny.

Na dané lokalitě nepředpokládáme výskyt rostlinných společenstev blízkých rekonstruovaným společenstvům, ani výskyt zvláště ohrožených či zákonem chráněných druhů rostlin. Nepředpokládáme, že by realizací záměru došlo k likvidaci hodnotných přírodních a/nebo přírodě blízkých rostlinných společenstev a chráněných druhů rostlin. Vlastní plocha stavby zahrnuje betonové plochy areálu a přiléhající kulturní trávníky, které jsou pravidelně koseny. Západně od areálu Hopi Prostějov se nachází pole. Severně od areálu se rozkládá ruderalní plocha s výskytem ruderalních druhů jako je např. pelyněk černobílý

(*Artemisia vulgaris*), pcháč obecný (*Cirsium vulgare*), pcháč oset (*Cirsium arvense*), pýr plazivý (*Agropyron repens*), heřmánkovec nevonný (*Tripleurospermum inodorum*), vrbovka (*Epilobium* sp.), škarda dvouletá (*Crepis biennis*), lopuch (*Arctium* sp.), mrkev obecná (*Daucus carota*), vratič obecný (*Tanacetum vulgare*), třtina křovištní (*Calamagrostis epigejos*) a invazivní rostlina celík obrovský (*Solidago gigantea*).

Vzhledem k absenci dřevin na lokalitě nebude třeba v rámci realizace stavebního záměru provést kácení dřevin.

## **C.2.2. Nemovité kulturní památky, archeologická a paleontologická naleziště**

### **Nemovité kulturní památky**

V prostoru stavebního záměru se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky ani jiné nemovité památky. V blízkém okolí se nenacházejí ani národní kulturní památky, archeologické památkové rezervace, městské a vesnické památkové rezervace a vesnické památkové zóny. Nejblíže se nachází Městská památková zóna v Prostějově, která zahrnuje centrum a posuzovaným záměrem nebude nijak dotčena (<http://www.monumnet.npu.cz>).

### **Archeologická a paleontologická naleziště**

Na území se nenachází žádná významná archeologická lokalita. Nicméně prakticky celé území leží ve staré sídelní oblasti. Právěké osídlení zde bylo již od neolitu prakticky nepřetržitě až po dobu hradištní. V širším území se nacházejí území archeologického zájmu se zjištěnými archeologickými nálezy, proto při zahájení zemních prací se na investora vztahuje ohlašovací povinnost ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.

Paleontologické nálezy (dle zákona ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny) v zájmovém území nepředpokládáme.

## **C.2.3. Území se zvýšenou citlivostí, resp. zranitelností**

Ve smyslu nařízení vlády č. 61/2003 Sb. jsou veškeré povrchové vody ČR, tedy i vody v okolí zájmové lokality citlivou oblastí s následnou odpovídající ochranou, tzn. vodní tok Hloučela a Valová a Čechovický náhon podél ulice Kralická.

V nejbližším okolí lokality se nenalézají ani sesuvy, sutě, prudké svahy, nestabilizované náplavy a písky. Rovněž v bezprostřední blízkosti lokality nepředpokládáme výskyt starých důlních děl.

Dle mapy radonového indexu ([http://nts1.cgu.cz/demo/CD\\_RADON50](http://nts1.cgu.cz/demo/CD_RADON50)) leží tato oblast v území, které je řazeno do kategorie s přechodným radonovým indexem (nehomogenní kvartérní sedimenty).

Podle mapy **seismického rajónování** spadá zájmové území do oblastí s očekávanou maximální hodnotou intenzity zemětřesení 6<sup>+</sup>MSK-64 (Mercalliho klasifikační stupnice upravená pro technickou praxi), na Moravu zasahuje vliv východoalpských zemětřesení, jejichž makroseismické pole je vždy anomálně protaženo směrem na sever.

Lokalita se nachází mimo záplavová území. Nachází se však na území zvláštní povodně pod vodním dílem Plumlov.

Na dotčeném území se nenacházejí žádné staré ekologické zátěže.

## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti a velikosti

#### D.1.1. Vlivy na flóru a faunu

##### Flóra

V lokalitě předmětného záměru ani v nejbližším okolí nebyly zaznamenány žádné druhy rostlin chráněné podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992Sb., ani druhy uvedené v Červeném seznamu. V lokalitě byl zaznamenán invazivní druh celík obrovský (*Solidago gigantea*) a řada rudерálních druhů.

