

Doplňující údaje:

Rev.	Datum	Popis	Vypracoval	Kreslil/psal	Kontroloval	Schválil
0	03/2010	1.vydání	Mgr. Plešková v.r.	Mgr. Plešková v.r.	Mgr.Bussinow, Ph.D v.r.	RNDr. Bosák v.r.

Objednatel:

HOPI, spol. s r.o.
Pražská 673
431 51 Klášterec nad Ohří

Souprava:

Zhotovitel:

Ecological Consulting a.s.
Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc
tel: 585 203 166, fax: 585 203 169
e-mail: ecological@ecological.cz



Projekt:

**„Logistický areál HOPI Prostějov –
dostavba skladu“**

Číslo projektu: 410/10037

VP (HIP):

Stupeň:

KÚ: Olomoucký

MěÚ, OÚ: Prostějov, Kralice na Hané

Datum: 03/2010

Obsah:

OZNÁMENÍ EIA
zpracované dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.

Archiv:

Formát:

Měřítko:

Část:

Příloha:

-

-

Objednatel: Obchodní firma: HOPI, spol. s r.o.
adresa: Pražská 673, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 46887695

Zpracovatel: Ecological Consulting a.s.
Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc
RNDr. Bc. Jaroslav Bosák
číslo osvědčení odborné způsobilosti 14563/1610/OPVŽP/97
Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 603 584 222
e-mail: ecological@ecological.cz ; www.ecological.cz

březen 2010

RNDr. Bc. Jaroslav Bosák, MBA

Prvotní dokumentace je uložena v archivu objednatele.

Rozdělovník:

1.- 8. výtisk, 2 x digitální verze: HOPI, spol. s r.o., Pražská 673,
431 51 Klášterec nad Ohří

0. výtisk, 1 x digitální verze: Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48,
779 00 Olomouc

Řešitelský kolektiv:

RNDr. Bc. Jaroslav BOSÁK, MBA – vedoucí autorského kolektivu

- oprávněná osoba k posuzování vlivů na životní prostředí (číslo osvědčení odborné způsobilosti 14563/1610/OPVŽP/97 ze dne 28.4.1998)
- autorizovaná osoba k provádění posouzení podle §45i zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j.630/3373/04 ze dne 8.3.2005)
- autorizovaná osoba ke zpracování biologických hodnocení dle §67 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č. j. OEKL/1441/05 ze dne 17.5.2005)

Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

Mgr. Zuzana PLEŠKOVÁ - technické složky životního prostředí

Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

Mgr. et Mgr. Martina FIALOVÁ - ochrana a tvorba životního prostředí, flóra

Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

Mgr. Michaela VALLOVÁ – rozptylová studie

- autorizovaná osoba ke zpracování rozptylových studií dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší (rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č. j.: 1692/820/09/KS ze dne 24.6.2009)

Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

Ing. Zdeněk BENÍČEK – hluková studie

Ecological Consulting a.s., Šumavská 524/31, 602 00 Brno, tel. 532 091 206

OBSAH

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	7
B.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	8
B.1.1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1	8
B.1.2. Kapacita (rozsah) záměru	8
B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	11
B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	12
B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	13
B.1.8. Výčet dotčených územně správních celků	15
B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst. 4 zákona 100/2001 Sb. a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	16
B.2. ÚDAJE O VSTUPECH.....	16
B.2.1. Zábor půdy	16
B.2.2. Odběr a spotřeba vody	17
B.2.3. Energetické zdroje	18
B.2.4. Surovinové zdroje	19
B.2.5. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	19
Doprava v období výstavby	19
Stávající stav dopravy	19
Doprava v období provozu	20
B.3. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	21
B.3.1. Emise	21
B.3.2. Odpadní vody	26
B.3.4. Hlukové poměry.....	29
Povolené hodnoty ekvivalentní hladiny hluku vycházejí ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů	29
B.3.5. Doplnující údaje	31
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	32
C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	32
C.1.1. Charakteristika území	32
C.1.2. Klima	32
C.1.4. Nerostné suroviny.....	34
C.1.5. Geomorfologie.....	35
C.1.6. Hydrologické poměry	35
C.1.8. Zvláště chráněná území a přírodní parky.....	36
C.1.9. Území chráněná na základě mezinárodních úmluv.....	37
C.1.10. Územní systém ekologické stability	37
C.1.11. Významné krajinné prvky a památné stromy	38
C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM PROSTŘEDÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	39
C.2.1. Fauna a flóra	39
C.2.2. Nemovité kulturní památky, archeologická a paleontologická naleziště	42

C.2.3. Území se zvýšenou citlivostí, resp. zranitelností	43
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	44
D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VÝZNAMNOSTI A VELIKOSTI	44
D.1.1. Vlivy na flóru a faunu	44
D.1.2. Vliv na významné krajinné prvky.....	45
D.1.3. Vlivy stavby na estetickou hodnotu krajiny.....	45
D.1.4. Vlivy na ovzduší.....	46
D.1.5. Vlivy na půdu.....	47
D.1.6. Vlivy na nerostné zdroje a geologické prostředí.....	47
D.1.7. Vlivy na vodní toky, vodní plochy a vodní zdroje.....	48
D.1.8. Vlivy stavby na veřejné zdraví	48
D.1.9. Vlivy na nemovité kulturní památky, archeologické památky a naleziště.....	50
D.1.10. Ostatní vlivy.....	50
D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	50
D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍ STÁTNÍ HRANICE	51
D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	51
D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH, A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ	53
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	53
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	53
G. VŠEOBECNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	54
H.PŘÍLOHY	57

ÚVOD

Předkládané **Oznámení** bylo vypracováno v souladu se zákonem č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen zákon).

Důvodem pro vypracování Oznámení je skutečnost, že záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – dostavba skladu“ svojí dikcí splňuje kritérium stanovené v zákoně o posuzování vlivů na životní prostředí, příloze I., kategorii II, bodu 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“.

Dle této přílohy tak záměr podléhá zjišťovacímu řízení. Příslušným orgánem státní správy je v tomto konkrétním případě Krajský úřad Olomouckého kraje.

Svým členěním odpovídá toto Oznámení příloze 3. zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění. Rozsah zpracování jednotlivých kapitol je dán významem, který pro tu kterou posuzovanou složku životního prostředí stavba má.

Hodnocený záměr zahrnuje jen jednu variantu technického a technologického řešení. Jiná varianta technického a technologického řešení záměru než předkládaná varianta v oznámení není investorem uvažována.

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Název: HOPI spol. s r.o.

Sídlo: Pražská 673, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 46887695

Osoba oprávněná jednat: Ing. Jaroslav Šikula
Investorská a inženýrská činnost při výstavbě
Pod Kosířem 57
796 01 Prostějov
IČ: 65768744
Tel., fax.: 585 366 155

Projektant: BARTOŠ – inženýrská a projekční kancelář
Josefská 15
602 00 Brno

Tel.: 542 218 492
e-mail: pkbartoš@telecom.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.1. Základní údaje

B.1.1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1

„Logistický areál HOPI Prostějov – dostavba skladu“.

Posuzovaný záměr splňuje kritérium stanovené v zákoně o posuzování vlivů na životní prostředí, příloze I., kategorii II, bodu 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“.

B.1.2. Kapacita (rozsah) záměru

Připravovaný stavební záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – dostavba skladu“ zahrnuje výstavbu skladového objektu v již fungujícím logistickém areálu HOPI Prostějov. Sklad bude sloužit k příjmu a expedici zboží a k vlastnímu skladování, čímž budou doplněny chybějící skladové plochy, které umožní prodloužení doby pro skladování zboží.

Spolu s vybudováním skladu bude realizována retenční vsakovací nádrž, bude provedena úprava areálového rozvodu vodovodu a rozvodu dešťové kanalizace, bude upraveno areálové venkovní osvětlení, zpevněné a manipulační plochy a budou provedeny terénní a sadové úpravy.

Velikost zastavěné plochy: 6 213 m²

Obestavěný prostor: 91 072 m²

Velikost podlahové plochy: 6 176 m²

Světlá výška skladu: 14,922 m až 15,635 m

Kapacita skladu: 12 000 kusů palet

Pro provoz této části stavby bude sloužit nový dispečink s pohotovostním WC a stávajícími šatnami a denní místností. Kapacita těchto prostorů je dostatečná. Dostavba skladu bude propojena se stávajícím skladem a bude tvořit jeden funkční celek. Celkový počet zaměstnanců ve třech směnách nebude zvyšován než je stávající kapacita šaten, které jsou dostatečně veliké.

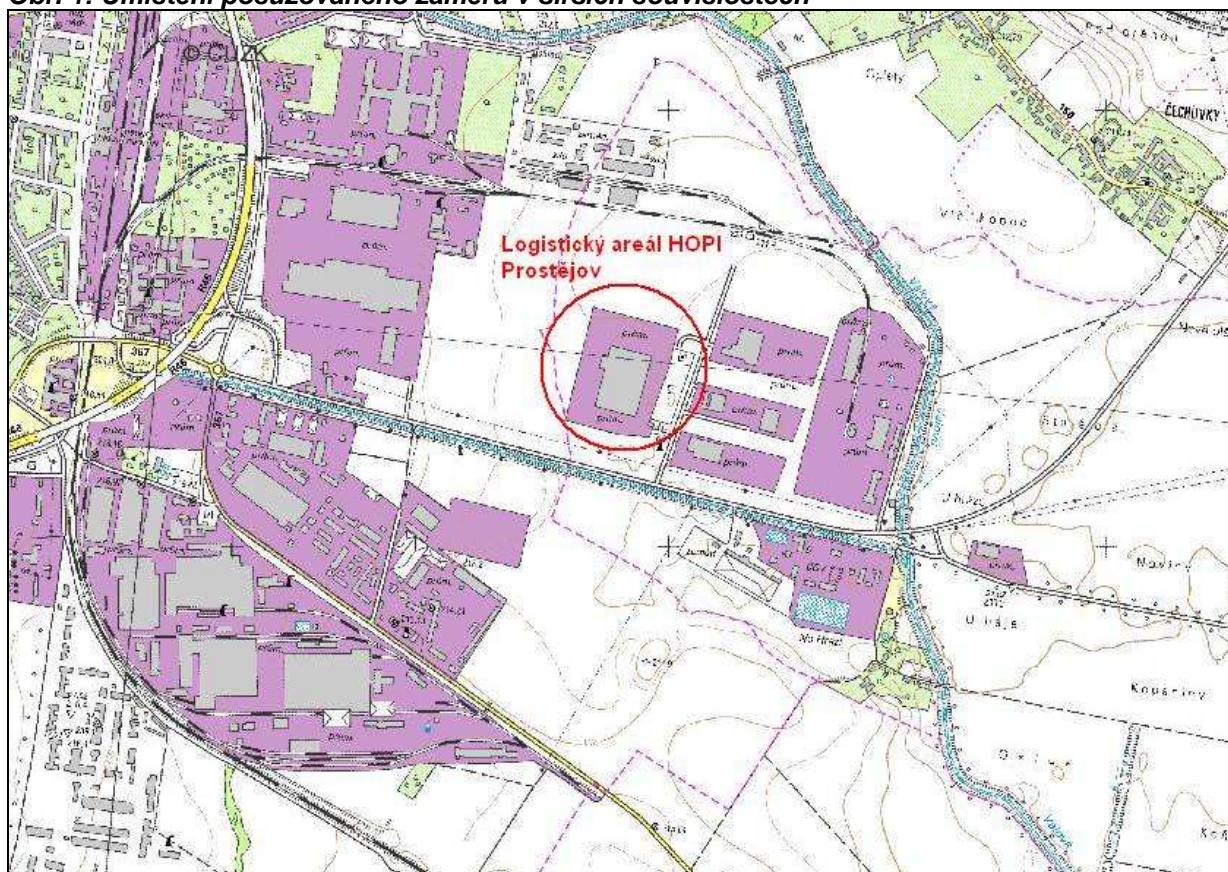
Rozsah posuzované lokality je patrný z obr. č. 2.

B.1.3. Umístění záměru

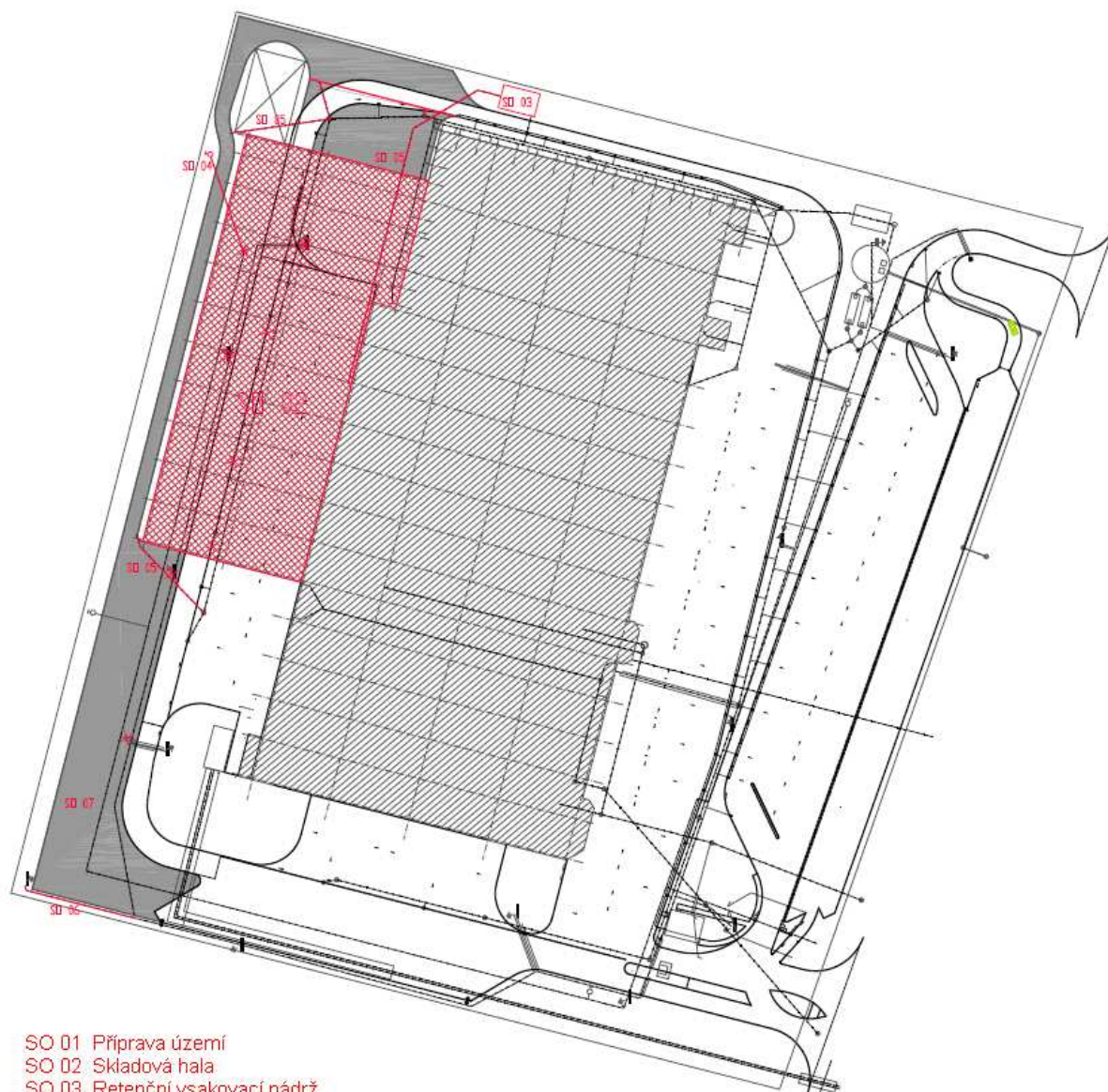
Kraj: Olomoucký
Obec: Kralice na Hané
Katastrální území: Kralice na Hané

Pozemky určené ke stavbě se nacházejí v průmyslové zóně na východní okraji města Prostějov. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č.: 310/16, 565/1 a 565/2. Umístění stavebního záměru je znázorněno na obr. 1 a 2.

Obr. 1: Umístění posuzovaného záměru v širších souvislostech



Obr. 2: Umístění posuzovaného stavebního záměru v areálu logistického centra
(BARTOŠ – inženýrská a projekční kancelář, 2009)



- SO 01 Příprava území
- SO 02 Skladová hala
- SO 03 Retenční vsakovací nádrž
- SO 04 Úprava areálového rozvodu vodovodu
- SO 05 Úprava areálového rozvodu dešťové kanalizace
- SO 06 Úprava areálového venkovního osvětlení
- SO 07 Zpevněné a manipulační plochy
- SO 08 Sklad obalů
- SO 09 Terénní úpravy
- SO 10 Sadové úpravy

B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Připravovaný stavební záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – dostavba skladu“ zahrnuje dobudování skladovací haly v logistickém areálu, která by tak doplnila chybějící skladové plochy a umožnila by tak hlavně prodloužení doby pro skladování zboží. Realizace skladu bude provedena na pozemku investora a již při realizaci první etapy bylo s požadavkem rozšíření kapacity skladů počítáno. Pozemek danému záměru urbanisticky, stavebně a dopravně vyhovuje.

Součástí haly bude pouze skladová plocha a příjem a expedici zboží a nakládací prostor s vyrovnávacími můstky. Pro provoz této části stavby bude sloužit nový dispečink s pohotovostním WC a stávajícími šatnami a denní místností. Kapacita těchto prostorů je dostatečná. Celková dostavba skladové haly má zastavěnou plochu o velikosti cca 6.213 m². Plocha bude rozdělena na provozní části příjmový a expediční prostor a skladový prostor s teplotou + 12 - 15° C.

Dostavba skladu bude propojena se stávajícím skladem a bude tvořit jeden funkční celek.

Skladovaný materiál : suché potraviny.

Pro manipulaci budou využity elektrické vysokozdvíhací paletové vozíky.

Celkový počet zaměstnanců ve třech směnech nebude zvyšován než je stávající kapacita šaten, které jsou dostatečně veliké.

Možnost kumulace s jinými záměry

Logistický areál HOPI Prostějov je součástí průmyslové zóny města Prostějova, která je vymezena železniční tratí a vodními toky Hloučela a Valová. Průmyslovou zónu od roku 1998 připravuje a realizuje město Prostějov. Průmyslová zóna byla rozdělena na několik sektorů, přičemž předmětný logistický areál je součástí sektoru A, který byl realizován v rámci I. etapy (2001).

Pozemky v sektoru A v roce 2003 odkoupila společnost HOPI s.r.o., která zde zrealizovala a v roce 2004 zprovoznila logistické centrum, jehož součástí je předmětný záměr. V roce 2007 město Prostějov prodalo plochu v severní části sektoru A o výměře 8 ha společnosti Železářny – Annahütte, spol. s r.o. na výstavbu výrobního areálu.

Předmětný logistický areál je ze tří stran obklopen stále nezastavěnými pozemky a ze čtvrté strany je ohraničen obslužnou komunikací do průmyslové zóny.

V průmyslové zóně tedy lze předpokládat další výstavbu podobných stavebních záměrů. V současné době však není známa kumulace s jinými stavebními záměry.

Posuzovaný záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací městyse Kralice na Hané (viz příloha č. 5). Možný významný vliv stavby na území soustavy NATURA 2000 byl orgánem ochrany přírody vyloučen (příloha 6).

B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Navrhovaný záměr realizace skladovací haly pro příjem a expedici a pro skladování zboží vychází z potřeby firmy HOPI spol. s r.o. doplnit chybějící skladové plochy, které by zároveň umožnily prodloužení doby pro skladování zboží. Již v době realizace I. etapy výstavby logistického areálu (v r. 2004) bylo s požadavkem rozšíření kapacity skladů počítáno. Pozemek danému záměru ve všech ohledech vyhovuje, a to jak urbanisticky, tak stavebně i dopravně.

Součástí haly bude pouze skladová plocha pro příjem a expedici zboží a nakládací prostor s vyrovnávacími můstky. Pro provoz této části stavby bude sloužit nový dispečink s pohotovostním WC a stávajícími šatnami a denní místností. Kapacita těchto prostorů je dostatečná.

Realizace záměru je plánována na pozemku v majetku investora, v uzavřeném oploceném areálu v průmyslové zóně ve východní části města Prostějova. Areál společnosti se nachází mimo souvislou zástavbu. Celý areál je již v současnosti dostatečně kapacitně a technicky napojen na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a nemusí být budovány nové přípojky.

Dle vyjádření Stavebního úřadu Městského úřadu Prostějov je záměr dostavby skladového areálu v souladu s platnou územně plánovací dokumentací městyse Kralice na Hané (viz příloha č. 5).

Stavební záměr je navržen pouze v jedné variantě.

B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Připravovaný stavební záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – dostavba skladu“ zahrnuje výstavbu skladovací haly pro příjem a expedici zboží a dlouhodobější skladování zboží. S dostavbou skladu bylo počítáno již v první fázi výstavby logistického areálu v roce 2004.

Součástí haly bude pouze skladová plocha a příjem a expedici zboží a nakládací prostor s vyrovnávacími můstky. Pro provoz této části stavby bude sloužit nový dispečink s pohotovostním WC a stávajícími šatnami a denní místností. Kapacita těchto prostorů je dostatečná.

Celková dostavba skladové haly má zastavěnou plochu o velikosti cca 6.213 m². Plocha bude rozdělena na provozní části příjmový a expediční prostor a skladový prostor s teplotou 12 – 15°C.

Dostavba skladu bude propojena se stávajícím skladem a bude tvořit jeden funkční celek.

Skladovaným materiálem budou suché potraviny. Pro manipulaci budou využity elektrické vysokozdvíhací paletové vozíky. Celkový počet zaměstnanců ve třech směnech nebude zvyšován oproti stávající kapacitě šaten, která je dostatečná.

Sklad bude vybudován během jediné etapy výstavby za cca 6 měsíců.

1. Urbanistické, architektonické a výtvarné řešení

Připravovaný stavební záměr je součástí již vystaveného a zprovozněného r. 2004) logistického areálu společnosti HOPI spol. s r.o. v průmyslové zóně ve východní části města Prostějova. Areál je ze tří stran obklopen stále ještě nezastavěnými pozemky, po čtvrté straně vede obslužná komunikace do průmyslové zóny. Stavba svým charakterem zapadá do průmyslové zóny. Areál je tvořen jedním dominantním objektem umístěným v centrální části pozemků společnosti. Urbanisticky dostavba ponechává již použité urbanistické řešení stávající stavby. Areál je důsledně dopravně řešen jako jednosměrný provoz bez kolizních míst. Nedochozí k vzájemnému křížení příjíždějících a odjíždějících vozidel, kamionů i osobních aut. Dostavba bude stále tvořit jednu hmotu se stávajícími budovami včetně barevného řešení ve firemní zelené barvě RAL 6018 v kombinaci s bílou barvou. Tímto barevným řešením je dosaženo požadovaného architektonického a výtvarného řešení shodné pro všechny areály f. HOPI.

2. Technické řešení

Předpokládané členění stavby na následující stavební objekty:

SO 01 Příprava území

SO 02 Skladová hala

SO 03 Retenční vsakovací nádrž

SO 04 Úprava areálového rozvodu vodovodu

SO 05 Úprava areálového rozvodu dešťové kanalizace

SO 06 Úprava areálového venkovního osvětlení

SO 07 Zpevněné a manipulační plochy

SO 08 Sklad obalů

SO 09 Terénní úpravy

SO 10 Sadové úpravy

Pro výstavbu skladové haly bude použit železobetonový montovaný skelet. Vzhledem k současnému řešení areálu a pohybu palet pouze uvnitř skladu je plocha podlahy ve výšce 1200 mm nad okolními manipulačními plochami umožňující vykládku přímo z nákladové plochy kamionů. Nosný skelet je tak osazen na základových pilotách s hlavicemi v úrovni stávajícího terénu s obvodovými montovanými pasy do výšky 1,200 mm. Obvodový plášť je tvořen polyuretanovými panely, ve kterých jsou osazeny nakládací můstky se sekčními vraty. Střecha je opět tvořena panely DART nebo skládaným střešním pláštěm s prosvětlovacími střešními světlíky.

Skład obalů bude lehká ocelová konstrukce, kterou bude představovat přístřešek s úrovní skladování ve výšce obslužné manipulační plochy.

Záchytná nádrž o objemu 87m³ bude tvořena voštinovými bloky NIDAPLAST s akumulací schopností až 95% svého objemu. Posbírané dešťové vody jsou přiváděny do rozdělovací šachty před „nádrží“ s voštinami. Rozptýlení tohoto průtoku se děje v drenážní vrstvě, umístěné pod bloky voštin, prostřednictvím sítě drénů, za nádrží bude osazena revizní šachta. Malé průtoky dešťové vody nepronikají do voštin, ale přímo vsakují.

Jakmile se nádrž vyprazdňuje, probíhá evakuace vod prostřednictvím sítě drénů, která tak funguje v opačném směru.

Vzhledem k velmi slabým vertikálním rychlostem vody ve voštinách, nebrzdí voštiny ani plnění ani vyprazdňování.

Pro nezbytný skladovací objem je třeba upravit výkop v horizontální rovině a vhodně zhutnit jeho dno, aby bylo zajištěno dobré umístění drénů a uložení bloků voštin. Podle typu nádrže je

geotextílie umístěna na všech plochách situovaných mezi půdou a nádrží z voštin. Geotextílie musí být přizpůsobena povaze půdy, aby plnila svou funkci clony jemným frakcím.

Drény mohou být uspořádány ve formě klasu nebo paralelně s dostatečným spádem, aby zajistily dobré samočištění propláchnutím během odtoku - min. spád 0,5%.

Retenční nádrž dodává firma Asio včetně rozdělovací, sběrné šachty.

Havarijní přepad ze vsakovací nádrže bude zaústěn do dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody ze střech, která vede přes stávající retenci do čerpací jímky (viz.I.a II.etapa).

Přístavbou skladu ke stávajícímu objektu dojde jen k malým stavebním změnám. Stávající obvodový fasádní plášť v místě přístavby bude demontován a případně použit na nové dostavbě. V místě původní fasády bude postavena dělicí stěna s vraty, která bude propojovat původní a novou stavbu. Pro přístavbu budou upraveny vnější areálové rozvody inženýrských sítí.

V období výstavby bude zajištěno připojení na elektrickou energii, vodu a splaškovou kanalizaci. Pozemky jsou součástí oploceného areálu investora se, kde je vybudována trafostanice s rezervou požadovaného příkonu pro stavbu a na vodovodní přípojce jsou osazeny hydranty, které je možné použít pro stavbu. Také napojení na splaškovou kanalizace je možné během výstavby a napojit tak provizorní sociální zařízení šatem zaměstnanců stavebních firem.

B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace a jeho dokončení

Předpoklad zahájení stavby: květen 2010

Předpoklad dokončení stavby: říjen 2010

Stavba bude provedena v rámci jediné etapy v průběhu 6-ti měsíců.

B.1.8. Výčet dotčených územně správních celků

- **Kraj:** Olomoucký
- **Obec:** Kralice na Hané
- **Katastrální území:** Kralice na Hané

B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst. 4 zákona 100/2001 Sb. a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

V první fázi povolování posuzovaného záměru bude nutné zajistit některá individuální správní rozhodnutí, mezi kterými (mimo závěru zjišťovacího řízení podle ustanovení §7 zák.č. 100/2001 Sb.) lze (po upřesnění) jmenovat zejména doklady, uvedené v tabulce č. 1.