Vlastní plocha stavby zahrnuje přiléhající ornou půdu na jižní straně areálu. Vzhledem k tomu, že se pozemky nacházejí v průmyslové zóně, je s jejich odnětím počítáno. Investor požádá o odnětí ze ZPF příslušný orgán ochrany ZPF.

Plocha záměru tedy nepředstavuje reprezentativní či unikátní typ fytoocenózy, vliv záměru v tomto území tedy můžeme z hlediska významnosti považovat za nepatrný.

S realizací záměru nebude spojen zásah do lesních ekosystémů. Výstavbou záměru rovněž nebudou dotčeny dřeviny rostoucí mimo les.

##### Fauna

Orientační terénní průzkum neprokázal výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle zákona č. 114/1992 Sb., ochraně přírody a krajiny, a vyhlášky č. 365/1992 Sb. Jejich výskyt v bezprostředně přiléhající zeleni nepředpokládáme, ale není zcela vyloučen.

Podle zákona o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků) jsou zvláště chráněni živočichové chráněni ve všech svých vývojových stádiích. Chráněna jsou jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop. Je zakázáno škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů, zejména je chytat, chovat v zajetí, rušit, zraňovat nebo usmrčovovat. Není dovoleno sbírat, ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia nebo jimi užívaná sídla. Výjimku ze zákona může udělit pouze příslušný orgán ochrany přírody.

Výstavba a provoz skladu v logistickém areálu však vzhledem k umístění v průmyslové zóně Prostějova nepředstavuje významné riziko pro volně žijící živočichy. Nebude zasažen žádný biotop volně žijících živočichů, nedojde k zásahu do nocovišť, zimovišť, či rozmnožišť živočichů. Není třeba předpokládat významný vliv na zoocenózu.

### **Ekosystémy**

Realizací záměru nedojde k významné změně současných podmínek ve sledované lokalitě. Záměrem budou zasaženy pouze pozemky v jižní části logistického areálu, které představují především ornou půdu. V okolí záměru se vyskytují pouze pole a ruderalní plochy. Řešený záměr dostavby skladu v logistickém areálu rovněž nepřetne žádný z migračních koridorů ve formě prvků ÚSES, nedojde tedy ani k jejich negativnímu ovlivnění.

Stejně tak lze ve shodě s příslušným orgánem ochrany přírody konstatovat (viz příloha 6), že vliv hodnoceného záměru na území soustavy NATURA 2000 nebude významný.

### **D.1.2. Vliv na významné krajinné prvky**

V širším okolí zájmové lokality se vyskytují významné krajinné prvky dané zákonem. Jedná se o vodní toky Hloučela, Valová a jejich nivy a Čechovický náhon jižně od ulice Kralická. Registrované VKP se v blízkém okolí nenacházejí. Během výstavby ani provozu záměru nebude zasahováno do žádného VKP.

Předmětný záměr nebude mít žádný vliv na významné krajinné prvky.

### **D.1.3. Vlivy stavby na estetickou hodnotu krajiny**

Území, ve kterém je záměr plánován, je rovinaté a již v současnosti je významně ovlivněno lidskou činností. Jedná se o průmyslovou zónu, do níž záměr architektonicky zcela zapadá. Svým charakterem rovněž zcela odpovídá obvyklému modernímu standardu obdobných objektů. Dostavba skladu obalů nebude hmotově a materiálně nijak vybočovat ze stávajícího řešení logistického areálu.

Negativní estetický vliv, vzhledem k širším souvislostem, tedy nebude v daném území nijak významný.

#### D.1.4. Vlivy na ovzduší

Vliv stavby na ovzduší v období výstavby lze omezit na emise tuhých částic do ovzduší při manipulaci se sypkými hmotami a na emise ze stavebních strojů a nákladních automobilů. Dopad vlastní stavební činnosti (včetně zemních prací) bude co nejvíce minimalizován zvolenou technologií zakládání a provádění stavby. Předpokládáno je velmi krátké období výstavby, cca 3 měsíce.