Tab. 1: Potřeby rozhodnutí/stanovisek správních úřadů

Název aktu	Ustanovení, právní předpis	Správní úřad
Územní rozhodnutí, event. územní souhlas	§§92, 96 zák.č.183/2006 Sb.	Obecný stavební úřad
V případě potřeby schválení havarijního plánu	§39 zák.č. 254/2001 Sb.	Vodoprávní úřad
V případě potřeby (v období výstavby) povolení k nakládání s nebezpečnými odpady	§16 zák.č. 185/2001 Sb.	Krajský úřad
Stavební povolení	§115 zák.č. 183/2006 Sb.	Obecný stavební úřad
Podle potřeby další rozhodnutí/vyjádření	podle speciálních předpisů (zák.č. 254/2001 Sb., zák.č. 13/1997 Sb., zák.č.86/2002 Sb.)	Speciální stavební úřady (vodoprávní úřad, silniční správní úřad) a další orgány

B.2. Údaje o vstupech

B.2.1. Zábor půdy

Pozemky určené ke stavbě skladovacího objektu jsou součástí oploceného areálu společnosti HOPI v průmyslové zóně na východním okraji města Prostějova, na k.ú. městyse Kralice na Hané. Areál je umístěn poblíž silnice III/3674. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č.:

310/16 - manipulační plocha – zemědělský půdní fond

565/1 – zastavěná plocha a nádvoří

565/2 – zastavěná plocha a nádvoří

Výstavbou skladu nedojde k dočasnému či trvalému záboru půdy náležející do zemědělského půdního fondu. Pozemky v logistickém areálu již byly vyjmuty z pozemkového fondu.

Realizace záměru si rovněž nevyžádá dočasné či trvalé vynětí půd z PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa).

Chráněná území

Zájmová lokalita se nachází mimo chráněná území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Území neleží v chráněném ložiskovém území, na území výhradního ložiska ani v dobývacím prostoru.

Ochranná pásma

Během realizace záměru mohou být dotčena **ochranná pásma inženýrských sítí**. Souhrnně platí, že ochranná a bezpečnostní pásma inženýrských sítí a komunikací jsou dána příslušnými normami a obecně technickými požadavky na výstavbu a budou výstavbou respektována. **Ochranné pásmo elektrických vedení** pro zemní kabelové vedení NN činí 1 m od krajního kabelu na každou stranu. **Ochranné pásmo plynovodů** dle zákona č. 458/2000 Sb., § 68, u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, činí ochranné pásmo 1 m na obě strany od půdorysu. **Ochranná pásma kanalizační stoky** jsou vymezena zákonem č. 274/2001, o vodovodech a kanalizacích, vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. Do průměru 500 mm včetně jsou **1,5 m**, nad průměr 500 mm jsou **2,5 m**.

Veškeré zásahy do ochranných pásem budou v dalších fázích zpracování projektové dokumentace konzultovány s vlastníky a provozovateli sítí a staveb.

Lokalita nezasahuje do ochranných pásem vodních zdrojů.

B.2.2. Odběr a spotřeba vody

V období výstavby bude možné využívat vodu z hydrantů, které jsou osazeny na vodovodní přípojce v logistickém areálu.

V období provozu přistavěného skladu nebude žádná potřeba vody. Šatny pro zaměstnance jsou ve stávající stavbě a nebude nutné tak zvyšovat kapacitu pro celkové množství zaměstnanců ani pro pohotovostní WC.

Při provozu skladu není rovněž potřebná žádná technologická voda.

B.2.3. Energetické zdroje

Nároky na tepelnou energii

Sklad bude temperován, teplota bude regulována na max. teplotu 12 – 15°C. Z těchto důvodů bude nový sklad propojen se stávajícím skladem a tak nárůst tepelné energie je 185 kW. Topným zdrojem bude teplovzdušná jednotka s topným médiem plyn:

- 1x JEDNOTKA Rheinland RE 175 (185kW). Bez přívodu vzduchu 40ks podstrovní ventilátory zpětného svodu tepla včetně regulace.

Maximální spotřeba plynu = 20m³/h VZT výkon o 17 500 m³/h.

Jednotka bude současně sloužit i pro nucené větrání skladu.

Potřeba plynu : pro ohřev vzduchu ve skladu bude teplovzdušná jednotka napojena na stávající vnitřní rozvod plynu v objektu který je dostatečný a stávající přípojka do areálu má také vyhovující kapacitu.

Spotřeba plynu 20,0 m³/hod, 8000,0 m³/rok.

Nároky na elektrickou energii

Elektrická energie bude v rámci stavby využívána hlavně pro osvětlení skladové plochy a větrání. Přípojka el. proudu bude realizován ze stávající trafostanice vnitřním rozvodem stávajícího skladu. Pro požadovaný příkon je dostatečná rezerva ve stávající trafostanici.

Celková potřeba elektrické energie:

$P_i, P_p = 300,0/205,0$ kW

B.2.4. Surovinové zdroje

Objekt bude stavěn z běžně dostupných stavebních materiálů. Na skladové plochy bude použit konstrukční systém použitý na všech stavbách společnosti HOPI, a to železobetonový montovaný skelet. Obvodový plášť bude tvořen polyuretanovými panely, základové piloty pro nosný skelet budou betonové. Střecha bude tvořena panely DART nebo skládaným střešním pláštěm s prosvětlovacími střešními světlíky. Sklad obalů bude tvořit lehká ocelová konstrukce – přístřešek. Retenční nádrž bude z voštinových bloků NIDAPLAST a k izolaci bude použita geotextílie.

Dále budou použity běžné materiály: dlažby, obklady, omítky, zařizovací předměty, okna, dveře, vrata a další.

Všechny používané materiály budou splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost.

B.2.5. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Doprava v období výstavby

V období vlastní výstavby záměru budou kladeny zvýšené nároky na dopravní infrastrukturu v souvislosti s dopravou materiálu na staveniště. Nárůst dopravy na přilehlých komunikacích, který bude způsoben dovozem a odvozem materiálu pro výstavbu objektů a ze stavby, bude časově omezen pouze na dobu výstavby. Předpokládá se nasazení běžných stavebních mechanismů - bagry, scrapery, nakladače, nákladní auta, hutní mechanizmy, finišery a válce, autojeřáby, autodomíchávače a čerpadla na beton.

Stávající stav dopravy

Doprava spojená s logistickým areálem byla řešena již v první fázi výstavby logistického areálu, kdy byla zpracováno oznámení EIA a proces EIA byl ukončen zjišťovacím řízením.

V oznámení se předpokládalo, že po dokončení všech etap budou v souvislosti s provozem areálu následující dopravní intenzity:

1. Nákladní vozidla převážně kamióny 360 ks/den

Parkoviště pro tyto kamióny na pozemku investora 73 ks

Tato hodnota nebyla ještě vyčerpána a po dostavbě – realizace záměru dostavby skladu je předpoklad vozidel 300 ks/den

Z toho 220 ks – 6,00 – 22,00 hod

80 ks 22,00 – 6,00 hod

2. Osobní vozidla – 250 ks/den

Parkoviště pro osobní vozidla 121 ks

Také tato hodnota nebyla a nebude překročena a stávající parkoviště osobních aut kapacitně vyhovuje pro třísměnný provoz.

Současný provoz z a do areálu na základě vyhodnocení provozu v pracovních dnech je následující:

Denní počet 150 až max.180 (tato hodnota nebyla nikdy překročena)

Noční počet 50 až max. 70 (tato hodnota nebyla nikdy překročena)

Průměrná hodnota za dva měsíce celodenně 165 (průměry snižuje sobota a neděle)

Doprava v období provozu

Intenzity dopravy v blízkém okolí logistického areálu byl zjištěn z údajů ze sčítání dopravy, které provedlo ŘSD (Ředitelství silnic a dálnic) v roce 2005 – viz tab. 2. Tyto hodnoty byly pomocí výhledových koeficientů přepočteny na intenzity pro rok 2011, kdy by měl být sklad dostavěn.

Tab. 2: Intenzita dopravy bez realizace záměru pro rok 2011 na záměru přilehlých komunikacích

komunikace	Intenzita dopravy pro rok 2011 bez realizace záměru (počet aut/24 h)			
	osobní dopr.	motocykly	nákladní dopr.	celkem
II/150	4 635	26	2 006	6 667
účelová komunikace	250	0	250	500

Předpokládaná intenzita dopravy pro dovoz a odvoz zboží je převzata z technických podkladů poskytnutých k předmětnému záměru. V logistickém areálu přibude jedna plocha pro zásobování nového skladu. Parkovací místa pro návštěvníky a zaměstnance jsou již součástí

stávajícího vybavení areálu HOPI. Z účelové komunikace pro příjezd k logistickému areálu doprava pokračuje po stávající komunikaci II/150 k nájezdu na komunikace I/46.

Tab. 3: Předpokládaná intenzita dopravy vyvolaná záměrem

komunikace	Intenzita dopravy pro rok 2011 (počet aut/24 h)		
	nákladní - den	nákladní - noc	celkem
II/150	40	10	50

Ostatní infrastruktura

Nově budovaný sklad bude napojen na stávající rozvody inženýrských sítí v logistickém areálu.

B.3. Údaje o výstupech

B.3.1. Emise

Pro zjištění příspěvku realizace dostavby skladu k aktuální imisní situaci byla vypracována rozptylová studie (Ecological Consulting, Mgr. Vallová, březen 2010), která je zařazena jako příloha č. 5 tohoto oznámení. Rozptylová studie je zpracována pro rok 2011 – tedy období, kdy bude dokončena realizace stavebního záměru. Vyhodnocuje příspěvek nového zdroje (doprava a provoz nově přistaveného skladu) v zájmovém území.

Etapu výstavby

Etapu výstavby nebyla v rozptylové studii samostatně modelována. Lze konstatovat, že během etapy výstavby dojde k navýšení koncentrace zejména tuhých znečišťujících látek na samotném staveništi i na příjezdových komunikacích. Tento negativní vliv bude však vzhledem k rozsahu záměru plně reverzibilní a omezený pouze na etapu výstavby. Negativní vlivy týkající se zejména prašnosti lze účinně eliminovat dodavatelskou kázní a dodržením následujících opatření:

- Areál staveniště a příjezdové komunikace je třeba v suchém období pravidelně zkrápět, aby bylo zamezeno zvýšené prašnosti. Příjezdové komunikace je nutné pravidelně uklízet.

- Vozidla přepravující sypké materiály musí být zaplachtována.
- Vozidla přepravující stavební materiál je nutné pravidelně čistit, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být ihned odstraněno.
- Místa nakládky materiálu na přepravní vozidla by měla být buď zpevněná nebo pravidelně zkrápěna a uklížena tak, aby nedocházelo vlivem pojezdů k víření prachových částic.

Vzhledem k výše uvedenému a při dodržení výše uvedených opatření lze konstatovat, že dočasné zhoršení emisní situace v lokalitě bude akceptovatelné.

Etapa provozu

Pro etapu provozu byla samostatně modelována rozptylová studie (Ecological Consulting a.s., Mgr. Vallová 2010), která vyhodnocuje vliv realizace stavebního záměru, se kterým je spojeno navýšení intenzity dopravy na okolních komunikacích, pohyb vozidel v areálu a provoz nového bodového zdroje znečištění ovzduší (vytápění objektu).

a) Liniové zdroje znečišťování ovzduší

Mezi liniové zdroje byla zařazena doprava vyvolaná přistavěním nové haly ke komplexu skladů v logistickém areálu HOPI na příjezdové účelové komunikaci k místu určenému pro zásobování nového skladovacího objektu. Předpokládaná intenzita dopravy pro dovoz a odvoz zboží je převzata z technických podkladů poskytnutých k předmětnému záměru. V logistickém areálu přibude jedna plocha pro zásobování nového skladu. Parkovací místa pro návštěvníky a zaměstnance jsou již součástí stávajícího vybavení areálu HOPI. Z účelové komunikace pro příjezd k logistickému areálu doprava pokračuje po stávající komunikaci II/150 k nájezdu na komunikaci I/46.

Emisní charakteristika výše uvedených liniových zdrojů byla určena v programu MEFA v.06, pomocí kterého byly vypočteny emise pro PM₁₀, NO_x, CO a benzen. Při výpočtu emisních faktorů výše uvedených znečišťujících látek bylo použito předdefinované schéma vozového parku v programu MEFA v.06 pro rok 2011.

Podrobné vstupní informace (včetně uvažovaných intenzit dopravy na příjezdové komunikaci) jsou uvedeny v příloze 4 (rozptylová studie).

b) Bodové zdroje znečišťování ovzduší

Bodové zdroje realizované v souvislosti se záměrem zastupuje kotel Rheinland RE 175 na zemní plyn s předpokládaným výkonem 185 kW. Maximální hodinová spotřeba plynu je 20,0 m³/hod, projektovaná spotřeba plynu je 8000,0 m³/rok. Podrobnosti jsou uvedeny v rozptylové studii (příloha 4).

c) Plošné zdroje znečišťování ovzduší

Mezi plošné zdroje znečištění ovzduší byly zahrnuty i plochy pro zásobování objektu, které jsou stanoveny z průměrné vzdálenosti pojezdu nákladních automobilů (příjezd i odjezd) po ploše pro zásobování objektu při rychlosti 5 km/h, tzn. průměrná vzdálenost pojezdů se uvažuje přibližně 10 m. Podrobněji viz rozptylová studie (příloha 4).

Pro prezenci výsledků rozptylové studie byly vytipovány tři výpočtové body v místě nejbližší obytné zástavby. Jedná se o tři referenční body – obytný dům na pozemku parc. č. 280, č.p. 203, v k.ú. Kralice na Hané, obytný dům na pozemku parc. č. 368, č.p. 235, v k.ú. Kralice na Hané a obytný dům na pozemku parc. č. 29, č.p. 277, rovněž v k.ú. Kralice na Hané.