Vlivy vyvolané stavební dopravou a mechanizací nebyly pro potřeby oznámení matematicky modelovány. Vzhledem k předpokládanému rozsahu stavebních prací a umístění stavby lze však tvrdit, že vliv ze stavební činnosti za dodržení opatření uvedených v kapitole D.4. nebude mít významný negativní vliv na ovzduší v širším okolí zájmové lokality.

V rámci realizace záměru nebude instalován žádný nový střední, velký či zvláště velký zdroj znečištění ovzduší. Rovněž nepředpokládáme žádné zásadní změny v imisní situaci podél přístupových cest na místo staveniště.

Pro posouzení příspěvku nového zdroje znečišťování ovzduší imisním hodnotám v určených referenčních bodech byla zpracována rozptylová studie (Ecological Consulting a.s., Mgr. Vallová, únor 2011). Rozptylová studie hodnotí příspěvek dopravy celého logistického areálu před a po realizaci dostavby k imisním hodnotám v určených referenčních bodech. Novým zdrojem znečišťování ovzduší v zájmové lokalitě jsou nové odstavné plochy a příjezd k těmto plochám, přičemž dojde k přesměrování stávající nákladní dopravy a mírnému navýšení příjezdu osobních automobilů.

Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že průměrné roční koncentrace  $PM_{10}$ , benzenu, benzo(a)pyrenu,  $NO_2$  a  $NO_x$  a maximální denní ( $PM_{10}$ ) a hodinové ( $NO_2$ ) koncentrace sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,28 % hodnoty stanovených imisních limitů i předpokládaného imisního pozadí.

Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos97v2006 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů u nejbližší zástavby a bude mít malý vliv na imisní situaci v předmětné lokalitě.

### D.1.5. Vlivy na půdu

Pozemky určené ke stavbě skladu obalů a odstavné plochy jsou v majetku investora, společnosti HOPI spol. s r.o. v průmyslové zóně na východním okraji města Prostějova, na k.ú. městyse Kralice na Hané a Prostějov. Areál je umístěn poblíž silnice III/3674. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 310/16, 310/23, 7427/36.

Všechny zmíněné pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu. Nacházejí se však v průmyslové zóně města Prostějova a s jejich odnětím je počítáno. Je potřeba provést důslednou skrývku. Skrývkové zeminy lze v souladu s legislativou využít ke zúrodnění zemědělských půd, po dohodě s orgánem ochrany ZPF je možné materiál využít i k jiným účelům (rekultivace, použití do kompostů).

Z důvodu zařazení dotčených pozemků k ZPF tedy bude potřeba zažádat o odnětí ze ZPF příslušný orgán ochrany ZPF.

Realizace záměru si nevyžádá dočasné či trvalé vynětí půd z PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa).

V souvislosti s možným znečištěním půd v období výstavby či v období realizace záměru je třeba dodržovat opatření uvedená v kapitole D.4. Za této podmínky bude možné ovlivnění půd vlivem realizace záměru minimální.

### D.1.6. Vlivy na nerostné zdroje a geologické prostředí

V bezprostřední blízkosti zájmové lokality se nenachází žádné významné ložisko nerostných surovin, stanovený dobývacím prostor, chráněné ložiskové území či území bilancovaných výhradních a nevýhradních ložisek dle zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon, v platném znění).

Realizace záměru nebude tedy dle nám známých skutečností mít žádný negativní vliv na horninové prostředí a využívání horninových a nerostných zdrojů v širším okolí zájmové lokality.

### D.1.7. Vlivy na vodní toky, vodní plochy a vodní zdroje

V okolí záměru dostavby skladu se nachází vodní tok Romže a Hloučela, které se ve vzdálenosti cca 800 m stékají ve vodní tok Valová, který pokračuje podél lokality záměru ve vzdálenosti cca 760 m západně od záměru. Nejbližší k záměru se nachází drobný vodní tok Čechovický náhon tekoucí podél ulice Kralická cca 100 m jižně od místa stavby skladu obalů a odstavných ploch pro automobily. Značná část území v okolí záměru byla v minulosti odvodněna melioracemi.

Zájmová lokalita se nachází mimo záplavová území při  $Q_{100}$ . Nachází se však na území zvláštní povodně pod vodním dílem. Jedná se o území pod vodní nádrží Plumlov.

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV). Nejbližší CHOPAV, kterým je Kvartér řeky Moravy, leží cca 5,8 km východně. Zároveň se v blízkém okolí nevyskytují ochranná pásma vodních zdrojů.