Výpočet byl prováděn u prvních dvou referenčních bodů pro výšku 6 m nad povrchem terénu a u třetího bodu ve výšce 14 m (dle výšky objektů).

Výpočty byly provedeny pro:

- imise suspendovaných částic (PM₁₀) - maximální denní koncentrace
- imise suspendovaných částic (PM₁₀) - průměrná roční koncentrace
- imise oxidu dusičitého (NO₂) - maximální hodinová koncentrace
- imise oxidu dusičitého (NO₂) - průměrná roční koncentrace
- imise oxidů dusíku (NO_x) – průměrná roční koncentrace
- imise oxidu uhelnatého (CO) – maximální denní 8 hodinová koncentrace
- imise benzenu - průměrná roční koncentrace
- imise benzo(a)pyrenu - průměrná roční koncentrace

Základní závěry rozptylové studie

V následujících odstavcích jsou zahrnuty vypočtené příspěvky k imisní koncentraci po realizaci stavebního záměru, dále předpokládané imisní pozadí a platné limitní hodnoty koncentrací vybraných látek dle Nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

Odhad stavu imisního pozadí pro rok 2011 byl stanoven následovně:

benzen - průměrná roční koncentrace < 1,6 µg/m³ (trend mírně rostoucí)

benzo(a)pyren - průměrná roční koncentrace < 0,95 ng/m³ (trend mírně rostoucí)

oxid dusičitý (NO₂) - maximální hodinová koncentrace < 105 µg/m³ (trend kolísavý)

oxid dusičitý (NO₂) - průměrná roční koncentrace < 21 µg/m³ (trend kolísavý)

oxidy dusíku (NO_x) - průměrná roční koncentrace < 28 µg/m³ (trend kolísavý)

oxid uhelnatý (CO) - průměrná roční koncentrace < 1810 µg/m³ (trend kolísavý)

suspendované částice (PM₁₀) – průměrná denní koncentrace < 48 µg/m³ (trend kolísavý)

suspendované částice (PM₁₀) - průměrná roční koncentrace < 28 µg/m³ (trend kolísavý)

Tab. 4: Výsledky výpočtu imisní situace (přírůstky) v modelu Symos 97 pro konkrétní výpočtové body v místě nejbližší obytné zástavby (maximální imisní koncentrace v referenčních bodech) a jejich podíl na imisním limitu

Znečišťující látka	Doba průměrování	Vypočtená koncentrace			Max. koncentrace jako podíl imisního limitu [%]
		ref. bod 1	ref. bod 2	ref. bod 3	
Benzen [µg/m ³]	1 kalendářní rok	0,000 145	0,000 112	0,000 131	0,0029
Benzo(a)pyren [ng/m ³]	1 kalendářní rok	0,000 003	0,000 002	0,000 002	0,0003
CO [µg/m ³]	max. denní 8 h klouzavý průměr	0,348 437	0,264 903	0,286 769	0,0035
NO₂ [µg/m ³]	1 hodina	0,149 344	0,125 348	0,133 396	0,0747
	1 kalendářní rok	0,007 184	0,005 751	0,006 555	0,0179
NO_x [µg/m ³]	1 kalendářní rok	0,058 611	0,045 413	0,052 829	0,1954
PM₁₀ [µg/m ³]	24 hodin	0,056 205	0,040 338	0,044 389	0,1124
	1 kalendářní rok	0,003 622	0,002 802	0,003 272	0,0091

Tab. 5.: Platné limity pro znečišťující látky dle nařízení vlády č. 597/2006 Sb. v $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Maximální počet překročení za kalendářní rok
Benzen	1 kalendářní rok	5	-
Benzo(a)pyren	1 kalendářní rok	0,001	-
CO	maximální denní 8 h klouzavý průměr	10 000	-
NO ₂	1 hodina	200	18
	1 kalendářní rok	40	-
NO _x	1 kalendářní rok	30 *	-
PM ₁₀	24 hodin	50	35
	1 kalendářní rok	40	-

S imisním pozadím jsou srovnávány vypočtené maximální koncentrace ze zvolených referenčních bodů v trvalé obytné zástavbě, kterých je dosaženo za nejnepříznivějšího provozu zdroje a povětrnostních podmínek v daném místě v okolí zdroje znečištění.

Závěrem lze konstatovat, že průměrné roční koncentrace PM₁₀, benzenu, benzo(a)pyrenu, NO₂ a NO_x a maximální denní (PM₁₀) a hodinové (NO₂) koncentrace sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,19 % hodnoty stanovených imisních limitů a maximální denní osmihodinový průměr koncentrací oxidu uhelnatého nepřesáhne 0,0035 % hodnoty imisního limitu.

Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos 97 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít minimální vliv na imisní situaci v předmětné lokalitě.

B.3.2. Odpadní vody

Splaškové vody

Vzhledem k tomu, že nebude navyšována kapacita stávajících šaten, nedojde tak ani k nárůstu splaškových vod. Splaškové vody jsou již v rámci logistického areálu odváděny samostatnou vnitroareálovou kanalizací z PVC DN150, jdoucí ve spádu 2 %.

Výpočtový průtok splaškových vod je 4,4 l/s.

Vnitroareálová kanalizace je napojena na stávající kanalizační přípojku splaškové kanalizace DN500. Přípojka byla vybudována při realizaci inženýrských sítí průmyslové zóny. Kanalizační sběrač vede na ČOV.

Dešťové vody

Dešťové vody ze střechy přístavby budou vsakovány na pozemku.

V rámci záměru bude zrealizována retenční nádrž. Retence s následným vsakem bude navržena na 15-ti minutový déšť periodicity $p=0,5$.

Množství dešťových vod – střecha přístavby (ČSN 756760)

Pro Prostějov – (zvoleno $p=0,5$) je $i=146$ l/s.ha

$$146 \text{ l/s.ha} * 0,6213 \text{ ha} * 1,0 = 90,71 \text{ l/s}$$

Velikost retenční nádrže:

$$90,71 \text{ l/s} * 15 * 60 = 82 \text{ m}^3$$

Při výstavbě nebude zvětšována manipulační plocha a plocha komunikace pro kamionovou dopravu a tak není potřeba zvětšení kapacity stávajícího odlučovače ropných produktů.

B.3.3. Odpady

Při realizaci stavby, jejím provozu a případném odstranění budou vznikat odpady různých skupin a druhů. Bude se jednat jak o odpady kategorie „ostatní“ (O) tak o odpady kategorie „nebezpečný“ odpad (N). Původce odpadů bude postupovat při veškerém nakládání s těmito odpady dle příslušných platných legislativních opatření. Nakládání s odpady se v České republice řídí ustanovením **zákonu č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 1.1.2002. Zákon upravuje nakládání s odpady po celou dobu životního cyklu odpadu, tedy od jeho vzniku až po jeho využití či odstranění.

S legislativou odpadového hospodářství úzce souvisí legislativní předpisy platné v oblasti nakládání s obaly, které jsou stanoveny zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech) a prováděcími předpisy k tomuto zákonu. Na nakládání s nebezpečnými odpady se pak přiměřeně vztahuje i zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích.

Odpady vznikající při výstavbě záměru

Při realizaci staveb záměru budou odpady tříděny a budou odváženy k likvidaci stavební firmou. Odpadový materiál kategorie N (bude-li vznikat) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proto dešti ve smyslu vyhlášky MŽP č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady. Vhodný odpad, jako je papír, sklo a železo bude odvážen do sběrných surovin. Likvidaci a manipulaci odpadů zajistí provozovatel u odborných firem smluvně před uvedením stavby do provozu. Množství odpadu nelze v současné chvíli odhadnout a bude upřesněno dodavatelem stavby po skončení výběrového řízení na dodavatele a po upřesnění použité stavební techniky.

Tab. 6: Přehled předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě stavebního záměru (O = ostatní odpad, N = nebezpečný odpad)

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy	O
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 0	Plastové hobliny a třísky	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
17 02 01	Dřevo	O

17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neobsahující dehet	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Dodavatel stavby bude během stavebních prací zajišťovat kontrolu nakládání s odpady a údržbu stavebních strojů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru).

Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

Odpady vznikající při provozu záměru

Odpady budou vznikat při následujících pracích, resp. činnostech: údržba a opravy objektů, údržba komunikací a ploch zeleně. Dále půjde o odpady z provozu skladového areálu.

Tab. 7: Přehled předpokládaných odpadů vznikajících při provozu záměru (O = ostatní odpad, N = nebezpečný odpad)

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Množství t/rok
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	1,0
15 01 02	Plastové obaly	O	0,5
15 01 06	Směsné obaly	O	0,2
20 01 36	Vyřazené elektrické zařízení	O	0,1
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad (odpad z údržby zeleně)	O	15
20 03 03	Uliční smetky	O	1,5
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	0,015
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2,5

Pro nakládání s odpady vznikajícími při provozu areálu platí stejné podmínky jako při etapě výstavby. Odstranění nebo využití odpadů bude řešeno předáním odpadů oprávněné osobě (na základě smluvního vztahu).

Přesné množství odpadu bude specifikováno v plánu odpadového hospodářství původce, který bude vypracován podle zákona č. 185/2001 Sb. (část sedmá) a prováděcích předpisů,

zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.

Odpad z údržby zeleně bude okamžitě odvážen firmou, která se o údržbu bude starat.

Obalový materiál (smršťovací folie a papírové kartony budou tak jak ve stávajícím provozu tříděny a odváženy jako druhotné suroviny k využití případně k likvidaci.

Z provozu dostavby skladu nebudou vznikat žádné další odpady.

Nakládání s nebezpečnými odpady

Za nakládání s odpady po zahájení provozu odpovídá jejich původce, tedy provozovatel. Všechny odpady budou předávány organizacím oprávněným k jejich likvidaci.

Odpady vznikající při likvidaci záměru

Při případném odstranění posuzovaného areálu budou vznikat druhy odpadů obdobné jako při fázi výstavby, jen jejich množství bude odlišné.

B.3.4. Hlukové poměry

Povolené hodnoty ekvivalentní hladiny hluku vycházejí ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Pro zjištění hlukových poměrů v rámci etapy provozu skladového centra byla zpracována firmou Ecological Consulting a.s. hluková studie (viz příloha 3).

Pro vyhodnocení akustických účinků bylo přihlédnuto k požadavkům a ustanovením Nařízení vlády č.148/2006 Sb. v plném znění a k příslušným normám z oblasti akustiky. Podle ustanovení tohoto nařízení je nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A v chráněném venkovní prostoru a chráněném venkovním prostoru obytných staveb stanovená součtem základní hladiny hluku $L_{Az} = 50 \text{ dB}$.

a příslušných korekcí

$K_1 = + 10 \text{ dB}$ / chráněné venkovní prostory staveb v okolí hlavních komunikací a v ochranném pásmu drah (OPD), kde hluk z dopravy je převažující/

$K_2 = + 5 \text{ dB}$ / chráněné venkovní prostory staveb ovlivněné hlukem z pozemní dopravy po veřejných komunikacích/

$K_3 = - 10 \text{ dB}$ / pro noční dobu: 6⁰⁰ - 22⁰⁰ /

pro hluk z dopravy na komunikacích s korekcí pro starou hlukovou zátěž

$$\begin{aligned} \text{pro den od } 6^{00} - 22^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= L_{\text{Aeq,T}} + K_4 = \mathbf{70 \text{ dB}} \\ \text{pro noc od } 22^{00} - 6^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= L_{\text{Aeq,T}} + K_4 + K_5 = \mathbf{60 \text{ dB}} \end{aligned}$$

pro hluk z dopravy na hlavních komunikacích

$$\begin{aligned} \text{pro den od } 6^{00} - 22^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= L_{\text{Aeq,T}} + K_1 = \mathbf{60 \text{ dB}} \\ \text{pro noc od } 22^{00} - 6^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= L_{\text{Aeq,T}} + K_1 + K_3 = \mathbf{50 \text{ dB}} \end{aligned}$$

pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích

$$\begin{aligned} \text{pro den od } 6^{00} - 22^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= L_{\text{Aeq,T}} + K_2 = \mathbf{55 \text{ dB}} \\ \text{pro noc od } 22^{00} - 6^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= L_{\text{Aeq,T}} + K_2 + K_3 = \mathbf{45 \text{ dB}} \end{aligned}$$

pro hluk z dopravy na neveřejných komunikacích a ze stacionárních zdrojů hluku

$$\begin{aligned} \text{pro den od } 6^{00} - 22^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= \mathbf{50 \text{ dB}} \\ \text{pro noc od } 22^{00} - 6^{00} \text{ hod} \quad L_{\text{Aeq,T}} &= L_{\text{Aeq,T}} + K_3 = \mathbf{40 \text{ dB}} \end{aligned}$$

V řešeném území bylo posuzováno navýšení dopravy v souvislosti s rozšířením logistického areálu o jeden sklad a nové technologické zdroje hluku v areálu, které jsou zastoupeny vytápěním skladovací haly (teplovzdušná jednotka Rheinland).

Výpočtové body pro potřeby hlukové studie jsou umístěny 2 m před fasádou obytné zástavby:

- bod výpočtu č. 1 – Kralice na Hané č. p. 277
- bod výpočtu č. 2 – Kralice na Hané č. p. 235

Výsledky hlukové studie:

Technologické zdroje hluku bude reprezentovat pouze teplovzdušné plynové vytápění skladu, které nebude žádným způsobem ovlivňovat hladinu hluku v okolí skladovací haly.