Lze tedy konstatovat, že uvažovaný stavební záměr nebude mít žádný vliv na vodní toky, plochy či zdroje. Odpadní vody budou odvedeny do systému veřejné kanalizace. Podzemní vody v okolí nebudou provozem záměru ohroženy.

### D.1.8. Vlivy stavby na veřejné zdraví

Z hlediska potencionálního ovlivnění obyvatelstva lze vzít teoreticky v úvahu faktory fyzikální (hluk, vibrace), chemické (znečišťování ovzduší, vody a půdy) a psychosociální (rušení pohody aj.). V souvislosti s realizací záměru a vzhledem k jeho umístění nebylo předpokládáno, že záměr bude mít negativní vliv na veřejné zdraví. Tento předpoklad byl ověřen zpracováním rozptylové a hlukové studie, které dokumentují podíl záměru na znečišťování ovzduší a na hlukovém zatížení lokality.

Hluk v období výstavby nebyl v akustickém posouzení samostatně modelován, avšak lze předpokládat, že vliv bude malý, krátkodobý (období výstavby cca 3 měsíce) a plně reverzibilní. Jak vyplývá z hlukové studie, nebude mít ani etapa provozu navrhovaného



záměru žádný vliv na veřejné zdraví, záměrem nedojde k významnému zvýšení hlukové zátěže ani v několika obytných objektech nacházejících se nejbližší k záměru.

Znečišťování ovzduší v etapě výstavby bude časově omezené a plně reverzibilní a pokud budou přijata preventivní opatření uvedena v kapitole D.4., nebude etapa výstavby skladového areálu znamenat významný vliv na zdraví obyvatel.

Z rozptylové studie (příloha č. 4) vyplývá, že průměrné roční koncentrace  $PM_{10}$ , benzenu, benzo(a)pyrenu,  $NO_2$  a  $NO_x$  a maximální denní ( $PM_{10}$ ) a hodinové ( $NO_2$ ) koncentrace sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,28 % hodnoty stanovených imisních limitů i předpokládaného imisního pozadí. Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos 97 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít minimální vliv na imisní situaci v předemné lokalitě.

Za podmínky dodržení všech stávajících legislativních norem a doporučení, která jsou uvedena v předloženém oznámení, není dán předpoklad závažného ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva v důsledku realizace stavebního záměru.

### **Počet obyvatel ovlivněných účinky stavby**

Počet obyvatel či plochu zasaženého území ovlivněných účinky stavby nelze přesně stanovit. Nejbližší jsou tři obytné objekty jihovýchodně od místa záměru v lokalitě Háje. V počtu ovlivněných osob tak můžeme hovořit cca o několika desítkách osob. Žádný z předepsaných limitů (z hlediska hluku a ochrany ovzduší) zde nebude překročen. Vlivy na obyvatele byly vyhodnoceny jako málo významné a omezené především na období stavebních prací.

### **Ovlivnění faktorů psychické pohody**

Faktory psychické pohody by mohly být ovlivněny zejména v době výstavby. Rušivým faktorem by mohla být doprava stavebních materiálů na stavbu a pak vlastní stavební práce. Tyto vlivy budou minimalizovány na nejnižší možnou míru dodržováním opatření, která jsou uvedena souhrnně v kapitole D.4. Rovněž prašnost by mohla představovat snížení faktoru pohody. Zvýšená prašnost se může projevovat zejména za dlouhodobě suchého a

větrného období. Tento vliv je rovněž dočasný (omezen na období výstavby, cca 3 měsíce), přičemž při provozu již skladový objekt významným zdrojem prašnosti nebude.

V etapě provozu skladu v logistickém areálu dojde k částečnému zhoršení imisní a hlukové situace, které však bude minimální a nebude mít významný vliv na zhoršení psychické pohody obyvatel. Všechny limitní hodnoty budou dodrženy.

#### **D.1.9. Vlivy na nemovité kulturní památky, archeologické památky a naleziště**

Vliv na nemovité kulturní památky lze vyloučit, žádná nemovitá kulturní památka ani jiná nemovitá památka se v prostoru stavebního záměru ani v blízkém okolí záměru nenacházejí. Nejbližší je Městská památková zóna v Prostějově, která zahrnuje centrum města. Záměrem nebude nijak dotčena.