Rozhodujícím faktorem pro akustickou situaci v okolí skladovacího areálu bude nákladní a osobní automobilová doprava. Hluk z provozu areálu ovlivňuje pouze dva obytné objekty, které leží jihovýchodním směrem ve vzdálenosti asi 350 m od skladovací haly.

Bylo provedeno posouzení na stacionární zdroje hluku, mezi něž byla započítána doprava po areálu logistického centra a hluk vznikající z parkoviště. Při plném plánovaném provozu 300 nákladních a 250 osobních automobilů za den bude u nejbližší obytné zástavby hladina hluku kolem 39 dB ve dne i v noci. Tato hodnota platí pro nejrušnějších 8 hodin dne a pro 1 hodinu v noci. Limitní hodnota 50 dB ve dne a 40 dB v noci nebude ze stacionárních zdrojů hluku překročena.

Doprava na veřejných komunikacích byla hodnocena pro dva stavy:

- nulová varianta – provozování areálu za současných podmínek i v r. 2011
- aktivní varianta – provoz areálu včetně rozšíření skladové plochy v r. 2011

Pro nulovou variantu platí, že u nejbližší zástavby bude hladina hluku v noci na hodnotě 50,2 a 49,5 dB v nejnižších patrech. Samotná doprava k areálu HOPI pak činí 39,3 a 39,9 dB. V případě limitu pro hlavní komunikace bude samotná doprava k areálu výrazně pod limitní hodnotou 50 dB pro noční dobu. Celková hodnota (tj i s běžným provozem po řešené veřejné komunikaci) je pak u jednoho objektu překročena o 0,2 dB.

Druhý posuzovaný stav je v roce 2011, avšak je počítáno s provozem dostavěné haly areálu. Dostavbou dojde k navýšení kamionové dopravy a k ovlivnění akustické situace u dvou obytných objektů. Celkově dojde k nevýznamnému navýšení ekvivalentní hladiny akustického tlaku u obou objektů o 0,1 dB.

Rozšíření skladovacích prostor areálu firmy HOPI v Prostějově tedy nebude mít téměř žádný vliv na hladinu akustického tlaku u nejbližších obytných objektů.

B.3.5. Doplnující údaje

V nově budovaném komplexu nebudou provozovány žádné trvalé zdroje ionizujícího záření ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizující záření (atomový zákon). Výstavbou ani provozem skladu nebudou emitována radioaktivní nebo elektromagnetické záření v úrovních, které by mohly mít zjistitelný negativní dopad uvnitř nebo vně objektu. Rovněž zde nebudou používány materiály, které jsou zdrojem radioaktivního záření.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

C.1.1. Charakteristika území

Posuzovaná lokalita se nachází na území Olomouckého kraje. Pozemky určené ke stavbě se nacházejí ve stávajícím logistickém areálu Hopi – Prostějov v průmyslové zóně na katastrálním území Kralice na Hané. Areál je umístěn nedaleko rychlostní silnice R 46. Nadmořská výška lokality je cca 210 m n. m. Pozemek určený k výstavbě má rovinný charakter.

C.1.2. Klima

Podle Quitta (1971) zasahuje posuzovaný záměr do teplé oblasti ČR T2, která se rozkládá v oblasti Hornomoravského úvalu a Moravské brány. Podnebí je charakteristické dlouhým létem, teplým, suchým a velmi krátkým přechodným obdobím s teplým až mírně teplým jarem i podzimem. Zima je krátká, mírně teplá, suchá až velmi suchá, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Charakteristické údaje jsou uvedeny v následující tabulce č. 8.

Tab. 8: Charakteristiky klimatické oblasti T2 (Quitt 1971)

Klimatická oblast	MT10
Počet letních dnů	50 - 60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C	160 - 170
Počet mrazových dnů	100 - 110
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná teplota v lednu [°C]	-2 – -3
Průměrná teplota v červenci [°C]	18 – 19
Průměrná teplota v dubnu [°C]	8 – 9
Průměrná teplota v říjnu [°C]	7 – 9
Průměrný počet dnů se srážkami 1	90 - 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 – 400
Srážkový úhrn v zimním období [mm]	200 – 300

Klimatická oblast	MT10
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 - 50
Počet dnů zamračených	120 - 140
Počet dnů jasných	40 – 50

Lokalita je charakterizována průměrnou roční teplotou pohybující se v rozmezí 8,1°C až 9°C a normály ročních srážkových úhrnů v této oblasti dle údajů ČHMÚ se pohybují mezi 501 – 600 mm. Město Prostějov a jeho nejbližší okolí patří k nejsušším místům okresu Prostějov. Roční srážkový úhrn činí pouze 555 mm. V oblasti převládá severozápadní proudění větru (asi 15% všech případů), druhým převládajícím směrem je jižní proudění (11,2%). Průměrný úhrn srážek v mm v období 1901 – 1980 udává tabulka 9.

Tab. 9: Průměrný úhrn srážek v mm v období 1901-1980 dle ČHMÚ

Stanice	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Prostějov	26	26	30	39	61	73	82	69	44	41	32	29	552

Z předchozí tabulky je zřejmé, že průměrné rozdělení srážek mezi jednotlivými měsíci je nerovnoměrné. Nejvyšší úhrny srážek připadají na letní měsíce, nejmenší srážkový úhrn připadá na leden a únor.

Ovzduší

Kvalita ovzduší na Prostějovsku je dána dobrými až dostatečnými možnostmi provětrávání celé Prostějovské pahorkatiny. Celková emise SO₂ v okrese Prostějov činila v roce 1990 4457,45 t/rok, emise NO_x 811,07 t/rok a prašného aerosolu 3210,01 t/rok (Šafář et al. 2003).

Negativní vliv na ovzduší mají zejména emise z lokálních zdrojů a emise z dopravy. Kvalitu ovzduší v okolí záměru výrazně ovlivňuje blízkost rychlostní silnice R46. Největšími znečišťovateli ovzduší na území Prostějova jsou Hanácké železárny a pérovny a.s., Dt Mostárna a.s., DT – výhybkárna a strojírna a.s., HELAR, s.r.o. – lakovna Přebor, Sladovny Soufflet ČR, a.s., OP Prostějov – závodní teplárna, Správa vojenského byt. fondu Praha, plynové kotelny Domovní správy Prostějov a kotelna Nemocnice Prostějov (www.chmu.cz).

Po realizaci stavebního záměru se nepředpokládá výrazné zhoršení imisní situace v zájmovém území.

C.1.3. Geologická stavba a hydrogeologické poměry

Geologická charakteristika

Geologická stavba okresu Prostějov ležícího na rozhraní Českého masívu a Západních Karpat byla formována variským vrásněním koncem karbonu a alpiským vrásněním v neogénu. Nadloží hornin Českého masívu tvoří třetihorní sedimenty Západních Karpat. Hornomoravský úval je vyplněn především usazeninami neogenního moře zvaného karpatská předhlubeň. Mezi tyto usazeniny patří vápnité jíly, písky, místy také štěrky.

Hydrogeologická charakteristika

Podle hydrogeologické mapy ČR (<http://heis.vuv.cz>) leží území v hydrogeologickém rajonu Hornomoravský úval v povodí Moravy, který spadá do skupiny rajónů neogenních sedimentů vněkarpatských a vnitrokarpatkých pánví. Jedná se o terciérní a křídové sedimenty pánví, z litologického hlediska se jedná o štěrkopísky. Mocnost souvislého zvodnění je 5-15 m. Hladina je zde napjatá, typ propustnosti průlinový, transmisivita je střední ($1 \cdot 10^{-4}$ - $1 \cdot 10^{-3}$ m²/s).

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV).

C.1.4. Nerostné suroviny

Zájmová lokalita se nenachází ve stanoveném dobývacím prostoru, chráněném ložiskovém území, či v území bilancovaných výhradních a nevýhradních ložisek dle zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění. Mezi nejbližší výhradní ložiska patří Vrahovice (č. lož. 3132400) s cihlářskou surovinou a dřívější povrchovou těžbou vzdálené cca 1,6 km SV, Držovice (č. lož. 3051900) s cihlářskou surovinou a současnou povrchovou těžbou, cca 2,8 km S, a Prostějov (č. lož. 3132300) opět s cihlářskou surovinou a bývalou povrchovou těžbou ve vzdálenosti cca 3,9 km JZ.

Rovněž v nejbližším okolí lokality není vyhlášeno žádné chráněné ložiskové území (CHLÚ) ani dobývací prostor (DP), těžžený či netěžený. Nejbližším CHLÚ jsou Vrahovice (č. CHLÚ

13240000), které jsou vzdáleny cca 1,6 km SV od záměru. Mezi dobývací prostory netěžené patří DP Prostějov (č. DP 70344) a Držovice (č. DP 70343), oba s cihlovou surovinou.

C.1.5. Geomorfologie

Z geomorfologického hlediska (Demek et al. 1987) se zájmová lokalita nachází v provincii Západní Karpaty, subprovincii Vněkarpatské sníženiny, oblasti Západní vněkarpatské sníženiny, celku Hornomoravský úval a podcelku Prostějovská pahorkatina. Hornomoravský úval je širokou protáhlou sníženinou, jejíž osu tvoří široká niva řeky Moravy. Prostějovská pahorkatina je nížinnou pahorkatinou na neogenních a kvartérních usazeninách. Nejmenší geomorfologickou jednotkou oblasti je Romžská niva. Jedná se o akumulární rovinu podél řeky Romže, v rozšířené části zvané Prostějovská kotlina. Na části území se rozkládá urbanizované území Prostějova, na zbytku převládají pole.

Tab. 10: Geomorfologické členění zájmové lokality

Geomorf. Členění	Areál Hopi - Prostějov
Provincie	Západní Karpaty
Subprovincie	Vněkarpatské sníženiny
Oblast	Západní vněkarpatské sníženiny
Celek	Hornomoravský úval

C.1.6. Hydrologické poměry

Území zájmové lokality náleží do úmoří Černého moře. Nejvýznamnějším tokem v širší oblasti je řeka Morava, která protéká cca 11,5 km východně od posuzované lokality. Lokalita náleží k povodí Moravy. Cca 800 m severně od místa výstavby se nachází soutok Romže a Hloučely, následně protékají jako vodní tok Valová cca 760 m západně od záměru. Romže (Valová) je pravostranným přítokem Moravy u Uhřičic, délka toku je 31,3 km a plocha povodí je 456,4 km², průtok v ústí je 1,37 m³/s. Dalším drobným vodním tokem je Čechovický náhon tekoucí podél ulice Kralická cca 260 m jižně od místa výstavby. Značná část území byla v minulosti odvodněna melioracemi.

Zájmová lokalita se nachází v hydrologickém pořadí 4-12-01-058.

Vzhledem k poloze území a jeho georeliéfu dochází na Prostějovsku pouze k lokálním povodním. Zájmová lokalita se nachází mimo záplavová území při Q_{100} . Nachází se však na území zvláštní povodně pod vodním dílem. Jedná se o území pod vodní nádrží Plumlov.

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV). Nejbližší CHOPAV, kterým je Kwartér řeky Moravy, leží cca 5,8 km východně. Zároveň se v blízkém okolí nevyskytují ochranná pásma vodních zdrojů.

C.1.7. Půdy

Lokalita určená k realizaci stavebního záměru leží podle Půdní mapy České republiky (Tomášek 2003) v oblasti nivních půd - fluvizemí. Tyto půdy jsou v ČR všeobecně rozšířeny a na větších plochách vystupují především v nížinách, vyplňují plochá dna říčních údolí, zvláště podél větších vodních toků.

C.1.8. Zvláště chráněná území a přírodní parky

Zvláště chráněná území dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny můžeme pracovníčně rozdělit na „velkoplošná“ a „maloplošná“. Do skupiny „velkoplošných“ zvláště chráněných území jsou řazeny národní parky a chráněné krajinné oblasti. Do skupiny „maloplošných“ zvláště chráněných území řadíme přírodní památky, národní přírodní památky, přírodní rezervace a národní přírodní rezervace.

Zájmová lokalita se nachází mimo tyto oblasti. Nejbližší maloplošné chráněné území jsou **NPP Hrdibořické rybníky** (cca 5,7 km SV), **PP Pod Záповědským kopcem** (cca 6 km SZ) a **PP Dolní vinohradky** (cca 6,4 km Z). Nejbližším velkoplošným chráněným územím je **CHKO Litovelské Pomoraví**, vzdálené cca 17,2 km severně.

V blízkém okolí stavebního záměru se nenachází žádný přírodní park. Nejbližším přírodním parkem je **Velký Kosíř**, který se nachází cca 7,5 km severozápadně od záměru.

C.1.9. Území chráněná na základě mezinárodních úmluv

Dalším typem území jsou území vyhlášená v rámci realizace mezinárodních úmluv na ochranu životního prostředí. Do této kategorie můžeme zařadit území vyhovující požadavkům Ramsarské úmluvy (jedná se o mokřady mezinárodního významu) či požadavkům Bernské konvence. Dále se do této kategorie zařazují i významná ptačí území (tj. lokality vytipované na základě průzkumu organizace Bird Life International – IBA review, 2000).

Zájmová lokalita se nenachází v žádném výše zmíněném území.

Území soustavy NATURA 2000

Zvláštním typem jsou území, která jsou vytipována jako lokality pro soustavu chráněných území ES NATURA 2000 podle legislativy Evropského společenství - směrnice č. 79/409/EEC o ochraně volně žijících ptáků a směrnice č. 92/43/EEC o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. V je v ČR síť chráněných území NATURA 2000 tvořena evropsky významnými lokalitami (EVL) a ptačími oblastmi (PO) dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Žádné území sítě NATURA 2000 se v předmětné oblasti nenachází. Nejbližším územím soustavy NATURA 2000 jsou **Hrdibořické rybníky (CZ0712186)**, vzdálené cca 5,7 km severovýchodně od lokality záměru. Jedná se o dva rybníky s přiléhajícími lučními společenstvy a lesíky při severním okraji Hrdibořic. Předmětem ochrany je zde matizna bahenní (*Angelica palustris*). Další území sítě NATURA 2000 se nachází 7,6 km severozápadně od záměru, je to lokalita **Kosíř – Lomy (CZ0714076)**.