Nepředpokládáme ve stavebním prostoru ani významné archeologické nálezy, avšak vzhledem k tomu, že celé území leží ve staré sídelní oblasti, vztahuje se na investora ohlašovací povinnost ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.

Paleontologické nálezy (dle zákona ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny) v zájmovém území nepředpokládáme.

#### **D.1.10. Ostatní vlivy**

Samotná stavba a provoz sebou neponesou riziko biologických vlivů na okolní společenstva. Zejména v období výstavby existuje riziko zavlečení nepůvodních druhů rostlin do lokality – zejména jde o křídlatku japonskou (*Reynoutria japonica*) a její křížence. Jiné ekologické vlivy (např. ionizující nebo elektromagnetické záření) nebyly v rámci zpracování oznámení prokázány.

## D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Stavební záměr se nachází v území průmyslové zóny na východě města Prostějova. V širším okolí se nenachází souvislá obytná zástavba. Nejbližší jsou dva rodinné domy a jeden čtyřpatrový obytný dům jihovýchodně od místa záměru na ulici Háje.

Počet zasažených obyvatel ovlivněných účinky stavby lze pouze odhadnout na množství několik desítek obyvatel.

Žádný z předepsaných limitů (z hlediska hluku a ochrany ovzduší) zde nebude překročen. Vlivy na obyvatele byly vyhodnoceny jako málo významné a omezené především na období stavebních prací.

## D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice

Nepředpokládáme žádné nepříznivé vlivy přesahující hranice ČR.

## D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Investor dodrží veškerá nařízení, opatření a navazující rozhodnutí dle platných legislativních předpisů – viz jednotlivé kapitoly oznámení a tab. 1.

Dále bude nutné dodržovat opatření podle následující specifikace:

### Opatření ve fázi přípravy:

- *Bude vypracován systém nakládání s odpady vznikajícími v průběhu stavby, který bude zaměřen na jejich třídění, oddělené shromažďování a následné využití či odstranění.*
- *Pokud bude při výstavbě zacházeno s látkami závadnými vodám ve větším rozsahu, nebo když bude zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, je třeba pro období výstavby zpracovat plán opatření pro případ havárie.*
- *Investor si zajistí souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9, zák. č. 334/1992 Sb. u příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Prostějov).*

### **Opatření ve fázi realizace:**

- *Během stavby budou dodržovány podmínky na ochranu životního prostředí a jeho jednotlivých složek, bezpečnosti práce, požárního zabezpečení a ochrany zdraví a zdravých životních podmínek při výstavbě, dle platných právních předpisů, směrnic a platných technických norem.*
- *Dodavatel stavby bude zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest ke staveništi po celou dobu probíhajících stavebních prací.*
- *Na zařízení staveniště budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti; vlastní zemní práce budou prováděny po etapách vždy v rozsahu nezbytně nutném.*
- *Areál staveniště a příjezdové komunikace je třeba v případě dlouhodobějšího sucha pravidelně zkrápět, aby bylo zamezeno zvýšené prašnosti. Příjezdové komunikace je nutné pravidelně uklízet.*
- *Vozidla přepravující sypké materiály musí být zaplachtována.*
- *Vozidla přepravující stavební materiál je nutné pravidelně čistit, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být ihned odstraněno.*
- *Místa nakládky materiálu na přepravní vozidla by měla být buď zpevněná nebo budou pravidelně zkrápěna a uklížena tak, aby nedocházelo vlivem pojezdů k víření prachových částic.*
- *Možnému znečištění půd je třeba předejít uložením látek škodlivých půdám a vodám v k tomuto účelu vyhrazených prostorách. Tato podmínka se vztahuje především k otázkám spojeným s nakládáním s odpady, pohonnými hmotami, apod.*
- *Na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů.*
- *V případě archeologického nálezu je třeba oznámit tuto skutečnost příslušnému Památkového ústavu a zajistit záchranný archeologický výzkum.*
- *Z důvodu prevence ruderalizace území budou v rámci konečných terénních úprav rekultivovány všechny plochy zasažené stavebními pracemi.*
- *Bude monitorován nástup neoindigenofytů, v případě zjištění bude přistoupeno k jejich likvidaci.*

### **Opatření ve fázi provozu:**

- *Bude monitorován nástup neoindigenofytů, v případě jejich zjištění bude přistoupeno k jejich likvidaci.*

## **D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech, a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Odchytky od provedeného hodnocení jednotlivých vlivů mohou vzniknout v průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace v důsledku změny vstupních dat.