Z vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, realizace stavebního záměru nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (příloha 6).

C.1.10. Územní systém ekologické stability

ÚSES je vymežován na základě zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Můžeme jej charakterizovat jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých, ekosystémů. ÚSES umožňuje uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivě

působí na okolní, méně stabilní části krajiny a vytváří tak základ pro její mnohostranné využívání. Vymezení ÚSES stanoví a jeho hodnocení provádějí orgány územního plánování a ochrany přírody ve spolupráci s orgány vodohospodářskými, ochrany zemědělského půdního fondu a státní správy lesního hospodářství.

Rozlišují se tři úrovně ÚSES:

- místní (lokální)
- regionální
- nadregionální

Stavební záměr nezasahuje do žádného skladebného prvku ÚSES. V širším okolí jsou navrženy prvky místního systému ekologické stability, jejich osy tvoří nivy vodních toků Hloučela a Valová. Oba navržené lokální biokoridory se nacházejí v dostatečné vzdálenosti od záměru, cca 700 m severně a východně. Nejbližší lokální biocentrum (BC U koupaliště) se nachází severně od průmyslové zóny v nivě říčky Hloučely a východním směrem, u obce Kralice na Hané, biocentra U Bedihošti a Kopaniny. Na západní straně obce Kralice na Hané je také navržen regionální biokoridor.

C.1.11. Významné krajinné prvky a památné stromy

A) Významné krajinné prvky

Pojem významný krajinný prvek (dále jen VKP) byl zaveden zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Jako VKP jsou definovány ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné část krajiny, které utváří její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (tzv. VKP ze zákona) nebo jiné části krajiny, které takto zaregistruje ve smyslu zákona o ochraně přírody příslušný orgán státní správy. Jde zejména o mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

V širším okolí zájmové lokality se vyskytují významné krajinné prvky dané zákonem. Jedná se o vodní toky Hloučela, Valová a jejich nivy a Čechovický náhon jižně od ulice Kralická.

Registrované VKP se v blízkém okolí nenacházejí. Během výstavby záměru nebude zasahováno do žádného VKP.

B) Památné stromy

Dle § 46 zákona č. 114/1992 Sb. lze mimořádně významné stromy, jejich skupiny a stromořadí vyhlásit rozhodnutím orgánu ochrany přírody za památné stromy. Památné stromy je zakázáno poškozovat, ničit a rušit v přirozeném vývoji; jejich ošetřování je prováděno se souhlasem orgánu, který ochranu vyhlásil.

V nejbližším okolí zájmového území se nenachází památné stromy. V širším okolí lze pak nalézt tyto památné stromy:

K.ú.: Čechůvky

Skupina dvou památných stromů „lípy malolisté (*Tilia cordata*)“ rostoucích u kapličky, p.č. 126. Nacházejí se cca 1,5 km severovýchodně od záměru.

K.ú.: Kralice

Památný strom „lípa malolistá (*Tilia cordata*) zv. Kralická lípa“ nacházející se na křižovatce v Kraličkách, p.č. 63/2, vzdálené cca 2,3 km východně od záměru.

C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném prostředí, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

C.2.1. Fauna a flóra

Lokalita leží z hlediska biogeografického členění České republiky (CULEK et al. 1996) v Prostějovském bioregionu, který náleží do podprovincie hercynské. Tento bioregion se nachází ve střední části Moravy v Hornomoravském úvalu a je výrazně protažen ve směru sever – jih. Flóra tohoto území je spíše jednotvárná, s projevy vlivů teplomilné panonské flóry. Z hlediska fauny převažuje kulturní step s běžnou faunou, opět místy na xerothermních lokalitách vyznívá fauna panonské podprovincie. Přirozená společenstva jsou na tomto území velmi vzácná.

Samotné dotčené území se nachází ve stávajícím průmyslovém areálu.

a) Fauna

Vzhledem k umístění a charakteru lokality nepředpokládáme výskyt žádných zvláště ohrožených ani zákonem chráněných druhů. Významnější se zdají být pouze břehové porosty podél vodních toků Hloučela a Valová, vzdálené však cca 700 m severně a východně od dotčeného území, a doprovodná zeleň podél vodního toku tekoucího podél ulice Kralická cca 300 m jižně od záměru. Vodní toky Romže a Valová patřily původně k lipanovému až parmovému pásmu, jejich biota je však dnes decimována. Ostatní toky Prostějovského bioregionu náležely do pstruhového pásma, nyní jsou však znečištěny a jejich biota také zásadně změněna.

Z faunistického hlediska se nejedná o území příliš bohaté. V současnosti se na dotčeném území rozkládají především travní společenstva, na kterých lze předpokládat výskyt drobných savců jako je ježek východní (*Erinaceus concolor*), krtek obecný (*Talpa europaea*), hraboš polní (*Microtus arvalis*), rejsek obecný (*Sorex araneus*), myšice (*Apodemus* sp.). Významný podíl fauny pak tvoří ptáci. Lze jmenovat poštolku obecnou (*Falco tinnunculus*), káně lesní (*Buteo buteo*), skřivana polního (*Alauda arvensis*), rehka domácího (*Phoenicurus ochruros*), budníčka menšího (*Phylloscopus collybita*), sýkoru koňadru (*Parus major*), strnada obecného (*Emberiza citrinella*), bažanta obecného (*Phasianus colchicus*). Realizací záměru nedojde k zásahům do stanovišť zvláště chráněných druhů živočichů, rozmnožišť, nocovišť ani zimovišť, nedojde ani k přetnutí migračních cest živočichů.

b) Flóra

Potenciální přirozená vegetace

Podle NEUHÄUSLOVÉ et al. (2001) byla na dotčeném území rekonstruována vegetace střemchových jasanin (*Pruno-Fraxinetum*), místy v komplexu s mokřadními olšinami (*Alnion glutinosae*).

Vegetaci střemchových jasanin tvoří třípatrové až čtyřpatrové, druhově bohaté fytoocenózy s dominantním jasanem (*Fraxinus excelsior*), řidčeji s převažující olší (*Alnus glutinosa*, ve vlhčích typech) nebo lípou srdčitou (*Tilia cordata*, v sušších typech) a s častou příměsí střemchy (*Padus avium*) nebo dubu letního (*Quercus robur*). Také keřové patro je velmi pestré a místy velmi husté, dobře zapojené je též bylinné patro s převahou hygrofyt a mezohygrofyt. Jedná se o společenstvo širokých niv potoků v kolinním stupni (převážně mezi 220-320 m n.m.), navazující na polohy úvalových luhů. Porůstá též okraje slatinišť i mírné terénní deprese s pomalu tekoucí podzemní vodou. Půdním typem jsou gleje, anmór, fluvizem. Výskyt přirozených nebo přirozeným blízkých porostů je vzácný. Většina porostů byla smýcena,

odlesněné pozemky sloužící převážně jako produktivní louky bývají často odvodňovány. Část rovinných ploch v areálu obcí je zastavěna. Toto společenstvo úrodných, rovinných poloh patří k velmi ohroženým typům vegetace. K redukci jeho plochy přispívá záměna přirozeného dřevinného složení (především hybridními topoly), mýcení a převod na louky, na odvodněných pozemcích na pole, pastviny a zástavbu.

Charakter popisované lokality

Z hlediska posouzení vegetačních poměrů na námi sledované lokalitě však nemají výše uvedené skutečnosti zásadní význam. Důvodem je především stav předmětné plochy, která se nachází v oblasti průmyslové zóny. Jedná se o plochu s převahou ruderálních, synantropních a expanzivních druhů rostlin. Nejbližšími přírodě blízkými společenstvy jsou porosty podél vodních toků Hloučela a Valová, jež však nebudou záměrem dotčeny.

Na dané lokalitě nepředpokládáme výskyt rostlinných společenstev blízkých rekonstruovaným společenstvům, ani výskyt zvláště ohrožených či zákonem chráněných druhů rostlin. Nepředpokládáme, že by realizací záměru došlo k likvidaci hodnotných přírodních a/nebo přírodě blízkých rostlinných společenstev a chráněných druhů rostlin. Vlastní plocha stavby zahrnuje betonové plochy areálu a přiléhající kulturní trávníky, které jsou pravidelně koseny. Západně od areálu Hopi Prostějov se nachází pole. Severně od areálu se rozkládá ruderální plocha s výskytem ruderálních druhů jako je např. pelyněk černobýl (*Artemisia vulgaris*), pcháč obecný (*Cirsium vulgare*), pcháč oset (*Cirsium arvense*), pýr plazivý (*Agropyron repens*), heřmánkovec nevonný (*Tripleurospermum inodorum*), vrbovka (*Epilobium* sp.), škarda dvouletá (*Crepis biennis*), lopuch (*Arctium* sp.), mrkev obecná (*Daucus carota*), vratič obecný (*Tanacetum vulgare*), třtina křovištní (*Calamagrostis epigejos*) a invazivní rostlina celík obrovský (*Solidago gigantea*).

Vzhledem k absenci dřevin na lokalitě nebude třeba v rámci realizace stavebního záměru provést kácení dřevin.

Obr. 3: Ruderální vegetace severně od logistického areálu Hopi s.r.o. Prostějov



C.2.2. Nemovité kulturní památky, archeologická a paleontologická naleziště

Nemovité kulturní památky

V prostoru stavebního záměru se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky ani jiné nemovité památky. V blízkém okolí se nenacházejí ani národní kulturní památky, archeologické památkové rezervace, městské a vesnické památkové rezervace a vesnické památkové zóny. Nejbližše se nachází Městská památková zóna v Prostějově, která zahrnuje centrum a posuzovaným záměrem nebude nijak dotčena (<http://www.monumnet.npu.cz>).

Archeologická a paleontologická naleziště

Na území se nenachází žádná významná archeologická lokalita. Nicméně prakticky celé území leží ve staré sídelní oblasti. Praveké osídlení zde bylo již od neolitu prakticky nepřetržitě až po dobu hradištní. V širším území se nacházejí území archeologického zájmu se zjištěnými archeologickými nálezy, proto při zahájení zemních prací se na investora vztahuje ohlašovací povinnost ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.

Paleontologické nálezy (dle zákona ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny) v zájmovém území nepředpokládáme.

C.2.3. Území se zvýšenou citlivostí, resp. zranitelností

Ve smyslu nařízení vlády č. 61/2003 Sb. jsou veškeré povrchové vody ČR, tedy i vody v okolí zájmové lokality citlivou oblastí s následnou odpovídající ochranou, tzn. vodní tok Hloučela a Valová a Čechovický náhon podél ulice Kralická.

V nejbližším okolí lokality se nenalézají ani sesuvy, sutě, prudké svahy, nestabilizované náplavy a písky. Rovněž v bezprostřední blízkosti lokality nepředpokládáme výskyt starých důlních děl.

Dle mapy radonového indexu (http://nts1.cgu.cz/demo/CD_RADON50) leží tato oblast v území, které je řazeno do kategorie s přechodným radonovým indexem (nehomogenní kvartérní sedimenty).

Podle mapy **seismického rajónování** spadá zájmové území do oblastí s očekávanou maximální hodnotou intenzity zemětřesení 6⁺MSK-64 (Mercalliho klasifikační stupnice upravená pro technickou praxi), na Moravu zasahuje vliv východoalpských zemětřesení, jejichž makroseismické pole je vždy anomálně protaženo směrem na sever.

Lokalita se nachází mimo záplavová území. Nachází se však na území zvláštní povodně pod vodním dílem Plumlov.

Na dotčeném území se nenacházejí žádné staré ekologické zátěže.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti a velikosti

D.1.1. Vlivy na flóru a faunu

Flóra

Na území předmětného ani v nejbližším okolí nebyly zaznamenány žádné druhy rostlin chráněné podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992Sb., ani druhy uvedené v Červeném seznamu. V lokalitě byl zaznamenán invazivní druh celík obrovský (*Solidago gigantea*) a řada ruderalních druhů.

Vlastní plocha stavby zahrnuje betonové plochy areálu a přiléhající kulturní trávníky, které jsou pravidelně koseny. Západně od areálu Hopi Prostějov se nachází pole. Severně od areálu se rozkládá ruderalní plocha s výskytem ruderalních druhů.

Plocha záměru tedy nepředstavuje reprezentativní či unikátní typ fytoocenózy, vliv záměru v tomto území tedy můžeme z hlediska významnosti považovat za nepatrný.

S realizací záměru nebude spojen zásah do lesních ekosystémů. Výstavbou záměru rovněž nebudou dotčeny dřeviny rostoucí mimo les.

Fauna

Orientační terénní průzkum neprokázal výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle zákona č. 114/1992 Sb., ochraně přírody a krajiny, a vyhlášky č. 365/1992 Sb. Jejich výskyt v bezprostředně přiléhající zeleni nepředpokládáme, ale není zcela vyloučen.

Podle zákona o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků) jsou zvláště chráněni živočichové chráněni ve všech svých vývojových stádiích. Chráněna jsou jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop. Je zakázáno škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů, zejména je chytat, chovat v zajetí, rušit, zraňovat nebo usmrčovovat. Není dovoleno sbírat, ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia nebo jimi užívaná sídla. Výjimku ze zákona může udělit pouze příslušný orgán ochrany přírody.

Výstavba a provoz skladu v logistickém areálu však vzhledem k umístění v průmyslové zóně Prostějova nepředstavuje významné riziko pro volně žijící živočichy. Nebude zasažen žádný biotop volně žijících živočichů, nedojde k zásahu do nocovišť, zimovišť, či rozmnožišť živočichů. Není třeba předpokládat významný vliv na zoocenózu.