Určité nedostatky sebou vždy nese modelové zpracování (hluková studie, rozptylová studie). Tyto nedostatky jsou dány přesností vstupních údajů, zatížením výpočtů chybou spojenou s vlastní výpočtovou metodou, atd. Odchytky od provedeného hodnocení jednotlivých vlivů mohou také následně vzniknout v průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace v důsledku precizace vstupních dat.

V případě interpretace informací z mapových podkladů dochází vždy k určitému zobecnění a jisté míře nepřesnosti ve vztahu k dané lokalitě. Pokud to však bylo v našich možnostech, snažili jsme se o uvedení informací vztahujících se konkrétně k námi posuzované lokalitě.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Investor nepředkládá variantní řešení záměru.

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

Při realizaci záměru je třeba respektovat další omezení, daná existujícími limity ochrany území, tak jak jsou výše popsány. Žádné další doplňující údaje nejsou známy. Mapová, resp. jiná dokumentace je součástí příloh tohoto oznámení, resp. byla uvedena přímo ve výše uvedeném textu.

## G. VŠEOBECNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětný záměr je zařazen ve smyslu přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. v aktuálním znění do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bodu 106 „*„Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“*“.

Dle této přílohy tak záměr **podléhá zjišťovacímu řízení**. Příslušným orgánem státní správy je v tomto konkrétním případě Krajský úřad Olomouckého kraje.

Hodnocený záměr zahrnuje jen jednu variantu technického a technologického řešení.

Předmětem záměru „Logistický areál HOPI Prostějov – sklad obalů a odstavné plochy“ je rozšíření odstavné plochy pro osobní automobily a kamiony a výstavba skladu obalů, zajišťující jejich kvalitnější skladování a centrální sledování a evidenci.

Sklad obalů bude dopravně propojen se stávajícím areálem a bude tvořit jeden funkční celek. Zůstane zachován jednosměrný pohyb kamionů v areálu.

Výstavba skladu obalů bude mít zastavěnou plochu 21,9 x 45,4 m, tedy 994,26 m<sup>2</sup>. Celková obestavěná plocha je 5 965,56 m<sup>2</sup>. Počet míst pro osobní automobily na odstavné ploše je 78 a počet míst pro kamiony na odstavné ploše je 22.

Součástí záměru bude realizace retenční nádrže pro dešťovou vodu ze střechy skladu obalů a nových odstavných ploch s minimálním objemem 80 m<sup>3</sup>.

Realizace záměru je plánována na pozemcích v majetku investora, v jižní části areálu v průmyslové zóně na parcelách č. 310/16, 310/23 na k.ú. Kralice na Hané a 7427/36 na k.ú. Prostějov. Areál společnosti se nachází mimo souvislou zástavbu. Celý areál je již v současnosti dostatečně kapacitně a technicky napojen na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a nemusí být budovány nové přípojky.

Dotčené pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu. Proto bude potřeba požádat příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Prostějov) o vynětí

pozemků ze ZPF. Záměrem nebudou zasaženy pozemky určené k plnění funkce lesa ani nebude dotčena mimolesní zeleň.

V souvislosti s výstavbou areálu nedojde k zásahu do žádného prvku ÚSES, významného krajinného prvku, zvláště chráněného území ani prvků sítě NATURA 2000.

Odběr vody bude probíhat pouze ve fázi výstavby z vodovodní přípojky v logistickém areálu.

V období provozu skladu obalů a při využívání odstavných ploch nebude potřeba vody žádná. Šatny pro zaměstnance jsou ve stávající stavbě a nebude nutné tak zvyšovat kapacitu pro celkové množství zaměstnanců ani pro pohotovostní WC. Při provozu skladu obalů není rovněž potřebná žádná technologická voda.