Ekosystémy

Realizací záměru nedojde k významné změně současných podmínek ve sledované lokalitě. Záměrem budou zasaženy pouze pozemky v logistickém areálu, které již pozbyly přírodního charakteru. V okolí záměru se vyskytují pouze pole a ruderalní plochy, záměr se navíc omezí pouze na již výše zmíněný oplocený logistický areál. Řešený záměr dostavby skladu v logistickém areálu rovněž nepřetne žádný z migračních koridorů ve formě prvků ÚSES, nedojde tedy ani k jejich negativnímu ovlivnění.

Stejně tak lze ve shodě s příslušným orgánem ochrany přírody konstatovat (viz příloha 6), že vliv hodnoceného záměru na území soustavy NATURA 2000 nebude významný.

D.1.2. Vliv na významné krajinné prvky

V širším okolí zájmové lokality se vyskytují významné krajinné prvky dané zákonem. Jedná se o vodní toky Hloučela, Valová a jejich nivy a Čechovický náhon jižně od ulice Kralická. Registrované VKP se v blízkém okolí nenacházejí. Během výstavby ani provozu záměru nebude zasahováno do žádného VKP.

Předmětný záměr nebude mít žádný vliv na významné krajinné prvky.

D.1.3. Vlivy stavby na estetickou hodnotu krajiny

Území, ve kterém je záměr plánován, je rovinaté a již v současnosti je významně ovlivněno lidskou činností. Jedná se o průmyslovou zónu, do níž záměr architektonicky zcela zapadá. Svým charakterem rovněž zcela odpovídá obvyklému modernímu standardu obdobných objektů. Dostavba skladu nebude hmotově a materiálně nijak vybočovat ze stávajícího řešení logistického areálu. Rovněž bude volena stejná firemní barva.

Negativní estetický vliv, vzhledem k širším souvislostem, tedy nebude v daném území nijak významný.

D.1.4. Vlivy na ovzduší

Vliv stavby na ovzduší v období výstavby lze omezit na emise tuhých částic do ovzduší při manipulaci se sypkými hmotami a na emise ze stavebních strojů a nákladních automobilů. Dopad vlastní stavební činnosti (včetně zemních prací) bude co nejvíce minimalizován zvolenou technologií zakládání a provádění stavby.

Vlivy vyvolané stavební dopravou a mechanizací nebyly pro potřeby oznámení matematicky modelovány. Vzhledem k předpokládanému rozsahu stavebních prací a umístění stavby lze však tvrdit, že vliv ze stavební činnosti za dodržení opatření uvedených v kapitole D.4. nebude mít významný negativní vliv na ovzduší v širším okolí zájmové lokality.

V rámci realizace záměru nebude instalován žádný nový střední, velký či zvláště velký zdroj znečištění ovzduší. Rovněž nepředpokládáme žádné zásadní změny v imisní situaci podél přístupových cest na místo staveniště.

Pro posouzení příspěvku nového zdroje znečišťování ovzduší imisním hodnotám v určených referenčních bodech byla zpracována rozptylová studie (Ecological Consulting a.s., Mgr. vallová, březen 2010). Výpočet je proveden pro příspěvek nového zdroje (doprava a provoz nově přistaveného skladu) v zájmové lokalitě. Je zpracován pro rok 2011, a zahrnuje nejhorší možný stav způsobený realizací stavebního záměru. Konkrétní údaje jsou uvedeny v kapitole B.3.1. Emise a v příloze 4.

Z výsledků tedy vyplývá, že průměrné roční koncentrace PM_{10} , benzenu, benzo(a)pyrenu, NO_2 a NO_x a maximální denní (PM_{10}) a hodinové (NO_2) koncentrace sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,195 % hodnoty stanovených imisních limitů a maximální denní osmihodinový průměr koncentrací oxidu uhelnatého nepřesáhne 0,0035 % hodnoty imisního limitu.

Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos 97 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý

výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít minimální vliv na imisní situaci v předmětné lokalitě.

D.1.5. Vlivy na půdu

Pozemky, na nichž bude realizována stavba skladovacího objektu, jsou součástí oploceného areálu společnosti HOPI v průmyslové zóně na východním okraji města Prostějova, na k.ú. městyse Kralice na Hané. Areál je umístěn poblíž silnice III/3674. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č.: 310/16, 565/1 a 565/2.

Dle Katastru nemovitostí se jedná o pozemky se způsobem využití jako manipulační plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek č. 310/16, který je součástí ZPF, již byl vyjmut z pozemkového fondu.

Výstavbou skladu tak nedojde k dočasnému či trvalému záboru půdy náležející do zemědělského půdního fondu. Realizace záměru si rovněž nevyžádá dočasné či trvalé vynětí půd z PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa).

V souvislosti s možným znečištěním půd v období výstavby či v období realizace záměru je třeba dodržovat opatření uvedená v kapitole D.4. Za této podmínky bude možné ovlivnění půd vlivem realizace záměru minimální.

D.1.6. Vlivy na nerostné zdroje a geologické prostředí

Jak již bylo uvedeno v předcházejících kapitolách, v bezprostřední blízkosti zájmové lokality se nenachází žádné významné ložisko nerostných surovin, stanovený dobývacím prostor, chráněné ložiskové území či území bilancovaných výhradních a nevýhradních ložisek dle zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon, v platném znění).

Realizace záměru nebude tedy dle nám známých skutečností mít žádný negativní vliv na horninové prostředí a využívání horninových a nerostných zdrojů v širším okolí zájmové lokality.

D.1.7. Vlivy na vodní toky, vodní plochy a vodní zdroje

V okolí záměru dostavby skladu se nachází vodní tok Romže a Hloučela, které se ve vzdálenosti cca 800 m stékají ve vodní tok Valová, který pokračuje podél lokality záměru ve vzdálenosti cca 760 m západně od záměru. Nejbližše k záměru se nachází drobný vodní tok Čechovický náhon tekoucí podél ulice Kralická cca 260 m jižně od místa dostavby skladu. Značná část území v okolí záměru byla v minulosti odvodněna melioracemi.

Zájmová lokalita se nachází mimo záplavová území při Q_{100} . Nachází se však na území zvláštní povodně pod vodním dílem. Jedná se o území pod vodní nádrží Plumlov.

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV). Nejbližší CHOPAV, kterým je Kvartér řeky Moravy, leží cca 5,8 km východně. Zároveň se v blízkém okolí nevyskytují ochranná pásma vodních zdrojů.

Lze tedy konstatovat, že uvažovaný stavební záměr nebude mít žádný vliv na vodní toky, plochy či zdroje. Odpadní vody budou odvedeny do systému veřejné kanalizace. Podzemní vody v okolí nebudou provozem záměru ohroženy.

D.1.8. Vlivy stavby na veřejné zdraví

Z hlediska potencionálního ovlivnění obyvatelstva přicházejí teoreticky v úvahu faktory fyzikální (hluk, vibrace), chemické (znečišťování ovzduší, vody a půdy) a psychosociální (rušení pohody aj.). V souvislosti s realizací záměru a vzhledem k jeho umístění nebylo předpokládáno, že záměr bude mít negativní vliv na veřejné zdraví. Tento předpoklad byl ověřen zpracováním rozptylové a hlukové studie, které dokumentují podíl záměru na znečišťování ovzduší a na hlukovém zatížení lokality.

Hluk v období výstavby nebyl v akustickém posouzení samostatně modelován, avšak lze předpokládat, že vliv bude poměrně malý, krátkodobý a plně reverzibilní. Jak vyplývá z hlukové studie, nebude mít ani etapa provozu navrhovaného záměru žádný vliv na veřejné zdraví, záměrem nedojde k významnému zvýšení hlukové zátěže ani v několika obytných objektech nacházejících se nejbližše k záměru.

Znečišťování ovzduší v etapě výstavby bude časově omezené a plně reverzibilní a pokud budou přijata preventivní opatření uvedená v kapitole D.4., nebude etapa výstavby skladového areálu znamenat významný vliv na zdraví obyvatel.

Z rozptylové studie (příloha č. 4) vyplývá, že průměrné roční koncentrace PM₁₀, benzenu, benzo(a)pyrenu, NO₂ a NO_x a maximální denní (PM₁₀) a hodinové (NO₂) koncentrace sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,195 % hodnoty stanovených imisních limitů a maximální denní osmihodinový průměr koncentrací oxidu uhelnatého nepřesáhne 0,0035 % hodnoty imisního limitu. Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos 97 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít minimální vliv na imisní situaci v předmětné lokalitě.

Za podmínky dodržení všech stávajících legislativních norem a doporučení, která jsou uvedena v předloženém oznámení, není dán předpoklad závažného ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva v důsledku realizace stavebního záměru.

Počet obyvatel ovlivněných účinky stavby

Počet obyvatel či plochu zasaženého území ovlivněných účinky stavby nelze přesně stanovit. Nejbližší jsou tři obytné objekty jihovýchodně od místa záměru v lokalitě Háje. V počtu ovlivněných osob tak můžeme hovořit cca o několika desítkách osob. Žádný z předepsaných limitů (z hlediska hluku a ochrany ovzduší) zde nebude překročen. Vlivy na obyvatele byly vyhodnoceny jako málo významné a omezené především na období stavebních prací.

Ovlivnění faktorů psychické pohody

Faktory psychické pohody by mohly být ovlivněny zejména v době výstavby. Rušivým faktorem by mohla být doprava stavebních materiálů na stavbu a pak vlastní stavební práce. Tyto vlivy budou minimalizovány na nejnižší možnou míru dodržováním opatření, která jsou uvedena souhrnně v kapitole D.4. Rovněž prašnost by mohla představovat snížení faktoru pohody. Zvýšená prašnost se může projevovat zejména v období provádění výkopových prací za dlouhodobě suchého a větrného období. Tento vliv je rovněž dočasný (omezen na období výstavby), přičemž při provozu již skladový objekt významným zdrojem prašnosti nebude.

V etapě provozu skladu v logistickém areálu dojde k částečnému zhoršení imisní a hlukové situace, které však bude minimální a nebude mít významný vliv na zhoršení psychické pohody obyvatel. Všechny limitní hodnoty budou dodrženy.

D.1.9. Vlivy na nemovité kulturní památky, archeologické památky a naleziště

Vliv na nemovité kulturní památky lze vyloučit, žádná nemovitá kulturní památka ani jiná nemovitá památka se v prostoru stavebního záměru ani v blízkém okolí záměru nenacházejí. Nejbližší je Městská památková zóna v Prostějově, která zahrnuje centrum města. Záměrem nebude nijak dotčena.

Nepředpokládáme ve stavebním prostoru ani významné archeologické nálezy, avšak vzhledem k tomu, že celé území leží ve staré sídelní oblasti, vztahuje se na investora ohlašovací povinnost ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.

Paleontologické nálezy (dle zákona ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny) v zájmovém území nepředpokládáme.

D.1.10. Ostatní vlivy

Samotná stavba a provoz sebou neponesou riziko biologických vlivů na okolní společenstva. Zejména v období výstavby existuje riziko zavlečení nepůvodních druhů rostlin do lokality – zejména jde o křídlatku japonskou (*Reynoutria japonica*) a její křížence. Jiné ekologické vlivy (např. ionizující nebo elektromagnetické záření) nebyly v rámci zpracování oznámení prokázány.

D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Stavební záměr se nachází v území průmyslové zóny na východě města Prostějova. V širším okolí se nenachází souvislá obytná zástavba. Nejbližší jsou dva rodinné domy a jeden čtyřpatrový obytný dům jihovýchodně od místa záměru na ulici Háje.

Počet zasažených obyvatel ovlivněných účinky stavby lze pouze odhadnout na množství několik desítek obyvatel.

Žádný z předepsaných limitů (z hlediska hluku a ochrany ovzduší) zde nebude překročen. Vlivy na obyvatele byly vyhodnoceny jako málo významné a omezené především na období stavebních prací.

D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice

Nepředpokládáme žádné nepříznivé vlivy přesahující hranice ČR.

D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Investor dodrží veškerá nařízení, opatření a navazující rozhodnutí dle platných legislativních předpisů – viz jednotlivé kapitoly oznámení a tab. 1.

Dále bude nutné dodržovat opatření podle následující specifikace:

Opatření ve fázi přípravy:

- *Bude zpracován harmonogram výstavby tak, aby v maximální možné míře eliminoval nepříznivé dopady na veřejné zdraví obyvatelstva a jednotlivé složky životního prostředí.*
- *Bude vypracován systém nakládání s odpady vznikajícími v průběhu stavby, který bude zaměřen na jejich třídění, oddělené shromažďování a následné využití či odstranění.*
- *Pokud bude při výstavbě zacházeno s látkami závadnými vodám ve větším rozsahu, nebo když bude zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, je třeba pro období výstavby zpracovat plán opatření pro případ havárie.*

Opatření ve fázi realizace:

- *Během stavby budou dodržovány podmínky na ochranu životního prostředí a jeho jednotlivých složek, bezpečnosti práce, požárního zabezpečení a ochrany zdraví a zdravých životních podmínek při výstavbě, dle platných právních předpisů, směrnic a platných technických norem.*

- *Dodavatel stavby bude zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest ke staveništi po celou dobu probíhajících stavebních prací.*
- *Na zařízení staveniště budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti; vlastní zemní práce budou prováděny po etapách vždy v rozsahu nezbytně nutném.*
- *Areál staveniště a příjezdové komunikace je třeba pravidelně zkrápět, aby bylo zamezeno zvýšené prašnosti. Příjezdové komunikace je nutné pravidelně uklízet.*
- *Vozidla přepravující sypké materiály musí být zaplachtována.*
- *Vozidla přepravující stavební materiál je nutné pravidelně čistit, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být ihned odstraněno.*
- *Místa nakládky materiálu na přepravní vozidla by měla být buď zpevněná nebo budou pravidelně zkrápěna a uklížena tak, aby nedocházelo vlivem pojezdů k víření prachových částic.*
- *Případné mezideponie výkopových zemin budou udržovány v bezplevelném stavu. Ty, které nebudou bezprostředně využity do 6-ti týdnů od vlastní skrývky, budou osety travinami.*
- *Možnému znečištění půd je třeba předejít uložením látek škodlivých půdám a vodám v k tomuto účelu vyhrazených prostorách. Tato podmínka se vztahuje především k otázkám spojeným s nakládáním s odpady, pohonnými hmotami, apod.*
- *Na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů.*
- *V případě archeologického nálezu je třeba oznámit tuto skutečnost příslušnému Památkového ústavu a zajistit záchranný archeologický výzkum.*
- *Z důvodu prevence ruderalizace území budou v rámci konečných terénních úprav rekultivovány všechny plochy zasažené stavebními pracemi.*
- *Bude monitorován nástup neoindigenofytů, v případě zjištění bude přistoupeno k jejich likvidaci.*

Opatření ve fázi provozu:

- *Bude monitorován nástup neoindigenofytů, v případě jejich zjištění bude přistoupeno k jejich likvidaci.*

D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech, a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Odchytky od provedeného hodnocení jednotlivých vlivů mohou vzniknout v průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace v důsledku změny vstupních dat.

Určité nedostatky sebou vždy nese modelové zpracování (hluková studie, rozptylová studie). Tyto nedostatky jsou dány přesností vstupních údajů, zatížením výpočtů chybou spojenou s vlastní výpočtovou metodou, atd. Odchytky od provedeného hodnocení jednotlivých vlivů mohou také následně vzniknout v průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace v důsledku precizace vstupních dat.

V případě interpretace informací z mapových podkladů, které byly převážně středních měřítek, dochází vždy k určitému zobecnění a jisté míře nepřesnosti ve vztahu k dané lokalitě. Pokud to však bylo v našich možnostech, snažili jsme se o uvedení informací vztahujících se konkrétně k námi posuzované lokalitě.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Investor nepředkládá variantní řešení záměru.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Při realizaci záměru je třeba respektovat další omezení, daná existujícími limity ochrany území, tak jak jsou výše popsány. Žádné další doplňující údaje nejsou známy. Mapová, resp. jiná dokumentace je součástí příloh tohoto oznámení, resp. byla uvedena přímo ve výše uvedeném textu.

G. VŠEOBECNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Důvodem pro vypracování Oznámení je skutečnost, že záměr „Logistický areál HOPI Prostějov – dostavba skladu“ svojí dikcí splňuje kritérium stanovené v zákoně o posuzování vlivů na životní prostředí, příloze I., kategorii II, bodu 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“.

Dle této přílohy tak záměr **podléhá zjišťovacímu řízení**. Příslušným orgánem státní správy je v tomto konkrétním případě Krajský úřad Olomouckého kraje.

Hodnocený záměr zahrnuje jen jednu variantu technického a technologického řešení. Jiná varianta technického a technologického řešení záměru než předkládaná varianta v oznámení není investorem uvažována.

Předmětem záměru je dostavba skladovací haly v logistickém areálu HOPI v průmyslové zóně na východě města Prostějov.

Jedná se o výstavbu skladového objektu v již fungujícím logistickém areálu HOPI Prostějov, který se nachází v průmyslové zóně na východě města Prostějova. Sklad bude sloužit k příjmu a expedici zboží a k vlastnímu skladování, čímž budou doplněny chybějící skladové plochy, které umožní prodloužení doby pro skladování zboží.

Spolu s vybudováním skladu bude realizována retenční vsakovací nádrž, bude provedena úprava areálového rozvodu vodovodu a rozvodu dešťové kanalizace, bude upraveno areálové venkovní osvětlení, zpevněné a manipulační plochy a budou provedeny terénní a sadové úpravy.

Celkový rozsah plánovaného stavebního záměru, spolu s polohou lokality je patrný na obr. 1 a 2.

Realizace záměru je plánována na pozemku v majetku investora, v uzavřeném oploceném areálu v průmyslové zóně na parcelách č. 310/16, 565/1 a 565/2 na k.ú. Kralice na Hané. Areál společnosti se nachází mimo souvislou zástavbu. Celý areál je již v současnosti dostatečně kapacitně a technicky napojen na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a nemusí být budovány nové přípojky.

Záměrem nebude dotčen zemědělský půdní fond, pozemky již byly vyjmuty z pozemkového fondu. Rovněž nebudou zasaženy pozemky určené k plnění funkce lesa ani nebude dotčena mimolesní zeleň.

V souvislosti s výstavbou areálu nedojde k zásahu do žádného prvku ÚSES, významného krajinného prvku, zvláště chráněného území ani prvků sítě NATURA 2000.

Odběr vody bude probíhat pouze ve fázi výstavby z vodovodní přípojky v logistickém areálu. V období provozu skladu nebude potřeba vody žádná. Šatny pro zaměstnance jsou ve stávající stavbě a nebude nutné tak zvyšovat kapacitu pro celkové množství zaměstnanců ani pro pohotovostní WC. Při provozu skladu není rovněž potřebná žádná technologická voda.

Posuzovaný záměr bude klást mírně zvýšené nároky na dopravní infrastrukturu jak v období výstavby, tak v období provozu. Nárůst dopravy na přilehlých komunikacích, který bude způsoben dovozem materiálu pro výstavbu a odvozem odpadů ze stavby, bude časově omezen pouze na dobu výstavby. Doprava spojená s provozem skladu bude ve formě zásobovacích vozidel. Nákladní doprava spojená se záměrem je odhadována průměrně na 40 vozů za den a 10 vozů za noc.

V rámci realizace záměru nebude instalován žádný nový střední, velký, zvláště velký zdroj znečišťování ovzduší. Po dobu výstavby může být plocha staveniště stacionárním (plošným) zdrojem znečišťování ovzduší. V kapitole D.4. jsou uvedena opatření na eliminaci vlivů stavby na ovzduší. Objekt bude vytápěn pomocí teplovzdušné plynové jednotky o výkonu 185 kW.

Z rozptylové studie (Ecological Consulting a.s., Mgr.Vallová, 2010, příloha 4) vyplývá, že průměrné roční koncentrace PM_{10} , benzenu, benzo(a)pyrenu, NO_2 a NO_x a maximální denní (PM_{10}) a hodinové (NO_2) koncentrace sledovaných znečišťujících látek nepřesáhnou 0,195 % hodnoty stanovených imisních limitů a maximální denní osmihodinový průměr koncentrací oxidu uhelnatého nepřesáhne 0,0035 % hodnoty imisního limitu. Vzhledem k vypočteným hodnotám imisních koncentrací pomocí programu Symos 97 pro modelování stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší lze konstatovat, že přírůstek vzniklý výstavbou nových zdrojů znečištění ovzduší nezpůsobí překročení imisních limitů a bude mít minimální vliv na imisní situaci v předemětné lokalitě.

Pro vyhodnocení hlukové zátěže související s navrhovaným záměrem byla zpracována hluková studie (Ecological Consulting a.s., Ing.Beníček, 2010, příloha 3). Pro období výstavby

Ize hlukovou zátěž vyhodnotit jako minimální a plně reverzibilní. Období provozu navrhovaného záměru rovněž nebude mít významný vliv na obyvatelstvo v nejbližších obytných objektech. Záměrem dojde k navýšení u těchto obytných objektů pouze o 0,1 dB proti stavu, který nastane v roce 2011 i bez rozšíření skladovací haly a navýšení počtu nákladní dopravy. V roce 2011 bude hladina akustického tlaku 50,3 dB v noci a 56,2 ve dne u nejbližšího objektu ve spodním patře. Limitní hladina 50 dB v noci pak bude překročena o 0,3 dB, přičemž rozhodujícím zdrojem je komunikace II/150 vedoucí kolem obytných objektů dále na Dub nad Moravou.

Odpady budou vznikat při výstavbě i provozu skladového centra. Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Tato činnost bude zajištěna dodavatelem stavebních prací, popř. odbornou firmou. Bude-li s odpady v areálu nakládáno v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, nepředpokládáme žádné negativní ovlivnění životního prostředí v důsledku produkce odpadů z výstavby skladu.

Lokalita záměru leží mimo území chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV) a také mimo záplavové území Q₁₀₀.

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (dle zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky č. 365/1992 Sb.) nebyl na zájmové lokalitě doložen. Na základě skutečností uvedených výše nepředpokládáme zásadní negativní dopad na biodiverzitu v rámci širšího okolí zájmové lokality.

Realizace záměru dle nám známých skutečností nebude mít žádný negativní vliv na horninové prostředí a využívání horninových a nerostných zdrojů v širším okolí zájmové lokality.

Vliv na krajinný ráz bude vzhledem k návaznosti na stávající zástavbu minimální.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů vztahujících se k posuzovanému záměru „Logistický areál HOPI – dostavba skladu“, současnému i výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaný záměr svými parametry nepřekračuje povolené limity, a proto jej *lze*** v navržené lokalitě ***doporučit*** k realizaci.**

H.PŘÍLOHY

Příloha 1	Mapa širších vztahů
Příloha 2	Bližší situace zájmového území + 1 np
Příloha 3	Hluková studie
Příloha 4	Rozptylová studie
Příloha 5	Vyjádření stavebního úřadu města Prostějova k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
Příloha 6	Stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska území NATURA 2000
Příloha 7	Osvědčení o odborné způsobilosti

Seznam vybraných podkladových materiálů:

Projektová dokumentace, studie, ...

- Projektové materiály k dokumentaci pro územní řízení (BARTOŠ – inženýrská a projekční kancelář, 2009)

Zákony a jiné právní normy, metodické pokyny

- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění.
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (ve znění pozdějších změn a doplňků).
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech (ve znění pozdějších změn a doplňků).

- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění.
- Zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých dalších zákonů (zákon o obalech), v platném znění.
- Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), v platném znění.
- Zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
- Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
- Vyhláška č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.
- Vyhláška 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristiky bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci (změna 546/2002 Sb.)
- Vyhláška č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, v platném znění.
- Vyhláška č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), v platném znění.
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Vyhláška č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, v platném znění.
- Vyhláška č. 229/2002 Sb., o oblastech povodí, v platném znění.
- Vyhláška č. 237/2002 Sb., o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků, v platném znění.
- Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění.
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

- Nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší
- Metodický pokyn MŽP OOLP/1067/96, ze dne 1. 10. 1996, k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu.
- Věstník EIA 1997 – 2009.

Mapové podklady

- Česká republika - obecně zeměpisná mapa. 1:1000 000, Kartografie Praha, 1993.
- Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. 1:500 000. Geografický ústav ČSAV, Brno.
- NEUHÄUSLOVÁ Z. et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Academia, Praha, 341 pp.
- CHÁB J. – STRÁNÍK Z. – ELIÁŠ M. (2007): Geologická mapa České republiky 1 : 500 000, ČGS, Praha.
- TOMÁŠEK M. (2003): Půdní mapa České republiky. ČGS, Praha.
- Odvozená mapa radonového rizika ČR, 1:200 000, ČGÚ Praha,
- Mapa seizmického rajónování ČSSR, Geofyzikální ústav ČAV, 1987

Publikace

- BLÁHA, K., CIKRT, M. (1996): Základy hodnocení zdravotních rizik. Státní zdravotní ústav, Praha.
- CULEK M. et al. (1996): Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha, 347 pp.
- DEMEK, J. (1987): Hory a nížiny. ČSAV, Praha, 584 pp.
- EDIP s.r.o. (2007): TP 189, Stanovení intenzit dopravy na pozemních komunikacích.
- FORMAN R.T.T. & GODRON M. (1993): Krajinná ekologie. Academia, Praha, 583 s.
- CHÁB J. – STRÁNÍK Z. – ELIÁŠ M. (2007): Geologická mapa České republiky 1 : 500 000, ČGS, Praha.
- NEUHÄUSLOVÁ Z. et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Textová část. Academia, Praha, 341 pp.
- QUITT E. (1975): Klimatické oblasti ČSR. 1:500 000, Geografický ústav ČSAV, Brno.
- ŠAFÁŘ, J. et al. (2003): Chráněná území ČR VI. - Olomoucko. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha, 455 pp.
- TOMÁŠEK M. (2007): Půdy České republiky, ČGS, Praha.

Internetové zdroje

- <http://www.geofond.cz/> (Česká geologická služba – Geofond)
- <http://www.czso.cz/> (Český statistický úřad)
- <http://monumnet.npu.cz/monumnet.php>
- <http://www.sweb.cz/obce/> (Obce, okresy a kraje ČR)
- <http://portal.gov.cz> (Portál veřejné správy ČR)
- <http://www.trasovnik.cz/>
- <http://heis.vuv.cz/> (Výzkumný ústav vodohospodářský)
- <http://www.isu.cz/uir/scripts/index.asp> (Územně identifikační registr)
- http://www.enviweb.cz/?secpart=odpady_katalog (Katalog odpadů)
- <http://www.voda.mze.cz/cz/> (Vodohospodářský informační portál)
- <http://www.chmi.cz/> (Český hydrometeorologický ústav)
- http://nts1.cgu.cz/demo/CD_RADON50/index/aplikace.htm (Český geologický ústav – Mapa radonového rizika)
- <http://rebel.ig.cas.cz/seismika/seismicita.php> (Český geofyzikální ústav)
- <http://www.rsd.cz> (Sčítání dopravy v roce 2005, Ředitelství silnic a dálnic)
- <http://www.dppcr.cz> (Povodňový plán České republiky)
- <http://www.birdlife.org> (BirdLife International)
- <http://nahliznidokn.cuzk.cz/> (Katastr nemovitostí)