Posuzovaný záměr bude klást mírně zvýšené nároky na dopravní infrastrukturu jak v období výstavby, tak v období provozu. Nárůst dopravy na přilehlých komunikacích, který bude způsoben dovozem materiálu pro výstavbu a odvozem odpadů ze stavby, bude časově omezen pouze na dobu výstavby. V období provozu záměru není předpokládáno navýšení počtu nákladních vozidel oproti současnému stavu. Budou pouze navýšeny parkovací plochy o 27 parkovacích míst. U osobní dopravy je odhadován nárůst o 50 vozidel v době od 6:00 do 22:00, parkovací plochy budou navýšeny o 74 parkovacích míst.

V rámci realizace záměru nebude instalován žádný nový malý, střední, velký, zvláště velký zdroj znečišťování ovzduší. Po dobu výstavby může být plocha staveniště stacionárním (plošným) zdrojem znečišťování ovzduší. V kapitole D.4. jsou uvedena opatření na eliminaci vlivů stavby na ovzduší.

Z rozptylové studie (Ecological Consulting a.s., Mgr.Vallová, 2011, příloha 4) vyplývá, že průměrné roční koncentrace  $PM_{10}$ , benzenu, benzo(a)pyrenu,  $NO_2$  a  $NO_x$  a maximální denní ( $PM_{10}$ ) a hodinové ( $NO_2$ ) koncentrace sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,28 % hodnoty stanovených imisních limitů i předpokládaného imisního pozadí. Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos 97 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít malý vliv na imisní situaci v předemné lokalitě.

Pro vyhodnocení hlukové zátěže související s navrhovaným záměrem byla zpracována hluková studie (Ecological Consulting a.s., Ing. Beníček, 2011, příloha 3). Pro období výstavby lze hlukovou zátěž vyhodnotit jako minimální a plně reverzibilní. Období provozu navrhovaného záměru rovněž nebude mít významný vliv na obyvatelstvo v nejbližších obytných objektech. Ve venkovním chráněném prostoru těchto staveb (výpočtové body č. 1 a 2.) nedojde k překročení  $L_{aeT}$  pro denní i noční dobu z provozu areálu HOPI po rozšíření o sklad obalů a odstavné plochy. Pro rok 2011 nedojde k navýšení hladiny hluku z veřejných komunikací a maximální součtová hladina ve venkovním chráněném prostoru staveb bude  $L_{Aeq,16h}=56,6$  dB a  $L_{Aeq,8h}=50,0$  dB. Rozhodujícím zdrojem hluku je za všech podmínek veřejná komunikace Kralická vedoucí kolem obytných objektů dále na Dub nad Moravou. Hladina hluku z areálu HOPI bude na úrovni pozadí (hladiny nižší o více než 15 dB) proti dopravě na komunikaci Kralická.

Odpady budou vznikat při výstavbě i provozu záměru. Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Tato činnost bude zajištěna dodavatelem stavebních prací, popř. odbornou firmou. Bude-li s odpady v areálu nakládáno v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, nepředpokládáme žádné negativní ovlivnění životního prostředí v důsledku produkce odpadů z výstavby skladu.

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV) a také mimo záplavové území  $Q_{100}$ .

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (dle zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky č. 365/1992 Sb.) nebyl na zájmové lokalitě doložen. Na základě skutečností uvedených výše nepředpokládáme zásadní negativní dopad na biodiverzitu v rámci širšího okolí zájmové lokality.

Realizace záměru dle nám známých skutečností nebude mít žádný negativní vliv na horninové prostředí a využívání horninových a nerostných zdrojů v širším okolí zájmové lokality.

Vliv na krajinný ráz bude vzhledem k návaznosti na stávající zástavbu v průmyslové zóně minimální.



Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů vztahujících se k posuzovanému záměru „Logistický areál HOPI Prostějov – sklad obalů a odstavné plochy“, současnému i výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaný záměr svými parametry nepřekračuje povolené limity, a proto jej **lze** v navržené lokalitě **doporučit** k realizaci.

## H.PŘÍLOHY

Příloha 1	Mapa širších vztahů
Příloha 2	Výřez z projektové dokumentace
Příloha 3	Hluková studie
Příloha 4	Rozptylová studie
Příloha 5	Vyjádření stavebního úřadu města Prostějova k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
Příloha 6	Stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska území NATURA 2000
Příloha 7	Osvědčení o odborné způsobilosti

## Seznam vybraných podkladových materiálů:

### Projektová dokumentace, studie, ...

- Projektové materiály k dokumentaci pro územní řízení (BARTOŠ – inženýrská a projekční kancelář, 2010)

### Zákony a jiné právní normy, metodické pokyny

- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění.
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění.
- Zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých dalších zákonů (zákon o obalech), v platném znění.
- Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), v platném znění.
- Zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
- Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
- Vyhláška č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.
- Vyhláška 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristiky bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci (změna 546/2002 Sb.)
- Vyhláška č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, v platném znění.
- Vyhláška č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), v platném znění.
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Vyhláška č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, v platném znění.
- Vyhláška č. 229/2002 Sb., o oblastech povodí, v platném znění.
- Vyhláška č. 237/2002 Sb., o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků, v platném znění.
- Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění.
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- Nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší
- Metodický pokyn MŽP OOLP/1067/96, ze dne 1. 10. 1996, k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu.
- Věstník EIA 1997 – 2009.

### Mapové podklady

- Česká republika - obecně zeměpisná mapa. 1:1000 000, Kartografie Praha, 1993.
- Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. 1:500 000. Geografický ústav ČSAV, Brno.

- NEUHÄUSLOVÁ Z. et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Academia, Praha, 341 pp.
- CHÁB J. – STRÁNÍK Z. – ELIÁŠ M. (2007): Geologická mapa České republiky 1 : 500 000, ČGS, Praha.
- TOMÁŠEK M. (2003): Půdní mapa České republiky. ČGS, Praha.
- Odvozená mapa radonového rizika ČR, 1:200 000, ČGÚ Praha,
- Mapa seizmického rajónování ČSSR, Geofyzikální ústav ČAV, 1987

### Publikace

- BLÁHA, K., CIKRT, M. (1996): Základy hodnocení zdravotních rizik. Státní zdravotní ústav, Praha.
- CULEK M. et al. (1996): Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha, 347 pp.
- DEMEK, J. (1987): Hory a nížiny. ČSAV, Praha, 584 pp.
- EDIP s.r.o. (2007): TP 189, Stanovení intenzit dopravy na pozemních komunikacích.
- FORMAN R.T.T. & GODRON M. (1993): Krajinná ekologie. Academia, Praha, 583 s.
- CHÁB J. – STRÁNÍK Z. – ELIÁŠ M. (2007): Geologická mapa České republiky 1 : 500 000, ČGS, Praha.
- NEUHÄUSLOVÁ Z. et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Textová část. Academia, Praha, 341 pp.
- QUITT E. (1975): Klimatické oblasti ČSR. 1:500 000, Geografický ústav ČSAV, Brno.
- ŠAFÁŘ, J. et al. (2003): Chráněná území ČR VI. - Olomoucko. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha, 455 pp.
- TOMÁŠEK M. (2007): Půdy České republiky, ČGS, Praha.

### Internetové zdroje

- <http://www.geofond.cz/> (Česká geologická služba – Geofond)
- <http://www.czso.cz/> (Český statistický úřad)
- <http://monumnet.npu.cz/monumnet.php>
- <http://www.sweb.cz/obce/> (Obce, okresy a kraje ČR)
- <http://portal.gov.cz> (Portál veřejné správy ČR)
- <http://www.trasovnik.cz/>
- <http://heis.vuv.cz/> (Výzkumný ústav vodohospodářský)
- <http://www.isu.cz/uir/scripts/index.asp> (Územně identifikační registr)

- [http://www.enviweb.cz/?secpart=odpady\\_katalog](http://www.enviweb.cz/?secpart=odpady_katalog) (Katalog odpadů)
- <http://www.voda.mze.cz/cz/> (Vodohospodářský informační portál)
- <http://www.chmi.cz/> (Český hydrometeorologický ústav)
- [http://nts1.cgu.cz/demo/CD\\_RADON50/index/aplikace.htm](http://nts1.cgu.cz/demo/CD_RADON50/index/aplikace.htm) (Český geologický ústav – Mapa radonového rizika)
- <http://rebel.ig.cas.cz/seismika/seismicita.php> (Český geofyzikální ústav)
- <http://www.rsd.cz> (Sčítání dopravy v roce 2005, Ředitelství silnic a dálnic)
- <http://www.dppcr.cz> (Povodňový plán České republiky)
- <http://www.birdlife.org> (BirdLife International)
- <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/> (Katastr nemovitostí)